DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 947 Masurata: 968	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01907, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

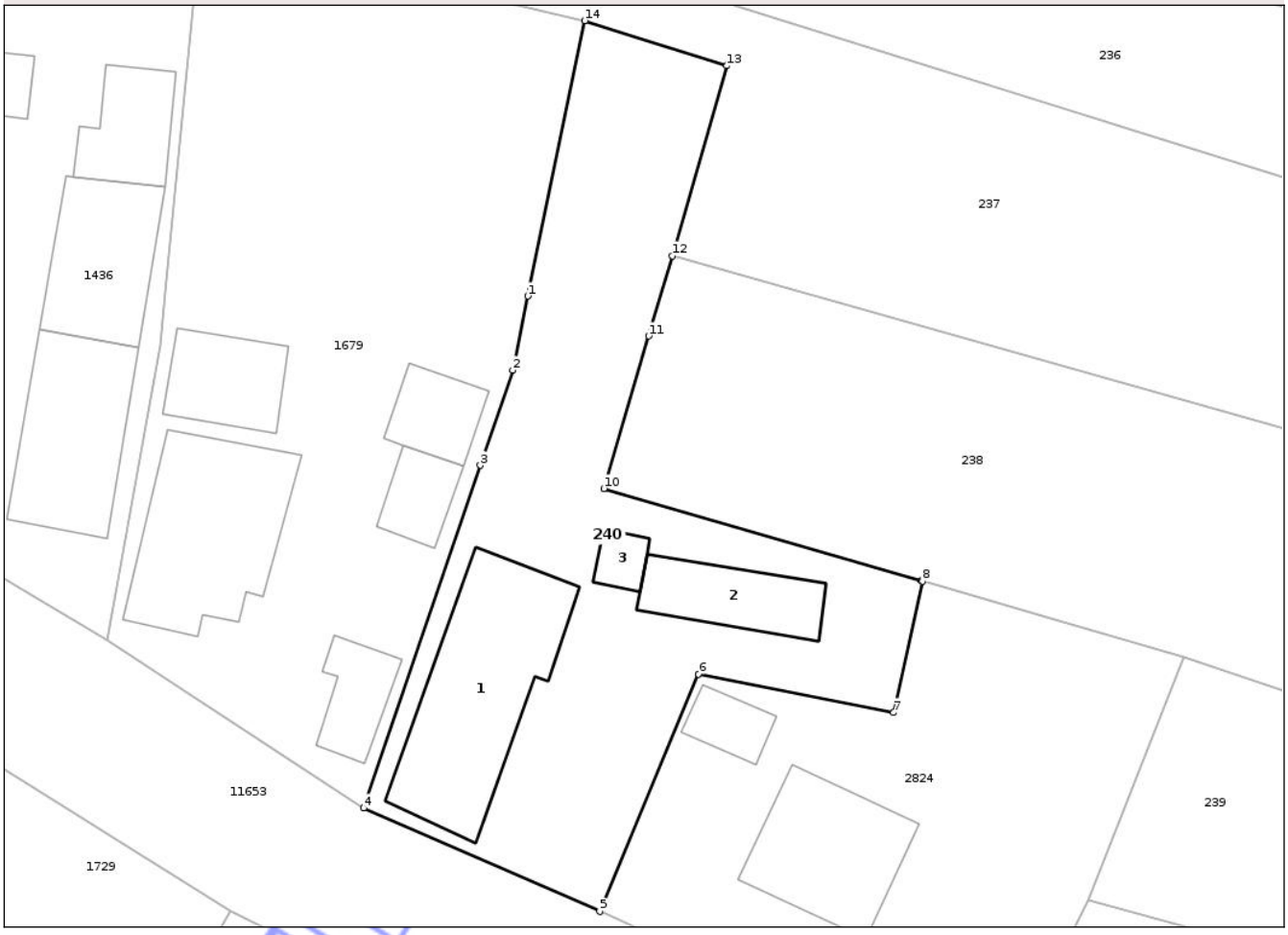
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 947 Masurata: 968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	968	44	4133,4134,4135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.612,918 282.568,692	2	506.611,829 282.563,413	5.39
2	506.611,829 282.563,413	3	506.609,526 282.556,643	7.151
3	506.609,526 282.556,643	4	506.601,231 282.532,256	25.759
4	506.601,231 282.532,256	5	506.618,022 282.524,903	18.33
5	506.618,022 282.524,903	6	506.625,057 282.541,797	18.3
6	506.625,057 282.541,797	7	506.638,956 282.539,046	14.169
7	506.638,956 282.539,046	8	506.641,002 282.548,398	9.573
8	506.641,002 282.548,398	9	506.640,909 282.548,425	0.097
9	506.640,909 282.548,425	10	506.618,326 282.555,002	23.521
10	506.618,326 282.555,002	11	506.621,512 282.565,849	11.305
11	506.621,512 282.565,849	12	506.623,19 282.571,56	5.952
12	506.623,19 282.571,56	13	506.627,079 282.585,092	14.08
13	506.627,079 282.585,092	14	506.616,963 282.588,294	10.611
14	506.616,963 282.588,294	1	506.612,918 282.568,692	20.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 643 Masurata: 656	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300033, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

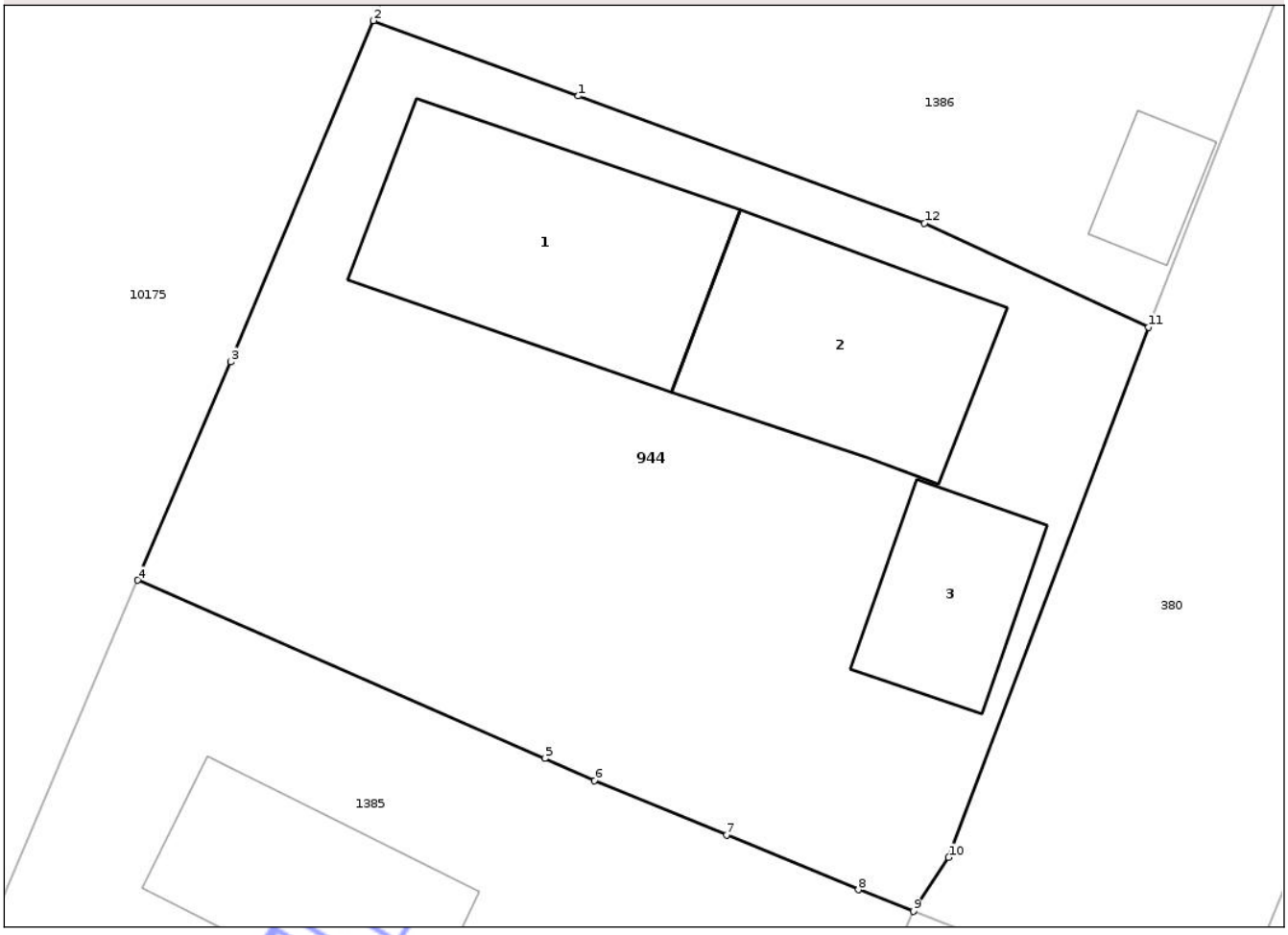
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 643 Masurata: 656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	8	904,903	-	
2	arabil	DA	202	8	903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.949,832 282.981,73	2	506.942,62 282.984,381	7.684
2	506.942,62 282.984,381	3	506.937,609 282.972,386	13.0
3	506.937,609 282.972,386	4	506.934,33 282.964,703	8.353
4	506.934,33 282.964,703	5	506.948,649 282.958,427	15.634
5	506.948,649 282.958,427	6	506.950,401 282.957,659	1.913
6	506.950,401 282.957,659	7	506.955,042 282.955,737	5.023
7	506.955,042 282.955,737	8	506.959,683 282.953,814	5.024
8	506.959,683 282.953,814	9	506.961,623 282.953,053	2.084
9	506.961,623 282.953,053	10	506.962,855 282.954,947	2.259
10	506.962,855 282.954,947	11	506.969,887 282.973,597	19.932
11	506.969,887 282.973,597	12	506.962,008 282.977,255	8.687
12	506.962,008 282.977,255	1	506.949,832 282.981,73	12.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 73, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 499 Masurata: 367	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.06 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 510, din 06/05/2021 emis de BNP PĂUNE TICU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU ELENA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÎRVU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 499 Masurata: 367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	44	4136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.06 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.682,014 282.509,977	2	506.700,074 282.504,455	18.885
2	506.700,074 282.504,455	3	506.719,694 282.498,525	20.497
3	506.719,694 282.498,525	4	506.724,743 282.508,775	11.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.724,743 282.508,775	5	506.697,22 282.514,082	28.03
5	506.697,22 282.514,082	6	506.684,921 282.517,018	12.645
6	506.684,921 282.517,018	7	506.683,233 282.512,784	4.558
7	506.683,233 282.512,784	1	506.682,014 282.509,977	3.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.357 Masurata: 1.338	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:97.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 174, din 18/12/2012 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANTONE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

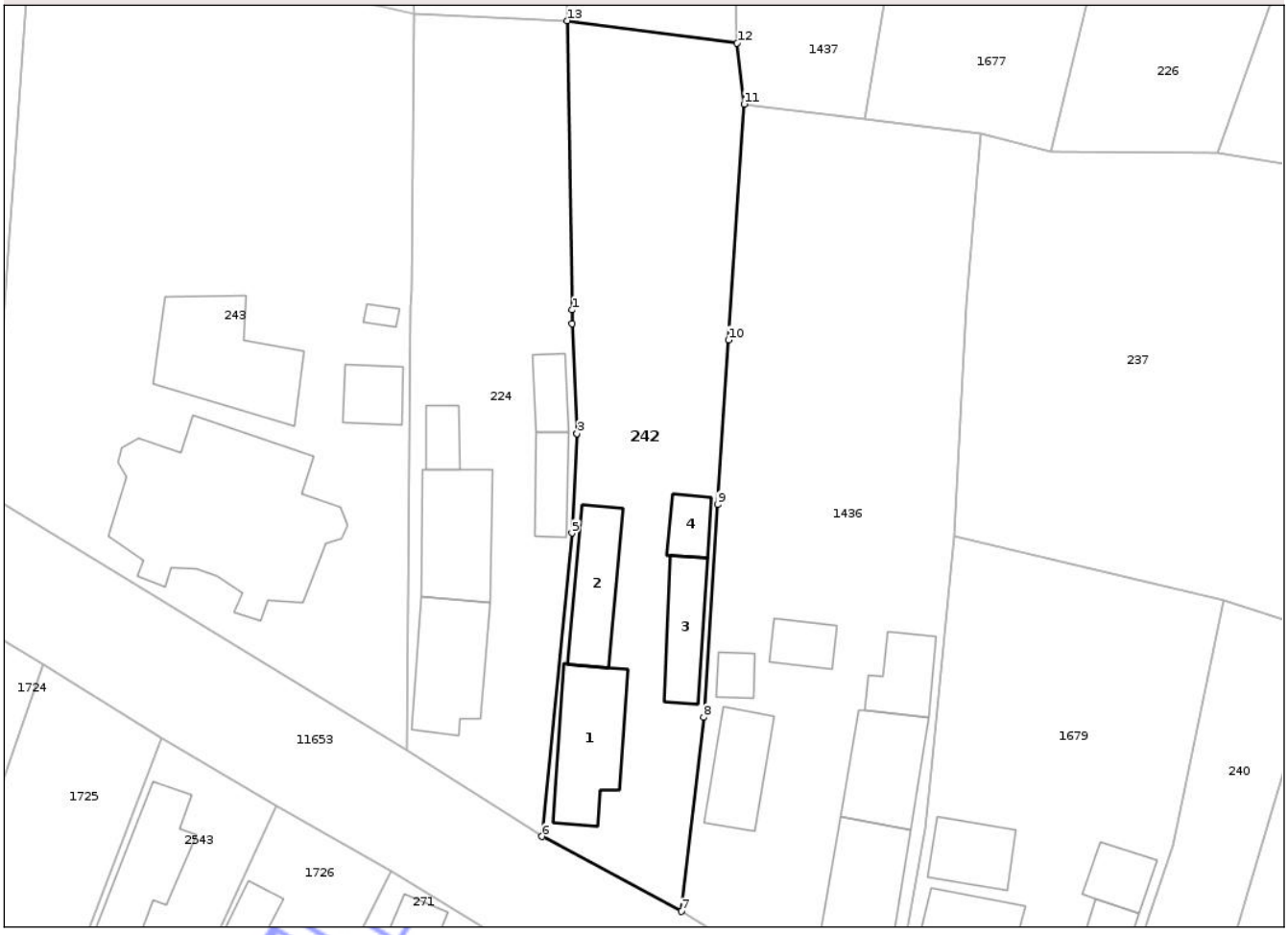
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.357 Masurata: 1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	44	4125	-	
2	arabil	DA	615	44	4126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:97.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.550,904 282.617,73	2	506.550,926 282.616,359	1.371
2	506.550,926 282.616,359	3	506.551,419 282.605,19	11.18
3	506.551,419 282.605,19	4	506.551,42 282.605,175	0.015
4	506.551,42 282.605,175	5	506.550,905 282.595,127	10.061
5	506.550,905 282.595,127	6	506.547,895 282.564,389	30.885
6	506.547,895 282.564,389	7	506.561,978 282.556,815	15.991
7	506.561,978 282.556,815	8	506.564,266 282.576,449	19.767
8	506.564,266 282.576,449	9	506.565,68 282.598,011	21.608
9	506.565,68 282.598,011	10	506.566,773 282.614,682	16.707
10	506.566,773 282.614,682	11	506.568,341 282.638,59	23.959
11	506.568,341 282.638,59	12	506.567,663 282.644,74	6.187
12	506.567,663 282.644,74	13	506.550,433 282.647,021	17.38
13	506.550,433 282.647,021	1	506.550,904 282.617,73	29.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 123, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 639 Masurata: 591	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 123, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 123, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300091, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU P. LUCRETIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU P. LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 639 Masurata: 591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	47	4422	-	
2	arabil	DA	351	47	4423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.251,152 282.874,736	2	506.258,545 282.893,334	20.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.258,545 282.893,334	3	506.259,969 282.896,541	3.509
3	506.259,969 282.896,541	4	506.252,918 282.899,258	7.556
4	506.252,918 282.899,258	5	506.248,459 282.900,504	4.63
5	506.248,459 282.900,504	6	506.237,816 282.873,819	28.729
6	506.237,816 282.873,819	7	506.230,421 282.855,278	19.961
7	506.230,421 282.855,278	8	506.241,717 282.851,002	12.078
8	506.241,717 282.851,002	9	506.249,017 282.869,367	19.763
9	506.249,017 282.869,367	1	506.251,152 282.874,736	5.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 124, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20635	Din acte: 600 Masurata: 576	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21877 / 04/03/2014		
Act Notarial nr. 286, din 03/03/2014 emis de BNP BARBU MARIA (Certificat de deces nr.383557,seria DP, eliberat de Primăria com. Peretu la data de 24.11.2005);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIEILĂ IONEL** 2) **MIEILĂ OANA LENI**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20635	Din acte: 600 Masurata: 576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	576	47	4420,4421	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.237,816 282.873,819	2	506.248,459 282.900,504	28.729
2	506.248,459 282.900,504	3	506.245,201 282.901,788	3.502
3	506.245,201 282.901,788	4	506.237,269 282.904,785	8.479
4	506.237,269 282.904,785	5	506.230,917 282.888,583	17.403
5	506.230,917 282.888,583	6	506.219,56 282.859,613	31.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.219,56 282.859,613	7	506.230,421 282.855,278	11.694
7	506.230,421 282.855,278	1	506.237,816 282.873,819	19.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 140, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 918 Masurata: 962	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 140, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:123.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 140, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 140, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2028, din 12/07/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞĂ ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9, din 27/06/1997 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRAŞĂ ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TRAŞĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrivanti fără circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 918 Masurata: 962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	47	25	-	
2	arabil	DA	456	47	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:123.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.961,172 282.983,512	2	505.963,667 282.989,387	6.383
2	505.963,667 282.989,387	3	505.973,37 283.012,236	24.824
3	505.973,37 283.012,236	4	505.956,808 283.019,7	18.166
4	505.956,808 283.019,7	5	505.946,92 282.996,075	25.611
5	505.946,92 282.996,075	6	505.938,25 282.975,359	22.457
6	505.938,25 282.975,359	7	505.948,084 282.960,959	17.438
7	505.948,084 282.960,959	8	505.951,185 282.959,994	3.248
8	505.951,185 282.959,994	1	505.961,172 282.983,512	25.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 68, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 625	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.06 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302262, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANA ALEXANDRA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IVANA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

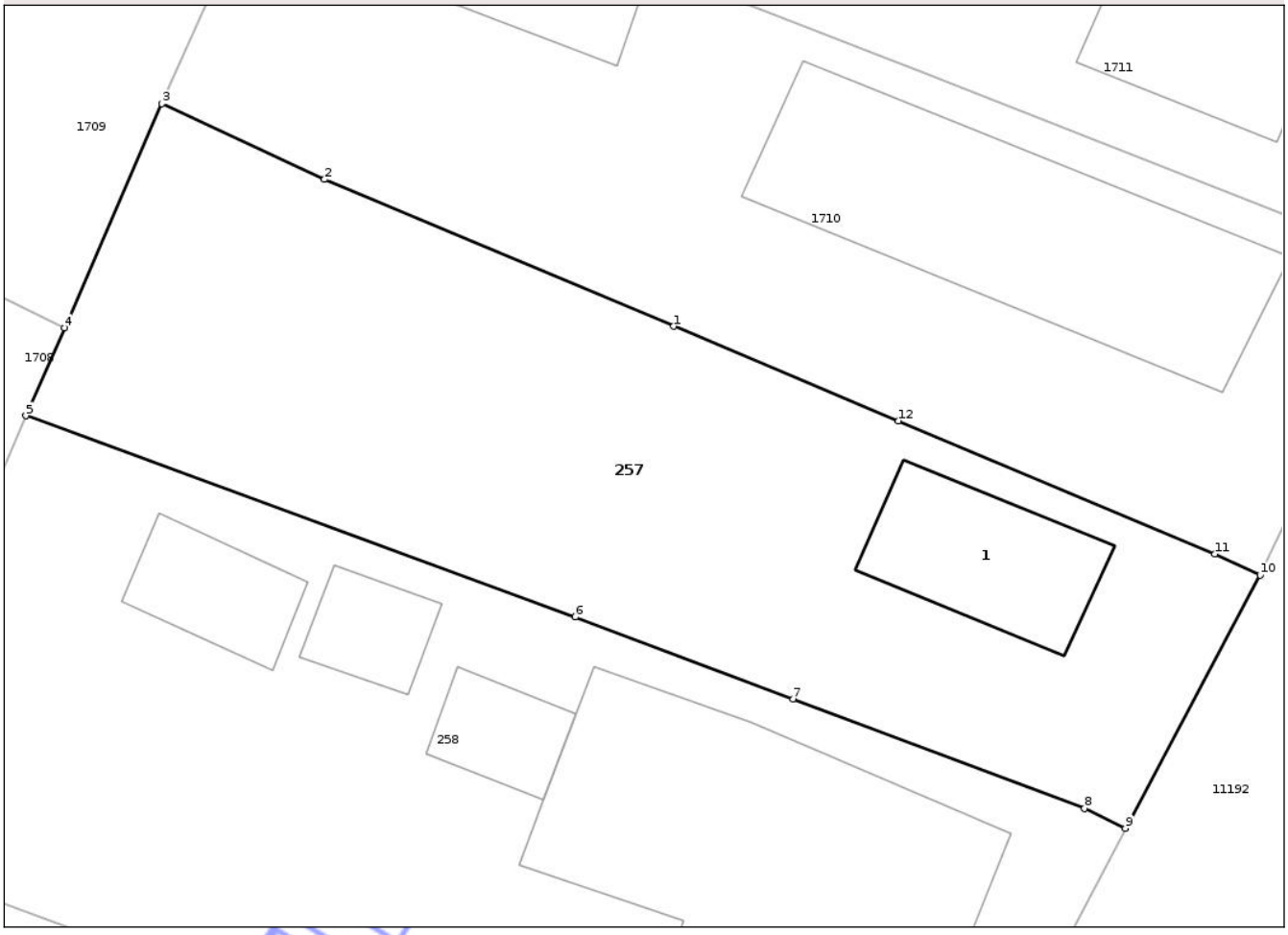
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	46	4392	-	
2	arabil	DA	438	46	4391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.06 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.242,394 282.782,381	2	506.227,926 282.788,469	15.697
2	506.227,926 282.788,469	3	506.221,192 282.791,6	7.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.221,192 282.791,6	4	506.217,158 282.782,322	10.117
4	506.217,158 282.782,322	5	506.215,557 282.778,68	3.978
5	506.215,557 282.778,68	6	506.238,317 282.770,34	24.24
6	506.238,317 282.770,34	7	506.247,336 282.766,954	9.634
7	506.247,336 282.766,954	8	506.259,409 282.762,42	12.896
8	506.259,409 282.762,42	9	506.261,102 282.761,59	1.886
9	506.261,102 282.761,59	10	506.266,692 282.772,074	11.881
10	506.266,692 282.772,074	11	506.264,807 282.772,95	2.079
11	506.264,807 282.772,95	12	506.251,703 282.778,464	14.217
12	506.251,703 282.778,464	1	506.242,394 282.782,381	10.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		695	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

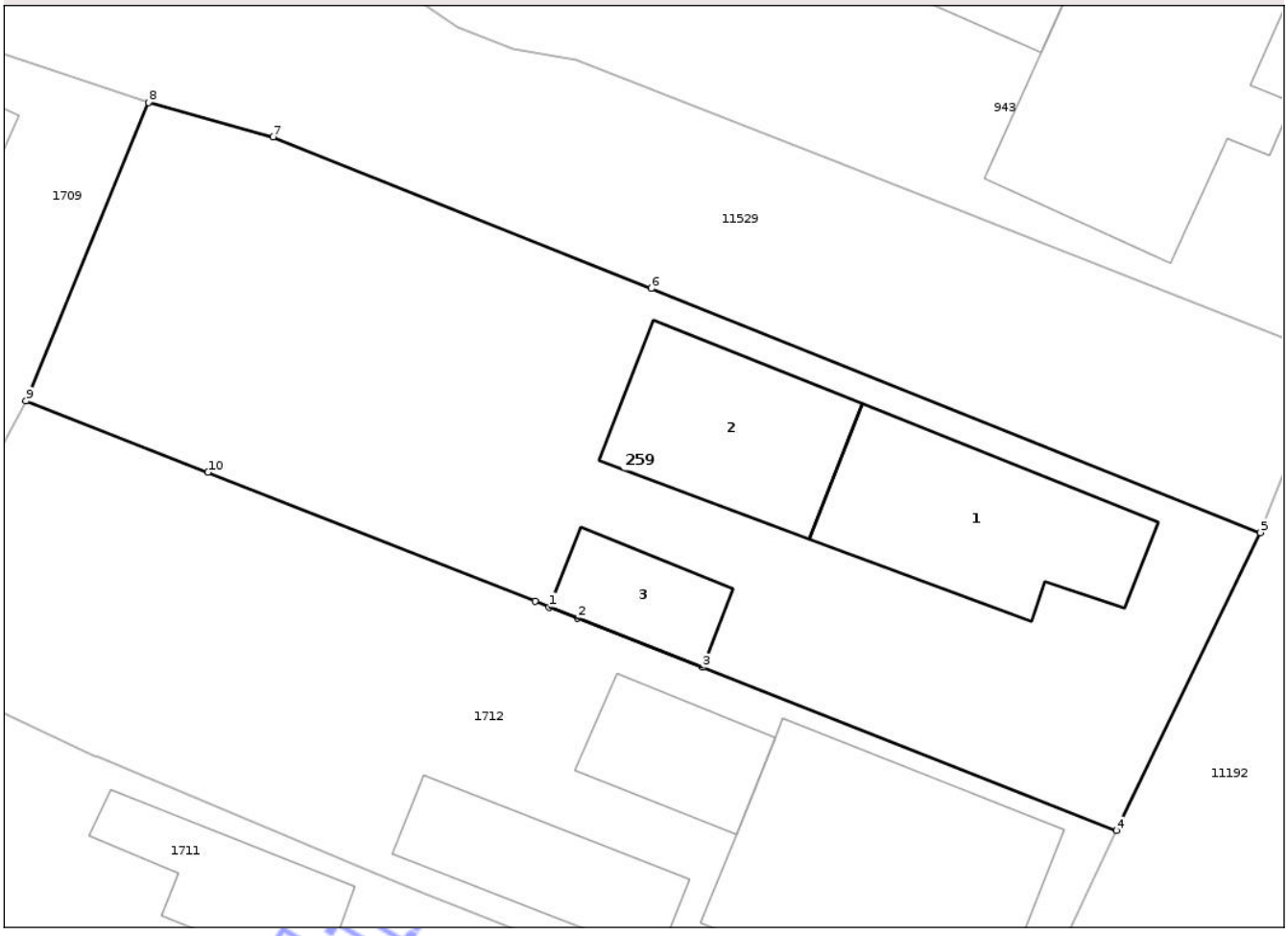
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	46	4400	-	
2	arabil	DA	319	46	4401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.260,973 282.819,865	2	506.262,159 282.819,398	1.275
2	506.262,159 282.819,398	3	506.267,415 282.817,327	5.649
3	506.267,415 282.817,327	4	506.284,819 282.810,472	18.705
4	506.284,819 282.810,472	5	506.290,872 282.822,993	13.907
5	506.290,872 282.822,993	6	506.265,266 282.833,246	27.582
6	506.265,266 282.833,246	7	506.249,362 282.839,614	17.132
7	506.249,362 282.839,614	8	506.244,114 282.841,055	5.442
8	506.244,114 282.841,055	9	506.238,963 282.828,521	13.551
9	506.238,963 282.828,521	10	506.246,618 282.825,519	8.223
10	506.246,618 282.825,519	11	506.260,374 282.820,101	14.785
11	506.260,374 282.820,101	1	506.260,973 282.819,865	0.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 764 Masurata: 794	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300333, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS M. ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIMFUS M. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 764 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	46	4401/1	-	
2	arabil	DA	483	46	4404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.221,803 282.822,484	2	506.232,596 282.844,928	24.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.232,596 282.844,928	3	506.220,244 282.849,395	13.135
3	506.220,244 282.849,395	4	506.210,404 282.828,663	22.949
4	506.210,404 282.828,663	5	506.194,342 282.793,066	39.053
5	506.194,342 282.793,066	6	506.202,654 282.788,972	9.266
6	506.202,654 282.788,972	7	506.204,582 282.788,32	2.035
7	506.204,582 282.788,32	8	506.205,291 282.788,145	0.73
8	506.205,291 282.788,145	1	506.221,803 282.822,484	38.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.095	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01753, din 29/05/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONECI TUDORACHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONECI TUDORACHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	46	4410	-	
2	arabil	DA	718	46	4409	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.176,435 282.812,582	2	506.186,576 282.834,286	23.956
2	506.186,576 282.834,286	3	506.194,195 282.850,327	17.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.194,195 282.850,327	4	506.198,03 282.857,697	8.308
4	506.198,03 282.857,697	5	506.183,954 282.862,977	15.034
5	506.183,954 282.862,977	6	506.173,085 282.840,69	24.796
6	506.173,085 282.840,69	7	506.165,689 282.825,525	16.872
7	506.165,689 282.825,525	8	506.152,479 282.798,44	30.135
8	506.152,479 282.798,44	9	506.166,49 282.791,805	15.503
9	506.166,49 282.791,805	1	506.176,435 282.812,582	23.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.397	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2654, din 07/11/2012 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 3428/292/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VÂNĂTORU ANEMONA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2654, din 07/11/2012 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 3428/292/2012);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIVA ȘTEFANA** 2) **CHIVA FLORIAN-MARCEL** 3) **CHIVA MARIANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

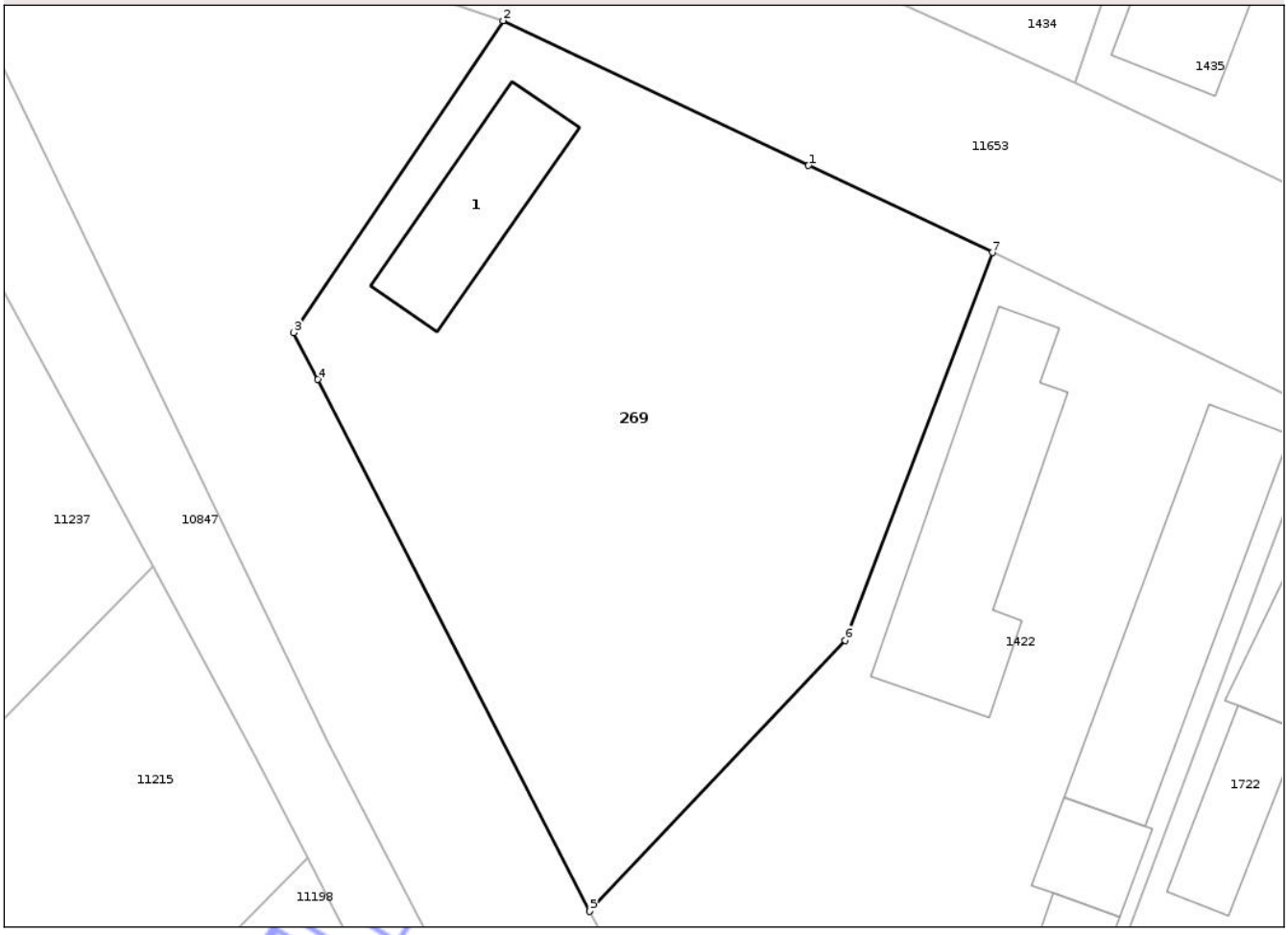
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	43	4077	-	
2	arabil	DA	933	43	4076	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.412,047 282.626,831	2	506.392,57 282.636,059	21.552
2	506.392,57 282.636,059	3	506.379,235 282.616,185	23.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.379,235 282.616,185	4	506.380,763 282.613,198	3.355
4	506.380,763 282.613,198	5	506.398,1 282.579,302	38.072
5	506.398,1 282.579,302	6	506.414,367 282.596,573	23.726
6	506.414,367 282.596,573	7	506.423,757 282.621,282	26.433
7	506.423,757 282.621,282	1	506.412,047 282.626,831	12.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 72, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.437	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01510, din 04/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU VETA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALMAJANU VETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	142	43	4033	-	
2	arabil	DA	1.295	43	4033,4032	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.470,231 282.473,759	2	506.477,918 282.469,304	8.885
2	506.477,918 282.469,304	3	506.486,761 282.483,066	16.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.486,761 282.483,066	4	506.491,193 282.489,963	8.198
4	506.491,193 282.489,963	5	506.494,455 282.495,039	6.034
5	506.494,455 282.495,039	6	506.488,746 282.497,34	6.155
6	506.488,746 282.497,34	7	506.480,609 282.501,525	9.15
7	506.480,609 282.501,525	8	506.469,835 282.506,622	11.919
8	506.469,835 282.506,622	9	506.455,756 282.513,045	15.475
9	506.455,756 282.513,045	10	506.440,892 282.520,637	16.691
10	506.440,892 282.520,637	11	506.436,238 282.508,966	12.565
11	506.436,238 282.508,966	12	506.443,288 282.495,991	14.767
12	506.443,288 282.495,991	13	506.449,754 282.486,614	11.39
13	506.449,754 282.486,614	14	506.453,963 282.483,94	4.987
14	506.453,963 282.483,94	15	506.460,386 282.479,465	7.828
15	506.460,386 282.479,465	1	506.470,231 282.473,759	11.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 942	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:164.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01082, din 31/05/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIR FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

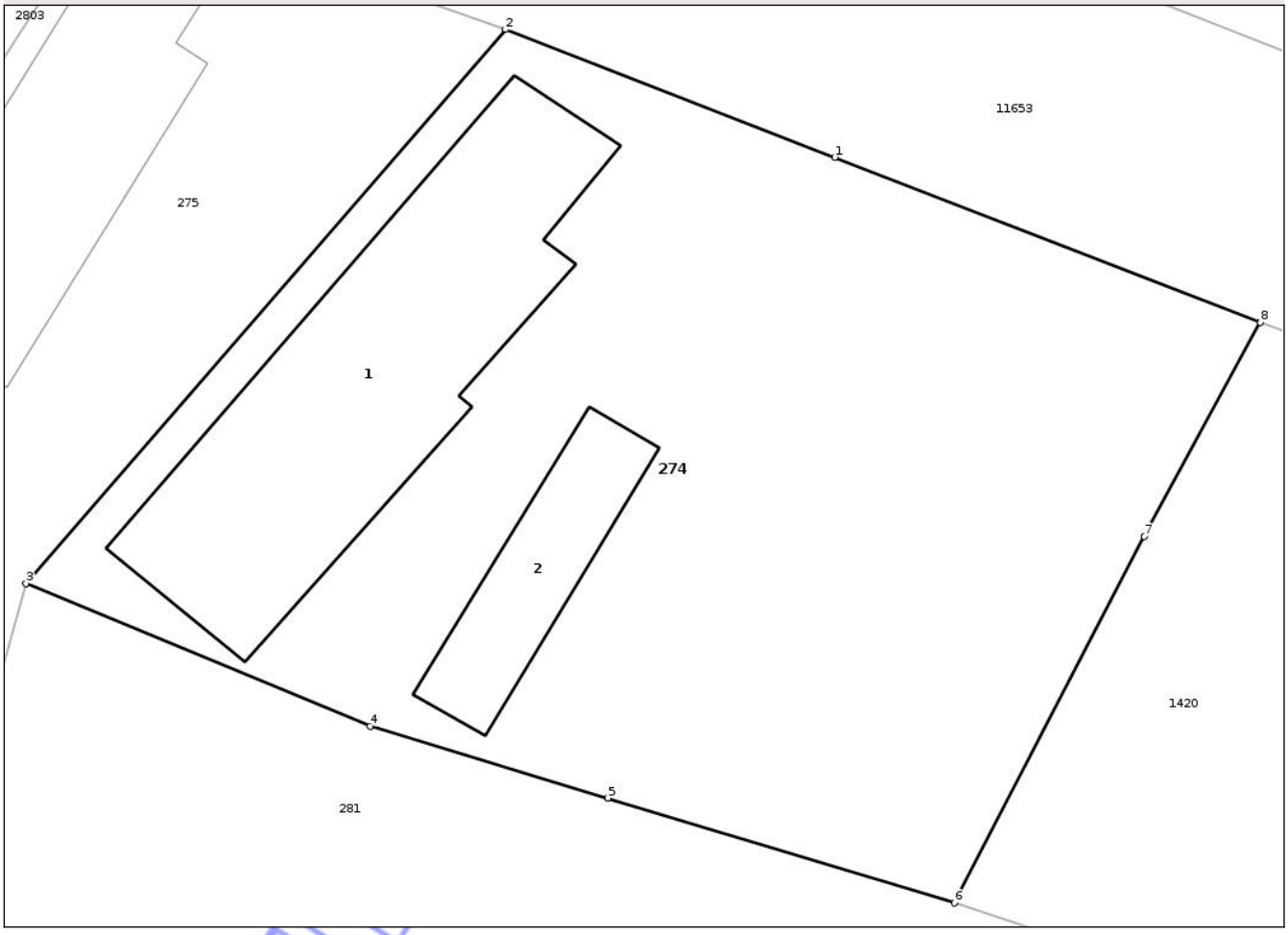
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	43	3988	-	
2	arabil	DA	419	43	3987	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:164.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.654,812 282.497,613	2	506.641,855 282.502,638	13.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.641,855 282.502,638	3	506.622,971 282.480,844	28.837
3	506.622,971 282.480,844	4	506.636,525 282.475,217	14.676
4	506.636,525 282.475,217	5	506.645,873 282.472,397	9.764
5	506.645,873 282.472,397	6	506.659,514 282.468,281	14.248
6	506.659,514 282.468,281	7	506.666,984 282.482,687	16.228
7	506.666,984 282.482,687	8	506.671,56 282.491,117	9.592
8	506.671,56 282.491,117	1	506.654,812 282.497,613	17.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 988	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142.05 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302408, din 16/12/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM SIȚA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IAURUM SIȚA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

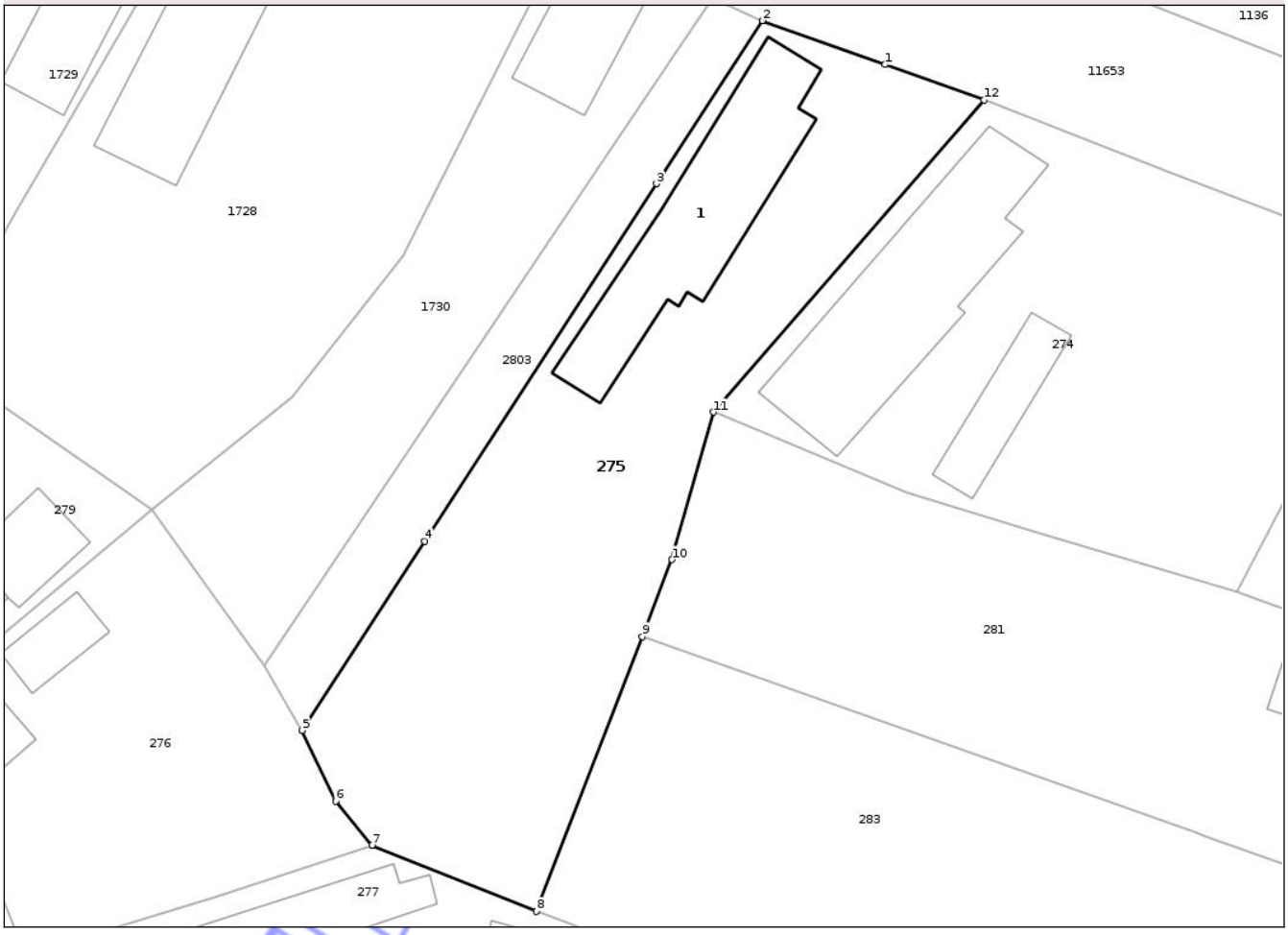
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	43	4047,4048	-	
2	arabil	DA	628	43	4047,4048	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142.05 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.634,953 282.505,103	2	506.626,383 282.508,164	9.1
2	506.626,383 282.508,164	3	506.619,011 282.496,793	13.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.619,011 282.496,793	4	506.602,835 282.471,84	29.737
4	506.602,835 282.471,84	5	506.594,277 282.458,639	15.732
5	506.594,277 282.458,639	6	506.596,607 282.453,712	5.45
6	506.596,607 282.453,712	7	506.599,157 282.450,631	3.999
7	506.599,157 282.450,631	8	506.610,635 282.446,006	12.375
8	506.610,635 282.446,006	9	506.618,023 282.465,187	20.555
9	506.618,023 282.465,187	10	506.620,089 282.470,551	5.748
10	506.620,089 282.470,551	11	506.622,971 282.480,844	10.689
11	506.622,971 282.480,844	12	506.641,855 282.502,638	28.837
12	506.641,855 282.502,638	1	506.634,953 282.505,103	7.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 67, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 945	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 67, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:111.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 67, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 67, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 204, din 20/09/2017 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZANFIR ȘTEFANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZANFIR CLAUDIA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

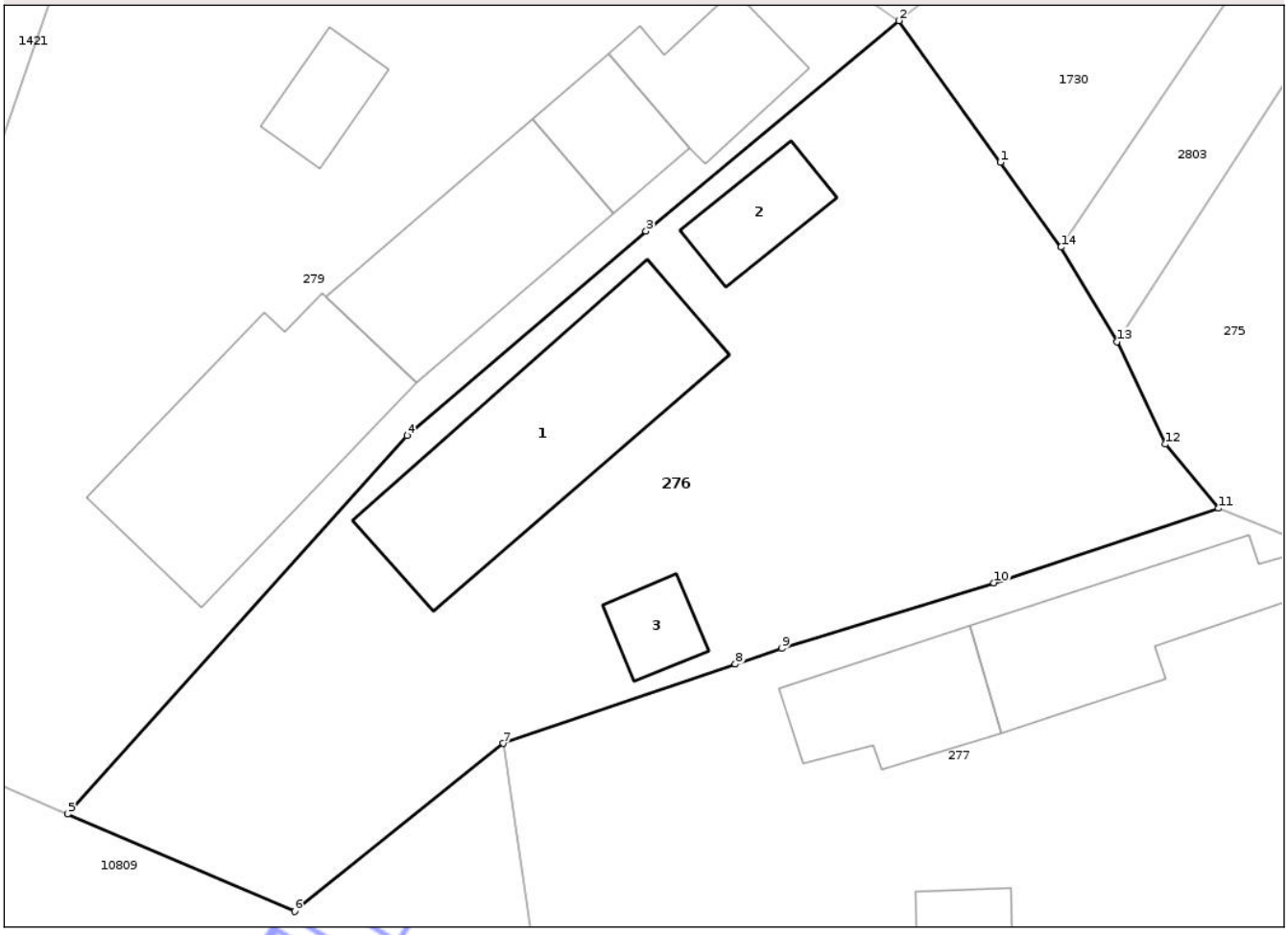
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	43	4041	-	
2	arabil	DA	349	43	4042	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:111.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.588,671 282.467,251	2	506.583,803 282.474,054	8.365
2	506.583,803 282.474,054	3	506.571,64 282.463,945	15.816
3	506.571,64 282.463,945	4	506.560,153 282.454,123	15.114
4	506.560,153 282.454,123	5	506.543,843 282.435,938	24.428
5	506.543,843 282.435,938	6	506.554,753 282.431,269	11.867
6	506.554,753 282.431,269	7	506.564,787 282.439,335	12.874
7	506.564,787 282.439,335	8	506.575,936 282.443,14	11.78
8	506.575,936 282.443,14	9	506.578,153 282.443,897	2.343
9	506.578,153 282.443,897	10	506.588,361 282.447,047	10.683
10	506.588,361 282.447,047	11	506.599,157 282.450,631	11.375
11	506.599,157 282.450,631	12	506.596,607 282.453,712	3.999
12	506.596,607 282.453,712	13	506.594,277 282.458,639	5.45
13	506.594,277 282.458,639	14	506.591,585 282.463,18	5.279
14	506.591,585 282.463,18	1	506.588,671 282.467,251	5.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 68, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22025	Din acte: 1.354 Masurata: 1.418	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22025-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:205 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2019.
A1.2	22025-C2	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22025-C3	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22025-C4	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22025-C5	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70676 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 2624, din 11/11/2019 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ALMĂJANU MARIETA** 2) **ALMĂJANU NICU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70676 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 2624, din 11/11/2019 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ALMĂJANU FLOREA** 2) **ALMĂJANU ALEXANDRINA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ALMĂJANU FLOREA** 2) **ALMĂJANU ALEXANDRINA**	

Document oficial fără regim circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22025	Din acte: 1.354 Masurata: 1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.081	43	4040,4039	-	
2	arabil	DA	337	43	4040,4039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22025-C1	constructii de locuinte	Din acte: 205 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:205 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2019.
A1.2	22025-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22025-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22025-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22025-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.539,286 282.464,318	2	506.531,254 282.441,332	24.349
2	506.531,254 282.441,332	3	506.543,843 282.435,938	13.696
3	506.543,843 282.435,938	4	506.560,153 282.454,123	24.428
4	506.560,153 282.454,123	5	506.571,64 282.463,945	15.114
5	506.571,64 282.463,945	6	506.583,803 282.474,054	15.816
6	506.583,803 282.474,054	7	506.568,5 282.484,67	18.625
7	506.568,5 282.484,67	8	506.560,237 282.489,322	9.483
8	506.560,237 282.489,322	9	506.550,086 282.495,226	11.743
9	506.550,086 282.495,226	1	506.539,286 282.464,318	32.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 76, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.296	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 87, din 15/04/1999 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUȘCĂ AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	43	3990	-	
2	arabil	DA	663	43	3989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.645,873 282.472,397	2	506.636,525 282.475,217	9.764
2	506.636,525 282.475,217	3	506.622,971 282.480,844	14.676
3	506.622,971 282.480,844	4	506.620,089 282.470,551	10.689
4	506.620,089 282.470,551	5	506.618,023 282.465,187	5.748
5	506.618,023 282.465,187	6	506.656,68 282.451,484	41.014
6	506.656,68 282.451,484	7	506.657,253 282.451,281	0.608
7	506.657,253 282.451,281	8	506.664,195 282.448,82	7.365
8	506.664,195 282.448,82	9	506.691,787 282.439,577	29.099
9	506.691,787 282.439,577	10	506.698,639 282.454,392	16.323
10	506.698,639 282.454,392	11	506.692,542 282.456,612	6.489
11	506.692,542 282.456,612	12	506.674,623 282.463,135	19.069
12	506.674,623 282.463,135	13	506.672,174 282.463,969	2.587
13	506.672,174 282.463,969	14	506.662,074 282.467,409	10.67
14	506.662,074 282.467,409	15	506.659,514 282.468,281	2.704
15	506.659,514 282.468,281	1	506.645,873 282.472,397	14.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 77, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.617	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 77, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300739, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

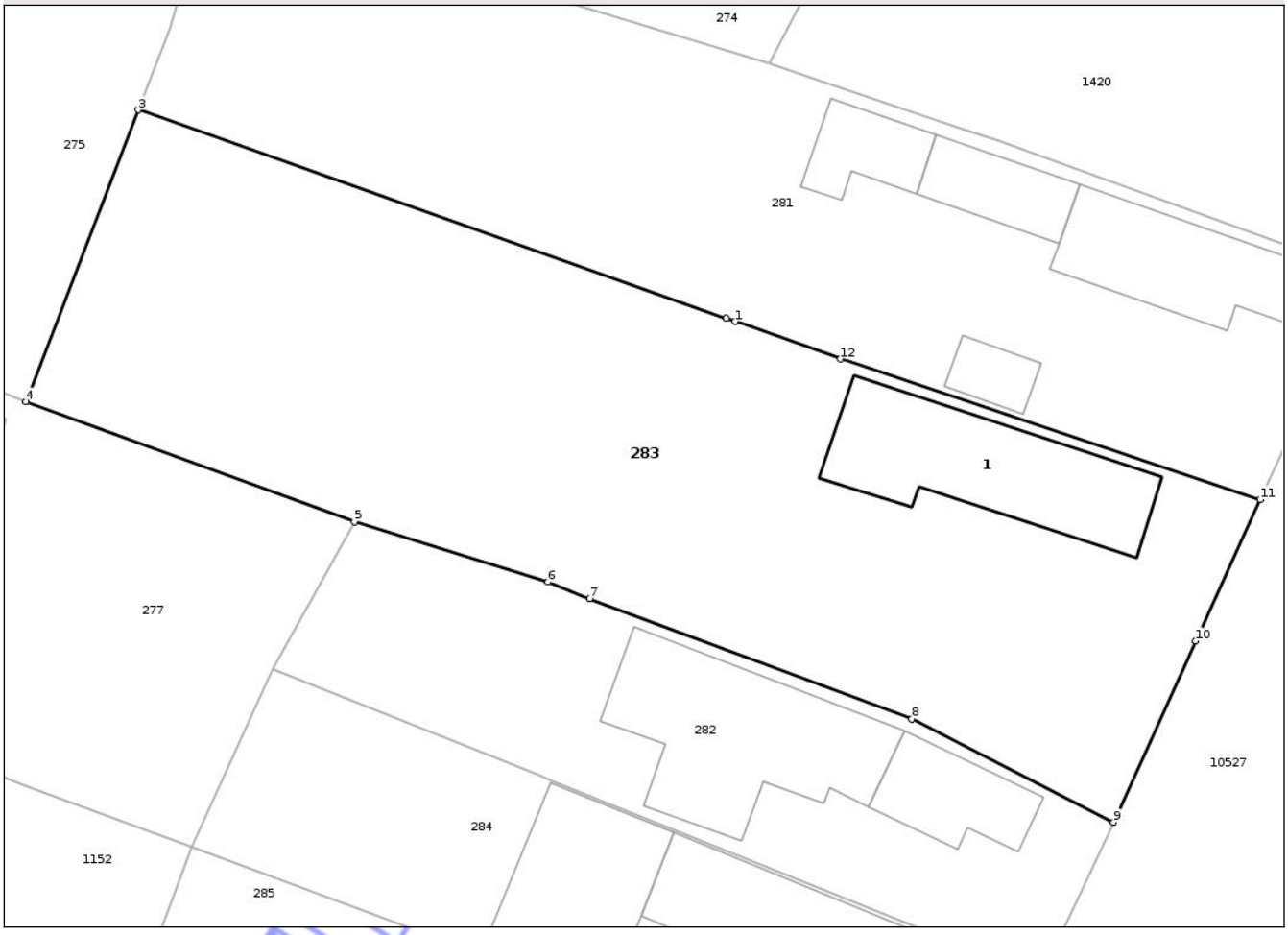
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	43	3991	-	
2	arabil	DA	1.261	43	3992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.657,253 282.451,281	2	506.656,68 282.451,484	0.608
2	506.656,68 282.451,484	3	506.618,023 282.465,187	41.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.618,023 282.465,187	4	506.610,635 282.446,006	20.555
4	506.610,635 282.446,006	5	506.632,228 282.438,12	22.988
5	506.632,228 282.438,12	6	506.644,944 282.434,157	13.319
6	506.644,944 282.434,157	7	506.647,702 282.433,072	2.964
7	506.647,702 282.433,072	8	506.668,879 282.425,157	22.608
8	506.668,879 282.425,157	9	506.682,142 282.418,377	14.895
9	506.682,142 282.418,377	10	506.687,555 282.430,274	13.071
10	506.687,555 282.430,274	11	506.691,787 282.439,577	10.22
11	506.691,787 282.439,577	12	506.664,195 282.448,82	29.099
12	506.664,195 282.448,82	1	506.657,253 282.451,281	7.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 52, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.103	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 623, din 11/05/2017 emis de BNP BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ULMEANU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	23	2219	-	
2	arabil	DA	356	23	2220	-	
3	vie	DA	130	23	2220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.276,313 282.359,007	2	508.274,355 282.353,969	5.405
2	508.274,355 282.353,969	3	508.265,587 282.331,405	24.208
3	508.265,587 282.331,405	4	508.262,909 282.324,514	7.393
4	508.262,909 282.324,514	5	508.275,508 282.319,788	13.456
5	508.275,508 282.319,788	6	508.279,323 282.318,431	4.049
6	508.279,323 282.318,431	7	508.279,328 282.318,445	0.015
7	508.279,328 282.318,445	8	508.281,759 282.325,585	7.543
8	508.281,759 282.325,585	9	508.286,513 282.339,551	14.753
9	508.286,513 282.339,551	10	508.287,633 282.342,764	3.403
10	508.287,633 282.342,764	11	508.296,058 282.366,949	25.61
11	508.296,058 282.366,949	12	508.301,717 282.383,127	17.139
12	508.301,717 282.383,127	13	508.287,521 282.387,852	14.962
13	508.287,521 282.387,852	1	508.276,313 282.359,007	30.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 886 Masurata: 925	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.89 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:59.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 511, din 04/11/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1
	1) **ROBESCU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **ROBESCU OVIDIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **ROBESCU CRISTIAN-ADELIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ROBESCU CRISTIAN-ADELIN** 2) **ROBESCU OVIDIU** 3) **ROBESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 886 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	22	2101	-	
2	arabil	DA	532	22	2102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.89 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:59.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.809,196 282.700,403	2	507.789,272 282.707,983	21.317
2	507.789,272 282.707,983	3	507.778,924 282.682,062	27.91
3	507.778,924 282.682,062	4	507.784,879 282.679,52	6.475
4	507.784,879 282.679,52	5	507.790,522 282.676,796	6.266
5	507.790,522 282.676,796	6	507.807,1 282.668,792	18.409
6	507.807,1 282.668,792	7	507.819,805 282.696,367	30.361
7	507.819,805 282.696,367	1	507.809,196 282.700,403	11.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 101, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.040	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 784, din 15/06/2016 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **PĂUN IOANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PĂUN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	22	2107	-	
2	arabil	DA	420	22	2108,2109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.780,87 282.608,326	2	507.782,299 282.611,802	3.758
2	507.782,299 282.611,802	3	507.773,606 282.615,399	9.408
3	507.773,606 282.615,399	4	507.755,347 282.622,954	19.76
4	507.755,347 282.622,954	5	507.751,725 282.612,819	10.763
5	507.751,725 282.612,819	6	507.742,804 282.587,857	26.508
6	507.742,804 282.587,857	7	507.768,221 282.578,181	27.196
7	507.768,221 282.578,181	8	507.776,334 282.597,338	20.804
8	507.776,334 282.597,338	9	507.777,052 282.599,034	1.842
9	507.777,052 282.599,034	1	507.780,87 282.608,326	10.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:223
Nr. cadastral vechi:384

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 79, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21112	Din acte: 600 Masurata: 663	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21112-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21112-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96 / 21/01/2002		
Act Notarial nr. 51, din 08/01/2002 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TICA ION**, casatorit cu 2) **TICA ANISOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 223)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96 / 21/01/2002		
Act Notarial nr. 51, din 08/01/2002 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **TICA SPIREA**, casatorit cu 2) **TICA ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 223)	

Neautorizat la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21112	Din acte: 600 Masurata: 663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	43	3995	-	
2	arabil	DA	241	43	3996	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21112-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21112-C2	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.645,169 282.421,134	2	506.644,297 282.421,484	0.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.644,297 282.421,484	3	506.626,9 282.428,457	18.742
3	506.626,9 282.428,457	4	506.621,514 282.416,729	12.906
4	506.621,514 282.416,729	5	506.639,746 282.409,97	19.445
5	506.639,746 282.409,97	6	506.646,531 282.407,454	7.236
6	506.646,531 282.407,454	7	506.672,712 282.397,747	27.923
7	506.672,712 282.397,747	8	506.677,407 282.408,211	11.469
8	506.677,407 282.408,211	1	506.645,169 282.421,134	34.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 81, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.326	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:112.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300596, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

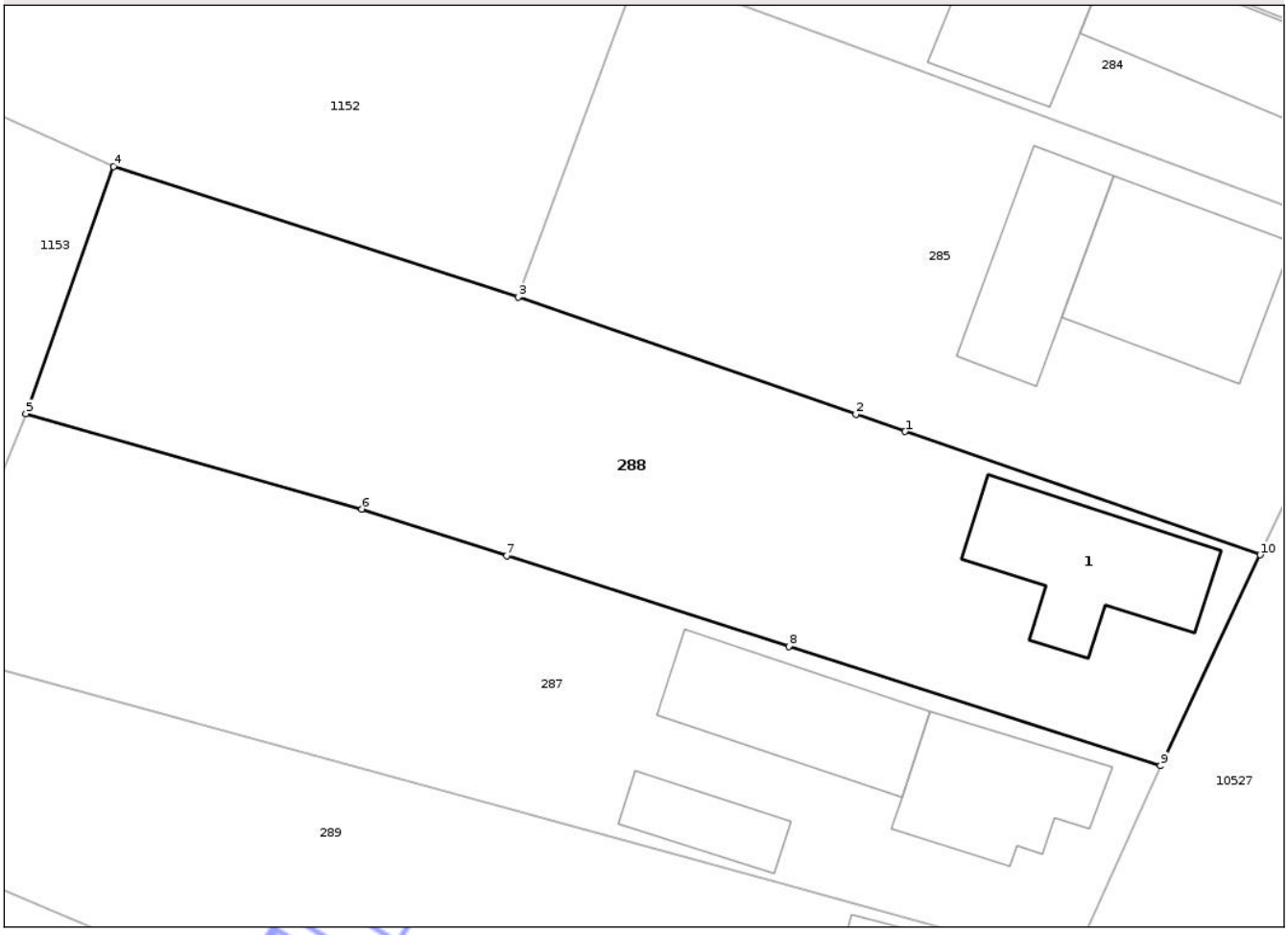
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	43	4002	-	
2	arabil	DA	890	43	4000,4001	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:112.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.639,341 282.385,555	2	506.636,029 282.386,704	3.506
2	506.636,029 282.386,704	3	506.613,381 282.394,563	23.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.613,381 282.394,563	4	506.586,226 282.403,334	28.536
4	506.586,226 282.403,334	5	506.580,351 282.386,749	17.595
5	506.580,351 282.386,749	6	506.602,882 282.380,354	23.421
6	506.602,882 282.380,354	7	506.612,611 282.377,229	10.219
7	506.612,611 282.377,229	8	506.631,53 282.371,15	19.872
8	506.631,53 282.371,15	9	506.656,471 282.363,138	26.196
9	506.656,471 282.363,138	10	506.663,169 282.377,286	15.653
10	506.663,169 282.377,286	1	506.639,341 282.385,555	25.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 83, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.448	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301291, din 16/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON STAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANTON STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	43	4007	-	
2	arabil	DA	1.023	43	4006	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.602,284 282.363,111	2	506.573,859 282.370,891	29.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.573,859 282.370,891	3	506.572,002 282.371,282	1.898
3	506.572,002 282.371,282	4	506.567,695 282.364,982	7.632
4	506.567,695 282.364,982	5	506.565,855 282.360,279	5.05
5	506.565,855 282.360,279	6	506.610,647 282.341,42	48.6
6	506.610,647 282.341,42	7	506.611,545 282.341,042	0.974
7	506.611,545 282.341,042	8	506.623,718 282.335,99	13.18
8	506.623,718 282.335,99	9	506.640,654 282.328,961	18.337
9	506.640,654 282.328,961	10	506.650,51 282.349,911	23.153
10	506.650,51 282.349,911	11	506.630,432 282.355,406	20.816
11	506.630,432 282.355,406	1	506.602,284 282.363,111	29.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 86, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.032	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01107, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULMEANU N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

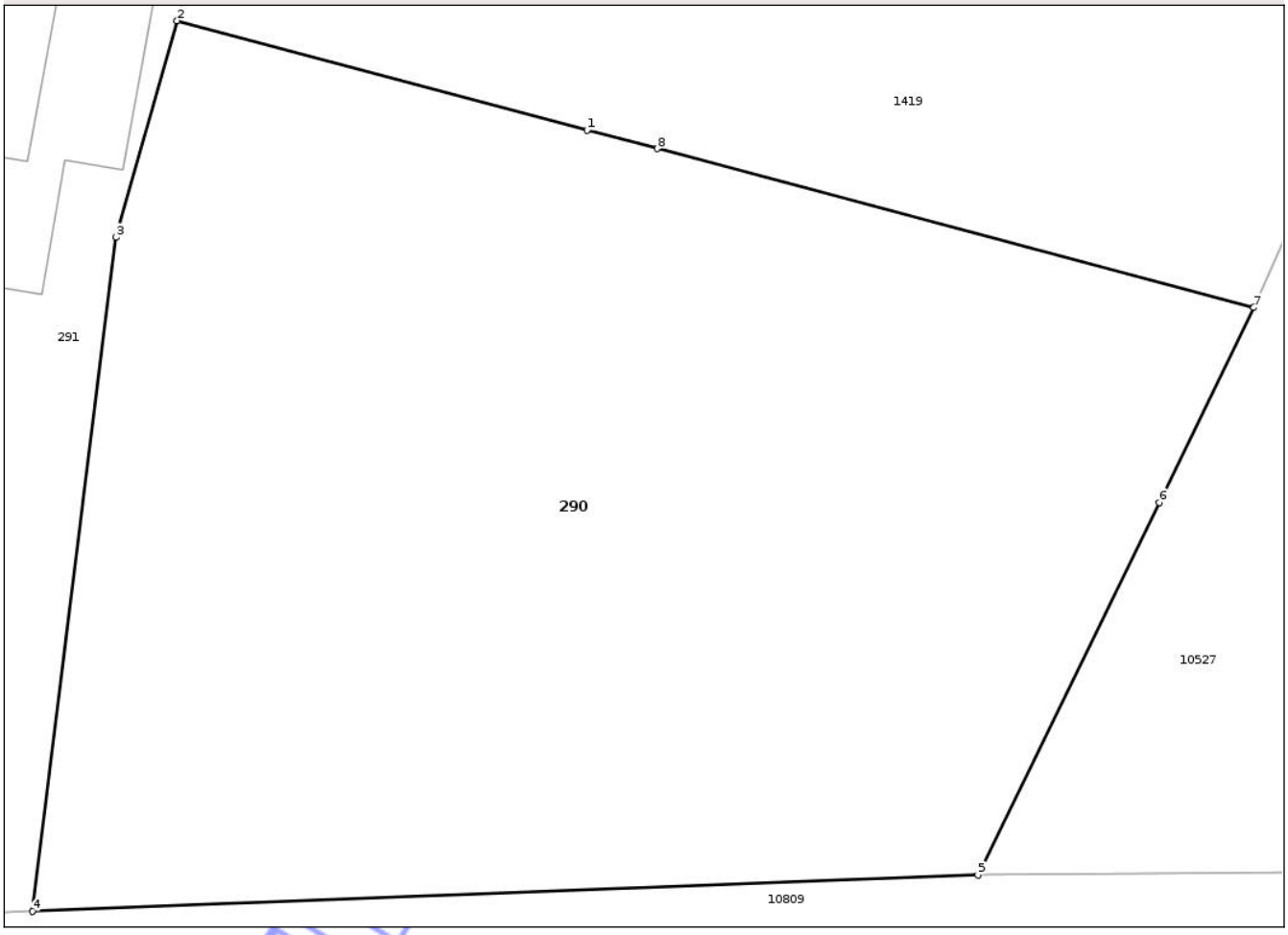
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.032	43	4013,4014	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.597,304 282.293,826	2	506.582,346 282.297,811	15.48
2	506.582,346 282.297,811	3	506.580,113 282.289,905	8.215
3	506.580,113 282.289,905	4	506.577,062 282.265,322	24.772
4	506.577,062 282.265,322	5	506.611,562 282.266,649	34.526
5	506.611,562 282.266,649	6	506.618,175 282.280,242	15.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.618,175 282.280,242	7	506.621,63 282.287,345	7.899
7	506.621,63 282.287,345	8	506.599,864 282.293,144	22.525
8	506.599,864 282.293,144	1	506.597,304 282.293,826	2.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 959	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:200.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302256, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ISPAS FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	43	4024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:200.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.556,164 282.370,969	2	506.548,104 282.375,153	9.081
2	506.548,104 282.375,153	3	506.543,926 282.377,415	4.751
3	506.543,926 282.377,415	4	506.531,504 282.383,007	13.623
4	506.531,504 282.383,007	5	506.519,226 282.357,354	28.44
5	506.519,226 282.357,354	6	506.531,516 282.334,009	26.382
6	506.531,516 282.334,009	7	506.533,312 282.335,655	2.436
7	506.533,312 282.335,655	8	506.541,494 282.345,904	13.114
8	506.541,494 282.345,904	9	506.547,067 282.354,314	10.089
9	506.547,067 282.354,314	1	506.556,164 282.370,969	18.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 57, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21742	Din acte: 900 Masurata: 835	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21742-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21742-C2	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4351 / 01/02/2018		
Act Notarial nr. 175, din 01/02/2018 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROŞU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21742	Din acte: 900 Masurata: 835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	43	4018,4019	-	
2	arabil	DA	570	43	4018,4019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21742-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21742-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.544,184 282.310,521	2	506.556,114 282.339,94	31.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.556,114 282.339,94	3	506.559,719 282.348,829	9.592
3	506.559,719 282.348,829	4	506.565,855 282.360,279	12.99
4	506.565,855 282.360,279	5	506.567,695 282.364,982	5.05
5	506.567,695 282.364,982	6	506.556,164 282.370,969	12.993
6	506.556,164 282.370,969	7	506.547,067 282.354,314	18.977
7	506.547,067 282.354,314	8	506.541,494 282.345,904	10.089
8	506.541,494 282.345,904	9	506.533,312 282.335,655	13.114
9	506.533,312 282.335,655	10	506.531,516 282.334,009	2.436
10	506.531,516 282.334,009	11	506.538,039 282.322,318	13.388
11	506.538,039 282.322,318	12	506.544,047 282.310,183	13.541
12	506.544,047 282.310,183	1	506.544,184 282.310,521	0.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 62, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 538 Masurata: 522	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4614, din 27/07/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare şi întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMȚU CORNICA** 2) **NEAMȚU ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAMȚU CORNICA** 2) **NEAMȚU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4614, din 27/07/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1
	1) **ISPAS MARIN** 2) **ISPAS ANICA**	

Document oficial

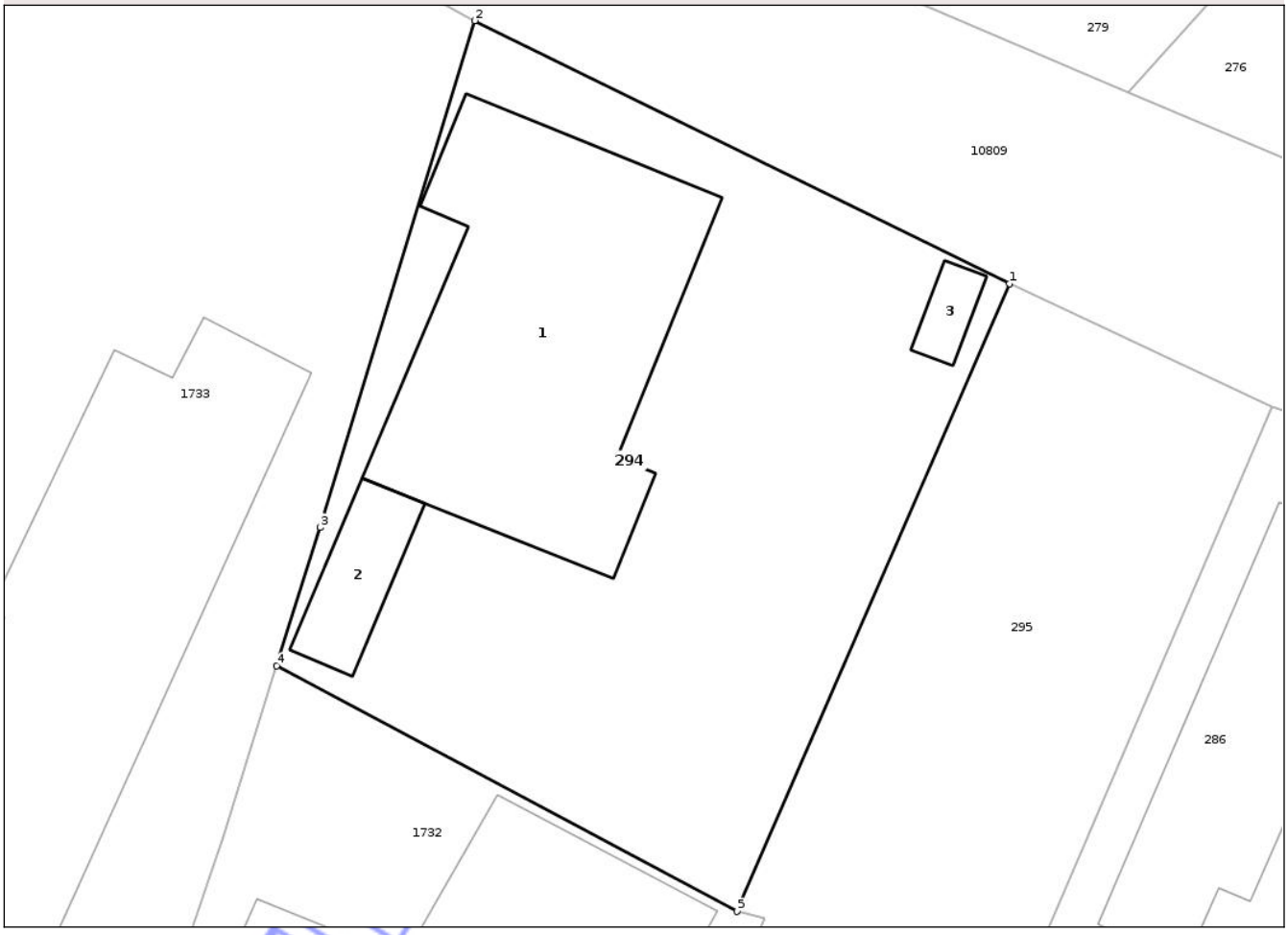
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 538 Masurata: 522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	43	4027,4028	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.539,424 282.428,801	2	506.519,508 282.438,592	22.193
2	506.519,508 282.438,592	3	506.513,754 282.419,72	19.73
3	506.513,754 282.419,72	4	506.512,142 282.414,565	5.401
4	506.512,142 282.414,565	5	506.529,286 282.405,426	19.428
5	506.529,286 282.405,426	1	506.539,424 282.428,801	25.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 59, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 738	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.85 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302266, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRASA ST. ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRASA ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	43	4025	-	
2	arabil	DA	272	43	4026	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.85 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.530,328 282.405,163	2	506.526,218 282.395,845	10.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.526,218 282.395,845	3	506.525,239 282.396,124	1.018
3	506.525,239 282.396,124	4	506.513,047 282.367,57	31.048
4	506.513,047 282.367,57	5	506.519,226 282.357,354	11.939
5	506.519,226 282.357,354	6	506.531,504 282.383,007	28.44
6	506.531,504 282.383,007	7	506.535,407 282.392,102	9.897
7	506.535,407 282.392,102	8	506.539,41 282.401,434	10.154
8	506.539,41 282.401,434	9	506.549,186 282.424,217	24.792
9	506.549,186 282.424,217	10	506.539,424 282.428,801	10.785
10	506.539,424 282.428,801	11	506.529,286 282.405,426	25.479
11	506.529,286 282.405,426	1	506.530,328 282.405,163	1.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 85, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.195	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01159, din 14/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU M. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAICU M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	21	1959	-	
2	arabil	DA	776	21	1960,1961	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.100,315 282.642,588	2	508.102,277 282.649,467	7.153
2	508.102,277 282.649,467	3	508.104,535 282.656,133	7.038
3	508.104,535 282.656,133	4	508.114,912 282.675,486	21.96
4	508.114,912 282.675,486	5	508.122,39 282.691,372	17.558
5	508.122,39 282.691,372	6	508.125,184 282.695,753	5.196
6	508.125,184 282.695,753	7	508.115,353 282.700,47	10.904
7	508.115,353 282.700,47	8	508.110,572 282.702,366	5.143
8	508.110,572 282.702,366	9	508.088,256 282.652,804	54.354
9	508.088,256 282.652,804	10	508.084,608 282.618,153	34.842
10	508.084,608 282.618,153	11	508.094,66 282.616,025	10.275
11	508.094,66 282.616,025	1	508.100,315 282.642,588	27.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 84, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 902 Masurata: 931	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.68 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:4.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 04/08/2016 emis de BNP TAMARA MORCOV (Certificat de moştenitor nr. 157/04.08.2016, emis de BNP TAMARA MORCOV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CATANCEA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 902 Masurata: 931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	21	1963	-	
2	arabil	DA	561	21	1962	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.68 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:4.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.114,782 282.638,465	2	508.129,063 282.669,357	34.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.129,063 282.669,357	3	508.114,912 282.675,486	15.421
3	508.114,912 282.675,486	4	508.104,535 282.656,133	21.96
4	508.104,535 282.656,133	5	508.102,277 282.649,467	7.038
5	508.102,277 282.649,467	6	508.100,315 282.642,588	7.153
6	508.100,315 282.642,588	7	508.094,66 282.616,025	27.158
7	508.094,66 282.616,025	8	508.107,267 282.613,589	12.84
8	508.107,267 282.613,589	1	508.114,782 282.638,465	25.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 82, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21773	Din acte: 900 Masurata: 855	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58483 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1399, din 30/06/2023 emis de BNP IOTE ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE IONUŢ-ADRIAN** 2) **MOISE CRINA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21773	Din acte: 900 Masurata: 855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	855	21	1966,1967	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.130,976 282.634,751	2	508.120,87 282.610,755	26.037
2	508.120,87 282.610,755	3	508.135,773 282.607,251	15.309
3	508.135,773 282.607,251	4	508.140,557 282.621,07	14.624
4	508.140,557 282.621,07	5	508.144,97 282.631,264	11.108
5	508.144,97 282.631,264	6	508.159,061 282.663,306	35.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	508.159,061 282.663,306	7	508.146,977 282.667,746	12.874
7	508.146,977 282.667,746	8	508.144,27 282.661,837	6.5
8	508.144,27 282.661,837	1	508.130,976 282.634,751	30.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 773	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300901, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU I. ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	21	1864	-	
2	arabil	DA	407	21	1865	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.171,295 282.687,963	2	508.159,061 282.663,306	27.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.159,061 282.663,306	3	508.172,937 282.657,322	15.111
3	508.172,937 282.657,322	4	508.184,593 282.682,618	27.852
4	508.184,593 282.682,618	5	508.188,257 282.690,57	8.756
5	508.188,257 282.690,57	6	508.195,593 282.706,56	17.593
6	508.195,593 282.706,56	7	508.182,966 282.711,486	13.554
7	508.182,966 282.711,486	1	508.171,295 282.687,963	26.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 76, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.081	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1
Act Notarial nr. 341, din 20/04/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRIȚĂ FLOREA** 2) **CHIRIȚĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	21	1982	-	
2	arabil	DA	679	21	1981	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.245,549 282.605,122	2	508.254,924 282.630,214	26.786
2	508.254,924 282.630,214	3	508.262,586 282.650,139	21.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.262,586 282.650,139	4	508.249,981 282.656,52	14.128
4	508.249,981 282.656,52	5	508.243,862 282.641,259	16.442
5	508.243,862 282.641,259	6	508.239,786 282.630,726	11.294
6	508.239,786 282.630,726	7	508.233,53 282.613,233	18.578
7	508.233,53 282.613,233	8	508.223,257 282.583,294	31.652
8	508.223,257 282.583,294	9	508.236,606 282.579,534	13.868
9	508.236,606 282.579,534	1	508.245,549 282.605,122	27.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 75, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21532	Din acte: 800 Masurata: 843	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35669 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1164, din 02/06/2022 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎNĂTORU MARIUS-DANIEL** 2) **VÎNĂTORU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

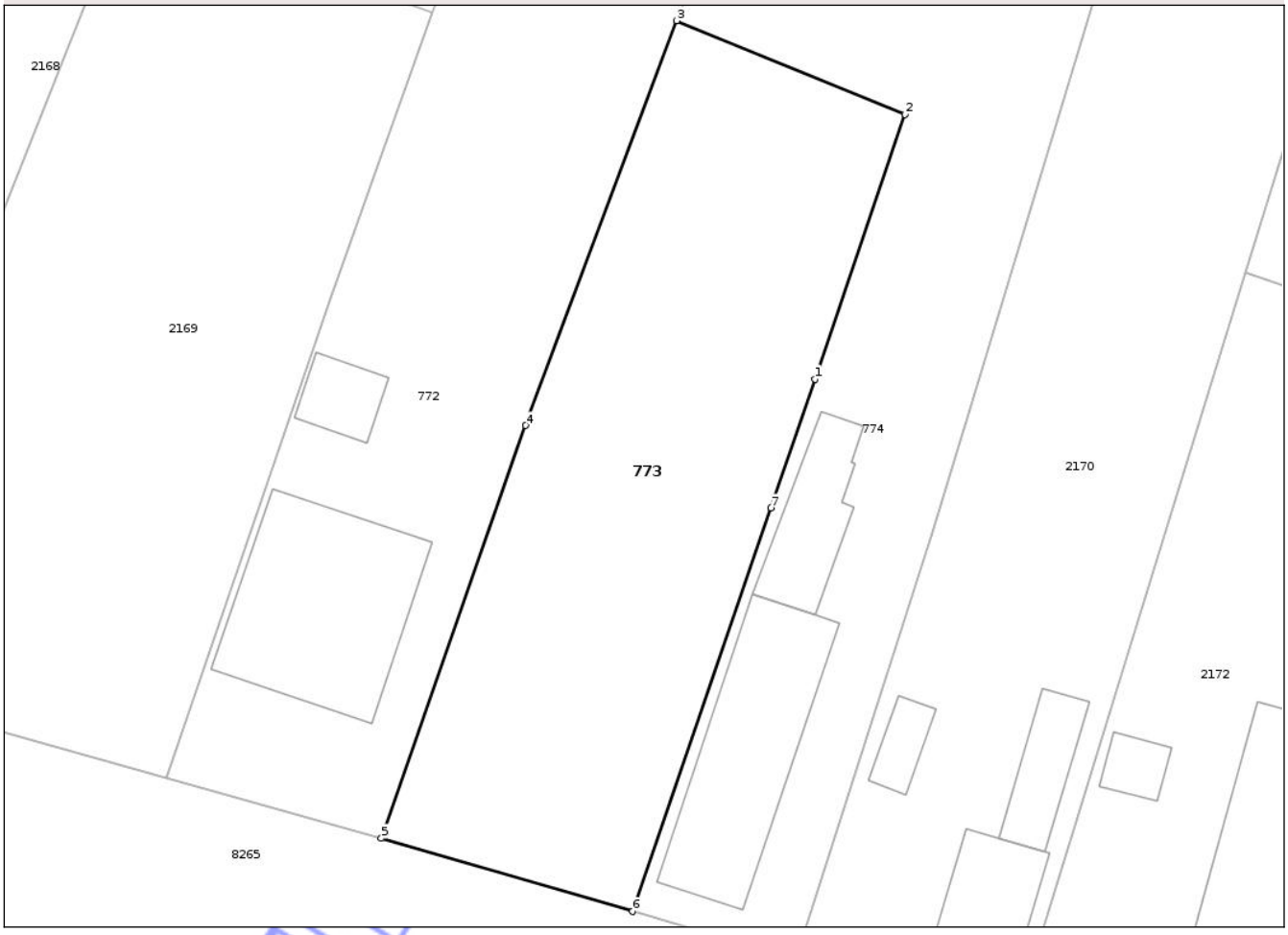
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21532	Din acte: 800 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	21	1983	-	
2	arabil	DA	411	21	1984	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.263,478 282.607,999	2	508.269,065 282.624,407	17.333
2	508.269,065 282.624,407	3	508.254,924 282.630,214	15.287
3	508.254,924 282.630,214	4	508.245,549 282.605,122	26.786
4	508.245,549 282.605,122	5	508.236,606 282.579,534	27.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	508.236,606 282.579,534	6	508.252,188 282.575,0	16.228
6	508.252,188 282.575,0	7	508.260,747 282.600,016	26.44
7	508.260,747 282.600,016	1	508.263,478 282.607,999	8.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 74, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.013	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 74, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 74, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1
Act Notarial nr. 1102, din 26/06/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOȚ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	21	1986	-	
2	arabil	DA	658	21	1985	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.266,059 282.648,555	2	508.262,586 282.650,139	3.817

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.262,586 282.650,139	3	508.254,924 282.630,214	21.347
3	508.254,924 282.630,214	4	508.269,065 282.624,407	15.287
4	508.269,065 282.624,407	5	508.263,478 282.607,999	17.333
5	508.263,478 282.607,999	6	508.260,747 282.600,016	8.437
6	508.260,747 282.600,016	7	508.252,188 282.575,0	26.44
7	508.252,188 282.575,0	8	508.262,265 282.572,064	10.496
8	508.262,265 282.572,064	9	508.270,698 282.598,243	27.504
9	508.270,698 282.598,243	10	508.272,874 282.605,401	7.481
10	508.272,874 282.605,401	11	508.283,664 282.640,896	37.099
11	508.283,664 282.640,896	1	508.266,059 282.648,555	19.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 70, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 747	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301221, din 03/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNCĂU SOFIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂNCĂU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	21	1994	-	
2	arabil	DA	442	21	1993	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.311,534 282.579,677	2	508.305,673 282.560,335	20.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.305,673 282.560,335	3	508.321,144 282.556,107	16.038
3	508.321,144 282.556,107	4	508.326,789 282.572,497	17.335
4	508.326,789 282.572,497	5	508.330,572 282.585,086	13.145
5	508.330,572 282.585,086	6	508.334,932 282.598,218	13.837
6	508.334,932 282.598,218	7	508.318,458 282.603,681	17.356
7	508.318,458 282.603,681	1	508.311,534 282.579,677	24.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.699	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; LOCUINȚĂ-P+M parțial, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301620, din 25/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGAN VASILE**	
Act Notarial nr. 398, din 07/06/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Certificat de moștenitor nr. 733 din data 29.10.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUZDUGAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	40	3769,3770	-	
2	arabil	DA	914	40	3770,3771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; LOCUINȚĂ-P+M parțial, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.696,68 282.416,295	2	506.695,787 282.416,566	0.933
2	506.695,787 282.416,566	3	506.694,188 282.412,659	4.222
3	506.694,188 282.412,659	4	506.694,937 282.412,431	0.783
4	506.694,937 282.412,431	5	506.689,948 282.401,609	11.917
5	506.689,948 282.401,609	6	506.731,644 282.390,314	43.199
6	506.731,644 282.390,314	7	506.742,844 282.388,025	11.432
7	506.742,844 282.388,025	8	506.802,212 282.379,414	59.989
8	506.802,212 282.379,414	9	506.801,808 282.390,303	10.896
9	506.801,808 282.390,303	10	506.801,432 282.392,968	2.691
10	506.801,432 282.392,968	11	506.792,087 282.394,063	9.409
11	506.792,087 282.394,063	12	506.773,377 282.397,217	18.974
12	506.773,377 282.397,217	13	506.770,23 282.397,532	3.163
13	506.770,23 282.397,532	14	506.744,265 282.404,252	26.821
14	506.744,265 282.404,252	15	506.730,616 282.407,784	14.099
15	506.730,616 282.407,784	16	506.723,824 282.409,542	7.016
16	506.723,824 282.409,542	17	506.714,381 282.412,651	9.942
17	506.714,381 282.412,651	18	506.697,32 282.417,682	17.787
18	506.697,32 282.417,682	1	506.696,68 282.416,295	1.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.869	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:135.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302122, din 02/10/2000 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGAN DUMITRA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUZDUGAN DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	40	3765	-	identic cu parcela 3766
2	arabil	DA	1.159	40	3766	-	identic cu parcela 3766

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:135.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.711,516 282.359,992	2	506.790,902 282.357,7	79.419
2	506.790,902 282.357,7	3	506.791,475 282.368,856	11.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.791,475 282.368,856	4	506.752,413 282.373,28	39.312
4	506.752,413 282.373,28	5	506.737,079 282.374,362	15.372
5	506.737,079 282.374,362	6	506.728,843 282.375,97	8.392
6	506.728,843 282.375,97	7	506.712,163 282.379,228	16.995
7	506.712,163 282.379,228	8	506.682,455 282.385,029	30.269
8	506.682,455 282.385,029	9	506.673,662 282.366,048	20.919
9	506.673,662 282.366,048	10	506.675,822 282.365,101	2.358
10	506.675,822 282.365,101	11	506.697,944 282.360,487	22.598
11	506.697,944 282.360,487	1	506.711,516 282.359,992	13.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 50, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.279	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.24 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300637, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU SIŢA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALMĂJANU SIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	40	3736,3737	-	
2	arabil	DA	620	40	3737,3738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.24 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.773,874 282.275,979	2	506.773,97 282.271,126	4.854
2	506.773,97 282.271,126	3	506.790,048 282.273,107	16.2
3	506.790,048 282.273,107	4	506.790,044 282.312,036	38.929
4	506.790,044 282.312,036	5	506.790,041 282.348,054	36.018
5	506.790,041 282.348,054	6	506.772,497 282.348,087	17.544
6	506.772,497 282.348,087	7	506.773,158 282.312,095	35.998
7	506.773,158 282.312,095	1	506.773,874 282.275,979	36.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.222	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301559, din 29/01/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR GHIŢA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ZAMFIR GHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	40	3740	-	
2	arabil	DA	574	40	3739	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.773,874 282.275,979	2	506.773,158 282.312,095	36.123
2	506.773,158 282.312,095	3	506.772,497 282.348,087	35.998
3	506.772,497 282.348,087	4	506.756,535 282.348,21	15.962
4	506.756,535 282.348,21	5	506.757,213 282.315,227	32.99
5	506.757,213 282.315,227	6	506.757,326 282.312,154	3.075
6	506.757,326 282.312,154	7	506.758,078 282.284,52	27.644
7	506.758,078 282.284,52	8	506.757,825 282.270,496	14.026
8	506.757,825 282.270,496	9	506.767,842 282.271,339	10.052
9	506.767,842 282.271,339	10	506.773,97 282.271,126	6.132
10	506.773,97 282.271,126	1	506.773,874 282.275,979	4.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 52, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.453	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:186.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 25/02/2014 emis de BNP IATAN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRUICĂ ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	40	3741,3742	-	
2	arabil	DA	645	40	3742,3743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:186.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.757,326 282.312,154	2	506.757,213 282.315,227	3.075
2	506.757,213 282.315,227	3	506.756,535 282.348,21	32.99
3	506.756,535 282.348,21	4	506.739,543 282.349,264	17.025
4	506.739,543 282.349,264	5	506.738,953 282.312,221	37.048
5	506.738,953 282.312,221	6	506.738,301 282.269,547	42.679
6	506.738,301 282.269,547	7	506.757,825 282.270,496	19.547
7	506.757,825 282.270,496	8	506.758,078 282.284,52	14.026
8	506.758,078 282.284,52	1	506.757,326 282.312,154	27.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 54, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.704	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.73 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 319, din 04/12/1998 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **GHIMFUS ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHIMFUS ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imagine cu caracter civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	40	3747,3748,3749	-	
2	arabil	DA	678	40	3747,3748	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.73 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.718,532 282.312,297	2	506.721,165 282.334,161	22.022
2	506.721,165 282.334,161	3	506.722,383 282.344,868	10.776
3	506.722,383 282.344,868	4	506.712,897 282.344,111	9.516
4	506.712,897 282.344,111	5	506.707,749 282.343,199	5.228
5	506.707,749 282.343,199	6	506.696,788 282.330,337	16.899
6	506.696,788 282.330,337	7	506.696,316 282.316,314	14.031
7	506.696,316 282.316,314	8	506.695,866 282.312,38	3.96
8	506.695,866 282.312,38	9	506.693,254 282.289,541	22.988
9	506.693,254 282.289,541	10	506.690,87 282.268,694	20.983
10	506.690,87 282.268,694	11	506.715,585 282.268,955	24.716
11	506.715,585 282.268,955	12	506.717,458 282.299,001	30.104
12	506.717,458 282.299,001	13	506.718,114 282.308,821	9.842
13	506.718,114 282.308,821	1	506.718,532 282.312,297	3.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 480 Masurata: 439	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1677, din 04/11/2008 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.1578/292/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRĂISTARU TUDOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 480 Masurata: 439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	274	21	1831,1832	-	
2	arabil	DA	165	21	1831,1832	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.440,266 282.569,693	2	508.438,924 282.566,268	3.679
2	508.438,924 282.566,268	3	508.454,966 282.560,84	16.935
3	508.454,966 282.560,84	4	508.458,078 282.570,326	9.983
4	508.458,078 282.570,326	5	508.460,077 282.576,423	6.416
5	508.460,077 282.576,423	6	508.456,509 282.578,055	3.924
6	508.456,509 282.578,055	7	508.460,498 282.590,378	12.953
7	508.460,498 282.590,378	8	508.449,55 282.595,145	11.941
8	508.449,55 282.595,145	9	508.442,513 282.575,431	20.932
9	508.442,513 282.575,431	1	508.440,266 282.569,693	6.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 93, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.547 Masurata: 1.459	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300481, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRĂISTARU OPREA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRĂISTARU OPREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.547 Masurata: 1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	20	1741	-	
2	arabil	DA	847	20	1740	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.888,518 282.872,274	2	507.889,658 282.875,558	3.476
2	507.889,658 282.875,558	3	507.896,686 282.895,813	21.44
3	507.896,686 282.895,813	4	507.894,256 282.897,023	2.715
4	507.894,256 282.897,023	5	507.866,808 282.910,682	30.659
5	507.866,808 282.910,682	6	507.851,206 282.869,729	43.824
6	507.851,206 282.869,729	7	507.857,394 282.866,974	6.774
7	507.857,394 282.866,974	8	507.882,761 282.855,682	27.767
8	507.882,761 282.855,682	1	507.888,518 282.872,274	17.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21428	Din acte: 1.800 Masurata: 1.878	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21428-C1	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21428-C2	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3854 / 05/02/2015		
Act Notarial nr. 270, din 03/11/2008 emis de BNP TAMARA MORCOV (Certificat de moştenitor 262 din 28.10.2008, emis de BNP Tamara Morcov,T.P. Nr. 5301522 din 05.03.1997, emis de CJPSDPT Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRAȘĂ GEORGICA**	
150224 / 21/12/2021		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.5117/292/2021, din 17/12/2021 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B2	Se noteaza spre informare litigiul avand ca obiect hotararea care sa tina loc de act autentic ce face obiectul dosarului nr. 5117/292/2021 aflat pe rolul judecatoriei Rosiorii de Vede , introdus de reclamantul TRASA VLADIMIR impotriva paratilor TRASA GEORGICA, TRASA GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

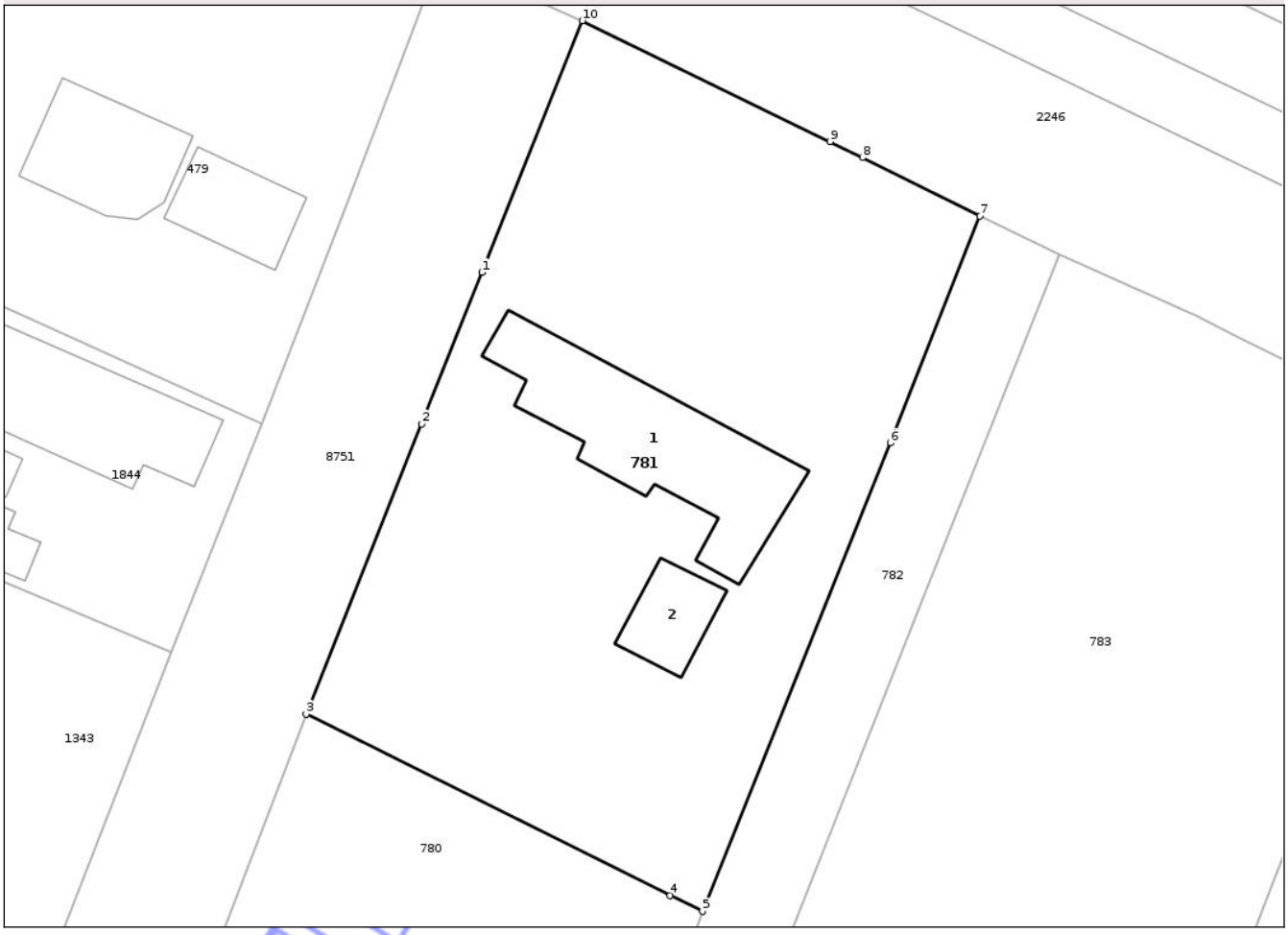
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21428	Din acte: 1.800 Masurata: 1.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	20	1739	-	
2	arabil	DA	1.107	20	1738	-	
3	vie	DA	331	20	1738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21428-C1	constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21428-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.880,074 282.943,987	2	507.875,518 282.932,548	12.313
2	507.875,518 282.932,548	3	507.866,808 282.910,682	23.537
3	507.866,808 282.910,682	4	507.894,256 282.897,023	30.659
4	507.894,256 282.897,023	5	507.896,686 282.895,813	2.715
5	507.896,686 282.895,813	6	507.910,855 282.931,129	38.052
6	507.910,855 282.931,129	7	507.917,621 282.948,214	18.376
7	507.917,621 282.948,214	8	507.908,75 282.952,628	9.908
8	507.908,75 282.952,628	9	507.906,308 282.953,844	2.728
9	507.906,308 282.953,844	10	507.887,631 282.962,947	20.777
10	507.887,631 282.962,947	1	507.880,074 282.943,987	20.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:170
Nr. cadastral vechi:267

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 92, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20375	Din acte: 1.039 Masurata: 1.094	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20375-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:73.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20375-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:245 mp; LOCUINȚĂ-S+P+M, edificată în anul 2014.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4999 / 02/03/2012		
Act Notarial nr. 197, din 02/03/2012 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SIMA IONUȚ RADU**, necasatorit	
23697 / 31/03/2021		
Act Administrativ nr. 1495, din 22/03/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de atestare a edificării construcției);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SIMA IONUȚ RADU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4999 / 02/03/2012		
Act Notarial nr. 197, din 02/03/2012 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SIMA IONELA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20375	Din acte: 1.039 Masurata: 1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	20	1742	-	
2	arabil	DA	701	20	1743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20375-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:73.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20375-C3	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:245 mp; LOCUINȚĂ-S+P+M, edificată în anul 2014.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.888,518 282.872,274	2	507.882,761 282.855,682	17.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.882,761 282.855,682	3	507.883,539 282.855,311	0.862
3	507.883,539 282.855,311	4	507.888,308 282.853,185	5.221
4	507.888,308 282.853,185	5	507.899,313 282.848,486	11.966
5	507.899,313 282.848,486	6	507.906,791 282.869,613	22.411
6	507.906,791 282.869,613	7	507.911,851 282.883,907	15.163
7	507.911,851 282.883,907	8	507.901,347 282.889,077	11.707
8	507.901,347 282.889,077	9	507.912,603 282.917,531	30.599
9	507.912,603 282.917,531	10	507.923,615 282.945,334	29.904
10	507.923,615 282.945,334	11	507.917,621 282.948,214	6.65
11	507.917,621 282.948,214	12	507.910,855 282.931,129	18.376
12	507.910,855 282.931,129	13	507.896,686 282.895,813	38.052
13	507.896,686 282.895,813	14	507.889,658 282.875,558	21.44
14	507.889,658 282.875,558	1	507.888,518 282.872,274	3.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 87, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21529	Din acte: 878 Masurata: 899	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21529-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21529-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40568 / 08/08/2016		
Act Administrativ nr. 53-00942, din 11/04/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de mostenitor nr. 152/16.07.1975-Notariatul de Stat Local Rosiorii de Vede, certificat de mostenitor nr. 215/16.09.2014- BIN Morcov Tamara);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAGEA NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21516/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 13698 din 19/02/2016;	
60041 / 30/12/2016		
Act Administrativ nr. 6373, din 19/12/2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CARAGEA NICOLAE**	
29853 / 21/03/2017		
Act Administrativ nr. 2553, din 09/05/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CARAGEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21529	Din acte: 878 Masurata: 899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	20	1751,1752	-	
2	arabil	DA	614	20	1751,1752	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21529-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21529-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.984,763 282.853,589	2	507.982,132 282.854,573	2.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.982,132 282.854,573	3	507.986,276 282.865,567	11.749
3	507.986,276 282.865,567	4	508.003,1 282.906,4	44.163
4	508.003,1 282.906,4	5	507.993,954 282.911,216	10.336
5	507.993,954 282.911,216	6	507.973,371 282.852,866	61.874
6	507.973,371 282.852,866	7	507.971,186 282.846,897	6.356
7	507.971,186 282.846,897	8	507.961,757 282.821,143	27.426
8	507.961,757 282.821,143	9	507.962,049 282.821,02	0.317
9	507.962,049 282.821,02	10	507.971,08 282.817,008	9.882
10	507.971,08 282.817,008	11	507.980,919 282.843,312	28.084
11	507.980,919 282.843,312	1	507.984,763 282.853,589	10.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.470	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.8		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01715, din 28/05/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PORUMBEANU MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **PORUMBEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul public

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.034	41	3894,3895	-	
2	arabil	DA	436	41	3895,3896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.8		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.805,667 282.594,352	2	506.804,227 282.591,164	3.498
2	506.804,227 282.591,164	3	506.800,959 282.581,457	10.242
3	506.800,959 282.581,457	4	506.796,421 282.569,689	12.613
4	506.796,421 282.569,689	5	506.804,807 282.566,061	9.137
5	506.804,807 282.566,061	6	506.814,468 282.562,126	10.432
6	506.814,468 282.562,126	7	506.818,469 282.569,588	8.467
7	506.818,469 282.569,588	8	506.826,194 282.583,996	16.348
8	506.826,194 282.583,996	9	506.829,328 282.589,841	6.632
9	506.829,328 282.589,841	10	506.836,203 282.598,626	11.155
10	506.836,203 282.598,626	11	506.844,585 282.610,327	14.393
11	506.844,585 282.610,327	12	506.847,339 282.614,989	5.415
12	506.847,339 282.614,989	13	506.824,311 282.623,21	24.451
13	506.824,311 282.623,21	14	506.818,978 282.625,108	5.661
14	506.818,978 282.625,108	15	506.811,604 282.607,805	18.809
15	506.811,604 282.607,805	16	506.809,274 282.602,337	5.944
16	506.809,274 282.602,337	1	506.805,667 282.594,352	8.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizată în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22003	Din acte: 1.200 Masurata: 1.136	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22003-C1	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	22003-C2	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	22003-C3	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.32 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	22003-C4	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.77 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	22003-C5	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16469 / 15/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 414, din 19/03/2009 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 492/292/2009; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1325 din 14.03.2019, emis de Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HAITĂ DAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **HAITĂ DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22003	Din acte: 1.200 Masurata: 1.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	41	3888,3889	-	
2	arabil	DA	425	41	3889,3890	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22003-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	22003-C2	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	22003-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.32 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	22003-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.77 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	22003-C5	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.847,883 282.573,955	2	506.837,494 282.555,649	21.049
2	506.837,494 282.555,649	3	506.849,014 282.550,401	12.659
3	506.849,014 282.550,401	4	506.857,149 282.547,347	8.689
4	506.857,149 282.547,347	5	506.865,69 282.565,642	20.19
5	506.865,69 282.565,642	6	506.882,581 282.601,819	39.926
6	506.882,581 282.601,819	7	506.867,038 282.607,706	16.621
7	506.867,038 282.607,706	1	506.847,883 282.573,955	38.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22029	Din acte: 800 Masurata: 789	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22029-C1	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.53 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22029-C2	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22029-C3	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8800 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 196, din 05/02/2021 emis de BIN RADU ANIȘOARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOȚ LUCIANA-STEFANIA** 2) **MOȚ FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8800 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. 196, din 05/02/2021 emis de BIN RADU ANIȘOARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU MARIANA** 2) **MOŢ MARIAN**	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22029	Din acte: 800 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	41	3887	-	
2	arabil	DA	262	41	3886	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22029-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.53 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22029-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22029-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.865,69 282.565,642	2	506.857,149 282.547,347	20.19
2	506.857,149 282.547,347	3	506.859,435 282.545,974	2.667
3	506.859,435 282.545,974	4	506.868,593 282.542,188	9.91
4	506.868,593 282.542,188	5	506.877,648 282.560,841	20.735
5	506.877,648 282.560,841	6	506.880,922 282.567,585	7.497
6	506.880,922 282.567,585	7	506.895,207 282.597,009	32.708
7	506.895,207 282.597,009	8	506.882,581 282.601,819	13.511
8	506.882,581 282.601,819	1	506.865,69 282.565,642	39.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.919	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:159.57 mp; LOCUINŢĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:147.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301691, din 03/04/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŢ I. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOŢ I. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	968	41	3882,3881	-	
2	arabil	DA	951	41	3881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:159.57 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:147.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.903,409 282.558,464	2	506.890,689 282.532,13	29.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.890,689 282.532,13	3	506.901,32 282.526,891	11.852
3	506.901,32 282.526,891	4	506.911,174 282.522,135	10.942
4	506.911,174 282.522,135	5	506.920,643 282.519,374	9.863
5	506.920,643 282.519,374	6	506.929,81 282.542,846	25.199
6	506.929,81 282.542,846	7	506.931,609 282.547,45	4.943
7	506.931,609 282.547,45	8	506.943,829 282.578,739	33.591
8	506.943,829 282.578,739	9	506.917,895 282.588,453	27.694
9	506.917,895 282.588,453	1	506.903,409 282.558,464	33.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 85, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.356	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01903, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŢU ILINCA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIŢU ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	20	1757	-	
2	arabil	DA	770	20	1756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.002,891 282.846,672	2	507.989,175 282.808,781	40.297
2	507.989,175 282.808,781	3	508.001,295 282.803,766	13.117
3	508.001,295 282.803,766	4	508.007,872 282.801,044	7.118
4	508.007,872 282.801,044	5	508.013,669 282.815,703	15.764
5	508.013,669 282.815,703	6	508.019,66 282.831,682	17.065
6	508.019,66 282.831,682	7	508.040,943 282.888,387	60.568
7	508.040,943 282.888,387	8	508.037,236 282.890,37	4.204
8	508.037,236 282.890,37	9	508.032,976 282.892,157	4.62
9	508.032,976 282.892,157	10	508.021,354 282.864,46	30.037
10	508.021,354 282.864,46	11	508.012,232 282.842,622	23.667
11	508.012,232 282.842,622	1	508.002,891 282.846,672	10.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 81, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 914 Masurata: 1.173	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300478, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTĂREŢU STELIANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂLTĂREŢU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 914 Masurata: 1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	20	1767	-	
2	arabil	DA	463	20	1766	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.082,911 282.826,708	2	508.092,094 282.848,432	23.585
2	508.092,094 282.848,432	3	508.097,879 282.862,369	15.09
3	508.097,879 282.862,369	4	508.086,899 282.866,257	11.648
4	508.086,899 282.866,257	5	508.074,706 282.839,043	29.821
5	508.074,706 282.839,043	6	508.071,261 282.831,959	7.877
6	508.071,261 282.831,959	7	508.066,532 282.821,508	11.471
7	508.066,532 282.821,508	8	508.061,725 282.809,322	13.1
8	508.061,725 282.809,322	9	508.061,52 282.809,402	0.22
9	508.061,52 282.809,402	10	508.059,447 282.804,147	5.649
10	508.059,447 282.804,147	11	508.055,309 282.793,263	11.644
11	508.055,309 282.793,263	12	508.051,061 282.781,638	12.377
12	508.051,061 282.781,638	13	508.062,789 282.776,562	12.779
13	508.062,789 282.776,562	14	508.068,442 282.790,392	14.941
14	508.068,442 282.790,392	15	508.074,451 282.805,977	16.703
15	508.074,451 282.805,977	16	508.080,142 282.820,156	15.278
16	508.080,142 282.820,156	1	508.082,911 282.826,708	7.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20217	Din acte: 1.184 Masurata: 1.280	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3913 / 24/02/2011		
Act Notarial nr. 230, din 23/02/2011 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN NELA** 2) **DAN STELICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3913 / 24/02/2011		
Act Notarial nr. 230, din 23/02/2011 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **DAN MITICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20217	Din acte: 1.184 Masurata: 1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.280	20	1768,1769	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.090,687 282.809,467	2	508.110,63 282.857,929	52.405
2	508.110,63 282.857,929	3	508.098,298 282.863,552	13.553
3	508.098,298 282.863,552	4	508.097,879 282.862,369	1.255
4	508.097,879 282.862,369	5	508.092,094 282.848,432	15.09
5	508.092,094 282.848,432	6	508.082,911 282.826,708	23.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	508.082,911 282.826,708	7	508.080,142 282.820,156	7.113
7	508.080,142 282.820,156	8	508.074,451 282.805,977	15.278
8	508.074,451 282.805,977	9	508.068,442 282.790,392	16.703
9	508.068,442 282.790,392	10	508.062,789 282.776,562	14.941
10	508.062,789 282.776,562	11	508.075,563 282.771,463	13.754
11	508.075,563 282.771,463	1	508.090,687 282.809,467	40.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 79, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.232	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.75 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301639, din 27/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN I. TUDORA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAN I. TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	20	1772	-	
2	arabil	DA	818	20	1773	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.75 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.111,292 282.787,93	2	508.116,976 282.804,145	17.182
2	508.116,976 282.804,145	3	508.126,09 282.827,609	25.172
3	508.126,09 282.827,609	4	508.133,13 282.843,771	17.629
4	508.133,13 282.843,771	5	508.133,793 282.845,786	2.121
5	508.133,793 282.845,786	6	508.121,81 282.851,09	13.104
6	508.121,81 282.851,09	7	508.118,747 282.843,883	7.831
7	508.118,747 282.843,883	8	508.106,185 282.811,611	34.631
8	508.106,185 282.811,611	9	508.103,049 282.804,718	7.573
9	508.103,049 282.804,718	10	508.101,85 282.802,082	2.896
10	508.101,85 282.802,082	11	508.099,745 282.796,618	5.855
11	508.099,745 282.796,618	12	508.098,254 282.792,67	4.22
12	508.098,254 282.792,67	13	508.088,107 282.765,809	28.714
13	508.088,107 282.765,809	14	508.101,339 282.759,984	14.457
14	508.101,339 282.759,984	15	508.103,243 282.765,23	5.581
15	508.103,243 282.765,23	16	508.109,105 282.781,603	17.391
16	508.109,105 282.781,603	17	508.110,706 282.786,259	4.924
17	508.110,706 282.786,259	1	508.111,292 282.787,93	1.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 76, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.071 Masurata: 1.168	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300479, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTĂREŢU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂLTĂREŢU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

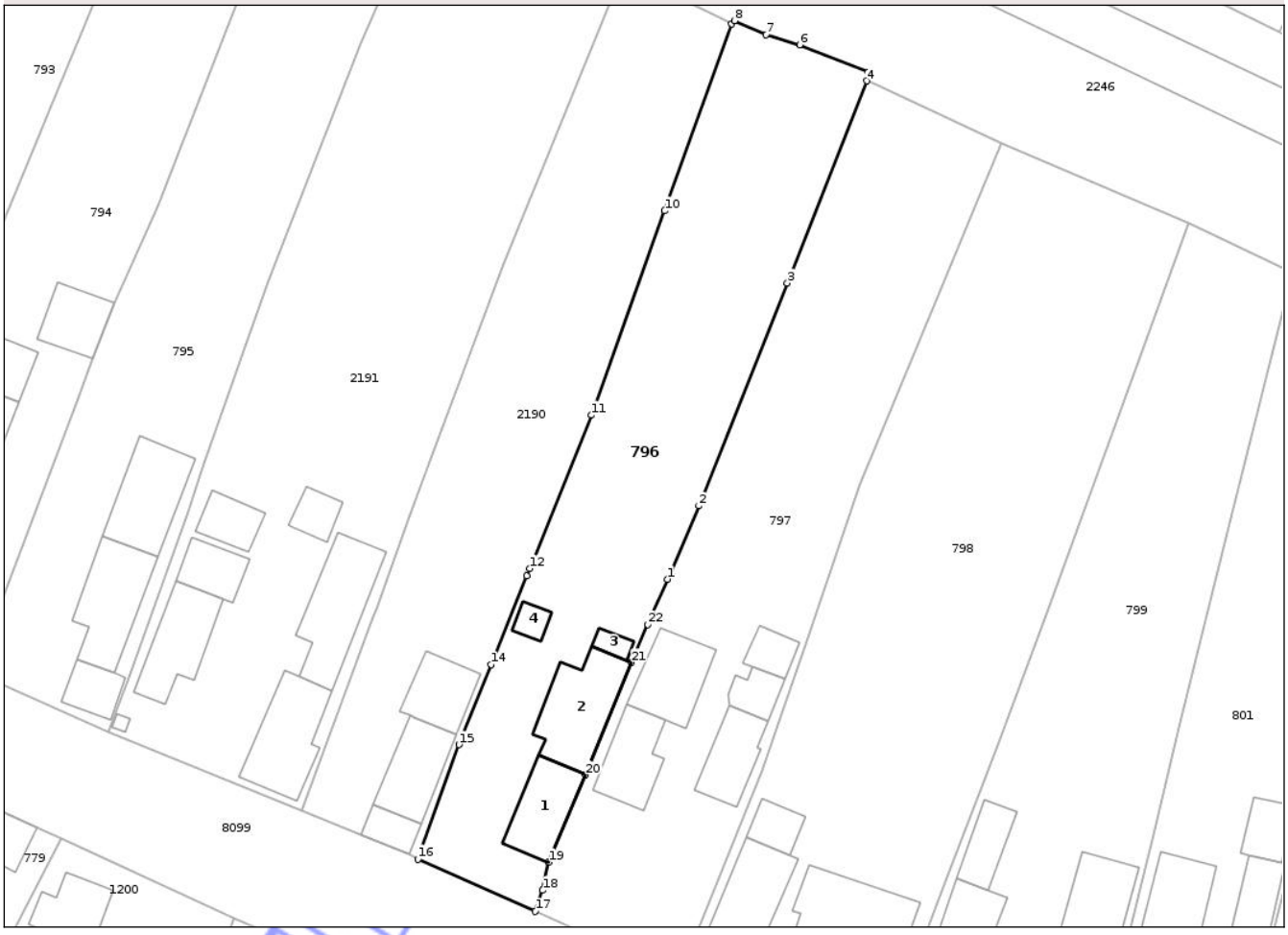
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.071 Masurata: 1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	20	1780	-	
2	arabil	DA	635	20	1779	-	
3	vie	DA	155	20	1779	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.156,207 282.774,951	2	508.159,299 282.782,153	7.838
3	508.168,002 282.804,047	4	508.175,805 282.823,897	21.329
5	508.175,941 282.824,739	6	508.169,216 282.827,446	7.249
7	508.165,925 282.828,451	8	508.162,809 282.829,813	3.401
9	508.162,51 282.829,492	10	508.155,945 282.811,137	19.494
11	508.148,765 282.791,057	12	508.142,67 282.775,982	16.261
13	508.142,381 282.775,263	14	508.138,883 282.766,541	9.397
15	508.135,735 282.758,692	16	508.131,709 282.747,443	11.948
17	508.143,23 282.742,306	18	508.143,968 282.744,371	2.193
19	508.144,548 282.747,133	20	508.148,165 282.755,72	9.318
21	508.152,691 282.766,76	22	508.154,295 282.770,497	4.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.159,299 282.782,153	3	508.168,002 282.804,047	23.56
4	508.175,805 282.823,897	5	508.175,941 282.824,739	0.853
6	508.169,216 282.827,446	7	508.165,925 282.828,451	3.441
8	508.162,809 282.829,813	9	508.162,51 282.829,492	0.439
10	508.155,945 282.811,137	11	508.148,765 282.791,057	21.325
12	508.142,67 282.775,982	13	508.142,381 282.775,263	0.775
14	508.138,883 282.766,541	15	508.135,735 282.758,692	8.457
16	508.131,709 282.747,443	17	508.143,23 282.742,306	12.614
18	508.143,968 282.744,371	19	508.144,548 282.747,133	2.822
20	508.148,165 282.755,72	21	508.152,691 282.766,76	11.932
22	508.154,295 282.770,497	1	508.156,207 282.774,951	4.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 969	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:90.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01031, din 22/05/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOȚ GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MOȚ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	41	3879	-	identic cu parcela 3878,3879
2	arabil	DA	393	41	3880	-	identic cu parcela 3878,3879

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:90.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.950,547 282.576,096	2	506.944,142 282.578,616	6.883
2	506.944,142 282.578,616	3	506.943,829 282.578,739	0.336
3	506.943,829 282.578,739	4	506.931,609 282.547,45	33.591
4	506.931,609 282.547,45	5	506.929,81 282.542,846	4.943
5	506.929,81 282.542,846	6	506.920,643 282.519,374	25.199
6	506.920,643 282.519,374	7	506.935,625 282.513,655	16.036
7	506.935,625 282.513,655	8	506.944,076 282.537,039	24.864
8	506.944,076 282.537,039	9	506.957,24 282.573,463	38.73
9	506.957,24 282.573,463	1	506.950,547 282.576,096	7.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.387	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 167, din 19/07/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV (Certificart de moștenitor nr. 102/30. 03.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOȚ VASILE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MOȚ VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	22	2065	-	
2	arabil	DA	873	22	2067,2066	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.024,492 282.591,267	2	508.022,641 282.586,653	4.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.022,641 282.586,653	3	508.019,973 282.580,002	7.166
3	508.019,973 282.580,002	4	508.011,413 282.554,105	27.275
4	508.011,413 282.554,105	5	508.020,054 282.552,321	8.823
5	508.020,054 282.552,321	6	508.022,792 282.561,217	9.308
6	508.022,792 282.561,217	7	508.041,172 282.556,748	18.916
7	508.041,172 282.556,748	8	508.046,345 282.584,598	28.326
8	508.046,345 282.584,598	9	508.047,914 282.593,045	8.591
9	508.047,914 282.593,045	10	508.051,349 282.611,534	18.805
10	508.051,349 282.611,534	11	508.030,784 282.615,873	21.018
11	508.030,784 282.615,873	12	508.026,313 282.595,807	20.558
12	508.026,313 282.595,807	13	508.025,461 282.593,751	2.226
13	508.025,461 282.593,751	1	508.024,492 282.591,267	2.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 83, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22517	Din acte: 1.100 Masurata: 1.143	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22517-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22517-C2	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129498 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 2205, din 05/11/2021 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRIFAN ADRIAN** 2) **TRIFAN MAGDALENA-RAHELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22517	Din acte: 1.100 Masurata: 1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	22	2142	-	
2	arabil	DA	619	22	2143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22517-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22517-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.036,544 282.529,165	2	508.041,172 282.556,748	27.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.041,172 282.556,748	3	508.022,792 282.561,217	18.916
3	508.022,792 282.561,217	4	508.020,054 282.552,321	9.308
4	508.020,054 282.552,321	5	508.025,235 282.550,496	5.493
5	508.025,235 282.550,496	6	508.021,018 282.528,999	21.907
6	508.021,018 282.528,999	7	508.020,313 282.528,094	1.147
7	508.020,313 282.528,094	8	508.019,226 282.522,109	6.083
8	508.019,226 282.522,109	9	508.017,926 282.514,952	7.274
9	508.017,926 282.514,952	10	508.013,715 282.491,766	23.565
10	508.013,715 282.491,766	11	508.029,363 282.486,361	16.555
11	508.029,363 282.486,361	12	508.035,012 282.520,032	34.142
12	508.035,012 282.520,032	1	508.036,544 282.529,165	9.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22956	Din acte: 1.200 Masurata: 1.203	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22956-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:231.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1979.
A1.2	22956-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5.05 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1998.
A1.3	22956-C3	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:121.54 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2000,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8257 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. 267, din 01/11/2024 emis de SPN BARBU MARIA ȘI BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22956	Din acte: 1.200 Masurata: 1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	22	2061	-	
2	arabil	DA	467	22	2062	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22956-C1	constructii de locuinte	232	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:231.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1979.
A1.2	22956-C2	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5.05 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1998.
A1.3	22956-C3	constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:121.54 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2000,

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.064,223 282.572,435	2	508.061,281 282.551,968	20.677
2	508.061,281 282.551,968	3	508.070,088 282.550,629	8.908
3	508.070,088 282.550,629	4	508.081,094 282.549,393	11.075
4	508.081,094 282.549,393	5	508.084,778 282.549,044	3.7
5	508.084,778 282.549,044	6	508.085,111 282.552,851	3.822
6	508.085,111 282.552,851	7	508.086,346 282.561,681	8.916
7	508.086,346 282.561,681	8	508.086,843 282.566,492	4.837
8	508.086,843 282.566,492	9	508.086,948 282.567,88	1.392
9	508.086,948 282.567,88	10	508.087,132 282.570,294	2.421
10	508.087,132 282.570,294	11	508.088,43 282.604,42	34.151
11	508.088,43 282.604,42	12	508.071,005 282.607,696	17.73
12	508.071,005 282.607,696	13	508.065,833 282.580,033	28.142
13	508.065,833 282.580,033	1	508.064,223 282.572,435	7.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 918	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 01/02/2018 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEAGU ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEAGU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	22	2055	-	
2	arabil	DA	394	22	2057,2056	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.132,827 282.549,778	2	508.125,618 282.531,071	20.048
2	508.125,618 282.531,071	3	508.135,828 282.529,411	10.344
3	508.135,828 282.529,411	4	508.140,345 282.528,969	4.539
4	508.140,345 282.528,969	5	508.148,619 282.554,701	27.03
5	508.148,619 282.554,701	6	508.152,8 282.567,705	13.66
6	508.152,8 282.567,705	7	508.159,368 282.588,134	21.459
7	508.159,368 282.588,134	8	508.143,226 282.593,003	16.86
8	508.143,226 282.593,003	9	508.137,555 282.565,001	28.57
9	508.137,555 282.565,001	10	508.136,505 282.561,62	3.54
10	508.136,505 282.561,62	11	508.135,651 282.558,871	2.879
11	508.135,651 282.558,871	1	508.132,827 282.549,778	9.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 869 Masurata: 986	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.04 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.22 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.28 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.14 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302341, din 06/12/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU VIORICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEGRESCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 869 Masurata: 986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	20	1816	-	
2	arabil	DA	471	20	1815	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.04 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.22 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.28 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.14 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.407,107 282.669,222	2	508.408,445 282.672,682	3.71
2	508.408,445 282.672,682	3	508.421,799 282.704,57	34.571
3	508.421,799 282.704,57	4	508.409,053 282.711,064	14.305
4	508.409,053 282.711,064	5	508.396,84 282.677,224	35.976
5	508.396,84 282.677,224	6	508.394,456 282.670,628	7.014
6	508.394,456 282.670,628	7	508.392,766 282.666,089	4.843
7	508.392,766 282.666,089	8	508.382,096 282.637,428	30.583
8	508.382,096 282.637,428	9	508.393,099 282.632,989	11.865
9	508.393,099 282.632,989	10	508.402,509 282.657,328	26.095
10	508.402,509 282.657,328	11	508.405,927 282.666,17	9.48
11	508.405,927 282.666,17	1	508.407,107 282.669,222	3.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:283
Nr. cadastral vechi:521

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21296	Din acte: 548 Masurata: 584	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21296-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21296-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56529 / 05/12/2016		
Act Notarial nr. 2393, din 05/12/2016 emis de BNP IOTE ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGU MARIN** 2) **NEAGU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21296	Din acte: 548 Masurata: 584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	22	2051	-	
2	arabil	DA	290	22	2052	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21296-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21296-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.161,538 282.556,125	2	508.155,746 282.542,229	15.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.155,746 282.542,229	3	508.149,19 282.526,16	17.355
3	508.149,19 282.526,16	4	508.150,579 282.525,313	1.627
4	508.150,579 282.525,313	5	508.156,135 282.521,93	6.505
5	508.156,135 282.521,93	6	508.158,674 282.526,453	5.187
6	508.158,674 282.526,453	7	508.161,064 282.532,079	6.113
7	508.161,064 282.532,079	8	508.169,788 282.552,612	22.309
8	508.169,788 282.552,612	9	508.173,689 282.561,796	9.978
9	508.173,689 282.561,796	10	508.177,079 282.568,983	7.946
10	508.177,079 282.568,983	11	508.182,267 282.581,677	13.713
11	508.182,267 282.581,677	12	508.172,235 282.584,224	10.35
12	508.172,235 282.584,224	13	508.165,44 282.565,487	19.931
13	508.165,44 282.565,487	1	508.161,538 282.556,125	10.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 49, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.263	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.89 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 256, din 12/11/2007 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIDE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	22	2042	-	
2	arabil	DA	310	22	2043,2044	-	
3	livada	DA	330	22	2043,2044	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.89 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.224,497 282.523,828	2	508.226,041 282.529,029	5.425
2	508.226,041 282.529,029	3	508.229,99 282.542,336	13.881
3	508.229,99 282.542,336	4	508.236,483 282.566,849	25.358
4	508.236,483 282.566,849	5	508.218,67 282.572,012	18.546
5	508.218,67 282.572,012	6	508.213,801 282.544,161	28.273
6	508.213,801 282.544,161	7	508.212,548 282.540,453	3.914
7	508.212,548 282.540,453	8	508.211,605 282.537,66	2.948
8	508.211,605 282.537,66	9	508.208,932 282.529,749	8.35
9	508.208,932 282.529,749	10	508.204,259 282.515,447	15.046
10	508.204,259 282.515,447	11	508.198,923 282.502,25	14.235
11	508.198,923 282.502,25	12	508.204,512 282.499,633	6.171
12	508.204,512 282.499,633	13	508.208,545 282.497,744	4.453
13	508.208,545 282.497,744	14	508.215,971 282.495,002	7.916
14	508.215,971 282.495,002	15	508.218,972 282.505,215	10.645
15	508.218,972 282.505,215	1	508.224,497 282.523,828	19.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 992 Masurata: 1.097	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:201.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300166, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMAN ILIE** 2) **DUMAN IONELA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMAN ILIE** 2) **DUMAN IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 992 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	22	2038	-	
2	arabil	DA	609	22	2039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:201.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	508.262,176 282.531,707	2	508.268,408 282.558,074	27.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.268,408 282.558,074	3	508.254,511 282.561,9	14.414
3	508.254,511 282.561,9	4	508.253,711 282.559,318	2.703
4	508.253,711 282.559,318	5	508.249,615 282.539,775	19.968
5	508.249,615 282.539,775	6	508.246,579 282.528,444	11.731
6	508.246,579 282.528,444	7	508.245,414 282.524,093	4.504
7	508.245,414 282.524,093	8	508.244,818 282.521,869	2.302
8	508.244,818 282.521,869	9	508.244,095 282.518,989	2.969
9	508.244,095 282.518,989	10	508.242,749 282.513,629	5.526
10	508.242,749 282.513,629	11	508.240,713 282.507,795	6.179
11	508.240,713 282.507,795	12	508.235,633 282.489,411	19.073
12	508.235,633 282.489,411	13	508.247,371 282.485,719	12.305
13	508.247,371 282.485,719	14	508.249,804 282.484,931	2.557
14	508.249,804 282.484,931	15	508.250,93 282.488,822	4.051
15	508.250,93 282.488,822	16	508.257,315 282.511,142	23.215
16	508.257,315 282.511,142	17	508.260,644 282.525,228	14.474
17	508.260,644 282.525,228	1	508.262,176 282.531,707	6.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 50, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.355 Masurata: 1.482	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:255.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300167, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.355 Masurata: 1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	863	22	2041	-	
2	arabil	DA	619	22	2040	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	256	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:255.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.246,579 282.528,444	2	508.249,615 282.539,775	11.731
2	508.249,615 282.539,775	3	508.253,711 282.559,318	19.968
3	508.253,711 282.559,318	4	508.254,511 282.561,9	2.703
4	508.254,511 282.561,9	5	508.253,656 282.562,135	0.887
5	508.253,656 282.562,135	6	508.248,315 282.563,548	5.525
6	508.248,315 282.563,548	7	508.236,483 282.566,849	12.284
7	508.236,483 282.566,849	8	508.229,99 282.542,336	25.358
8	508.229,99 282.542,336	9	508.226,041 282.529,029	13.881
9	508.226,041 282.529,029	10	508.224,497 282.523,828	5.425
10	508.224,497 282.523,828	11	508.218,972 282.505,215	19.416
11	508.218,972 282.505,215	12	508.215,971 282.495,002	10.645
12	508.215,971 282.495,002	13	508.232,727 282.490,001	17.486
13	508.232,727 282.490,001	14	508.235,633 282.489,411	2.965
14	508.235,633 282.489,411	15	508.240,713 282.507,795	19.073
15	508.240,713 282.507,795	16	508.242,749 282.513,629	6.179
16	508.242,749 282.513,629	17	508.244,095 282.518,989	5.526
17	508.244,095 282.518,989	18	508.244,818 282.521,869	2.969
18	508.244,818 282.521,869	19	508.245,414 282.524,093	2.302
19	508.245,414 282.524,093	1	508.246,579 282.528,444	4.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.043	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.66 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 110, din 15/03/2005 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEDELCU TEODORA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NEDELCU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	22	2018	-	
2	livada	DA	346	22	2019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.66 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.370,744 282.494,945	2	508.369,073 282.489,831	5.38
2	508.369,073 282.489,831	3	508.364,975 282.477,294	13.19
3	508.364,975 282.477,294	4	508.363,108 282.471,584	6.007
4	508.363,108 282.471,584	5	508.357,729 282.452,929	19.415
5	508.357,729 282.452,929	6	508.369,197 282.448,841	12.175
6	508.369,197 282.448,841	7	508.370,331 282.448,58	1.164
7	508.370,331 282.448,58	8	508.377,879 282.472,926	25.489
8	508.377,879 282.472,926	9	508.382,02 282.486,282	13.983
9	508.382,02 282.486,282	10	508.393,431 282.523,088	38.534
10	508.393,431 282.523,088	11	508.380,695 282.526,73	13.247
11	508.380,695 282.526,73	12	508.371,064 282.495,923	32.277
12	508.371,064 282.495,923	13	508.371,029 282.495,817	0.112
13	508.371,029 282.495,817	1	508.370,744 282.494,945	0.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 95, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 467	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:49.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01988, din 18/12/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUŞ ALEXANDRA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRUŞ ALEXANDRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	45	4286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:49.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.734,355 282.696,035	2	506.724,713 282.673,277	24.716
2	506.724,713 282.673,277	3	506.740,446 282.667,409	16.792
3	506.740,446 282.667,409	4	506.748,941 282.698,091	31.836
4	506.748,941 282.698,091	5	506.736,724 282.702,481	12.982
5	506.736,724 282.702,481	1	506.734,355 282.696,035	6.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 107, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 809 Masurata: 790	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:134.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1664, din 16/03/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SINDILI IONEL** 2) **SINDILI ANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SINDILI IONEL** 2) **SINDILI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 809 Masurata: 790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	45	4263	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:134.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.551,688 282.776,514	2	506.547,885 282.777,029	3.838
2	506.547,885 282.777,029	3	506.545,866 282.746,323	30.772
3	506.545,866 282.746,323	4	506.545,601 282.742,398	3.934
4	506.545,601 282.742,398	5	506.545,335 282.738,211	4.195
5	506.545,335 282.738,211	6	506.564,022 282.731,127	19.985
6	506.564,022 282.731,127	7	506.565,245 282.741,489	10.434
7	506.565,245 282.741,489	8	506.565,62 282.757,246	15.761
8	506.565,62 282.757,246	9	506.566,445 282.766,162	8.954
9	506.566,445 282.766,162	10	506.566,16 282.770,485	4.332
10	506.566,16 282.770,485	11	506.566,194 282.774,548	4.063
11	506.566,194 282.774,548	1	506.551,688 282.776,514	14.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 62, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22885	Din acte: 1.400 Masurata: 1.427	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22885-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1967.
A1.2	22885-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.54 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.
A1.3	22885-C3	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.43 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.
A1.4	22885-C4	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.4 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71371 / 04/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1608, din 27/10/2008 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Sentinta civila pronuntata in dosar nr.2372/292/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DÎRMINĂ FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22885	Din acte: 1.400 Masurata: 1.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	22	2011,2012	-	identic cu parcela 2200, 2201
2	arabil	DA	490	22	2013	-	identic cu parcela 2200, 2201

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22885-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1967.
A1.2	22885-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.54 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.
A1.3	22885-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.43 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.
A1.4	22885-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.4 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.399,787 282.480,953	2	508.398,607 282.477,112	4.018
2	508.398,607 282.477,112	3	508.388,545 282.443,301	35.276
3	508.388,545 282.443,301	4	508.390,968 282.442,378	2.593
4	508.390,968 282.442,378	5	508.394,426 282.441,524	3.562
5	508.394,426 282.441,524	6	508.400,849 282.463,844	23.226
6	508.400,849 282.463,844	7	508.405,375 282.479,57	16.364
7	508.405,375 282.479,57	8	508.412,893 282.477,4	7.825
8	508.412,893 282.477,4	9	508.427,976 282.473,046	15.699
9	508.427,976 282.473,046	10	508.442,235 282.509,332	38.987
10	508.442,235 282.509,332	11	508.435,047 282.511,268	7.444
11	508.435,047 282.511,268	12	508.430,232 282.512,652	5.01
12	508.430,232 282.512,652	13	508.419,68 282.515,685	10.979
13	508.419,68 282.515,685	14	508.411,205 282.518,261	8.858
14	508.411,205 282.518,261	15	508.409,977 282.514,192	4.25
15	508.409,977 282.514,192	16	508.405,469 282.499,449	15.417
16	508.405,469 282.499,449	1	508.399,787 282.480,953	19.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 754 Masurata: 722	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.07 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300346, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOȚ GHEORGHIȚA**	
Act Administrativ nr. 92, din 29/12/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOȚ GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

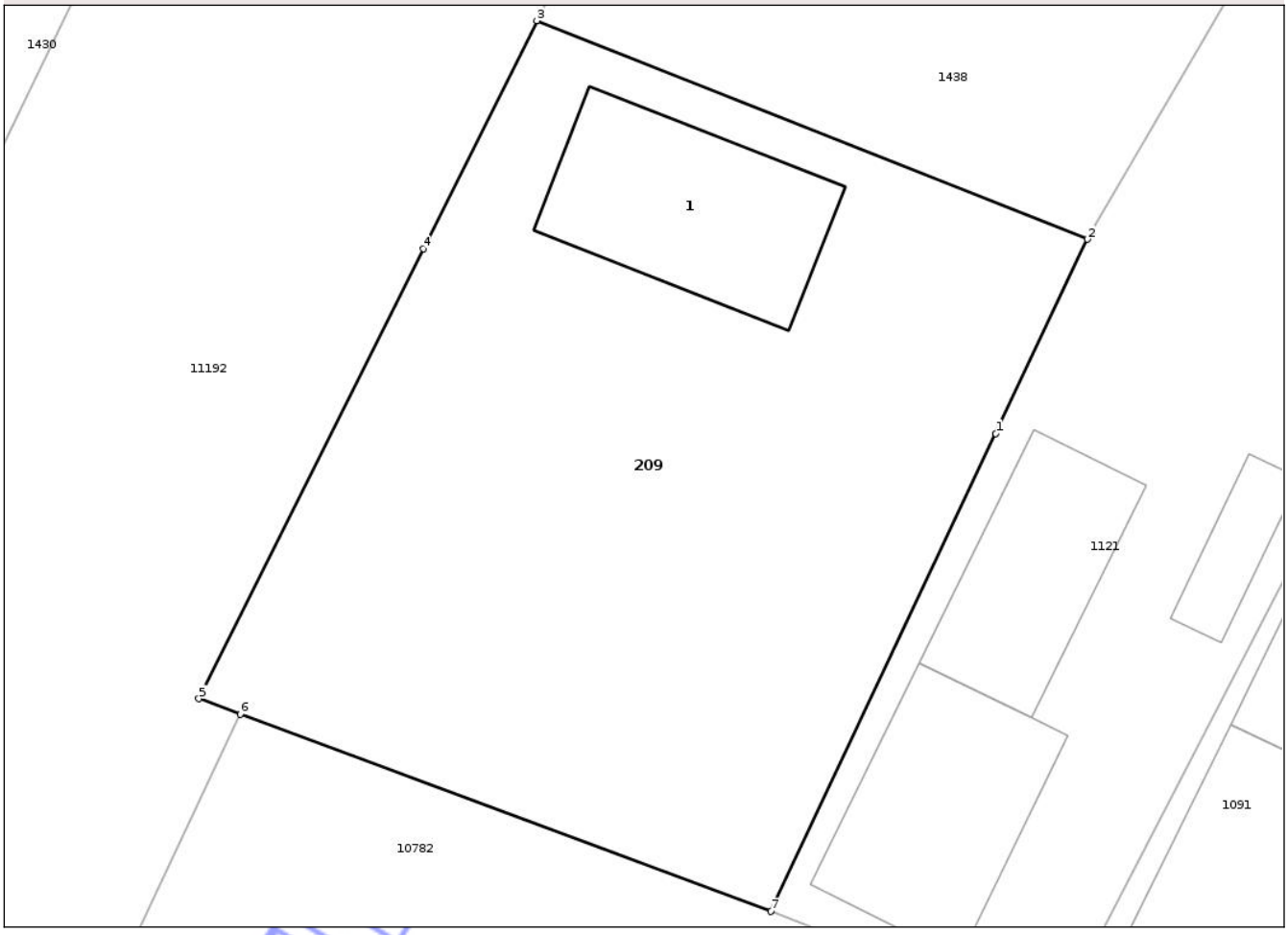
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 754 Masurata: 722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	224	45	4223	-	
2	arabil	DA	498	45	4224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.07 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.341,491 282.836,019	2	506.345,159 282.843,807	8.609
2	506.345,159 282.843,807	3	506.323,099 282.852,563	23.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.323,099 282.852,563	4	506.318,547 282.843,429	10.205
4	506.318,547 282.843,429	5	506.309,56 282.825,395	20.149
5	506.309,56 282.825,395	6	506.311,214 282.824,78	1.765
6	506.311,214 282.824,78	7	506.332,473 282.816,874	22.681
7	506.332,473 282.816,874	1	506.341,491 282.836,019	21.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20583	Din acte: 891 Masurata: 883	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20583-C1	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:96.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20583-C2	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102296 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 97, din 29/11/2023 emis de BNP MANOLE MARINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMAJANU ANDREI-CATALIN**	
3340 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 57, din 18/01/2024 emis de BNP MANOLE MARINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMAJANU ANDREI-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3340 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 57, din 18/01/2024 emis de BNP MANOLE MARINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:50000 EUR, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU CLAUDIA-GEORGIANA**	
C2	Se notează pactul comisoriu și rezoluțiunea de plin drept	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU CLAUDIA-GEORGIANA**	

Neautorizat în circuitul civil

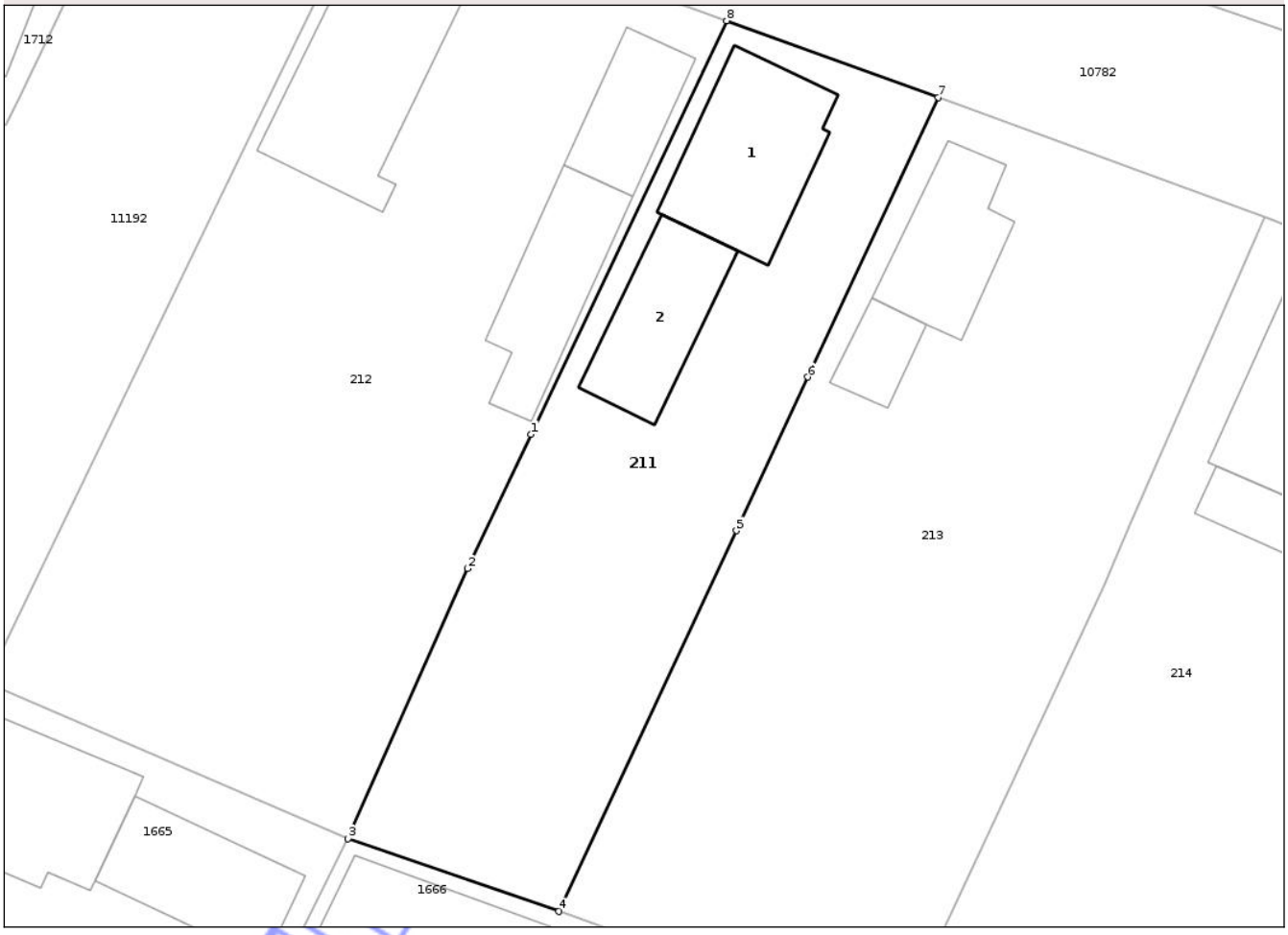
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20583	Din acte: 891 Masurata: 883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	44	4215	-	
2	arabil	DA	424	44	4216,4217,4218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20583-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:96.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20583-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.313,823 282.778,274	2	506.309,644 282.769,436	9.776

Negociat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.309,644 282.769,436	3	506.301,746 282.751,634	19.475
3	506.301,746 282.751,634	4	506.315,668 282.746,832	14.727
4	506.315,668 282.746,832	5	506.327,374 282.771,934	27.697
5	506.327,374 282.771,934	6	506.332,091 282.782,051	11.163
6	506.332,091 282.782,051	7	506.340,69 282.800,491	20.346
7	506.340,69 282.800,491	8	506.326,719 282.805,544	14.857
8	506.326,719 282.805,544	1	506.313,823 282.778,274	30.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.395 Masurata: 1.378	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300193, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCUŢĂ A. ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETCUŢĂ A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

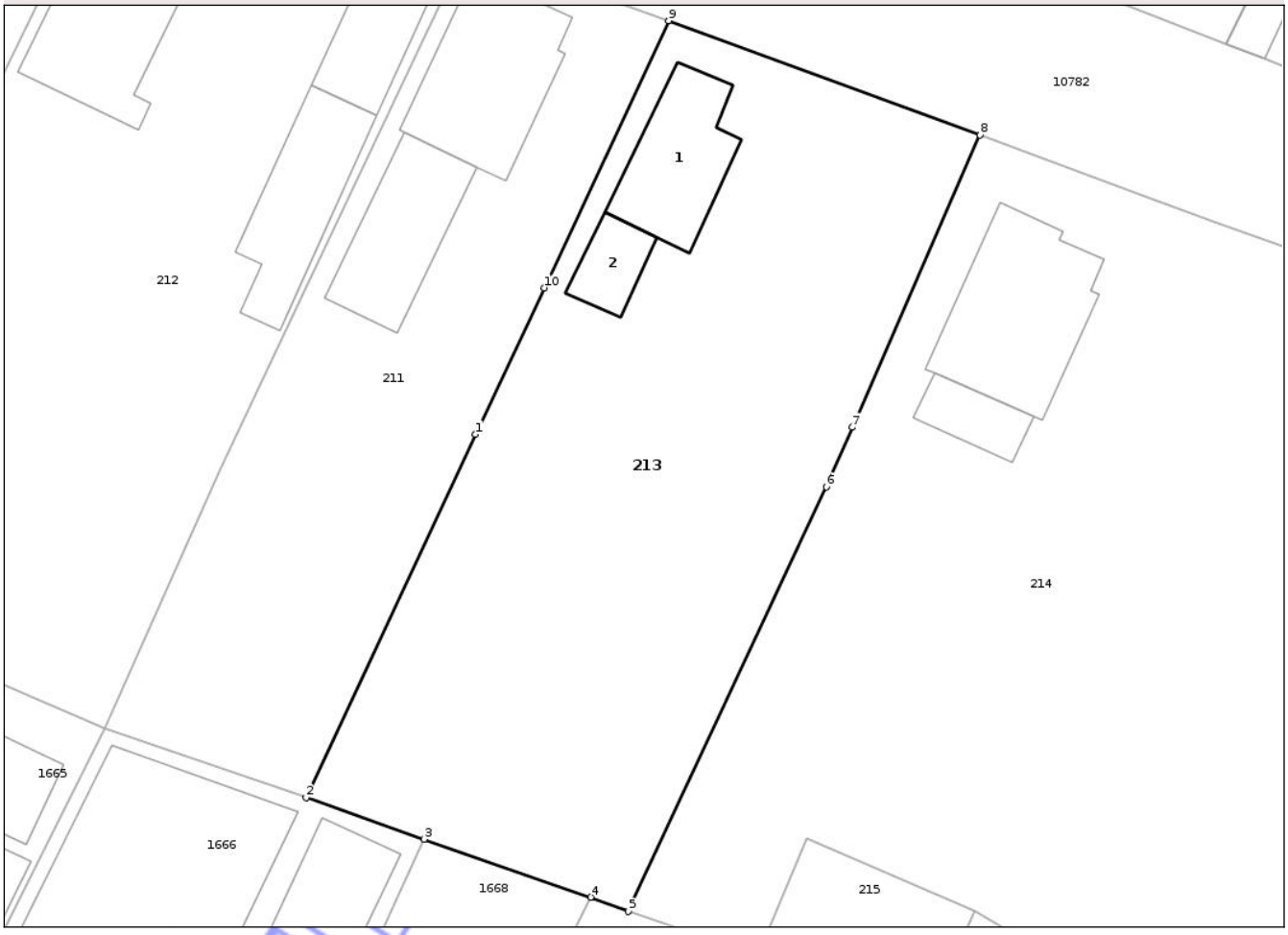
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.395 Masurata: 1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	44	4214	-	
2	arabil	DA	888	44	4211/4213, 4212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.327,374 282.771,934	2	506.315,668 282.746,832	27.697

Negociat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.315,668 282.746,832	3	506.323,799 282.743,965	8.622
3	506.323,799 282.743,965	4	506.335,316 282.739,972	12.19
4	506.335,316 282.739,972	5	506.337,927 282.738,985	2.791
5	506.337,927 282.738,985	6	506.351,585 282.768,296	32.337
6	506.351,585 282.768,296	7	506.353,383 282.772,412	4.492
7	506.353,383 282.772,412	8	506.362,199 282.792,595	22.024
8	506.362,199 282.792,595	9	506.340,69 282.800,491	22.913
9	506.340,69 282.800,491	10	506.332,091 282.782,051	20.346
10	506.332,091 282.782,051	1	506.327,374 282.771,934	11.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.194	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.35 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301653, din 01/04/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBĂNESCU MARIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SERBĂNESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

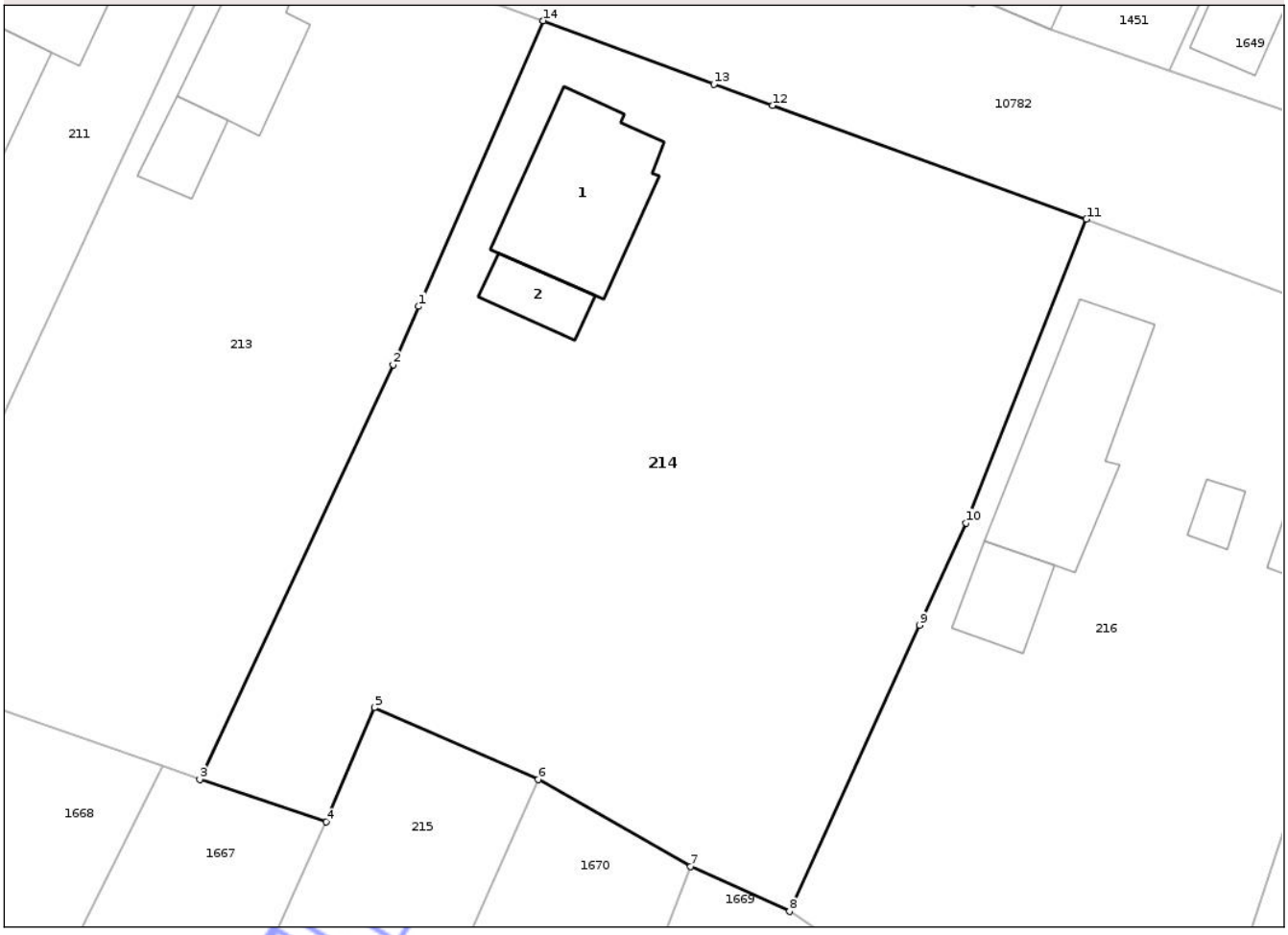
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	44	4208	-	
2	arabil	DA	1.795	44	4207,4209,4210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.35 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.353,383 282.772,412	2	506.351,585 282.768,296	4.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.351,585 282.768,296	3	506.337,927 282.738,985	32.337
3	506.337,927 282.738,985	4	506.346,869 282.735,989	9.431
4	506.346,869 282.735,989	5	506.350,251 282.744,064	8.755
5	506.350,251 282.744,064	6	506.361,829 282.738,981	12.645
6	506.361,829 282.738,981	7	506.372,598 282.732,83	12.402
7	506.372,598 282.732,83	8	506.379,594 282.729,666	7.678
8	506.379,594 282.729,666	9	506.388,779 282.749,885	22.207
9	506.388,779 282.749,885	10	506.392,063 282.757,113	7.939
10	506.392,063 282.757,113	11	506.400,564 282.778,579	23.088
11	506.400,564 282.778,579	12	506.378,398 282.786,612	23.577
12	506.378,398 282.786,612	13	506.374,25 282.788,116	4.412
13	506.374,25 282.788,116	14	506.362,199 282.792,595	12.856
14	506.362,199 282.792,595	1	506.353,383 282.772,412	22.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.637	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42, din 21/02/2002 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **VLADU PETRE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VLADU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	44	4203	-	
2	arabil	DA	689	44	4204,4206	-	
3	vie	DA	237	44	4205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.388,779 282.749,885	2	506.379,594 282.729,666	22.207
2	506.379,594 282.729,666	3	506.386,227 282.725,252	7.967
3	506.386,227 282.725,252	4	506.400,18 282.716,787	16.32
4	506.400,18 282.716,787	5	506.407,142 282.713,177	7.842
5	506.407,142 282.713,177	6	506.408,35 282.716,8	3.819
6	506.408,35 282.716,8	7	506.415,863 282.739,335	23.754
7	506.415,863 282.739,335	8	506.416,175 282.740,271	0.987
8	506.416,175 282.740,271	9	506.419,383 282.749,893	10.143
9	506.419,383 282.749,893	10	506.419,729 282.750,862	1.029
10	506.419,729 282.750,862	11	506.426,176 282.768,926	19.18
11	506.426,176 282.768,926	12	506.400,564 282.778,579	27.371
12	506.400,564 282.778,579	13	506.392,063 282.757,113	23.088
13	506.392,063 282.757,113	1	506.388,779 282.749,885	7.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21427	Din acte: 900 Masurata: 891	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21427-C1	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21427-C2	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21427-C3	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15586 / 08/05/2015		
Act Notarial nr. 476, din 08/05/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂTRAŞCU FLOAREA**, soti 2) **PĂTRAȘCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15586 / 08/05/2015		
Act Notarial nr. 476, din 08/05/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12000 LEI, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂTRAȘCU FLOAREA** 2) **CHIRCA PĂTRAŞCU FLOREA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21427	Din acte: 900 Masurata: 891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	44	4202	-	
2	arabil	DA	428	44	4201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21427-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21427-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21427-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.419,729 282.750,862	2	506.419,383 282.749,893	1.029
2	506.419,383 282.749,893	3	506.416,175 282.740,271	10.143
3	506.416,175 282.740,271	4	506.415,863 282.739,335	0.987
4	506.415,863 282.739,335	5	506.408,35 282.716,8	23.754
5	506.408,35 282.716,8	6	506.407,142 282.713,177	3.819
6	506.407,142 282.713,177	7	506.415,78 282.708,105	10.017
7	506.415,78 282.708,105	8	506.421,163 282.705,407	6.021
8	506.421,163 282.705,407	9	506.428,283 282.728,909	24.557
9	506.428,283 282.728,909	10	506.429,117 282.731,66	2.875
10	506.429,117 282.731,66	11	506.438,836 282.764,065	33.831
11	506.438,836 282.764,065	12	506.426,176 282.768,926	13.561
12	506.426,176 282.768,926	1	506.419,729 282.750,862	19.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 82, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.510	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:138.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1
Act Notarial nr. 928, din 28/05/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRIȚĂ TUDOREL** 2) **CHIRIȚĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în format electronic

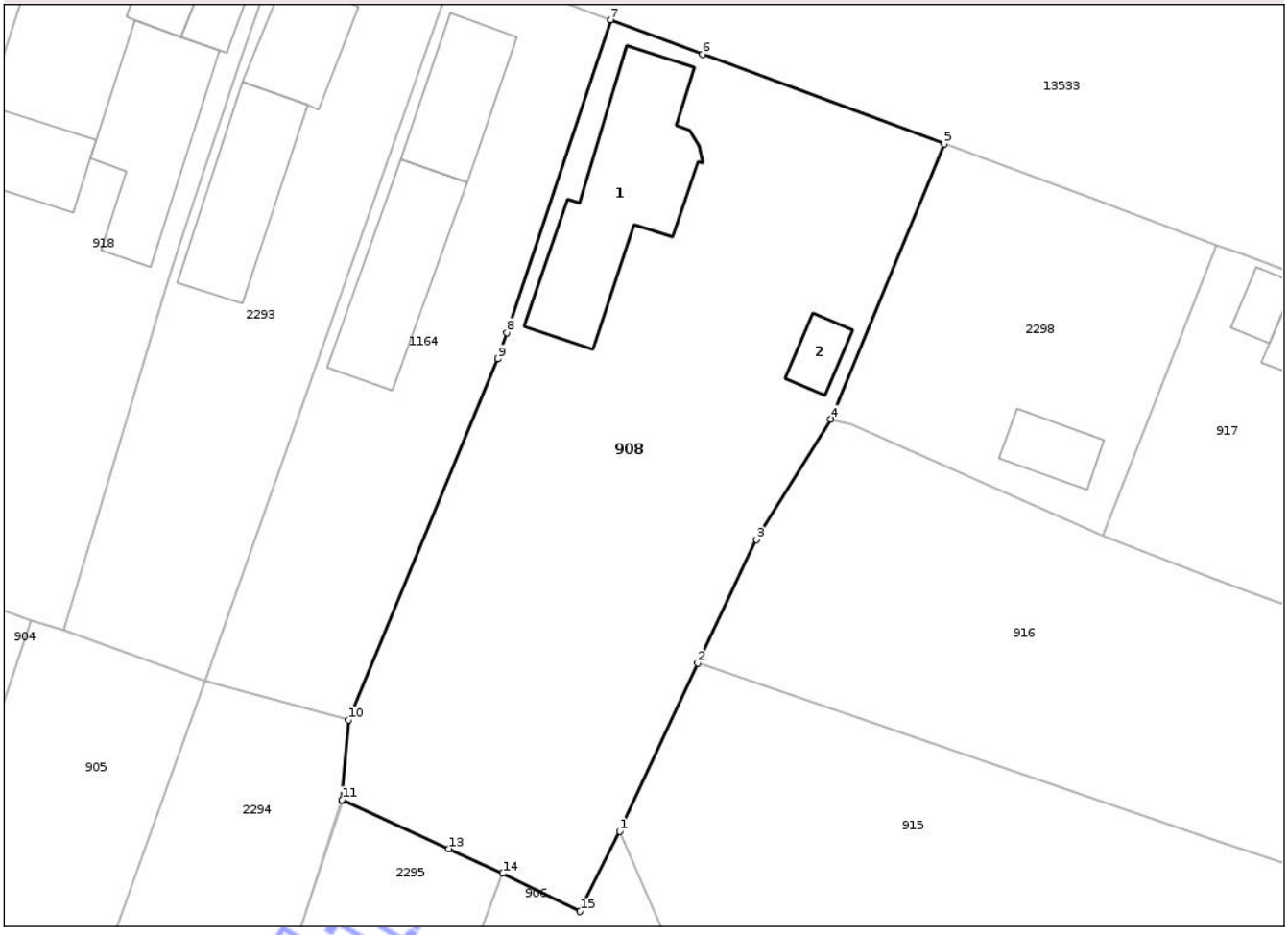
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	36	3466	-	
2	arabil	DA	894	36	3467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:138.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.234,01 282.549,559	2	507.239,876 282.562,256	13.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.239,876 282.562,256	3	507.244,323 282.571,576	10.327
3	507.244,323 282.571,576	4	507.249,942 282.580,67	10.69
4	507.249,942 282.580,67	5	507.258,507 282.601,432	22.459
5	507.258,507 282.601,432	6	507.240,24 282.608,19	19.477
6	507.240,24 282.608,19	7	507.233,305 282.610,797	7.409
7	507.233,305 282.610,797	8	507.225,466 282.587,197	24.868
8	507.225,466 282.587,197	9	507.224,807 282.585,213	2.091
9	507.224,807 282.585,213	10	507.213,512 282.557,958	29.503
10	507.213,512 282.557,958	11	507.213,025 282.551,935	6.043
11	507.213,025 282.551,935	12	507.213,06 282.551,895	0.053
12	507.213,06 282.551,895	13	507.221,101 282.548,24	8.833
13	507.221,101 282.548,24	14	507.225,159 282.546,395	4.458
14	507.225,159 282.546,395	15	507.231,002 282.543,52	6.512
15	507.231,002 282.543,52	1	507.234,01 282.549,559	6.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:22
Nr. cadastral vechi:42

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 86, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21341	Din acte: 1.600 Masurata: 1.702	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21341-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
533 / 20/12/1999		
Act Notarial nr. 3235, din 23/11/1998 emis de BNP RADU ANIȘOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **BUDAN MARIA**, casatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 22)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

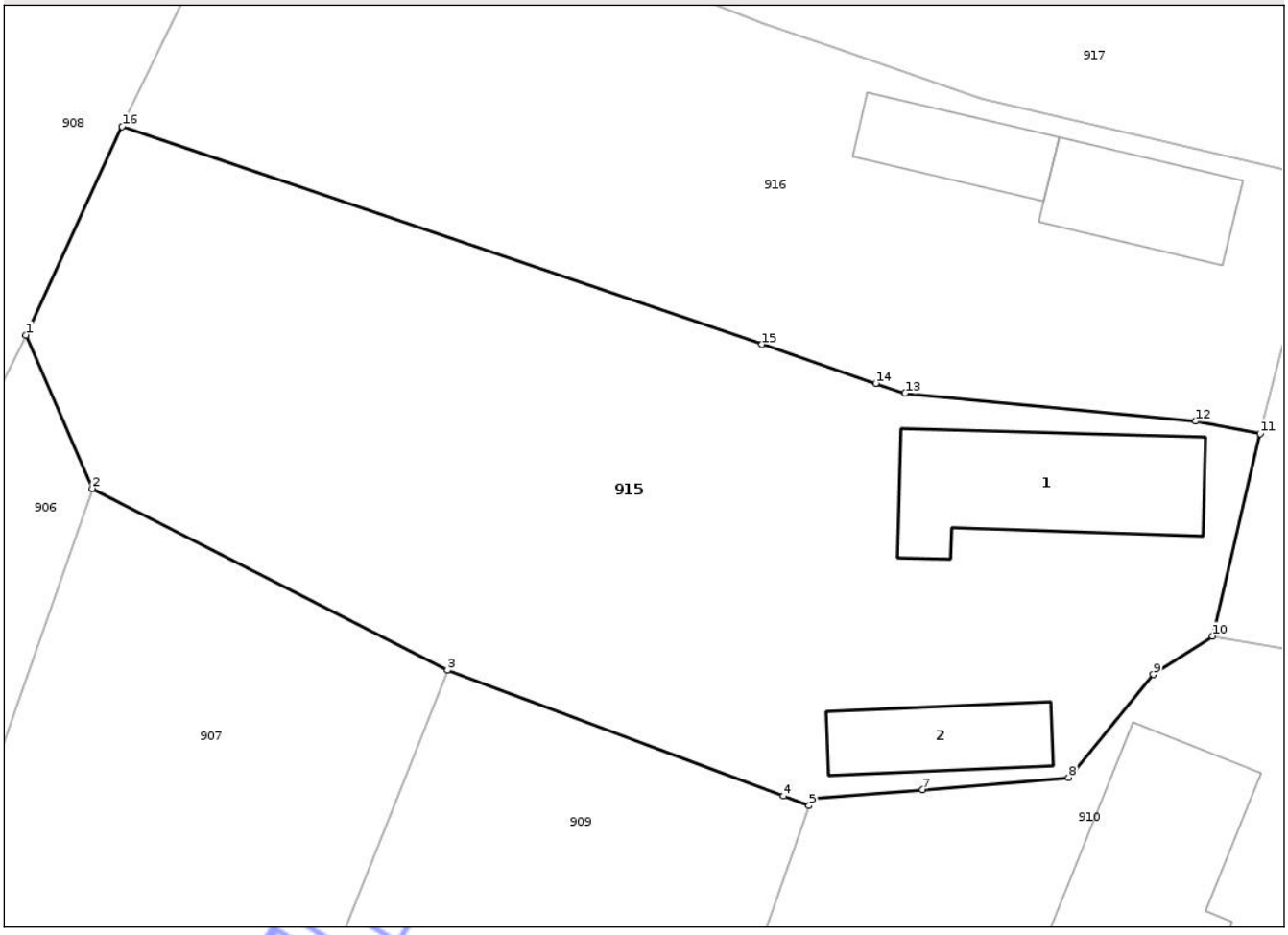
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21341	Din acte: 1.600 Masurata: 1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	36	3459,3460	-	
2	arabil	DA	1.210	36	3459,3460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21341-C1	constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:116.91 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21341-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.234,01 282.549,559	2	507.238,049 282.540,211	10.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.238,049 282.540,211	3	507.259,689 282.529,143	24.306
3	507.259,689 282.529,143	4	507.280,147 282.521,486	21.844
4	507.280,147 282.521,486	5	507.281,719 282.520,898	1.678
5	507.281,719 282.520,898	6	507.281,916 282.521,316	0.462
6	507.281,916 282.521,316	7	507.288,626 282.521,871	6.733
7	507.288,626 282.521,871	8	507.297,534 282.522,608	8.938
8	507.297,534 282.522,608	9	507.302,681 282.528,877	8.111
9	507.302,681 282.528,877	10	507.306,287 282.531,221	4.301
10	507.306,287 282.531,221	11	507.309,198 282.543,556	12.674
11	507.309,198 282.543,556	12	507.305,257 282.544,307	4.012
12	507.305,257 282.544,307	13	507.287,573 282.546,008	17.766
13	507.287,573 282.546,008	14	507.285,781 282.546,619	1.893
14	507.285,781 282.546,619	15	507.278,848 282.548,98	7.324
15	507.278,848 282.548,98	16	507.239,876 282.562,256	41.171
16	507.239,876 282.562,256	1	507.234,01 282.549,559	13.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 85, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23095	1.300	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23095-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:54.26 mp; LOCUINȚĂ
A1.2	23095-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:45.18 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94518 / 27/10/2025		
Act Notarial nr. 64, din 10/06/2015 emis de SPN BULUMAC MARIN, CIONCU RAMONA DANIELA (SI BULUMAC CATALIN OVIDIU; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.7999, din 27/10/2025 emis de PRIMARIA PERETU; Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.53-02044, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUDĂU CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **AMARIEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23095	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	36	3461,3462,3463	-	
2	arabil	DA	760	36	3461,3462,3463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23095-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:54.26 mp; LOCUINȚĂ
A1.2	23095-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:45.18 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.309,198 282.543,556	2	507.310,461 282.548,436	5.041
2	507.310,461 282.548,436	3	507.311,61 282.552,696	4.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.311,61 282.552,696	4	507.313,326 282.558,98	6.514
4	507.313,326 282.558,98	5	507.292,209 282.563,965	21.697
5	507.292,209 282.563,965	6	507.283,489 282.566,974	9.225
6	507.283,489 282.566,974	7	507.278,964 282.568,536	4.787
7	507.278,964 282.568,536	8	507.270,491 282.571,867	9.104
8	507.270,491 282.571,867	9	507.260,386 282.576,331	11.047
9	507.260,386 282.576,331	10	507.251,476 282.580,267	9.741
10	507.251,476 282.580,267	11	507.249,942 282.580,67	1.586
11	507.249,942 282.580,67	12	507.244,323 282.571,576	10.69
12	507.244,323 282.571,576	13	507.239,876 282.562,256	10.327
13	507.239,876 282.562,256	14	507.278,848 282.548,98	41.171
14	507.278,848 282.548,98	15	507.285,781 282.546,619	7.324
15	507.285,781 282.546,619	16	507.287,573 282.546,008	1.893
16	507.287,573 282.546,008	17	507.305,257 282.544,307	17.766
17	507.305,257 282.544,307	1	507.309,198 282.543,556	4.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 84, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21707	Din acte: 901 Masurata: 999	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21707-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21707-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21707-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59667 / 26/09/2017		
Act Notarial nr. 1656, din 04/06/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV (Contract de întreținere; act administrativ nr Adeverință nr. 5634 din 21.09.2017, emis de Primăria Peretu;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 5633 din 21.09.2017, emis de Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VARZĂ MARIA** 2) **VARZĂ ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VARZĂ ION** 2) **VARZĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59667 / 26/09/2017		
Act Notarial nr. 1656, din 04/06/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV (Contract de întreținere; act administrativ nr Adeverință nr. 5634 din 21.09.2017, emis de Primăria Peretu;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 5633 din 21.09.2017, emis de Primaria Peretu);		
C1	Se transcrie din registrul de transcripțiuni și inscripțiuni ipoteca legală reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate înregistrată sub nr. 1474/05.06.1996	A1, A1.1
	1) **VARZĂ AURICA**	

Vizualizat în circuitul civil

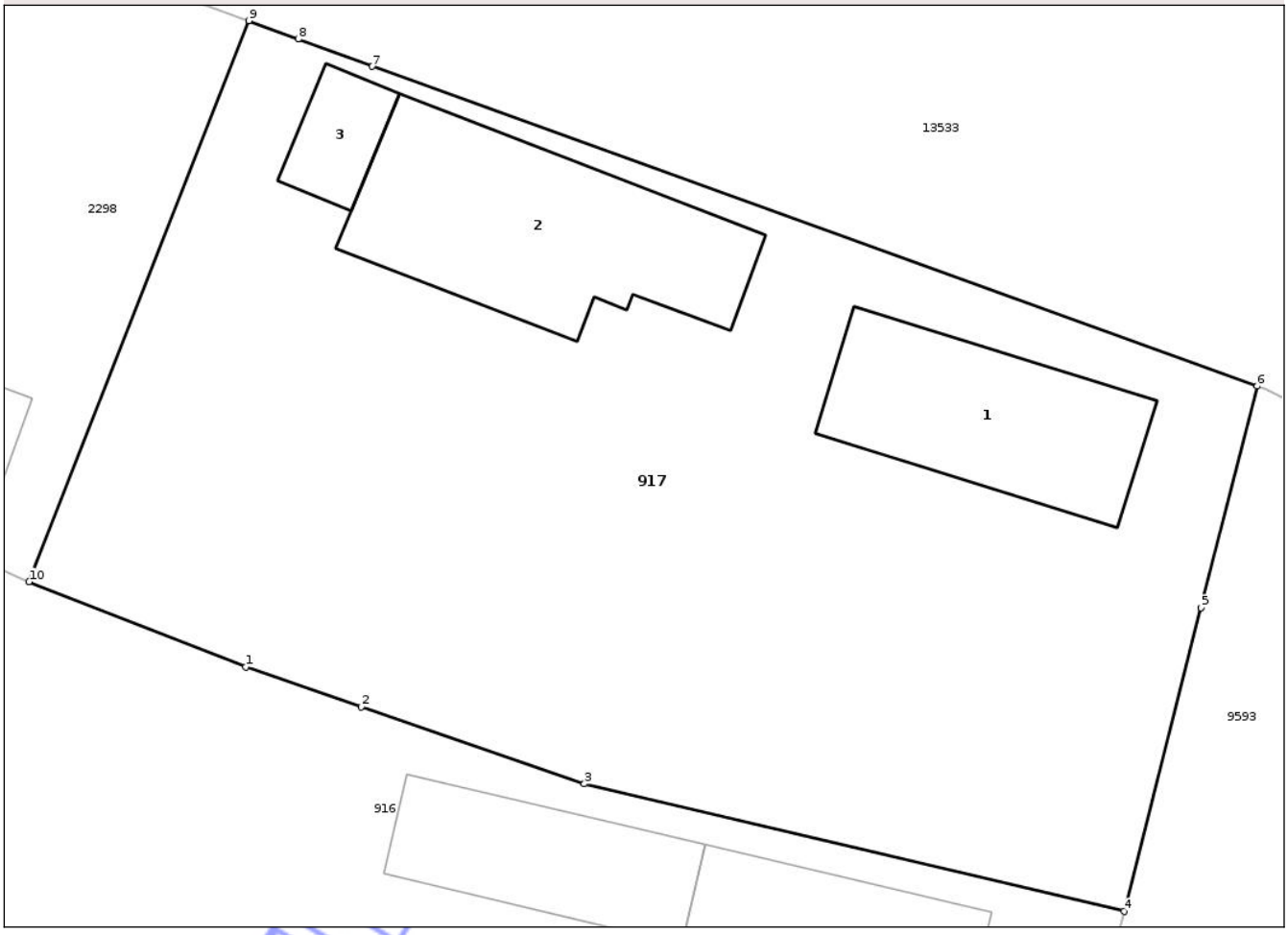
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21707	Din acte: 901 Masurata: 999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	36	3464,3465	-	
2	arabil	DA	654	36	3464,3465	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21707-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21707-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21707-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.278,964 282.568,536	2	507.283,489 282.566,974	4.787
2	507.283,489 282.566,974	3	507.292,209 282.563,965	9.225
3	507.292,209 282.563,965	4	507.313,326 282.558,98	21.697
4	507.313,326 282.558,98	5	507.316,345 282.570,85	12.248
5	507.316,345 282.570,85	6	507.318,528 282.579,523	8.944
6	507.318,528 282.579,523	7	507.283,92 282.592,03	36.799
7	507.283,92 282.592,03	8	507.281,014 282.593,105	3.098
8	507.281,014 282.593,105	9	507.279,086 282.593,818	2.056
9	507.279,086 282.593,818	10	507.270,491 282.571,867	23.574
10	507.270,491 282.571,867	1	507.278,964 282.568,536	9.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:791
Nr. cadastral vechi:1068

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 70, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20084	Din acte: 1.100 Masurata: 1.122	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20084-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4947 / 07/04/2009		
Act Notarial nr. 1845, din 22/08/2007 emis de BNP TAMARA MORCOV (certificat de mostenitor nr. 222 din 22.08.2007-BNP Tamara Morcov, conform incheierii nr. 18667 din 21.11.2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VANATORU FLORINEL**	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1138, din 22/06/2009 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 1367/292/2009);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGAN STELICA** 2) **BUZDUGAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20084	Din acte: 1.100 Masurata: 1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	30	3138,3139	-	
2	arabil	DA	935	30	3139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20084-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20084-C2	constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.180,898 281.859,827	2	507.188,597 281.893,544	34.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.188,597 281.893,544	3	507.193,416 281.914,958	21.95
3	507.193,416 281.914,958	4	507.185,224 281.917,86	8.691
4	507.185,224 281.917,86	5	507.174,358 281.921,71	11.528
5	507.174,358 281.921,71	6	507.165,748 281.880,706	41.898
6	507.165,748 281.880,706	7	507.163,178 281.866,95	13.994
7	507.163,178 281.866,95	8	507.162,538 281.864,739	2.302
8	507.162,538 281.864,739	1	507.180,898 281.859,827	19.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 83, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20687	Din acte: 900 Masurata: 987	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20687-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33865 / 18/06/2014		
Act Administrativ nr. 53-01595, din 31/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de mostenitor nr. 108/09-05-2000 emis de BNP Morcov Tamara ; certificat de mostenitor nr. 63/20-04-2001 emis deBNP Morcov Tamara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CULCEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20687	Din acte: 900 Masurata: 987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	30	3111,3112	-	
2	arabil	DA	274	30	3112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20687-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20687-C2	constructii anexa	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:100.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20687-C3	constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.349,242 281.809,624	2	507.358,626 281.809,678	9.384
2	507.358,626 281.809,678	3	507.366,032 281.809,721	7.406
3	507.366,032 281.809,721	4	507.368,295 281.809,734	2.263
4	507.368,295 281.809,734	5	507.367,191 281.825,069	15.375
5	507.367,191 281.825,069	6	507.367,207 281.830,202	5.133
6	507.367,207 281.830,202	7	507.367,303 281.862,152	31.95
7	507.367,303 281.862,152	8	507.353,193 281.859,665	14.328
8	507.353,193 281.859,665	9	507.347,173 281.858,723	6.093
9	507.347,173 281.858,723	10	507.346,719 281.858,66	0.458
10	507.346,719 281.858,66	11	507.348,518 281.823,271	35.435
11	507.348,518 281.823,271	1	507.349,242 281.809,624	13.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:730
Nr. cadastral vechi:1014

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 91, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20799	Din acte: 2.000 Masurata: 2.032	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7112 / 13/05/2008		
Act Notarial nr. 1400, din 01/01/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCANA ION**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 730)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20799	Din acte: 2.000 Masurata: 2.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	30	3097,3098,3099	-	identic cu parcela 3097, 3098
2	arabil	DA	1.629	30	3099	-	identic cu parcela 3097, 3098

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20799-C2	constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20799-C3	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.74 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.498,383 281.868,163	2	507.497,43 281.891,832	23.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.497,43 281.891,832	3	507.479,145 281.887,625	18.763
3	507.479,145 281.887,625	4	507.480,038 281.867,53	20.115
4	507.480,038 281.867,53	5	507.480,598 281.854,944	12.598
5	507.480,598 281.854,944	6	507.481,564 281.833,234	21.731
6	507.481,564 281.833,234	7	507.482,125 281.816,395	16.848
7	507.482,125 281.816,395	8	507.483,078 281.780,738	35.67
8	507.483,078 281.780,738	9	507.494,425 281.781,405	11.367
9	507.494,425 281.781,405	10	507.501,551 281.781,824	7.138
10	507.501,551 281.781,824	11	507.502,48 281.781,879	0.931
11	507.502,48 281.781,879	12	507.501,006 281.817,162	35.314
12	507.501,006 281.817,162	13	507.498,726 281.861,712	44.608
13	507.498,726 281.861,712	1	507.498,383 281.868,163	6.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:57
Nr. cadastral vechi:119

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 98, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21297	Din acte: 1.256 Masurata: 1.796	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21297-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 98, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21297-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 98, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
805 / 19/07/2000		
Act Notarial nr. 2207, din 14/07/2000 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU ADRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 57)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
805 / 19/07/2000		
Act Notarial nr. 2207, din 14/07/2000 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU SAMUEL** 2) **NEDELCU MARIA** 3) **PAUN STOIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 57)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21297	Din acte: 1.256 Masurata: 1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	30	3082	-	
2	arabil	DA	1.317	30	3081	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21297-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21297-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21297-C3	constructii anexa	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89.2 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.605,761 281.872,087	2	507.607,637 281.846,469	25.687
2	507.607,637 281.846,469	3	507.609,323 281.833,147	13.428
3	507.609,323 281.833,147	4	507.611,762 281.813,866	19.435
4	507.611,762 281.813,866	5	507.616,068 281.813,943	4.307
5	507.616,068 281.813,943	6	507.627,031 281.814,139	10.965
6	507.627,031 281.814,139	7	507.626,783 281.825,572	11.436
7	507.626,783 281.825,572	8	507.625,985 281.828,404	2.942
8	507.625,985 281.828,404	9	507.625,576 281.836,808	8.414
9	507.625,576 281.836,808	10	507.621,632 281.917,809	81.097
10	507.621,632 281.917,809	11	507.614,143 281.915,943	7.718
11	507.614,143 281.915,943	12	507.602,757 281.913,107	11.734
12	507.602,757 281.913,107	1	507.605,761 281.872,087	41.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 101, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21675	Din acte: 1.900 Masurata: 1.769	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21675-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21675-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21675-C3	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21675-C4	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45043 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. 45, din 18/03/2013 emis de BNP TAMARA MORCOV (act administrativ nr Adeverința nr 4027 din 28.06.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr 4026 din 28.06.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU;act notarial nr Titlul de proprietate nr 5300522 din 22.11.1994, emis de CJFF TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.4
	1) **ALMĂJANU MARIN**	
54943 / 24/08/2017		
Act Notarial nr. 1855, din 23/08/2017 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU ELENA** 2) **ALMĂJANU MARIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALMĂJANU ELENA** 2) **ALMĂJANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Extras informativ OCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21675	Din acte: 1.900 Masurata: 1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	30	3074	-	
2	arabil	DA	1.030	30	3075	-	
3	vie	DA	102	30	3075	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21675-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21675-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21675-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21675-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.657,959 281.907,852	2	507.658,825 281.891,885	15.99
2	507.658,825 281.891,885	3	507.659,184 281.885,384	6.511
3	507.659,184 281.885,384	4	507.659,255 281.884,095	1.291
4	507.659,255 281.884,095	5	507.659,538 281.874,553	9.546
5	507.659,538 281.874,553	6	507.660,204 281.852,11	22.453
6	507.660,204 281.852,11	7	507.664,468 281.852,726	4.308
7	507.664,468 281.852,726	8	507.665,2 281.852,832	0.74
8	507.665,2 281.852,832	9	507.672,391 281.853,871	7.266
9	507.672,391 281.853,871	10	507.675,28 281.854,388	2.935
10	507.675,28 281.854,388	11	507.679,251 281.855,098	4.034
11	507.679,251 281.855,098	12	507.683,223 281.855,808	4.035
12	507.683,223 281.855,808	13	507.682,867 281.862,354	6.556
13	507.682,867 281.862,354	14	507.682,038 281.890,197	27.855
14	507.682,038 281.890,197	15	507.681,821 281.898,148	7.954
15	507.681,821 281.898,148	16	507.680,879 281.932,504	34.369
16	507.680,879 281.932,504	17	507.657,146 281.926,929	24.379
17	507.657,146 281.926,929	18	507.657,445 281.917,327	9.607
18	507.657,445 281.917,327	1	507.657,959 281.907,852	9.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:744
Nr. cadastral vechi:1028

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 106, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20841	1.179	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20841-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 106, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:100.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20841-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 106, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20841-C3	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 106, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9335 / 19/06/2008		
Act Administrativ nr. 53-01416, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 137/2008 - BNP TAMARA MORCOV.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS DORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 744)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIMFUS DORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIMFUS OPRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20841	1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	30	3064	-	
2	arabil	DA	497	30	3063	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20841-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:100.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20841-C2	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20841-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20841-C4	constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.07 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.785,649 281.908,03	2	507.785,298 281.916,658	8.635
2	507.785,298 281.916,658	3	507.783,266 281.951,829	35.23
3	507.783,266 281.951,829	4	507.783,068 281.955,839	4.015
4	507.783,068 281.955,839	5	507.768,47 281.952,438	14.989
5	507.768,47 281.952,438	6	507.769,655 281.935,114	17.364
6	507.769,655 281.935,114	7	507.771,281 281.906,886	28.275
7	507.771,281 281.906,886	8	507.772,955 281.877,813	29.121
8	507.772,955 281.877,813	9	507.773,416 281.872,654	5.18
9	507.773,416 281.872,654	10	507.780,598 281.873,625	7.247
10	507.780,598 281.873,625	11	507.788,228 281.874,656	7.699
11	507.788,228 281.874,656	12	507.787,118 281.887,51	12.902
12	507.787,118 281.887,51	1	507.785,649 281.908,03	20.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785
Nr. cadastral vechi:1062

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 118, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20768	933	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16839 / 22/10/2008		
Act Administrativ nr. 1811, din 26/09/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (TP nr.5300322-cjff teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCA STELIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 785)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20768	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	933	30	3038,3039	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20768-C1	constructii de locuinte	122	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20768-C4	constructii anexa	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89.49 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20768-C5	constructii anexa	204	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204.32 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.6	20768-C6	constructii anexa	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.978,546 281.927,053	2	507.976,664 281.962,975	35.971
2	507.976,664 281.962,975	3	507.959,812 281.964,604	16.931
3	507.959,812 281.964,604	4	507.959,76 281.938,986	25.618
4	507.959,76 281.938,986	5	507.959,719 281.919,336	19.65
5	507.959,719 281.919,336	6	507.969,528 281.919,65	9.814
6	507.969,528 281.919,65	7	507.969,708 281.905,412	14.239
7	507.969,708 281.905,412	8	507.979,665 281.905,684	9.961
8	507.979,665 281.905,684	9	507.979,516 281.908,525	2.845
9	507.979,516 281.908,525	1	507.978,546 281.927,053	18.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 126, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20118	Din acte: 1.224 Masurata: 1.250	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20118-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 126, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20118-C3	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 126, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55094 / 31/10/2014		
Act Notarial nr. 1748, din 29/10/2014 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **SANDUCU ROXANA MADALINA**, soti 2) **SANDUCU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55094 / 31/10/2014		
Act Notarial nr. 1748, din 29/10/2014 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEI, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.2, A1.3
	1) **SANDUCU MARIN** 2) **SANDUCU ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20118	Din acte: 1.224 Masurata: 1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	30	3031	-	
2	arabil	DA	502	30	3030	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20118-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20118-C3	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 2011.
A1.4	20118-C4	constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.7 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20118-C5	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.88 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.109,15 281.938,715	2	508.109,327 281.931,534	7.183
2	508.109,327 281.931,534	3	508.109,41 281.928,156	3.379
3	508.109,41 281.928,156	4	508.109,571 281.922,527	5.631
4	508.109,571 281.922,527	5	508.109,825 281.913,598	8.933
5	508.109,825 281.913,598	6	508.110,23 281.899,388	14.216
6	508.110,23 281.899,388	7	508.110,568 281.887,541	11.852
7	508.110,568 281.887,541	8	508.128,771 281.886,219	18.251
8	508.128,771 281.886,219	9	508.128,926 281.913,975	27.756
9	508.128,926 281.913,975	10	508.128,962 281.920,458	6.483
10	508.128,962 281.920,458	11	508.129,034 281.933,444	12.986
11	508.129,034 281.933,444	12	508.129,655 281.935,268	1.927
12	508.129,655 281.935,268	13	508.129,054 281.950,583	15.327
13	508.129,054 281.950,583	14	508.108,915 281.952,472	20.227
14	508.108,915 281.952,472	1	508.109,15 281.938,715	13.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.275	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 189, din 23/06/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PURCĂREA STELIAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B3	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 1/2	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	28	2737	-	
2	arabil	DA	1.546	28	2736,2735,2734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.050,95 282.087,569	2	508.048,996 282.081,092	6.765

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.048,996 282.081,092	3	508.048,693 282.077,199	3.905
3	508.048,693 282.077,199	4	508.048,159 282.069,611	7.607
4	508.048,159 282.069,611	5	508.047,823 282.064,841	4.782
5	508.047,823 282.064,841	6	508.045,226 282.037,004	27.958
6	508.045,226 282.037,004	7	508.057,914 282.032,826	13.358
7	508.057,914 282.032,826	8	508.070,356 282.076,621	45.528
8	508.070,356 282.076,621	9	508.074,783 282.085,036	9.508
9	508.074,783 282.085,036	10	508.085,067 282.104,875	22.346
10	508.085,067 282.104,875	11	508.099,588 282.133,035	31.684
11	508.099,588 282.133,035	12	508.088,467 282.137,417	11.953
12	508.088,467 282.137,417	13	508.082,671 282.139,709	6.233
13	508.082,671 282.139,709	14	508.078,242 282.141,548	4.796
14	508.078,242 282.141,548	15	508.077,576 282.141,825	0.721
15	508.077,576 282.141,825	16	508.058,123 282.102,185	44.156
16	508.058,123 282.102,185	1	508.050,95 282.087,569	16.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20267	Din acte: 522 Masurata: 524	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20267-C3	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17296 / 05/07/2011		
Act Administrativ nr. 3697, din 15/06/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (titlu de proprietate nr. 5300180/FD - CJFF Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de constituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNE ȘTEFAN**	
35109 / 14/05/2019		
Act Administrativ nr. 2356, din 07/05/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PĂUNE ȘTEFAN** 2) **PAUN MARIA**	
11003 / 28/01/2020		
Act Administrativ nr. 160443, din 08/10/1983 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de casatorie seria C.6);		
B5	Se noteaza calitatea de bun comun, a constructiei inscrisa in prezenta carte funciara ca urmarea a dobandirii acesteia in timpul casatoriei	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20267	Din acte: 522 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	5	557	-	
2	arabil	DA	159	5	556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20267-C3	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4	20267-C4	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20267-C5	constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.500,813 283.157,006	2	506.497,864 283.150,083	7.525
2	506.497,864 283.150,083	3	506.509,902 283.146,467	12.569
3	506.509,902 283.146,467	4	506.514,785 283.156,719	11.355
4	506.514,785 283.156,719	5	506.527,58 283.183,581	29.754
5	506.527,58 283.183,581	6	506.515,629 283.188,206	12.815
6	506.515,629 283.188,206	7	506.510,193 283.176,392	13.005
7	506.510,193 283.176,392	8	506.504,206 283.163,381	14.322
8	506.504,206 283.163,381	9	506.503,754 283.162,531	0.963
9	506.503,754 283.162,531	1	506.500,813 283.157,006	6.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 54, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21468	1.000	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21468-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.31 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21468-C2	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22335 / 27/04/2016		
Act Notarial nr. 545, din 26/04/2016 emis de BIN BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CULCEA FLORIAN-CĂTĂLIN** 2) **CULCEA ANCUȚA-LĂCRĂMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22335 / 27/04/2016		
Act Notarial nr. 545, din 26/04/2016 emis de BIN BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
C1	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand plata rentei in bani, corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **CULCEA VALERIU** 2) **CULCEA STELA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CULCEA VALERIU** 2) **CULCEA STELA**	

Neautentificat în circuitul civil

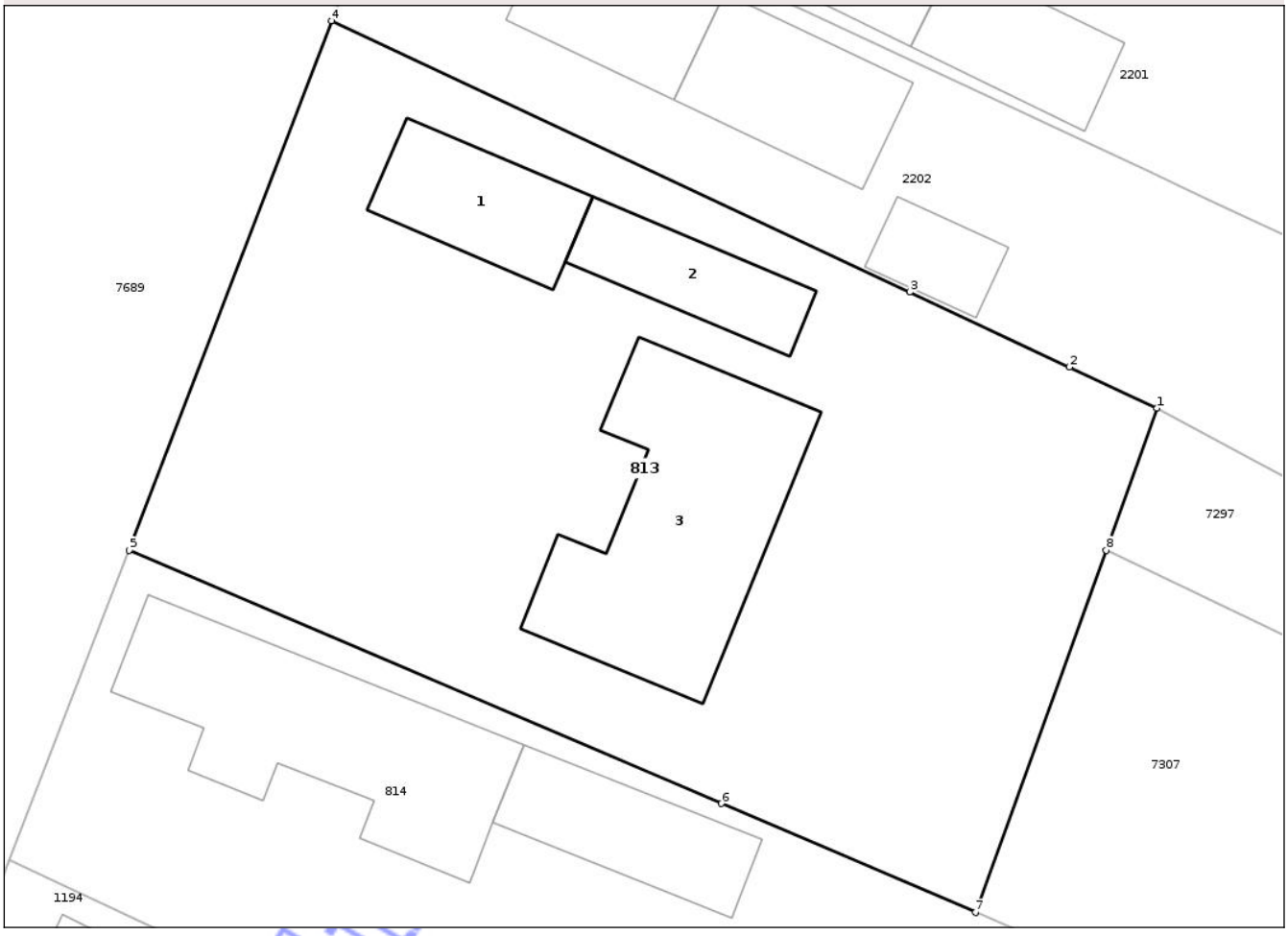
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21468	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	24	2401	-	
2	arabil	DA	294	24	2402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21468-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.31 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21468-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21468-C3	constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.530,055 282.591,461	2	508.526,149 282.593,292	4.314
2	508.526,149 282.593,292	3	508.519,034 282.596,627	7.858
3	508.519,034 282.596,627	4	508.493,259 282.608,708	28.466
4	508.493,259 282.608,708	5	508.484,249 282.585,132	25.239
5	508.484,249 282.585,132	6	508.510,636 282.573,862	28.693
6	508.510,636 282.573,862	7	508.521,969 282.569,021	12.324
7	508.521,969 282.569,021	8	508.527,779 282.585,143	17.137
8	508.527,779 282.585,143	1	508.530,055 282.591,461	6.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20046	Din acte: 725 Masurata: 742	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6191 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 669, din 13/04/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNA DORU**, casatorit cu 2) **PRUNA STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6191 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 669, din 13/04/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C3	Se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **BARBU IOANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

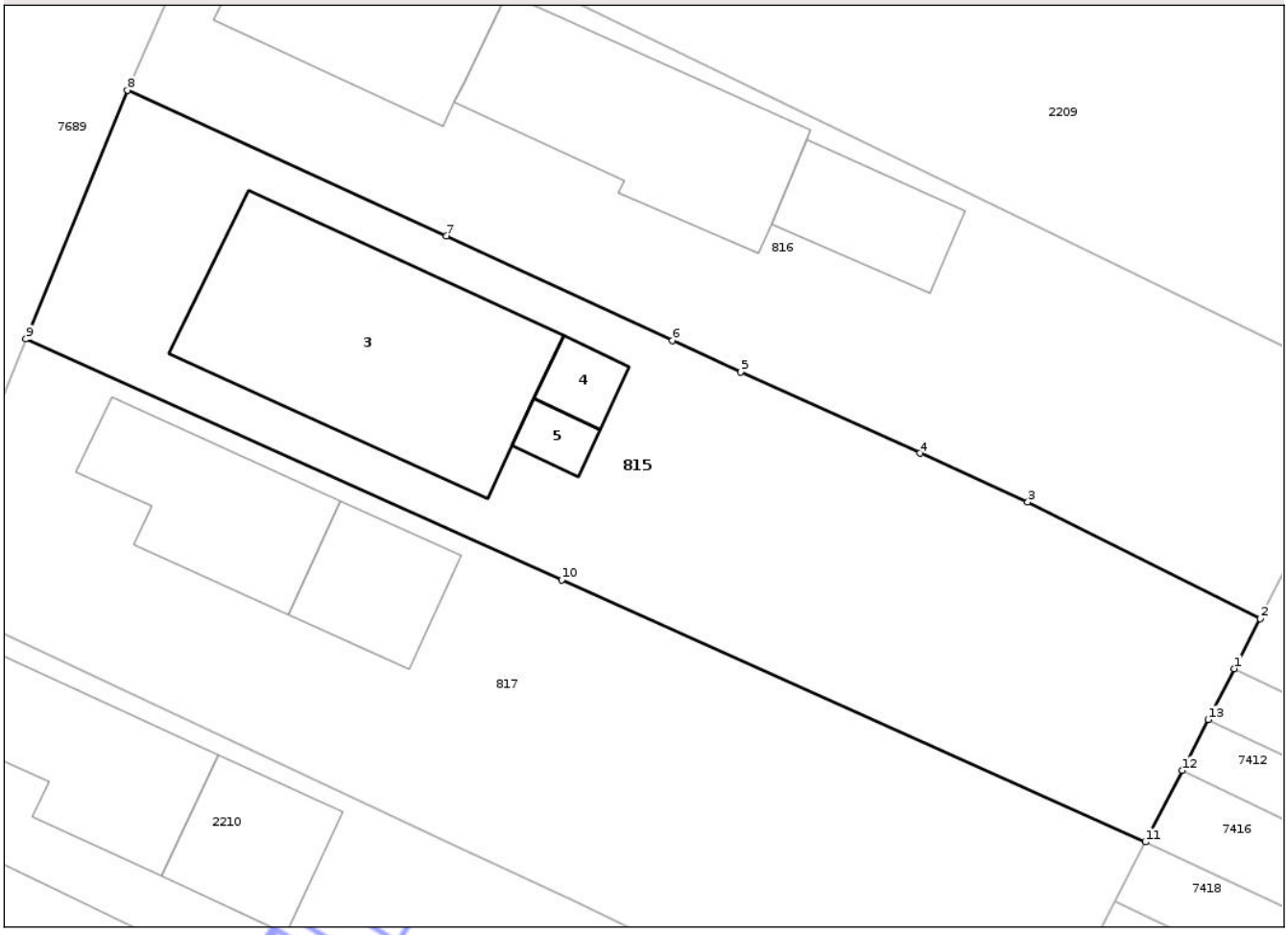
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20046	Din acte: 725 Masurata: 742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	24	2425	-	
2	arabil	DA	382	24	2426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20046-C3	constructii de locuinte	144	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20046-C4	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.56 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20046-C5	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.62 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.477,934 282.395,854	2	508.479,163 282.398,243	2.687
2	508.479,163 282.398,243	3	508.468,074 282.403,803	12.405
3	508.468,074 282.403,803	4	508.462,925 282.406,132	5.651
4	508.462,925 282.406,132	5	508.454,368 282.410,003	9.392
5	508.454,368 282.410,003	6	508.451,107 282.411,511	3.593
6	508.451,107 282.411,511	7	508.440,32 282.416,5	11.885
7	508.440,32 282.416,5	8	508.425,095 282.423,46	16.74
8	508.425,095 282.423,46	9	508.420,25 282.411,59	12.821
9	508.420,25 282.411,59	10	508.445,828 282.400,097	28.041
10	508.445,828 282.400,097	11	508.473,679 282.387,582	30.534
11	508.473,679 282.387,582	12	508.475,433 282.390,992	3.835
12	508.475,433 282.390,992	13	508.476,683 282.393,422	2.733
13	508.476,683 282.393,422	1	508.477,934 282.395,854	2.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21510	Din acte: 743 Masurata: 748	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21510-C2	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21510-C3	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25168 / 24/05/2016		
Act Notarial nr. 968, din 24/05/2016 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA (contract de vanzare;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **BĂLTĂREȚU MARIAN** 2) **BĂLTĂREȚU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

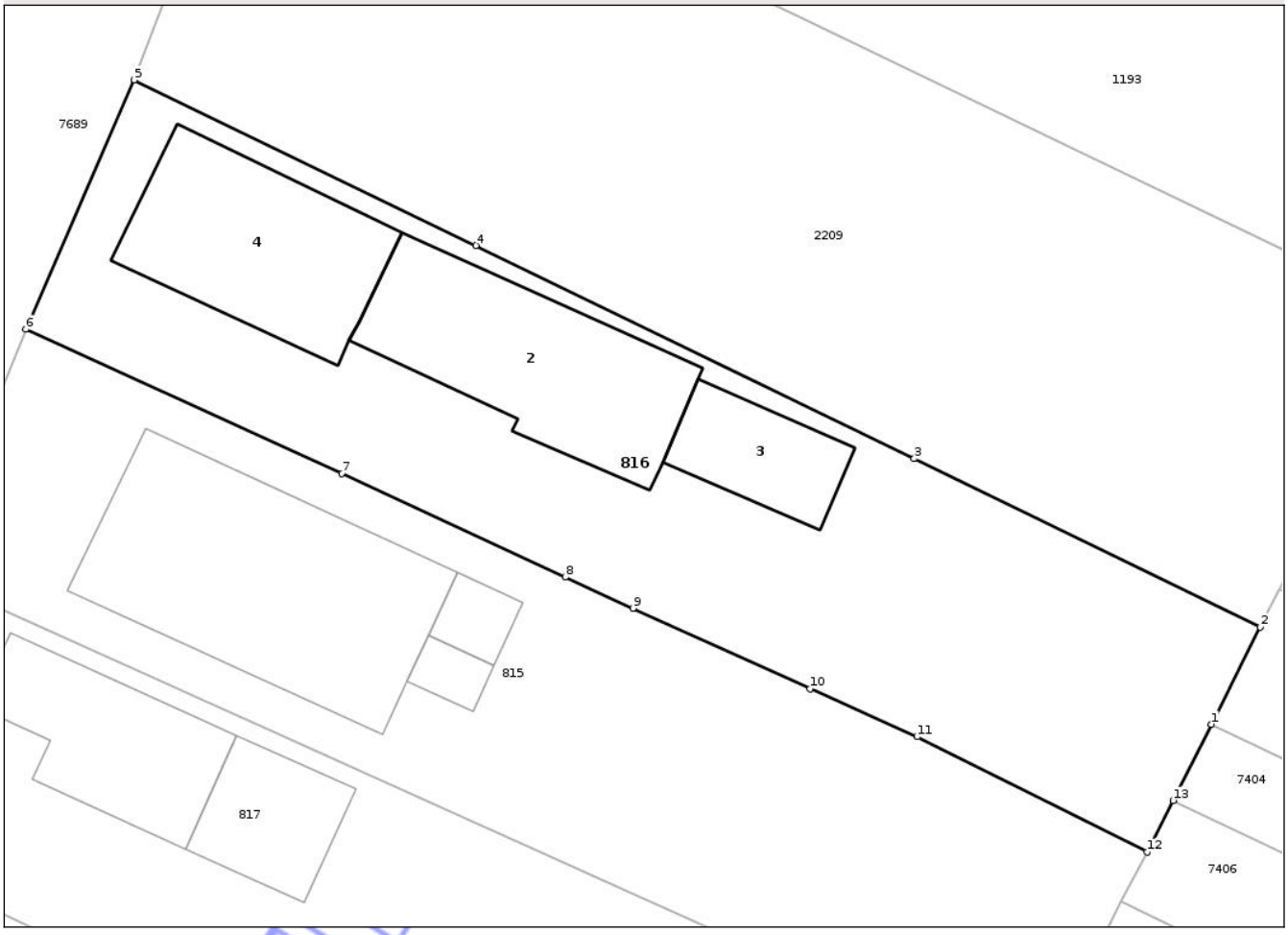
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21510	Din acte: 743 Masurata: 748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	24	2424,2423	-	
2	arabil	DA	221	24	2423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21510-C2	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21510-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21510-C4	constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.482,267 282.404,412	2	508.484,624 282.409,097	5.244
2	508.484,624 282.409,097	3	508.467,937 282.417,213	18.556
3	508.467,937 282.417,213	4	508.446,793 282.427,497	23.512
4	508.446,793 282.427,497	5	508.430,323 282.435,477	18.301
5	508.430,323 282.435,477	6	508.425,095 282.423,46	13.105
6	508.425,095 282.423,46	7	508.440,32 282.416,5	16.74
7	508.440,32 282.416,5	8	508.451,107 282.411,511	11.885
8	508.451,107 282.411,511	9	508.454,368 282.410,003	3.593
9	508.454,368 282.410,003	10	508.462,925 282.406,132	9.392
10	508.462,925 282.406,132	11	508.468,074 282.403,803	5.651
11	508.468,074 282.403,803	12	508.479,163 282.398,243	12.405
12	508.479,163 282.398,243	13	508.480,418 282.400,737	2.792
13	508.480,418 282.400,737	1	508.482,267 282.404,412	4.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20231	Din acte: 661 Masurata: 690	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9113 / 20/04/2011		
Act Notarial nr. 696, din 20/04/2011 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERBECANU SORINEL GINEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9113 / 20/04/2011		
Act Notarial nr. 696, din 20/04/2011 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **DUMITRASCU STEFAN** 2) **BERBECANU IONELA**, soti 3) **BERBECANU COSTEL** 4) **DUMITRASCU FLOAREA**, soti	

Neutilizabil în circuitul civil

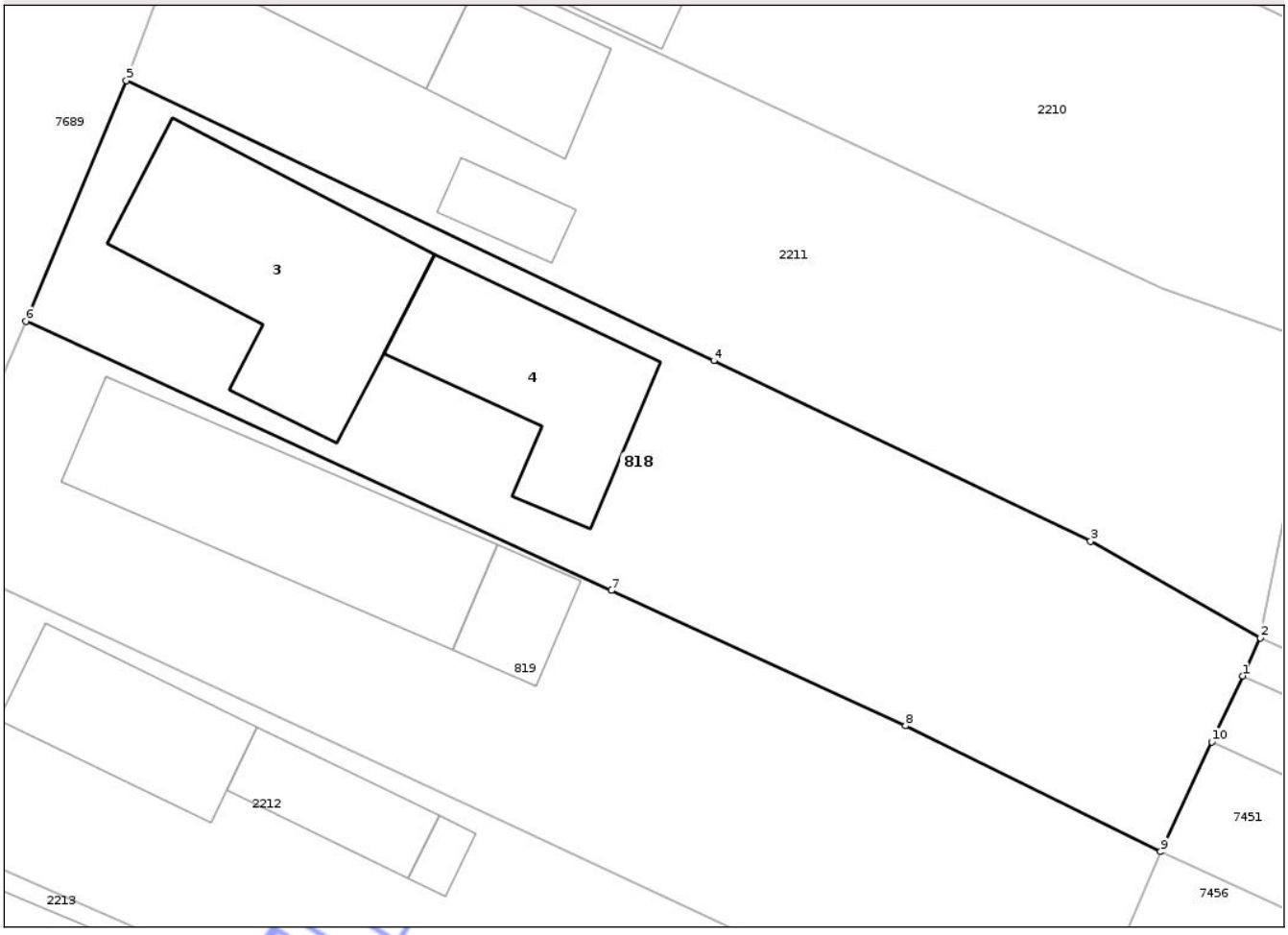
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20231	Din acte: 661 Masurata: 690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	362	24	2436	-	
2	arabil	DA	328	24	2437,2438	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20231-C3	constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20231-C4	constructii anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.457,682 282.347,704	2	508.458,513 282.349,485	1.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.458,513 282.349,485	3	508.450,588 282.354,0	9.121
3	508.450,588 282.354,0	4	508.432,979 282.362,426	19.521
4	508.432,979 282.362,426	5	508.405,533 282.375,523	30.411
5	508.405,533 282.375,523	6	508.400,839 282.364,276	12.187
6	508.400,839 282.364,276	7	508.428,192 282.351,695	30.108
7	508.428,192 282.351,695	8	508.441,928 282.345,377	15.119
8	508.441,928 282.345,377	9	508.453,852 282.339,493	13.297
9	508.453,852 282.339,493	10	508.456,245 282.344,623	5.661
10	508.456,245 282.344,623	1	508.457,682 282.347,704	3.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21583	Din acte: 847 Masurata: 872	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21583-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.05 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21583-C2	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21583-C3	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21583-C4	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25120 / 16/02/2017		
Act Notarial nr. 187, din 16/02/2017 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BULIGA MARIUS-MĂDĂLIN**	
14020 / 02/04/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 168, din 08/02/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 3326/292/2017);		
B5	Se notează spre informare copia a Sentinței civile nr.168 pronunțată în dosar nr. 3326/292/2017 din 08.02.2018 de către JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE, prin care s -a dispus punerea sub interdicție a pârâtei SANDA ALEXANDRA, formulată de reclamanta BULIGA FLORENȚA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25120 / 16/02/2017		
Act Notarial nr. 187, din 16/02/2017 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:36000 LEI, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANDA PETRE** 2) **SANDA ALEXANDRA**	

Document valabil în circuitul civil

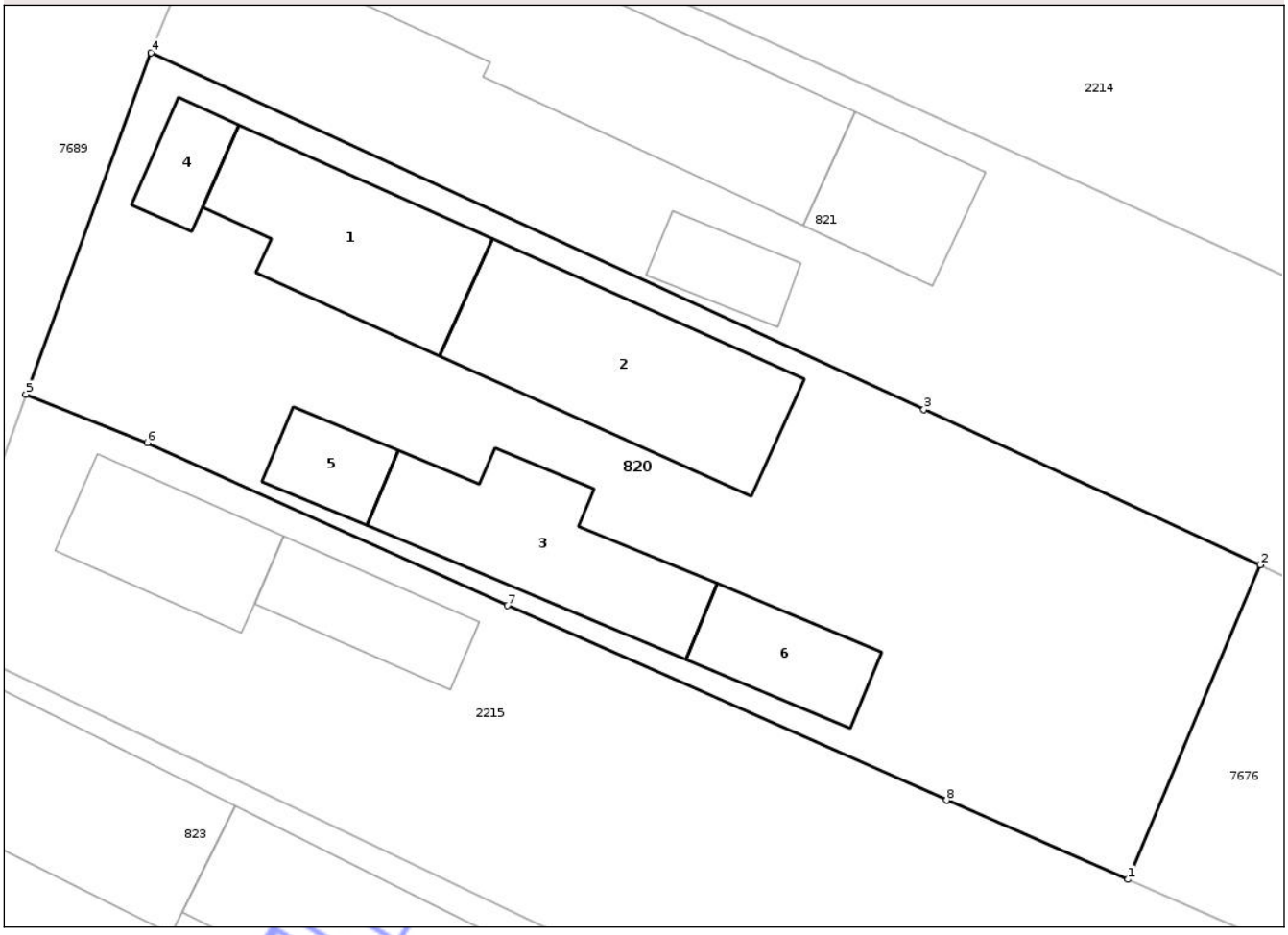
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21583	Din acte: 847 Masurata: 872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	24	2450,2449	-	
2	arabil	DA	207	24	2451,2452	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21583-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.05 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21583-C2	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21583-C3	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21583-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21583-C5	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	21583-C6	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.421,882 282.270,636	2	508.427,869 282.284,873	15.445
2	508.427,869 282.284,873	3	508.412,646 282.291,901	16.767
3	508.412,646 282.291,901	4	508.377,646 282.308,058	38.549
4	508.377,646 282.308,058	5	508.371,992 282.292,595	16.464
5	508.371,992 282.292,595	6	508.377,477 282.290,408	5.905
6	508.377,477 282.290,408	7	508.393,778 282.283,031	17.893
7	508.393,778 282.283,031	8	508.413,673 282.274,219	21.759
8	508.413,673 282.274,219	1	508.421,882 282.270,636	8.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 706 Masurata: 714	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300047, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROIU PETRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MITROIU PETRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

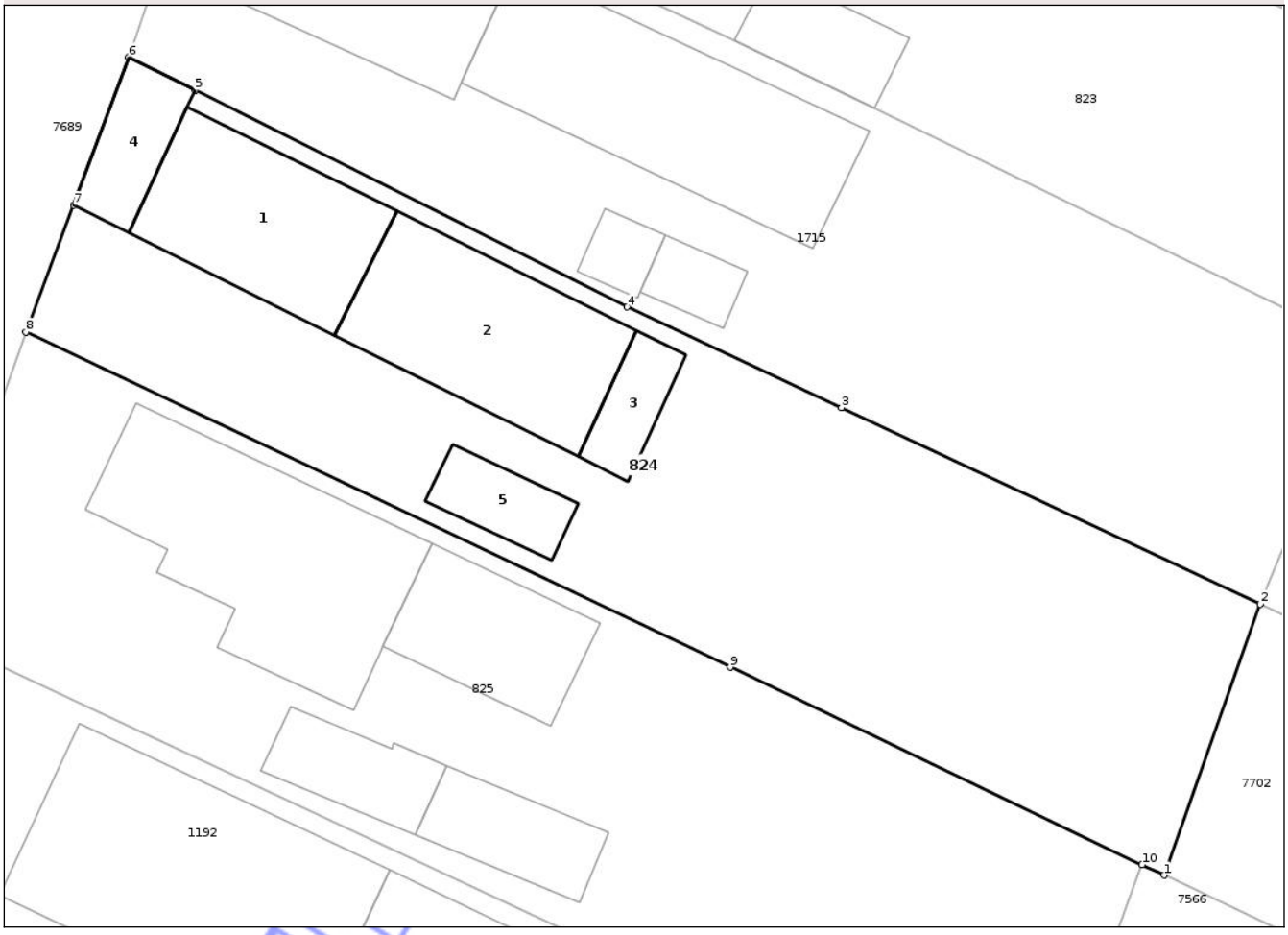
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 706 Masurata: 714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	24	2459	-	
2	arabil	DA	267	24	2460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.406,005 282.222,272	2	508.410,306 282.234,371	12.841
2	508.410,306 282.234,371	3	508.391,613 282.243,138	20.647
3	508.391,613 282.243,138	4	508.382,024 282.247,635	10.591
4	508.382,024 282.247,635	5	508.362,739 282.257,322	21.581
5	508.362,739 282.257,322	6	508.359,79 282.258,803	3.3
6	508.359,79 282.258,803	7	508.357,314 282.252,186	7.065
7	508.357,314 282.252,186	8	508.355,194 282.246,522	6.048
8	508.355,194 282.246,522	9	508.386,64 282.231,553	34.827
9	508.386,64 282.231,553	10	508.405,03 282.222,735	20.395
10	508.405,03 282.222,735	1	508.406,005 282.222,272	1.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20114	Din acte: 758 Masurata: 759	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20114-C2	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.34 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20114-C4	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20114-C5	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6026 / 13/04/2010		
Act Notarial nr. 562, din 25/03/2010 emis de BNP BARBU MARIA (declaratie; titlu de proprietate nr. 5300164 emis de CJFF TELEORMAN;adeverinta nr.1581 din 24.03.2010 - Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de constituire , bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU LILIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **ALMĂJANU LILIAN** 2) **ALMAJANU STEFANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 72, din 22/12/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **ALMĂJANU LILIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6026 / 13/04/2010		
Act Notarial nr. 562, din 25/03/2010 emis de BNP BARBU MARIA (declaratie; titlu de proprietate nr. 5300164 emis de CJFF TELEORMAN;adeverinta nr.1581 din 24.03.2010 - Primaria Peretu);		
C1	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 10 ani	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

Autentificat în circuitul civil

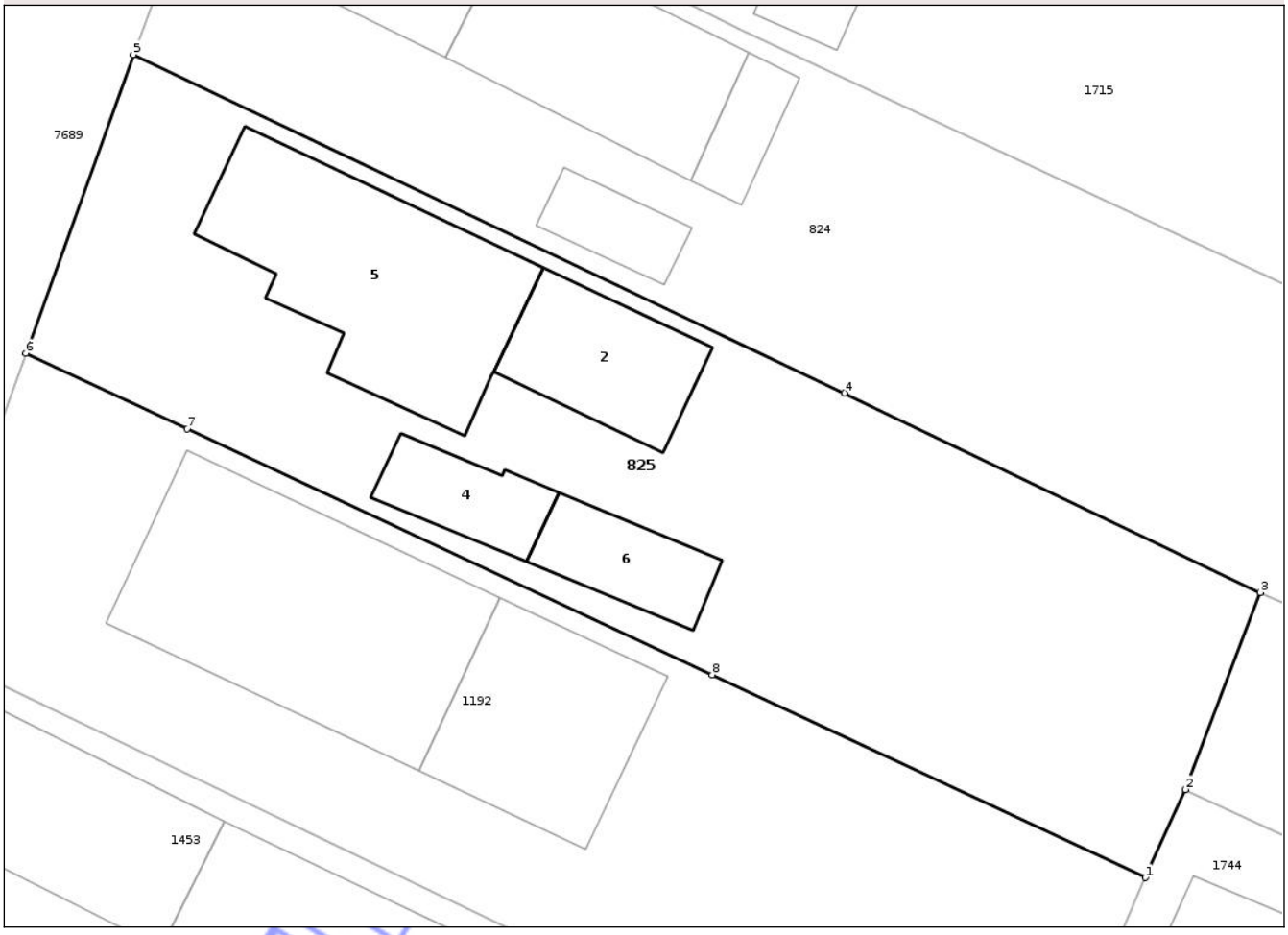
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20114	Din acte: 758 Masurata: 759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	24	2462	-	
2	arabil	DA	285	24	2461	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20114-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.34 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20114-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20114-C5	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.6	20114-C6	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.85 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.399,941 282.210,123	2	508.401,729 282.214,022	4.289
2	508.401,729 282.214,022	3	508.405,03 282.222,735	9.317
3	508.405,03 282.222,735	4	508.386,64 282.231,553	20.395
4	508.386,64 282.231,553	5	508.355,194 282.246,522	34.827
5	508.355,194 282.246,522	6	508.350,449 282.233,31	14.038
6	508.350,449 282.233,31	7	508.357,577 282.229,97	7.872
7	508.357,577 282.229,97	8	508.380,793 282.219,094	25.637
8	508.380,793 282.219,094	1	508.399,941 282.210,123	21.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20179	Din acte: 954 Masurata: 1.021	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20179-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20179-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20179-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21773 / 12/10/2010		
Act Notarial nr. 2121, din 11/10/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POTERAȘU MIHAIȚĂ-CĂTĂLIN**, casatorit cu 2) **POTERASU DANIELA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20179	Din acte: 954 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	47	1	-	
2	arabil	DA	502	47	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20179-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20179-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20179-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20179-C4	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.085,479 282.971,963	2	506.091,779 282.986,463	15.809
2	506.091,779 282.986,463	3	506.097,022 282.998,528	13.155
3	506.097,022 282.998,528	4	506.109,34 283.026,78	30.821
4	506.109,34 283.026,78	5	506.093,52 283.032,76	16.913
5	506.093,52 283.032,76	6	506.093,204 283.032,504	0.407
6	506.093,204 283.032,504	7	506.090,997 283.027,35	5.607
7	506.090,997 283.027,35	8	506.083,246 283.009,8	19.185
8	506.083,246 283.009,8	9	506.081,346 283.005,472	4.727
9	506.081,346 283.005,472	10	506.069,52 282.978,523	29.43
10	506.069,52 282.978,523	1	506.085,479 282.971,963	17.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 120, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21610	Din acte: 900 Masurata: 969	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21610-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 120, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21610-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 120, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23989 / 09/02/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 845, din 24/05/2016 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (SENTINȚĂ CIVILĂ ÎN DOSAR NR. 1015/292/2016; act administrativ certificat de casatorie seria CE nr. 967343 din 23.07.2016, emis de Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMAN AIDA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21610	Din acte: 900 Masurata: 969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	17	1624	-	
2	vie	DA	123	17	1622	-	
3	arabil	DA	382	17	1623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21610-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21610-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	21610-C3	constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.564,334 282.883,047	2	507.559,756 282.871,259	12.646
2	507.559,756 282.871,259	3	507.556,525 282.862,939	8.925
3	507.556,525 282.862,939	4	507.551,109 282.850,023	14.006
4	507.551,109 282.850,023	5	507.550,874 282.849,436	0.632
5	507.550,874 282.849,436	6	507.545,726 282.836,58	13.848
6	507.545,726 282.836,58	7	507.537,708 282.816,556	21.57
7	507.537,708 282.816,556	8	507.549,337 282.812,105	12.452
8	507.549,337 282.812,105	9	507.551,065 282.815,512	3.82
9	507.551,065 282.815,512	10	507.558,223 282.832,299	18.249
10	507.558,223 282.832,299	11	507.563,503 282.844,682	13.462
11	507.563,503 282.844,682	12	507.578,041 282.878,777	37.065
12	507.578,041 282.878,777	13	507.571,558 282.880,797	6.79
13	507.571,558 282.880,797	1	507.564,334 282.883,047	7.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:784
Nr. cadastral vechi:1057

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20767	Din acte: 808 Masurata: 777	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20767-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16589 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 2, din 10/01/2007 emis de BNP TAMARA MORCOV (TITLU DE PROPRIETATE NR.5300972/19.04.1996-CJFF TELEORMAN, ADEV. NR.5962/2.10.2008-PRIMARIA PERETU,AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 4038/19.12.1970-CONSILIUL POPULAR PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNA ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 784)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRUNA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20767	Din acte: 808 Masurata: 777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	16	1588	-	identic cu parcela 1588,1589
2	arabil	DA	313	16	1589,1590	-	identic cu parcela 1588,1589

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20767-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20767-C2	constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20767-C3	constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20767-C4	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20767-C5	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.669,396 282.684,038	2	507.675,235 282.681,898	6.219
2	507.675,235 282.681,898	3	507.685,576 282.704,977	25.29
3	507.685,576 282.704,977	4	507.696,295 282.742,828	39.339
4	507.696,295 282.742,828	5	507.685,99 282.746,528	10.949
5	507.685,99 282.746,528	6	507.674,281 282.711,734	36.711
6	507.674,281 282.711,734	7	507.673,527 282.709,792	2.083
7	507.673,527 282.709,792	8	507.666,979 282.692,762	18.245
8	507.666,979 282.692,762	9	507.664,25 282.686,071	7.226
9	507.664,25 282.686,071	1	507.669,396 282.684,038	5.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:780
Nr. cadastral vechi:1058

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20786	Din acte: 1.100 Masurata: 1.071	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16587 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 313, din 26/05/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (T.P. nr. 5301823/13.06.1997 emis de CJFF Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRAȘCU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 780)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20786	Din acte: 1.100 Masurata: 1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	16	1587	-	
2	arabil	DA	318	16	1586	-	
3	vie	DA	129	16	1586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20786-C1	constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20786-C3	constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20786-C4	constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.675,235 282.681,898	2	507.684,763 282.677,606	10.45
2	507.684,763 282.677,606	3	507.689,61 282.675,423	5.316
3	507.689,61 282.675,423	4	507.695,416 282.688,255	14.084
4	507.695,416 282.688,255	5	507.699,148 282.696,505	9.055
5	507.699,148 282.696,505	6	507.699,733 282.697,799	1.42
6	507.699,733 282.697,799	7	507.702,287 282.703,443	6.195
7	507.702,287 282.703,443	8	507.712,638 282.736,549	34.686
8	507.712,638 282.736,549	9	507.696,295 282.742,828	17.508
9	507.696,295 282.742,828	10	507.685,576 282.704,977	39.339
10	507.685,576 282.704,977	1	507.675,235 282.681,898	25.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:413
Nr. cadastral vechi:736

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20885	Din acte: 800 Masurata: 867	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20885-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
487 / 03/02/2005		
Act Notarial nr. 177, din 24/01/2005 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CARAGEA MARIN** 2) **CARAGEA JANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 413)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
487 / 03/02/2005		
Act Notarial nr. 177, din 24/01/2005 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CARAGEA ALEXANDRU** 2) **CARAGEA DIDINA**	
C2	Se notează obligaţia de întreţinere, în favoarea:	A1
	1) **CARAGEA ALEXANDRU** 2) **CARAGEA DIDINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 413)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20885	Din acte: 800 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	15	1512	-	
2	arabil	DA	249	15	1511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20885-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20885-C2	constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20885-C3	constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20885-C4	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20885-C5	constructii administrative si social culturale	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; MAGAZIN, edificat după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.614,135 282.625,211	2	507.613,824 282.625,328	0.332
2	507.613,824 282.625,328	3	507.608,426 282.627,362	5.768
3	507.608,426 282.627,362	4	507.601,404 282.630,007	7.504
4	507.601,404 282.630,007	5	507.586,149 282.592,158	40.808
5	507.586,149 282.592,158	6	507.584,315 282.587,607	4.907
6	507.584,315 282.587,607	7	507.577,353 282.570,334	18.623
7	507.577,353 282.570,334	8	507.584,135 282.567,799	7.24
8	507.584,135 282.567,799	9	507.590,287 282.565,809	6.466
9	507.590,287 282.565,809	10	507.596,719 282.582,608	17.988
10	507.596,719 282.582,608	1	507.614,135 282.625,211	46.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 76, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20208	Din acte: 750 Masurata: 765	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20208-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 2014.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17686 / 25/05/2015		
Act Notarial nr. 211, din 25/05/2015 emis de BIN IATAN IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COJOCARU ADRIANA**, soţi	
6071 / 01/02/2021		
Act Notarial nr. 17, din 01/02/2021 emis de BIN BARBU MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **COJOCARU ADRIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **COJOCARU NATAŞA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20208	Din acte: 750 Masurata: 765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	10	1047,1046,1048	-	
2	arabil	DA	406	10	1048	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20208-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 2014.
A1.2	20208-C2	constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.257,55 283.128,884	2	507.266,29 283.151,169	23.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.266,29 283.151,169	3	507.268,932 283.157,905	7.236
3	507.268,932 283.157,905	4	507.277,558 283.179,9	23.626
4	507.277,558 283.179,9	5	507.277,4 283.179,982	0.178
5	507.277,4 283.179,982	6	507.275,309 283.180,833	2.258
6	507.275,309 283.180,833	7	507.265,947 283.185,457	10.442
7	507.265,947 283.185,457	8	507.264,911 283.185,887	1.122
8	507.264,911 283.185,887	9	507.254,945 283.159,25	28.44
9	507.254,945 283.159,25	10	507.244,067 283.134,847	26.718
10	507.244,067 283.134,847	1	507.257,55 283.128,884	14.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20592	Din acte: 1.559 Masurata: 1.560	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20592-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20592-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20592-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20885 / 28/06/2013		
Act Administrativ nr. 5302192, din 06/12/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 150 din 06.03.1084, emis de Notariatul de Stat Local Roşiorii de Vede,Contract de vânzare cumpărare aut. 2625 din 11.11.1996, emis de BNP Maria Barbu,Contract de întreţinere aut.4895 din 08.08.1994, emis de Notariatul de Stat Local Roşiorii de Vede,Certificat de moştenitor nr.218 din 03.10.2001, emis de BNPM Tamara Morcov,Încheiere de rectificare nr.653 din 20.02.2002,emisă de BNP Tamara Morcov,Certificat de moştenitor nr.222 din 30.06.2006,emis de BNP Tamara Morcov,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIRCESCU SAMUEL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 5301251/09.09.1996 în favoarea lui MIRCESCU DUMITRA și titlul de proprietate nr. 5302192/06.12.2001 în favoarea lui MIRCESCU DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20885 / 28/06/2013		
Act Administrativ nr. 5302192, din 06/12/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 150 din 06.03.1084, emis de Notariatul de Stat Local Roşiorii de Vede,Contract de vânzare cumpărare aut. 2625 din 11.11.1996, emis de BNP Maria Barbu,Contract de întreţinere aut.4895 din 08.08.1994, emis de Notariatul de Stat Local Roşiorii de Vede,Certificat de moştenitor nr.218 din 03.10.2001, emis de BNPM Tamara Morcov,Încheiere de rectificare nr.653 din 20.02.2002,emisă de BNP Tamara Morcov,Certificat de moştenitor nr.222 din 30.06.2006,emis de BNP Tamara Morcov,);		
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă ,reprezentand ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIRCESCU DUMITRA**	
45344 / 09/07/2018		
Act Notarial nr. 1486, din 09/07/2018 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
C2	Se noteaza contractul de comodata pe o perioada de 10 ani ,incepand cu data de 09.07.2018,pentru suprafata de 539 mp,parte din suprafata totala de 1568 mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIRCESCU ROZA PFA**, CIF:38231215	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20592	Din acte: 1.559 Masurata: 1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.037	3	272,271	-	
2	arabil	DA	523	3	271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20592-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20592-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20592-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20592-C4	constructii de locuinte	157	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	20592-C5	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.945,45 283.253,591	2	506.920,61 283.264,223	27.02
2	506.920,61 283.264,223	3	506.913,734 283.246,363	19.138
3	506.913,734 283.246,363	4	506.913,484 283.245,731	0.68
4	506.913,484 283.245,731	5	506.904,069 283.221,956	25.571
5	506.904,069 283.221,956	6	506.898,935 283.208,991	13.945
6	506.898,935 283.208,991	7	506.925,216 283.200,909	27.496
7	506.925,216 283.200,909	8	506.926,418 283.205,026	4.289
8	506.926,418 283.205,026	9	506.926,485 283.205,263	0.246
9	506.926,485 283.205,263	10	506.932,247 283.225,48	21.022
10	506.932,247 283.225,48	11	506.933,571 283.230,125	4.83
11	506.933,571 283.230,125	12	506.938,428 283.229,081	4.968
12	506.938,428 283.229,081	1	506.945,45 283.253,591	25.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:393
Nr. cadastral vechi:698

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Al Cfr, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21162	Din acte: 1.700 Masurata: 1.701	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10790 / 18/08/2006		
Act Notarial nr. 1880, din 17/08/2006 emis de BNP TAMARA MORCOV (Sentinţa civilă nr.2613 din 23.12.2004,pronunţată de Judecătoria Roşiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FĂNEL** 2) **ZAMFIR FLORICA**, soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21162	Din acte: 1.700 Masurata: 1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.701	43	1	-	identic cu tarla 84/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21162-C1	constructii anexa	199	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199.01 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.408,617 283.415,663	2	507.418,05 283.436,233	22.63
2	507.418,05 283.436,233	3	507.420,55 283.441,722	6.032
3	507.420,55 283.441,722	4	507.421,16 283.443,014	1.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.421,16 283.443,014	5	507.398,102 283.454,145	25.604
5	507.398,102 283.454,145	6	507.397,378 283.452,611	1.696
6	507.397,378 283.452,611	7	507.392,895 283.443,118	10.498
7	507.392,895 283.443,118	8	507.375,752 283.406,821	40.142
8	507.375,752 283.406,821	9	507.376,892 283.404,436	2.643
9	507.376,892 283.404,436	10	507.374,022 283.403,157	3.142
10	507.374,022 283.403,157	11	507.369,835 283.394,292	9.804
11	507.369,835 283.394,292	12	507.394,028 283.383,851	26.35
12	507.394,028 283.383,851	13	507.398,432 283.393,407	10.522
13	507.398,432 283.393,407	1	507.408,617 283.415,663	24.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:846
Nr. cadastral vechi:1115

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Al Cfr, Nr. 92, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20011	Din acte: 825 Masurata: 901	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36150 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. 1279, din 27/06/2016 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU LETITIA IULIANA** 2) **DUMITRESCU GABRIEL-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20011	Din acte: 825 Masurata: 901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	901	43	569	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.420,55 283.441,722	2	507.433,423 283.437,07	13.688
2	507.433,423 283.437,07	3	507.434,75 283.437,297	1.346
3	507.434,75 283.437,297	4	507.441,223 283.452,194	16.243
4	507.441,223 283.452,194	5	507.459,636 283.494,568	46.202
5	507.459,636 283.494,568	6	507.446,627 283.499,814	14.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.446,627 283.499,814	7	507.436,033 283.475,605	26.426
7	507.436,033 283.475,605	8	507.432,006 283.466,403	10.045
8	507.432,006 283.466,403	9	507.421,16 283.443,014	25.781
9	507.421,16 283.443,014	1	507.420,55 283.441,722	1.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 215, din 06/05/2026 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU VERONICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

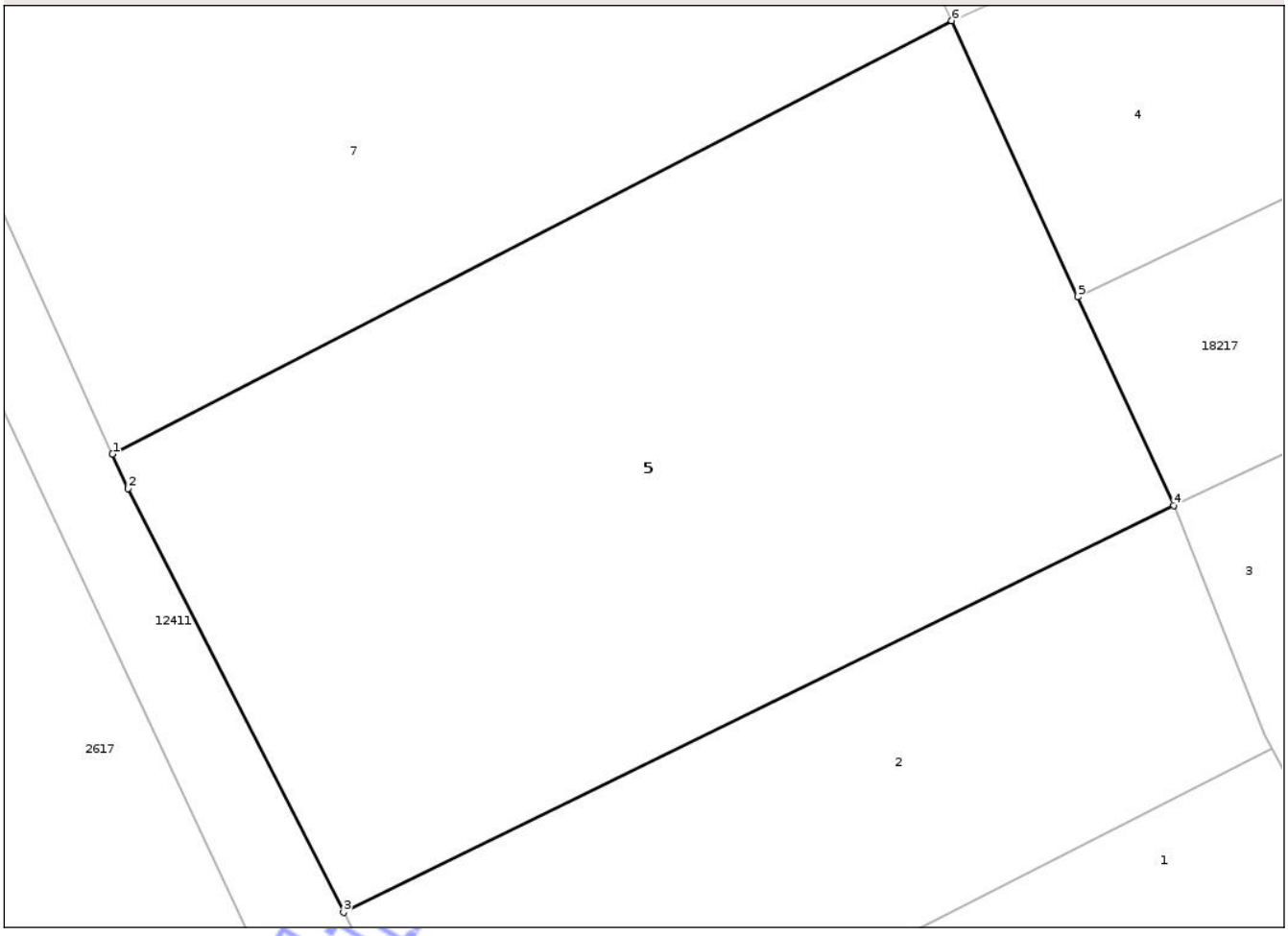
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	30	2	-	identic cu tarla 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.360,381 283.650,717	2	505.361,361 283.648,566	2.364
2	505.361,361 283.648,566	3	505.374,782 283.622,167	29.615
3	505.374,782 283.622,167	4	505.426,567 283.647,529	57.662
4	505.426,567 283.647,529	5	505.420,594 283.660,521	14.299
5	505.420,594 283.660,521	6	505.412,726 283.677,719	18.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.412,726 283.677,719	1	505.360,381 283.650,717	58.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 133, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22637	Din acte: 938 Masurata: 946	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9480 / 10/02/2025		
Act Notarial nr. 161, din 06/02/2025 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUFU GEORGE** 2) **CIUFU LIVIA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22637	Din acte: 938 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	6	749	-	
2	arabil	DA	306	6	748	-	
3	vie	DA	177	6	748	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22637-C2	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22637-C3	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.676,728 282.909,674	2	506.675,053 282.903,781	6.126
2	506.675,053 282.903,781	3	506.671,702 282.891,988	12.26
3	506.671,702 282.891,988	4	506.669,008 282.882,467	9.895
4	506.669,008 282.882,467	5	506.668,102 282.879,266	3.327
5	506.668,102 282.879,266	6	506.666,341 282.873,044	6.466
6	506.666,341 282.873,044	7	506.664,133 282.865,24	8.11
7	506.664,133 282.865,24	8	506.658,345 282.845,496	20.575
8	506.658,345 282.845,496	9	506.672,55 282.840,21	15.157
9	506.672,55 282.840,21	10	506.680,891 282.871,464	32.348
10	506.680,891 282.871,464	11	506.681,134 282.872,646	1.207
11	506.681,134 282.872,646	12	506.681,572 282.874,777	2.176
12	506.681,572 282.874,777	13	506.683,455 282.883,929	9.344
13	506.683,455 282.883,929	14	506.688,454 282.908,204	24.784
14	506.688,454 282.908,204	1	506.676,728 282.909,674	11.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:391
Nr. cadastral vechi:693

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 110, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20740	Din acte: 1.245 Masurata: 1.242	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20740-C3	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1233 / 07/09/2004		
Act Notarial nr. 2871, din 26/08/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORICĂ GHEORGHE** 2) **TUDORICĂ NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 391)	
/		
Act Administrativ nr. 10, din 12/01/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TUDORICĂ GHEORGHE** 2) **TUDORICĂ NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20740	Din acte: 1.245 Masurata: 1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	17	1642	-	
2	arabil	DA	791	17	1643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20740-C3	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4	20740-C4	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.52 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20740-C5	constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4.46 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.709,035 282.859,49	2	507.698,046 282.863,56	11.718
2	507.698,046 282.863,56	3	507.671,245 282.804,705	64.67
3	507.671,245 282.804,705	4	507.665,236 282.791,51	14.499
4	507.665,236 282.791,51	5	507.656,67 282.771,794	21.496
5	507.656,67 282.771,794	6	507.668,27 282.767,415	12.399
6	507.668,27 282.767,415	7	507.677,491 282.787,578	22.171
7	507.677,491 282.787,578	8	507.682,838 282.799,721	13.268
8	507.682,838 282.799,721	9	507.683,208 282.800,56	0.917
9	507.683,208 282.800,56	10	507.688,422 282.812,4	12.937
10	507.688,422 282.812,4	11	507.704,676 282.849,532	40.534
11	507.704,676 282.849,532	1	507.709,035 282.859,49	10.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23115	Din acte: 1.200 Masurata: 1.454	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23115-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1968.
A1.2	23115-C2	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.92 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1968.
A1.3	23115-C3	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.63 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1968.
A1.4	23115-C4	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.42 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106046 / 07/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 304, din 04/04/2025 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.3631/2922020; Act Administrativ nr. certificat fiscal nr.7562, din 09/10/2025 emis de Comuna Peretu; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE IN DOSAR NR.3631/292/2020, din 19/06/2025 emis de Judecatoria Rosiori de Vede; Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.749-DOSAR NR. 3631/292/2020, din 25/07/2025 emis de Judecatoria Rosiori de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ARMEANU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ARMEANU IOANA**	
57254 / 18/03/2026		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE REEXAMINARE, din 16/03/2026 emis de CARLANARU FLOAREA;		
B3	Se noteaza respingerea cererii de reexaminare, formulata ARMEANU IOANA, impotriva incheierii nr. 2298/2026, emisa de BCPI ALEXANDRIA, ca neintemeiata	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
106046 / 07/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 304, din 04/04/2025 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.3631/2922020; Act Administrativ nr. certificat fiscal nr.7562, din 09/10/2025 emis de Comuna Peretu; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE IN DOSAR NR.3631/292/2020, din 19/06/2025 emis de Judecatoria Rosiori de Vede; Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.749-DOSAR NR. 3631/292/2020, din 25/07/2025 emis de Judecatoria Rosiori de Vede);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12374 LEI, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ARMEANU SANDU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12374 LEI, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ARMEANU GICA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:47285 LEI, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ARMEANU SANDU** 2) **ARMEANU CORNELIA**	

Document generat din oficiu

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:12374 LEI, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE SABINA** 2) **VASILE DENIS ANDREI** 3) **ARTENE MONICA ALEXANDRA**	
2298 / 16/01/2026		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE, din 15/01/2026 emis de ARMEANU IOANA;		
C5	Se respinge prezenta cerere ca fiind neintemeiata, deoarece conform sentintei civile nr.749/25.07.2025, capatul de cerere ce face si obiectul prezentei, a fost respins	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23115	Din acte: 1.200 Masurata: 1.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	23	2240	-	
2	arabil	DA	920	23	2239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23115-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1968.
A1.2	23115-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.92 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1968.
A1.3	23115-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.63 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1968.
A1.4	23115-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.42 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1968.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.130,788 282.362,772	2	508.140,43 282.359,515	10.177
2	508.140,43 282.359,515	3	508.142,716 282.358,977	2.348
3	508.142,716 282.358,977	4	508.154,859 282.385,528	29.196
4	508.154,859 282.385,528	5	508.158,765 282.395,121	10.358
5	508.158,765 282.395,121	6	508.163,082 282.405,737	11.46
6	508.163,082 282.405,737	7	508.171,609 282.426,596	22.535
7	508.171,609 282.426,596	8	508.153,54 282.432,707	19.074
8	508.153,54 282.432,707	9	508.141,442 282.404,383	30.8
9	508.141,442 282.404,383	10	508.123,427 282.365,152	43.17
10	508.123,427 282.365,152	1	508.130,788 282.362,772	7.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 91, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.867 Masurata: 2.733	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 215, din 06/05/2026 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRĂISTARU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.867 Masurata: 2.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	20	1742	-	
2	arabil	DA	1.511	20	1742,1743,1744	-	
3	vie	DA	956	20	1743,1744	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.926,141 282.862,584	2	507.926,807 282.864,323	1.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.926,807 282.864,323	3	507.932,889 282.880,219	17.02
3	507.932,889 282.880,219	4	507.942,074 282.904,182	25.663
4	507.942,074 282.904,182	5	507.946,227 282.914,934	11.526
5	507.946,227 282.914,934	6	507.953,276 282.931,543	18.043
6	507.953,276 282.931,543	7	507.945,704 282.934,838	8.258
7	507.945,704 282.934,838	8	507.937,212 282.939,079	9.492
8	507.937,212 282.939,079	9	507.933,958 282.940,704	3.637
9	507.933,958 282.940,704	10	507.923,615 282.945,334	11.332
10	507.923,615 282.945,334	11	507.912,603 282.917,531	29.904
11	507.912,603 282.917,531	12	507.901,347 282.889,077	30.599
12	507.901,347 282.889,077	13	507.911,851 282.883,907	11.707
13	507.911,851 282.883,907	14	507.906,791 282.869,613	15.163
14	507.906,791 282.869,613	15	507.899,313 282.848,486	22.411
15	507.899,313 282.848,486	16	507.907,239 282.844,997	8.66
16	507.907,239 282.844,997	17	507.917,65 282.840,415	11.375
17	507.917,65 282.840,415	1	507.926,141 282.862,584	23.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20029	Din acte: 900 Masurata: 911	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20029-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43701 / 04/07/2025		
Act Notarial nr. 157, din 03/07/2025 emis de BNP BARBU MARIA (Certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COJOCARU ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PICA DUMITRA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **COJOCARU ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **PICA DUMITRA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **COJOCARU ION**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **PICA DUMITRA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **COJOCARU ION**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **PICA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficializabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20029	Din acte: 900 Masurata: 911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	27	2581	-	
2	arabil	DA	415	27	2582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20029-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20029-C2	constructii anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20029-C3	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.008,838 282.252,662	2	508.012,997 282.250,911	4.513
2	508.012,997 282.250,911	3	508.021,712 282.270,946	21.848
3	508.021,712 282.270,946	4	508.024,999 282.279,936	9.572
4	508.024,999 282.279,936	5	508.037,24 282.313,72	35.933
5	508.037,24 282.313,72	6	508.024,311 282.318,508	13.787
6	508.024,311 282.318,508	7	508.012,0 282.284,664	36.014
7	508.012,0 282.284,664	8	508.010,537 282.280,642	4.28
8	508.010,537 282.280,642	9	508.005,859 282.267,783	13.683
9	508.005,859 282.267,783	10	508.001,545 282.255,868	12.672
10	508.001,545 282.255,868	1	508.008,838 282.252,662	7.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 54, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.106	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-00949, din 16/04/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU T. ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OLTEANU T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	27	2557	-	
2	arabil	DA	494	27	2558	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.137,325 282.195,209	2	508.154,67 282.226,867	36.098
2	508.154,67 282.226,867	3	508.155,379 282.228,161	1.476
3	508.155,379 282.228,161	4	508.158,382 282.234,005	6.57
4	508.158,382 282.234,005	5	508.169,106 282.256,437	24.864
5	508.169,106 282.256,437	6	508.172,366 282.263,256	7.558
6	508.172,366 282.263,256	7	508.169,297 282.264,404	3.277
7	508.169,297 282.264,404	8	508.157,71 282.268,74	12.372
8	508.157,71 282.268,74	9	508.143,582 282.237,344	34.428
9	508.143,582 282.237,344	10	508.140,943 282.231,948	6.007
10	508.140,943 282.231,948	11	508.125,176 282.199,706	35.891
11	508.125,176 282.199,706	12	508.130,963 282.197,265	6.281
12	508.130,963 282.197,265	1	508.137,325 282.195,209	6.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:522

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 57, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21198	Din acte: 1.122 Masurata: 1.112	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1807 / 16/12/2002		
Act Notarial nr. 4837, din 09/12/2002 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM GEORGEL**, CASATORIT CU 2) **IAURUM FLORINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 121)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21198	Din acte: 1.122 Masurata: 1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	27	2551	-	
2	arabil	DA	468	27	2550	-	
3	vie	DA	63	27	2549	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21198-C1	constructii de locuinte	162	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162.05 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21198-C2	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21198-C5	constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.177,18 282.178,906	2	508.182,694 282.187,145	9.914
2	508.182,694 282.187,145	3	508.183,009 282.187,615	0.566
3	508.183,009 282.187,615	4	508.185,381 282.191,843	4.848
4	508.185,381 282.191,843	5	508.194,279 282.207,699	18.182
5	508.194,279 282.207,699	6	508.199,107 282.216,303	9.866
6	508.199,107 282.216,303	7	508.207,461 282.231,189	17.07
7	508.207,461 282.231,189	8	508.214,898 282.247,441	17.873
8	508.214,898 282.247,441	9	508.201,534 282.252,394	14.252
9	508.201,534 282.252,394	10	508.191,111 282.230,586	24.171
10	508.191,111 282.230,586	11	508.187,017 282.223,598	8.099
11	508.187,017 282.223,598	12	508.184,482 282.219,272	5.014
12	508.184,482 282.219,272	13	508.175,308 282.203,613	18.148
13	508.175,308 282.203,613	14	508.164,537 282.185,229	21.307
14	508.164,537 282.185,229	1	508.177,18 282.178,906	14.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 56, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.160	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302123, din 27/09/2000 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU STELA** 2) **BERBECANU ANDREICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BERBECANU ANDREICA** 2) **POPESCU STELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 5302123/27.09.2000 în favoarea lui ANDREICA BERBECANU, STELA POPESCU și titlul de proprietate nr. 5300468/04. 04.2001 în favoarea lui ANDREICA BERBECANU, STELA POPESCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	27	2552	-	
2	arabil	DA	359	27	2553	-	
3	livada	DA	321	27	2553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.151,309 282.191,852	2	508.157,435 282.188,785	6.851
2	508.157,435 282.188,785	3	508.164,537 282.185,229	7.943
3	508.164,537 282.185,229	4	508.175,308 282.203,613	21.307
4	508.175,308 282.203,613	5	508.184,482 282.219,272	18.148
5	508.184,482 282.219,272	6	508.187,017 282.223,598	5.014
6	508.187,017 282.223,598	7	508.191,111 282.230,586	8.099
7	508.191,111 282.230,586	8	508.201,534 282.252,394	24.171
8	508.201,534 282.252,394	9	508.187,08 282.257,75	15.414
9	508.187,08 282.257,75	10	508.187,021 282.257,634	0.13
10	508.187,021 282.257,634	11	508.183,874 282.251,472	6.919
11	508.183,874 282.251,472	12	508.173,848 282.232,046	21.861
12	508.173,848 282.232,046	13	508.169,035 282.222,719	10.496
13	508.169,035 282.222,719	14	508.167,739 282.220,463	2.602
14	508.167,739 282.220,463	15	508.162,232 282.210,873	11.059
15	508.162,232 282.210,873	1	508.151,309 282.191,852	21.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:807
Nr. cadastral vechi:1080

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20758	Din acte: 1.732 Masurata: 1.775	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20758-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20758-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20758-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20758-C4	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1442, din 29/09/2016 emis de JUDECĂTORIA VIDELE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 1711/335/2016);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GEANALIU MIRELA-MARIANA** 2) **GEANALIU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1442, din 29/09/2016 emis de JUDECĂTORIA VIDELE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 1711/335/2016);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GEANALIU ALEXANDRA** 2) **GEANALIU NICU**	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20758	Din acte: 1.732 Masurata: 1.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	905	27	2547	-	
2	arabil	DA	751	27	2548	-	
3	vie	DA	119	27	2548	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20758-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20758-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20758-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20758-C4	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.5	20758-C5	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20758-C6	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.206,727 282.177,035	2	508.217,609 282.195,233	21.203
2	508.217,609 282.195,233	3	508.220,064 282.199,338	4.783
3	508.220,064 282.199,338	4	508.223,476 282.205,868	7.368
4	508.223,476 282.205,868	5	508.229,252 282.216,921	12.471
5	508.229,252 282.216,921	6	508.237,793 282.238,806	23.493
6	508.237,793 282.238,806	7	508.228,77 282.242,3	9.676
7	508.228,77 282.242,3	8	508.214,898 282.247,441	14.794
8	508.214,898 282.247,441	9	508.207,461 282.231,189	17.873
9	508.207,461 282.231,189	10	508.199,107 282.216,303	17.07
10	508.199,107 282.216,303	11	508.194,279 282.207,699	9.866
11	508.194,279 282.207,699	12	508.185,381 282.191,843	18.182
12	508.185,381 282.191,843	13	508.183,009 282.187,615	4.848
13	508.183,009 282.187,615	14	508.192,426 282.183,438	10.302
14	508.192,426 282.183,438	15	508.201,629 282.179,286	10.096
15	508.201,629 282.179,286	16	508.202,586 282.178,854	1.05
16	508.202,586 282.178,854	1	508.206,727 282.177,035	4.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 59, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20076	Din acte: 1.048 Masurata: 1.021	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20076-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.85 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20076-C4	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.7	20076-C7	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 882, din 09/05/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (în Dosar nr 1341/292/2011);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **NICULESCU MARIUS-DAN**	
Act Administrativ nr. 7, din 19/03/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **NICULESCU MARIUS-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20076	Din acte: 1.048 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	27	2546	-	
2	arabil	DA	431	27	2545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20076-C3	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.85 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20076-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.7	20076-C7	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.8	20076-C8	constructii administrative si social culturale	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.16 mp; MAGAZIN "MARKET LA CURCANU", edificat după anul 2001.
A1.9	20076-C9	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.81 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.10	20076-C10	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.55 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.206,727 282.177,035	2	508.217,454 282.171,699	11.981
2	508.217,454 282.171,699	3	508.220,932 282.170,231	3.775
3	508.220,932 282.170,231	4	508.228,633 282.183,832	15.63
4	508.228,633 282.183,832	5	508.230,628 282.187,999	4.62
5	508.230,628 282.187,999	6	508.235,482 282.198,145	11.247
6	508.235,482 282.198,145	7	508.242,312 282.212,418	15.823
7	508.242,312 282.212,418	8	508.251,715 282.233,416	23.007
8	508.251,715 282.233,416	9	508.238,752 282.238,435	13.901
9	508.238,752 282.238,435	10	508.237,793 282.238,806	1.028
10	508.237,793 282.238,806	11	508.229,252 282.216,921	23.493
11	508.229,252 282.216,921	12	508.223,476 282.205,868	12.471
12	508.223,476 282.205,868	13	508.220,064 282.199,338	7.368
13	508.220,064 282.199,338	14	508.217,609 282.195,233	4.783
14	508.217,609 282.195,233	1	508.206,727 282.177,035	21.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.309 Masurata: 1.298	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 187, din 13/01/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OLTEANU PAULICĂ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OLTEANU GEORGICA** 2) **OLTEANU ION**	
Act Administrativ nr. 23, din 14/11/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OLTEANU ION** 2) **OLTEANU PAULICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat imprimatul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.309 Masurata: 1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	948	27	2543	-	
2	arabil	DA	350	27	2544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.232,702 282.164,527	2	508.237,307 282.162,654	4.971
2	508.237,307 282.162,654	3	508.246,123 282.179,541	19.05
3	508.246,123 282.179,541	4	508.248,448 282.183,993	5.023
4	508.248,448 282.183,993	5	508.253,866 282.194,37	11.706
5	508.253,866 282.194,37	6	508.269,923 282.225,124	34.693
6	508.269,923 282.225,124	7	508.254,26 282.232,43	17.283
7	508.254,26 282.232,43	8	508.251,715 282.233,416	2.729
8	508.251,715 282.233,416	9	508.242,312 282.212,418	23.007
9	508.242,312 282.212,418	10	508.235,482 282.198,145	15.823
10	508.235,482 282.198,145	11	508.230,628 282.187,999	11.247
11	508.230,628 282.187,999	12	508.228,633 282.183,832	4.62
12	508.228,633 282.183,832	13	508.220,932 282.170,231	15.63
13	508.220,932 282.170,231	1	508.232,702 282.164,527	13.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:652
Nr. cadastral vechi:943

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 65, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20868	1.082	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20868-C1	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; LOCUINȚĂ-S+P, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10081 / 10/07/2007		
Act Notarial nr. 9729, din 04/07/2007 emis de BNP STUPARU DANIEL (CONTRACT DE INTRETINERE AUT.NR. 2764/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IVANOFF VICTOR**, CASATORIT CU 2) **IVANOFF ADRIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 652)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10081 / 10/07/2007		
Act Notarial nr. 9729, din 04/07/2007 emis de BNP STUPARU DANIEL (CONTRACT DE INTRETINERE AUT.NR. 2764/2007);		
C1	SE NOTEAZA CLAUZA DE INTRETINERE IN FAVOAREA	A1, A1.1
	1) **PURCAREA CONSTANTIN** 2) **PURCAREA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 652)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20868	1.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	27	2701	-	identic cu parcela 2700,2701
2	arabil	DA	351	27	2700	-	identic cu parcela 2700,2701

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20868-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; LOCUINȚĂ-S+P, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20868-C2	constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20868-C3	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.194,698 282.106,724	2	508.210,896 282.099,965	17.552
2	508.210,896 282.099,965	3	508.222,945 282.120,982	24.226
3	508.222,945 282.120,982	4	508.223,428 282.121,755	0.911
4	508.223,428 282.121,755	5	508.230,827 282.133,584	13.952
5	508.230,827 282.133,584	6	508.237,251 282.143,856	12.115
6	508.237,251 282.143,856	7	508.246,464 282.158,588	17.376
7	508.246,464 282.158,588	8	508.243,983 282.159,69	2.715
8	508.243,983 282.159,69	9	508.237,307 282.162,654	7.304
9	508.237,307 282.162,654	10	508.232,702 282.164,527	4.971
10	508.232,702 282.164,527	11	508.215,41 282.138,108	31.575
11	508.215,41 282.138,108	12	508.214,648 282.136,943	1.392
12	508.214,648 282.136,943	13	508.204,98 282.122,172	17.654
13	508.204,98 282.122,172	1	508.194,698 282.106,724	18.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 61, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.451	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.35 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302133, din 26/10/2000 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUŞ F. ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHIMFUŞ F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	27	2542	-	
2	arabil	DA	562	27	2541	-	
3	vie	DA	180	27	2540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.35 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.246,464 282.158,588	2	508.253,193 282.155,776	7.293
2	508.253,193 282.155,776	3	508.256,458 282.154,412	3.538
3	508.256,458 282.154,412	4	508.267,611 282.175,668	24.004
4	508.267,611 282.175,668	5	508.272,311 282.184,624	10.114
5	508.272,311 282.184,624	6	508.272,881 282.185,711	1.227
6	508.272,881 282.185,711	7	508.275,627 282.190,944	5.91
7	508.275,627 282.190,944	8	508.288,063 282.214,644	26.765
8	508.288,063 282.214,644	9	508.274,82 282.222,84	15.574
9	508.274,82 282.222,84	10	508.269,923 282.225,124	5.403
10	508.269,923 282.225,124	11	508.253,866 282.194,37	34.693
11	508.253,866 282.194,37	12	508.248,448 282.183,993	11.706
12	508.248,448 282.183,993	13	508.246,123 282.179,541	5.023
13	508.246,123 282.179,541	14	508.237,307 282.162,654	19.05
14	508.237,307 282.162,654	15	508.243,983 282.159,69	7.304
15	508.243,983 282.159,69	1	508.246,464 282.158,588	2.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 63, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22382	Din acte: 730 Masurata: 728	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22382-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2015.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18219 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 504, din 18/03/2021 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OLTEANU MARIAN-BOGDĂNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

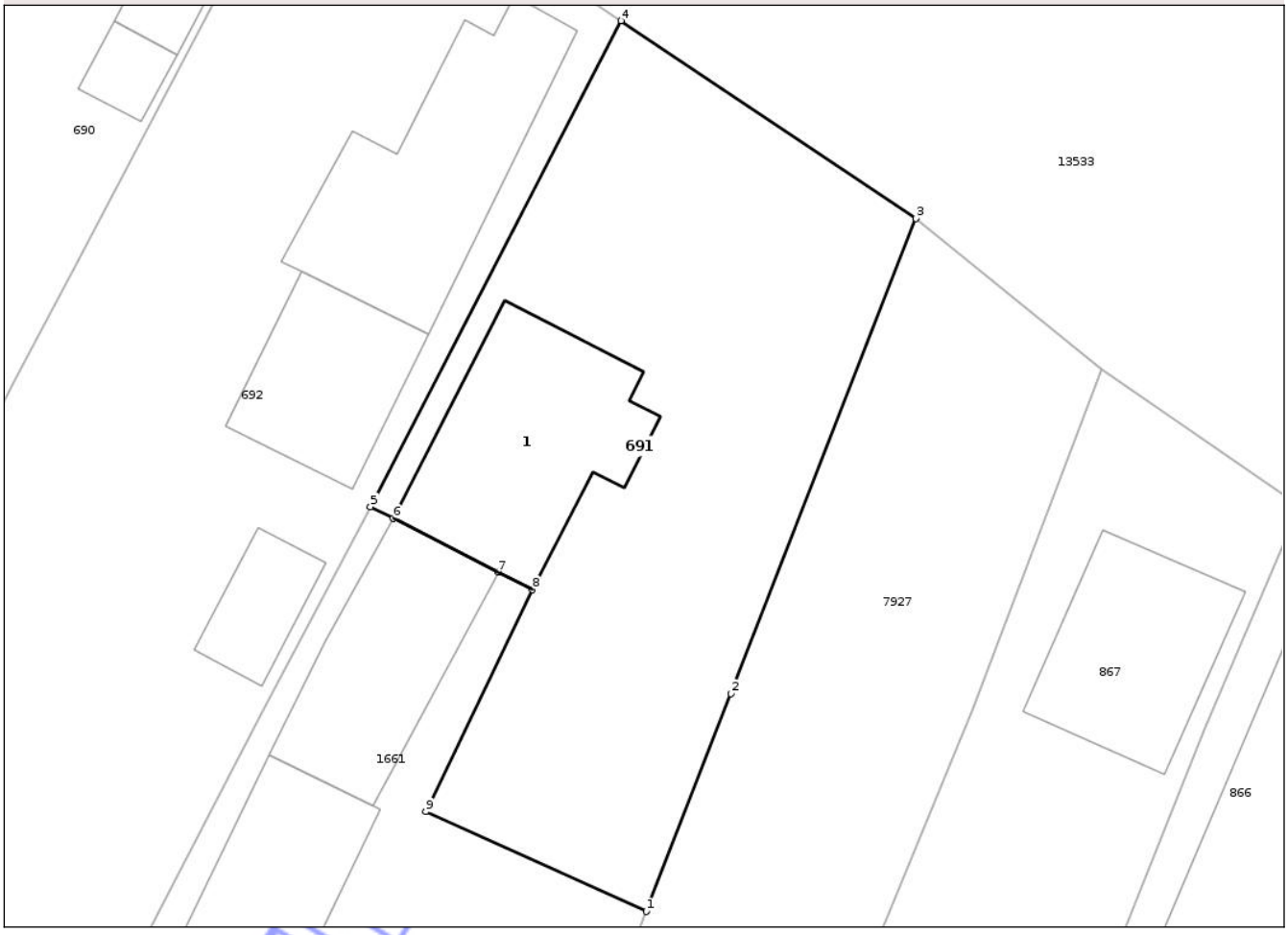
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22382	Din acte: 730 Masurata: 728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	27	2536,2537	-	
2	arabil	DA	160	27	2536,2537	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22382-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2015.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.306,058 282.156,332	2	508.310,585 282.167,963	12.481
2	508.310,585 282.167,963	3	508.320,466 282.193,346	27.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.320,466 282.193,346	4	508.304,73 282.203,907	18.951
4	508.304,73 282.203,907	5	508.291,323 282.177,952	29.213
5	508.291,323 282.177,952	6	508.292,537 282.177,331	1.364
6	508.292,537 282.177,331	7	508.298,154 282.174,457	6.31
7	508.298,154 282.174,457	8	508.299,979 282.173,523	2.05
8	508.299,979 282.173,523	9	508.294,281 282.161,651	13.169
9	508.294,281 282.161,651	1	508.306,058 282.156,332	12.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:665
Nr. cadastral vechi:684

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 62, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20535	Din acte: 1.300 Masurata: 1.313	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20535-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:122.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20535-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10946 / 26/07/2007		
Act Notarial nr. 2202, din 26/07/2007 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIMFUS FLORIN**, casatorit cu 2) **GHIMFUS FLORENTINA-ANGELICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 665)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20535	Din acte: 1.300 Masurata: 1.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	27	2538	-	
2	arabil	DA	460	27	2539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20535-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:122.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20535-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20535-C3	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.259,997 282.152,534	2	508.275,601 282.147,931	16.269
2	508.275,601 282.147,931	3	508.285,556 282.166,941	21.459
3	508.285,556 282.166,941	4	508.291,323 282.177,952	12.43
4	508.291,323 282.177,952	5	508.304,73 282.203,907	29.213
5	508.304,73 282.203,907	6	508.296,65 282.209,33	9.731
6	508.296,65 282.209,33	7	508.288,063 282.214,644	10.098
7	508.288,063 282.214,644	8	508.275,627 282.190,944	26.765
8	508.275,627 282.190,944	9	508.272,881 282.185,711	5.91
9	508.272,881 282.185,711	10	508.272,311 282.184,624	1.227
10	508.272,311 282.184,624	11	508.267,611 282.175,668	10.114
11	508.267,611 282.175,668	12	508.256,458 282.154,412	24.004
12	508.256,458 282.154,412	1	508.259,997 282.152,534	4.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 62, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20724	579	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20724-C4	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.8 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15726 / 11/05/2015		
Act Administrativ nr. 53-01175, din 12/07/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 118 din 17.02.1984,eliberat de Notariatul de Stat Local Roşiorii de Vede,Certificat de moştenitor nr.120 din 21.03.2005,emis de BNP Tamara Morcov,Autorizaţie de construire nr.67 din 28.12.2006, emisă de primăria com. Peretu, Proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor,eliberat la data de 24.04.2014, Certificat de performanţă energetică nr.208 din 08.07.2014, Certificat fiscal nr.3027 din 02.07.2014,eliberat de Primăria com. Peretu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ŞTEFANA** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20691/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 36824 din 14/07/2014	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MANEA ŞTEFANA** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20691/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 36824 din 14/07/2014	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20724	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	27	2708,2709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20724-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.8 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1968.
A1.7	20724-C7	constructii anexa	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:89.92 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.8	20724-C8	constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.47 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.9	20724-C9	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.97 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.263,711 282.114,302	2	508.258,793 282.103,372	11.985
2	508.258,793 282.103,372	3	508.250,089 282.084,029	21.211
3	508.250,089 282.084,029	4	508.255,643 282.081,776	5.994
4	508.255,643 282.081,776	5	508.258,06 282.087,737	6.432
5	508.258,06 282.087,737	6	508.262,155 282.097,495	10.582
6	508.262,155 282.097,495	7	508.268,629 282.094,728	7.041
7	508.268,629 282.094,728	8	508.275,03 282.091,993	6.961
8	508.275,03 282.091,993	9	508.270,925 282.082,249	10.573
9	508.270,925 282.082,249	10	508.268,604 282.076,589	6.117
10	508.268,604 282.076,589	11	508.273,661 282.074,59	5.438
11	508.273,661 282.074,59	12	508.285,881 282.104,776	32.566
12	508.285,881 282.104,776	1	508.263,711 282.114,302	24.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:783
Nr. cadastral vechi:1061

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 65-66, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20099	Din acte: 1.000 Masurata: 1.021	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20099-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 65-66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3347 / 04/03/2010		
Act Notarial nr. 334, din 03/03/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **POPA MARIAN**, necasatorit	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **POPA MARIUS-VALENTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20099	Din acte: 1.000 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	25	2488	-	
2	arabil	DA	385	25	2487	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20099-C1	constructii de locuinte	215	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.312,779 282.107,358	2	508.326,17 282.104,72	13.648
2	508.326,17 282.104,72	3	508.329,725 282.113,037	9.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.329,725 282.113,037	4	508.335,082 282.126,402	14.399
4	508.335,082 282.126,402	5	508.338,598 282.134,873	9.172
5	508.338,598 282.134,873	6	508.343,881 282.148,578	14.688
6	508.343,881 282.148,578	7	508.353,006 282.169,777	23.079
7	508.353,006 282.169,777	8	508.340,987 282.178,009	14.568
8	508.340,987 282.178,009	9	508.335,875 282.166,058	12.998
9	508.335,875 282.166,058	10	508.326,339 282.142,049	25.833
10	508.326,339 282.142,049	11	508.324,52 282.137,394	4.998
11	508.324,52 282.137,394	1	508.312,779 282.107,358	32.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:565
Nr. cadastral vechi:869

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20910	Din acte: 500 Masurata: 485	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20910-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9215 / 17/07/2006		
Act Notarial nr. 1790, din 12/07/2006 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIFAN LEANA** 2) **TRIFAN STELIAN**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565)	
/		
Act Administrativ nr. 134, din 29/12/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRIFAN LEANA** 2) **TRIFAN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20910	Din acte: 500 Masurata: 485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	25	2489,2490	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20910-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	20910-C2	constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.315,084 282.146,895	2	508.326,339 282.142,049	12.254
2	508.326,339 282.142,049	3	508.335,875 282.166,058	25.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.335,875 282.166,058	4	508.340,987 282.178,009	12.998
4	508.340,987 282.178,009	5	508.330,4 282.185,26	12.832
5	508.330,4 282.185,26	6	508.323,489 282.167,076	19.453
6	508.323,489 282.167,076	7	508.318,537 282.155,002	13.05
7	508.318,537 282.155,002	1	508.315,084 282.146,895	8.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 67, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 995	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 67, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.75 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 67, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 67, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300129, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR M. IANCU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR M. IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.020 Masurata: 995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	25	2485	-	
2	arabil	DA	383	25	2484,2486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.75 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.340,993 282.101,968	2	508.351,999 282.128,615	28.83
2	508.351,999 282.128,615	3	508.354,68 282.135,593	7.475
3	508.354,68 282.135,593	4	508.365,431 282.161,255	27.823
4	508.365,431 282.161,255	5	508.362,74 282.163,11	3.268
5	508.362,74 282.163,11	6	508.353,006 282.169,777	11.798
6	508.353,006 282.169,777	7	508.343,881 282.148,578	23.079
7	508.343,881 282.148,578	8	508.338,598 282.134,873	14.688
8	508.338,598 282.134,873	9	508.335,082 282.126,402	9.172
9	508.335,082 282.126,402	10	508.329,725 282.113,037	14.399
10	508.329,725 282.113,037	11	508.326,17 282.104,72	9.045
11	508.326,17 282.104,72	1	508.340,993 282.101,968	15.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 69, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 981 Masurata: 1.003	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300109, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOBOC ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 981 Masurata: 1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	25	2479	-	
2	arabil	DA	407	25	2480,2481	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.365,627 282.082,873	2	508.370,081 282.081,945	4.55
2	508.370,081 282.081,945	3	508.373,117 282.080,947	3.196
3	508.373,117 282.080,947	4	508.381,366 282.100,763	21.464
4	508.381,366 282.100,763	5	508.384,838 282.109,259	9.178
5	508.384,838 282.109,259	6	508.397,853 282.138,832	32.31
6	508.397,853 282.138,832	7	508.394,67 282.141,1	3.908
7	508.394,67 282.141,1	8	508.383,496 282.148,802	13.571
8	508.383,496 282.148,802	9	508.371,512 282.121,073	30.208
9	508.371,512 282.121,073	10	508.368,653 282.114,166	7.475
10	508.368,653 282.114,166	11	508.362,058 282.098,044	17.419
11	508.362,058 282.098,044	12	508.368,973 282.096,32	7.127
12	508.368,973 282.096,32	1	508.365,627 282.082,873	13.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:620
Nr. cadastral vechi:916

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20817	Din acte: 2.400 Masurata: 2.441	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3925 / 19/03/2007		
Act Notarial nr. 679, din 19/03/2007 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINA MARIAN**, vaduv	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 620)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

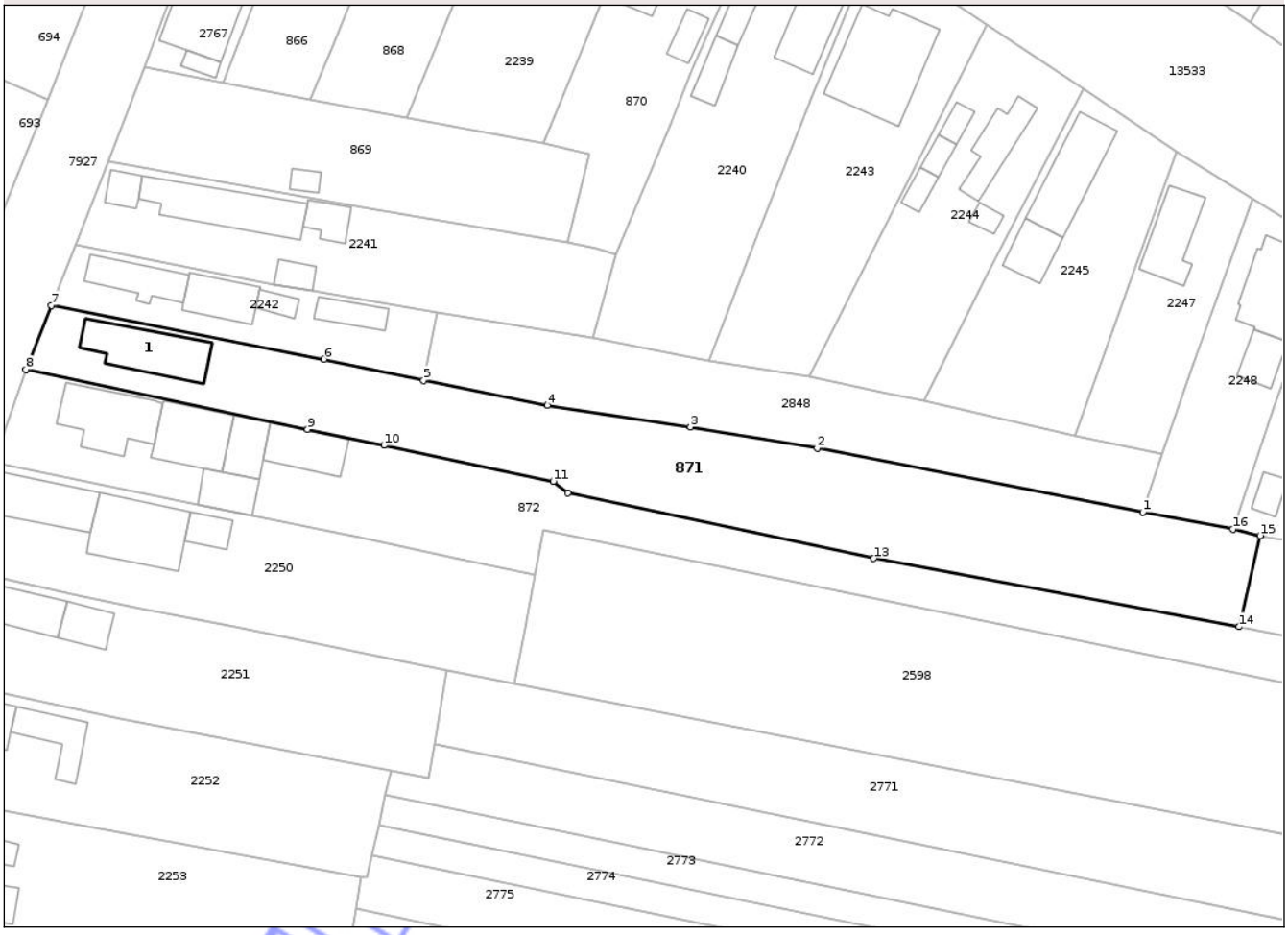
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20817	Din acte: 2.400 Masurata: 2.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	25	2499	-	
2	arabil	DA	1.975	25	2498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20817-C1	constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:116.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.453,997 282.041,389	2	508.404,001 282.051,237	50.957
2	508.404,001 282.051,237	3	508.384,563 282.054,476	19.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.384,563 282.054,476	4	508.362,543 282.057,791	22.268
4	508.362,543 282.057,791	5	508.343,593 282.061,634	19.336
5	508.343,593 282.061,634	6	508.328,279 282.064,874	15.653
6	508.328,279 282.064,874	7	508.286,462 282.073,148	42.628
7	508.286,462 282.073,148	8	508.282,523 282.063,31	10.597
8	508.282,523 282.063,31	9	508.325,773 282.054,131	44.213
9	508.325,773 282.054,131	10	508.337,484 282.051,646	11.972
10	508.337,484 282.051,646	11	508.363,482 282.046,128	26.577
11	508.363,482 282.046,128	12	508.365,744 282.044,33	2.89
12	508.365,744 282.044,33	13	508.412,677 282.034,308	47.991
13	508.412,677 282.034,308	14	508.468,739 282.023,816	57.035
14	508.468,739 282.023,816	15	508.472,026 282.037,786	14.351
15	508.472,026 282.037,786	16	508.467,829 282.038,8	4.318
16	508.467,829 282.038,8	1	508.453,997 282.041,389	14.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 77, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22616	Din acte: 812 Masurata: 867	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22616-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 77, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57046 / 14/09/2022		
Act Administrativ nr. 5300266, din 01/01/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscală Nr. 5559/09.09.2022 din 09.09.2022, emis de Primaria Comunei Peretu;act administrativ nr Adeverinta Nr. 5579 din 09.09.2022, emis de Primaria Comunei Peretu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PETREACĂ SIMONA-ANCUŢA**	
77958 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. 1159, din 16/11/2022 emis de BNP MORCOV TAMARA (Contract de Vânzare autentificat sub nr. 1159 din 16.11.2022);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREACĂ SIMONA-ANCUŢA** 2) **PETREACĂ RODICĂ**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PETREACĂ RODICĂ** 2) **PETREACĂ SIMONA-ANCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77958 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. 1159, din 16/11/2022 emis de BNP MORCOV TAMARA (Contract de Vânzare autentificat sub nr. 1159 din 16.11.2022);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORICĂ MARIAN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **TUDORICĂ MARIAN**	

Document autentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22616	Din acte: 812 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	25	2478/1	-	
2	arabil	DA	359	25	2478/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22616-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.484,936 282.038,244	2	508.499,294 282.035,354	14.646
2	508.499,294 282.035,354	3	508.511,59 282.032,879	12.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.511,59 282.032,879	4	508.514,619 282.043,591	11.132
4	508.514,619 282.043,591	5	508.514,836 282.044,358	0.797
5	508.514,836 282.044,358	6	508.518,135 282.056,021	12.121
6	508.518,135 282.056,021	7	508.519,263 282.058,497	2.721
7	508.519,263 282.058,497	8	508.508,41 282.065,608	12.975
8	508.508,41 282.065,608	9	508.495,565 282.074,025	15.357
9	508.495,565 282.074,025	10	508.490,42 282.057,312	17.487
10	508.490,42 282.057,312	1	508.484,936 282.038,244	19.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 78, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20184	Din acte: 476 Masurata: 489	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20184-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 78, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20149 / 24/09/2010		
Act Notarial nr. 1669, din 18/08/1997 emis de BNP TAMARA MORCOV (Autorizatie de construire nr.6 din 26.06.1999,emisa de Primaria com. Peretu,Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.36 din 08.09.2010, emis de Primaria com. Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAVRU MARIAN** 2) **MAVRU LUMINITA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAVRU MARIAN**	
28381 / 25/10/2011		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.4328/292/2011, din 19/10/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B3	Se notează acţiunea civilă ce face obiectul Dosarului nr 4328/292/2011 având ca obiect 'contestaţie la executare', introdusă de reclamanta NEAGU LEANA în contradictoriu cu pârâţii : MAVRU MARIAN şi MAVRU LUMINIŢA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

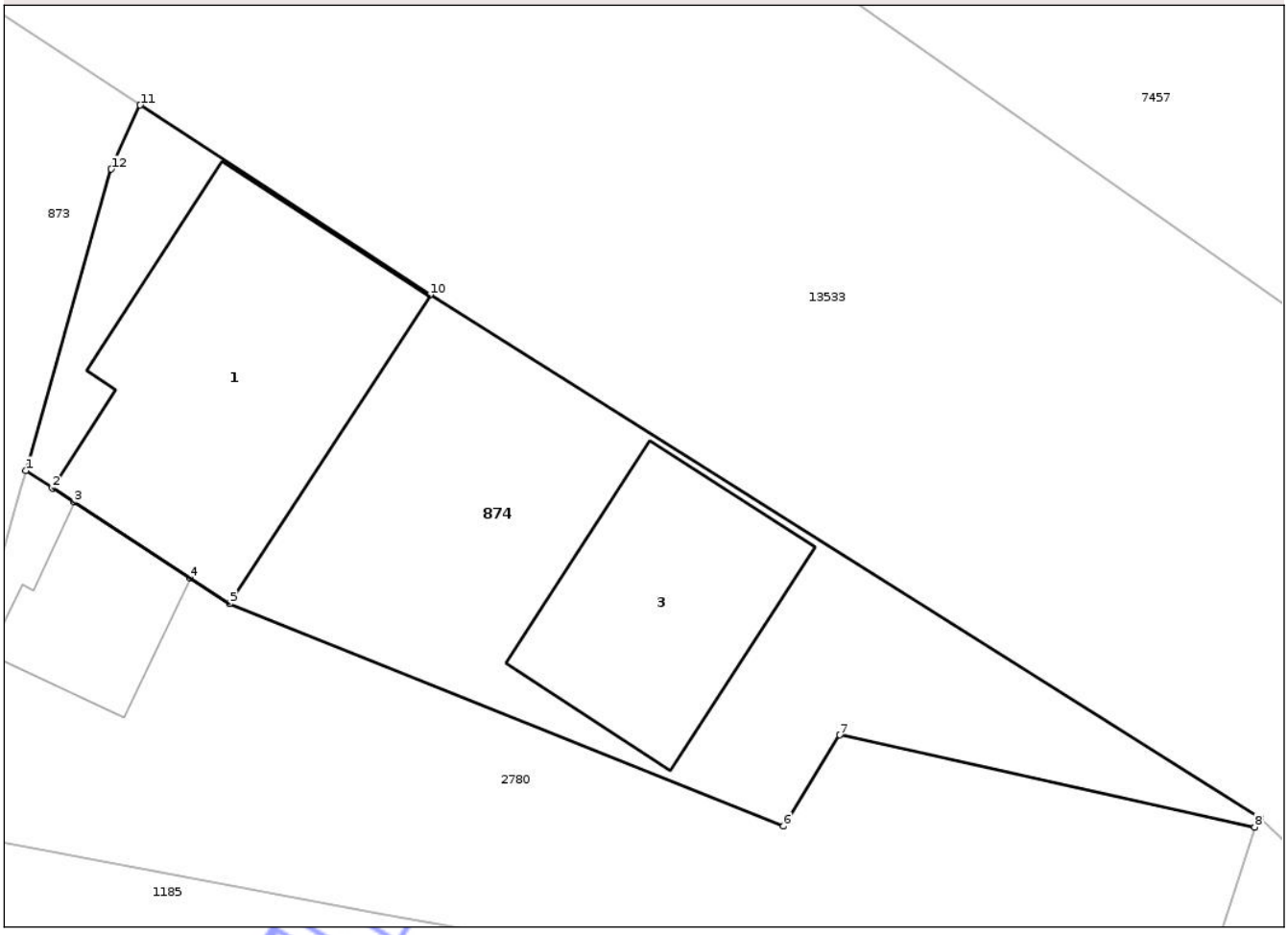
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20184	Din acte: 476 Masurata: 489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20184-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20184-C3	constructii industriale si edilitare	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.24 mp; VULCANIZARE, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.514,836 282.044,358	2	508.515,857 282.043,691	1.22

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.515,857 282.043,691	3	508.516,698 282.043,141	1.005
3	508.516,698 282.043,141	4	508.521,19 282.040,206	5.366
4	508.521,19 282.040,206	5	508.522,706 282.039,215	1.811
5	508.522,706 282.039,215	6	508.544,145 282.030,617	23.099
6	508.544,145 282.030,617	7	508.546,318 282.034,139	4.138
7	508.546,318 282.034,139	8	508.562,37 282.030,579	16.442
8	508.562,37 282.030,579	9	508.562,58 282.030,94	0.418
9	508.562,58 282.030,94	10	508.530,46 282.051,16	37.954
10	508.530,46 282.051,16	11	508.519,263 282.058,497	13.387
11	508.519,263 282.058,497	12	508.518,135 282.056,021	2.721
12	508.518,135 282.056,021	1	508.514,836 282.044,358	12.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20472	Din acte: 4.294 Masurata: 4.356	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20472-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.83 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20472-C4	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21612 / 14/08/2012		
Act Notarial nr. 2309, din 15/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (autorizatie de construire nr. 5/15-05-1997 emis de PRIMARIA PERETU; proces verbal de receptie finala nr. 4020 din 25.07.2012 emis de PRIMARIA PERETU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEAGU GIGI GICĂ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **NEAGU GIGI GICĂ**	
23775 / 06/09/2012		
Act Notarial nr. 1807, din 06/09/2012 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEAGU GIGI GICĂ**	
45166 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 33, din 07/06/2024 emis de BNP SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.4
	1) **NEAGU IONUŢ-ADRIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.4
	1) **NEAGU FLORIN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20472	Din acte: 4.294 Masurata: 4.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.155	25	2514	-	
2	arabil	DA	3.201	25	2513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20472-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.83 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20472-C3	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20472-C4	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20472-C5	constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.241,983 281.951,524	2	508.255,702 281.948,78	13.991
3	508.279,188 281.944,066	4	508.291,987 281.941,818	12.995
5	508.308,626 281.938,896	6	508.321,535 281.936,666	13.1
7	508.342,974 281.932,764	8	508.392,981 281.923,136	50.925
9	508.473,567 281.904,973	10	508.492,938 281.900,478	19.886
11	508.516,499 281.895,01	12	508.519,839 281.905,065	10.595
13	508.522,282 281.911,539	14	508.474,333 281.921,468	48.966
15	508.369,922 281.942,603	16	508.327,069 281.950,911	43.651
17	508.309,634 281.954,29	18	508.288,504 281.958,314	21.51
19	508.245,717 281.966,379	20	508.244,071 281.961,34	5.301
21	508.243,442 281.959,006	22	508.242,884 281.956,626	2.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.255,702 281.948,78	3	508.279,188 281.944,066	23.954
4	508.291,987 281.941,818	5	508.308,626 281.938,896	16.894
6	508.321,535 281.936,666	7	508.342,974 281.932,764	21.791
8	508.392,981 281.923,136	9	508.473,567 281.904,973	82.607
10	508.492,938 281.900,478	11	508.516,499 281.895,01	24.187
12	508.519,839 281.905,065	13	508.522,282 281.911,539	6.92
14	508.474,333 281.921,468	15	508.369,922 281.942,603	106.529
16	508.327,069 281.950,911	17	508.309,634 281.954,29	17.759
18	508.288,504 281.958,314	19	508.245,717 281.966,379	43.54
20	508.244,071 281.961,34	21	508.243,442 281.959,006	2.417
22	508.242,884 281.956,626	1	508.241,983 281.951,524	5.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:266
Nr. cadastral vechi:466

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20109	294	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1188 / 09/08/2002		
Act Notarial nr. 2597, din 18/07/2002 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CODREA MIHAI**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 266)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20109	294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	294	25	2521,2522	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20109-C1	constructii de locuinte	160	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.336,289 281.904,646	2	508.351,181 281.901,379	15.246
2	508.351,181 281.901,379	3	508.356,037 281.919,61	18.867
3	508.356,037 281.919,61	4	508.355,715 281.919,689	0.332
4	508.355,715 281.919,689	5	508.352,593 281.920,425	3.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	508.352,593 281.920,425	6	508.342,583 281.922,783	10.284
6	508.342,583 281.922,783	7	508.340,706 281.923,226	1.929
7	508.340,706 281.923,226	1	508.336,289 281.904,646	19.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20175	Din acte: 1.003 Masurata: 1.009	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20175-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20969 / 01/10/2010		
Act Notarial nr. 2032, din 30/09/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de vânzare cumpărare cu clauză de întreţinere);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RUSU ION**, sot 2) **RUSU MARIA**, - căsătorită cu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TIRIBA IOAN** 2) **TIRIBA RODICA**, - căsătorită cu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20969 / 01/10/2010		
Act Notarial nr. 2032, din 30/09/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de vânzare cumpărare cu clauză de întreţinere);		
C1	Se notează obligaţia de întreţinere	A1, A1.1
	1) **GHIMFUS ŞTEFAN** DEFUNCT:Da 2) **GHIMFUS FLOAREA**, - soţi	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20175	Din acte: 1.003 Masurata: 1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	32	3213,3214	-	
2	arabil	DA	504	32	3213,3214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20175-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20175-C2	constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.382,703 281.986,017	2	507.384,703 282.009,984	24.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.384,703 282.009,984	3	507.386,8 282.035,121	25.224
3	507.386,8 282.035,121	4	507.385,125 282.036,586	2.225
4	507.385,125 282.036,586	5	507.369,562 282.040,235	15.985
5	507.369,562 282.040,235	6	507.365,855 282.011,557	28.917
6	507.365,855 282.011,557	7	507.365,186 282.006,379	5.221
7	507.365,186 282.006,379	8	507.364,861 282.002,664	3.729
8	507.364,861 282.002,664	9	507.364,766 282.001,58	1.088
9	507.364,766 282.001,58	10	507.362,178 281.993,025	8.938
10	507.362,178 281.993,025	11	507.362,374 281.989,837	3.194
11	507.362,374 281.989,837	12	507.362,475 281.986,411	3.427
12	507.362,475 281.986,411	13	507.362,44 281.984,823	1.588
13	507.362,44 281.984,823	1	507.382,703 281.986,017	20.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 68, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22070	Din acte: 1.100 Masurata: 1.097	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22070-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22070-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22070-C3	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45838 / 09/07/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 204, din 28/01/2013 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (SENTINȚĂ CIVILĂ ÎN DOSAR NR.18/292/2013,CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.3126/19.06.2019 PRIMARIA PERETU; act administrativ adeverinta nr. 3127 din 19.06.2019, emis de PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEGRESCU NICOLAE** 2) **NEGRESCU PETUNIA-PETRICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NEGRESCU NICOLAE** 2) **NEGRESCU PETUNIA-PETRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22070	Din acte: 1.100 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	32	3186	-	
2	arabil	DA	627	32	3187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22070-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22070-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22070-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22070-C4	constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.218,364 281.920,13	2	507.223,495 281.947,149	27.502
2	507.223,495 281.947,149	3	507.225,197 281.956,11	9.121
3	507.225,197 281.956,11	4	507.227,446 281.967,808	11.912
4	507.227,446 281.967,808	5	507.230,767 281.985,086	17.594
5	507.230,767 281.985,086	6	507.222,888 281.986,3	7.972
6	507.222,888 281.986,3	7	507.222,445 281.986,375	0.449
7	507.222,445 281.986,375	8	507.215,068 281.987,622	7.482
8	507.215,068 281.987,622	9	507.213,285 281.980,909	6.946
9	507.213,285 281.980,909	10	507.209,126 281.959,452	21.856
10	507.209,126 281.959,452	11	507.206,772 281.951,238	8.545
11	507.206,772 281.951,238	12	507.206,691 281.950,828	0.418
12	507.206,691 281.950,828	13	507.201,511 281.924,521	26.812
13	507.201,511 281.924,521	1	507.218,364 281.920,13	17.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:173

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20191	Din acte: 800 Masurata: 886	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20191-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171.36 mp; SUPERMARKET "CS PROFI ROM FOOD SRL"+BIROURI, edificate după anul 2001.
A1.2	20191-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143.19 mp; SALĂ JOCURI MECANICE, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20191-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; GRĂTAR, edificat înainte de anul 2001.
A1.4	20191-C4	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20191-C5	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20191-C6	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7	20191-C7	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.8	20191-C8	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45680 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 1263, din 04/07/2017 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIRESCU STANA**	
24450 / 17/11/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 17/11/2010 emis de DRAGOMIRESCU STANA (prin care solicita rexaminarea incheierii nr. 22955/2010, sentinta comerciala nr. 112/23.04.2007 pronuntata de Tribunalul Teleorman in dosarul nr. 1646/87/2005, incheierea nr. 1954/25.08.2008 a ORC de pa langa Tribunalul Teleorman);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca efect al dizolvarii SC CORADO IMPEX SRL dispusa in baza art.273 (1) lit. b din Legea nr. 31/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIRESCU STANA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca efect al dizolvarii SC CORADO IMPEX SRL dispusa in baza art.273 (1) lit. b din Legea nr. 31/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DRAGOMIRESCU STANA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca efect al dizolvarii SC CORADO IMPEX SRL dispusa in baza art.273 (1) lit. b din Legea nr. 31/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DRAGOMIRESCU STANA**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca efect al dizolvarii SC CORADO	A1.4

Verificat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B19	IMPEX SRL dispusa in baza art.273 (1) lit. b din Legea nr. 31/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DRAGOMIRESCU STANA**	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca efect al dizolvarii SC CORADO IMPEX SRL dispusa in baza art.273 (1) lit. b din Legea nr. 31/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **DRAGOMIRESCU STANA**	
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca efect al dizolvarii SC CORADO IMPEX SRL dispusa in baza art.273 (1) lit. b din Legea nr. 31/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **DRAGOMIRESCU STANA**	
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca efect al dizolvarii SC CORADO IMPEX SRL dispusa in baza art.273 (1) lit. b din Legea nr. 31/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **DRAGOMIRESCU STANA**	
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca efect al dizolvarii SC CORADO IMPEX SRL dispusa in baza art.273 (1) lit. b din Legea nr. 31/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.8
	1) **DRAGOMIRESCU STANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34563 / 25/04/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1056, din 09/08/2016 emis de SC PROFI ROM FOOD SRL (Contract de locatiune; Proces verbal de predare - primire a spatiului inchiriat din 10.08.2016, emis de / incheiat intre SC PROFI ROM FOOD SRL si DRAGOMIRESCU STANA);		
C7	Se notează dreptul de locaţiune asupra imobilului înscris în prezenta carte funciara, pe o perioada de 15 ani, începând cu data de 09.08.2016	A1.1
	1) **S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L.**, CIF:11607939	
34564 / 25/04/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1056, din 09/08/2016 emis de SC PROFI ROM FOOD SRL (Contract de locatiune; Proces verbal de predare - primire a spatiului inchiriat din 10.08.2016, emis de / incheiat intre SC PROFI ROM FOOD SRL si DRAGOMIRESCU STANA);		
C10	Se noteaza locatiunea imobilului inscris in prezenta carte funciara, pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 10.08.2016	A1.2
	1) **S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L.**, CIF:11607939	
34572 / 25/04/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1056, din 09/08/2016 emis de SC PROFI ROM FOOD SRL (Contract de locatiune; Proces verbal de predare - primire a spatiului inchiriat din 10.08.2016, emis de / incheiat intre SC PROFI ROM FOOD SRL si DRAGOMIRESCU STANA);		
C13	Se noteaza locatiunea imobilului inscris in prezenta carte funciara, pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 10.08.2016	A1.3
	1) **S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L.**, CIF:11607939	
34575 / 25/04/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1056, din 09/08/2016 emis de SC PROFI ROM FOOD SRL (Contract de locatiune; Proces verbal de predare - primire a spatiului inchiriat din 10.08.2016, emis de / incheiat intre SC PROFI ROM FOOD SRL si DRAGOMIRESCU STANA);		
C16	Se noteaza locatiunea pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 10.08.2016	A1.4
	1) **S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L.**, CIF:11607939	
34576 / 25/04/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1056, din 09/08/2016 emis de SC PROFI ROM FOOD SRL (Contract de locatiune; Proces verbal de predare - primire a spatiului inchiriat din 10.08.2016, emis de / incheiat intre SC PROFI ROM FOOD SRL si DRAGOMIRESCU STANA);		
C19	Se notează dreptul de locaţiune asupra imobilului înscris în prezenta carte funciara, pe o perioada de 15 ani, începând cu data de 09.08.2016	A1.5
	1) **S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L.**, CIF:11607939	
34578 / 25/04/2017		

Document Vizualizat în Circuitul Civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1056, din 09/08/2016 emis de SC PROFI ROM FOOD SRL (Contract de locatiune; Proces verbal de predare - primire a spatiului inchiriat din 10.08.2016, emis de / incheiat intre SC PROFI ROM FOOD SRL si DRAGOMIRESCU STANA);		
C22	Se noteaza locatiunea imobilului inscris in prezenta carte funciara, pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 10.08.2016	A1.6
	1) **S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L.**, CIF:11607939	
34580 / 25/04/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1056, din 09/08/2016 emis de SC PROFI ROM FOOD SRL (Contract de locatiune; Proces verbal de predare - primire a spatiului inchiriat din 10.08.2016, emis de / incheiat intre SC PROFI ROM FOOD SRL si DRAGOMIRESCU STANA);		
C25	Se notează dreptul de locațiune asupra imobilului înscris în prezenta carte funciara, pe o perioada de 15 ani, începând cu data de 09.08.2016	A1.7
	1) **S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L.**, CIF:11607939	
34585 / 25/04/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1056, din 09/08/2016 emis de SC PROFI ROM FOOD SRL (Contract de locatiune; Proces verbal de predare - primire a spatiului inchiriat din 10.08.2016, emis de / incheiat intre SC PROFI ROM FOOD SRL si DRAGOMIRESCU STANA);		
C28	Se notează dreptul de locațiune asupra imobilului înscris în prezenta carte funciara, pe o perioada de 15 ani, începând cu data de 09.08.2016	A1.8
	1) **S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L.**, CIF:11607939	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20191	Din acte: 800 Masurata: 886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	35	3454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20191-C1	constructii administrative si social culturale	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171.36 mp; SUPERMARKET "CS PROFI ROM FOOD SRL" +BIROURI, edificate după anul 2001.
A1.2	20191-C2	constructii administrative si social culturale	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143.19 mp; SALĂ JOCURI MECANICE, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20191-C3	constructii administrative si social culturale	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; GRĂTAR, edificat înainte de anul 2001.
A1.4	20191-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20191-C5	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20191-C6	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	20191-C7	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.8	20191-C8	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.414,83 282.496,724	2	507.417,272 282.496,021	2.541
2	507.417,272 282.496,021	3	507.417,308 282.496,149	0.133
3	507.417,308 282.496,149	4	507.417,92 282.498,287	2.224
4	507.417,92 282.498,287	5	507.418,691 282.500,983	2.804
5	507.418,691 282.500,983	6	507.418,82 282.501,436	0.471
6	507.418,82 282.501,436	7	507.414,826 282.507,633	7.373
7	507.414,826 282.507,633	8	507.415,418 282.509,546	2.003
8	507.415,418 282.509,546	9	507.417,496 282.515,355	6.169
9	507.417,496 282.515,355	10	507.421,077 282.525,364	10.63
10	507.421,077 282.525,364	11	507.424,73 282.535,67	10.934
11	507.424,73 282.535,67	12	507.416,788 282.538,613	8.47
12	507.416,788 282.538,613	13	507.406,68 282.542,36	10.78
13	507.406,68 282.542,36	14	507.401,485 282.530,054	13.358
14	507.401,485 282.530,054	15	507.399,774 282.526,0	4.4
15	507.399,774 282.526,0	16	507.399,01 282.524,19	1.965
16	507.399,01 282.524,19	17	507.395,937 282.516,912	7.9
17	507.395,937 282.516,912	18	507.395,146 282.515,027	2.044
18	507.395,146 282.515,027	19	507.390,551 282.503,723	12.202
19	507.390,551 282.503,723	1	507.414,83 282.496,724	25.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104
Nr. cadastral vechi:588

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21174	Din acte: 854 Masurata: 860	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21174-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:142.66 mp; SUPERMARKET "CS PROFI ROM FOOD SRL"+BIROURI, edificat după anul 2001.
A1.2	21174-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 142, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46894 / 27/09/2016		
Act Notarial nr. 267, din 06/09/2005 emis de BNP TAMARA MORCOV (act administrativ nr ACT CONSTITUTIV NR. 208 din 27.01.2006, emis de ORC TELEORMAN;act administrativ nr CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 17669 din 21.09.2016, emis de ORC TELEORMAN;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA COMERCIALA NR. 112 din 23.04.2007, emis de TRIBUNALUL TELEORMAN;act administrativ nr INCHEIERE NR. 1954 din 25.08.2008, emis de TRIBUNALUL TELEORMAN;act administrativ nr ACT ADITIONAL LA ACTUL CONSTITUTIV AL SC CORADO IMPEX SRL NR. 207 din 27.01.2006, emis de ORC TELEORMAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIRESCU STANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34582 / 25/04/2017		
Act Administrativ nr. 1056, din 09/08/2016 emis de SC PROFI ROM FOOD SRL (contract de locatiune ; SC PROFI ROM FOOD SRL, PROCES VERBAL DE PREDARE PRIMIRE A SPATIULUI INCHIRIAT DIN 10.08.2016);		
C4	Se noteaza locatiunea pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 10.08.2016	A1, A1.1, A1.2
	1) **S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L.**, CIF:11607939	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

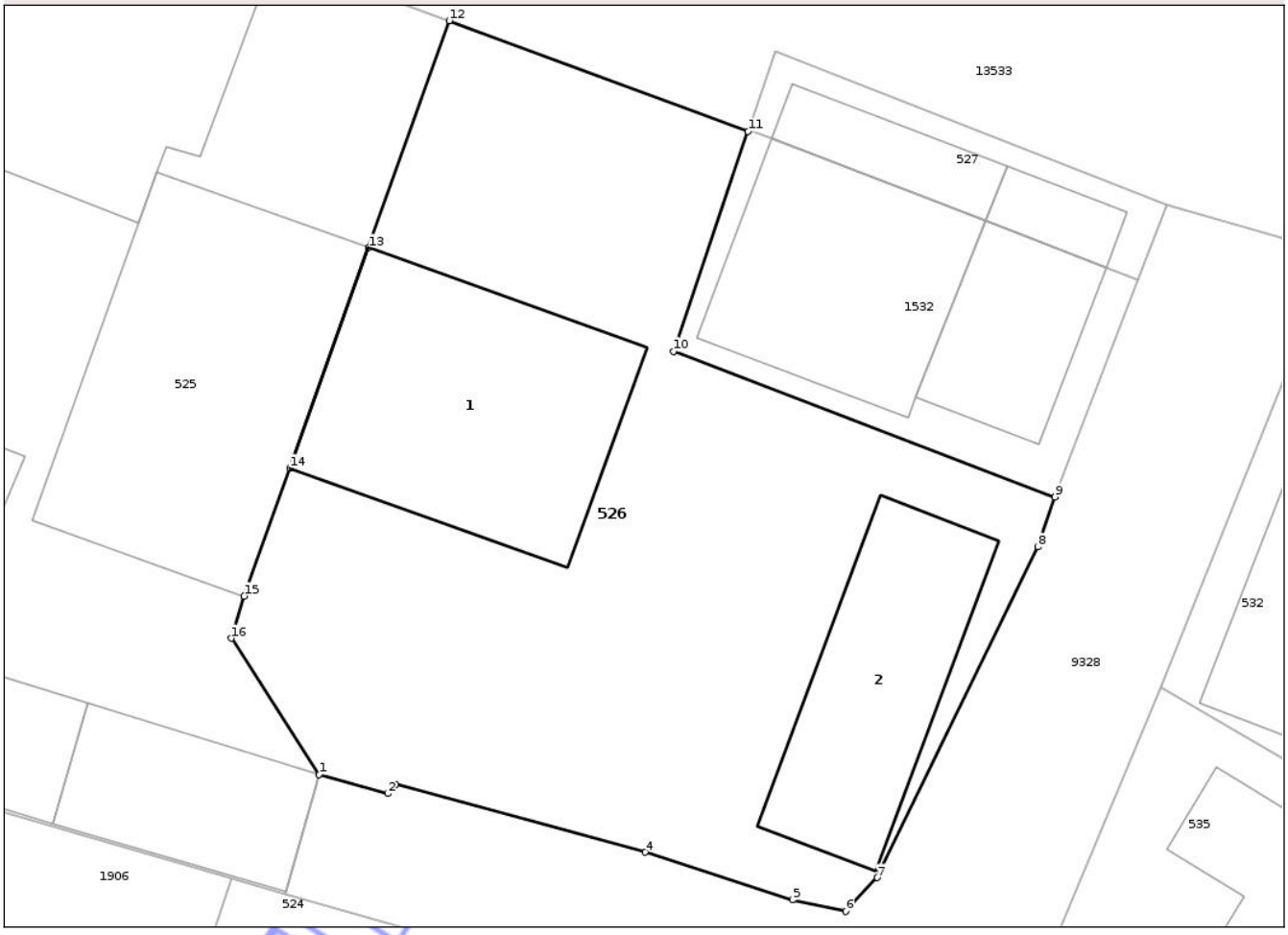
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21174	Din acte: 854 Masurata: 860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	35	3454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21174-C1	constructii administrative si social culturale	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:142.66 mp; SUPERMARKET "CS PROFI ROM FOOD SRL" +BIROURI, edificat după anul 2001.
A1.2	21174-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.418,82 282.501,436	2	507.421,936 282.500,576	3.232

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.421,936 282.500,576	3	507.422,309 282.501,005	0.568
3	507.422,309 282.501,005	4	507.433,632 282.497,912	11.738
4	507.433,632 282.497,912	5	507.440,327 282.495,755	7.034
5	507.440,327 282.495,755	6	507.442,735 282.495,228	2.465
6	507.442,735 282.495,228	7	507.444,176 282.496,764	2.106
7	507.444,176 282.496,764	8	507.451,453 282.511,774	16.681
8	507.451,453 282.511,774	9	507.452,243 282.514,045	2.404
9	507.452,243 282.514,045	10	507.434,914 282.520,656	18.547
10	507.434,914 282.520,656	11	507.438,3 282.530,64	10.543
11	507.438,3 282.530,64	12	507.424,73 282.535,67	14.472
12	507.424,73 282.535,67	13	507.421,077 282.525,364	10.934
13	507.421,077 282.525,364	14	507.417,496 282.515,355	10.63
14	507.417,496 282.515,355	15	507.415,418 282.509,546	6.169
15	507.415,418 282.509,546	16	507.414,826 282.507,633	2.003
16	507.414,826 282.507,633	1	507.418,82 282.501,436	7.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 143, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20610	71	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32075 / 11/10/2013		
Act Notarial nr. 2500, din 11/10/2013 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC COSTEA DSC S.R.L.**, CIF:13579312	
35462 / 01/07/2014		
Act Administrativ nr. 34166, din 20/06/2014 emis de OCPI TELEORMAN;		
B3	Se notează, spre informare,faptul că imobilul de sub A1 s-a alipit tehnic cu imobilul cu numărul cadastral 20448,rezultând imobilul cu numărul cadastral 20686	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

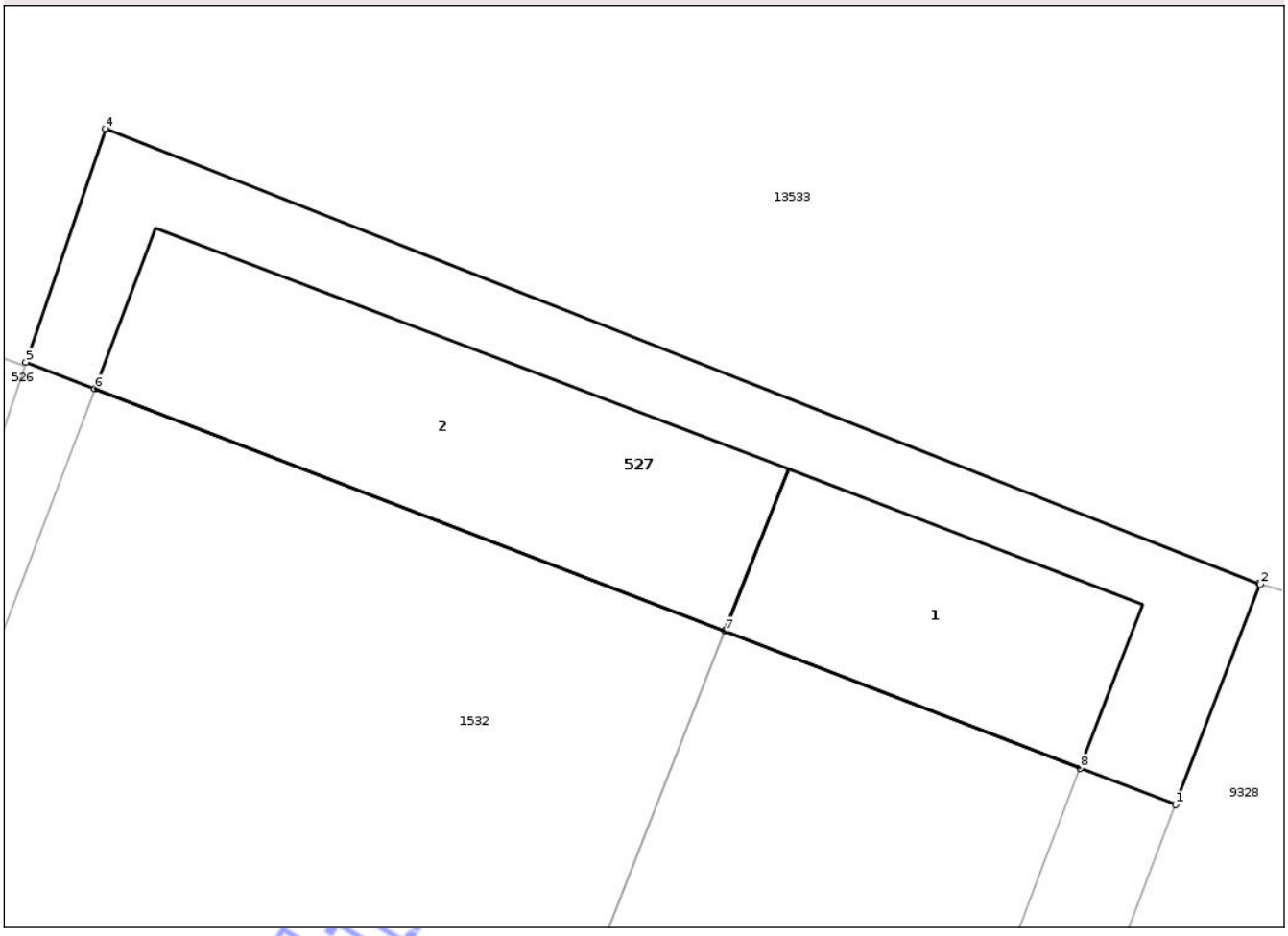
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20610	71	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	71	35	3454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20610-C1	constructii administrative si social culturale	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.71 mp; MAGAZIN "LA DIDE", edificat după anul 2001.
A1.2	20610-C2	constructii administrative si social culturale	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.69 mp; SALĂ DE JOCURI "WINNER", edificată după anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.456,02 282.523,905	2	507.457,325 282.527,296	3.633
2	507.457,325 282.527,296	3	507.457,31 282.527,3	0.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.457,31 282.527,3	4	507.439,55 282.534,3	19.09
4	507.439,55 282.534,3	5	507.438,323 282.530,709	3.795
5	507.438,323 282.530,709	6	507.439,383 282.530,301	1.136
6	507.439,383 282.530,301	7	507.449,083 282.526,572	10.392
7	507.449,083 282.526,572	8	507.454,554 282.524,468	5.862
8	507.454,554 282.524,468	1	507.456,02 282.523,905	1.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20552	Din acte: 700 Masurata: 767	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2855 / 31/01/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2212, din 02/10/2012 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (în Dosar nr 3036/292/2012, Decizie de impunere anuala nr 3430316274854 din 06.02.2013 – AFP Rosiorii de Vede; Chitanta : seria TS7 nr 8087944 din 07.02.2013 – Trezoreria Rosiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCUŢĂ FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20552	Din acte: 700 Masurata: 767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	35	3395	-	
2	arabil	DA	308	35	3394	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20552-C2	constructii de locuinte	151	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:150.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.444,699 282.488,209	2	507.431,793 282.491,949	13.437
2	507.431,793 282.491,949	3	507.420,918 282.466,535	27.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.420,918 282.466,535	4	507.420,458 282.465,462	1.167
4	507.420,458 282.465,462	5	507.412,649 282.447,213	19.85
5	507.412,649 282.447,213	6	507.419,342 282.445,365	6.943
6	507.419,342 282.445,365	7	507.423,176 282.443,947	4.088
7	507.423,176 282.443,947	8	507.428,22 282.455,11	12.25
8	507.428,22 282.455,11	9	507.435,245 282.452,496	7.496
9	507.435,245 282.452,496	10	507.437,314 282.452,936	2.115
10	507.437,314 282.452,936	11	507.439,395 282.460,529	7.873
11	507.439,395 282.460,529	12	507.440,047 282.462,908	2.467
12	507.440,047 282.462,908	1	507.444,699 282.488,209	25.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 111, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20506	Din acte: 623 Masurata: 621	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20506-C3	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26702 / 08/10/2012		
Act Administrativ nr. 5300082, din 11/08/2011 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCÂLTEANU FLOREA**	
/		
Act Administrativ nr. 16, din 30/08/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIOCÂLTEANU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20506	Din acte: 623 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	35	3403	-	
2	arabil	DA	160	35	3402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20506-C2	constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20506-C3	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20506-C4	constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.45 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20506-C5	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.72 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.484,613 282.450,656	2	507.479,041 282.435,544	16.107
2	507.479,041 282.435,544	3	507.478,045 282.432,842	2.88
3	507.478,045 282.432,842	4	507.476,194 282.427,868	5.307
4	507.476,194 282.427,868	5	507.465,414 282.398,889	30.919
5	507.465,414 282.398,889	6	507.464,186 282.395,183	3.904
6	507.464,186 282.395,183	7	507.474,165 282.391,44	10.658
7	507.474,165 282.391,44	8	507.485,128 282.421,425	31.926
8	507.485,128 282.421,425	9	507.485,707 282.423,133	1.803
9	507.485,707 282.423,133	10	507.488,873 282.432,474	9.863
10	507.488,873 282.432,474	11	507.493,896 282.447,295	15.649
11	507.493,896 282.447,295	1	507.484,613 282.450,656	9.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 495	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; ANEXĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01126, din 11/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOIAN ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imagini Arhicadastrul

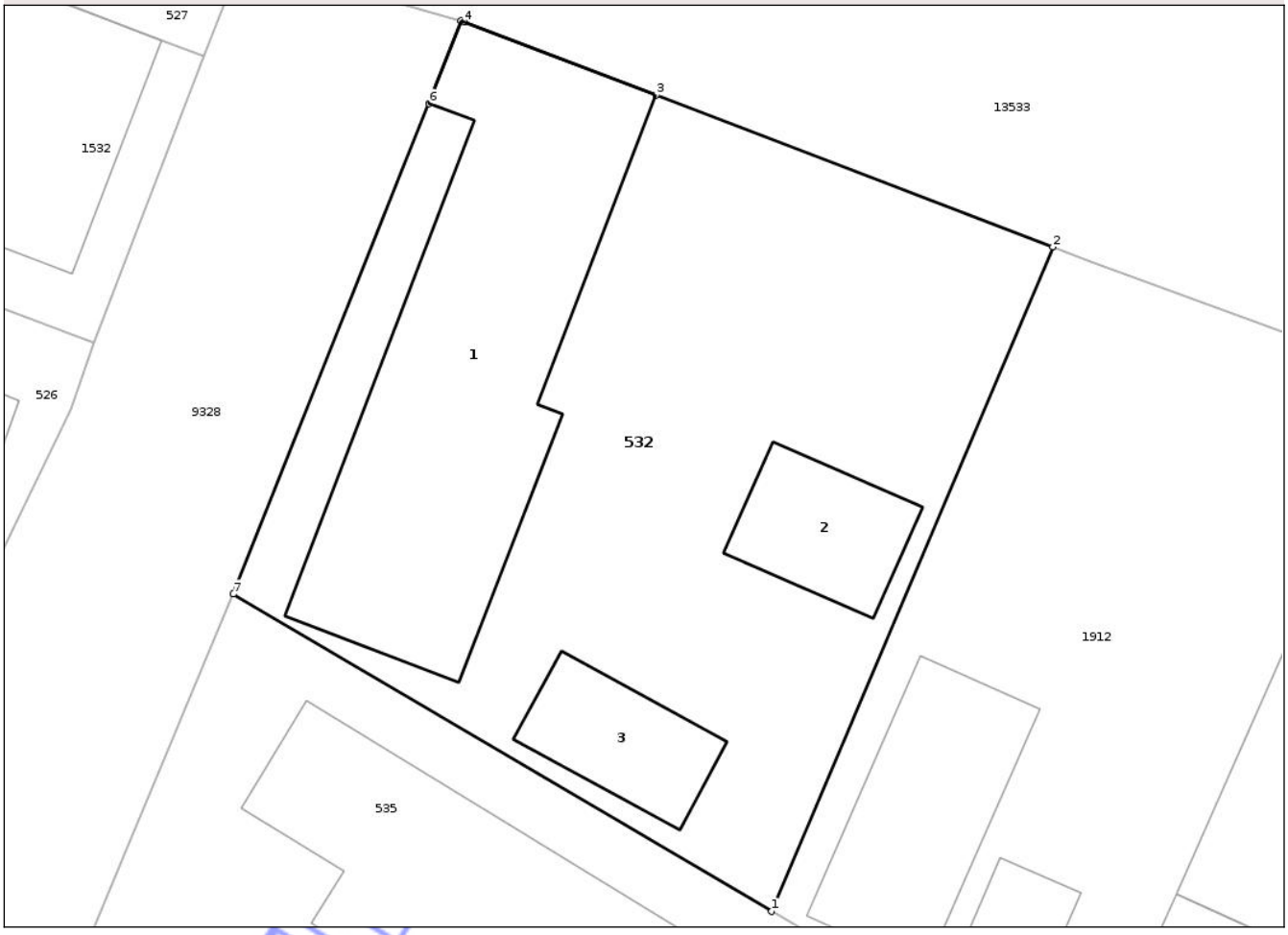
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	35	3449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; ANEXĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.475,553 282.494,509	2	507.485,218 282.517,354	24.805

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.485,218 282.517,354	3	507.471,582 282.522,572	14.6
3	507.471,582 282.522,572	4	507.465,0 282.525,09	7.047
4	507.465,0 282.525,09	5	507.464,862 282.525,13	0.144
5	507.464,862 282.525,13	6	507.463,771 282.522,278	3.054
6	507.463,771 282.522,278	7	507.457,041 282.505,414	18.157
7	507.457,041 282.505,414	1	507.475,553 282.494,509	21.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20577	Din acte: 990 Masurata: 992	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20577-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:84.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20577-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2014.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13834 / 23/04/2013		
Act Notarial nr. 165, din 07/12/2010 emis de BNP BARBU MARIA (titlu de proprietate nr. 5302243/28-03-2012 emis de CJFF Teleorman, contract de donatie aut. nr. 1383/31.05.1996- BNP Barbu Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ULMEANU RODICA**	
42946 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 621, din 21/05/2024 emis de SPN BARBU MARIA ȘI BARBU MIRCEA-RĂZVAN (DECLARATIE; CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 3000, din 29/04/2024 emis de PRIMARIA PERERTU; Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE DESFIINTARE NR. 23, din 27/08/2013 emis de PRIMARIA PERETU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ULMEANU RODICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 5302243/28.03.2012 în favoarea lui STOEAN VASILE și titlul de proprietate nr. 5302243/25.10.2002 în favoarea lui STOIAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20577	Din acte: 990 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	35	3446,3447	-	
2	arabil	DA	353	35	3446,3447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20577-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:84.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20577-C3	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2014.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.520,915 282.462,299	2	507.536,264 282.498,636	39.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.536,264 282.498,636	3	507.529,64 282.501,03	7.043
3	507.529,64 282.501,03	4	507.521,242 282.504,112	8.946
4	507.521,242 282.504,112	5	507.509,416 282.477,12	29.469
5	507.509,416 282.477,12	6	507.501,329 282.480,709	8.848
6	507.501,329 282.480,709	7	507.494,499 282.483,74	7.472
7	507.494,499 282.483,74	8	507.493,121 282.485,276	2.064
8	507.493,121 282.485,276	9	507.480,539 282.491,647	14.103
9	507.480,539 282.491,647	10	507.475,894 282.480,03	12.511
10	507.475,894 282.480,03	11	507.477,708 282.479,343	1.94
11	507.477,708 282.479,343	12	507.483,885 282.476,657	6.736
12	507.483,885 282.476,657	13	507.490,256 282.474,084	6.871
13	507.490,256 282.474,084	14	507.505,503 282.468,119	16.372
14	507.505,503 282.468,119	1	507.520,915 282.462,299	16.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 471 Masurata: 521	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1383, din 31/05/1996 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT FLORICĂ**	
Act Administrativ nr. 18, din 25/03/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCARLAT FLORICĂ**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SCARLAT FLORICĂ**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 5302243/28.03.2012 în favoarea lui STOEAN VASILE și titlul de proprietate nr. 5302243/25.10.2002 în favoarea lui STOIAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

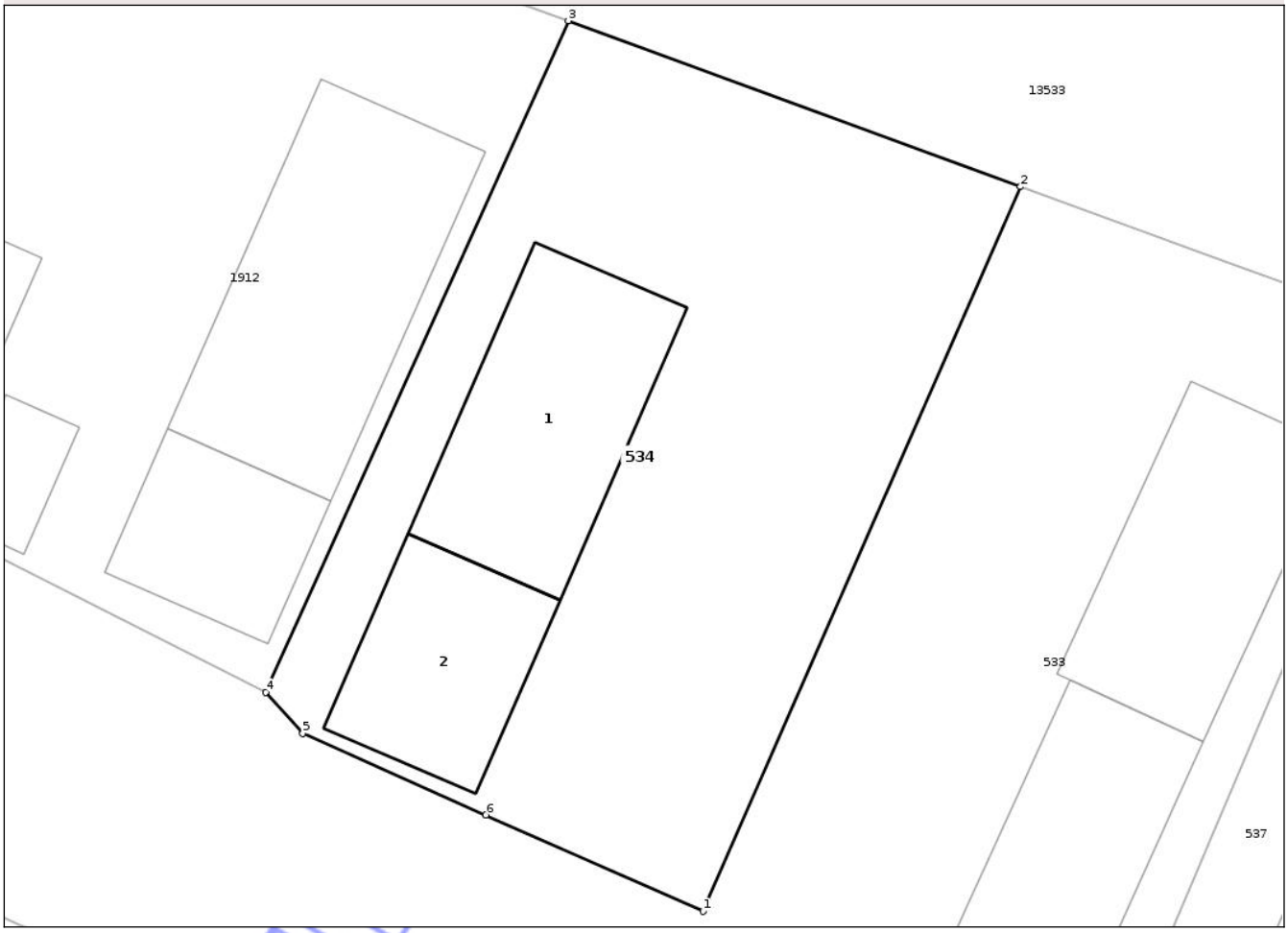
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 471 Masurata: 521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	35	3446,3447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.509,416 282.477,12	2	507.521,242 282.504,112	29.469
2	507.521,242 282.504,112	3	507.504,395 282.510,296	17.946

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.504,395 282.510,296	4	507.493,121 282.485,276	27.443
4	507.493,121 282.485,276	5	507.494,499 282.483,74	2.064
5	507.494,499 282.483,74	6	507.501,329 282.480,709	7.472
6	507.501,329 282.480,709	1	507.509,416 282.477,12	8.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20263	Din acte: 800 Masurata: 824	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14299 / 07/06/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 30, din 16/03/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Sentinţa civilă, pronunţată în dosar nr.5/292/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINATORU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20263	Din acte: 800 Masurata: 824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	35	3443,3444	-	
2	arabil	DA	363	35	3443,3444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20263-C3	constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4	20263-C4	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.3 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20263-C5	constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.55 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.537,087 282.432,524	2	507.547,217 282.457,134	26.613
2	507.547,217 282.457,134	3	507.560,67 282.489,817	35.343
3	507.560,67 282.489,817	4	507.548,49 282.494,219	12.951
4	507.548,49 282.494,219	5	507.534,868 282.462,135	34.856
5	507.534,868 282.462,135	6	507.524,323 282.437,298	26.983
6	507.524,323 282.437,298	7	507.528,44 282.435,386	4.539
7	507.528,44 282.435,386	1	507.537,087 282.432,524	9.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20200	795	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20200-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2012.
A1.3	20200-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2012.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45272 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. 1476, din 25/05/2023 emis de BNP DIACONU LAURA (act notarial nr Incheiere de Rectificare Nr. 62 din 29.05.2023, emis de NP Diaconu Laura);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **S.C. PRAXIS ONTICA S.R.L.**, CIF:17143307	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20200	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	35	3445	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20200-C2	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:292 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2012.
A1.3	20200-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2012.
A1.4	20200-C4	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.71 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.520,915 282.462,299	2	507.516,663 282.451,864	11.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.516,663 282.451,864	3	507.512,815 282.441,789	10.785
3	507.512,815 282.441,789	4	507.517,064 282.439,79	4.696
4	507.517,064 282.439,79	5	507.524,323 282.437,298	7.675
5	507.524,323 282.437,298	6	507.534,868 282.462,135	26.983
6	507.534,868 282.462,135	7	507.548,49 282.494,219	34.856
7	507.548,49 282.494,219	8	507.536,264 282.498,636	12.999
8	507.536,264 282.498,636	1	507.520,915 282.462,299	39.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:706
Nr. cadastral vechi:706

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21293	Din acte: 767 Masurata: 792	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21293-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2007.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1561 / 26/10/2004		
Act Notarial nr. 3935, din 20/10/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ION**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 706)	
14499 / 07/03/2022		
Act Administrativ nr. 7092, din 07/12/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de Atestare a Edificării Construcției);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MANEA ION**	
3469 / 25/01/2023		
Act Notarial nr. 4, din 16/01/2023 emis de BNP MORCOV TAMARA (Certificatul de Moștenitor nr. 4 din 16.01.2023 eliberat în Dosar nr. 4/2023);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.3
	1) **MANEA ADRIAN-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21293	Din acte: 767 Masurata: 792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	35	3441	-	
2	livada	DA	340	35	3442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21293-C3	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:216 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2007.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.539,302 282.431,454	2	507.549,26 282.428,133	10.497
2	507.549,26 282.428,133	3	507.558,049 282.449,96	23.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.558,049 282.449,96	4	507.559,023 282.452,38	2.609
4	507.559,023 282.452,38	5	507.572,648 282.486,215	36.475
5	507.572,648 282.486,215	6	507.561,99 282.489,34	11.107
6	507.561,99 282.489,34	7	507.560,67 282.489,817	1.404
7	507.560,67 282.489,817	8	507.547,217 282.457,134	35.343
8	507.547,217 282.457,134	9	507.537,087 282.432,524	26.613
9	507.537,087 282.432,524	1	507.539,302 282.431,454	2.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:437
Nr. cadastral vechi:729

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20206	Din acte: 1.254 Masurata: 1.261	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20206-C4	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 2007.
A1.5	20206-C5	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2010.
A1.6	20206-C6	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.79 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2014.
A1.7	20206-C7	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:3.93 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2014.
A1.8	20206-C8	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133.13 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2014.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3681 / 13/04/2005		
Act Administrativ nr. 53-01501, din 03/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de mostenitor nr. 66 din 25.03.2004- BNP Barbu Maria, contract de vanzare cumparare aut. nr. 924 din 14.12.2004- BNP Draghici Nicoleta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMANCEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 437)	
24376 / 05/04/2021		
Act Administrativ nr. 1632, din 26/03/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de atestare a edificarii constructiei; act administrativ nr adeverinta nr. 1743 din 01.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **DIMANCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20206	Din acte: 1.254 Masurata: 1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	34	3372	-	
2	arabil	DA	373	34	3373	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20206-C4	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 2007.
A1.5	20206-C5	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2010.
A1.6	20206-C6	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.79 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2014.
A1.7	20206-C7	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:3.93 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2014.
A1.8	20206-C8	constructii anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133.13 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2014.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.420,572 282.329,236	2	507.432,877 282.324,692	13.117
2	507.432,877 282.324,692	3	507.441,174 282.343,201	20.284
3	507.441,174 282.343,201	4	507.444,7 282.351,068	8.621
4	507.444,7 282.351,068	5	507.459,254 282.383,536	35.581
5	507.459,254 282.383,536	6	507.439,275 282.391,201	21.399
6	507.439,275 282.391,201	7	507.434,446 282.378,569	13.524
7	507.434,446 282.378,569	8	507.429,4 282.365,324	14.174
8	507.429,4 282.365,324	9	507.423,573 282.350,028	16.368
9	507.423,573 282.350,028	10	507.416,313 282.330,972	20.392
10	507.416,313 282.330,972	1	507.420,572 282.329,236	4.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 679	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:133.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01934, din 07/08/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	34	3362	-	
2	arabil	DA	244	34	3363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:133.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.516,068 282.295,579	2	507.517,1 282.295,523	1.034
2	507.517,1 282.295,523	3	507.523,021 282.317,191	22.462
3	507.523,021 282.317,191	4	507.526,197 282.327,019	10.328
4	507.526,197 282.327,019	5	507.532,946 282.355,204	28.982
5	507.532,946 282.355,204	6	507.523,595 282.358,784	10.013
6	507.523,595 282.358,784	7	507.514,845 282.328,586	31.44
7	507.514,845 282.328,586	8	507.512,093 282.319,087	9.89
8	507.512,093 282.319,087	9	507.506,308 282.299,108	20.8
9	507.506,308 282.299,108	1	507.516,068 282.295,579	10.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 93, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20440	Din acte: 734 Masurata: 775	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9453 / 17/04/2012		
Act Administrativ nr. 53-01055, din 27/05/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act notarial nr. 283 din 06-06-1979 emis de Notariatul de Stat Local Roşiorii de Vede; Certificat de moştenitor nr. 244 din 05-06-1996 emis de BNP TAMARA MORCOV; Certificat de moştenitor nr. 59 din 03-04-2012 emis de BNP TAMARA MORCOV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZGAROI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20440	Din acte: 734 Masurata: 775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	34	3339	-	
2	arabil	DA	212	34	3340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20440-C1	constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20440-C2	constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20440-C3	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.546,783 282.285,13	2	507.541,633 282.287,005	5.481
2	507.541,633 282.287,005	3	507.536,965 282.289,589	5.335
3	507.536,965 282.289,589	4	507.530,129 282.273,936	17.081
4	507.530,129 282.273,936	5	507.528,577 282.270,581	3.697
5	507.528,577 282.270,581	6	507.526,29 282.265,636	5.448
6	507.526,29 282.265,636	7	507.524,66 282.261,027	4.889
7	507.524,66 282.261,027	8	507.520,844 282.248,518	13.078
8	507.520,844 282.248,518	9	507.515,082 282.228,665	20.672
9	507.515,082 282.228,665	10	507.527,501 282.224,218	13.191
10	507.527,501 282.224,218	11	507.529,892 282.232,669	8.783
11	507.529,892 282.232,669	12	507.532,401 282.242,639	10.281
12	507.532,401 282.242,639	13	507.539,494 282.268,014	26.348
13	507.539,494 282.268,014	1	507.546,783 282.285,13	18.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 975	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 220, din 23/07/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CALOTĂ LIVIU-MAUR** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PETRUȚ FLORICICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	34	3357	-	
2	arabil	DA	460	34	3356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.546,783 282.285,13	2	507.555,091 282.282,357	8.759
2	507.555,091 282.282,357	3	507.568,206 282.311,473	31.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.568,206 282.311,473	4	507.577,22 282.338,61	28.595
4	507.577,22 282.338,61	5	507.560,052 282.345,165	18.377
5	507.560,052 282.345,165	6	507.559,847 282.343,412	1.765
6	507.559,847 282.343,412	7	507.552,329 282.314,399	29.971
7	507.552,329 282.314,399	8	507.541,633 282.287,005	29.408
8	507.541,633 282.287,005	1	507.546,783 282.285,13	5.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21438	Din acte: 865 Masurata: 882	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21438-C1	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156.09 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21438-C2	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21438-C3	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ-S+P, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15090 / 06/05/2015		
Act Notarial nr. 3721, din 04/12/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Autorizație nr. 2/20-01-1998 emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU;Certificat de atestare fiscală nr. 2060/04.05.2015 - Primăria Comunei Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere și edificare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU VIOLETA** 2) **BARBU AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU AUREL** 2) **BARBU VIOLETA**	
78634 / 12/09/2023		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.3455/292/2023, din 31/08/2023 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B4	Se noteaza spre informare litigiul avand ca obiect hotararea care sa tina loc de act autentic ce face obiectul dosarului nr. 3455/292/2023 aflat pe rolul judecatoriei Rosiorii de Vede , introdus de reclamantul PEREIRA BRAVO MIHAELA impotriva paratilor BARBU VIOLETA, BARBU AUREL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21438	Din acte: 865 Masurata: 882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	882	34	3353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21438-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156.09 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21438-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21438-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:37 mp; ANEXĂ-S+P, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21438-C4	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21438-C5	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.624,905 282.320,395	2	507.623,331 282.321,026	1.696
2	507.623,331 282.321,026	3	507.619,925 282.322,344	3.652
3	507.619,925 282.322,344	4	507.597,829 282.330,997	23.73
4	507.597,829 282.330,997	5	507.593,635 282.314,614	16.911
5	507.593,635 282.314,614	6	507.591,191 282.307,381	7.635
6	507.591,191 282.307,381	7	507.588,122 282.299,19	8.747
7	507.588,122 282.299,19	8	507.598,76 282.296,737	10.917
8	507.598,76 282.296,737	9	507.615,114 282.291,948	17.041
9	507.615,114 282.291,948	1	507.624,905 282.320,395	30.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 91, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20665	Din acte: 800 Masurata: 812	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20665-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24972 / 31/03/2014		
Act Administrativ nr. 53-01100, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de mostenitor nr. 10/28-01-2014 emis de B.N.P.MARIA BARBU, autorizatie de construire nr. 11/29-04-2002 emis de PRIMARIA PERETU; proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor din 12.05.2014 - Primaria Peretu, certificatul energetic din 28.05.2014);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ZGAROI MARIN**	
38848 / 31/07/2014		
Act Notarial nr. 1088, din 29/07/2014 emis de BIN BARBU MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZGAROI ELENA** 2) **ZGAROI MARIN**, casatorit cu	
/		
Act Notarial nr. 1088, din 29/07/2014 emis de BIN BARBU MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ZGAROI MARIN** 2) **ZGAROI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20665	Din acte: 800 Masurata: 812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	34	3343	-	
2	arabil	DA	320	34	3344	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20665-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20665-C4	constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.5	20665-C5	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.557,449 282.281,522	2	507.551,928 282.265,519	16.929
2	507.551,928 282.265,519	3	507.551,543 282.264,261	1.316
3	507.551,543 282.264,261	4	507.549,322 282.257,017	7.577
4	507.549,322 282.257,017	5	507.548,734 282.255,099	2.006
5	507.548,734 282.255,099	6	507.547,507 282.250,363	4.892
6	507.547,507 282.250,363	7	507.539,936 282.219,703	31.581
7	507.539,936 282.219,703	8	507.550,909 282.215,692	11.683
8	507.550,909 282.215,692	9	507.553,564 282.223,711	8.447
9	507.553,564 282.223,711	10	507.558,052 282.239,131	16.06
10	507.558,052 282.239,131	11	507.562,101 282.253,044	14.49
11	507.562,101 282.253,044	12	507.563,164 282.256,695	3.803
12	507.563,164 282.256,695	13	507.568,319 282.276,78	20.736
13	507.568,319 282.276,78	1	507.557,449 282.281,522	11.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22033	2.000	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41225 / 14/06/2019		
Act Administrativ nr. 5314136, din 03/06/2019 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA PERETU II**, CIF:14642019	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

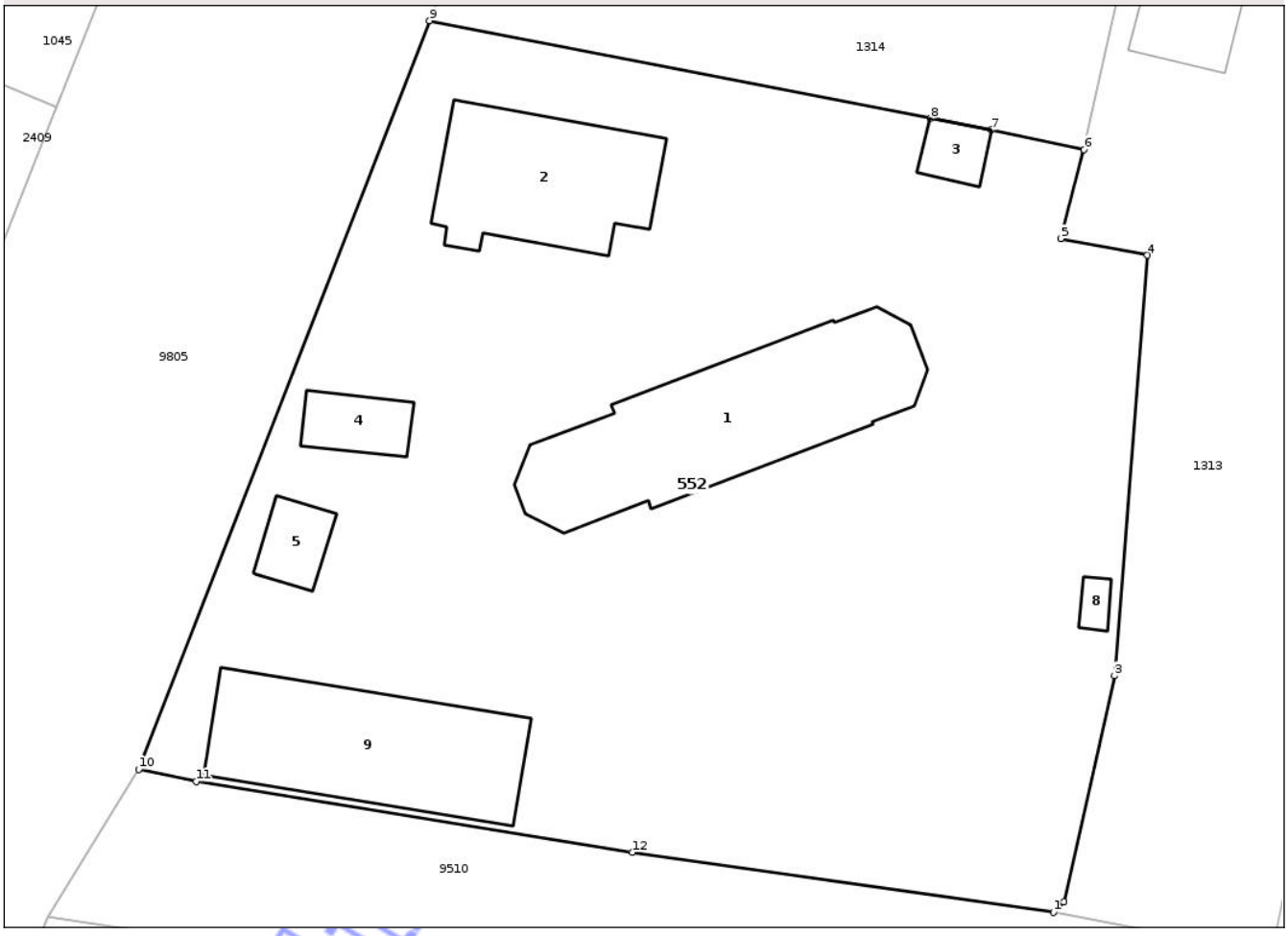
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22033	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	33	3312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22033-C1	constructii administrative si social culturale	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:133.89 mp; BISERICA "SFÂNTUL NICOLAE", edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22033-C2	constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.2 mp; CASĂ PAROHIALĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22033-C3	constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22033-C4	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22033-C5	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.8	22033-C8	constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:4.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.9	22033-C9	constructii anexa	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.31 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.331,286 282.219,531	2	507.331,869 282.220,106	0.819
2	507.331,869 282.220,106	3	507.334,672 282.232,644	12.847
3	507.334,672 282.232,644	4	507.336,5 282.255,96	23.388
4	507.336,5 282.255,96	5	507.331,695 282.256,884	4.893
5	507.331,695 282.256,884	6	507.332,98 282.261,812	5.093
6	507.332,98 282.261,812	7	507.327,841 282.262,904	5.254
7	507.327,841 282.262,904	8	507.324,45 282.263,534	3.449
8	507.324,45 282.263,534	9	507.296,657 282.268,958	28.317
9	507.296,657 282.268,958	10	507.280,506 282.227,456	44.534
10	507.280,506 282.227,456	11	507.283,688 282.226,785	3.252
11	507.283,688 282.226,785	12	507.307,9 282.222,855	24.529
12	507.307,9 282.222,855	1	507.331,286 282.219,531	23.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.820	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:121.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.89 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 216, din 29/07/1999 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANGU LEANCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **MANGU LEANCA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CHIRIȚĂ IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MANGU LEANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vizualizat în circuitul informatizat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	895	33	3256	-	
2	arabil	DA	1.925	33	3255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:121.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.89 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.484,523 282.146,722	2	507.483,558 282.172,831	26.127
3	507.465,964 282.174,409	4	507.471,115 282.209,167	35.138
5	507.474,287 282.230,571	6	507.469,46 282.232,448	5.179
7	507.464,545 282.209,146	8	507.461,316 282.206,55	4.143
9	507.459,633 282.205,891	10	507.444,829 282.205,758	14.805
11	507.438,624 282.203,997	12	507.431,388 282.202,361	7.419
13	507.426,385 282.201,557	14	507.423,383 282.202,042	3.041
15	507.424,311 282.197,581	16	507.424,801 282.193,771	3.841
17	507.426,256 282.185,494	18	507.428,365 282.177,168	8.589
19	507.430,64 282.166,523	20	507.431,794 282.161,087	5.557
21	507.436,818 282.147,675	22	507.438,877 282.147,786	2.062
23	507.441,365 282.148,608	24	507.444,302 282.148,603	2.937
25	507.448,328 282.148,02	26	507.455,134 282.147,428	6.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.483,558 282.172,831	3	507.465,964 282.174,409	17.665
4	507.471,115 282.209,167	5	507.474,287 282.230,571	21.638
6	507.469,46 282.232,448	7	507.464,545 282.209,146	23.815
8	507.461,316 282.206,55	9	507.459,633 282.205,891	1.807
10	507.444,829 282.205,758	11	507.438,624 282.203,997	6.45
12	507.431,388 282.202,361	13	507.426,385 282.201,557	5.067
14	507.423,383 282.202,042	15	507.424,311 282.197,581	4.557
16	507.424,801 282.193,771	17	507.426,256 282.185,494	8.404
18	507.428,365 282.177,168	19	507.430,64 282.166,523	10.885
20	507.431,794 282.161,087	21	507.436,818 282.147,675	14.322
22	507.438,877 282.147,786	23	507.441,365 282.148,608	2.62
24	507.444,302 282.148,603	25	507.448,328 282.148,02	4.068
26	507.455,134 282.147,428	1	507.484,523 282.146,722	29.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:29
Nr. cadastral vechi:27

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20154	Din acte: 4.400 Masurata: 4.245	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20154-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1975.
A1.5	20154-C5	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20154-C6	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170.8 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2010.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82 / 31/01/2000		
Act Notarial nr. 175, din 28/01/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.5
	1) **GHIMFUS STELIAN** 2) **GHIMFUS VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 29)	
121192 / 04/12/2025		
Act Administrativ nr. 8753, din 17/11/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Act Administrativ nr. 53, din 21/10/2010 emis de Primaria Peretu; Act Administrativ nr. 7513, din 08/10/2025 emis de Primaria Peretu; Act Administrativ nr. 54, din 21/10/2010 emis de Primaria Comunei Peretu; Act Administrativ nr. 5, din 26/09/2025 emis de Primaria Peretu; Act Administrativ nr. 8816, din 19/11/2025 emis de Comuna Peretu; Act Administrativ nr. 6, din 29/09/2025 emis de Primaria Peretu; Act Administrativ nr. 00231097290, din 28/02/2025 emis de PAID SA; Act Notarial nr. 1074, din 21/11/2025 emis de BIN Cristina Ivan);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **GHIMFUS VIORICA** 2) **GHIMFUS STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82 / 31/01/2000		
Act Notarial nr. 175, din 28/01/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.5
	1) **GHIMFUS MARIEA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 29)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.5
	1) **GHIMFUS MARIEA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 29)	

Neautentificat în circuitul civil

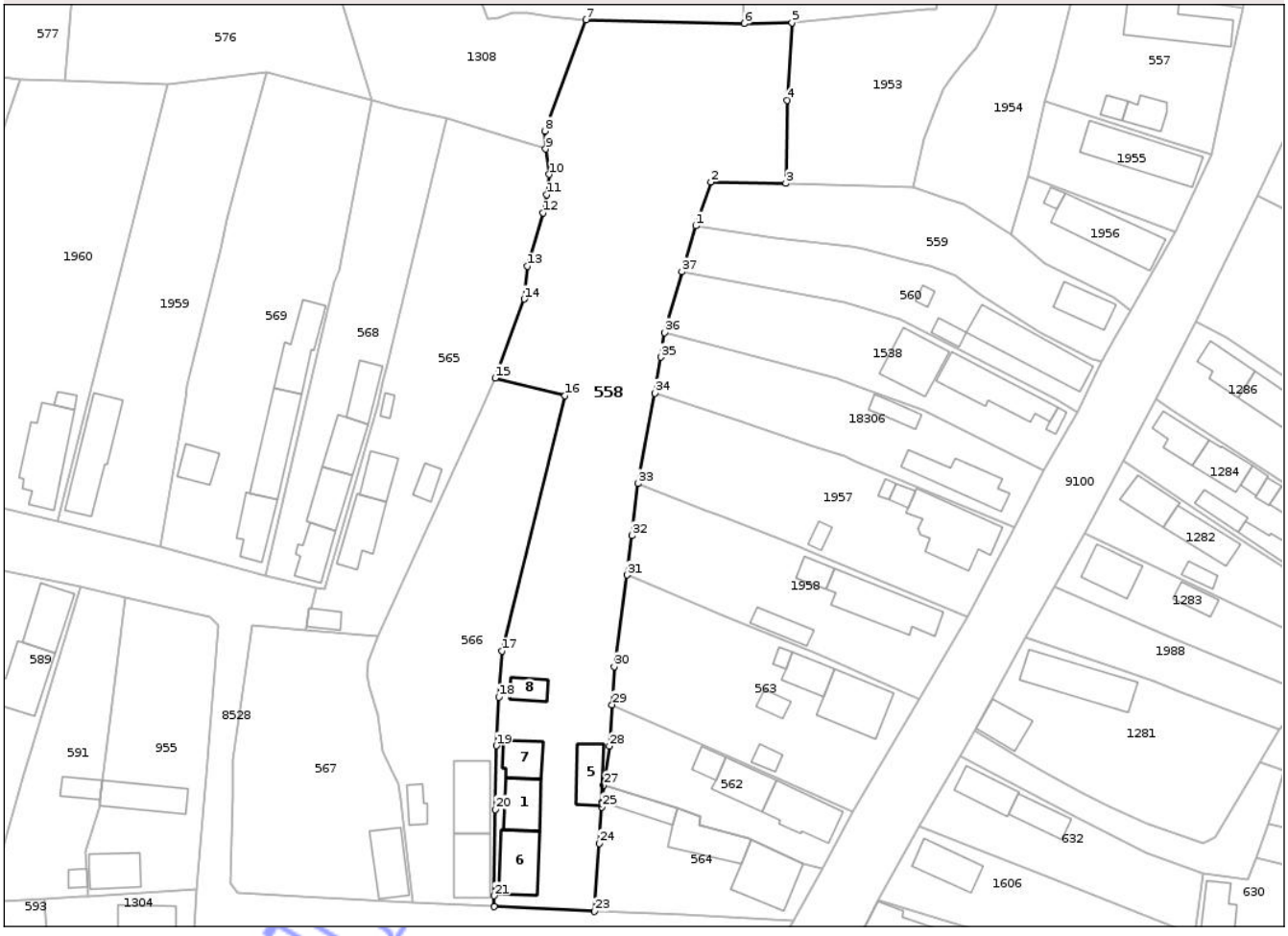
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20154	Din acte: 4.400 Masurata: 4.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	33	3224	-	
2	arabil	DA	3.282	33	3222,3223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20154-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1975.
A1.5	20154-C5	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20154-C6	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170.8 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2010.
A1.7	20154-C7	constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.11 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	20154-C8	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.475,511 282.109,192	2	507.478,325 282.117,301	8.583
3	507.492,227 282.117,033	4	507.492,484 282.132,473	15.442
5	507.493,394 282.146,893	6	507.484,523 282.146,722	8.873
7	507.455,134 282.147,428	8	507.447,45 282.126,787	22.025
9	507.447,633 282.123,436	10	507.448,22 282.118,713	4.759
11	507.447,845 282.114,945	12	507.447,162 282.111,557	3.456
13	507.444,249 282.101,691	14	507.443,636 282.095,575	6.147
15	507.438,221 282.080,92	16	507.451,221 282.077,669	13.4
17	507.439,505 282.030,241	18	507.438,921 282.021,711	8.55
19	507.438,454 282.012,699	20	507.438,215 282.000,884	11.817
21	507.438,037 281.984,842	22	507.438,033 281.982,849	1.993
23	507.456,694 281.981,949	24	507.457,589 281.994,551	12.634
25	507.458,075 282.001,328	26	507.458,133 282.002,135	0.809
27	507.458,365 282.005,372	28	507.459,484 282.012,609	7.323
29	507.459,951 282.020,323	30	507.460,354 282.027,391	7.079
31	507.462,779 282.044,379	32	507.463,627 282.051,665	7.335
33	507.464,751 282.061,328	34	507.467,924 282.078,104	17.073
35	507.468,974 282.084,794	36	507.469,691 282.089,365	4.627
37	507.472,921 282.100,64	1	507.475,511 282.109,192	8.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.478,325 282.117,301	3	507.492,227 282.117,033	13.905
4	507.492,484 282.132,473	5	507.493,394 282.146,893	14.449
6	507.484,523 282.146,722	7	507.455,134 282.147,428	29.397
8	507.447,45 282.126,787	9	507.447,633 282.123,436	3.356
10	507.448,22 282.118,713	11	507.447,845 282.114,945	3.787
12	507.447,162 282.111,557	13	507.444,249 282.101,691	10.287
14	507.443,636 282.095,575	15	507.438,221 282.080,92	15.623
16	507.451,221 282.077,669	17	507.439,505 282.030,241	48.854
18	507.438,921 282.021,711	19	507.438,454 282.012,699	9.024
20	507.438,215 282.000,884	21	507.438,037 281.984,842	16.043
22	507.438,033 281.982,849	23	507.456,694 281.981,949	18.683
24	507.457,589 281.994,551	25	507.458,075 282.001,328	6.794
26	507.458,133 282.002,135	27	507.458,365 282.005,372	3.245
28	507.459,484 282.012,609	29	507.459,951 282.020,323	7.728
30	507.460,354 282.027,391	31	507.462,779 282.044,379	17.16
32	507.463,627 282.051,665	33	507.464,751 282.061,328	9.728
34	507.467,924 282.078,104	35	507.468,974 282.084,794	6.772
36	507.469,691 282.089,365	37	507.472,921 282.100,64	11.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizată în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459
Nr. cadastral vechi:775

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21066	942	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21066-C1	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54499 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 1321, din 01/09/2022 emis de BNP BARBU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAN CĂTĂLIN-ALIN** 2) **DAN REBECA-EMANUELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21066	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	33	3241	-	
2	arabil	DA	467	33	3240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21066-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.550,971 282.084,063	2	507.553,243 282.088,117	4.647
3	507.556,262 282.093,506	4	507.553,105 282.095,932	3.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.553,243 282.088,117	3	507.556,262 282.093,506	6.177
4	507.553,105 282.095,932	5	507.540,306 282.102,129	14.22

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.540,306 282.102,129	6	507.534,189 282.107,503	8.142
7	507.525,313 282.113,146	8	507.521,709 282.114,406	3.818
9	507.516,004 282.116,399	10	507.492,227 282.117,033	23.785
11	507.478,325 282.117,301	12	507.475,511 282.109,192	8.583
13	507.490,242 282.106,948	14	507.504,475 282.105,281	14.33
15	507.506,725 282.104,844	16	507.516,844 282.102,278	10.439
17	507.518,94 282.101,746	18	507.522,646 282.100,401	3.943
19	507.523,817 282.099,908	20	507.528,575 282.096,42	5.9
21	507.539,379 282.089,381	22	507.549,155 282.084,509	10.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.534,189 282.107,503	7	507.525,313 282.113,146	10.518
8	507.521,709 282.114,406	9	507.516,004 282.116,399	6.043
10	507.492,227 282.117,033	11	507.478,325 282.117,301	13.905
12	507.475,511 282.109,192	13	507.490,242 282.106,948	14.901
14	507.504,475 282.105,281	15	507.506,725 282.104,844	2.292
16	507.516,844 282.102,278	17	507.518,94 282.101,746	2.162
18	507.522,646 282.100,401	19	507.523,817 282.099,908	1.271
20	507.528,575 282.096,42	21	507.539,379 282.089,381	12.895
22	507.549,155 282.084,509	1	507.550,971 282.084,063	1.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 65, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 807	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:133.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.72 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:7.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2989, din 19/09/1997 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **ȘERBANESCU DANIEL** 2) **ȘERBANESCU MARINELA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ȘERBANESCU MARINELA** 2) **ȘERBANESCU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2989, din 19/09/1997 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **BARBU ECATERINA**	

Neautentificat Document Public Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	33	3238,3239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:133.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.72 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:7.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.472,921 282.100,64	2	507.503,073 282.095,108	30.655
2	507.503,073 282.095,108	3	507.513,391 282.091,941	10.793
3	507.513,391 282.091,941	4	507.542,366 282.076,945	32.626
4	507.542,366 282.076,945	5	507.546,36 282.074,602	4.631
5	507.546,36 282.074,602	6	507.550,971 282.084,063	10.525
6	507.550,971 282.084,063	7	507.549,155 282.084,509	1.87
7	507.549,155 282.084,509	8	507.539,379 282.089,381	10.923
8	507.539,379 282.089,381	9	507.528,575 282.096,42	12.895
9	507.528,575 282.096,42	10	507.523,817 282.099,908	5.9
10	507.523,817 282.099,908	11	507.522,646 282.100,401	1.271
11	507.522,646 282.100,401	12	507.518,94 282.101,746	3.943
12	507.518,94 282.101,746	13	507.516,844 282.102,278	2.162
13	507.516,844 282.102,278	14	507.506,725 282.104,844	10.439
14	507.506,725 282.104,844	15	507.504,475 282.105,281	2.292
15	507.504,475 282.105,281	16	507.490,242 282.106,948	14.33
16	507.490,242 282.106,948	17	507.475,511 282.109,192	14.901
17	507.475,511 282.109,192	1	507.472,921 282.100,64	8.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 71, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20357	Din acte: 615 Masurata: 600	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20357-C4	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:227 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32284 / 09/12/2011		
Act Administrativ nr. 5302429, din 11/07/2005 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI SORIN**	
/		
Act Administrativ nr. 34, din 27/08/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DRĂGHICI SORIN** 2) **DRĂGHICI VIORICA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

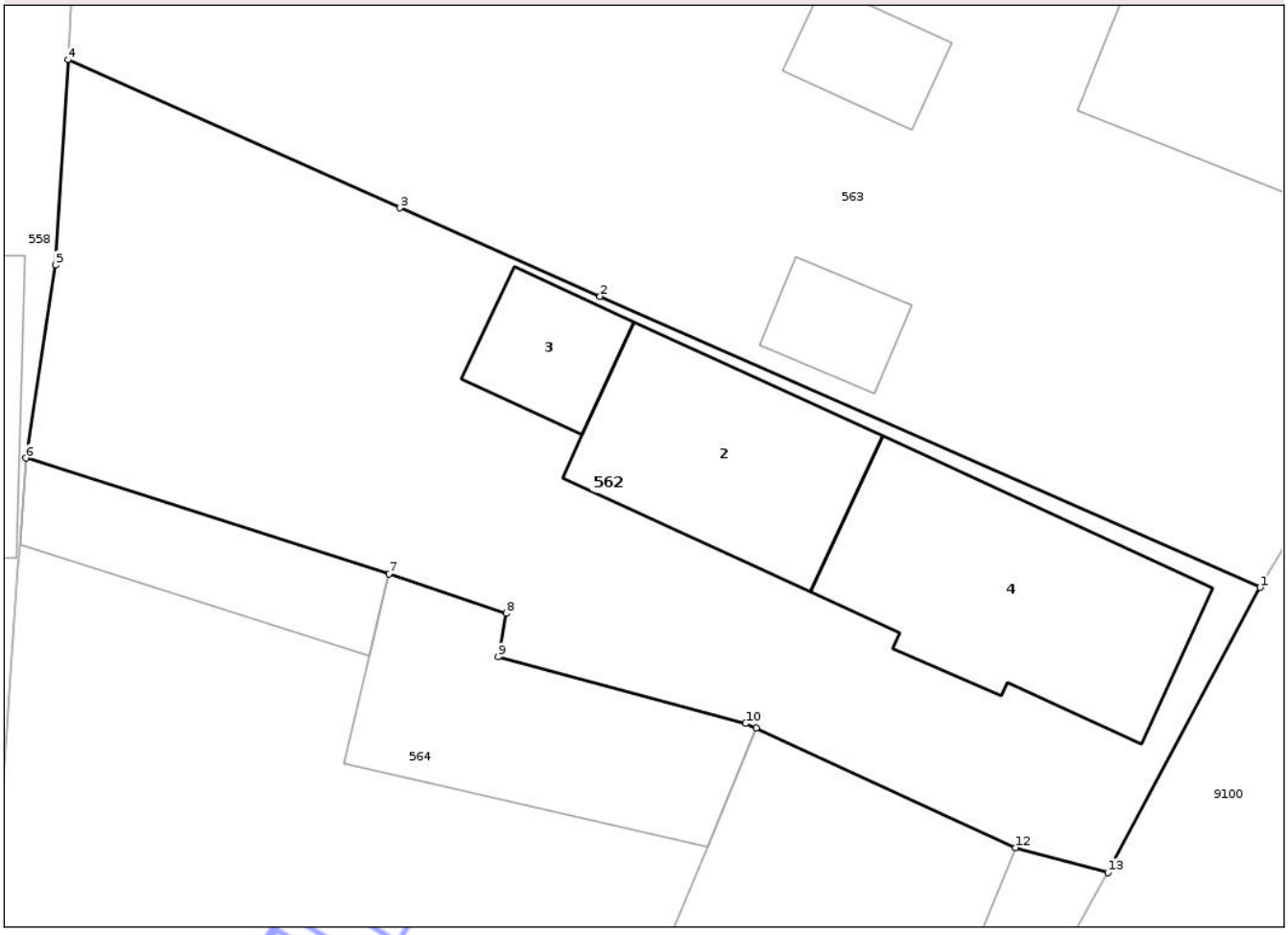
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20357	Din acte: 615 Masurata: 600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	33	3226	-	
2	arabil	DA	230	33	3226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20357-C2	constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20357-C3	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20357-C4	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:227 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.504,71 282.000,516	2	507.479,922 282.011,447	27.091
2	507.479,922 282.011,447	3	507.472,402 282.014,764	8.219
3	507.472,402 282.014,764	4	507.459,951 282.020,323	13.636
4	507.459,951 282.020,323	5	507.459,484 282.012,609	7.728
5	507.459,484 282.012,609	6	507.458,365 282.005,372	7.323
6	507.458,365 282.005,372	7	507.472,003 282.001,021	14.315
7	507.472,003 282.001,021	8	507.476,399 281.999,546	4.637
8	507.476,399 281.999,546	9	507.476,095 281.997,912	1.662
9	507.476,095 281.997,912	10	507.485,393 281.995,407	9.63
10	507.485,393 281.995,407	11	507.485,781 281.995,228	0.427
11	507.485,781 281.995,228	12	507.495,515 281.990,749	10.715
12	507.495,515 281.990,749	13	507.498,985 281.989,824	3.591
13	507.498,985 281.989,824	1	507.504,71 282.000,516	12.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:319
Nr. cadastral vechi:559

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 70, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20295	Din acte: 1.300 Masurata: 1.288	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20295-C2	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20295-C3	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254 / 25/02/2003		
Act Notarial nr. 1152, din 18/02/2003 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **MAGUREANU VALERIU** 2) **MAGUREANU STEFANIA IONELA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 319)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
254 / 25/02/2003		
Act Notarial nr. 1152, din 18/02/2003 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.2, A1.3
	1) **MAGUREANU CONSTANTIN** 2) **MAGUREANU VICTORIA** 3) **MAGUREANU IOANA** 4) **MAGUREANU TEODOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 319)	

Document circulație civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20295	Din acte: 1.300 Masurata: 1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	33	3227	-	
2	arabil	DA	595	33	3228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20295-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20295-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20295-C5	constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:110 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.
A1.6	20295-C6	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7	20295-C7	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.462,779 282.044,379	2	507.460,354 282.027,391	17.16
2	507.460,354 282.027,391	3	507.459,951 282.020,323	7.079
3	507.459,951 282.020,323	4	507.472,402 282.014,764	13.636
4	507.472,402 282.014,764	5	507.479,922 282.011,447	8.219
5	507.479,922 282.011,447	6	507.504,71 282.000,516	27.091
6	507.504,71 282.000,516	7	507.516,955 282.021,415	24.222
7	507.516,955 282.021,415	8	507.498,392 282.029,57	20.275
8	507.498,392 282.029,57	9	507.488,863 282.033,55	10.327
9	507.488,863 282.033,55	10	507.480,745 282.036,941	8.798
10	507.480,745 282.036,941	1	507.462,779 282.044,379	19.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 72, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 674	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302107, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA I. ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	33	3225	-	
2	arabil	DA	267	33	3225	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:103 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.493,631 281.980,339	2	507.498,985 281.989,824	10.892
2	507.498,985 281.989,824	3	507.495,515 281.990,749	3.591
3	507.495,515 281.990,749	4	507.485,781 281.995,228	10.715
4	507.485,781 281.995,228	5	507.485,393 281.995,407	0.427
5	507.485,393 281.995,407	6	507.476,095 281.997,912	9.63
6	507.476,095 281.997,912	7	507.476,399 281.999,546	1.662
7	507.476,399 281.999,546	8	507.472,003 282.001,021	4.637
8	507.472,003 282.001,021	9	507.458,365 282.005,372	14.315
9	507.458,365 282.005,372	10	507.458,133 282.002,135	3.245
10	507.458,133 282.002,135	11	507.458,075 282.001,328	0.809
11	507.458,075 282.001,328	12	507.457,589 281.994,551	6.794
12	507.457,589 281.994,551	13	507.456,694 281.981,949	12.634
13	507.456,694 281.981,949	14	507.473,44 281.981,321	16.758
14	507.473,44 281.981,321	1	507.493,631 281.980,339	20.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.721 Masurata: 1.770	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300088, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS STANCU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHIMFUS STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

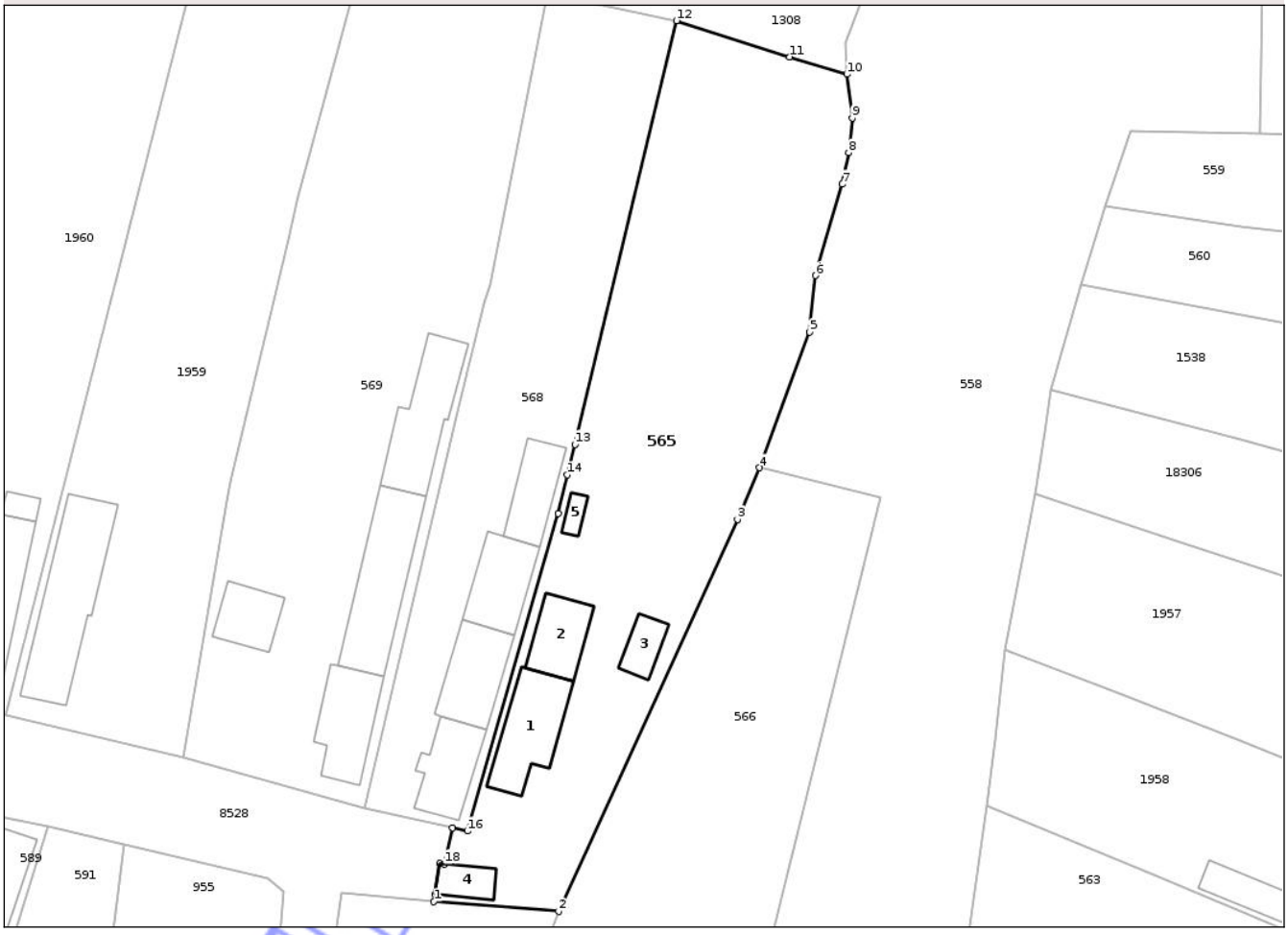
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.721 Masurata: 1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	33	3262	-	
2	arabil	DA	1.041	33	3261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.403,036 282.034,066	2	507.416,497 282.033,013	13.502
2	507.416,497 282.033,013	3	507.435,839 282.075,356	46.552
3	507.435,839 282.075,356	4	507.438,221 282.080,92	6.052
4	507.438,221 282.080,92	5	507.443,636 282.095,575	15.623
5	507.443,636 282.095,575	6	507.444,249 282.101,691	6.147
6	507.444,249 282.101,691	7	507.447,162 282.111,557	10.287
7	507.447,162 282.111,557	8	507.447,845 282.114,945	3.456
8	507.447,845 282.114,945	9	507.448,22 282.118,713	3.787
9	507.448,22 282.118,713	10	507.447,633 282.123,436	4.759
10	507.447,633 282.123,436	11	507.441,48 282.125,295	6.428
11	507.441,48 282.125,295	12	507.429,246 282.129,213	12.846
12	507.429,246 282.129,213	13	507.418,276 282.083,461	47.049
13	507.418,276 282.083,461	14	507.417,435 282.080,155	3.411
14	507.417,435 282.080,155	15	507.416,477 282.075,988	4.276
15	507.416,477 282.075,988	16	507.406,645 282.041,689	35.68
16	507.406,645 282.041,689	17	507.405,062 282.042,054	1.625
17	507.405,062 282.042,054	18	507.404,183 282.038,131	4.02
18	507.404,183 282.038,131	19	507.403,641 282.038,179	0.544
19	507.403,641 282.038,179	20	507.403,148 282.034,826	3.389
20	507.403,148 282.034,826	1	507.403,036 282.034,066	0.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.857	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2528, din 30/10/2012 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.2068/292/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIRCA LILIAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CHIRCA LILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	33	3219	-	
2	arabil	DA	1.374	33	3220,3221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.422,948 281.983,53	2	507.438,033 281.982,849	15.1
2	507.438,033 281.982,849	3	507.438,037 281.984,842	1.993
3	507.438,037 281.984,842	4	507.438,215 282.000,884	16.043
4	507.438,215 282.000,884	5	507.438,454 282.012,699	11.817
5	507.438,454 282.012,699	6	507.438,921 282.021,711	9.024
6	507.438,921 282.021,711	7	507.439,505 282.030,241	8.55
7	507.439,505 282.030,241	8	507.451,221 282.077,669	48.854
8	507.451,221 282.077,669	9	507.438,221 282.080,92	13.4
9	507.438,221 282.080,92	10	507.435,839 282.075,356	6.052
10	507.435,839 282.075,356	11	507.416,497 282.033,013	46.552
11	507.416,497 282.033,013	12	507.414,702 282.028,307	5.037
12	507.414,702 282.028,307	13	507.414,323 282.025,906	2.431
13	507.414,323 282.025,906	14	507.414,844 282.023,644	2.321
14	507.414,844 282.023,644	15	507.416,441 282.018,52	5.367
15	507.416,441 282.018,52	16	507.417,426 282.011,582	7.008
16	507.417,426 282.011,582	17	507.419,228 282.007,863	4.133
17	507.419,228 282.007,863	18	507.420,287 282.005,676	2.43
18	507.420,287 282.005,676	19	507.420,632 282.002,802	2.895
19	507.420,632 282.002,802	20	507.421,13 281.998,66	4.172
20	507.421,13 281.998,66	1	507.422,948 281.983,53	15.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21536	Din acte: 1.200 Masurata: 1.169	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21536-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21536-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.83 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25281 / 25/05/2016		
Act Notarial nr. 452, din 05/04/2016 emis de SPN BARBU MARIA ȘI BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIMFUS STELIAN-STANCU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25281 / 25/05/2016		
Act Notarial nr. 452, din 05/04/2016 emis de SPN BARBU MARIA ȘI BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIMFUS MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21536	Din acte: 1.200 Masurata: 1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	33	3263	-	
2	arabil	DA	631	33	3264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21536-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21536-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.83 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	21536-C4	constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.24 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	21536-C5	constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.89 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.395,482 282.044,2	2	507.405,062 282.042,054	9.817
2	507.405,062 282.042,054	3	507.406,645 282.041,689	1.625
3	507.406,645 282.041,689	4	507.416,477 282.075,988	35.68
4	507.416,477 282.075,988	5	507.417,435 282.080,155	4.276
5	507.417,435 282.080,155	6	507.418,276 282.083,461	3.411
6	507.418,276 282.083,461	7	507.429,246 282.129,213	47.049
7	507.429,246 282.129,213	8	507.420,049 282.131,104	9.389
8	507.420,049 282.131,104	9	507.415,415 282.132,498	4.839
9	507.415,415 282.132,498	10	507.409,131 282.100,761	32.353
10	507.409,131 282.100,761	11	507.408,422 282.098,784	2.1
11	507.408,422 282.098,784	12	507.405,49 282.086,415	12.712
12	507.405,49 282.086,415	1	507.395,482 282.044,2	43.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:415

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20256	Din acte: 1.900 Masurata: 1.949	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20256-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.2 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20256-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12715 / 24/05/2011		
Act Notarial nr. 195, din 03/11/2000 emis de BNP BARBU MARIA (Certificat de moştenitor; T. P. Nr.5300867 din 21.12.1995 emis de C.J.P.S.D.P.T.Teleorman, Autorizaţie de construire nr.2 din 13.03.1961 emisă de Sfatul Popular al com. Peretu,Adeverința nr.3575 din 02.06.2011 emisă de Primăria com. Peretu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **COSTEA ELENA**	
/		
Act Notarial nr. 186, din 12/09/2017 emis de BNP TAMARA MORCOV (Certificat de moștenitor nr.195 din data 03.11.2000, emis de BNP BARBU MARIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **COSTEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20256	Din acte: 1.900 Masurata: 1.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	33	3266	-	
2	arabil	DA	391	33	3267	-	
3	livada	DA	728	33	3265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20256-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.2 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20256-C2	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20256-C4	constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20256-C5	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.33 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.395,482 282.044,2	2	507.405,49 282.086,415	43.385
2	507.405,49 282.086,415	3	507.408,422 282.098,784	12.712
3	507.408,422 282.098,784	4	507.409,131 282.100,761	2.1
4	507.409,131 282.100,761	5	507.415,415 282.132,498	32.353
5	507.415,415 282.132,498	6	507.413,398 282.133,057	2.093
6	507.413,398 282.133,057	7	507.395,728 282.137,654	18.258
7	507.395,728 282.137,654	8	507.391,575 282.122,188	16.014
8	507.391,575 282.122,188	9	507.388,412 282.110,203	12.395
9	507.388,412 282.110,203	10	507.387,159 282.104,973	5.378
10	507.387,159 282.104,973	11	507.381,049 282.079,461	26.233
11	507.381,049 282.079,461	12	507.380,683 282.077,323	2.169
12	507.380,683 282.077,323	13	507.375,942 282.049,639	28.087
13	507.375,942 282.049,639	1	507.395,482 282.044,2	20.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21300	Din acte: 910 Masurata: 919	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21300-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21300-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
817 / 24/07/2000		
Act Notarial nr. 1683, din 20/07/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURCEA MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 58)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
817 / 24/07/2000		
Act Notarial nr. 1683, din 20/07/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURCEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 58)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURCEA STEFAN** 2) **BURCEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 58)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21300	Din acte: 910 Masurata: 919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	33	3272	-	
2	arabil	DA	361	33	3273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21300-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21300-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21300-C4	constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73.11 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	21300-C5	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.53 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.339,642 282.137,747	2	507.337,968 282.137,778	1.674
2	507.337,968 282.137,778	3	507.327,375 282.106,844	32.697
3	507.327,375 282.106,844	4	507.319,843 282.084,848	23.25
4	507.319,843 282.084,848	5	507.313,645 282.064,024	21.727
5	507.313,645 282.064,024	6	507.325,246 282.061,827	11.807
6	507.325,246 282.061,827	7	507.329,914 282.077,943	16.778
7	507.329,914 282.077,943	8	507.334,36 282.090,916	13.714
8	507.334,36 282.090,916	9	507.341,352 282.111,318	21.567
9	507.341,352 282.111,318	10	507.349,93 282.136,347	26.458
10	507.349,93 282.136,347	1	507.339,642 282.137,747	10.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21886	Din acte: 800 Masurata: 852	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67454 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 634, din 09/06/2021 emis de BNP TURCU DOINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA IONELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21886	Din acte: 800 Masurata: 852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	852	33	3276,3277	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.302,515 282.066,728	2	507.303,567 282.071,175	4.57
2	507.303,567 282.071,175	3	507.310,206 282.092,042	21.898
3	507.310,206 282.092,042	4	507.312,357 282.098,54	6.845
4	507.312,357 282.098,54	5	507.317,225 282.109,869	12.331
5	507.317,225 282.109,869	6	507.325,976 282.138,726	30.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.325,976 282.138,726	7	507.313,785 282.138,864	12.192
7	507.313,785 282.138,864	8	507.302,206 282.102,861	37.819
8	507.302,206 282.102,861	9	507.291,382 282.069,567	35.009
9	507.291,382 282.069,567	1	507.302,515 282.066,728	11.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20307	Din acte: 785 Masurata: 787	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26170 / 30/09/2011		
Act Notarial nr. 486, din 28/10/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV (Decizie nr. 144 din 03-04-1992 emis de Prefectura Judetului Teleorman; Certificat de mostenitor nr 326 din 18.05.1987 - Notariatul de Stat Local Rosiorii de Vede; Adeverinta nr 5357 din 29.08.2011 - Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20307	Din acte: 785 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	33	3279	-	
2	arabil	DA	389	33	3278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20307-C3	constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.313,785 282.138,864	2	507.304,672 282.138,462	9.122
2	507.304,672 282.138,462	3	507.302,442 282.138,369	2.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.302,442 282.138,369	4	507.291,639 282.106,063	34.064
4	507.291,639 282.106,063	5	507.287,385 282.093,341	13.414
5	507.287,385 282.093,341	6	507.280,212 282.071,891	22.618
6	507.280,212 282.071,891	7	507.291,382 282.069,567	11.409
7	507.291,382 282.069,567	8	507.302,206 282.102,861	35.009
8	507.302,206 282.102,861	1	507.313,785 282.138,864	37.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:421

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20591	Din acte: 1.200 Masurata: 1.162	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20591-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.31 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18956 / 11/06/2013		
Act Notarial nr. 18, din 14/02/2013 emis de BNP MARIA BARBU (incheiere de rectificare nr.12 din 28.05.2013 emisa de BNP Barbu Maria, certificat fiscal nr. 2950/10.06.2013 emis de Primaria Peretu,autorizatie de construire nr. 7/1069 emisa de Consiliul Popular Peretu, documentatia cadastrala avizata sub nr. 75/09. 01.2002 de ONCGC Teleorman);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DIDE FLORICĂ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DIDE PETRICĂ**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **DIDE FLORICĂ**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **DIDE PETRICĂ**	
26320 / 24/04/2025		
Act Notarial nr. 116, din 23/04/2025 emis de BNP BARBU MARIA (Certificat de mostenitor);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DIDE FLORICĂ**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DIDE PETRICĂ**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **DIDE FLORICĂ**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1
	1) **DIDE PETRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Extras din circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20591	Din acte: 1.200 Masurata: 1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	33	3285,3286	-	
2	arabil	DA	357	33	3285,3286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20591-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.31 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20591-C2	constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20591-C3	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.242,727 282.081,049	2	507.252,641 282.106,595	27.402
2	507.252,641 282.106,595	3	507.255,939 282.115,091	9.114
3	507.255,939 282.115,091	4	507.265,364 282.139,377	26.051
4	507.265,364 282.139,377	5	507.244,572 282.141,907	20.945
5	507.244,572 282.141,907	6	507.243,638 282.139,562	2.524
6	507.243,638 282.139,562	7	507.249,269 282.137,544	5.982
7	507.249,269 282.137,544	8	507.243,06 282.121,601	17.109
8	507.243,06 282.121,601	9	507.237,353 282.123,788	6.112
9	507.237,353 282.123,788	10	507.222,167 282.085,673	41.029
10	507.222,167 282.085,673	1	507.242,727 282.081,049	21.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:85
Nr. cadastral vechi:117/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20310	Din acte: 1.200 Masurata: 1.161	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20310-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20310-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1271 / 24/10/2000		
Act Notarial nr. 3139, din 18/10/2000 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN IONELA** 2) **STEFAN MARIAN**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 85)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20310	Din acte: 1.200 Masurata: 1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	32	3196,3197,3198	-	
2	arabil	DA	293	32	3196,3197,3198	-	
3	vie	DA	240	32	3196,3197,3198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20310-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20310-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20310-C3	constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20310-C4	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20310-C5	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.250,082 282.043,739	2	507.232,737 282.048,361	17.95
3	507.212,913 282.052,943	4	507.212,653 282.051,874	1.1
5	507.211,318 282.046,381	6	507.211,127 282.045,596	0.808
7	507.207,056 282.046,174	8	507.204,418 282.039,451	7.222
9	507.237,496 282.032,357	10	507.236,954 282.028,73	3.667
11	507.236,203 282.023,71	12	507.232,578 281.999,459	24.52
13	507.230,767 281.985,086	14	507.237,969 281.984,821	7.207
15	507.245,166 281.984,556	16	507.246,154 282.007,959	23.424
17	507.245,932 282.012,642	18	507.246,287 282.017,64	5.011
19	507.246,823 282.025,197	20	507.246,888 282.026,106	0.911
21	507.247,029 282.027,474	1	507.250,082 282.043,739	16.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.232,737 282.048,361	3	507.212,913 282.052,943	20.347
4	507.212,653 282.051,874	5	507.211,318 282.046,381	5.653
6	507.211,127 282.045,596	7	507.207,056 282.046,174	4.112
8	507.204,418 282.039,451	9	507.237,496 282.032,357	33.83
10	507.236,954 282.028,73	11	507.236,203 282.023,71	5.076
12	507.232,578 281.999,459	13	507.230,767 281.985,086	14.487
14	507.237,969 281.984,821	15	507.245,166 281.984,556	7.202
16	507.246,154 282.007,959	17	507.245,932 282.012,642	4.688
18	507.246,287 282.017,64	19	507.246,823 282.025,197	7.576
20	507.246,888 282.026,106	21	507.247,029 282.027,474	1.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20715	Din acte: 1.600 Masurata: 966	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20715-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1957.
A1.2	20715-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.04 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1957.
A1.3	20715-C3	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.8 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1957.
A1.4	20715-C4	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.43 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1957.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50816 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. 731, din 21/07/2014 emis de BNP MORCOV TAMARA (Act de partaj voluntar; T.P. nr. 5300696/30-01-1995 emis de CJFF Teleorman; certificat de mostenitor nr. 136/21-07-2014 emis de BNP MORCOV TAMARA; certificat de mostenitor nr. 137/21-07-2014 emis de BNP MORCOV TAMARA; act administrativ nr. 4130/01-09-2014 emis de Primaria Peretu;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIDE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20715	Din acte: 1.600 Masurata: 966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	32	3194,3195	-	
2	arabil	DA	290	32	3195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20715-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1957.
A1.2	20715-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.04 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1957.
A1.3	20715-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.8 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1957.
A1.4	20715-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.43 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1957.
A1.5	20715-C5	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.65 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.215,068 281.987,622	2	507.222,445 281.986,375	7.482
2	507.222,445 281.986,375	3	507.222,888 281.986,3	0.449
3	507.222,888 281.986,3	4	507.230,767 281.985,086	7.972
4	507.230,767 281.985,086	5	507.232,578 281.999,459	14.487
5	507.232,578 281.999,459	6	507.236,203 282.023,71	24.52
6	507.236,203 282.023,71	7	507.236,954 282.028,73	5.076
7	507.236,954 282.028,73	8	507.237,496 282.032,357	3.667
8	507.237,496 282.032,357	9	507.204,418 282.039,451	33.83
9	507.204,418 282.039,451	10	507.198,931 282.025,358	15.123
10	507.198,931 282.025,358	11	507.224,345 282.021,05	25.777
11	507.224,345 282.021,05	12	507.219,3 282.002,871	18.866
12	507.219,3 282.002,871	1	507.215,068 281.987,622	15.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:719
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1009

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20225	Din acte: 1.800 Masurata: 1.683	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20225-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20225-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20225-C3	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20225-C4	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8092 / 12/04/2011		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.1348/292/2011, din 05/04/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B3	Se notează litigiul în dosar nr.1348/292/2011 aflat pe rol la Judecătoria Roşiorii de Vede, având ca obiect horărâre care să ţină loc de act de vânzare cumpărare,acţiune introdusă de reclamantul IAURUM MIHAELA IONELA,împotriva pârâţilor ALMĂJANU ALEXANDRU şi ALMĂJANU POLITI	A1
2937 / 29/01/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4, din 12/01/2016 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Copie de pe dispozitivul încheierii penale în Dosar nr. 2393/292/2015);		
B4	Se notează spre informare copia încheierii penale nr.4/12.01.2016 pronunțată de Judecătoria Roșiorii de Vede în dosarul nr. 2393/292/2015 prin care s -a desființat înscrisul intitulat ,,Promisiune bilaterală de vânzare cumpărare ", încheiat la data de 21.02.2011 între Almăjanu Alexandru și Almăjanu Politi în calitate de promitenți vânzători și Iaurum Mihaela Ionela în calitate de promitentă cumpărătoare	A1
/		
Act Notarial nr. 238, din 11/12/2017 emis de BNP BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALMĂJANU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20225	Din acte: 1.800 Masurata: 1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	32	3210,3211,3212,3209,3208	-	identic cu parcela 3209,3210
2	arabil	DA	656	32	3211	-	identic cu parcela 3209,3210

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20225-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20225-C2	constructii anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20225-C3	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20225-C4	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.338,207 281.984,946	2	507.344,204 281.984,243	6.038
2	507.344,204 281.984,243	3	507.350,528 282.007,324	23.932
3	507.350,528 282.007,324	4	507.352,375 282.013,299	6.254
4	507.352,375 282.013,299	5	507.361,299 282.042,173	30.222
5	507.361,299 282.042,173	6	507.331,251 282.048,471	30.701
6	507.331,251 282.048,471	7	507.325,473 282.019,04	29.993
7	507.325,473 282.019,04	8	507.322,268 282.002,715	16.637
8	507.322,268 282.002,715	9	507.322,049 282.001,597	1.139
9	507.322,049 282.001,597	10	507.321,177 281.989,398	12.23
10	507.321,177 281.989,398	11	507.321,16 281.989,4	0.017
11	507.321,16 281.989,4	12	507.321,227 281.986,648	2.753
12	507.321,227 281.986,648	1	507.338,207 281.984,946	17.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20176	Din acte: 752 Masurata: 768	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20176-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20968 / 01/10/2010		
Act Administrativ nr. 53-01418, din 27/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Adeverinţa nr. 4229 din 09-08-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU; Declaraţie aut nr 1536 din 10.08.2010 emisă de BNP N. DRĂGHICI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHIMFUS ŞTEFAN** DEFUNCT:Da 2) **GHIMFUS FLOAREA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20176	Din acte: 752 Masurata: 768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	32	3213,3214	-	
2	arabil	DA	324	32	3213,3214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20176-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20176-C3	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.1 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.346,517 281.983,755	2	507.354,456 281.984,293	7.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.354,456 281.984,293	3	507.361,311 281.984,757	6.871
3	507.361,311 281.984,757	4	507.362,44 281.984,823	1.131
4	507.362,44 281.984,823	5	507.362,475 281.986,411	1.588
5	507.362,475 281.986,411	6	507.362,374 281.989,837	3.427
6	507.362,374 281.989,837	7	507.362,178 281.993,025	3.194
7	507.362,178 281.993,025	8	507.364,766 282.001,58	8.938
8	507.364,766 282.001,58	9	507.364,861 282.002,664	1.088
9	507.364,861 282.002,664	10	507.365,186 282.006,379	3.729
10	507.365,186 282.006,379	11	507.365,855 282.011,557	5.221
11	507.365,855 282.011,557	12	507.369,562 282.040,235	28.917
12	507.369,562 282.040,235	13	507.361,299 282.042,173	8.487
13	507.361,299 282.042,173	14	507.352,375 282.013,299	30.222
14	507.352,375 282.013,299	15	507.350,528 282.007,324	6.254
15	507.350,528 282.007,324	16	507.344,204 281.984,243	23.932
16	507.344,204 281.984,243	1	507.346,517 281.983,755	2.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20359	Din acte: 1.238 Masurata: 1.226	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33129 / 20/12/2011		
Act Administrativ nr. 5302191, din 06/12/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de mostenitor nr. 549 din 18-11-2004 emis de BNP Tamara Morcov);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20359	Din acte: 1.238 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	32	3164	-	identic cu parcela 3163,3164
2	arabil	DA	368	32	3162,3163	-	identic cu parcela 3163,3164
3	livada	DA	249	32	3164	-	identic cu parcela 3163,3164

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20359-C2	constructii de locuinte	179	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.357,602 281.937,183	2	507.357,741 281.932,644	4.541
2	507.357,741 281.932,644	3	507.357,81 281.930,42	2.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.357,81 281.930,42	4	507.357,968 281.925,243	5.179
4	507.357,968 281.925,243	5	507.357,033 281.909,677	15.594
5	507.357,033 281.909,677	6	507.355,905 281.890,89	18.821
6	507.355,905 281.890,89	7	507.354,323 281.878,263	12.726
7	507.354,323 281.878,263	8	507.375,201 281.878,967	20.89
8	507.375,201 281.878,967	9	507.376,054 281.895,841	16.896
9	507.376,054 281.895,841	10	507.376,65 281.903,132	7.315
10	507.376,65 281.903,132	11	507.377,065 281.908,177	5.062
11	507.377,065 281.908,177	12	507.379,695 281.940,127	32.058
12	507.379,695 281.940,127	1	507.357,602 281.937,183	22.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 73, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23058	Din acte: 848 Masurata: 859	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23058-C1	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	23058-C2	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96909 / 04/11/2025		
Act Notarial nr. 1117, din 03/11/2025 emis de BNP BARBU MIRCEA-RĂZVAN (Contract de vânzare cumpărare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETRUŞ COSMIN-COSTINEL** 2) **PETRUŞ VIORICA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

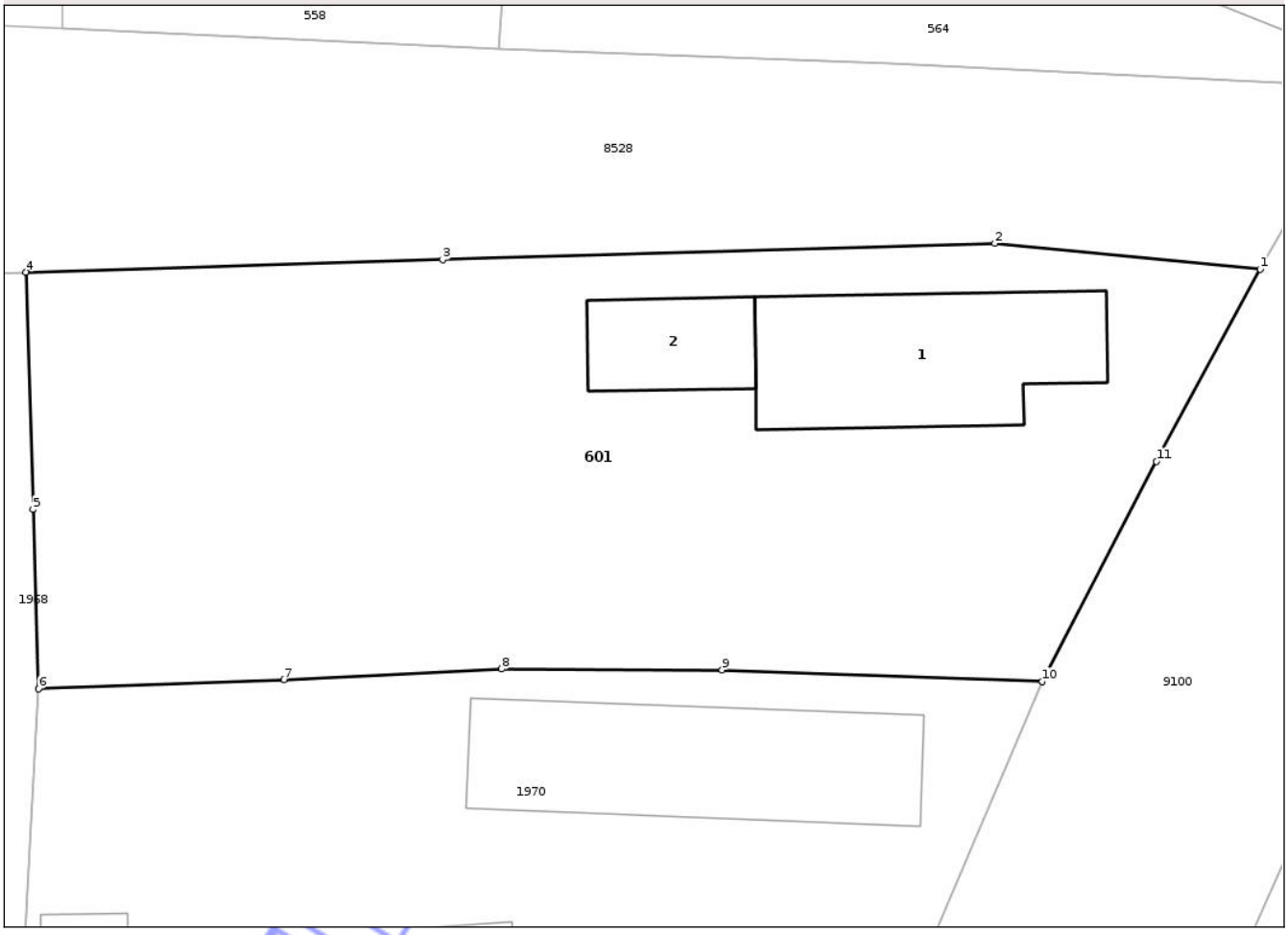
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23058	Din acte: 848 Masurata: 859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	31	3149	-	
2	arabil	DA	316	31	3148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23058-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	23058-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.489,267 281.972,538	2	507.477,914 281.973,639	11.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.477,914 281.973,639	3	507.454,307 281.972,941	23.617
3	507.454,307 281.972,941	4	507.436,494 281.972,414	17.821
4	507.436,494 281.972,414	5	507.436,8 281.962,266	10.153
5	507.436,8 281.962,266	6	507.437,031 281.954,605	7.664
6	507.437,031 281.954,605	7	507.447,523 281.954,995	10.499
7	507.447,523 281.954,995	8	507.456,831 281.955,451	9.319
8	507.456,831 281.955,451	9	507.466,263 281.955,406	9.432
9	507.466,263 281.955,406	10	507.479,952 281.954,919	13.698
10	507.479,952 281.954,919	11	507.484,826 281.964,326	10.595
11	507.484,826 281.964,326	1	507.489,267 281.972,538	9.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20142	Din acte: 1.600 Masurata: 1.586	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20142-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16045 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. 991, din 02/08/2010 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (Contract de vanzare cumparare cu uzufruct viager);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ULMEANU CONSTANTIN** 2) **ULMEANU ROXANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16045 / 04/08/2010		
Act Notarial nr. 991, din 02/08/2010 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (Contract de vanzare cumparare cu uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ULMEANU MARIA** 2) **ULMEANU DUMITRU**	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20142	Din acte: 1.600 Masurata: 1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	29	2943	-	
2	arabil	DA	934	29	2942	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20142-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20142-C3	constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20142-C4	constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.19 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20142-C5	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.51 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.6	20142-C6	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.14 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.654,688 282.060,919	2	507.674,822 282.081,806	29.011
2	507.674,822 282.081,806	3	507.677,581 282.085,0	4.221
3	507.677,581 282.085,0	4	507.687,547 282.095,702	14.624
4	507.687,547 282.095,702	5	507.695,483 282.105,114	12.311
5	507.695,483 282.105,114	6	507.702,31 282.113,243	10.615
6	507.702,31 282.113,243	7	507.703,062 282.114,124	1.158
7	507.703,062 282.114,124	8	507.709,58 282.121,902	10.148
8	507.709,58 282.121,902	9	507.712,074 282.124,24	3.419
9	507.712,074 282.124,24	10	507.716,327 282.129,853	7.042
10	507.716,327 282.129,853	11	507.721,649 282.136,013	8.141
11	507.721,649 282.136,013	12	507.721,782 282.136,281	0.299
12	507.721,782 282.136,281	13	507.707,791 282.141,584	14.962
13	507.707,791 282.141,584	14	507.679,29 282.111,896	41.154
14	507.679,29 282.111,896	15	507.676,354 282.108,838	4.239
15	507.676,354 282.108,838	16	507.644,04 282.075,178	46.66
16	507.644,04 282.075,178	17	507.650,994 282.066,921	10.795
17	507.650,994 282.066,921	1	507.654,688 282.060,919	7.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21674	Din acte: 1.800 Masurata: 1.788	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21674-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:185.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21674-C2	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21674-C3	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42118 / 09/06/2017		
Act Notarial nr. 1228, din 24/04/1996 emis de BNP MORCOV TAMARA (ADEVERINTA NR. 3138/07.06.2017-PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ULMEANU DUMITRU** 2) **ULMEANU GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42118 / 09/06/2017		
Act Notarial nr. 1228, din 24/04/1996 emis de BNP MORCOV TAMARA (ADEVERINTA NR. 3138/07.06.2017-PRIMARIA PERETU);		
C1	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni dreptul de uzufruct viager inregistrat sub nr. 1038/25.04.1996	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ULMEANU ION**	
C2	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate notata sub nr. 1039/25.04.1996	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ULMEANU FLOAREA** 2) **ULMEANU ION**	

Legalizat în circuitul civil

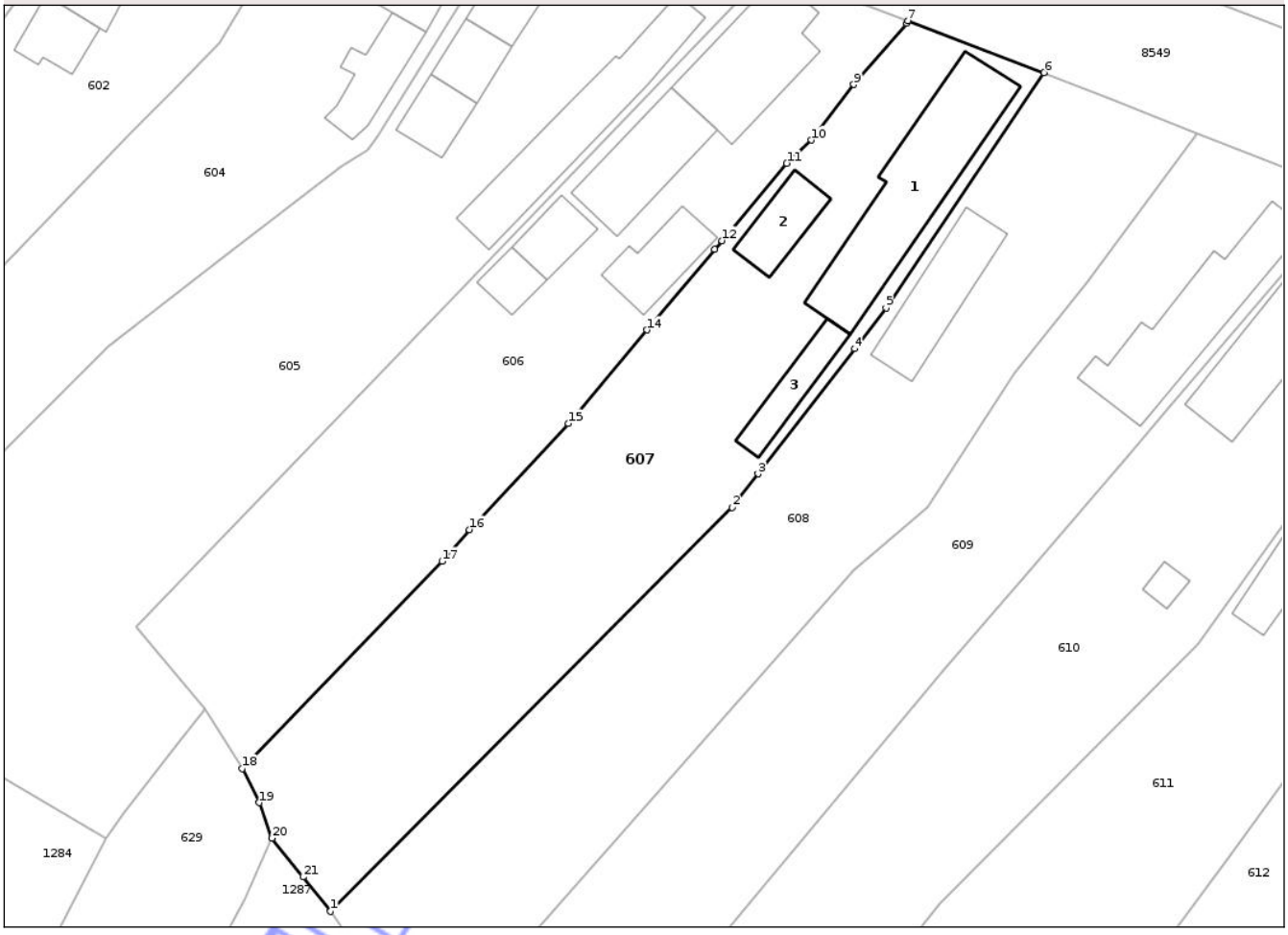
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21674	Din acte: 1.800 Masurata: 1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	29	2939	-	
2	arabil	DA	1.176	29	2940,2941	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21674-C1	constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:185.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21674-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21674-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.663,594 282.046,524	2	507.704,074 282.087,22	57.4
3	507.706,694 282.090,621	4	507.716,417 282.103,236	15.927
5	507.719,577 282.107,336	6	507.735,502 282.131,044	28.56
7	507.721,782 282.136,281	8	507.721,649 282.136,013	0.299
9	507.716,327 282.129,853	10	507.712,074 282.124,24	7.042
11	507.709,58 282.121,902	12	507.703,062 282.114,124	10.148
13	507.702,31 282.113,243	14	507.695,483 282.105,114	10.615
15	507.687,547 282.095,702	16	507.677,581 282.085,0	14.624
17	507.674,822 282.081,806	18	507.654,688 282.060,919	29.011
19	507.656,417 282.057,487	20	507.657,697 282.053,895	3.813
21	507.660,828 282.049,99	1	507.663,594 282.046,524	4.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.704,074 282.087,22	3	507.706,694 282.090,621	4.293
4	507.716,417 282.103,236	5	507.719,577 282.107,336	5.176
6	507.735,502 282.131,044	7	507.721,782 282.136,281	14.686
8	507.721,649 282.136,013	9	507.716,327 282.129,853	8.141
10	507.712,074 282.124,24	11	507.709,58 282.121,902	3.419
12	507.703,062 282.114,124	13	507.702,31 282.113,243	1.158
14	507.695,483 282.105,114	15	507.687,547 282.095,702	12.311
16	507.677,581 282.085,0	17	507.674,822 282.081,806	4.221
18	507.654,688 282.060,919	19	507.656,417 282.057,487	3.843
20	507.657,697 282.053,895	21	507.660,828 282.049,99	5.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.746	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 160, din 02/06/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMANCEA STELIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DIMANCEA STELIAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DIMANCEA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	265	29	2938	-	
2	arabil	DA	1.481	29	2937	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.663,594 282.046,524	2	507.668,291 282.039,554	8.405
2	507.668,291 282.039,554	3	507.674,344 282.033,856	8.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.674,344 282.033,856	4	507.674,376 282.033,826	0.044
4	507.674,376 282.033,826	5	507.681,112 282.040,982	9.828
5	507.681,112 282.040,982	6	507.716,373 282.080,87	53.239
6	507.716,373 282.080,87	7	507.723,777 282.087,256	9.778
7	507.723,777 282.087,256	8	507.732,594 282.100,738	16.109
8	507.732,594 282.100,738	9	507.739,865 282.109,937	11.726
9	507.739,865 282.109,937	10	507.750,956 282.124,932	18.651
10	507.750,956 282.124,932	11	507.742,407 282.128,313	9.193
11	507.742,407 282.128,313	12	507.735,502 282.131,044	7.425
12	507.735,502 282.131,044	13	507.719,577 282.107,336	28.56
13	507.719,577 282.107,336	14	507.716,417 282.103,236	5.176
14	507.716,417 282.103,236	15	507.706,694 282.090,621	15.927
15	507.706,694 282.090,621	16	507.704,074 282.087,22	4.293
16	507.704,074 282.087,22	1	507.663,594 282.046,524	57.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20462	Din acte: 800 Masurata: 779	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20462-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20462-C2	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20462-C3	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16628 / 21/06/2012		
Act Administrativ nr. 53-01383, din 18/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Autorizaţie de construire nr. 40 din 10.10.2007 emis de PRIMARIA COM.PERETU; PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR nr. 2963 din 05.06.2012 emis de PRIMARIA COM.PERETU; Certificat de moştenitor nr. 1722 din 07.12.1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROSIORII DE VEDE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IVASCU ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2, A1.3
	1) **IVASCU ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IVASCU ION**	
21139 / 09/08/2012		
Act Notarial nr. 130, din 02/08/2012 emis de BNP PIRVU IOANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IVASCU ION** 2) **IVASCU LENUTA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **IVASCU LENUTA** 2) **IVASCU ION**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.2, A1.3
	1) **IVASCU ION** 2) **IVASCU LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21139 / 09/08/2012		
Act Notarial nr. 130, din 02/08/2012 emis de BNP PIRVU IOANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVASCU DUMITRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20462	Din acte: 800 Masurata: 779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	29	2920	-	
2	arabil	DA	395	29	2919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20462-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20462-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20462-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.823,094 282.041,596	2	507.830,937 282.040,403	7.933
2	507.830,937 282.040,403	3	507.834,914 282.050,563	10.911
3	507.834,914 282.050,563	4	507.839,775 282.064,459	14.722
4	507.839,775 282.064,459	5	507.840,274 282.066,082	1.698
5	507.840,274 282.066,082	6	507.847,512 282.089,632	24.637
6	507.847,512 282.089,632	7	507.836,563 282.093,095	11.484
7	507.836,563 282.093,095	8	507.833,008 282.094,302	3.754
8	507.833,008 282.094,302	9	507.832,772 282.094,374	0.247
9	507.832,772 282.094,374	10	507.830,353 282.087,278	7.497
10	507.830,353 282.087,278	11	507.830,154 282.086,626	0.682
11	507.830,154 282.086,626	12	507.827,169 282.076,857	10.215
12	507.827,169 282.076,857	13	507.826,481 282.074,799	2.17
13	507.826,481 282.074,799	14	507.825,246 282.071,105	3.895
14	507.825,246 282.071,105	15	507.819,127 282.052,796	19.304
15	507.819,127 282.052,796	16	507.822,399 282.048,172	5.665
16	507.822,399 282.048,172	17	507.823,977 282.045,699	2.934
17	507.823,977 282.045,699	1	507.823,094 282.041,596	4.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:734
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1018

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20174	Din acte: 1.000 Masurata: 946	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20174-C1	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.06 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20174-C2	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20174-C3	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18707 / 07/09/2010		
Act Notarial nr. 183, din 06/08/2010 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM IONELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IAURUM IONELA**	
19243 / 14/09/2010		
Act Notarial nr. 1536, din 13/09/2010 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IAURUM IONELA** 2) **IAURUM DOREL**, Soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19243 / 14/09/2010		
Act Notarial nr. 1536, din 13/09/2010 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, viagera asupra dormitorului notat in planul de releveu cu nr. 6	A1.1
	1) **BULIGA DIDINA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20174	Din acte: 1.000 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	28	2798,2799	-	
2	arabil	DA	454	28	2799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20174-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.06 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20174-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20174-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20174-C4	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.650,777 282.310,483	2	507.636,131 282.316,124	15.695
2	507.636,131 282.316,124	3	507.626,237 282.290,793	27.195
3	507.626,237 282.290,793	4	507.625,533 282.288,991	1.935
4	507.625,533 282.288,991	5	507.614,906 282.258,094	32.674
5	507.614,906 282.258,094	6	507.628,76 282.253,729	14.525
6	507.628,76 282.253,729	7	507.636,871 282.274,637	22.426
7	507.636,871 282.274,637	8	507.639,463 282.281,319	7.167
8	507.639,463 282.281,319	1	507.650,777 282.310,483	31.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 83, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21891	Din acte: 692 Masurata: 693	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21891-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21891-C3	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68463 / 09/10/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 422, din 14/03/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (SENTINTA CIVILA IN DOSAR NR.3878/292/2017; act administrativ 4658 din 19.09.2018, emis de Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **TUDORICĂ FLORIN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21891	Din acte: 692 Masurata: 693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	28	2811	-	
2	arabil	DA	290	28	2810	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21891-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21891-C2	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21891-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21891-C4	constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.675,306 282.168,675	2	507.687,723 282.199,886	33.59
2	507.687,723 282.199,886	3	507.690,657 282.207,261	7.937
3	507.690,657 282.207,261	4	507.696,913 282.222,986	16.924
4	507.696,913 282.222,986	5	507.688,699 282.226,7	9.015
5	507.688,699 282.226,7	6	507.686,486 282.227,457	2.339
6	507.686,486 282.227,457	7	507.678,9 282.209,184	19.785
7	507.678,9 282.209,184	8	507.676,781 282.204,079	5.527
8	507.676,781 282.204,079	9	507.663,818 282.172,854	33.809
9	507.663,818 282.172,854	1	507.675,306 282.168,675	12.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:751
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1034

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 80, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20816	Din acte: 1.527 Masurata: 1.554	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20816-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 80, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20816-C2	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 80, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20816-C3	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 80, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10618 / 11/07/2008		
Act Notarial nr. 684, din 22/12/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV (Titlul de proprietate nr 5302244/25.10.2002 emis de CJFF Teleorman, Certificat de moştenitor nr 247/15.05.1979 emis de NSL Roşiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMANCEA OPREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 751)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIMANCEA OPREA**	
56354 / 26/06/2023		
Act Administrativ nr. 3992, din 04/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DIMANCEA OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20816	Din acte: 1.527 Masurata: 1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	28	2817	-	
2	arabil	DA	876	28	2818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20816-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20816-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20816-C3	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20816-C4	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.706,802 282.156,276	2	507.720,844 282.150,665	15.122
2	507.720,844 282.150,665	3	507.726,439 282.148,439	6.022
3	507.726,439 282.148,439	4	507.727,331 282.148,23	0.916
4	507.727,331 282.148,23	5	507.737,671 282.172,177	26.084
5	507.737,671 282.172,177	6	507.738,983 282.175,156	3.255
6	507.738,983 282.175,156	7	507.743,148 282.184,609	10.33
7	507.743,148 282.184,609	8	507.754,95 282.211,4	29.275
8	507.754,95 282.211,4	9	507.751,768 282.211,352	3.182
9	507.751,768 282.211,352	10	507.743,292 282.212,627	8.571
10	507.743,292 282.212,627	11	507.733,519 282.215,514	10.191
11	507.733,519 282.215,514	12	507.729,341 282.215,227	4.188
12	507.729,341 282.215,227	13	507.722,403 282.197,081	19.427
13	507.722,403 282.197,081	14	507.717,619 282.184,568	13.396
14	507.717,619 282.184,568	1	507.706,802 282.156,276	30.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:208
Nr. cadastral vechi:376

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21121	Din acte: 1.400 Masurata: 1.602	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1591 / 28/11/2001		
Act Notarial nr. 3359, din 05/11/2001 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SISU FLORIN**, căsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 208)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1591 / 28/11/2001		
Act Notarial nr. 3359, din 05/11/2001 emis de BNP MARIA BARBU;		
C1	Se notează obligaţia de întreţinere , în favoarea :	A1
	1) **DRĂGHICI ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 208)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SISU ALEXANDRU** 2) **SISU RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 208)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21121	Din acte: 1.400 Masurata: 1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	28	2779	-	
2	arabil	DA	710	28	2778,2777	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21121-C1	constructii de locuinte	160	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:159.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21121-C3	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.99 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	21121-C4	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.8 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.775,23 282.197,782	2	507.780,081 282.195,692	5.282
2	507.780,081 282.195,692	3	507.787,243 282.215,269	20.846
3	507.787,243 282.215,269	4	507.796,841 282.241,504	27.936
4	507.796,841 282.241,504	5	507.800,922 282.252,66	11.879
5	507.800,922 282.252,66	6	507.777,968 282.261,844	24.723
6	507.777,968 282.261,844	7	507.762,946 282.228,923	36.186
7	507.762,946 282.228,923	8	507.759,865 282.222,172	7.421
8	507.759,865 282.222,172	9	507.754,95 282.211,4	11.84
9	507.754,95 282.211,4	10	507.759,044 282.209,812	4.391
10	507.759,044 282.209,812	11	507.758,353 282.205,836	4.036
11	507.758,353 282.205,836	12	507.764,584 282.202,662	6.993
12	507.764,584 282.202,662	1	507.775,23 282.197,782	11.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:98
Nr. cadastral vechi:154

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 69, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21290	Din acte: 811 Masurata: 810	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21290-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21290-C2	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21290-C3	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1474 / 04/12/2000		
Act Notarial nr. 2891, din 24/11/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PURCĂREA FILOFTEIA** 2) **PURCĂREA ALEXANDRU**, căsătorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 98)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1474 / 04/12/2000		
Act Notarial nr. 2891, din 24/11/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PURCĂREA AURELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 98)	

Neoficial - fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21290	Din acte: 811 Masurata: 810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	28	2840	-	
2	arabil	DA	361	28	2839,2840	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21290-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21290-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21290-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21290-C4	constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.869,464 282.095,416	2	507.882,829 282.091,695	13.873
2	507.882,829 282.091,695	3	507.890,527 282.116,697	26.16
3	507.890,527 282.116,697	4	507.890,904 282.117,92	1.28
4	507.890,904 282.117,92	5	507.892,442 282.129,317	11.5
5	507.892,442 282.129,317	6	507.892,841 282.132,268	2.978
6	507.892,841 282.132,268	7	507.891,679 282.134,461	2.482
7	507.891,679 282.134,461	8	507.895,361 282.150,939	16.884
8	507.895,361 282.150,939	9	507.885,26 282.154,731	10.789
9	507.885,26 282.154,731	10	507.879,749 282.134,035	21.417
10	507.879,749 282.134,035	11	507.877,927 282.127,194	7.079
11	507.877,927 282.127,194	1	507.869,464 282.095,416	32.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:724
Nr. cadastral vechi:999

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 59, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20796	Din acte: 400 Masurata: 531	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6186 / 21/04/2008		
Act Notarial nr. 933, din 18/04/2008 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEAȚĂ OVIDIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 724)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6186 / 21/04/2008		
Act Notarial nr. 933, din 18/04/2008 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1
	1) **ONEATA PAVEL** 2) **ONEATA ANISOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 724)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20796	Din acte: 400 Masurata: 531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	28	2712	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20796-C3	constructii de locuinte	180	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.243,391 282.029,419	2	508.250,545 282.045,565	17.66
2	508.250,545 282.045,565	3	508.259,794 282.066,44	22.832
3	508.259,794 282.066,44	4	508.247,807 282.071,296	12.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	508.247,807 282.071,296	5	508.231,356 282.034,502	40.304
5	508.231,356 282.034,502	6	508.230,989 282.033,682	0.898
6	508.230,989 282.033,682	1	508.243,391 282.029,419	13.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01176, din 26/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRANĂ CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂTRANĂ CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

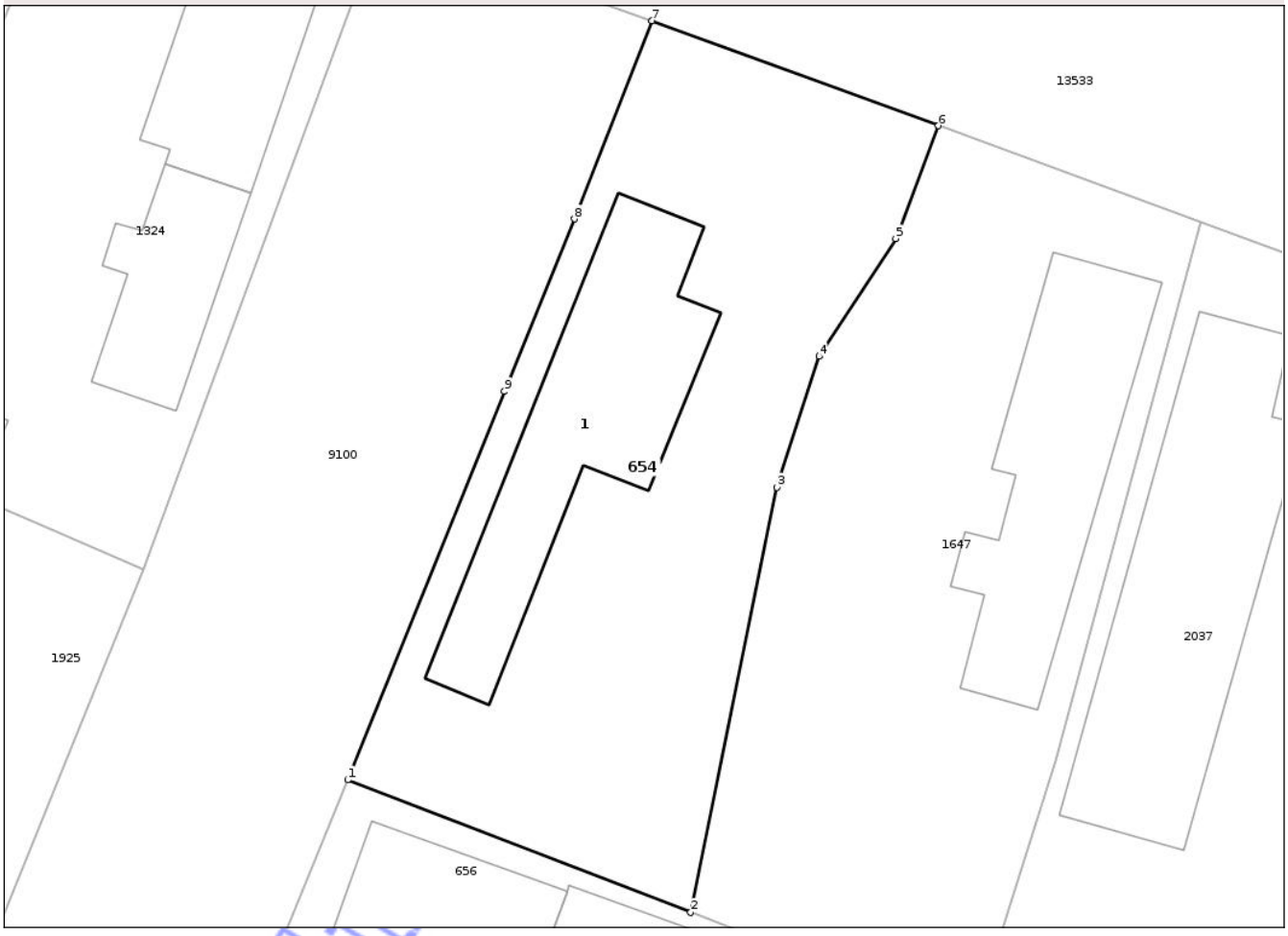
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	27	2629	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.674,196 282.409,372	2	507.689,388 282.403,518	16.281
2	507.689,388 282.403,518	3	507.693,201 282.422,319	19.184
3	507.693,201 282.422,319	4	507.695,07 282.428,112	6.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.695,07 282.428,112	5	507.698,459 282.433,323	6.216
5	507.698,459 282.433,323	6	507.700,356 282.438,302	5.328
6	507.700,356 282.438,302	7	507.687,67 282.442,95	13.511
7	507.687,67 282.442,95	8	507.684,238 282.434,187	9.411
8	507.684,238 282.434,187	9	507.681,138 282.426,555	8.238
9	507.681,138 282.426,555	1	507.674,196 282.409,372	18.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:691
Nr. cadastral vechi:976

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 100, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20883	Din acte: 1.800 Masurata: 1.903	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13577 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. 458, din 26/03/2018 emis de BNP BARBU MIRCEA-RĂZVAN (contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCESCU STELICA** 2) **MIRCESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20883	Din acte: 1.800 Masurata: 1.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	27	2633	-	
2	arabil	DA	1.393	27	2631,2632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20883-C2	constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20883-C4	constructii de locuinte	161	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:161 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.640,955 282.328,19	2	507.666,324 282.318,578	27.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.666,324 282.318,578	3	507.671,18 282.327,972	10.575
3	507.671,18 282.327,972	4	507.673,636 282.333,421	5.977
4	507.673,636 282.333,421	5	507.679,699 282.346,874	14.756
5	507.679,699 282.346,874	6	507.680,094 282.347,751	0.962
6	507.680,094 282.347,751	7	507.690,352 282.369,31	23.875
7	507.690,352 282.369,31	8	507.694,5 282.379,121	10.652
8	507.694,5 282.379,121	9	507.665,8 282.388,787	30.284
9	507.665,8 282.388,787	10	507.660,491 282.375,045	14.732
10	507.660,491 282.375,045	11	507.654,849 282.361,48	14.692
11	507.654,849 282.361,48	12	507.649,223 282.348,329	14.304
12	507.649,223 282.348,329	1	507.640,955 282.328,19	21.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21759	Din acte: 659 Masurata: 641	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21759-C2	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2877 / 23/01/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 908, din 10/05/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.1136/292/2011; act administrativ nr Adeverință nr. 171 din 12.01.2018, emis de Primăria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **POPESCU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2877 / 23/01/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 908, din 10/05/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.1136/292/2011; act administrativ nr Adeverință nr. 171 din 12.01.2018, emis de Primăria Peretu);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **POPESCU DUMITRU**	

Neautorizat în circuitul civil

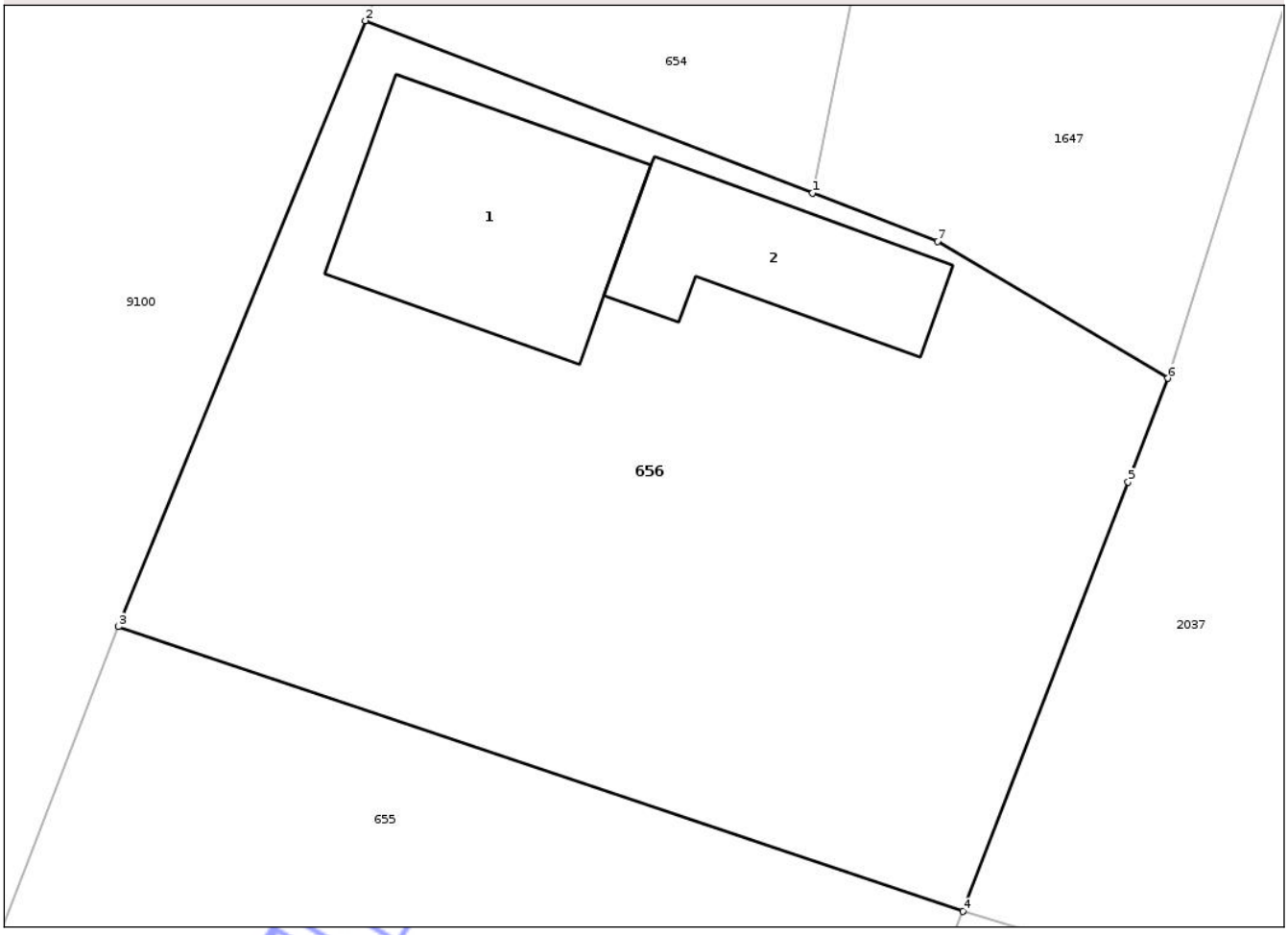
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21759	Din acte: 659 Masurata: 641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	27	2630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21759-C1	constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21759-C2	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.689,388 282.403,518	2	507.674,196 282.409,372	16.281
2	507.674,196 282.409,372	3	507.665,8 282.388,787	22.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.665,8 282.388,787	4	507.694,5 282.379,121	30.284
4	507.694,5 282.379,121	5	507.700,115 282.393,705	15.628
5	507.700,115 282.393,705	6	507.701,471 282.397,226	3.773
6	507.701,471 282.397,226	7	507.693,643 282.401,878	9.106
7	507.693,643 282.401,878	1	507.689,388 282.403,518	4.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:323
Nr. cadastral vechi:565

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20539	Din acte: 800 Masurata: 758	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20539-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121.2 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20539-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
511 / 15/04/2003		
Act Notarial nr. 1000, din 24/03/2003 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZANFIR SORIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 323)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20539	Din acte: 800 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	27	2622	-	
2	arabil	DA	325	27	2623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20539-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121.2 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20539-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.762,821 282.390,924	2	507.769,01 282.413,585	23.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.769,01 282.413,585	3	507.760,04 282.416,35	9.386
3	507.760,04 282.416,35	4	507.757,04 282.417,456	3.197
4	507.757,04 282.417,456	5	507.750,362 282.394,474	23.933
5	507.750,362 282.394,474	6	507.746,092 282.379,78	15.302
6	507.746,092 282.379,78	7	507.744,51 282.374,335	5.67
7	507.744,51 282.374,335	8	507.741,345 282.362,052	12.684
8	507.741,345 282.362,052	9	507.753,604 282.356,406	13.497
9	507.753,604 282.356,406	10	507.754,515 282.360,512	4.206
10	507.754,515 282.360,512	1	507.762,821 282.390,924	31.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:464
Nr. cadastral vechi:782

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20126	Din acte: 700 Masurata: 640	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20126-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10342 / 26/05/2010		
Act Notarial nr. 721, din 25/05/2010 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SFĂT MARIA-ADELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20126	Din acte: 700 Masurata: 640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	201	27	2624	-	
2	arabil	DA	439	27	2624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20126-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.731,393 282.367,01	2	507.732,39 282.366,749	1.031
2	507.732,39 282.366,749	3	507.738,044 282.364,674	6.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.738,044 282.364,674	4	507.741,345 282.362,052	4.216
4	507.741,345 282.362,052	5	507.744,51 282.374,335	12.684
5	507.744,51 282.374,335	6	507.746,092 282.379,78	5.67
6	507.746,092 282.379,78	7	507.750,362 282.394,474	15.302
7	507.750,362 282.394,474	8	507.757,04 282.417,456	23.933
8	507.757,04 282.417,456	9	507.752,483 282.419,136	4.857
9	507.752,483 282.419,136	10	507.745,902 282.421,562	7.014
10	507.745,902 282.421,562	11	507.739,05 282.396,254	26.219
11	507.739,05 282.396,254	12	507.733,761 282.376,718	20.239
12	507.733,761 282.376,718	1	507.731,393 282.367,01	9.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21679	Din acte: 800 Masurata: 762	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21679-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21679-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46862 / 14/07/2017		
Act Notarial nr. 734, din 29/05/2017 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ULMEANU IONEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ULMEANU CORIOLAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21679	Din acte: 800 Masurata: 762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	27	2621	-	
2	arabil	DA	324	27	2620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21679-C1	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21679-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.757,095 282.354,393	2	507.765,739 282.351,571	9.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.765,739 282.351,571	3	507.770,332 282.369,198	18.216
3	507.770,332 282.369,198	4	507.770,844 282.371,163	2.031
4	507.770,844 282.371,163	5	507.771,898 282.375,95	4.902
5	507.771,898 282.375,95	6	507.772,393 282.378,2	2.304
6	507.772,393 282.378,2	7	507.776,332 282.392,828	15.149
7	507.776,332 282.392,828	8	507.780,569 282.408,565	16.297
8	507.780,569 282.408,565	9	507.779,02 282.409,14	1.652
9	507.779,02 282.409,14	10	507.779,34 282.410,4	1.3
10	507.779,34 282.410,4	11	507.769,01 282.413,585	10.81
11	507.769,01 282.413,585	12	507.762,821 282.390,924	23.491
12	507.762,821 282.390,924	13	507.754,515 282.360,512	31.526
13	507.754,515 282.360,512	14	507.753,604 282.356,406	4.206
14	507.753,604 282.356,406	1	507.757,095 282.354,393	4.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23049	Din acte: 928 Masurata: 933	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23049-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	23049-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	23049-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	23049-C4	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33360 / 27/05/2025		
Act Notarial nr. 97, din 03/04/2025 emis de SPN BARBU MARIA ȘI BARBU MIRCEA-RĂZVAN (Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.3796, din 22/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr.3795, din 22/05/2025 emis de COMUNA PERETU,Titlu de Proprietate nr. 5300223(nedatat) emis de CJSDPAT TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **POPA FELICIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ZAHARIA DORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **POPA IONELA-MIHAELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA FELICIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA FELICIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAHARIA DORINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de drept moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA IONELA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

www.ancpi.ro

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23049	Din acte: 928 Masurata: 933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	27	2617,2618	-	
2	arabil	DA	307	27	2619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23049-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	23049-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	23049-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	23049-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.776,871 282.347,409	2	507.781,238 282.345,917	4.615
2	507.781,238 282.345,917	3	507.782,642 282.351,704	5.955
3	507.782,642 282.351,704	4	507.785,751 282.364,901	13.558
4	507.785,751 282.364,901	5	507.786,536 282.368,197	3.388
5	507.786,536 282.368,197	6	507.787,951 282.374,448	6.409
6	507.787,951 282.374,448	7	507.794,781 282.403,285	29.635
7	507.794,781 282.403,285	8	507.780,569 282.408,565	15.161
8	507.780,569 282.408,565	9	507.776,332 282.392,828	16.297
9	507.776,332 282.392,828	10	507.772,393 282.378,2	15.149
10	507.772,393 282.378,2	11	507.771,898 282.375,95	2.304
11	507.771,898 282.375,95	12	507.770,844 282.371,163	4.902
12	507.770,844 282.371,163	13	507.770,332 282.369,198	2.031
13	507.770,332 282.369,198	14	507.765,739 282.351,571	18.216
14	507.765,739 282.351,571	1	507.776,871 282.347,409	11.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22089	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22089-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22089-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22089-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54212 / 23/08/2019		
Act Notarial nr. 271, din 03/11/2008 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÂRNARU TITI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÂRVU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22089	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	27	2616	-	
2	arabil	DA	132	27	2615	-	
3	vie	DA	200	27	2615	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22089-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22089-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22089-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.801,538 282.359,998	2	507.806,732 282.379,638	20.315
2	507.806,732 282.379,638	3	507.808,905 282.387,992	8.632
3	507.808,905 282.387,992	4	507.811,493 282.397,146	9.513
4	507.811,493 282.397,146	5	507.801,47 282.400,8	10.668
5	507.801,47 282.400,8	6	507.794,781 282.403,285	7.136
6	507.794,781 282.403,285	7	507.787,951 282.374,448	29.635
7	507.787,951 282.374,448	8	507.786,536 282.368,197	6.409
8	507.786,536 282.368,197	9	507.785,751 282.364,901	3.388
9	507.785,751 282.364,901	10	507.782,642 282.351,704	13.558
10	507.782,642 282.351,704	11	507.781,238 282.345,917	5.955
11	507.781,238 282.345,917	12	507.786,899 282.342,766	6.479
12	507.786,899 282.342,766	13	507.795,156 282.338,169	9.45
13	507.795,156 282.338,169	14	507.798,127 282.348,668	10.911
14	507.798,127 282.348,668	1	507.801,538 282.359,998	11.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20362	Din acte: 900 Masurata: 912	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20362-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20362-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
530 / 11/01/2012		
Act Notarial nr. 106, din 16/02/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Incheiere de rectificare nr 3 din 31.01.2012 la CM nr 106/1984 - BNP Barbu Maria; Titlu de proprietate nr. 5301038/13-09-2010 emis de CJFF Teleorman; Adeverinta nr 655 din 30.01.2012 - Primaria Peretu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **VASILE MARIAN**	
43472 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. 137, din 26/08/2016 emis de BNP BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VASILE MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **VASILE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20362	Din acte: 900 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	27	2614	-	
2	arabil	DA	309	27	2613	-	
3	vie	DA	83	27	2612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20362-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20362-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20362-C3	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.59 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20362-C4	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.34 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20362-C5	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.75 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.799,457 282.334,365	2	507.800,486 282.333,939	1.114
2	507.800,486 282.333,939	3	507.801,816 282.333,388	1.44
3	507.801,816 282.333,388	4	507.806,68 282.331,858	5.099
4	507.806,68 282.331,858	5	507.810,706 282.343,864	12.663
5	507.810,706 282.343,864	6	507.812,6 282.349,512	5.957
6	507.812,6 282.349,512	7	507.817,043 282.362,417	13.648
7	507.817,043 282.362,417	8	507.827,048 282.391,475	30.732
8	507.827,048 282.391,475	9	507.811,493 282.397,146	16.557
9	507.811,493 282.397,146	10	507.808,905 282.387,992	9.513
10	507.808,905 282.387,992	11	507.806,732 282.379,638	8.632
11	507.806,732 282.379,638	12	507.801,538 282.359,998	20.315
12	507.801,538 282.359,998	13	507.798,127 282.348,668	11.832
13	507.798,127 282.348,668	14	507.795,156 282.338,169	10.911
14	507.795,156 282.338,169	15	507.798,674 282.334,984	4.746
15	507.798,674 282.334,984	1	507.799,457 282.334,365	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 912	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:54.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 464, din 23/03/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 524/292/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VASILE AURICĂ** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	27	2610	-	
2	arabil	DA	438	27	2611	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:54.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.816,792 282.326,808	2	507.817,294 282.326,652	0.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.817,294 282.326,652	3	507.829,33 282.353,854	29.746
3	507.829,33 282.353,854	4	507.830,808 282.357,487	3.922
4	507.830,808 282.357,487	5	507.842,352 282.385,865	30.636
5	507.842,352 282.385,865	6	507.839,35 282.386,99	3.206
6	507.839,35 282.386,99	7	507.827,048 282.391,475	13.094
7	507.827,048 282.391,475	8	507.817,043 282.362,417	30.732
8	507.817,043 282.362,417	9	507.812,6 282.349,512	13.648
9	507.812,6 282.349,512	10	507.810,706 282.343,864	5.957
10	507.810,706 282.343,864	11	507.806,68 282.331,858	12.663
11	507.806,68 282.331,858	1	507.816,792 282.326,808	11.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.201	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; LOCUINȚA-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1902, din 14/10/2014 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 2599/292/2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAVRU ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 51, din 04/10/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (AUTORIZAȚIE DE DESFIINȚARE NR. 44/29.08.2011);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MAVRU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	27	2605	-	
2	arabil	DA	557	27	2604	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.844,026 282.317,657	2	507.855,957 282.314,243	12.41
2	507.855,957 282.314,243	3	507.865,582 282.341,048	28.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.865,582 282.341,048	4	507.866,876 282.344,572	3.754
4	507.866,876 282.344,572	5	507.877,237 282.372,788	30.058
5	507.877,237 282.372,788	6	507.860,045 282.379,232	18.36
6	507.860,045 282.379,232	7	507.847,293 282.346,48	35.147
7	507.847,293 282.346,48	8	507.836,731 282.319,353	29.111
8	507.836,731 282.319,353	1	507.844,026 282.317,657	7.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20183	Din acte: 2.207 Masurata: 2.252	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20183-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20183-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20028 / 23/09/2010		
Act Notarial nr. 1854, din 07/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT TELEORMAN (autorizatie de construire nr. 11 din 26.04.1996 si proces verbal de receptie finala nr. 192 din 02.09.2010 emise de Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **PREDA ANIȘOARA** 2) **PREDA LUCIAN**, casatorit cu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20183	Din acte: 2.207 Masurata: 2.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	27	2602	-	
2	arabil	DA	1.503	27	2603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20183-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20183-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20183-C6	constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.863,31 282.311,46	2	507.890,662 282.300,963	29.297
2	507.890,662 282.300,963	3	507.896,258 282.318,264	18.184
3	507.896,258 282.318,264	4	507.903,762 282.341,463	24.382
4	507.903,762 282.341,463	5	507.907,968 282.354,466	13.666
5	507.907,968 282.354,466	6	507.910,158 282.360,426	6.35
6	507.910,158 282.360,426	7	507.881,66 282.371,13	30.442
7	507.881,66 282.371,13	8	507.877,237 282.372,788	4.724
8	507.877,237 282.372,788	9	507.866,876 282.344,572	30.058
9	507.866,876 282.344,572	10	507.865,582 282.341,048	3.754
10	507.865,582 282.341,048	11	507.855,957 282.314,243	28.481
11	507.855,957 282.314,243	1	507.863,31 282.311,46	7.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 836	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.03 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:99.89 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302345, din 20/02/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN STELIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STEFAN STELIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	27	2601	-	
2	arabil	DA	274	27	2600	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.03 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:99.89 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.903,786 282.295,477	2	507.907,837 282.307,152	12.358
2	507.907,837 282.307,152	3	507.909,817 282.314,834	7.933
3	507.909,817 282.314,834	4	507.911,031 282.319,547	4.867
4	507.911,031 282.319,547	5	507.915,226 282.335,826	16.811
5	507.915,226 282.335,826	6	507.921,381 282.356,211	21.294
6	507.921,381 282.356,211	7	507.910,158 282.360,426	11.988
7	507.910,158 282.360,426	8	507.907,968 282.354,466	6.35
8	507.907,968 282.354,466	9	507.903,762 282.341,463	13.666
9	507.903,762 282.341,463	10	507.896,258 282.318,264	24.382
10	507.896,258 282.318,264	11	507.890,662 282.300,963	18.184
11	507.890,662 282.300,963	1	507.903,786 282.295,477	14.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 853	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 391, din 10/03/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.106/292/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ȘTEFAN MIHAI ADELIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ȘTEFAN MIHAI ADELIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

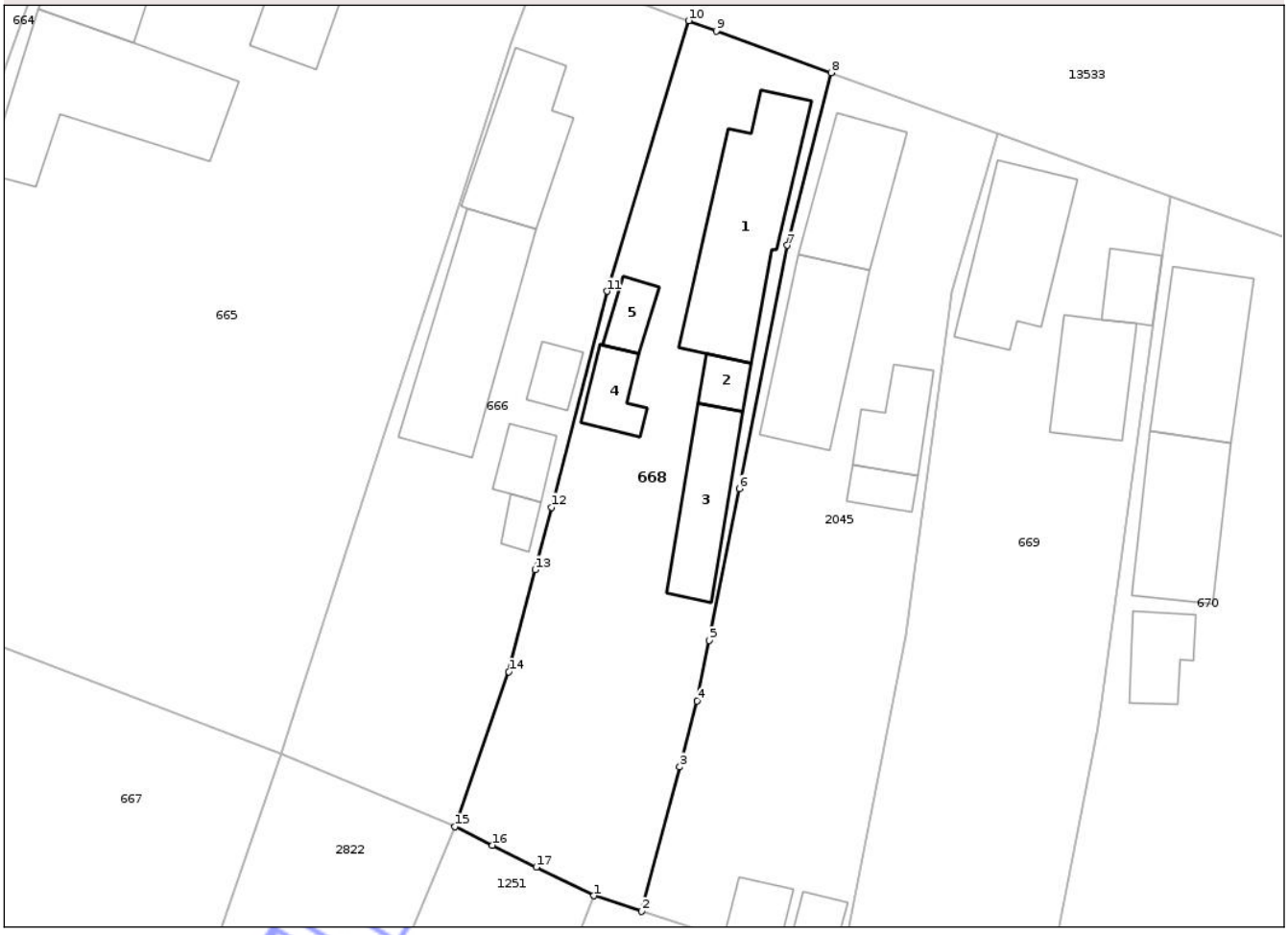
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	27	2598	-	
2	arabil	DA	356	27	2599	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.914,242 282.290,278	2	507.917,821 282.289,097	3.769
2	507.917,821 282.289,097	3	507.920,715 282.299,978	11.259
3	507.920,715 282.299,978	4	507.922,038 282.304,95	5.145
4	507.922,038 282.304,95	5	507.922,94 282.309,518	4.656
5	507.922,94 282.309,518	6	507.925,2 282.320,959	11.662
6	507.925,2 282.320,959	7	507.928,82 282.339,285	18.68
7	507.928,82 282.339,285	8	507.932,111 282.352,288	13.413
8	507.932,111 282.352,288	9	507.923,46 282.355,43	9.204
9	507.923,46 282.355,43	10	507.921,381 282.356,211	2.221
10	507.921,381 282.356,211	11	507.915,226 282.335,826	21.294
11	507.915,226 282.335,826	12	507.911,031 282.319,547	16.811
12	507.911,031 282.319,547	13	507.909,817 282.314,834	4.867
13	507.909,817 282.314,834	14	507.907,837 282.307,152	7.933
14	507.907,837 282.307,152	15	507.903,786 282.295,477	12.358
15	507.903,786 282.295,477	16	507.906,59 282.294,083	3.131
16	507.906,59 282.294,083	17	507.909,904 282.292,435	3.701
17	507.909,904 282.292,435	1	507.914,242 282.290,278	4.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 978	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.89 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300458, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR EMANOIL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR EMANOIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	27	2594	-	
2	arabil	DA	596	27	2595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.89 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.940,995 282.282,155	2	507.947,691 282.279,544	7.187
2	507.947,691 282.279,544	3	507.952,103 282.302,519	23.395
3	507.952,103 282.302,519	4	507.952,442 282.304,283	1.796
4	507.952,442 282.304,283	5	507.953,884 282.314,837	10.652
5	507.953,884 282.314,837	6	507.957,731 282.342,982	28.407
6	507.957,731 282.342,982	7	507.944,721 282.347,707	13.841
7	507.944,721 282.347,707	8	507.941,226 282.335,804	12.406
8	507.941,226 282.335,804	9	507.939,956 282.326,211	9.677
9	507.939,956 282.326,211	10	507.937,798 282.309,894	16.459
10	507.937,798 282.309,894	11	507.932,796 282.284,676	25.709
11	507.932,796 282.284,676	1	507.940,995 282.282,155	8.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20718	Din acte: 1.200 Masurata: 1.202	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20718-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20718-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20718-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20718-C4	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52699 / 14/10/2014		
Act Administrativ nr. 5300607, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de atestare fiscala nr. 4856/07.10.2014- Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOC IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COTOC IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20718	Din acte: 1.200 Masurata: 1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	758	27	2593	-	
2	arabil	DA	445	27	2592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20718-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20718-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20718-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20718-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.950,849 282.278,107	2	507.963,658 282.274,354	13.347
2	507.963,658 282.274,354	3	507.968,478 282.292,758	19.025
3	507.968,478 282.292,758	4	507.969,974 282.298,473	5.908
4	507.969,974 282.298,473	5	507.970,396 282.300,434	2.006
5	507.970,396 282.300,434	6	507.977,952 282.335,589	35.958
6	507.977,952 282.335,589	7	507.961,26 282.341,7	17.775
7	507.961,26 282.341,7	8	507.957,731 282.342,982	3.755
8	507.957,731 282.342,982	9	507.953,884 282.314,837	28.407
9	507.953,884 282.314,837	10	507.952,442 282.304,283	10.652
10	507.952,442 282.304,283	11	507.952,103 282.302,519	1.796
11	507.952,103 282.302,519	12	507.947,691 282.279,544	23.395
12	507.947,691 282.279,544	1	507.950,849 282.278,107	3.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22952	Din acte: 700 Masurata: 608	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22952-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:193.8 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 1996.
A1.2	22952-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78.2 mp; ANEXĂ-P+M, edificată în anul 1961.
A1.3	22952-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.9 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1961.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115659 / 09/12/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1479, din 14/10/2022 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.2369/292/2022; act administrativ nr Adeverinta nr.8633 din 02.12.2024, emis de Primaria comunei Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **ULMEANU CORINA-ROXANA**	
70659 / 30/09/2025		
Act Administrativ nr. 6848, din 15/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de atesatare fiscala);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ULMEANU CORINA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115659 / 09/12/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1479, din 14/10/2022 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.2369/292/2022; act administrativ nr Adeverinta nr.8633 din 02.12.2024, emis de Primaria comunei Peretu);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE DĂNUȚ**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22952	Din acte: 700 Masurata: 608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	27	2588,2589	-	
2	arabil	DA	206	27	2588,2589	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22952-C1	constructii de locuinte	Din acte: 194 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:193.8 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 1996.
A1.2	22952-C2	constructii anexa	Din acte: 78 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78.2 mp; ANEXĂ-P+M, edificată în anul 1961.
A1.3	22952-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.9 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1961.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.979,623 282.268,623	2	507.980,599 282.270,664	2.262
2	507.980,599 282.270,664	3	507.983,213 282.278,16	7.939
3	507.983,213 282.278,16	4	507.985,628 282.285,431	7.662
4	507.985,628 282.285,431	5	507.986,658 282.290,018	4.701
5	507.986,658 282.290,018	6	507.988,356 282.295,185	5.439
6	507.988,356 282.295,185	7	507.993,571 282.311,496	17.124
7	507.993,571 282.311,496	8	507.995,964 282.319,198	8.065
8	507.995,964 282.319,198	9	507.998,056 282.325,933	7.052
9	507.998,056 282.325,933	10	507.998,911 282.327,914	2.158
10	507.998,911 282.327,914	11	507.998,76 282.327,97	0.161
11	507.998,76 282.327,97	12	507.988,683 282.331,66	10.731
12	507.988,683 282.331,66	13	507.983,542 282.312,606	19.735
13	507.983,542 282.312,606	14	507.983,089 282.311,155	1.52
14	507.983,089 282.311,155	15	507.980,2 282.301,911	9.685
15	507.980,2 282.301,911	16	507.977,75 282.292,502	9.723
16	507.977,75 282.292,502	17	507.977,015 282.289,92	2.685
17	507.977,015 282.289,92	18	507.974,694 282.282,266	7.998
18	507.974,694 282.282,266	19	507.971,447 282.271,556	11.191
19	507.971,447 282.271,556	20	507.977,865 282.269,269	6.813
20	507.977,865 282.269,269	1	507.979,623 282.268,623	1.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 798	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:154.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1394, din 21/10/2015 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.1844/292/2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTURGĂ SORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **BUTURGĂ SORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **BUTURUGĂ ALINA-ROXANA** 2) **BUTURGĂ SORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1394, din 21/10/2015 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.1844/292/2015);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUTURUGĂ MARINELA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	27	2584	-	
2	arabil	DA	311	27	2583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:154.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.002,074 282.291,821	2	507.999,738 282.285,865	6.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.999,738 282.285,865	3	507.999,299 282.284,732	1.215
3	507.999,299 282.284,732	4	507.998,003 282.281,4	3.575
4	507.998,003 282.281,4	5	507.991,421 282.264,691	17.959
5	507.991,421 282.264,691	6	507.990,713 282.262,597	2.21
6	507.990,713 282.262,597	7	507.994,456 282.260,085	4.508
7	507.994,456 282.260,085	8	507.998,004 282.257,293	4.515
8	507.998,004 282.257,293	9	508.001,545 282.255,868	3.817
9	508.001,545 282.255,868	10	508.005,859 282.267,783	12.672
10	508.005,859 282.267,783	11	508.010,537 282.280,642	13.683
11	508.010,537 282.280,642	12	508.012,0 282.284,664	4.28
12	508.012,0 282.284,664	13	508.024,311 282.318,508	36.014
13	508.024,311 282.318,508	14	508.012,931 282.322,722	12.135
14	508.012,931 282.322,722	15	508.007,634 282.308,363	15.305
15	508.007,634 282.308,363	16	508.004,722 282.300,138	8.725
16	508.004,722 282.300,138	17	508.003,329 282.296,202	4.175
17	508.003,329 282.296,202	18	508.003,216 282.295,884	0.337
18	508.003,216 282.295,884	1	508.002,074 282.291,821	4.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20439	258	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64564 / 12/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 335, din 14/03/2019 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.4632/292/2018; Incheiere pronuntata in dosar nr.4632/292/2018 din 18.04.2019, emis de Judecatoria Rosiorii de Vede);		
B11	Se noteaza faptul ca parte din imobilul inscris in prezenta carte funciara,proprietatea lui TOMA DUMITRA ,a intrat in patrimoniul lui BURCEA MARIANA ,cu rezerva dreptului de uzufruct viager si iopteca legala,reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretineri neexecutate in favoarea lui TOMA DUMITRA,in baza sentintei civile nr. 335/14.03.2019 ,ce are ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic,pronuntata in dosar nr.4632/292/2018 de catre Judecatoria Rosiorii de Vede	A1
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 839, din 18/05/2017 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.427/292/2015);		
B12	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOMA DUMITRA**	
B13	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VASILE IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 839, din 18/05/2017 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.427/292/2015);		
C1	Inscrierea provizorie, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6805 RON, reprezentând sultă	A1
	1) **BURCEA STELICA**	
C2	Inscrierea provizorie, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9178 RON, reprezentând sultă	A1
	1) **BURCEA STELICA**	
C3	Inscrierea provizorie, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2566 RON, reprezentând sultă	A1
	1) **TOMA DUMITRA**	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20439	258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	258	27	2585,2586,2587	-	identic cu parcela 2585,2586

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.002,074 282.291,821	2	508.003,216 282.295,884	4.22
2	508.003,216 282.295,884	3	508.003,329 282.296,202	0.337
3	508.003,329 282.296,202	4	508.004,722 282.300,138	4.175
4	508.004,722 282.300,138	5	508.007,634 282.308,363	8.725
5	508.007,634 282.308,363	6	508.012,931 282.322,722	15.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	508.012,931 282.322,722	7	508.005,607 282.325,434	7.81
7	508.005,607 282.325,434	8	508.004,249 282.322,313	3.404
8	508.004,249 282.322,313	9	508.001,259 282.313,129	9.658
9	508.001,259 282.313,129	10	508.000,309 282.310,21	3.07
10	508.000,309 282.310,21	11	507.996,823 282.297,939	12.757
11	507.996,823 282.297,939	12	507.995,292 282.292,433	5.715
12	507.995,292 282.292,433	13	507.993,865 282.288,31	4.363
13	507.993,865 282.288,31	14	507.996,185 282.287,5	2.457
14	507.996,185 282.287,5	15	507.998,192 282.293,079	5.929
15	507.998,192 282.293,079	1	508.002,074 282.291,821	4.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:515
Nr. cadastral vechi:820

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20734	Din acte: 941 Masurata: 981	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35514 / 13/10/2015		
Act Notarial nr. 2066, din 08/10/2015 emis de BIN IOTE ELENA (contract de vanzare cumparare; incheiere de rectificare nr. 36 din 08.10.2015 la certificatul de mostenitor suplimentar nr. 67/27.04.2015 emis de BIN ELENA IOTE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ROZA** 2) **TOMA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20734	Din acte: 941 Masurata: 981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	27	2580	-	
2	arabil	DA	458	27	2579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20734-C3	constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20734-C4	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.58 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.018,304 282.247,674	2	508.025,775 282.244,79	8.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.025,775 282.244,79	3	508.038,196 282.273,578	31.353
3	508.038,196 282.273,578	4	508.038,607 282.274,654	1.152
4	508.038,607 282.274,654	5	508.043,319 282.287,009	13.223
5	508.043,319 282.287,009	6	508.050,36 282.308,834	22.933
6	508.050,36 282.308,834	7	508.037,24 282.313,72	14.0
7	508.037,24 282.313,72	8	508.024,999 282.279,936	35.933
8	508.024,999 282.279,936	9	508.021,712 282.270,946	9.572
9	508.021,712 282.270,946	10	508.012,997 282.250,911	21.848
10	508.012,997 282.250,911	1	508.018,304 282.247,674	6.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21663	Din acte: 1.264 Masurata: 1.287	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21663-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21663-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67187 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 2385, din 09/11/2017 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALBEŞTEANU AURELIA** 2) **ALBEŞTEANU DOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67187 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 2385, din 09/11/2017 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VÂNĂTORU EMANOIL** 2) **VÂNĂTORU LUCICA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **VÂNĂTORU EMANOIL** 2) **VÂNĂTORU LUCICA**	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21663	Din acte: 1.264 Masurata: 1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	27	2576	-	
2	arabil	DA	592	27	2577,2578	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21663-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21663-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21663-C3	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.028,174 282.243,527	2	508.041,728 282.236,409	15.309
2	508.041,728 282.236,409	3	508.050,533 282.256,784	22.196
3	508.050,533 282.256,784	4	508.054,888 282.267,146	11.24
4	508.054,888 282.267,146	5	508.066,998 282.296,038	31.327
5	508.066,998 282.296,038	6	508.069,379 282.301,751	6.189
6	508.069,379 282.301,751	7	508.050,36 282.308,834	20.295
7	508.050,36 282.308,834	8	508.043,319 282.287,009	22.933
8	508.043,319 282.287,009	9	508.038,607 282.274,654	13.223
9	508.038,607 282.274,654	10	508.038,196 282.273,578	1.152
10	508.038,196 282.273,578	11	508.025,775 282.244,79	31.353
11	508.025,775 282.244,79	1	508.028,174 282.243,527	2.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.132	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 365, din 20/10/2004 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULIGA CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BULIGA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 1/2	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	27	2575	-	identic cu parcela 2574-2575
2	arabil	DA	527	27	2572,2573,2574	-	identic cu parcela 2574-2575

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.048,635 282.232,218	2	508.055,608 282.230,413	7.203

Negru

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.055,608 282.230,413	3	508.065,374 282.251,148	22.92
3	508.065,374 282.251,148	4	508.069,29 282.260,467	10.108
4	508.069,29 282.260,467	5	508.071,737 282.266,289	6.315
5	508.071,737 282.266,289	6	508.079,469 282.284,689	19.959
6	508.079,469 282.284,689	7	508.084,284 282.296,193	12.471
7	508.084,284 282.296,193	8	508.075,61 282.299,43	9.258
8	508.075,61 282.299,43	9	508.069,379 282.301,751	6.649
9	508.069,379 282.301,751	10	508.066,998 282.296,038	6.189
10	508.066,998 282.296,038	11	508.054,888 282.267,146	31.327
11	508.054,888 282.267,146	12	508.050,533 282.256,784	11.24
12	508.050,533 282.256,784	13	508.041,728 282.236,409	22.196
13	508.041,728 282.236,409	1	508.048,635 282.232,218	8.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 50, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21657	Din acte: 851 Masurata: 852	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21657-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43259 / 19/06/2017		
Act Notarial nr. 1063, din 16/06/2017 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **MAVRODINEANU DORIN** 2) **MAVRODINEANU NICOLETA-FLORICICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21657	Din acte: 851 Masurata: 852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	27	2565	-	
2	arabil	DA	434	27	2566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21657-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21657-C4	constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	508.092,809 282.214,255	2	508.105,471 282.243,107	31.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.105,471 282.243,107	3	508.106,937 282.246,271	3.487
3	508.106,937 282.246,271	4	508.108,13 282.248,845	2.837
4	508.108,13 282.248,845	5	508.110,968 282.254,968	6.749
5	508.110,968 282.254,968	6	508.122,172 282.282,049	29.307
6	508.122,172 282.282,049	7	508.119,42 282.283,08	2.939
7	508.119,42 282.283,08	8	508.111,448 282.286,055	8.509
8	508.111,448 282.286,055	9	508.097,352 282.253,293	35.666
9	508.097,352 282.253,293	10	508.094,735 282.247,21	6.622
10	508.094,735 282.247,21	11	508.082,254 282.218,202	31.579
11	508.082,254 282.218,202	1	508.092,809 282.214,255	11.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 49, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 842	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.62 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302298, din 27/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMAJANU C. ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMAJANU C. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	27	2568	-	
2	arabil	DA	370	27	2567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.62 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.078,581 282.219,893	2	508.082,254 282.218,202	4.044
2	508.082,254 282.218,202	3	508.094,735 282.247,21	31.579
3	508.094,735 282.247,21	4	508.097,352 282.253,293	6.622
4	508.097,352 282.253,293	5	508.111,448 282.286,055	35.666
5	508.111,448 282.286,055	6	508.100,908 282.289,989	11.25
6	508.100,908 282.289,989	7	508.087,536 282.259,371	33.411
7	508.087,536 282.259,371	8	508.087,223 282.258,654	0.782
8	508.087,223 282.258,654	9	508.084,471 282.252,519	6.724
9	508.084,471 282.252,519	10	508.079,576 282.241,609	11.958
10	508.079,576 282.241,609	11	508.071,778 282.223,033	20.146
11	508.071,778 282.223,033	1	508.078,581 282.219,893	7.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 890	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:138.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 452, din 20/10/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	27	2564	-	
2	arabil	DA	410	27	2563	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:138.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.102,976 282.209,487	2	508.109,828 282.223,884	15.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.109,828 282.223,884	3	508.117,826 282.241,51	19.356
3	508.117,826 282.241,51	4	508.126,815 282.261,318	21.752
4	508.126,815 282.261,318	5	508.134,3 282.277,507	17.836
5	508.134,3 282.277,507	6	508.122,172 282.282,049	12.951
6	508.122,172 282.282,049	7	508.110,968 282.254,968	29.307
7	508.110,968 282.254,968	8	508.108,13 282.248,845	6.749
8	508.108,13 282.248,845	9	508.106,937 282.246,271	2.837
9	508.106,937 282.246,271	10	508.105,471 282.243,107	3.487
10	508.105,471 282.243,107	11	508.092,809 282.214,255	31.508
11	508.092,809 282.214,255	1	508.102,976 282.209,487	11.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 52, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20163	Din acte: 962 Masurata: 912	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20163-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20163-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20163-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20163-C4	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19749 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. 1941, din 20/09/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRIFAN IONELA**, soti 2) **TRIFAN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19749 / 20/09/2010		
Act Notarial nr. 1941, din 20/09/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere);		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRIFAN ALEXANDRA**	

Neautorizat imprimatul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20163	Din acte: 962 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	27	2561	-	
2	arabil	DA	419	27	2562	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20163-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20163-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20163-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20163-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.102,976 282.209,487	2	508.113,585 282.205,003	11.518
2	508.113,585 282.205,003	3	508.122,451 282.222,949	20.017
3	508.122,451 282.222,949	4	508.129,122 282.237,035	15.586
4	508.129,122 282.237,035	5	508.146,183 282.273,057	39.858
5	508.146,183 282.273,057	6	508.134,3 282.277,507	12.689
6	508.134,3 282.277,507	7	508.126,815 282.261,318	17.836
7	508.126,815 282.261,318	8	508.117,826 282.241,51	21.752
8	508.117,826 282.241,51	9	508.109,828 282.223,884	19.356
9	508.109,828 282.223,884	1	508.102,976 282.209,487	15.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 53, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20354	Din acte: 900 Masurata: 963	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20354-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7236 / 26/03/2012		
Act Notarial nr. 413, din 26/03/2012 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Certificat de casatorie seria C.4,nr. 337393/24.10.1975-Consiliul Popular al Comunei Peretu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **TRIFAN CORNEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7236 / 26/03/2012		
Act Notarial nr. 413, din 26/03/2012 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Certificat de casatorie seria C.4,nr. 337393/24.10.1975-Consiliul Popular al Comunei Peretu);		
C1	Se inscrie ipoteca legala reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.2
	1) **TRIFAN VIORICA** 2) **TRIFAN NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **TRIFAN VIORICA** 2) **TRIFAN NICOLAE**	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20354	Din acte: 900 Masurata: 963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	27	2560	-	
2	arabil	DA	455	27	2559	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20354-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20354-C3	constructii de locuinte	171	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4	20354-C4	constructii administrative si social culturale	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.36 mp; MAGAZIN , edificat după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.123,013 282.200,682	2	508.124,754 282.199,884	1.915
2	508.124,754 282.199,884	3	508.125,176 282.199,706	0.458
3	508.125,176 282.199,706	4	508.140,943 282.231,948	35.891
4	508.140,943 282.231,948	5	508.143,582 282.237,344	6.007
5	508.143,582 282.237,344	6	508.157,71 282.268,74	34.428
6	508.157,71 282.268,74	7	508.156,533 282.269,181	1.257
7	508.156,533 282.269,181	8	508.150,718 282.271,358	6.209
8	508.150,718 282.271,358	9	508.146,183 282.273,057	4.843
9	508.146,183 282.273,057	10	508.129,122 282.237,035	39.858
10	508.129,122 282.237,035	11	508.122,451 282.222,949	15.586
11	508.122,451 282.222,949	12	508.113,585 282.205,003	20.017
12	508.113,585 282.205,003	1	508.123,013 282.200,682	10.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 108, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23132	Din acte: 2.186 Masurata: 2.204	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23132-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 108, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:431 mp; S. construita desfasurata:430.51 mp; MOARĂ, edificată în anul 1946.
A1.2	23132-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 108, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.07 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1946.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5363 / 26/01/2026		
Act Notarial nr. 278, din 22/12/2025 emis de BIN PAUN PICU (Certificat de moștenitor; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 9173, din 02/12/2025 emis de PRIMARIA COM PERETU; Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 558 in dosar nr. 2729/RJ/87/2006, din 07/05/2007 emis de TRIBUNALUL TELEORMAN; Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 69, din 04/04/2019 emis de BIN PAUN PICU; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE IN DOSAR NR. 2729/87/2006, din 15/06/2007 emis de TRIBUNALUL TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu tiltu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU RUXANDRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu tiltu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **PÎSLARU CRISTIAN-MIHAI-DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu tiltu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUŢĂ DOREL-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23132	Din acte: 2.186 Masurata: 2.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.204	19	1714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23132-C1	constructii industriale si edilitare	431	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:431 mp; S. construita desfasurata:430.51 mp; MOARĂ, edificată în anul 1946.
A1.2	23132-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.07 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1946.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.704,975 282.968,583	2	507.699,028 282.956,002	13.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.699,028 282.956,002	3	507.706,572 282.951,708	8.68
3	507.706,572 282.951,708	4	507.714,177 282.948,679	8.186
4	507.714,177 282.948,679	5	507.716,203 282.953,312	5.057
5	507.716,203 282.953,312	6	507.725,385 282.973,747	22.403
6	507.725,385 282.973,747	7	507.758,353 282.958,577	36.291
7	507.758,353 282.958,577	8	507.760,77 282.957,465	2.661
8	507.760,77 282.957,465	9	507.766,323 282.969,213	12.994
9	507.766,323 282.969,213	10	507.768,588 282.974,005	5.3
10	507.768,588 282.974,005	11	507.772,725 282.982,691	9.621
11	507.772,725 282.982,691	12	507.776,464 282.990,541	8.695
12	507.776,464 282.990,541	13	507.741,348 283.008,413	39.402
13	507.741,348 283.008,413	14	507.735,875 283.011,178	6.132
14	507.735,875 283.011,178	15	507.727,3 282.997,678	15.993
15	507.727,3 282.997,678	16	507.722,431 282.990,063	9.039
16	507.722,431 282.990,063	17	507.714,396 282.977,731	14.719
17	507.714,396 282.977,731	18	507.711,098 282.972,669	6.042
18	507.711,098 282.972,669	19	507.707,486 282.967,128	6.614
19	507.707,486 282.967,128	1	507.704,975 282.968,583	2.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 100, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.597	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:129.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302344, din 20/02/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALEA ST. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CALEA ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

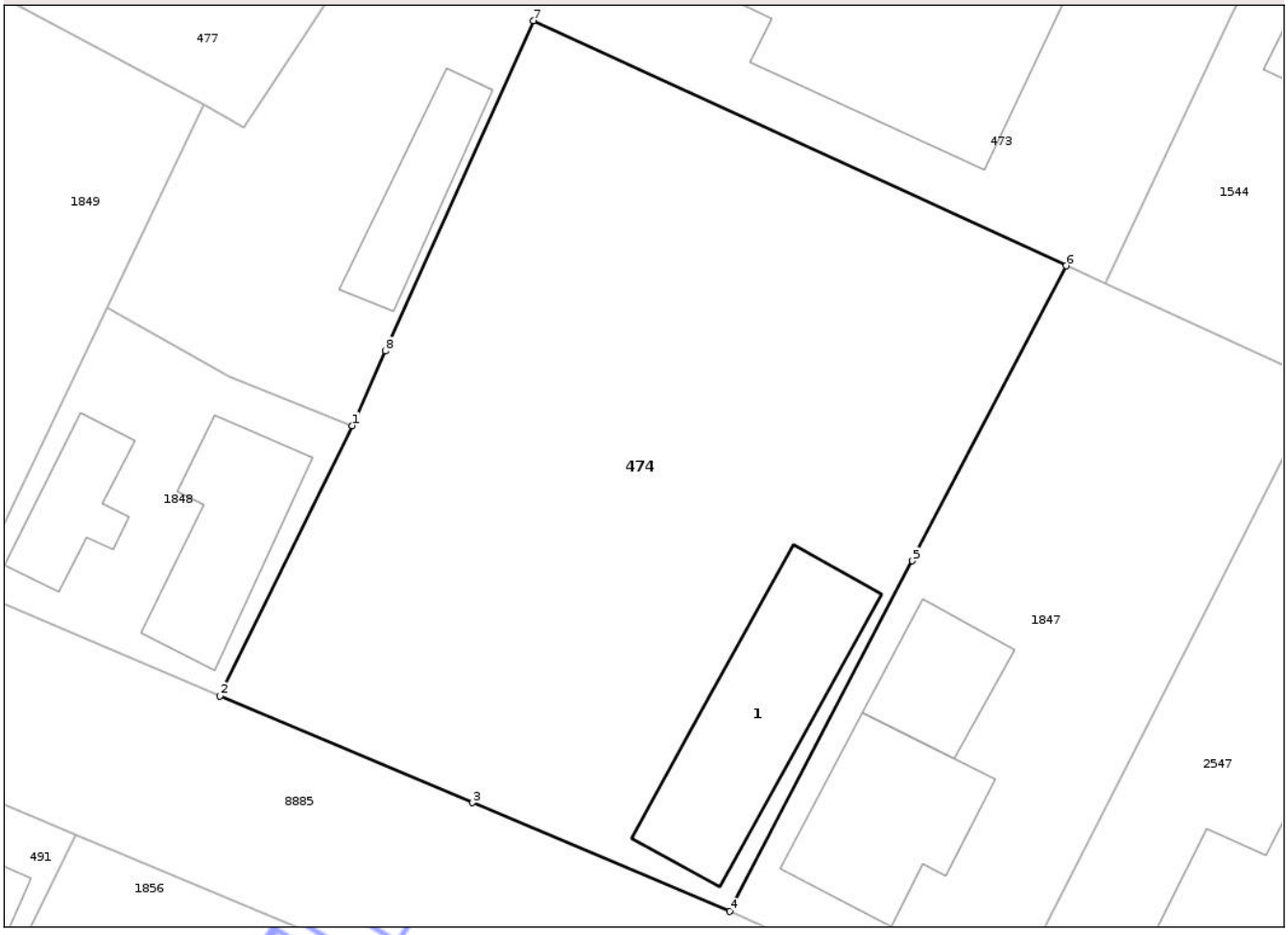
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	19	1716,1718	-	
2	arabil	DA	1.155	19	1715,1717	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:129.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.714,177 282.948,679	2	507.705,99 282.931,958	18.618
2	507.705,99 282.931,958	3	507.721,614 282.925,352	16.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.721,614 282.925,352	4	507.737,534 282.918,62	17.285
4	507.737,534 282.918,62	5	507.748,84 282.940,319	24.468
5	507.748,84 282.940,319	6	507.758,353 282.958,577	20.588
6	507.758,353 282.958,577	7	507.725,385 282.973,747	36.291
7	507.725,385 282.973,747	8	507.716,203 282.953,312	22.403
8	507.716,203 282.953,312	1	507.714,177 282.948,679	5.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 107, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21691	Din acte: 1.470 Masurata: 1.495	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21691-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:151.75 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21691-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21691-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21691-C4	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136968 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2018, din 17/11/2021 emis de BNP IOTE ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOŢ MARIAN** 2) **MOŢ NELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOŢ DAVID**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
136968 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2018, din 17/11/2021 emis de BNP IOTE ELENA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOT VIORICA** 2) **MOŢ ION**	

Document generat în baza Legii 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare și completare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale deținătoare de terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21691	Din acte: 1.470 Masurata: 1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	824	19	1711	-	
2	arabil	DA	671	19	1711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21691-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:151.75 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21691-C2	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21691-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21691-C4	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.689,389 282.976,877	2	507.704,975 282.968,583	17.655
2	507.704,975 282.968,583	3	507.707,486 282.967,128	2.902
3	507.707,486 282.967,128	4	507.711,098 282.972,669	6.614
4	507.711,098 282.972,669	5	507.714,396 282.977,731	6.042
5	507.714,396 282.977,731	6	507.722,431 282.990,063	14.719
6	507.722,431 282.990,063	7	507.727,3 282.997,678	9.039
7	507.727,3 282.997,678	8	507.721,771 283.001,472	6.706
8	507.721,771 283.001,472	9	507.713,107 283.007,739	10.693
9	507.713,107 283.007,739	10	507.702,912 283.015,246	12.661
10	507.702,912 283.015,246	11	507.699,117 283.017,87	4.614
11	507.699,117 283.017,87	12	507.690,378 283.014,534	9.354
12	507.690,378 283.014,534	13	507.667,481 283.005,791	24.509
13	507.667,481 283.005,791	14	507.678,256 282.995,304	15.036
14	507.678,256 282.995,304	15	507.693,84 282.987,746	17.32
15	507.693,84 282.987,746	1	507.689,389 282.976,877	11.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:293
Nr. cadastral vechi:512

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 106, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21240	Din acte: 661 Masurata: 688	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21240-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 106, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22 / 07/01/2002		
Act Notarial nr. 3793, din 11/12/2001 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **TUDORICA MARIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

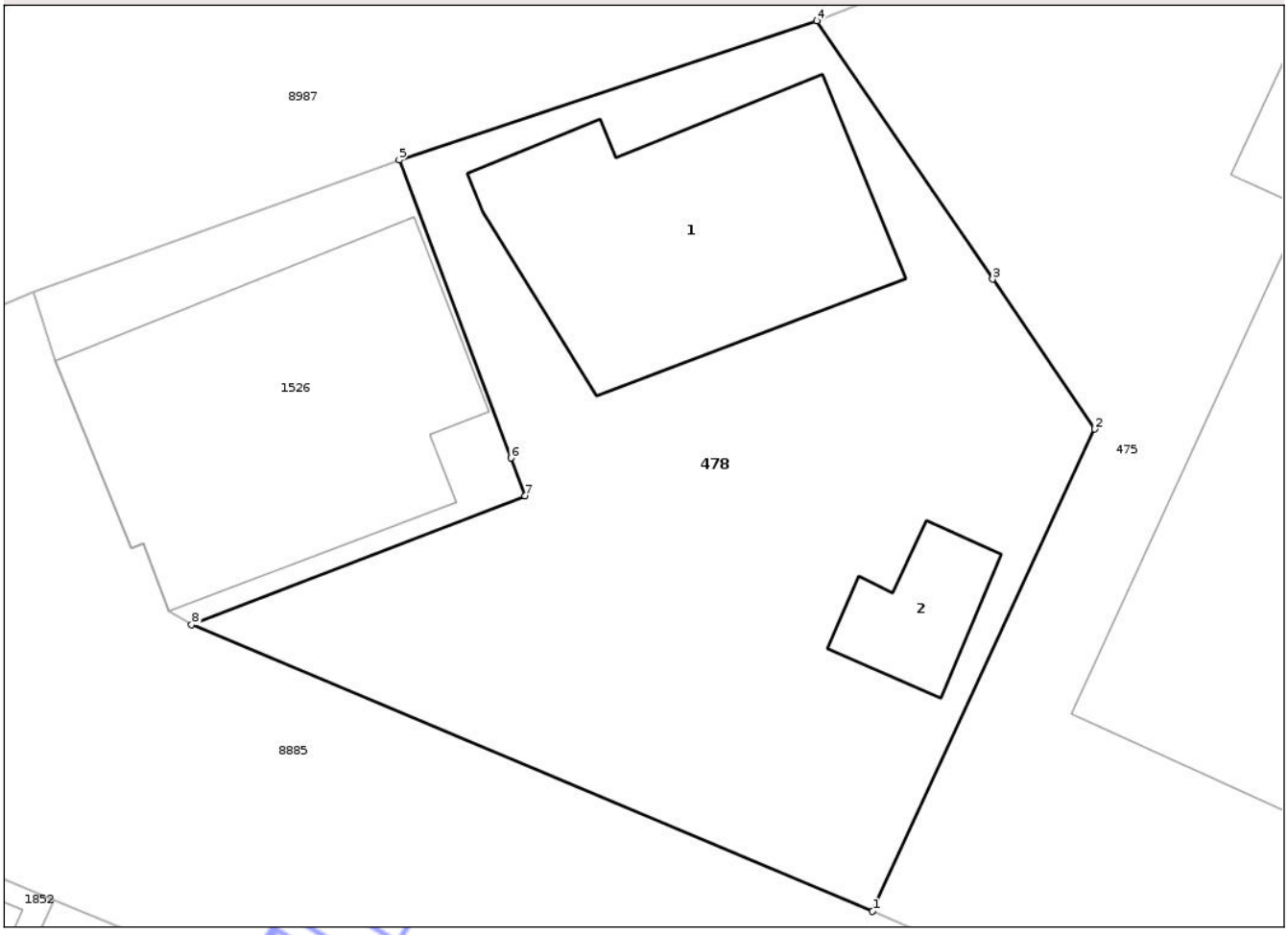
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21240	Din acte: 661 Masurata: 688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	19	1705	-	Identic cu parcela 1703, 1704, 1705
2	arabil	DA	449	19	1704	-	Identic cu parcela 1703, 1704, 1705

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21240-C1	constructii administrative si social culturale	132	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; MAGAZIN-P+1E, edificat înainte de anul 2001.
A1.2	21240-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.642,344 282.959,142	2	507.651,272 282.978,525	21.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.651,272 282.978,525	3	507.647,174 282.984,553	7.289
3	507.647,174 282.984,553	4	507.640,115 282.994,938	12.557
4	507.640,115 282.994,938	5	507.623,316 282.989,338	17.708
5	507.623,316 282.989,338	6	507.627,809 282.977,357	12.796
6	507.627,809 282.977,357	7	507.628,378 282.975,838	1.622
7	507.628,378 282.975,838	8	507.614,974 282.970,658	14.37
8	507.614,974 282.970,658	1	507.642,344 282.959,142	29.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20062	Din acte: 608 Masurata: 617	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20062-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20062-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20062-C3	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17709 / 26/10/2009		
Act Notarial nr. 137, din 21/05/1999 emis de BNP BARBU MARIA (act administrativ nr. 5301846/13-06-1997 emis de CJPSDPAT TELEORMAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMAJANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

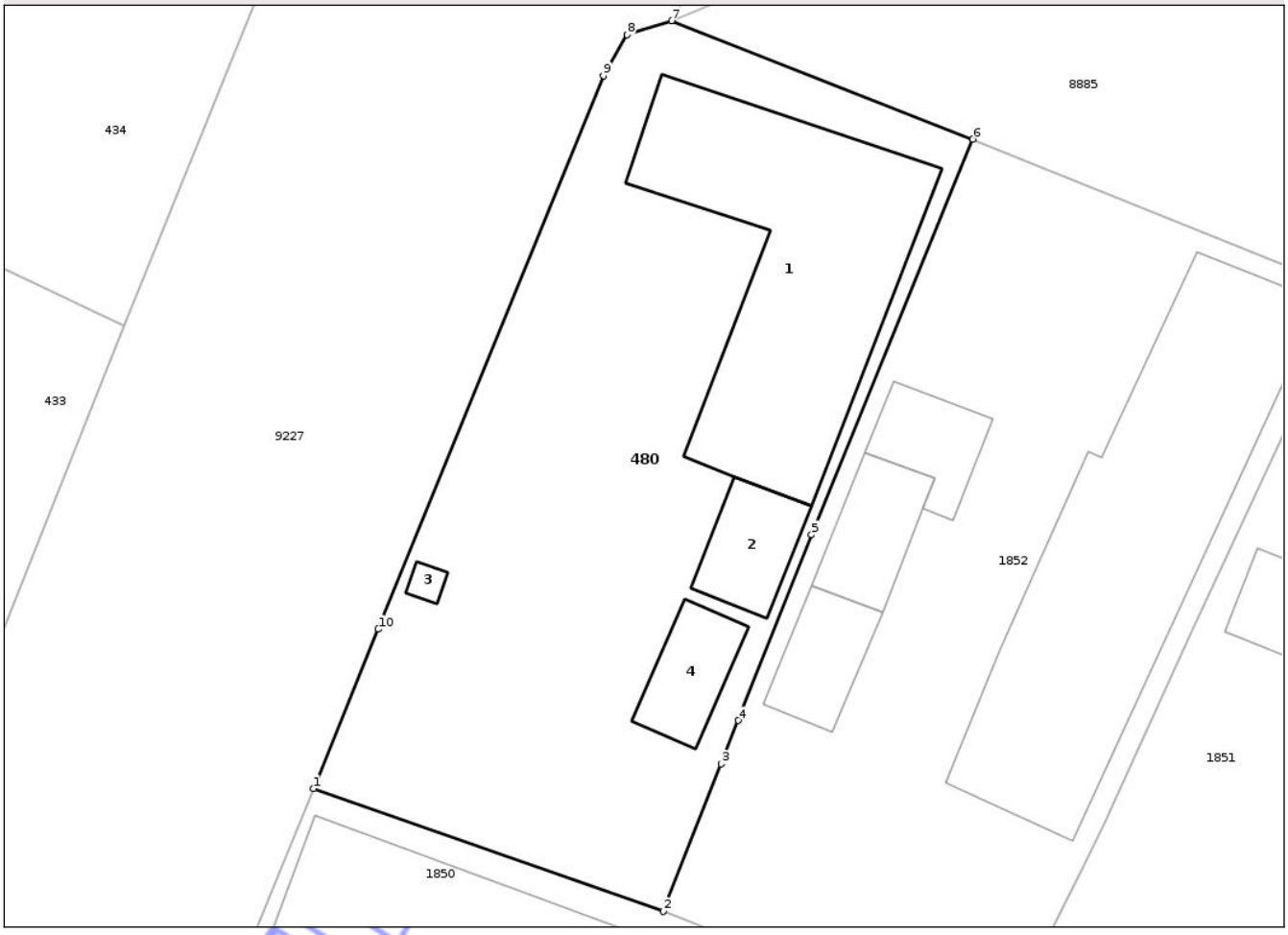
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20062	Din acte: 608 Masurata: 617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	17	1692	-	
2	arabil	DA	123	17	1692	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20062-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20062-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20062-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20062-C4	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.73 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.563,066 282.937,345	2	507.578,743 282.931,84	16.615
2	507.578,743 282.931,84	3	507.581,35 282.938,45	7.106
3	507.581,35 282.938,45	4	507.582,115 282.940,391	2.086
4	507.582,115 282.940,391	5	507.585,396 282.948,711	8.944
5	507.585,396 282.948,711	6	507.592,619 282.966,448	19.151
6	507.592,619 282.966,448	7	507.579,117 282.971,749	14.505
7	507.579,117 282.971,749	8	507.577,13 282.971,116	2.085
8	507.577,13 282.971,116	9	507.576,058 282.969,279	2.127
9	507.576,058 282.969,279	10	507.565,971 282.944,485	26.767
10	507.565,971 282.944,485	1	507.563,066 282.937,345	7.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20210	Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20210-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20210-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2944 / 15/02/2011		
Act Notarial nr. 214, din 14/02/2011 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANEA VIOREL**, - necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20210	Din acte: 1.000 Masurata: 1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	17	1685	-	
2	arabil	DA	466	17	1684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20210-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20210-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20210-C4	constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.5	20210-C5	constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.564,334 282.883,047	2	507.571,558 282.880,797	7.566
2	507.571,558 282.880,797	3	507.578,041 282.878,777	6.79
3	507.578,041 282.878,777	4	507.590,122 282.875,013	12.654
4	507.590,122 282.875,013	5	507.590,425 282.874,921	0.317
5	507.590,425 282.874,921	6	507.604,604 282.870,634	14.813
6	507.604,604 282.870,634	7	507.610,532 282.885,436	15.945
7	507.610,532 282.885,436	8	507.587,447 282.892,492	24.139
8	507.587,447 282.892,492	9	507.580,323 282.894,669	7.449
9	507.580,323 282.894,669	10	507.549,677 282.904,036	32.046
10	507.549,677 282.904,036	11	507.544,068 282.889,362	15.709
11	507.544,068 282.889,362	1	507.564,334 282.883,047	21.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 115, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20298	Din acte: 1.286 Masurata: 1.241	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21206 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 1791, din 18/06/1996 emis de BNP MORCOV TAMARA (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA FLORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20298	Din acte: 1.286 Masurata: 1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	17	1633	-	
2	arabil	DA	836	17	1632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20298-C1	constructii de locuinte	195	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.624,905 282.881,214	2	507.605,736 282.837,83	47.43
2	507.605,736 282.837,83	3	507.600,464 282.824,611	14.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.600,464 282.824,611	4	507.589,606 282.797,383	29.313
4	507.589,606 282.797,383	5	507.602,643 282.792,139	14.052
5	507.602,643 282.792,139	6	507.609,263 282.809,753	18.817
6	507.609,263 282.809,753	7	507.613,218 282.819,536	10.552
7	507.613,218 282.819,536	8	507.618,974 282.833,77	15.354
8	507.618,974 282.833,77	9	507.636,946 282.874,31	44.345
9	507.636,946 282.874,31	1	507.624,905 282.881,214	13.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.709	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-02020, din 20/02/1998 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRĂISTARU ŞTEFANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **TRĂISTARU ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul civil

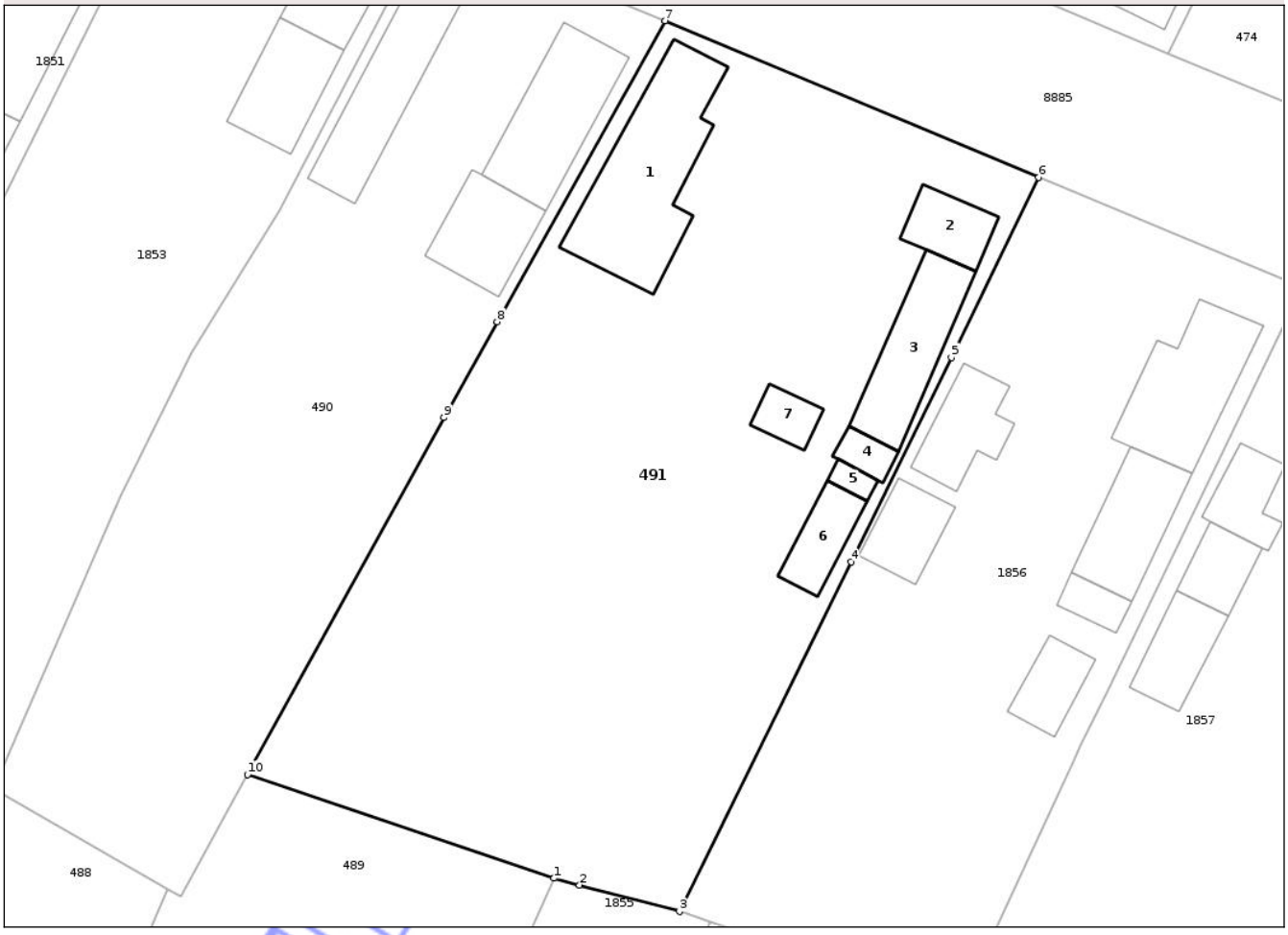
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	17	1678	-	
2	livada	DA	774	17	1679	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.663,561 282.875,04	2	507.665,328 282.874,575	1.827
2	507.665,328 282.874,575	3	507.672,227 282.872,759	7.134
3	507.672,227 282.872,759	4	507.684,065 282.896,877	26.867
4	507.684,065 282.896,877	5	507.690,988 282.910,982	15.712
5	507.690,988 282.910,982	6	507.697,016 282.923,392	13.797
6	507.697,016 282.923,392	7	507.671,232 282.934,21	27.961
7	507.671,232 282.934,21	8	507.659,654 282.913,443	23.776
8	507.659,654 282.913,443	9	507.655,967 282.906,83	7.571
9	507.655,967 282.906,83	10	507.642,423 282.882,207	28.102
10	507.642,423 282.882,207	1	507.663,561 282.875,04	22.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:743
Nr. cadastral vechi:1027

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 109, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20503	Din acte: 1.113 Masurata: 1.046	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10778 / 15/07/2008		
Act Notarial nr. 1541, din 14/07/2008 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNĂ MARINELA**, soţi 2) **PRUNĂ NICUŞOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 743)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20503	Din acte: 1.113 Masurata: 1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	17	1644,1645,1646,1647,1648	-	
2	arabil	DA	612	17	1644,1645,1646,1647,1648	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20503-C1	constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.
A1.2	20503-C2	constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.668,27 282.767,415	2	507.679,844 282.762,976	12.396
2	507.679,844 282.762,976	3	507.683,207 282.770,667	8.394
3	507.683,207 282.770,667	4	507.692,476 282.791,87	23.14
4	507.692,476 282.791,87	5	507.693,946 282.795,321	3.751
5	507.693,946 282.795,321	6	507.714,189 282.842,837	51.648
6	507.714,189 282.842,837	7	507.704,676 282.849,532	11.633
7	507.704,676 282.849,532	8	507.688,422 282.812,4	40.534
8	507.688,422 282.812,4	9	507.683,208 282.800,56	12.937
9	507.683,208 282.800,56	10	507.682,838 282.799,721	0.917
10	507.682,838 282.799,721	11	507.677,491 282.787,578	13.268
11	507.677,491 282.787,578	1	507.668,27 282.767,415	22.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21464	Din acte: 727 Masurata: 722	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21464-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:118.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21464-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22674 / 02/07/2015		
Act Notarial nr. 121, din 22/11/1995 emis de BNP MORCOV TAMARA (certificat de moștenitor nr. 416/05-07-1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROSIORI DE VEDE; autorizatie de construire nr. 14/24-06-1996 emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU PETRICĂ** 2) **RUSU NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **RUSU PETRICĂ** 2) **RUSU NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **RUSU PETRICĂ**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RUSU PETRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

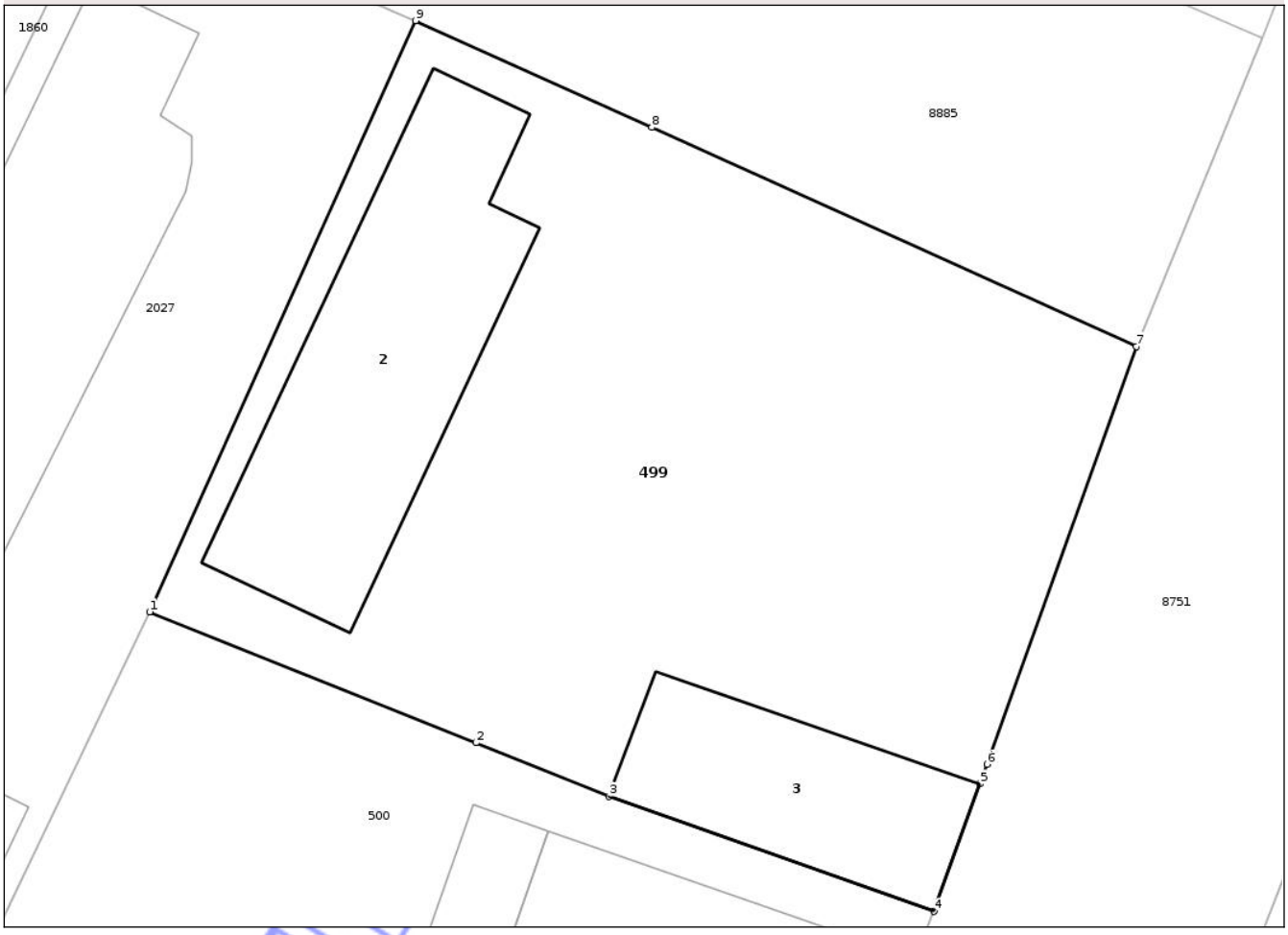
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21464	Din acte: 727 Masurata: 722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	17	1662	-	
2	arabil	DA	351	17	1662	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21464-C2	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:118.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21464-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.798,728 282.852,409	2	507.810,976 282.847,49	13.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.810,976 282.847,49	3	507.815,973 282.845,483	5.385
3	507.815,973 282.845,483	4	507.828,196 282.841,159	12.965
4	507.828,196 282.841,159	5	507.829,911 282.845,953	5.092
5	507.829,911 282.845,953	6	507.830,174 282.846,685	0.778
6	507.830,174 282.846,685	7	507.835,789 282.862,377	16.666
7	507.835,789 282.862,377	8	507.817,58 282.870,602	19.98
8	507.817,58 282.870,602	9	507.808,713 282.874,608	9.73
9	507.808,713 282.874,608	1	507.798,728 282.852,409	24.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20627	Din acte: 700 Masurata: 740	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35267 / 12/11/2013		
Act Notarial nr. 2, din 07/01/2011 emis de BNP TAMARA MORCOV (Titlul de Proprietate nr. 5300974/19-04-1996 emis de CJFF Teleorman,Certificat de mostenitor nr.667/26.12.2004 emis de BNP Tamara Morcov);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRUNĂ NICUȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20627	Din acte: 700 Masurata: 740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	16	1592	-	
2	arabil	DA	311	16	1591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20627-C1	constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20627-C2	constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3	20627-C3	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20627-C4	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.660,735 282.687,423	2	507.664,25 282.686,071	3.766
2	507.664,25 282.686,071	3	507.666,979 282.692,762	7.226
3	507.666,979 282.692,762	4	507.673,527 282.709,792	18.245
4	507.673,527 282.709,792	5	507.674,281 282.711,734	2.083
5	507.674,281 282.711,734	6	507.685,99 282.746,528	36.711
6	507.685,99 282.746,528	7	507.682,896 282.747,756	3.329
7	507.682,896 282.747,756	8	507.676,897 282.750,032	6.416
8	507.676,897 282.750,032	9	507.676,627 282.750,089	0.276
9	507.676,627 282.750,089	10	507.665,884 282.723,229	28.929
10	507.665,884 282.723,229	11	507.662,306 282.714,284	9.634
11	507.662,306 282.714,284	12	507.656,054 282.698,652	16.836
12	507.656,054 282.698,652	13	507.653,308 282.690,135	8.949
13	507.653,308 282.690,135	1	507.660,735 282.687,423	7.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.071	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:167.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 253, din 20/09/2004 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCUȚĂ ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETCUȚĂ ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 5302383/21.04.2008 în favoarea lui PETCUTA ALEXANDRA și titlul de proprietate nr. 5302383/12.05.2003 în favoarea lui PETCUTA ALEXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	16	1583,1584	-	
2	arabil	DA	494	16	1584	-	
3	vie	DA	36	16	1584,1585	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:167.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.704,73 282.669,596	2	507.706,347 282.668,942	1.744
2	507.706,347 282.668,942	3	507.715,599 282.694,487	27.169
3	507.715,599 282.694,487	4	507.717,412 282.699,716	5.534
4	507.717,412 282.699,716	5	507.726,506 282.725,944	27.76
5	507.726,506 282.725,944	6	507.728,033 282.730,802	5.092
6	507.728,033 282.730,802	7	507.712,638 282.736,549	16.433
7	507.712,638 282.736,549	8	507.702,287 282.703,443	34.686
8	507.702,287 282.703,443	9	507.699,733 282.697,799	6.195
9	507.699,733 282.697,799	10	507.699,148 282.696,505	1.42
10	507.699,148 282.696,505	11	507.695,416 282.688,255	9.055
11	507.695,416 282.688,255	12	507.689,61 282.675,423	14.084
12	507.689,61 282.675,423	1	507.704,73 282.669,596	16.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20361	Din acte: 400 Masurata: 412	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20361-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33314 / 22/12/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 743, din 30/04/2009 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.775/292/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHIMFUS VERGINICA-NICOLETA** 2) **GHIMFUS AUREL-EMIL-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20361	Din acte: 400 Masurata: 412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	15	1464	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20361-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20361-C3	constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4	20361-C4	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.87 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.452,561 282.605,914	2	507.460,793 282.625,922	21.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.460,793 282.625,922	3	507.460,789 282.625,923	0.004
3	507.460,789 282.625,923	4	507.441,715 282.633,228	20.425
4	507.441,715 282.633,228	5	507.434,666 282.615,679	18.912
5	507.434,666 282.615,679	1	507.452,561 282.605,914	20.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 134, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 992	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 134, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.73 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 134, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 134, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01151, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAVRU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAVRU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	15	1487	-	
2	arabil	DA	518	15	1486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.73 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.625,872 282.518,933	2	507.616,894 282.490,547	29.772
2	507.616,894 282.490,547	3	507.631,469 282.485,129	15.549
3	507.631,469 282.485,129	4	507.641,061 282.514,13	30.546
4	507.641,061 282.514,13	5	507.650,999 282.544,229	31.697
5	507.650,999 282.544,229	6	507.635,666 282.549,902	16.349
6	507.635,666 282.549,902	1	507.625,872 282.518,933	32.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20351	Din acte: 900 Masurata: 897	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20351-C1	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.66 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20351-C3	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20351-C4	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32599 / 14/12/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2486, din 13/12/2010 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Titlu de proprietate nr. 5301811/28-07-1997 emis de CJFF Teleorman;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **TABACITU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20351	Din acte: 900 Masurata: 897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	15	1494,1495,1496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20351-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.66 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20351-C2	constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20351-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20351-C4	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.703,691 282.521,872	2	507.710,698 282.540,363	19.774
2	507.710,698 282.540,363	3	507.687,043 282.549,271	25.277
3	507.687,043 282.549,271	4	507.664,854 282.557,628	23.711
4	507.664,854 282.557,628	5	507.659,674 282.541,288	17.141
5	507.659,674 282.541,288	6	507.666,705 282.538,067	7.734
6	507.666,705 282.538,067	1	507.703,691 282.521,872	40.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146
Nr. cadastral vechi:268

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21281	Din acte: 675 Masurata: 709	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21281-C2	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
331 / 05/03/2001		
Act Notarial nr. 394, din 20/02/2001 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ONEAȚĂ ROMULUS** 2) **ONEAȚĂ CORNELIA MONICA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 146)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
331 / 05/03/2001		
Act Notarial nr. 394, din 20/02/2001 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.2
	1) **MOCANU FANICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 146)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21281	Din acte: 675 Masurata: 709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	23	2288,2289	-	
2	arabil	DA	291	23	2288,2289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21281-C1	constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21281-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21281-C3	constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.2 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.805,342 282.485,332	2	507.810,859 282.482,272	6.309
2	507.810,859 282.482,272	3	507.815,617 282.480,189	5.194
3	507.815,617 282.480,189	4	507.825,065 282.504,355	25.947
4	507.825,065 282.504,355	5	507.838,426 282.538,531	36.695
5	507.838,426 282.538,531	6	507.827,605 282.542,726	11.606
6	507.827,605 282.542,726	7	507.817,789 282.516,589	27.919
7	507.817,789 282.516,589	8	507.814,915 282.509,57	7.585
8	507.814,915 282.509,57	9	507.814,479 282.508,467	1.186
9	507.814,479 282.508,467	1	507.805,342 282.485,332	24.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20739	Din acte: 700 Masurata: 775	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20739-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141.35 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20739-C2	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20739-C3	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4383 / 10/02/2015		
Act Notarial nr. 275, din 28/11/2014 emis de BIN MORCOV TAMARA (Titlul de Proprietate nr. 5300658/30-01-1995 emis de CJFF Teleorman;Certificat de atestare fiscala nr.1357/20.03.2015 emis de Primaria Peretu; Auorizatie de construire nr.3/18.05.1992 emisa de Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDA ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDA ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDA VALENTIN-MADALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20739	Din acte: 700 Masurata: 775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	23	2273	-	
2	arabil	DA	263	23	2274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20739-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141.35 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20739-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20739-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20739-C4	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20739-C5	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.900,262 282.449,588	2	507.908,02 282.446,876	8.218
2	507.908,02 282.446,876	3	507.912,407 282.446,013	4.471
3	507.912,407 282.446,013	4	507.920,086 282.464,722	20.224
4	507.920,086 282.464,722	5	507.923,71 282.473,551	9.544
5	507.923,71 282.473,551	6	507.936,761 282.503,955	33.087
6	507.936,761 282.503,955	7	507.936,951 282.504,398	0.482
7	507.936,951 282.504,398	8	507.926,048 282.508,008	11.485
8	507.926,048 282.508,008	9	507.916,23 282.487,054	23.14
9	507.916,23 282.487,054	10	507.916,007 282.486,579	0.525
10	507.916,007 282.486,579	11	507.912,584 282.478,538	8.739
11	507.912,584 282.478,538	12	507.908,737 282.469,5	9.823
12	507.908,737 282.469,5	1	507.900,262 282.449,588	21.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:396
Nr. cadastral vechi:695

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 102, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20218	Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20218-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 102, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1449 / 11/10/2004		
Act Notarial nr. 2385, din 13/08/2004 emis de BNP RADU ANIȘOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALMĂJANU EMIL**, casatorit cu 2) **ALMĂJANU MONICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 396)	
3116 / 27/02/2007		
Act Notarial nr. 433, din 26/02/2007 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALMĂJANU MONICA**, soti 2) **ALMĂJANU EMIL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 396)	
5854 / 18/03/2011		
Act Administrativ nr. 20, din 25/06/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Autorizaţie de construire; Proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 32 din 10-02-2011 emis de PRIMARIA PERETU;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ALMĂJANU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45201 / 03/07/2017		
Act Notarial nr. 1244, din 30/06/2017 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA (Contract de constituire a unui drept de uzufruct);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ALMĂJANU FLOREA** 2) **ALMĂJANU AURELIA**	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20218	Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	23	2369	-	
2	arabil	DA	436	23	2368	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20218-C2	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3	20218-C3	constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.51 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.159,723 282.355,105	2	508.156,206 282.355,451	3.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.156,206 282.355,451	3	508.151,011 282.356,85	5.38
3	508.151,011 282.356,85	4	508.144,911 282.345,151	13.194
4	508.144,911 282.345,151	5	508.140,049 282.335,824	10.518
5	508.140,049 282.335,824	6	508.137,311 282.330,862	5.667
6	508.137,311 282.330,862	7	508.122,45 282.303,92	30.769
7	508.122,45 282.303,92	8	508.127,57 282.302,06	5.447
8	508.127,57 282.302,06	9	508.139,13 282.297,669	12.366
9	508.139,13 282.297,669	10	508.139,241 282.297,895	0.252
10	508.139,241 282.297,895	11	508.141,811 282.303,149	5.849
11	508.141,811 282.303,149	12	508.152,403 282.324,706	24.019
12	508.152,403 282.324,706	13	508.155,071 282.330,136	6.05
13	508.155,071 282.330,136	14	508.161,35 282.342,406	13.783
14	508.161,35 282.342,406	15	508.161,934 282.343,454	1.2
15	508.161,934 282.343,454	16	508.167,375 282.353,225	11.184
16	508.167,375 282.353,225	1	508.159,723 282.355,105	7.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22279	Din acte: 1.300 Masurata: 1.419	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22279-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22279-C5	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24154 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 353, din 01/04/2021 emis de BNP BARBU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.5
	1) **TUDORAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24154 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 353, din 01/04/2021 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.5
	1) **PURCĂREA MARIA** 2) **PURCĂREA DUMITRU**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22279	Din acte: 1.300 Masurata: 1.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	23	2232	-	
2	livada	DA	698	23	2230,2231	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22279-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22279-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	22279-C6	constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.202,828 282.341,77	2	508.205,827 282.340,894	3.124
2	508.205,827 282.340,894	3	508.212,043 282.358,381	18.559
3	508.212,043 282.358,381	4	508.216,061 282.369,683	11.995
4	508.216,061 282.369,683	5	508.218,972 282.377,98	8.793
5	508.218,972 282.377,98	6	508.229,279 282.407,358	31.134
6	508.229,279 282.407,358	7	508.229,363 282.407,599	0.255
7	508.229,363 282.407,599	8	508.211,944 282.413,402	18.36
8	508.211,944 282.413,402	9	508.203,031 282.390,538	24.54
9	508.203,031 282.390,538	10	508.199,54 282.381,583	9.611
10	508.199,54 282.381,583	11	508.184,462 282.347,445	37.32
11	508.184,462 282.347,445	1	508.202,828 282.341,77	19.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 48, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.102	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:90.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 236, din 15/09/2004 emis de BNP BARBU MARIA (Certificat de moștenitor nr.110/04.03.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MOREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	23	2228	-	
2	arabil	DA	609	23	2229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:90.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.217,862 282.336,847	2	508.220,522 282.336,562	2.675
2	508.220,522 282.336,562	3	508.227,34 282.355,549	20.174
3	508.227,34 282.355,549	4	508.229,748 282.362,109	6.988
4	508.229,748 282.362,109	5	508.233,918 282.373,468	12.1
5	508.233,918 282.373,468	6	508.235,485 282.377,736	4.547
6	508.235,485 282.377,736	7	508.244,643 282.402,266	26.184
7	508.244,643 282.402,266	8	508.229,363 282.407,599	16.184
8	508.229,363 282.407,599	9	508.229,279 282.407,358	0.255
9	508.229,279 282.407,358	10	508.218,972 282.377,98	31.134
10	508.218,972 282.377,98	11	508.216,061 282.369,683	8.793
11	508.216,061 282.369,683	12	508.212,043 282.358,381	11.995
12	508.212,043 282.358,381	13	508.205,827 282.340,894	18.559
13	508.205,827 282.340,894	1	508.217,862 282.336,847	12.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:694
Nr. cadastral vechi:985

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 82, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20827	Din acte: 600 Masurata: 605	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13782 / 18/09/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 831, din 01/01/2007 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIRIBA IOAN**, căsătorit cu 2) **TIRIBA RODICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 694)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20827	Din acte: 600 Masurata: 605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	30	3113,3114	-	
2	arabil	DA	228	30	3114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20827-C1	constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20827-C2	constructii anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.349,651 281.801,94	2	507.349,242 281.809,624	7.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.349,242 281.809,624	3	507.348,518 281.823,271	13.666
3	507.348,518 281.823,271	4	507.346,719 281.858,66	35.435
4	507.346,719 281.858,66	5	507.336,346 281.858,388	10.377
5	507.336,346 281.858,388	6	507.337,246 281.830,938	27.465
6	507.337,246 281.830,938	7	507.337,804 281.823,01	7.948
7	507.337,804 281.823,01	8	507.339,343 281.801,167	21.897
8	507.339,343 281.801,167	1	507.349,651 281.801,94	10.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 131A, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22805	Din acte: 324 Masurata: 326	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22805-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 131A, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:178 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	22805-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 131A, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22805-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 131A, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:2.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9517 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. 19/2022, din 06/02/2025 emis de BEJ TIMNEA VICENȚIU PASCAL (Act de adjudecare in dosar executare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERNEA VALENTINA-IULIANA** 2) **CERNEA MARIUS-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

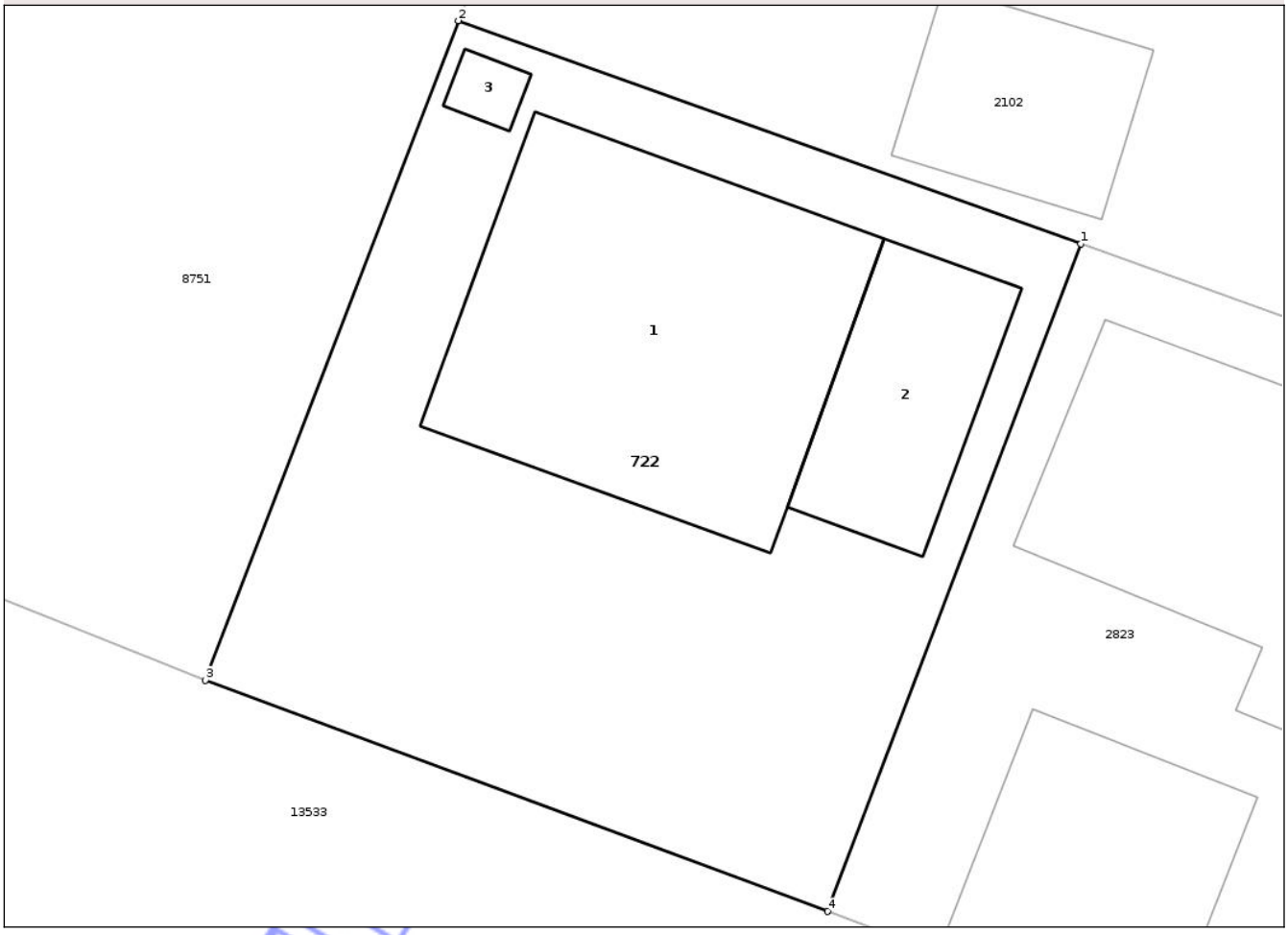
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22805	Din acte: 324 Masurata: 326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	23	2308,2309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22805-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:178 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	22805-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22805-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:2.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.717,434 282.473,224	2	507.701,055 282.479,088	17.397
2	507.701,055 282.479,088	3	507.694,4 282.461,74	18.581
3	507.694,4 282.461,74	4	507.710,766 282.455,664	17.457
4	507.710,766 282.455,664	1	507.717,434 282.473,224	18.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22114	Din acte: 1.100 Masurata: 1.369	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22114-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22114-C3	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48851 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. 483, din 21/07/2020 emis de BIN DINESCU MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **VASILE FLORIN-MARIUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **ENCHE ADRIANA-NICOLETA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 53-00937/10.04.1996 în favoarea lui DIDE DUMITRU și titlul de proprietate nr. 5302231/11.10.2002 în favoarea lui DIDE DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22114	Din acte: 1.100 Masurata: 1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	30	3141,3140	-	
2	arabil	DA	732	30	3140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22114-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22114-C2	constructii anexa	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22114-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.174,358 281.921,71	2	507.160,319 281.926,713	14.904
2	507.160,319 281.926,713	3	507.152,523 281.907,393	20.834
3	507.152,523 281.907,393	4	507.135,551 281.865,339	45.35
4	507.135,551 281.865,339	5	507.153,744 281.859,193	19.203
5	507.153,744 281.859,193	6	507.160,292 281.856,981	6.912
6	507.160,292 281.856,981	7	507.162,538 281.864,739	8.077
7	507.162,538 281.864,739	8	507.163,178 281.866,95	2.302
8	507.163,178 281.866,95	9	507.165,748 281.880,706	13.994
9	507.165,748 281.880,706	1	507.174,358 281.921,71	41.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 76, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20550	Din acte: 1.100 Masurata: 1.042	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20550-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	20550-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.3 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2718 / 30/01/2013		
Act Notarial nr. 2749, din 27/07/1998 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN TRAIAN**, necăsătorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PISICA GICA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20550	Din acte: 1.100 Masurata: 1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	30	3126,3127	-	
2	arabil	DA	653	30	3127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20550-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	20550-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.3 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20550-C3	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.88 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.253,663 281.805,854	2	507.259,568 281.805,366	5.925
2	507.259,568 281.805,366	3	507.260,979 281.813,592	8.346
3	507.260,979 281.813,592	4	507.265,786 281.841,627	28.444
4	507.265,786 281.841,627	5	507.267,612 281.852,978	11.497
5	507.267,612 281.852,978	6	507.272,232 281.882,246	29.63
6	507.272,232 281.882,246	7	507.260,693 281.886,967	12.467
7	507.260,693 281.886,967	8	507.254,937 281.854,865	32.614
8	507.254,937 281.854,865	9	507.253,906 281.849,116	5.841
9	507.253,906 281.849,116	10	507.250,856 281.832,102	17.285
10	507.250,856 281.832,102	11	507.247,849 281.818,66	13.774
11	507.247,849 281.818,66	12	507.245,147 281.806,559	12.399
12	507.245,147 281.806,559	1	507.253,663 281.805,854	8.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 99, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.533 Masurata: 1.681	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 99, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:139.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 99, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 99, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 99, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300315, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS NICULAE**	
Act Administrativ nr. 93, din 11/10/1974 emis de CONSILIUL POPULAR PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHIMFUS NICULAE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHIMFUS NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.533 Masurata: 1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	30	3079	-	
2	arabil	DA	991	30	3080	-	
3	arabil	NU	180	30	3080	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:139.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.640,581 281.908,265	2	507.639,924 281.922,4	14.15
2	507.639,924 281.922,4	3	507.627,691 281.919,33	12.612
3	507.627,691 281.919,33	4	507.621,632 281.917,809	6.247
4	507.621,632 281.917,809	5	507.625,576 281.836,808	81.097
5	507.625,576 281.836,808	6	507.625,985 281.828,404	8.414
6	507.625,985 281.828,404	7	507.644,575 281.830,14	18.671
7	507.644,575 281.830,14	8	507.644,139 281.840,438	10.307
8	507.644,139 281.840,438	9	507.644,104 281.840,981	0.544
9	507.644,104 281.840,981	10	507.642,683 281.863,022	22.087
10	507.642,683 281.863,022	11	507.642,077 281.876,06	13.052
11	507.642,077 281.876,06	1	507.640,581 281.908,265	32.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 102, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22993	Din acte: 1.766 Masurata: 1.782	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22993-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 102, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1986.
A1.2	22993-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 102, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:126.12 mp; ANEXĂ-S+P, edificată în anul 1950.
A1.3	22993-C3	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 102, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:125.9 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11564 / 17/02/2025		
Act Notarial nr. 400, din 05/10/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV (Certificat de mostenitor; Act Notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.7, din 06/02/2025 emis de NP TAMARA MORCOV; Act Notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.06, din 06/02/2025 emis de NP TAMARA MORCOV; Act Notarial nr. Contract de intretinere aut.nr.4020, din 23/06/1993 emis de NOTAR DE STAT; Act Administrativ nr. Certificat de casatorie seria CE,nr.405486, din 02/07/2009 emis de PRIMARIA DOBROTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRĂISTARU TIUȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRĂISTARU TIUȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIMFUS ȘTEFAN-COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11564 / 17/02/2025		
Act Notarial nr. 4020, din 23/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
C1	Se transcrie din Registrul de transcriptiuni si inscriptiuni ipoteca legala reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate inscrisa prin incheierea nr. 2013/1993	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIMFUS EMANOIL**	

Vizualizat în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22993	Din acte: 1.766 Masurata: 1.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.782	30	3073,3072	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22993-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1986.
A1.2	22993-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:126.12 mp; ANEXĂ-S+P, edificată în anul 1950.
A1.3	22993-C3	constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:125.9 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.681,821 281.898,148	2	507.682,038 281.890,197	7.954
2	507.682,038 281.890,197	3	507.682,867 281.862,354	27.855
3	507.682,867 281.862,354	4	507.683,223 281.855,808	6.556
4	507.683,223 281.855,808	5	507.688,693 281.856,87	5.572
5	507.688,693 281.856,87	6	507.696,611 281.858,408	8.066
6	507.696,611 281.858,408	7	507.697,221 281.858,526	0.621
7	507.697,221 281.858,526	8	507.702,556 281.859,562	5.435
8	507.702,556 281.859,562	9	507.706,441 281.860,351	3.964
9	507.706,441 281.860,351	10	507.703,287 281.938,001	77.714
10	507.703,287 281.938,001	11	507.680,879 281.932,504	23.072
11	507.680,879 281.932,504	1	507.681,821 281.898,148	34.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 111, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21558	1.100	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21558-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21558-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:85.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21558-C3	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44870 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. 5302312, din 06/12/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CB, NR. 443222 din 17.03.1954, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI PERETU;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 4280 din 07.09.2016, emis de COMUNA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEDINŢU FLOREA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MEDINŢU FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21558	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	30	3054	-	
2	arabil	DA	445	30	3052,3053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21558-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21558-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:85.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21558-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.859,102 281.926,93	2	507.860,713 281.904,23	22.757
2	507.860,713 281.904,23	3	507.861,322 281.894,128	10.12
3	507.861,322 281.894,128	4	507.874,835 281.895,047	13.544
4	507.874,835 281.895,047	5	507.874,502 281.904,492	9.451
5	507.874,502 281.904,492	6	507.873,638 281.925,843	21.368
6	507.873,638 281.925,843	7	507.873,065 281.940,305	14.473
7	507.873,065 281.940,305	8	507.871,587 281.971,386	31.116
8	507.871,587 281.971,386	9	507.857,219 281.971,85	14.375
9	507.857,219 281.971,85	10	507.858,447 281.941,738	30.137
10	507.858,447 281.941,738	11	507.858,983 281.928,611	13.138
11	507.858,983 281.928,611	1	507.859,102 281.926,93	1.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:121

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 110, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20271	Din acte: 1.392 Masurata: 1.612	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1628 / 28/12/2000		
Act Notarial nr. 3092, din 19/12/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU VIOREL**, - soti 2) **ALMĂJANU CAMELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1628 / 28/12/2000		
Act Notarial nr. 3092, din 19/12/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea :	A1
	1) **LICU ANDREI** 2) **LICU IOANA**, - soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICU IOANA**, - soti 2) **LICU ANDREI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20271	Din acte: 1.392 Masurata: 1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	30	3055	-	
2	arabil	DA	915	30	3056	-	
3	vie	DA	145	30	3056	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20271-C4	constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.5	20271-C5	constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; ANEXĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.6	20271-C6	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.859,102 281.926,93	2	507.858,983 281.928,611	1.685
2	507.858,983 281.928,611	3	507.858,447 281.941,738	13.138
3	507.858,447 281.941,738	4	507.857,219 281.971,85	30.137
4	507.857,219 281.971,85	5	507.837,806 281.967,854	19.82
5	507.837,806 281.967,854	6	507.839,596 281.940,692	27.221
6	507.839,596 281.940,692	7	507.839,913 281.936,023	4.68
7	507.839,913 281.936,023	8	507.841,224 281.916,719	19.348
8	507.841,224 281.916,719	9	507.841,815 281.906,015	10.72
9	507.841,815 281.906,015	10	507.842,933 281.885,761	20.285
10	507.842,933 281.885,761	11	507.843,036 281.883,9	1.864
11	507.843,036 281.883,9	12	507.850,366 281.884,472	7.352
12	507.850,366 281.884,472	13	507.855,708 281.884,888	5.358
13	507.855,708 281.884,888	14	507.861,85 281.885,367	6.161
14	507.861,85 281.885,367	15	507.861,573 281.889,959	4.6
15	507.861,573 281.889,959	16	507.861,322 281.894,128	4.177
16	507.861,322 281.894,128	17	507.860,713 281.904,23	10.12
17	507.860,713 281.904,23	1	507.859,102 281.926,93	22.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20600	Din acte: 1.345 Masurata: 1.360	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23746 / 25/07/2013		
Act Notarial nr. 1550, din 12/05/1997 emis de BNP BARBU MARIA (certificat de casatorie seria CE, nr. 407684/11.07.2009-Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CICHIROIU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20600	Din acte: 1.345 Masurata: 1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	26	2524	-	
2	arabil	DA	574	26	2525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20600-C2	constructii anexa	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20600-C3	constructii de locuinte	169	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.310,777 281.857,884	2	508.311,054 281.848,121	9.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.311,054 281.848,121	3	508.312,472 281.828,262	19.91
3	508.312,472 281.828,262	4	508.319,282 281.827,86	6.822
4	508.319,282 281.827,86	5	508.331,433 281.828,213	12.156
5	508.331,433 281.828,213	6	508.330,112 281.846,84	18.674
6	508.330,112 281.846,84	7	508.329,528 281.858,8	11.974
7	508.329,528 281.858,8	8	508.326,563 281.899,703	41.01
8	508.326,563 281.899,703	9	508.308,807 281.903,75	18.211
9	508.308,807 281.903,75	10	508.310,653 281.862,251	41.54
10	508.310,653 281.862,251	1	508.310,777 281.857,884	4.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22011	Din acte: 881 Masurata: 876	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22011-C1	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35159 / 14/05/2019		
Act Notarial nr. 957, din 01/03/2002 emis de BNP MARIA BARBU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROBESCU STELIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20315/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 511 din 05/04/2002; (provenita din conversia CF 239)	
Act Notarial nr. 507, din 19/12/1997 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROBESCU STELIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20374/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 196 din 07/02/2003; (provenita din conversia CF 412)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 5300537/22.11.1994 în favoarea lui ROBESCU MARIN și titlul de proprietate nr. 5300537/23.11.2012 în favoarea lui ROBESCU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

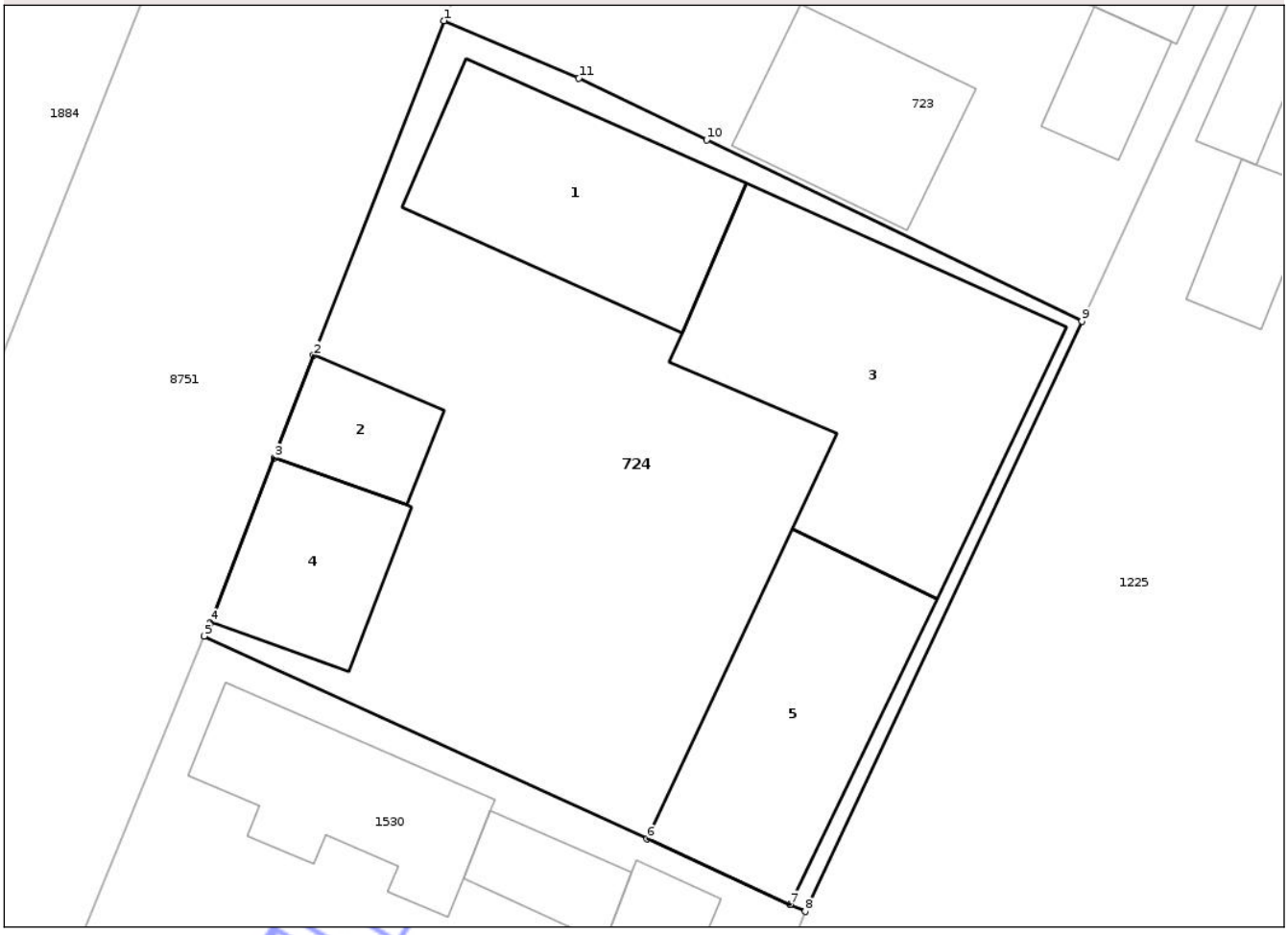
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22011	Din acte: 881 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	876	22	2103,2104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22011-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22011-C2	constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.08 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	22011-C3	constructii de locuinte	164	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	22011-C4	constructii administrative si social culturale	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.34 mp; COFETĂRIE, edificată după anul 2001.
A1.5	22011-C5	constructii anexa	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.85 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.778,924 282.682,062	2	507.773,166 282.667,285	15.859
2	507.773,166 282.667,285	3	507.771,422 282.662,764	4.846
3	507.771,422 282.662,764	4	507.768,62 282.655,497	7.788
4	507.768,62 282.655,497	5	507.768,339 282.654,889	0.67
5	507.768,339 282.654,889	6	507.787,906 282.645,945	21.514
6	507.787,906 282.645,945	7	507.794,207 282.643,037	6.94
7	507.794,207 282.643,037	8	507.794,882 282.642,726	0.743
8	507.794,882 282.642,726	9	507.807,1 282.668,792	28.787
9	507.807,1 282.668,792	10	507.790,522 282.676,796	18.409
10	507.790,522 282.676,796	11	507.784,879 282.679,52	6.266
11	507.784,879 282.679,52	1	507.778,924 282.682,062	6.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20457	Din acte: 800 Masurata: 794	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5	20457-C5	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14876 / 05/06/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 296, din 08/02/2012 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Titlu de proprietate nr. 5302049/13-04-1999 emis de CJFF Teleorman; Contract de intretinere aut nr. 593/20-04-1999 - BNP Todireanu Magdalena;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere și uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SISU ANA** 2) **SISU IONEL**	
47805 / 24/07/2025		
Act Administrativ nr. 6091, din 06/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **SISU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

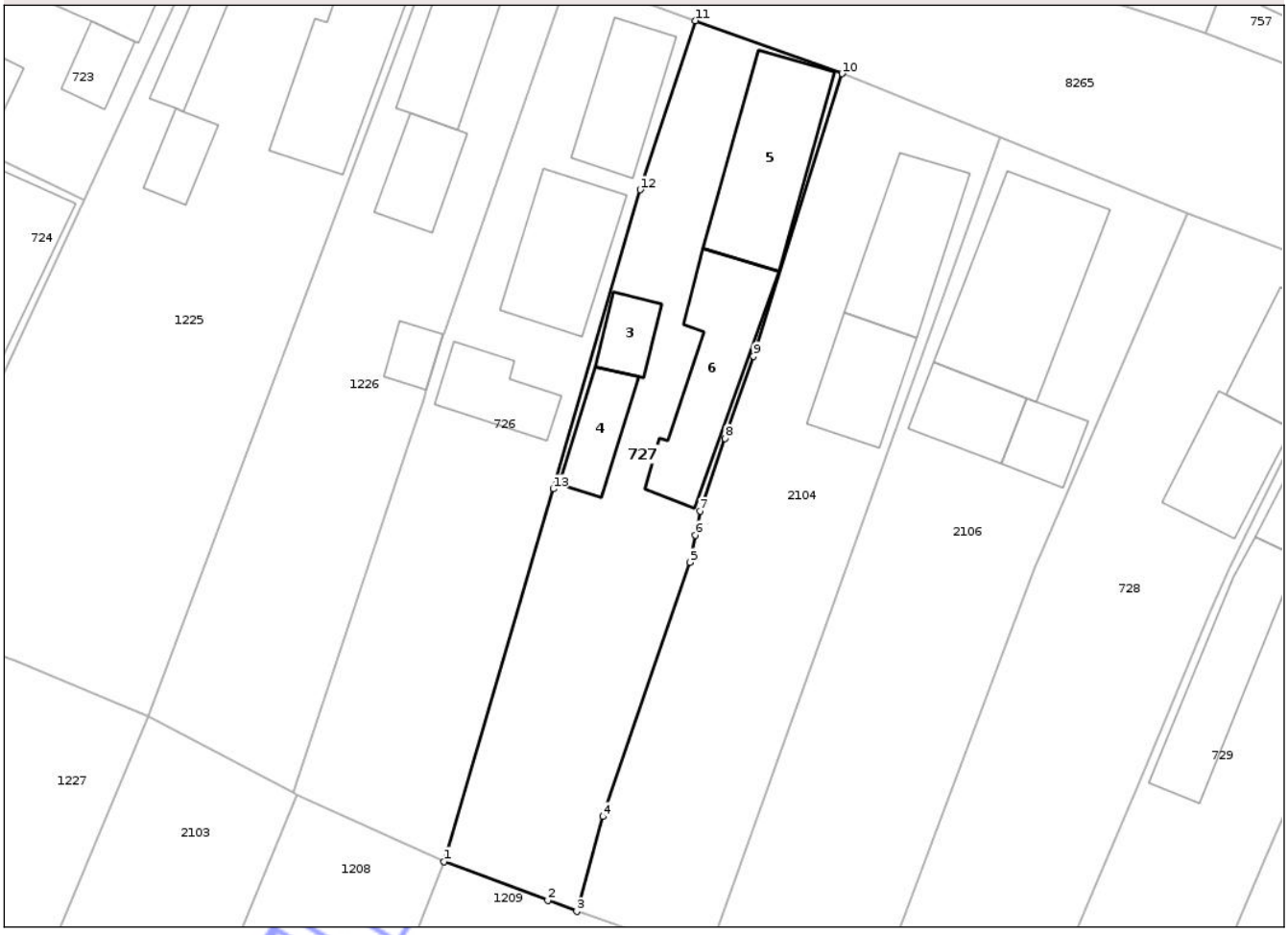
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20457	Din acte: 800 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	22	2094	-	
2	arabil	DA	342	22	2095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20457-C3	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20457-C4	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20457-C5	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2001.
A1.6	20457-C6	constructii anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.94 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.835,058 282.617,479	2	507.843,084 282.614,459	8.575
2	507.843,084 282.614,459	3	507.845,339 282.613,61	2.41
3	507.845,339 282.613,61	4	507.847,377 282.620,969	7.636
4	507.847,377 282.620,969	5	507.854,141 282.640,697	20.855
5	507.854,141 282.640,697	6	507.854,547 282.642,814	2.156
6	507.854,547 282.642,814	7	507.854,904 282.644,675	1.895
7	507.854,904 282.644,675	8	507.856,847 282.650,322	5.972
8	507.856,847 282.650,322	9	507.859,042 282.656,699	6.744
9	507.859,042 282.656,699	10	507.865,921 282.678,627	22.982
10	507.865,921 282.678,627	11	507.854,55 282.682,741	12.092
11	507.854,55 282.682,741	12	507.850,279 282.669,622	13.797
12	507.850,279 282.669,622	13	507.843,501 282.646,403	24.188
13	507.843,501 282.646,403	1	507.835,058 282.617,479	30.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20365	Din acte: 560 Masurata: 543	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8212 / 04/04/2012		
Act Notarial nr. 328, din 04/04/2012 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŢ PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20365	Din acte: 560 Masurata: 543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	22	2063,2064	-	
2	arabil	DA	263	22	2063,2064	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20365-C3	constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20365-C4	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.83 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.052,431 282.553,741	2	508.061,281 282.551,968	9.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.061,281 282.551,968	3	508.064,223 282.572,435	20.677
3	508.064,223 282.572,435	4	508.065,833 282.580,033	7.767
4	508.065,833 282.580,033	5	508.071,005 282.607,696	28.142
5	508.071,005 282.607,696	6	508.061,27 282.609,558	9.911
6	508.061,27 282.609,558	7	508.056,397 282.581,363	28.613
7	508.056,397 282.581,363	8	508.051,663 282.553,968	27.801
8	508.051,663 282.553,968	1	508.052,431 282.553,741	0.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20605	Din acte: 800 Masurata: 724	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20605-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20605-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14447 / 29/04/2015		
Act Notarial nr. 1063, din 27/04/2015 emis de BNA TODIREANU MAGDALENA ŞI TODIREANU MIRCEA (Certificat de căsătorie nr.709346, seria CE, eliberat la data de 06.07.2011 de primăria com. Peretu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IAURUM FLORIN** 2) **IAURUM IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14447 / 29/04/2015		
Act Notarial nr. 1063, din 27/04/2015 emis de BNA TODIREANU MAGDALENA ŞI TODIREANU MIRCEA (Certificat de căsătorie nr.709346, seria CE, eliberat la data de 06.07.2011 de primăria com. Peretu);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGU FLOAREA** 2) **NEAGU MARIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7500 RON, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGU MARIN** 2) **NEAGU FLOAREA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20605	Din acte: 800 Masurata: 724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	22	2054	-	
2	arabil	DA	409	22	2053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20605-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20605-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20605-C3	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.159,368 282.588,134	2	508.152,8 282.567,705	21.459
2	508.152,8 282.567,705	3	508.148,619 282.554,701	13.66
3	508.148,619 282.554,701	4	508.140,345 282.528,969	27.03
4	508.140,345 282.528,969	5	508.149,19 282.526,16	9.28
5	508.149,19 282.526,16	6	508.155,746 282.542,229	17.355
6	508.155,746 282.542,229	7	508.161,538 282.556,125	15.055
7	508.161,538 282.556,125	8	508.165,44 282.565,487	10.143
8	508.165,44 282.565,487	9	508.172,235 282.584,224	19.931
9	508.172,235 282.584,224	1	508.159,368 282.588,134	13.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 850 Masurata: 874	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:165.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 193, din 09/06/2025 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOISE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

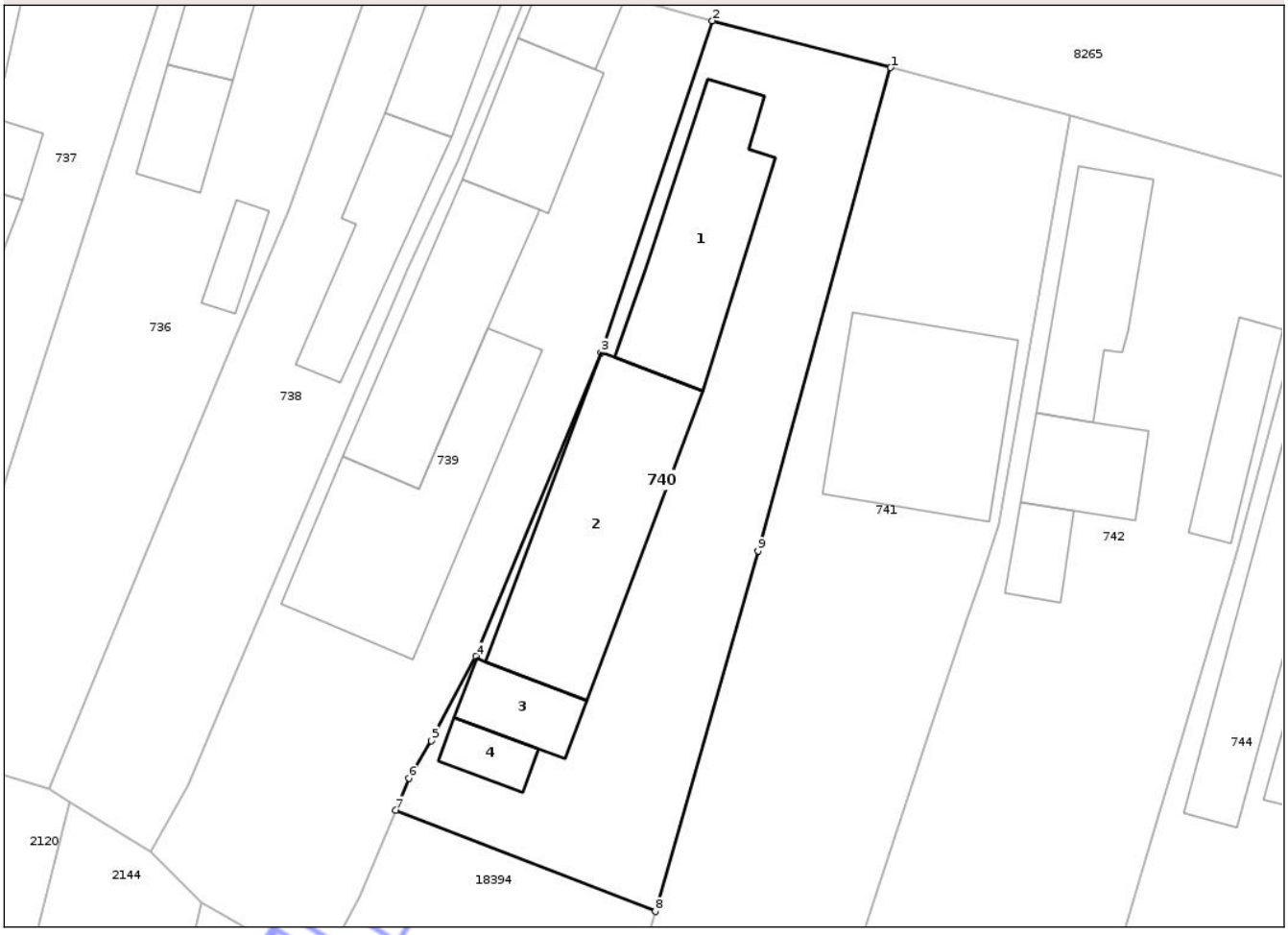
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 850 Masurata: 874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	22	2046,2047,2048	-	identic cu parcela 2047,2048

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:165.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.206,417 282.575,233	2	508.194,312 282.578,415	12.516
2	508.194,312 282.578,415	3	508.186,736 282.555,857	23.796
3	508.186,736 282.555,857	4	508.178,216 282.535,206	22.34
4	508.178,216 282.535,206	5	508.175,181 282.529,474	6.486
5	508.175,181 282.529,474	6	508.173,669 282.526,908	2.978
6	508.173,669 282.526,908	7	508.172,766 282.524,752	2.337
7	508.172,766 282.524,752	8	508.190,414 282.517,866	18.944
8	508.190,414 282.517,866	9	508.197,403 282.542,36	25.472
9	508.197,403 282.542,36	1	508.206,417 282.575,233	34.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 48, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20445	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52482 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 543, din 10/08/2020 emis de BIN DINESCU MIHAI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE MARIUS-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20445	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	22	2046	-	
2	arabil	DA	528	22	2045	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20445-C3	constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:142.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.206,417 282.575,233	2	508.197,403 282.542,36	34.086
2	508.197,403 282.542,36	3	508.190,414 282.517,866	25.472

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.190,414 282.517,866	4	508.186,963 282.505,771	12.578
4	508.186,963 282.505,771	5	508.193,662 282.503,902	6.955
5	508.193,662 282.503,902	6	508.198,923 282.502,25	5.514
6	508.198,923 282.502,25	7	508.204,259 282.515,447	14.235
7	508.204,259 282.515,447	8	508.208,932 282.529,749	15.046
8	508.208,932 282.529,749	9	508.211,605 282.537,66	8.35
9	508.211,605 282.537,66	10	508.212,548 282.540,453	2.948
10	508.212,548 282.540,453	11	508.213,801 282.544,161	3.914
11	508.213,801 282.544,161	12	508.218,67 282.572,012	28.273
12	508.218,67 282.572,012	1	508.206,417 282.575,233	12.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 61, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21738	Din acte: 1.447 Masurata: 1.455	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21738-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21738-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7514 / 20/02/2018		
Act Notarial nr. 232, din 15/02/2018 emis de BNP BARBU MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu tiltu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GREERE IONEL-MARCEL** 2) **GREERE LILIANA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7514 / 20/02/2018		
Act Notarial nr. 232, din 15/02/2018 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GREERE VICTORIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **GREERE VICTORIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21738	Din acte: 1.447 Masurata: 1.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	22	2017	-	
2	arabil	DA	738	22	2016	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21738-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21738-C2	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21738-C3	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21738-C4	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.411,205 282.518,261	2	508.406,002 282.519,708	5.4
2	508.406,002 282.519,708	3	508.393,431 282.523,088	13.017
3	508.393,431 282.523,088	4	508.382,02 282.486,282	38.534
4	508.382,02 282.486,282	5	508.377,879 282.472,926	13.983
5	508.377,879 282.472,926	6	508.370,331 282.448,58	25.489
6	508.370,331 282.448,58	7	508.388,545 282.443,301	18.964
7	508.388,545 282.443,301	8	508.398,607 282.477,112	35.276
8	508.398,607 282.477,112	9	508.399,787 282.480,953	4.018
9	508.399,787 282.480,953	10	508.405,469 282.499,449	19.349
10	508.405,469 282.499,449	11	508.409,977 282.514,192	15.417
11	508.409,977 282.514,192	1	508.411,205 282.518,261	4.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:834
Nr. cadastral vechi:1104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 103, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20465	Din acte: 600 Masurata: 591	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20465-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20465-C3	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22273 / 22/08/2012		
Act Notarial nr. 975, din 21/08/2012 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **PISICA CORNEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **NEDELCU NICOLETA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22273 / 22/08/2012		
Act Notarial nr. 975, din 21/08/2012 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 RON, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.3
	1) **ROBESCU MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

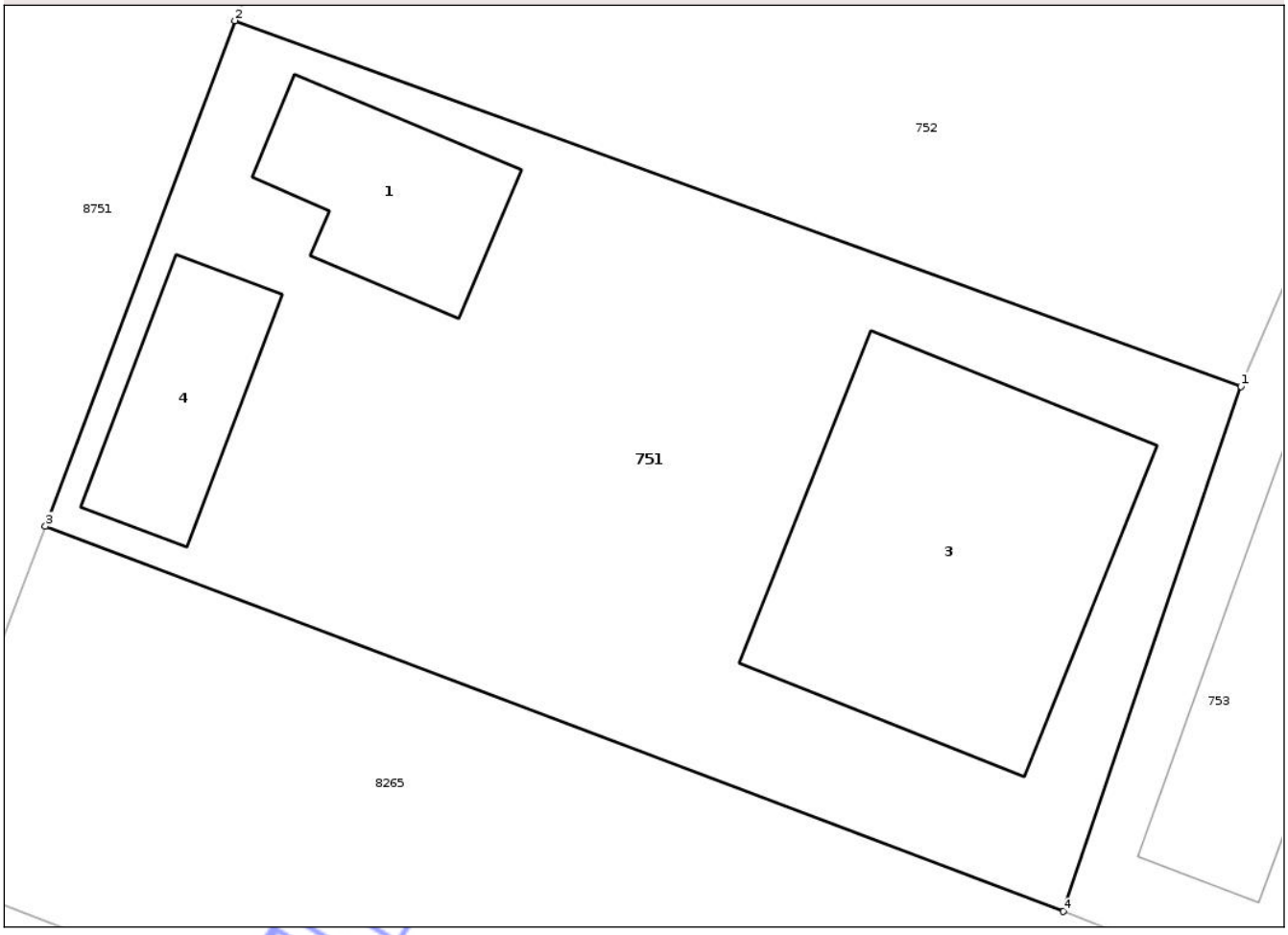
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20465	Din acte: 600 Masurata: 591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	21	1920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20465-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20465-C3	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20465-C4	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.7 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.831,279 282.723,313	2	507.799,436 282.734,884	33.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.799,436 282.734,884	3	507.793,442 282.718,887	17.083
3	507.793,442 282.718,887	4	507.825,669 282.706,696	34.456
4	507.825,669 282.706,696	1	507.831,279 282.723,313	17.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 99, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22482	Din acte: 1.200 Masurata: 1.124	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22482-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 99, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22482-C3	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 99, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22482-C4	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 99, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22482-C5	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 99, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	22482-C6	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 99, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:1.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85610 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 1647, din 24/08/2021 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **VĂTAFU ROBERTA-MARINELA** 2) **VĂTAFU NICUŞOR-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22482	Din acte: 1.200 Masurata: 1.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	21	1930	-	
2	arabil	DA	580	21	1929	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22482-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22482-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22482-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22482-C5	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	22482-C6	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:1.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.913,938 282.749,405	2	507.901,535 282.752,69	12.831
2	507.901,535 282.752,69	3	507.893,459 282.724,473	29.35
3	507.893,459 282.724,473	4	507.885,725 282.698,64	26.966
4	507.885,725 282.698,64	5	507.881,904 282.685,875	13.325
5	507.881,904 282.685,875	6	507.890,58 282.682,974	9.148
6	507.890,58 282.682,974	7	507.894,151 282.681,752	3.774
7	507.894,151 282.681,752	8	507.906,786 282.714,811	35.391
8	507.906,786 282.714,811	9	507.921,019 282.747,437	35.595
9	507.921,019 282.747,437	1	507.913,938 282.749,405	7.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 98, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21562	Din acte: 1.100 Masurata: 1.127	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41730 / 18/08/2016		
Act Notarial nr. 126, din 14/04/1999 emis de BNP MORCOV TAMARA (act notarial nr certificat de mostenitor nr. 38 din 08.03.2013, emis de BNP Morcov Tamara;act administrativ nr titlu de proprietate nr. 5300797 din 13.03.1995, emis de CJFF Teleorman;act notarial nr certificat de mostenitor nr. 39 din 08.03.2013, emis de BNP Morcov Tamara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VATAFU STEFANEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21562	Din acte: 1.100 Masurata: 1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	21	1931	-	
2	arabil	DA	568	21	1932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21562-C2	constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21562-C3	constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.928,018 282.745,404	2	507.921,019 282.747,437	7.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.921,019 282.747,437	3	507.906,786 282.714,811	35.595
3	507.906,786 282.714,811	4	507.894,151 282.681,752	35.391
4	507.894,151 282.681,752	5	507.905,644 282.677,255	12.341
5	507.905,644 282.677,255	6	507.916,692 282.700,341	25.593
6	507.916,692 282.700,341	7	507.925,075 282.715,099	16.973
7	507.925,075 282.715,099	8	507.939,285 282.742,133	30.541
8	507.939,285 282.742,133	1	507.928,018 282.745,404	11.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 97, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 782 Masurata: 828	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:82.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 132, din 17/06/2021 emis de BNP TAMARA MORCOV (Încheiere de rectificare nr.19 din 07.04.2022 emisă de BNP MORCOV TAMARA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALMĂJANU SORIN-IONUȚ**	
Act Notarial nr. 897, din 22/05/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MEDINȚU MARIANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU SORIN-IONUȚ** 2) **MEDINȚU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 782 Masurata: 828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	21	1934	-	
2	arabil	DA	290	21	1933	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:82.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.942,728 282.741,106	2	507.939,285 282.742,133	3.593
2	507.939,285 282.742,133	3	507.925,075 282.715,099	30.541
3	507.925,075 282.715,099	4	507.916,692 282.700,341	16.973
4	507.916,692 282.700,341	5	507.905,644 282.677,255	25.593
5	507.905,644 282.677,255	6	507.918,858 282.672,066	14.196
6	507.918,858 282.672,066	7	507.929,404 282.697,671	27.692
7	507.929,404 282.697,671	8	507.934,728 282.710,596	13.979
8	507.934,728 282.710,596	9	507.947,033 282.739,732	31.628
9	507.947,033 282.739,732	1	507.942,728 282.741,106	4.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 87, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22970	Din acte: 2.053 Masurata: 2.240	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22970-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1980.
A1.2	22970-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.03 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14712 / 28/02/2025		
Act Notarial nr. 22, din 08/02/2018 emis de SPN BARBU MARIA ȘI BARBU MIRCEA-RĂZVAN (CM ; act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr. 1335 din 25.02.2025, emis de Primaria Comunei Peretu;act notarial nr certificat de moștenitor nr. 329 din 05.06.1985, emis de Notariatul de Stat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU AURELIA-ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

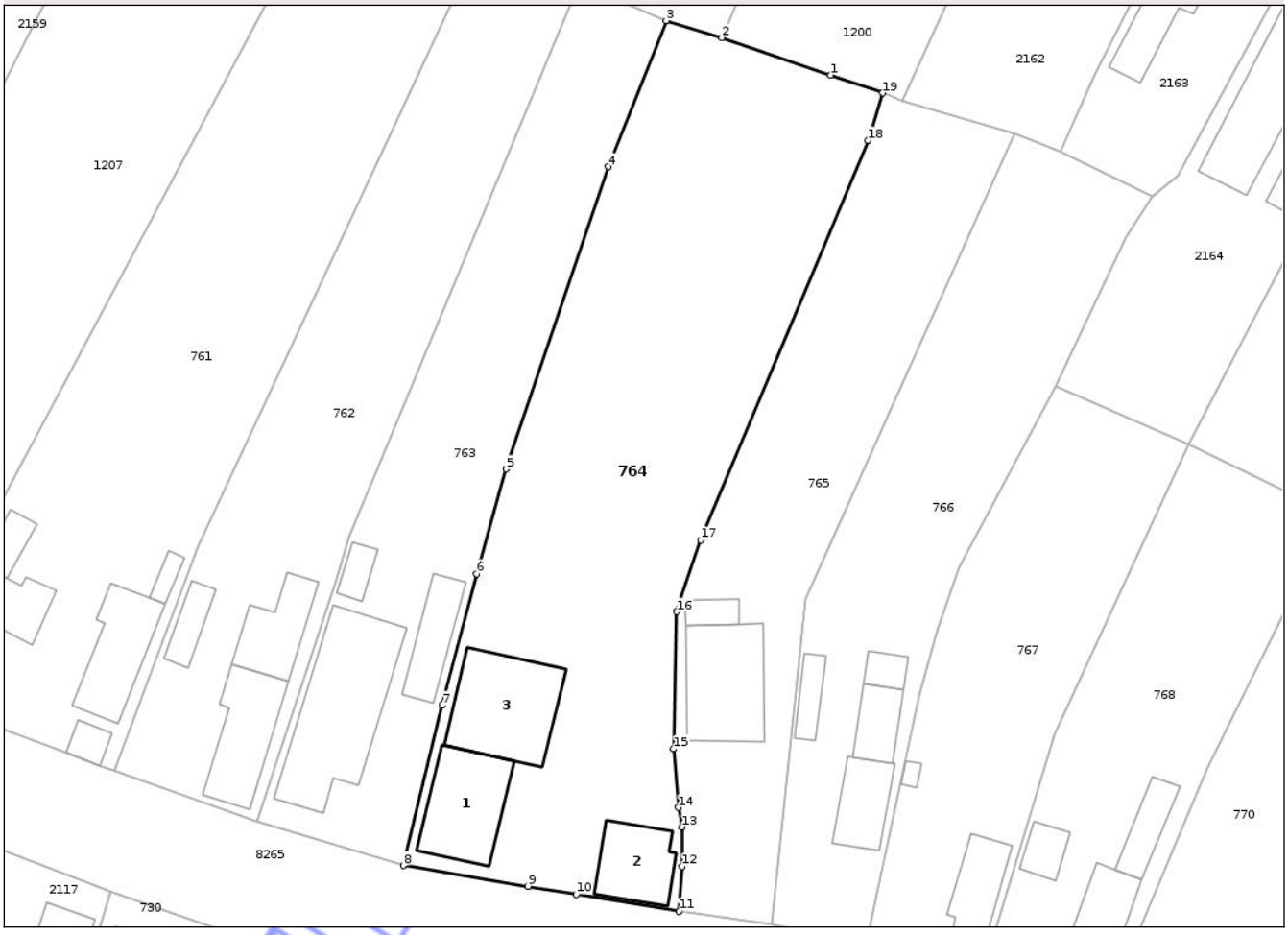
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22970	Din acte: 2.053 Masurata: 2.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	21	1953	-	
2	arabil	DA	1.418	21	1954,1955	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22970-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1980.
A1.2	22970-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.03 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1960.
A1.3	22970-C3	constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:233 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2018.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.090,923 282.708,639	2	508.079,334 282.712,637	12.259
2	508.079,334 282.712,637	3	508.073,395 282.714,425	6.202
3	508.073,395 282.714,425	4	508.067,206 282.698,876	16.735
4	508.067,206 282.698,876	5	508.056,357 282.666,693	33.962
5	508.056,357 282.666,693	6	508.053,209 282.655,51	11.618
6	508.053,209 282.655,51	7	508.049,555 282.641,524	14.455
7	508.049,555 282.641,524	8	508.045,396 282.624,467	17.557
8	508.045,396 282.624,467	9	508.058,665 282.622,259	13.451
9	508.058,665 282.622,259	10	508.063,801 282.621,404	5.207
10	508.063,801 282.621,404	11	508.074,769 282.619,579	11.119
11	508.074,769 282.619,579	12	508.075,099 282.624,381	4.813
12	508.075,099 282.624,381	13	508.075,097 282.628,57	4.189
13	508.075,097 282.628,57	14	508.074,722 282.630,649	2.113
14	508.074,722 282.630,649	15	508.074,206 282.636,889	6.261
15	508.074,206 282.636,889	16	508.074,516 282.651,494	14.608
16	508.074,516 282.651,494	17	508.077,061 282.659,124	8.043
17	508.077,061 282.659,124	18	508.094,874 282.701,684	46.137
18	508.094,874 282.701,684	19	508.096,475 282.706,723	5.287
19	508.096,475 282.706,723	1	508.090,923 282.708,639	5.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:252
Nr. cadastral vechi:442

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 71, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21116	Din acte: 668 Masurata: 698	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21116-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21116-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1504 / 19/10/2004		
Act Notarial nr. 3835, din 14/10/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ULMEANU FLORIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 252)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21116	Din acte: 668 Masurata: 698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	21	1991	-	
2	arabil	DA	369	21	1992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21116-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21116-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21116-C3	constructii de locuinte	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.318,126 282.603,797	2	508.304,084 282.608,693	14.871
2	508.304,084 282.608,693	3	508.298,217 282.588,85	20.692
3	508.298,217 282.588,85	4	508.297,267 282.585,605	3.381
4	508.297,267 282.585,605	5	508.291,0 282.564,422	22.091
5	508.291,0 282.564,422	6	508.305,673 282.560,335	15.232
6	508.305,673 282.560,335	7	508.311,534 282.579,677	20.21
7	508.311,534 282.579,677	8	508.318,458 282.603,681	24.983
8	508.318,458 282.603,681	1	508.318,126 282.603,797	0.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 63, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22615	Din acte: 500 Masurata: 513	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22615-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22615-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ-S+P, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54746 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. 229, din 05/11/2012 emis de BNP TAMARA MORCOV (act administrativ nr Adeverinta Nr. din 02.09.2022, emis de Primaria Comunei Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALIN DORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CALIN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

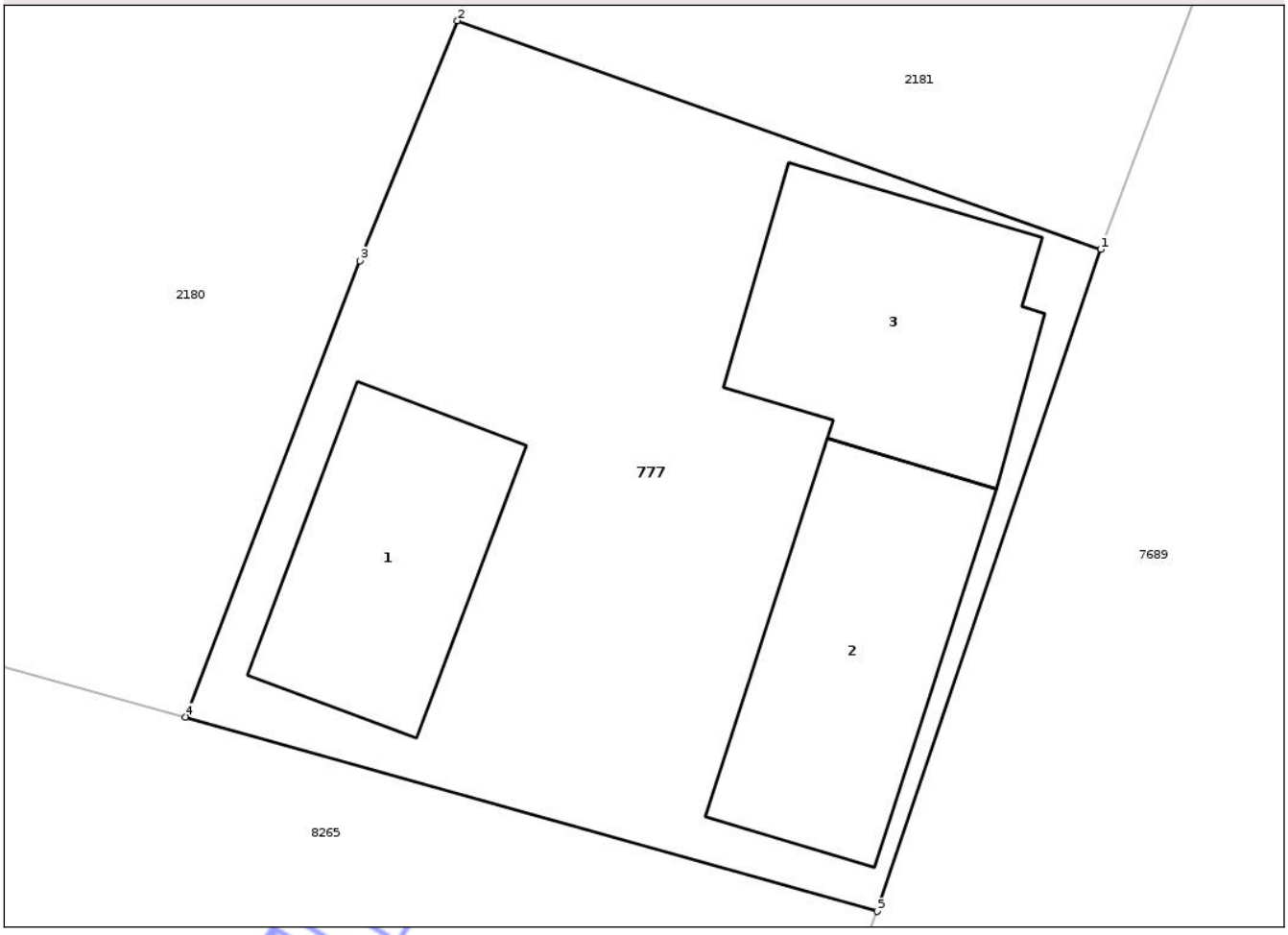
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22615	Din acte: 500 Masurata: 513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	21	2009	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22615-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22615-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:80 mp; ANEXĂ-S+P, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22615-C3	constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.97 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.453,708 282.541,987	2	508.433,238 282.549,264	21.725
2	508.433,238 282.549,264	3	508.430,131 282.541,625	8.247
3	508.430,131 282.541,625	4	508.424,59 282.527,109	15.538
4	508.424,59 282.527,109	5	508.446,596 282.520,922	22.859
5	508.446,596 282.520,922	1	508.453,708 282.541,987	22.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 86, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22098	Din acte: 2.680 Masurata: 2.573	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22098-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:122.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22098-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22098-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22098-C4	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22098-C5	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 275, din 23/02/2022 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.3574/292/2021);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CARAGEA DOINA-ILEANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CARAGEA CORNELIA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 275, din 23/02/2022 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.3574/292/2021);		
C1	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAGEA PAUL** 2) **CARAGEA ALEXANDRA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, viageră	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CARAGEA PAUL** 2) **CARAGEA ALEXANDRA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CARAGEA PAUL** 2) **CARAGEA ALEXANDRA**	

Document eliberat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22098	Din acte: 2.680 Masurata: 2.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	20	1753,1753/1, 1754,1754/1, 1755,1755/1	-	
2	arabil	DA	1.795	20	1753,1753/1, 1754,1754/1, 1755,1755/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22098-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:122.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22098-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22098-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	22098-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22098-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.971,08 282.817,008	2	507.989,175 282.808,781	19.877
2	507.989,175 282.808,781	3	508.002,891 282.846,672	40.297
3	508.002,891 282.846,672	4	508.012,232 282.842,622	10.181
4	508.012,232 282.842,622	5	508.021,354 282.864,46	23.667
5	508.021,354 282.864,46	6	508.032,976 282.892,157	30.037
6	508.032,976 282.892,157	7	508.003,1 282.906,4	33.097
7	508.003,1 282.906,4	8	507.986,276 282.865,567	44.163
8	507.986,276 282.865,567	9	507.982,132 282.854,573	11.749
9	507.982,132 282.854,573	10	507.984,763 282.853,589	2.809
10	507.984,763 282.853,589	11	507.980,919 282.843,312	10.972
11	507.980,919 282.843,312	1	507.971,08 282.817,008	28.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 83, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20090	Din acte: 1.445 Masurata: 1.449	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1790 / 04/02/2010		
Act Notarial nr. 179, din 04/02/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTARETU MARCELA**, soti 2) **BALTARETU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20090	Din acte: 1.445 Masurata: 1.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	20	1763	-	
2	arabil	DA	829	20	1761,1762	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20090-C3	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.5 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2018.
A1.4	20090-C4	constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.45 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2018.
A1.5	20090-C5	constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2018.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.026,247 282.793,113	2	508.040,155 282.786,857	15.25
2	508.040,155 282.786,857	3	508.046,073 282.801,447	15.745
3	508.046,073 282.801,447	4	508.048,396 282.807,175	6.181
4	508.048,396 282.807,175	5	508.054,408 282.822,004	16.001
5	508.054,408 282.822,004	6	508.057,976 282.830,809	9.5
6	508.057,976 282.830,809	7	508.060,381 282.836,477	6.157
7	508.060,381 282.836,477	8	508.075,303 282.871,642	38.2
8	508.075,303 282.871,642	9	508.061,093 282.878,058	15.591
9	508.061,093 282.878,058	10	508.043,166 282.836,573	45.193
10	508.043,166 282.836,573	11	508.036,571 282.821,105	16.815
11	508.036,571 282.821,105	1	508.026,247 282.793,113	29.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 84, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.910	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:109.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302094, din 31/05/2000 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŢU VASILE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIŢU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	20	1758	-	
2	arabil	DA	1.283	20	1759,1760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:109.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.026,247 282.793,113	2	508.036,571 282.821,105	29.835
2	508.036,571 282.821,105	3	508.043,166 282.836,573	16.815
3	508.043,166 282.836,573	4	508.061,093 282.878,058	45.193
4	508.061,093 282.878,058	5	508.045,179 282.886,422	17.978
5	508.045,179 282.886,422	6	508.040,943 282.888,387	4.67
6	508.040,943 282.888,387	7	508.019,66 282.831,682	60.568
7	508.019,66 282.831,682	8	508.013,669 282.815,703	17.065
8	508.013,669 282.815,703	9	508.007,872 282.801,044	15.764
9	508.007,872 282.801,044	1	508.026,247 282.793,113	20.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 80, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20248	Din acte: 1.136 Masurata: 1.236	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20248-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 80, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13193 / 27/05/2011		
Act Notarial nr. 630, din 26/05/2011 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAN STELIACA** 2) **DAN NELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13193 / 27/05/2011		
Act Notarial nr. 630, din 26/05/2011 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **DAN IOANA** 2) **DAN NICOLAE**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20248	Din acte: 1.136 Masurata: 1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	20	1771	-	
2	arabil	DA	683	20	1770	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20248-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINŢĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	20248-C2	constructii anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.78 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20248-C3	constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.56 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20248-C4	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.31 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.075,563 282.771,463	2	508.088,107 282.765,809	13.759
2	508.088,107 282.765,809	3	508.098,254 282.792,67	28.714
3	508.098,254 282.792,67	4	508.099,745 282.796,618	4.22
4	508.099,745 282.796,618	5	508.101,85 282.802,082	5.855
5	508.101,85 282.802,082	6	508.103,049 282.804,718	2.896
6	508.103,049 282.804,718	7	508.106,185 282.811,611	7.573
7	508.106,185 282.811,611	8	508.118,747 282.843,883	34.631
8	508.118,747 282.843,883	9	508.121,81 282.851,09	7.831
9	508.121,81 282.851,09	10	508.121,135 282.851,389	0.738
10	508.121,135 282.851,389	11	508.121,715 282.852,9	1.618
11	508.121,715 282.852,9	12	508.110,63 282.857,929	12.172
12	508.110,63 282.857,929	13	508.090,687 282.809,467	52.405
13	508.090,687 282.809,467	1	508.075,563 282.771,463	40.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 74, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20721	Din acte: 1.280 Masurata: 1.305	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20721-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20721-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20721-C4	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 74, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.22 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54967 / 30/10/2014		
Act Notarial nr. 1600, din 27/05/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere; certificat de casatorie seria C3, nr. 043654/27.08.1967- Sfatul Popular al comunei Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **BĂLTĂREȚU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da 2) **BĂLTĂREȚU ALEXANDRINA**	
17114 / 18/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 461, din 21/03/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.1593/292/2015, DECIZIA CIVILA NR.1074/06.12.2017-TRIBUNALUL TELEORMAN IN DOSAR NR.1593/292/2015; hotarare judecatoreasca nr incheiere din 19.06.2018, emis de Judecatoria Rosiorii de Vede);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICULA VALERIU** 2) **NICULA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17114 / 18/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 461, din 21/03/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.1593/292/2015, DECIZIA CIVILA NR.1074/06.12.2017-TRIBUNALUL TELEORMAN IN DOSAR NR.1593/292/2015; hotarare judecatoreasca nr incheiere din 19.06.2018, emis de Judecatoria Rosiorii de Vede);		
C2	In conformitate cu prevederile art.88 din ODG 700/2014 al Directorului General al ANCPI, se respinge intabularea dreptului de superficie pentru suprafata de 163,59 mp in favoarea lui Nicula Emilia si Nicula Valeriu, proprietarii constructiei C1, deoarece aceasta are ca obiect doar o parte determinata din imobil fiind necesara intocmirea planului de amplasament si delimitare a imobilului pe care sa se reprezinte suprafata de teren afectata, iar documentatia cadastrala aferenta se inregistreaza pe flux de actualizare informatii tehnice	A1

Document generat în sistem informatizat la cererea persoanei

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20721	Din acte: 1.280 Masurata: 1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	20	1781	-	
2	arabil	DA	748	20	1782	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20721-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20721-C2	constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:39.57 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20721-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20721-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.22 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	20721-C5	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.29 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.157,363 282.736,078	2	508.165,521 282.756,077	21.599
2	508.165,521 282.756,077	3	508.170,142 282.769,569	14.261
3	508.170,142 282.769,569	4	508.175,189 282.784,303	15.574
4	508.175,189 282.784,303	5	508.189,066 282.817,743	36.205
5	508.189,066 282.817,743	6	508.175,805 282.823,897	14.619
6	508.175,805 282.823,897	7	508.168,002 282.804,047	21.329
7	508.168,002 282.804,047	8	508.159,299 282.782,153	23.56
8	508.159,299 282.782,153	9	508.156,207 282.774,951	7.838
9	508.156,207 282.774,951	10	508.154,295 282.770,497	4.847
10	508.154,295 282.770,497	11	508.152,691 282.766,76	4.067
11	508.152,691 282.766,76	12	508.148,165 282.755,72	11.932
12	508.148,165 282.755,72	13	508.144,548 282.747,133	9.318
13	508.144,548 282.747,133	14	508.143,968 282.744,371	2.822
14	508.143,968 282.744,371	15	508.143,23 282.742,306	2.193
15	508.143,23 282.742,306	1	508.157,363 282.736,078	15.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 72, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21654	Din acte: 1.400 Masurata: 1.419	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21654-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21654-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21654-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21654-C4	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.19 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	21654-C5	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28114 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. 706, din 06/03/1998 emis de BNP MARIA BARBU (act administrativ nr adeverinta nr. 1179 din 07.03.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IVĂNUŞ ELENA** 2) **IVĂNUŞ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28114 / 09/03/2017		
Act Notarial nr. 706, din 06/03/1998 emis de BNP MARIA BARBU (act administrativ nr adeverinta nr. 1179 din 07.03.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU);		
C1	se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni obligatia de intretinere inscrisa sub nr. 877/1998, reprezentand ipoteca legala pentru plata rentei in bani, corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BERBECANU MARIA**	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21654	Din acte: 1.400 Masurata: 1.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	20	1785	-	
2	arabil	DA	828	20	1786,1787	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21654-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21654-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21654-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21654-C4	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.19 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	21654-C5	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.176,567 282.727,216	2	508.195,937 282.718,591	21.203
2	508.195,937 282.718,591	3	508.197,071 282.722,584	4.151
3	508.197,071 282.722,584	4	508.201,475 282.739,691	17.665
4	508.201,475 282.739,691	5	508.203,666 282.748,435	9.014
5	508.203,666 282.748,435	6	508.203,881 282.749,31	0.901
6	508.203,881 282.749,31	7	508.206,647 282.760,854	11.871
7	508.206,647 282.760,854	8	508.211,413 282.780,043	19.772
8	508.211,413 282.780,043	9	508.217,597 282.805,104	25.813
9	508.217,597 282.805,104	10	508.207,494 282.809,896	11.182
10	508.207,494 282.809,896	11	508.202,612 282.796,503	14.255
11	508.202,612 282.796,503	12	508.193,617 282.772,008	26.094
12	508.193,617 282.772,008	13	508.188,673 282.758,595	14.295
13	508.188,673 282.758,595	14	508.187,112 282.754,555	4.331
14	508.187,112 282.754,555	15	508.184,487 282.747,762	7.283
15	508.184,487 282.747,762	16	508.178,785 282.733,005	15.82
16	508.178,785 282.733,005	1	508.176,567 282.727,216	6.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:778
Nr. cadastral vechi:1059

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 70, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20770	Din acte: 1.279 Masurata: 1.231	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5	20770-C5	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.92 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16588 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 94, din 04/04/1996 emis de BNP BARBU MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE AUT.NR. 1092/29.04.1996,TITLU DE PROPRIETATE NR.5301260/10.09.1996-CJFF TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERBECANU COSTEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 778)	
/		
Act Administrativ nr. 35, din 06/10/2009 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **BERBECANU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16588 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 94, din 04/04/1996 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	SE TRANSCRIE DIN REGISTRUL DE TRANSCRIPTIUNI SI INSCRIPTIUNI OBLIGATIA DE INTRETINERE INREGISTRATA SUB NR.1097/30.04.1996	A1
	1) **BERBECANU ELISABETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 778)	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20770	Din acte: 1.279 Masurata: 1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	20	1790	-	
2	arabil	DA	805	20	1791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20770-C4	constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20770-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.92 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.228,178 282.736,215	2	508.230,194 282.743,885	7.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.230,194 282.743,885	3	508.231,804 282.748,454	4.844
3	508.231,804 282.748,454	4	508.239,185 282.769,896	22.677
4	508.239,185 282.769,896	5	508.246,332 282.789,98	21.318
5	508.246,332 282.789,98	6	508.238,453 282.793,264	8.536
6	508.238,453 282.793,264	7	508.231,118 282.797,106	8.28
7	508.231,118 282.797,106	8	508.224,656 282.774,964	23.066
8	508.224,656 282.774,964	9	508.221,275 282.763,06	12.375
9	508.221,275 282.763,06	10	508.220,09 282.759,153	4.083
10	508.220,09 282.759,153	11	508.219,58 282.756,621	2.583
11	508.219,58 282.756,621	12	508.218,104 282.749,289	7.479
12	508.218,104 282.749,289	13	508.217,822 282.748,21	1.115
13	508.217,822 282.748,21	14	508.211,932 282.725,655	23.311
14	508.211,932 282.725,655	15	508.207,936 282.713,291	12.994
15	508.207,936 282.713,291	16	508.220,085 282.708,102	13.211
16	508.220,085 282.708,102	17	508.224,462 282.722,076	14.643
17	508.224,462 282.722,076	1	508.228,178 282.736,215	14.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 69, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.707	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:117.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 373, din 18/09/1998 emis de BNP TAMARA MORCOV (Certificat de moștenitor nr.22 din data 08.01.1996, emis de BNP TAMARA MORCOV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAN ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	20	1794	-	
2	arabil	DA	1.149	20	1792,1793	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:117.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.236,538 282.701,085	2	508.237,882 282.704,806	3.956
2	508.237,882 282.704,806	3	508.246,984 282.730,006	26.793
3	508.246,984 282.730,006	4	508.248,489 282.734,174	4.431
4	508.248,489 282.734,174	5	508.249,371 282.736,847	2.815
5	508.249,371 282.736,847	6	508.251,294 282.742,676	6.138
6	508.251,294 282.742,676	7	508.260,836 282.767,85	26.922
7	508.260,836 282.767,85	8	508.265,658 282.781,051	14.054
8	508.265,658 282.781,051	9	508.260,046 282.783,482	6.116
9	508.260,046 282.783,482	10	508.246,332 282.789,98	15.176
10	508.246,332 282.789,98	11	508.239,185 282.769,896	21.318
11	508.239,185 282.769,896	12	508.231,804 282.748,454	22.677
12	508.231,804 282.748,454	13	508.230,194 282.743,885	4.844
13	508.230,194 282.743,885	14	508.228,178 282.736,215	7.931
14	508.228,178 282.736,215	15	508.224,462 282.722,076	14.619
15	508.224,462 282.722,076	16	508.220,085 282.708,102	14.643
16	508.220,085 282.708,102	17	508.230,339 282.703,846	11.102
17	508.230,339 282.703,846	1	508.236,538 282.701,085	6.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 59, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.746 Masurata: 1.853	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.83 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 404, din 03/11/1997 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAGEA FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CARAGEA FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CARAGEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Uz Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.746 Masurata: 1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	20	1813	-	
2	arabil	DA	1.158	20	1814	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.83 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.360,639 282.646,905	2	508.382,096 282.637,428	23.457
2	508.382,096 282.637,428	3	508.392,766 282.666,089	30.583
3	508.392,766 282.666,089	4	508.394,456 282.670,628	4.843
4	508.394,456 282.670,628	5	508.396,84 282.677,224	7.014
5	508.396,84 282.677,224	6	508.409,053 282.711,064	35.976
6	508.409,053 282.711,064	7	508.402,291 282.714,623	7.641
7	508.402,291 282.714,623	8	508.393,883 282.718,597	9.3
8	508.393,883 282.718,597	9	508.387,857 282.721,132	6.537
9	508.387,857 282.721,132	10	508.370,513 282.673,789	50.42
10	508.370,513 282.673,789	11	508.368,215 282.667,532	6.666
11	508.368,215 282.667,532	1	508.360,639 282.646,905	21.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 56, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 908	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 132, din 17/06/2021 emis de BNP TAMARA MORCOV (Încheiere de rectificare nr.19 din 07.04.2022 emisă de BNP MORCOV TAMARA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALMĂJANU SORIN-IONUȚ**	
Act Notarial nr. 187, din 26/01/1998 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MEDINȚU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 187, din 26/01/1998 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1
	1) **MEDINȚU ILIE** 2) **MEDINȚU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEDINȚU ILIE** 2) **MEDINȚU MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	908	20	1819,1820	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.404,204 282.628,462	2	508.415,063 282.623,714	11.852
2	508.415,063 282.623,714	3	508.425,99 282.652,529	30.817
3	508.425,99 282.652,529	4	508.442,816 282.697,096	47.638
4	508.442,816 282.697,096	5	508.440,292 282.697,218	2.527
5	508.440,292 282.697,218	6	508.433,028 282.700,896	8.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	508.433,028 282.700,896	7	508.432,146 282.701,281	0.962
7	508.432,146 282.701,281	8	508.431,463 282.699,485	1.921
8	508.431,463 282.699,485	9	508.418,24 282.665,034	36.901
9	508.418,24 282.665,034	1	508.404,204 282.628,462	39.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 54, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 961	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:150.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:6.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1392, din 26/11/2020 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 1437/292/2020; Incheiere din 14.01.2021, emisă de Judecătoria Roșiorii de Vede-JUDEȚUL TELEORMAN, în dosar nr. 1437/292/2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDORICĂ MARIAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUDORICĂ MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1392, din 26/11/2020 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 1437/292/2020; Incheiere din 14.01.2021, emisă de Judecătoria Roșiorii de Vede-JUDEȚUL TELEORMAN, în dosar nr. 1437/292/2020);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **TUDORICĂ ILEANA** 2) **TUDORICĂ VIORICĂ**	

Document generat în circuitul civil

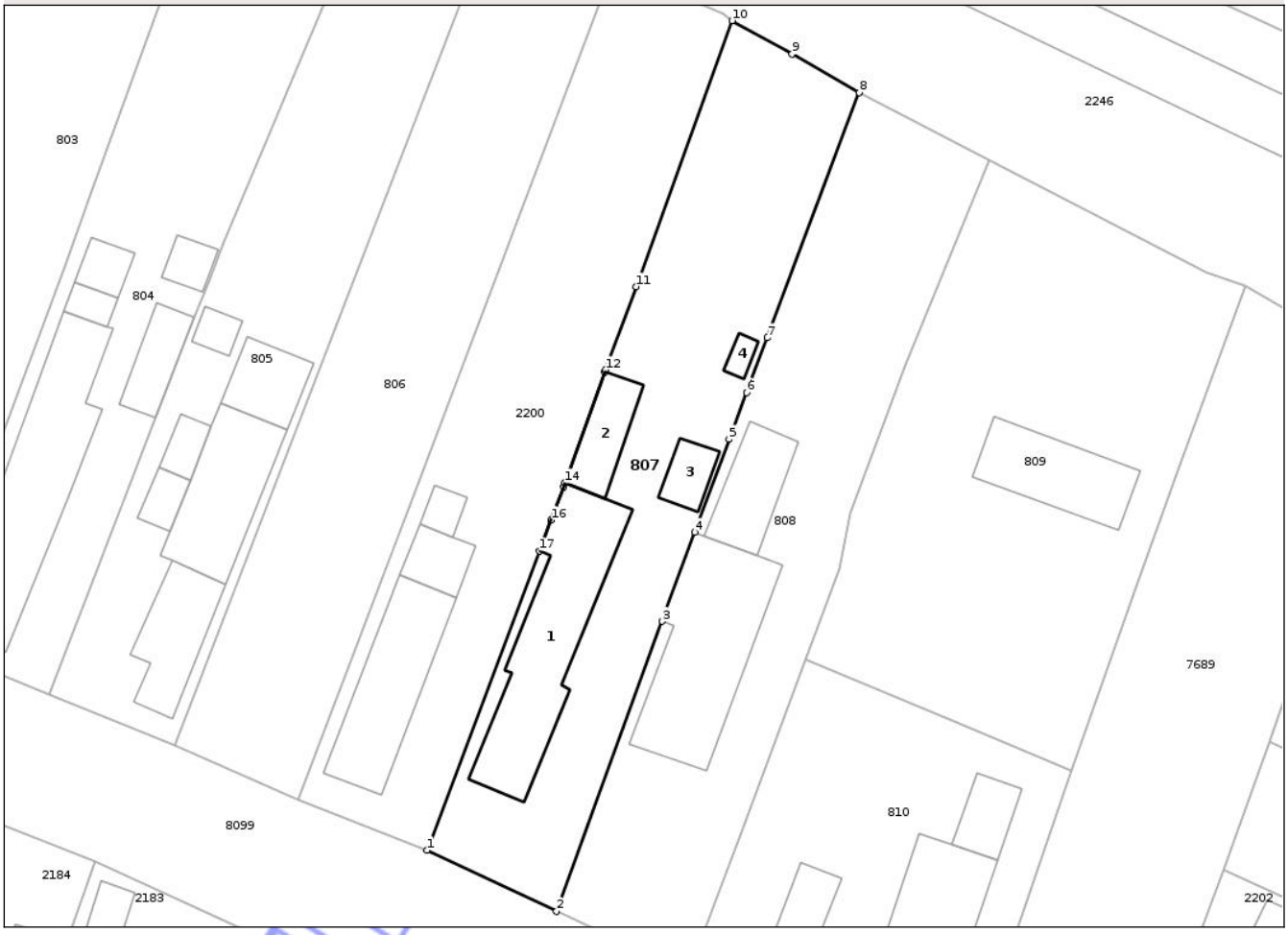
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	20	1824	-	
2	arabil	DA	301	20	1823	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:150.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:6.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.426,378 282.619,232	2	508.437,783 282.613,847	12.612
2	508.437,783 282.613,847	3	508.447,115 282.639,395	27.199
3	508.447,115 282.639,395	4	508.449,988 282.647,225	8.34
4	508.449,988 282.647,225	5	508.452,994 282.655,417	8.726
5	508.452,994 282.655,417	6	508.454,531 282.659,534	4.395
6	508.454,531 282.659,534	7	508.456,333 282.664,358	5.15
7	508.456,333 282.664,358	8	508.464,455 282.685,96	23.078
8	508.464,455 282.685,96	9	508.458,537 282.689,35	6.82
9	508.458,537 282.689,35	10	508.453,253 282.692,282	6.043
10	508.453,253 282.692,282	11	508.444,826 282.668,863	24.889
11	508.444,826 282.668,863	12	508.442,107 282.661,523	7.827
12	508.442,107 282.661,523	13	508.442,035 282.661,323	0.213
13	508.442,035 282.661,323	14	508.438,541 282.651,575	10.355
14	508.438,541 282.651,575	15	508.438,425 282.651,251	0.344
15	508.438,425 282.651,251	16	508.437,315 282.648,302	3.151
16	508.437,315 282.648,302	17	508.436,292 282.645,581	2.907
17	508.436,292 282.645,581	1	508.426,378 282.619,232	28.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 487	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 275, din 24/06/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **CRISTOAICA AURICĂ**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B3	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 3/4	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B5	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	3	341	-	
2	arabil	DA	155	3	342,341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.712,165 283.305,46	2	506.704,676 283.290,279	16.928
2	506.704,676 283.290,279	3	506.700,748 283.282,317	8.878
3	506.700,748 283.282,317	4	506.689,499 283.259,514	25.427
4	506.689,499 283.259,514	5	506.693,894 283.257,533	4.821
5	506.693,894 283.257,533	6	506.696,922 283.256,181	3.316
6	506.696,922 283.256,181	7	506.697,88 283.255,766	1.044
7	506.697,88 283.255,766	8	506.714,402 283.288,186	36.387
8	506.714,402 283.288,186	9	506.721,09 283.301,309	14.729
9	506.721,09 283.301,309	1	506.712,165 283.305,46	9.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:774
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1053

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20812	Din acte: 905 Masurata: 965	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20812-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20812-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16036 / 09/10/2008		
Act Notarial nr. 1591, din 17/11/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Decizie nr. 144/03.04.1992 emisa de Prefectura Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de atribuire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMAJANU VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 774)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALMAJANU MARIA**, soti 2) **ALMAJANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20812	Din acte: 905 Masurata: 965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	7	838	-	
2	arabil	DA	493	7	837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20812-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20812-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20812-C4	constructii anexa	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:84.53 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.032,935 282.779,108	2	507.040,545 282.776,053	8.2
2	507.040,545 282.776,053	3	507.041,837 282.779,883	4.042
3	507.041,837 282.779,883	4	507.051,266 282.805,766	27.547
4	507.051,266 282.805,766	5	507.062,184 282.835,735	31.896
5	507.062,184 282.835,735	6	507.048,438 282.840,857	14.669
6	507.048,438 282.840,857	7	507.038,663 282.815,286	27.376
7	507.038,663 282.815,286	8	507.037,535 282.812,334	3.16
8	507.037,535 282.812,334	9	507.037,232 282.811,564	0.827
9	507.037,232 282.811,564	10	507.025,654 282.782,163	31.599
10	507.025,654 282.782,163	11	507.029,849 282.780,368	4.563
11	507.029,849 282.780,368	1	507.032,935 282.779,108	3.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21484	Din acte: 989 Masurata: 741	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43710 / 11/12/2015		
Act Notarial nr. 1889, din 09/12/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCÎLTEANU ANIȘOARA** 2) **CIOCÎLTEANU RADIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21484	Din acte: 989 Masurata: 741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	8	916	-	
2	arabil	DA	313	8	917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21484-C1	constructii anexa	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:2.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21484-C2	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.6 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	21484-C3	constructii de locuinte	Din acte: 54 Masurata: 48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	21484-C4	constructii de locuinte	Din acte: 103 Masurata: 93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	21484-C5	constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.038,267 282.923,527	2	507.039,657 282.926,934	3.68
2	507.039,657 282.926,934	3	507.043,183 282.935,276	9.057
3	507.043,183 282.935,276	4	507.044,6 282.938,866	3.86
4	507.044,6 282.938,866	5	507.048,631 282.949,079	10.98
5	507.048,631 282.949,079	6	507.053,199 282.960,65	12.44
6	507.053,199 282.960,65	7	507.060,993 282.978,901	19.846
7	507.060,993 282.978,901	8	507.062,569 282.983,399	4.766
8	507.062,569 282.983,399	9	507.051,851 282.987,595	11.51
9	507.051,851 282.987,595	10	507.037,824 282.952,64	37.664
10	507.037,824 282.952,64	11	507.034,599 282.944,603	8.66
11	507.034,599 282.944,603	12	507.027,587 282.927,128	18.829
12	507.027,587 282.927,128	1	507.038,267 282.923,527	11.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20650	Din acte: 1.000 Masurata: 951	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20650-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3248 / 04/02/2014		
Act Notarial nr. 532, din 18/10/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Certificat de mostenitor; TITLUL DE PROPRIETATE nr.5300573/22.11.1994,emis de CJFF Teleorman;CERTIFICAT DE MOSTENITOR CU PARTAJ VOLUNTARnr.145/08.11.2010,emis de BNP BARBU MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **PĂUNE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20650	Din acte: 1.000 Masurata: 951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	9	999,1000,1001	-	
2	arabil	DA	453	9	1001	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20650-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20650-C4	constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.5	20650-C5	constructii anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:99.89 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.049,129 283.155,072	2	507.044,576 283.142,225	13.63
2	507.044,576 283.142,225	3	507.054,38 283.139,919	10.072
3	507.054,38 283.139,919	4	507.059,939 283.137,726	5.976
4	507.059,939 283.137,726	5	507.065,951 283.153,006	16.42
5	507.065,951 283.153,006	6	507.067,69 283.157,02	4.375
6	507.067,69 283.157,02	7	507.070,193 283.164,444	7.835
7	507.070,193 283.164,444	8	507.075,25 283.179,441	15.827
8	507.075,25 283.179,441	9	507.081,382 283.194,049	15.843
9	507.081,382 283.194,049	10	507.067,5 283.199,813	15.031
10	507.067,5 283.199,813	11	507.058,389 283.177,407	24.188
11	507.058,389 283.177,407	12	507.054,706 283.168,122	9.989
12	507.054,706 283.168,122	1	507.049,129 283.155,072	14.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21499	Din acte: 1.200 Masurata: 1.215	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44774 / 18/12/2015		
Act Notarial nr. 1531, din 04/10/2013 emis de BNP TAMARA MORCOV (Act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21499	Din acte: 1.200 Masurata: 1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	9	990	-	
2	arabil	DA	647	9	989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21499-C2	constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21499-C3	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21499-C4	constructii de locuinte	135	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.999,744 283.136,922	2	507.032,756 283.127,638	34.293
2	507.032,756 283.127,638	3	507.042,391 283.124,928	10.009
3	507.042,391 283.124,928	4	507.056,826 283.120,869	14.995
4	507.056,826 283.120,869	5	507.068,793 283.117,132	12.537
5	507.068,793 283.117,132	6	507.075,038 283.132,088	16.207
6	507.075,038 283.132,088	7	507.059,939 283.137,726	16.117
7	507.059,939 283.137,726	8	507.054,38 283.139,919	5.976
8	507.054,38 283.139,919	9	507.044,576 283.142,225	10.072
9	507.044,576 283.142,225	10	507.038,411 283.143,722	6.344
10	507.038,411 283.143,722	11	507.004,267 283.152,01	35.136
11	507.004,267 283.152,01	1	506.999,744 283.136,922	15.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20247	Din acte: 501 Masurata: 509	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20247-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUINȚA-P+1E, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9695 / 27/04/2011		
Act Administrativ nr. 53-02179, din 14/09/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Sentinta civila nr. 1597.24-10-2008 si Incheiere din 09.02.2010 - emise de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE; Autorizatie de construire nr. 10.19-08-1998 emis de PRIMARIA PERETU; Autorizatie de construire nr. 20.14-11-2001 emis de PRIMARIA PERETU; Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 232,233 din 25.02.2011 emis de PRIMARIA PERETU; Proces verbal de vecinatate incheiat la data de 16.03.2011 de PFA Guta Ovidiu George);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUSU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20247	Din acte: 501 Masurata: 509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	9	982	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20247-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20247-C2	constructii de locuinte	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20247-C3	constructii administrative si social culturale	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:100.61 mp; MAGAZIN, edificat înainte de anul 2001.
A1.4	20247-C4	constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.002,627 283.053,916	2	507.001,676 283.054,323	1.034
2	507.001,676 283.054,323	3	506.994,207 283.057,522	8.125
3	506.994,207 283.057,522	4	506.991,394 283.058,727	3.06
4	506.991,394 283.058,727	5	506.974,927 283.065,264	17.717
5	506.974,927 283.065,264	6	506.974,813 283.064,987	0.3
6	506.974,813 283.064,987	7	506.972,547 283.059,468	5.966
7	506.972,547 283.059,468	8	506.970,995 283.055,766	4.014
8	506.970,995 283.055,766	9	506.968,756 283.050,017	6.17
9	506.968,756 283.050,017	10	506.973,558 283.048,017	5.202
10	506.973,558 283.048,017	11	506.986,968 283.042,434	14.526
11	506.986,968 283.042,434	12	506.996,535 283.038,451	10.363
12	506.996,535 283.038,451	13	506.997,545 283.038,031	1.094
13	506.997,545 283.038,031	1	507.002,627 283.053,916	16.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:838
Nr. cadastral vechi:1109

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 89, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20502	Din acte: 1.225 Masurata: 1.211	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44929 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 1293, din 05/07/2018 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIANA** 2) **ZAMFIR MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44929 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. 1293, din 05/07/2018 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1
	1) **ZAMFIR ŞTEFANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20502	Din acte: 1.225 Masurata: 1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	9	959,958,957	-	
2	arabil	DA	621	9	959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20502-C2	constructii anexa	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:108.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20502-C3	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20502-C4	constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2012.
A1.5	20502-C5	constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.57 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.137,791 283.080,658	2	507.130,924 283.062,092	19.795
2	507.130,924 283.062,092	3	507.120,888 283.032,862	30.905
3	507.120,888 283.032,862	4	507.118,488 283.026,767	6.55
4	507.118,488 283.026,767	5	507.116,635 283.022,06	5.059
5	507.116,635 283.022,06	6	507.115,708 283.021,84	0.953
6	507.115,708 283.021,84	7	507.115,437 283.021,069	0.817
7	507.115,437 283.021,069	8	507.101,706 282.982,072	41.344
8	507.101,706 282.982,072	9	507.113,18 282.977,736	12.266
9	507.113,18 282.977,736	10	507.116,003 282.986,127	8.853
10	507.116,003 282.986,127	11	507.121,779 283.001,644	16.557
11	507.121,779 283.001,644	12	507.124,44 283.009,333	8.136
12	507.124,44 283.009,333	13	507.126,213 283.014,25	5.227
13	507.126,213 283.014,25	14	507.129,58 283.023,589	9.927
14	507.129,58 283.023,589	15	507.130,327 283.025,661	2.203
15	507.130,327 283.025,661	16	507.137,016 283.046,181	21.583
16	507.137,016 283.046,181	17	507.140,842 283.057,916	12.343
17	507.140,842 283.057,916	18	507.146,243 283.074,329	17.279
18	507.146,243 283.074,329	19	507.147,663 283.078,645	4.544
19	507.147,663 283.078,645	20	507.141,432 283.079,816	6.34
20	507.141,432 283.079,816	1	507.137,791 283.080,658	3.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:716
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1003

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 85, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20781	Din acte: 1.400 Masurata: 1.495	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20781-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:65.98 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20781-C3	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20781-C4	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20781-C5	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 85, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4443 / 25/03/2008		
Act Notarial nr. 751, din 25/03/2008 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIRCESCU GABRIELA MARIETA**, soţi 2) **MIRCESCU FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 716)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4443 / 25/03/2008		
Act Notarial nr. 751, din 25/03/2008 emis de BNP MARIA BARBU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIRCESCU SIŢA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 716)	
C2	Se notează obligaţia întreţinerii	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIRCESCU SIŢA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 716)	

Document generat din circuitul civil

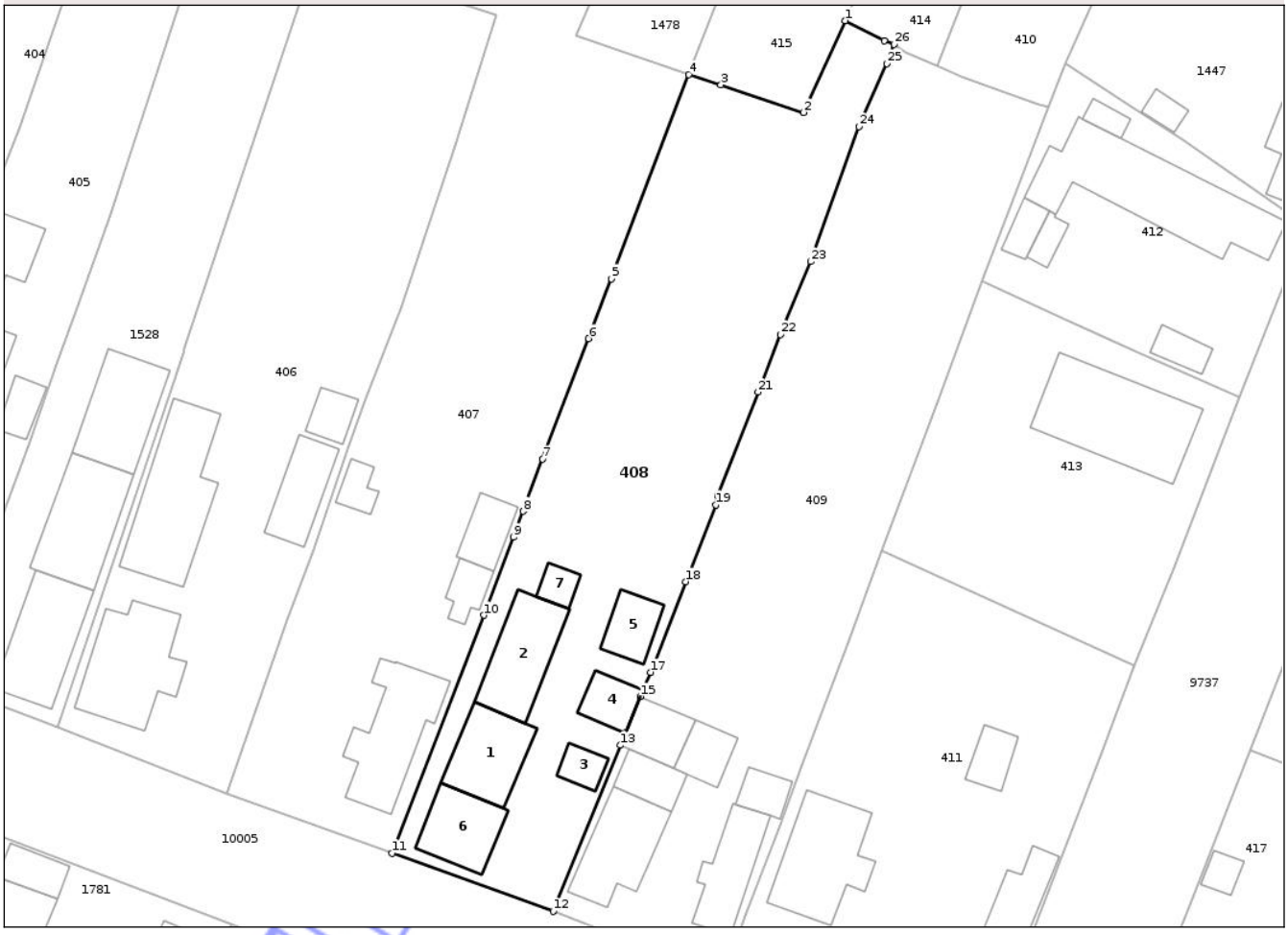
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20781	Din acte: 1.400 Masurata: 1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	9	946,947,948	-	
2	arabil	DA	336	9	947	-	
3	livada	DA	545	9	948	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20781-C1	constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.05 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20781-C2	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:65.98 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20781-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20781-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20781-C5	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20781-C6	constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	20781-C7	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.34 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.202,49 283.043,331	2	507.198,356 283.034,238	9.989
3	507.190,184 283.037,004	4	507.186,997 283.037,994	3.337
5	507.179,335 283.017,807	6	507.177,09 283.011,891	6.328
7	507.172,558 282.999,952	8	507.170,623 282.994,8	5.503
9	507.169,66 282.992,235	10	507.166,761 282.984,518	8.244
11	507.157,664 282.960,973	12	507.173,58 282.955,217	16.925
13	507.180,219 282.971,652	14	507.180,713 282.972,853	1.299
15	507.182,205 282.976,482	16	507.182,473 282.977,119	0.691
17	507.183,214 282.978,878	18	507.186,707 282.987,851	9.629
19	507.189,662 282.995,442	20	507.189,844 282.996,33	0.906
21	507.193,852 283.006,592	22	507.196,077 283.012,288	6.115
23	507.199,064 283.019,499	24	507.203,836 283.032,845	14.173
25	507.206,615 283.039,086	26	507.207,311 283.040,995	2.032
27	507.206,348 283.041,372	1	507.202,49 283.043,331	4.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.198,356 283.034,238	3	507.190,184 283.037,004	8.627
4	507.186,997 283.037,994	5	507.179,335 283.017,807	21.592
6	507.177,09 283.011,891	7	507.172,558 282.999,952	12.77
8	507.170,623 282.994,8	9	507.169,66 282.992,235	2.74
10	507.166,761 282.984,518	11	507.157,664 282.960,973	25.241
12	507.173,58 282.955,217	13	507.180,219 282.971,652	17.725
14	507.180,713 282.972,853	15	507.182,205 282.976,482	3.924
16	507.182,473 282.977,119	17	507.183,214 282.978,878	1.909
18	507.186,707 282.987,851	19	507.189,662 282.995,442	8.146
20	507.189,844 282.996,33	21	507.193,852 283.006,592	11.017
22	507.196,077 283.012,288	23	507.199,064 283.019,499	7.805
24	507.203,836 283.032,845	25	507.206,615 283.039,086	6.832
26	507.207,311 283.040,995	27	507.206,348 283.041,372	1.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:279
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:489/1

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 83, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21223	Din acte: 1.187 Masurata: 1.200	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21223-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21223-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21223-C3	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21223-C4	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31366 / 20/05/2025		
Act Notarial nr. 232, din 25/11/2024 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IONESCU ADINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IONESCU ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21223	Din acte: 1.187 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	9	940,941,942	-	
2	arabil	DA	469	9	940,941,942	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21223-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21223-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21223-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21223-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.215,761 282.939,327	2	507.227,761 282.970,601	33.497
2	507.227,761 282.970,601	3	507.231,127 282.979,55	9.561
3	507.231,127 282.979,55	4	507.206,102 282.990,941	27.496
4	507.206,102 282.990,941	5	507.202,817 282.982,071	9.459
5	507.202,817 282.982,071	6	507.198,133 282.969,428	13.483
6	507.198,133 282.969,428	7	507.196,018 282.963,717	6.09
7	507.196,018 282.963,717	8	507.192,604 282.954,818	9.531
8	507.192,604 282.954,818	9	507.190,5 282.948,76	6.413
9	507.190,5 282.948,76	1	507.215,761 282.939,327	26.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21752	Din acte: 1.006 Masurata: 1.014	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21752-C1	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:132.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3711 / 25/01/2019		
Act Notarial nr. 102, din 22/01/2019 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUŞCĂ ALEXANDRU** 2) **BUŞCĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3711 / 25/01/2019		
Act Notarial nr. 102, din 22/01/2019 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUŞCĂ ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **BUŞCĂ ELENA**	

Neautentificat circuitul civil

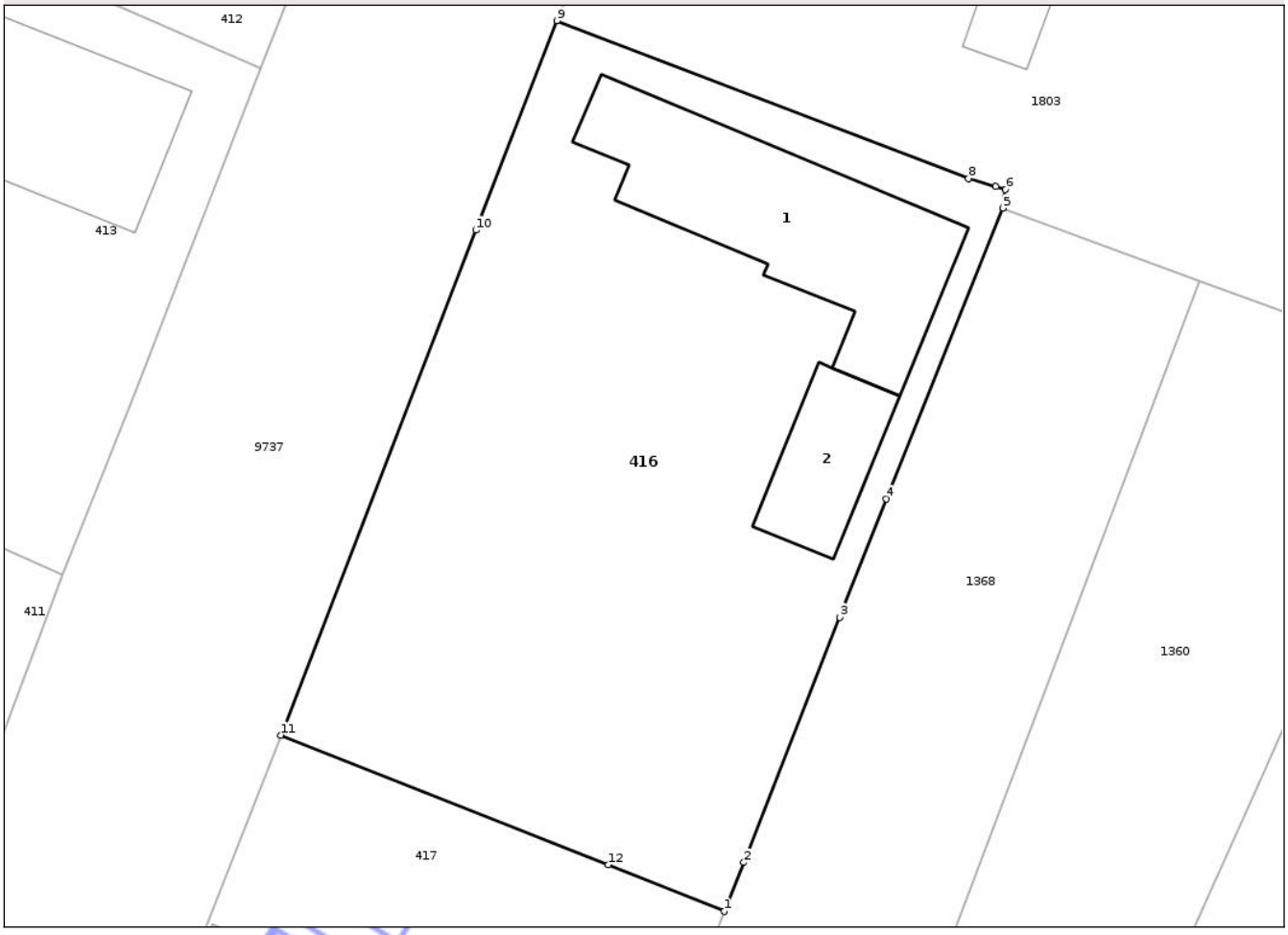
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21752	Din acte: 1.006 Masurata: 1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	12	1219	-	
2	arabil	DA	629	12	1220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21752-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:132.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21752-C2	constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.265,802 282.961,942	2	507.266,836 282.964,507	2.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.266,836 282.964,507	3	507.271,871 282.977,349	13.794
3	507.271,871 282.977,349	4	507.274,307 282.983,561	6.673
4	507.274,307 282.983,561	5	507.280,428 282.998,804	16.426
5	507.280,428 282.998,804	6	507.280,556 282.999,777	0.981
6	507.280,556 282.999,777	7	507.280,044 282.999,928	0.534
7	507.280,044 282.999,928	8	507.278,609 283.000,352	1.496
8	507.278,609 283.000,352	9	507.257,035 283.008,628	23.107
9	507.257,035 283.008,628	10	507.252,786 282.997,646	11.775
10	507.252,786 282.997,646	11	507.242,546 282.971,182	28.376
11	507.242,546 282.971,182	12	507.259,733 282.964,389	18.481
12	507.259,733 282.964,389	1	507.265,802 282.961,942	6.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:410
Nr. cadastral vechi:723

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20735	Din acte: 1.228 Masurata: 1.305	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20735-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20735-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7778 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 389, din 05/03/2015 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LEFTERI ELIZA** 2) **LEFTERI ANDREAS**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7778 / 05/03/2015		
Act Notarial nr. 389, din 05/03/2015 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRIN VASILICA** 2) **PETCANA VICTOR**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20735	Din acte: 1.228 Masurata: 1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	12	1232	-	
2	arabil	DA	821	12	1233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20735-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20735-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20735-C3	constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20735-C4	constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:7.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20735-C5	constructii administrative si social culturale	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.64 mp; MAGAZIN, edificat după anul 2001.
A1.6	20735-C6	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.369,693 283.066,158	2	507.360,928 283.070,039	9.586
2	507.360,928 283.070,039	3	507.357,517 283.071,55	3.731
3	507.357,517 283.071,55	4	507.350,76 283.074,529	7.385
4	507.350,76 283.074,529	5	507.349,482 283.075,155	1.423
5	507.349,482 283.075,155	6	507.348,116 283.072,031	3.41
6	507.348,116 283.072,031	7	507.345,866 283.065,585	6.827
7	507.345,866 283.065,585	8	507.339,791 283.047,601	18.982
8	507.339,791 283.047,601	9	507.338,632 283.044,544	3.269
9	507.338,632 283.044,544	10	507.335,013 283.035,004	10.203
10	507.335,013 283.035,004	11	507.327,61 283.015,487	20.874
11	507.327,61 283.015,487	12	507.321,217 283.000,235	16.538
12	507.321,217 283.000,235	13	507.325,793 282.995,934	6.28
13	507.325,793 282.995,934	14	507.329,677 282.992,157	5.418
14	507.329,677 282.992,157	15	507.330,105 282.992,282	0.446
15	507.330,105 282.992,282	16	507.331,444 282.995,325	3.325
16	507.331,444 282.995,325	17	507.341,486 283.015,164	22.236
17	507.341,486 283.015,164	18	507.341,648 283.015,458	0.336
18	507.341,648 283.015,458	1	507.369,693 283.066,158	57.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 48, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20324	Din acte: 1.300 Masurata: 1.188	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20324-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20324-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83340 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 229, din 11/12/2018 emis de BNP BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRCESCU MIHAI-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20324	Din acte: 1.300 Masurata: 1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	12	1252	-	
2	arabil	DA	624	12	1253,1254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20324-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20324-C2	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; LOCUINŢĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.3	20324-C3	constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; ANEXĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20324-C4	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.1 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.381,923 282.965,405	2	507.386,857 282.963,66	5.233
2	507.386,857 282.963,66	3	507.405,847 283.005,436	45.89
3	507.405,847 283.005,436	4	507.422,551 283.042,182	40.364
4	507.422,551 283.042,182	5	507.409,455 283.048,268	14.441
5	507.409,455 283.048,268	6	507.400,776 283.027,328	22.667
6	507.400,776 283.027,328	7	507.393,233 283.010,607	18.344
7	507.393,233 283.010,607	8	507.381,393 282.984,359	28.795
8	507.381,393 282.984,359	9	507.374,389 282.968,587	17.257
9	507.374,389 282.968,587	1	507.381,923 282.965,405	8.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 69, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20063	Din acte: 900 Masurata: 962	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20063-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20063-C3	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19027 / 13/11/2009		
Act Notarial nr. 2330, din 13/11/2009 emis de BNP IOTE ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PÎRLOGEA IOANA**, divortata	
/		
Act Administrativ nr. 19, din 01/04/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PÎRLOGEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19027 / 13/11/2009		
Act Notarial nr. 2330, din 13/11/2009 emis de BNP IOTE ELENA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **PÂRLOGEA AURELIA**	

Neautorizat în circuitul civil

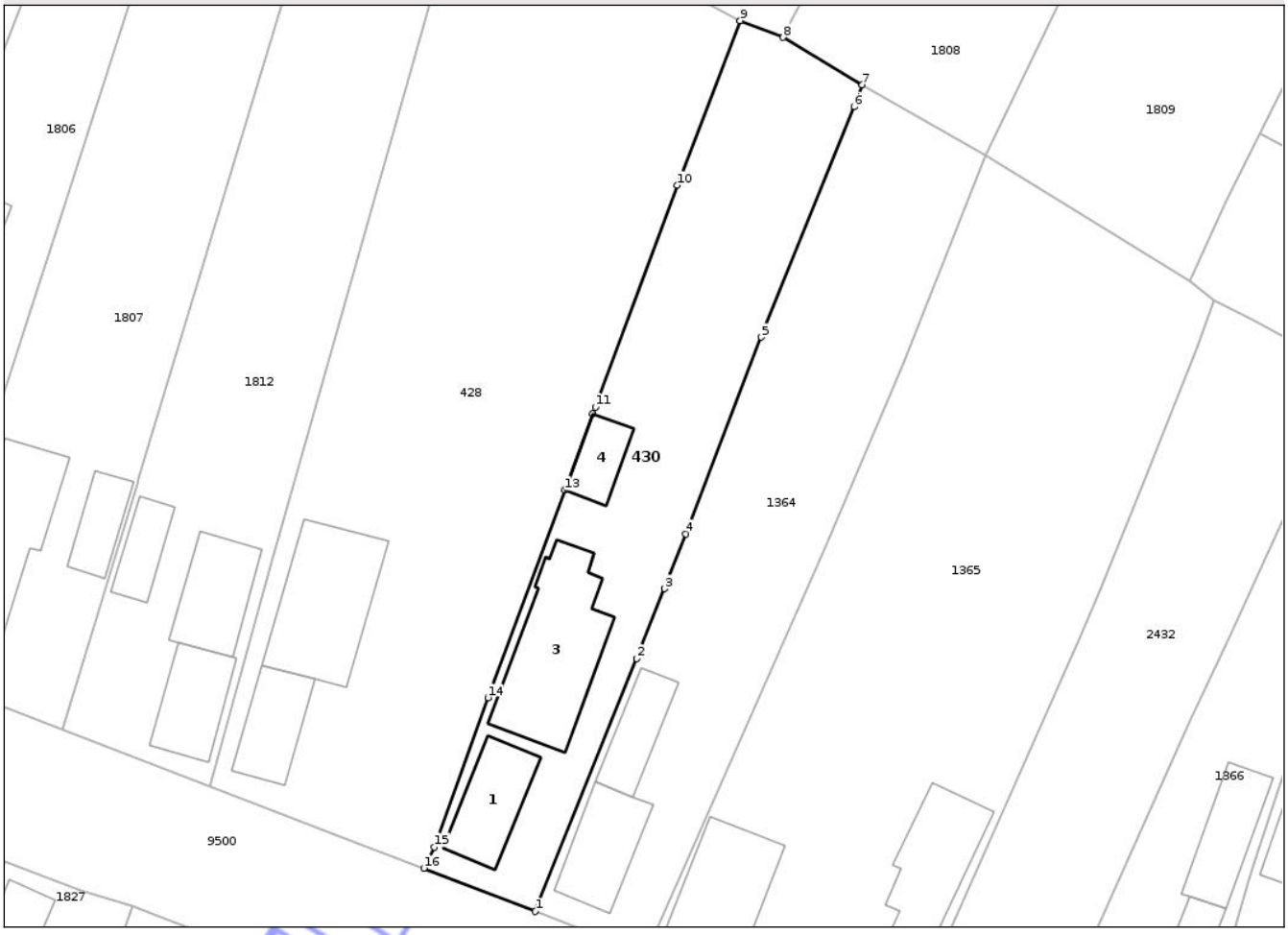
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20063	Din acte: 900 Masurata: 962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	12	1277	-	
2	arabil	DA	510	12	1276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20063-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20063-C3	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20063-C4	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.420,632 282.861,327	2	507.429,856 282.884,387	24.836
2	507.429,856 282.884,387	3	507.432,397 282.890,74	6.842
3	507.432,397 282.890,74	4	507.434,324 282.895,747	5.365
4	507.434,324 282.895,747	5	507.441,223 282.913,669	19.204
5	507.441,223 282.913,669	6	507.449,683 282.934,679	22.649
6	507.449,683 282.934,679	7	507.450,439 282.936,668	2.128
7	507.450,439 282.936,668	8	507.443,208 282.940,995	8.427
8	507.443,208 282.940,995	9	507.439,298 282.942,516	4.195
9	507.439,298 282.942,516	10	507.433,562 282.927,521	16.055
10	507.433,562 282.927,521	11	507.426,093 282.907,296	21.56
11	507.426,093 282.907,296	12	507.425,87 282.906,693	0.643
12	507.425,87 282.906,693	13	507.423,295 282.899,72	7.433
13	507.423,295 282.899,72	14	507.416,31 282.880,807	20.162
14	507.416,31 282.880,807	15	507.411,395 282.867,193	14.474
15	507.411,395 282.867,193	16	507.410,449 282.865,265	2.148
16	507.410,449 282.865,265	1	507.420,632 282.861,327	10.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:702
Nr. cadastral vechi:982/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20702	Din acte: 574 Masurata: 577	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51155 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 2203, din 30/09/2014 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN AIDA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

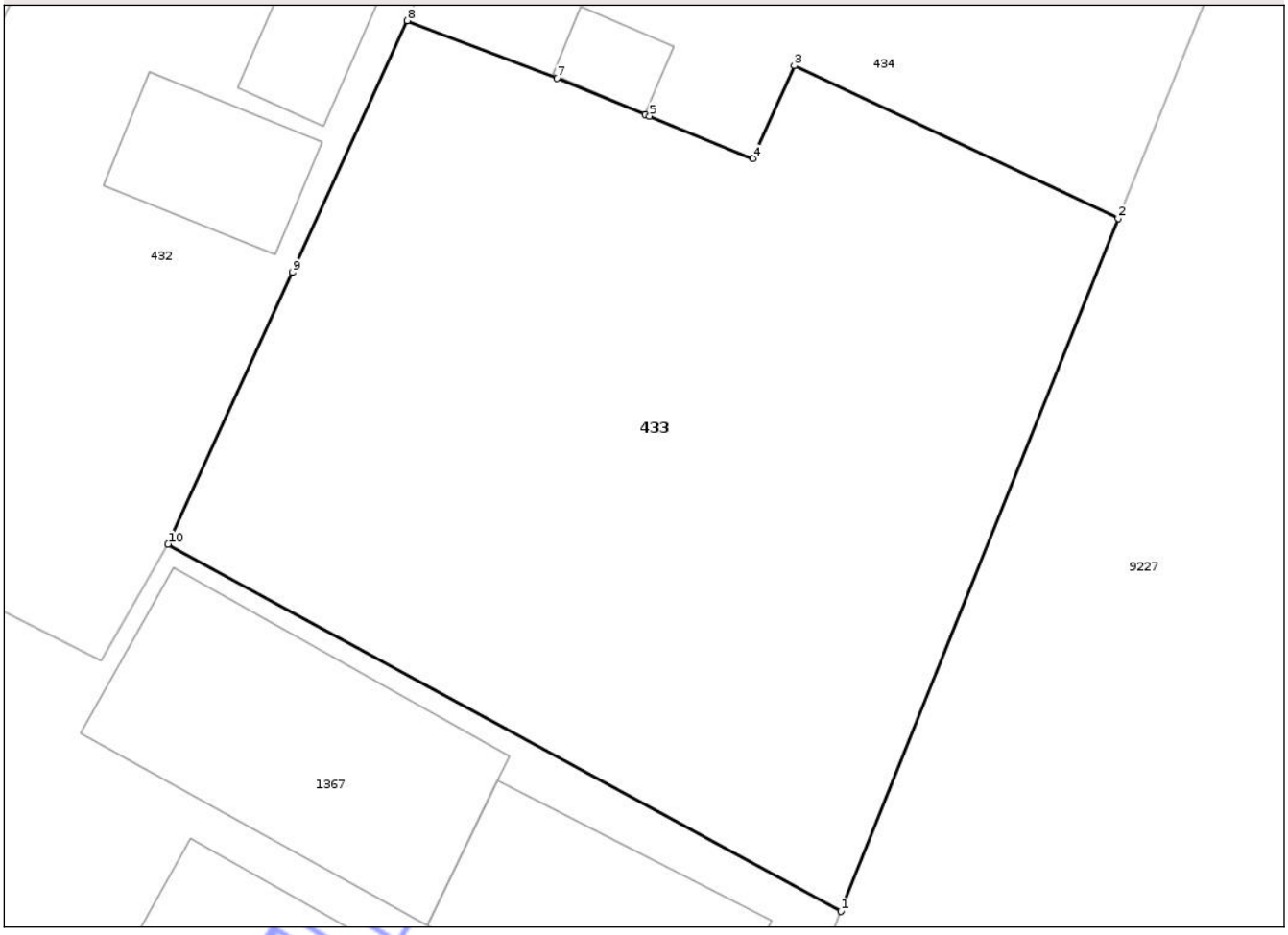
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20702	Din acte: 574 Masurata: 577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	577	12	1289,1290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.545,155 282.934,462	2	507.554,6 282.958,052	25.411
2	507.554,6 282.958,052	3	507.543,573 282.963,251	12.191
3	507.543,573 282.963,251	4	507.542,168 282.960,095	3.455
4	507.542,168 282.960,095	5	507.538,648 282.961,536	3.804
5	507.538,648 282.961,536	6	507.538,496 282.961,598	0.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.538,496 282.961,598	7	507.535,494 282.962,827	3.244
7	507.535,494 282.962,827	8	507.530,402 282.964,783	5.455
8	507.530,402 282.964,783	9	507.526,485 282.956,214	9.422
9	507.526,485 282.956,214	10	507.522,255 282.946,962	10.173
10	507.522,255 282.946,962	1	507.545,155 282.934,462	26.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 66, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.045 Masurata: 1.114	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300012, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **IAURUM DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat imprimatul OCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.045 Masurata: 1.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	13	1364	-	
2	arabil	DA	441	13	1366,1365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.318,431 282.818,681	2	507.313,167 282.820,333	5.517
3	507.311,914 282.816,809	4	507.307,505 282.804,415	13.155
5	507.304,739 282.796,228	6	507.302,093 282.788,397	8.266
7	507.301,922 282.787,891	8	507.300,284 282.783,045	5.115
9	507.298,368 282.777,373	10	507.292,888 282.761,155	17.119
11	507.292,451 282.759,827	12	507.293,185 282.759,546	0.786
13	507.300,29 282.756,829	14	507.308,526 282.753,595	8.848
15	507.318,533 282.783,069	16	507.319,213 282.784,96	2.01
17	507.319,592 282.786,014	18	507.319,621 282.786,096	0.087
19	507.320,543 282.788,66	20	507.321,371 282.790,964	2.448
21	507.326,444 282.805,075	22	507.329,761 282.813,375	8.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.313,167 282.820,333	3	507.311,914 282.816,809	3.74
4	507.307,505 282.804,415	5	507.304,739 282.796,228	8.642
6	507.302,093 282.788,397	7	507.301,922 282.787,891	0.534
8	507.300,284 282.783,045	9	507.298,368 282.777,373	5.987
10	507.292,888 282.761,155	11	507.292,451 282.759,827	1.398
12	507.293,185 282.759,546	13	507.300,29 282.756,829	7.607
14	507.308,526 282.753,595	15	507.318,533 282.783,069	31.126
16	507.319,213 282.784,96	17	507.319,592 282.786,014	1.12
18	507.319,621 282.786,096	19	507.320,543 282.788,66	2.725
20	507.321,371 282.790,964	21	507.326,444 282.805,075	14.995
22	507.329,761 282.813,375	1	507.318,431 282.818,681	12.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:658
Nr. cadastral vechi:952

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20864	Din acte: 983 Masurata: 966	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20864-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:177.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20864-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16536 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 3032, din 01/01/2007 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IAURUM ADRIAN MARIUS**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 658)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16536 / 02/11/2007		
Act Notarial nr. 3032, din 01/01/2007 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	SE NOTEAZA DREPTUL DE UZUFRUCT VIAGER IN FAVOAREA	A1, A1.1, A1.2
	1) **IAURUM MARIA** 2) **IAURUM ION**, CASATORIT CU	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 658)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20864	Din acte: 983 Masurata: 966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	13	1369	-	
2	arabil	DA	369	13	1370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20864-C1	constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:177.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20864-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20864-C3	constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; ANEXĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.359,189 282.799,015	2	507.354,115 282.801,716	5.748
2	507.354,115 282.801,716	3	507.345,485 282.805,226	9.316
3	507.345,485 282.805,226	4	507.341,389 282.794,542	11.442
4	507.341,389 282.794,542	5	507.340,933 282.793,596	1.05
5	507.340,933 282.793,596	6	507.337,055 282.785,542	8.939
6	507.337,055 282.785,542	7	507.335,811 282.782,959	2.867
7	507.335,811 282.782,959	8	507.334,211 282.779,094	4.183
8	507.334,211 282.779,094	9	507.333,502 282.776,981	2.229
9	507.333,502 282.776,981	10	507.324,698 282.747,422	30.842
10	507.324,698 282.747,422	11	507.338,833 282.741,664	15.263
11	507.338,833 282.741,664	12	507.350,428 282.775,057	35.349
12	507.350,428 282.775,057	13	507.350,719 282.775,894	0.886
13	507.350,719 282.775,894	14	507.356,454 282.792,41	17.483
14	507.356,454 282.792,41	1	507.359,189 282.799,015	7.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 57, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 390 Masurata: 386	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:89.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 316, din 06/02/2013 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 4144/292/2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU IOAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALMĂJANU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

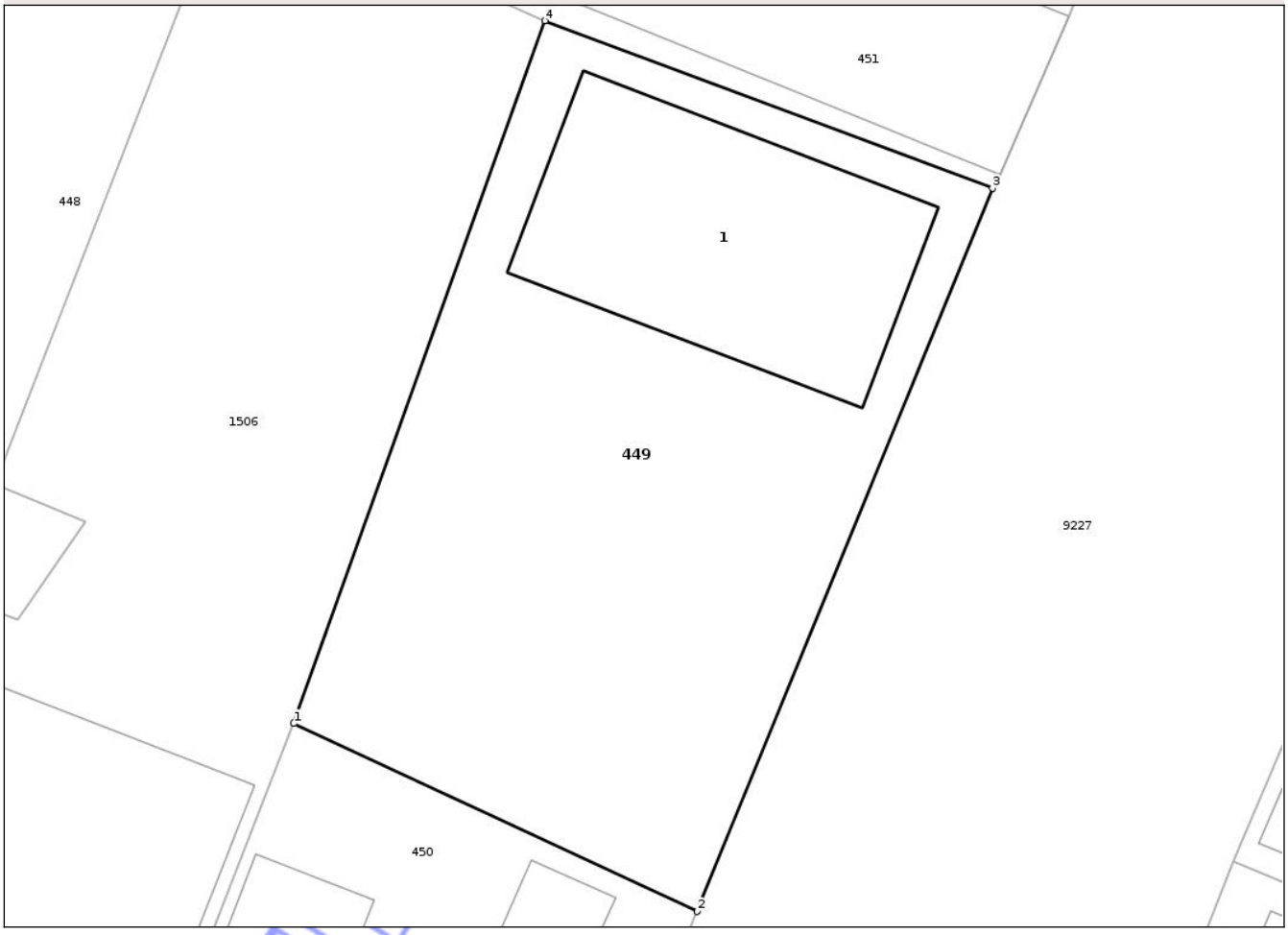
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 390 Masurata: 386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	386	13	1389,1390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:89.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.450,575 282.738,219	2	507.463,941 282.731,994	14.745
2	507.463,941 282.731,994	3	507.473,722 282.755,961	25.886
3	507.473,722 282.755,961	4	507.458,893 282.761,503	15.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.458,893 282.761,503	1	507.450,575 282.738,219	24.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 56, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20378	Din acte: 593 Masurata: 615	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20378-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20378-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.31 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11920 / 09/04/2013		
Act Notarial nr. 520, din 08/04/2013 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (Contract de intretinere cu uzufruct viager);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEGOITA DANIEL PARASCHIV** 2) **NEGOITA IONELA MAGDA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11920 / 09/04/2013		
Act Notarial nr. 520, din 08/04/2013 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (Contract de intretinere cu uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIDE PAUL** 2) **DIDE LEANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:25000 LEI, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIDE LEANA** 2) **DIDE PAUL**	

Neautorizat în circuitul civil

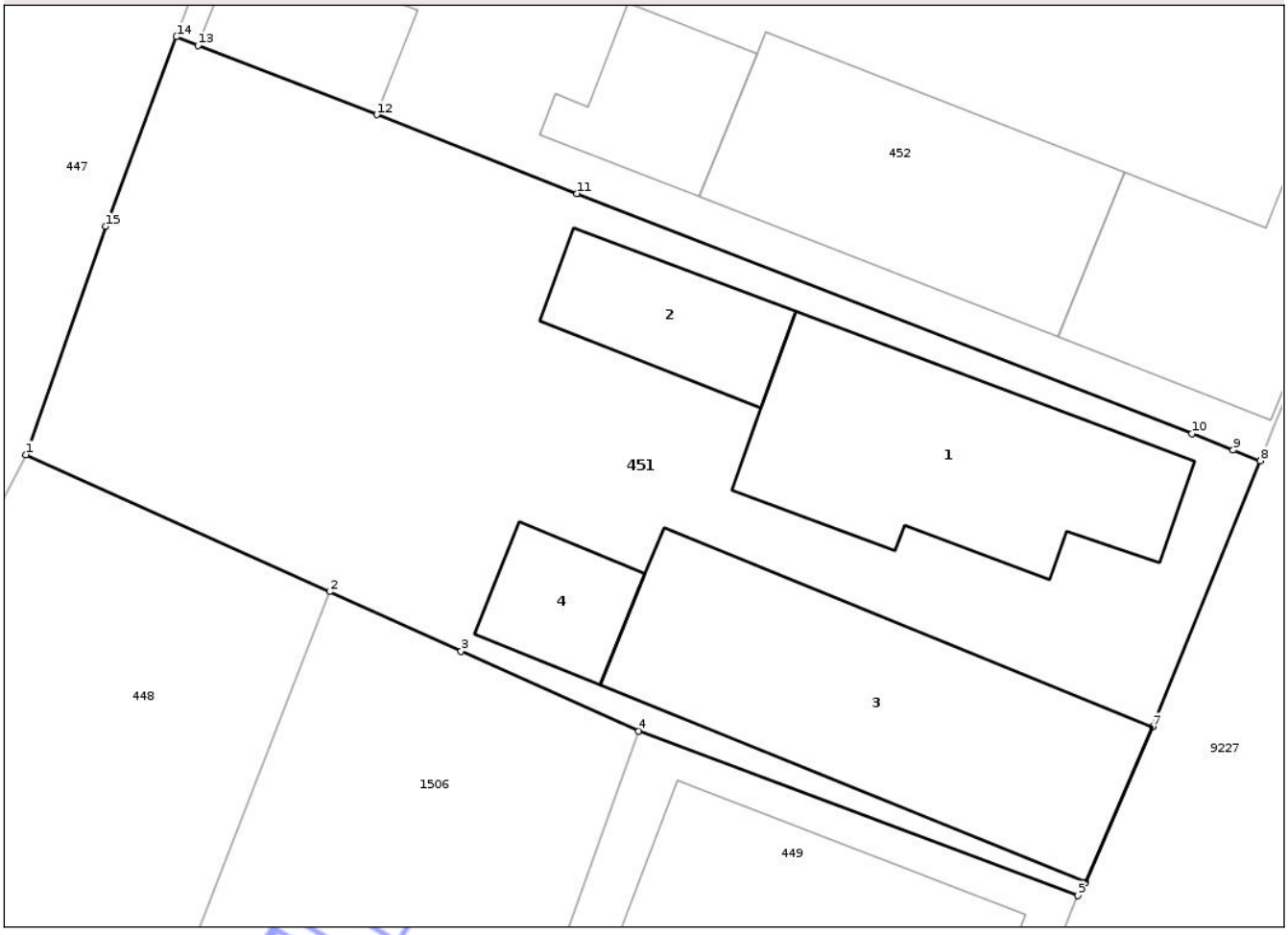
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20378	Din acte: 593 Masurata: 615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	13	1388	-	
2	arabil	DA	242	13	1388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20378-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20378-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.31 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20378-C3	constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20378-C4	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.63 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.438,193 282.770,841	2	507.448,448 282.766,215	11.25
2	507.448,448 282.766,215	3	507.452,894 282.764,209	4.878
3	507.452,894 282.764,209	4	507.458,893 282.761,503	6.581
4	507.458,893 282.761,503	5	507.473,722 282.755,961	15.831
5	507.473,722 282.755,961	6	507.473,981 282.756,401	0.511
6	507.473,981 282.756,401	7	507.476,25 282.761,647	5.716
7	507.476,25 282.761,647	8	507.479,882 282.770,641	9.7
8	507.479,882 282.770,641	9	507.478,966 282.770,999	0.983
9	507.478,966 282.770,999	10	507.477,569 282.771,546	1.5
10	507.477,569 282.771,546	11	507.456,81 282.779,664	22.29
11	507.456,81 282.779,664	12	507.450,041 282.782,318	7.271
12	507.450,041 282.782,318	13	507.444,009 282.784,658	6.47
13	507.444,009 282.784,658	14	507.443,276 282.784,955	0.791
14	507.443,276 282.784,955	15	507.440,882 282.778,551	6.837
15	507.440,882 282.778,551	1	507.438,193 282.770,841	8.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20549	Din acte: 700 Masurata: 723	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20549-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20549-C4	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1728, din 22/11/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE - JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.2528/292/2017);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MIRCESCU LILIAN LUCIAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MIRCESCU LILIAN LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20549	Din acte: 700 Masurata: 723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	329	13	1342	-	
2	arabil	DA	394	13	1343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20549-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20549-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.257,327 282.909,407	2	507.251,329 282.893,712	16.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.251,329 282.893,712	3	507.251,241 282.893,481	0.247
3	507.251,241 282.893,481	4	507.249,002 282.887,624	6.27
4	507.249,002 282.887,624	5	507.238,782 282.859,98	29.473
5	507.238,782 282.859,98	6	507.235,854 282.851,799	8.689
6	507.235,854 282.851,799	7	507.245,78 282.847,471	10.829
7	507.245,78 282.847,471	8	507.251,663 282.861,957	15.635
8	507.251,663 282.861,957	9	507.255,864 282.872,329	11.19
9	507.255,864 282.872,329	10	507.256,268 282.873,325	1.075
10	507.256,268 282.873,325	11	507.258,018 282.877,484	4.512
11	507.258,018 282.877,484	12	507.258,413 282.878,423	1.019
12	507.258,413 282.878,423	13	507.267,115 282.901,508	24.671
13	507.267,115 282.901,508	14	507.268,41 282.905,476	4.174
14	507.268,41 282.905,476	1	507.257,327 282.909,407	11.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22435	Din acte: 1.700 Masurata: 1.729	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22435-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:104.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22435-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:124.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22435-C4	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22435-C5	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88966 / 08/09/2021		
Act Notarial nr. 1434, din 02/09/2021 emis de BIN IOTE ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IAURUM MIHAI-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22435	Din acte: 1.700 Masurata: 1.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.073	14	1419	-	identic cu parcela 1416,1418,1419
2	arabil	DA	656	14	1416,1417,1418	-	identic cu parcela 1416,1418,1419

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22435-C1	constructii de locuinte	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:136.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	22435-C2	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:104.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22435-C3	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:124.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22435-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22435-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.186,427 282.754,846	2	507.181,472 282.739,528	16.099
2	507.181,472 282.739,528	3	507.178,967 282.732,94	7.048
3	507.178,967 282.732,94	4	507.178,599 282.731,972	1.036
4	507.178,599 282.731,972	5	507.176,772 282.727,168	5.14
5	507.176,772 282.727,168	6	507.175,178 282.724,121	3.439
6	507.175,178 282.724,121	7	507.184,807 282.719,845	10.536
7	507.184,807 282.719,845	8	507.200,693 282.713,522	17.098
8	507.200,693 282.713,522	9	507.210,568 282.743,119	31.201
9	507.210,568 282.743,119	10	507.221,092 282.774,663	33.253
10	507.221,092 282.774,663	11	507.195,202 282.784,577	27.723
11	507.195,202 282.784,577	12	507.190,413 282.768,384	16.886
12	507.190,413 282.768,384	1	507.186,427 282.754,846	14.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:651
Nr. cadastral vechi:945

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20879	Din acte: 2.000 Masurata: 2.097	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20879-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6101 / 03/05/2007		
Act Notarial nr. 1140, din 01/01/2007 emis de BNP MARIA BARBU (Contract de donatie cu clauză de întreţinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **PETCUŢĂ GABRIEL**, căsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 651)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6101 / 03/05/2007		
Act Notarial nr. 1140, din 01/01/2007 emis de BNP MARIA BARBU (Contract de donatie cu clauză de întreţinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **PETCUŢĂ FLOAREA** 2) **PETCUŢĂ ION** 3) **MIRCESCU IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 651)	
C2	Se notează obligaţia întreţinerii	A1, A1.3
	1) **MIRCESCU IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 651)	

Document nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20879	Din acte: 2.000 Masurata: 2.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	14	1403	-	
2	arabil	DA	1.465	14	1402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20879-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20879-C5	constructii de locuinte	205	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:205 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.321,152 282.641,704	2	507.326,351 282.657,238	16.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.326,351 282.657,238	3	507.329,568 282.671,469	14.59
3	507.329,568 282.671,469	4	507.336,173 282.700,261	29.54
4	507.336,173 282.700,261	5	507.341,466 282.727,862	28.104
5	507.341,466 282.727,862	6	507.325,154 282.733,949	17.411
6	507.325,154 282.733,949	7	507.319,031 282.713,407	21.435
7	507.319,031 282.713,407	8	507.314,505 282.698,175	15.89
8	507.314,505 282.698,175	9	507.308,448 282.677,904	21.157
9	507.308,448 282.677,904	10	507.301,482 282.680,398	7.399
10	507.301,482 282.680,398	11	507.290,787 282.652,742	29.652
11	507.290,787 282.652,742	12	507.294,743 282.651,345	4.195
12	507.294,743 282.651,345	13	507.301,519 282.648,952	7.186
13	507.301,519 282.648,952	1	507.321,152 282.641,704	20.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20065	Din acte: 900 Masurata: 903	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20065-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20065-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20065-C3	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20065-C4	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52787 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 1537, din 13/08/2019 emis de BNP RADU ANIȘOARA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MITROI CONSTANŢA** 2) **MITROI FLORICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

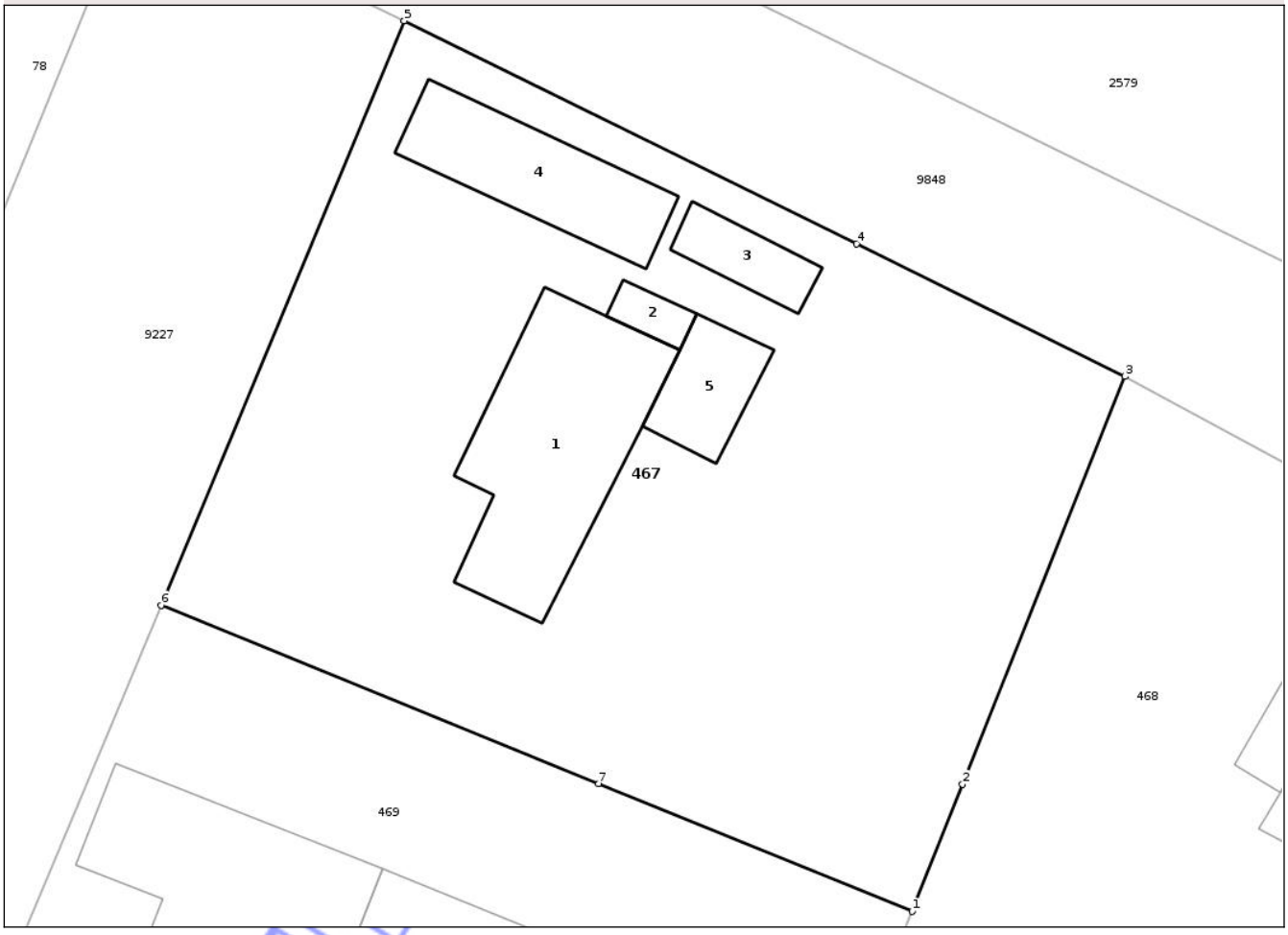
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20065	Din acte: 900 Masurata: 903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	18	1698	-	identic cu parcela 1648
2	arabil	DA	347	18	1698	-	identic cu parcela 1648

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20065-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20065-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20065-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20065-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20065-C5	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.66 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.640,982 283.044,001	2	507.643,159 283.049,469	5.885
2	507.643,159 283.049,469	3	507.650,154 283.067,033	18.906
3	507.650,154 283.067,033	4	507.638,585 283.072,737	12.899
4	507.638,585 283.072,737	5	507.619,115 283.082,338	21.709
5	507.619,115 283.082,338	6	507.608,65 283.057,18	27.248
6	507.608,65 283.057,18	7	507.627,486 283.049,502	20.341
7	507.627,486 283.049,502	1	507.640,982 283.044,001	14.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:557
Nr. cadastral vechi:862

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 91, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20934	Din acte: 1.600 Masurata: 1.702	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20934-C1	Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7809 / 14/06/2006		
Act Notarial nr. 1563, din 12/06/2006 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BUNEA FANA** 2) **BUNEA ION**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 557)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7809 / 14/06/2006		
Act Notarial nr. 1563, din 12/06/2006 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **BUNEA FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 557)	

Neautentificat în circuitul civil

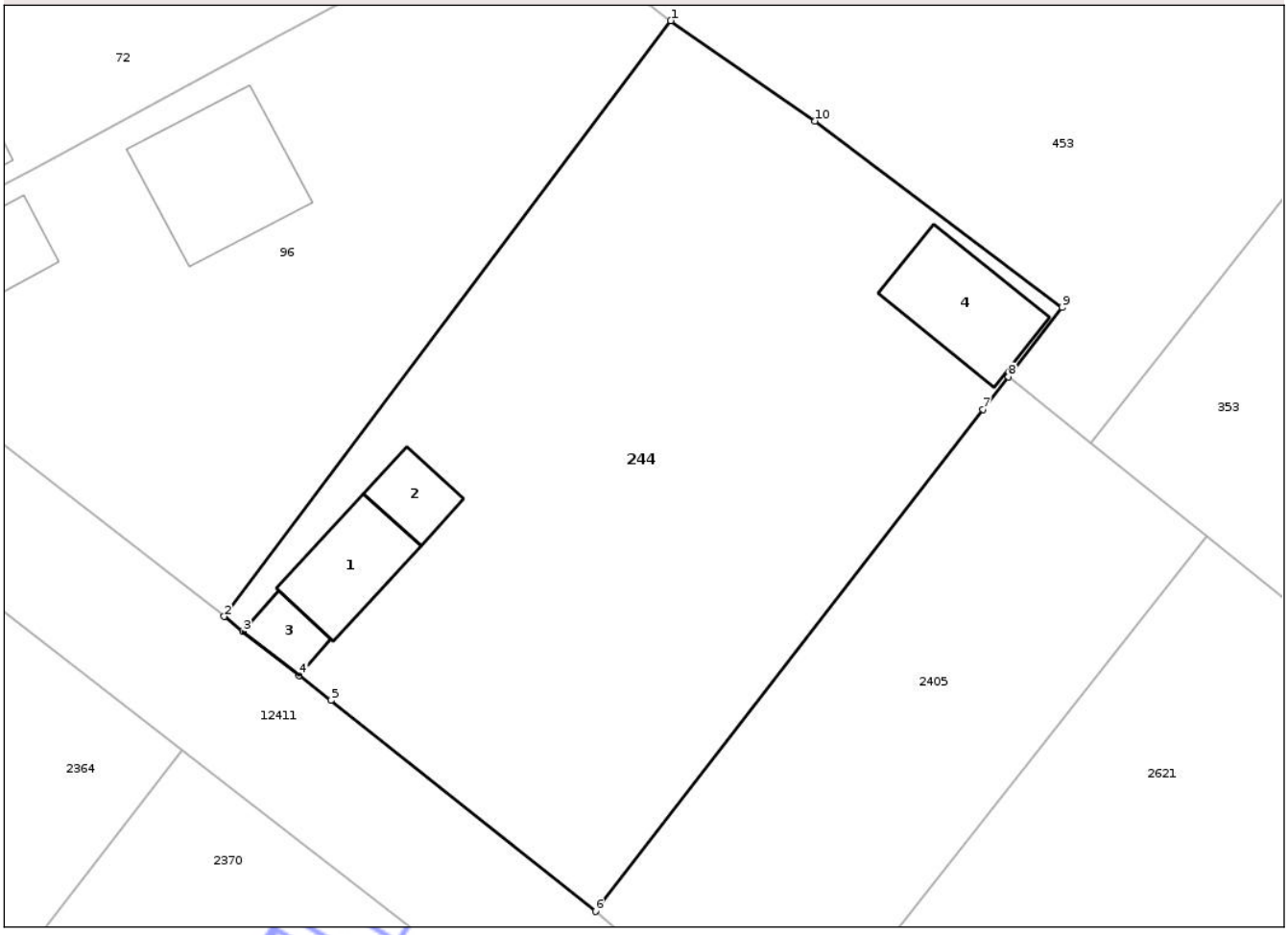
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20934	Din acte: 1.600 Masurata: 1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	30	13,13/1	-	identic cu tarla 62
2	arabil	DA	1.402	30	13,13/1	-	identic cu tarla 62

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20934-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20934-C2	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20934-C3	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20934-C4	constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.19 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.989,048 283.807,157	2	504.958,427 283.766,328	51.036
2	504.958,427 283.766,328	3	504.959,722 283.765,31	1.647
3	504.959,722 283.765,31	4	504.963,562 283.762,291	4.885
4	504.963,562 283.762,291	5	504.965,741 283.760,578	2.772
5	504.965,741 283.760,578	6	504.983,88 283.746,115	23.199
6	504.983,88 283.746,115	7	505.010,461 283.780,518	43.475
7	505.010,461 283.780,518	8	505.012,188 283.782,753	2.824
8	505.012,188 283.782,753	9	505.015,866 283.787,514	6.016
9	505.015,866 283.787,514	10	504.998,929 283.800,281	21.21
10	504.998,929 283.800,281	1	504.989,048 283.807,157	12.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:726
Nr. cadastral vechi:394

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20798	Din acte: 1.555 Masurata: 1.521	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6009 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. 914, din 16/04/2008 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU FLOAREA** 2) **SANDU DUMITRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 726)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

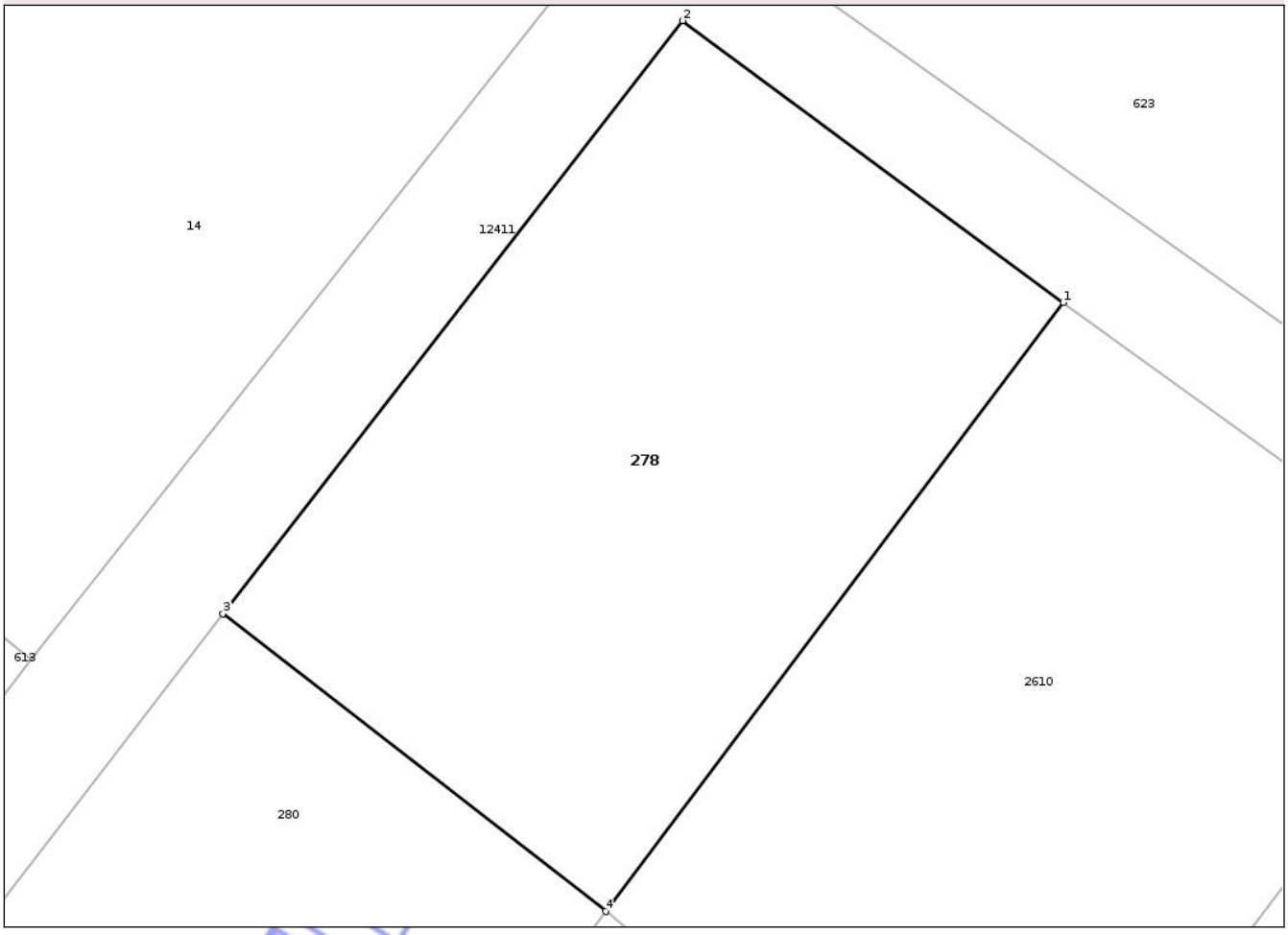
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20798	Din acte: 1.555 Masurata: 1.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.521	30	1	-	identic cu tarla 29

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.180,615 283.724,143	2	505.155,936 283.742,405	30.701
2	505.155,936 283.742,405	3	505.126,166 283.703,996	48.595
3	505.126,166 283.703,996	4	505.150,974 283.684,703	31.427
4	505.150,974 283.684,703	1	505.180,615 283.724,143	49.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:561
Nr. cadastral vechi:864

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 79, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20935	Din acte: 1.593 Masurata: 1.710	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20935-C1	Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20935-C2	Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.7 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20935-C3	Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.03 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16707 / 06/11/2007		
Act Notarial nr. 3054, din 05/11/2007 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU FLOAREA**, soti 2) **SANDU DUMITRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 561)	
11178 / 13/02/2024		
Act Administrativ nr. 867, din 02/02/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de Atestare a Edificării Construcției; Act Administrativ nr. Adeverința Nr. 7359, din 31/10/2023 emis de Primăria PERETU; Act Administrativ nr. Adeverința Nr. 1078, din 12/02/2024 emis de Primăria PERETU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

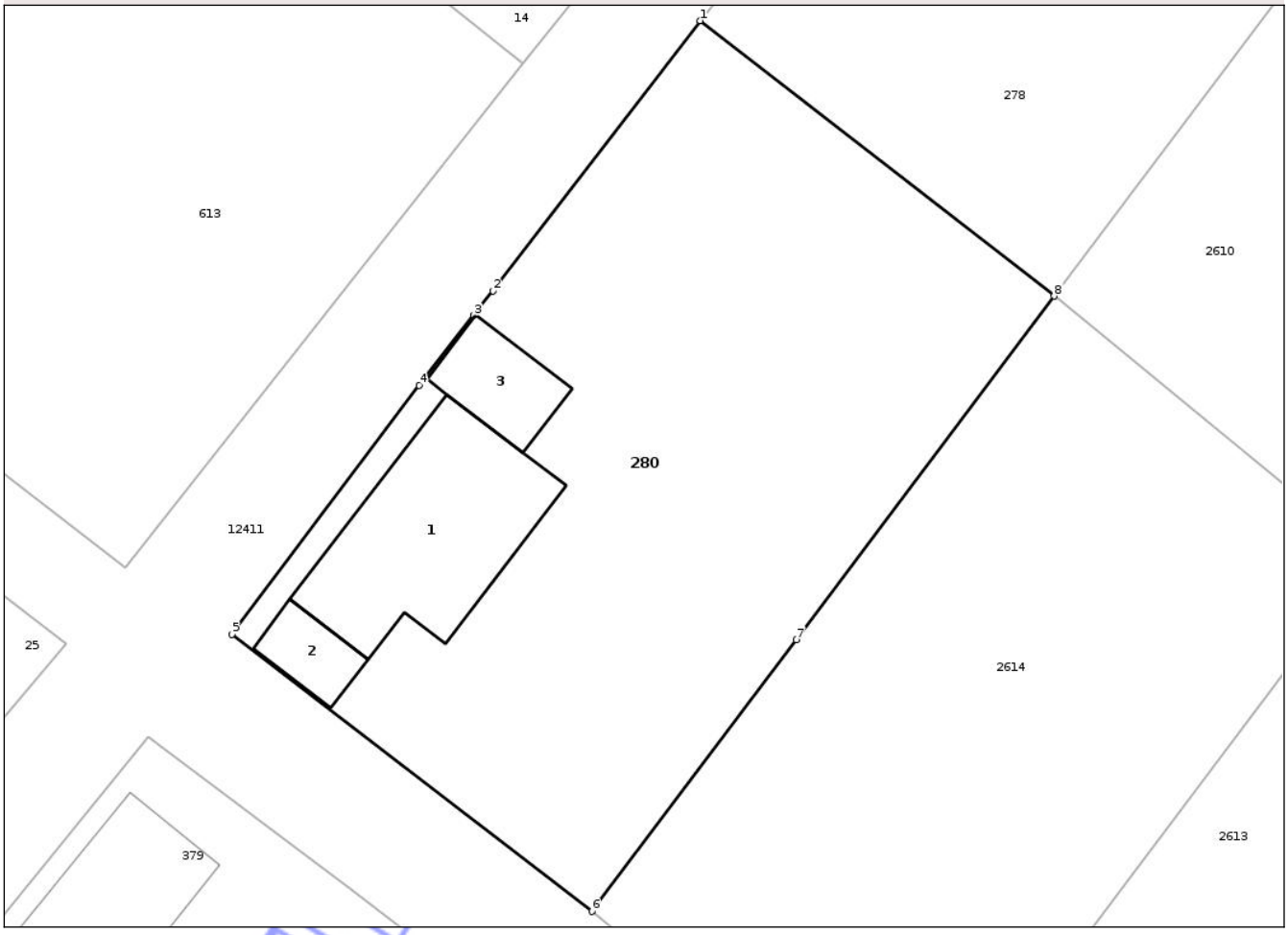
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20935	Din acte: 1.593 Masurata: 1.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	30	19	-	identic cu tarla 59
2	arabil	DA	895	30	19	-	identic cu tarla 59

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20935-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20935-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.7 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20935-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.03 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.126,166 283.703,996	2	505.111,64 283.685,075	23.854
2	505.111,64 283.685,075	3	505.110,317 283.683,352	2.172
3	505.110,317 283.683,352	4	505.106,494 283.678,445	6.22
4	505.106,494 283.678,445	5	505.093,377 283.661,01	21.818
5	505.093,377 283.661,01	6	505.118,581 283.641,6	31.812
6	505.118,581 283.641,6	7	505.132,888 283.660,638	23.815
7	505.132,888 283.660,638	8	505.150,974 283.684,703	30.104
8	505.150,974 283.684,703	1	505.126,166 283.703,996	31.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245
Nr. cadastral vechi:443

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21140	Din acte: 1.700 Masurata: 1.717	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
536 / 11/04/2002		
Act Notarial nr. 87, din 02/04/2002 emis de BNP BARBU MARIA (CVCaut.602. din 12.04.2002 la BNP ELENE IOTE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA REACH INTERNATIONAL**, CIF:9999999999999, FILIALA ROMANIA CASA DIN CAMPIE	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 245)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

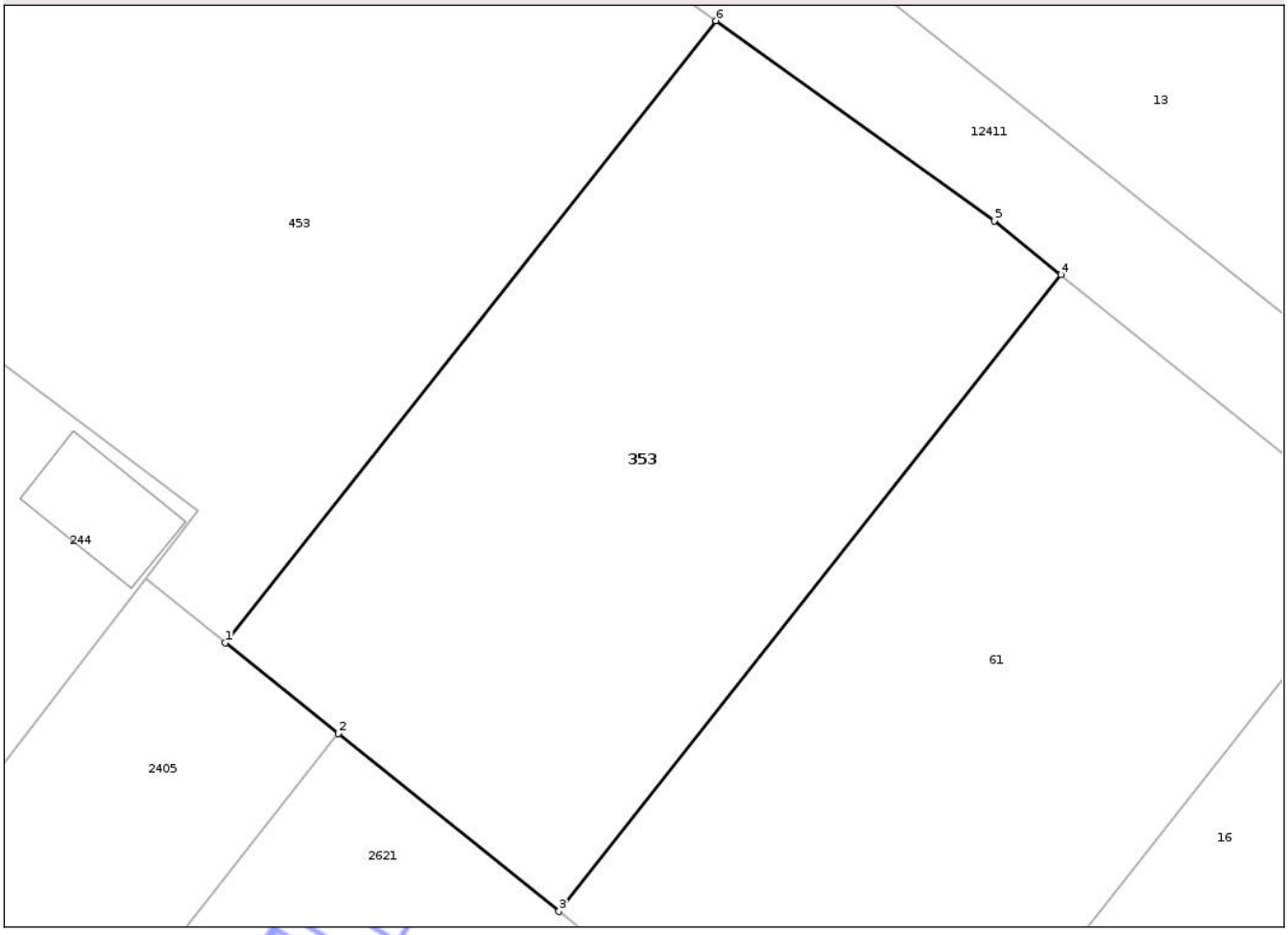
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21140	Din acte: 1.700 Masurata: 1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.717	30	4	-	identic cu tarla 62

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.017,812 283.778,226	2	505.025,775 283.771,816	10.222
2	505.025,775 283.771,816	3	505.041,38 283.759,255	20.032
3	505.041,38 283.759,255	4	505.076,842 283.804,227	57.272
4	505.076,842 283.804,227	5	505.072,133 283.808,026	6.05
5	505.072,133 283.808,026	6	505.052,468 283.822,175	24.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.052,468 283.822,175	1	505.017,812 283.778,226	55.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44
Nr. cadastral vechi:95

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 81, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20017	Din acte: 6.401 Masurata: 6.772	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20017-C3	Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.52 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30770 / 01/10/2013		
Act Notarial nr. 2044, din 27/09/2013 emis de BNP IOTE ELENA (declaratie aut. nr. 2033/26.09.2013 emisa de BNP Elena Iote);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **DARMINA TITI** 2) **DARMINA IONELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

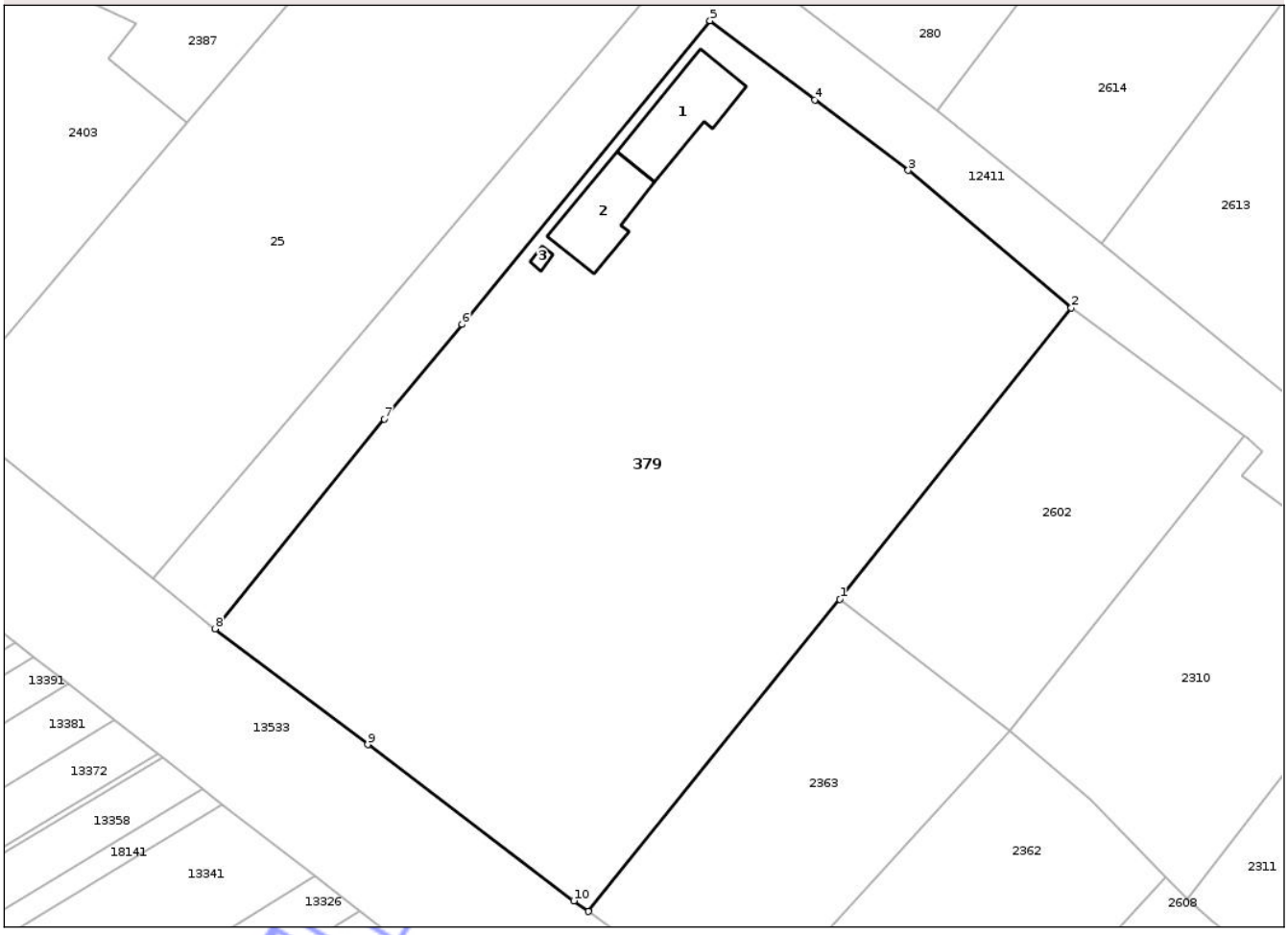
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20017	Din acte: 6.401 Masurata: 6.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	977	30	1,2,3,4,5	-	identic cu tarla 58
2	arabil	DA	5.795	30	1,2,3,4,5	-	identic cu tarla 58

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20017-C1	constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:129.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20017-C2	constructii anexa	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.28 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20017-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.52 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.105,243 283.574,95	2	505.136,792 283.614,687	50.738
2	505.136,792 283.614,687	3	505.114,576 283.633,428	29.065
3	505.114,576 283.633,428	4	505.101,83 283.643,05	15.97
4	505.101,83 283.643,05	5	505.087,545 283.653,834	17.898
5	505.087,545 283.653,834	6	505.053,7 283.612,45	53.461
6	505.053,7 283.612,45	7	505.043,138 283.599,535	16.684
7	505.043,138 283.599,535	8	505.020,03 283.570,92	36.78
8	505.020,03 283.570,92	9	505.040,86 283.555,15	26.126
9	505.040,86 283.555,15	10	505.068,97 283.533,84	35.274
10	505.068,97 283.533,84	11	505.070,945 283.532,411	2.438
11	505.070,945 283.532,411	1	505.105,243 283.574,95	54.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302361, din 06/05/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

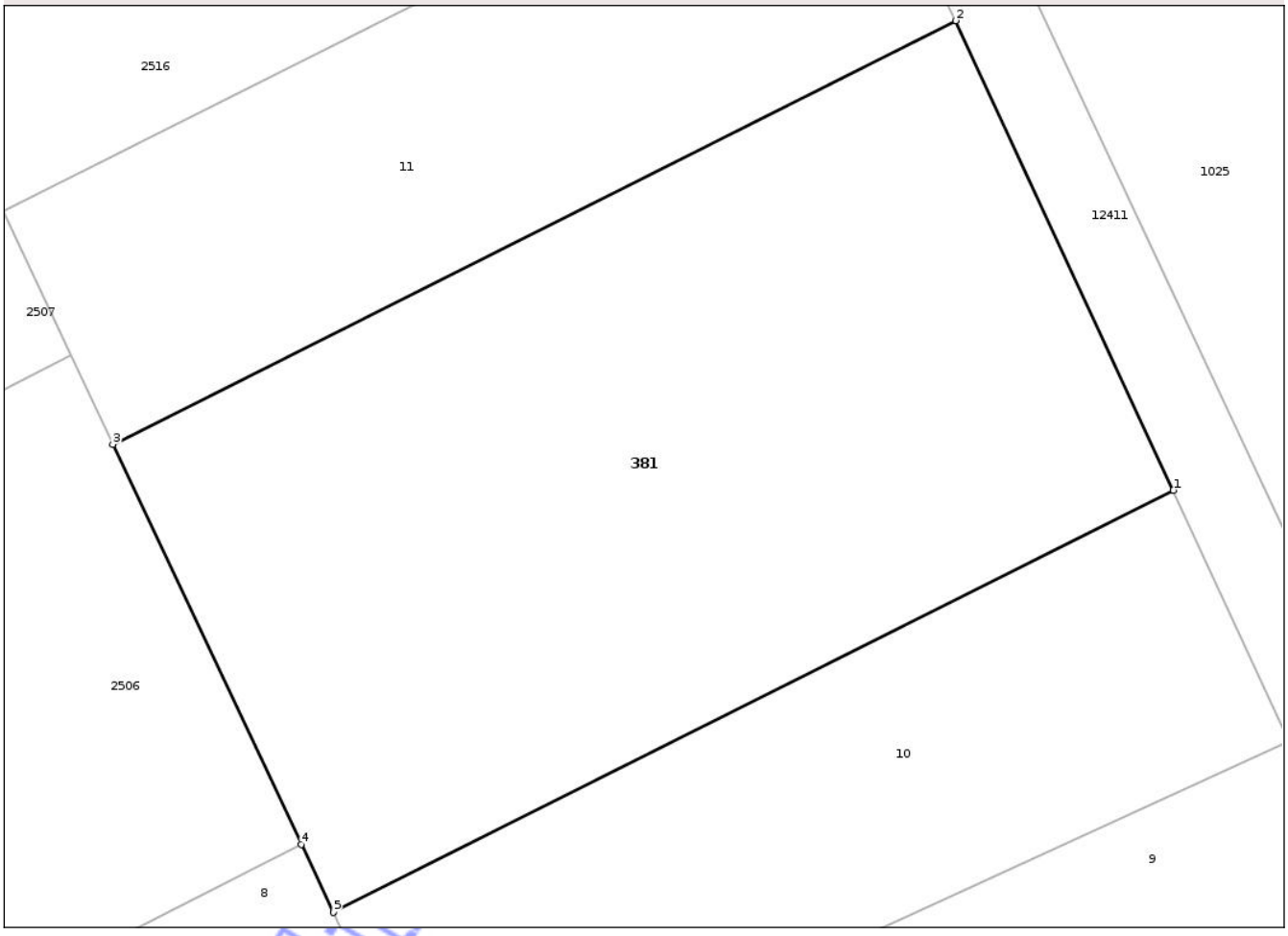
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	30	19	-	identic cu tarla 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.438,138 283.757,857	2	505.424,893 283.786,381	31.449
2	505.424,893 283.786,381	3	505.373,631 283.760,649	57.358
3	505.373,631 283.760,649	4	505.385,087 283.736,347	26.867
4	505.385,087 283.736,347	5	505.387,038 283.732,209	4.575
5	505.387,038 283.732,209	1	505.438,138 283.757,857	57.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.050 Masurata: 3.323	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6303, din 24/12/1998 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS MARIANA** 2) **GHIMFUS NELU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6303, din 24/12/1998 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1
	1) **GEORGESCU ELISABETA** 2) **CIRNARU MARIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

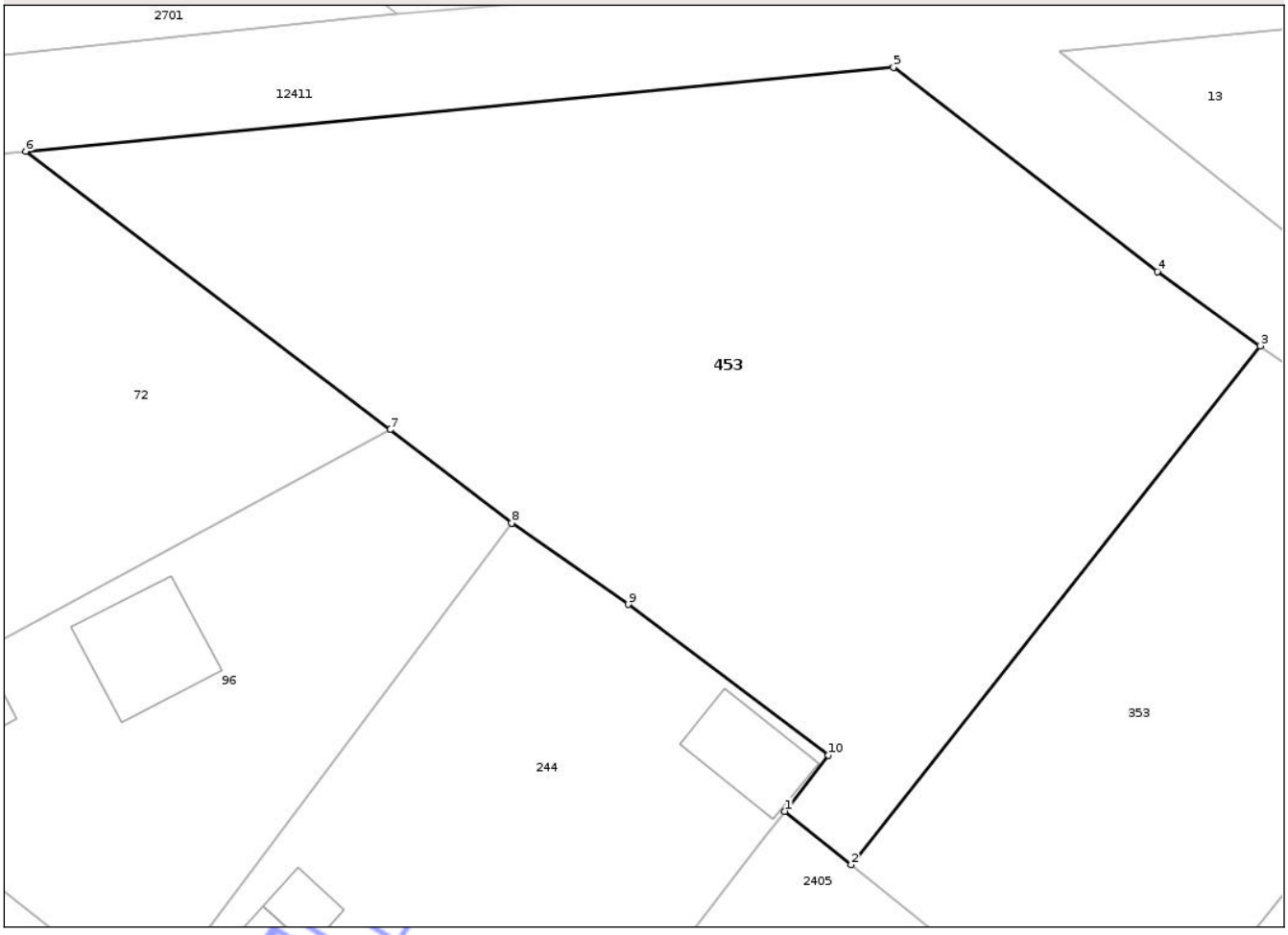
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.050 Masurata: 3.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.323	30	2,3	-	identic cu tarla 62

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.012,188 283.782,753	2	505.017,812 283.778,226	7.22
2	505.017,812 283.778,226	3	505.052,468 283.822,175	55.969
3	505.052,468 283.822,175	4	505.043,743 283.828,453	10.749
4	505.043,743 283.828,453	5	505.021,408 283.845,756	28.253
5	505.021,408 283.845,756	6	504.947,916 283.838,642	73.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	504.947,916 283.838,642	7	504.978,756 283.815,072	38.816
7	504.978,756 283.815,072	8	504.989,048 283.807,157	12.984
8	504.989,048 283.807,157	9	504.998,929 283.800,281	12.038
9	504.998,929 283.800,281	10	505.015,866 283.787,514	21.21
10	505.015,866 283.787,514	1	505.012,188 283.782,753	6.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300822, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMANCEA ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

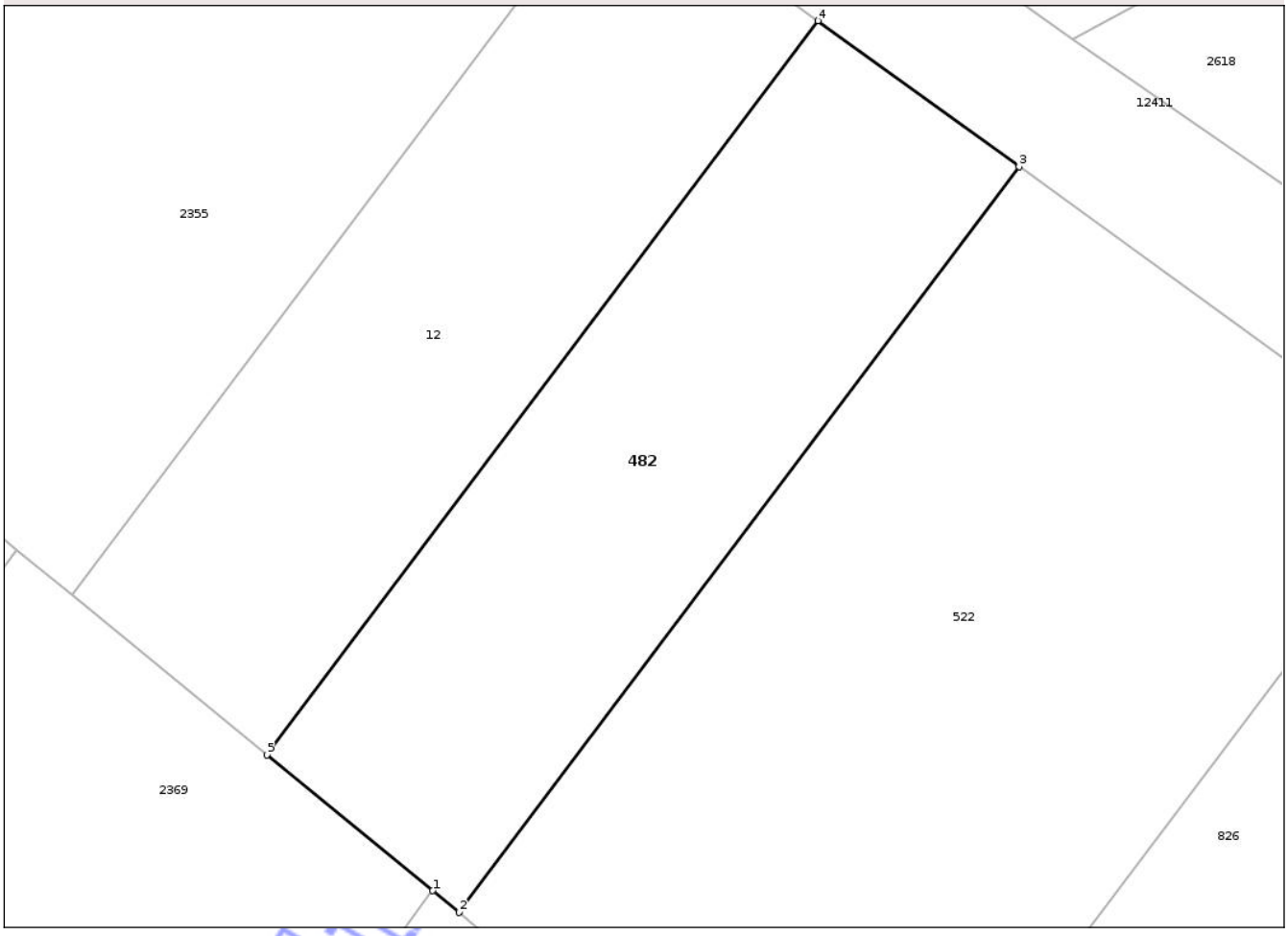
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	30	5	-	identic cu tarla 59

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.223,848 283.625,014	2	505.225,405 283.623,739	2.012
2	505.225,405 283.623,739	3	505.258,476 283.667,744	55.047
3	505.258,476 283.667,744	4	505.246,61 283.676,338	14.651
4	505.246,61 283.676,338	5	505.214,062 283.633,029	54.176
5	505.214,062 283.633,029	1	505.223,848 283.625,014	12.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 80, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 904	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 80, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:116.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 80, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.4 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301564, din 29/01/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNE I. MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUNE I. MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

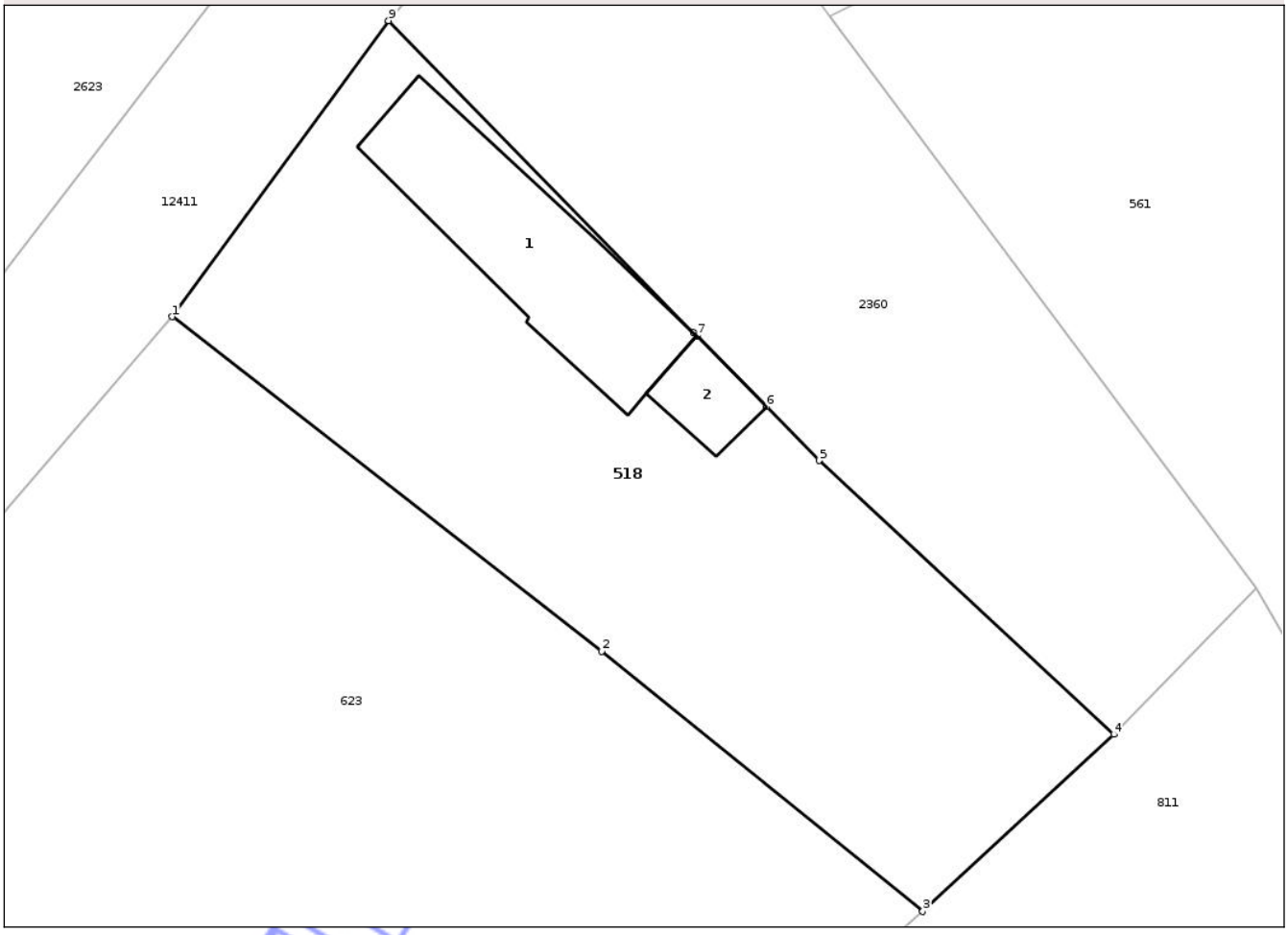
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	30	2	-	identic cu tarla 60
2	arabil	DA	335	30	2	-	identic cu tarla 60

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:116.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.4 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	505.183,859 283.776,052	2	505.207,431 283.757,669	29.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.207,431 283.757,669	3	505.225,066 283.743,392	22.69
3	505.225,066 283.743,392	4	505.235,555 283.753,11	14.299
4	505.235,555 283.753,11	5	505.219,365 283.768,149	22.097
5	505.219,365 283.768,149	6	505.216,477 283.771,1	4.129
6	505.216,477 283.771,1	7	505.212,667 283.774,992	5.446
7	505.212,667 283.774,992	8	505.212,484 283.775,179	0.262
8	505.212,484 283.775,179	9	505.195,729 283.792,297	23.953
9	505.195,729 283.792,297	1	505.183,859 283.776,052	20.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01907, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

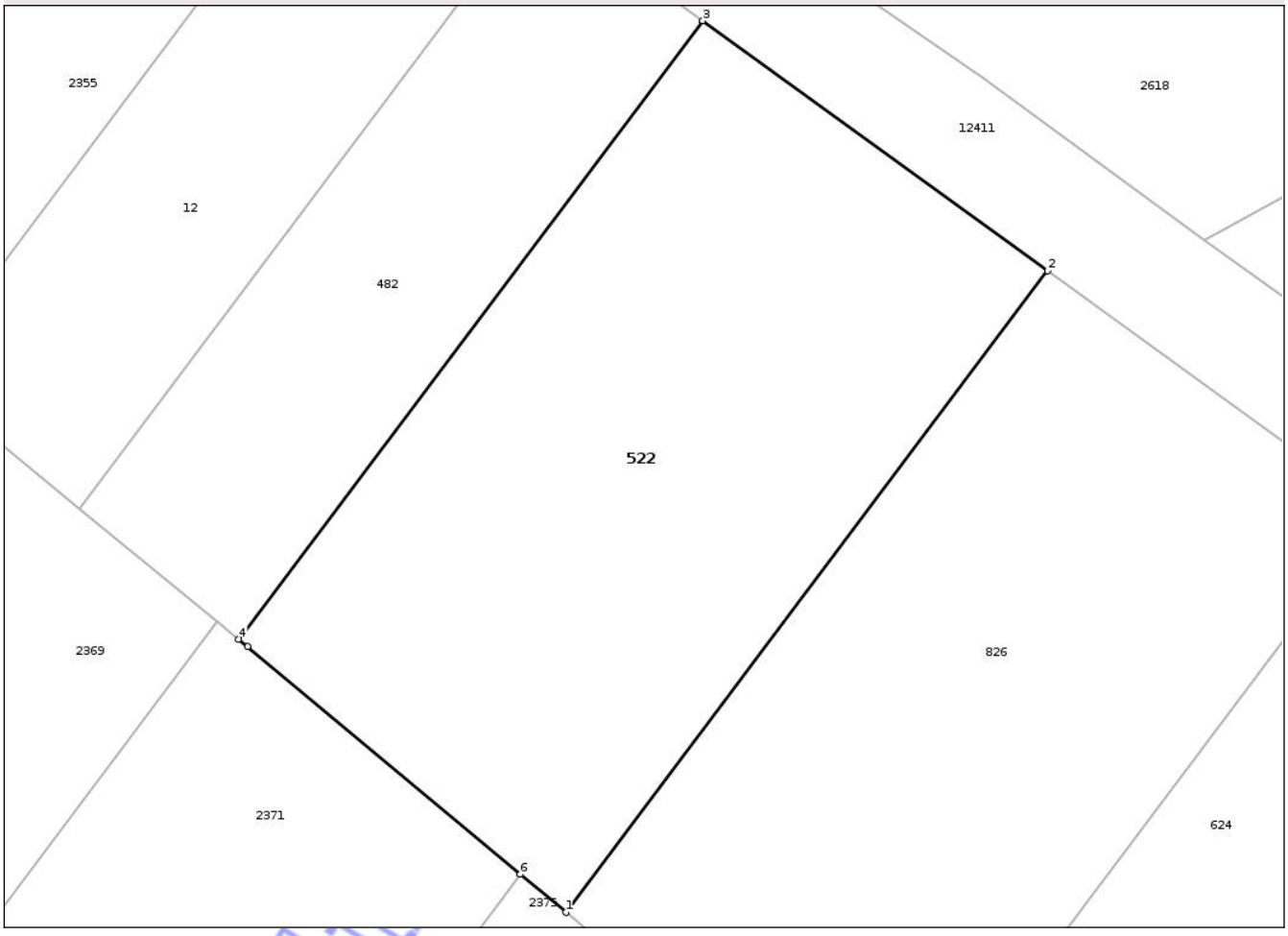
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	30	6	-	identic cu tarla 59

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.248,706 283.604,29	2	505.283,028 283.649,959	57.128
2	505.283,028 283.649,959	3	505.258,476 283.667,744	30.317
3	505.258,476 283.667,744	4	505.225,405 283.623,739	55.047
4	505.225,405 283.623,739	5	505.226,051 283.623,209	0.836
5	505.226,051 283.623,209	6	505.245,471 283.606,992	25.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.245,471 283.606,992	1	505.248,706 283.604,29	4.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 75, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1082, din 31/03/1998 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBĂNESCU AURICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBĂNESCU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

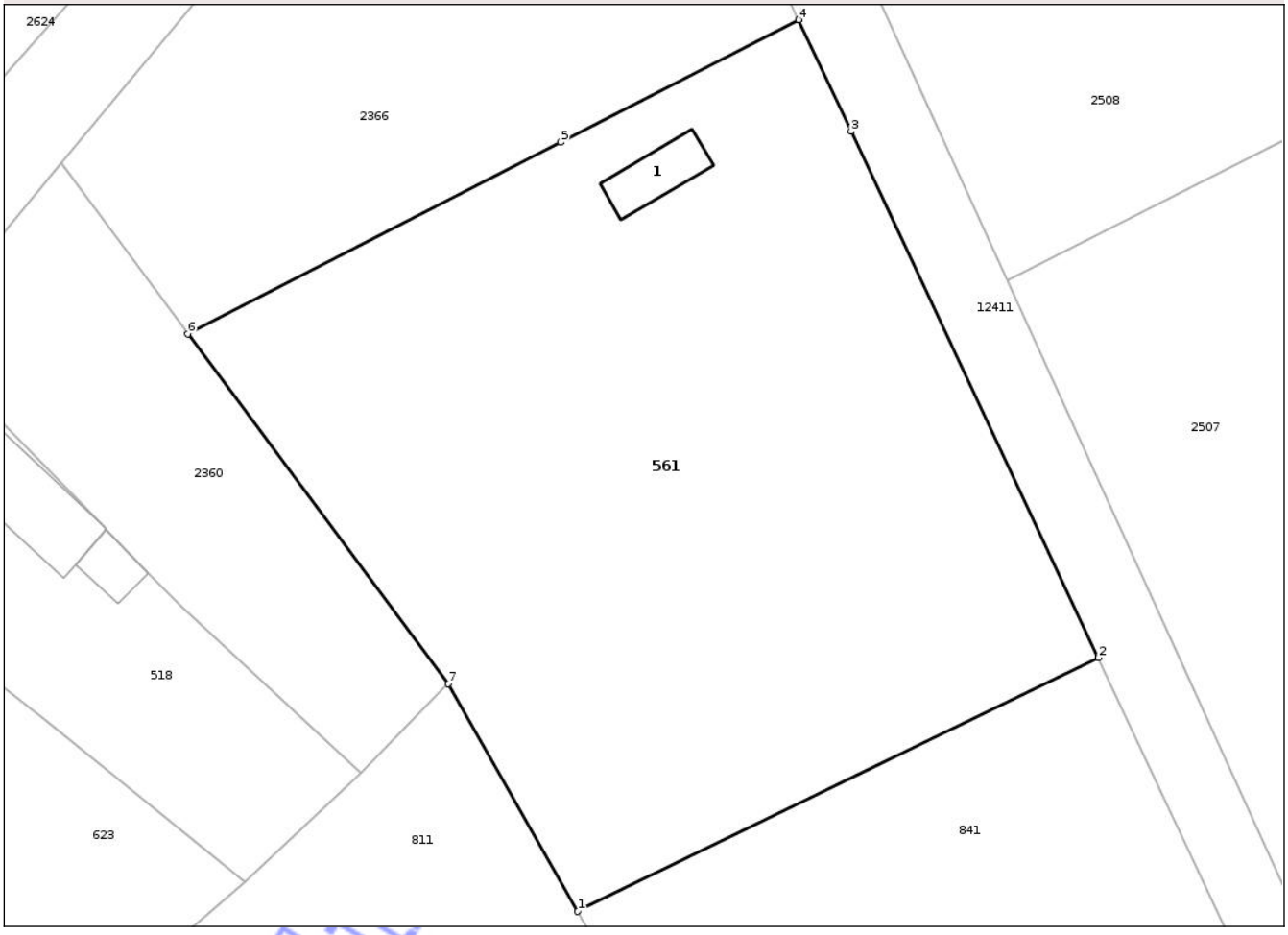
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	258	30	5	-	identic cu tarla 60
2	arabil	DA	3.242	30	5	-	identic cu tarla 60

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.254,997 283.740,737	2	505.301,745 283.763,478	51.986
2	505.301,745 283.763,478	3	505.279,53 283.810,674	52.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	505.279,53 283.810,674	4	505.274,82 283.820,681	11.06
4	505.274,82 283.820,681	5	505.253,459 283.809,712	24.013
5	505.253,459 283.809,712	6	505.219,969 283.792,514	37.648
6	505.219,969 283.792,514	7	505.243,375 283.761,142	39.141
7	505.243,375 283.761,142	1	505.254,997 283.740,737	23.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302248, din 25/10/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARMEANU G. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

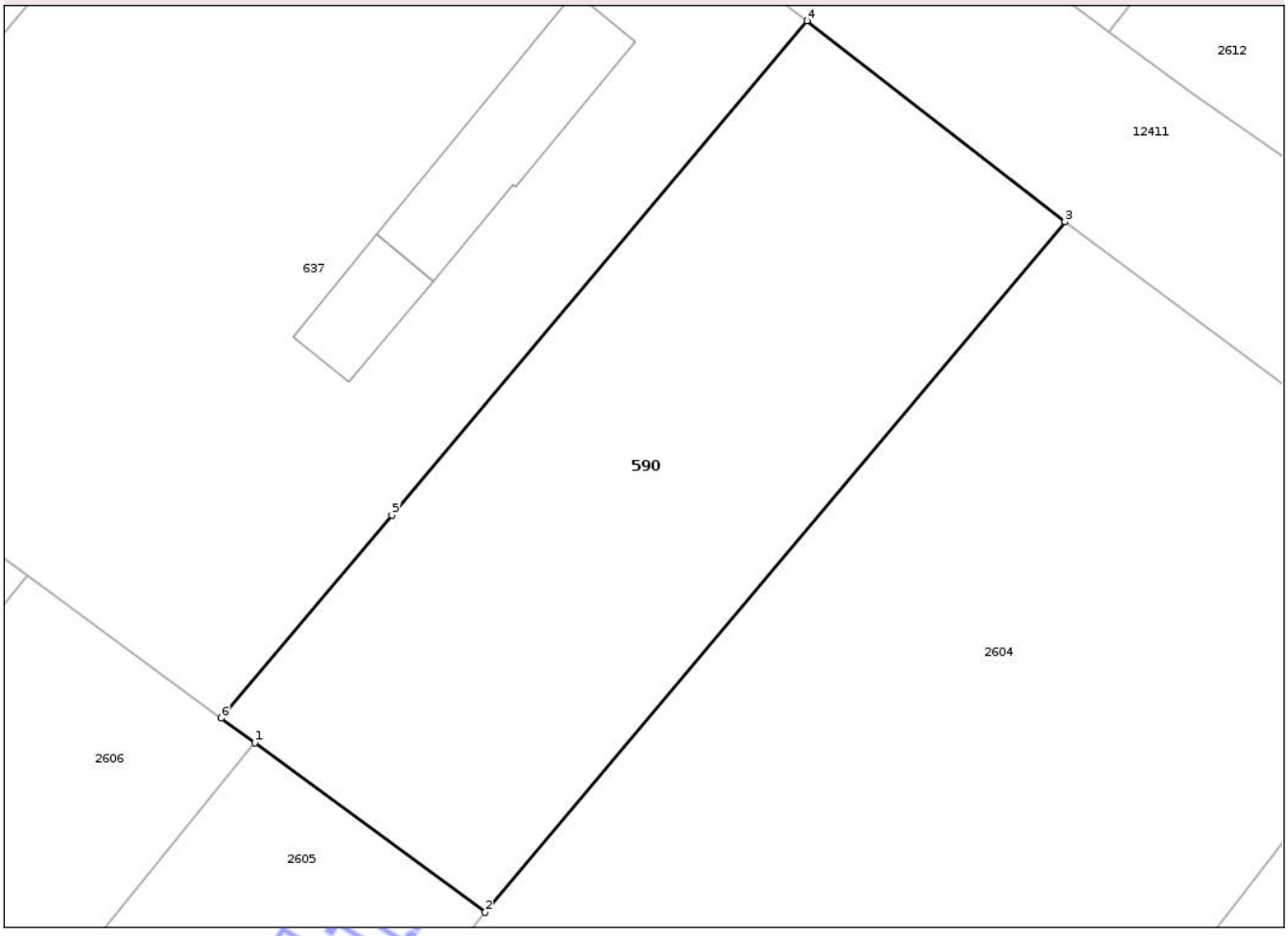
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	30	12	-	identic cu tarla 58

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.237,965 283.469,886	2	505.250,68 283.460,547	15.776
2	505.250,68 283.460,547	3	505.282,65 283.498,579	49.684
3	505.282,65 283.498,579	4	505.268,417 283.509,656	18.035
4	505.268,417 283.509,656	5	505.245,534 283.482,434	35.562
5	505.245,534 283.482,434	6	505.236,123 283.471,238	14.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.236,123 283.471,238	1	505.237,965 283.469,886	2.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 76, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.575 Masurata: 2.066	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 76, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302147, din 30/01/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGOI FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOGOI FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

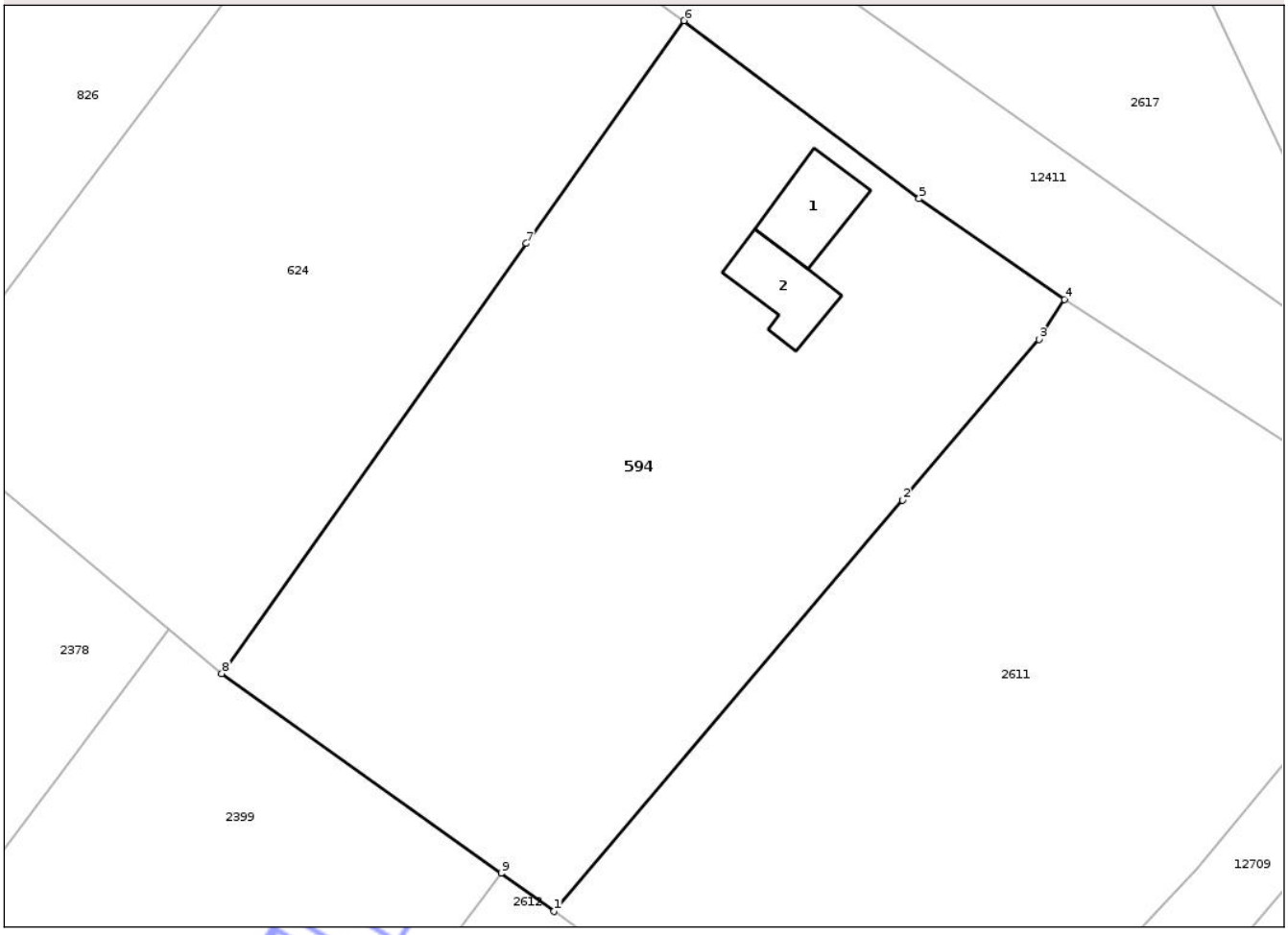
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.575 Masurata: 2.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	30	9,9/1	-	identic cu tarla 59, parcela 9,911
2	arabil	DA	1.348	30	9,9/1	-	identic cu tarla 59, parcela 9,911

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.320,293 283.547,545	2	505.346,976 283.579,032	41.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.346,976 283.579,032	3	505.357,417 283.591,352	16.149
3	505.357,417 283.591,352	4	505.359,37 283.594,415	3.633
4	505.359,37 283.594,415	5	505.348,252 283.602,129	13.532
5	505.348,252 283.602,129	6	505.330,246 283.615,756	22.581
6	505.330,246 283.615,756	7	505.318,161 283.598,696	20.907
7	505.318,161 283.598,696	8	505.294,835 283.565,768	40.353
8	505.294,835 283.565,768	9	505.316,23 283.550,454	26.311
9	505.316,23 283.550,454	1	505.320,293 283.547,545	4.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01713, din 28/05/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

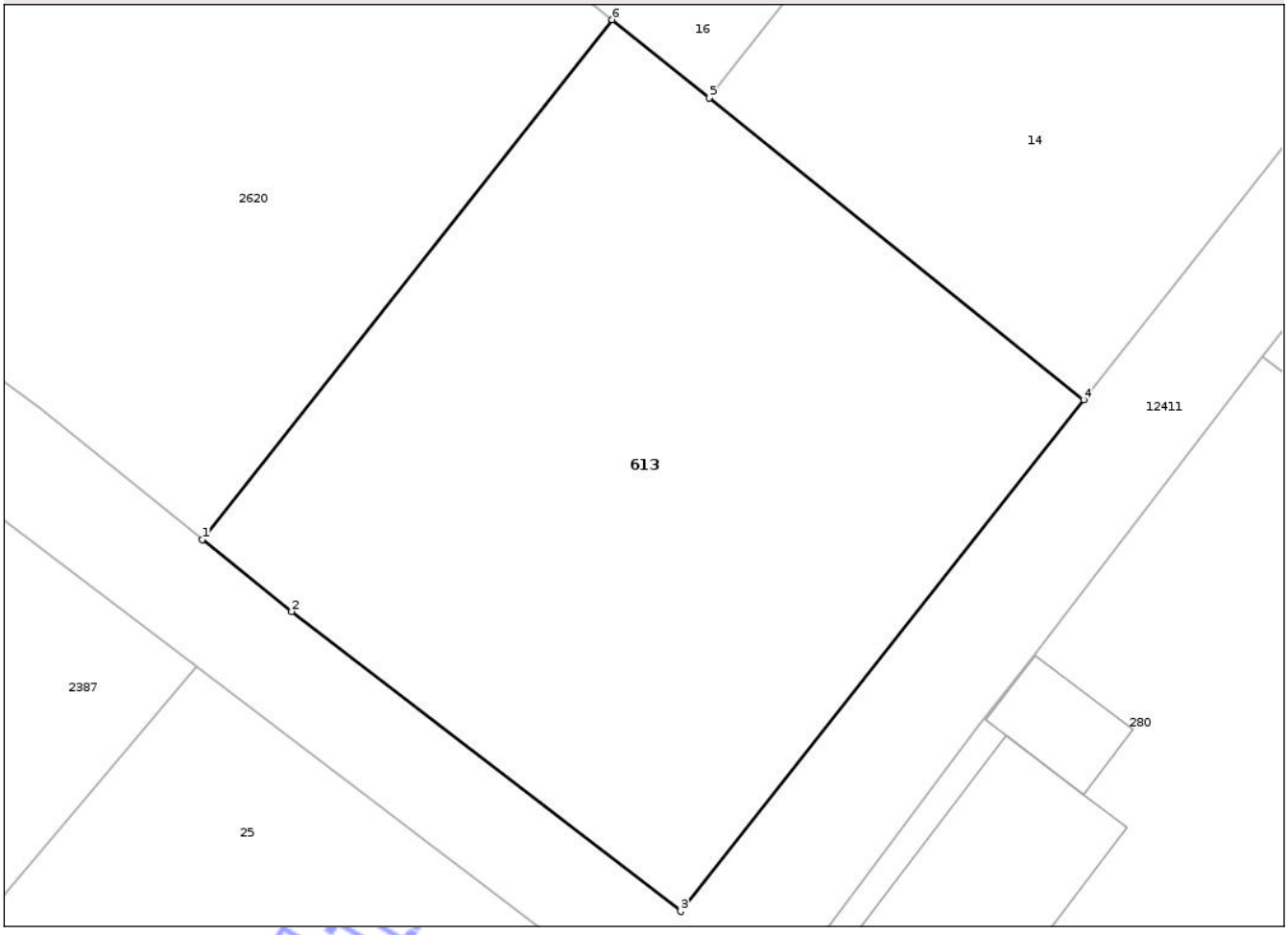
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	30	8	-	identic cu tarla 62

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.052,879 283.691,333	2	505.059,021 283.686,365	7.9
2	505.059,021 283.686,365	3	505.085,915 283.665,668	33.936
3	505.085,915 283.665,668	4	505.113,767 283.700,988	44.98
4	505.113,767 283.700,988	5	505.087,885 283.721,821	33.225
5	505.087,885 283.721,821	6	505.081,178 283.727,22	8.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.081,178 283.727,22	1	505.052,879 283.691,333	45.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301563, din 29/01/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

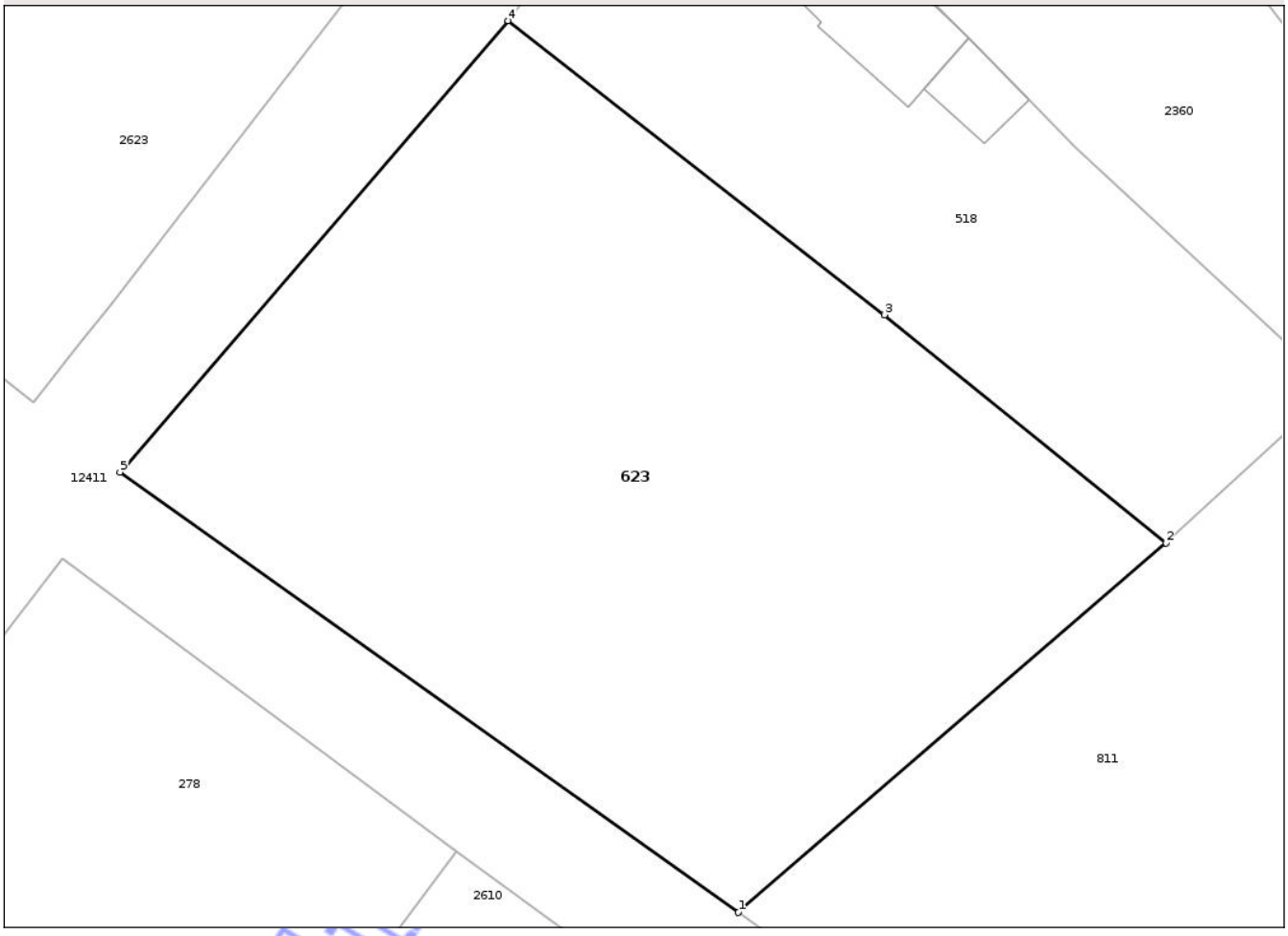
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	30	1	-	identic cu tarla 60

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.198,29 283.720,302	2	505.225,066 283.743,392	35.357
2	505.225,066 283.743,392	3	505.207,431 283.757,669	22.69
3	505.207,431 283.757,669	4	505.183,859 283.776,052	29.893
4	505.183,859 283.776,052	5	505.159,562 283.747,835	37.236
5	505.159,562 283.747,835	1	505.198,29 283.720,302	47.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 204, din 28/01/2013 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 18/292/2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU PETUNIA-PETRICA** 2) **NEGRESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

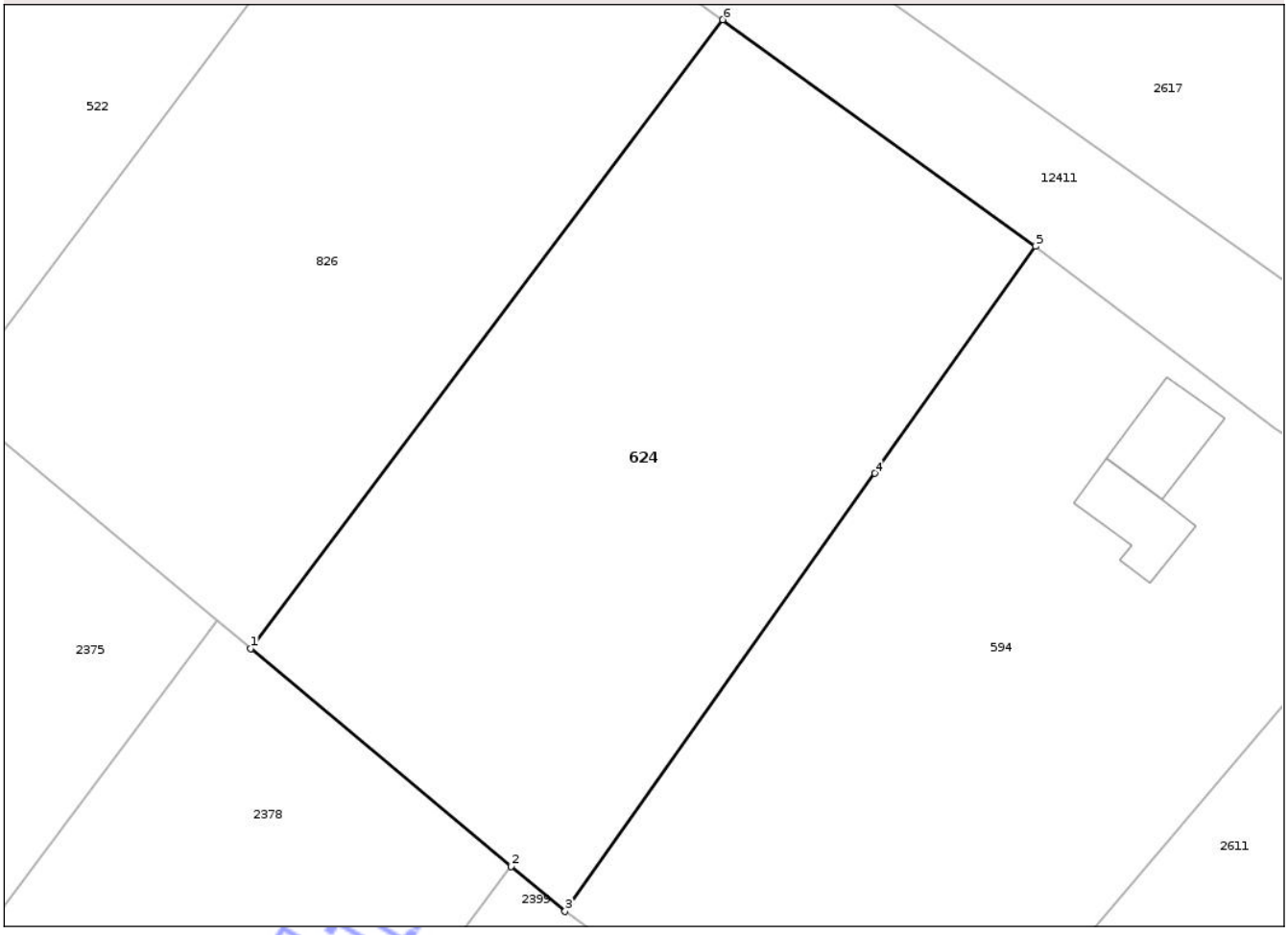
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	30	8	-	identic cu tarla 59

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.271,18 283.585,522	2	505.290,791 283.569,145	25.55
2	505.290,791 283.569,145	3	505.294,835 283.565,768	5.269
3	505.294,835 283.565,768	4	505.318,161 283.598,696	40.353
4	505.318,161 283.598,696	5	505.330,246 283.615,756	20.907
5	505.330,246 283.615,756	6	505.306,713 283.632,802	29.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.306,713 283.632,802	1	505.271,18 283.585,522	59.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 84, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1690, din 04/10/2016 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 2571/292/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARZĂ DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VARZĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1690, din 04/10/2016 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 2571/292/2016);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1
	1) **VARZĂ GHEORGHE**	

Neautorizat la circuitul civil

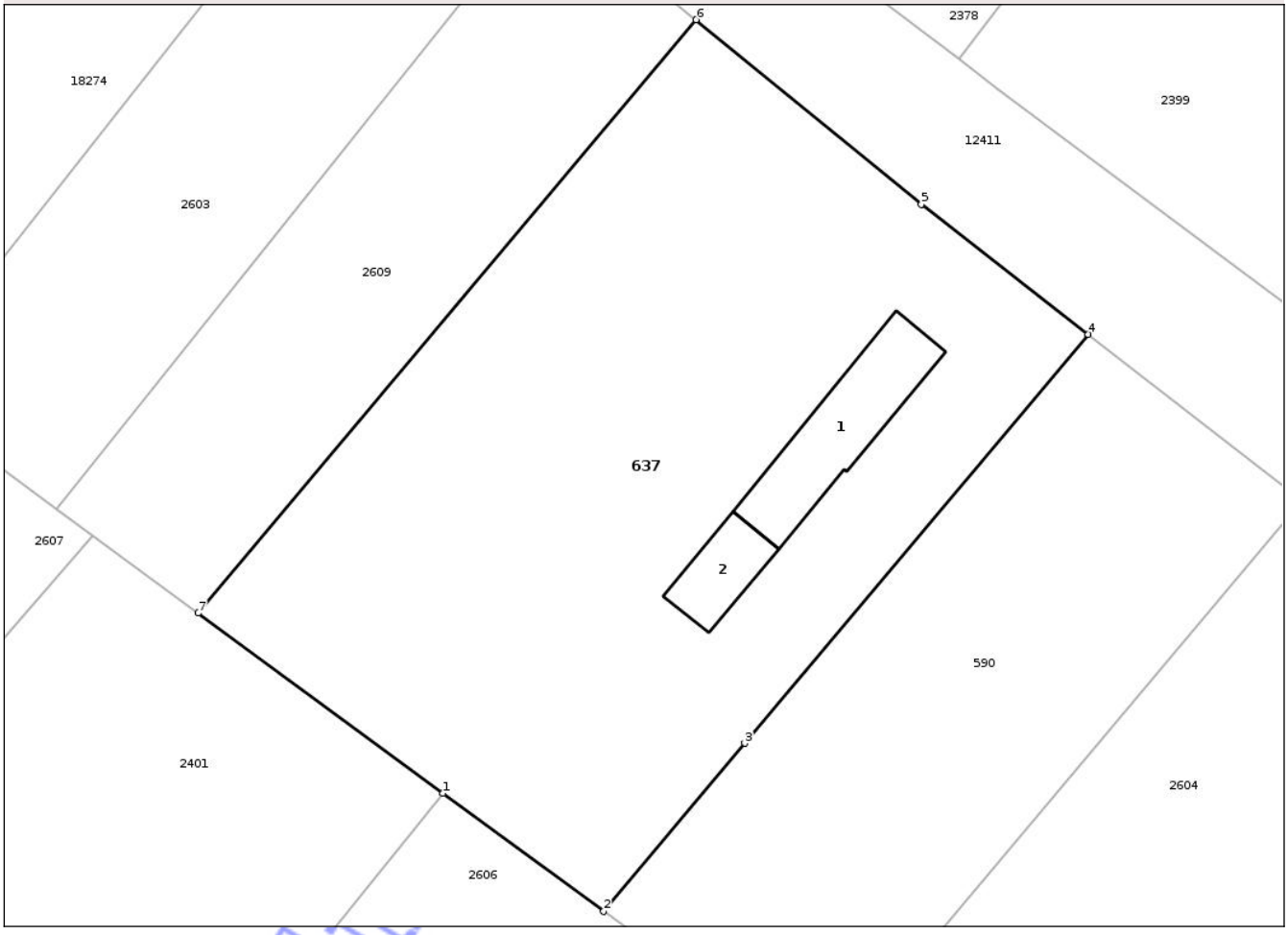
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	30	11	-	identic cu tarla 58
2	arabil	DA	1.214	30	11	-	identic cu tarla 58

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.225,414 283.479,104	2	505.236,123 283.471,238	13.287

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.236,123 283.471,238	3	505.245,534 283.482,434	14.626
3	505.245,534 283.482,434	4	505.268,417 283.509,656	35.562
4	505.268,417 283.509,656	5	505.257,302 283.518,307	14.085
5	505.257,302 283.518,307	6	505.242,295 283.530,594	19.395
6	505.242,295 283.530,594	7	505.209,091 283.491,093	51.603
7	505.209,091 283.491,093	1	505.225,414 283.479,104	20.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 704, din 28/03/2012 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.454/292/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

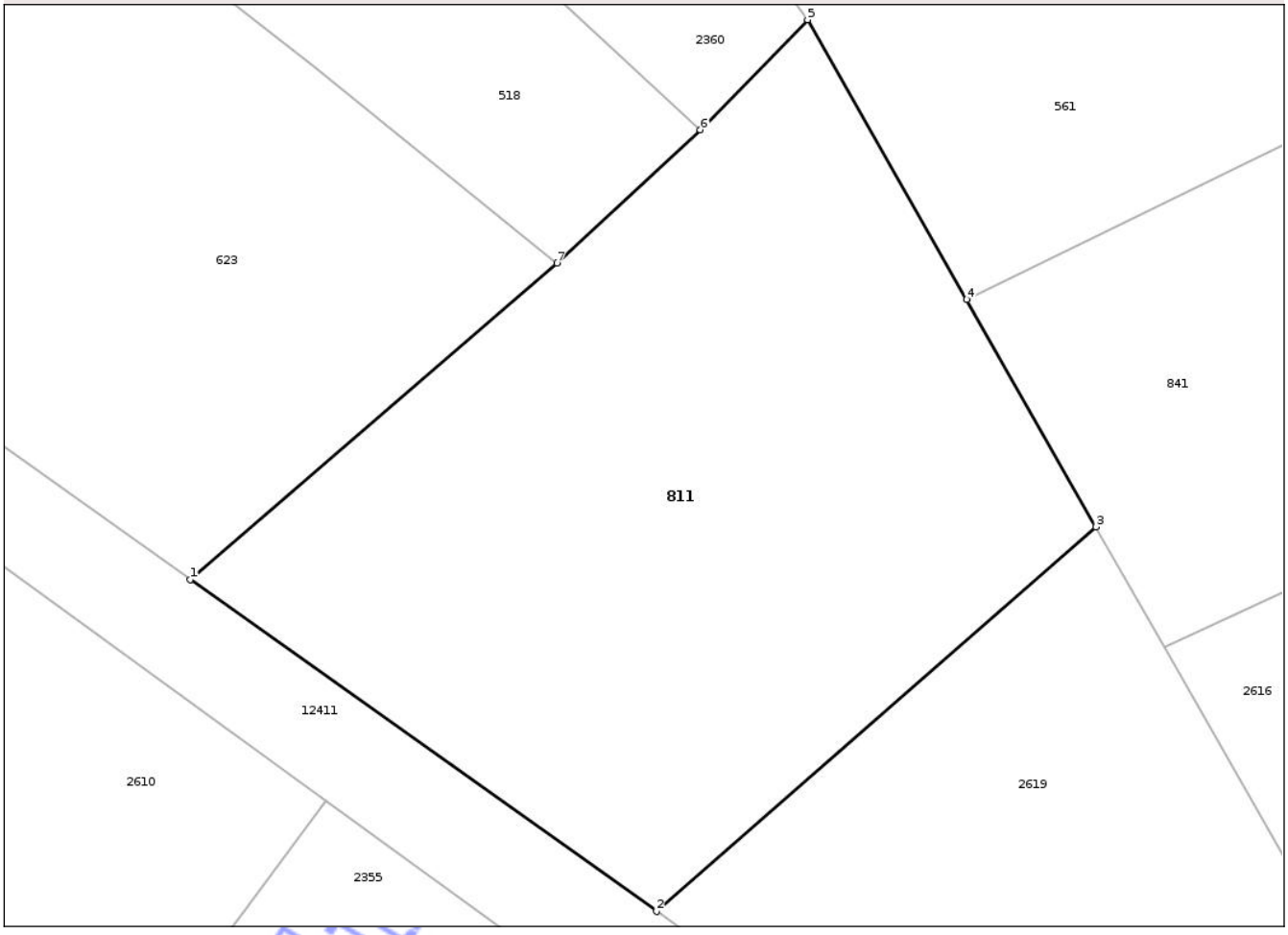
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	30	6	-	identic cu tarla 60

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.198,29 283.720,302	2	505.232,341 283.696,095	41.779
2	505.232,341 283.696,095	3	505.264,449 283.724,144	42.634
3	505.264,449 283.724,144	4	505.254,997 283.740,737	19.096
4	505.254,997 283.740,737	5	505.243,375 283.761,142	23.483
5	505.243,375 283.761,142	6	505.235,555 283.753,11	11.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.235,555 283.753,11	7	505.225,066 283.743,392	14.299
7	505.225,066 283.743,392	1	505.198,29 283.720,302	35.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 147, din 24/09/2014 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OPREA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BĂLTOIU FLORICICA LĂCRĂMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

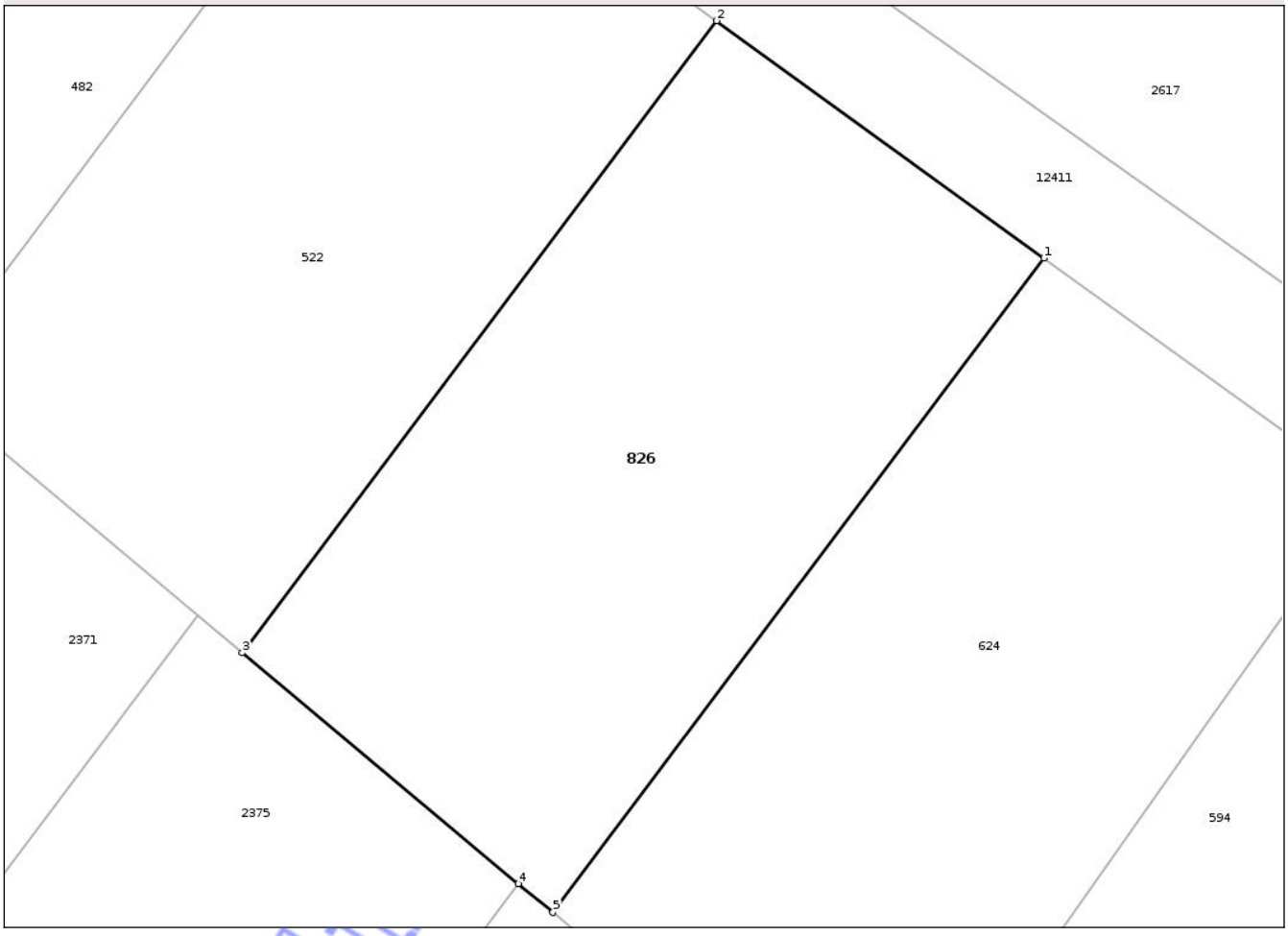
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	30	7	-	identic cu tarla 59

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.306,713 283.632,802	2	505.283,028 283.649,959	29.246
2	505.283,028 283.649,959	3	505.248,706 283.604,29	57.128
3	505.248,706 283.604,29	4	505.268,691 283.587,6	26.038
4	505.268,691 283.587,6	5	505.271,18 283.585,522	3.242
5	505.271,18 283.585,522	1	505.306,713 283.632,802	59.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 598, din 30/11/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire şi partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCÎLTEANU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

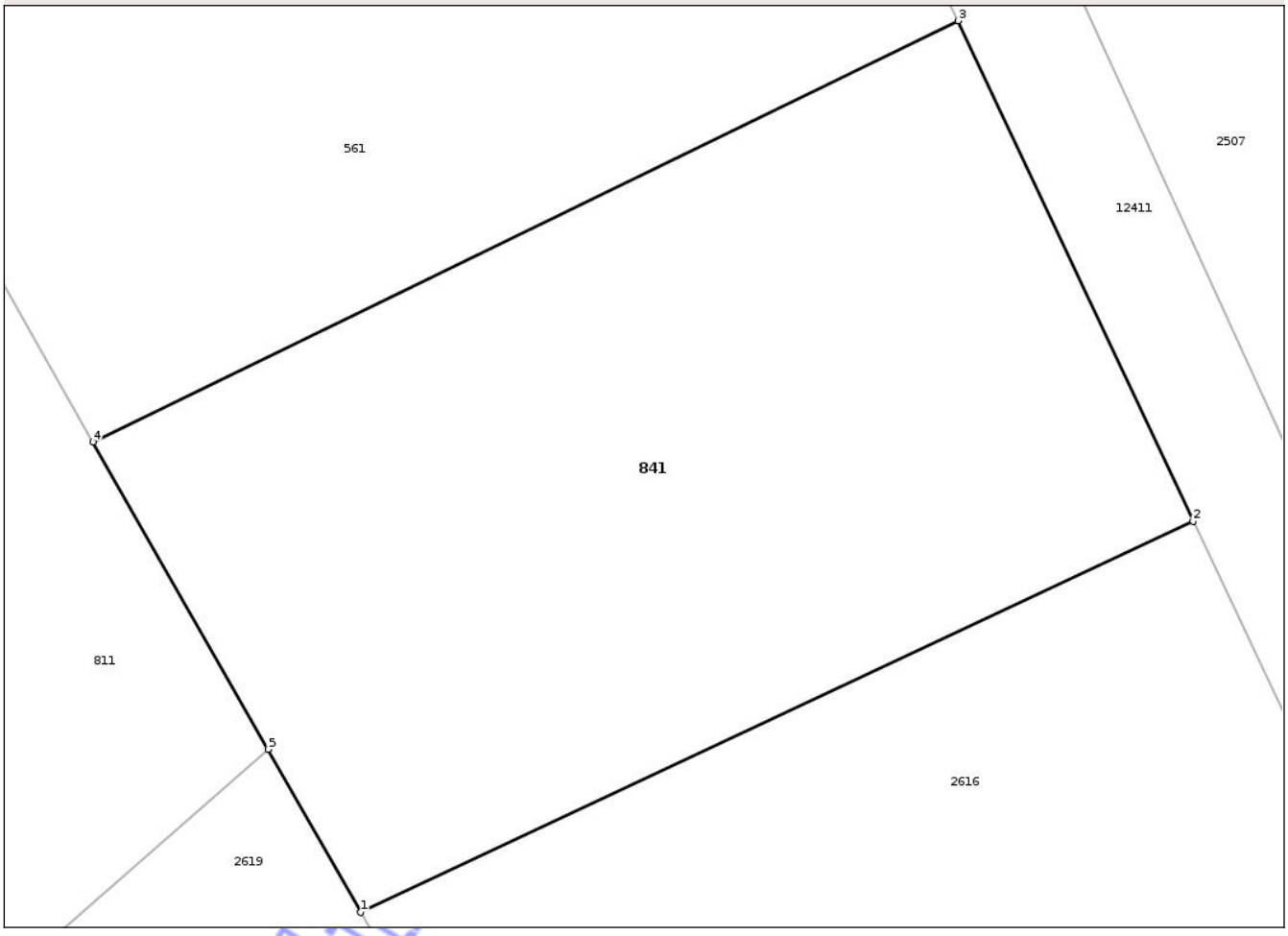
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	30	7	-	identic cu tarla 60

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.269,459 283.715,348	2	505.314,456 283.736,473	49.709
2	505.314,456 283.736,473	3	505.301,745 283.763,478	29.847
3	505.301,745 283.763,478	4	505.254,997 283.740,737	51.986
4	505.254,997 283.740,737	5	505.264,449 283.724,144	19.096
5	505.264,449 283.724,144	1	505.269,459 283.715,348	10.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 86, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301243, din 06/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhiva Primăriei

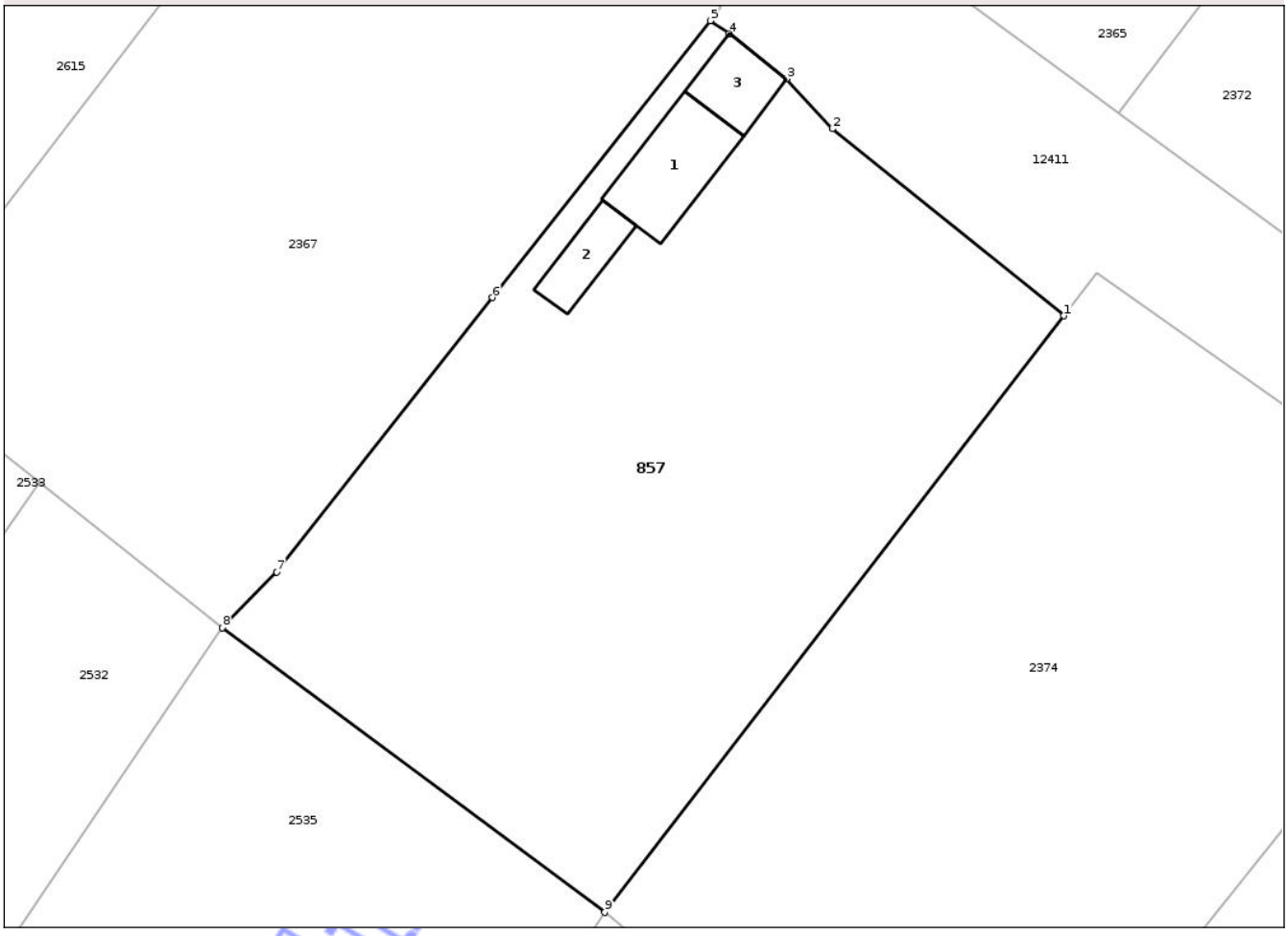
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	30	4	-	identic cu tarla 56
2	arabil	DA	1.345	30	4	-	identic cu tarla 56

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.413,931 283.397,382	2	505.398,385 283.409,921	19.973
2	505.398,385 283.409,921	3	505.395,302 283.413,28	4.559
3	505.395,302 283.413,28	4	505.391,46 283.416,295	4.884
4	505.391,46 283.416,295	5	505.390,19 283.417,164	1.539
5	505.390,19 283.417,164	6	505.375,566 283.398,595	23.636
6	505.375,566 283.398,595	7	505.361,076 283.380,195	23.421
7	505.361,076 283.380,195	8	505.357,418 283.376,464	5.225
8	505.357,418 283.376,464	9	505.383,112 283.357,368	32.013
9	505.383,112 283.357,368	1	505.413,931 283.397,382	50.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22315	Din acte: 854 Masurata: 881	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22315-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22315-C2	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22315-C3	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58319 / 11/09/2020		
Act Notarial nr. 19, din 13/02/2014 emis de BIN BARBU MARIA (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală Nr. 3917 din 13.08.2020, emis de Primaria com. Peretu;act administrativ nr Adeverința Nr. 3916 din 13.08.2020, emis de Primaria com. Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU COSTEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU COSTEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

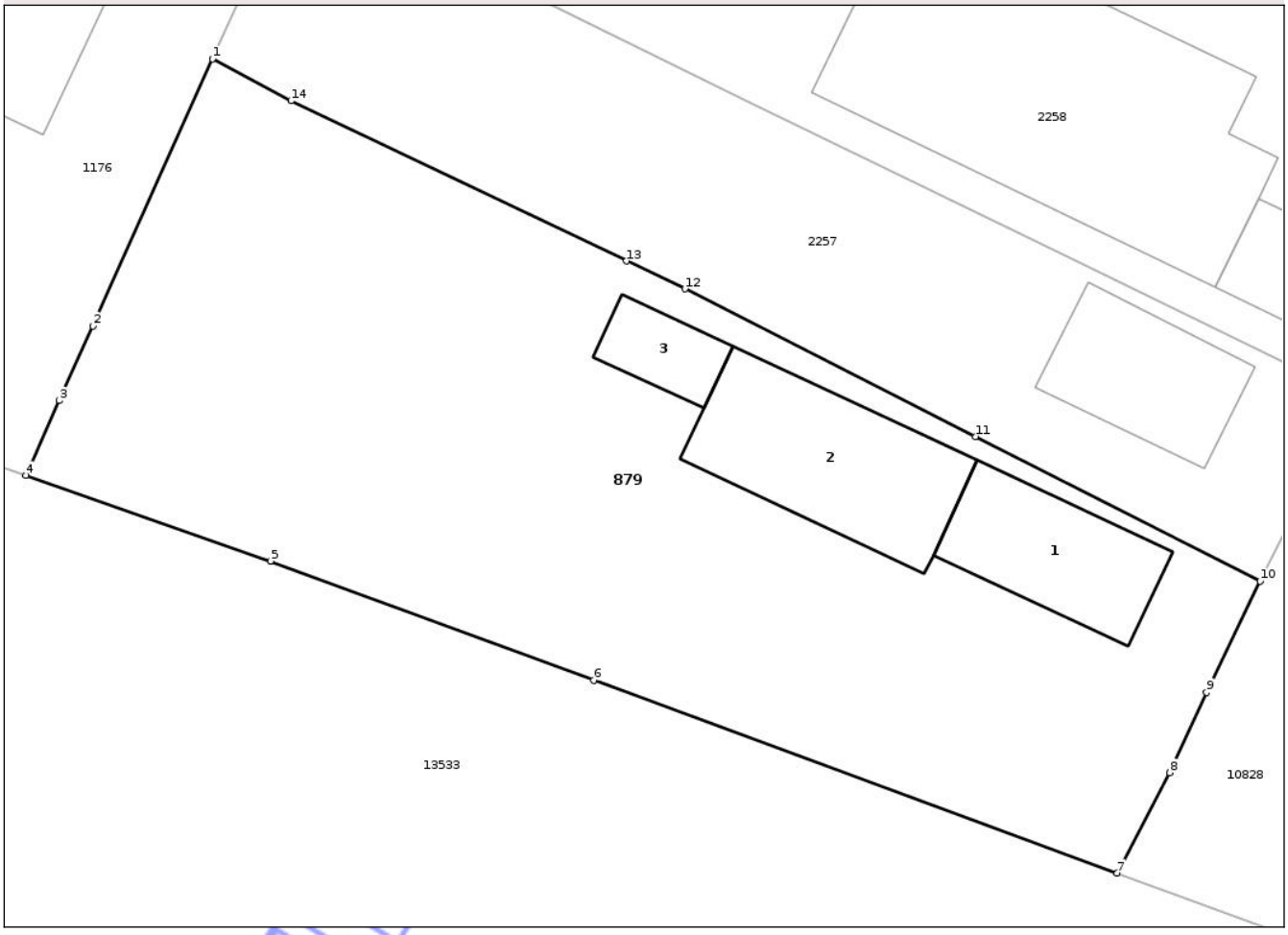
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22315	Din acte: 854 Masurata: 881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	1	10,11	-	
2	arabil	DA	358	1	9	-	
3	vie	DA	70	1	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22315-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22315-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22315-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.317,005 282.993,745	2	506.311,742 282.981,995	12.875
2	506.311,742 282.981,995	3	506.310,273 282.978,717	3.592
3	506.310,273 282.978,717	4	506.308,797 282.975,421	3.611
4	506.308,797 282.975,421	5	506.319,56 282.971,66	11.401
5	506.319,56 282.971,66	6	506.333,78 282.966,42	15.155
6	506.333,78 282.966,42	7	506.356,82 282.957,93	24.554
7	506.356,82 282.957,93	8	506.359,126 282.962,342	4.978
8	506.359,126 282.962,342	9	506.360,742 282.965,89	3.899
9	506.360,742 282.965,89	10	506.363,116 282.970,77	5.427
10	506.363,116 282.970,77	11	506.350,581 282.977,139	14.06
11	506.350,581 282.977,139	12	506.337,801 282.983,631	14.334
12	506.337,801 282.983,631	13	506.335,225 282.984,86	2.854
13	506.335,225 282.984,86	14	506.320,466 282.991,903	16.353
14	506.320,466 282.991,903	1	506.317,005 282.993,745	3.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:915

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 55, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20459	Din acte: 800 Masurata: 880	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20459-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35224 / 21/06/2016		
Act Notarial nr. 1135, din 17/06/2016 emis de BIN STUPARU DANIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ULMEANU IULIAN DANIEL** 2) **ULMEANU SIMONA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20459	Din acte: 800 Masurata: 880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	1	26	-	identic cu parcela 24,25,26
2	arabil	DA	304	1	23,24,25	-	identic cu parcela 24,25,26

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20459-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20459-C2	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20459-C3	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20459-C5	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20459-C6	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.345,498 283.059,624	2	506.338,914 283.048,26	13.134
2	506.338,914 283.048,26	3	506.337,926 283.045,927	2.534
3	506.337,926 283.045,927	4	506.349,086 283.040,043	12.616
4	506.349,086 283.040,043	5	506.355,096 283.037,187	6.654
5	506.355,096 283.037,187	6	506.364,495 283.032,72	10.407
6	506.364,495 283.032,72	7	506.371,724 283.029,322	7.988
7	506.371,724 283.029,322	8	506.379,151 283.025,907	8.175
8	506.379,151 283.025,907	9	506.384,537 283.023,283	5.991
9	506.384,537 283.023,283	10	506.386,317 283.022,378	1.997
10	506.386,317 283.022,378	11	506.388,264 283.021,487	2.141
11	506.388,264 283.021,487	12	506.395,08 283.035,615	15.686
12	506.395,08 283.035,615	13	506.391,696 283.037,104	3.697
13	506.391,696 283.037,104	14	506.369,275 283.048,035	24.944
14	506.369,275 283.048,035	15	506.367,172 283.049,074	2.346
15	506.367,172 283.049,074	16	506.362,29 283.051,484	5.444
16	506.362,29 283.051,484	17	506.355,235 283.054,968	7.868
17	506.355,235 283.054,968	1	506.345,498 283.059,624	10.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20410	Din acte: 142.028 Masurata: 6.249	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9329 / 12/04/2012		
Act Administrativ nr. 6432, din 19/03/2012 emis de BCPI ALEXANDRIA (Referat de admitere (dezmembrare imobil));		
B12	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere, pe suprafaţa de 4440 mp, parte din imobilul cu numărul cadastral 20416, în favoarea imobilelor cu numerele cadastrale: 20397 (LOT 14), 20404 (LOT 21), 20405 (LOT 22), 20406 (LOT 23), 20407 (LOT 24), 20408 (LOT 25), 20409 (LOT 26), 20410 (LOT 27), 20411(LOT 28),20412 (LOT 29), dobandit prin Conventie	A1
9333 / 12/04/2012		
Act Notarial nr. 963, din 11/04/2012 emis de BNP STUPARU DANIEL (Act de dezmembrare cu partaj);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STĂVĂRACHE G. ROLAND-LEONARDO**, - căsătorit cu 2) **STĂVĂRACHE F. ADRIANA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BREZAIE F. AUREL** 2) **BREZAIE GH. GEORGETA**, soti	
B15	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere, pe suprafaţa de 4440 mp, parte din imobilul cu numărul cadastral 20416, în favoarea imobilelor cu numerele cadastrale: 20397 (LOT 14), 20404 (LOT 21), 20405 (LOT 22), 20406 (LOT 23), 20407 (LOT 24), 20408 (LOT 25), 20409 (LOT 26), 20410 (LOT 27), 20411(LOT 28),20412 (LOT 29)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat la cererea părţilor civile

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20410	Din acte: 142.028 Masurata: 6.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.053	38	3/1	-	
2	vie	DA	245	38	3/1	-	
3	livada	DA	4.951	38	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.845,03 281.790,5	2	506.889,454 281.767,245	50.143
2	506.889,454 281.767,245	3	506.901,623 281.760,875	13.735
3	506.901,623 281.760,875	4	506.936,827 281.832,644	79.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.936,827 281.832,644	5	506.958,405 281.876,632	48.995
5	506.958,405 281.876,632	6	506.969,987 281.900,243	26.299
6	506.969,987 281.900,243	7	506.953,4 281.907,19	17.983
7	506.953,4 281.907,19	8	506.945,19 281.895,43	14.342
8	506.945,19 281.895,43	9	506.925,731 281.841,696	57.149
9	506.925,731 281.841,696	10	506.924,36 281.837,91	4.027
10	506.924,36 281.837,91	11	506.889,41 281.855,34	39.055
11	506.889,41 281.855,34	12	506.889,75 281.858,59	3.268
12	506.889,75 281.858,59	13	506.883,91 281.860,75	6.227
13	506.883,91 281.860,75	14	506.880,557 281.854,531	7.065
14	506.880,557 281.854,531	15	506.880,12 281.853,72	0.921
15	506.880,12 281.853,72	16	506.875,83 281.847,91	7.222
16	506.875,83 281.847,91	17	506.872,45 281.843,97	5.191
17	506.872,45 281.843,97	1	506.845,03 281.790,5	60.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 875 Masurata: 890	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:124.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300389, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCÂLTEANU IOANA** 2) **CIOCÂLTEANU ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOCÂLTEANU IOANA** 2) **CIOCÂLTEANU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 875 Masurata: 890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	44	4092	-	
2	arabil	DA	451	44	4093,4094	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:124.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.346,869 282.735,989	2	506.335,993 282.712,225	26.135
2	506.335,993 282.712,225	3	506.335,521 282.711,195	1.133
3	506.335,521 282.711,195	4	506.332,897 282.705,462	6.305
4	506.332,897 282.705,462	5	506.322,38 282.682,123	25.599
5	506.322,38 282.682,123	6	506.320,891 282.678,953	3.502
6	506.320,891 282.678,953	7	506.325,995 282.677,286	5.369
7	506.325,995 282.677,286	8	506.326,168 282.677,232	0.181
8	506.326,168 282.677,232	9	506.332,879 282.675,144	7.028
9	506.332,879 282.675,144	10	506.345,7 282.702,886	30.561
10	506.345,7 282.702,886	11	506.347,203 282.706,249	3.684
11	506.347,203 282.706,249	12	506.347,762 282.707,5	1.37
12	506.347,762 282.707,5	13	506.361,829 282.738,981	34.481
13	506.361,829 282.738,981	14	506.350,251 282.744,064	12.645
14	506.350,251 282.744,064	1	506.346,869 282.735,989	8.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20369	Din acte: 1.300 Masurata: 1.272	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20369-C1	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.2 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22803 / 11/03/2014		
Act Notarial nr. 159, din 11/03/2014 emis de BIN IATAN IRINA (Certificat de căsătorie seria Cf nr 020126/25.11.1954 emis de Sfatul Popular al com Peretu);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IAURUM VIOREL**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22803 / 11/03/2014		
Act Notarial nr. 159, din 11/03/2014 emis de BIN IATAN IRINA (Certificat de căsătorie seria Cf nr 020126/25.11.1954 emis de Sfatul Popular al com Peretu);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEI, pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **IAURUM GHIŢA**, soţi 2) **IAURUM MARIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20369	Din acte: 1.300 Masurata: 1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	44	4184	-	
2	arabil	DA	737	44	4183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20369-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.2 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1996.
A1.2	20369-C2	constructii anexa	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20369-C3	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.550,433 282.647,021	2	506.550,028 282.670,713	23.695
2	506.550,028 282.670,713	3	506.549,641 282.693,301	22.591
3	506.549,641 282.693,301	4	506.551,152 282.723,242	29.979
4	506.551,152 282.723,242	5	506.535,275 282.728,633	16.767
5	506.535,275 282.728,633	6	506.533,052 282.693,29	35.413
6	506.533,052 282.693,29	7	506.534,897 282.647,709	45.618
7	506.534,897 282.647,709	1	506.550,433 282.647,021	15.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20422	Din acte: 1.100 Masurata: 1.065	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20422-C1	Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20422-C2	Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20422-C3	Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35676 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1168, din 02/06/2022 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BERBECANU FLORIN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35676 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1168, din 02/06/2022 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BERBECANU MARIA** 2) **BERBECANU ANGHEL**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BERBECANU MARIA** 2) **BERBECANU ANGHEL**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20422	Din acte: 1.100 Masurata: 1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	44	4170	-	
2	arabil	DA	487	44	4169,4171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20422-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20422-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20422-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20422-C5	constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.616,275 282.633,649	2	506.630,138 282.631,28	14.064
2	506.630,138 282.631,28	3	506.632,597 282.631,009	2.474
3	506.632,597 282.631,009	4	506.633,987 282.633,624	2.961
4	506.633,987 282.633,624	5	506.642,783 282.655,811	23.867
5	506.642,783 282.655,811	6	506.646,088 282.664,148	8.968
6	506.646,088 282.664,148	7	506.654,759 282.686,02	23.528
7	506.654,759 282.686,02	8	506.637,464 282.692,014	18.304
8	506.637,464 282.692,014	9	506.628,825 282.668,88	24.694
9	506.628,825 282.668,88	10	506.627,103 282.664,268	4.923
10	506.627,103 282.664,268	11	506.626,353 282.662,147	2.25
11	506.626,353 282.662,147	1	506.616,275 282.633,649	30.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20559	Din acte: 689 Masurata: 691	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20559-C1	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3115 / 04/02/2013		
Act Notarial nr. 613, din 05/09/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (contract de intretinere aut. nr. 1404/20.03.1992 emis de Notariatul de Stat Rosiorii de Vede, certificat de mostenitor nr. 131/08.04.1997 de BNP Tamara Morcov);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **CHIRCA DUMITRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere și moștenire, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 31/64, cota initiala 31/64	A1.1
	1) **CHIRCA DUMITRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CHIRCA DĂNUȚ**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/64, cota initiala 33/64	A1.1
	1) **CHIRCA DĂNUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20559	Din acte: 689 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	44	4164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20559-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20559-C2	constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.5	20559-C5	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.94 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.6	20559-C6	constructii anexa	155	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; ANEXĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.672,188 282.627,006	2	506.678,281 282.625,023	6.408
2	506.678,281 282.625,023	3	506.685,568 282.623,28	7.493
3	506.685,568 282.623,28	4	506.686,114 282.624,906	1.715
4	506.686,114 282.624,906	5	506.688,877 282.633,14	8.685
5	506.688,877 282.633,14	6	506.689,77 282.635,801	2.807
6	506.689,77 282.635,801	7	506.690,999 282.640,871	5.217
7	506.690,999 282.640,871	8	506.691,024 282.640,94	0.073
8	506.691,024 282.640,94	9	506.701,036 282.669,1	29.887
9	506.701,036 282.669,1	10	506.687,419 282.674,335	14.589
10	506.687,419 282.674,335	11	506.680,348 282.652,361	23.084
11	506.680,348 282.652,361	1	506.672,188 282.627,006	26.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltărețu, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21646	Din acte: 1.200 Masurata: 1.252	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21646-C1	Loc. Peretu, Str Băltărețu, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21646-C2	Loc. Peretu, Str Băltărețu, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57158 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 1481, din 08/09/2017 emis de BNP BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPREA ALEXANDRU-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

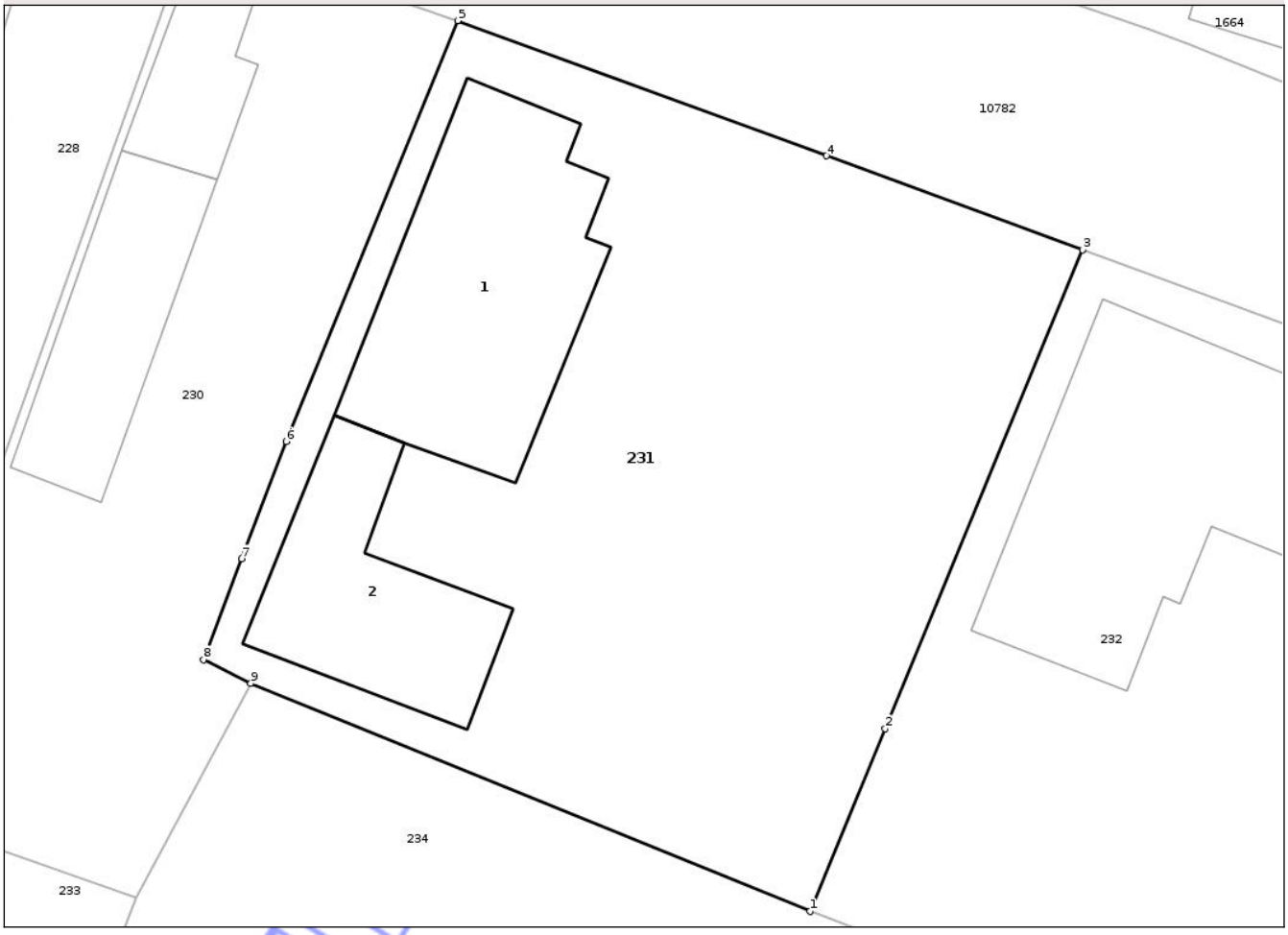
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21646	Din acte: 1.200 Masurata: 1.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	44	4160	-	
2	livada	DA	371	44	4161	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21646-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21646-C2	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.733,085 282.618,162	2	506.736,987 282.627,62	10.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.736,987 282.627,62	3	506.747,225 282.652,433	26.842
3	506.747,225 282.652,433	4	506.733,939 282.657,302	14.15
4	506.733,939 282.657,302	5	506.714,834 282.664,303	20.347
5	506.714,834 282.664,303	6	506.705,943 282.642,508	23.539
6	506.705,943 282.642,508	7	506.703,64 282.636,432	6.498
7	506.703,64 282.636,432	8	506.701,658 282.631,204	5.591
8	506.701,658 282.631,204	9	506.704,116 282.629,972	2.749
9	506.704,116 282.629,972	1	506.733,085 282.618,162	31.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 65, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20049	Din acte: 1.300 Masurata: 1.297	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20049-C3	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:212 mp; LOCUINȚA-P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15017 / 17/09/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 388, din 22/02/1999 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Decizia civila nr. 361 din 23-02-2000 si Mottivarea deciziei civile nr 361 din 23.02.2000 emise de Tribunal Teleorman; Decizia civila nr. 2285 din 20-06-2000 emis de Curtea de Apel Bucuresti sectia a-IV-a civila; Sentinta civila nr 2721 din 27.09.2001 emisa de Judecatoria Rosiorii de Vede; Raport de expertiza tehnica judiciara din 03.02.1999 - Judecatoria Rosiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAZAC FLOAREA**	
/		
Act Administrativ nr. 4, din 25/01/2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CAZAC FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

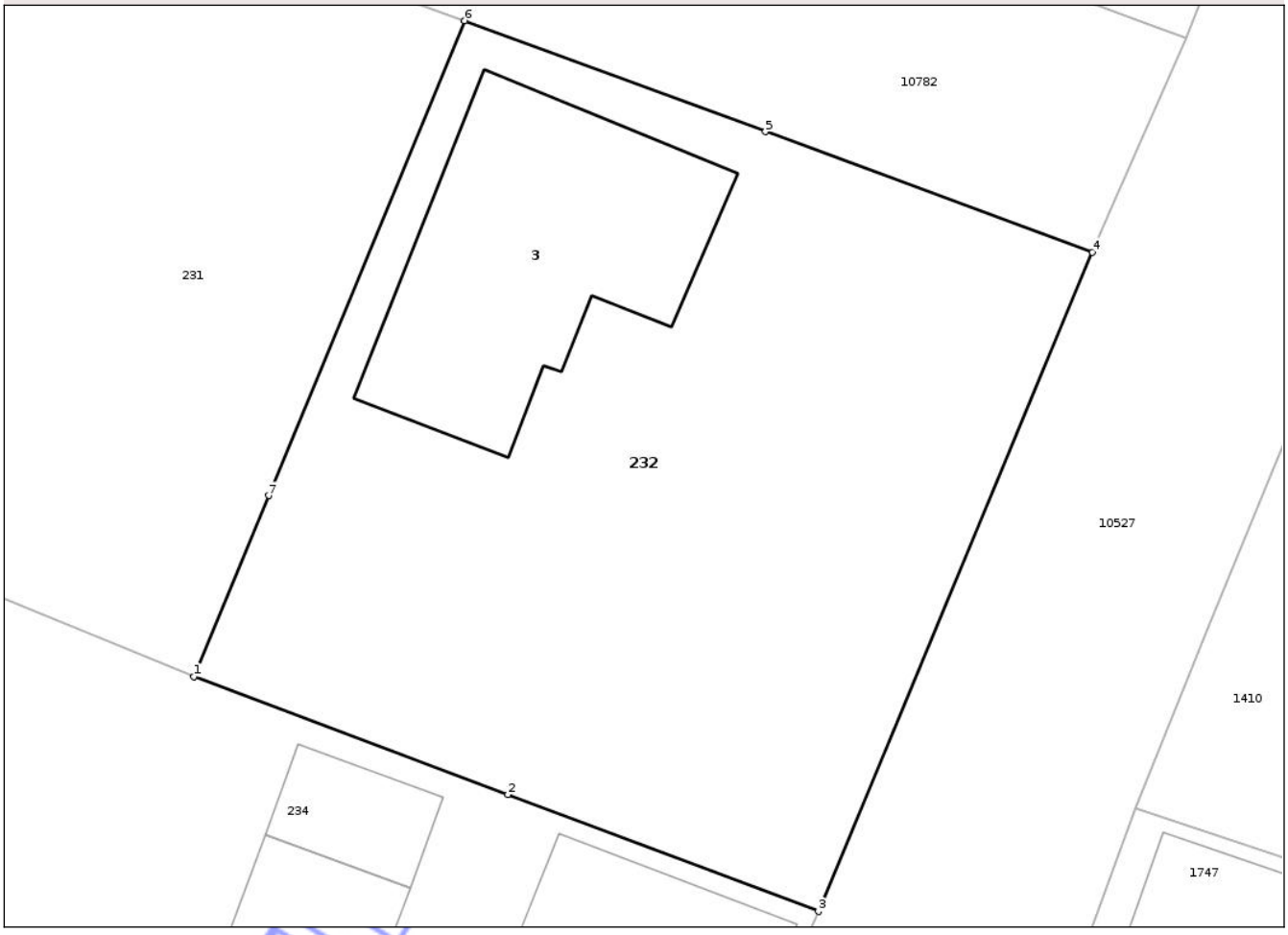
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20049	Din acte: 1.300 Masurata: 1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	44	4158	-	
2	arabil	DA	661	44	4157,4159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20049-C3	constructii de locuinte	212	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:212 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.733,085 282.618,162	2	506.749,483 282.612,001	17.517
2	506.749,483 282.612,001	3	506.765,718 282.605,901	17.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.765,718 282.605,901	4	506.780,02 282.640,345	37.295
4	506.780,02 282.640,345	5	506.762,945 282.646,639	18.198
5	506.762,945 282.646,639	6	506.747,225 282.652,433	16.754
6	506.747,225 282.652,433	7	506.736,987 282.627,62	26.842
7	506.736,987 282.627,62	1	506.733,085 282.618,162	10.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 67, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 2.012	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 67, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 67, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 18/04/2001 emis de BNP BARBU MARIA (Certificat de moștenitor nr.262/21.04.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORII DE VEDE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCIU NICULAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

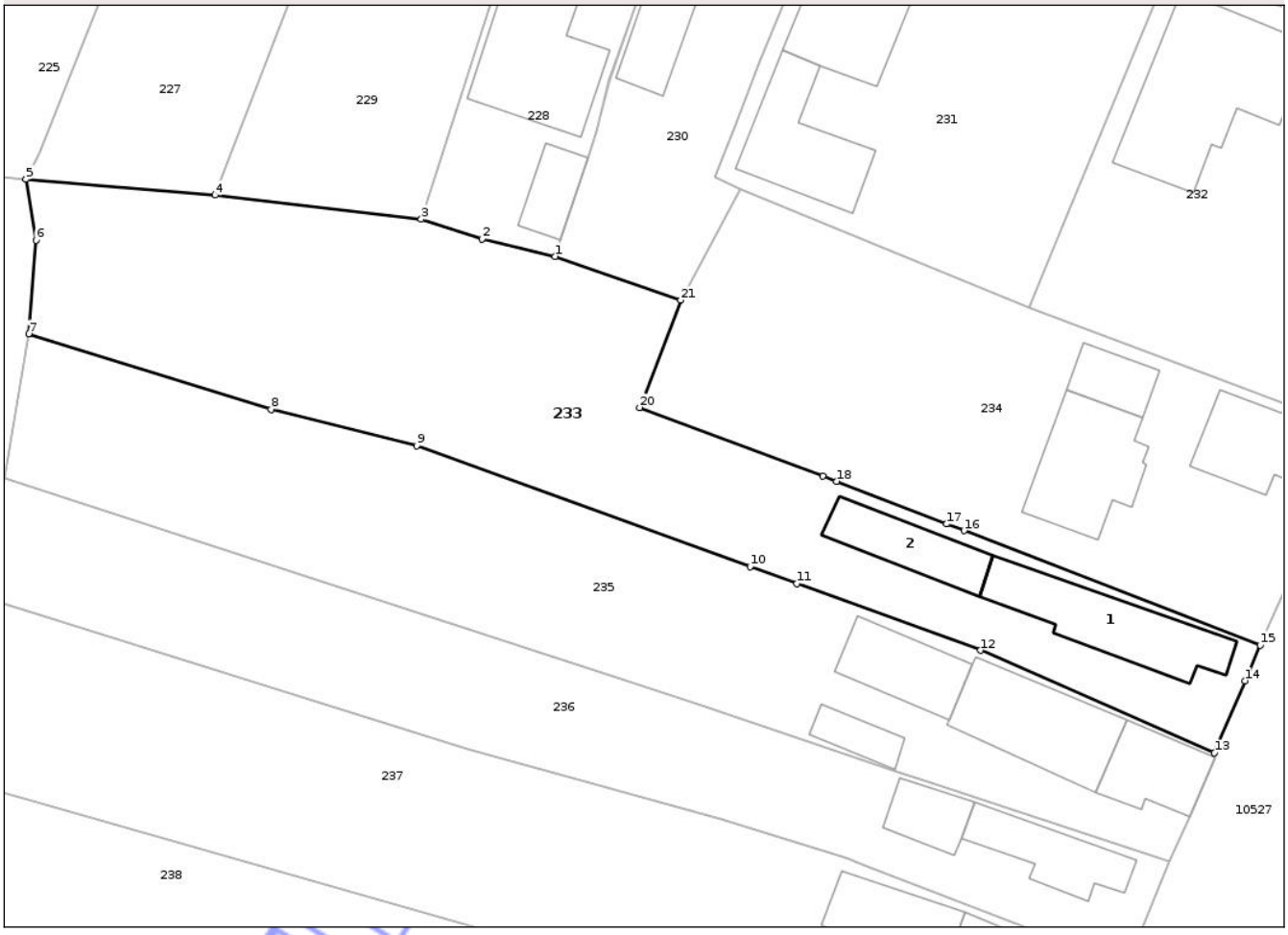
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	44	4154	-	
2	arabil	DA	1.515	44	4152,4153	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.685,568 282.623,28	2	506.678,281 282.625,023	7.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	506.678,281 282.625,023	3	506.672,188 282.627,006	6.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.672,188 282.627,006	4	506.651,534 282.629,419	20.794
5	506.632,597 282.631,009	6	506.633,602 282.624,909	6.182
7	506.632,877 282.615,541	8	506.657,154 282.607,96	25.433
9	506.671,753 282.604,313	10	506.705,111 282.592,217	35.483
11	506.709,806 282.590,515	12	506.728,213 282.583,84	19.58
13	506.751,624 282.573,57	14	506.754,672 282.580,792	7.839
15	506.756,204 282.584,357	16	506.726,557 282.595,815	31.784
17	506.724,799 282.596,495	18	506.713,764 282.600,76	11.831
19	506.712,41 282.601,283	20	506.694,045 282.608,153	19.608
21	506.698,154 282.618,901	1	506.685,568 282.623,28	13.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.651,534 282.629,419	5	506.632,597 282.631,009	19.004
6	506.633,602 282.624,909	7	506.632,877 282.615,541	9.396
8	506.657,154 282.607,96	9	506.671,753 282.604,313	15.048
10	506.705,111 282.592,217	11	506.709,806 282.590,515	4.994
12	506.728,213 282.583,84	13	506.751,624 282.573,57	25.565
14	506.754,672 282.580,792	15	506.756,204 282.584,357	3.88
16	506.726,557 282.595,815	17	506.724,799 282.596,495	1.885
18	506.713,764 282.600,76	19	506.712,41 282.601,283	1.451
20	506.694,045 282.608,153	21	506.698,154 282.618,901	11.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:159
Nr. cadastral vechi:282

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 66, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20257	Din acte: 1.600 Masurata: 1.565	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20257-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20257-C4	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; LOCUINȚĂ-S+P+M, edificată în anul 2012.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
557 / 26/04/2001		
Act Notarial nr. 853, din 26/03/2001 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU ESTERA**, soţi 2) **STANCIU GH. FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 159)	
16304 / 19/06/2012		
Act Administrativ nr. 5, din 14/03/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Autorizaţie de construire; Proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr.5 din 25.05.2012 emis de Primăria Com. PERETU);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **STANCIU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

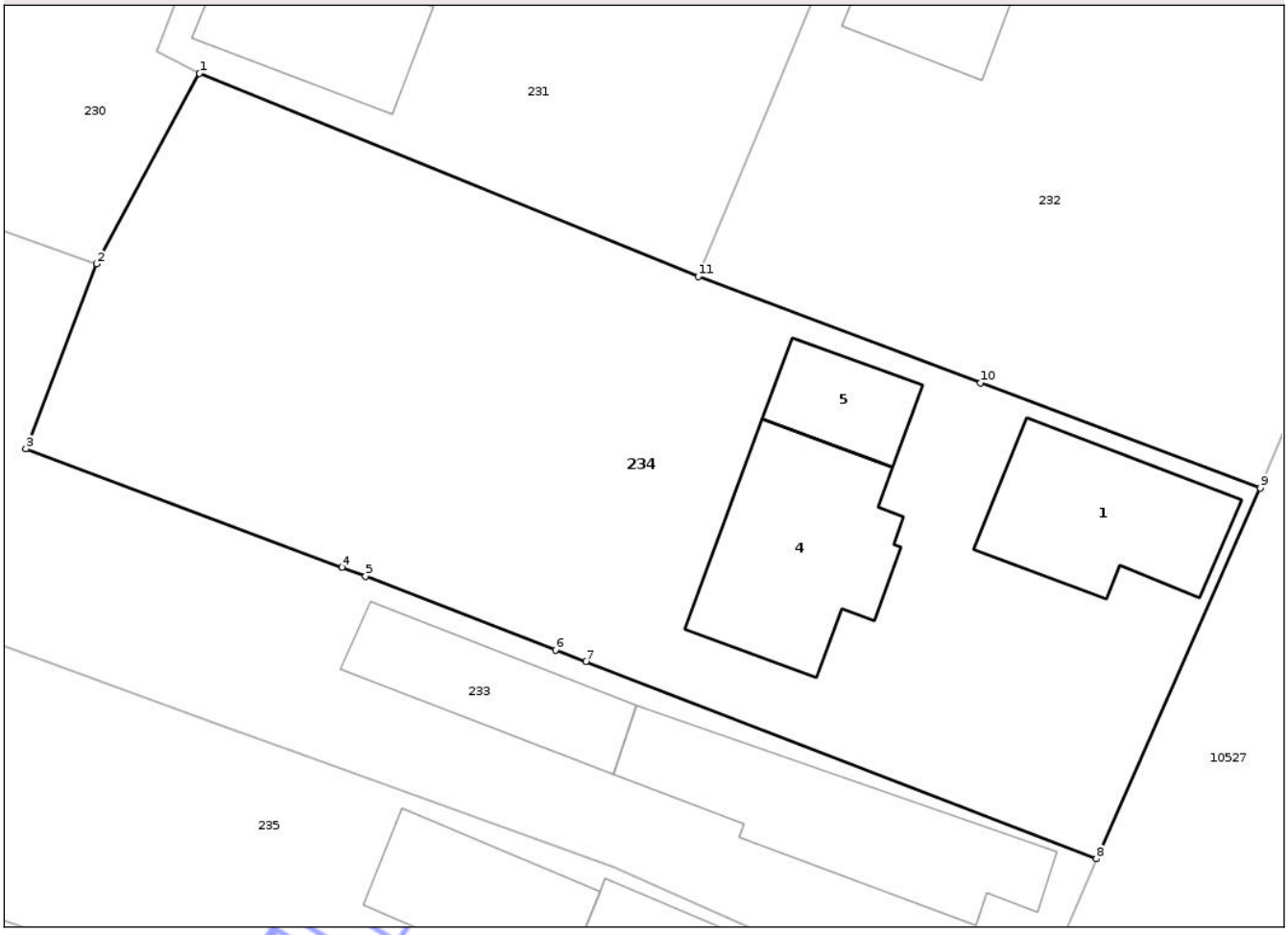
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20257	Din acte: 1.600 Masurata: 1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	44	4156	-	
2	arabil	DA	765	44	4155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20257-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20257-C4	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; LOCUINȚĂ-S+P+M, edificată în anul 2012.
A1.5	20257-C5	constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.704,116 282.629,972	2	506.698,154 282.618,901	12.574
2	506.698,154 282.618,901	3	506.694,045 282.608,153	11.507
3	506.694,045 282.608,153	4	506.712,41 282.601,283	19.608
4	506.712,41 282.601,283	5	506.713,764 282.600,76	1.451
5	506.713,764 282.600,76	6	506.724,799 282.596,495	11.831
6	506.724,799 282.596,495	7	506.726,557 282.595,815	1.885
7	506.726,557 282.595,815	8	506.756,204 282.584,357	31.784
8	506.756,204 282.584,357	9	506.765,718 282.605,901	23.551
9	506.765,718 282.605,901	10	506.749,483 282.612,001	17.343
10	506.749,483 282.612,001	11	506.733,085 282.618,162	17.517
11	506.733,085 282.618,162	1	506.704,116 282.629,972	31.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:835
Nr. cadastral vechi:1106

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 72, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20745	Din acte: 1.517 Masurata: 1.526	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20745-C4	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:337 mp; LOCUINȚĂ-Sp+P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4797 / 03/04/2009		
Act Notarial nr. 469, din 25/10/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV (t.p. nr. 5301150/13.06.1996-C.J.S.D.P.T. TELEORMAN, c.m. nr. 156/09.04.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun comun, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **GHIMFUS VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 835)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GHIMFUS IONELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 835)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **UDREA FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 835)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GHIMFUS FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 835)	
/		
Act Administrativ nr. 27, din 26/05/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **GHIMFUS FLORIN** 2) **UDREA FLORICA** 3) **GHIMFUS IONELA** 4) **GHIMFUS VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiul electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20745	Din acte: 1.517 Masurata: 1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	44	4139	-	
2	arabil	DA	836	44	4140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20745-C4	constructii de locuinte	337	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:337 mp; LOCUINŢĂ-Sp+P+M, edificată după anul 2001.
A1.5	20745-C5	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.62 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.6	20745-C6	constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.46 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.684,921 282.517,018	2	506.697,22 282.514,082	12.645
2	506.697,22 282.514,082	3	506.724,743 282.508,775	28.03
3	506.724,743 282.508,775	4	506.732,699 282.527,614	20.45
4	506.732,699 282.527,614	5	506.733,877 282.530,405	3.029
5	506.733,877 282.530,405	6	506.730,611 282.531,696	3.512
6	506.730,611 282.531,696	7	506.724,475 282.533,259	6.332
7	506.724,475 282.533,259	8	506.717,031 282.534,05	7.486
8	506.717,031 282.534,05	9	506.713,704 282.534,403	3.346
9	506.713,704 282.534,403	10	506.710,536 282.534,74	3.186
10	506.710,536 282.534,74	11	506.703,02 282.535,72	7.58
11	506.703,02 282.535,72	12	506.692,498 282.535,216	10.534
12	506.692,498 282.535,216	13	506.691,38 282.535,239	1.118
13	506.691,38 282.535,239	14	506.682,402 282.535,426	8.98
14	506.682,402 282.535,426	15	506.659,594 282.542,983	24.027
15	506.659,594 282.542,983	16	506.652,777 282.525,687	18.591
16	506.652,777 282.525,687	1	506.684,921 282.517,018	33.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21983	Din acte: 1.300 Masurata: 1.221	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21983-C1	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21983-C3	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21983-C4	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:4.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21983-C5	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18202 / 21/03/2019		
Act Notarial nr. 543, din 19/03/2019 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BUŞCĂ SORIN-ALEXANDRU** 2) **BUŞCĂ LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18202 / 21/03/2019		
Act Notarial nr. 543, din 19/03/2019 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BUŞCĂ ALEXANDRU** 2) **BUŞCĂ CONSTANŢA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BUŞCĂ ALEXANDRU** 2) **BUŞCĂ CONSTANŢA**	

Vizualizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21983	Din acte: 1.300 Masurata: 1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	41	3878	-	identic cu parcela 600, 3877
2	arabil	DA	457	41	3877	-	identic cu parcela 600, 3877

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21983-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21983-C3	constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21983-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:4.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21983-C5	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	21983-C6	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.03 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.935,625 282.513,655	2	506.938,569 282.512,531	3.151
2	506.938,569 282.512,531	3	506.952,698 282.507,365	15.044
3	506.952,698 282.507,365	4	506.960,666 282.527,63	21.775
4	506.960,666 282.527,63	5	506.961,649 282.530,129	2.685
5	506.961,649 282.530,129	6	506.972,826 282.557,766	29.812
6	506.972,826 282.557,766	7	506.976,04 282.566,728	9.521
7	506.976,04 282.566,728	8	506.957,24 282.573,463	19.97
8	506.957,24 282.573,463	9	506.944,076 282.537,039	38.73
9	506.944,076 282.537,039	1	506.935,625 282.513,655	24.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96
Nr. cadastral vechi:160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20527	Din acte: 1.575 Masurata: 1.574	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89126 / 12/10/2023		
Act Notarial nr. 2118, din 12/10/2023 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POMPĂ MUREŞAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

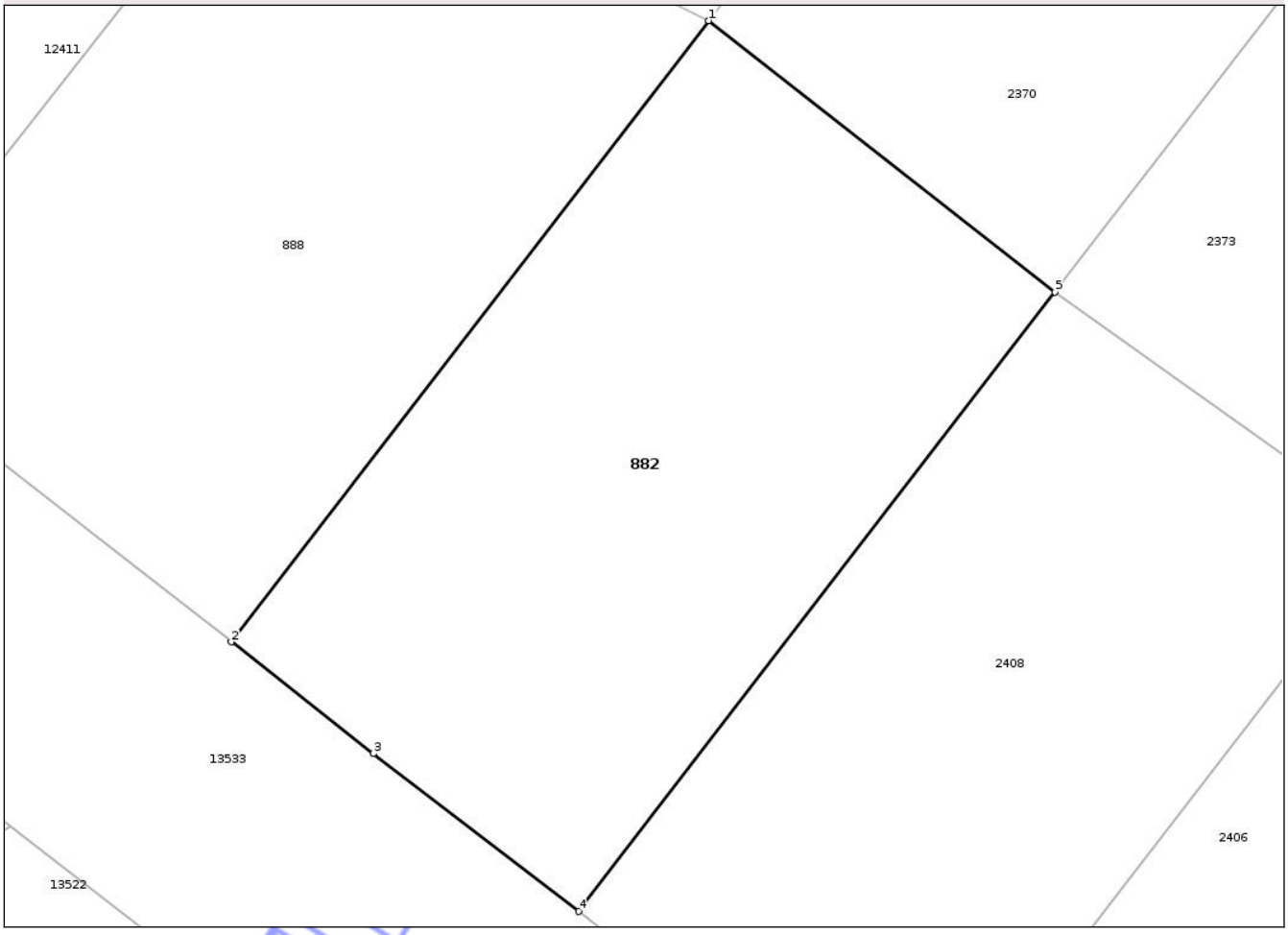
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20527	Din acte: 1.575 Masurata: 1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.574	30	12	-	identic cu tarla 61, parcela 10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.922,787 283.714,59	2	504.890,506 283.672,611	52.956
2	504.890,506 283.672,611	3	504.900,13 283.665,05	12.239
3	504.900,13 283.665,05	4	504.914,011 283.654,391	17.501
4	504.914,011 283.654,391	5	504.946,205 283.696,256	52.812
5	504.946,205 283.696,256	1	504.922,787 283.714,59	29.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21650	Din acte: 707 Masurata: 730	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21650-C3	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32134 / 05/04/2017		
Act Administrativ nr. 5300411, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. 1887, din 05/04/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MANEA ŞTEFAN**	
31480 / 17/05/2022		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.1890/292/2022, din 12/05/2022 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B3	SE NOTEAZA LITIGIUL HOTARARE CARE SA TINA LOC DE ACT AUTENTIC DE VANZARE CUMPARARE- CE FACE OBIECTUL DOSARULUI NR.1890//292/2022 , AVAND CA RECLAMANT PE SANDU GICA,SANDU FLORIN IN CONTRADICTORIU CU MANEA STEFAN ,MANEA IOANA	A1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

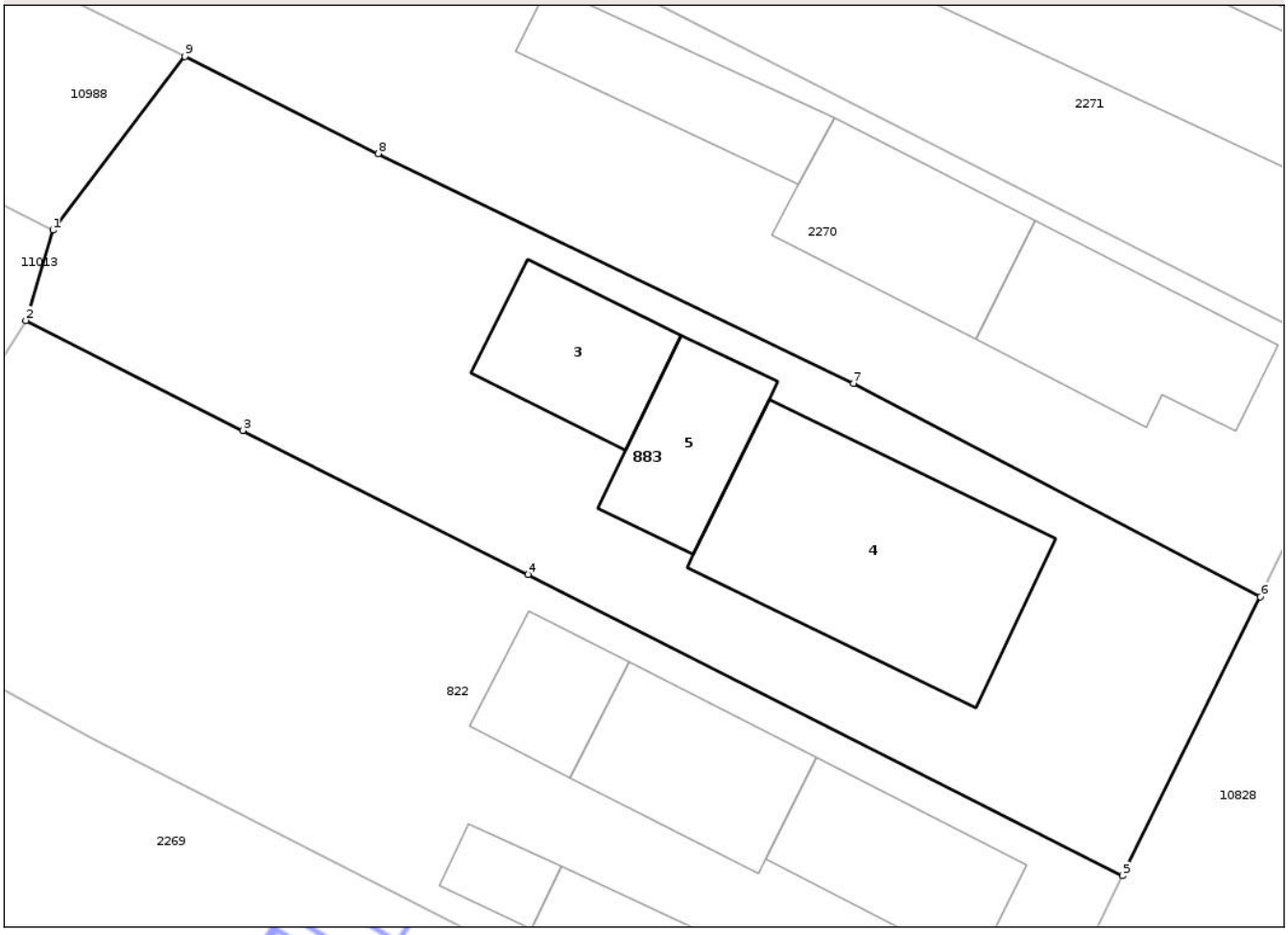
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21650	Din acte: 707 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	1	52	-	
2	arabil	DA	141	1	53,54	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21650-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21650-C4	constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.5	21650-C5	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.92 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.417,075 283.205,417	2	506.415,89 283.201,474	4.117
2	506.415,89 283.201,474	3	506.425,358 283.196,683	10.611
3	506.425,358 283.196,683	4	506.437,789 283.190,393	13.932
4	506.437,789 283.190,393	5	506.463,727 283.177,268	29.07
5	506.463,727 283.177,268	6	506.469,734 283.189,433	13.567
6	506.469,734 283.189,433	7	506.451,991 283.198,733	20.033
7	506.451,991 283.198,733	8	506.431,263 283.208,755	23.024
8	506.431,263 283.208,755	9	506.422,828 283.212,991	9.439
9	506.422,828 283.212,991	1	506.417,075 283.205,417	9.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 48, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22276	Din acte: 1.200 Masurata: 1.245	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22276-C1	Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22276-C2	Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	22276-C3	Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.2 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	22276-C4	Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.72 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46951 / 13/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1383, din 05/10/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 2798/292/2017; act notarial nr certificat de mostenitor nr. 187 din 27.03.1989, emis de NOTARIATUL DE STAT ROSIORII DE VEDE;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 3315 din 10.07.2020, emis de PRIMARIA COM.PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR VALERIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR VALERIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR VALERIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ZAMFIR VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22276	Din acte: 1.200 Masurata: 1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	41	3875	-	
2	arabil	DA	438	41	3876	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22276-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22276-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	22276-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.2 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	22276-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.72 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	22276-C5	constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.994,516 282.559,406	2	506.976,04 282.566,728	19.874
2	506.976,04 282.566,728	3	506.972,826 282.557,766	9.521
3	506.972,826 282.557,766	4	506.961,649 282.530,129	29.812
4	506.961,649 282.530,129	5	506.960,666 282.527,63	2.685
5	506.960,666 282.527,63	6	506.952,698 282.507,365	21.775
6	506.952,698 282.507,365	7	506.953,563 282.507,049	0.921
7	506.953,563 282.507,049	8	506.968,665 282.501,043	16.252
8	506.968,665 282.501,043	9	506.980,407 282.523,968	25.757
9	506.980,407 282.523,968	10	506.983,965 282.530,916	7.806
10	506.983,965 282.530,916	11	506.985,892 282.534,677	4.226
11	506.985,892 282.534,677	12	506.987,842 282.540,036	5.703
12	506.987,842 282.540,036	1	506.994,516 282.559,406	20.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:618
Nr. cadastral vechi:913

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20027	Din acte: 811 Masurata: 754	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20027-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12699 / 17/08/2009		
Act Notarial nr. 1677, din 17/08/2009 emis de BNP IOTE ELENA (Contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXIE VALENTIN** 2) **ALEXIE RODICA**, - soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20027	Din acte: 811 Masurata: 754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	41	3859	-	identic cu parcela 3857,3858
2	arabil	DA	315	41	3858	-	identic cu parcela 3857,3858

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20027-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20027-C2	constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:65.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20027-C3	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.956,324 282.438,131	2	506.967,758 282.433,825	12.218
2	506.967,758 282.433,825	3	506.968,323 282.436,032	2.278
3	506.968,323 282.436,032	4	506.969,083 282.437,991	2.101
4	506.969,083 282.437,991	5	506.975,405 282.454,021	17.232
5	506.975,405 282.454,021	6	506.977,025 282.458,112	4.4
6	506.977,025 282.458,112	7	506.979,265 282.463,787	6.101
7	506.979,265 282.463,787	8	506.981,034 282.468,27	4.819
8	506.981,034 282.468,27	9	506.990,918 282.493,31	26.92
9	506.990,918 282.493,31	10	506.979,921 282.497,375	11.724
10	506.979,921 282.497,375	11	506.970,055 282.472,604	26.663
11	506.970,055 282.472,604	1	506.956,324 282.438,131	37.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:363
Nr. cadastral vechi:637

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20146	Din acte: 407 Masurata: 415	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21039 / 09/08/2011		
Act Notarial nr. 1079, din 05/08/2011 emis de BNP TAMARA MORCOV (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA ANGI CATALIN** 2) **PANA DANIELA IONELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

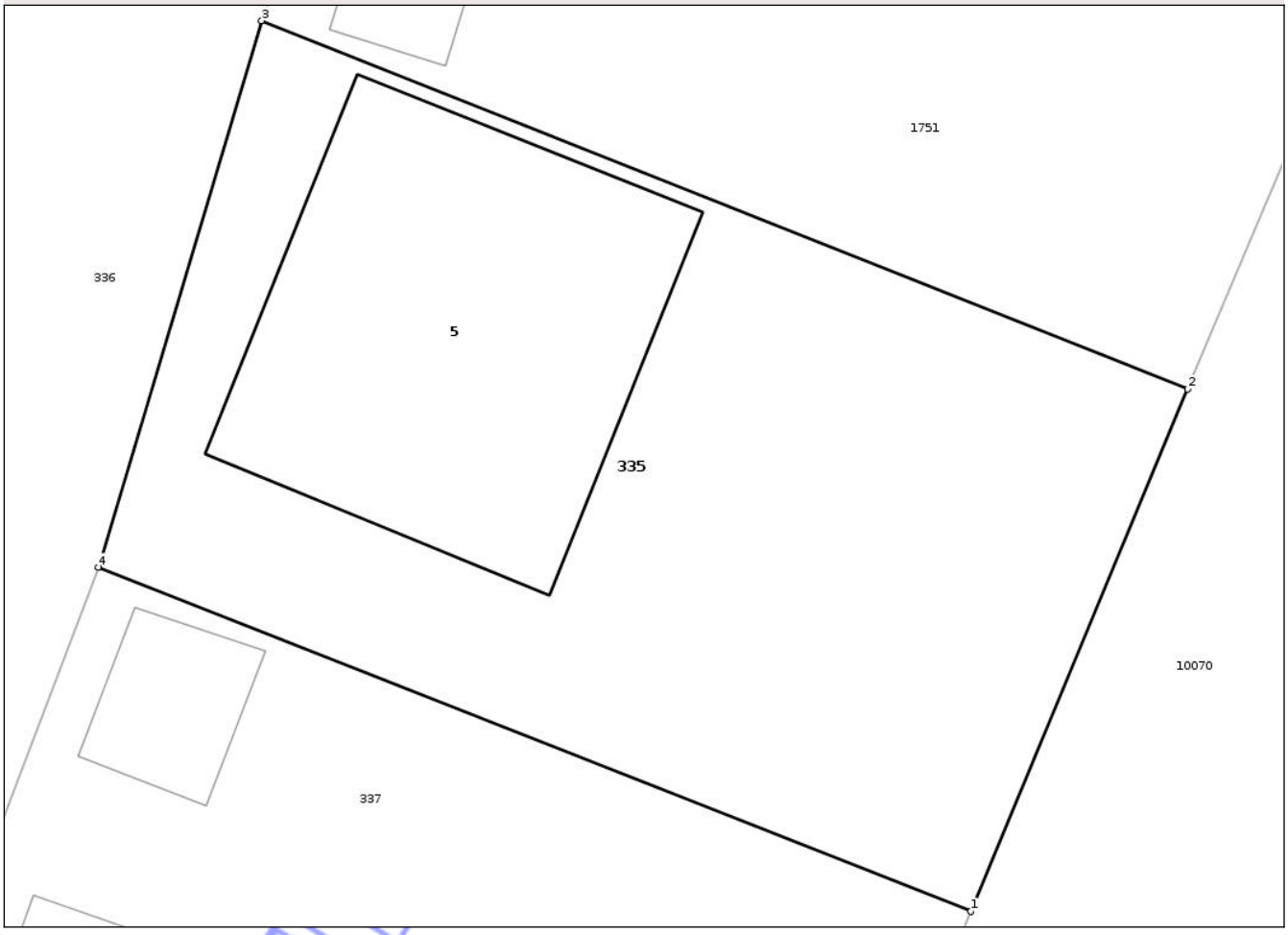
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20146	Din acte: 407 Masurata: 415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	41	3863	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	20146-C5	constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.027,949 282.445,272	2	507.033,906 282.459,634	15.548
2	507.033,906 282.459,634	3	507.008,441 282.469,763	27.406
3	507.008,441 282.469,763	4	507.003,949 282.454,739	15.681

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.003,949 282.454,739	1	507.027,949 282.445,272	25.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:234
Nr. cadastral vechi:433

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20607	Din acte: 1.600 Masurata: 1.641	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20607-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13952 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. 2414, din 19/09/2007 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRCA IONELA** 2) **CHIRCA LUCIAN**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 234)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20607	Din acte: 1.600 Masurata: 1.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	41	3860,3861	-	
2	arabil	DA	789	41	3860	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20607-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20607-C4	constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.992,466 282.424,598	2	507.003,949 282.454,739	32.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.003,949 282.454,739	3	507.008,441 282.469,763	15.681
3	507.008,441 282.469,763	4	507.013,371 282.484,582	15.618
4	507.013,371 282.484,582	5	506.992,857 282.492,556	22.009
5	506.992,857 282.492,556	6	506.992,855 282.492,557	0.002
6	506.992,855 282.492,557	7	506.990,918 282.493,31	2.078
7	506.990,918 282.493,31	8	506.981,034 282.468,27	26.92
8	506.981,034 282.468,27	9	506.979,265 282.463,787	4.819
9	506.979,265 282.463,787	10	506.977,025 282.458,112	6.101
10	506.977,025 282.458,112	11	506.975,405 282.454,021	4.4
11	506.975,405 282.454,021	12	506.969,083 282.437,991	17.232
12	506.969,083 282.437,991	13	506.968,323 282.436,032	2.101
13	506.968,323 282.436,032	14	506.967,758 282.433,825	2.278
14	506.967,758 282.433,825	1	506.992,466 282.424,598	26.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 57, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		296	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:122.91 mp; OFICIU POȘTAL, edificat înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	42	3983,3984	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:122.91 mp; OFICIU POȘTAL, edificat înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.836,692 282.724,056	2	506.846,415 282.720,637	10.307
2	506.846,415 282.720,637	3	506.857,663 282.750,409	31.826
3	506.857,663 282.750,409	4	506.849,718 282.753,209	8.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.849,718 282.753,209	5	506.844,743 282.739,174	14.891
5	506.844,743 282.739,174	6	506.842,028 282.738,248	2.869
6	506.842,028 282.738,248	7	506.837,164 282.725,311	13.821
7	506.837,164 282.725,311	1	506.836,692 282.724,056	1.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:297
Nr. cadastral vechi:536

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21238	Din acte: 400 Masurata: 367	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21238-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44 / 10/01/2003		
Act Notarial nr. 3919, din 19/12/2002 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRIȚĂ IONEL** 2) **CHIRIȚĂ VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 297)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21238	Din acte: 400 Masurata: 367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	42	3981	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21238-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; LOCUINŢĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.
A1.2	21238-C2	constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.11 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.856,271 282.717,165	2	506.869,532 282.746,034	31.769
2	506.869,532 282.746,034	3	506.869,31 282.746,12	0.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.869,31 282.746,12	4	506.858,74 282.750,03	11.27
4	506.858,74 282.750,03	5	506.857,663 282.750,409	1.142
5	506.857,663 282.750,409	6	506.846,415 282.720,637	31.826
6	506.846,415 282.720,637	7	506.847,215 282.720,363	0.846
7	506.847,215 282.720,363	1	506.856,271 282.717,165	9.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:597
Nr. cadastral vechi:731

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20890	Din acte: 1.000 Masurata: 1.088	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20890-C2	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.54 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20890-C4	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15063 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 253, din 16/08/2006 emis de BNP TAMARA MORCOV (CVC aut. nr. 2819/2006 emis de BNP CONSTANTIN RODICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI STELIAN** 2) **MATEI VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 597)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **MATEI STELIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **MATEI VIORICA** 2) **MATEI STELIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 41, din 15/12/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MATEI VIORICA** 2) **MATEI STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

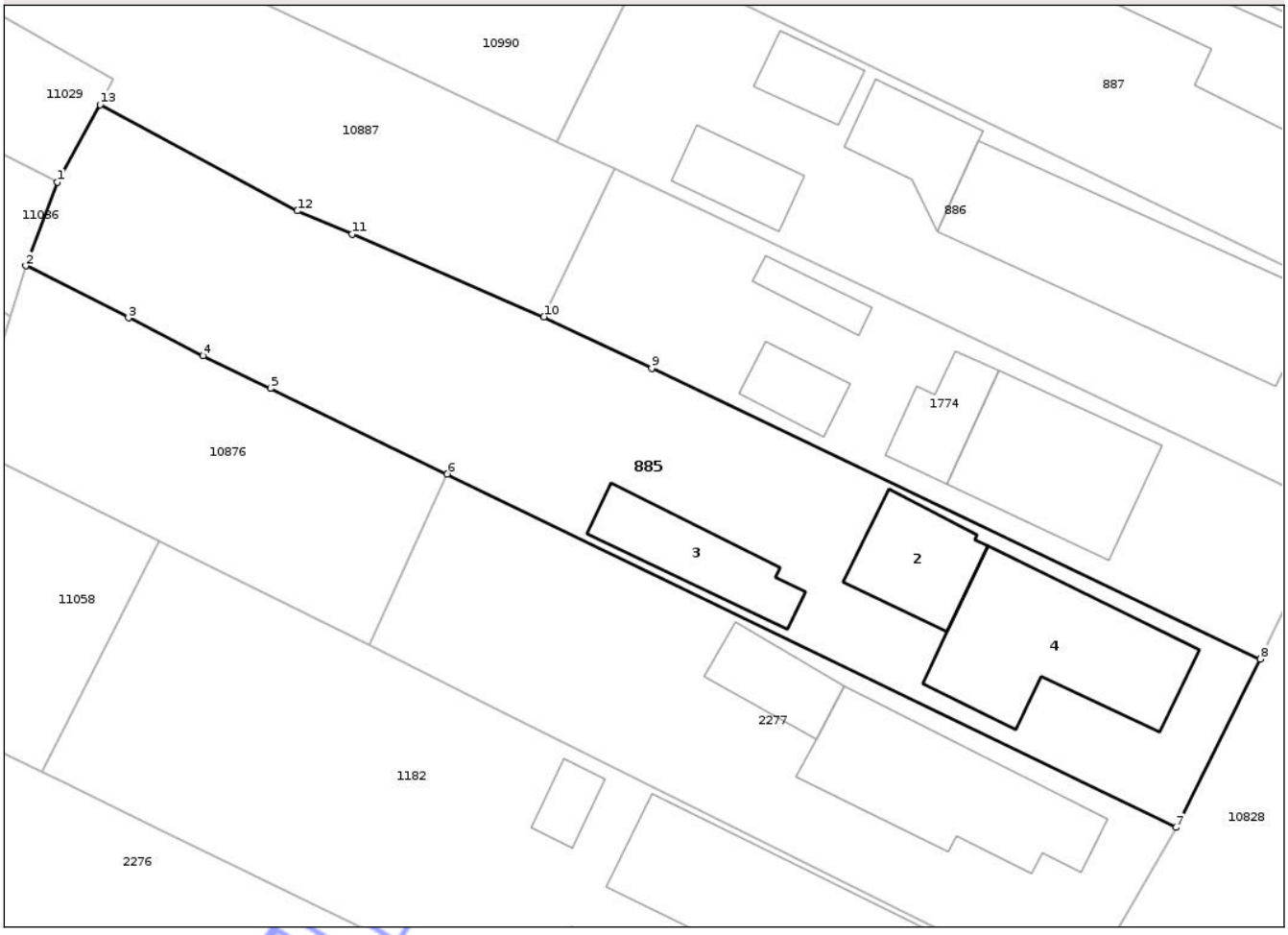
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20890	Din acte: 1.000 Masurata: 1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	1	84	-	
2	arabil	DA	396	1	85,86	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20890-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.54 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20890-C3	constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20890-C4	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.471,784 283.389,213	2	506.469,64 283.383,509	6.094
2	506.469,64 283.383,509	3	506.476,623 283.379,971	7.828
3	506.476,623 283.379,971	4	506.481,717 283.377,39	5.711
4	506.481,717 283.377,39	5	506.486,304 283.375,166	5.098
5	506.486,304 283.375,166	6	506.498,345 283.369,329	13.381
6	506.498,345 283.369,329	7	506.547,997 283.345,26	55.178
7	506.547,997 283.345,26	8	506.553,733 283.356,739	12.832
8	506.553,733 283.356,739	9	506.512,268 283.376,546	45.953
9	506.512,268 283.376,546	10	506.504,935 283.380,049	8.127
10	506.504,935 283.380,049	11	506.491,848 283.385,669	14.243
11	506.491,848 283.385,669	12	506.488,129 283.387,266	4.047
12	506.488,129 283.387,266	13	506.474,686 283.394,498	15.265
13	506.474,686 283.394,498	1	506.471,784 283.389,213	6.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20181	Din acte: 676 Masurata: 867	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20181-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:278 mp; S. construita desfasurata:278.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19701 / 20/09/2010		
Act Administrativ nr. 5300414, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de constituire, bun propriu, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU PAUL**	
82165 / 02/10/2024		
Act Administrativ nr. 3709, din 28/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de Atestare a Edificării Construcției);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU PAUL**, decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

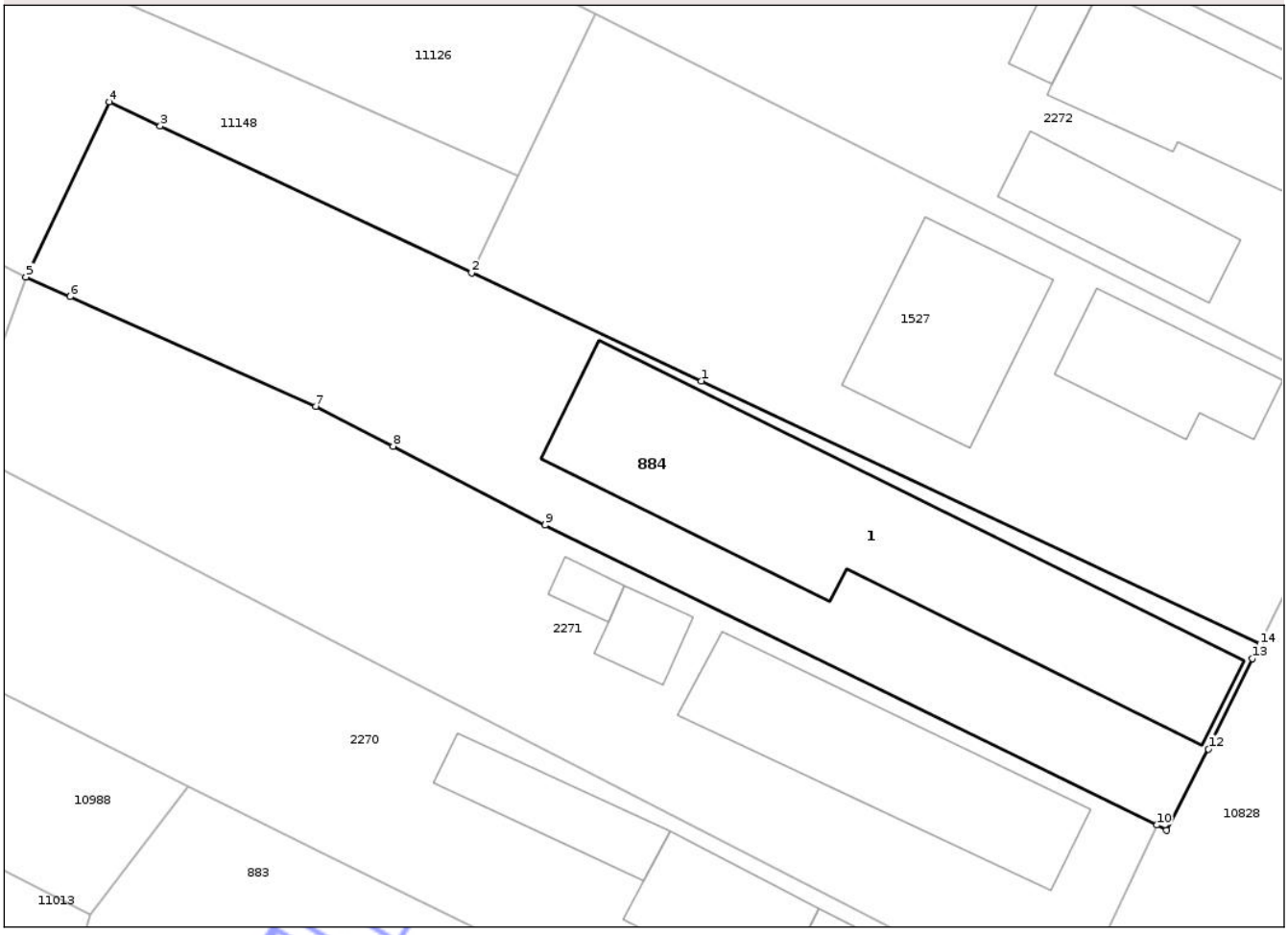
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20181	Din acte: 676 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	1	60	-	Identic cu parcela 59, 60

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20181-C1	constructii de locuinte	278	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:278 mp; S. construita desfasurata:278.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 2011.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.453,016 283.236,802	2	506.439,491 283.243,174	14.951
2	506.439,491 283.243,174	3	506.421,187 283.251,797	20.233
3	506.421,187 283.251,797	4	506.418,197 283.253,206	3.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.418,197 283.253,206	5	506.413,285 283.242,915	11.403
5	506.413,285 283.242,915	6	506.415,887 283.241,756	2.848
6	506.415,887 283.241,756	7	506.430,328 283.235,322	15.809
7	506.430,328 283.235,322	8	506.434,872 283.232,964	5.119
8	506.434,872 283.232,964	9	506.443,816 283.228,324	10.076
9	506.443,816 283.228,324	10	506.479,792 283.210,702	40.06
10	506.479,792 283.210,702	11	506.480,349 283.210,402	0.633
11	506.480,349 283.210,402	12	506.482,825 283.215,17	5.373
12	506.482,825 283.215,17	13	506.485,4 283.220,489	5.91
13	506.485,4 283.220,489	14	506.485,867 283.221,325	0.958
14	506.485,867 283.221,325	1	506.453,016 283.236,802	36.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22700	1.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64506 / 12/08/2024		
Act Notarial nr. 553, din 09/08/2024 emis de BNP IATAN IRINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ MARIUS-IULIAN** 2) **CIUCĂ MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

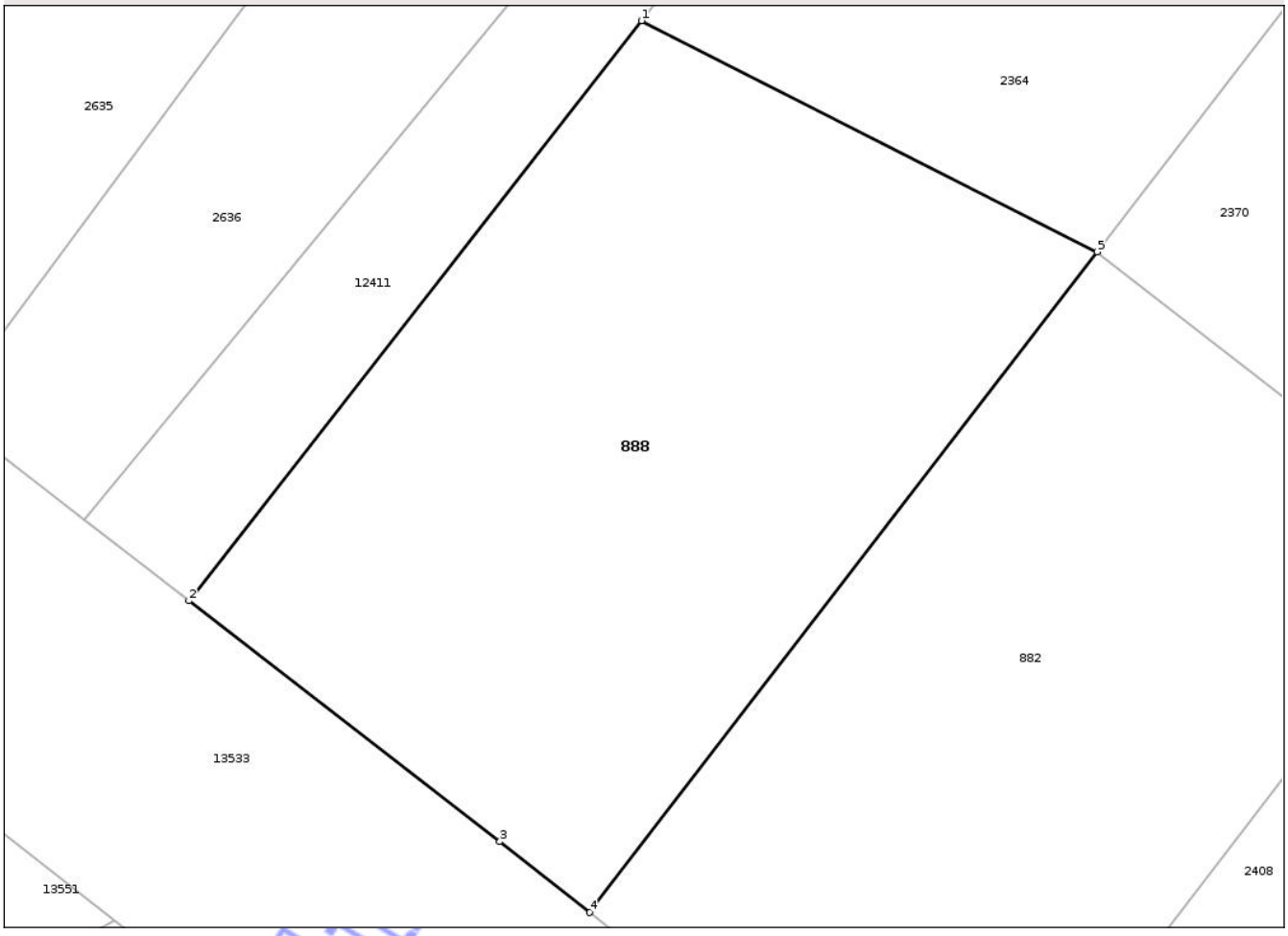
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22700	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	30	13	-	identic cu tarla 61

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.893,798 283.729,278	2	504.865,001 283.692,41	46.782
2	504.865,001 283.692,41	3	504.884,78 283.677,11	25.006
3	504.884,78 283.677,11	4	504.890,506 283.672,611	7.282
4	504.890,506 283.672,611	5	504.922,787 283.714,59	52.956
5	504.922,787 283.714,59	1	504.893,798 283.729,278	32.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 158, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.390	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 158, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 158, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 158, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300736, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎNĂTORU MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VÎNĂTORU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

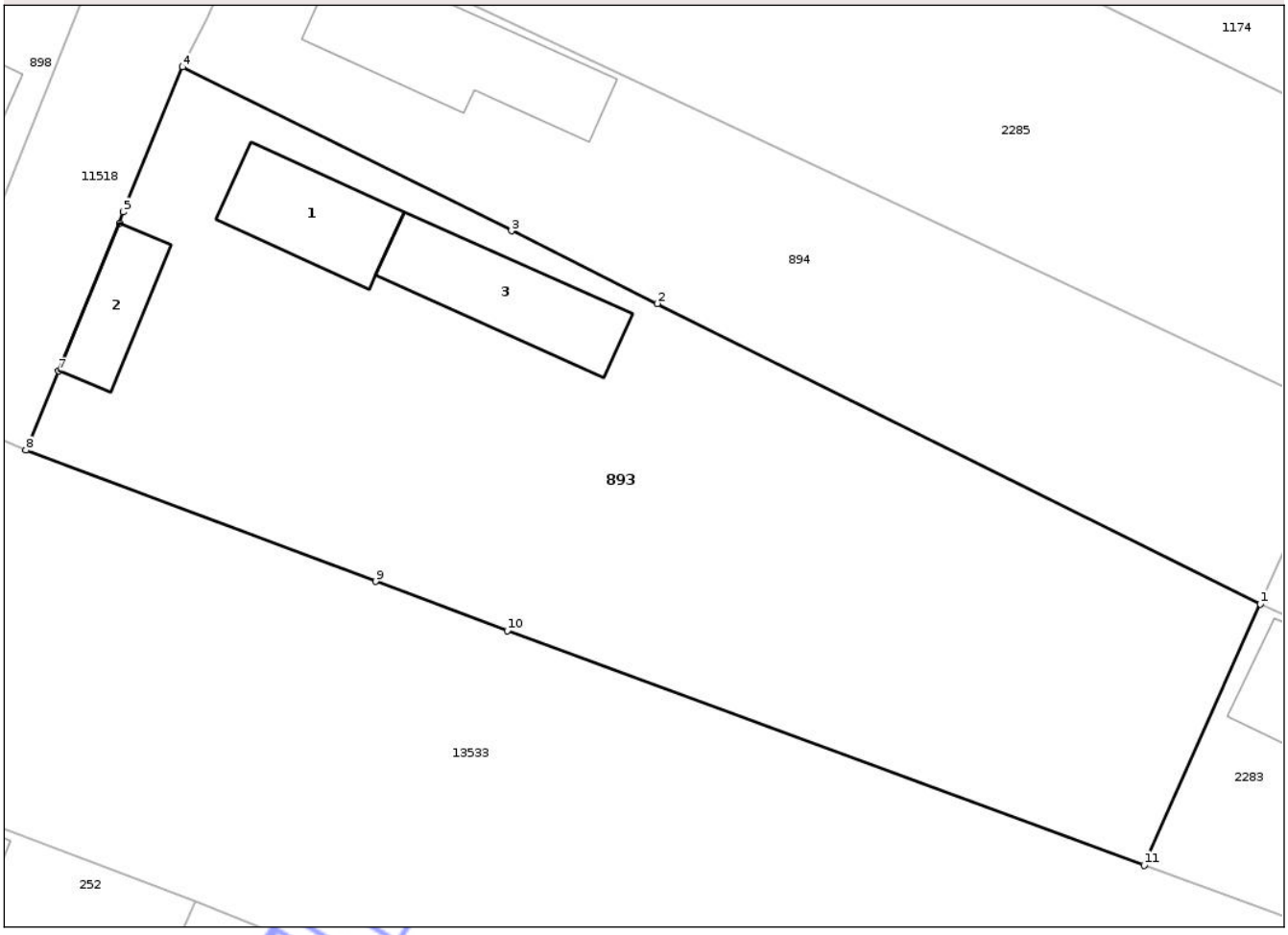
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	1	132	-	
2	arabil	DA	834	1	132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.170,645 283.043,908	2	506.135,94 283.061,195	38.772
2	506.135,94 283.061,195	3	506.127,537 283.065,381	9.388
3	506.127,537 283.065,381	4	506.108,613 283.074,808	21.142
4	506.108,613 283.074,808	5	506.105,178 283.066,474	9.014
5	506.105,178 283.066,474	6	506.104,98 283.065,829	0.675
6	506.104,98 283.065,829	7	506.101,47 283.057,319	9.205
7	506.101,47 283.057,319	8	506.099,59 283.052,761	4.93
8	506.099,59 283.052,761	9	506.119,718 283.045,206	21.499
9	506.119,718 283.045,206	10	506.127,3 283.042,36	8.099
10	506.127,3 283.042,36	11	506.163,953 283.028,88	39.053
11	506.163,953 283.028,88	1	506.170,645 283.043,908	16.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 159, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 712 Masurata: 769	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 159, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:84.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300407, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÂNĂTORU FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VÂNĂTORU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

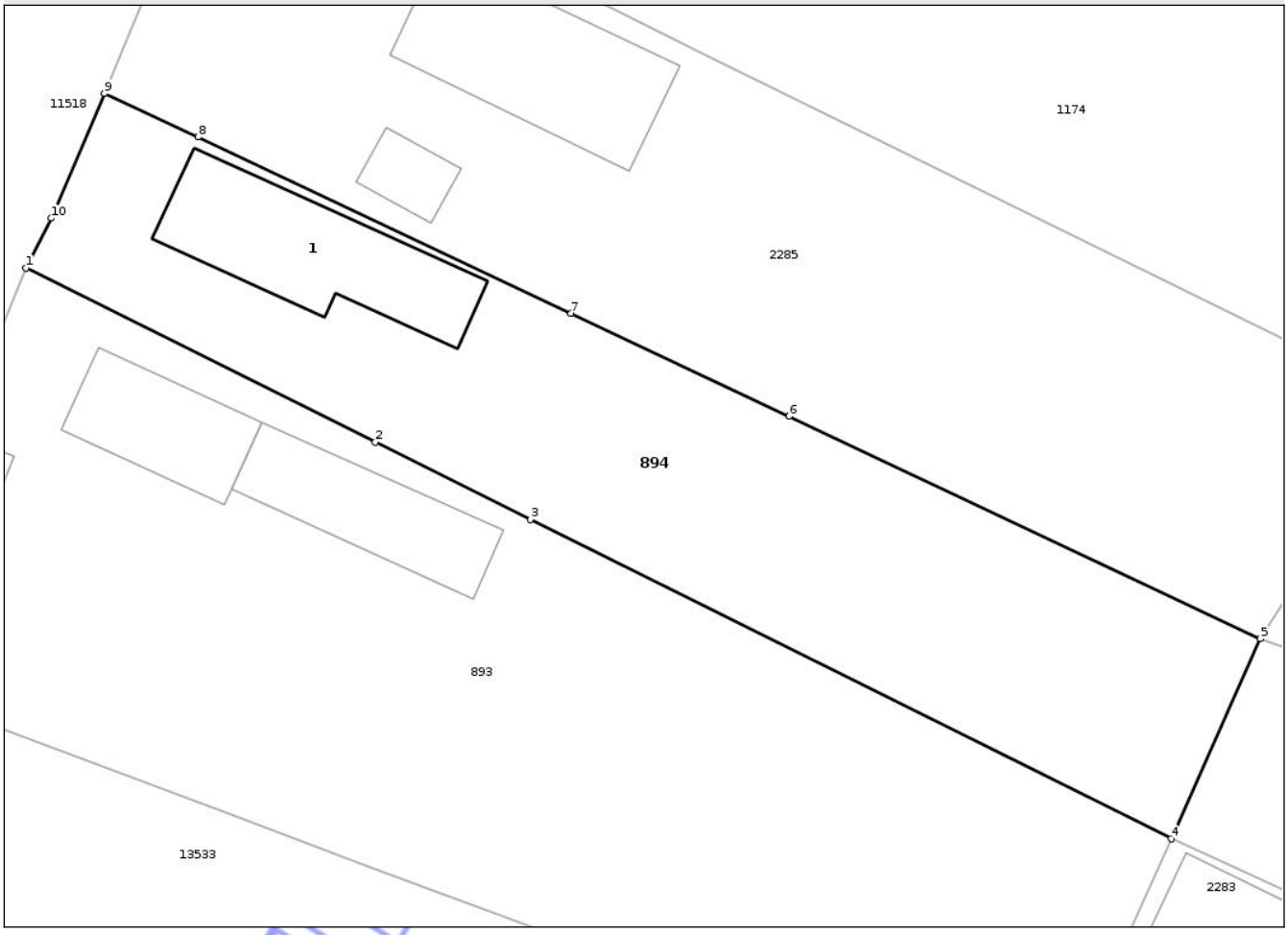
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 712 Masurata: 769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	1	130	-	
2	arabil	DA	509	1	130	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:84.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.108,613 283.074,808	2	506.127,537 283.065,381	21.142
2	506.127,537 283.065,381	3	506.135,94 283.061,195	9.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.135,94 283.061,195	4	506.170,645 283.043,908	38.772
4	506.170,645 283.043,908	5	506.175,468 283.054,741	11.858
5	506.175,468 283.054,741	6	506.149,948 283.066,775	28.215
6	506.149,948 283.066,775	7	506.138,139 283.072,356	13.061
7	506.138,139 283.072,356	8	506.117,939 283.081,903	22.342
8	506.117,939 283.081,903	9	506.112,856 283.084,27	5.607
9	506.112,856 283.084,27	10	506.109,981 283.077,511	7.345
10	506.109,981 283.077,511	1	506.108,613 283.074,808	3.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 165, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20576	Din acte: 1.100 Masurata: 1.085	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20576-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 165, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20576-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 165, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20576-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 165, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12797 / 16/04/2013		
Act Administrativ nr. 5301288, din 29/11/2012 emis de CJSDPAT TELEORMAN (sentinta civila nr. 1650/05-07-2012 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE; sentinta civila nr. 860/09-04-2012 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE; incheiere din 14.01.2013- Judecatoria Rosiorii de Vede, chitanta seria TS 7, nr. 1814536/26.09.2012- Trezoreria Rosiorii de Vede, decizia de impunere anuala nr. 3430315929708/26.09.2012- Administratia Finantelor Publice Rosiorii de Vede, chitanta seria TS 7, nr. 1814535/26.09.2012- Trezoreria Rosiorii de Vede, decizia de impunere anuala nr. 3430315929785/26.09.2012- Administratia Finantelor Publice Rosiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

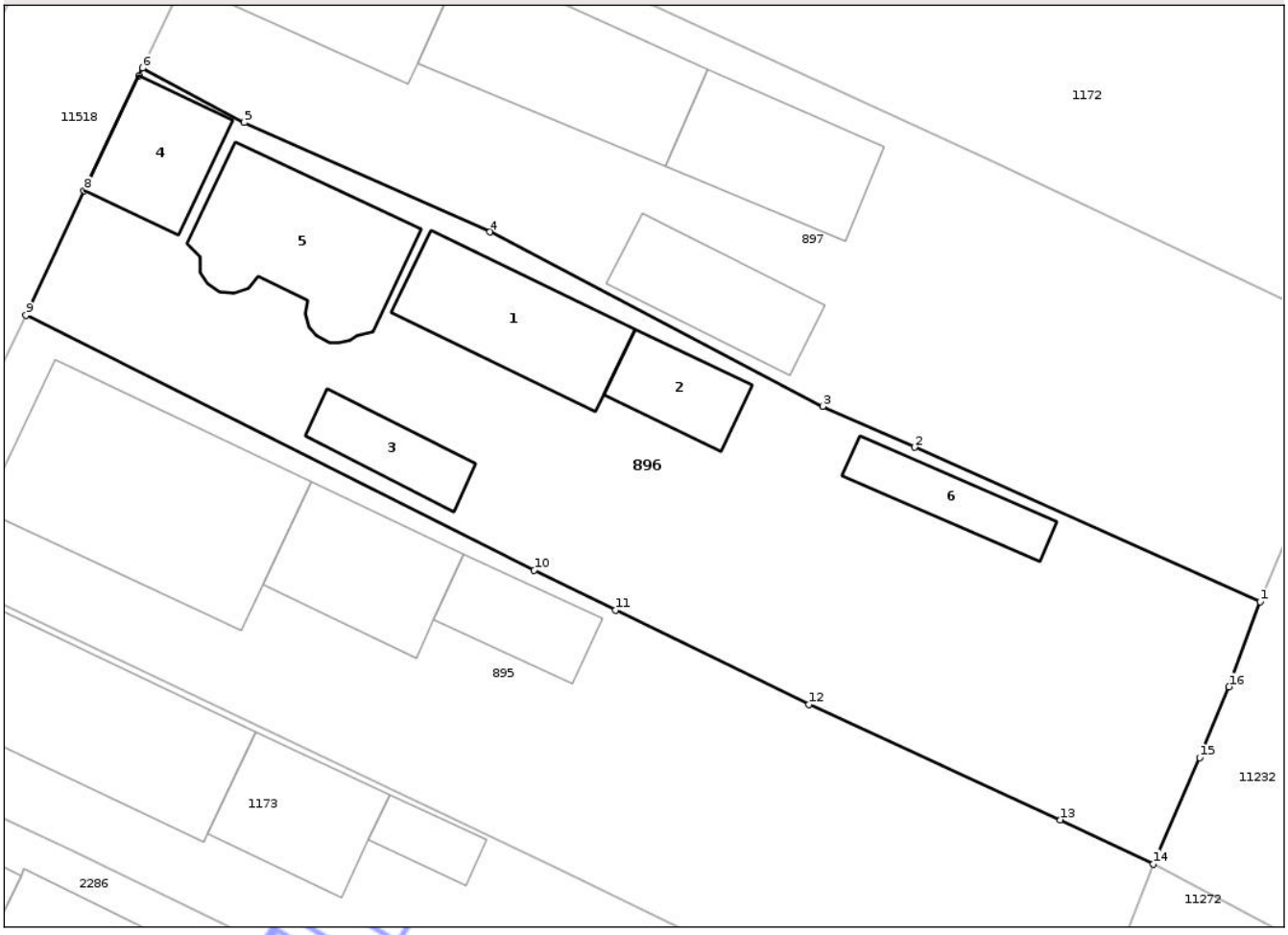
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20576	Din acte: 1.100 Masurata: 1.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	708	26	108	-	
2	arabil	DA	255	26	108/1	-	
3	vie	DA	122	26	108/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20576-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20576-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20576-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20576-C4	constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20576-C5	constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.6	20576-C6	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.214,564 283.135,092	2	506.195,228 283.143,736	21.18
2	506.195,228 283.143,736	3	506.190,079 283.146,027	5.636
3	506.190,079 283.146,027	4	506.171,456 283.155,781	21.023
4	506.171,456 283.155,781	5	506.157,714 283.161,899	15.042
5	506.157,714 283.161,899	6	506.152,019 283.164,948	6.46
6	506.152,019 283.164,948	7	506.151,82 283.164,532	0.461
7	506.151,82 283.164,532	8	506.148,754 283.158,106	7.12
8	506.148,754 283.158,106	9	506.145,492 283.151,116	7.714
9	506.145,492 283.151,116	10	506.173,938 283.136,861	31.818
10	506.173,938 283.136,861	11	506.178,495 283.134,631	5.073
11	506.178,495 283.134,631	12	506.189,297 283.129,344	12.026
12	506.189,297 283.129,344	13	506.203,387 283.122,893	15.497
13	506.203,387 283.122,893	14	506.208,586 283.120,42	5.757
14	506.208,586 283.120,42	15	506.211,171 283.126,37	6.487
15	506.211,171 283.126,37	16	506.212,822 283.130,338	4.298
16	506.212,822 283.130,338	1	506.214,564 283.135,092	5.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 171, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20441	Din acte: 1.100 Masurata: 1.239	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20441-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 171, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:95.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11167 / 03/05/2012		
Act Administrativ nr. 5301283, din 20/01/2012 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de mostenitor nr. 34/24-01-1994 emis de Notariatul de Stat Local Rosiorii de Vede ,sentin ta civila nr. 2175/18-10-2011 emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ONECI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20441	Din acte: 1.100 Masurata: 1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	27	100/2	-	
2	arabil	DA	697	27	100/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20441-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:95.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20441-C3	constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4	20441-C4	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.84 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.100,347 283.081,234	2	506.070,734 283.095,551	32.892
2	506.070,734 283.095,551	3	506.070,463 283.095,688	0.304
3	506.070,463 283.095,688	4	506.047,454 283.107,339	25.791
4	506.047,454 283.107,339	5	506.031,303 283.115,082	17.911
5	506.031,303 283.115,082	6	506.029,596 283.110,906	4.511
6	506.029,596 283.110,906	7	506.027,117 283.104,839	6.554
7	506.027,117 283.104,839	8	506.025,136 283.099,992	5.236
8	506.025,136 283.099,992	9	506.033,162 283.095,076	9.412
9	506.033,162 283.095,076	10	506.051,899 283.087,774	20.11
10	506.051,899 283.087,774	11	506.056,406 283.085,667	4.975
11	506.056,406 283.085,667	12	506.064,005 283.082,114	8.389
12	506.064,005 283.082,114	13	506.067,383 283.080,535	3.729
13	506.067,383 283.080,535	14	506.080,044 283.074,647	13.963
14	506.080,044 283.074,647	15	506.098,022 283.066,538	19.722
15	506.098,022 283.066,538	16	506.103,262 283.079,825	14.283
16	506.103,262 283.079,825	1	506.100,347 283.081,234	3.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:328
Nr. cadastral vechi:583

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20630	Din acte: 1.600 Masurata: 1.609	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39716 / 17/12/2013		
Act Notarial nr. 1825, din 13/12/2013 emis de BNP BARBU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA DANIELA**, soti 2) **PANA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

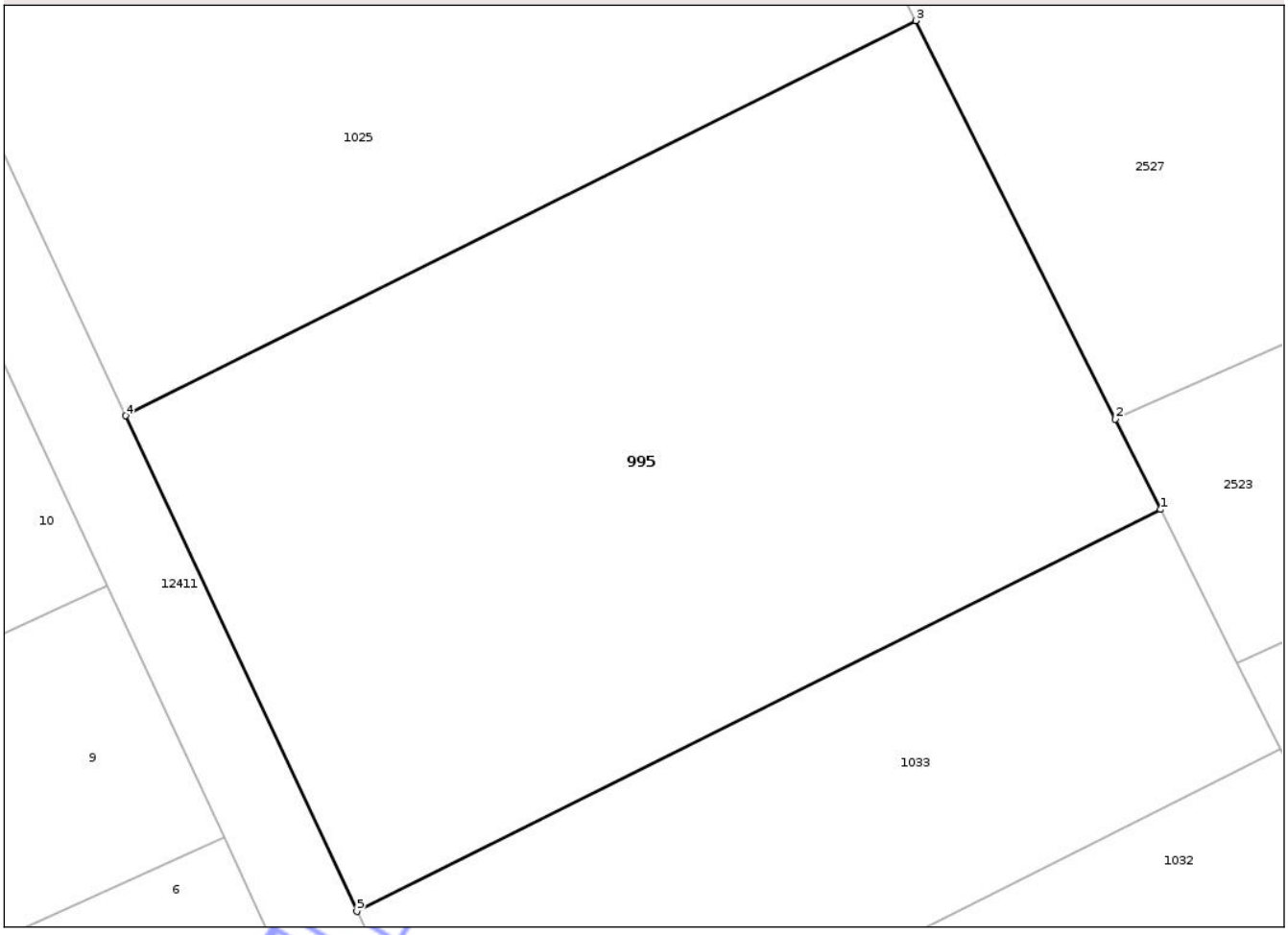
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20630	Din acte: 1.600 Masurata: 1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.609	30	6	-	identic cu tarla 55

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.505,74 283.747,03	2	505.503,139 283.752,221	5.806
2	505.503,139 283.752,221	3	505.491,666 283.775,119	25.611
3	505.491,666 283.775,119	4	505.446,245 283.752,414	50.78
4	505.446,245 283.752,414	5	505.459,542 283.723,937	31.428
5	505.459,542 283.723,937	1	505.505,74 283.747,03	51.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:411
Nr. cadastral vechi:740

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20882	Din acte: 1.800 Masurata: 1.755	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2463 / 23/03/2005		
Act Notarial nr. 1131, din 11/03/2005 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBĂNESCU LIDIA** 2) **ŞĂRBĂNESCU CORNEL**, căsătorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 411)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

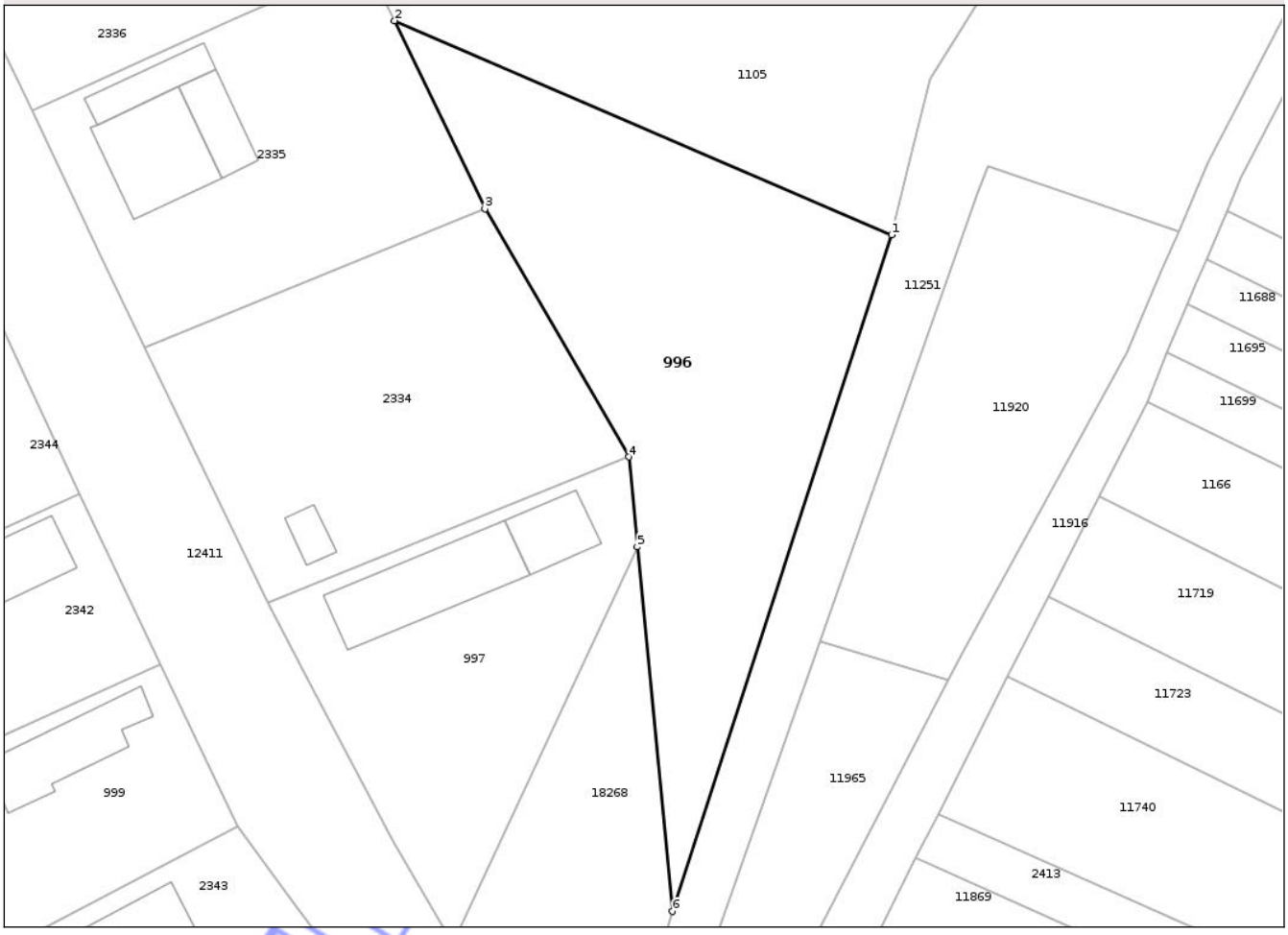
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20882	Din acte: 1.800 Masurata: 1.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.755	28	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.873,517 283.290,448	2	505.819,816 283.313,59	58.475
2	505.819,816 283.313,59	3	505.829,576 283.293,256	22.555
3	505.829,576 283.293,256	4	505.845,102 283.266,441	30.985
4	505.845,102 283.266,441	5	505.846,039 283.256,736	9.75
5	505.846,039 283.256,736	6	505.849,844 283.217,329	39.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.849,844 283.217,329	1	505.873,517 283.290,448	76.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2034, din 15/07/2003 emis de BIN RADU ANIȘOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘERBĂNESCU SAMUEL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ȘERBĂNESCU SAMUEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

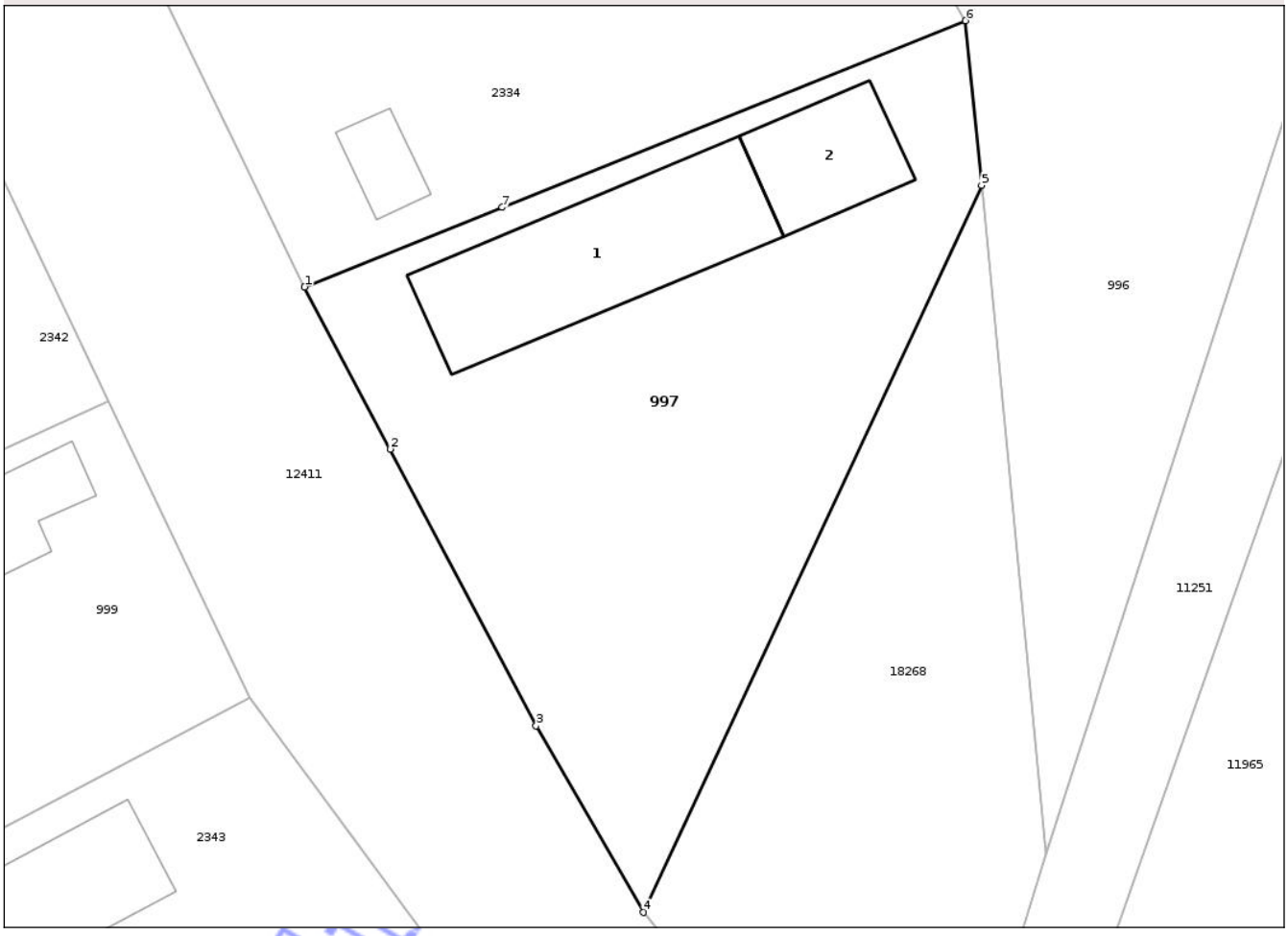
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	28	1	-	identic cu tarla 49
2	arabil	DA	597	28	1	-	identic cu tarla 49

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.806,083 283.250,744	2	505.811,132 283.241,182	10.813

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.811,132 283.241,182	3	505.819,746 283.224,868	18.449
3	505.819,746 283.224,868	4	505.826,079 283.213,873	12.688
4	505.826,079 283.213,873	5	505.846,039 283.256,736	47.283
5	505.846,039 283.256,736	6	505.845,102 283.266,441	9.75
6	505.845,102 283.266,441	7	505.817,748 283.255,437	29.484
7	505.817,748 283.255,437	1	505.806,083 283.250,744	12.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:197
Nr. cadastral vechi:358

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21291	Din acte: 800 Masurata: 829	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1303 / 01/10/2001		
Act Notarial nr. 2422, din 07/09/2001 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTONE SAMUEL** 2) **ANTONE FLORICA**, soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

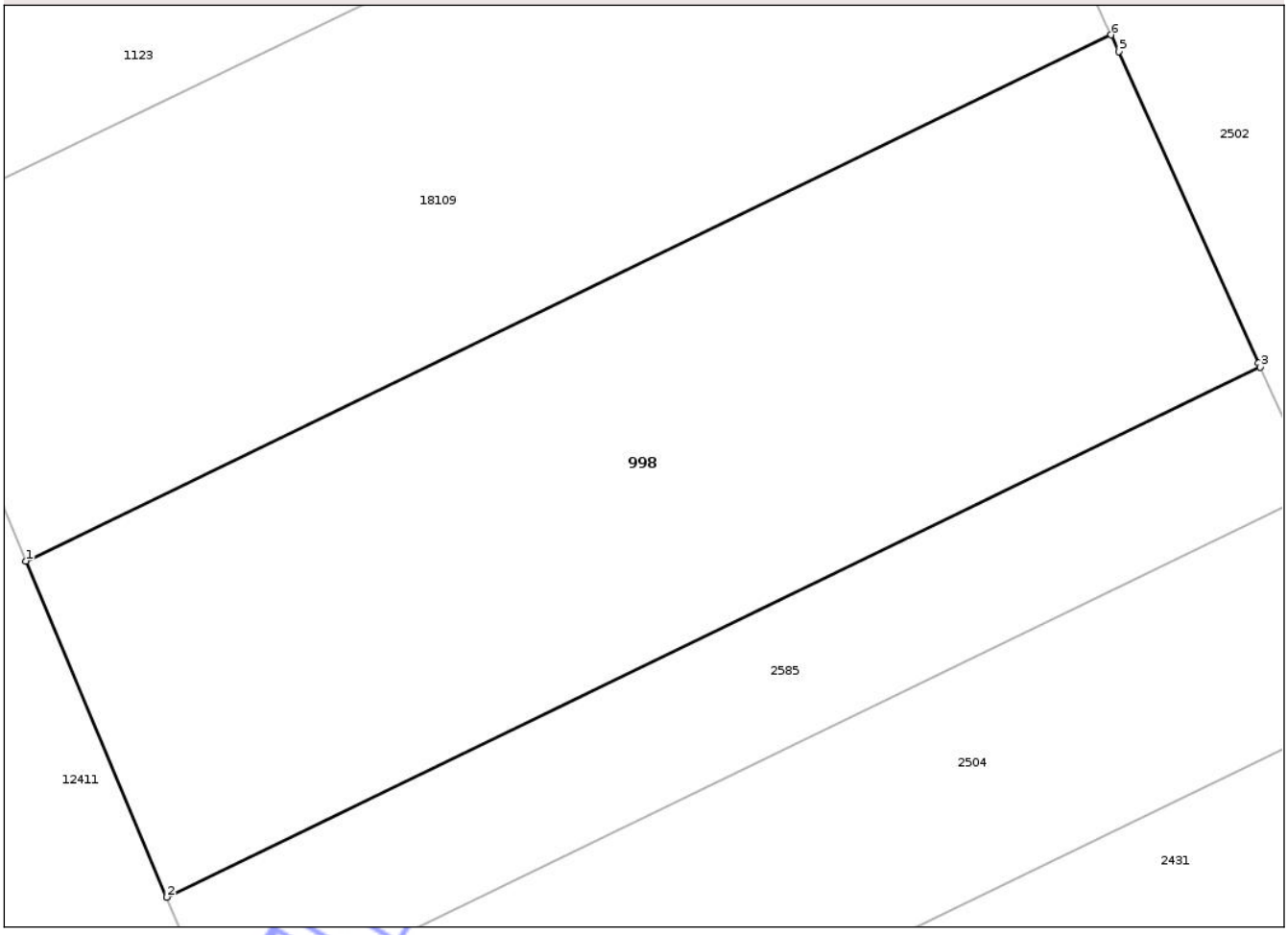
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21291	Din acte: 800 Masurata: 829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	829	30	8	-	identic cu tarla 53

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.512,759 283.605,039	2	505.518,877 283.590,459	15.812
2	505.518,877 283.590,459	3	505.566,305 283.613,442	52.703
3	505.566,305 283.613,442	4	505.566,226 283.613,619	0.194
4	505.566,226 283.613,619	5	505.560,16 283.627,131	14.811
5	505.560,16 283.627,131	6	505.559,837 283.627,852	0.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.559,837 283.627,852	1	505.512,759 283.605,039	52.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 925 Masurata: 1.007	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300441, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICA OPREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PICA OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

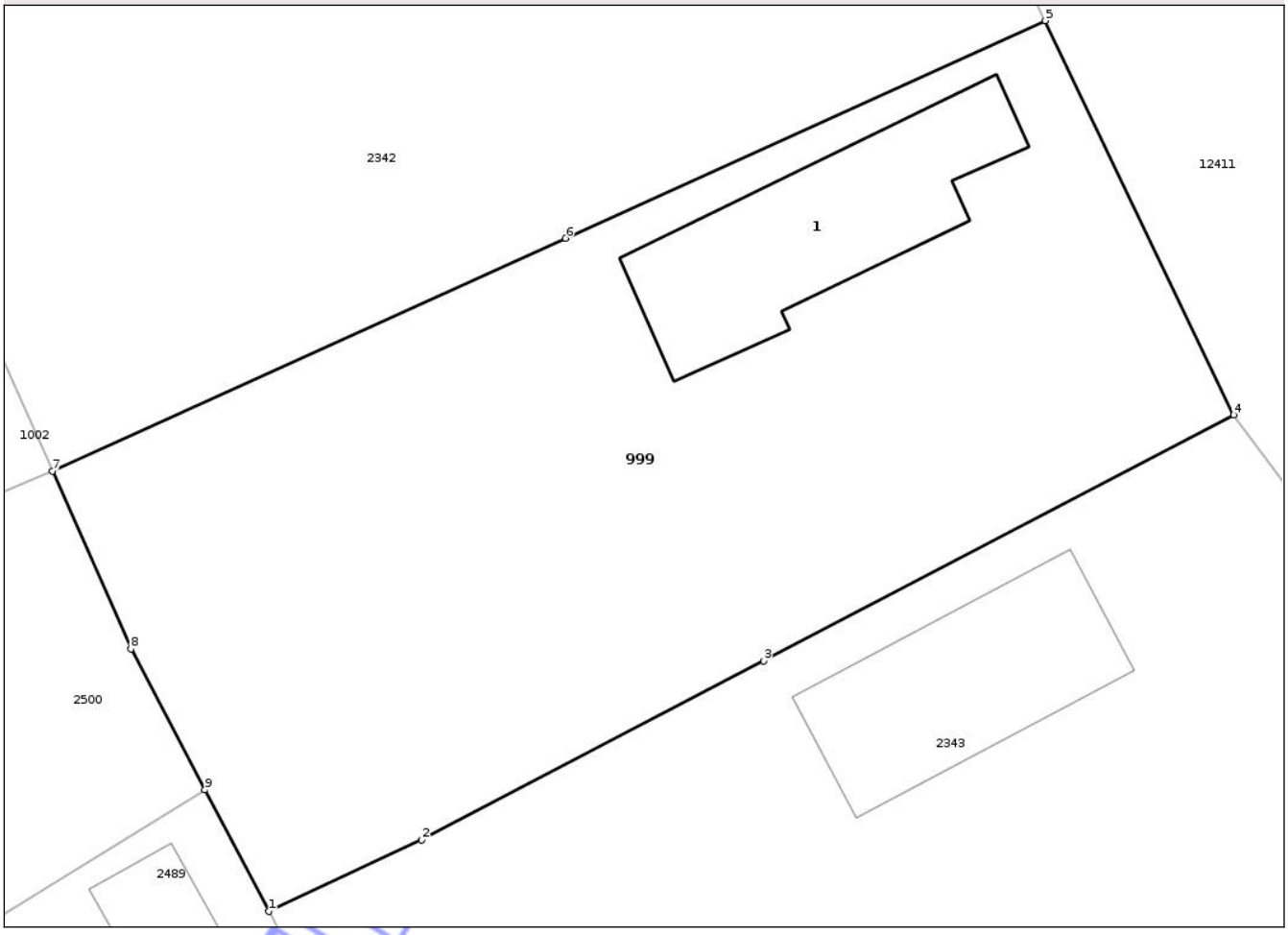
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 925 Masurata: 1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	30	19	-	identic cu tarla 50, parcela 1,2
2	arabil	DA	536	30	19	-	identic cu tarla 50, parcela 1,2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.759,978 283.204,427	2	505.766,763 283.207,598	7.489
2	505.766,763 283.207,598	3	505.781,97 283.215,562	17.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	505.781,97 283.215,562	4	505.802,86 283.226,502	23.581
4	505.802,86 283.226,502	5	505.794,477 283.244,024	19.424
5	505.794,477 283.244,024	6	505.773,158 283.234,351	23.411
6	505.773,158 283.234,351	7	505.750,358 283.224,007	25.037
7	505.750,358 283.224,007	8	505.753,828 283.216,091	8.643
8	505.753,828 283.216,091	9	505.757,129 283.209,83	7.078
9	505.757,129 283.209,83	1	505.759,978 283.204,427	6.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:708
Nr. cadastral vechi:996

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 48, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20773	Din acte: 800 Masurata: 805	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20773-C1	Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINŢĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20773-C2	Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.63 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1123 / 31/01/2008		
Act Notarial nr. 175, din 31/01/2008 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONEAŢĂ ION** 2) **ONEAŢĂ MARIANA**, soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 708)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1123 / 31/01/2008		
Act Notarial nr. 175, din 31/01/2008 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Se notează obligaţia întreţinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETCUŢA LINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 708)	

Neautentificat în circuitul civil

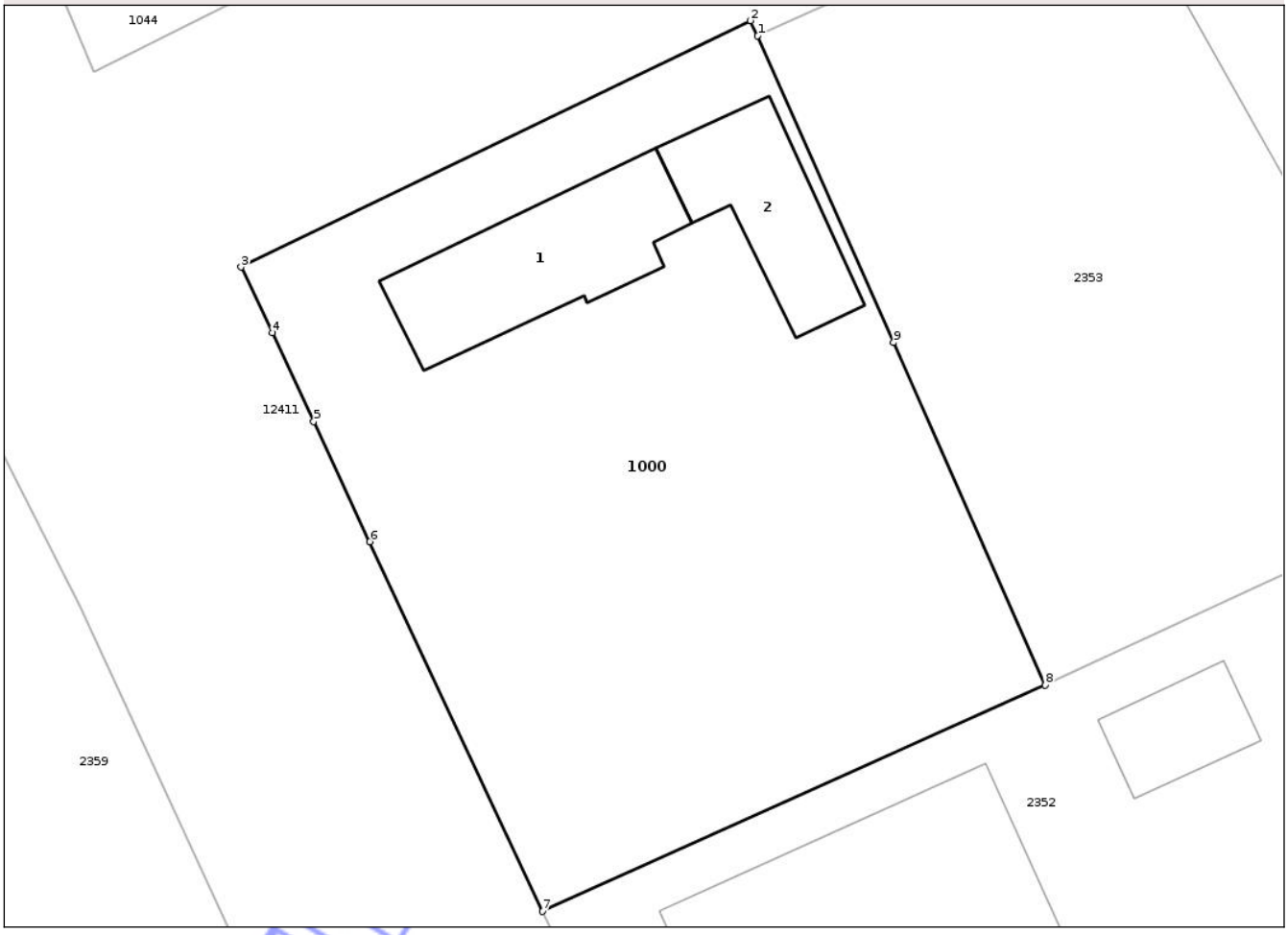
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20773	Din acte: 800 Masurata: 805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	30	8	-	identic cu tarla 50
2	arabil	DA	436	30	8	-	identic cu tarla 50

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20773-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20773-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.63 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	505.638,944 283.403,354	2	505.638,626 283.404,024	0.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.638,626 283.404,024	3	505.615,807 283.392,994	25.345
3	505.615,807 283.392,994	4	505.617,214 283.390,05	3.263
4	505.617,214 283.390,05	5	505.619,057 283.386,071	4.385
5	505.619,057 283.386,071	6	505.621,576 283.380,69	5.941
6	505.621,576 283.380,69	7	505.629,313 283.364,143	18.266
7	505.629,313 283.364,143	8	505.651,819 283.374,282	24.684
8	505.651,819 283.374,282	9	505.645,028 283.389,617	16.771
9	505.645,028 283.389,617	1	505.638,944 283.403,354	15.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:703
Nr. cadastral vechi:992

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 65, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20530	Din acte: 1.000 Masurata: 990	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20530-C4	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238.8 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19598 / 20/12/2007		
Act Notarial nr. 3266, din 20/12/2007 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCĂREA IONEL**, casatorit cu 2) **PURCĂREA FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 703)	
49018 / 26/06/2024		
Act Administrativ nr. 3951, din 05/06/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de atestare a edificarii constructiei; act administrativ nr adeverinta nr.4169 din 17.06.2024, emis de Primaria Comuna Peretu;act administrativ nr autorizatie de desfiintare nr. din 22.03.2013, emis de Primaria Comuna Peretu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PURCĂREA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20530	Din acte: 1.000 Masurata: 990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	42	3963	-	identic cu parcela 3963,3964,3965
2	arabil	DA	535	42	3964,3965,3966	-	identic cu parcela 3963,3964,3965

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20530-C4	constructii de locuinte	Din acte: 239 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:238.8 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată în anul 2014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.929,866 282.661,096	2	506.934,578 282.659,211	5.075
2	506.934,578 282.659,211	3	506.942,389 282.678,496	20.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.942,389 282.678,496	4	506.946,531 282.688,724	11.035
4	506.946,531 282.688,724	5	506.956,514 282.713,368	26.589
5	506.956,514 282.713,368	6	506.948,85 282.716,32	8.213
6	506.948,85 282.716,32	7	506.940,4 282.719,59	9.061
7	506.940,4 282.719,59	8	506.934,312 282.703,838	16.888
8	506.934,312 282.703,838	9	506.931,139 282.695,9	8.549
9	506.931,139 282.695,9	10	506.930,694 282.694,779	1.206
10	506.930,694 282.694,779	11	506.918,984 282.665,304	31.716
11	506.918,984 282.665,304	1	506.929,866 282.661,096	11.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21586	Din acte: 427 Masurata: 429	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21586-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15514 / 03/03/2023		
Act Notarial nr. 104, din 02/03/2023 emis de BIN CONSTANTIN RODICA (Contract de vanzare cumparare cu uzufruct viager);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU MĂDĂLINA-FLORINELA** 2) **POPESCU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15514 / 03/03/2023		
Act Notarial nr. 104, din 02/03/2023 emis de BIN CONSTANTIN RODICA (Contract de vanzare cumparare cu uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALMĂJANU SANDA-ILEANA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21586	Din acte: 427 Masurata: 429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	123	42	3968	-	
2	arabil	DA	306	42	3967	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21586-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21586-C2	constructii de locuinte	Din acte: 22 Masurata: 33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.918,984 282.665,304	2	506.930,694 282.694,779	31.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.930,694 282.694,779	3	506.931,139 282.695,9	1.206
3	506.931,139 282.695,9	4	506.934,312 282.703,838	8.549
4	506.934,312 282.703,838	5	506.940,4 282.719,59	16.888
5	506.940,4 282.719,59	6	506.933,53 282.721,89	7.245
6	506.933,53 282.721,89	7	506.927,345 282.706,718	16.384
7	506.927,345 282.706,718	8	506.924,55 282.699,744	7.513
8	506.924,55 282.699,744	9	506.920,957 282.690,354	10.054
9	506.920,957 282.690,354	10	506.912,382 282.667,94	23.998
10	506.912,382 282.667,94	1	506.918,984 282.665,304	7.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 66, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22903	600	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22903-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	22903-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22903-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.97 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	22903-C4	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57433 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. 1510, din 27/08/2025 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de donație);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMAN SIMONA** 2) **DUMAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22903	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	42	3962-3961	-	
2	arabil	DA	167	42	3962-3961	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22903-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	22903-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22903-C3	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.97 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	22903-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.943,41 282.655,677	2	506.948,435 282.667,198	12.569
2	506.948,435 282.667,198	3	506.953,251 282.678,249	12.055
3	506.953,251 282.678,249	4	506.955,367 282.683,111	5.302
4	506.955,367 282.683,111	5	506.955,988 282.684,54	1.558
5	506.955,988 282.684,54	6	506.966,74 282.709,43	27.113
6	506.966,74 282.709,43	7	506.956,514 282.713,368	10.958
7	506.956,514 282.713,368	8	506.946,531 282.688,724	26.589
8	506.946,531 282.688,724	9	506.942,389 282.678,496	11.035
9	506.942,389 282.678,496	10	506.934,578 282.659,211	20.807
10	506.934,578 282.659,211	1	506.943,41 282.655,677	9.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 86, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 705	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01065, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTĂREŢU MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂLTĂREŢU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	42	3917	-	
2	arabil	DA	203	42	3918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.950,984 282.652,15	2	506.942,9 282.633,346	20.468
2	506.942,9 282.633,346	3	506.938,642 282.623,442	10.781
3	506.938,642 282.623,442	4	506.927,705 282.598,001	27.692
4	506.927,705 282.598,001	5	506.940,296 282.593,353	13.422
5	506.940,296 282.593,353	6	506.951,902 282.624,22	32.977
6	506.951,902 282.624,22	7	506.954,973 282.632,387	8.725
7	506.954,973 282.632,387	8	506.960,85 282.647,549	16.261
8	506.960,85 282.647,549	9	506.955,814 282.649,734	5.49
9	506.955,814 282.649,734	1	506.950,984 282.652,15	5.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 67, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 787	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 67, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:185.76 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 67, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1177, din 21/09/2012 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TĂBĂCITU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	42	3959	-	
2	arabil	DA	150	42	3960	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:185.76 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.950,984 282.652,15	2	506.955,814 282.649,734	5.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.955,814 282.649,734	3	506.958,675 282.656,533	7.376
3	506.958,675 282.656,533	4	506.978,83 282.704,93	52.426
4	506.978,83 282.704,93	5	506.966,74 282.709,43	12.9
5	506.966,74 282.709,43	6	506.955,988 282.684,54	27.113
6	506.955,988 282.684,54	7	506.955,367 282.683,111	1.558
7	506.955,367 282.683,111	8	506.953,251 282.678,249	5.302
8	506.953,251 282.678,249	9	506.948,435 282.667,198	12.055
9	506.948,435 282.667,198	10	506.943,41 282.655,677	12.569
10	506.943,41 282.655,677	1	506.950,984 282.652,15	8.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 68, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20570	Din acte: 996 Masurata: 974	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14397 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. 1178, din 25/04/2013 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCU MIHAELA**, soti 2) **CUCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20570	Din acte: 996 Masurata: 974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	42	3957,3958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20570-C4	constructii administrative si social culturale	812	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:812 mp; S. construita desfasurata:812.34 mp; MAGAZIN , edificat după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.960,85 282.647,549	2	506.970,875 282.643,793	10.706
2	506.970,875 282.643,793	3	506.974,146 282.651,639	8.501
3	506.974,146 282.651,639	4	506.994,1 282.699,28	51.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.994,1 282.699,28	5	506.978,83 282.704,93	16.282
5	506.978,83 282.704,93	6	506.958,675 282.656,533	52.426
6	506.958,675 282.656,533	7	506.955,814 282.649,734	7.376
7	506.955,814 282.649,734	1	506.960,85 282.647,549	5.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:140
Nr. cadastral vechi:263

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 69, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20613	Din acte: 1.200 Masurata: 1.272	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20613-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20613-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20613-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20613-C4	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20613-C5	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20613-C6	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
288 / 27/02/2001		
Act Notarial nr. 360, din 07/02/2001 emis de BNP MARIA BARBU (T.P. Nr.5302138 din 20.11.2000, emis de CJPSDPT Teleorman,Autorizaţie pentru executare de lucrări nr.1562 din 21.06.1965,emisă de Sfatul Popular al com. PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU IOANA**, soţi 2) **BRATU FLOREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 140)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BRATU IOANA**, soţi 2) **BRATU FLOREA**	
1741 / 20/01/2014		
Act Administrativ nr. 1408, din 17/01/2014 emis de OCPI TELEORMAN;		
B5	Se noteaza spre informare faptul ca imobilul avand numarul cadastral 20613 inscris in cartea funciara electronica 20613 s-a dezmembrat tehnic in 2 imobile cu nr. cadastrale 20637 si 20638	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20613	Din acte: 1.200 Masurata: 1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	907	42	3954,3955	-	identic cu parcela 3955,3956
2	arabil	DA	365	42	3956	-	identic cu parcela 3955,3956

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20613-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20613-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20613-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20613-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20613-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20613-C6	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	20613-C7	constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.971,614 282.643,557	2	506.990,953 282.637,383	20.301
2	506.990,953 282.637,383	3	506.998,785 282.655,356	19.605
3	506.998,785 282.655,356	4	507.003,985 282.667,289	13.017
4	507.003,985 282.667,289	5	507.004,296 282.668,035	0.808
5	507.004,296 282.668,035	6	507.014,2 282.691,66	25.617
6	507.014,2 282.691,66	7	506.994,1 282.699,28	21.496
7	506.994,1 282.699,28	8	506.974,146 282.651,639	51.651
8	506.974,146 282.651,639	9	506.970,875 282.643,793	8.501
9	506.970,875 282.643,793	1	506.971,614 282.643,557	0.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		934	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:136.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1
Act Notarial nr. 2120, din 10/12/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZANFIR MARIAN** 2) **ZAMFIR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	2	153	-	
2	arabil	DA	434	2	151,152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:136.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.699,359 283.448,934	2	506.702,139 283.447,511	3.123
2	506.702,139 283.447,511	3	506.715,551 283.473,538	29.279
3	506.715,551 283.473,538	4	506.716,929 283.476,212	3.008
4	506.716,929 283.476,212	5	506.734,467 283.510,247	38.288
5	506.734,467 283.510,247	6	506.722,726 283.515,735	12.96
6	506.722,726 283.515,735	7	506.706,059 283.484,113	35.745
7	506.706,059 283.484,113	8	506.690,034 283.453,708	34.37
8	506.690,034 283.453,708	1	506.699,359 283.448,934	10.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 114, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20233	Din acte: 700 Masurata: 788	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20233-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6915 / 30/03/2011		
Act Notarial nr. 538, din 30/03/2011 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRCESCU FLORIN**, căsătorit cu 2) **MIRCESCU ADELUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

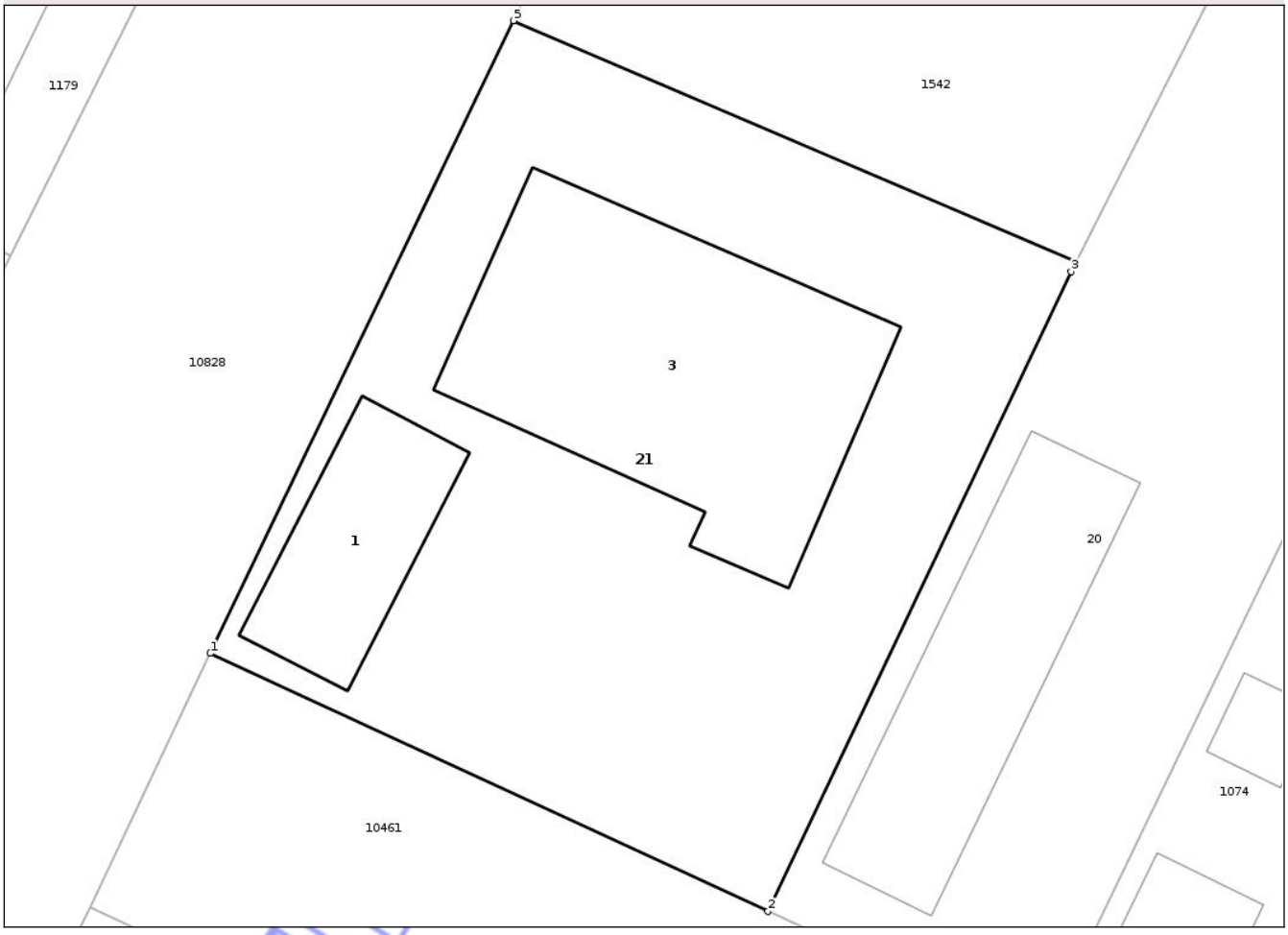
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20233	Din acte: 700 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	2	126,127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20233-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20233-C3	constructii de locuinte	187	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:187 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.604,56 283.425,375	2	506.628,287 283.414,402	26.141
2	506.628,287 283.414,402	3	506.641,182 283.441,609	30.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.641,182 283.441,609	4	506.641,384 283.442,036	0.472
4	506.641,384 283.442,036	5	506.617,46 283.452,281	26.025
5	506.617,46 283.452,281	1	506.604,56 283.425,375	29.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 108, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20323	Din acte: 1.512 Masurata: 1.523	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20323-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 108, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31562 / 30/11/2011		
Act Administrativ nr. 5300484, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (PROCES VERBAL NR. 1040 DIN 19.01.2006-PRIMARIA PERETU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de constituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA AUREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PANA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20323	Din acte: 1.512 Masurata: 1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.023	2	160,163	-	
2	arabil	DA	501	2	161,162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20323-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20323-C2	constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7	20323-C7	constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.707,473 283.378,874	2	506.708,614 283.381,211	2.601
2	506.708,614 283.381,211	3	506.717,97 283.400,372	21.323
3	506.717,97 283.400,372	4	506.719,847 283.404,216	4.278
4	506.719,847 283.404,216	5	506.720,121 283.404,778	0.625
5	506.720,121 283.404,778	6	506.723,968 283.412,657	8.768
6	506.723,968 283.412,657	7	506.724,046 283.412,815	0.176
7	506.724,046 283.412,815	8	506.730,817 283.428,424	17.014
8	506.730,817 283.428,424	9	506.732,65 283.432,747	4.696
9	506.732,65 283.432,747	10	506.725,608 283.436,598	8.026
10	506.725,608 283.436,598	11	506.716,413 283.440,874	10.141
11	506.716,413 283.440,874	12	506.710,45 283.443,533	6.529
12	506.710,45 283.443,533	13	506.702,644 283.427,444	17.883
13	506.702,644 283.427,444	14	506.700,581 283.423,191	4.727
14	506.700,581 283.423,191	15	506.684,315 283.389,664	37.264
15	506.684,315 283.389,664	1	506.707,473 283.378,874	25.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21892	Din acte: 1.000 Masurata: 913	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21892-C3	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21892-C5	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166.25 mp; LOCUINȚĂ-P+POD, edificată în anul 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93967 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 1165, din 30/10/2023 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.5
	1) **CHIRCĂ DENISA-ARIANA** 2) **CHIRCĂ DENIS-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
93967 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 1165, din 30/10/2023 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.3, A1.5
	1) **CHIRCĂ ȘTEFAN** 2) **CHIRCA LYDIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21892	Din acte: 1.000 Masurata: 913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	2	171	-	
2	arabil	DA	303	2	172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21892-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21892-C5	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166.25 mp; LOCUINȚĂ-P+POD, edificată în anul 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.755,696 283.421,359	2	506.761,041 283.419,598	5.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.761,041 283.419,598	3	506.772,676 283.440,49	23.913
3	506.772,676 283.440,49	4	506.795,018 283.480,608	45.92
4	506.795,018 283.480,608	5	506.783,135 283.486,363	13.203
5	506.783,135 283.486,363	6	506.759,76 283.443,959	48.42
6	506.759,76 283.443,959	7	506.749,39 283.425,129	21.497
7	506.749,39 283.425,129	8	506.751,815 283.424,25	2.579
8	506.751,815 283.424,25	1	506.755,696 283.421,359	4.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 104, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20043	Din acte: 700 Masurata: 741	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20043-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:102.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20043-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13124 / 21/08/2009		
Act Notarial nr. 2083, din 26/06/1997 emis de BNP MARIA BARBU (Autorizatie de construire nr. 26/05-12-2001 emisa de Primaria Peretu, Proces verbal de receptie finala nr. 83 din 07.08.2009 emis de Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MIRCESCU FLOREA**, - casatorit cu 2) **MIRCESCU GHEORGHIȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRCESCU FLOREA**, - casatorit cu 2) **MIRCESCU GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20043	Din acte: 700 Masurata: 741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	2	175	-	
2	arabil	DA	400	2	176,177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20043-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:102.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20043-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20043-C3	constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; ANEXĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.778,605 283.410,983	2	506.771,802 283.414,239	7.542
2	506.771,802 283.414,239	3	506.767,287 283.416,324	4.973
3	506.767,287 283.416,324	4	506.762,967 283.407,518	9.809
4	506.762,967 283.407,518	5	506.754,475 283.390,179	19.307
5	506.754,475 283.390,179	6	506.753,341 283.387,862	2.58
6	506.753,341 283.387,862	7	506.741,316 283.363,308	27.34
7	506.741,316 283.363,308	8	506.752,607 283.358,165	12.407
8	506.752,607 283.358,165	9	506.764,807 283.382,535	27.253
9	506.764,807 283.382,535	10	506.767,513 283.387,941	6.045
10	506.767,513 283.387,941	11	506.768,514 283.390,02	2.307
11	506.768,514 283.390,02	1	506.778,605 283.410,983	23.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:449
Nr. cadastral vechi:772

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20453	Din acte: 1.700 Masurata: 1.744	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20453-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:154.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20453-C4	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8398 / 19/07/2005		
Act Notarial nr. 1409, din 18/07/2005 emis de BNP IOTE ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.4
	1) **TĂBĂCITU GEORGICA**, soti 2) **TĂBĂCITU OPREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 449)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20453	Din acte: 1.700 Masurata: 1.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	12	1243	-	
2	arabil	DA	1.053	12	1241,1242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20453-C2	constructii anexa	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:154.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20453-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20453-C5	constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.327,447 282.985,051	2	507.337,001 282.980,837	10.442
2	507.337,001 282.980,837	3	507.346,908 282.977,616	10.417
3	507.346,908 282.977,616	4	507.355,235 282.996,033	20.212
4	507.355,235 282.996,033	5	507.368,228 283.024,289	31.1
5	507.368,228 283.024,289	6	507.371,753 283.032,214	8.674
6	507.371,753 283.032,214	7	507.376,951 283.043,899	12.789
7	507.376,951 283.043,899	8	507.383,941 283.059,614	17.199
8	507.383,941 283.059,614	9	507.369,693 283.066,158	15.679
9	507.369,693 283.066,158	10	507.341,648 283.015,458	57.94
10	507.341,648 283.015,458	11	507.341,486 283.015,164	0.336
11	507.341,486 283.015,164	12	507.331,444 282.995,325	22.236
12	507.331,444 282.995,325	13	507.330,105 282.992,282	3.325
13	507.330,105 282.992,282	1	507.327,447 282.985,051	7.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 78, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20771	Din acte: 1.000 Masurata: 957	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6407 / 24/02/2015		
Act Notarial nr. 625, din 01/03/1999 emis de BNP MARIA BARBU (Contract de întreţinere, Act adiţional aut. nr.1413 din 05.04.2005,emis de BNP Maria Barbu, la Contractul de întreţinere aut.625/1999,emis de BNP Maria Barbu, T.P. Nr.5301042 din 28.05.2004,eliberat de CJPSDPT Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELEA FLOREA**, soţi 2) **VELEA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6407 / 24/02/2015		
Act Notarial nr. 625, din 01/03/1999 emis de BNP MARIA BARBU (Contract de întreţinere, Act adiţional aut. nr.1413 din 05.04.2005,emis de BNP Maria Barbu, la Contractul de întreţinere aut.625/1999,emis de BNP Maria Barbu, T.P. Nr.5301042 din 28.05.2004,eliberat de CJPSDPT Teleorman);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1
	1) **TĂBĂCITU RADA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20771	Din acte: 1.000 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	12	1237	-	
2	arabil	DA	603	12	1238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20771-C3	constructii de locuinte	118	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20771-C4	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:39.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.305,423 282.904,725	2	507.314,561 282.926,751	23.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.314,561 282.926,751	3	507.337,001 282.980,837	58.556
3	507.337,001 282.980,837	4	507.327,447 282.985,051	10.442
4	507.327,447 282.985,051	5	507.309,457 282.944,928	43.972
5	507.309,457 282.944,928	6	507.307,678 282.940,96	4.349
6	507.307,678 282.940,96	7	507.300,68 282.925,351	17.106
7	507.300,68 282.925,351	8	507.293,815 282.908,949	17.781
8	507.293,815 282.908,949	1	507.305,423 282.904,725	12.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 55, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 644	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300888, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORICĂ ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUDORICĂ ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	12	1285	-	
2	arabil	DA	249	12	1286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.530,68 282.994,497	2	507.518,693 282.999,656	13.05
2	507.518,693 282.999,656	3	507.517,254 282.996,364	3.593
3	507.517,254 282.996,364	4	507.503,267 282.966,877	32.636
4	507.503,267 282.966,877	5	507.500,195 282.960,082	7.457
5	507.500,195 282.960,082	6	507.497,626 282.954,447	6.193
6	507.497,626 282.954,447	7	507.509,037 282.948,499	12.868
7	507.509,037 282.948,499	8	507.515,117 282.961,556	14.403
8	507.515,117 282.961,556	9	507.519,259 282.970,614	9.96
9	507.519,259 282.970,614	10	507.519,283 282.970,668	0.059
10	507.519,283 282.970,668	11	507.519,82 282.971,855	1.303
11	507.519,82 282.971,855	12	507.521,425 282.975,406	3.897
12	507.521,425 282.975,406	13	507.527,554 282.988,965	14.88
13	507.527,554 282.988,965	1	507.530,68 282.994,497	6.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:693
Nr. cadastral vechi:982/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20884	Din acte: 386 Masurata: 619	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26975 / 28/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 25, din 17/01/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.3992/292/2017; Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.1478-DOSAR NR. 1935/292/2015, din 29/10/2015 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORI DE VEDE; Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.1283-DOSAR NR.1395/292/2015, din 07/10/2015 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORI DE VEDE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDE CĂTĂLIN** 2) **DIDE RUXANDRA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

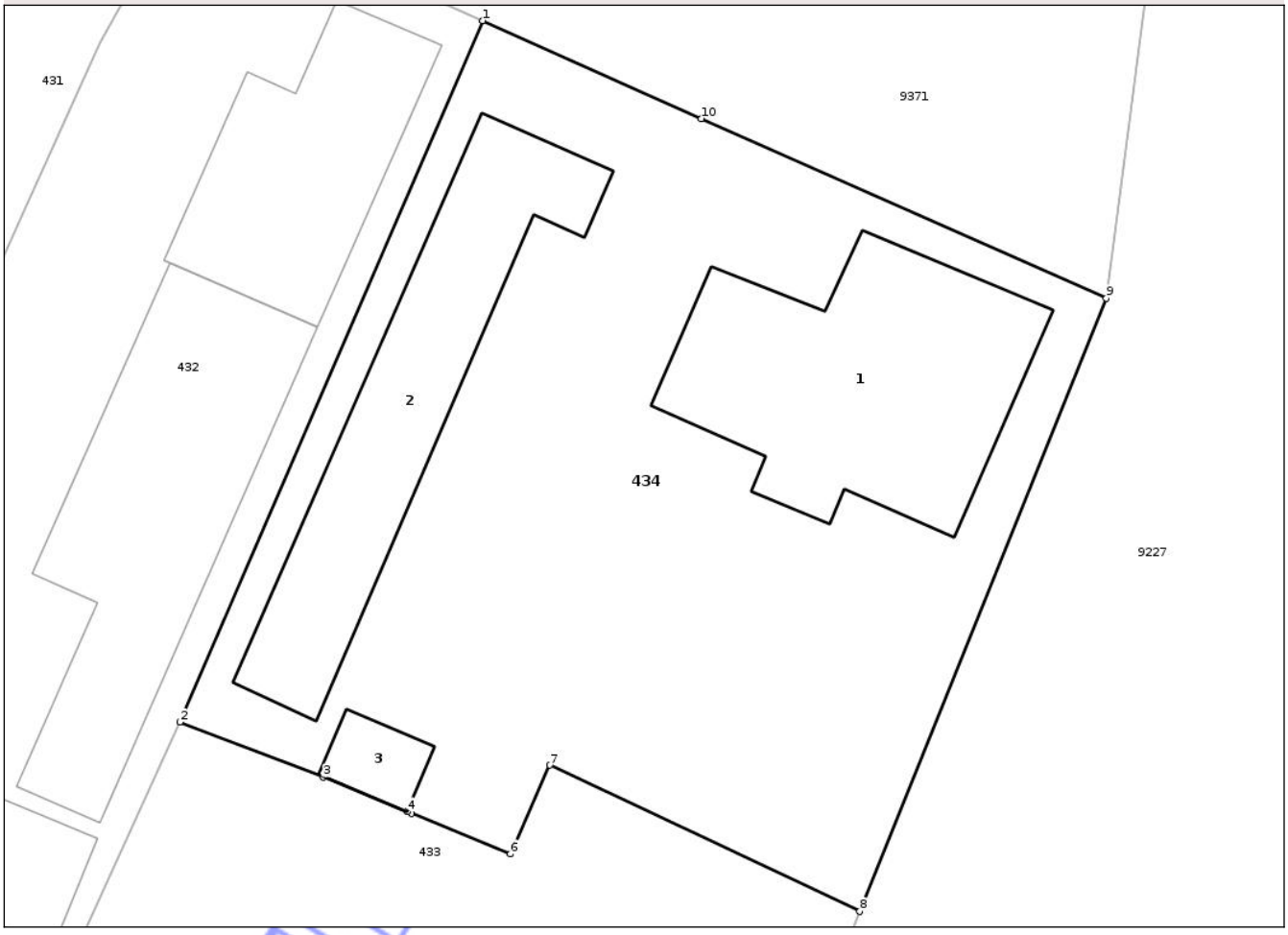
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20884	Din acte: 386 Masurata: 619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	12	1289,1290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20884-C1	constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20884-C2	constructii anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20884-C3	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.541,17 282.989,736	2	507.530,402 282.964,783	27.177
2	507.530,402 282.964,783	3	507.535,494 282.962,827	5.455
3	507.535,494 282.962,827	4	507.538,496 282.961,598	3.244
4	507.538,496 282.961,598	5	507.538,648 282.961,536	0.164
5	507.538,648 282.961,536	6	507.542,168 282.960,095	3.804
6	507.542,168 282.960,095	7	507.543,573 282.963,251	3.455
7	507.543,573 282.963,251	8	507.554,6 282.958,052	12.191
8	507.554,6 282.958,052	9	507.563,371 282.979,857	23.503
9	507.563,371 282.979,857	10	507.548,959 282.986,258	15.77
10	507.548,959 282.986,258	1	507.541,17 282.989,736	8.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 65, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20515	Din acte: 1.032 Masurata: 1.057	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20515-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2015.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29170 / 31/10/2012		
Act Notarial nr. 387, din 08/06/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (T. P. nr. 5300178 fara data, emis de CJFF Teleorman);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de constituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM SPIREA**	
/		
Act Administrativ nr. 6363, din 02/11/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IAURUM VICTORIA** 2) **IAURUM SPIREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20515	Din acte: 1.032 Masurata: 1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	13	1368	-	
2	arabil	DA	382	13	1367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20515-C2	constructii anexa	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:132.88 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1952.
A1.3	20515-C3	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2015.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.330,291 282.813,262	2	507.329,761 282.813,375	0.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.329,761 282.813,375	3	507.326,444 282.805,075	8.938
3	507.326,444 282.805,075	4	507.321,371 282.790,964	14.995
4	507.321,371 282.790,964	5	507.320,543 282.788,66	2.448
5	507.320,543 282.788,66	6	507.319,621 282.786,096	2.725
6	507.319,621 282.786,096	7	507.319,592 282.786,014	0.087
7	507.319,592 282.786,014	8	507.319,213 282.784,96	1.12
8	507.319,213 282.784,96	9	507.318,533 282.783,069	2.01
9	507.318,533 282.783,069	10	507.308,526 282.753,595	31.126
10	507.308,526 282.753,595	11	507.312,33 282.752,096	4.089
11	507.312,33 282.752,096	12	507.324,698 282.747,422	13.222
12	507.324,698 282.747,422	13	507.333,502 282.776,981	30.842
13	507.333,502 282.776,981	14	507.334,211 282.779,094	2.229
14	507.334,211 282.779,094	15	507.335,811 282.782,959	4.183
15	507.335,811 282.782,959	16	507.337,055 282.785,542	2.867
16	507.337,055 282.785,542	17	507.340,933 282.793,596	8.939
17	507.340,933 282.793,596	18	507.341,389 282.794,542	1.05
18	507.341,389 282.794,542	19	507.345,485 282.805,226	11.442
19	507.345,485 282.805,226	1	507.330,291 282.813,262	17.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:188
Nr. cadastral vechi:334

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21234	887	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21234-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59430 / 25/09/2017		
Act Notarial nr. 1880, din 21/09/2017 emis de BIN RADU MARIAN (contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU SIMONA-VERONICA** 2) **ALMĂJANU AUREL**	
32392 / 23/05/2025		
Act Notarial nr. 1880, din 21/09/2017 emis de BIN RADU MARIAN (contract de vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ALMĂJANU SIMONA-VERONICA** 2) **ALMĂJANU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21234	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	13	1389,1390,1391	-	
2	arabil	DA	327	13	1389,1390,1391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21234-C3	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2019.
A1.4	21234-C4	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.438,193 282.770,841	2	507.428,859 282.752,871	20.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.428,859 282.752,871	3	507.426,814 282.748,935	4.436
3	507.426,814 282.748,935	4	507.423,148 282.741,877	7.953
4	507.423,148 282.741,877	5	507.420,536 282.736,178	6.269
5	507.420,536 282.736,178	6	507.410,82 282.714,983	23.316
6	507.410,82 282.714,983	7	507.426,095 282.709,347	16.282
7	507.426,095 282.709,347	8	507.434,618 282.730,685	22.977
8	507.434,618 282.730,685	9	507.439,314 282.742,44	12.658
9	507.439,314 282.742,44	10	507.441,439 282.741,655	2.265
10	507.441,439 282.741,655	11	507.443,678 282.744,923	3.961
11	507.443,678 282.744,923	12	507.440,675 282.746,144	3.242
12	507.440,675 282.746,144	13	507.448,448 282.766,215	21.524
13	507.448,448 282.766,215	1	507.438,193 282.770,841	11.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:368
Nr. cadastral vechi:671

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 70, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21029	Din acte: 914 Masurata: 931	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21029-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
493 / 19/04/2004		
Act Notarial nr. 1442, din 15/04/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV (Contract de donatie cu clauza de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIRMINA LILIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 368)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
493 / 19/04/2004		
Act Notarial nr. 1442, din 15/04/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV (Contract de donatie cu clauza de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **DIRMINA MARIN** 2) **DIRMINA FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 368)	

Neautentificat în circuitul civil

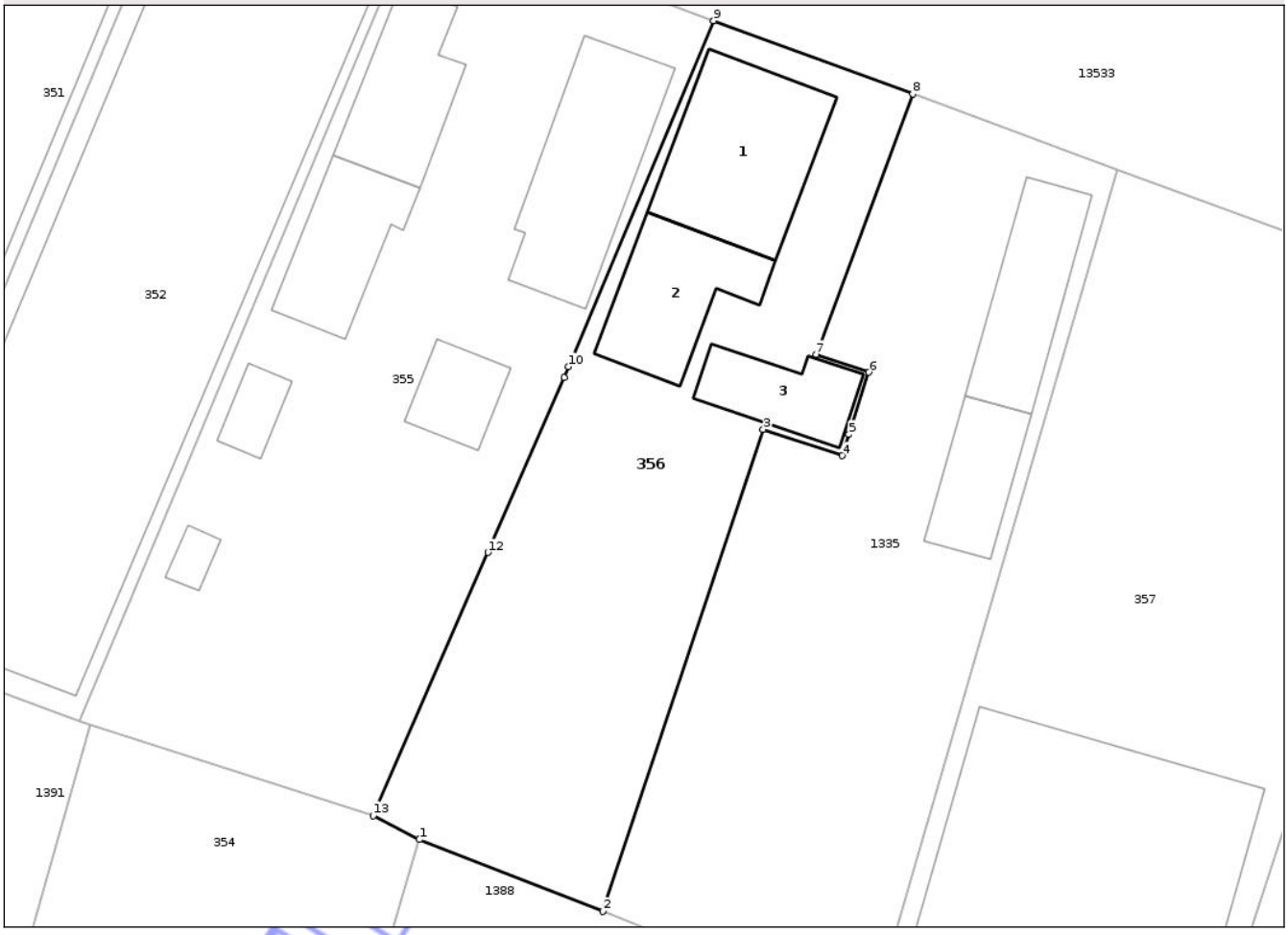
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21029	Din acte: 914 Masurata: 931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	42	3953	-	
2	arabil	DA	526	42	3951,3952	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21029-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21029-C2	constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	21029-C3	constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.82 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.994,11 282.635,747	2	507.006,624 282.630,84	13.442
2	507.006,624 282.630,84	3	507.017,584 282.663,757	34.694
3	507.017,584 282.663,757	4	507.022,985 282.661,961	5.692
4	507.022,985 282.661,961	5	507.023,447 282.663,413	1.524
5	507.023,447 282.663,413	6	507.024,796 282.667,658	4.454
6	507.024,796 282.667,658	7	507.021,194 282.668,874	3.802
7	507.021,194 282.668,874	8	507.027,805 282.686,65	18.966
8	507.027,805 282.686,65	9	507.014,2 282.691,66	14.498
9	507.014,2 282.691,66	10	507.004,296 282.668,035	25.617
10	507.004,296 282.668,035	11	507.003,985 282.667,289	0.808
11	507.003,985 282.667,289	12	506.998,785 282.655,356	13.017
12	506.998,785 282.655,356	13	506.990,953 282.637,383	19.605
13	506.990,953 282.637,383	1	506.994,11 282.635,747	3.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 71, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20713	Din acte: 1.365 Masurata: 1.386	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58494 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 1994, din 11/09/2019 emis de BNP STUPARU SIMONA-ISABELLA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCU MIHAELA** 2) **CUCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20713	Din acte: 1.365 Masurata: 1.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.386	42	3946,3947,3948	-	identic cu parcela 3946,3947

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20713-C4	constructii industriale si edilitare	396	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:396 mp; S. construita desfasurata:395.72 mp; DEPOZIT, edificat după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.038,742 282.620,341	2	507.046,996 282.617,372	8.772
2	507.046,996 282.617,372	3	507.056,23 282.646,176	30.248
3	507.056,23 282.646,176	4	507.057,885 282.651,339	5.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.057,885 282.651,339	5	507.063,862 282.670,964	20.515
5	507.063,862 282.670,964	6	507.064,477 282.672,983	2.111
6	507.064,477 282.672,983	7	507.064,519 282.673,12	0.143
7	507.064,519 282.673,12	8	507.041,76 282.681,51	24.256
8	507.041,76 282.681,51	9	507.031,837 282.647,453	35.473
9	507.031,837 282.647,453	10	507.025,435 282.625,235	23.122
10	507.025,435 282.625,235	1	507.038,742 282.620,341	14.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 72, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22900	Din acte: 1.150 Masurata: 1.180	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22900-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:202.5 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	22900-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	22900-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:65.99 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	22900-C4	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3.05 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35617 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 2126, din 30/06/1997 emis de BNP BARBU MARIA (CONTRACT VANZARE CUMPARARE ; act administrativ nr Adeverința Nr. 3143 din 08.05.2024, emis de Primăria PERETU;act administrativ nr Certificat de Atestare a Edificării Construcției Nr. 3147 din 08.05.2024, emis de Primăria Comunei PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢICĂ FLOAREA** 2) **ŢICĂ ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢICĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22900	Din acte: 1.150 Masurata: 1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	42	3945	-	
2	arabil	DA	641	42	3943,3944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22900-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:202.5 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	22900-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	22900-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:65.99 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	22900-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3.05 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.063,217 282.611,358	2	507.066,072 282.610,295	3.046
2	507.066,072 282.610,295	3	507.069,117 282.620,581	10.727
3	507.069,117 282.620,581	4	507.071,014 282.626,992	6.686
4	507.071,014 282.626,992	5	507.071,74 282.629,444	2.557
5	507.071,74 282.629,444	6	507.072,917 282.633,421	4.148
6	507.072,917 282.633,421	7	507.073,531 282.633,239	0.64
7	507.073,531 282.633,239	8	507.076,282 282.641,847	9.037
8	507.076,282 282.641,847	9	507.076,391 282.642,22	0.389
9	507.076,391 282.642,22	10	507.083,44 282.666,25	25.043
10	507.083,44 282.666,25	11	507.064,68 282.673,06	19.958
11	507.064,68 282.673,06	12	507.064,519 282.673,12	0.172
12	507.064,519 282.673,12	13	507.064,477 282.672,983	0.143
13	507.064,477 282.672,983	14	507.063,862 282.670,964	2.111
14	507.063,862 282.670,964	15	507.057,885 282.651,339	20.515
15	507.057,885 282.651,339	16	507.056,23 282.646,176	5.422
16	507.056,23 282.646,176	17	507.046,996 282.617,372	30.248
17	507.046,996 282.617,372	18	507.050,99 282.616,056	4.205
18	507.050,99 282.616,056	1	507.063,217 282.611,358	13.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 74, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		878	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 74, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:199.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 74, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; FARMACIE VETERINARĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 74, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 889, din 01/01/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE FLOAREA** 2) **VASILE AURICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	42	3940	-	
2	arabil	DA	222	42	3939	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:199.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii administrative si social culturale	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; FARMACIE VETERINARĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.087,652 282.602,937	2	507.093,094 282.617,407	15.46
2	507.093,094 282.617,407	3	507.096,565 282.626,637	9.861
3	507.096,565 282.626,637	4	507.103,458 282.644,756	19.386
4	507.103,458 282.644,756	5	507.104,15 282.645,548	1.052
5	507.104,15 282.645,548	6	507.108,353 282.657,505	12.674
6	507.108,353 282.657,505	7	507.108,26 282.657,54	0.099
7	507.108,26 282.657,54	8	507.102,952 282.659,523	5.666
8	507.102,952 282.659,523	9	507.093,03 282.663,23	10.592
9	507.093,03 282.663,23	10	507.081,544 282.627,772	37.272
10	507.081,544 282.627,772	11	507.079,679 282.622,501	5.591
11	507.079,679 282.622,501	12	507.074,406 282.607,592	15.814
12	507.074,406 282.607,592	1	507.087,652 282.602,937	14.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21538	Din acte: 1.000 Masurata: 996	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21538-C3	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33540 / 14/04/2017		
Act Notarial nr. 744, din 13/04/2017 emis de BIN IOTE ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU MARIUS-DAN** 2) **NICULESCU RODICA-ROXANA**	
/		
Act Administrativ nr. 13, din 18/07/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NICULESCU MARIUS-DAN** 2) **NICULESCU RODICA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21538	Din acte: 1.000 Masurata: 996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	42	3935	-	
2	arabil	DA	362	42	3936	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21538-C3	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	21538-C4	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.5 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.058,127 282.591,756	2	507.053,128 282.578,913	13.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.053,128 282.578,913	3	507.052,706 282.577,83	1.162
3	507.052,706 282.577,83	4	507.043,649 282.554,561	24.969
4	507.043,649 282.554,561	5	507.062,784 282.547,239	20.488
5	507.062,784 282.547,239	6	507.067,709 282.545,732	5.15
6	507.067,709 282.545,732	7	507.075,96 282.569,449	25.111
7	507.075,96 282.569,449	8	507.080,872 282.583,219	14.62
8	507.080,872 282.583,219	1	507.058,127 282.591,756	24.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:321
Nr. cadastral vechi:566

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21033	Din acte: 500 Masurata: 515	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
473 / 09/04/2003		
Act Notarial nr. 1688, din 18/03/2003 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂCARU MIRELA FLORINA** 2) **RĂCARU MIHAI MARIAN**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 321)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

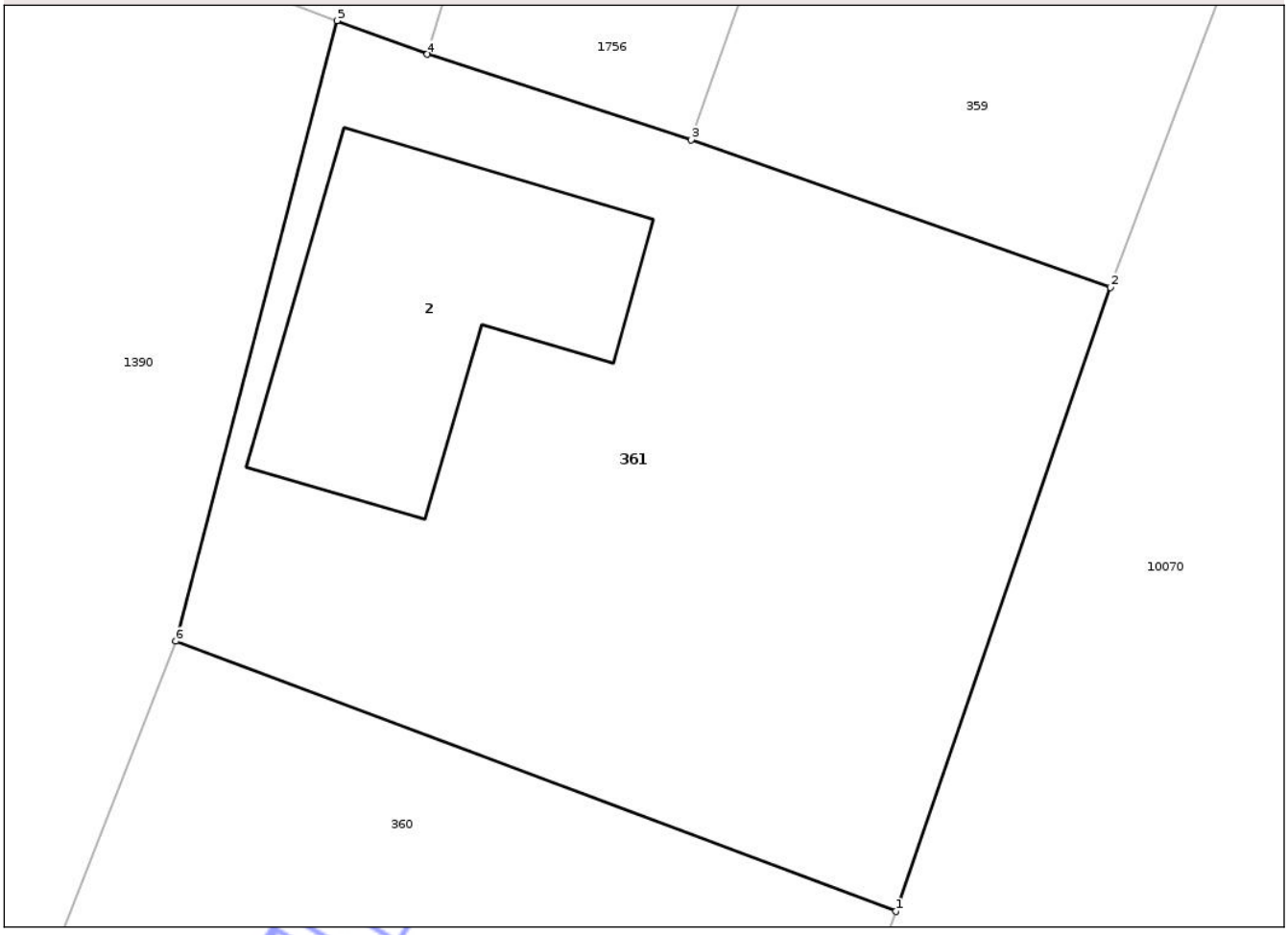
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21033	Din acte: 500 Masurata: 515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	42	3937,3938	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21033-C2	constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.080,872 282.583,219	2	507.087,652 282.602,937	20.851
2	507.087,652 282.602,937	3	507.074,406 282.607,592	14.04
3	507.074,406 282.607,592	4	507.066,072 282.610,295	8.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.066,072 282.610,295	5	507.063,217 282.611,358	3.046
5	507.063,217 282.611,358	6	507.058,127 282.591,756	20.252
6	507.058,127 282.591,756	1	507.080,872 282.583,219	24.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 75, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22872	Din acte: 799 Masurata: 786	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22872-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22872-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22872-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22872-C4	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50729 / 04/07/2024		
Act Notarial nr. 21, din 22/02/2013 emis de BNP MARIA BARBU (act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 136 din 26.06.2008, emis de BNP MARIA BARBU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU SERGIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂDESCU SERGIU**	
59172 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. 920, din 01/08/2024 emis de BNP BARBU MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂDESCU SERGIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22872	Din acte: 799 Masurata: 786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	36	3481	-	
2	arabil	DA	308	36	3482	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22872-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22872-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22872-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22872-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.133,445 282.615,44	2	507.135,976 282.628,425	13.229
2	507.135,976 282.628,425	3	507.136,838 282.632,799	4.458
3	507.136,838 282.632,799	4	507.139,457 282.646,286	13.739
4	507.139,457 282.646,286	5	507.119,76 282.653,16	20.862
5	507.119,76 282.653,16	6	507.119,423 282.653,288	0.36
6	507.119,423 282.653,288	7	507.107,487 282.620,414	34.974
7	507.107,487 282.620,414	8	507.114,763 282.619,02	7.408
8	507.114,763 282.619,02	1	507.133,445 282.615,44	19.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:657
Nr. cadastral vechi:950

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20471	Din acte: 780 Masurata: 847	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20471-C1	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20471-C2	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21358 / 10/08/2012		
Act Notarial nr. 1462, din 10/08/2012 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIR LENUTA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20471	Din acte: 780 Masurata: 847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	36	3483,3484	-	
2	arabil	DA	352	36	3483,3484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20471-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20471-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20471-C3	constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.133,445 282.615,44	2	507.114,763 282.619,02	19.022
2	507.114,763 282.619,02	3	507.107,487 282.620,414	7.408
3	507.107,487 282.620,414	4	507.104,547 282.612,244	8.683
4	507.104,547 282.612,244	5	507.097,752 282.593,357	20.072
5	507.097,752 282.593,357	6	507.110,863 282.590,027	13.527
6	507.110,863 282.590,027	7	507.116,128 282.588,815	5.403
7	507.116,128 282.588,815	8	507.121,621 282.587,55	5.637
8	507.121,621 282.587,55	9	507.128,653 282.586,68	7.086
9	507.128,653 282.586,68	10	507.133,222 282.614,102	27.8
10	507.133,222 282.614,102	1	507.133,445 282.615,44	1.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:579
Nr. cadastral vechi:738

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20542	Din acte: 1.400 Masurata: 617	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20542-C1	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20542-C2	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20542-C3	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20542-C4	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35029 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. 2863, din 28/12/2012 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de vânzare; Certificat de deces seria DS nr 429764/09.05.2011 emis de Primăria com Peretu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALECU ADRIANA** 2) **ALECU ADRIAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

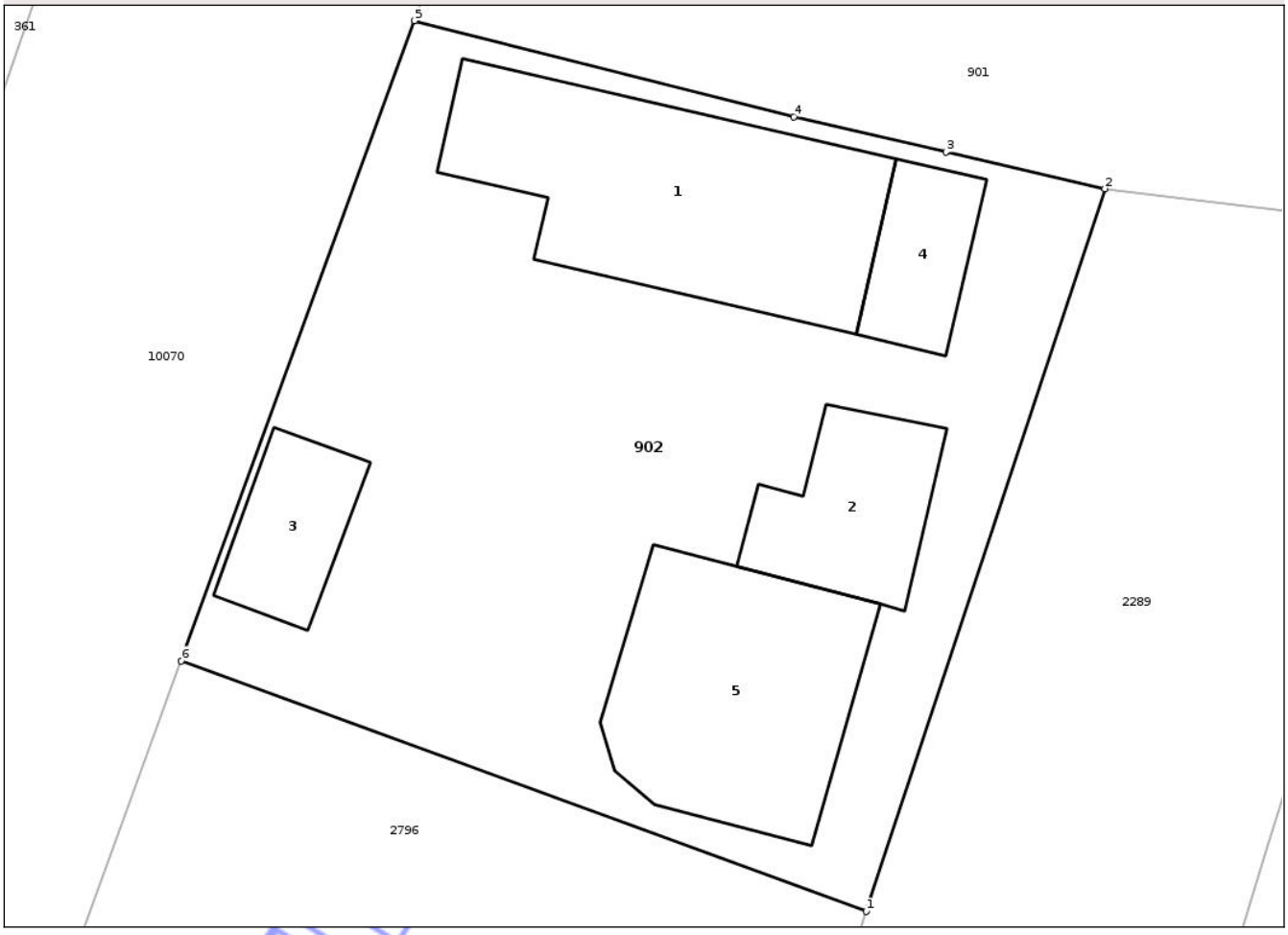
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20542	Din acte: 1.400 Masurata: 617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	36	3485,3486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20542-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20542-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20542-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20542-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20542-C5	constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.113,371 282.562,573	2	507.121,621 282.587,55	26.304
2	507.121,621 282.587,55	3	507.116,128 282.588,815	5.637
3	507.116,128 282.588,815	4	507.110,863 282.590,027	5.403
4	507.110,863 282.590,027	5	507.097,752 282.593,357	13.527
5	507.097,752 282.593,357	6	507.089,696 282.571,235	23.543
6	507.089,696 282.571,235	1	507.113,371 282.562,573	25.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:661
Nr. cadastral vechi:954

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 76, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20858	Din acte: 1.400 Masurata: 1.418	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9779 / 05/07/2007		
Act Notarial nr. 1127, din 03/07/2007 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON DANIEL** 2) **ANTON MIHAELA MIOARA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 661)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20858	Din acte: 1.400 Masurata: 1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	36	3495	-	identic cu parcela 3495, 3496
2	arabil	DA	775	36	3497,3496	-	identic cu parcela 3495, 3496

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20858-C4	constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; LOCUINŢĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.5	20858-C5	constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.91 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.147,568 282.515,682	2	507.169,772 282.507,087	23.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.169,772 282.507,087	3	507.178,8 282.533,766	28.165
3	507.178,8 282.533,766	4	507.180,181 282.537,847	4.308
4	507.180,181 282.537,847	5	507.189,542 282.565,511	29.205
5	507.189,542 282.565,511	6	507.175,186 282.570,595	15.23
6	507.175,186 282.570,595	7	507.168,11 282.572,904	7.443
7	507.168,11 282.572,904	8	507.156,8 282.540,766	34.07
8	507.156,8 282.540,766	1	507.147,568 282.515,682	26.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 102, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20088	Din acte: 709 Masurata: 717	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21275 / 10/12/2009		
Act Notarial nr. 892, din 26/04/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Titlul de proprietate nr 5300485/15.12.1994 emis de CJFF TR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANALIU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20088	Din acte: 709 Masurata: 717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	2	188	-	
2	arabil	DA	281	2	189	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20088-C3	constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20088-C4	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.65 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.800,552 283.400,505	2	506.795,08 283.403,207	6.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.795,08 283.403,207	3	506.789,762 283.405,735	5.888
3	506.789,762 283.405,735	4	506.780,867 283.387,624	20.177
4	506.780,867 283.387,624	5	506.779,564 283.384,972	2.955
5	506.779,564 283.384,972	6	506.763,773 283.352,821	35.82
6	506.763,773 283.352,821	7	506.774,898 283.347,464	12.348
7	506.774,898 283.347,464	8	506.789,451 283.377,554	33.425
8	506.789,451 283.377,554	9	506.791,995 283.382,813	5.842
9	506.791,995 283.382,813	1	506.800,552 283.400,505	19.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 100, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20675	Din acte: 1.400 Masurata: 1.469	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20675-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.76 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20675-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20675-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:7.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20675-C4	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38976 / 31/07/2014		
Act Notarial nr. 1326, din 30/07/2014 emis de BIN IOTE ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRIN SILVIA** 2) **DOBRIN FLOREA**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38976 / 31/07/2014		
Act Notarial nr. 1326, din 30/07/2014 emis de BIN IOTE ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRIN STEFANA** 2) **DOBRIN FLOREA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20675	Din acte: 1.400 Masurata: 1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	2	198	-	
2	arabil	DA	555	2	199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20675-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.76 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20675-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20675-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:7.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20675-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20675-C5	constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.786,007 283.342,178	2	506.809,374 283.331,029	25.89
2	506.809,374 283.331,029	3	506.822,532 283.359,168	31.063
3	506.822,532 283.359,168	4	506.826,144 283.366,892	8.527
4	506.826,144 283.366,892	5	506.834,207 283.384,136	19.036
5	506.834,207 283.384,136	6	506.830,219 283.386,46	4.616
6	506.830,219 283.386,46	7	506.818,593 283.391,757	12.776
7	506.818,593 283.391,757	8	506.811,454 283.395,01	7.845
8	506.811,454 283.395,01	9	506.805,546 283.381,34	14.892
9	506.805,546 283.381,34	10	506.803,902 283.377,536	4.144
10	506.803,902 283.377,536	11	506.798,944 283.366,066	12.496
11	506.798,944 283.366,066	12	506.796,215 283.361,026	5.731
12	506.796,215 283.361,026	13	506.794,972 283.359,522	1.951
13	506.794,972 283.359,522	1	506.786,007 283.342,178	19.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 96, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20616	Din acte: 700 Masurata: 742	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3813 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 251, din 10/02/2014 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU MARIA-CRISTINA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3813 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 251, din 10/02/2014 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZANFIR MARIA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU FLORICICA-IONELA**	
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU MARIAN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20616	Din acte: 700 Masurata: 742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	2	221	-	
2	arabil	DA	138	2	222,223,224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20616-C1	constructii de locuinte	Din acte: 107 Masurata: 134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:133.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20616-C4	constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60.31 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20616-C5	constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.85 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.888,241 283.358,136	2	506.880,03 283.361,981	9.067
2	506.880,03 283.361,981	3	506.876,936 283.355,947	6.781
3	506.876,936 283.355,947	4	506.870,115 283.342,646	14.948
4	506.870,115 283.342,646	5	506.869,692 283.341,735	1.004
5	506.869,692 283.341,735	6	506.854,784 283.309,593	35.431
6	506.854,784 283.309,593	7	506.866,413 283.303,824	12.981
7	506.866,413 283.303,824	8	506.876,301 283.325,605	23.92
8	506.876,301 283.325,605	9	506.877,144 283.327,462	2.039
9	506.877,144 283.327,462	10	506.879,546 283.332,751	5.809
10	506.879,546 283.332,751	11	506.884,407 283.342,806	11.168
11	506.884,407 283.342,806	12	506.891,149 283.356,751	15.489
12	506.891,149 283.356,751	1	506.888,241 283.358,136	3.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:501
Nr. cadastral vechi:822

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 95, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20922	Din acte: 708 Masurata: 717	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1993 / 16/02/2006		
Act Administrativ nr. 5300483, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de constituire, bun propriu, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÎRMINĂ AURICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 501)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20922	Din acte: 708 Masurata: 717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	2	221	-	
2	arabil	DA	161	2	222,223,224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20922-C1	constructii de locuinte	144	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:143.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20922-C2	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20922-C3	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20922-C4	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.33 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.898,785 283.352,753	2	506.898,039 283.353,032	0.796
2	506.898,039 283.353,032	3	506.891,149 283.356,751	7.83
3	506.891,149 283.356,751	4	506.884,407 283.342,806	15.489
4	506.884,407 283.342,806	5	506.879,546 283.332,751	11.168
5	506.879,546 283.332,751	6	506.877,144 283.327,462	5.809
6	506.877,144 283.327,462	7	506.876,301 283.325,605	2.039
7	506.876,301 283.325,605	8	506.866,413 283.303,824	23.92
8	506.866,413 283.303,824	9	506.877,221 283.298,633	11.99
9	506.877,221 283.298,633	10	506.891,272 283.328,071	32.619
10	506.891,272 283.328,071	11	506.893,581 283.332,91	5.362
11	506.893,581 283.332,91	12	506.896,898 283.340,484	8.268
12	506.896,898 283.340,484	13	506.896,975 283.340,659	0.191
13	506.896,975 283.340,659	14	506.901,948 283.351,493	11.921
14	506.901,948 283.351,493	1	506.898,785 283.352,753	3.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:789
Nr. cadastral vechi:1066

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21404	Din acte: 900 Masurata: 889	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21404-C3	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18300 / 14/11/2008		
Act Administrativ nr. 5300688, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 344 din 04.06.1992,emis de Notariatul de Stat Local Roşiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **ANTON ŞTEFAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 789)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

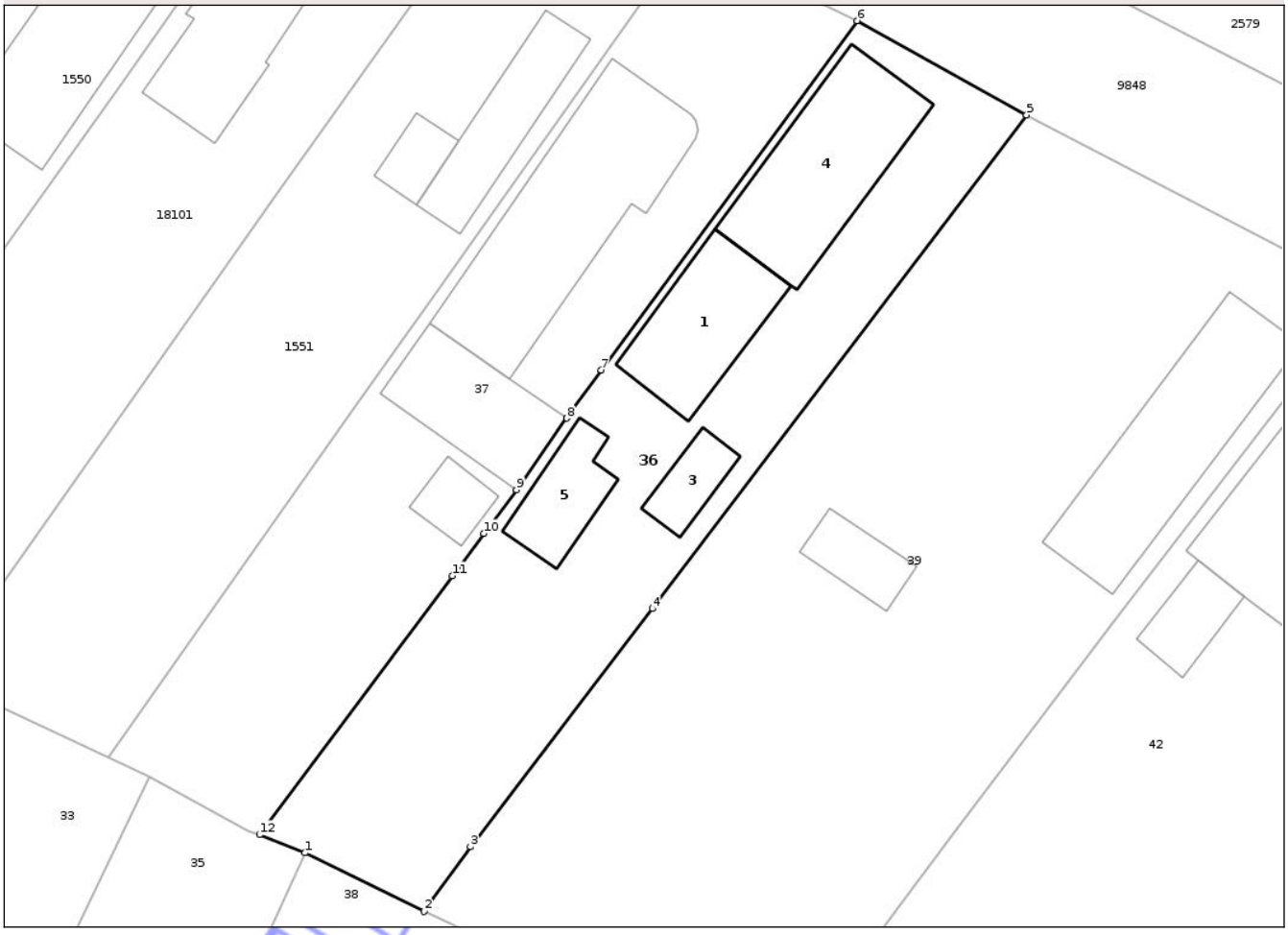
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21404	Din acte: 900 Masurata: 889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	2	227	-	
2	arabil	DA	323	2	228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21404-C1	constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21404-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21404-C4	constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.5	21404-C5	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.26 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.901,948 283.351,493	2	506.910,237 283.347,419	9.236
2	506.910,237 283.347,419	3	506.913,44 283.351,915	5.52
3	506.913,44 283.351,915	4	506.926,11 283.368,458	20.837
4	506.926,11 283.368,458	5	506.952,109 283.402,773	43.052
5	506.952,109 283.402,773	6	506.940,318 283.409,326	13.49
6	506.940,318 283.409,326	7	506.922,543 283.385,042	30.094
7	506.922,543 283.385,042	8	506.920,139 283.381,698	4.118
8	506.920,139 283.381,698	9	506.916,634 283.376,723	6.086
9	506.916,634 283.376,723	10	506.914,37 283.373,683	3.79
10	506.914,37 283.373,683	11	506.912,187 283.370,751	3.655
11	506.912,187 283.370,751	12	506.898,785 283.352,753	22.44
12	506.898,785 283.352,753	1	506.901,948 283.351,493	3.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:619
Nr. cadastral vechi:912

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20820	Din acte: 929 Masurata: 869	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14186 / 09/09/2008		
Act Notarial nr. 2439, din 09/09/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOC MARIAN** DEFUNCT:Da 2) **COTOC LENUTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 619)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14186 / 09/09/2008		
Act Notarial nr. 2439, din 09/09/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **COTOC TUDOREL**, casatorit cu 2) **COTOC AURICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 619)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20820	Din acte: 929 Masurata: 869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	2	226	-	
2	arabil	DA	243	2	225	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20820-C3	constructii de locuinte	160	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20820-C4	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20820-C5	constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.11 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.891,149 283.356,751	2	506.898,039 283.353,032	7.83
2	506.898,039 283.353,032	3	506.898,785 283.352,753	0.796
3	506.898,785 283.352,753	4	506.912,187 283.370,751	22.44
4	506.912,187 283.370,751	5	506.914,37 283.373,683	3.655
5	506.914,37 283.373,683	6	506.916,634 283.376,723	3.79
6	506.916,634 283.376,723	7	506.920,139 283.381,698	6.086
7	506.920,139 283.381,698	8	506.922,543 283.385,042	4.118
8	506.922,543 283.385,042	9	506.940,318 283.409,326	30.094
9	506.940,318 283.409,326	10	506.928,265 283.415,257	13.433
10	506.928,265 283.415,257	11	506.926,493 283.412,221	3.515
11	506.926,493 283.412,221	12	506.911,031 283.390,418	26.729
12	506.911,031 283.390,418	13	506.905,387 283.382,459	9.757
13	506.905,387 283.382,459	14	506.899,023 283.373,432	11.045
14	506.899,023 283.373,432	15	506.888,241 283.358,136	18.714
15	506.888,241 283.358,136	1	506.891,149 283.356,751	3.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:586
Nr. cadastral vechi:882

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 94, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21402	Din acte: 800 Masurata: 759	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5060 / 11/04/2007		
Act Notarial nr. 776, din 11/04/2007 emis de BNP RADU ANIŞOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRANTEA FLORINA**, soţi 2) **CRANTEA ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 586)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21402	Din acte: 800 Masurata: 759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	2	231	-	
2	arabil	DA	328	2	229,230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21402-C2	constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.
A1.3	21402-C3	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.71 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.910,237 283.347,419	2	506.901,948 283.351,493	9.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.901,948 283.351,493	3	506.896,975 283.340,659	11.921
3	506.896,975 283.340,659	4	506.896,898 283.340,484	0.191
4	506.896,898 283.340,484	5	506.893,581 283.332,91	8.268
5	506.893,581 283.332,91	6	506.891,272 283.328,071	5.362
6	506.891,272 283.328,071	7	506.877,221 283.298,633	32.619
7	506.877,221 283.298,633	8	506.886,668 283.294,095	10.48
8	506.886,668 283.294,095	9	506.902,433 283.321,081	31.253
9	506.902,433 283.321,081	10	506.904,933 283.325,36	4.956
10	506.904,933 283.325,36	11	506.906,756 283.328,48	3.614
11	506.906,756 283.328,48	12	506.907,149 283.329,153	0.779
12	506.907,149 283.329,153	13	506.916,26 283.344,635	17.964
13	506.916,26 283.344,635	1	506.910,237 283.347,419	6.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:685
Nr. cadastral vechi:974

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 88, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20356	Din acte: 2.123 Masurata: 2.149	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15185 / 11/10/2007		
Act Notarial nr. 2518, din 10/10/2007 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM GIGEL-MIREL**, casatorit cu 2) **IAURUM MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 685)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20356	Din acte: 2.123 Masurata: 2.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	926	2	265	-	
2	arabil	DA	772	2	263	-	
3	livada	DA	451	2	264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20356-C2	constructii anexa	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:114.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20356-C3	constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.036,21 283.289,573	2	507.025,705 283.294,209	11.482
2	507.025,705 283.294,209	3	507.010,922 283.300,734	16.159
3	507.010,922 283.300,734	4	507.005,737 283.303,091	5.696
4	507.005,737 283.303,091	5	506.993,895 283.281,953	24.229
5	506.993,895 283.281,953	6	506.989,254 283.273,668	9.496
6	506.989,254 283.273,668	7	506.977,447 283.252,592	24.158
7	506.977,447 283.252,592	8	507.015,16 283.235,794	41.285
8	507.015,16 283.235,794	9	507.023,716 283.257,812	23.622
9	507.023,716 283.257,812	1	507.036,21 283.289,573	34.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21986	512	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21986-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21986-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21986-C3	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21986-C4	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21986-C5	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8111 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. 93, din 30/01/2025 emis de BNP IOTE ELENA (Contract de vanzare cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COTOC IULIANA-ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21986	512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	13	1392	-	identic cu tarla 7, parcela 3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21986-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21986-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21986-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21986-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21986-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.450,575 282.738,219	2	507.446,55 282.727,955	11.025
2	507.446,55 282.727,955	3	507.437,511 282.704,903	24.761
3	507.437,511 282.704,903	4	507.444,835 282.702,257	7.787
4	507.444,835 282.702,257	5	507.451,163 282.699,971	6.728
5	507.451,163 282.699,971	6	507.458,473 282.718,557	19.972
6	507.458,473 282.718,557	7	507.463,941 282.731,994	14.507
7	507.463,941 282.731,994	1	507.450,575 282.738,219	14.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:370
Nr. cadastral vechi:672

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 55, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21011	Din acte: 1.052 Masurata: 1.034	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21011-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21011-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21011-C4	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21011-C5	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	21011-C6	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
509 / 21/04/2004		
Act Notarial nr. 1139, din 18/05/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare și de construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STANCIU VIOREL** 2) **STANCIU IULIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 370)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21011	Din acte: 1.052 Masurata: 1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	13	1387	-	
2	arabil	DA	364	13	1386	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21011-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21011-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21011-C3	constructii anexa	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:99.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21011-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21011-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	21011-C6	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.489,506 282.795,065	2	507.476,032 282.800,321	14.463
2	507.476,032 282.800,321	3	507.475,958 282.800,35	0.079
3	507.475,958 282.800,35	4	507.471,096 282.802,246	5.219
4	507.471,096 282.802,246	5	507.452,836 282.809,374	19.602
5	507.452,836 282.809,374	6	507.452,633 282.808,862	0.551
6	507.452,633 282.808,862	7	507.446,147 282.792,533	17.57
7	507.446,147 282.792,533	8	507.444,996 282.789,554	3.194
8	507.444,996 282.789,554	9	507.444,857 282.789,182	0.397
9	507.444,857 282.789,182	10	507.443,276 282.784,955	4.513
10	507.443,276 282.784,955	11	507.444,009 282.784,658	0.791
11	507.444,009 282.784,658	12	507.450,041 282.782,318	6.47
12	507.450,041 282.782,318	13	507.456,81 282.779,664	7.271
13	507.456,81 282.779,664	14	507.477,569 282.771,546	22.29
14	507.477,569 282.771,546	15	507.478,966 282.770,999	1.5
15	507.478,966 282.770,999	16	507.479,882 282.770,641	0.983
16	507.479,882 282.770,641	17	507.480,284 282.771,625	1.063
17	507.480,284 282.771,625	18	507.483,432 282.779,523	8.502
18	507.483,432 282.779,523	1	507.489,506 282.795,065	16.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 106, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20666	Din acte: 1.800 Masurata: 1.811	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5	20666-C5	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 106, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:264 mp; LOCUINȚA-Sp+P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28202 / 25/04/2014		
Act Notarial nr. 762, din 23/04/2014 emis de BIN IOTE ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAȘĂ ROBERT-DRAGOȘ**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 22, din 19/12/2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **TRAȘĂ ROBERT-DRAGOȘ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

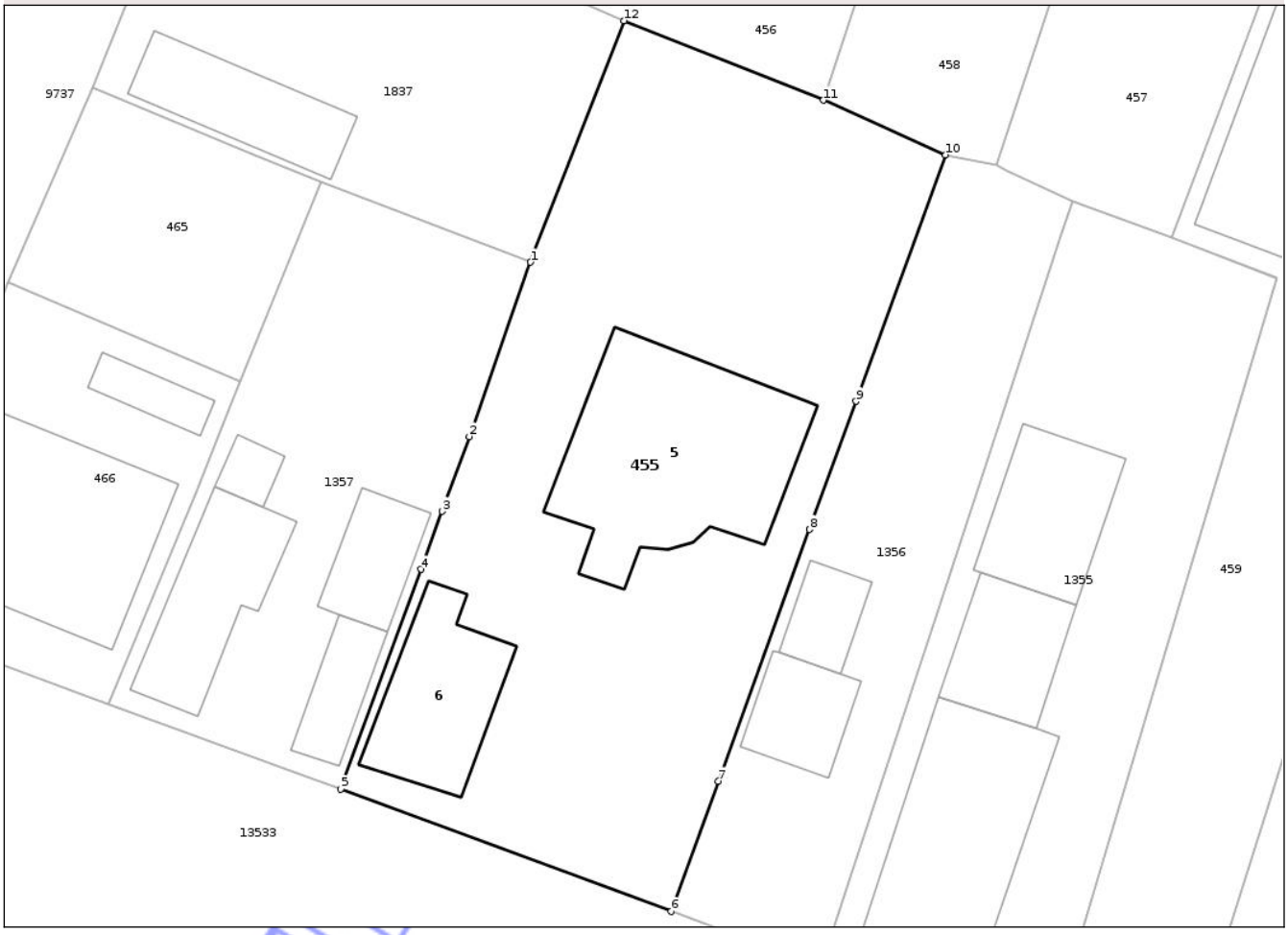
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20666	Din acte: 1.800 Masurata: 1.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.045	14	1433	-	
2	arabil	DA	766	14	1431,1432	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	20666-C5	constructii de locuinte	264	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:264 mp; LOCUINȚĂ-Sp+P+1E, edificată după anul 2001.
A1.6	20666-C6	constructii administrative si social culturale	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:118.97 mp; RESTAURANT ''FABRICA DE PIZZA NIVO'' edificat după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.177,388 282.700,622	2	507.172,509 282.686,766	14.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.172,509 282.686,766	3	507.170,341 282.680,81	6.338
3	507.170,341 282.680,81	4	507.168,663 282.676,2	4.906
4	507.168,663 282.676,2	5	507.162,293 282.658,7	18.623
5	507.162,293 282.658,7	6	507.188,574 282.648,978	28.022
6	507.188,574 282.648,978	7	507.192,322 282.659,319	10.999
7	507.192,322 282.659,319	8	507.199,587 282.679,365	21.322
8	507.199,587 282.679,365	9	507.203,285 282.689,569	10.853
9	507.203,285 282.689,569	10	507.210,391 282.709,175	20.854
10	507.210,391 282.709,175	11	507.200,693 282.713,522	10.628
11	507.200,693 282.713,522	12	507.184,807 282.719,845	17.098
12	507.184,807 282.719,845	1	507.177,388 282.700,622	20.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21684	Din acte: 1.863 Masurata: 1.856	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21684-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:531 mp; S. construita desfasurata:530.94 mp; MAGAZIN MIXT, edificat în anul 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57319 / 11/09/2017		
Act Notarial nr. 2306, din 12/10/2016 emis de BIN STUPARU DANIEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **S.C. MICA AXI S.R.L.**, CIF:28245698	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21001/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 49515 din 13/10/2016;	
Act Notarial nr. 1475, din 29/07/2016 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **S.C. MICA AXI S.R.L.**, CIF:28245698	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21509/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 40029 din 29/07/2016;	
223 / 05/01/2021		
Act Administrativ nr. 15, din 19/11/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 6587 din 22.12.2020, emis de Primaria Comunei Peretu);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **S.C. MICA AXI S.R.L.**, CIF:28245698	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21684	Din acte: 1.863 Masurata: 1.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.136	14	1413,1439	-	identic cu parcela 1439,1440
2	arabil	DA	720	14	1412,1440	-	identic cu parcela 1439,1440

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21684-C2	constructii administrative si social culturale	531	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:531 mp; S. construita desfasurata:530.94 mp; MAGAZIN MIXT, edificat în anul 2020.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.247,32 282.694,32	2	507.245,609 282.695,373	2.009
2	507.245,609 282.695,373	3	507.245,617 282.695,395	0.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.245,617 282.695,395	4	507.256,054 282.725,994	32.33
4	507.256,054 282.725,994	5	507.256,275 282.726,644	0.687
5	507.256,275 282.726,644	6	507.257,57 282.730,439	4.01
6	507.257,57 282.730,439	7	507.258,333 282.732,678	2.365
7	507.258,333 282.732,678	8	507.266,715 282.756,765	25.504
8	507.266,715 282.756,765	9	507.251,227 282.762,931	16.67
9	507.251,227 282.762,931	10	507.235,664 282.721,774	44.001
10	507.235,664 282.721,774	11	507.228,395 282.702,549	20.553
11	507.228,395 282.702,549	12	507.236,809 282.699,391	8.987
12	507.236,809 282.699,391	13	507.236,794 282.699,341	0.052
13	507.236,794 282.699,341	14	507.218,465 282.637,958	64.061
14	507.218,465 282.637,958	15	507.228,709 282.634,197	10.913
15	507.228,709 282.634,197	16	507.236,014 282.657,136	24.074
16	507.236,014 282.657,136	17	507.241,072 282.673,696	17.315
17	507.241,072 282.673,696	18	507.242,136 282.677,179	3.642
18	507.242,136 282.677,179	1	507.247,32 282.694,32	17.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 108, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20270	Din acte: 540 Masurata: 563	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59422 / 08/12/2014		
Act Notarial nr. 2685, din 04/12/2014 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INTREPRINDERE FAMILIALA NICULESCU VIRGIL ADRIAN**, CIF:26627276	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

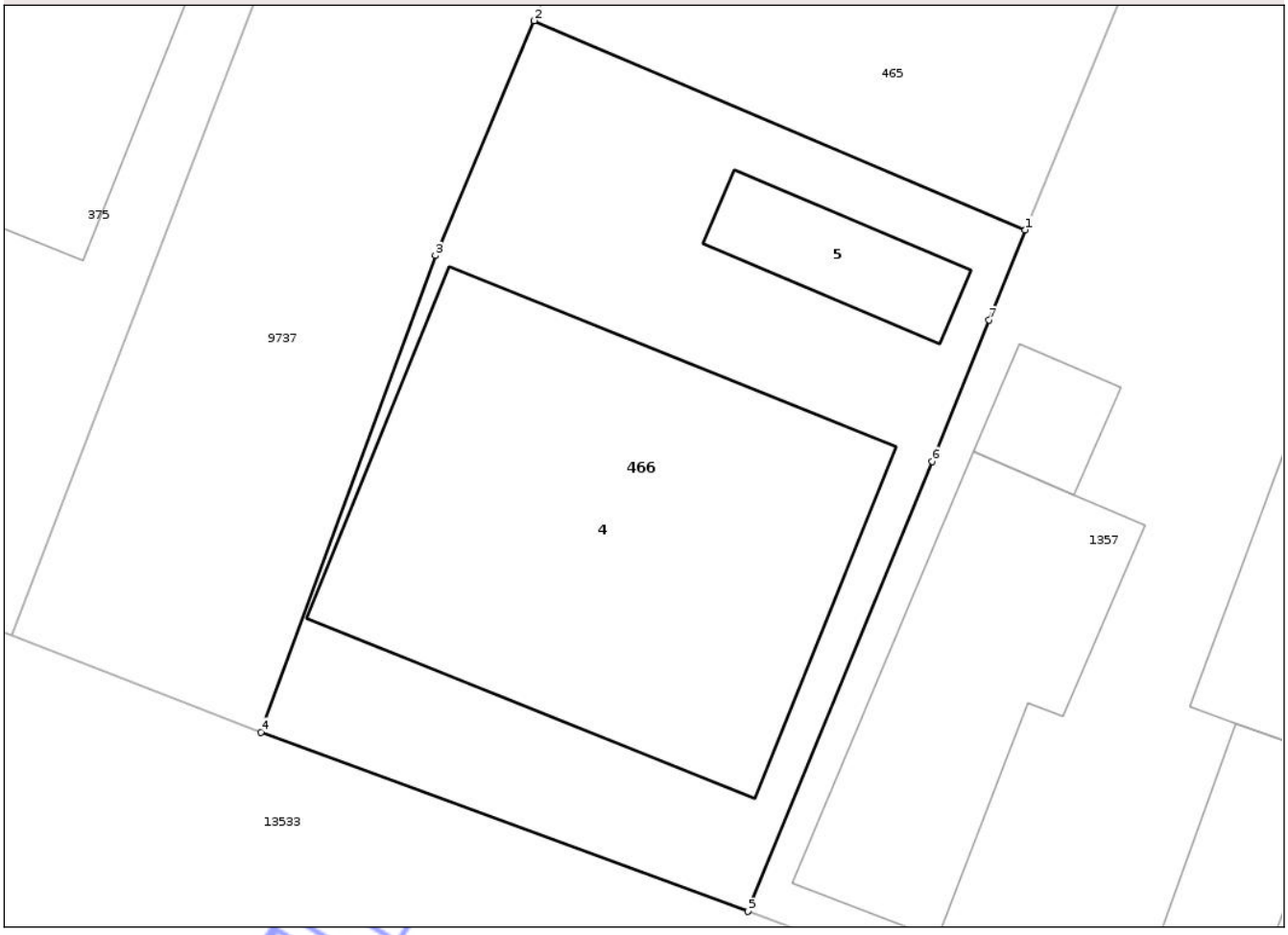
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20270	Din acte: 540 Masurata: 563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	14	1427,1426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20270-C4	constructii administrative si social culturale	259	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:259 mp; CAFENEA,, PERFECT CAFFE''+ BAR-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.5	20270-C5	constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.47 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.154,26 282.691,143	2	507.135,791 282.699,009	20.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.135,791 282.699,009	3	507.132,075 282.690,18	9.579
3	507.132,075 282.690,18	4	507.125,512 282.672,251	19.092
4	507.125,512 282.672,251	5	507.143,829 282.665,506	19.519
5	507.143,829 282.665,506	6	507.150,77 282.682,427	18.289
6	507.150,77 282.682,427	7	507.152,901 282.687,747	5.731
7	507.152,901 282.687,747	1	507.154,26 282.691,143	3.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:232
Nr. cadastral vechi:430

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20194	Din acte: 900 Masurata: 971	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
351 / 07/03/2002		
Act Notarial nr. 651, din 27/02/2002 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINATORU GHITA**, soti 2) **VINATORU LUCIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 232)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
351 / 07/03/2002		
Act Notarial nr. 651, din 27/02/2002 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **IAURUM GRIGORE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 232)	

Neutilizabil în circuitul civil

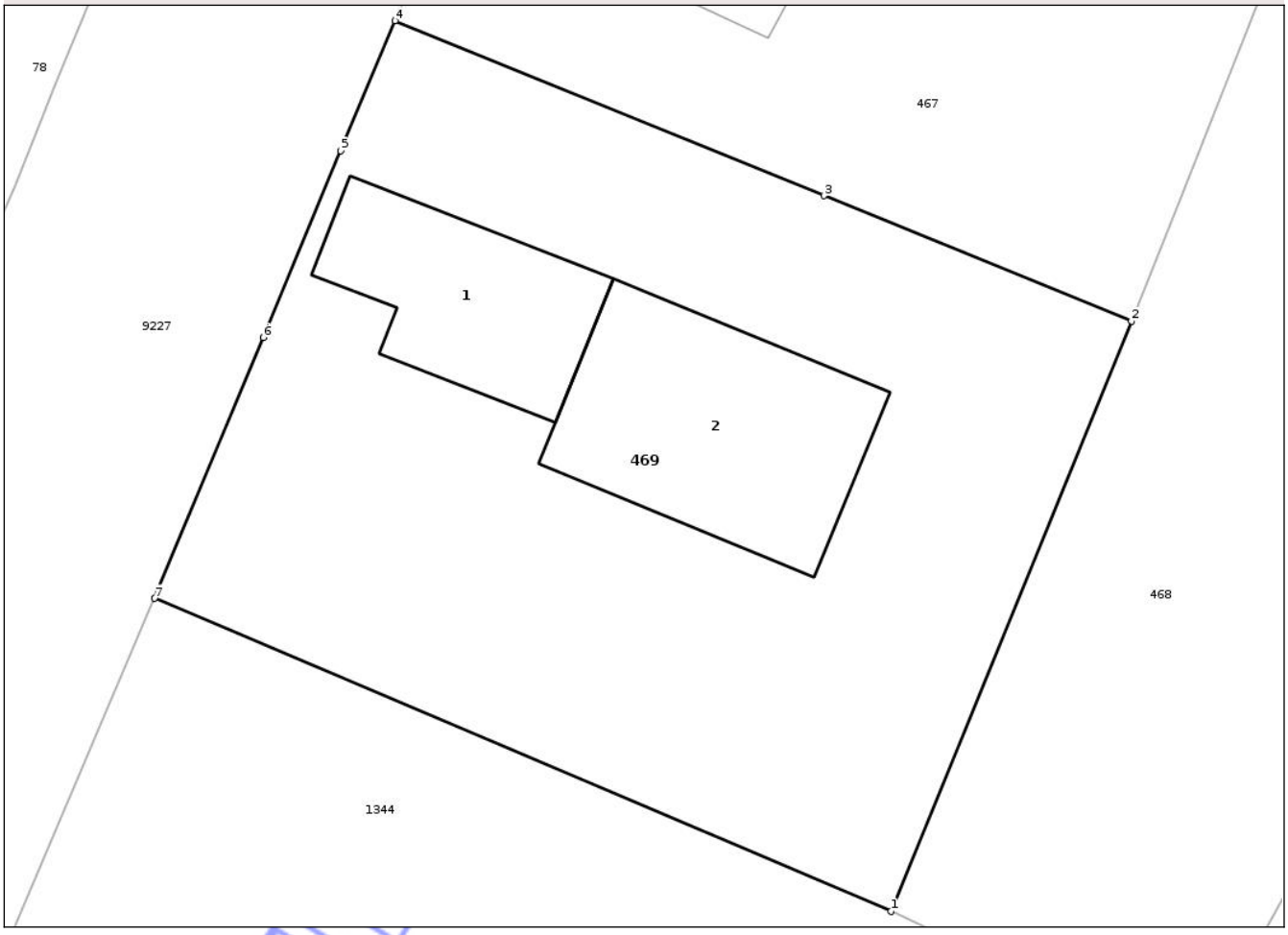
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20194	Din acte: 900 Masurata: 971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	18	1697	-	
2	arabil	DA	707	18	1696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20194-C1	constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20194-C2	constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.630,423 283.018,092	2	507.640,982 283.044,001	27.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.640,982 283.044,001	3	507.627,486 283.049,502	14.574
3	507.627,486 283.049,502	4	507.608,65 283.057,18	20.341
4	507.608,65 283.057,18	5	507.606,275 283.051,473	6.181
5	507.606,275 283.051,473	6	507.602,867 283.043,282	8.872
6	507.602,867 283.043,282	7	507.598,101 283.031,828	12.406
7	507.598,101 283.031,828	1	507.630,423 283.018,092	35.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 96, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20304	Din acte: 800 Masurata: 808	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20304-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1960.
A1.2	20304-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1996.
A1.3	20304-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.6 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1986.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26456 / 04/10/2011		
Act Notarial nr. 1614, din 04/10/2011 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂCŞANU IONUŢ ALEXANDRU**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20304	Din acte: 800 Masurata: 808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	19	1732	-	
2	arabil	DA	368	19	1730,1731	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20304-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1960.
A1.2	20304-C2	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1996.
A1.3	20304-C3	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.6 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1986.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.817,297 282.932,504	2	507.806,508 282.936,819	11.62
2	507.806,508 282.936,819	3	507.796,974 282.918,239	20.883
3	507.796,974 282.918,239	4	507.786,288 282.897,414	23.407
4	507.786,288 282.897,414	5	507.802,191 282.890,536	17.327
5	507.802,191 282.890,536	6	507.815,445 282.914,092	27.029
6	507.815,445 282.914,092	7	507.824,143 282.929,551	17.738
7	507.824,143 282.929,551	1	507.817,297 282.932,504	7.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93
Nr. cadastral vechi:161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 79, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20095	Din acte: 1.021 Masurata: 1.003	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20095-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.68 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20095-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20095-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1417 / 21/11/2000		
Act Notarial nr. 1333, din 26/06/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (decizia nr. 144 din 03.04.1992- Prefectura Judetului Teleorman. tabel nominal nr. 309 din 19.03.1991 - Primaria Peretu, contract de vanzare cumparare aut. nr. 2819 din 14.11.2000- BNP Morcov Tamara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DÎRMINĂ DUMITRU** 2) **DÎRMINĂ FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 93)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1134 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 127, din 25/01/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de ipoteca; adresa nr. 282 din 12.01.2010- BRD GSG Sucursala Alexandria);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:49000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROCREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
C7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, construire, demolare, extindere si inchiriere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROCREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	

Document utilizat în circuitul ANCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20095	Din acte: 1.021 Masurata: 1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	36	3474,3473	-	
2	arabil	DA	350	36	3473,3472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20095-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.68 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20095-C2	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20095-C3	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20095-C5	constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.189,542 282.565,511	2	507.191,953 282.564,704	2.542
2	507.191,953 282.564,704	3	507.195,812 282.577,533	13.397
3	507.195,812 282.577,533	4	507.199,678 282.590,384	13.42
4	507.199,678 282.590,384	5	507.200,717 282.593,838	3.607
5	507.200,717 282.593,838	6	507.205,441 282.607,9	14.834
6	507.205,441 282.607,9	7	507.209,431 282.619,774	12.526
7	507.209,431 282.619,774	8	507.199,55 282.623,49	10.557
8	507.199,55 282.623,49	9	507.194,43 282.625,45	5.482
9	507.194,43 282.625,45	10	507.193,23 282.625,51	1.201
10	507.193,23 282.625,51	11	507.193,111 282.625,56	0.129
11	507.193,111 282.625,56	12	507.184,011 282.597,657	29.349
12	507.184,011 282.597,657	13	507.182,161 282.591,982	5.969
13	507.182,161 282.591,982	14	507.175,186 282.570,595	22.496
14	507.175,186 282.570,595	1	507.189,542 282.565,511	15.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 111, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20712	Din acte: 1.300 Masurata: 1.314	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20712-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	20712-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20712-C3	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:54.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20712-C4	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49510 / 16/09/2014		
Act Administrativ nr. 5300520, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat fiscal nr.4376 din 16.09.2014,eliberat de Primăria com. Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGRESCU MARIN**	
25022 / 29/03/2023		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.1308/292/2023, din 27/03/2023 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B3	Se notează, spre informare, acțiunea civilă având ca obiect succesiune, introdusă de reclamanta BĂDOI MARCELA, împotriva pârâților NEGRESCU MARIA, NEGRESCU IONELA MARIANA, TRASA RAMONA ALINA și NEGRESCU MARIUS LIVIU, dosar nr. 1308/292/2023	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
18166 / 17/03/2025		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.1282/292/2025, din 13/03/2025 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B4	Se noteaza spre informare litigiul avand ca obiect hotararea care sa tina loc de act autentic ce face obiectul dosarului nr. 1282/292/2025 aflat pe rolul judecatoriei Rosiorii de Vede, introdus de reclamantul BADOI MARCELA impotriva paratului NEGRESCU MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat automat

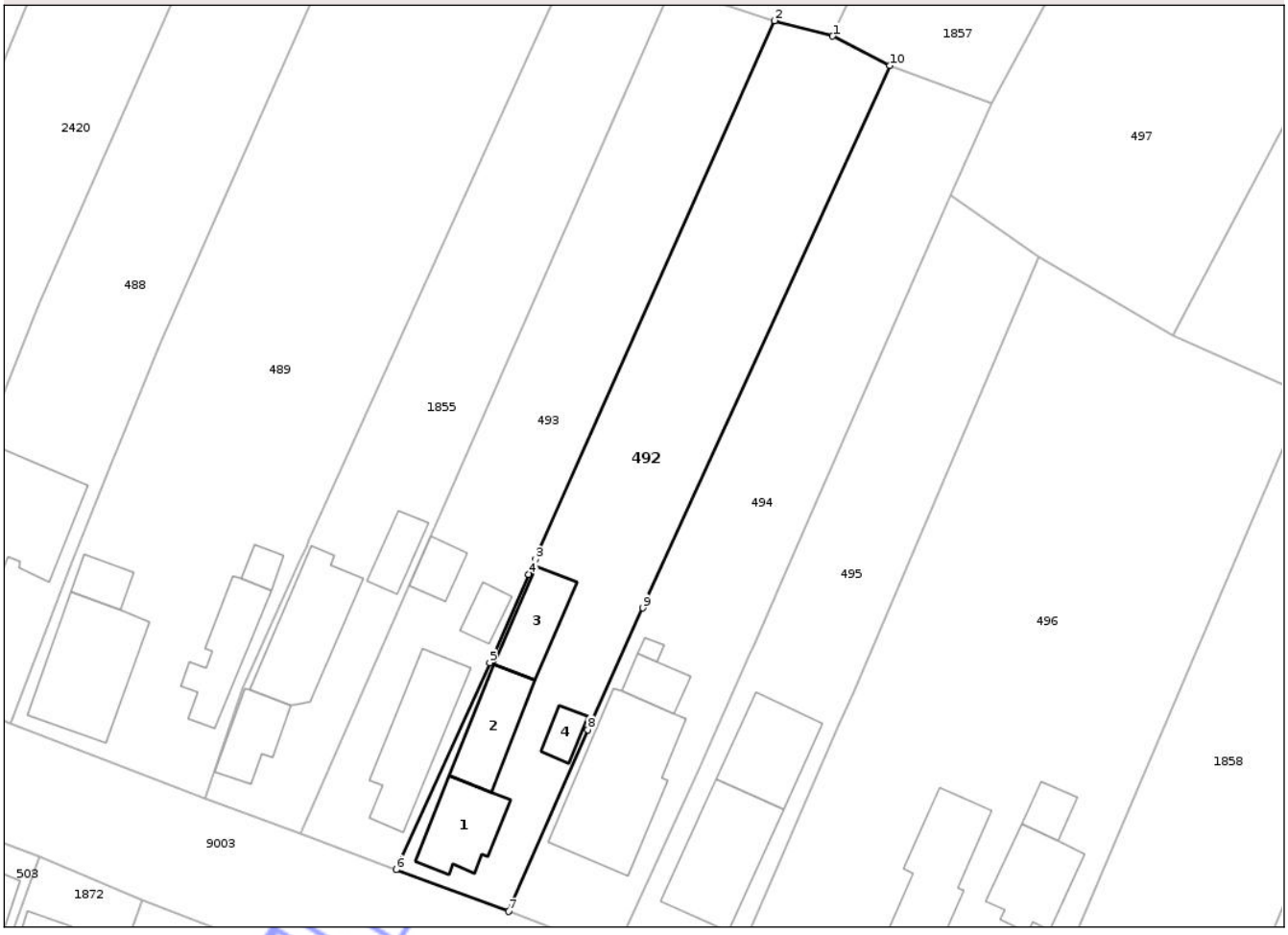
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20712	Din acte: 1.300 Masurata: 1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	17	1641	-	
2	arabil	DA	848	17	1640	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20712-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	20712-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20712-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:54.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20712-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.691,831 282.866,745	2	507.685,51 282.868,418	6.539
2	507.685,51 282.868,418	3	507.659,578 282.809,967	63.945
3	507.659,578 282.809,967	4	507.658,865 282.808,36	1.758
4	507.658,865 282.808,36	5	507.654,613 282.798,775	10.486
5	507.654,613 282.798,775	6	507.644,475 282.776,309	24.648
6	507.644,475 282.776,309	7	507.656,67 282.771,794	13.004
7	507.656,67 282.771,794	8	507.665,236 282.791,51	21.496
8	507.665,236 282.791,51	9	507.671,245 282.804,705	14.499
9	507.671,245 282.804,705	10	507.698,046 282.863,56	64.67
10	507.698,046 282.863,56	1	507.691,831 282.866,745	6.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20446	Din acte: 800 Masurata: 725	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20446-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15733 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 648, din 12/06/2012 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOCAN STELICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15733 / 13/06/2012		
Act Notarial nr. 648, din 12/06/2012 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6000 LEI, pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **CIOCAN ILEANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20446	Din acte: 800 Masurata: 725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	16	1604	-	
2	arabil	DA	415	16	1605	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20446-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1962.
A1.2	20446-C2	constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.584,112 282.718,037	2	507.594,943 282.747,599	31.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.594,943 282.747,599	3	507.596,665 282.752,301	5.007
3	507.596,665 282.752,301	4	507.597,717 282.755,172	3.058
4	507.597,717 282.755,172	5	507.605,746 282.777,69	23.907
5	507.605,746 282.777,69	6	507.594,777 282.781,976	11.777
6	507.594,777 282.781,976	7	507.586,286 282.755,752	27.564
7	507.586,286 282.755,752	8	507.580,579 282.741,161	15.667
8	507.580,579 282.741,161	9	507.579,207 282.739,414	2.221
9	507.579,207 282.739,414	10	507.578,292 282.736,332	3.215
10	507.578,292 282.736,332	11	507.573,277 282.721,917	15.262
11	507.573,277 282.721,917	1	507.584,112 282.718,037	11.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 90, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21418	Din acte: 2.400 Masurata: 2.420	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21418-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 90, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:812 mp; CĂMIN CULTURAL-P+1E, edificat înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12352 / 10/04/2015		
Act Normativ nr. 1358, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Hotararea nr. 17/27-03-2003 emisa de Consiliul Local Peretu; Hotararea nr. 8/27.02.2009 emisa de Consiliul Local Peretu; Anexa nr.53 la HGR nr. 1358/2001 emisa de Guvernul Romaniei, Adresa nr.II/3242 din 22.04.2015 emisa de Institutia Prefectului Teleorman , Adresa nr.II/3255 din 23.05.2015 emisa de Institutia Prefectului Teleorman);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, pana la depunerea Hotararii Guvernului Romaniei privind actualizarea inventarului bunurilor ca alcatuiesc domeniul public al comunei Peretu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA PERETU**, CIF:6853295, DOMENIU PUBLIC PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL PERETU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

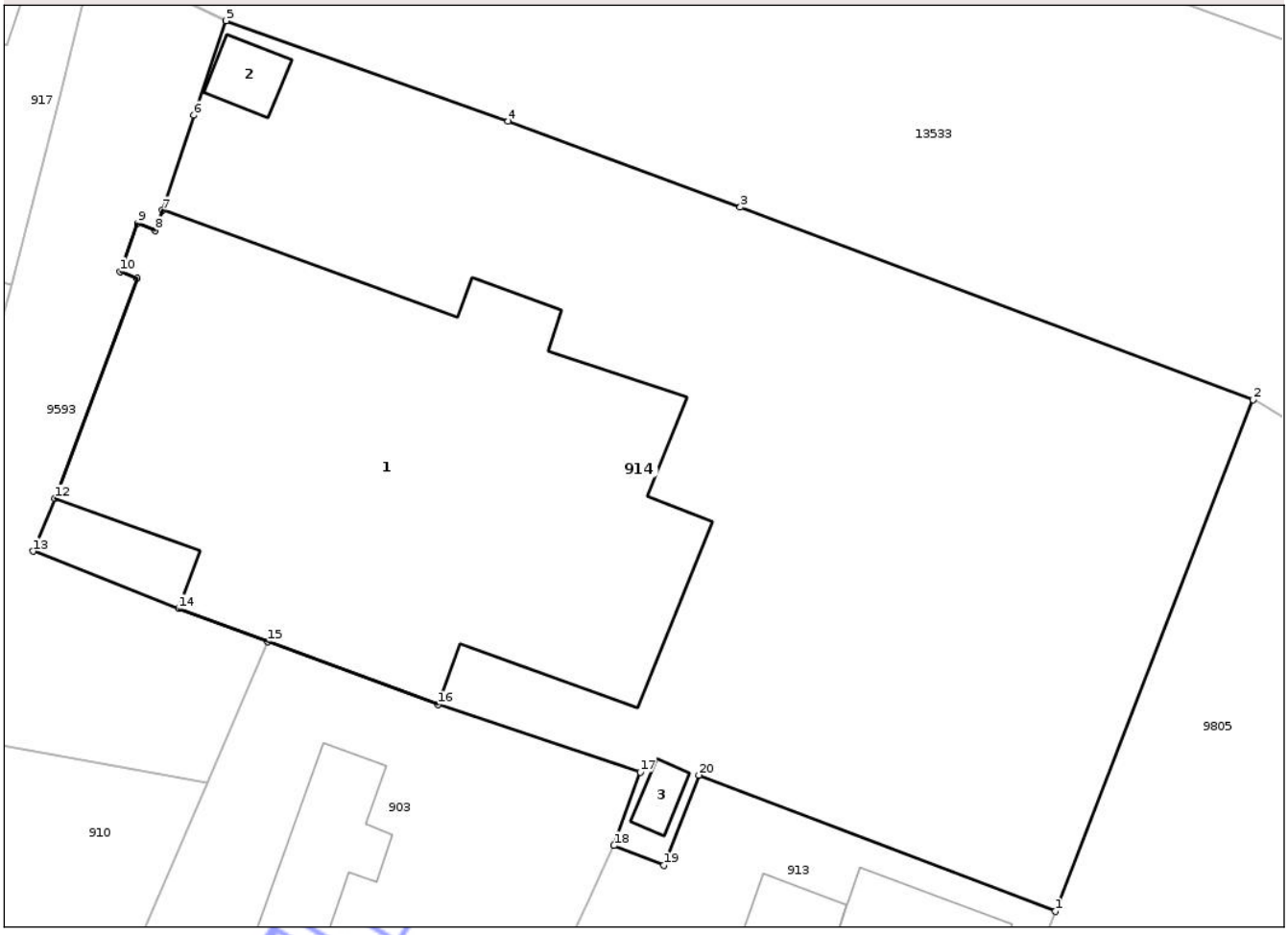
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21418	Din acte: 2.400 Masurata: 2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.420	36	3458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21418-C1	constructii administrative si social culturale	812	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:812 mp; CĂMIN CULTURAL-P+1E, edificat înainte de anul 2001.
A1.2	21418-C2	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21418-C3	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.378,81 282.519,669	2	507.391,231 282.551,775	34.425
2	507.391,231 282.551,775	3	507.359,05 282.563,84	34.368
3	507.359,05 282.563,84	4	507.344,49 282.569,24	15.529
4	507.344,49 282.569,24	5	507.326,782 282.575,541	18.796
5	507.326,782 282.575,541	6	507.324,771 282.569,603	6.269
6	507.324,771 282.569,603	7	507.322,806 282.563,65	6.269
7	507.322,806 282.563,65	8	507.322,327 282.562,388	1.35
8	507.322,327 282.562,388	9	507.321,233 282.562,837	1.183
9	507.321,233 282.562,837	10	507.320,127 282.559,815	3.218
10	507.320,127 282.559,815	11	507.321,214 282.559,388	1.168
11	507.321,214 282.559,388	12	507.316,031 282.545,576	14.752
12	507.316,031 282.545,576	13	507.314,669 282.542,262	3.583
13	507.314,669 282.542,262	14	507.323,802 282.538,663	9.817
14	507.323,802 282.538,663	15	507.329,394 282.536,595	5.962
15	507.329,394 282.536,595	16	507.340,09 282.532,639	11.404
16	507.340,09 282.532,639	17	507.352,768 282.528,408	13.365
17	507.352,768 282.528,408	18	507.351,127 282.523,798	4.893
18	507.351,127 282.523,798	19	507.354,244 282.522,559	3.354
19	507.354,244 282.522,559	20	507.356,455 282.528,215	6.073
20	507.356,455 282.528,215	1	507.378,81 282.519,669	23.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 54, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20629	Din acte: 779 Masurata: 807	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20629-C1	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	20629-C2	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36874 / 25/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946, din 19/04/2012 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (titlu de proprietate nr. 5300055 emis de CJFF Teleorman, adeverinta nr. 14228/18.10.2013-Directia Judeteana a Finantelor Publice Teleorman- Serviciul Fiscal Municipal Rosiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI SAMUEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36874 / 25/11/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 946, din 19/04/2012 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (titlu de proprietate nr. 5300055 emis de CJFF Teleorman, adeverinta nr. 14228/18.10.2013-Directia Judeteana a Finantelor Publice Teleorman- Serviciul Fiscal Municipal Rosiorii de Vede);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI ANISOARA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI ANISOARA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20629	Din acte: 779 Masurata: 807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	37	3551	-	
2	arabil	DA	377	37	3550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20629-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	20629-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001
A1.3	20629-C3	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20629-C4	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.112,252 282.447,127	2	507.117,826 282.445,186	5.902
2	507.117,826 282.445,186	3	507.127,533 282.470,89	27.476
3	507.127,533 282.470,89	4	507.128,352 282.473,06	2.319
4	507.128,352 282.473,06	5	507.128,848 282.474,442	1.468
5	507.128,848 282.474,442	6	507.129,846 282.477,22	2.952
6	507.129,846 282.477,22	7	507.140,092 282.505,044	29.651
7	507.140,092 282.505,044	8	507.126,863 282.510,048	14.144
8	507.126,863 282.510,048	9	507.117,692 282.481,08	30.385
9	507.117,692 282.481,08	10	507.113,92 282.469,167	12.496
10	507.113,92 282.469,167	11	507.107,547 282.448,832	21.31
11	507.107,547 282.448,832	1	507.112,252 282.447,127	5.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 56, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20655	Din acte: 700 Masurata: 788	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20655-C1	Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26572 / 08/04/2014		
Act Notarial nr. 838, din 08/04/2014 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA (contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALMĂJANU MARIAN**, casatorit cu 2) **ALMĂJANU FLORICICA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20655	Din acte: 700 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	37	3545,3546	-	
2	arabil	DA	214	37	3544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20655-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20655-C2	constructii anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20655-C3	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20655-C4	constructii anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:85.98 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.139,549 282.437,106	2	507.144,012 282.448,192	11.951
2	507.144,012 282.448,192	3	507.146,229 282.453,701	5.938
3	507.146,229 282.453,701	4	507.153,459 282.471,663	19.362
4	507.153,459 282.471,663	5	507.162,413 282.496,596	26.492
5	507.162,413 282.496,596	6	507.151,272 282.500,789	11.904
6	507.151,272 282.500,789	7	507.140,1 282.472,449	30.463
7	507.140,1 282.472,449	8	507.139,563 282.471,046	1.502
8	507.139,563 282.471,046	9	507.134,364 282.457,456	14.551
9	507.134,364 282.457,456	10	507.128,271 282.441,53	17.052
10	507.128,271 282.441,53	1	507.139,549 282.437,106	12.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21472	Din acte: 1.200 Masurata: 1.166	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21472-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21472-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:86.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31531 / 14/09/2015		
Act Administrativ nr. 5302343, din 06/12/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de moştenitorl nr. 32/13-07-2011 emis de BNP POPA MARIANA-TAMARA SI ASOCIATII; Certificat de moştenitor nr. 5/02-11-2005 emis de BNP BARBU MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MILOS FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21472	Din acte: 1.200 Masurata: 1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	45	4328	-	
2	arabil	DA	796	45	4326,4327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21472-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21472-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:86.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.610,568 282.748,354	2	506.622,643 282.745,001	12.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.622,643 282.745,001	3	506.624,65 282.782,289	37.342
3	506.624,65 282.782,289	4	506.625,994 282.807,273	25.02
4	506.625,994 282.807,273	5	506.626,674 282.819,913	12.658
5	506.626,674 282.819,913	6	506.627,553 282.835,661	15.773
6	506.627,553 282.835,661	7	506.620,73 282.837,84	7.162
7	506.620,73 282.837,84	8	506.615,71 282.839,69	5.35
8	506.615,71 282.839,69	9	506.613,497 282.807,748	32.019
9	506.613,497 282.807,748	10	506.613,452 282.807,077	0.673
10	506.613,452 282.807,077	11	506.612,44 282.791,938	15.173
11	506.612,44 282.791,938	12	506.611,231 282.776,859	15.127
12	506.611,231 282.776,859	13	506.609,634 282.756,938	19.985
13	506.609,634 282.756,938	14	506.609,095 282.748,762	8.194
14	506.609,095 282.748,762	1	506.610,568 282.748,354	1.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 66, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.566	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.41 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01431, din 29/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTĂREŢU I. ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂLTĂREŢU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	37	3525	-	
2	arabil	DA	936	37	3523,3524	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.41 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.280,462 282.406,115	2	507.286,284 282.413,298	9.246
2	507.286,284 282.413,298	3	507.288,269 282.417,174	4.355
3	507.288,269 282.417,174	4	507.290,189 282.420,924	4.213
4	507.290,189 282.420,924	5	507.299,969 282.444,35	25.386
5	507.299,969 282.444,35	6	507.279,021 282.452,405	22.443
6	507.279,021 282.452,405	7	507.271,21 282.430,908	22.872
7	507.271,21 282.430,908	8	507.269,336 282.425,749	5.489
8	507.269,336 282.425,749	9	507.251,012 282.375,32	53.655
9	507.251,012 282.375,32	10	507.251,541 282.374,387	1.073
10	507.251,541 282.374,387	11	507.265,781 282.369,119	15.183
11	507.265,781 282.369,119	12	507.275,048 282.391,189	23.937
12	507.275,048 282.391,189	1	507.280,462 282.406,115	15.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:76
Nr. cadastral vechi:50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20602	Din acte: 778 Masurata: 807	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20602-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20602-C3	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.99 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20602-C4	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.35 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24271 / 16/07/2015		
Act Notarial nr. 1615, din 14/07/2015 emis de BIN STUPARU DANIEL (contract de vanzare cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **DIDE COSTEL** 2) **DIDE ADRIANA**, soti	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr.5301602/18.12.2000 în favoarea lui DIDE IOANA, DIDE FLOREA și titlul de proprietate nr.53-01451/03.12.1996 în favoarea lui DIDE IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20602	Din acte: 778 Masurata: 807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	10	1079	-	
2	arabil	DA	329	10	1078	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20602-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20602-C2	constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20602-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.99 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20602-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.35 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.059,611 283.279,089	2	507.068,025 283.300,137	22.667
2	507.068,025 283.300,137	3	507.073,691 283.314,312	15.265
3	507.073,691 283.314,312	4	507.081,126 283.332,911	20.03
4	507.081,126 283.332,911	5	507.068,563 283.338,671	13.821
5	507.068,563 283.338,671	6	507.059,19 283.315,435	25.055
6	507.059,19 283.315,435	7	507.054,367 283.303,477	12.894
7	507.054,367 283.303,477	8	507.052,783 283.299,55	4.234
8	507.052,783 283.299,55	9	507.046,771 283.284,647	16.07
9	507.046,771 283.284,647	1	507.059,611 283.279,089	13.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 85-86, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22593	2.339	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	22593-C4	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 85-86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38060 / 15/06/2022		
Act Notarial nr. 2454, din 10/12/2019 emis de BIN IOTE ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ALMĂJANU RALUCA-GABRIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22058/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 94343 din 11/12/2019;	
Act Notarial nr. 442, din 23/06/2021 emis de BNP CONSTANTIN RODICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.4
	1) **ALMĂJANU RALUCA-GABRIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22421/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 73716 din 24/06/2021;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 53-00948/11.04.1996 în favoarea lui TAIFAS ILIE și titlul de proprietate nr. 5302260/11.11.2002 în favoarea lui TAIFAS ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22593	2.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	10	1066,1067,1068,1069,1070,1071	-	identic cu parcela 1069,1070
2	arabil	DA	2.289	10	1066,1067,1068,1069,1070,1071	-	identic cu parcela 1069,1070

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	22593-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.097,266 283.260,724	2	507.084,712 283.266,745	13.923

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.084,712 283.266,745	3	507.073,582 283.240,357	28.639
3	507.073,582 283.240,357	4	507.071,866 283.236,098	4.592
4	507.071,866 283.236,098	5	507.067,827 283.226,076	10.805
5	507.067,827 283.226,076	6	507.063,21 283.214,62	12.351
6	507.063,21 283.214,62	7	507.066,938 283.212,999	4.065
7	507.066,938 283.212,999	8	507.082,342 283.206,302	16.797
8	507.082,342 283.206,302	9	507.102,182 283.197,913	21.541
9	507.102,182 283.197,913	10	507.110,906 283.220,569	24.278
10	507.110,906 283.220,569	11	507.113,432 283.226,972	6.883
11	507.113,432 283.226,972	12	507.122,388 283.249,679	24.409
12	507.122,388 283.249,679	13	507.109,729 283.255,106	13.773
13	507.109,729 283.255,106	14	507.103,243 283.257,727	6.996
14	507.103,243 283.257,727	15	507.103,281 283.257,824	0.104
15	507.103,281 283.257,824	1	507.097,266 283.260,724	6.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:204
Nr. cadastral vechi:375

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21362	Din acte: 856 Masurata: 911	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21362-C1	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21362-C2	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21362-C3	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1543 / 19/11/2001		
Act Notarial nr. 2460, din 31/10/2001 emis de BNP TAMARA MORCOV (certificat de mostenitor nr. 272 din 21.06.1996, certificat de mostenitor nr. 235 din 31.10.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere și moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZGAROI CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 204)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1543 / 19/11/2001		
Act Notarial nr. 2460, din 31/10/2001 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAICU FANICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 204)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21362	Din acte: 856 Masurata: 911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	10	1095	-	
2	arabil	DA	350	10	1096	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21362-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21362-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21362-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21362-C4	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21362-C5	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.48 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.162,85 283.231,495	2	507.171,56 283.252,455	22.698
2	507.171,56 283.252,455	3	507.172,042 283.253,614	1.255
3	507.172,042 283.253,614	4	507.184,964 283.284,711	33.675
4	507.184,964 283.284,711	5	507.170,357 283.291,143	15.96
5	507.170,357 283.291,143	6	507.158,083 283.261,168	32.391
6	507.158,083 283.261,168	7	507.156,766 283.257,952	3.475
7	507.156,766 283.257,952	8	507.149,443 283.240,067	19.326
8	507.149,443 283.240,067	9	507.148,477 283.237,755	2.506
9	507.148,477 283.237,755	1	507.162,85 283.231,495	15.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21996	Din acte: 721 Masurata: 701	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21996-C1	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21996-C2	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21996-C3	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16040 / 14/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1864, din 03/09/2012 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 3503/292/2010, ADEVERINTA NR.1271/12.03.2019-PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ EMANOILĂ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PANĂ EMANOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imi circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21996	Din acte: 721 Masurata: 701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	10	1098	-	
2	arabil	DA	295	10	1097	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21996-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; LOCUINŢĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21996-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21996-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.162,85 283.231,495	2	507.173,972 283.226,732	12.099
2	507.173,972 283.226,732	3	507.183,498 283.249,489	24.67
3	507.183,498 283.249,489	4	507.186,933 283.257,696	8.897
4	507.186,933 283.257,696	5	507.196,202 283.279,839	24.005
5	507.196,202 283.279,839	6	507.184,964 283.284,711	12.249
6	507.184,964 283.284,711	7	507.172,042 283.253,614	33.675
7	507.172,042 283.253,614	8	507.171,56 283.252,455	1.255
8	507.171,56 283.252,455	1	507.162,85 283.231,495	22.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 81, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 787	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:39.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01541, din 10/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÂRMINĂ ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DÂRMINĂ ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	10	1057,1058	-	
2	arabil	DA	201	10	1058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:39.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.165,788 283.169,758	2	507.178,532 283.200,59	33.362
2	507.178,532 283.200,59	3	507.181,669 283.208,178	8.211
3	507.181,669 283.208,178	4	507.185,217 283.216,763	9.289
4	507.185,217 283.216,763	5	507.186,887 283.221,156	4.7
5	507.186,887 283.221,156	6	507.180,476 283.223,666	6.885
6	507.180,476 283.223,666	7	507.173,972 283.226,732	7.19
7	507.173,972 283.226,732	8	507.168,396 283.213,262	14.579
8	507.168,396 283.213,262	9	507.164,715 283.204,367	9.627
9	507.164,715 283.204,367	10	507.152,779 283.175,532	31.208
10	507.152,779 283.175,532	1	507.165,788 283.169,758	14.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 82, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22086	Din acte: 1.600 Masurata: 1.557	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22086-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22086-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22086-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22086-C4	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22086-C5	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	22086-C6	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7	22086-C7	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:1.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.8	22086-C8	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58057 / 10/09/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2256, din 25/10/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (SENTINȚĂ CIVILĂ ÎN DOSAR NR. 2624/292/2011; act administrativ Adeverința Nr. 4568 din 10.09.2019, emis de Primăria Com. PERETU;act administrativ Certificat de atestare fiscală Nr. 4580 din 10.09.2019, emis de Comuna PERETU;act administrativ T.P. Nr. 53-01908 din 04.08.1997, emis de CJSDAPT TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GHIMFUS ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GHIMFUS ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **GHIMFUS ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Certificat Imobiliar Oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22086	Din acte: 1.600 Masurata: 1.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	10	1061,1060,1059	-	
2	arabil	DA	398	10	1060	-	
3	livada	DA	280	10	1060	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22086-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22086-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22086-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22086-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22086-C5	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	22086-C6	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	22086-C7	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:1.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.8	22086-C8	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.9	22086-C9	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.87 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.126,618 283.187,187	2	507.147,673 283.177,88	23.02
2	507.147,673 283.177,88	3	507.152,118 283.175,867	4.88
3	507.152,118 283.175,867	4	507.152,779 283.175,532	0.741
4	507.152,779 283.175,532	5	507.164,715 283.204,367	31.208
5	507.164,715 283.204,367	6	507.168,396 283.213,262	9.627
6	507.168,396 283.213,262	7	507.173,972 283.226,732	14.579
7	507.173,972 283.226,732	8	507.162,85 283.231,495	12.099
8	507.162,85 283.231,495	9	507.148,477 283.237,755	15.677
9	507.148,477 283.237,755	10	507.143,124 283.225,372	13.49
10	507.143,124 283.225,372	11	507.138,842 283.215,466	10.792
11	507.138,842 283.215,466	1	507.126,618 283.187,187	30.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 80, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20597	Din acte: 728 Masurata: 789	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20597-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 80, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24669 / 02/08/2013		
Act Administrativ nr. 5300493, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat fiscal nr. 4403/01-08-2013 emis de Primaria Comunei Peretu;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de constituire, bun propriu, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAZAT MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NAZAT MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20597	Din acte: 728 Masurata: 789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	10	1055	-	
2	arabil	DA	402	10	1056	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20597-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20597-C3	constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.165,788 283.169,758	2	507.178,1 283.164,28	13.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.178,1 283.164,28	3	507.188,068 283.186,756	24.587
3	507.188,068 283.186,756	4	507.198,597 283.210,495	25.969
4	507.198,597 283.210,495	5	507.200,692 283.215,218	5.167
5	507.200,692 283.215,218	6	507.199,792 283.215,604	0.979
6	507.199,792 283.215,604	7	507.197,171 283.216,732	2.853
7	507.197,171 283.216,732	8	507.186,887 283.221,156	11.195
8	507.186,887 283.221,156	9	507.185,217 283.216,763	4.7
9	507.185,217 283.216,763	10	507.181,669 283.208,178	9.289
10	507.181,669 283.208,178	11	507.178,532 283.200,59	8.211
11	507.178,532 283.200,59	1	507.165,788 283.169,758	33.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 722, din 28/03/2014 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎNĂTORU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

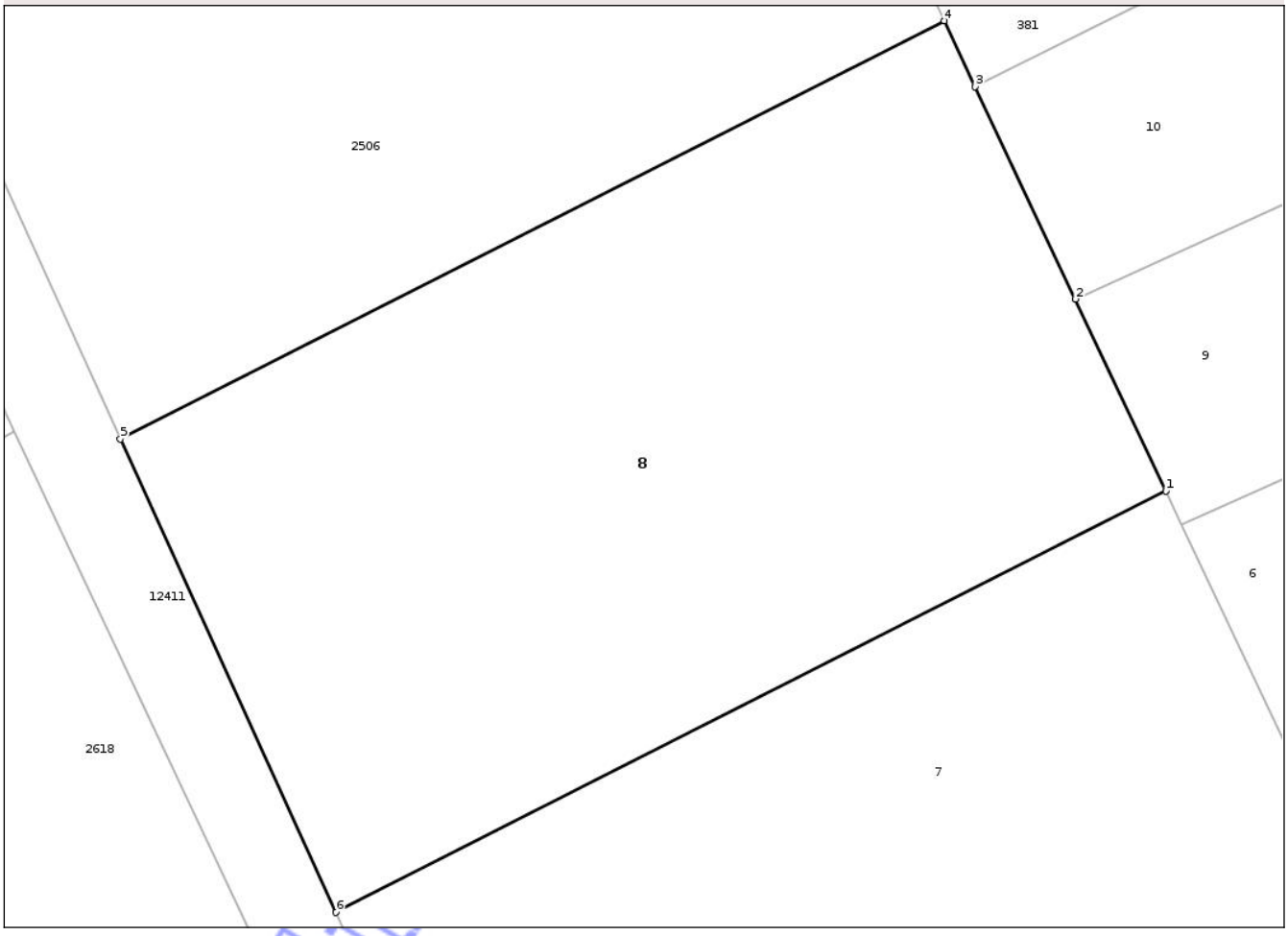
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	30	4	-	identic cu tarla 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.399,0 283.706,834	2	505.393,319 283.718,885	13.323
2	505.393,319 283.718,885	3	505.387,038 283.732,209	14.73
3	505.387,038 283.732,209	4	505.385,087 283.736,347	4.575
4	505.385,087 283.736,347	5	505.333,318 283.710,095	58.045
5	505.333,318 283.710,095	6	505.346,856 283.680,391	32.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.346,856 283.680,391	1	505.399,0 283.706,834	58.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1058, din 28/06/2016 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 857/292/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULMEANU STELIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

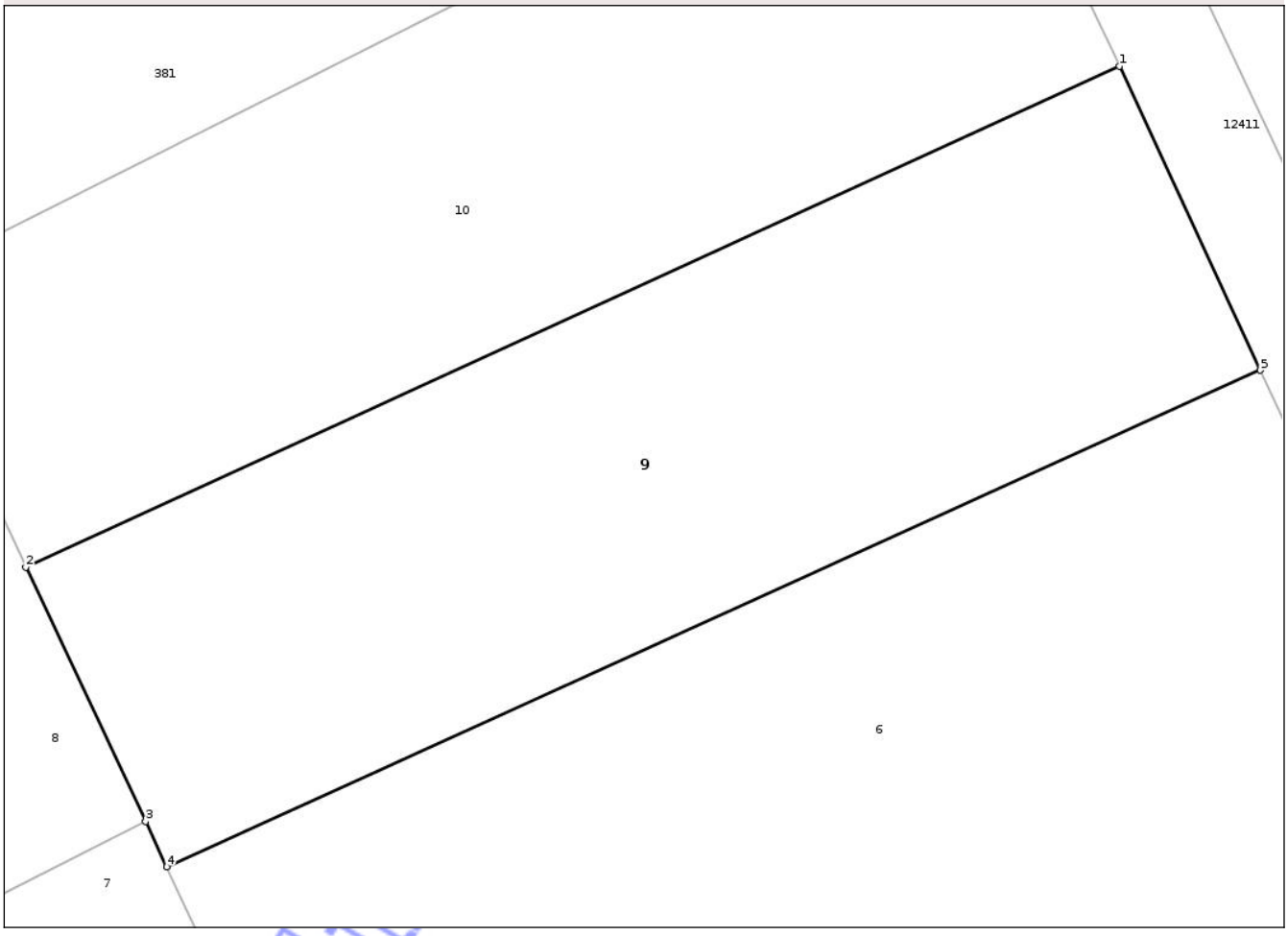
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	30	21	-	identic cu tarla 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.445,211 283.742,624	2	505.393,319 283.718,885	57.064
2	505.393,319 283.718,885	3	505.399,0 283.706,834	13.323
3	505.399,0 283.706,834	4	505.400,011 283.704,689	2.371
4	505.400,011 283.704,689	5	505.451,897 283.728,224	56.974
5	505.451,897 283.728,224	1	505.445,211 283.742,624	15.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301077, din 11/06/2010 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULMEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

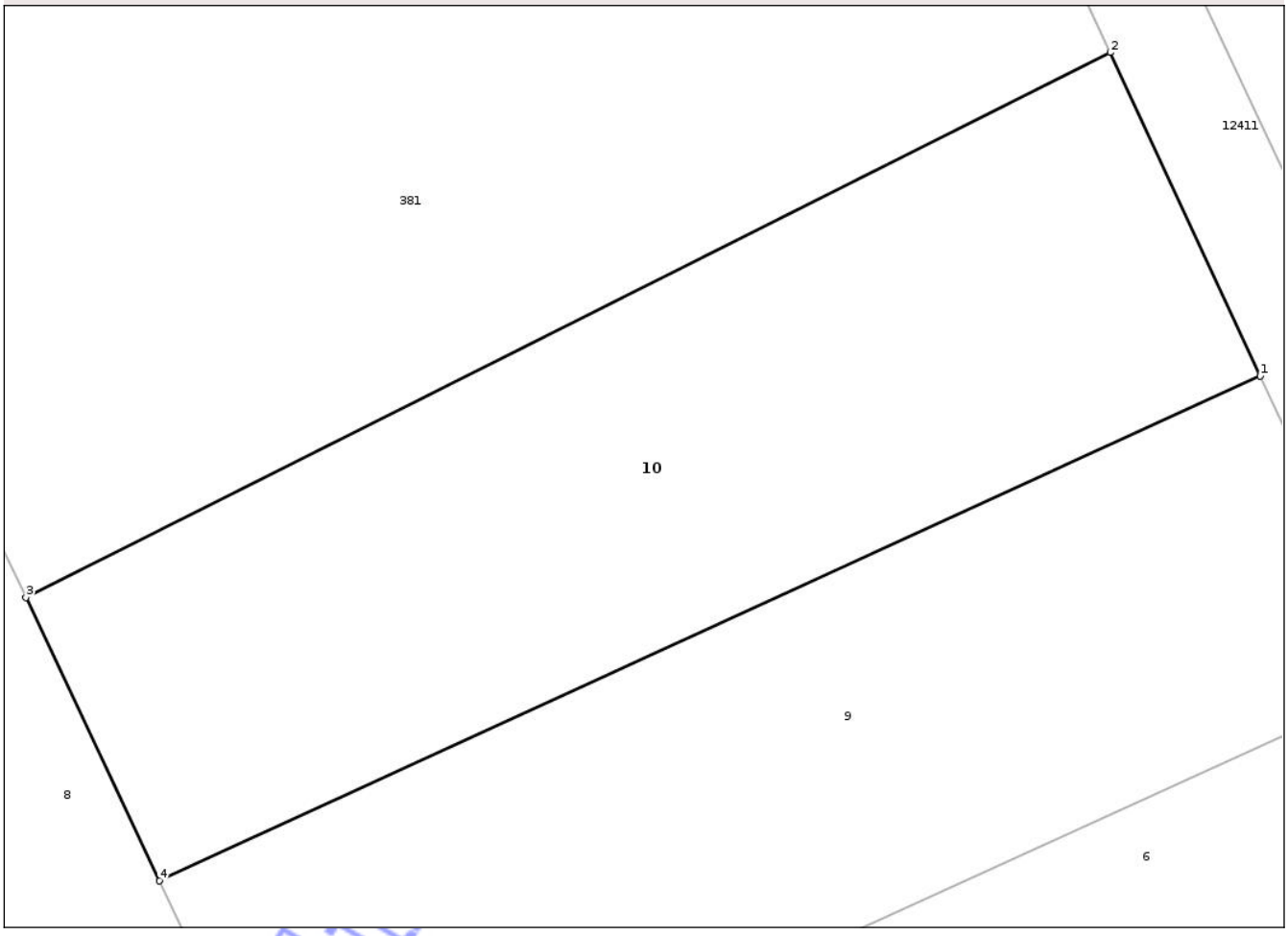
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	30	20	-	identic cu tarla 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.445,211 283.742,624	2	505.438,138 283.757,857	16.795
2	505.438,138 283.757,857	3	505.387,038 283.732,209	57.175
3	505.387,038 283.732,209	4	505.393,319 283.718,885	14.73
4	505.393,319 283.718,885	1	505.445,211 283.742,624	57.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300720, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR COSTICĂ** DEFUNCT:Da 2) **RADOSLAV ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

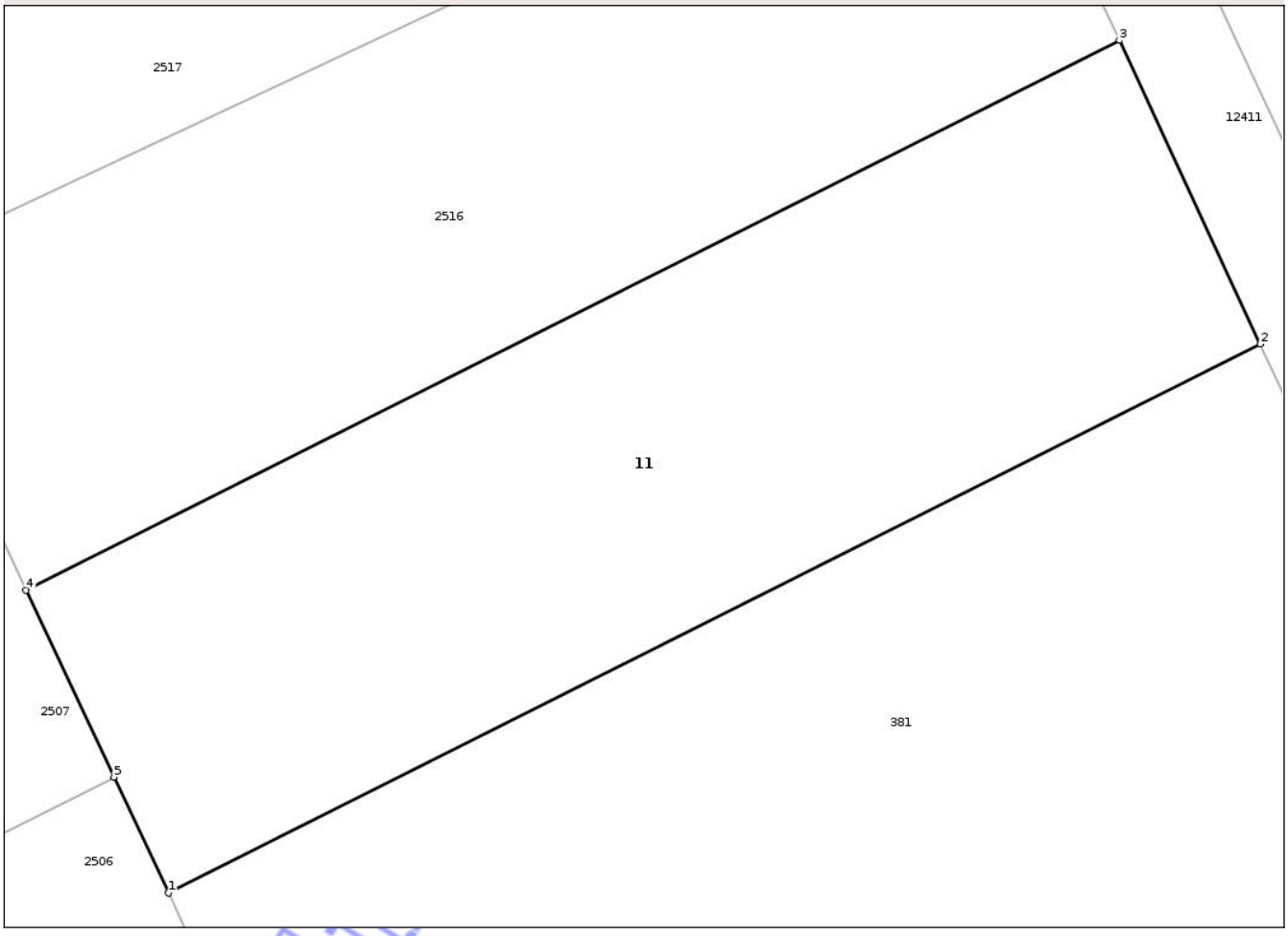
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	30	18	-	identic cu tarla 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.373,631 283.760,649	2	505.424,893 283.786,381	57.358
2	505.424,893 283.786,381	3	505.418,281 283.800,62	15.699
3	505.418,281 283.800,62	4	505.366,943 283.774,836	57.449
4	505.366,943 283.774,836	5	505.371,073 283.766,076	9.685
5	505.371,073 283.766,076	1	505.373,631 283.760,649	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302405, din 16/12/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

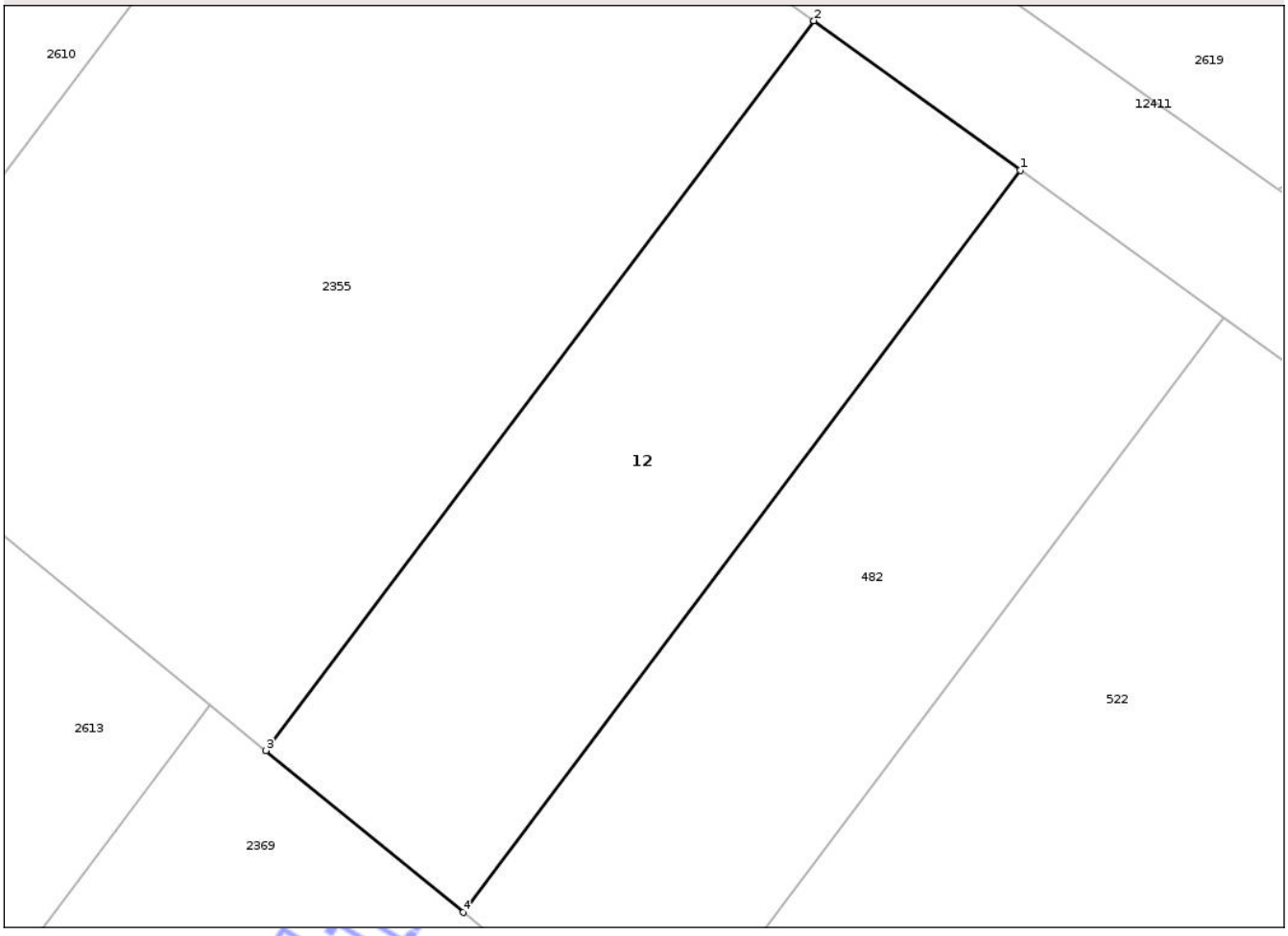
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	30	4	-	identic cu tarla 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.246,61 283.676,338	2	505.234,551 283.685,074	14.891
2	505.234,551 283.685,074	3	505.202,534 283.642,471	53.293
3	505.202,534 283.642,471	4	505.214,062 283.633,029	14.901
4	505.214,062 283.633,029	1	505.246,61 283.676,338	54.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 22-23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21479	Din acte: 2.800 Masurata: 2.699	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21479-C1	Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 22-23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:304 mp; LOCUINȚĂ-D+P+1E, edificată după anul 2001.
A1.3	21479-C3	Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 22-23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.96 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29705 / 31/08/2015		
Act Notarial nr. 106, din 03/07/2015 emis de SPN BARBU MARIA ȘI BARBU MIRCEA-RĂZVAN (Certificat de moştenitor nr. 427/07-12-2006 emis de BNP TAMARA MORCOV; Certificat de căsătorie seria CE nr 925168/2013 emis de Primăria com Peretu, Certificat de atestare a edificării / extinderii construcţiei nr 4938/08.09.2015 emis de Primăria com Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **CRANTEA ION**	
/		
Act Notarial nr. 106, din 03/07/2015 emis de BNP BARBU MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CRANTEA ION**	
Act Administrativ nr. 9, din 01/01/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CRANTEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21479	Din acte: 2.800 Masurata: 2.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.495	44	4121	-	
2	arabil	DA	1.204	44	4122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21479-C1	constructii de locuinte	304	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:304 mp; LOCUINŢĂ-D+P+1E, edificată după anul 2001.
A1.3	21479-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.96 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	21479-C4	constructii anexa	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131.14 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	21479-C5	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.57 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.534,897 282.647,709	2	506.517,009 282.651,823	18.355
2	506.517,009 282.651,823	3	506.496,012 282.654,884	21.219
3	506.496,012 282.654,884	4	506.494,378 282.631,699	23.243
4	506.494,378 282.631,699	5	506.493,915 282.625,13	6.585
5	506.493,915 282.625,13	6	506.492,061 282.598,817	26.378
6	506.492,061 282.598,817	7	506.534,159 282.573,141	49.31
7	506.534,159 282.573,141	8	506.534,603 282.618,039	44.9
8	506.534,603 282.618,039	9	506.534,621 282.619,83	1.791
9	506.534,621 282.619,83	1	506.534,897 282.647,709	27.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:86
Nr. cadastral vechi:139

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 125, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21368	Din acte: 609 Masurata: 613	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1291 / 26/10/2000		
Act Notarial nr. 1948, din 18/08/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEILĂ IONEL** 2) **MEILĂ OANA-LENI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21368	Din acte: 609 Masurata: 613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	47	4418	-	
2	arabil	DA	222	47	4419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21368-C3	constructii de locuinte	152	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	21368-C4	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.26 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.231,289 282.907,045	2	506.225,362 282.909,542	6.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.225,362 282.909,542	3	506.219,114 282.893,183	17.512
3	506.219,114 282.893,183	4	506.207,922 282.863,88	31.368
4	506.207,922 282.863,88	5	506.219,56 282.859,613	12.396
5	506.219,56 282.859,613	6	506.230,917 282.888,583	31.117
6	506.230,917 282.888,583	7	506.237,269 282.904,785	17.403
7	506.237,269 282.904,785	1	506.231,289 282.907,045	6.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 799 Masurata: 1.029	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300062, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULMEANU I. LILIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ULMEANU I. LILIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 799 Masurata: 1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	47	4455	-	
2	arabil	DA	760	47	4454,4456	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.144,438 282.927,363	2	506.147,737 282.925,904	3.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.147,737 282.925,904	3	506.162,37 282.959,009	36.195
3	506.162,37 282.959,009	4	506.180,312 282.999,601	44.38
4	506.180,312 282.999,601	5	506.180,18 282.999,65	0.141
5	506.180,18 282.999,65	6	506.176,339 283.001,131	4.117
6	506.176,339 283.001,131	7	506.168,72 283.004,07	8.166
7	506.168,72 283.004,07	8	506.155,61 282.975,049	31.845
8	506.155,61 282.975,049	9	506.153,79 282.971,055	4.389
9	506.153,79 282.971,055	10	506.150,487 282.963,807	7.965
10	506.150,487 282.963,807	11	506.138,895 282.938,953	27.424
11	506.138,895 282.938,953	12	506.135,836 282.931,164	8.368
12	506.135,836 282.931,164	1	506.144,438 282.927,363	9.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22104	Din acte: 284 Masurata: 288	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22104-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:457 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10187 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 935, din 29/03/2006 emis de BNP TAMARA MORCOV (Contract de vanzare cumparare aut 285 din 26.01.1996 - BNP Barbu Maria conform incheierii 1958 din 16.02.2006; Contract de vanzare cumparare aut 1908 din 12.06.2000 - BNP Barbu Maria conform incheierii nr 643 din 2000);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICA IONEL** 2) **PICA DOMNICA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20250/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 4245 din 31/03/2006; (provenita din conversia CF 502)	
Act Administrativ nr. 5, din 07/02/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Autorizatie de construire nr 10 din 19.10.2000 - Primaria Peretu;Proces verbal de receptie incheiat la 11.01.2006 - Primaria Peretu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PICA IONEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20250/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 8382 din 27/06/2006;	
6354 / 02/02/2021		
Act Administrativ nr. 459, din 06/01/2021 emis de SERVICIUL CADASTRU;		
B8	Se respinge cererea avand ca obiect apartamentarea imobilului inscris in prezenta carte funciara ,in conformitate cu prevederile art.48 alin.1 din ODG 700/214	A1, A1.1
18316 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 12425, din 22/02/2021 emis de OCPI TELEORMAN;		
B9	Documentatia se respinge conf. art.48.(1) din ODG 700/2014 cu modificarile si completarile ulterioare, avand in vedere faptul ca nu exista concordanta intre destinatia constructiei din extrasul de carte funciara pentru informare si din documentatia supusa receptiei	A1, A1.1
116038 / 20/09/2021		
Act Administrativ nr. 88748, din 08/09/2021 emis de OCPI TELEORMAN;		
B10	Se noteaza spre informare faptul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara s-a apartamentat tehnic in imobilele cu numerele cadastrale: 22104-C1-U1, 22104-C1-U2	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiu

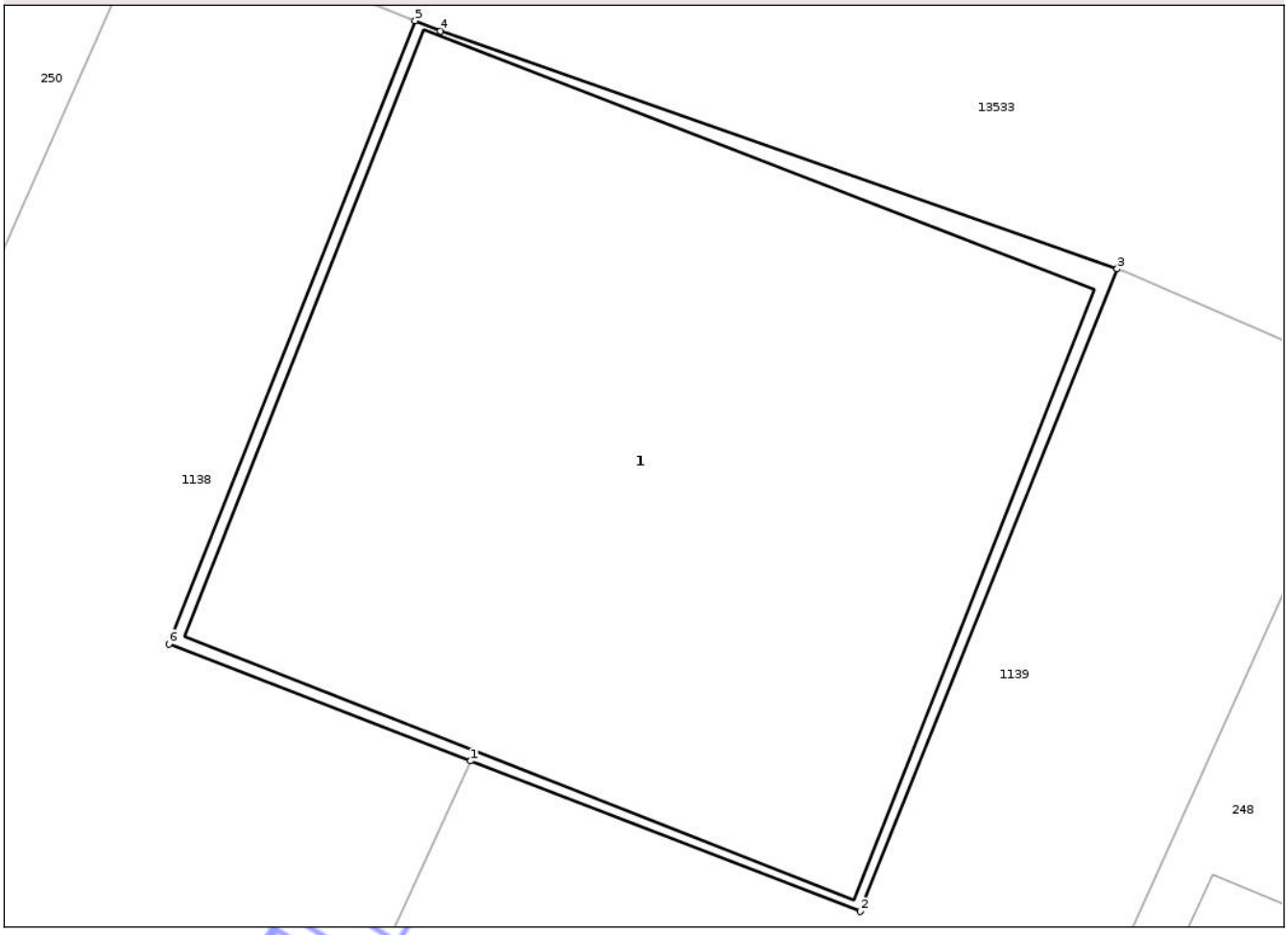
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22104	Din acte: 284 Masurata: 288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	47	4457,4457/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22104-C1	constructii de locuinte	Din acte: 457 Masurata: 268	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:457 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.147,052 282.995,018	2	506.156,345 282.991,429	9.962
2	506.156,345 282.991,429	3	506.162,485 283.006,765	16.519
3	506.162,485 283.006,765	4	506.146,33 283.012,44	17.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.146,33 283.012,44	5	506.145,721 283.012,687	0.657
5	506.145,721 283.012,687	6	506.139,846 282.997,815	15.99
6	506.139,846 282.997,815	1	506.147,052 282.995,018	7.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.084	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302131, din 25/10/2000 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	47	4457	-	
2	arabil	DA	714	47	4457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.102,867 282.955,387	2	506.111,386 282.951,763	9.258
2	506.111,386 282.951,763	3	506.123,957 282.980,285	31.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.123,957 282.980,285	4	506.129,909 282.993,788	14.757
4	506.129,909 282.993,788	5	506.139,44 283.015,24	23.474
5	506.139,44 283.015,24	6	506.124,34 283.020,87	16.115
6	506.124,34 283.020,87	7	506.124,18 283.020,933	0.172
7	506.124,18 283.020,933	8	506.115,399 283.000,184	22.531
8	506.115,399 283.000,184	9	506.099,368 282.962,304	41.133
9	506.099,368 282.962,304	10	506.098,339 282.959,931	2.586
10	506.098,339 282.959,931	11	506.097,42 282.957,704	2.409
11	506.097,42 282.957,704	1	506.102,867 282.955,387	5.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20207	Din acte: 1.000 Masurata: 1.074	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20207-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.53 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27218 / 23/12/2010		
Act Administrativ nr. 5302380, din 12/05/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de mostenitor nr. 157 din 24-11-2010 emis de B.N.P. MARIA BARBU; Proces verbal de vecinatate intocmit la data de 31.11.2010 de PFA Guţă Ovidiu,Adeverinta nr.7136 din 07.12.2010, emisa de Primaria Com. Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CARAPANCEA FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAPANCEA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CARAPANCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20207	Din acte: 1.000 Masurata: 1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	47	4459	-	
2	arabil	DA	684	47	4458,4460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20207-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.53 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20207-C3	constructii de locuinte	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20207-C4	constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.48 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.083,113 282.966,577	2	506.098,339 282.959,931	16.613
2	506.098,339 282.959,931	3	506.099,368 282.962,304	2.586
3	506.099,368 282.962,304	4	506.115,399 283.000,184	41.133
4	506.115,399 283.000,184	5	506.124,18 283.020,933	22.531
5	506.124,18 283.020,933	6	506.117,19 283.023,687	7.513
6	506.117,19 283.023,687	7	506.109,34 283.026,78	8.437
7	506.109,34 283.026,78	8	506.097,022 282.998,528	30.821
8	506.097,022 282.998,528	9	506.091,779 282.986,463	13.155
9	506.091,779 282.986,463	10	506.085,479 282.971,963	15.809
10	506.085,479 282.971,963	1	506.083,113 282.966,577	5.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21836	Din acte: 1.300 Masurata: 1.276	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21836-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21836-C2	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21836-C3	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21836-C4	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46286 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. 318, din 08/11/2007 emis de BNP TAMARA MORCOV (act administrativ nr T.P. Nr. 53-01871 din 18.06.1997, emis de CJPSDAPT TELEORMAN;act administrativ nr Adeverința Nr. 2097 din 25.04.2018, emis de Primăria Com. PERETU;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală Nr. 3532 din 12.07.2018, emis de PRIMĂRIA Com. PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU SOFIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul OCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21836	Din acte: 1.300 Masurata: 1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	37	3589	-	
2	arabil	DA	755	37	3589,3590	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21836-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21836-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21836-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21836-C4	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.265,781 282.369,119	2	507.251,541 282.374,387	15.183
2	507.251,541 282.374,387	3	507.242,741 282.346,838	28.92
3	507.242,741 282.346,838	4	507.237,767 282.331,268	16.345
4	507.237,767 282.331,268	5	507.260,267 282.322,769	24.052
5	507.260,267 282.322,769	6	507.266,426 282.320,443	6.584
6	507.266,426 282.320,443	7	507.271,867 282.346,869	26.98
7	507.271,867 282.346,869	8	507.275,714 282.364,815	18.354
8	507.275,714 282.364,815	1	507.265,781 282.369,119	10.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 31, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20714	Din acte: 1.475 Masurata: 1.479	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20714-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20714-C2	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:59.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20714-C3	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25573 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 693, din 26/05/2016 emis de BNP BARBU MARIA (CONTRACT DE DONATIE CU CLAUZA DE INTRETINERE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA FLORENTINA SANDUTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25573 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 693, din 26/05/2016 emis de BNP BARBU MARIA (CONTRACT DE DONATIE CU CLAUZA DE INTRETINERE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU MARIA** 2) **STANCIU ALEXANDRU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU ALEXANDRU** 2) **STANCIU MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20714	Din acte: 1.475 Masurata: 1.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	37	3591	-	
2	arabil	DA	789	37	3592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20714-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20714-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:59.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20714-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20714-C4	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20714-C5	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.76 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.266,426 282.320,443	2	507.274,488 282.317,525	8.574
2	507.274,488 282.317,525	3	507.284,801 282.313,751	10.982
3	507.284,801 282.313,751	4	507.294,546 282.310,148	10.39
4	507.294,546 282.310,148	5	507.298,492 282.320,25	10.845
5	507.298,492 282.320,25	6	507.300,649 282.325,482	5.659
6	507.300,649 282.325,482	7	507.310,466 282.349,76	26.188
7	507.310,466 282.349,76	8	507.309,457 282.350,197	1.1
8	507.309,457 282.350,197	9	507.301,942 282.353,453	8.19
9	507.301,942 282.353,453	10	507.275,714 282.364,815	28.583
10	507.275,714 282.364,815	11	507.271,867 282.346,869	18.354
11	507.271,867 282.346,869	1	507.266,426 282.320,443	26.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20229	Din acte: 1.538 Masurata: 1.499	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20229-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20229-C2	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.86 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21211 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 1589, din 10/08/2011 emis de BNP IOTE ELENA (Contract de intretinere);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PURCĂREA MIRELA**, - necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21211 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 1589, din 10/08/2011 emis de BNP IOTE ELENA (Contract de intretinere);		
C5	Se notează obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **PURCĂREA ALEXANDRINA**, -soti 2) **PURCĂREA GHEORGHE**	
24614 / 14/09/2012		
Act Notarial nr. 1666, din 14/09/2012 emis de BNP RADU ANIȘOARA (contract de comodat);		
C6	Intabulare, drept de COMODAT, pe o perioada de 11 ani incepand cu data de 14.09.2012 asupra unei camere din locuinta P+1 si suprafata de 100 mp parte din imobilul inscris in prezenta carte funciara	A1, A1.1
	1) **ŢICĂ BOGDAN AGNUS**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20229	Din acte: 1.538 Masurata: 1.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	37	3586	-	
2	arabil	DA	935	37	3585	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20229-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20229-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.86 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20229-C3	constructii anexa	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.4 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20229-C4	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.7 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20229-C5	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.52 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.231,089 282.406,684	2	507.218,448 282.410,972	13.348
2	507.218,448 282.410,972	3	507.215,883 282.402,245	9.096
3	507.215,883 282.402,245	4	507.210,345 282.383,405	19.637
4	507.210,345 282.383,405	5	507.206,872 282.371,588	12.317
5	507.206,872 282.371,588	6	507.199,256 282.345,68	27.004
6	507.199,256 282.345,68	7	507.221,874 282.337,222	24.148
7	507.221,874 282.337,222	8	507.226,741 282.358,73	22.052
8	507.226,741 282.358,73	9	507.229,57 282.371,228	12.814
9	507.229,57 282.371,228	10	507.237,263 282.405,223	34.855
10	507.237,263 282.405,223	1	507.231,089 282.406,684	6.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20159	Din acte: 648 Masurata: 679	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17011 / 16/08/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1842, din 26/10/2009 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Chitanta seria TS6 nr 5053125 din 04.08.2010 si Decizia de impunere anuala nr 3430311095044 din 04.08.2010 - AFP Rosiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIUS-FLOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

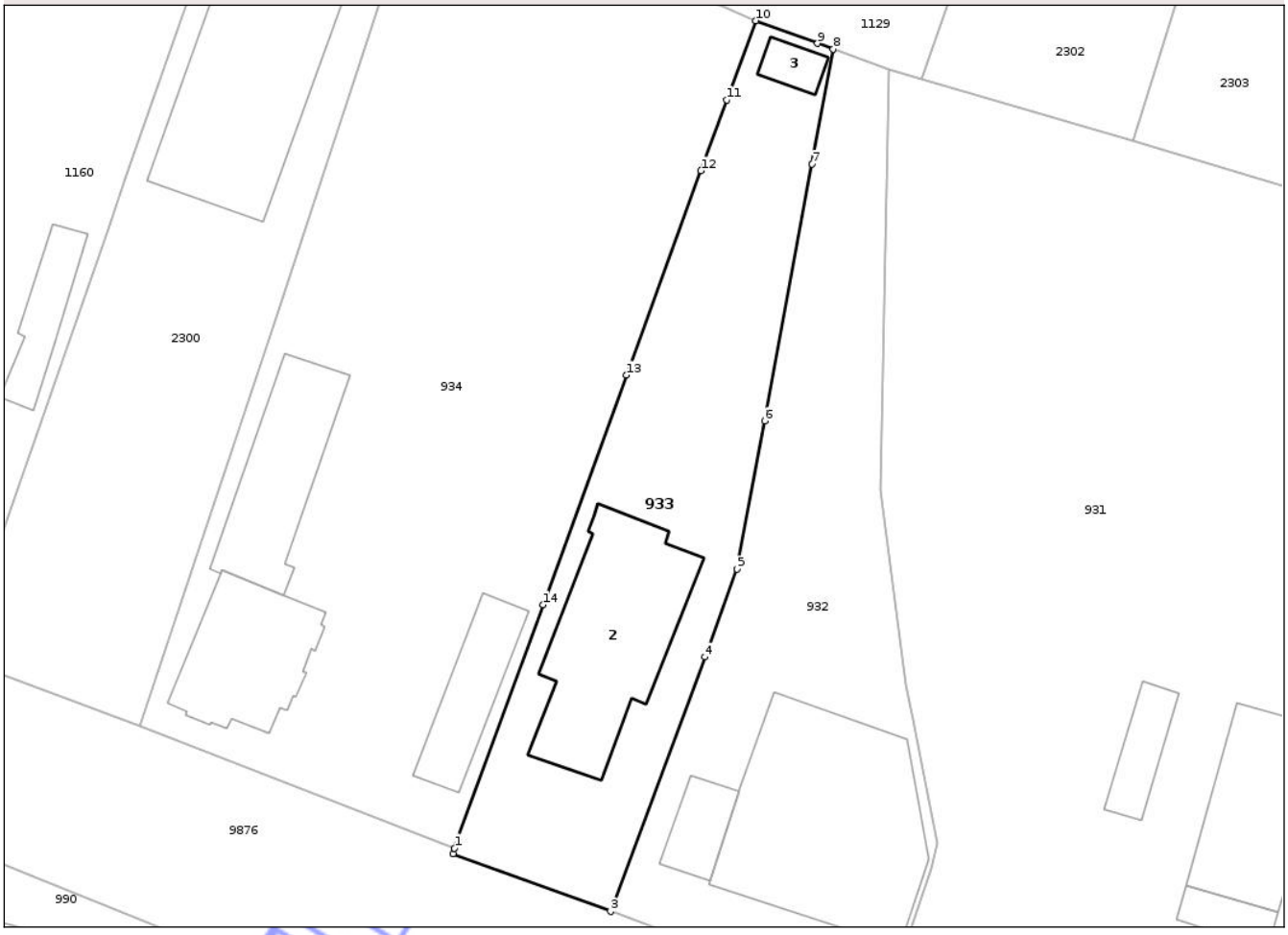
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20159	Din acte: 648 Masurata: 679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	37	3581,3582	-	
2	livada	DA	177	37	3581,3582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20159-C2	constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136.03 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20159-C3	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.142,241 282.367,202	2	507.142,137 282.366,77	0.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.142,137 282.366,77	3	507.153,622 282.362,593	12.221
3	507.153,622 282.362,593	4	507.160,489 282.381,128	19.766
4	507.160,489 282.381,128	5	507.162,858 282.387,523	6.82
5	507.162,858 282.387,523	6	507.164,855 282.398,332	10.992
6	507.164,855 282.398,332	7	507.168,31 282.417,039	19.023
7	507.168,31 282.417,039	8	507.169,858 282.425,415	8.518
8	507.169,858 282.425,415	9	507.168,719 282.425,832	1.213
9	507.168,719 282.425,832	10	507.164,196 282.427,488	4.817
10	507.164,196 282.427,488	11	507.162,093 282.421,714	6.145
11	507.162,093 282.421,714	12	507.160,213 282.416,552	5.494
12	507.160,213 282.416,552	13	507.154,791 282.401,662	15.846
13	507.154,791 282.401,662	14	507.148,697 282.384,928	17.809
14	507.148,697 282.384,928	1	507.142,241 282.367,202	18.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20107	7.909	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20107-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.11 mp; CABINĂ POARTĂ
A1.3	20107-C3	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; MAGAZIE
A1.4	20107-C4	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.64 mp; MAGAZIE
A1.5	20107-C5	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.4 mp; MAGAZIE
A1.6	20107-C6	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:559 mp; S. construita desfasurata:559.03 mp; HALĂ
A1.7	20107-C7	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.35 mp; MAGAZIE
A1.8	20107-C8	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125.46 mp; MAGAZIE
A1.9	20107-C9	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:73.64 mp; ŞOPRON
A1.10	20107-C10	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:765 mp; S. construita desfasurata:764.72 mp; HALĂ
A1.11	20107-C11	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(WC)
A1.12	20107-C12	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; ANEXĂ-S+P+M
A1.13	20107-C13	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218.31 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2292 / 12/02/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 174/2009, din 18/01/2010 emis de BEJ AGIU IULIAN (Act de adjudecare; Proces verbal privind desfasurarea licitatiei publice imobiliare din 21.12.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de adjudecare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11
	1) **S.C. ALMIRA GROUP S.R.L.**, CIF:22296269	
39026 / 01/08/2014		
Act Administrativ nr. 11, din 07/04/2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Autorizaţie de construire; Proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr.2247 din 16.05.2014,emis de primăria Peretu, Certificat de performanţă energetică nr.233 din 23.07.2014, Adresa nr.1107 din 24.06.2014,eliberată de BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.12, A1.13
	1) **S.C. ALMIRA GROUP S.R.L.**, CIF:22296269	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în format electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20107	7.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.909	38	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20107-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.11 mp; CABINĂ POARTĂ
A1.3	20107-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; MAGAZIE
A1.4	20107-C4	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.64 mp; MAGAZIE
A1.5	20107-C5	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.4 mp; MAGAZIE
A1.6	20107-C6	constructii industriale si edilitare	559	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:559 mp; S. construita desfasurata:559.03 mp; HALĂ
A1.7	20107-C7	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.35 mp; MAGAZIE
A1.8	20107-C8	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125.46 mp; MAGAZIE
A1.9	20107-C9	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:73.64 mp; ŞOPRON

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.10	20107-C10	constructii industriale si edilitare	765	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:765 mp; S. construita desfasurata:764.72 mp; HALĂ
A1.11	20107-C11	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ(WC)
A1.12	20107-C12	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; ANEXĂ-S+P+M
A1.13	20107-C13	constructii anexa	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218.31 mp; MAGAZIE
A1.14	20107-C14	constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.05 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.15	20107-C15	constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; LOCUINŢĂ-P+1E+M ,edificată după anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.033,844 281.826,918	2	507.024,12 281.801,91	26.832
2	507.024,12 281.801,91	3	507.000,475 281.811,128	25.378
3	507.000,475 281.811,128	4	506.978,266 281.751,213	63.899
4	506.978,266 281.751,213	5	507.020,518 281.735,406	45.112
5	507.020,518 281.735,406	6	507.060,431 281.720,705	42.534
6	507.060,431 281.720,705	7	507.100,418 281.821,382	108.327
7	507.100,418 281.821,382	8	507.052,651 281.825,354	47.932
8	507.052,651 281.825,354	1	507.033,844 281.826,918	18.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20412	Din acte: 142.028 Masurata: 6.241	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9329 / 12/04/2012		
Act Administrativ nr. 6432, din 19/03/2012 emis de BCPI ALEXANDRIA (Referat de admitere (dezmembrare imobil));		
B12	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere, pe suprafaţa de 4440 mp, parte din imobilul cu numărul cadastral 20416, în favoarea imobilelor cu numerele cadastrale: 20397 (LOT 14), 20404 (LOT 21), 20405 (LOT 22), 20406 (LOT 23), 20407 (LOT 24), 20408 (LOT 25), 20409 (LOT 26), 20410 (LOT 27), 20411(LOT 28),20412 (LOT 29), dobandit prin Conventie	A1
66249 / 16/09/2025		
Act Notarial nr. 2519, din 12/09/2025 emis de BIN RADU ANIȘOARA (Contract de vanzare);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. ALMIRA GROUP S.R.L.**, CIF:22296269	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20412	Din acte: 142.028 Masurata: 6.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.241	38	3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.033,844 281.826,918	2	507.050,421 281.866,558	42.967
2	507.050,421 281.866,558	3	507.006,866 281.884,799	47.22
3	507.006,866 281.884,799	4	506.981,643 281.833,377	57.275
4	506.981,643 281.833,377	5	506.936,996 281.742,358	101.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.936,996 281.742,358	6	506.957,856 281.731,439	23.545
6	506.957,856 281.731,439	7	506.964,1 281.728,17	7.048
7	506.964,1 281.728,17	8	506.968,108 281.729,297	4.163
8	506.968,108 281.729,297	9	506.978,266 281.751,213	24.156
9	506.978,266 281.751,213	10	507.000,475 281.811,128	63.899
10	507.000,475 281.811,128	11	507.024,12 281.801,91	25.378
11	507.024,12 281.801,91	1	507.033,844 281.826,918	26.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20407	Din acte: 142.028 Masurata: 7.712	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9329 / 12/04/2012		
Act Administrativ nr. 6432, din 19/03/2012 emis de BCPI ALEXANDRIA;		
B12	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere, pe suprafaţa de 4440 mp, parte din imobilul cu numărul cadastral 20416, în favoarea imobilelor cu numerele cadastrale: 20397 (LOT 14), 20404 (LOT 21), 20405 (LOT 22), 20406 (LOT 23), 20407 (LOT 24), 20408 (LOT 25), 20409 (LOT 26), 20410 (LOT 27), 20411(LOT 28),20412 (LOT 29), dobandit prin Conventie	A1
151156 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2505, din 28/12/2021 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU MARIO-EDUARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

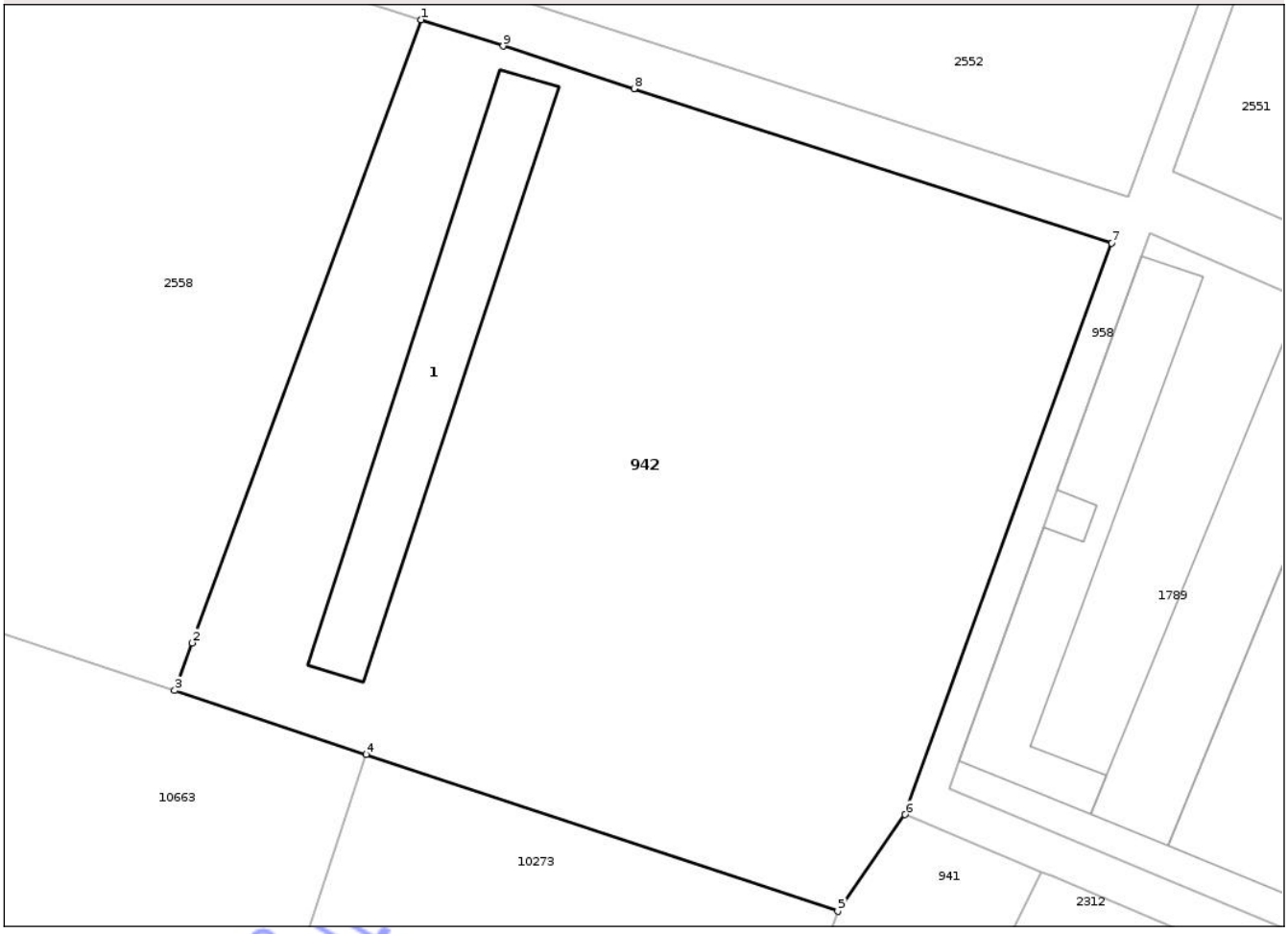
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20407	Din acte: 142.028 Masurata: 7.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.304	38	1/1/22	-	
2	arabil	DA	5.427	38	1/1/22	-	
3	livada	DA	981	38	1/1/22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20407-C1	constructii anexa	558	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:558 mp; S. construita desfasurata:558.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.894,434 282.003,932	2	506.866,526 281.928,082	80.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.866,526 281.928,082	3	506.864,4 281.922,304	6.157
3	506.864,4 281.922,304	4	506.887,746 281.914,538	24.604
4	506.887,746 281.914,538	5	506.945,19 281.895,43	60.539
5	506.945,19 281.895,43	6	506.953,4 281.907,19	14.342
6	506.953,4 281.907,19	7	506.978,545 281.976,764	73.978
7	506.978,545 281.976,764	8	506.920,376 281.995,553	61.128
8	506.920,376 281.995,553	9	506.904,394 282.000,715	16.795
9	506.904,394 282.000,715	1	506.894,434 282.003,932	10.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:33
Nr. cadastral vechi:72

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20117	Din acte: 303 Masurata: 283	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20117-C1	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20117-C2	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20117-C3	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236 / 13/03/2000		
Act Notarial nr. 669, din 06/06/1980 emis de NOTARIATUL LOCAL DE STAT ROȘIORII DE VEDE (transcris sub nr 316 din 06.06.1980;autorizatie de construire nr 10 din 04.08.1999 -Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MANEA ELENA** 2) **GHIMFUS ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 33)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MANEA ELENA** 2) **GHIMFUS ION**	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1370, din 03/08/2010 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 1247/292/2010);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZOESCU LAURENȚIU-MADALIN** 2) **ZOESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20117	Din acte: 303 Masurata: 283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	11	1123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20117-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20117-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20117-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.335,556 283.186,516	2	507.335,889 283.187,426	0.969
2	507.335,889 283.187,426	3	507.346,05 283.212,741	27.278
3	507.346,05 283.212,741	4	507.336,496 283.216,907	10.423
4	507.336,496 283.216,907	5	507.331,633 283.203,372	14.382
5	507.331,633 283.203,372	6	507.326,543 283.190,006	14.302
6	507.326,543 283.190,006	7	507.334,376 283.186,985	8.395
7	507.334,376 283.186,985	1	507.335,556 283.186,516	1.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20220	Din acte: 869 Masurata: 866	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20220-C1	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20220-C2	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20220-C3	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.13 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20220-C4	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75739 / 02/07/2021		
Act Administrativ nr. 27, din 22/06/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (AUTORIZATIE CONSTRUIRE ; act administrativ nr PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR.520 din 29.02.2016, emis de PRIMARIA PERETU);		
B4	Se respige prezenta cerere, nefiind indeplinite prevederile Ordinul nr. 16/2019 al Directorului General al ANCPI,respectiv la dosar nu a fost depus document din care rezulte achitarea diferentei de tarif	A1, A1.1, A1.2, A1.3
86733 / 30/08/2021		
Act Administrativ nr. 27, din 22/06/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (AUTORIZATIE CONSTRUIRE);		
B5	Se respinge cererea ce are ca obiect inscriere constructie,actualizare adresa postala ,nefiind indeplinite prevederile art. 48 alin. 1) din ODG nr. 700/2014 al Directorului general al ANCPI cu modificari si completari ulterioare, deoarece documentația nu a fost refăcută în termenul acordat prin referatul de completare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
14230 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 48, din 03/03/2022 emis de BNP BARBU MIRCEA-RĂZVAN (act notarial nr Act de Lichidare a Regimului Comunității Legale de Bunuri Aut. Nr. 366 din 03.03.2022, emis de NP BARBU MIRCEA RAZVAN);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **FURCULEŞTEANU ELENA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FURCULEŞTEANU ELENA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FURCULEŞTEANU ELENA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FURCULEŞTEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul public

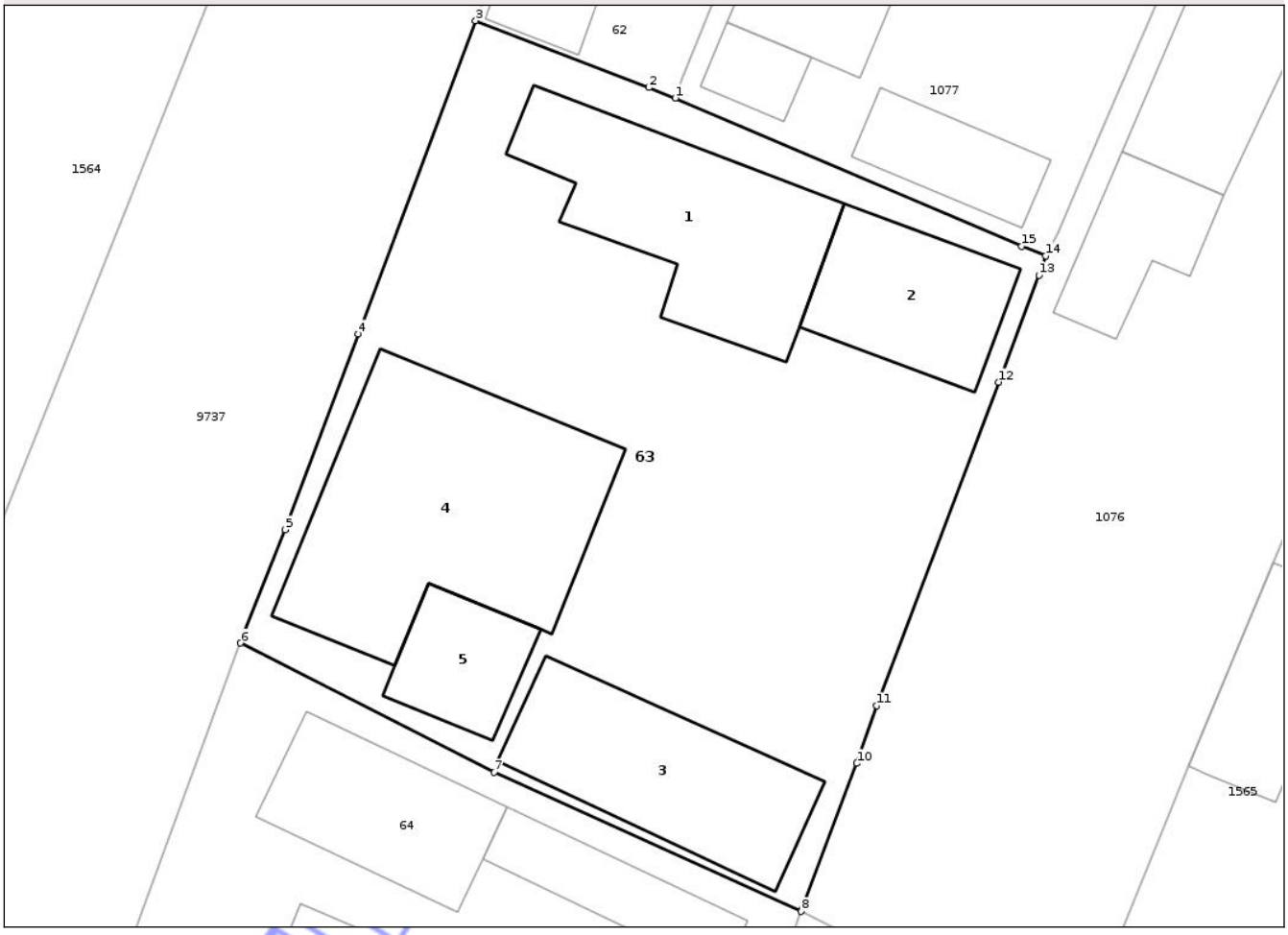
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20220	Din acte: 869 Masurata: 866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	11	1120,1121,1122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20220-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20220-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20220-C3	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.13 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20220-C4	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2011.
A1.5	20220-C5	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.56 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.335,556 283.186,516	2	507.334,376 283.186,985	1.27
2	507.334,376 283.186,985	3	507.326,543 283.190,006	8.395
3	507.326,543 283.190,006	4	507.321,24 283.175,851	15.116
4	507.321,24 283.175,851	5	507.317,932 283.167,021	9.429
5	507.317,932 283.167,021	6	507.315,918 283.161,896	5.507
6	507.315,918 283.161,896	7	507.327,385 283.156,057	12.868
7	507.327,385 283.156,057	8	507.341,25 283.149,778	15.221
8	507.341,25 283.149,778	9	507.341,309 283.149,921	0.155
9	507.341,309 283.149,921	10	507.343,76 283.156,459	6.982
10	507.343,76 283.156,459	11	507.344,666 283.159,066	2.76
11	507.344,666 283.159,066	12	507.350,175 283.173,686	15.623
12	507.350,175 283.173,686	13	507.351,992 283.178,507	5.152
13	507.351,992 283.178,507	14	507.352,294 283.179,386	0.929
14	507.352,294 283.179,386	15	507.351,212 283.179,82	1.166
15	507.351,212 283.179,82	1	507.335,556 283.186,516	17.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21776	Din acte: 595 Masurata: 513	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21776-C1	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.66 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21776-C2	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21776-C3	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21776-C4	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16800 / 20/04/2018		
Act Notarial nr. 427, din 18/04/2018 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALMĂJANU LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16800 / 20/04/2018		
Act Notarial nr. 427, din 18/04/2018 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:120000 LEI, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRATU MIHAI** 2) **BRATU CORNELIA**	

Neoficial

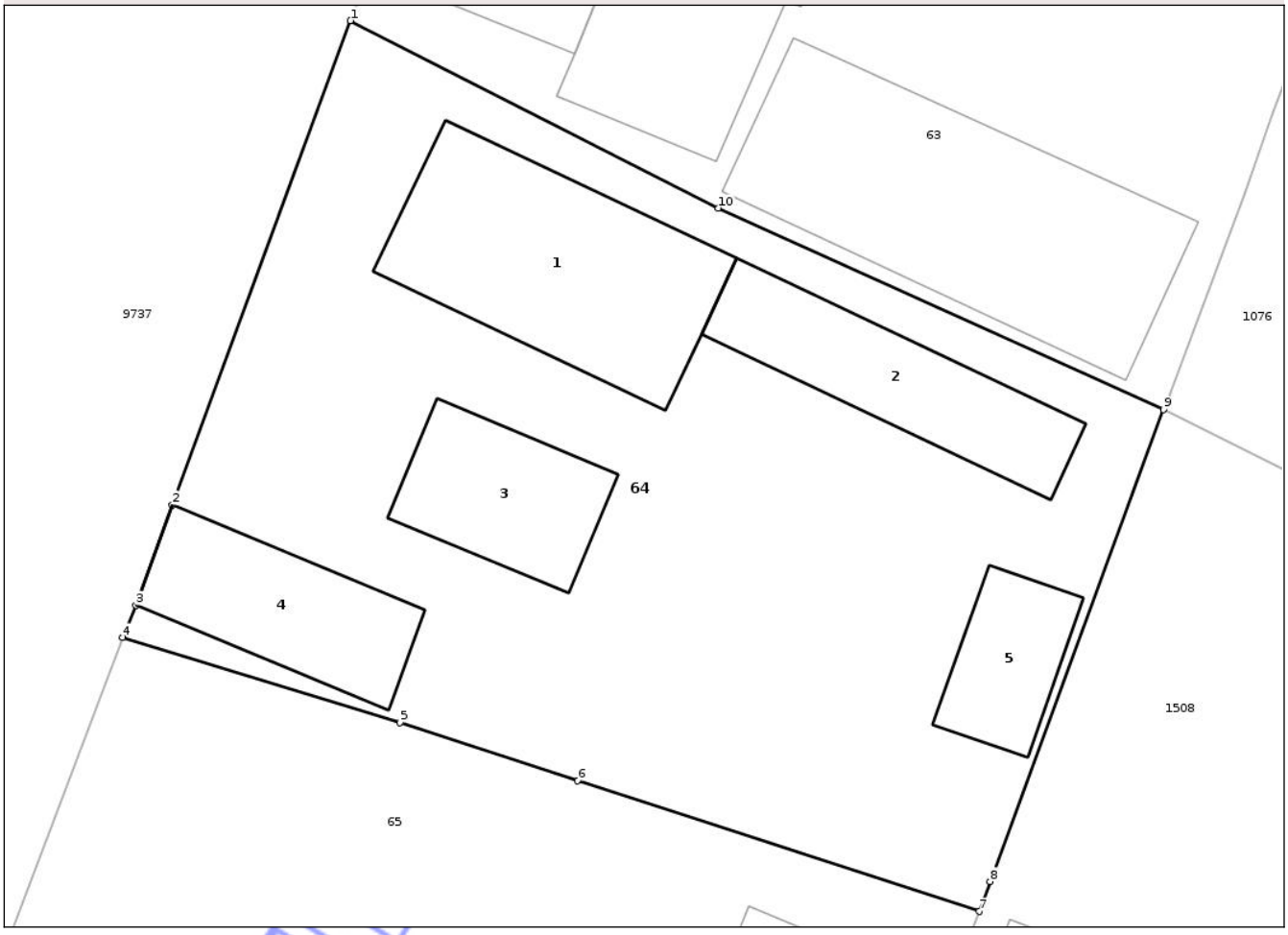
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21776	Din acte: 595 Masurata: 513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	11	1203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21776-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.66 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21776-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21776-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21776-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21776-C5	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.315,918 283.161,896	2	507.310,368 283.146,808	16.076
2	507.310,368 283.146,808	3	507.309,232 283.143,686	3.322
3	507.309,232 283.143,686	4	507.308,826 283.142,684	1.081
4	507.308,826 283.142,684	5	507.317,459 283.140,03	9.032
5	507.317,459 283.140,03	6	507.323,004 283.138,223	5.832
6	507.323,004 283.138,223	7	507.335,514 283.134,146	13.158
7	507.335,514 283.134,146	8	507.335,857 283.135,081	0.996
8	507.335,857 283.135,081	9	507.341,25 283.149,778	15.655
9	507.341,25 283.149,778	10	507.327,385 283.156,057	15.221
10	507.327,385 283.156,057	1	507.315,918 283.161,896	12.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 73, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 760	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:145.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:111.79 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1589, din 23/10/2008 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 2042/292/2008);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NIȚĂ MARIUS-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	11	1199	-	
2	arabil	DA	261	11	1200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:145.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:111.79 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.353,294 283.143,169	2	507.352,601 283.141,881	1.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.352,601 283.141,881	3	507.346,801 283.126,66	16.289
3	507.346,801 283.126,66	4	507.344,52 283.120,674	6.406
4	507.344,52 283.120,674	5	507.334,694 283.094,887	27.596
5	507.334,694 283.094,887	6	507.347,893 283.089,22	14.364
6	507.347,893 283.089,22	7	507.357,184 283.112,622	25.179
7	507.357,184 283.112,622	8	507.360,579 283.121,172	9.199
8	507.360,579 283.121,172	9	507.366,918 283.137,138	17.178
9	507.366,918 283.137,138	10	507.361,528 283.139,556	5.908
10	507.361,528 283.139,556	11	507.357,749 283.141,251	4.142
11	507.357,749 283.141,251	12	507.354,209 283.142,735	3.838
12	507.354,209 283.142,735	1	507.353,294 283.143,169	1.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:663
Nr. cadastral vechi:956

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 72, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20869	737	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8006 / 30/07/2007		
Act Notarial nr. 3196, din 30/07/2007 emis de BNP DANIEL STUPARU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZGAROI STELICA GINA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 663)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11077 / 30/07/2007		
Act Notarial nr. 3196, din 30/07/2007 emis de BNP DANIEL STUPARU;		
C1	se inscrie dreptul de habitatie viagera	A1
	1) **ENACHE MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 663)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20869	737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	11	1197	-	
2	arabil	DA	377	11	1198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20869-C2	constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.380,345 283.131,735	2	507.366,918 283.137,138	14.473
2	507.366,918 283.137,138	3	507.360,579 283.121,172	17.178
3	507.360,579 283.121,172	4	507.357,184 283.112,622	9.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.357,184 283.112,622	5	507.347,893 283.089,22	25.179
5	507.347,893 283.089,22	6	507.360,495 283.083,21	13.962
6	507.360,495 283.083,21	7	507.370,331 283.107,344	26.061
7	507.370,331 283.107,344	8	507.374,991 283.118,778	12.347
8	507.374,991 283.118,778	9	507.378,98 283.128,566	10.57
9	507.378,98 283.128,566	1	507.380,345 283.131,735	3.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:274
Nr. cadastral vechi:486

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 49, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21213	Din acte: 849 Masurata: 908	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1349 / 10/09/2002		
Act Notarial nr. 2297, din 26/08/2002 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM MARIAN**, casatorit cu 2) **IAURUM VALENTINA AURELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 274)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21213	Din acte: 849 Masurata: 908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	11	1129,1130	-	
2	arabil	DA	423	11	1129,1130	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21213-C1	constructii de locuinte	221	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; S. construita desfasurata:221.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21213-C2	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21213-C3	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.388,15 283.193,002	2	507.380,948 283.176,527	17.98
2	507.380,948 283.176,527	3	507.378,862 283.171,755	5.208
3	507.378,862 283.171,755	4	507.378,622 283.167,483	4.279
4	507.378,622 283.167,483	5	507.377,025 283.163,343	4.437
5	507.377,025 283.163,343	6	507.366,918 283.137,138	28.087
6	507.366,918 283.137,138	7	507.380,345 283.131,735	14.473
7	507.380,345 283.131,735	8	507.382,37 283.135,613	4.375
8	507.382,37 283.135,613	9	507.385,338 283.143,271	8.213
9	507.385,338 283.143,271	10	507.391,12 283.158,188	15.998
10	507.391,12 283.158,188	11	507.401,971 283.186,183	30.024
11	507.401,971 283.186,183	1	507.388,15 283.193,002	15.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 67, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		714	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 67, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109.06 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	11	1189	-	
2	arabil	DA	386	11	1190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109.06 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.426,835 283.053,518	2	507.435,591 283.077,172	25.223
2	507.435,591 283.077,172	3	507.437,59 283.082,347	5.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.437,59 283.082,347	4	507.445,307 283.102,321	21.413
4	507.445,307 283.102,321	5	507.431,97 283.108,457	14.681
5	507.431,97 283.108,457	6	507.422,982 283.082,031	27.913
6	507.422,982 283.082,031	7	507.415,086 283.058,815	24.522
7	507.415,086 283.058,815	1	507.426,835 283.053,518	12.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:494
Nr. cadastral vechi:815

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 59, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21003	Din acte: 900 Masurata: 919	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2403 / 24/02/2006		
Act Notarial nr. 337, din 01/01/2006 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GICA** 2) **SANDU FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 494)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21003	Din acte: 900 Masurata: 919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	11	1173	-	
2	arabil	DA	312	11	1172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	21003-C7	constructii de locuinte	149	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.8	21003-C8	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.99 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.537,584 283.004,071	2	507.549,783 283.034,341	32.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.549,783 283.034,341	3	507.550,147 283.035,243	0.973
3	507.550,147 283.035,243	4	507.556,479 283.050,955	16.94
4	507.556,479 283.050,955	5	507.548,357 283.054,087	8.705
5	507.548,357 283.054,087	6	507.539,059 283.057,705	9.977
6	507.539,059 283.057,705	7	507.533,039 283.042,218	16.616
7	507.533,039 283.042,218	8	507.521,114 283.011,541	32.913
8	507.521,114 283.011,541	1	507.537,584 283.004,071	18.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 63, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20511	Din acte: 906 Masurata: 904	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20511-C1	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:224 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.5	20511-C5	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34508 / 20/12/2012		
Act Administrativ nr. 29007, din 30/10/2012 emis de OCPI TELEORMAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.5
	1) **BRATU IONEL**	
B7	Se respinge rectificarea modului de dobândire al dreptului de proprietate asupra construcţiilor C1,C2,C3,C4,C5 în favoarea lui BRATU IONEL şi BRATU FLORICA, deoarece actele depuse la dosarul nr.23655/2012 nu justifică acest drept	A1, A1.1, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20511	Din acte: 906 Masurata: 904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	904	11	1163,1164,1165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20511-C1	constructii de locuinte	224	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:224 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.5	20511-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.571,213 283.044,082	2	507.586,499 283.037,628	16.593
2	507.586,499 283.037,628	3	507.591,961 283.049,946	13.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.591,961 283.049,946	4	507.593,672 283.054,258	4.639
4	507.593,672 283.054,258	5	507.607,531 283.088,035	36.51
5	507.607,531 283.088,035	6	507.600,404 283.091,409	7.885
6	507.600,404 283.091,409	7	507.593,832 283.094,273	7.169
7	507.593,832 283.094,273	8	507.592,248 283.091,338	3.335
8	507.592,248 283.091,338	9	507.582,416 283.072,47	21.276
9	507.582,416 283.072,47	10	507.579,236 283.065,487	7.673
10	507.579,236 283.065,487	11	507.580,604 283.064,893	1.491
11	507.580,604 283.064,893	12	507.579,164 283.061,585	3.608
12	507.579,164 283.061,585	13	507.577,457 283.057,66	4.28
13	507.577,457 283.057,66	14	507.575,277 283.052,738	5.383
14	507.575,277 283.052,738	15	507.571,502 283.045,353	8.294
15	507.571,502 283.045,353	1	507.571,213 283.044,082	1.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 62, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20512	Din acte: 899 Masurata: 919	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.6	20512-C6	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:121.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7	20512-C7	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34508 / 20/12/2012		
Act Administrativ nr. 29007, din 30/10/2012 emis de OCPI TELEORMAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.6, A1.7
	1) **BRATU MARIAN**	
B8	Se respinge rectificarea modului de dobândire al dreptului de proprietate asupra construcţiilor C6,C7 şi C9, în favoarea lui BRATU IONEL şi BRATU FLORICA, deoarece actele depuse la dosarul nr. 23655/2012 nu justifică acest drept	A1, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20512	Din acte: 899 Masurata: 919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	11	1163,1164,1165	-	
2	arabil	DA	175	11	1163,1164,1165	-	
3	vie	DA	131	11	1163,1164,1165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	20512-C6	constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:121.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7	20512-C7	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.8	20512-C8	constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.576,959 283.101,476	2	507.564,851 283.071,608	32.229
2	507.564,851 283.071,608	3	507.563,059 283.067,188	4.769
3	507.563,059 283.067,188	4	507.556,479 283.050,955	17.516
4	507.556,479 283.050,955	5	507.565,308 283.046,836	9.743
5	507.565,308 283.046,836	6	507.571,213 283.044,082	6.516
6	507.571,213 283.044,082	7	507.571,502 283.045,353	1.303
7	507.571,502 283.045,353	8	507.575,277 283.052,738	8.294
8	507.575,277 283.052,738	9	507.577,457 283.057,66	5.383
9	507.577,457 283.057,66	10	507.579,164 283.061,585	4.28
10	507.579,164 283.061,585	11	507.580,604 283.064,893	3.608
11	507.580,604 283.064,893	12	507.579,236 283.065,487	1.491
12	507.579,236 283.065,487	13	507.582,416 283.072,47	7.673
13	507.582,416 283.072,47	14	507.592,248 283.091,338	21.276
14	507.592,248 283.091,338	15	507.593,832 283.094,273	3.335
15	507.593,832 283.094,273	1	507.576,959 283.101,476	18.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302343, din 06/12/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

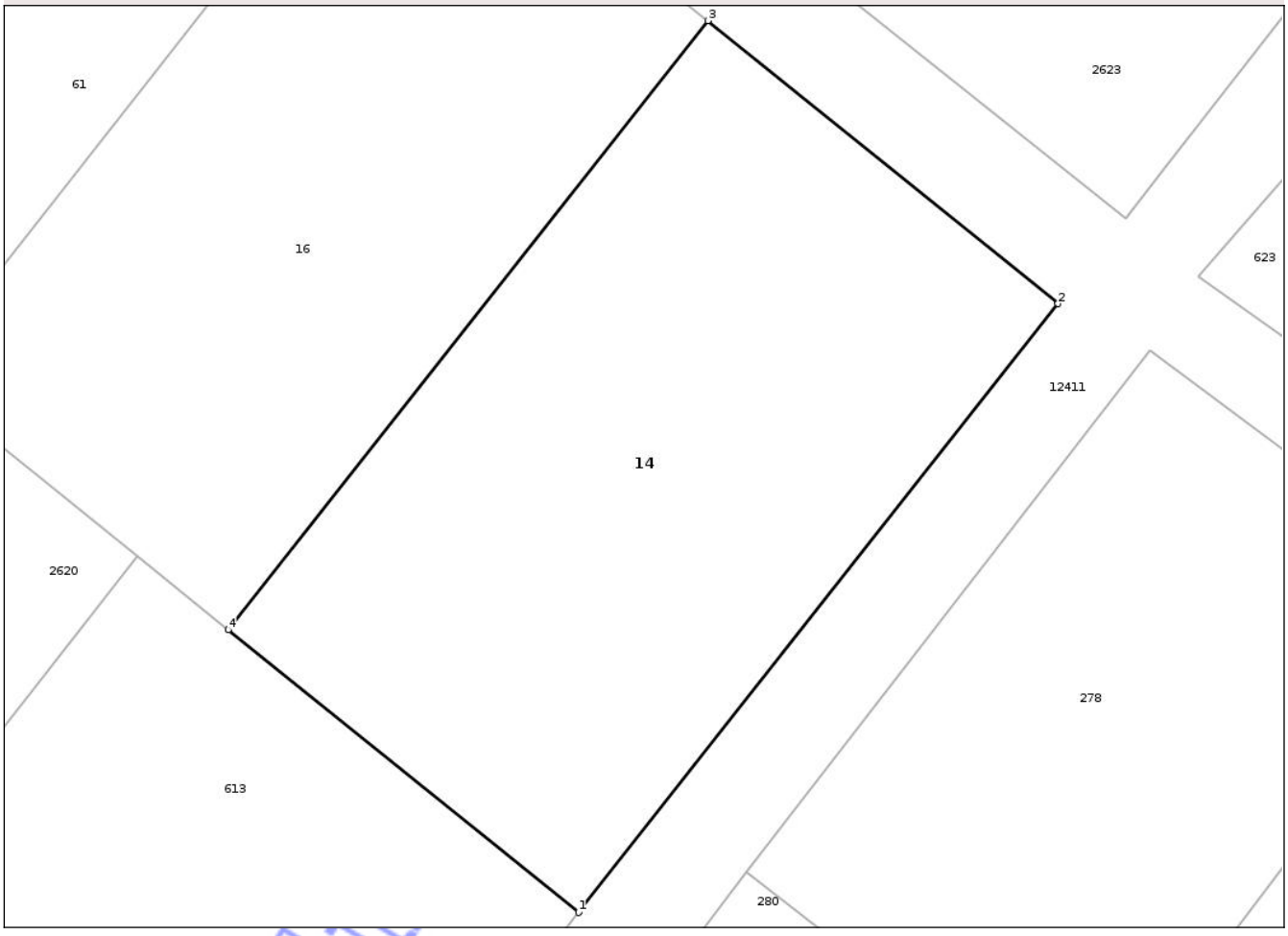
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	30	7	-	identic cu tarla 62

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.113,767 283.700,988	2	505.149,167 283.745,881	57.171
2	505.149,167 283.745,881	3	505.123,308 283.766,742	33.225
3	505.123,308 283.766,742	4	505.087,885 283.721,821	57.207
4	505.087,885 283.721,821	1	505.113,767 283.700,988	33.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301692, din 03/04/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORICĂ S. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

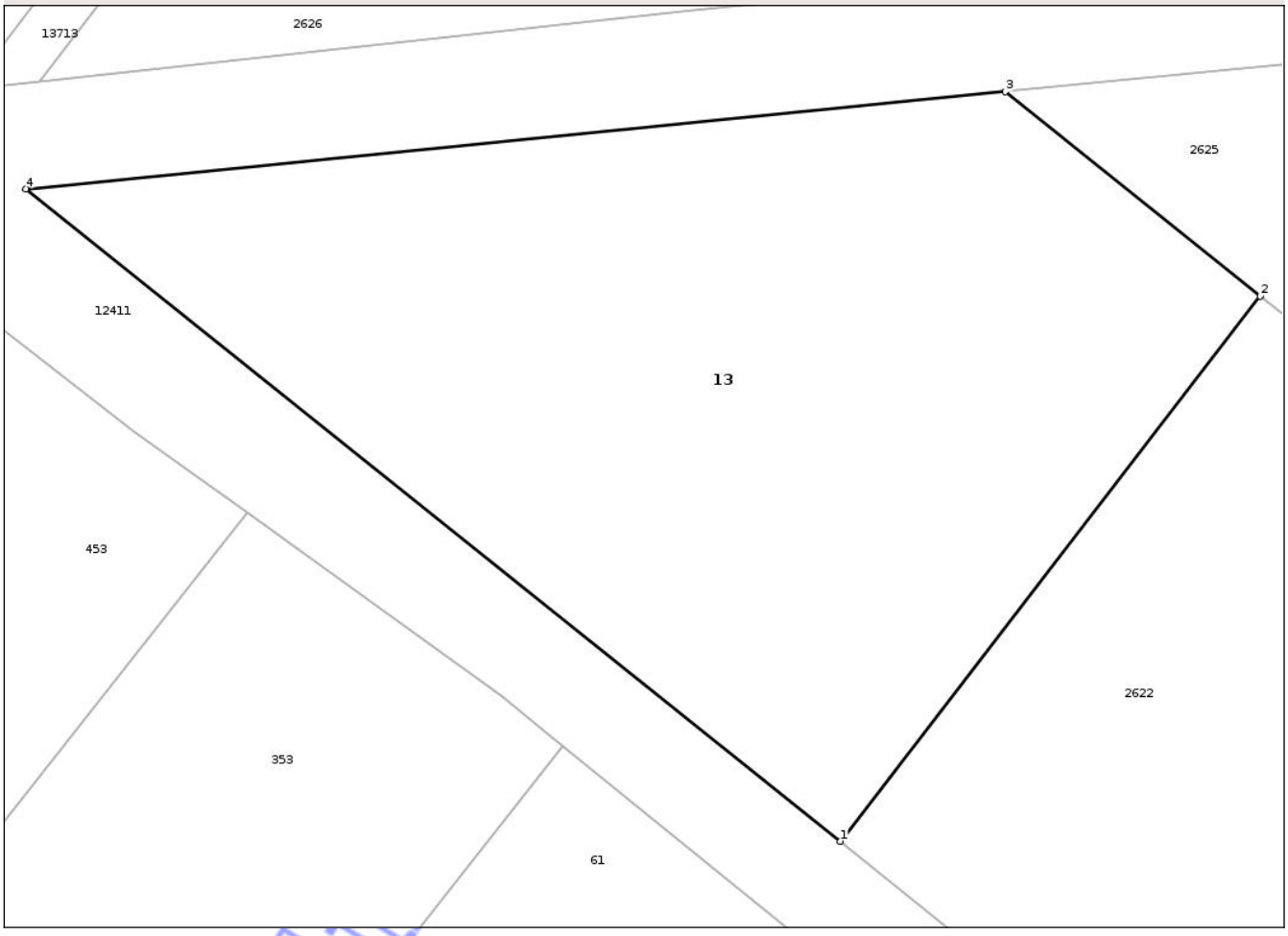
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	30	1	-	identic cu tarla 63

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.098,249 283.796,886	2	505.130,622 283.838,88	53.024
2	505.130,622 283.838,88	3	505.110,953 283.854,616	25.189
3	505.110,953 283.854,616	4	505.035,435 283.847,139	75.887
4	505.035,435 283.847,139	1	505.098,249 283.796,886	80.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300909, din 29/01/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCANA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 5300909/29.01.1996 în favoarea lui PETCANA MARIA și titlul de proprietate nr. 5300896/21.12.1995 în favoarea lui PETCANA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

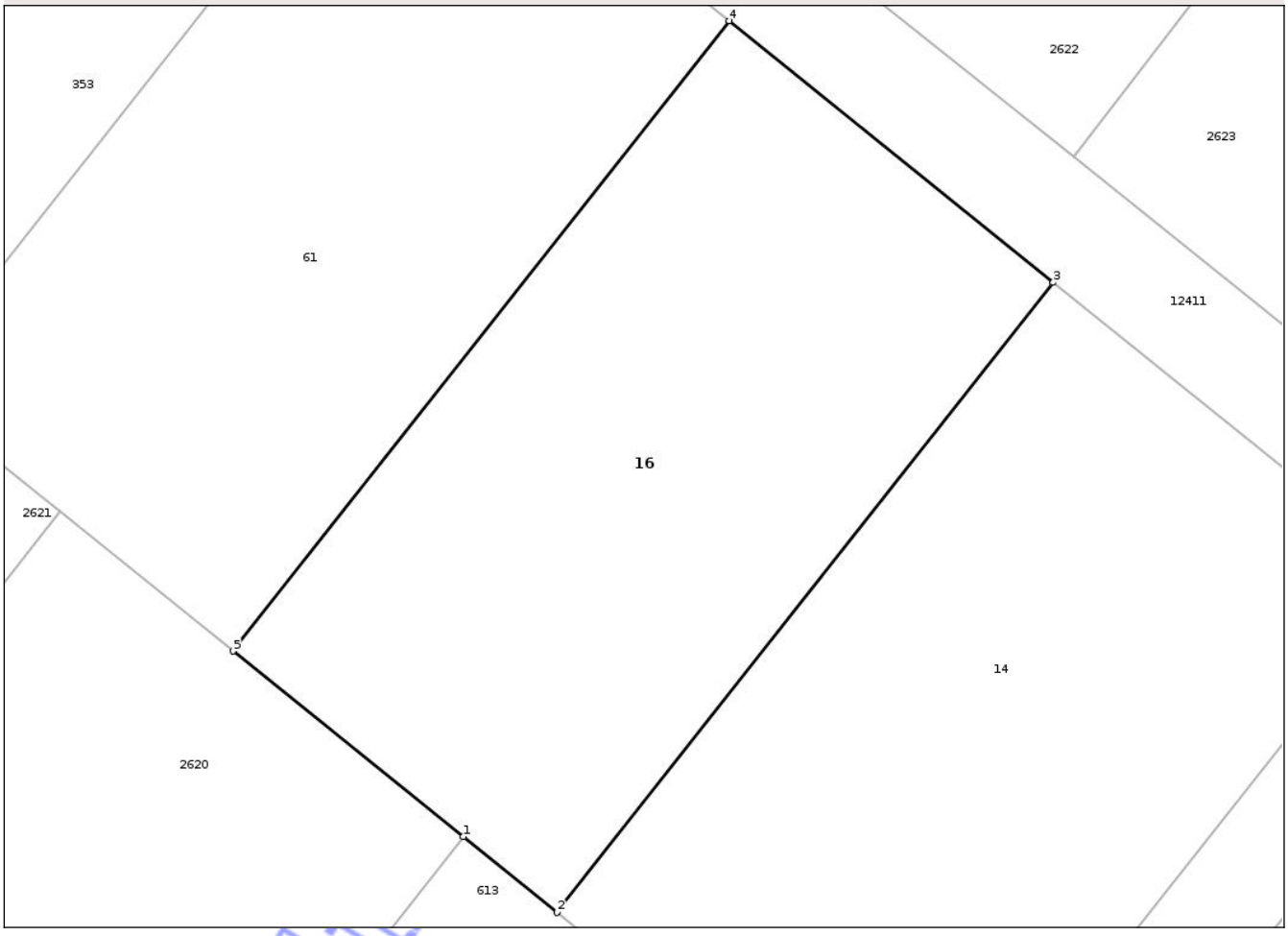
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	30	6	-	identic cu tarla 62

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.081,178 283.727,22	2	505.087,885 283.721,821	8.61
2	505.087,885 283.721,821	3	505.123,308 283.766,742	57.207
3	505.123,308 283.766,742	4	505.100,184 283.785,397	29.711
4	505.100,184 283.785,397	5	505.064,742 283.740,45	57.24
5	505.064,742 283.740,45	1	505.081,178 283.727,22	21.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 77, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 77, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 77, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.19 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302241, din 25/10/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCUTA I. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETCUTA I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

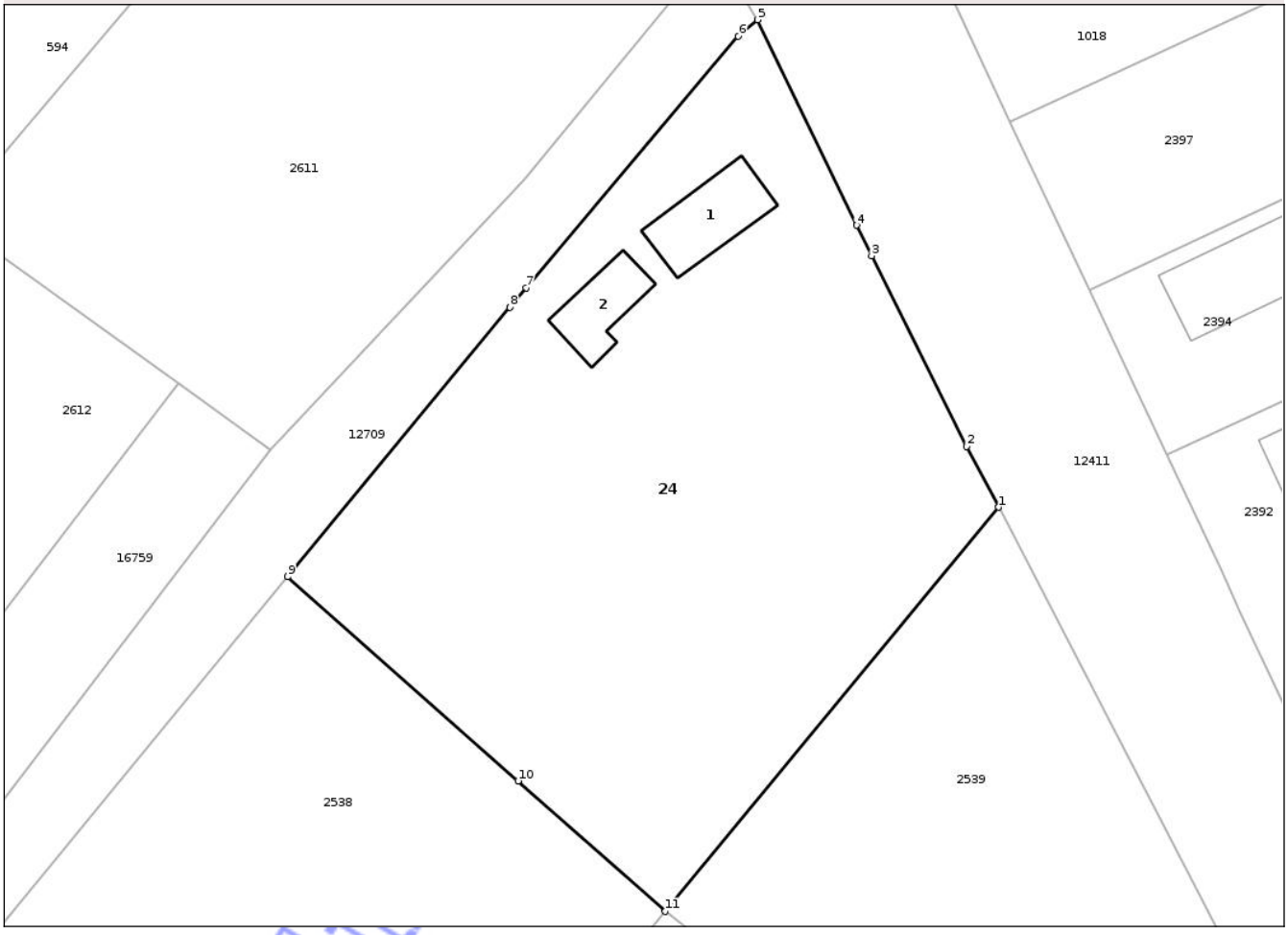
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	30	2	-	identic cu tarla 57
2	arabil	DA	1.769	30	2	-	identic cu tarla 57

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.19 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.410,097 283.522,85	2	505.407,396 283.528,037	5.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	505.407,396 283.528,037	3	505.399,256 283.544,333	18.216
3	505.399,256 283.544,333	4	505.397,957 283.546,933	2.906
4	505.397,957 283.546,933	5	505.389,518 283.564,486	19.476
5	505.389,518 283.564,486	6	505.387,868 283.563,073	2.172
6	505.387,868 283.563,073	7	505.369,726 283.541,6	28.111
7	505.369,726 283.541,6	8	505.368,327 283.539,932	2.177
8	505.368,327 283.539,932	9	505.349,343 283.516,919	29.833
9	505.349,343 283.516,919	10	505.369,039 283.499,486	26.303
10	505.369,039 283.499,486	11	505.381,629 283.488,342	16.814
11	505.381,629 283.488,342	1	505.410,097 283.522,85	44.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.950	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4244, din 17/12/1998 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA MARIA** 2) **OPREA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

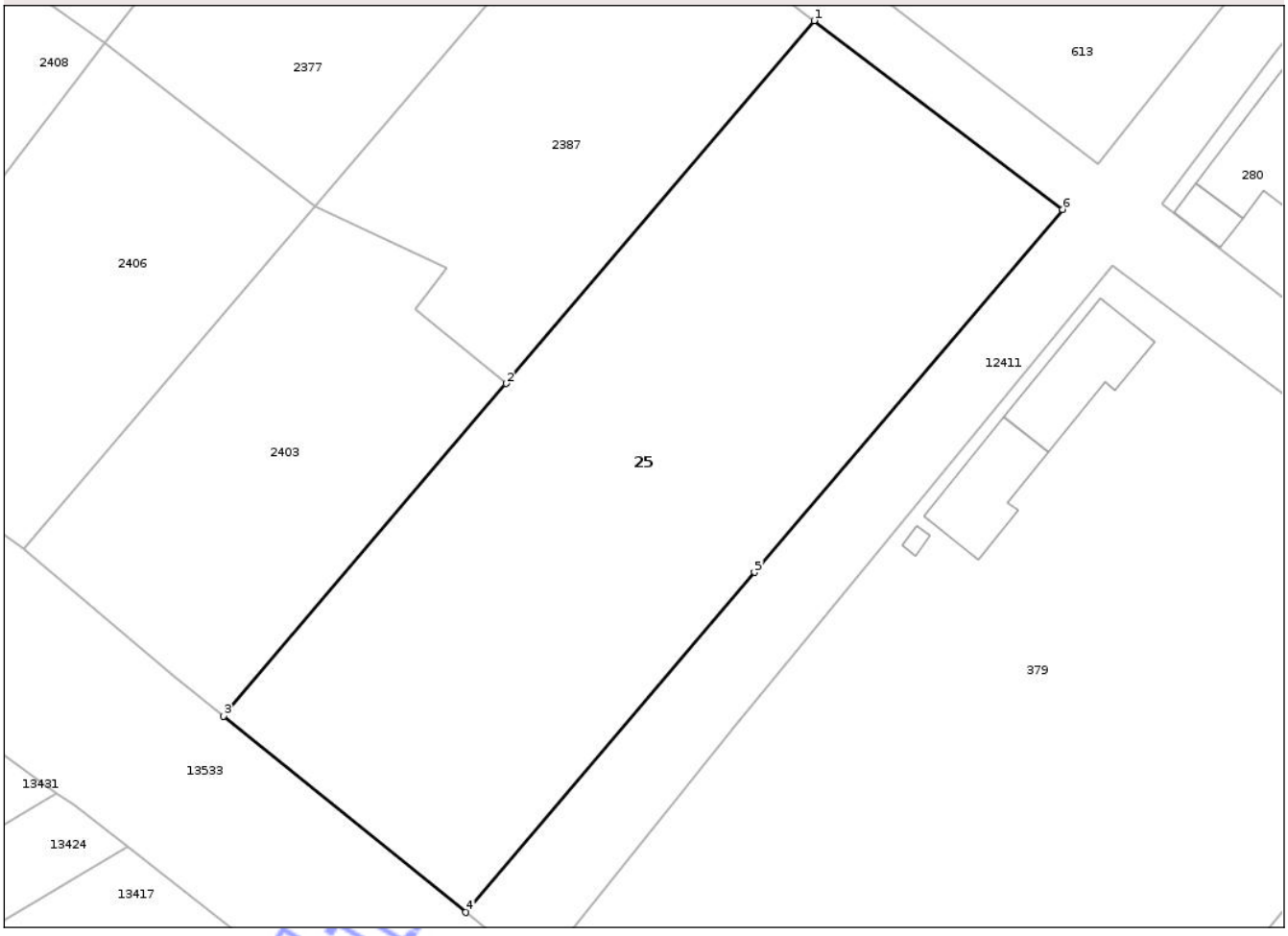
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.950	30	6,7	-	identic cu tarla 61

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.052,502 283.682,544	2	505.016,259 283.639,913	55.955
2	505.016,259 283.639,913	3	504.983,037 283.600,835	51.291
3	504.983,037 283.600,835	4	505.011,533 283.577,792	36.647
4	505.011,533 283.577,792	5	505.045,493 283.617,737	52.43
5	505.045,493 283.617,737	6	505.081,736 283.660,368	55.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.081,736 283.660,368	1	505.052,502 283.682,544	36.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72
Nr. cadastral vechi:485

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21394	Din acte: 2.000 Masurata: 1.717	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1270 / 23/08/2002		
Act Notarial nr. 2100, din 16/08/2002 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOT CONSTANTA** 2) **MOT STELIAN**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 72)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

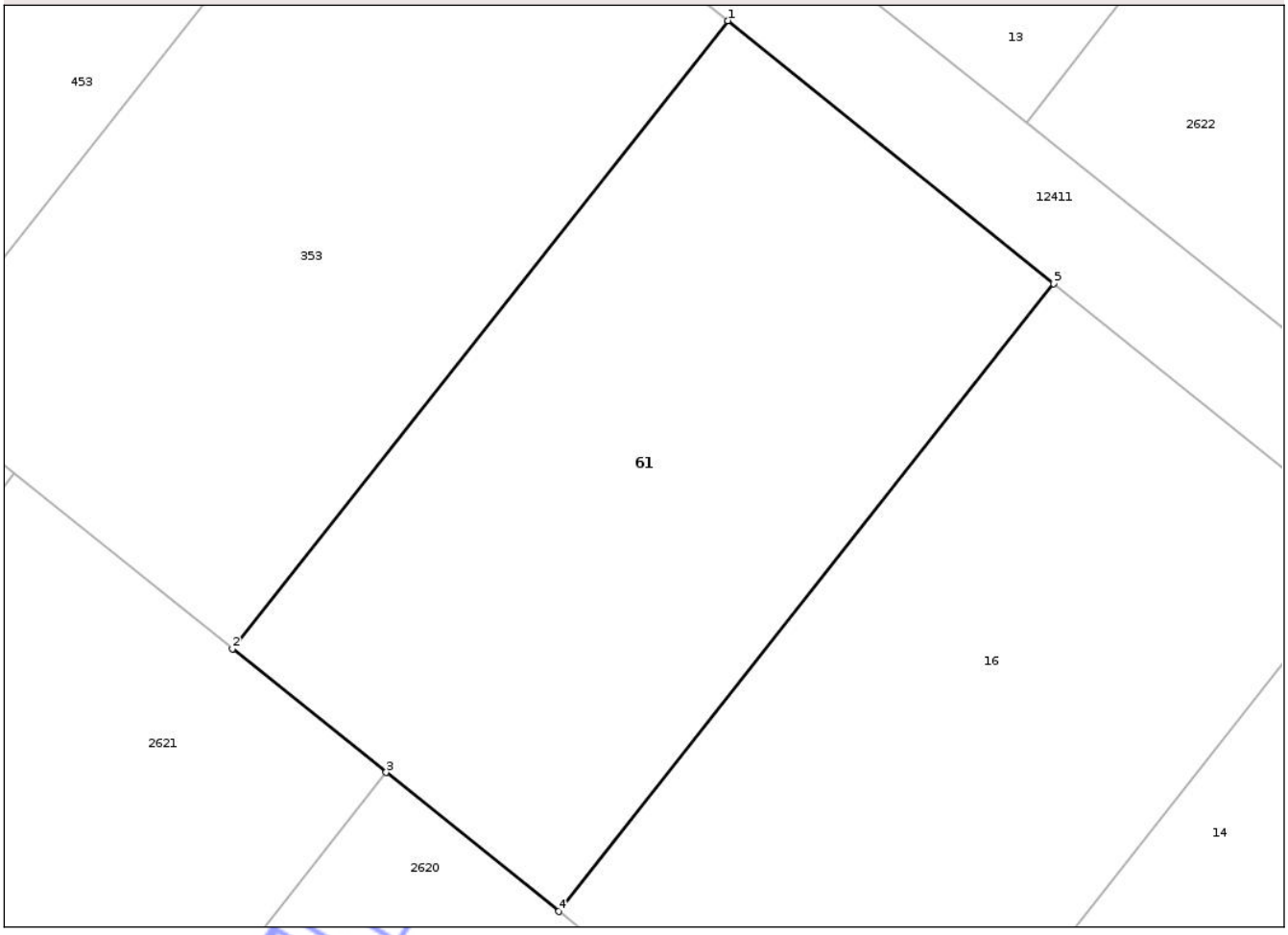
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21394	Din acte: 2.000 Masurata: 1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.717	30	5	-	identic cu tarla 62

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.076,842 283.804,227	2	505.041,38 283.759,255	57.272
2	505.041,38 283.759,255	3	505.052,38 283.750,401	14.121
3	505.052,38 283.750,401	4	505.064,742 283.740,45	15.87
4	505.064,742 283.740,45	5	505.100,184 283.785,397	57.24
5	505.100,184 283.785,397	1	505.076,842 283.804,227	29.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 93, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.705	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302296, din 27/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRASCU C. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PATRASCU C. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

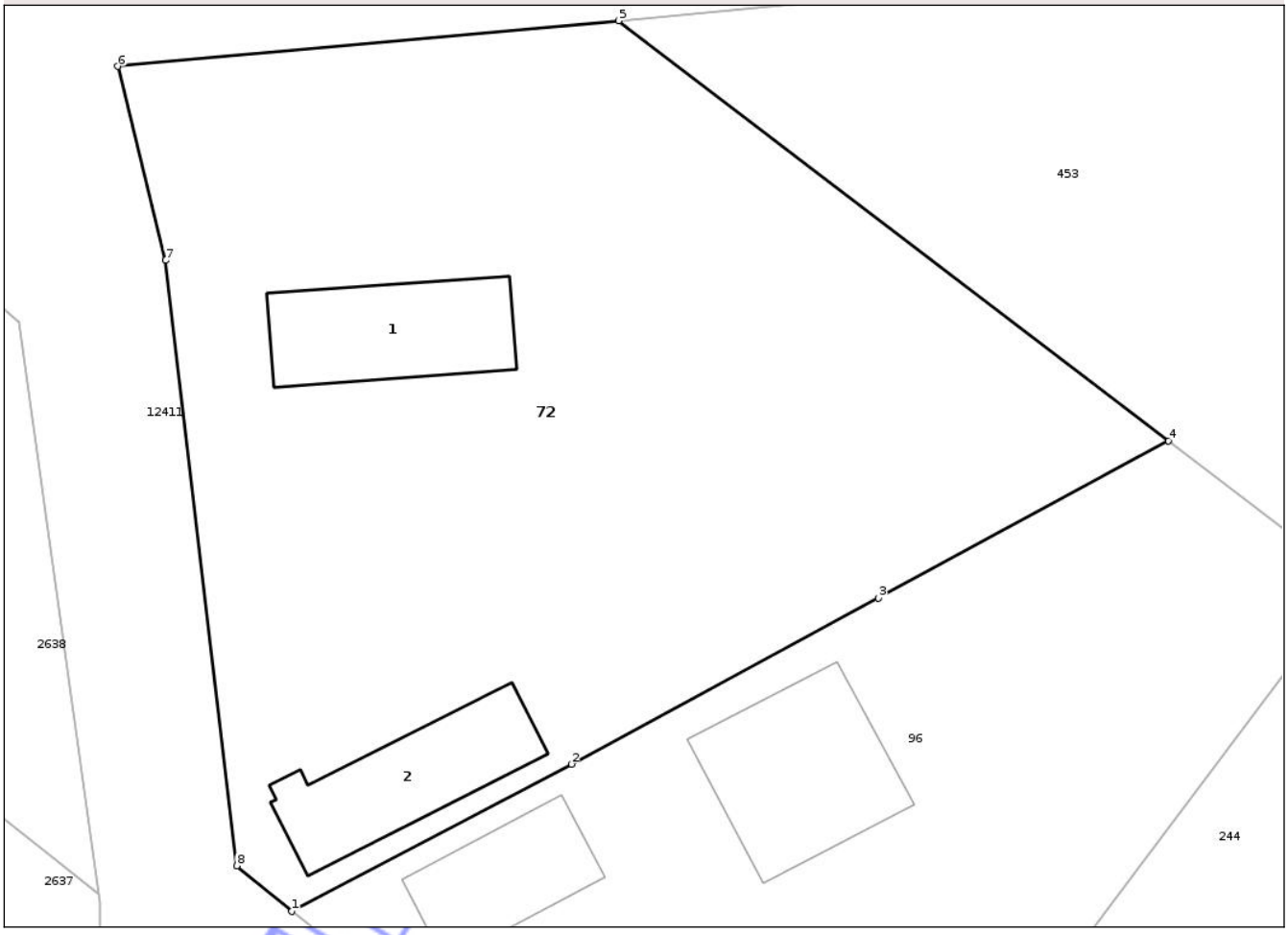
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	30	1,16	-	identic cu tarla 62
2	arabil	DA	1.036	30	1,16	-	identic cu tarla 62

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	504.929,589 283.788,701	2	504.945,252 283.796,95	17.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	504.945,252 283.796,95	3	504.962,472 283.806,264	19.578
3	504.962,472 283.806,264	4	504.978,756 283.815,072	18.513
4	504.978,756 283.815,072	5	504.947,916 283.838,642	38.816
5	504.947,916 283.838,642	6	504.919,806 283.836,081	28.226
6	504.919,806 283.836,081	7	504.922,505 283.825,201	11.21
7	504.922,505 283.825,201	8	504.926,491 283.791,261	34.173
8	504.926,491 283.791,261	1	504.929,589 283.788,701	4.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 92, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.258	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.56 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:86.58 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 255, din 11/06/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLCEA FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VÎLCEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

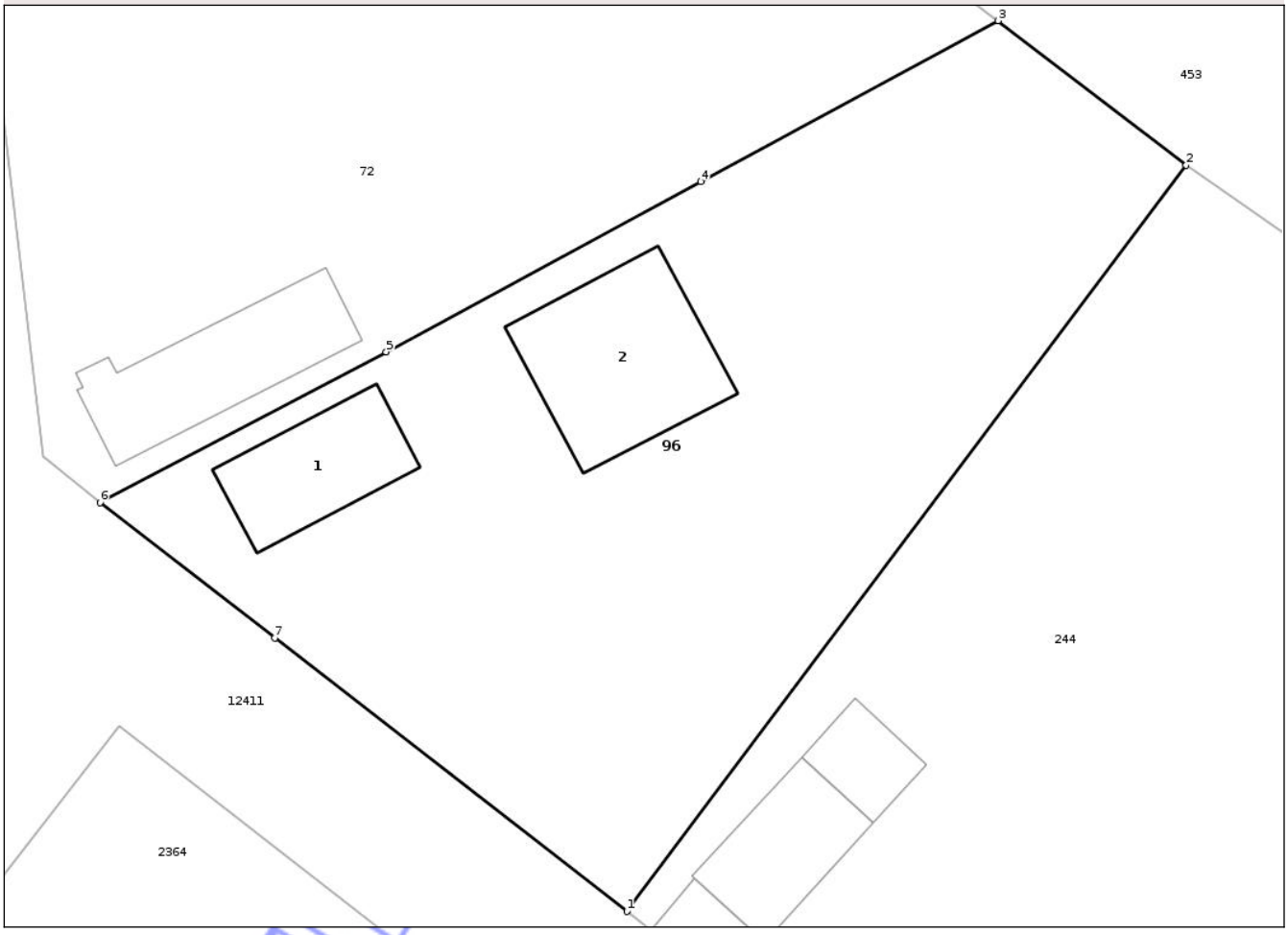
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	30	15	-	identic cu tarla 62
2	arabil	DA	850	30	15	-	identic cu tarla 62

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.56 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:86.58 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	504.958,427 283.766,328	2	504.989,048 283.807,157	51.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	504.989,048 283.807,157	3	504.978,756 283.815,072	12.984
3	504.978,756 283.815,072	4	504.962,472 283.806,264	18.513
4	504.962,472 283.806,264	5	504.945,252 283.796,95	19.578
5	504.945,252 283.796,95	6	504.929,589 283.788,701	17.702
6	504.929,589 283.788,701	7	504.939,151 283.781,282	12.103
7	504.939,151 283.781,282	1	504.958,427 283.766,328	24.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:311
Nr. cadastral vechi:518

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 117, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21014	951	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163 / 04/02/2003		
Act Notarial nr. 194, din 09/01/2003 emis de BNP DANIEL STUPARU (Dosar nr.2434/1959);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN MIRELA** 2) **ŞTEFAN IONEL**, căsătorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 311)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

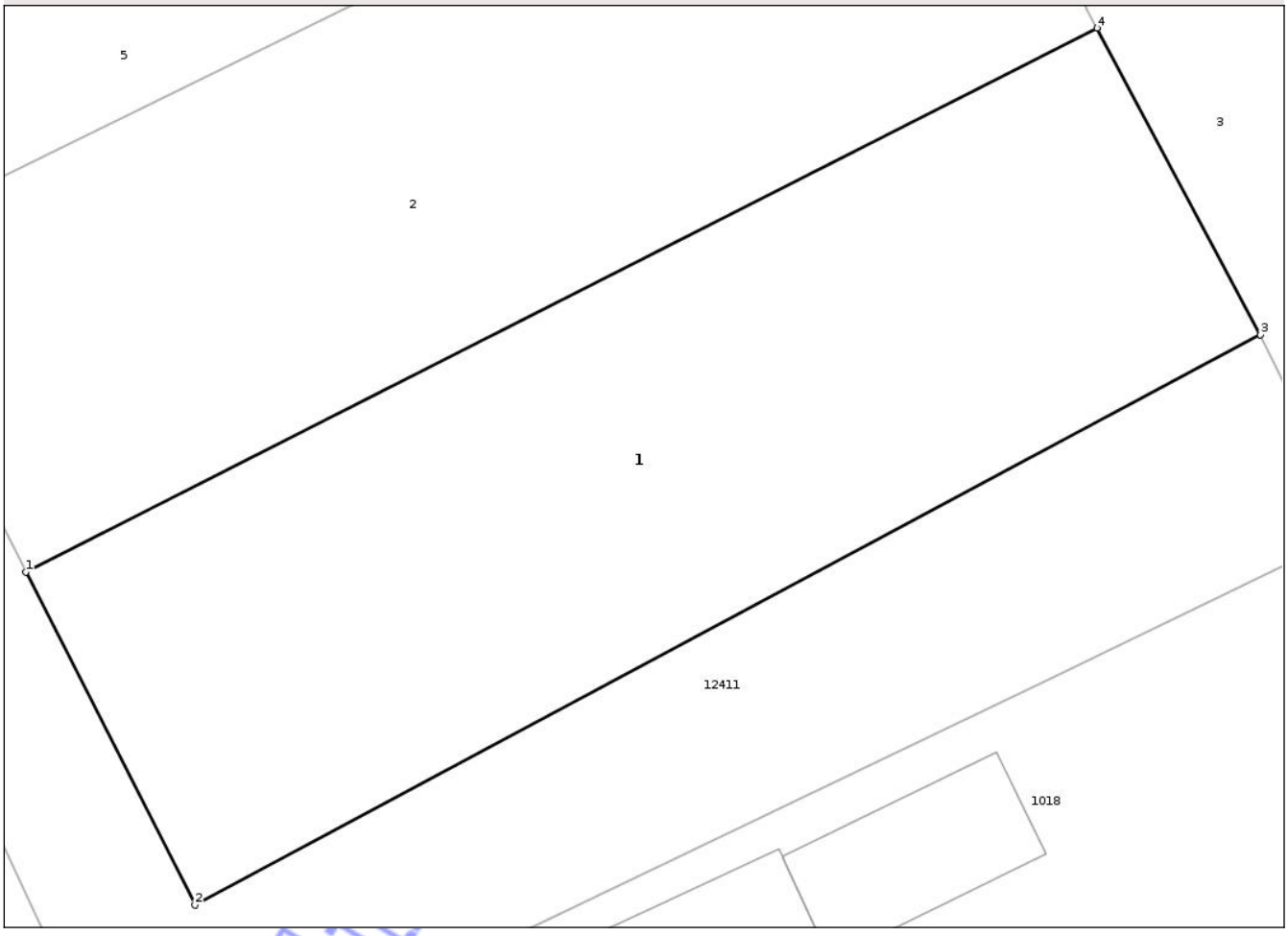
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21014	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	951	30	1/1	-	identic cu tarla 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.382,536 283.606,914	2	505.390,455 283.591,337	17.474
2	505.390,455 283.591,337	3	505.440,34 283.618,011	56.569
3	505.440,34 283.618,011	4	505.432,696 283.632,351	16.25
4	505.432,696 283.632,351	1	505.382,536 283.606,914	56.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:311
Nr. cadastral vechi:519

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 118, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21015	951	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
164 / 04/02/2003		
Act Notarial nr. 193, din 09/01/2003 emis de BNP DANIEL STUPARU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN MIRELA** 2) **ŞTEFAN IONEL**, căsătorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 311)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

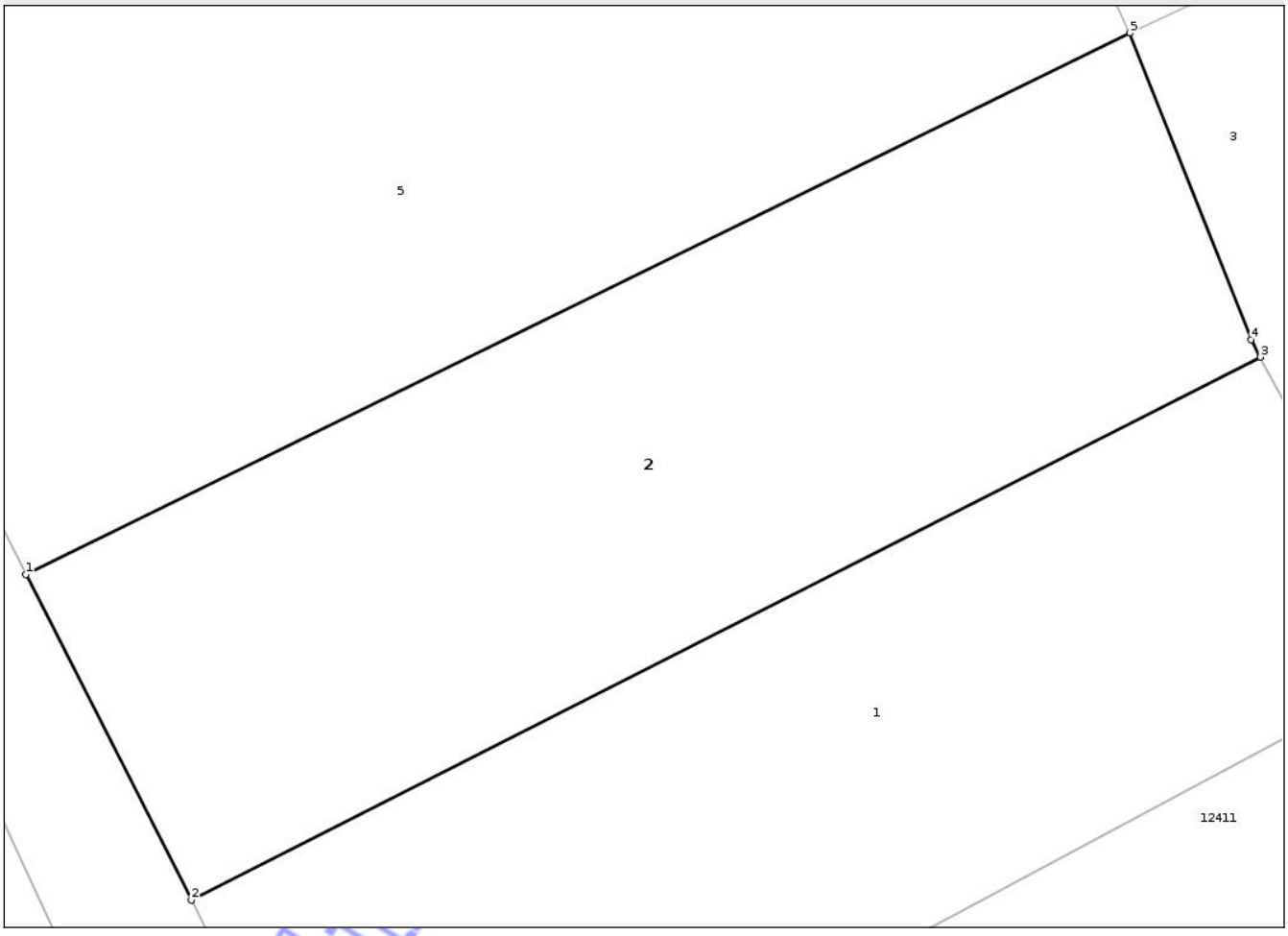
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21015	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	951	30	1/2	-	identic cu tarla 54, parcela 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.374,782 283.622,167	2	505.382,536 283.606,914	17.111
2	505.382,536 283.606,914	3	505.432,696 283.632,351	56.241
3	505.432,696 283.632,351	4	505.432,26 283.633,169	0.927
4	505.432,26 283.633,169	5	505.426,567 283.647,529	15.447
5	505.426,567 283.647,529	1	505.374,782 283.622,167	57.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 56, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bărâcea, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:152.55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1375, din 16/12/2021 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosarul nr. 3864/292/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COJOCARU IONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1375, din 16/12/2021 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosarul nr. 3864/292/2021);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **COJOCARU GEORGETA**	

Neutilizabil în circuitul civil

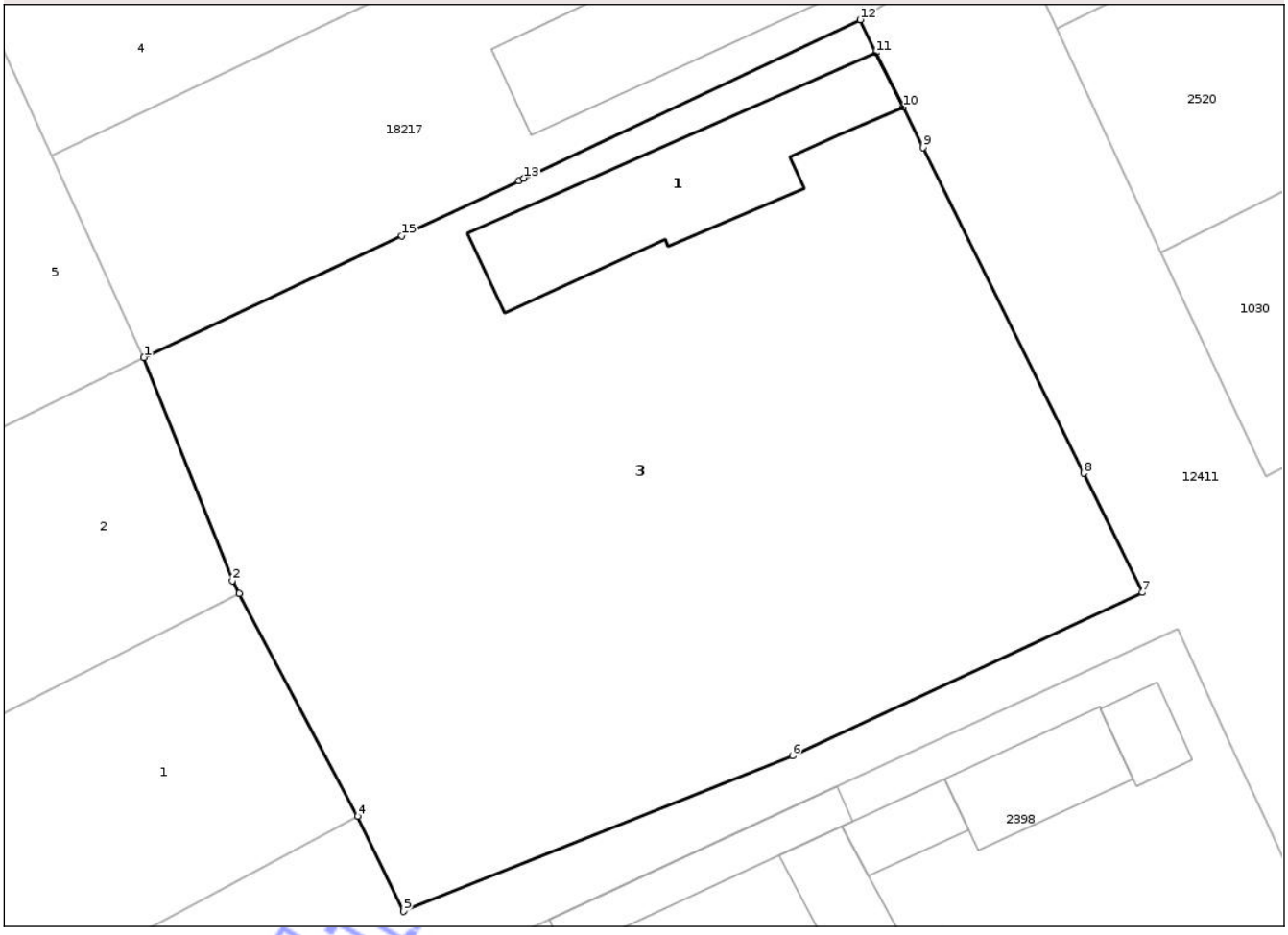
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	30	24	-	identic cu tarla 54
2	arabil	DA	1.801	30	25	-	identic cu tarla 54

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:152.55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.426,567 283.647,529	2	505.432,26 283.633,169	15.447
2	505.432,26 283.633,169	3	505.432,696 283.632,351	0.927

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	505.432,696 283.632,351	4	505.440,34 283.618,011	16.25
4	505.440,34 283.618,011	5	505.443,289 283.611,902	6.784
5	505.443,289 283.611,902	6	505.468,317 283.621,896	26.95
6	505.468,317 283.621,896	7	505.490,842 283.632,402	24.855
7	505.490,842 283.632,402	8	505.487,065 283.640,066	8.544
8	505.487,065 283.640,066	9	505.476,735 283.661,024	23.366
9	505.476,735 283.661,024	10	505.475,453 283.663,625	2.9
10	505.475,453 283.663,625	11	505.473,684 283.667,113	3.911
11	505.473,684 283.667,113	12	505.472,686 283.669,239	2.349
12	505.472,686 283.669,239	13	505.451,04 283.659,049	23.925
13	505.451,04 283.659,049	14	505.450,699 283.658,889	0.377
14	505.450,699 283.658,889	15	505.443,18 283.655,349	8.311
15	505.443,18 283.655,349	1	505.426,567 283.647,529	18.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.037	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 87, din 15/04/1999 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUȘCĂ AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

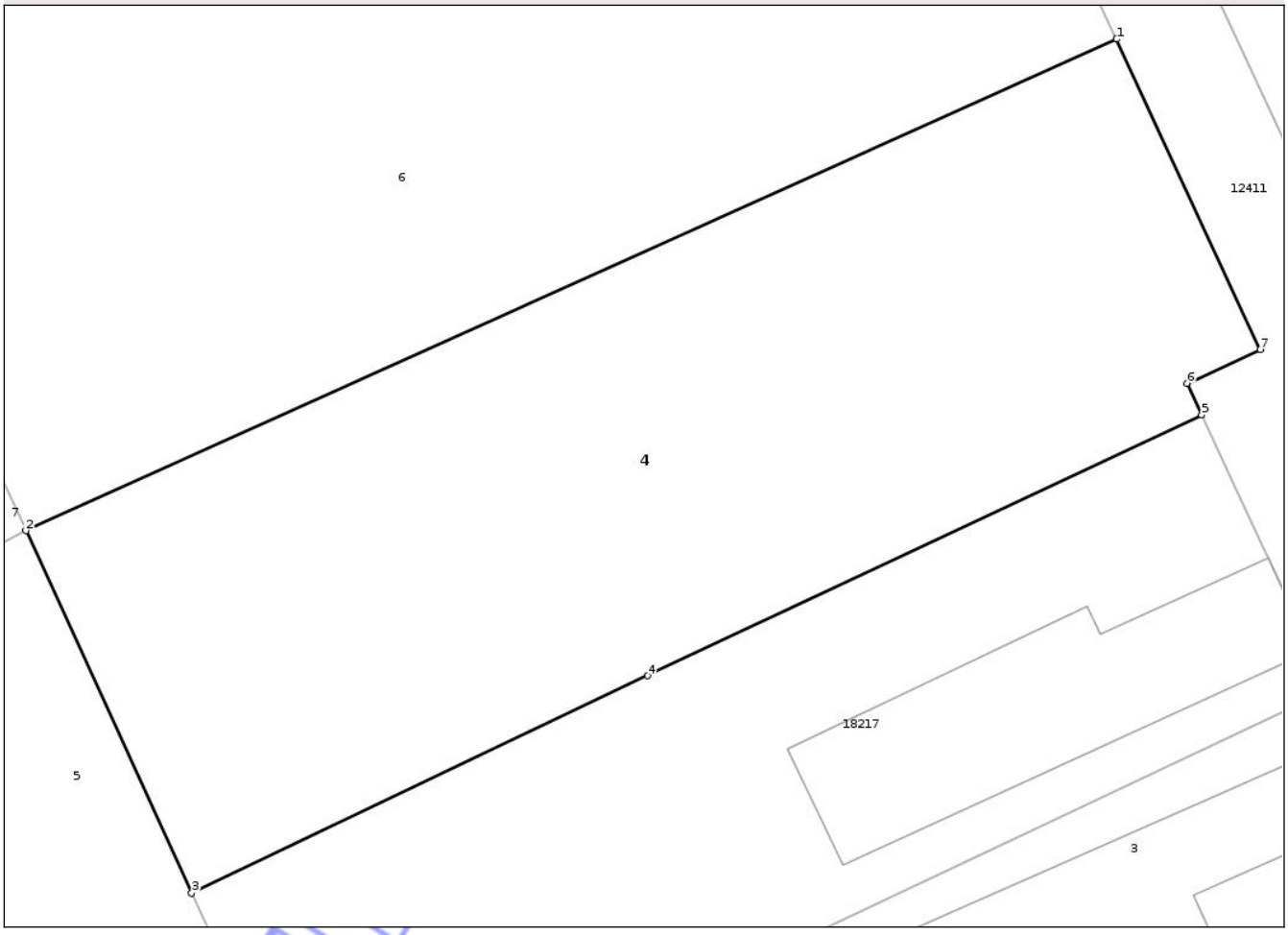
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.037	30	23	-	identic cu tarla 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.464,514 283.701,052	2	505.412,726 283.677,719	56.802
2	505.412,726 283.677,719	3	505.420,594 283.660,521	18.912
3	505.420,594 283.660,521	4	505.442,239 283.670,831	23.975
4	505.442,239 283.670,831	5	505.468,549 283.683,207	29.075
5	505.468,549 283.683,207	6	505.467,854 283.684,708	1.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	505.467,854 283.684,708	7	505.471,33 283.686,316	3.83
7	505.471,33 283.686,316	1	505.464,514 283.701,052	16.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 356, din 05/12/2005 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SISU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

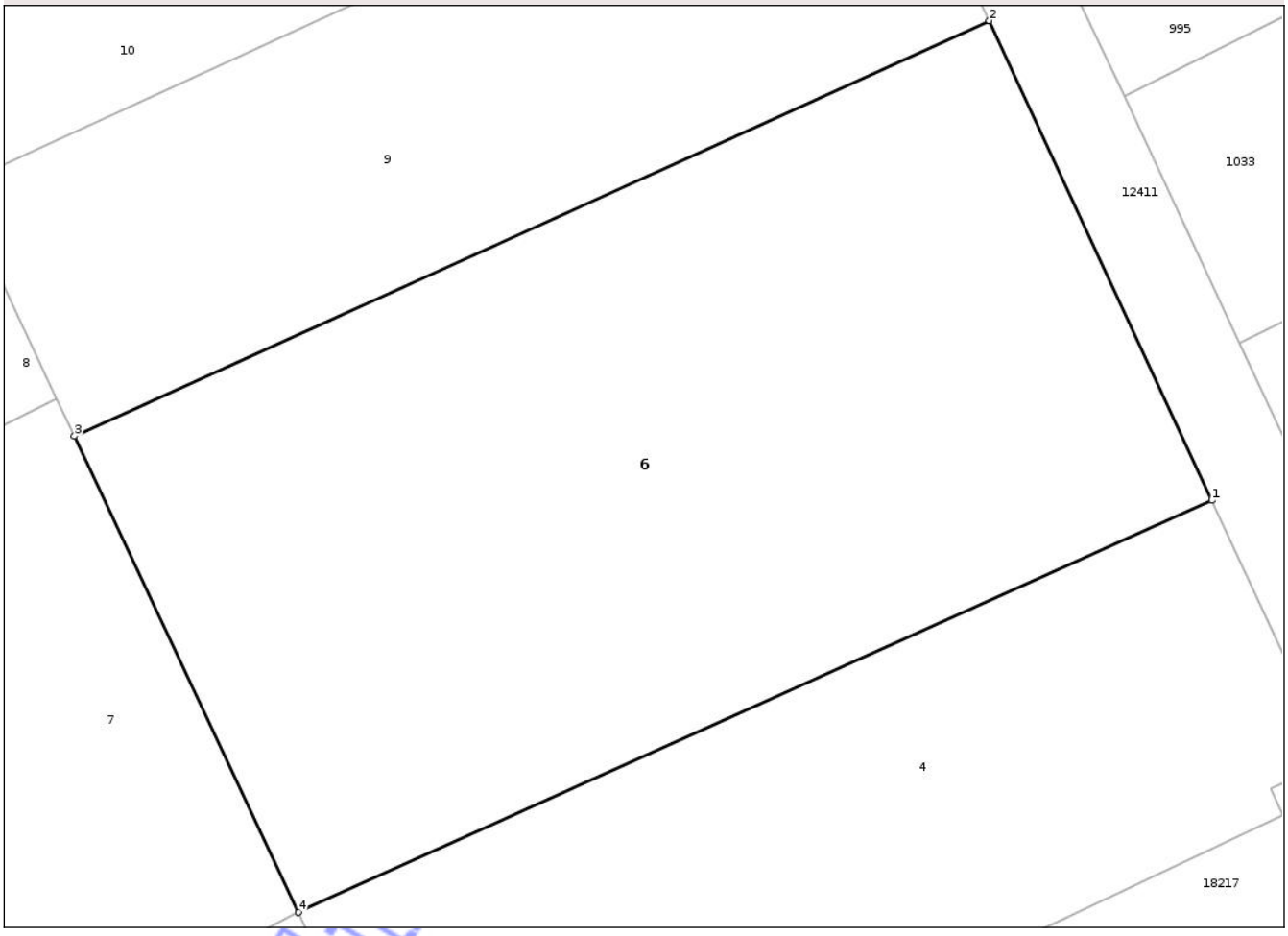
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	30	22	-	identic cu tarla 54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.464,514 283.701,052	2	505.451,897 283.728,224	29.958
2	505.451,897 283.728,224	3	505.400,011 283.704,689	56.974
3	505.400,011 283.704,689	4	505.412,726 283.677,719	29.817
4	505.412,726 283.677,719	1	505.464,514 283.701,052	56.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bărâcea, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01501, din 03/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMANCEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

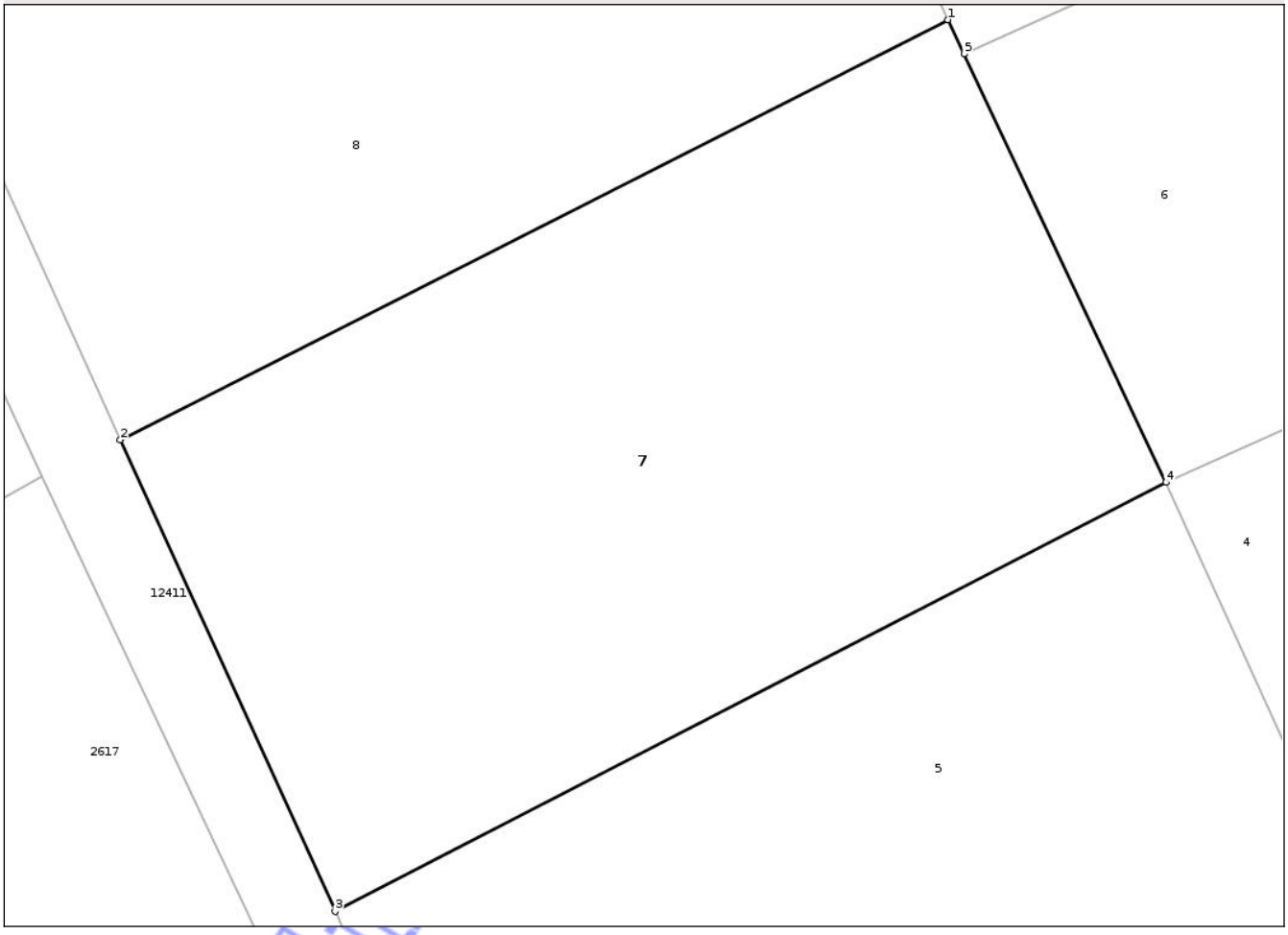
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	30	3	-	identic cu tarla 53

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.399,0 283.706,834	2	505.346,856 283.680,391	58.466
2	505.346,856 283.680,391	3	505.360,381 283.650,717	32.611
3	505.360,381 283.650,717	4	505.412,726 283.677,719	58.899
4	505.412,726 283.677,719	5	505.400,011 283.704,689	29.817
5	505.400,011 283.704,689	1	505.399,0 283.706,834	2.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20730	8.005	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151167 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2505, din 28/12/2021 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA (Contract de donatie);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU MARIO-EDUARD**	
69981 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 3554, din 27/08/2024 emis de BNP MELENTE ADRIAN (Contract de Constituire a unui Drept de Superficie în vederea Edificării unor Construcții);		
B10	Se notează dreptul de preempțiune asupra imobilului înscris în prezenta carte funciară	A1
	1) **ECO STYLE OFFICE 1987 S.R.L.**, CIF:37687796	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
69981 / 28/08/2024		
Act Notarial nr. 3554, din 27/08/2024 emis de BNP MELENTE ADRIAN (Contract de Constituire a unui Drept de Superficie în vederea Edificării unor Construcții);		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioadă de 11 ani, începând cu data de 27.08.2024	A1
	1) **ECO STYLE OFFICE 1987 S.R.L.**, CIF:37687796	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20730	8.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.363	38	1/1/7/1	-	
2	arabil	DA	4.642	38	1/1/7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20730-C1	constructii anexa	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.05 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.088,636 282.089,027	2	507.092,686 282.099,859	11.564
2	507.092,686 282.099,859	3	507.096,978 282.111,711	12.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.096,978 282.111,711	4	507.122,111 282.102,001	26.943
4	507.122,111 282.102,001	5	507.139,123 282.095,837	18.094
5	507.139,123 282.095,837	6	507.143,35 282.110,239	15.01
6	507.143,35 282.110,239	7	507.159,537 282.165,392	57.479
7	507.159,537 282.165,392	8	507.169,78 282.200,291	36.371
8	507.169,78 282.200,291	9	507.138,123 282.197,766	31.758
9	507.138,123 282.197,766	10	507.116,194 282.194,8	22.129
10	507.116,194 282.194,8	11	507.102,981 282.193,013	13.333
11	507.102,981 282.193,013	12	507.056,944 282.079,241	122.733
12	507.056,944 282.079,241	13	507.121,914 282.056,405	68.866
13	507.121,914 282.056,405	14	507.127,726 282.071,258	15.95
14	507.127,726 282.071,258	15	507.113,043 282.077,299	15.877
15	507.113,043 282.077,299	16	507.103,716 282.080,911	10.002
16	507.103,716 282.080,911	17	507.087,936 282.087,153	16.97
17	507.087,936 282.087,153	1	507.088,636 282.089,027	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:506
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:683/3

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 75, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20312	1.362	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24204 / 15/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1223, din 08/09/2008 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Certificat de căsătorie nr.224162,seia CE, eliberat de primăria com. Peretu la data de 19.07.2008);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALABĂ IONELA**, soţi 2) **TALABĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

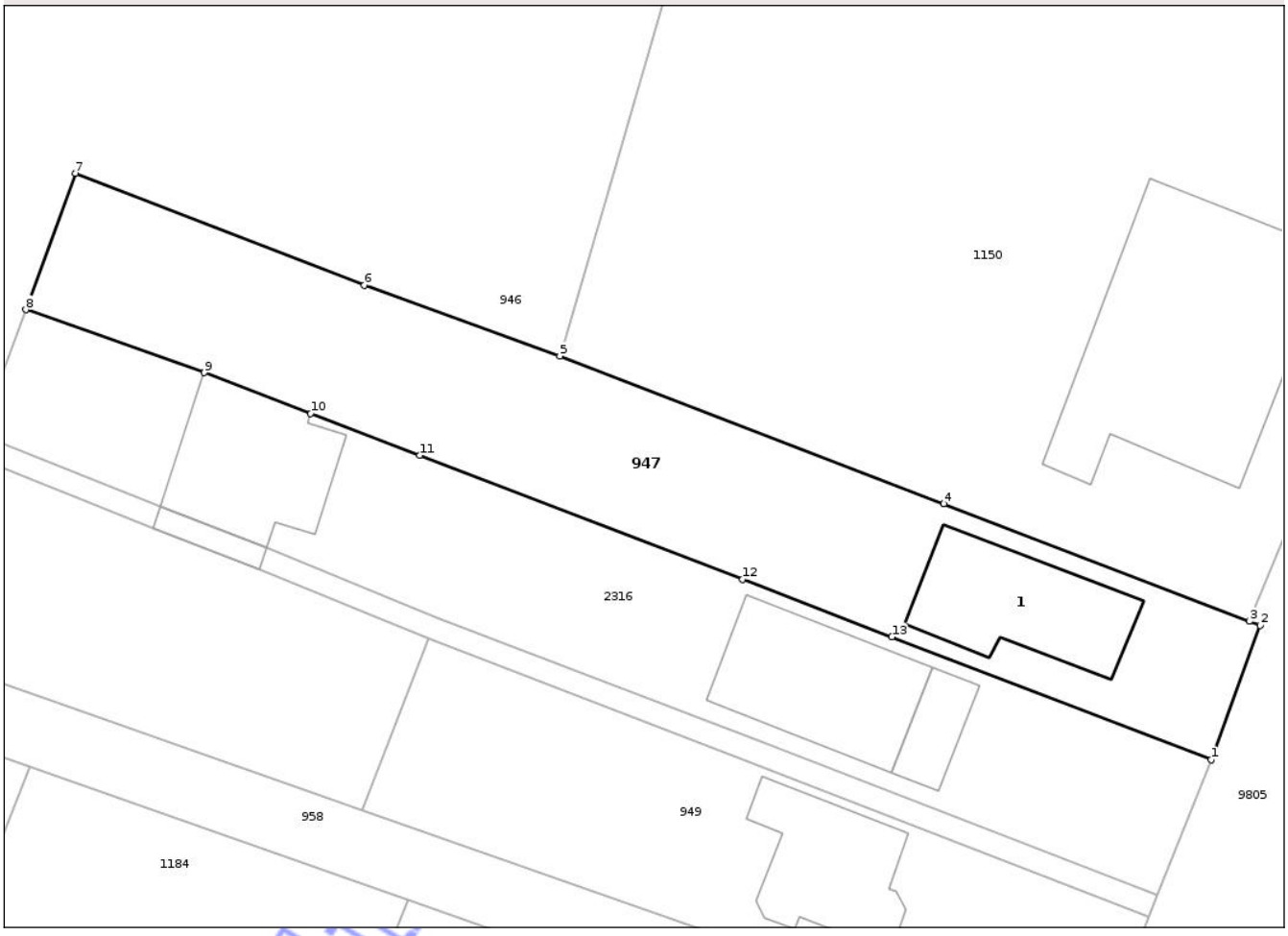
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20312	1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	368	38	3597,3598	-	
2	arabil	DA	994	38	3597,3598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20312-C1	constructii de locuinte	153	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.195,75 282.060,762	2	507.200,029 282.072,433	12.431
2	507.200,029 282.072,433	3	507.199,095 282.072,792	1.001
3	507.199,095 282.072,792	4	507.172,504 282.083,01	28.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.172,504 282.083,01	5	507.139,123 282.095,837	35.761
5	507.139,123 282.095,837	6	507.122,111 282.102,001	18.094
6	507.122,111 282.102,001	7	507.096,978 282.111,711	26.943
7	507.096,978 282.111,711	8	507.092,686 282.099,859	12.605
8	507.092,686 282.099,859	9	507.108,206 282.094,394	16.454
9	507.108,206 282.094,394	10	507.117,453 282.090,844	9.905
10	507.117,453 282.090,844	11	507.126,929 282.087,206	10.15
11	507.126,929 282.087,206	12	507.155,017 282.076,423	30.087
12	507.155,017 282.076,423	13	507.167,996 282.071,44	13.903
13	507.167,996 282.071,44	1	507.195,75 282.060,762	29.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20391	Din acte: 142.028 Masurata: 221	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34420 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 4024, din 19/12/2012 emis de BNP STUPARU DANIEL (Contract de vânzare cumpărare);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCA NICOLAE-CĂTĂLIN** 2) **CHIRCA ALINA-MĂDĂLINA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

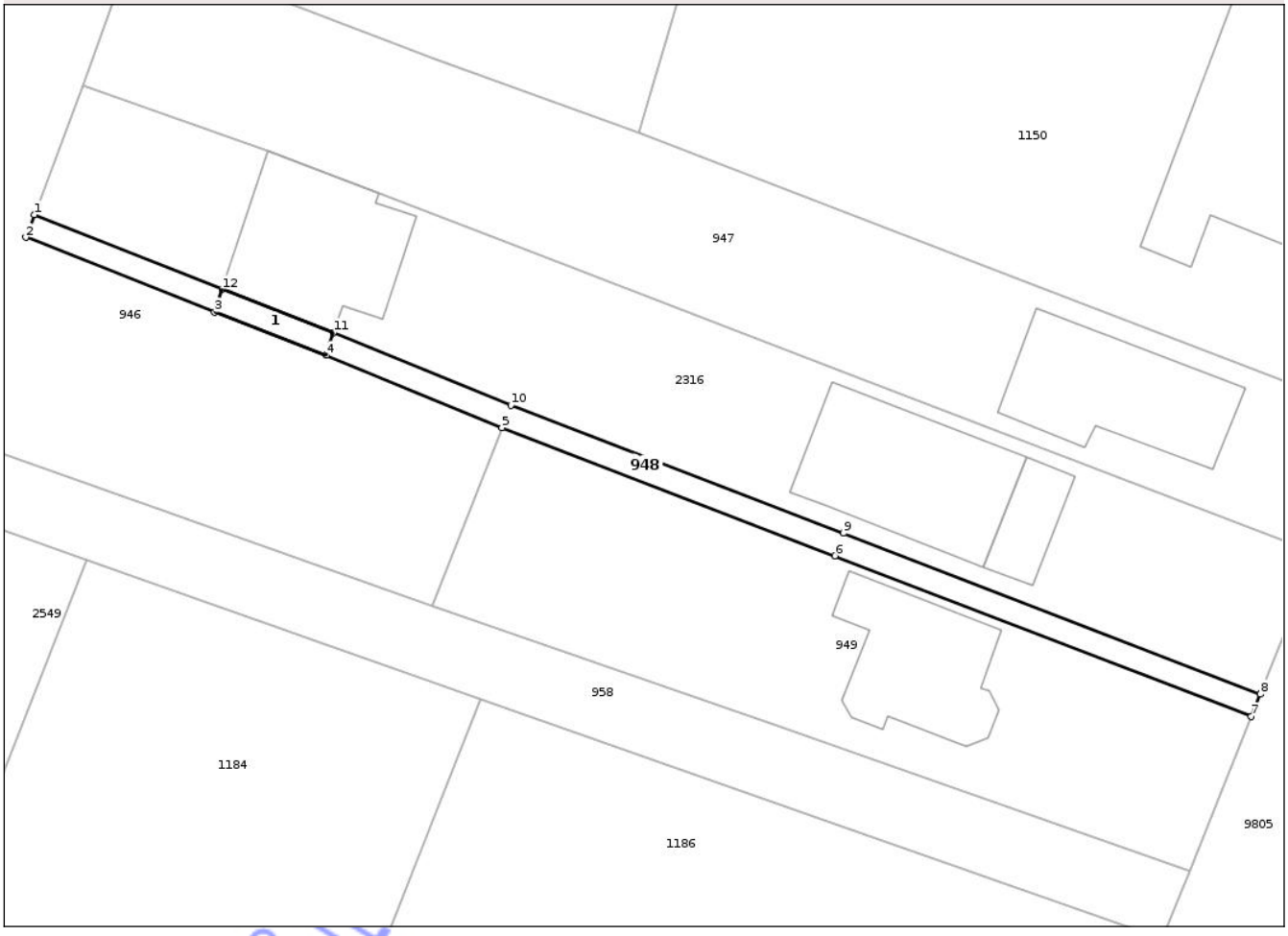
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20391	Din acte: 142.028 Masurata: 221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	38	1/1/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20391-C1	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.98 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.088,636 282.089,027	2	507.087,936 282.087,153	2.0
2	507.087,936 282.087,153	3	507.103,716 282.080,911	16.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.103,716 282.080,911	4	507.113,043 282.077,299	10.002
4	507.113,043 282.077,299	5	507.127,726 282.071,258	15.877
5	507.127,726 282.071,258	6	507.155,556 282.060,556	29.817
6	507.155,556 282.060,556	7	507.190,376 282.047,165	37.306
7	507.190,376 282.047,165	8	507.191,111 282.049,025	2.0
8	507.191,111 282.049,025	9	507.156,279 282.062,455	37.331
9	507.156,279 282.062,455	10	507.128,466 282.073,117	29.787
10	507.128,466 282.073,117	11	507.113,648 282.079,21	16.022
11	507.113,648 282.079,21	12	507.104,349 282.082,811	9.972
12	507.104,349 282.082,811	1	507.088,636 282.089,027	16.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 77, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20731	1.000	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7110 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. 481, din 27/02/2015 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICU FLORIN**, casatorit cu 2) **LICU NELUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

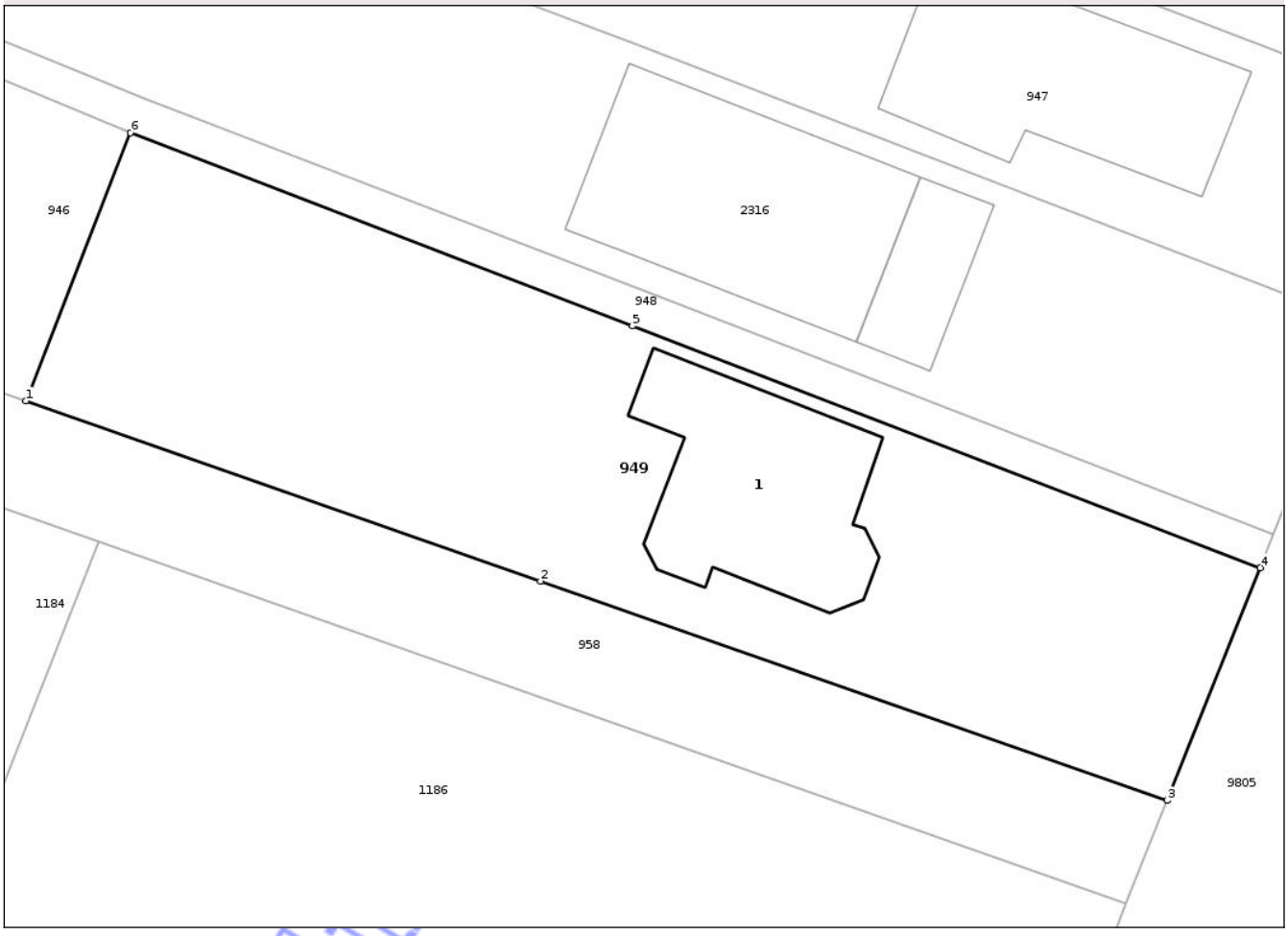
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20731	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	38	1/1/7/2	-	
2	arabil	DA	465	38	1/1/7/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20731-C1	constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.121,914 282.056,405	2	507.150,45 282.046,43	30.229
2	507.150,45 282.046,43	3	507.185,22 282.034,276	36.833
3	507.185,22 282.034,276	4	507.190,376 282.047,165	13.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.190,376 282.047,165	5	507.155,556 282.060,556	37.306
5	507.155,556 282.060,556	6	507.127,726 282.071,258	29.817
6	507.127,726 282.071,258	1	507.121,914 282.056,405	15.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20157	Din acte: 1.300 Masurata: 1.302	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20157-C3	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16547 / 11/08/2010		
Act Notarial nr. 261, din 28/10/2008 emis de BNP TAMARA MORCOV (TP nr. 5301899/25-06-1997 emis de CJFF TELEORMAN; Adeverinta nr 4271 din 11.08.2010);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8, cota initiala 3/4	A1
	1) **PETCUȚĂ FLORIN-RĂZVAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.3
	1) **PETCUȚĂ FLORIN-RĂZVAN**	
25479 / 29/11/2010		
Act Notarial nr. 2221, din 29/11/2010 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PETCUȚĂ FLORIN-RĂZVAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.3
	1) **PETCUȚĂ FLORIN-RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20157	Din acte: 1.300 Masurata: 1.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	39	3691	-	
2	arabil	DA	913	39	3689,3690	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20157-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20157-C4	constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.687,814 282.169,956	2	506.702,433 282.171,522	14.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.702,433 282.171,522	3	506.707,708 282.205,354	34.241
3	506.707,708 282.205,354	4	506.713,623 282.229,61	24.967
4	506.713,623 282.229,61	5	506.713,834 282.240,116	10.508
5	506.713,834 282.240,116	6	506.713,869 282.241,841	1.725
6	506.713,869 282.241,841	7	506.714,185 282.257,564	15.726
7	506.714,185 282.257,564	8	506.699,466 282.257,23	14.723
8	506.699,466 282.257,23	9	506.699,042 282.251,763	5.483
9	506.699,042 282.251,763	10	506.698,245 282.241,49	10.304
10	506.698,245 282.241,49	11	506.696,433 282.223,441	18.14
11	506.696,433 282.223,441	12	506.696,218 282.221,298	2.154
12	506.696,218 282.221,298	13	506.692,786 282.201,711	19.885
13	506.692,786 282.201,711	14	506.690,888 282.190,881	10.995
14	506.690,888 282.190,881	1	506.687,814 282.169,956	21.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21461	Din acte: 1.302 Masurata: 1.305	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21461-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21461-C2	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.72 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	21461-C3	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20206 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 19, din 19/02/2025 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOCHINĂ ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOCHINĂ ADRIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOCHINĂ MARIUS-LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21461	Din acte: 1.302 Masurata: 1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	39	3685	-	
2	arabil	DA	723	39	3683,3684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21461-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21461-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.72 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	21461-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	21461-C4	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21461-C5	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.08 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.729,606 282.174,166	2	506.735,146 282.220,316	46.481
2	506.735,146 282.220,316	3	506.735,248 282.221,165	0.855
3	506.735,248 282.221,165	4	506.736,236 282.232,698	11.575
4	506.736,236 282.232,698	5	506.738,729 282.258,539	25.961
5	506.738,729 282.258,539	6	506.723,692 282.257,899	15.051
6	506.723,692 282.257,899	7	506.723,612 282.249,206	8.693
7	506.723,612 282.249,206	8	506.723,115 282.241,592	7.63
8	506.723,115 282.241,592	9	506.722,106 282.226,143	15.482
9	506.722,106 282.226,143	10	506.720,215 282.220,684	5.777
10	506.720,215 282.220,684	11	506.718,246 282.210,122	10.744
11	506.718,246 282.210,122	12	506.714,124 282.188,015	22.488
12	506.714,124 282.188,015	13	506.712,336 282.172,535	15.583
13	506.712,336 282.172,535	1	506.729,606 282.174,166	17.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20456	Din acte: 1.200 Masurata: 1.266	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20456-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18400 / 10/07/2012		
Act Notarial nr. 867, din 09/07/2012 emis de BNP BARBU MARIA (Certificat de căsătorie nr.875336,seria C.8 emis la data de 04.11.1992 de Consiliul Local al com. Peretu);		
B4	Se notează starea civilă a proprietarului tabular MATEI ION,respectiv căsătorit cu MATEI MARIA şi calitatea de bun comun a imobilului înscris în prezenta carte funciară	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI MARIN** 2) **MATEI LUCIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18400 / 10/07/2012		
Act Notarial nr. 867, din 09/07/2012 emis de BNP BARBU MARIA (Certificat de căsătorie nr.875336,seria C.8 emis la data de 04.11.1992 de Consiliul Local al com. Peretu);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI MARIA** 2) **MATEI ION** DEFUNCT:Da	
C2	Se intabulează dreptul de ipotecă ,reprezentand ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **MATEI ION** DEFUNCT:Da 2) **MATEI MARIA**	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20456	Din acte: 1.200 Masurata: 1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	39	3680	-	
2	arabil	DA	538	39	3681,3682	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20456-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20456-C2	constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:54.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20456-C3	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20456-C4	constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20456-C5	constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20456-C6	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	20456-C7	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.746,299 282.175,753	2	506.747,252 282.188,552	12.834
2	506.747,252 282.188,552	3	506.749,293 282.215,979	27.503
3	506.749,293 282.215,979	4	506.749,834 282.226,167	10.202
4	506.749,834 282.226,167	5	506.749,851 282.226,487	0.32
5	506.749,851 282.226,487	6	506.750,897 282.234,409	7.991
6	506.750,897 282.234,409	7	506.754,03 282.258,893	24.684
7	506.754,03 282.258,893	8	506.738,729 282.258,539	15.305
8	506.738,729 282.258,539	9	506.736,236 282.232,698	25.961
9	506.736,236 282.232,698	10	506.735,248 282.221,165	11.575
10	506.735,248 282.221,165	11	506.735,146 282.220,316	0.855
11	506.735,146 282.220,316	12	506.729,606 282.174,166	46.481
12	506.729,606 282.174,166	1	506.746,299 282.175,753	16.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 589	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1316, din 05/08/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IVĂNESCU ILEANA** 2) **IVĂNESCU FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IVĂNESCU ILEANA** 2) **IVĂNESCU FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	39	3673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.804,725 282.261,99	2	506.787,961 282.260,626	16.819
2	506.787,961 282.260,626	3	506.786,514 282.246,483	14.217
3	506.786,514 282.246,483	4	506.784,788 282.229,376	17.194
4	506.784,788 282.229,376	5	506.784,524 282.226,762	2.627
5	506.784,524 282.226,762	6	506.785,378 282.226,669	0.859
6	506.785,378 282.226,669	7	506.789,985 282.226,162	4.635
7	506.789,985 282.226,162	8	506.801,31 282.226,703	11.338
8	506.801,31 282.226,703	9	506.802,187 282.233,88	7.23
9	506.802,187 282.233,88	10	506.803,091 282.241,278	7.453
10	506.803,091 282.241,278	11	506.803,692 282.248,901	7.647
11	506.803,692 282.248,901	1	506.804,725 282.261,99	13.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21520	Din acte: 1.300 Masurata: 1.438	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21520-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21520-C2	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59089 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 416, din 21/12/2016 emis de BIN IATAN IRINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU LILIANA** 2) **RADU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59089 / 22/12/2016		
Act Notarial nr. 416, din 21/12/2016 emis de BIN IATAN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOŢ ESTERA** 2) **MOT OTINEL**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21520	Din acte: 1.300 Masurata: 1.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	39	3668	-	
2	arabil	DA	1.014	39	3670,3669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21520-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21520-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21520-C3	constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.817,797 282.183,117	2	506.819,176 282.223,16	40.067
2	506.819,176 282.223,16	3	506.819,454 282.231,25	8.095
3	506.819,454 282.231,25	4	506.819,525 282.233,308	2.059
4	506.819,525 282.233,308	5	506.821,162 282.263,274	30.011
5	506.821,162 282.263,274	6	506.808,0 282.262,135	13.211
6	506.808,0 282.262,135	7	506.804,725 282.261,99	3.278
7	506.804,725 282.261,99	8	506.803,692 282.248,901	13.13
8	506.803,692 282.248,901	9	506.803,091 282.241,278	7.647
9	506.803,091 282.241,278	10	506.802,187 282.233,88	7.453
10	506.802,187 282.233,88	11	506.801,31 282.226,703	7.23
11	506.801,31 282.226,703	12	506.799,224 282.195,394	31.378
12	506.799,224 282.195,394	13	506.798,757 282.181,156	14.246
13	506.798,757 282.181,156	1	506.817,797 282.183,117	19.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:582
Nr. cadastral vechi:880

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20928	Din acte: 800 Masurata: 738	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20928-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20928-C2	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10989 / 22/08/2006		
Act Notarial nr. 9, din 20/01/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV (T.P.NR.5300936/10.04.1996 ELIBERAT DE CJPSDPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRAŞĂ ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 582)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20928	Din acte: 800 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	39	3654	-	
2	arabil	DA	377	39	3655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20928-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20928-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20928-C3	constructii de locuinte	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:126.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.893,939 282.190,939	2	506.904,489 282.191,824	10.587
2	506.904,489 282.191,824	3	506.904,468 282.205,53	13.706
3	506.904,468 282.205,53	4	506.905,775 282.229,425	23.931
4	506.905,775 282.229,425	5	506.905,862 282.231,011	1.588
5	506.905,862 282.231,011	6	506.906,3 282.234,473	3.49
6	506.906,3 282.234,473	7	506.906,557 282.246,661	12.191
7	506.906,557 282.246,661	8	506.905,922 282.268,739	22.087
8	506.905,922 282.268,739	9	506.895,923 282.267,911	10.033
9	506.895,923 282.267,911	10	506.896,494 282.262,337	5.603
10	506.896,494 282.262,337	11	506.897,504 282.252,835	9.556
11	506.897,504 282.252,835	12	506.897,046 282.238,267	14.575
12	506.897,046 282.238,267	13	506.896,335 282.230,164	8.134
13	506.896,335 282.230,164	14	506.895,855 282.224,7	5.485
14	506.895,855 282.224,7	1	506.893,939 282.190,939	33.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 61, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.591	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 17/03/2014 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COJANU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

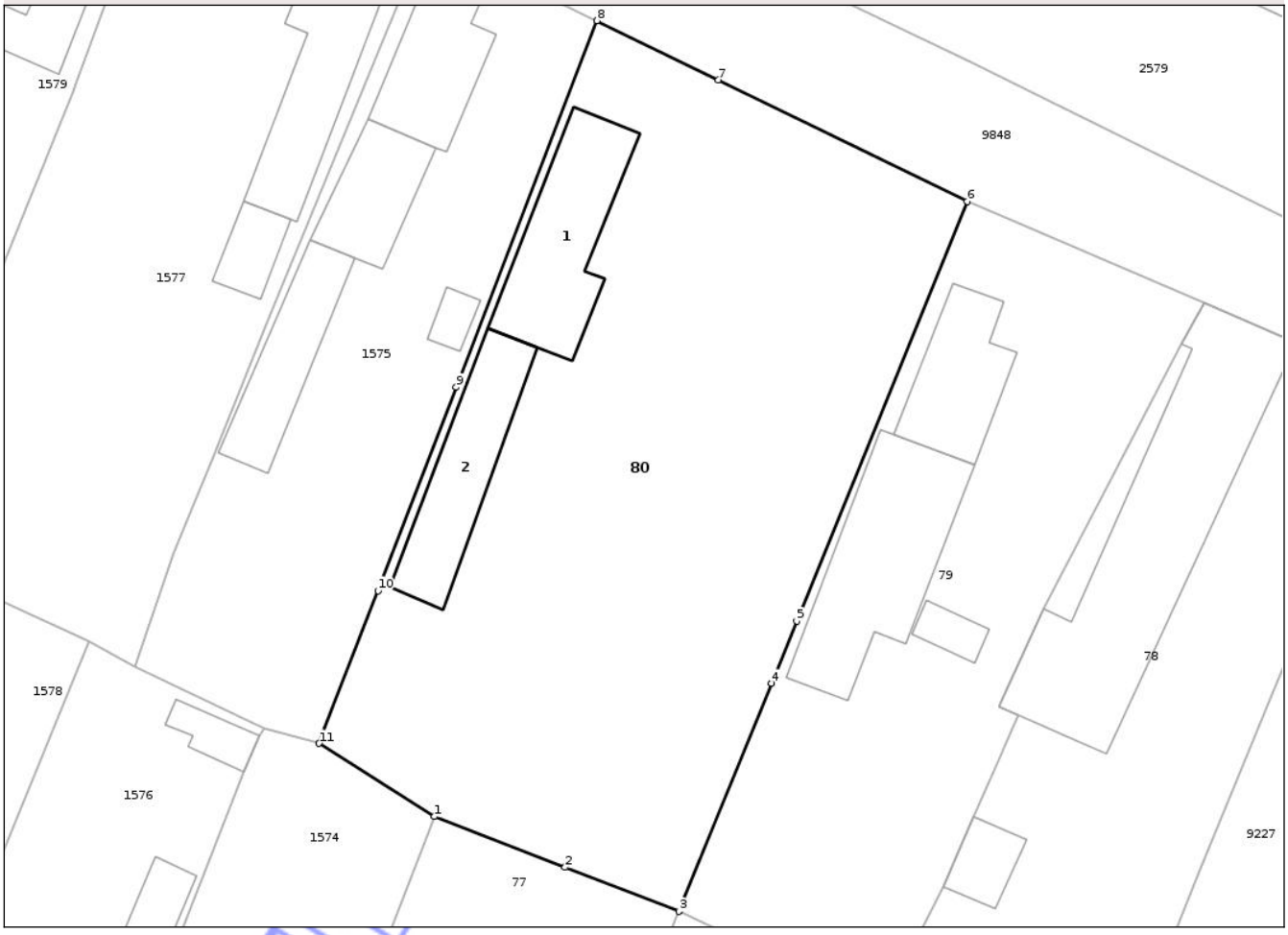
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	11	1159	-	identic cu parcela 1159,1162,1160
2	arabil	DA	1.176	11	1160,1161,1162	-	identic cu parcela 1159,1162,1160

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.539,059 283.057,705	2	507.548,357 283.054,087	9.977

Negociat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.548,357 283.054,087	3	507.556,479 283.050,955	8.705
3	507.556,479 283.050,955	4	507.563,059 283.067,188	17.516
4	507.563,059 283.067,188	5	507.564,851 283.071,608	4.769
5	507.564,851 283.071,608	6	507.576,959 283.101,476	32.229
6	507.576,959 283.101,476	7	507.559,273 283.110,116	19.684
7	507.559,273 283.110,116	8	507.550,637 283.114,335	9.611
8	507.550,637 283.114,335	9	507.540,607 283.088,256	27.941
9	507.540,607 283.088,256	10	507.535,04 283.073,78	15.51
10	507.535,04 283.073,78	11	507.530,859 283.062,909	11.647
11	507.530,859 283.062,909	1	507.539,059 283.057,705	9.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20688	Din acte: 662 Masurata: 671	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34903 / 27/06/2014		
Act Notarial nr. 198, din 05/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROŞIORI DE VEDE (certificat de mostenitor; contract de intretinere aut. nr. 2811/11-05-1994 emis de Notariatul de Stat Rosiorii de Vede; Autorizatie de desfiintare nr. 11/04.08.2016, emisa de PRIMARIA COMUNEI PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÎRMINĂ IOANA** 2) **DÂRMINĂ ALEXANDRU**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20688	Din acte: 662 Masurata: 671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	3	313	-	
2	arabil	DA	264	3	314,315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20688-C3	constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.596,692 283.356,411	2	506.608,251 283.351,301	12.638
2	506.608,251 283.351,301	3	506.615,931 283.366,815	17.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.615,931 283.366,815	4	506.621,44 283.377,944	12.418
4	506.621,44 283.377,944	5	506.632,147 283.399,573	24.134
5	506.632,147 283.399,573	6	506.621,146 283.404,539	12.07
6	506.621,146 283.404,539	7	506.614,412 283.391,726	14.475
7	506.614,412 283.391,726	8	506.603,76 283.370,498	23.751
8	506.603,76 283.370,498	1	506.596,692 283.356,411	15.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:386
Nr. cadastral vechi:103

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21167	Din acte: 1.300 Masurata: 1.269	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21167-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
890 / 28/06/2004		
Act Notarial nr. 2244, din 24/06/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VASILE NICOLAE** 2) **VASILE ANIŞOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 386)	
4125 / 25/03/2009		
Act Notarial nr. 436, din 24/03/2009 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VASILE NICULAE** 2) **VASILE ANIŞOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 386)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4125 / 25/03/2009		
Act Notarial nr. 436, din 24/03/2009 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Se notează obligaţia întreţinerii	A1, A1.1
	1) **GHIMFUS DUMITRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 386)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21167	Din acte: 1.300 Masurata: 1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	3	317,316	-	
2	arabil	DA	440	3	317	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21167-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21167-C3	constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4	21167-C4	constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.575,562 283.366,562	2	506.596,692 283.356,411	23.442
2	506.596,692 283.356,411	3	506.603,76 283.370,498	15.761
3	506.603,76 283.370,498	4	506.614,412 283.391,726	23.751
4	506.614,412 283.391,726	5	506.621,146 283.404,539	14.475
5	506.621,146 283.404,539	6	506.610,171 283.409,619	12.094
6	506.610,171 283.409,619	7	506.599,432 283.414,59	11.834
7	506.599,432 283.414,59	1	506.575,562 283.366,562	53.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20260	678	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20260-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20260-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20260-C4	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:224 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2012.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68295 / 22/09/2025		
Act Notarial nr. 113, din 22/09/2025 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢICĂ FLOAREA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢICĂ FLOAREA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢICĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20260	678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	3	307,306	-	
2	arabil	DA	311	3	306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20260-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20260-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20260-C4	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:224 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2012.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.641,351 283.336,485	2	506.647,944 283.348,679	13.862
2	506.647,944 283.348,679	3	506.652,507 283.357,119	9.595
3	506.652,507 283.357,119	4	506.653,178 283.358,515	1.549
4	506.653,178 283.358,515	5	506.665,751 283.384,666	29.016
5	506.665,751 283.384,666	6	506.654,213 283.389,769	12.616
6	506.654,213 283.389,769	7	506.641,566 283.363,842	28.847
7	506.641,566 283.363,842	8	506.640,47 283.361,595	2.5
8	506.640,47 283.361,595	9	506.630,343 283.340,833	23.1
9	506.630,343 283.340,833	1	506.641,351 283.336,485	11.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:720
Nr. cadastral vechi:1011

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20780	Din acte: 900 Masurata: 837	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3363 / 10/03/2008		
Act Administrativ nr. 5300783, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 405 din 15.10.1997,emis de BNP Tamara Morcov, Declaraţie aut. nr.525/03.03.2008,emisă de BNP Maria Barbu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire,bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM MARIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 720)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20780	Din acte: 900 Masurata: 837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	3	343	-	
2	arabil	DA	203	3	344	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20780-C2	constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20780-C3	constructii de locuinte	171	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20780-C4	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.723,911 283.299,923	2	506.721,09 283.301,309	3.143
2	506.721,09 283.301,309	3	506.714,402 283.288,186	14.729
3	506.714,402 283.288,186	4	506.697,88 283.255,766	36.387
4	506.697,88 283.255,766	5	506.713,342 283.249,074	16.848
5	506.713,342 283.249,074	6	506.723,787 283.270,454	23.795
6	506.723,787 283.270,454	7	506.727,461 283.277,974	8.37
7	506.727,461 283.277,974	8	506.735,78 283.295,001	18.951
8	506.735,78 283.295,001	9	506.725,592 283.299,226	11.029
9	506.725,592 283.299,226	1	506.723,911 283.299,923	1.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 679	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:129.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 04/03/2014 emis de BNP TAMARA MORCOV (act notarial nr.46/04.03.2014 emis de BNP TAMARA MORCOV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **PANĂ COSTEL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PANĂ COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	3	293	-	
2	arabil	DA	241	3	292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:129.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.747,302 283.347,355	2	506.746,09 283.344,863	2.771
2	506.746,09 283.344,863	3	506.735,079 283.322,551	24.881
3	506.735,079 283.322,551	4	506.731,361 283.315,018	8.401
4	506.731,361 283.315,018	5	506.723,911 283.299,923	16.833
5	506.723,911 283.299,923	6	506.725,592 283.299,226	1.82
6	506.725,592 283.299,226	7	506.735,78 283.295,001	11.029
7	506.735,78 283.295,001	8	506.743,85 283.311,213	18.109
8	506.743,85 283.311,213	9	506.745,236 283.313,999	3.112
9	506.745,236 283.313,999	10	506.759,111 283.341,874	31.137
10	506.759,111 283.341,874	1	506.747,302 283.347,355	13.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:711
Nr. cadastral vechi:1127

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22876	Din acte: 1.020 Masurata: 1.047	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22876-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11333 / 23/07/2008		
Act Notarial nr. 2092, din 23/07/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ONECI STELA** 2) **ONECI NICOLAE** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ONECI MARINELA** 2) **ONECI MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11333 / 23/07/2008		
Act Notarial nr. 2092, din 23/07/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **ONECI DUMITRU**	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22876	Din acte: 1.020 Masurata: 1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	3	283,282	-	
2	arabil	DA	387	3	282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22876-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	22876-C2	constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22876-C3	constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.39 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.781,414 283.274,28	2	506.800,043 283.265,423	20.627
2	506.800,043 283.265,423	3	506.808,612 283.283,677	20.165
3	506.808,612 283.283,677	4	506.822,224 283.312,673	32.032
4	506.822,224 283.312,673	5	506.804,296 283.321,083	19.803
5	506.804,296 283.321,083	6	506.794,312 283.299,816	23.494
6	506.794,312 283.299,816	7	506.789,081 283.289,911	11.201
7	506.789,081 283.289,911	1	506.781,414 283.274,28	17.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:762
Nr. cadastral vechi:1044

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20296	Din acte: 642 Masurata: 657	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20296-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20296-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13354 / 26/08/2008		
Act Administrativ nr. 144, din 03/04/1992 emis de PREFECTURA JUDEȚULUI TELEORMAN (Autorizaţie de construire nr.35 din 28.09.2007 şi Proces verbal de recepţie finală nr.3587 din 16.06.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de atribuire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ NELUŢU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 762)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANĂ NELUŢU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20296	Din acte: 642 Masurata: 657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	3	284	-	
2	arabil	DA	223	3	285	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20296-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20296-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20296-C4	constructii anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.772,812 283.277,712	2	506.781,414 283.274,28	9.261
2	506.781,414 283.274,28	3	506.789,081 283.289,911	17.41
3	506.789,081 283.289,911	4	506.794,312 283.299,816	11.201
4	506.794,312 283.299,816	5	506.804,296 283.321,083	23.494
5	506.804,296 283.321,083	6	506.793,031 283.326,148	12.351
6	506.793,031 283.326,148	7	506.777,906 283.295,411	34.257
7	506.777,906 283.295,411	8	506.776,726 283.293,014	2.672
8	506.776,726 283.293,014	9	506.769,811 283.278,961	15.662
9	506.769,811 283.278,961	1	506.772,812 283.277,712	3.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:773
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1054

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20308	Din acte: 2.400 Masurata: 2.262	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20308-C1	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20308-C2	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20308-C3	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17807 / 06/11/2008		
Act Notarial nr. 3025, din 06/11/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NIŢA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 773)	
60695 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. 143, din 24/08/2018 emis de BNP BARBU MARIA (act notarial nr Act de lichidare a regimului comunității lgale de bunuri aut. nr. 1261 din 24.08.2018, emis de NP Barbu Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **NIŢĂ LIVIU IONUŢ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **NIŢĂ MARIUS-DANIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **NIŢA MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 55, din 28/10/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NIŢA MARIA** 2) **NIŢĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17807 / 06/11/2008		
Act Notarial nr. 3025, din 06/11/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **NIŢA FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 773)	

Document circulativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20308	Din acte: 2.400 Masurata: 2.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.101	3	359,358	-	
2	arabil	DA	658	3	357,359	-	
3	livada	DA	504	3	357	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20308-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20308-C2	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20308-C3	constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20308-C4	constructii anexa	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.44 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.838,824 283.196,744	2	506.858,409 283.221,632	31.67
2	506.858,409 283.221,632	3	506.868,534 283.234,675	16.512
3	506.868,534 283.234,675	4	506.879,347 283.248,604	17.633
4	506.879,347 283.248,604	5	506.871,34 283.252,444	8.88
5	506.871,34 283.252,444	6	506.866,747 283.254,646	5.094
6	506.866,747 283.254,646	7	506.860,102 283.257,81	7.36
7	506.860,102 283.257,81	8	506.857,415 283.254,994	3.892
8	506.857,415 283.254,994	9	506.850,267 283.257,353	7.527
9	506.850,267 283.257,353	10	506.845,035 283.259,079	5.509
10	506.845,035 283.259,079	11	506.831,398 283.243,086	21.018
11	506.831,398 283.243,086	12	506.825,45 283.236,111	9.167
12	506.825,45 283.236,111	13	506.820,152 283.229,913	8.154
13	506.820,152 283.229,913	14	506.804,238 283.211,292	24.495
14	506.804,238 283.211,292	15	506.817,175 283.205,85	14.035
15	506.817,175 283.205,85	1	506.838,824 283.196,744	23.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:664
Nr. cadastral vechi:958

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20870	Din acte: 1.000 Masurata: 1.026	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20870-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20870-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20870-C4	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:89.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7418 / 26/06/2007		
Act Notarial nr. 222, din 01/01/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV (Titlu de proprietate nr.5300869/1995-CJSDPT Teleorman, Declaratie aut.nr.1514/2007-BNP Barbu Maria, Adeverinta nr.9204/2007-Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANIȘOARA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 664)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MIRCESCU ELENA**	
10940 / 26/07/2007		
Act Notarial nr. 2149, din 25/07/2007 emis de BNP BARBU MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MATEI STEFAN** 2) **MATEI ANIȘOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10940 / 26/07/2007		
Act Notarial nr. 2149, din 25/07/2007 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MIRCESCU ELENA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20870	Din acte: 1.000 Masurata: 1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	3	274	-	identic cu parcela 272,273
2	arabil	DA	449	3	273	-	identic cu parcela 272,273

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20870-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20870-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20870-C4	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:89.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20870-C5	constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.6	20870-C6	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.8 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.897,271 283.209,423	2	506.898,935 283.208,991	1.719
2	506.898,935 283.208,991	3	506.904,069 283.221,956	13.945
3	506.904,069 283.221,956	4	506.913,484 283.245,731	25.571
4	506.913,484 283.245,731	5	506.913,734 283.246,363	0.68
5	506.913,734 283.246,363	6	506.920,61 283.264,223	19.138
6	506.920,61 283.264,223	7	506.902,581 283.272,831	19.979
7	506.902,581 283.272,831	8	506.899,025 283.274,336	3.861
8	506.899,025 283.274,336	9	506.896,986 283.268,979	5.732
9	506.896,986 283.268,979	10	506.892,965 283.258,413	11.305
10	506.892,965 283.258,413	11	506.887,845 283.244,966	14.389
11	506.887,845 283.244,966	12	506.887,67 283.244,506	0.492
12	506.887,67 283.244,506	13	506.894,327 283.241,236	7.417
13	506.894,327 283.241,236	14	506.890,601 283.232,126	9.843
14	506.890,601 283.232,126	15	506.888,853 283.227,555	4.894
15	506.888,853 283.227,555	16	506.901,876 283.220,507	14.808
16	506.901,876 283.220,507	1	506.897,271 283.209,423	12.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:517
Nr. cadastral vechi:830

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20900	Din acte: 3.000 Masurata: 2.853	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20900-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20900-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7889 / 18/06/2006		
Act Notarial nr. 1461, din 16/06/2006 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TÂRTEA VIORICA**, soţi 2) **TÂRTEA AUREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 517)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7889 / 16/06/2006		
Act Notarial nr. 1461, din 16/06/2006 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Se notează obligaţia de întreţinere, în favoarea :	A1, A1.1, A1.2
	1) **TÂRTEA ALEXANDRU** 2) **TÂRTEA IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 517)	

Neautorizat în circuitul civil

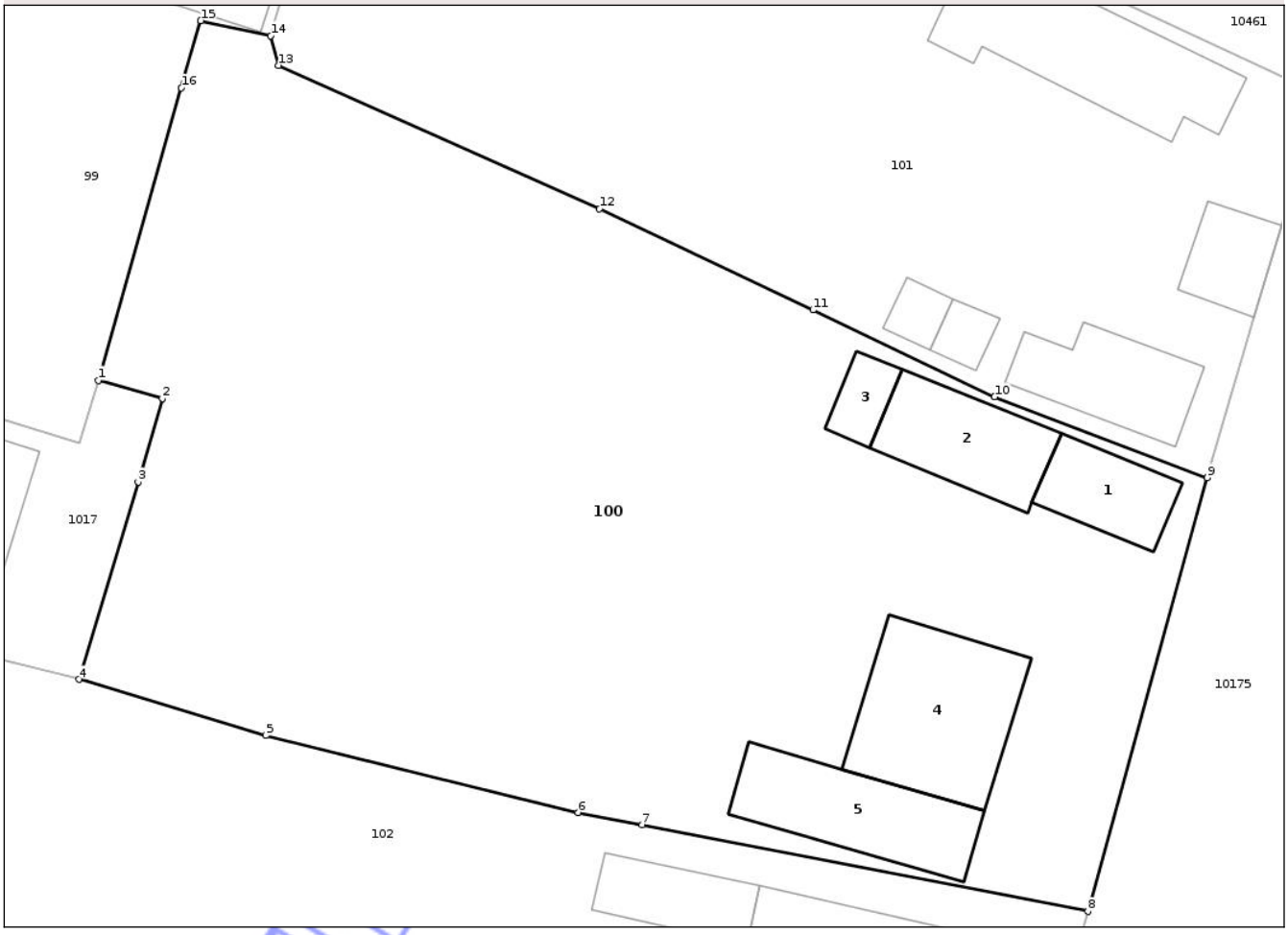
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20900	Din acte: 3.000 Masurata: 2.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.032	3	269,270	-	
2	arabil	DA	1.821	3	270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20900-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20900-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20900-C3	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20900-C4	constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.5	20900-C5	constructii anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.78 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.926,485 283.205,263	2	506.930,914 283.204,017	4.601
2	506.930,914 283.204,017	3	506.929,249 283.198,229	6.023
3	506.929,249 283.198,229	4	506.925,154 283.184,592	14.239
4	506.925,154 283.184,592	5	506.938,079 283.180,711	13.495
5	506.938,079 283.180,711	6	506.959,667 283.175,386	22.235
6	506.959,667 283.175,386	7	506.964,097 283.174,527	4.513
7	506.964,097 283.174,527	8	506.994,933 283.168,55	31.41
8	506.994,933 283.168,55	9	507.003,18 283.198,527	31.091
9	507.003,18 283.198,527	10	506.988,477 283.204,125	15.733
10	506.988,477 283.204,125	11	506.975,916 283.210,124	13.92
11	506.975,916 283.210,124	12	506.961,155 283.217,122	16.336
12	506.961,155 283.217,122	13	506.938,947 283.227,038	24.321
13	506.938,947 283.227,038	14	506.938,428 283.229,081	2.108
14	506.938,428 283.229,081	15	506.933,571 283.230,125	4.968
15	506.933,571 283.230,125	16	506.932,247 283.225,48	4.83
16	506.932,247 283.225,48	1	506.926,485 283.205,263	21.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 626 Masurata: 642	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:143.75 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 216, din 03/04/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ȘĂRBĂNESCU CORNEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ȘERBĂNESCU LYDIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȘĂRBĂNESCU CORNEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȘERBĂNESCU LYDIA**	
Act Notarial nr. 186, din 04/08/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȘĂRBĂNESCU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 626 Masurata: 642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	3	347	-	identic cu parcela 348
2	arabil	DA	154	3	348	-	identic cu parcela 348

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:143.75 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.746,686 283.289,361	2	506.741,045 283.278,853	11.926
2	506.741,045 283.278,853	3	506.736,699 283.270,758	9.188
3	506.736,699 283.270,758	4	506.734,256 283.265,609	5.699
4	506.734,256 283.265,609	5	506.724,081 283.244,166	23.735
5	506.724,081 283.244,166	6	506.724,872 283.243,75	0.894
6	506.724,872 283.243,75	7	506.730,667 283.241,092	6.375
7	506.730,667 283.241,092	8	506.735,141 283.239,214	4.852
8	506.735,141 283.239,214	9	506.752,743 283.273,737	38.751
9	506.752,743 283.273,737	10	506.755,231 283.278,619	5.479
10	506.755,231 283.278,619	11	506.758,129 283.284,302	6.379
11	506.758,129 283.284,302	12	506.746,978 283.289,938	12.494
12	506.746,978 283.289,938	1	506.746,686 283.289,361	0.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20091	Din acte: 700 Masurata: 692	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20091-C2	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22290 / 23/12/2009		
Act Administrativ nr. 5300742, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de mostenitor nr. 185 din 11.08.2008 emis de BNP Tamara Morcov, Certificat de mostenitor nr.512 din 20.07.1984 emis de Notariatul de Stat Local Rosiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SPINU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21977 / 26/06/2015		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.2508/740/2015, din 25/06/2015 emis de JUDECĂTORIA ALEXANDRIA;		
C1	Se notează litigiul în dosar nr.2508/740/2015, având ca obiect somaţie de plată, introdus de reclamant Găină Nelu	A1, A1.2

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20091	Din acte: 700 Masurata: 692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	4	405,404	-	
2	arabil	DA	207	4	404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20091-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20091-C4	constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.5	20091-C5	constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.59 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.661,068 283.258,113	2	506.649,929 283.234,58	26.036
2	506.649,929 283.234,58	3	506.646,192 283.227,399	8.095
3	506.646,192 283.227,399	4	506.642,236 283.219,794	8.572
4	506.642,236 283.219,794	5	506.637,888 283.211,437	9.42
5	506.637,888 283.211,437	6	506.650,324 283.205,999	13.573
6	506.650,324 283.205,999	7	506.660,083 283.225,657	21.947
7	506.660,083 283.225,657	8	506.660,331 283.226,157	0.558
8	506.660,331 283.226,157	9	506.660,561 283.226,62	0.517
9	506.660,561 283.226,62	10	506.673,389 283.253,197	29.511
10	506.673,389 283.253,197	1	506.661,068 283.258,113	13.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 104, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.041	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 292, din 22/11/2016 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS STELICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHIMFUS STELICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IAURUM FLOAREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHIMFUS STELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	4	479	-	
2	arabil	DA	390	4	480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.859,091 283.072,088	2	506.869,374 283.096,567	26.551
2	506.869,374 283.096,567	3	506.870,911 283.101,172	4.855
3	506.870,911 283.101,172	4	506.872,78 283.106,768	5.9
4	506.872,78 283.106,768	5	506.875,874 283.117,395	11.068
5	506.875,874 283.117,395	6	506.876,589 283.118,801	1.577
6	506.876,589 283.118,801	7	506.873,787 283.120,963	3.539
7	506.873,787 283.120,963	8	506.861,521 283.128,5	14.397
8	506.861,521 283.128,5	9	506.851,849 283.108,029	22.641
9	506.851,849 283.108,029	10	506.839,364 283.079,482	31.158
10	506.839,364 283.079,482	1	506.859,091 283.072,088	21.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 107, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 651	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:137.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300701, din 03/06/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEDELCU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

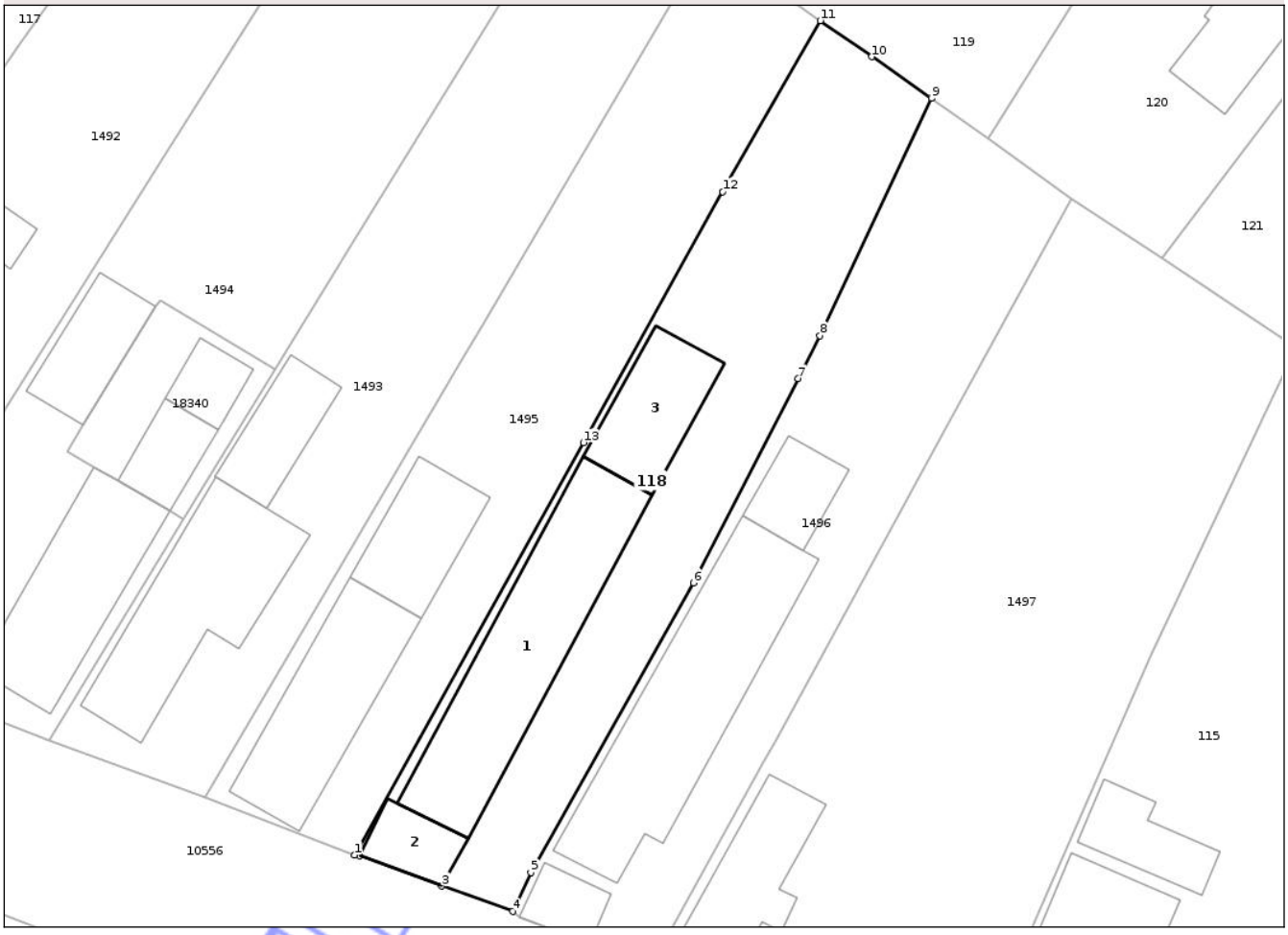
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	4	472	-	
2	arabil	DA	159	4	473	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:137.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.798,807 283.094,708	2	506.799,133 283.094,684	0.327
2	506.799,133 283.094,684	3	506.804,605 283.092,641	5.841
3	506.804,605 283.092,641	4	506.809,329 283.090,956	5.016
4	506.809,329 283.090,956	5	506.810,532 283.093,537	2.848
5	506.810,532 283.093,537	6	506.821,355 283.112,832	22.123
6	506.821,355 283.112,832	7	506.828,327 283.126,44	15.29
7	506.828,327 283.126,44	8	506.829,786 283.129,288	3.2
8	506.829,786 283.129,288	9	506.837,206 283.145,103	17.469
9	506.837,206 283.145,103	10	506.833,242 283.147,872	4.835
10	506.833,242 283.147,872	11	506.829,817 283.150,265	4.178
11	506.829,817 283.150,265	12	506.823,304 283.138,885	13.112
12	506.823,304 283.138,885	13	506.814,033 283.122,166	19.117
13	506.814,033 283.122,166	1	506.798,807 283.094,708	31.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:844
Nr. cadastral vechi:1117

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20018	869	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20018-C1	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27654 / 18/10/2011		
Act Notarial nr. 1906, din 13/10/2011 emis de BNP BARBU MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR FLORICA**, casatorit cu 2) **ZAMFIR CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27654 / 18/10/2011		
Act Notarial nr. 1906, din 13/10/2011 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR MARIN** 2) **ZAMFIR MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:13600 RON, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **ZAMFIR MARIA** 2) **ZAMFIR MARIN**	

Neautentificat în circuitul civil

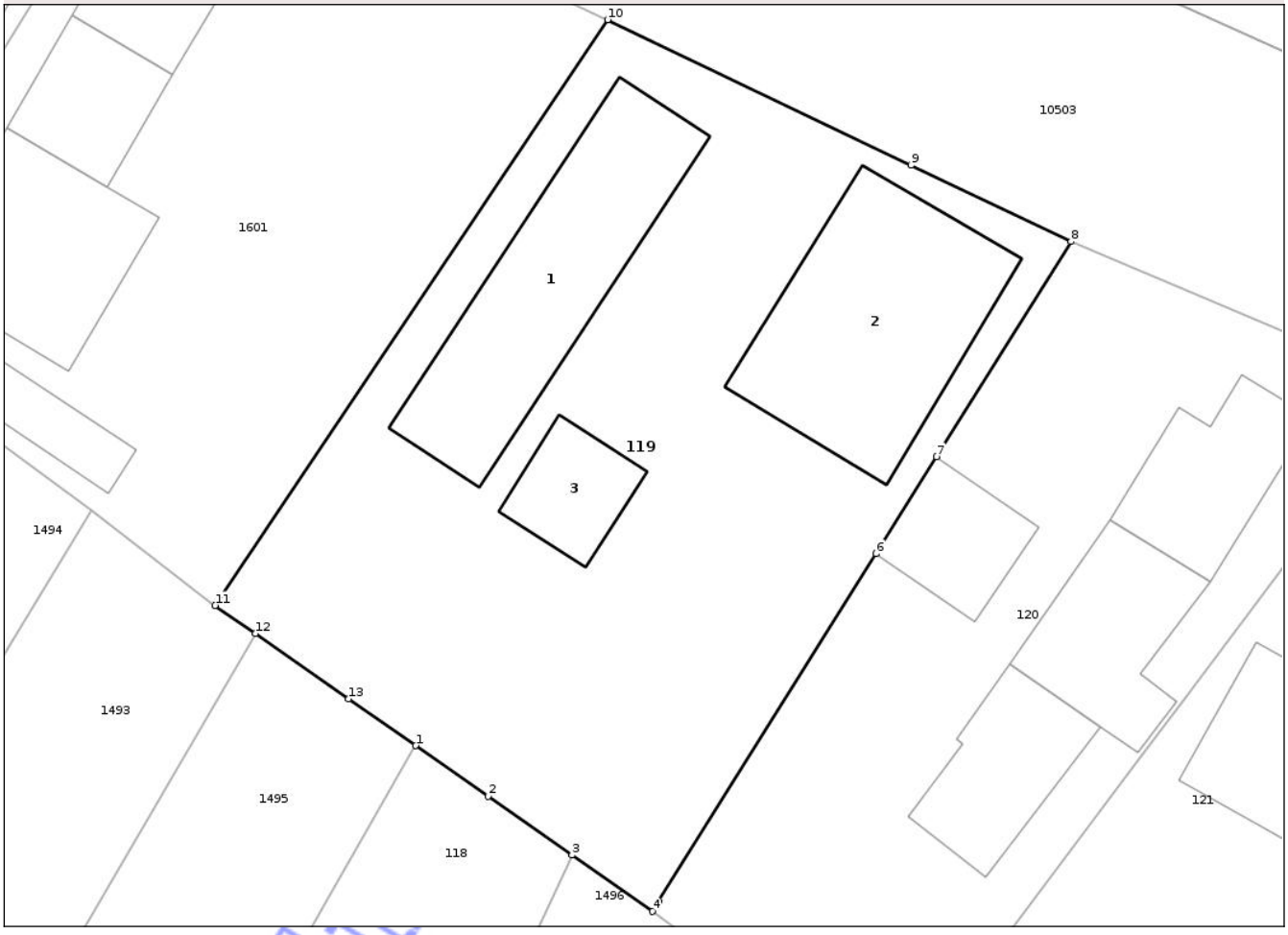
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20018	869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	4	383,384	-	
2	arabil	DA	217	4	383	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20018-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20018-C2	constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.3	20018-C3	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.829,817 283.150,265	2	506.833,242 283.147,872	4.178
2	506.833,242 283.147,872	3	506.837,206 283.145,103	4.835
3	506.837,206 283.145,103	4	506.841,015 283.142,442	4.646
4	506.841,015 283.142,442	5	506.841,302 283.142,907	0.546
5	506.841,302 283.142,907	6	506.851,568 283.159,316	19.356
6	506.851,568 283.159,316	7	506.854,434 283.163,898	5.405
7	506.854,434 283.163,898	8	506.860,781 283.174,046	11.969
8	506.860,781 283.174,046	9	506.853,229 283.177,659	8.372
9	506.853,229 283.177,659	10	506.838,892 283.184,517	15.893
10	506.838,892 283.184,517	11	506.820,344 283.156,882	33.282
11	506.820,344 283.156,882	12	506.822,244 283.155,556	2.317
12	506.822,244 283.155,556	13	506.826,656 283.152,473	5.382
13	506.826,656 283.152,473	1	506.829,817 283.150,265	3.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23040	Din acte: 620 Masurata: 616	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23040-C1	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1970.
A1.2	23040-C2	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.71 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1972.
A1.3	23040-C3	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.03 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1972.
A1.4	23040-C4	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.14 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35240 / 03/06/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 542, din 28/03/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 4016/292/2016; Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE CIVILA NR.650-DOSAR NR. 2007/87/2018, din 18/07/2019 emis de Tribunalul Teleorman; Act Administrativ nr. certificat fiscal nr.3203, din 06/05/2025 emis de Primaria Comuna Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI AUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35240 / 03/06/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 542, din 28/03/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 4016/292/2016; Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE CIVILA NR.650-DOSAR NR. 2007/87/2018, din 18/07/2019 emis de Tribunalul Teleorman; Act Administrativ nr. certificat fiscal nr.3203, din 06/05/2025 emis de Primaria Comuna Peretu);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7935 LEI, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MATEI MARIN**	

Neautorizat Arhiva Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23040	Din acte: 620 Masurata: 616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	4	381,382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23040-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1970.
A1.2	23040-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.71 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1972.
A1.3	23040-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.03 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1972.
A1.4	23040-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.14 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.846,566 283.138,372	2	506.852,598 283.134,423	7.21
2	506.852,598 283.134,423	3	506.863,551 283.149,035	18.261
3	506.863,551 283.149,035	4	506.864,08 283.149,733	0.876
4	506.864,08 283.149,733	5	506.866,028 283.152,338	3.253
5	506.866,028 283.152,338	6	506.873,927 283.162,877	13.171
6	506.873,927 283.162,877	7	506.877,137 283.167,159	5.352
7	506.877,137 283.167,159	8	506.860,781 283.174,046	17.747
8	506.860,781 283.174,046	9	506.854,434 283.163,898	11.969
9	506.854,434 283.163,898	10	506.851,568 283.159,316	5.405
10	506.851,568 283.159,316	11	506.841,302 283.142,907	19.356
11	506.841,302 283.142,907	12	506.841,015 283.142,442	0.546
12	506.841,015 283.142,442	1	506.846,566 283.138,372	6.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 982	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158.03 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302155, din 03/04/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUFU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUFU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

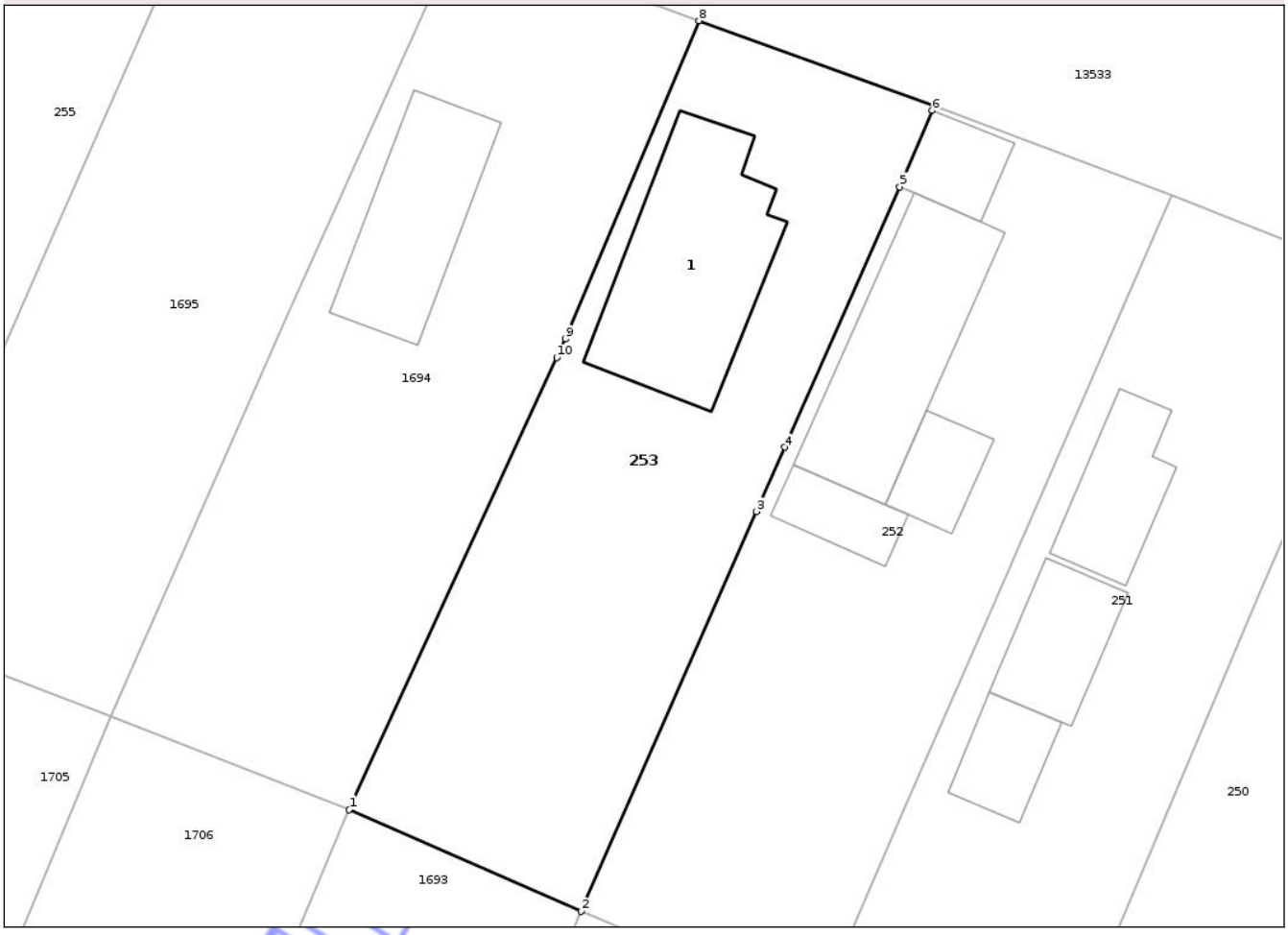
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	46	2	-	
2	arabil	DA	567	46	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158.03 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.053,904 282.985,387	2	506.069,52 282.978,523	17.058
2	506.069,52 282.978,523	3	506.081,346 283.005,472	29.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.081,346 283.005,472	4	506.083,246 283.009,8	4.727
4	506.083,246 283.009,8	5	506.090,997 283.027,35	19.185
5	506.090,997 283.027,35	6	506.093,204 283.032,504	5.607
6	506.093,204 283.032,504	7	506.093,52 283.032,76	0.407
7	506.093,52 283.032,76	8	506.077,46 283.038,54	17.068
8	506.077,46 283.038,54	9	506.068,479 283.017,099	23.246
9	506.068,479 283.017,099	10	506.067,901 283.015,842	1.384
10	506.067,901 283.015,842	1	506.053,904 282.985,387	33.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.039	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-02024, din 26/02/1998 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCÂLTEANU MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5, din 21/05/1992 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOCÂLTEANU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	46	6	-	
2	arabil	DA	596	46	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	505.989,877 283.008,061	2	506.006,194 283.002,003	17.405
2	506.006,194 283.002,003	3	506.017,733 283.029,773	30.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.017,733 283.029,773	4	506.019,193 283.033,145	3.675
4	506.019,193 283.033,145	5	506.029,59 283.056,79	25.83
5	506.029,59 283.056,79	6	506.014,03 283.062,53	16.585
6	506.014,03 283.062,53	7	506.013,237 283.062,824	0.846
7	506.013,237 283.062,824	8	506.004,694 283.043,764	20.887
8	506.004,694 283.043,764	9	505.999,807 283.031,714	13.003
9	505.999,807 283.031,714	10	505.996,998 283.025,346	6.96
10	505.996,998 283.025,346	11	505.994,664 283.020,054	5.784
11	505.994,664 283.020,054	12	505.990,113 283.008,476	12.44
12	505.990,113 283.008,476	1	505.989,877 283.008,061	0.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:689
Nr. cadastral vechi:981

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20253	Din acte: 999 Masurata: 1.006	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17618 / 20/11/2007		
Act Notarial nr. 3671, din 20/11/2007 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANALIU IONELA**, soti 2) **GEANALIU VIOREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 689)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20253	Din acte: 999 Masurata: 1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.006	46	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.022,29 282.997,66	2	506.045,538 283.050,517	57.744
2	506.045,538 283.050,517	3	506.044,97 283.050,73	0.607
3	506.044,97 283.050,73	4	506.029,59 283.056,79	16.531
4	506.029,59 283.056,79	5	506.019,193 283.033,145	25.83
5	506.019,193 283.033,145	6	506.017,733 283.029,773	3.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.017,733 283.029,773	7	506.006,194 283.002,003	30.072
7	506.006,194 283.002,003	8	506.021,743 282.996,415	16.523
8	506.021,743 282.996,415	1	506.022,29 282.997,66	1.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 69, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20202	Din acte: 890 Masurata: 923	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20202-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4893 / 08/03/2011		
Act Notarial nr. 531, din 08/03/2011 emis de BNP TODIREANU MIRCEA (act administrativ nr.55/25.10.2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRIŢĂ MARIAN** 2) **CHIRIŢĂ AURORA-DOINITA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4893 / 08/03/2011		
Act Notarial nr. 531, din 08/03/2011 emis de BNP TODIREANU MIRCEA (act administrativ nr.55/25.10.2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU);		
C1	Se notează obligaţia întreţinerii	A1, A1.1
	1) **CHIRIŢĂ TIMOTEI** 2) **CHIRIŢĂ GABRIELA**	

Neutilizabil în circuitul civil

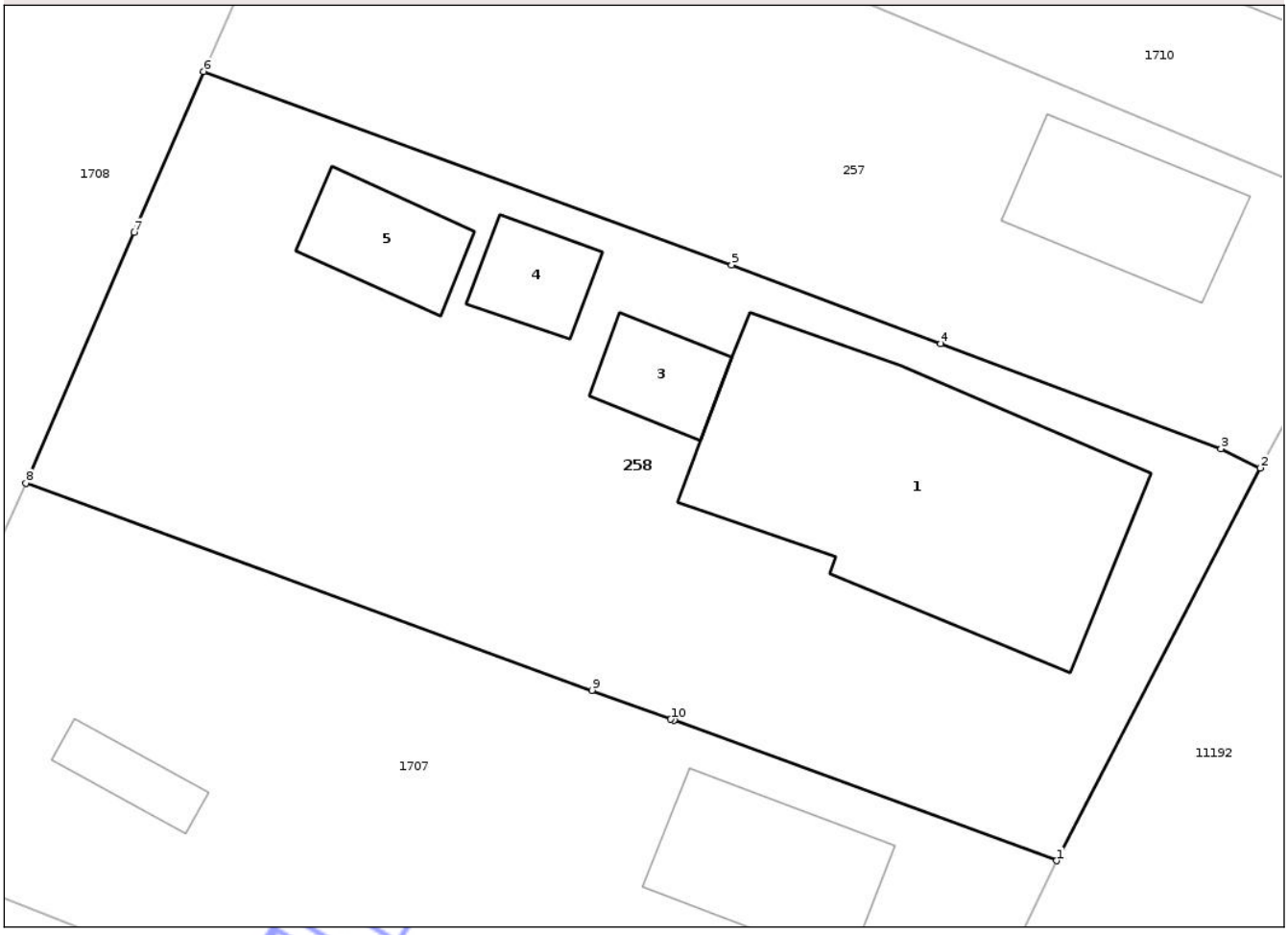
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20202	Din acte: 890 Masurata: 923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	46	4389	-	
2	arabil	DA	296	46	4390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20202-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3	20202-C3	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20202-C4	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20202-C5	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.252,334 282.744,67	2	506.261,102 282.761,59	19.057
2	506.261,102 282.761,59	3	506.259,409 282.762,42	1.886
3	506.259,409 282.762,42	4	506.247,336 282.766,954	12.896
4	506.247,336 282.766,954	5	506.238,317 282.770,34	9.634
5	506.238,317 282.770,34	6	506.215,557 282.778,68	24.24
6	506.215,557 282.778,68	7	506.212,56 282.771,739	7.56
7	506.212,56 282.771,739	8	506.207,899 282.760,943	11.759
8	506.207,899 282.760,943	9	506.232,292 282.752,01	25.977
9	506.232,292 282.752,01	10	506.235,696 282.750,763	3.625
10	506.235,696 282.750,763	11	506.235,835 282.750,712	0.148
11	506.235,835 282.750,712	1	506.252,334 282.744,67	17.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20339	Din acte: 859 Masurata: 856	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31098 / 24/11/2011		
Act Administrativ nr. 5300191, din 03/10/2011 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCĂ ŞTEFAN** 2) **CHIRCA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20339	Din acte: 859 Masurata: 856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	4	379,380	-	
2	arabil	DA	416	4	379,380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20339-C1	constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINŢĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	20339-C2	constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.49 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.873,787 283.120,963	2	506.878,229 283.131,966	11.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.878,229 283.131,966	3	506.879,799 283.135,856	4.195
3	506.879,799 283.135,856	4	506.885,423 283.146,779	12.286
4	506.885,423 283.146,779	5	506.892,057 283.160,681	15.404
5	506.892,057 283.160,681	6	506.877,137 283.167,159	16.266
6	506.877,137 283.167,159	7	506.873,927 283.162,877	5.352
7	506.873,927 283.162,877	8	506.866,028 283.152,338	13.171
8	506.866,028 283.152,338	9	506.864,08 283.149,733	3.253
9	506.864,08 283.149,733	10	506.863,551 283.149,035	0.876
10	506.863,551 283.149,035	11	506.852,598 283.134,423	18.261
11	506.852,598 283.134,423	12	506.861,521 283.128,5	10.71
12	506.861,521 283.128,5	1	506.873,787 283.120,963	14.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20287	Din acte: 179 Masurata: 180	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20287-C1	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21771 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. 3127, din 15/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Act aditional aut. nr. 1959 din 12.08.2011 - BNP Todireanu Magdalena la Cvc. aut. nr. 3127 din 1992 - Notariatul de Stat Local Rosiorii de Vede,Autorizatie de construire nr. 13 din 28.10.1992 - emisa de Primaria Peretu, proces verbal de receptie finala nr. 11 din 04.03.2011 - Primaria Peretu, Titlul de proprietate nr. 5302010 din 25.05.2011 emis de CJFF Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACHIM ALEXANDRA** 2) **ACHIM FLORICEL**, - casatorit cu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ACHIM FLORICEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

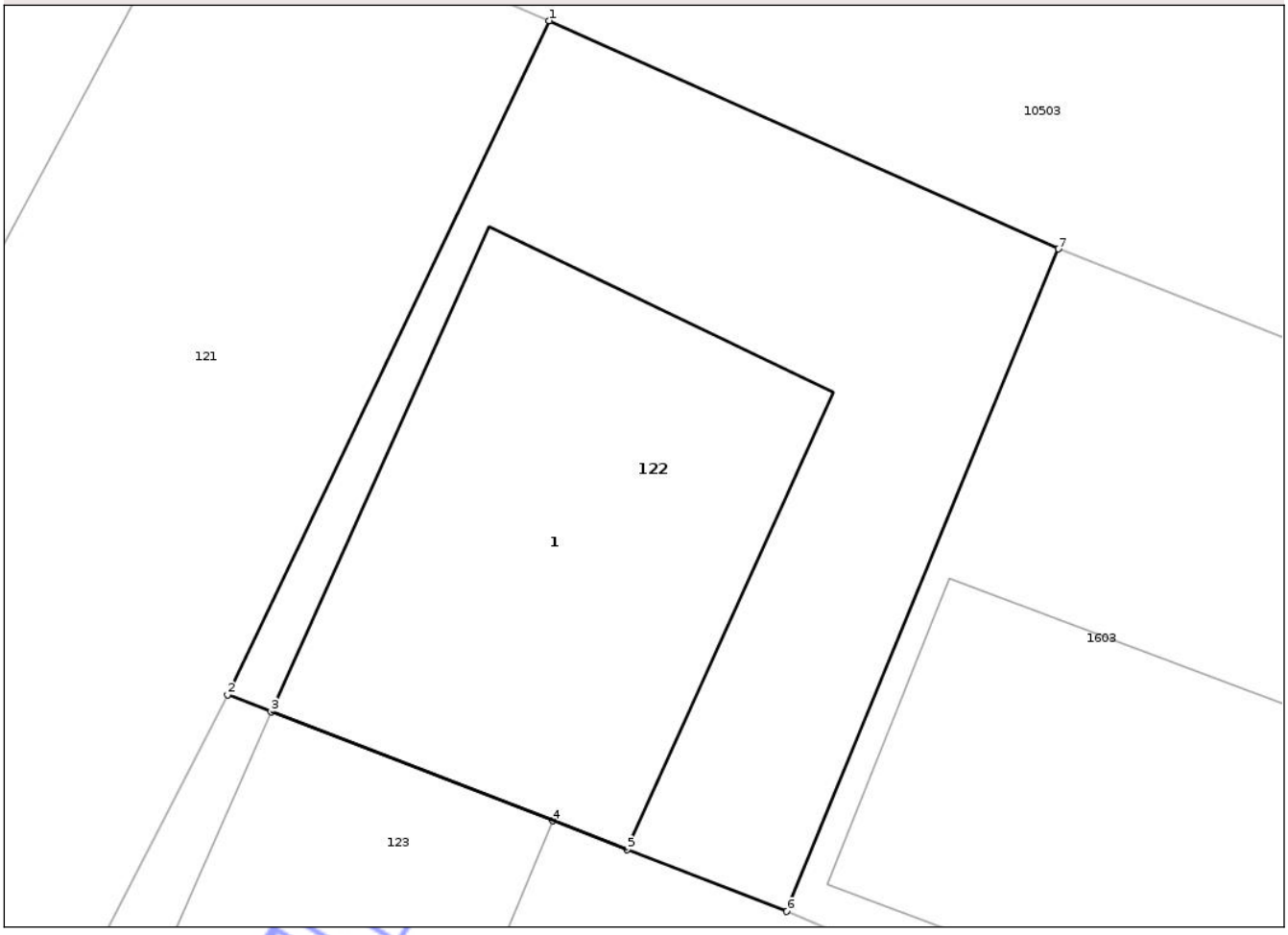
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20287	Din acte: 179 Masurata: 180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	4	378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20287-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.892,057 283.160,681	2	506.885,423 283.146,779	15.404
2	506.885,423 283.146,779	3	506.886,318 283.146,433	0.96
3	506.886,318 283.146,433	4	506.892,13 283.144,183	6.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.892,13 283.144,183	5	506.893,662 283.143,59	1.643
5	506.893,662 283.143,59	6	506.896,956 283.142,315	3.532
6	506.896,956 283.142,315	7	506.902,559 283.155,975	14.764
7	506.902,559 283.155,975	1	506.892,057 283.160,681	11.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20252	323	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20252-C4	Loc. Peretu, Str Siberia, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20252-C5	Loc. Peretu, Str Siberia, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21481 / 16/08/2011		
Act Notarial nr. 638, din 28/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 1510 DIN 26.04.2011-BNP MARIA BARBU, TITLU DE PROPRIETATE NR. 5301397 DIN 20.11.1996-CJFF TELEORMAN);		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere, pe suprafata de 77 mp, parte din suprafata de 1087 mp avand numarul cadastral 20251	A1, A1.4, A1.5
21485 / 16/08/2011		
Act Notarial nr. 1962, din 12/08/2011 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4, A1.5
	1) **ACHIM ALEXANDRINA** 2) **ACHIM FLORICEL**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

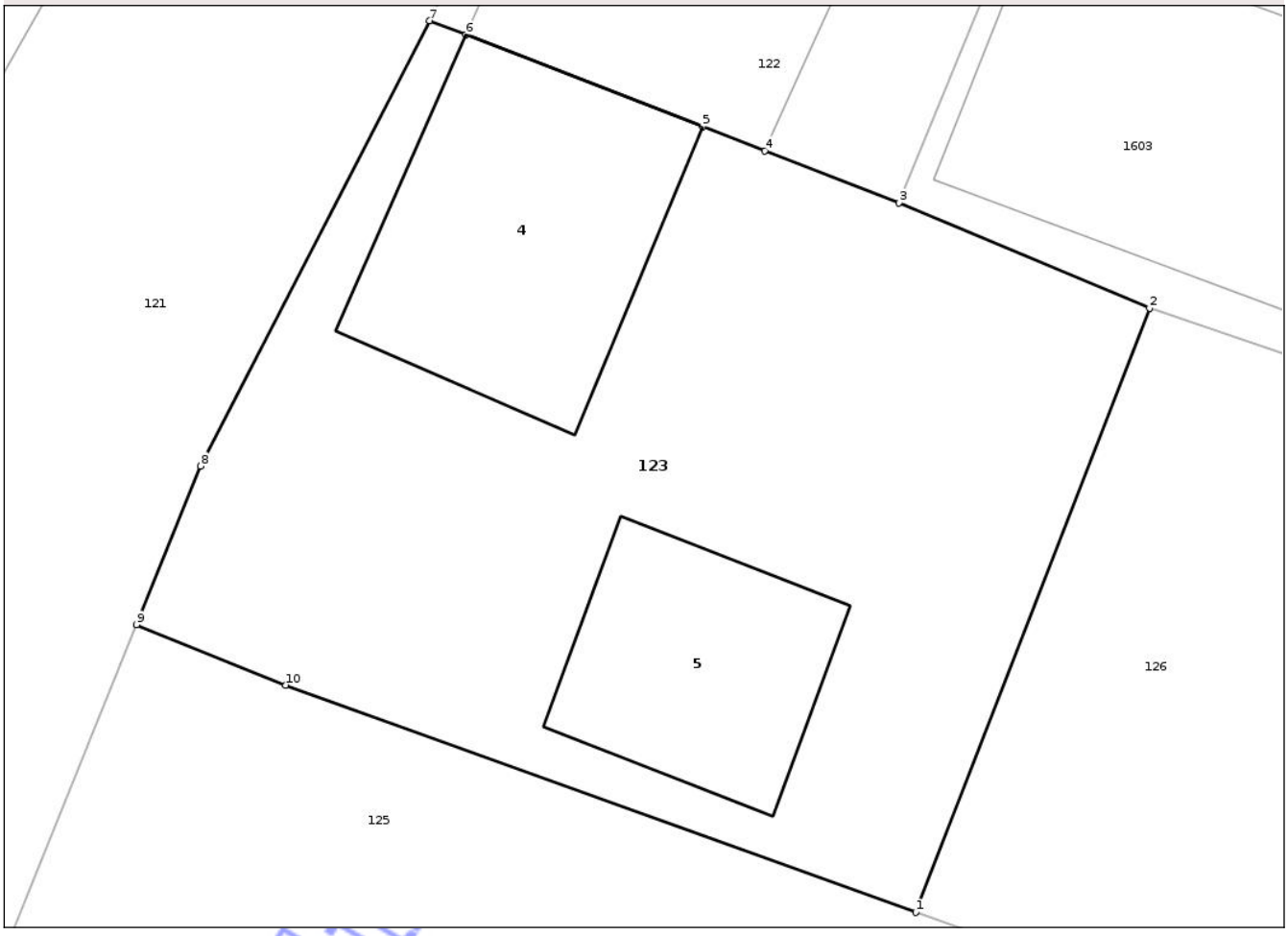
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20252	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	4	372,374,373	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20252-C4	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20252-C5	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.897,365 283.124,91	2	506.903,11 283.139,726	15.891
2	506.903,11 283.139,726	3	506.896,956 283.142,315	6.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.896,956 283.142,315	4	506.893,662 283.143,59	3.532
4	506.893,662 283.143,59	5	506.892,13 283.144,183	1.643
5	506.892,13 283.144,183	6	506.886,318 283.146,433	6.232
6	506.886,318 283.146,433	7	506.885,423 283.146,779	0.96
7	506.885,423 283.146,779	8	506.879,799 283.135,856	12.286
8	506.879,799 283.135,856	9	506.878,229 283.131,966	4.195
9	506.878,229 283.131,966	10	506.881,892 283.130,483	3.952
10	506.881,892 283.130,483	1	506.897,365 283.124,91	16.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468
Nr. cadastral vechi:790

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21053	Din acte: 1.400 Masurata: 1.388	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12096 / 04/10/2005		
Act Notarial nr. 2812, din 03/10/2005 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACHIM MONICA**, necăsătorită	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 468)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21053	Din acte: 1.400 Masurata: 1.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	497	4	375	-	
2	livada	DA	891	4	377,376	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.875,874 283.117,395	2	506.880,074 283.116,09	4.398
2	506.880,074 283.116,09	3	506.934,8 283.097,379	57.836
3	506.934,8 283.097,379	4	506.968,503 283.085,855	35.619
4	506.968,503 283.085,855	5	506.973,428 283.098,61	13.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	506.973,428 283.098,61	6	506.956,099 283.104,448	18.286
6	506.956,099 283.104,448	7	506.938,106 283.110,71	19.052
7	506.938,106 283.110,71	8	506.926,988 283.114,58	11.772
8	506.926,988 283.114,58	9	506.897,365 283.124,91	31.372
9	506.897,365 283.124,91	10	506.881,892 283.130,483	16.446
10	506.881,892 283.130,483	11	506.878,229 283.131,966	3.952
11	506.878,229 283.131,966	12	506.873,787 283.120,963	11.866
12	506.873,787 283.120,963	13	506.876,589 283.118,801	3.539
13	506.876,589 283.118,801	1	506.875,874 283.117,395	1.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20251	Din acte: 1.087 Masurata: 1.195	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20251-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20251-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20251-C3	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21483 / 16/08/2011		
Act Notarial nr. 1961, din 12/08/2011 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOJAN ȘTEFĂNEL** 2) **BOJAN DOINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21481 / 16/08/2011		
Act Notarial nr. 1960, din 12/08/2011 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere pe suprafata de 77 mp in favoarea imobilului cu numar cadastral 20252	A1, A1.1, A1.2, A1.3
21483 / 16/08/2011		
Act Notarial nr. 1961, din 12/08/2011 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
C2	se notează obligația de întreținere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOJAN MARIA** 2) **BOJAN ION**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20251	Din acte: 1.087 Masurata: 1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	4	374,373,372	-	
2	arabil	DA	493	4	374,373,372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20251-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20251-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20251-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.977,534 283.110,55	2	506.940,226 283.126,255	40.479
2	506.940,226 283.126,255	3	506.932,028 283.129,336	8.758
3	506.932,028 283.129,336	4	506.929,926 283.130,125	2.245
4	506.929,926 283.130,125	5	506.915,751 283.135,452	15.143
5	506.915,751 283.135,452	6	506.903,11 283.139,726	13.344
6	506.903,11 283.139,726	7	506.897,365 283.124,91	15.891
7	506.897,365 283.124,91	8	506.926,988 283.114,58	31.372
8	506.926,988 283.114,58	9	506.938,106 283.110,71	11.772
9	506.938,106 283.110,71	10	506.956,099 283.104,448	19.052
10	506.956,099 283.104,448	11	506.973,428 283.098,61	18.286
11	506.973,428 283.098,61	1	506.977,534 283.110,55	12.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:185
Nr. cadastral vechi:343

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 100, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20322	Din acte: 445 Masurata: 425	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20322-C3	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1068 / 09/08/2001		
Act Notarial nr. 2159, din 31/07/2001 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONICĂ CONSTANȚA** 2) **IONICĂ AUREL**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 185)	
/		
Act Administrativ nr. 71, din 19/12/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IONICĂ CONSTANȚA** 2) **IONICĂ AUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1068 / 09/08/2001		
Act Notarial nr. 2159, din 31/07/2001 emis de BNP MARIA BARBU;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **IONICĂ MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 185)	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20322	Din acte: 445 Masurata: 425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	4	491,492	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20322-C3	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20322-C4	constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.14 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20322-C5	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.16 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.937,081 283.045,44	2	506.944,722 283.067,317	23.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.944,722 283.067,317	3	506.929,159 283.073,78	16.852
3	506.929,159 283.073,78	4	506.927,963 283.069,933	4.029
4	506.927,963 283.069,933	5	506.920,93 283.049,15	21.941
5	506.920,93 283.049,15	6	506.931,33 283.045,333	11.078
6	506.931,33 283.045,333	7	506.936,008 283.043,499	5.025
7	506.936,008 283.043,499	8	506.936,355 283.043,363	0.373
8	506.936,355 283.043,363	1	506.937,081 283.045,44	2.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 115, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20382	Din acte: 800 Masurata: 857	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5815 / 13/03/2012		
Act Administrativ nr. 5300991, din 26/07/2011 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Autorizatie de executare lucrari nr. 338/27-05-1968 emis de Primaria Peretu; Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 316/05-03-2012 emis de Primaria Peretu;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPÎNU AURICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20382	Din acte: 800 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	5	566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20382-C1	constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20382-C3	constructii de locuinte	160	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.449,299 283.112,462	2	506.434,782 283.084,712	31.318
2	506.434,782 283.084,712	3	506.447,252 283.079,366	13.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.447,252 283.079,366	4	506.459,972 283.074,493	13.621
4	506.459,972 283.074,493	5	506.474,425 283.103,542	32.446
5	506.474,425 283.103,542	1	506.449,299 283.112,462	26.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 104, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20717	Din acte: 800 Masurata: 798	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20717-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	20717-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58463 / 27/11/2014		
Act Notarial nr. 1852, din 27/11/2014 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SERBAN MARIANA**, casatorita cu 2) **SERBAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20717	Din acte: 800 Masurata: 798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	392	5	590	-	identic cu parcela 590,591,592
2	arabil	DA	406	5	593,592,591	-	identic cu parcela 590,591,592

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20717-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	20717-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20717-C3	constructii anexa	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.35 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.625,484 283.011,098	2	506.626,328 283.010,705	0.931
2	506.626,328 283.010,705	3	506.630,771 283.008,827	4.824
3	506.630,771 283.008,827	4	506.636,835 283.006,259	6.585
4	506.636,835 283.006,259	5	506.646,591 283.024,41	20.607
5	506.646,591 283.024,41	6	506.653,002 283.036,338	13.542
6	506.653,002 283.036,338	7	506.668,053 283.064,34	31.791
7	506.668,053 283.064,34	8	506.656,49 283.068,59	12.319
8	506.656,49 283.068,59	9	506.643,962 283.045,07	26.648
9	506.643,962 283.045,07	10	506.640,721 283.038,985	6.894
10	506.640,721 283.038,985	1	506.625,484 283.011,098	31.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21982	Din acte: 800 Masurata: 824	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21982-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21982-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21982-C3	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21982-C5	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12096 / 27/02/2019		
Act Notarial nr. 470, din 25/10/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV (act administrativ nr Titlul de proprietate nr. 5302236 din 25.10.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE TELEORMAN;act notarial nr Certificat de moștenitor nr. 549 din 19.12.1996, emis de B.N.P TAMARA MORCOV;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 794 din 18.02.2019, emis de Comuna Peretu;act administrativ nr Adeverință nr. 793 din 18.02.2019, emis de Primăria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MEDINŢU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.5
	1) **MEDINŢU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21982	Din acte: 800 Masurata: 824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	824	5	526,525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21982-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21982-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21982-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21982-C4	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21982-C5	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.691,546 283.053,706	2	506.704,343 283.049,669	13.419
2	506.704,343 283.049,669	3	506.714,595 283.068,449	21.396
3	506.714,595 283.068,449	4	506.734,996 283.105,821	42.578
4	506.734,996 283.105,821	5	506.729,103 283.108,014	6.288
5	506.729,103 283.108,014	6	506.722,766 283.110,649	6.863
6	506.722,766 283.110,649	7	506.706,949 283.080,545	34.006
7	506.706,949 283.080,545	1	506.691,546 283.053,706	30.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20370	Din acte: 1.000 Masurata: 984	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20370-C4	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2012.
A1.5	20370-C5	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ-Sp+P, edificată în anul 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2115 / 01/02/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3033, din 15/12/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Contract de intretinere aut nr. 1675 din 16-08-1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROSIORII DE VEDE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU FLOAREA** 2) **COJOCARU MARIN**	
12041 / 27/02/2019		
Act Administrativ nr. 3604, din 17/07/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de atestare a edificarii constructiei; act administrativ nr Autorizatie de construire nr.31 din 20.08.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU;act administrativ nr Autorizatie de construire nr.25 din 17.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU;act administrativ nr Adeverinta nr.860 din 20.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.3605 din 17.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU;act administrativ nr Autorizatie de desfiintare nr.24 din 17.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU;act administrativ nr Proces verbal de receptie finala nr.3599 din 17.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **COJOCARU FLOAREA** 2) **COJOCARU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2115 / 01/02/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3033, din 15/12/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Contract de intretinere aut nr. 1675 din 16-08-1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROSIORII DE VEDE;);		
C1	Se transcrie ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate inscrisa in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr 335 din 16.08.1988	A1
	1) **SCARLAT ELENA** 2) **SCARLAT DUMITRU**	

Neoficial - Circuit civil

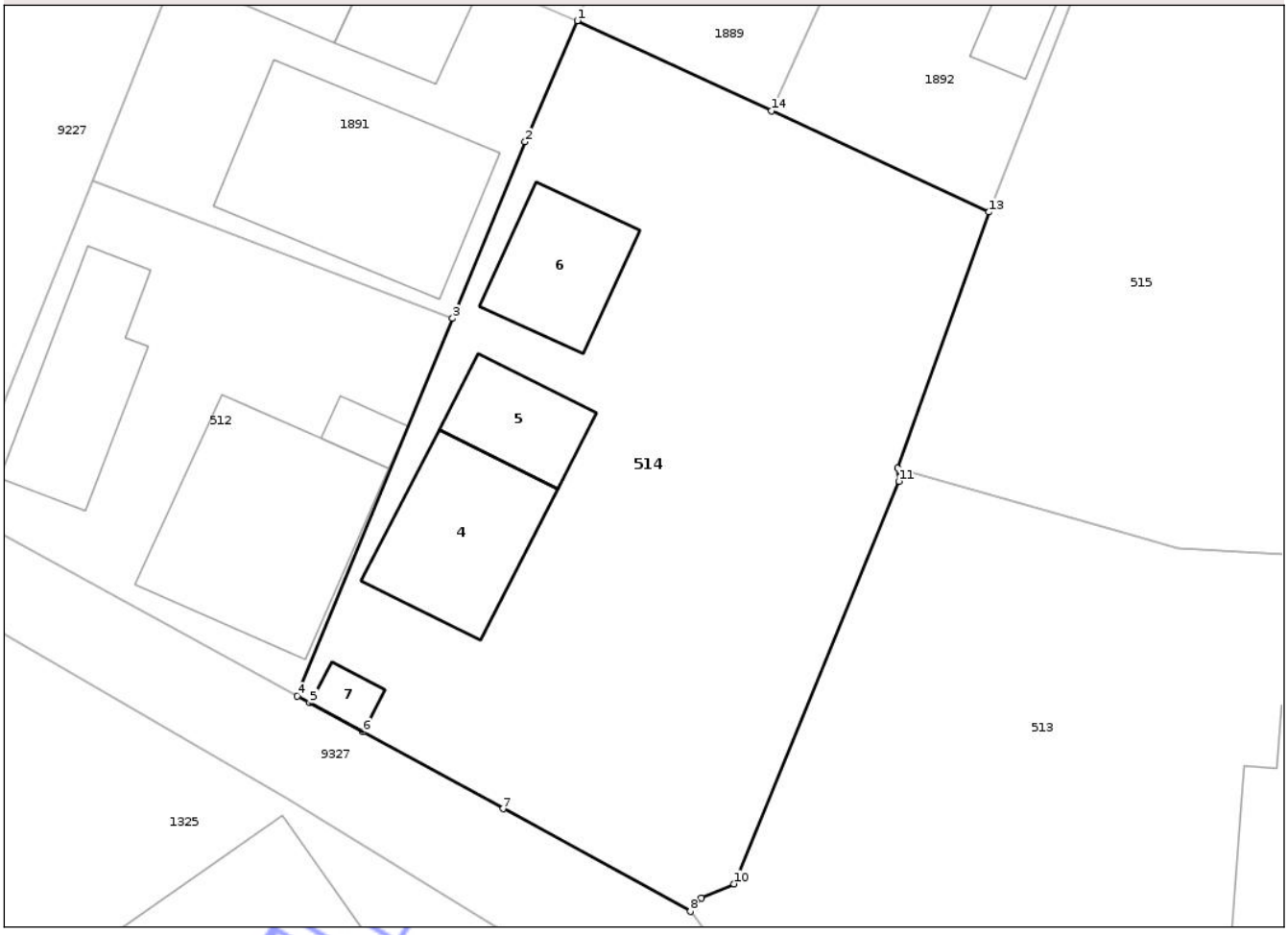
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20370	Din acte: 1.000 Masurata: 984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	15	1465	-	
2	arabil	DA	571	15	1466	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20370-C4	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2012.
A1.5	20370-C5	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINȚĂ-Sp+P, edificată în anul 2017.
A1.6	20370-C6	constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.74 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.7	20370-C7	constructii administrative si social culturale	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIN, edificat după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.467,404 282.641,706	2	507.464,64 282.635,288	6.988
2	507.464,64 282.635,288	3	507.460,793 282.625,922	10.125
3	507.460,793 282.625,922	4	507.452,561 282.605,914	21.635
4	507.452,561 282.605,914	5	507.453,218 282.605,554	0.749
5	507.453,218 282.605,554	6	507.456,028 282.604,014	3.204
6	507.456,028 282.604,014	7	507.463,466 282.599,938	8.482
7	507.463,466 282.599,938	8	507.473,388 282.594,5	11.315
8	507.473,388 282.594,5	9	507.473,967 282.595,211	0.917
9	507.473,967 282.595,211	10	507.475,714 282.595,953	1.898
10	507.475,714 282.595,953	11	507.484,451 282.617,299	23.065
11	507.484,451 282.617,299	12	507.484,39 282.617,977	0.681
12	507.484,39 282.617,977	13	507.489,213 282.631,568	14.421
13	507.489,213 282.631,568	14	507.477,69 282.636,92	12.705
14	507.477,69 282.636,92	1	507.467,404 282.641,706	11.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 137, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20417	Din acte: 900 Masurata: 897	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20417-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 137, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20417-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 137, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20417-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 137, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5696 / 12/03/2012		
Act Administrativ nr. 5302109, din 14/09/2000 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 146 din 26-05-2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRÎNĂ PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20417	Din acte: 900 Masurata: 897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	598	15	1480	-	
2	arabil	DA	299	15	1481	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20417-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20417-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20417-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20417-C4	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.6 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.601,465 282.527,053	2	507.605,163 282.537,584	11.161
2	507.605,163 282.537,584	3	507.612,091 282.557,311	20.908
3	507.612,091 282.557,311	4	507.599,235 282.562,372	13.816
4	507.599,235 282.562,372	5	507.599,221 282.562,377	0.015
5	507.599,221 282.562,377	6	507.591,558 282.542,36	21.434
6	507.591,558 282.542,36	7	507.577,296 282.505,105	39.892
7	507.577,296 282.505,105	8	507.591,894 282.499,799	15.532
8	507.591,894 282.499,799	1	507.601,465 282.527,053	28.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20672	Din acte: 799 Masurata: 816	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20672-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20672-C2	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28418 / 29/04/2014		
Act Notarial nr. 55, din 13/01/1999 emis de BNP IOTE ELENA (Contract de vânzare cumpărare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TĂBĂCITU ALEXANDRA** 2) **TĂBĂCITU ALEXANDRU**, căsătorit cu	
40640 / 19/08/2014		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.2565/292/2014, din 19/08/2014 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B2	se noteaza actiunea civila in dosarul civil nr. 2565/292/2014, avand ca obiect revendicare imobiliara - granituire, introdusa de reclamantul BANCAU AUREL in contradictoriu cu paratii TABACITU ALEXANDRU si TABACITU ALEXANDRA	A1, A1.1, A1.2
10010 / 23/03/2015		
Act Administrativ nr. 10010, din 23/03/2015 emis de BCPI ALEXANDRIA (incheierea de reexaminare nr. 52551/13.10.2014);		
B3	se noteaza faptul ca prin incheierea de reexaminare nr.52551/30. 10.2014 s-a respins, ca neintemeiata, cererea de reexaminare formulata de numitul BANCAU AUREL impotriva incheierii de carte funciara nr. 28418/2014	A1, A1.1, A1.2
61634 / 30/12/2014		
Actiune In Instanta nr. 1057, din 19/08/2014 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.2565/292/2014);		
B4	Se notează spre informare acţiunea civilă în dosarul nr.2565/292/2014 aflat pe rolul Judecătoriei Roşiorii de Vede, având ca obiect grăniţuire, introdusă de către reclamantul Băncău Aurel împotriva pârâţilor Tăbăcitu Alexandru şi Tăbăcitu Alexandra	A1, A1.1, A1.2
27641 / 07/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 427, din 11/03/2015 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (hotarare judecatoreasca Decizia civilă Nr. 1114 din 08.10.2015, emis de TRIBUNALUL TELEORMAN,dosar Nr. 2565/292/2014);		
B5	Se respinge prezenta cerere deoarece nu a fost solicitat serviciul de publicitate imobiliara corect , Codul 2.5.4 solicitat nu mai este reglementat de Ordinul 39/2009 al Ministrului MAI	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
28418 / 29/04/2014	
Act Notarial nr. 55, din 13/01/1999 emis de BNP IOTE ELENA (Contract de vânzare cumpărare);	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Se transcrie din registrele de transcriptiuni si inscriptiuni ipoteca pentru suma de 15000000 lei(ROL) ,ipoteca notata sub nr.121/14. 02.1999	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK SA**, CIF:9999999999999, SUCURSALA TELEORMAN	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20672	Din acte: 799 Masurata: 816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	23	2269	-	
2	arabil	DA	318	23	2270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20672-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20672-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20672-C3	constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.930,406 282.438,671	2	507.934,109 282.437,047	4.043
2	507.934,109 282.437,047	3	507.946,61 282.460,184	26.298
3	507.946,61 282.460,184	4	507.965,065 282.494,343	38.826
4	507.965,065 282.494,343	5	507.950,791 282.498,967	15.004
5	507.950,791 282.498,967	6	507.936,504 282.467,782	34.302
6	507.936,504 282.467,782	7	507.924,559 282.441,709	28.679
7	507.924,559 282.441,709	1	507.930,406 282.438,671	6.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:707
Nr. cadastral vechi:995

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20774	Din acte: 900 Masurata: 944	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.6	20774-C6	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18480 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 727, din 01/01/1998 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂBĂCITU MARIAN-DUMITRU** 2) **TĂBĂCITU LENUŢA-ANIŞOARA**, soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 707)	
/		
Act Administrativ nr. 65, din 22/12/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **TĂBĂCITU MARIAN-DUMITRU** 2) **TĂBĂCITU LENUŢA-ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18480 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 727, din 01/01/1998 emis de BNP MARIA BARBU;		
C1	Se notează obligaţia întreţinerii	A1
	1) **TĂBĂCITU ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 707)	
C2	Se transcrie, din registrul de Transcripţiuni şi Inscripţiuni ipoteca nr. 959/13.03.1998	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:9999999999999, SUCURSALA TELEORMAN	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 707)	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20774	Din acte: 900 Masurata: 944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	23	2236	-	
2	livada	DA	482	23	2235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20774-C4	constructii anexa	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:1.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20774-C6	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.7	20774-C7	constructii anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:7.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.167,375 282.353,225	2	508.171,826 282.351,719	4.699
2	508.171,826 282.351,719	3	508.183,011 282.375,168	25.98
3	508.183,011 282.375,168	4	508.186,018 282.382,575	7.994
4	508.186,018 282.382,575	5	508.187,588 282.386,445	4.176
5	508.187,588 282.386,445	6	508.197,812 282.411,633	27.184
6	508.197,812 282.411,633	7	508.199,996 282.417,674	6.424
7	508.199,996 282.417,674	8	508.187,632 282.421,721	13.009
8	508.187,632 282.421,721	9	508.175,119 282.390,916	33.249
9	508.175,119 282.390,916	10	508.159,723 282.355,105	38.98
10	508.159,723 282.355,105	1	508.167,375 282.353,225	7.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 93, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20245	Din acte: 1.834 Masurata: 1.889	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126532 / 26/10/2021		
Act Notarial nr. 1033, din 25/10/2021 emis de BNP IATAN IRINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞĂ CLAUDIU-CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20245	Din acte: 1.834 Masurata: 1.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.889	23	2383,2384	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.279,323 282.318,431	2	508.275,508 282.319,788	4.049
2	508.275,508 282.319,788	3	508.254,079 282.272,477	51.938
3	508.254,079 282.272,477	4	508.247,303 282.257,517	16.423
4	508.247,303 282.257,517	5	508.261,95 282.251,99	15.655
5	508.261,95 282.251,99	6	508.271,811 282.246,617	11.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	508.271,811 282.246,617	7	508.284,558 282.273,655	29.892
7	508.284,558 282.273,655	8	508.301,989 282.310,627	40.875
8	508.301,989 282.310,627	9	508.293,139 282.313,591	9.333
9	508.293,139 282.313,591	1	508.279,323 282.318,431	14.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 89, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.094	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	23	2393	-	
2	arabil	DA	608	23	2391,2392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.345,688 282.295,187	2	508.329,059 282.254,781	43.694
2	508.329,059 282.254,781	3	508.328,556 282.253,558	1.322
3	508.328,556 282.253,558	4	508.315,947 282.222,92	33.131
4	508.315,947 282.222,92	5	508.329,11 282.214,29	15.74
5	508.329,11 282.214,29	6	508.329,448 282.214,041	0.42
6	508.329,448 282.214,041	7	508.340,284 282.244,794	32.606
7	508.340,284 282.244,794	8	508.342,781 282.251,881	7.514
8	508.342,781 282.251,881	9	508.344,387 282.256,63	5.013
9	508.344,387 282.256,63	10	508.349,72 282.272,085	16.349
10	508.349,72 282.272,085	11	508.350,793 282.274,471	2.616
11	508.350,793 282.274,471	12	508.352,349 282.280,138	5.877
12	508.352,349 282.280,138	13	508.357,022 282.291,359	12.155
13	508.357,022 282.291,359	1	508.345,688 282.295,187	11.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21508	Din acte: 789 Masurata: 783	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21508-C3	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35580 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. 170, din 22/06/2016 emis de BNP IATAN IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **ALMAJANU MARIANA** 2) **ALMAJANU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31745 / 06/06/2018		
Somatie nr. 1059/2017, din 30/04/2018 emis de BEJ COPUZEANU FLORIN TRAIAN;		
C1	Se respinge prezenta cerere ,privind notarea urmariri silite imobiliare , deoarece nu se face dovada achitarii tarifului aferent serviciului solicitat ,nefiind astfel indeplinite prevederile Ordinului 39/2009 al MAI	A1, A1.3

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21508	Din acte: 789 Masurata: 783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	22	2096,2097	-	
2	arabil	DA	361	22	2096,2097	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21508-C3	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21508-C4	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21508-C5	constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77.27 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.835,058 282.617,479	2	507.843,501 282.646,403	30.131
2	507.843,501 282.646,403	3	507.850,279 282.669,622	24.188
3	507.850,279 282.669,622	4	507.854,55 282.682,741	13.797
4	507.854,55 282.682,741	5	507.844,724 282.686,364	10.473
5	507.844,724 282.686,364	6	507.835,031 282.658,526	29.477
6	507.835,031 282.658,526	7	507.834,995 282.658,404	0.127
7	507.834,995 282.658,404	8	507.833,694 282.654,052	4.542
8	507.833,694 282.654,052	9	507.833,44 282.653,291	0.802
9	507.833,44 282.653,291	10	507.832,371 282.650,081	3.383
10	507.832,371 282.650,081	11	507.823,289 282.622,82	28.734
11	507.823,289 282.622,82	12	507.823,568 282.622,671	0.316
12	507.823,568 282.622,671	1	507.835,058 282.617,479	12.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20364	Din acte: 560 Masurata: 587	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8212 / 04/04/2012		
Act Notarial nr. 328, din 04/04/2012 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŢ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20364	Din acte: 560 Masurata: 587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	22	2063,2064	-	
2	arabil	DA	299	22	2063,2064	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20364-C1	constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.041,172 282.556,748	2	508.051,663 282.553,968	10.853
2	508.051,663 282.553,968	3	508.056,397 282.581,363	27.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.056,397 282.581,363	4	508.061,27 282.609,558	28.613
4	508.061,27 282.609,558	5	508.051,349 282.611,534	10.116
5	508.051,349 282.611,534	6	508.047,914 282.593,045	18.805
6	508.047,914 282.593,045	7	508.046,345 282.584,598	8.591
7	508.046,345 282.584,598	1	508.041,172 282.556,748	28.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20449	Din acte: 1.027 Masurata: 943	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20449-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20449-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20449-C3	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2651 / 28/01/2014		
Act Notarial nr. 7, din 23/01/2014 emis de BIN MORCOV TAMARA (Certificat de deces Seraia DZ nr. 457168/16.01.2014,emis de Primaria Comunei Peretu);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARTIN FLORICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARTIN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20449	Din acte: 1.027 Masurata: 943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	22	2050	-	
2	arabil	DA	183	22	2049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20449-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20449-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20449-C3	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20449-C5	constructii anexa	153	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.159,57 282.518,443	2	508.167,655 282.513,917	9.266
2	508.167,655 282.513,917	3	508.170,311 282.518,895	5.642
3	508.170,311 282.518,895	4	508.172,766 282.524,752	6.351
4	508.172,766 282.524,752	5	508.173,669 282.526,908	2.337
5	508.173,669 282.526,908	6	508.175,181 282.529,474	2.978
6	508.175,181 282.529,474	7	508.178,216 282.535,206	6.486
7	508.178,216 282.535,206	8	508.186,736 282.555,857	22.34
8	508.186,736 282.555,857	9	508.194,312 282.578,415	23.796
9	508.194,312 282.578,415	10	508.188,438 282.580,006	6.086
10	508.188,438 282.580,006	11	508.182,767 282.581,541	5.875
11	508.182,767 282.581,541	12	508.182,267 282.581,677	0.518
12	508.182,267 282.581,677	13	508.177,079 282.568,983	13.713
13	508.177,079 282.568,983	14	508.173,689 282.561,796	7.946
14	508.173,689 282.561,796	15	508.169,788 282.552,612	9.978
15	508.169,788 282.552,612	16	508.161,064 282.532,079	22.309
16	508.161,064 282.532,079	17	508.158,674 282.526,453	6.113
17	508.158,674 282.526,453	18	508.156,135 282.521,93	5.187
18	508.156,135 282.521,93	1	508.159,57 282.518,443	4.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20524	Din acte: 778 Masurata: 783	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20524-C1	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	20524-C2	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.42 mp; ANEXĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16556 / 15/03/2019		
Act Notarial nr. 412, din 13/03/2019 emis de BNP BARBU MARIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PETCUŢĂ CLAUDIA** 2) **PETCUŢĂ AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20524	Din acte: 778 Masurata: 783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	249	46	4406	-	
2	arabil	DA	534	46	4405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20524-C1	constructii de locuinte	Din acte: 150 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	20524-C2	constructii anexa	Din acte: 50 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.42 mp; ANEXĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.178,299 282.787,637	2	506.178,707 282.787,493	0.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.178,707 282.787,493	3	506.182,489 282.785,971	4.077
3	506.182,489 282.785,971	4	506.184,97 282.784,999	2.665
4	506.184,97 282.784,999	5	506.189,45 282.795,069	11.022
5	506.189,45 282.795,069	6	506.194,342 282.793,066	5.286
6	506.194,342 282.793,066	7	506.210,404 282.828,663	39.053
7	506.210,404 282.828,663	8	506.220,244 282.849,395	22.949
8	506.220,244 282.849,395	9	506.209,793 282.853,176	11.114
9	506.209,793 282.853,176	10	506.200,31 282.833,841	21.535
10	506.200,31 282.833,841	11	506.192,449 282.816,587	18.96
11	506.192,449 282.816,587	1	506.178,299 282.787,637	32.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20677	Din acte: 2.500 Masurata: 2.483	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20677-C2	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20677-C3	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31363 / 26/05/2014		
Act Administrativ nr. 5300419, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat fiscal nr. 2156 din 13.05.2014 - Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCÂRLIE GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CIOCÂRLIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20677	Din acte: 2.500 Masurata: 2.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	46	4412/1	-	
2	arabil	DA	1.568	46	4412/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20677-C1	constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20677-C2	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20677-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20677-C4	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.103,015 282.832,486	2	506.092,156 282.820,092	16.478
2	506.092,156 282.820,092	3	506.108,463 282.812,098	18.161
3	506.108,463 282.812,098	4	506.131,921 282.802,131	25.488
4	506.131,921 282.802,131	5	506.148,776 282.834,405	36.41
5	506.148,776 282.834,405	6	506.167,052 282.869,399	39.479
6	506.167,052 282.869,399	7	506.160,413 282.871,821	7.067
7	506.160,413 282.871,821	8	506.146,45 282.876,916	14.864
8	506.146,45 282.876,916	9	506.123,101 282.853,032	33.401
9	506.123,101 282.853,032	10	506.114,613 282.844,35	12.142
10	506.114,613 282.844,35	1	506.103,015 282.832,486	16.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20302	Din acte: 1.000 Masurata: 975	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22884 / 30/08/2011		
Act Notarial nr. 2195, din 30/06/1998 emis de BNP MARIA BARBU (ADEVERINTA NR. 4883 DIN 03.08.2011-PRIMARIA PERETU, CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA C8, NR. 187394 DIN 1993-PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCA VASILE**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20302	Din acte: 1.000 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	46	68	-	
2	arabil	DA	572	46	68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20302-C1	constructii de locuinte	198	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	20302-C2	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.57 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.053,857 282.911,583	2	506.046,568 282.895,74	17.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.046,568 282.895,74	3	506.032,025 282.864,22	34.713
3	506.032,025 282.864,22	4	506.049,21 282.856,374	18.891
4	506.049,21 282.856,374	5	506.061,626 282.884,476	30.723
5	506.061,626 282.884,476	6	506.070,796 282.905,229	22.689
6	506.070,796 282.905,229	1	506.053,857 282.911,583	18.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:750
Nr. cadastral vechi:1033

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20813	Din acte: 1.066 Masurata: 1.180	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20813-C1	Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.73 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18948 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 3172, din 01/01/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TINGIRE BOGDAN FLORINEL**, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 750)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 5302204/18.04.2002 în favoarea lui TINGIRE MARIN și titlul de proprietate nr. 5302332/06.12.2002 în favoarea lui TINGIRE MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

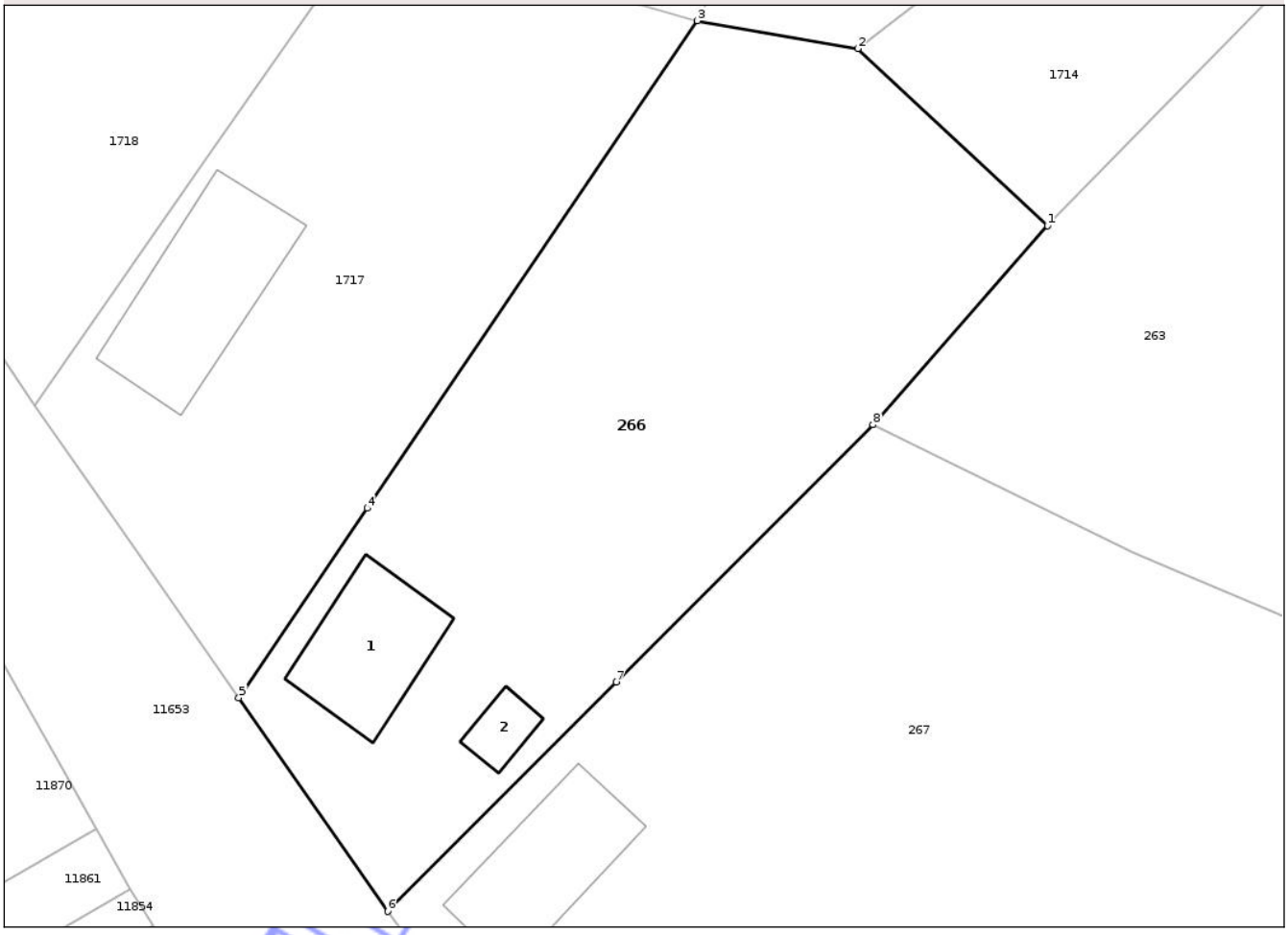
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20813	Din acte: 1.066 Masurata: 1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	46	39	-	
2	arabil	DA	885	46	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20813-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.73 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20813-C2	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.76 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.103,015 282.832,486	2	506.091,22 282.843,509	16.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.091,22 282.843,509	3	506.081,213 282.845,245	10.156
3	506.081,213 282.845,245	4	506.060,655 282.814,889	36.662
4	506.060,655 282.814,889	5	506.052,666 282.803,092	14.248
5	506.052,666 282.803,092	6	506.061,933 282.789,795	16.208
6	506.061,933 282.789,795	7	506.076,173 282.804,073	20.165
7	506.076,173 282.804,073	8	506.092,156 282.820,092	22.629
8	506.092,156 282.820,092	1	506.103,015 282.832,486	16.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 784 Masurata: 914	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 87, din 17/03/1998 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCÎLTEANU GEORGICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1994, din 21/06/2013 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 1680/292/2013);		
C1	Inscrierea provizorie, drept de SERVITUTE, drept de SERVITUTE, de trecere, pe o suprafață de 38 mp, pentru imobilul cu ID-ul nr. 1148	A1
	1) **PETCUȚĂ MARINICĂ**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 784 Masurata: 914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	914	46	4379,4380	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.198,613 282.779,43	2	506.184,97 282.784,999	14.736
2	506.184,97 282.784,999	3	506.182,489 282.785,971	2.665
3	506.182,489 282.785,971	4	506.181,944 282.784,415	1.649
4	506.181,944 282.784,415	5	506.161,872 282.736,559	51.895
5	506.161,872 282.736,559	6	506.177,458 282.730,226	16.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.177,458 282.730,226	7	506.197,966 282.777,904	51.902
7	506.197,966 282.777,904	1	506.198,613 282.779,43	1.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22584	Din acte: 1.100 Masurata: 1.155	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22584-C2	Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17072 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 98, din 22/06/2016 emis de BNP BARBU MARIA (act administrativ nr ADEVERINTA NR.1487 din 14.03.2022, emis de Primăria comunei Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CIOCÂLTEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22584	Din acte: 1.100 Masurata: 1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	43	4058	-	
2	arabil	DA	509	43	4059	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22584-C1	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22584-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22584-C3	constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	22584-C4	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22584-C5	constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	22584-C6	constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.508,614 282.512,334	2	506.518,769 282.508,135	10.989
2	506.518,769 282.508,135	3	506.524,617 282.505,716	6.329
3	506.524,617 282.505,716	4	506.529,334 282.503,766	5.104
4	506.529,334 282.503,766	5	506.541,917 282.531,19	30.173
5	506.541,917 282.531,19	6	506.550,567 282.550,043	20.743
6	506.550,567 282.550,043	7	506.532,628 282.560,868	20.952
7	506.532,628 282.560,868	8	506.521,823 282.539,795	23.682
8	506.521,823 282.539,795	9	506.517,394 282.531,156	9.708
9	506.517,394 282.531,156	10	506.509,451 282.515,665	17.409
10	506.509,451 282.515,665	1	506.508,614 282.512,334	3.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 70, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22008	Din acte: 748 Masurata: 773	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22008-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.93 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38029 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 763, din 22/05/2019 emis de BNP BARBU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURCEA IOANA LILIANA** 2) **BURCEA IULIAN-VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22008	Din acte: 748 Masurata: 773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	43	4037	-	
2	arabil	DA	471	43	4036	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22008-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.93 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22008-C2	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.5 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.493,855 282.460,91	2	506.509,138 282.452,926	17.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.509,138 282.452,926	3	506.516,278 282.470,899	19.339
3	506.516,278 282.470,899	4	506.529,334 282.503,766	35.365
4	506.529,334 282.503,766	5	506.524,617 282.505,716	5.104
5	506.524,617 282.505,716	6	506.518,769 282.508,135	6.329
6	506.518,769 282.508,135	7	506.502,251 282.476,825	35.4
7	506.502,251 282.476,825	1	506.493,855 282.460,91	17.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:753
Nr. cadastral vechi:1036

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 66, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20819	Din acte: 1.200 Masurata: 1.284	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20819-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.05 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20819-C2	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20819-C3	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20819-C4	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 66, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83711 / 17/10/2025		
Act Notarial nr. 1049, din 16/10/2025 emis de BIN BARBU MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BURCEA IULIAN-VALERIU** 2) **BURCEA IOANA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83711 / 17/10/2025		
Act Notarial nr. 1049, din 16/10/2025 emis de BIN BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ȚIU ION** 2) **ȚIU ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

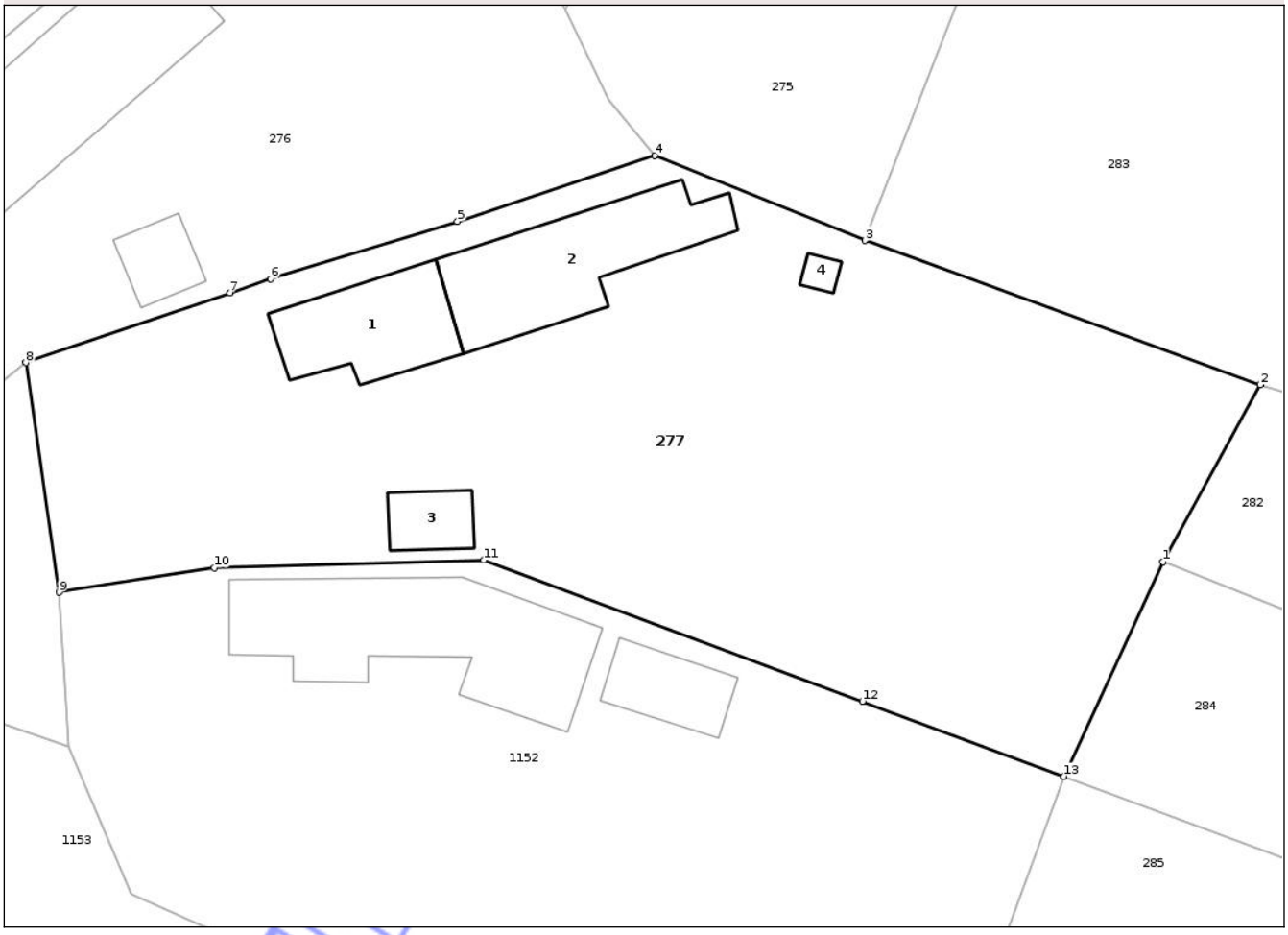
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20819	Din acte: 1.200 Masurata: 1.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.284	43	4045,4046	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20819-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.05 mp; LOCUINŢĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20819-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20819-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20819-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.626,9 282.428,457	2	506.632,228 282.438,12	11.035
2	506.632,228 282.438,12	3	506.610,635 282.446,006	22.988
3	506.610,635 282.446,006	4	506.599,157 282.450,631	12.375
4	506.599,157 282.450,631	5	506.588,361 282.447,047	11.375
5	506.588,361 282.447,047	6	506.578,153 282.443,897	10.683
6	506.578,153 282.443,897	7	506.575,936 282.443,14	2.343
7	506.575,936 282.443,14	8	506.564,787 282.439,335	11.78
8	506.564,787 282.439,335	9	506.566,612 282.426,78	12.687
9	506.566,612 282.426,78	10	506.575,08 282.428,131	8.575
10	506.575,08 282.428,131	11	506.589,801 282.428,541	14.727
11	506.589,801 282.428,541	12	506.610,492 282.420,834	22.08
12	506.610,492 282.420,834	13	506.621,514 282.416,729	11.762
13	506.621,514 282.416,729	1	506.626,9 282.428,457	12.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:676
Nr. cadastral vechi:968

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 78, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20044	Din acte: 621 Masurata: 646	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20044-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 78, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:49.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16052 / 30/09/2009		
Act Notarial nr. 2204, din 30/09/2009 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI OCTAVIAN**, casatorit cu 2) **MATEI TUDORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16052 / 30/09/2009		
Act Notarial nr. 2204, din 30/09/2009 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
C3	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **IRIANU FLOAREA**, vaduva	

Neutilizabil în circuitul civil

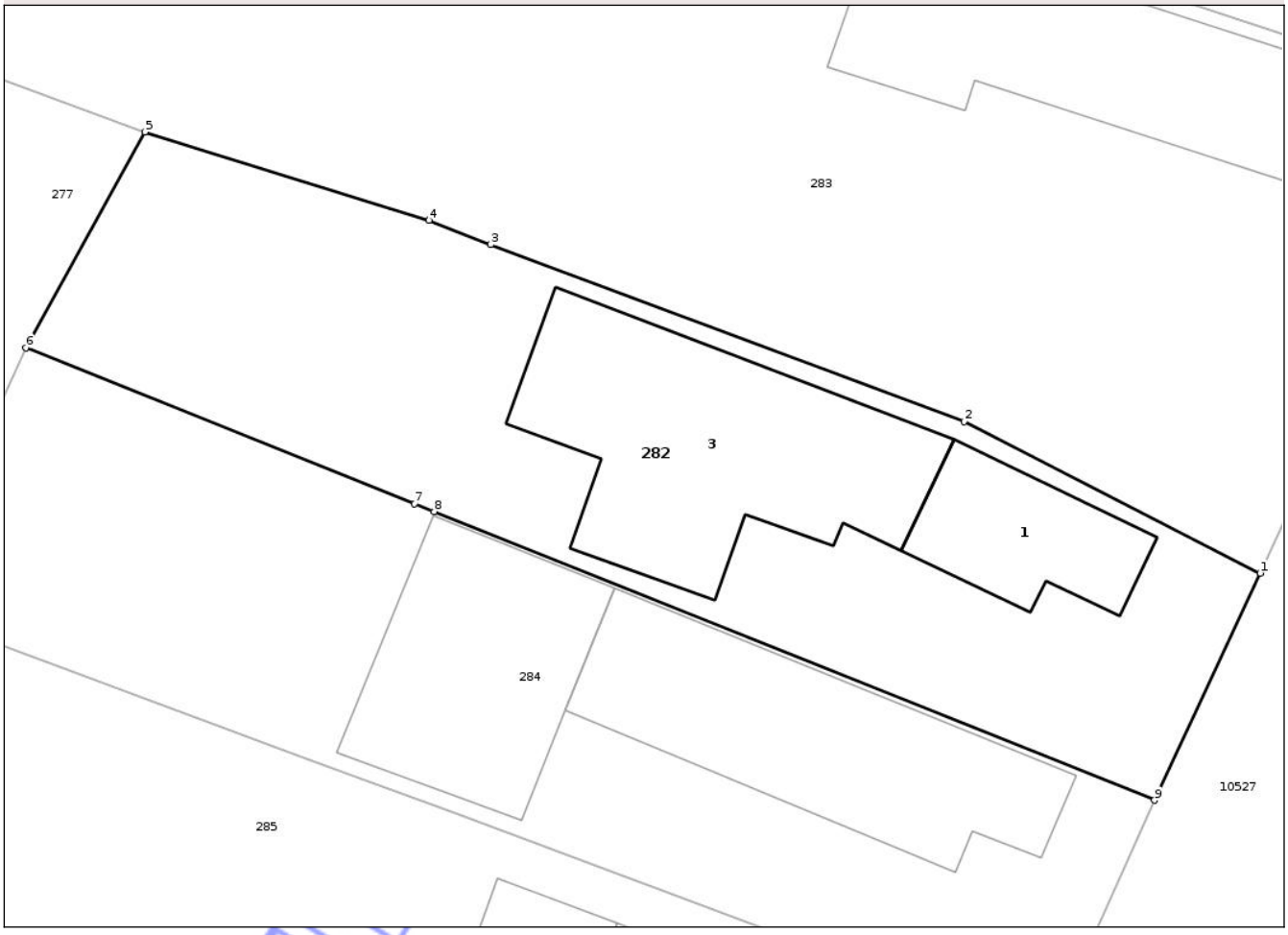
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20044	Din acte: 621 Masurata: 646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	43	3994	-	identic cu parcela 3991,3992
2	arabil	DA	211	43	3993	-	identic cu parcela 3991,3992

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20044-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:49.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20044-C3	constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:146.83 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.682,142 282.418,377	2	506.668,879 282.425,157	14.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.668,879 282.425,157	3	506.647,702 282.433,072	22.608
3	506.647,702 282.433,072	4	506.644,944 282.434,157	2.964
4	506.644,944 282.434,157	5	506.632,228 282.438,12	13.319
5	506.632,228 282.438,12	6	506.626,9 282.428,457	11.035
6	506.626,9 282.428,457	7	506.644,297 282.421,484	18.742
7	506.644,297 282.421,484	8	506.645,169 282.421,134	0.94
8	506.645,169 282.421,134	9	506.677,407 282.408,211	34.732
9	506.677,407 282.408,211	1	506.682,142 282.418,377	11.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:624
Nr. cadastral vechi:918

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 80, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20810	Din acte: 1.260 Masurata: 1.236	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3369 / 05/03/2007		
Act Notarial nr. 622, din 02/03/2007 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER MIRELA DANIELA**, casatorita cu 2) **TOADER PETRISOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 624)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20810	Din acte: 1.260 Masurata: 1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	43	3997,3999,3998	-	
2	arabil	DA	632	43	3997,3999,3998	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20810-C3	constructii de locuinte	130	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; LOCUINŢĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20810-C4	constructii anexa	86	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; ANEXĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.663,169 282.377,286	2	506.672,712 282.397,747	22.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.672,712 282.397,747	3	506.646,531 282.407,454	27.923
3	506.646,531 282.407,454	4	506.639,746 282.409,97	7.236
4	506.639,746 282.409,97	5	506.621,514 282.416,729	19.445
5	506.621,514 282.416,729	6	506.613,381 282.394,563	23.611
6	506.613,381 282.394,563	7	506.636,029 282.386,704	23.973
7	506.636,029 282.386,704	8	506.639,341 282.385,555	3.506
8	506.639,341 282.385,555	1	506.663,169 282.377,286	25.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 63, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20130	Din acte: 716 Masurata: 747	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20130-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10013 / 20/05/2010		
Act Administrativ nr. 5302353, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN (declaratia aut. sub nr. 670 din 13.05.2010 - BNP Tamara Morcov, adeverinta nr. 2495 din 11.05.2010 - Primaria Peretu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ISPAS FLOAREA**	
52836 / 13/08/2020		
Act Notarial nr. 124, din 12/08/2020 emis de BNP BARBU MARIA (act notarial nr act de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri aut.nr. 821 din 12.08.2020, emis de NP Barbu Maria);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS STELICĂ**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ISPAS STELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

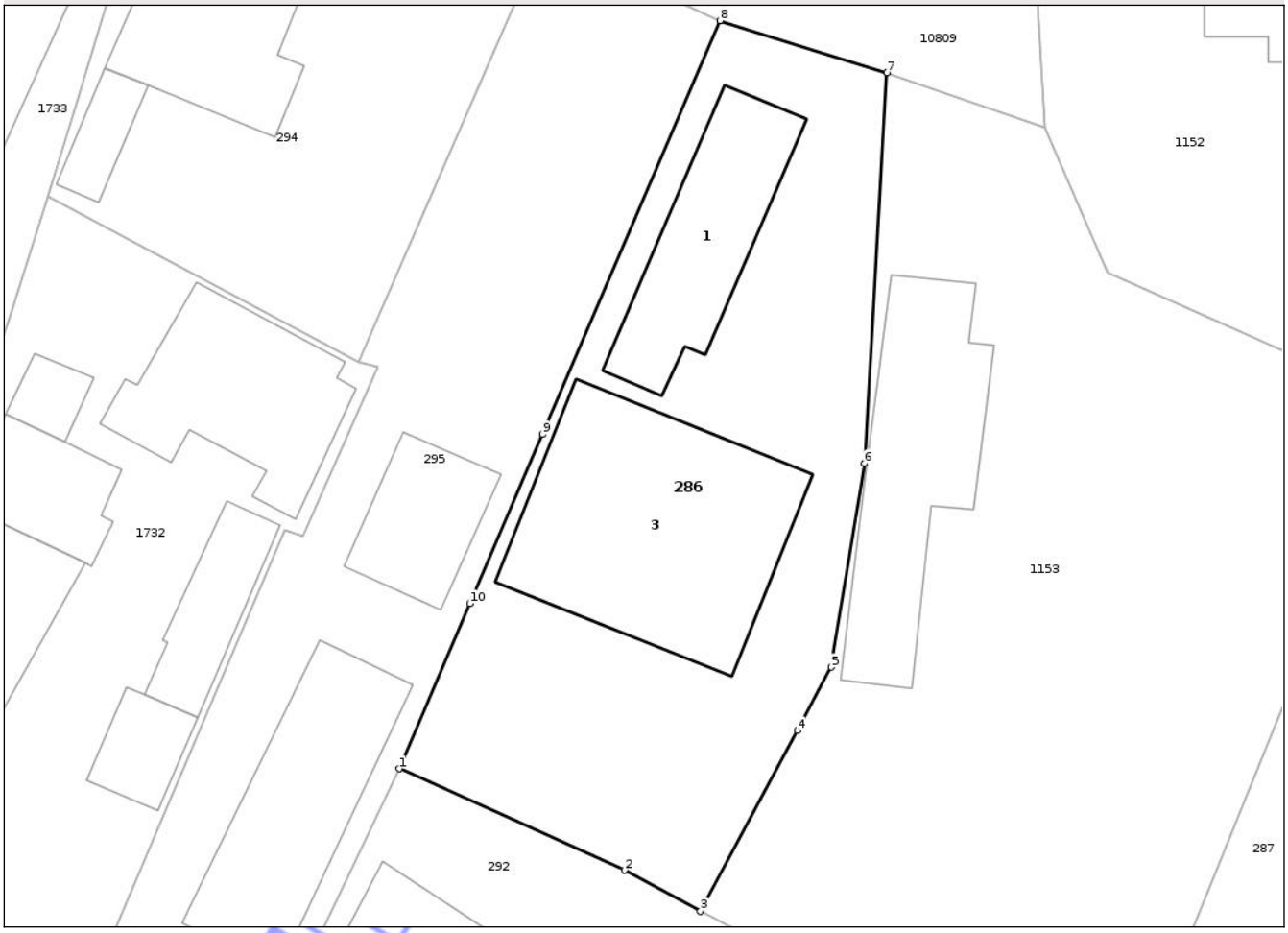
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20130	Din acte: 716 Masurata: 747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	43	4023,4022	-	
2	arabil	DA	197	43	4023,4022	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20130-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20130-C3	constructii de locuinte	169	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.531,504 282.383,007	2	506.543,926 282.377,415	13.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.543,926 282.377,415	3	506.548,104 282.375,153	4.751
3	506.548,104 282.375,153	4	506.553,451 282.385,1	11.293
4	506.553,451 282.385,1	5	506.555,331 282.388,597	3.97
5	506.555,331 282.388,597	6	506.557,142 282.399,831	11.379
6	506.557,142 282.399,831	7	506.558,398 282.421,342	21.548
7	506.558,398 282.421,342	8	506.549,186 282.424,217	9.65
8	506.549,186 282.424,217	9	506.539,41 282.401,434	24.792
9	506.539,41 282.401,434	10	506.535,407 282.392,102	10.154
10	506.535,407 282.392,102	1	506.531,504 282.383,007	9.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 82, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20617	Din acte: 1.300 Masurata: 1.272	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20617-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20617-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29977 / 24/09/2013		
Act Administrativ nr. 5301700, din 03/04/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT FISCAL NR. 5110/05.09.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA STEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA STEFAN**	
111662 / 22/11/2024		
Actiune In Instanta nr. DOSAR NR. 5709/292/2024, din 21/11/2024 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B3	Se noteaza spre informare litigiul avand ca obiect succesiune ce face obiectul dosarului nr. 5709/292/2024 aflat pe rolul judecatoriei Rosiorii de Vede , introdus de reclamantul BADEA ALEXANDRU impotriva paratului SANDA TUDORINA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

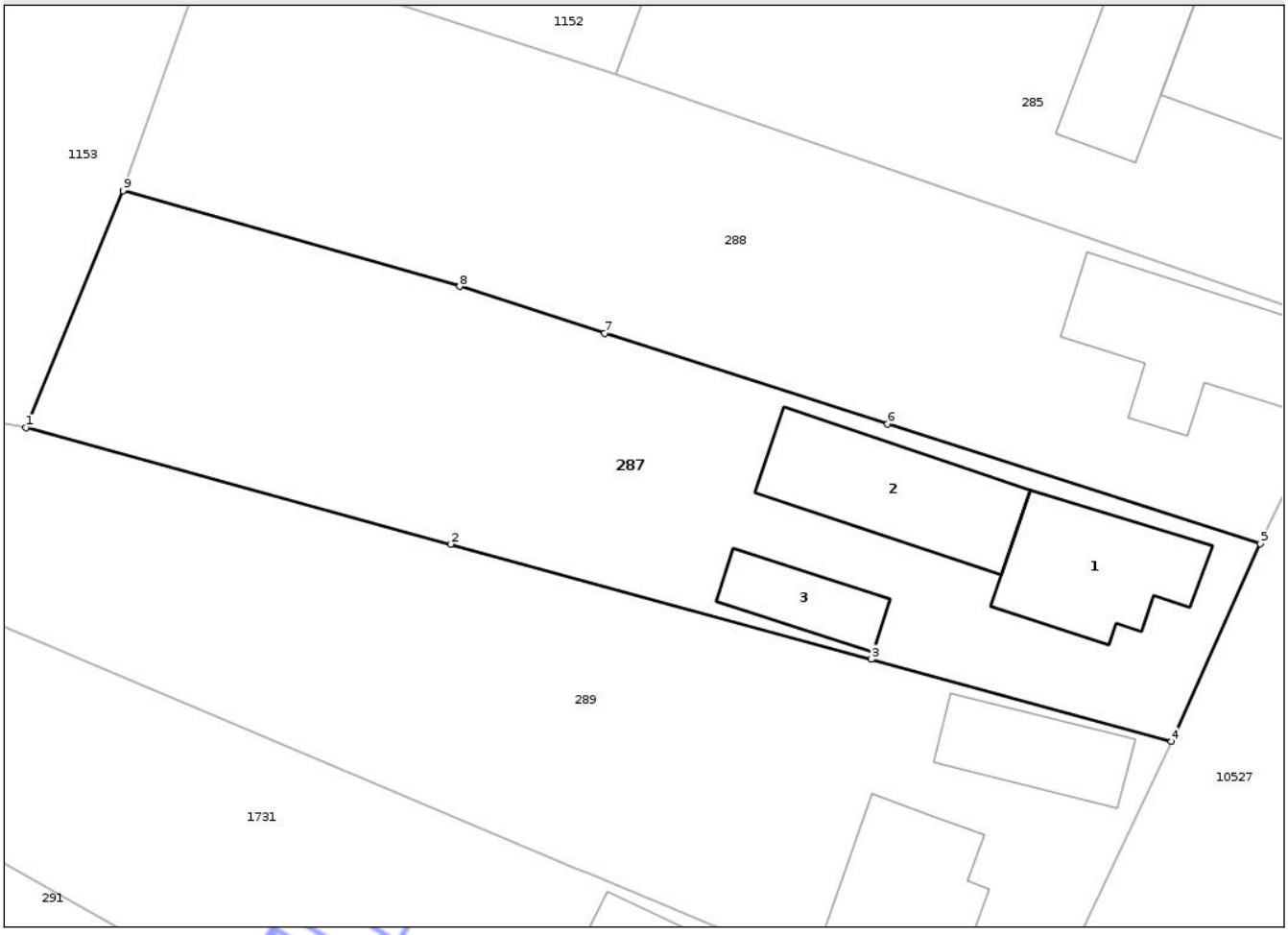
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20617	Din acte: 1.300 Masurata: 1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	43	4003	-	
2	arabil	DA	540	43	4005,4004	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20617-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20617-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20617-C3	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.14 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.573,859 282.370,891	2	506.602,284 282.363,111	29.47
2	506.602,284 282.363,111	3	506.630,432 282.355,406	29.184
3	506.630,432 282.355,406	4	506.650,51 282.349,911	20.816
4	506.650,51 282.349,911	5	506.656,471 282.363,138	14.508
5	506.656,471 282.363,138	6	506.631,53 282.371,15	26.196
6	506.631,53 282.371,15	7	506.612,611 282.377,229	19.872
7	506.612,611 282.377,229	8	506.602,882 282.380,354	10.219
8	506.602,882 282.380,354	9	506.580,351 282.386,749	23.421
9	506.580,351 282.386,749	1	506.573,859 282.370,891	17.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22430	Din acte: 965 Masurata: 892	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22430-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75668 / 02/07/2021		
Act Notarial nr. 1029, din 30/06/2021 emis de BIN IOTE ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIDE ȘTEFAN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22430	Din acte: 965 Masurata: 892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	22	2014	-	
2	arabil	DA	508	22	2015	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22430-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22430-C2	constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.91 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	508.394,426 282.441,524	2	508.413,299 282.433,836	20.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.413,299 282.433,836	3	508.421,906 282.456,831	24.553
3	508.421,906 282.456,831	4	508.427,976 282.473,046	17.314
4	508.427,976 282.473,046	5	508.412,893 282.477,4	15.699
5	508.412,893 282.477,4	6	508.405,375 282.479,57	7.825
6	508.405,375 282.479,57	7	508.400,849 282.463,844	16.364
7	508.400,849 282.463,844	1	508.394,426 282.441,524	23.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 101, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20223	Din acte: 1.000 Masurata: 1.097	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2835 / 14/02/2011		
Act Notarial nr. 627, din 07/12/2004 emis de BNP (act notarial nr. 63/09-02-1995 emis de Notariatul de Stat Rosiorii de Vede; act administrativ TP nr. 5301632/26-03-1997 emis deCJFF Teleorman, proces verbal de vecinatate 02.02.2011- PFA Mihai Florica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20223	Din acte: 1.000 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	21	1925,1924,1923	-	
2	arabil	DA	536	21	1923,1924,1925	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20223-C2	constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20223-C3	constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20223-C4	constructii de locuinte	136	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.5	20223-C5	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.06 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.888,535 282.756,905	2	507.875,82 282.761,147	13.404
2	507.875,82 282.761,147	3	507.874,386 282.761,613	1.508
3	507.874,386 282.761,613	4	507.860,981 282.728,276	35.931
4	507.860,981 282.728,276	5	507.848,771 282.697,91	32.729
5	507.848,771 282.697,91	6	507.865,226 282.692,087	17.455
6	507.865,226 282.692,087	7	507.876,572 282.724,878	34.698
7	507.876,572 282.724,878	8	507.877,392 282.727,276	2.534
8	507.877,392 282.727,276	1	507.888,535 282.756,905	31.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:76

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 94, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20094	Din acte: 900 Masurata: 962	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
344 / 12/01/2010		
Act Notarial nr. 49, din 12/01/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere; act administrativ nr. 659198(certificat deces)/06-01-2009 emis de PRIMARIA PERETU;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTARETU OPREA** 2) **BALTARETU MARICICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
344 / 12/01/2010		
Act Notarial nr. 49, din 12/01/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere; act administrativ nr. 659198(certificat deces)/06-01-2009 emis de PRIMARIA PERETU;);		
C4	Se noteaza obligatia intretinerii	A1
	1) **BALTARETU ION** 2) **BALTARETU FLOAREA** 3) **BALTARETU IOANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20094	Din acte: 900 Masurata: 962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	21	1939	-	
2	arabil	DA	470	21	1940	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20094-C2	constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20094-C3	constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.992,803 282.727,988	2	507.983,576 282.730,188	9.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.983,576 282.730,188	3	507.969,887 282.697,504	35.435
3	507.969,887 282.697,504	4	507.964,14 282.683,784	14.875
4	507.964,14 282.683,784	5	507.964,128 282.683,754	0.032
5	507.964,128 282.683,754	6	507.954,127 282.657,993	27.634
6	507.954,127 282.657,993	7	507.964,239 282.654,093	10.838
7	507.964,239 282.654,093	8	507.977,959 282.685,892	34.633
8	507.977,959 282.685,892	9	507.981,154 282.693,298	8.066
9	507.981,154 282.693,298	10	507.997,296 282.726,917	37.293
10	507.997,296 282.726,917	1	507.992,803 282.727,988	4.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 81, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21661	Din acte: 887 Masurata: 888	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21661-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 81, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34527 / 24/04/2017		
Act Notarial nr. 922, din 02/04/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (act administrativ nr adeverinta nr. 2975 din 26.05.2017, emis de Primaria Comunei Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞERBAN FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34527 / 24/04/2017		
Act Notarial nr. 922, din 02/04/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (act administrativ nr adeverinta nr. 2975 din 26.05.2017, emis de Primaria Comunei Peretu);		
C1	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate inregistrata sub nr. 309/02.04.1991	A1, A1.1
	1) **SERBAN ION** 2) **SERBAN MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21661	Din acte: 887 Masurata: 888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	21	1968	-	
2	arabil	DA	513	21	1969	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21661-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21661-C2	constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:86.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	508.150,551 282.603,767	2	508.154,91 282.618,064	14.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.154,91 282.618,064	3	508.159,274 282.627,531	10.424
3	508.159,274 282.627,531	4	508.165,858 282.640,466	14.514
4	508.165,858 282.640,466	5	508.172,937 282.657,322	18.282
5	508.172,937 282.657,322	6	508.159,061 282.663,306	15.111
6	508.159,061 282.663,306	7	508.144,97 282.631,264	35.004
7	508.144,97 282.631,264	8	508.140,557 282.621,07	11.108
8	508.140,557 282.621,07	9	508.135,773 282.607,251	14.624
9	508.135,773 282.607,251	1	508.150,551 282.603,767	15.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:718
Nr. cadastral vechi:1000

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20096	Din acte: 700 Masurata: 711	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11842 / 09/06/2010		
Act Notarial nr. 1109, din 09/06/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de vinzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PISICA MARIUS-FLORIN** 2) **PISICA ANDREEA-GEORGIANA**, Soti	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PISICA IULIAN-GABRIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20096	Din acte: 700 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	21	1877	-	
2	arabil	DA	130	21	1878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20096-C1	constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	20096-C2	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.079,334 282.712,637	2	508.086,36 282.729,689	18.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.086,36 282.729,689	3	508.096,68 282.749,469	22.31
3	508.096,68 282.749,469	4	508.094,319 282.750,527	2.587
4	508.094,319 282.750,527	5	508.089,289 282.752,783	5.513
5	508.089,289 282.752,783	6	508.080,621 282.756,669	9.499
6	508.080,621 282.756,669	7	508.069,278 282.732,651	26.562
7	508.069,278 282.732,651	8	508.062,849 282.719,085	15.012
8	508.062,849 282.719,085	9	508.064,182 282.718,469	1.468
9	508.064,182 282.718,469	10	508.067,759 282.716,815	3.941
10	508.067,759 282.716,815	11	508.073,395 282.714,425	6.122
11	508.073,395 282.714,425	1	508.079,334 282.712,637	6.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 88, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21528	Din acte: 879 Masurata: 848	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21528-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40568 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 1006, din 01/08/2016 emis de BNP MORCOV TAMARA (act notarial nr 1005 din 01.08.2016, emis de Morcov Tamara);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **CARAGEA COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21528	Din acte: 879 Masurata: 848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	323	20	1751,1752	-	
2	arabil	DA	526	20	1751,1752	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21528-C3	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21528-C4	constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.961,757 282.821,143	2	507.971,186 282.846,897	27.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.971,186 282.846,897	3	507.973,371 282.852,866	6.356
3	507.973,371 282.852,866	4	507.993,954 282.911,216	61.874
4	507.993,954 282.911,216	5	507.987,307 282.914,717	7.513
5	507.987,307 282.914,717	6	507.967,982 282.864,995	53.345
6	507.967,982 282.864,995	7	507.964,569 282.856,079	9.547
7	507.964,569 282.856,079	8	507.952,657 282.824,966	33.315
8	507.952,657 282.824,966	1	507.961,757 282.821,143	9.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 89, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.839	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:125.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 31/08/2005 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI MARIAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 5302201/19.02.2002 în favoarea lui MATEI SITA și titlul de proprietate nr. 53-01010/17.05.1996 în favoarea lui MATEI SIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	20	1748	-	identic cu parcela 1748-1749
2	arabil	DA	1.032	20	1749,1750	-	identic cu parcela 1748-1749

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:125.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.935,19 282.832,683	2	507.952,657 282.824,966	19.096
2	507.952,657 282.824,966	3	507.964,569 282.856,079	33.315
3	507.964,569 282.856,079	4	507.967,982 282.864,995	9.547
4	507.967,982 282.864,995	5	507.987,307 282.914,717	53.345
5	507.987,307 282.914,717	6	507.970,243 282.923,163	19.04
6	507.970,243 282.923,163	7	507.964,184 282.907,897	16.424
7	507.964,184 282.907,897	8	507.958,888 282.894,185	14.699
8	507.958,888 282.894,185	9	507.950,285 282.871,859	23.926
9	507.950,285 282.871,859	10	507.944,706 282.857,378	15.519
10	507.944,706 282.857,378	1	507.935,19 282.832,683	26.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 82, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22810	Din acte: 1.100 Masurata: 1.095	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22810-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2009.
A1.2	22810-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.6 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1998.
A1.3	22810-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:96.87 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1999.
A1.4	22810-C4	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.26 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1998.
A1.5	22810-C5	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 82, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.29 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90748 / 18/10/2023		
Act Administrativ nr. 5300863, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr.5932 din 12.09.2023, emis de Comuna Peretu;act administrativ nr PROCES VERBAL DE RECEPTIE NR.1176 din 24.02.2023, emis de Comuna Peretu;act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA C10,NR.372391 din 02.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTĂREŢU ŞTEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂLTĂREŢU ŞTEFAN** 2) **BĂLTĂREŢU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BĂLTĂREŢU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22810	Din acte: 1.100 Masurata: 1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	20	1764	-	
2	arabil	DA	471	20	1765	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22810-C1	constructii de locuinte	Din acte: 188 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:188 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2009.
A1.2	22810-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.6 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1998.
A1.3	22810-C3	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:96.87 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1999.
A1.4	22810-C4	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.26 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1998.
A1.5	22810-C5	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.29 mp; ANEXĂ, edificată în anul 2000.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.040,155 282.786,857	2	508.051,061 282.781,638	12.09
2	508.051,061 282.781,638	3	508.055,309 282.793,263	12.377
3	508.055,309 282.793,263	4	508.059,447 282.804,147	11.644
4	508.059,447 282.804,147	5	508.061,52 282.809,402	5.649
5	508.061,52 282.809,402	6	508.061,725 282.809,322	0.22
6	508.061,725 282.809,322	7	508.066,532 282.821,508	13.1
7	508.066,532 282.821,508	8	508.071,261 282.831,959	11.471
8	508.071,261 282.831,959	9	508.074,706 282.839,043	7.877
9	508.074,706 282.839,043	10	508.086,899 282.866,257	29.821
10	508.086,899 282.866,257	11	508.082,107 282.868,709	5.383
11	508.082,107 282.868,709	12	508.075,303 282.871,642	7.409
12	508.075,303 282.871,642	13	508.060,381 282.836,477	38.2
13	508.060,381 282.836,477	14	508.057,976 282.830,809	6.157
14	508.057,976 282.830,809	15	508.054,408 282.822,004	9.5
15	508.054,408 282.822,004	16	508.048,396 282.807,175	16.001
16	508.048,396 282.807,175	17	508.046,073 282.801,447	6.181
17	508.046,073 282.801,447	1	508.040,155 282.786,857	15.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 73, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20426	Din acte: 1.800 Masurata: 1.842	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20426-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20426-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9247 / 12/04/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1859, din 16/09/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (incheiere din 09.09.2011 - Judecatoria Rosiorii de Vede, incheiere din 09.02.2012 - Judecatoria Rosiorii de Vede, decizia de impunere nr. 3430314944248/02.04.2012- Administratia Finantelor Publice Rosiorii de Vede, chitanta seria TS 7, nr. 8119947/ 03.04.2012 - Trezoreria Rosiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **NEGRESCU ADRIAN**	
18952 / 17/07/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1859, din 16/09/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Încheiere din data de 09.09.2011 în Dosar nr 3437/292/2011);		
B2	Se respinge cererea prin care s- a solicitat notarea Sentintei civile nr 1859/16.09.2011 şi a Încheirii din data de 09.09.2011 pronunţate de Judecătoria Roşiorii de Vede în Dosar nr 3437/292/2011, ca nemaiavând obiect, deoarece acestea au fost deja notate conform Încheierii nr 9247/12.04.2012 sub B1	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 28, din 05/09/2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NEGRESCU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20426	Din acte: 1.800 Masurata: 1.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	20	1784	-	
2	arabil	DA	1.386	20	1783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20426-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20426-C3	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20426-C4	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.07 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.157,363 282.736,078	2	508.176,567 282.727,216	21.15
2	508.176,567 282.727,216	3	508.178,785 282.733,005	6.199
3	508.178,785 282.733,005	4	508.184,487 282.747,762	15.82
4	508.184,487 282.747,762	5	508.187,112 282.754,555	7.283
5	508.187,112 282.754,555	6	508.188,673 282.758,595	4.331
6	508.188,673 282.758,595	7	508.193,617 282.772,008	14.295
7	508.193,617 282.772,008	8	508.202,612 282.796,503	26.094
8	508.202,612 282.796,503	9	508.207,494 282.809,896	14.255
9	508.207,494 282.809,896	10	508.189,066 282.817,743	20.029
10	508.189,066 282.817,743	11	508.175,189 282.784,303	36.205
11	508.175,189 282.784,303	12	508.170,142 282.769,569	15.574
12	508.170,142 282.769,569	13	508.165,521 282.756,077	14.261
13	508.165,521 282.756,077	1	508.157,363 282.736,078	21.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 87, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20360	Din acte: 2.300 Masurata: 2.368	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20360-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20360-C3	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33518 / 27/12/2011		
Act Notarial nr. 2544, din 25/08/1998 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (Autorizaţie de construire nr. 18 din 02-10-2001 emisă de PRIMARIA PERETU; Proces verbal de recepţie finală nr 142 din 16.11.2011 emis de Primăria com Peretu, Proces verbal de vecinătate din data de 19.1.2.2011 întocmit de PFA BORORI MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **ULMEANU ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ULMEANU ILIE**	
50199 / 18/10/2016		
Act Notarial nr. 116, din 14/10/2016 emis de BIN CONSTANTIN RODICA (act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUT. NR. 1104 din 14.10.2016, emis de BIN CONSTANTIN RODICA;act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES SERIA DC, NR. 163321 din 30.10.2015, emis de PRIMARIA PERETU;act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES SERIA DS, NR. 273108 din 04.05.2010, emis de PRIMARIA PERETU);		
B4	Se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri aut. nr. 1104/2016	A1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.2, A1.3
	1) **ULMEANU ILIE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.2, A1.3
	1) **ULMEANU BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nu are valoare juridică civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20360	Din acte: 2.300 Masurata: 2.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	43	4015	-	
2	arabil	DA	1.419	43	4017,4016	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20360-C2	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20360-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20360-C4	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.582,346 282.297,811	2	506.582,459 282.298,211	0.416
2	506.582,459 282.298,211	3	506.583,535 282.301,116	3.098
3	506.583,535 282.301,116	4	506.593,395 282.327,726	28.378
4	506.593,395 282.327,726	5	506.594,91 282.329,147	2.077
5	506.594,91 282.329,147	6	506.559,719 282.348,829	40.321
6	506.559,719 282.348,829	7	506.556,114 282.339,94	9.592
7	506.556,114 282.339,94	8	506.544,184 282.310,521	31.746
8	506.544,184 282.310,521	9	506.544,047 282.310,183	0.365
9	506.544,047 282.310,183	10	506.567,062 282.264,841	50.849
10	506.567,062 282.264,841	11	506.577,062 282.265,322	10.012
11	506.577,062 282.265,322	12	506.580,113 282.289,905	24.772
12	506.580,113 282.289,905	1	506.582,346 282.297,811	8.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		995	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:171.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în procesul civil

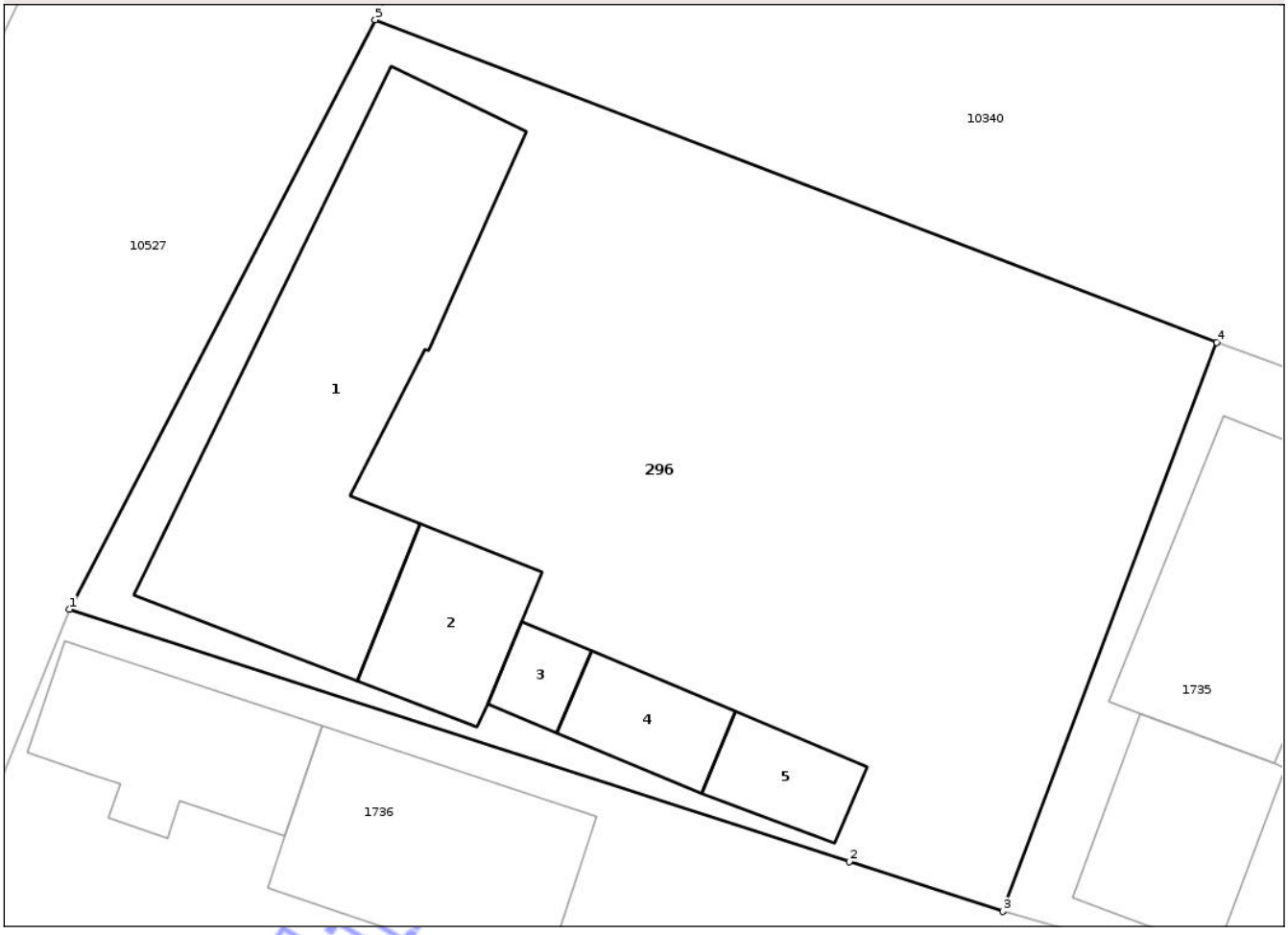
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	40	3784,3785	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:171.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.726,237 282.482,765	2	506.758,129 282.472,456	33.517
2	506.758,129 282.472,456	3	506.764,41 282.470,426	6.601
3	506.764,41 282.470,426	4	506.773,155 282.493,678	24.842
4	506.773,155 282.493,678	5	506.738,737 282.506,856	36.855
5	506.738,737 282.506,856	1	506.726,237 282.482,765	27.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22030	Din acte: 1.800 Masurata: 1.671	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22030-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22030-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62831 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. 174, din 09/08/2022 emis de BNP MORCOV TAMARA (Certificat de Moștenitor nr. 174 din 09.08.2022 eliberat în Dosar nr. 206/2022);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZDUGAN MIHAI-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

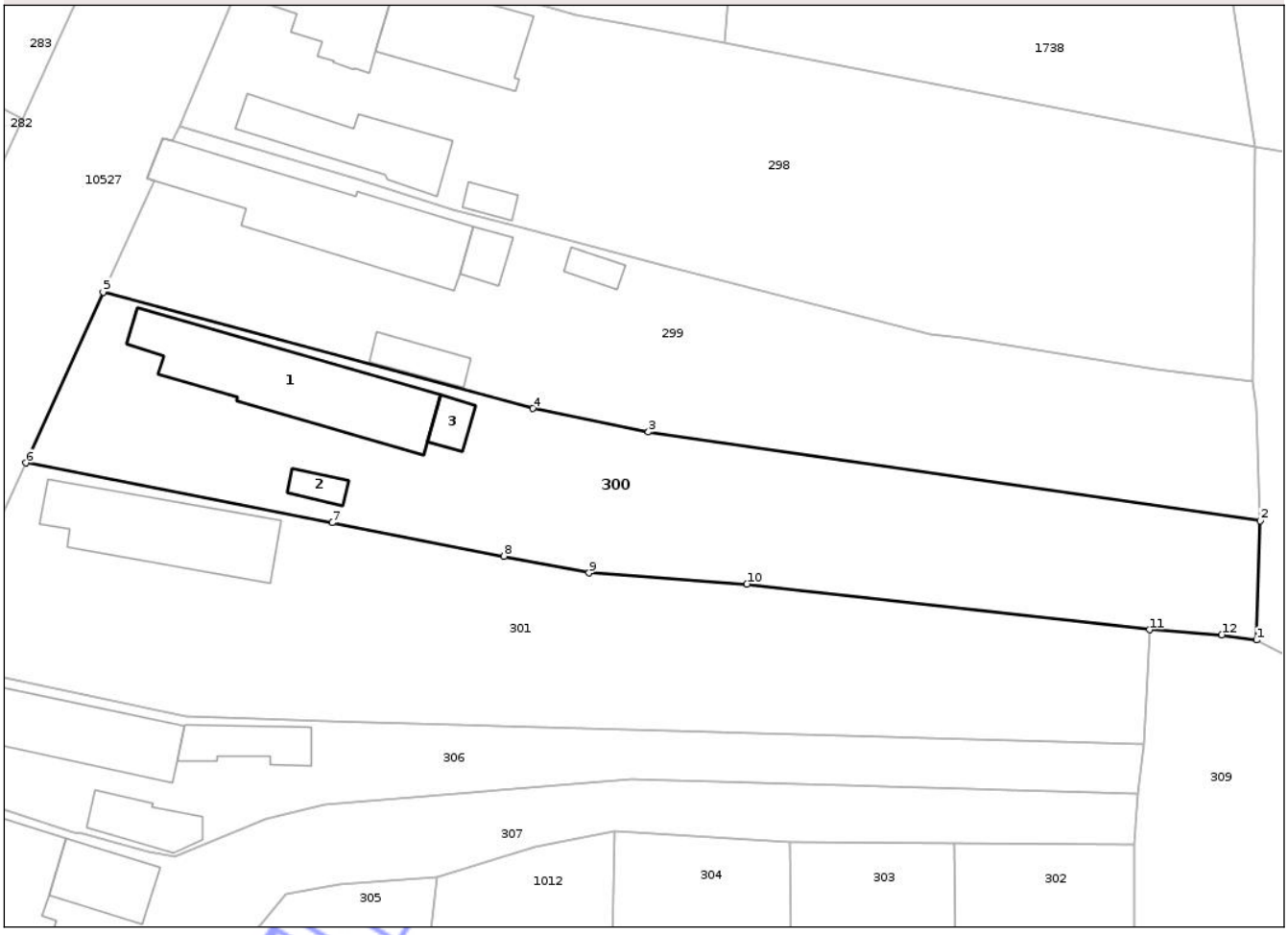
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22030	Din acte: 1.800 Masurata: 1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	40	3768	-	
2	arabil	DA	938	40	3767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22030-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22030-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22030-C3	constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.4 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.801,84 282.367,853	2	506.802,212 282.379,414	11.567
2	506.802,212 282.379,414	3	506.742,844 282.388,025	59.989
3	506.742,844 282.388,025	4	506.731,644 282.390,314	11.432
4	506.731,644 282.390,314	5	506.689,948 282.401,609	43.199
5	506.689,948 282.401,609	6	506.682,455 282.385,029	18.195
6	506.682,455 282.385,029	7	506.712,163 282.379,228	30.269
7	506.712,163 282.379,228	8	506.728,843 282.375,97	16.995
8	506.728,843 282.375,97	9	506.737,079 282.374,362	8.392
9	506.737,079 282.374,362	10	506.752,413 282.373,28	15.372
10	506.752,413 282.373,28	11	506.791,475 282.368,856	39.312
11	506.791,475 282.368,856	12	506.798,477 282.368,357	7.02
12	506.798,477 282.368,357	1	506.801,84 282.367,853	3.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 923	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:126.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1129, din 10/05/2012 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.1180/292/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA IONELA** 2) **TOMA IONEL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TOMA IONEL** 2) **TOMA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1129, din 10/05/2012 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.1180/292/2012);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOMA ALEXANDRA** 2) **TOMA MARIN**	

Document de circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	40	3764	-	
2	arabil	DA	430	40	3763	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:126.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.668,552 282.355,15	2	506.687,028 282.349,21	19.407
2	506.687,028 282.349,21	3	506.687,94 282.349,065	0.923
3	506.687,94 282.349,065	4	506.694,347 282.347,293	6.648
4	506.694,347 282.347,293	5	506.696,961 282.346,9	2.643
5	506.696,961 282.346,9	6	506.705,654 282.350,493	9.406
6	506.705,654 282.350,493	7	506.711,479 282.351,871	5.986
7	506.711,479 282.351,871	8	506.741,21 282.354,321	29.832
8	506.741,21 282.354,321	9	506.790,294 282.352,916	49.104
9	506.790,294 282.352,916	10	506.790,902 282.357,7	4.822
10	506.790,902 282.357,7	11	506.711,516 282.359,992	79.419
11	506.711,516 282.359,992	12	506.697,944 282.360,487	13.581
12	506.697,944 282.360,487	13	506.675,822 282.365,101	22.598
13	506.675,822 282.365,101	14	506.673,662 282.366,048	2.358
14	506.673,662 282.366,048	1	506.668,552 282.355,15	12.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20442	Din acte: 1.100 Masurata: 1.087	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20442-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23776 / 06/09/2012		
Act Notarial nr. 1809, din 06/09/2012 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de intretinere);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **TOMA MARIUS-SORIN** 2) **TOMA MIOARA FLORENTINA**, - soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23776 / 06/09/2012		
Act Notarial nr. 1809, din 06/09/2012 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de intretinere);		
C1	Se inscrie ipoteca legala reprezentând plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.2
	1) **TOMA STELICA**, - soti 2) **TOMA DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **TOMA STELICA**, - soti 2) **TOMA DUMITRU**	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20442	Din acte: 1.100 Masurata: 1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	40	3761	-	
2	arabil	DA	499	40	3762	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20442-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20442-C3	constructii de locuinte	146	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4	20442-C4	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.3 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.772,497 282.348,087	2	506.790,041 282.348,054	17.544
3	506.790,294 282.352,916	4	506.741,21 282.354,321	49.104
5	506.711,479 282.351,871	6	506.705,654 282.350,493	5.986
7	506.696,961 282.346,9	8	506.694,347 282.347,293	2.643
9	506.687,94 282.349,065	10	506.687,028 282.349,21	0.923
11	506.668,552 282.355,15	12	506.663,692 282.344,133	12.041
13	506.665,57 282.342,996	14	506.677,803 282.337,035	13.608
15	506.679,841 282.336,461	16	506.689,246 282.333,062	10.0
17	506.696,788 282.330,337	18	506.707,749 282.343,199	16.899
19	506.712,897 282.344,111	20	506.722,383 282.344,868	9.516
21	506.731,889 282.347,773	22	506.739,543 282.349,264	7.798
23	506.756,535 282.348,21	1	506.772,497 282.348,087	15.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.790,041 282.348,054	3	506.790,294 282.352,916	4.869
4	506.741,21 282.354,321	5	506.711,479 282.351,871	29.832
6	506.705,654 282.350,493	7	506.696,961 282.346,9	9.406
8	506.694,347 282.347,293	9	506.687,94 282.349,065	6.648
10	506.687,028 282.349,21	11	506.668,552 282.355,15	19.407
12	506.663,692 282.344,133	13	506.665,57 282.342,996	2.195
14	506.677,803 282.337,035	15	506.679,841 282.336,461	2.117
16	506.689,246 282.333,062	17	506.696,788 282.330,337	8.019
18	506.707,749 282.343,199	19	506.712,897 282.344,111	5.228
20	506.722,383 282.344,868	21	506.731,889 282.347,773	9.94
22	506.739,543 282.349,264	23	506.756,535 282.348,21	17.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 100, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22410	Din acte: 1.063 Masurata: 1.056	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22410-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22410-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22410-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22410-C4	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22410-C5	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61164 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 565, din 24/05/2021 emis de BNP BARBU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARTIN EMILIA-VIORICA** 2) **MARTIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22410	Din acte: 1.063 Masurata: 1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	5	604,603	-	
2	arabil	DA	406	5	605,604	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22410-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22410-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22410-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22410-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22410-C5	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	22410-C6	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	22410-C7	constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.716,965 283.043,426	2	506.704,343 283.049,669	14.082
2	506.704,343 283.049,669	3	506.692,411 283.027,634	25.058
3	506.692,411 283.027,634	4	506.675,732 282.997,545	34.403
4	506.675,732 282.997,545	5	506.673,099 282.992,021	6.119
5	506.673,099 282.992,021	6	506.676,741 282.990,285	4.035
6	506.676,741 282.990,285	7	506.688,636 282.985,569	12.796
7	506.688,636 282.985,569	8	506.706,068 283.019,458	38.11
8	506.706,068 283.019,458	9	506.709,928 283.026,705	8.211
9	506.709,928 283.026,705	10	506.718,263 283.042,352	17.729
10	506.718,263 283.042,352	1	506.716,965 283.043,426	1.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 99, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20221	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20221-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 99, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20221-C4	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 99, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4865 / 08/03/2011		
Act Notarial nr. 346, din 07/03/2011 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VASILE ELISABETA** 2) **VASILE SANDU**, casatorit cu	
/		
Act Administrativ nr. 59, din 28/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **VASILE ELISABETA** 2) **VASILE SANDU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4865 / 08/03/2011		
Act Notarial nr. 346, din 07/03/2011 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	se noteza obligatie de intretinere	A1, A1.2
	1) **VASILE NICULAE** 2) **VASILE STANA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20221	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	5	607,608	-	
2	arabil	DA	255	5	606	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20221-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20221-C3	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.66 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20221-C4	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.704,425 282.979,627	2	506.708,782 282.990,201	11.436
2	506.708,782 282.990,201	3	506.716,506 283.004,588	16.329
3	506.716,506 283.004,588	4	506.720,12 283.011,319	7.64
4	506.720,12 283.011,319	5	506.725,801 283.022,52	12.559
5	506.725,801 283.022,52	6	506.732,155 283.035,049	14.048
6	506.732,155 283.035,049	7	506.718,263 283.042,352	15.695
7	506.718,263 283.042,352	8	506.709,928 283.026,705	17.729
8	506.709,928 283.026,705	9	506.706,068 283.019,458	8.211
9	506.706,068 283.019,458	10	506.688,636 282.985,569	38.11
10	506.688,636 282.985,569	1	506.704,425 282.979,627	16.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:330
Nr. cadastral vechi:587

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21013	Din acte: 400 Masurata: 448	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
710 / 28/05/2003		
Act Notarial nr. 2456, din 20/05/2003 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU LENUTA** 2) **NEDELCU STELIAN**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 330)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21013	Din acte: 400 Masurata: 448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	5	516,517	-	
2	arabil	DA	218	5	516,517	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21013-C1	constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:132.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.769,305 283.047,133	2	506.779,66 283.045,27	10.521
2	506.779,66 283.045,27	3	506.784,334 283.065,01	20.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.784,334 283.065,01	4	506.789,196 283.085,543	21.101
4	506.789,196 283.085,543	5	506.779,364 283.089,217	10.496
5	506.779,364 283.089,217	6	506.773,939 283.067,518	22.367
6	506.773,939 283.067,518	7	506.770,623 283.052,932	14.958
7	506.770,623 283.052,932	1	506.769,305 283.047,133	5.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 53, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20031	Din acte: 1.000 Masurata: 958	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20031-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16700 / 09/10/2009		
Act Notarial nr. 1955, din 09/10/2009 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BERBECANU IONELA** 2) **BERBECANU IONEL**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16700 / 09/10/2009		
Act Notarial nr. 1955, din 09/10/2009 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere);		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **COTOC ELEONORA**	

Neautorizată în circuitul civil

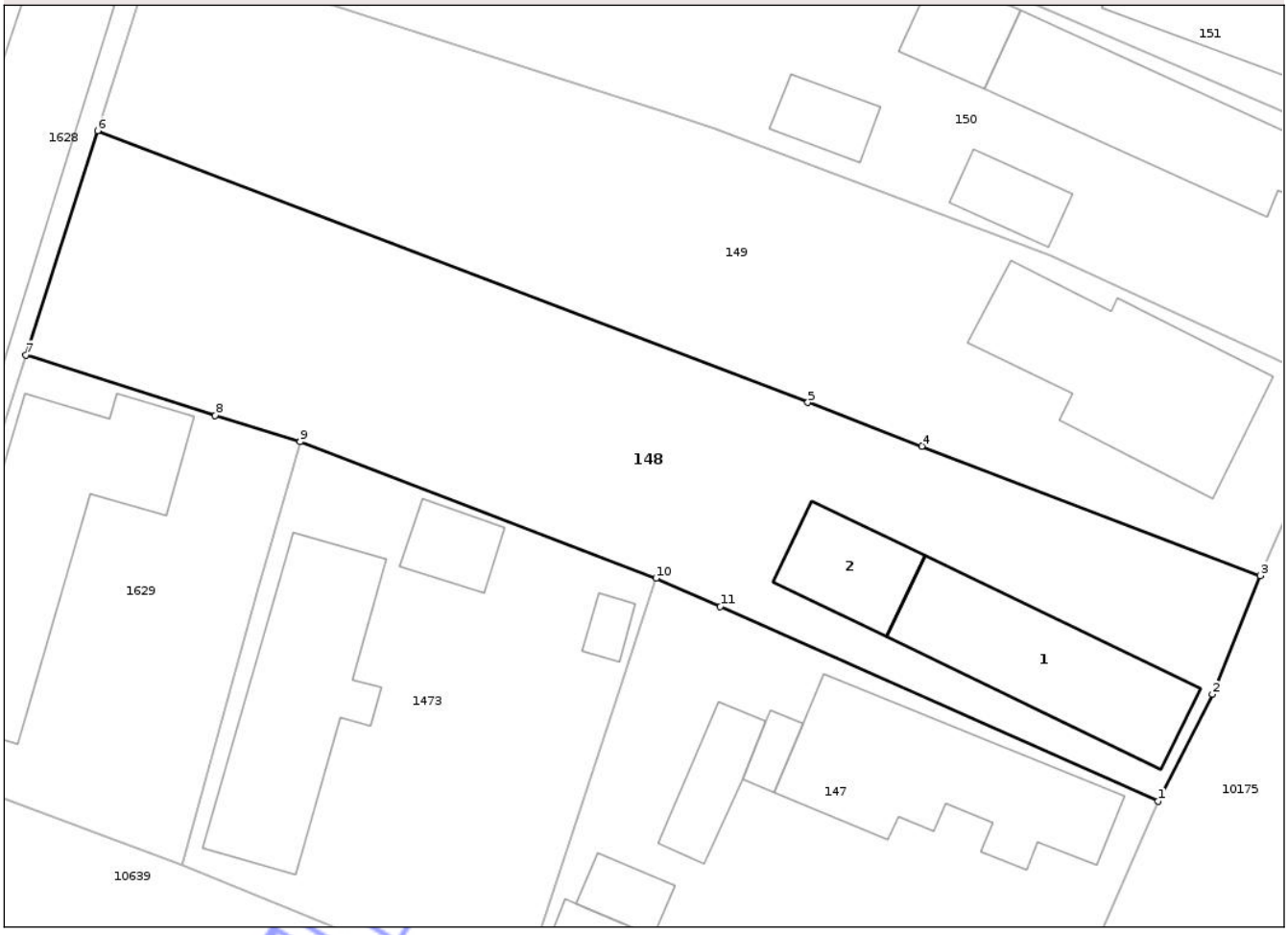
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20031	Din acte: 1.000 Masurata: 958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	5	629,631,630	-	
2	arabil	DA	569	5	629,631,630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20031-C1	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20031-C2	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.73 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.904,274 282.929,274	2	506.907,453 282.935,534	7.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.907,453 282.935,534	3	506.910,253 282.942,476	7.485
3	506.910,253 282.942,476	4	506.890,461 282.950,048	21.191
4	506.890,461 282.950,048	5	506.883,787 282.952,601	7.146
5	506.883,787 282.952,601	6	506.842,232 282.968,497	44.492
6	506.842,232 282.968,497	7	506.838,038 282.955,39	13.762
7	506.838,038 282.955,39	8	506.849,117 282.951,846	11.632
8	506.849,117 282.951,846	9	506.854,075 282.950,304	5.192
9	506.854,075 282.950,304	10	506.874,906 282.942,329	22.305
10	506.874,906 282.942,329	11	506.878,663 282.940,659	4.111
11	506.878,663 282.940,659	1	506.904,274 282.929,274	28.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21534	Din acte: 900 Masurata: 889	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24252 / 17/05/2016		
Act Administrativ nr. 5301648, din 01/04/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR CU PARTAJ NR. 191 DIN 13.08.2008-BNP TAMARA MORCOV, CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 199 DIN 25.08.2015-BIN TAMARA MORCOV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOC OPRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21534	Din acte: 900 Masurata: 889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	5	626	-	
2	arabil	DA	436	5	625	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21534-C3	constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.926,124 282.977,442	2	506.888,741 282.990,482	39.592
2	506.888,741 282.990,482	3	506.856,912 283.001,492	33.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.856,912 283.001,492	4	506.853,404 283.002,705	3.712
4	506.853,404 283.002,705	5	506.849,884 282.991,333	11.904
5	506.849,884 282.991,333	6	506.864,342 282.986,43	15.267
6	506.864,342 282.986,43	7	506.879,206 282.981,682	15.604
7	506.879,206 282.981,682	8	506.885,307 282.979,733	6.405
8	506.885,307 282.979,733	9	506.896,237 282.976,242	11.474
9	506.896,237 282.976,242	10	506.920,621 282.965,677	26.574
10	506.920,621 282.965,677	11	506.925,193 282.975,872	11.173
11	506.925,193 282.975,872	1	506.926,124 282.977,442	1.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 532 Masurata: 524	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:49.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 681, din 27/03/2012 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.429/292/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CERCEL ANGELA MARIANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CERCEL ANGELA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 532 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	5	502,503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:49.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.864,373 283.010,401	2	506.874,254 283.007,045	10.435
2	506.874,254 283.007,045	3	506.875,863 283.011,4	4.643
3	506.875,863 283.011,4	4	506.880,629 283.024,038	13.507
4	506.880,629 283.024,038	5	506.889,75 283.048,226	25.851
5	506.889,75 283.048,226	6	506.888,671 283.048,696	1.177
6	506.888,671 283.048,696	7	506.884,019 283.050,443	4.969
7	506.884,019 283.050,443	8	506.878,209 283.052,508	6.166
8	506.878,209 283.052,508	9	506.869,544 283.028,899	25.149
9	506.869,544 283.028,899	10	506.867,894 283.023,991	5.178
10	506.867,894 283.023,991	1	506.864,373 283.010,401	14.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 71, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20452	Din acte: 1.200 Masurata: 1.243	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20452-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20452-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:54.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20452-C5	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.6	20452-C6	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.45 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1792, din 17/12/2019 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 3792/292/2019);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6
	1) **TUDORICĂ MĂDĂLINA** 2) **TUDORICĂ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1792, din 17/12/2019 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 3792/292/2019);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6
	1) **TUDORICĂ ILIE** 2) **TUDORICĂ IOANA**	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20452	Din acte: 1.200 Masurata: 1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	20	1789	-	
2	arabil	DA	728	20	1788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20452-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20452-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:54.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20452-C5	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.6	20452-C6	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.45 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.207,936 282.713,291	2	508.211,932 282.725,655	12.994
2	508.211,932 282.725,655	3	508.217,822 282.748,21	23.311
3	508.217,822 282.748,21	4	508.218,104 282.749,289	1.115
4	508.218,104 282.749,289	5	508.219,58 282.756,621	7.479
5	508.219,58 282.756,621	6	508.220,09 282.759,153	2.583
6	508.220,09 282.759,153	7	508.221,275 282.763,06	4.083
7	508.221,275 282.763,06	8	508.224,656 282.774,964	12.375
8	508.224,656 282.774,964	9	508.231,118 282.797,106	23.066
9	508.231,118 282.797,106	10	508.231,32 282.799,22	2.124
10	508.231,32 282.799,22	11	508.218,367 282.805,105	14.227
11	508.218,367 282.805,105	12	508.217,597 282.805,104	0.77
12	508.217,597 282.805,104	13	508.211,413 282.780,043	25.813
13	508.211,413 282.780,043	14	508.206,647 282.760,854	19.772
14	508.206,647 282.760,854	15	508.203,881 282.749,31	11.871
15	508.203,881 282.749,31	16	508.203,666 282.748,435	0.901
16	508.203,666 282.748,435	17	508.201,475 282.739,691	9.014
17	508.201,475 282.739,691	18	508.197,071 282.722,584	17.665
18	508.197,071 282.722,584	19	508.195,937 282.718,591	4.151
19	508.195,937 282.718,591	1	508.207,936 282.713,291	13.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 57, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20201	Din acte: 900 Masurata: 912	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20201-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20201-C5	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20201-C6	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1225 / 21/01/2011		
Act Notarial nr. 73, din 21/01/2011 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.5, A1.6
	1) **MEDINȚU NICOLAE** 2) **MEDINȚU MIHAELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1225 / 21/01/2011		
Act Notarial nr. 73, din 21/01/2011 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.5, A1.6
	1) **MEDINȚU ALEXANDRINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20201	Din acte: 900 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	20	1817	-	
2	arabil	DA	446	20	1818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20201-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20201-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20201-C6	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7	20201-C7	constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.8	20201-C8	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:39.86 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.9	20201-C9	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.88 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.404,204 282.628,462	2	508.418,24 282.665,034	39.173
2	508.418,24 282.665,034	3	508.431,463 282.699,485	36.901
3	508.431,463 282.699,485	4	508.432,146 282.701,281	1.921
4	508.432,146 282.701,281	5	508.422,222 282.705,62	10.831
5	508.422,222 282.705,62	6	508.421,799 282.704,57	1.132
6	508.421,799 282.704,57	7	508.408,445 282.672,682	34.571
7	508.408,445 282.672,682	8	508.407,107 282.669,222	3.71
8	508.407,107 282.669,222	9	508.405,927 282.666,17	3.272
9	508.405,927 282.666,17	10	508.402,509 282.657,328	9.48
10	508.402,509 282.657,328	11	508.393,099 282.632,989	26.095
11	508.393,099 282.632,989	1	508.404,204 282.628,462	11.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 53, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20558	Din acte: 900 Masurata: 970	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3462 / 06/02/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2546, din 31/10/2012 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (proces verbal de vecinatate din 01.02.2013 intocmit de PFA Dinu Stelian, chitanta seria TS 7, nr. 1784710/07.01.2013- Trezoreria Alexandria, decizia de impunere anula nr. 3430116205912/04.01.2013- Administratia Finantelor Publice Alexandria,adresa nr. 7097/28.02.2013- Administratia Finantelor Publice Alexandria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20558	Din acte: 900 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	20	1825	-	
2	arabil	DA	341	20	1826	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20558-C2	constructii de locuinte	147	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3	20558-C3	constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.449,435 282.608,502	2	508.454,484 282.621,979	14.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.454,484 282.621,979	3	508.459,75 282.636,034	15.009
3	508.459,75 282.636,034	4	508.462,679 282.644,061	8.545
4	508.462,679 282.644,061	5	508.463,683 282.648,864	4.907
5	508.463,683 282.648,864	6	508.466,01 282.655,247	6.794
6	508.466,01 282.655,247	7	508.468,416 282.661,848	7.026
7	508.468,416 282.661,848	8	508.475,878 282.680,0	19.626
8	508.475,878 282.680,0	9	508.464,455 282.685,96	12.884
9	508.464,455 282.685,96	10	508.456,333 282.664,358	23.078
10	508.456,333 282.664,358	11	508.454,531 282.659,534	5.15
11	508.454,531 282.659,534	12	508.452,994 282.655,417	4.395
12	508.452,994 282.655,417	13	508.449,988 282.647,225	8.726
13	508.449,988 282.647,225	14	508.447,115 282.639,395	8.34
14	508.447,115 282.639,395	15	508.437,783 282.613,847	27.199
15	508.437,783 282.613,847	1	508.449,435 282.608,502	12.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 110, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.051 Masurata: 1.087	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:136.98 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 628, din 13/04/2010 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.160/292/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVĂNESCU MIREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 628, din 13/04/2010 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.160/292/2010);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVĂNESCU FLOAREA**	

Neautorizat în circuitul civil

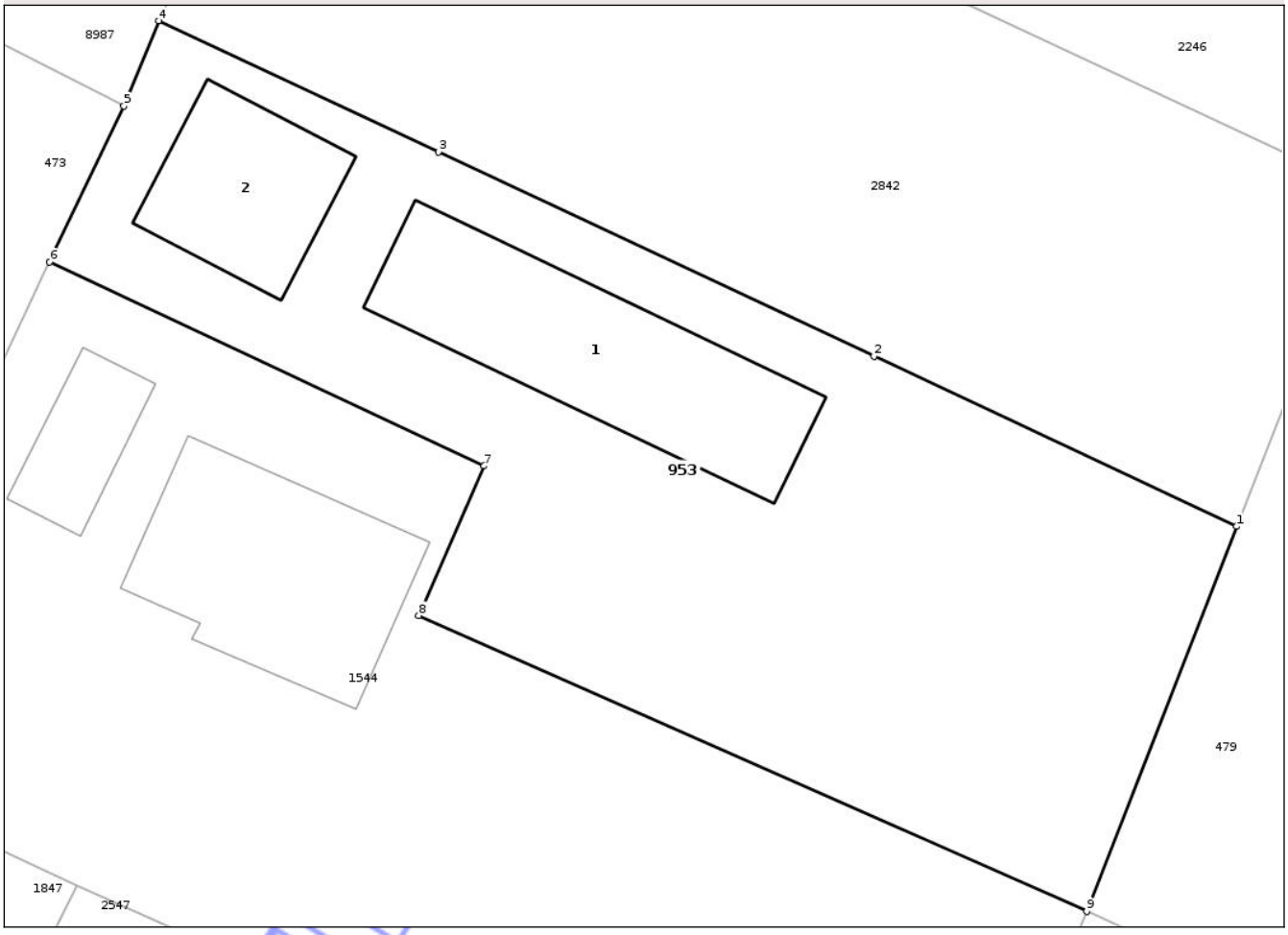
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.051 Masurata: 1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	19	1724,1725	-	
2	arabil	DA	612	19	1724,1725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:136.98 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.832,432 282.969,395	2	507.814,189 282.977,954	20.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.814,189 282.977,954	3	507.792,28 282.988,231	24.2
3	507.792,28 282.988,231	4	507.778,208 282.994,833	15.544
4	507.778,208 282.994,833	5	507.776,464 282.990,541	4.633
5	507.776,464 282.990,541	6	507.772,725 282.982,691	8.695
6	507.772,725 282.982,691	7	507.794,584 282.972,436	24.145
7	507.794,584 282.972,436	8	507.791,298 282.964,917	8.206
8	507.791,298 282.964,917	9	507.824,892 282.950,037	36.742
9	507.824,892 282.950,037	1	507.832,432 282.969,395	20.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:588
Nr. cadastral vechi:885

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20926	Din acte: 720 Masurata: 740	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20926-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11710 / 06/09/2006		
Act Administrativ nr. 5300361, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOȚ MIHAI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 588)	
65120 / 25/09/2018		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.3177/292/2018, din 10/08/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B2	Se notează spre informare litigiul aflat pe rolul Judecătoriei Roșiorii de Vede în dosar nr. 3177/292/2018, ce are ca obiect grănițuire revendicare , introdus de reclamantul Moț Mihai , împotriva pârâtului Toma Dumitru	A1
/		
Act Administrativ nr. 11, din 08/05/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOȚ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11710 / 06/09/2006		
Act Administrativ nr. 5300361, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
C1	SE NOTEAZA INTERDICTIA DE INSTRAINARE PE O PERIOADA DE 10 ANI IN FAVOAREA	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 588)	

Document oficial fără regim circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20926	Din acte: 720 Masurata: 740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	40	3758,3760	-	
2	arabil	DA	260	40	3759,3760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20926-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	20926-C2	constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.656,154 282.330,537	2	506.662,034 282.325,882	7.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.662,034 282.325,882	3	506.669,253 282.318,925	10.026
3	506.669,253 282.318,925	4	506.670,785 282.317,204	2.304
4	506.670,785 282.317,204	5	506.674,041 282.314,512	4.225
5	506.674,041 282.314,512	6	506.677,066 282.314,717	3.032
6	506.677,066 282.314,717	7	506.696,316 282.316,314	19.316
7	506.696,316 282.316,314	8	506.696,788 282.330,337	14.031
8	506.696,788 282.330,337	9	506.689,246 282.333,062	8.019
9	506.689,246 282.333,062	10	506.679,841 282.336,461	10.0
10	506.679,841 282.336,461	11	506.677,803 282.337,035	2.117
11	506.677,803 282.337,035	12	506.665,57 282.342,996	13.608
12	506.665,57 282.342,996	13	506.663,692 282.344,133	2.195
13	506.663,692 282.344,133	14	506.662,821 282.344,391	0.908
14	506.662,821 282.344,391	1	506.656,154 282.330,537	15.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 49, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20450	Din acte: 1.400 Masurata: 1.479	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20450-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.31 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48310 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. 621, din 24/07/2019 emis de BIN DINESCU MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IRIANU LILIAN** 2) **IRIANU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20450	Din acte: 1.400 Masurata: 1.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	40	3734,3735	-	
2	arabil	DA	934	40	3733,3734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20450-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.31 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20450-C2	constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.67 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20450-C3	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.58 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.791,475 282.368,856	2	506.790,902 282.357,7	11.171
2	506.790,902 282.357,7	3	506.790,294 282.352,916	4.822
3	506.790,294 282.352,916	4	506.790,041 282.348,054	4.869
4	506.790,041 282.348,054	5	506.790,044 282.312,036	36.018
5	506.790,044 282.312,036	6	506.790,048 282.273,107	38.929
6	506.790,048 282.273,107	7	506.803,338 282.274,323	13.346
7	506.803,338 282.274,323	8	506.805,155 282.310,089	35.812
8	506.805,155 282.310,089	9	506.805,281 282.311,977	1.892
9	506.805,281 282.311,977	10	506.805,629 282.317,176	5.211
10	506.805,629 282.317,176	11	506.808,785 282.364,266	47.196
11	506.808,785 282.364,266	12	506.801,84 282.367,853	7.817
12	506.801,84 282.367,853	13	506.798,477 282.368,357	3.401
13	506.798,477 282.368,357	1	506.791,475 282.368,856	7.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:622
Nr. cadastral vechi:917

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20022	Din acte: 2.100 Masurata: 2.179	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20022-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:136.93 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2449 / 26/01/2015		
Act Notarial nr. 95, din 23/01/2015 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIUBUC ANGELA** 2) **CIUBUC STAN**, soti	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MELCIOIU FLORIN HORATIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2449 / 26/01/2015		
Act Notarial nr. 95, din 23/01/2015 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SINDILI IOANA** 2) **SINDILI GHEORGHE**	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **SINDILI IOANA** 2) **SINDILI GHEORGHE**	
29142 / 06/05/2022		
Somatie nr. 981/2021/2/1, din 28/04/2022 emis de BEJ MARGHIDANU IULIAN VALENTIN (DOSAR DE EXECUTARE NR. 981/2021; hotarare judecatoreasca incheiere nr. 2695 din 23.12.2021, emis de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE in dosar nr. 5097/292/2021);		
C6	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 1.056,67 RON reperezentand creanta datorata creditului,precum si suma de 377,75 RON reprezentand cheltuieli de executare, pentru cota din imobil ce ii revine proprietarului tabular de sub B8- Melcioiu Florin Horatiu	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20022	Din acte: 2.100 Masurata: 2.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	40	3797	-	
2	arabil	DA	1.067	40	3798,3799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20022-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:136.93 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20022-C2	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20022-C3	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20022-C4	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.854,632 282.462,959	2	506.847,42 282.426,413	37.251
3	506.846,965 282.424,022	4	506.842,995 282.403,178	21.219
5	506.840,916 282.393,312	6	506.833,089 282.356,171	37.957
7	506.840,509 282.355,014	8	506.843,311 282.354,457	2.857
9	506.846,433 282.353,452	10	506.865,211 282.350,052	19.083
11	506.874,915 282.379,246	12	506.878,618 282.391,229	12.542
13	506.879,955 282.395,556	14	506.873,915 282.399,693	7.321
15	506.865,479 282.403,118	16	506.859,157 282.406,011	6.952
17	506.850,705 282.408,341	18	506.852,946 282.422,91	14.74
19	506.854,162 282.430,774	20	506.856,3 282.444,599	13.989
21	506.860,419 282.460,974	1	506.854,632 282.462,959	6.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.847,42 282.426,413	3	506.846,965 282.424,022	2.434
4	506.842,995 282.403,178	5	506.840,916 282.393,312	10.083
6	506.833,089 282.356,171	7	506.840,509 282.355,014	7.51
8	506.843,311 282.354,457	9	506.846,433 282.353,452	3.28
10	506.865,211 282.350,052	11	506.874,915 282.379,246	30.765
12	506.878,618 282.391,229	13	506.879,955 282.395,556	4.529
14	506.873,915 282.399,693	15	506.865,479 282.403,118	9.105
16	506.859,157 282.406,011	17	506.850,705 282.408,341	8.767
18	506.852,946 282.422,91	19	506.854,162 282.430,774	7.957
20	506.856,3 282.444,599	21	506.860,419 282.460,974	16.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21537	Din acte: 1.300 Masurata: 1.316	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21537-C3	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:54.74 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33061 / 02/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1512, din 11/08/2014 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (incheiere din 11.02.2016-Judeactoria Rosiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **PETCANA MARIANA** 2) **PETCANA ANTONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33061 / 02/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1512, din 11/08/2014 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (incheiere din 11.02.2016-Judeactoria Rosiorii de Vede);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.3
	1) **PETCANA FLOAREA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21537	Din acte: 1.300 Masurata: 1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	40	3817	-	
2	arabil	DA	468	40	3818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21537-C2	constructii de locuinte	191	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21537-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:54.74 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.953,983 282.371,14	2	506.963,746 282.392,748	23.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.963,746 282.392,748	3	506.974,271 282.417,426	26.829
3	506.974,271 282.417,426	4	506.958,41 282.423,214	16.884
4	506.958,41 282.423,214	5	506.952,496 282.410,535	13.99
5	506.952,496 282.410,535	6	506.939,356 282.382,362	31.087
6	506.939,356 282.382,362	7	506.927,853 282.357,701	27.212
7	506.927,853 282.357,701	8	506.933,463 282.354,456	6.481
8	506.933,463 282.354,456	9	506.944,389 282.348,426	12.48
9	506.944,389 282.348,426	1	506.953,983 282.371,14	24.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 669	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.98 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 07/08/2017 emis de BNP BARBU MARIA (Certificat de mostenitor nr. 155/07.09.2018, emis de BNP BARBU MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPURĂ VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAPURĂ VIOREL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAPURĂ STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	40	3709,3710	-	
2	arabil	DA	293	40	3708,3709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.98 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.930,073 282.282,411	2	506.943,907 282.282,503	13.834
2	506.943,907 282.282,503	3	506.953,754 282.311,978	31.076
3	506.953,754 282.311,978	4	506.955,254 282.316,469	4.735
4	506.955,254 282.316,469	5	506.964,913 282.346,816	31.847
5	506.964,913 282.346,816	6	506.957,497 282.348,7	7.652
6	506.957,497 282.348,7	7	506.955,923 282.343,541	5.394
7	506.955,923 282.343,541	8	506.947,144 282.318,969	26.093
8	506.947,144 282.318,969	9	506.945,05 282.314,919	4.559
9	506.945,05 282.314,919	10	506.939,834 282.304,836	11.352
10	506.939,834 282.304,836	1	506.930,073 282.282,411	24.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 876 Masurata: 877	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.96 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3042, din 15/12/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 3802/292/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu în indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRANDAFIR ANA** 2) **TRANDAFIR PETRE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TRANDAFIR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 876 Masurata: 877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	877	40	3819,3820	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.96 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.944,389 282.348,426	2	506.944,932 282.348,196	0.59
2	506.944,932 282.348,196	3	506.955,923 282.343,541	11.936
3	506.955,923 282.343,541	4	506.957,497 282.348,7	5.394
4	506.957,497 282.348,7	5	506.964,913 282.346,816	7.652
5	506.964,913 282.346,816	6	506.971,603 282.345,181	6.887
6	506.971,603 282.345,181	7	506.978,341 282.343,713	6.896
7	506.978,341 282.343,713	8	506.984,971 282.342,094	6.825
8	506.984,971 282.342,094	9	506.989,392 282.357,408	15.939
9	506.989,392 282.357,408	10	506.990,791 282.362,314	5.102
10	506.990,791 282.362,314	11	506.953,983 282.371,14	37.851
11	506.953,983 282.371,14	1	506.944,389 282.348,426	24.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20020	Din acte: 1.392 Masurata: 1.387	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20020-C1	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20020-C2	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20020-C3	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8782 / 23/06/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1846, din 11/12/2007 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Certificat de mostenitor nr. 61 din18-04-2001 emis de BNP Tamara Morcov; Titlu de proprietate nr. 5302250 din 11-11-2002 emis de CJFF Teleorman;Adeverinta ANAF Rosiorii de Vede nr 4962 din 15.06.2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RIZEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20020	Din acte: 1.392 Masurata: 1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	41	3892,3893	-	
2	arabil	DA	540	41	3891	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20020-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20020-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20020-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20020-C5	constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.6	20020-C6	constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.28 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.7	20020-C7	constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:6.66 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	20020-C8	constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.2 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.837,494 282.555,649	2	506.847,883 282.573,955	21.049
2	506.847,883 282.573,955	3	506.867,038 282.607,706	38.808
3	506.867,038 282.607,706	4	506.847,339 282.614,989	21.002
4	506.847,339 282.614,989	5	506.844,585 282.610,327	5.415
5	506.844,585 282.610,327	6	506.836,203 282.598,626	14.393
6	506.836,203 282.598,626	7	506.829,328 282.589,841	11.155
7	506.829,328 282.589,841	8	506.826,194 282.583,996	6.632
8	506.826,194 282.583,996	9	506.818,469 282.569,588	16.348
9	506.818,469 282.569,588	10	506.814,468 282.562,126	8.467
10	506.814,468 282.562,126	1	506.837,494 282.555,649	23.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:754
Nr. cadastral vechi:1038

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 52, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20468	Din acte: 700 Masurata: 691	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20468-C2	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20468-C3	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12832 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 2309, din 14/08/2008 emis de BNP DANIEL STUPARU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/4	A1
	1) **IRIANU MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 754)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/8	A1.2, A1.3
	1) **IRIANU MARIANA**	
21289 / 10/08/2012		
Act Notarial nr. 103, din 09/08/2012 emis de BNP BARBU MARIA (Certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1
	1) **IRIANU FLORIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/16, cota initiala 11/16	A1.2, A1.3
	1) **IRIANU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12832 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 2309, din 14/08/2008 emis de BNP DANIEL STUPARU;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea :	A1, A1.2, A1.3
	1) **IRIANU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 754)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20468	Din acte: 700 Masurata: 691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	41	3846,3847	-	
2	arabil	DA	239	41	3847,3848	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20468-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20468-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20468-C4	constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.920,643 282.519,374	2	506.911,174 282.522,135	9.863
2	506.911,174 282.522,135	3	506.902,432 282.501,427	22.478
3	506.902,432 282.501,427	4	506.886,977 282.464,817	39.739
4	506.886,977 282.464,817	5	506.897,189 282.460,862	10.951
5	506.897,189 282.460,862	6	506.909,713 282.488,595	30.43
6	506.909,713 282.488,595	7	506.910,897 282.491,929	3.538
7	506.910,897 282.491,929	8	506.912,055 282.495,19	3.461
8	506.912,055 282.495,19	9	506.912,932 282.497,661	2.622
9	506.912,932 282.497,661	1	506.920,643 282.519,374	23.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:738
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1023

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20171	Din acte: 1.600 Masurata: 1.575	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20171-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:147.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20171-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20171-C3	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81.18 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8096 / 29/05/2008		
Act Notarial nr. 385, din 25/10/2004 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRIȚĂ SAMUEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 738)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Se notează existența mai multor titluri de proprietate, respectiv titlul de proprietate nr. 5301665/02.04.1997 în favoarea lui ZAMFIR VALERIA și titlul de proprietate nr. 53-01051/27.05.1996 în favoarea lui ZAMFIR VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20171	Din acte: 1.600 Masurata: 1.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	5	542,541	-	
2	arabil	DA	695	5	541,542	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20171-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:147.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20171-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20171-C3	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81.18 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20171-C4	constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.585,91 283.095,409	2	506.597,62 283.090,399	12.737
2	506.597,62 283.090,399	3	506.609,11 283.085,921	12.332
3	506.609,11 283.085,921	4	506.620,309 283.107,085	23.944
4	506.620,309 283.107,085	5	506.622,846 283.111,794	5.349
5	506.622,846 283.111,794	6	506.638,998 283.141,773	34.053
6	506.638,998 283.141,773	7	506.623,28 283.147,792	16.831
7	506.623,28 283.147,792	8	506.615,964 283.150,679	7.865
8	506.615,964 283.150,679	9	506.615,431 283.150,889	0.573
9	506.615,431 283.150,889	10	506.598,249 283.118,531	36.637
10	506.598,249 283.118,531	11	506.596,902 283.115,975	2.889
11	506.596,902 283.115,975	1	506.585,91 283.095,409	23.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:335
Nr. cadastral vechi:579

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21041	Din acte: 1.800 Masurata: 929	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
878 / 26/06/2003		
Act Notarial nr. 1329, din 25/04/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU STEFANIA CLAUDIA** 2) **IONESCU DORINEL**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 335)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

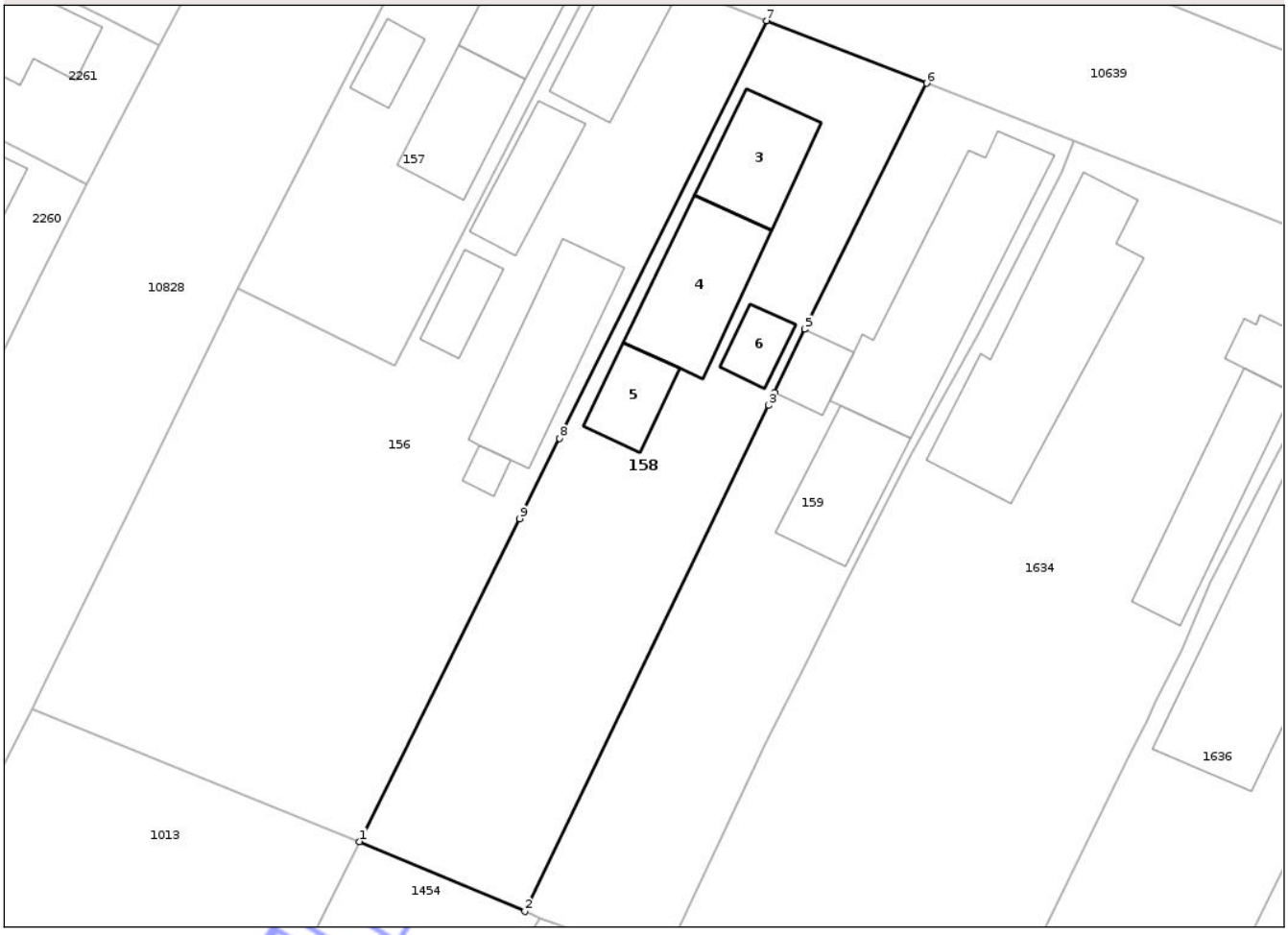
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21041	Din acte: 1.800 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	6	691,692,693	-	
2	arabil	DA	499	6	691,692,693	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21041-C3	constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4	21041-C4	constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.75 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	21041-C5	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.66 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.6	21041-C6	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.6 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.423,727 283.001,295	2	506.436,33 282.995,97	13.682
2	506.436,33 282.995,97	3	506.454,898 283.034,535	42.802
3	506.454,898 283.034,535	4	506.455,357 283.035,488	1.058
4	506.455,357 283.035,488	5	506.457,639 283.040,346	5.367
5	506.457,639 283.040,346	6	506.466,945 283.059,083	20.921
6	506.466,945 283.059,083	7	506.454,738 283.063,848	13.104
7	506.454,738 283.063,848	8	506.438,963 283.032,028	35.516
8	506.438,963 283.032,028	9	506.435,924 283.025,897	6.843
9	506.435,924 283.025,897	1	506.423,727 283.001,295	27.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336
Nr. cadastral vechi:580

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20165	Din acte: 1.800 Masurata: 802	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20165-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
879 / 26/06/2003		
Act Notarial nr. 1330, din 25/04/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU ADRIANA**, soti 2) **IONESCU MARIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 336)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20165	Din acte: 1.800 Masurata: 802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	6	691,692,693	-	
2	arabil	DA	401	6	691,692,693	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20165-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20165-C2	constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64.57 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20165-C3	constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.95 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.437,45 282.995,491	2	506.446,902 282.992,192	10.011
2	506.446,902 282.992,192	3	506.447,68 282.993,856	1.837
3	506.447,68 282.993,856	4	506.454,709 283.008,787	16.503
4	506.454,709 283.008,787	5	506.457,635 283.014,63	6.535
5	506.457,635 283.014,63	6	506.460,885 283.021,123	7.261
6	506.460,885 283.021,123	7	506.463,891 283.027,126	6.714
7	506.463,891 283.027,126	8	506.465,719 283.030,778	4.084
8	506.465,719 283.030,778	9	506.470,968 283.040,148	10.74
9	506.470,968 283.040,148	10	506.477,209 283.052,32	13.679
10	506.477,209 283.052,32	11	506.478,206 283.054,687	2.568
11	506.478,206 283.054,687	12	506.466,945 283.059,083	12.089
12	506.466,945 283.059,083	13	506.457,639 283.040,346	20.921
13	506.457,639 283.040,346	14	506.455,357 283.035,488	5.367
14	506.455,357 283.035,488	15	506.454,898 283.034,535	1.058
15	506.454,898 283.034,535	16	506.436,33 282.995,97	42.802
16	506.436,33 282.995,97	1	506.437,45 282.995,491	1.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21926	Din acte: 1.001 Masurata: 992	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21926-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 2006.
A1.2	21926-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2008.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6565 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 239, din 08/02/2019 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZDUGAN GEORGEL** 2) **BUZDUGAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6565 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 239, din 08/02/2019 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZDUGAN PETRE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUZDUGAN PETRE**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21926	Din acte: 1.001 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	6	681,682	-	
2	arabil	DA	466	6	680,681	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21926-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 2006.
A1.2	21926-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2008.
A1.3	21926-C3	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.04 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.509,565 282.967,203	2	506.522,952 282.962,593	14.159
2	506.522,952 282.962,593	3	506.534,13 282.984,462	24.56
3	506.534,13 282.984,462	4	506.538,209 282.992,419	8.942
4	506.538,209 282.992,419	5	506.546,793 283.009,164	18.817
5	506.546,793 283.009,164	6	506.555,29 283.025,329	18.262
6	506.555,29 283.025,329	7	506.541,698 283.030,249	14.455
7	506.541,698 283.030,249	8	506.537,073 283.020,909	10.422
8	506.537,073 283.020,909	9	506.528,144 283.003,495	19.57
9	506.528,144 283.003,495	1	506.509,565 282.967,203	40.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21744	Din acte: 900 Masurata: 925	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21744-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.53 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21744-C2	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16345 / 17/04/2018		
Act Notarial nr. 745, din 17/04/2018 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOISE IULIANA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16345 / 17/04/2018		
Act Notarial nr. 745, din 17/04/2018 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAN MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAN MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21744	Din acte: 900 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	39	3633	-	
2	arabil	DA	586	39	3634	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21744-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.53 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21744-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21744-C3	constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21744-C4	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.68 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.071,171 282.247,4	2	507.060,213 282.251,528	11.71
2	507.060,213 282.251,528	3	507.053,274 282.254,142	7.415
3	507.053,274 282.254,142	4	507.043,618 282.257,555	10.241
4	507.043,618 282.257,555	5	507.040,72 282.246,075	11.84
5	507.040,72 282.246,075	6	507.039,858 282.241,757	4.403
6	507.039,858 282.241,757	7	507.039,348 282.239,2	2.607
7	507.039,348 282.239,2	8	507.037,745 282.229,991	9.347
8	507.037,745 282.229,991	9	507.033,366 282.204,845	25.524
9	507.033,366 282.204,845	10	507.039,694 282.205,473	6.359
10	507.039,694 282.205,473	11	507.054,776 282.225,456	25.036
11	507.054,776 282.225,456	12	507.059,69 282.232,033	8.21
12	507.059,69 282.232,033	1	507.071,171 282.247,4	19.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21673	Din acte: 1.000 Masurata: 693	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21673-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.48 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	21673-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21673-C5	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	21673-C6	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45278 / 04/07/2017		
Act Notarial nr. 125, din 05/07/2012 emis de BNP MORCOV TAMARA (Adeverinta nr.2862/19.05.2017 emisa de PRIMARIA COMUNEI PERETU; act administrativ nr adeverinta nr. 4103 din 03.07.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU;act administrativ nr titlu de proprietate nr. 5302208 din 27.08.2002, emis de CJFF TELEORMAN;act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr. 4102 din 03.07.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUFU FLOREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.5
	1) **CIUFU FLOREA**	
55203 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. 1714, din 25/08/2017 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3, A1.5
	1) **CIUFU FLOREA**	
44341 / 14/07/2022		
Act Administrativ nr. 4263, din 30/07/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **CIUFU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imprimatul oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21673	Din acte: 1.000 Masurata: 693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	6	654,655	-	
2	arabil	DA	127	6	654,655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21673-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.48 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	21673-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21673-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	21673-C6	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:169 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2020.
A1.7	21673-C7	constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.711,063 282.965,09	2	506.707,732 282.945,618	19.755
2	506.707,732 282.945,618	3	506.704,996 282.924,683	21.113
3	506.704,996 282.924,683	4	506.710,875 282.924,333	5.889
4	506.710,875 282.924,333	5	506.720,154 282.923,156	9.353
5	506.720,154 282.923,156	6	506.721,188 282.927,056	4.035
6	506.721,188 282.927,056	7	506.723,779 282.935,16	8.508
7	506.723,779 282.935,16	8	506.730,845 282.957,264	23.206
8	506.730,845 282.957,264	1	506.711,063 282.965,09	21.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:745
Nr. cadastral vechi:1029

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20844	Din acte: 839 Masurata: 882	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1346 / 04/02/2009		
Act Notarial nr. 146, din 01/01/2009 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOC VICTOR**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 745)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20844	Din acte: 839 Masurata: 882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	582	6	641,642	-	
2	arabil	DA	300	6	643,642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20844-C4	constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.5	20844-C5	constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.76 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.819,612 282.883,811	2	506.832,478 282.909,251	28.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.832,478 282.909,251	3	506.836,161 282.916,533	8.16
3	506.836,161 282.916,533	4	506.826,139 282.920,303	10.708
4	506.826,139 282.920,303	5	506.814,514 282.924,676	12.42
5	506.814,514 282.924,676	6	506.803,221 282.904,853	22.814
6	506.803,221 282.904,853	7	506.796,184 282.892,027	14.63
7	506.796,184 282.892,027	1	506.819,612 282.883,811	24.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:592
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:894

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20902	Din acte: 1.800 Masurata: 1.709	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20902-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20902-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20902-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12547 / 22/09/2006		
Act Administrativ nr. 5302384, din 12/05/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN (certificat de mostenitor nr. 272/1999 emis de BNP BARBU MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COTOC ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 592)	
16943 / 20/12/2006		
Act Notarial nr. 3344, din 19/12/2006 emis de BNP BARBU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COTOC MARIA**, soti 2) **COTOC ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 592)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20902	Din acte: 1.800 Masurata: 1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	6	644,645	-	
2	arabil	DA	678	6	645,646	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20902-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20902-C2	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20902-C3	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20902-C4	constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.75 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20902-C5	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.35 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.6	20902-C6	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.789,833 282.871,086	2	506.791,332 282.877,363	6.454
2	506.791,332 282.877,363	3	506.793,495 282.884,167	7.14
3	506.793,495 282.884,167	4	506.796,184 282.892,027	8.307
4	506.796,184 282.892,027	5	506.803,221 282.904,853	14.63
5	506.803,221 282.904,853	6	506.814,514 282.924,676	22.814
6	506.814,514 282.924,676	7	506.779,465 282.938,39	37.637
7	506.779,465 282.938,39	8	506.774,034 282.908,345	30.532
8	506.774,034 282.908,345	9	506.770,483 282.888,705	19.958
9	506.770,483 282.888,705	10	506.767,774 282.876,749	12.259
10	506.767,774 282.876,749	11	506.773,357 282.875,518	5.717
11	506.773,357 282.875,518	12	506.782,933 282.872,975	9.908
12	506.782,933 282.872,975	1	506.789,833 282.871,086	7.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:341
Nr. cadastral vechi:596

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21050	Din acte: 655 Masurata: 668	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21050-C2	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
961 / 11/07/2003		
Act Notarial nr. 830, din 11/06/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Decizia nr. 144/03.04.1992 emisa de Prefectura Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ZAMFIR PAULINA** 2) **ZAMFIR ION**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 341)	
20869 / 30/03/2022		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.1212/292/2022, din 24/03/2022 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B2	Se noteaza spre informare litigiul avand ca obiect hotararea care sa tina loc de act autentic ce face obiectul dosarului nr. 1212/292/2022 aflat pe rolul judecatoriei Rosiorii de Vede , introdus de reclamanul ZAMFIR COSTINEL impotriva paratilor ZAMFIR ION, ZAMFIR PAULICA	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21050	Din acte: 655 Masurata: 668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	38	3620	-	
2	arabil	DA	107	38	3620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21050-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21050-C3	constructii de locuinte	124	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21050-C4	constructii de locuinte	116	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115.68 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	21050-C5	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.021,453 282.359,249	2	507.024,047 282.366,823	8.006
2	507.024,047 282.366,823	3	507.024,571 282.368,333	1.598
3	507.024,571 282.368,333	4	507.030,685 282.385,935	18.634
4	507.030,685 282.385,935	5	507.033,927 282.395,079	9.702
5	507.033,927 282.395,079	6	507.017,962 282.401,117	17.069
6	507.017,962 282.401,117	7	507.014,494 282.392,055	9.703
7	507.014,494 282.392,055	8	507.009,172 282.378,151	14.888
8	507.009,172 282.378,151	9	507.004,398 282.365,679	13.354
9	507.004,398 282.365,679	1	507.021,453 282.359,249	18.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:687
Nr. cadastral vechi:984

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20880	Din acte: 755 Masurata: 812	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16224 / 29/10/2007		
Act Notarial nr. 3425, din 01/01/2007 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICA SANDEL**, soti 2) **PICA AURELIA CARMEN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 687)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20880	Din acte: 755 Masurata: 812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	38	3618	-	
2	arabil	DA	476	38	3617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20880-C3	constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20880-C4	constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.044,088 282.331,826	2	507.048,911 282.343,386	12.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.048,911 282.343,386	3	507.052,93 282.354,573	11.887
3	507.052,93 282.354,573	4	507.053,234 282.355,42	0.9
4	507.053,234 282.355,42	5	507.053,994 282.358,219	2.9
5	507.053,994 282.358,219	6	507.061,245 282.384,931	27.679
6	507.061,245 282.384,931	7	507.048,522 282.389,617	13.559
7	507.048,522 282.389,617	8	507.042,253 282.370,437	20.179
8	507.042,253 282.370,437	9	507.041,753 282.368,906	1.611
9	507.041,753 282.368,906	10	507.038,679 282.359,5	9.896
10	507.038,679 282.359,5	11	507.036,485 282.353,667	6.232
11	507.036,485 282.353,667	12	507.033,7 282.344,552	9.531
12	507.033,7 282.344,552	13	507.031,115 282.336,092	8.846
13	507.031,115 282.336,092	14	507.041,411 282.332,739	10.828
14	507.041,411 282.332,739	1	507.044,088 282.331,826	2.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194
Nr. cadastral vechi:339

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21425	Din acte: 460 Masurata: 470	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21425-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.07 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21425-C2	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.83 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	21425-C3	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.71 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1156 / 30/08/2001		
Act Notarial nr. 2158, din 31/07/2001 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SINDILI ION** 2) **SINDILI MARIA**, casatorita cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 194)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21425	Din acte: 460 Masurata: 470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	38	3628	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21425-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.07 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21425-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.83 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	21425-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.71 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	21425-C4	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.54 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.019,189 282.299,409	2	507.016,797 282.275,135	24.392
2	507.016,797 282.275,135	3	507.026,624 282.272,415	10.196
3	507.026,624 282.272,415	4	507.030,676 282.297,405	25.316
4	507.030,676 282.297,405	5	507.033,07 282.312,167	14.955
5	507.033,07 282.312,167	6	507.026,592 282.314,912	7.036
6	507.026,592 282.314,912	7	507.021,031 282.317,269	6.04
7	507.021,031 282.317,269	8	507.019,424 282.301,684	15.668
8	507.019,424 282.301,684	1	507.019,189 282.299,409	2.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 56, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20047	Din acte: 1.800 Masurata: 1.783	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20047-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20047-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33475 / 13/06/2014		
Act Notarial nr. 1319, din 12/06/2014 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COTOC VICTOR**, casatorit cu 2) **COTOC IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20047	Din acte: 1.800 Masurata: 1.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	6	765,766,764	-	
2	arabil	DA	1.176	6	764	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20047-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20047-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20047-C3	constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.82 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.819,612 282.883,811	2	506.796,184 282.892,027	24.827
3	506.793,495 282.884,167	4	506.791,332 282.877,363	7.14
5	506.789,833 282.871,086	6	506.790,607 282.870,732	0.851
7	506.796,94 282.868,578	8	506.799,829 282.867,596	3.051
9	506.801,709 282.867,048	10	506.818,43 282.861,532	17.607
11	506.839,808 282.854,724	12	506.840,659 282.854,471	0.888
13	506.850,583 282.851,515	14	506.853,252 282.850,672	2.799
15	506.867,905 282.846,046	16	506.869,899 282.850,809	5.164
17	506.876,335 282.865,383	18	506.857,212 282.871,462	20.066
19	506.855,109 282.872,131	20	506.843,99 282.875,878	11.733
21	506.833,317 282.879,023	22	506.829,331 282.880,528	4.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.796,184 282.892,027	3	506.793,495 282.884,167	8.307
4	506.791,332 282.877,363	5	506.789,833 282.871,086	6.454
6	506.790,607 282.870,732	7	506.796,94 282.868,578	6.689
8	506.799,829 282.867,596	9	506.801,709 282.867,048	1.958
10	506.818,43 282.861,532	11	506.839,808 282.854,724	22.436
12	506.840,659 282.854,471	13	506.850,583 282.851,515	10.355
14	506.853,252 282.850,672	15	506.867,905 282.846,046	15.366
16	506.869,899 282.850,809	17	506.876,335 282.865,383	15.932
18	506.857,212 282.871,462	19	506.855,109 282.872,131	2.207
20	506.843,99 282.875,878	21	506.833,317 282.879,023	11.127
22	506.829,331 282.880,528	1	506.819,612 282.883,811	10.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:659
Nr. cadastral vechi:951

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20860	Din acte: 800 Masurata: 796	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20860-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20860-C4	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2008.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9391 / 28/06/2007		
Act Notarial nr. 1990, din 28/06/2007 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **DÎRMINĂ AURELIA** 2) **DÎRMINĂ MARIAN**, CASATORIT CU	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 659)	
66231 / 04/06/2021		
Act Administrativ nr. 19, din 07/04/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Autorizatie de construire; act administrativ nr ADEVERINTA NR.1372 din 16.03.2021, emis de PRIMARIA COM. PERETU;act administrativ nr PROCES VERBAL RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 19 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA COM. PERETU;act administrativ nr PROCES VERBAL RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR. 18 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA COM. PERETU;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR.2856 din 24.05.2021, emis de PRIMARIA COM. PERETU;act administrativ nr PROCES VERBAL RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR.17 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA COM. PERETU;act administrativ nr AUTORIZATIE DE DESFIINTARE NR.39 din 05.10.2007, emis de PRIMARIA COM. PERETU;act administrativ nr AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 13 din 03.10.2019, emis de PRIMARIA COM. PERETU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DÎRMINĂ AURELIA** 2) **DÎRMINĂ MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9391 / 28/06/2007		
Act Notarial nr. 1990, din 28/06/2007 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	SE NOTEAZA OBLIGATIA DE INTRETINERE IN FAVOAREA	A1, A1.2
	1) **DIRMINA DUMITRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 659)	

Document generat online la cererea titularului cu valoare de informare

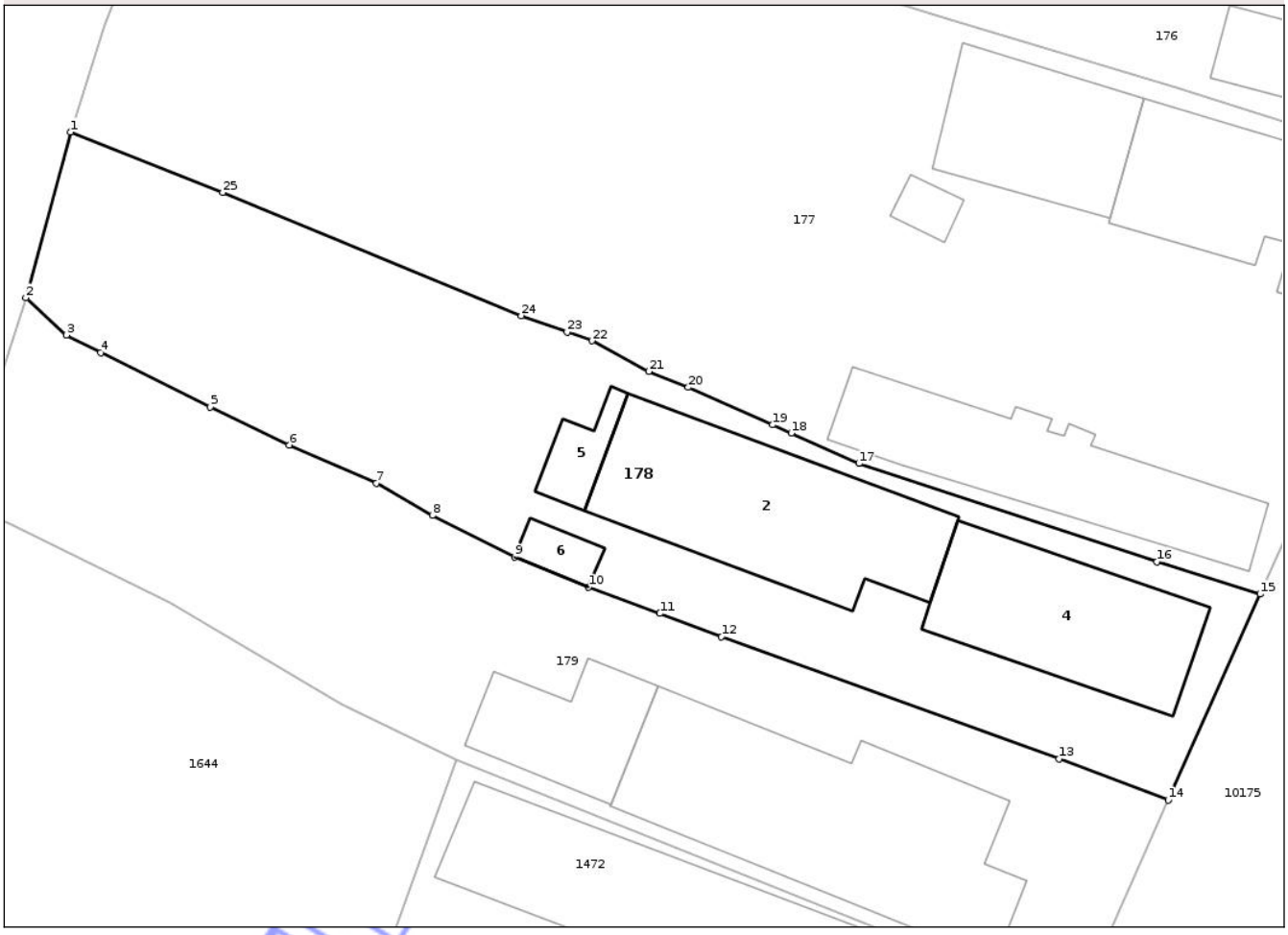
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20860	Din acte: 800 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	6	770,771	-	
2	arabil	DA	294	6	772,771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20860-C2	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20860-C4	constructii de locuinte	Din acte: 182 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2008.
A1.5	20860-C5	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20860-C6	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.792,84 282.848,261	2	506.790,395 282.839,224	9.362
3	506.792,602 282.837,182	4	506.794,481 282.836,219	2.111
5	506.800,468 282.833,257	6	506.804,763 282.831,179	4.771
7	506.809,539 282.829,096	8	506.812,587 282.827,339	3.518
9	506.817,067 282.825,062	10	506.821,12 282.823,415	4.375
11	506.825,011 282.821,984	12	506.828,38 282.820,714	3.6
13	506.846,818 282.814,058	14	506.852,768 282.811,807	6.362
15	506.857,789 282.823,04	16	506.852,156 282.824,809	5.904
17	506.835,885 282.830,17	18	506.832,188 282.831,833	4.054
19	506.831,169 282.832,285	20	506.826,559 282.834,33	5.043
21	506.824,407 282.835,192	22	506.821,291 282.836,867	3.538
23	506.819,942 282.837,349	24	506.817,437 282.838,245	2.66
25	506.801,136 282.844,963	1	506.792,84 282.848,261	8.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.790,395 282.839,224	3	506.792,602 282.837,182	3.007
4	506.794,481 282.836,219	5	506.800,468 282.833,257	6.68
6	506.804,763 282.831,179	7	506.809,539 282.829,096	5.21
8	506.812,587 282.827,339	9	506.817,067 282.825,062	5.025
10	506.821,12 282.823,415	11	506.825,011 282.821,984	4.146
12	506.828,38 282.820,714	13	506.846,818 282.814,058	19.603
14	506.852,768 282.811,807	15	506.857,789 282.823,04	12.304
16	506.852,156 282.824,809	17	506.835,885 282.830,17	17.131
18	506.832,188 282.831,833	19	506.831,169 282.832,285	1.115
20	506.826,559 282.834,33	21	506.824,407 282.835,192	2.318
22	506.821,291 282.836,867	23	506.819,942 282.837,349	1.433
24	506.817,437 282.838,245	25	506.801,136 282.844,963	17.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 125, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.202	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 125, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.54 mp; MAGAZIN, edificat înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 125, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 125, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 125, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 125, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 125, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300773, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCÎLTEANU ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CIOCÎLTEANU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

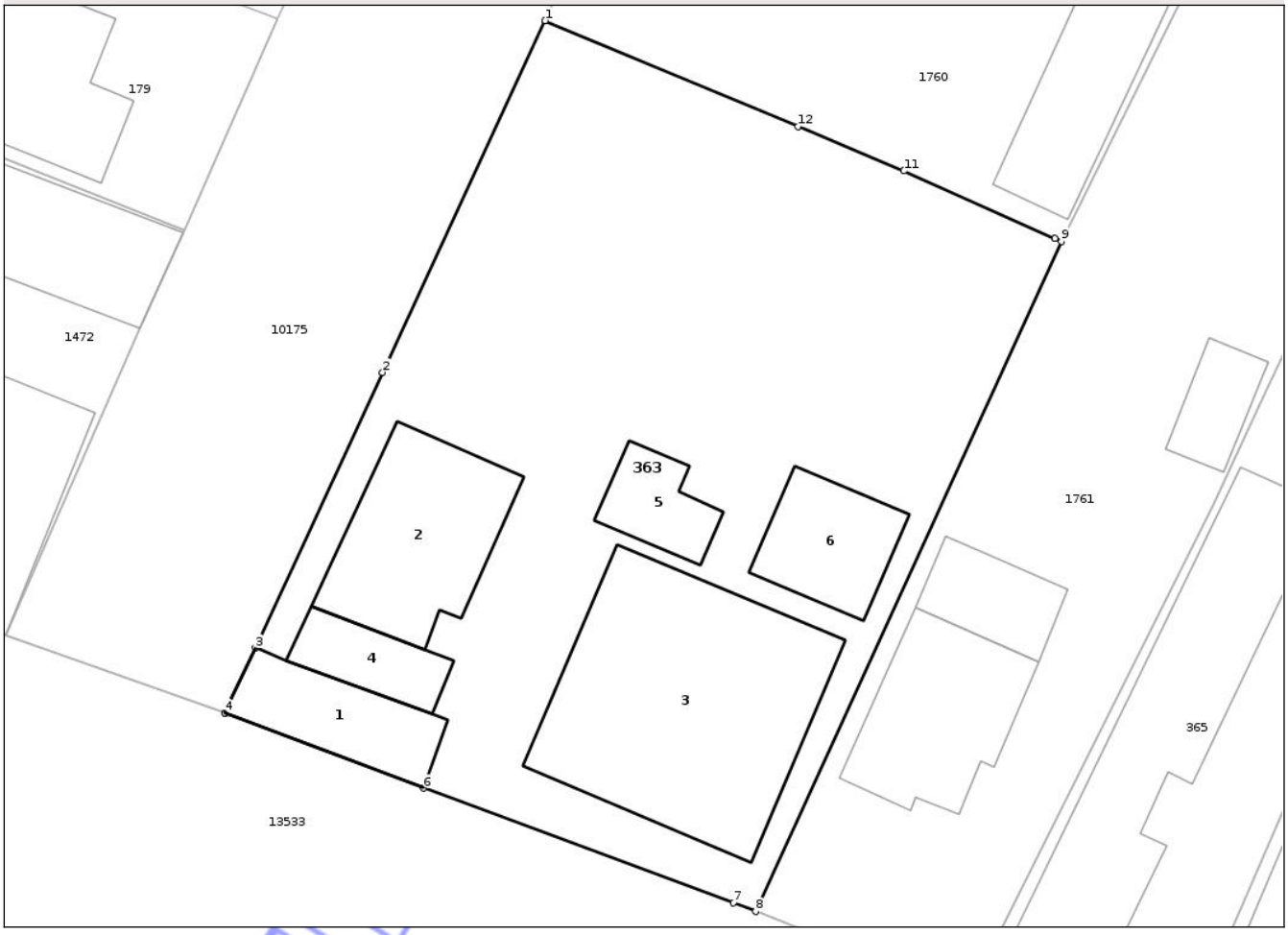
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	885	7	781	-	
2	arabil	DA	317	7	780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.54 mp; MAGAZIN, edificat înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.867,02 282.811,69	2	506.858,353 282.792,943	20.653
2	506.858,353 282.792,943	3	506.851,564 282.778,259	16.177
3	506.851,564 282.778,259	4	506.849,946 282.774,795	3.823
4	506.849,946 282.774,795	5	506.849,99 282.774,78	0.046
5	506.849,99 282.774,78	6	506.860,54 282.770,78	11.283
6	506.860,54 282.770,78	7	506.877,06 282.764,68	17.61
7	506.877,06 282.764,68	8	506.878,242 282.764,216	1.27
8	506.878,242 282.764,216	9	506.894,535 282.799,924	39.249
9	506.894,535 282.799,924	10	506.894,196 282.800,076	0.372
10	506.894,196 282.800,076	11	506.886,145 282.803,684	8.822
11	506.886,145 282.803,684	12	506.880,494 282.806,05	6.126
12	506.880,494 282.806,05	1	506.867,02 282.811,69	14.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 122, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21669	Din acte: 667 Masurata: 686	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21669-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 122, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21669-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 122, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21669-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 122, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61222 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. 1572, din 02/10/2017 emis de BNP BARBU MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNGAN FLORINA** 2) **LUNGAN LILIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61222 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. 1572, din 02/10/2017 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PATRASCU ILIE** 2) **PATRASCU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PATRASCU ILIE** 2) **PATRASCU MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21669	Din acte: 667 Masurata: 686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	7	789	-	
2	arabil	DA	313	7	788	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21669-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21669-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21669-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21669-C4	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.939,193 282.812,568	2	506.932,301 282.814,412	7.134
2	506.932,301 282.814,412	3	506.930,37 282.815,296	2.124
3	506.930,37 282.815,296	4	506.915,985 282.790,291	28.847
4	506.915,985 282.790,291	5	506.914,678 282.787,688	2.913
5	506.914,678 282.787,688	6	506.910,797 282.779,959	8.649
6	506.910,797 282.779,959	7	506.900,467 282.755,873	26.208
7	506.900,467 282.755,873	8	506.910,83 282.752,16	11.008
8	506.910,83 282.752,16	9	506.917,422 282.767,977	17.136
9	506.917,422 282.767,977	10	506.919,943 282.773,969	6.501
10	506.919,943 282.773,969	11	506.922,737 282.780,61	7.205
11	506.922,737 282.780,61	12	506.924,343 282.783,729	3.508
12	506.924,343 282.783,729	13	506.927,45 282.789,763	6.787
13	506.927,45 282.789,763	1	506.939,193 282.812,568	25.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 123, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 731	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 123, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01773, din 29/05/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMANCEA RADA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMANCEA RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	7	786	-	
2	arabil	DA	358	7	787	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.918,753 282.820,32	2	506.914,827 282.812,165	9.051
2	506.914,827 282.812,165	3	506.907,177 282.795,651	18.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.907,177 282.795,651	4	506.905,455 282.791,933	4.097
4	506.905,455 282.791,933	5	506.902,638 282.785,851	6.703
5	506.902,638 282.785,851	6	506.889,603 282.759,765	29.161
6	506.889,603 282.759,765	7	506.900,467 282.755,873	11.54
7	506.900,467 282.755,873	8	506.910,797 282.779,959	26.208
8	506.910,797 282.779,959	9	506.914,678 282.787,688	8.649
9	506.914,678 282.787,688	10	506.915,985 282.790,291	2.913
10	506.915,985 282.790,291	11	506.930,37 282.815,296	28.847
11	506.930,37 282.815,296	12	506.924,364 282.817,99	6.583
12	506.924,364 282.817,99	13	506.919,877 282.819,819	4.845
13	506.919,877 282.819,819	1	506.918,753 282.820,32	1.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 121, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22701	Din acte: 663 Masurata: 669	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22701-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 121, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22701-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 121, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64380 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 363, din 26/07/2023 emis de BNP SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU IONEL** 2) **ALMĂJANU ROZICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38187 / 10/02/2026		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3892/2025, din 05/11/2025 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 5757/292/2025; Inscris Sub Semnatura Privata nr. SOMATIE IMOBILIARA IN DOSAR DE EXECUTARE NR. 10755/2025, din 09/02/2026 emis de BEJ PUNCEA ADRIAN ALEXANDRU);		
C3	Se notează urmarirea silită imobiliară pentru suma de 2535.38 LEI	A1, A1.1, A1.2
	1) **BEST CAPITAL ROMANIA SA**, CIF:31146473	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22701	Din acte: 663 Masurata: 669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	7	790	-	
2	arabil	DA	317	7	791	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22701-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22701-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.941,382 282.812,058	2	506.939,193 282.812,568	2.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.939,193 282.812,568	3	506.927,45 282.789,763	25.651
3	506.927,45 282.789,763	4	506.924,343 282.783,729	6.787
4	506.924,343 282.783,729	5	506.922,737 282.780,61	3.508
5	506.922,737 282.780,61	6	506.919,943 282.773,969	7.205
6	506.919,943 282.773,969	7	506.917,422 282.767,977	6.501
7	506.917,422 282.767,977	8	506.910,83 282.752,16	17.136
8	506.910,83 282.752,16	9	506.920,487 282.748,68	10.265
9	506.920,487 282.748,68	10	506.933,657 282.779,254	33.29
10	506.933,657 282.779,254	11	506.938,472 282.790,431	12.17
11	506.938,472 282.790,431	12	506.948,025 282.809,553	21.375
12	506.948,025 282.809,553	1	506.941,382 282.812,058	7.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 120, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22075	Din acte: 870 Masurata: 727	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48027 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 309, din 22/03/1962 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (ADEVERINTA NR.3798/22.07.2019 PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ GHIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48027 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 309, din 22/03/1962 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (ADEVERINTA NR.3798/22.07.2019 PRIMARIA PERETU);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1
	1) **PAUN GHERGHINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22075	Din acte: 870 Masurata: 727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	7	793	-	
2	arabil	DA	356	7	792	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22075-C1	constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22075-C2	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22075-C3	constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.950,617 282.809,262	2	506.949,691 282.809,408	0.937
2	506.949,691 282.809,408	3	506.948,025 282.809,553	1.672
3	506.948,025 282.809,553	4	506.938,472 282.790,431	21.375
4	506.938,472 282.790,431	5	506.933,657 282.779,254	12.17
5	506.933,657 282.779,254	6	506.920,487 282.748,68	33.29
6	506.920,487 282.748,68	7	506.920,57 282.748,65	0.088
7	506.920,57 282.748,65	8	506.932,121 282.744,284	12.349
8	506.932,121 282.744,284	9	506.942,765 282.773,947	31.515
9	506.942,765 282.773,947	10	506.948,112 282.786,237	13.403
10	506.948,112 282.786,237	11	506.957,313 282.806,804	22.531
11	506.957,313 282.806,804	1	506.950,617 282.809,262	7.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 119, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		786	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 119, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; BISERICA ADVENTISTĂ PERETU 2, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 119, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127.32 mp; GRADINIȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 119, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.94 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 119, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.71 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	7	794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; BISERICA ADVENTISTĂ PERETU 2, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii administrative si social culturale	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127.32 mp; GRADINIȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.94 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.71 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.956,442 282.775,848	2	506.968,696 282.803,131	29.909
2	506.968,696 282.803,131	3	506.968,855 282.803,483	0.386
3	506.968,855 282.803,483	4	506.964,756 282.804,663	4.265
4	506.964,756 282.804,663	5	506.957,313 282.806,804	7.745
5	506.957,313 282.806,804	6	506.948,112 282.786,237	22.531
6	506.948,112 282.786,237	7	506.942,765 282.773,947	13.403
7	506.942,765 282.773,947	8	506.932,121 282.744,284	31.515
8	506.932,121 282.744,284	9	506.942,58 282.740,33	11.181
9	506.942,58 282.740,33	10	506.950,501 282.762,388	23.437
10	506.950,501 282.762,388	1	506.956,442 282.775,848	14.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14
Nr. cadastral vechi:4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21353	Din acte: 714 Masurata: 732	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21353-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:278 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
357 / 12/11/1999		
Act Notarial nr. 3213, din 09/11/1999 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎNĂTORU MARIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 14)	
83947 / 29/09/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT, din 06/06/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VÎNĂTORU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

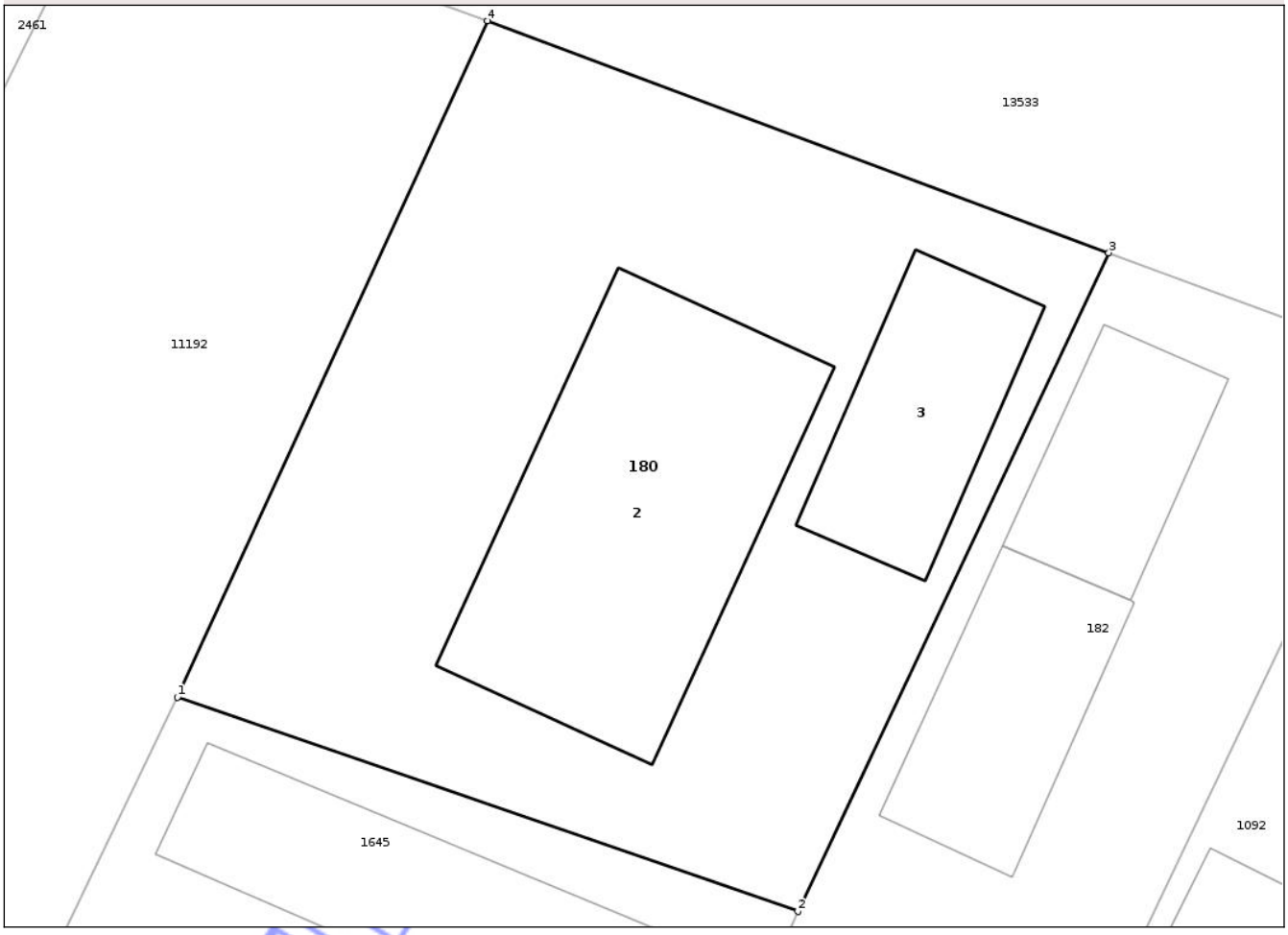
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21353	Din acte: 714 Masurata: 732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	45	4374,4375,4376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21353-C2	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:278 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată în anul 2023.
A1.3	21353-C3	constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.349,12 282.907,229	2	506.373,255 282.898,901	25.531
2	506.373,255 282.898,901	3	506.385,35 282.924,52	28.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.385,35 282.924,52	4	506.361,188 282.933,542	25.791
4	506.361,188 282.933,542	1	506.349,12 282.907,229	28.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 748	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01434, din 29/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCÎLTEANU LEANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOCÎLTEANU LEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	45	4370	-	
2	arabil	DA	210	45	4371	-	
3	livada	DA	155	45	4371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.371,471 282.865,95	2	506.376,225 282.875,962	11.083
2	506.376,225 282.875,962	3	506.380,527 282.885,024	10.031
3	506.380,527 282.885,024	4	506.385,58 282.895,667	11.782
4	506.385,58 282.895,667	5	506.397,19 282.920,123	27.072
5	506.397,19 282.920,123	6	506.385,35 282.924,52	12.63
6	506.385,35 282.924,52	7	506.373,255 282.898,901	28.331
7	506.373,255 282.898,901	8	506.370,259 282.892,373	7.183
8	506.370,259 282.892,373	9	506.367,604 282.886,589	6.364
9	506.367,604 282.886,589	10	506.359,761 282.870,491	17.907
10	506.359,761 282.870,491	11	506.365,458 282.868,197	6.142
11	506.365,458 282.868,197	1	506.371,471 282.865,95	6.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		728	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:97.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1
Act Notarial nr. 1918, din 11/11/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂUNE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	45	4365	-	
2	arabil	DA	453	45	4366,4367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:97.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.394,517 282.857,46	2	506.396,536 282.861,598	4.604
2	506.396,536 282.861,598	3	506.407,303 282.883,664	24.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.407,303 282.883,664	4	506.411,007 282.891,255	8.446
4	506.411,007 282.891,255	5	506.416,294 282.902,09	12.056
5	506.416,294 282.902,09	6	506.421,11 282.911,37	10.455
6	506.421,11 282.911,37	7	506.409,057 282.915,73	12.817
7	506.409,057 282.915,73	8	506.399,735 282.896,063	21.764
8	506.399,735 282.896,063	9	506.392,186 282.880,136	17.625
9	506.392,186 282.880,136	10	506.383,563 282.861,943	20.133
10	506.383,563 282.861,943	1	506.394,517 282.857,46	11.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 118, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 738	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 118, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 266, din 17/10/2000 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI PETRICĂ**	
Act Notarial nr. 237, din 07/10/2019 emis de BIN MORCOV TAMARA (Certificat de moștenitor nr. 266 din data 17.10.2000, emis de BNP TAMARA MORCOV);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI PETRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	45	4235	-	
2	arabil	DA	287	45	4236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.405,671 282.853,742	2	506.394,517 282.857,46	11.757
2	506.394,517 282.857,46	3	506.383,85 282.835,944	24.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.383,85 282.835,944	4	506.379,501 282.827,172	9.791
4	506.379,501 282.827,172	5	506.367,719 282.803,407	26.525
5	506.367,719 282.803,407	6	506.379,191 282.798,913	12.321
6	506.379,191 282.798,913	7	506.381,06 282.802,599	4.133
7	506.381,06 282.802,599	8	506.390,468 282.821,313	20.946
8	506.390,468 282.821,313	9	506.395,414 282.831,862	11.651
9	506.395,414 282.831,862	1	506.405,671 282.853,742	24.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:696
Nr. cadastral vechi:987

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20548	Din acte: 800 Masurata: 731	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1250 / 04/02/2008		
Act Notarial nr. 242, din 04/02/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCÎLTEANU FĂNICA**, soţi 2) **CIOCÎLTEANU FLORICĂ**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 696)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1250 / 04/02/2008		
Act Notarial nr. 242, din 04/02/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Se notează obligaţia întreţinerii	A1
	1) **CIOCÎLTEANU ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 696)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20548	Din acte: 800 Masurata: 731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	45	4359	-	identic cu parcela 4358,4359
2	arabil	DA	202	45	4357,4358	-	identic cu parcela 4358,4359

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20548-C1	constructii de locuinte	119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20548-C2	constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:59.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20548-C3	constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.419,113 282.848,855	2	506.425,936 282.846,379	7.258
2	506.425,936 282.846,379	3	506.427,849 282.845,765	2.009
3	506.427,849 282.845,765	4	506.430,533 282.844,485	2.974
4	506.430,533 282.844,485	5	506.437,582 282.858,93	16.073
5	506.437,582 282.858,93	6	506.443,233 282.870,512	12.887
6	506.443,233 282.870,512	7	506.446,823 282.877,869	8.186
7	506.446,823 282.877,869	8	506.457,899 282.897,825	22.824
8	506.457,899 282.897,825	9	506.445,376 282.902,111	13.236
9	506.445,376 282.902,111	10	506.445,35 282.902,12	0.028
10	506.445,35 282.902,12	11	506.426,793 282.864,429	42.012
11	506.426,793 282.864,429	1	506.419,113 282.848,855	17.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:759
Nr. cadastral vechi:1041

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20197	Din acte: 726 Masurata: 685	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20197-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88 / 04/01/2011		
Act Notarial nr. 09, din 04/01/2011 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de intretinere);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI CRISTIAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 58, din 24/11/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MITROI CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88 / 04/01/2011		
Act Notarial nr. 09, din 04/01/2011 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Contract de intretinere);		
C3	Se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **MITROI MARIA** 2) **MITROI DUMITRU**	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20197	Din acte: 726 Masurata: 685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	7	849	-	
2	arabil	DA	237	7	850	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20197-C2	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3	20197-C3	constructii de locuinte	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.4	20197-C4	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.41 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.969,762 282.870,791	2	506.954,831 282.839,536	34.638
2	506.954,831 282.839,536	3	506.952,046 282.833,846	6.335
3	506.952,046 282.833,846	4	506.941,382 282.812,058	24.258
4	506.941,382 282.812,058	5	506.948,025 282.809,553	7.1
5	506.948,025 282.809,553	6	506.949,691 282.809,408	1.672
6	506.949,691 282.809,408	7	506.950,617 282.809,262	0.937
7	506.950,617 282.809,262	8	506.961,487 282.830,013	23.426
8	506.961,487 282.830,013	9	506.963,488 282.833,831	4.311
9	506.963,488 282.833,831	10	506.980,806 282.866,891	37.321
10	506.980,806 282.866,891	1	506.969,762 282.870,791	11.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 117, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.561 Masurata: 1.567	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 117, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210.2 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 117, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 117, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 117, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 117, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1690, din 04/10/2016 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 2571/292/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VARZĂ DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VARZĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1690, din 04/10/2016 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 2571/292/2016);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **VARZĂ GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, viageră	A1.1, A1.2
	1) **VARZĂ GHEORGHE**	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.561 Masurata: 1.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	923	7	798,799,800	-	
2	arabil	DA	644	7	799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210.2 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.000,72 282.791,086	2	506.989,679 282.795,283	11.812
2	506.989,679 282.795,283	3	506.980,524 282.773,562	23.572
3	506.980,524 282.773,562	4	506.979,089 282.770,877	3.044
4	506.979,089 282.770,877	5	506.977,367 282.766,834	4.394
5	506.977,367 282.766,834	6	506.974,261 282.759,56	7.909
6	506.974,261 282.759,56	7	506.971,531 282.751,964	8.072
7	506.971,531 282.751,964	8	506.968,01 282.742,57	10.032
8	506.968,01 282.742,57	9	506.966,918 282.739,877	2.906
9	506.966,918 282.739,877	10	506.964,11 282.732,41	7.978
10	506.964,11 282.732,41	11	506.985,44 282.724,49	22.753
11	506.985,44 282.724,49	12	506.985,749 282.724,376	0.329
12	506.985,749 282.724,376	13	506.987,528 282.728,945	4.903
13	506.987,528 282.728,945	14	506.994,247 282.748,258	20.448
14	506.994,247 282.748,258	15	506.995,753 282.751,544	3.615
15	506.995,753 282.751,544	16	507.000,013 282.760,841	10.227
16	507.000,013 282.760,841	17	507.009,433 282.781,398	22.613
17	507.009,433 282.781,398	18	507.011,827 282.786,571	5.7
18	507.011,827 282.786,571	19	507.007,101 282.788,728	5.195
19	507.007,101 282.788,728	1	507.000,72 282.791,086	6.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 118, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22965	1.564	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22965-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 118, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.98 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22965-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 118, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001
A1.3	22965-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 118, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19456 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 2060, din 06/10/2023 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA**, CIF:4553216, -CONFERINTA OLTENIA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22117/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 87717 din 06/10/2023;	
Act Notarial nr. 134, din 23/01/2020 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA (act notarial nr Contract de vanzare aut.nr.135 din 23.01.2020, emis de BIN Draghici Nicoleta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BISERICA ADVENTISTA DE ZIUA A SAPTEA**, CIF:4553216, -CONFERINTA OLTENIA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22118/Peretu, inscrisa prin incheierea nr. 10750 din 27/01/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22965	1.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	7	797,796,795	-	
2	arabil	DA	700	7	797,796,795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22965-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.98 mp; LOCUINŢĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22965-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001
A1.3	22965-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.956,442 282.775,848	2	506.950,501 282.762,388	14.713
2	506.950,501 282.762,388	3	506.942,58 282.740,33	23.437
3	506.942,58 282.740,33	4	506.956,91 282.735,18	15.227
4	506.956,91 282.735,18	5	506.964,11 282.732,41	7.714
5	506.964,11 282.732,41	6	506.966,918 282.739,877	7.978
6	506.966,918 282.739,877	7	506.968,01 282.742,57	2.906
7	506.968,01 282.742,57	8	506.971,531 282.751,964	10.032
8	506.971,531 282.751,964	9	506.974,261 282.759,56	8.072
9	506.974,261 282.759,56	10	506.977,367 282.766,834	7.909
10	506.977,367 282.766,834	11	506.979,089 282.770,877	4.394
11	506.979,089 282.770,877	12	506.980,524 282.773,562	3.044
12	506.980,524 282.773,562	13	506.989,679 282.795,283	23.572
13	506.989,679 282.795,283	14	506.976,912 282.800,783	13.901
14	506.976,912 282.800,783	15	506.968,855 282.803,483	8.497
15	506.968,855 282.803,483	16	506.968,696 282.803,131	0.386
16	506.968,696 282.803,131	1	506.956,442 282.775,848	29.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 116, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.461	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 116, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 116, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 116, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 133, din 29/01/2016 emis de BNP BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LĂTĂREȚU IONUȚ-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 133, din 29/01/2016 emis de BNP BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LĂTĂREȚU ALEXANDRINA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	7	802	-	
2	arabil	DA	851	7	801	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.012,29 282.786,423	2	507.011,827 282.786,571	0.486
2	507.011,827 282.786,571	3	507.009,433 282.781,398	5.7
3	507.009,433 282.781,398	4	507.000,013 282.760,841	22.613
4	507.000,013 282.760,841	5	506.995,753 282.751,544	10.227
5	506.995,753 282.751,544	6	506.994,247 282.748,258	3.615
6	506.994,247 282.748,258	7	506.987,528 282.728,945	20.448
7	506.987,528 282.728,945	8	506.985,749 282.724,376	4.903
8	506.985,749 282.724,376	9	506.999,33 282.719,37	14.474
9	506.999,33 282.719,37	10	507.003,908 282.717,659	4.887
10	507.003,908 282.717,659	11	507.011,072 282.732,804	16.754
11	507.011,072 282.732,804	12	507.016,728 282.744,763	13.229
12	507.016,728 282.744,763	13	507.020,494 282.752,725	8.808
13	507.020,494 282.752,725	14	507.031,046 282.775,035	24.68
14	507.031,046 282.775,035	15	507.032,935 282.779,108	4.49
15	507.032,935 282.779,108	16	507.029,849 282.780,368	3.333
16	507.029,849 282.780,368	17	507.025,654 282.782,163	4.563
17	507.025,654 282.782,163	1	507.012,29 282.786,423	14.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:728
Nr. cadastral vechi:1015

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 115, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20529	Din acte: 1.600 Masurata: 1.576	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4562 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 373, din 29/09/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV (Certificat de mostenitor cu partaj; TP NR.5301376/18.11.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRLOGEA STELE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 728)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20529	Din acte: 1.600 Masurata: 1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	7	803,804,805, 806	-	
2	arabil	DA	668	7	805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20529-C1	constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20529-C2	constructii anexa	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:111.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20529-C3	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.040,545 282.776,053	2	507.032,935 282.779,108	8.2
2	507.032,935 282.779,108	3	507.031,046 282.775,035	4.49
3	507.031,046 282.775,035	4	507.020,494 282.752,725	24.68
4	507.020,494 282.752,725	5	507.016,728 282.744,763	8.808
5	507.016,728 282.744,763	6	507.011,072 282.732,804	13.229
6	507.011,072 282.732,804	7	507.003,908 282.717,659	16.754
7	507.003,908 282.717,659	8	507.026,84 282.709,09	24.481
8	507.026,84 282.709,09	9	507.039,631 282.738,521	32.09
9	507.039,631 282.738,521	10	507.041,783 282.743,469	5.396
10	507.041,783 282.743,469	11	507.048,368 282.758,614	16.515
11	507.048,368 282.758,614	12	507.053,258 282.770,747	13.081
12	507.053,258 282.770,747	13	507.047,346 282.773,323	6.449
13	507.047,346 282.773,323	1	507.040,545 282.776,053	7.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 110, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.026	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.05 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-00933, din 09/04/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCA FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHIRCA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrivandoi în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	7	819	-	identic cu parcela 825,826
2	arabil	DA	369	7	818	-	identic cu parcela 825,826

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.05 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.097,852 282.752,557	2	507.090,957 282.728,697	24.836
2	507.090,957 282.728,697	3	507.088,656 282.720,734	8.289
3	507.088,656 282.720,734	4	507.086,336 282.712,705	8.357
4	507.086,336 282.712,705	5	507.079,076 282.692,115	21.832
5	507.079,076 282.692,115	6	507.078,159 282.689,515	2.757
6	507.078,159 282.689,515	7	507.081,2 282.688,34	3.26
7	507.081,2 282.688,34	8	507.093,39 282.684,077	12.914
8	507.093,39 282.684,077	9	507.099,141 282.703,127	19.899
9	507.099,141 282.703,127	10	507.101,817 282.710,299	7.655
10	507.101,817 282.710,299	11	507.104,802 282.718,301	8.541
11	507.104,802 282.718,301	12	507.104,768 282.722,538	4.237
12	507.104,768 282.722,538	13	507.105,615 282.725,089	2.688
13	507.105,615 282.725,089	14	507.106,96 282.729,143	4.271
14	507.106,96 282.729,143	15	507.112,747 282.746,577	18.369
15	507.112,747 282.746,577	16	507.112,125 282.746,824	0.669
16	507.112,125 282.746,824	1	507.097,852 282.752,557	15.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:485
Nr. cadastral vechi:805

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 109, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21009	Din acte: 1.600 Masurata: 1.715	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21009-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 109, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21009-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 109, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21009-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 109, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84583 / 21/10/2025		
Act Notarial nr. 1869, din 17/10/2025 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SALI IANCU DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21009	Din acte: 1.600 Masurata: 1.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.024	7	820,821,822	-	
2	vie	DA	691	7	821,822	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21009-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21009-C2	constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21009-C3	constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.112,747 282.746,577	2	507.106,96 282.729,143	18.369
2	507.106,96 282.729,143	3	507.105,615 282.725,089	4.271
3	507.105,615 282.725,089	4	507.104,768 282.722,538	2.688
4	507.104,768 282.722,538	5	507.104,802 282.718,301	4.237
5	507.104,802 282.718,301	6	507.101,817 282.710,299	8.541
6	507.101,817 282.710,299	7	507.099,141 282.703,127	7.655
7	507.099,141 282.703,127	8	507.093,39 282.684,077	19.899
8	507.093,39 282.684,077	9	507.093,64 282.683,99	0.265
9	507.093,64 282.683,99	10	507.116,12 282.675,88	23.898
10	507.116,12 282.675,88	11	507.129,148 282.709,809	36.344
11	507.129,148 282.709,809	12	507.139,303 282.736,324	28.393
12	507.139,303 282.736,324	13	507.138,305 282.736,81	1.11
13	507.138,305 282.736,81	1	507.112,747 282.746,577	27.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 89, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22022	Din acte: 500 Masurata: 511	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22022-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:54.69 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	22022-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33330 / 02/05/2019		
Act Notarial nr. 88, din 24/04/2007 emis de BNP TAMARA MORCOV (act notarial nr Certificat de moștenitor nr. 125 din 09.10.2009, emis de BNP MARIA BARBU;act administrativ nr Adeverință nr. 2230 din 24.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELEA LIDIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3
	1) **VELEA LIDIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3
	1) **VELEA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22022	Din acte: 500 Masurata: 511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	8	900	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	22022-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:54.69 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	22022-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.908,38 282.906,874	2	506.925,399 282.900,394	18.211
2	506.925,399 282.900,394	3	506.930,914 282.915,74	16.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.930,914 282.915,74	4	506.933,825 282.923,919	8.682
4	506.933,825 282.923,919	5	506.935,575 282.928,863	5.245
5	506.935,575 282.928,863	6	506.921,609 282.934,865	15.201
6	506.921,609 282.934,865	1	506.908,38 282.906,874	30.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22417	Din acte: 900 Masurata: 922	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22417-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22417-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24568 / 05/04/2021		
Act Notarial nr. 13, din 20/01/2021 emis de BIN MORCOV TAMARA (act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 80 din 10.05.2016, emis de S.P.N. BARBU MARIA SI BARBU MIRCEA RAZVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PURCĂREA IULIAN-GABI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22417	Din acte: 900 Masurata: 922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	45	4354	-	
2	arabil	DA	458	45	4355,4356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22417-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22417-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.445,324 282.838,598	2	506.445,559 282.839,092	0.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.445,559 282.839,092	3	506.457,71 282.864,696	28.341
3	506.457,71 282.864,696	4	506.469,817 282.890,207	28.238
4	506.469,817 282.890,207	5	506.471,059 282.892,898	2.964
5	506.471,059 282.892,898	6	506.458,03 282.897,78	13.914
6	506.458,03 282.897,78	7	506.457,899 282.897,825	0.139
7	506.457,899 282.897,825	8	506.446,823 282.877,869	22.824
8	506.446,823 282.877,869	9	506.443,233 282.870,512	8.186
9	506.443,233 282.870,512	10	506.437,582 282.858,93	12.887
10	506.437,582 282.858,93	11	506.430,533 282.844,485	16.073
11	506.430,533 282.844,485	12	506.431,972 282.843,814	1.588
12	506.431,972 282.843,814	13	506.436,227 282.841,828	4.696
13	506.436,227 282.841,828	14	506.443,378 282.839,259	7.598
14	506.443,378 282.839,259	1	506.445,324 282.838,598	2.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 958	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.23 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1937, din 26/09/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.3559/292/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PICA CONSTANTIN** 2) **PICA ELENA-IONELA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PICA CONSTANTIN** 2) **PICA ELENA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	45	4349	-	
2	arabil	DA	321	45	4350,4351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.23 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.457,772 282.834,393	2	506.463,535 282.831,777	6.329
2	506.463,535 282.831,777	3	506.471,028 282.828,638	8.124
3	506.471,028 282.828,638	4	506.479,871 282.847,196	20.557
4	506.479,871 282.847,196	5	506.496,84 282.883,83	40.373
5	506.496,84 282.883,83	6	506.482,97 282.888,64	14.68
6	506.482,97 282.888,64	7	506.468,226 282.860,134	32.093
7	506.468,226 282.860,134	8	506.463,578 282.851,123	10.139
8	506.463,578 282.851,123	9	506.455,436 282.835,453	17.659
9	506.455,436 282.835,453	1	506.457,772 282.834,393	2.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 687	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302297, din 27/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISPAS ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	45	4353	-	
2	arabil	DA	308	45	4352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.455,436 282.835,453	2	506.463,578 282.851,123	17.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.463,578 282.851,123	3	506.468,226 282.860,134	10.139
3	506.468,226 282.860,134	4	506.482,97 282.888,64	32.093
4	506.482,97 282.888,64	5	506.471,32 282.892,8	12.37
5	506.471,32 282.892,8	6	506.471,059 282.892,898	0.279
6	506.471,059 282.892,898	7	506.469,817 282.890,207	2.964
7	506.469,817 282.890,207	8	506.457,71 282.864,696	28.238
8	506.457,71 282.864,696	9	506.445,559 282.839,092	28.341
9	506.445,559 282.839,092	1	506.455,436 282.835,453	10.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22112	Din acte: 900 Masurata: 821	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69148 / 04/11/2020		
Act Notarial nr. 2271, din 04/11/2020 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA FLORENTIN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22112	Din acte: 900 Masurata: 821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	45	4348	-	
2	arabil	DA	255	45	4347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	22112-C5	constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.473,388 282.827,715	2	506.482,977 282.823,964	10.297
2	506.482,977 282.823,964	3	506.487,794 282.834,439	11.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.487,794 282.834,439	4	506.491,471 282.841,527	7.985
4	506.491,471 282.841,527	5	506.496,025 282.850,304	9.888
5	506.496,025 282.850,304	6	506.510,56 282.878,45	31.677
6	506.510,56 282.878,45	7	506.496,84 282.883,83	14.737
7	506.496,84 282.883,83	8	506.479,871 282.847,196	40.373
8	506.479,871 282.847,196	9	506.471,028 282.828,638	20.557
9	506.471,028 282.828,638	1	506.473,388 282.827,715	2.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22975	Din acte: 1.300 Masurata: 1.364	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22975-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102.03 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22975-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22975-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22975-C4	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:91.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22975-C5	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13142 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 4897, din 11/08/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (CONTRACT INTRETINERE ; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1086 din 17.02.2025, emis de PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COTOC ALEXANDRU** 2) **COTOC FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COTOC ALEXANDRU** 2) **COTOC FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13142 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 4897, din 11/08/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (CONTRACT INTRETINERE ; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1086 din 17.02.2025, emis de PRIMARIA PERETU);		
C1	Se transcrie din registrele de transcriptiuni si inscriptiuni ,ipoteca legala reprezentand plata rentei in bani corespunatoare intretinerii neexecutate,notata sub nr.2413/11.08.1993	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BADEA AUREL** 2) **BADEA DOMNICA**	
C2	Se transcrie din registrele de transcriptiuni si inscriptiuni ,ipoteca notata sub nr.209/03.02.1994	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BANCA AGRICOLA S.A.**, CIF:9999999999999	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22975	Din acte: 1.300 Masurata: 1.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	45	4344	-	
2	arabil	DA	555	45	4345,4346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22975-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102.03 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22975-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22975-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22975-C4	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:91.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	22975-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.482,977 282.823,964	2	506.484,286 282.823,51	1.385
2	506.484,286 282.823,51	3	506.485,076 282.823,237	0.836
3	506.485,076 282.823,237	4	506.489,294 282.821,774	4.465
4	506.489,294 282.821,774	5	506.494,534 282.819,82	5.592
5	506.494,534 282.819,82	6	506.505,761 282.816,018	11.853
6	506.505,761 282.816,018	7	506.520,632 282.850,104	37.189
7	506.520,632 282.850,104	8	506.529,89 282.871,35	23.175
8	506.529,89 282.871,35	9	506.510,56 282.878,45	20.593
9	506.510,56 282.878,45	10	506.496,025 282.850,304	31.677
10	506.496,025 282.850,304	11	506.491,471 282.841,527	9.888
11	506.491,471 282.841,527	12	506.487,794 282.834,439	7.985
12	506.487,794 282.834,439	1	506.482,977 282.823,964	11.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327
Nr. cadastral vechi:584

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20536	Din acte: 1.900 Masurata: 1.823	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20536-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20536-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20536-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
641 / 16/05/2003		
Act Notarial nr. 2386, din 14/05/2003 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IAURUM IONELA** 2) **IAURUM DOREL**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
641 / 16/05/2003		
Act Notarial nr. 2386, din 14/05/2003 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DÎRMINĂ MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20536	Din acte: 1.900 Masurata: 1.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	45	4343	-	identic cu parcela 4340, 4341, 4342
2	arabil	DA	886	45	4341,4342	-	identic cu parcela 4340, 4341, 4342

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20536-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20536-C2	constructii anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20536-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.514,769 282.783,153	2	506.525,9 282.780,203	11.515
2	506.525,9 282.780,203	3	506.537,022 282.821,024	42.309
3	506.537,022 282.821,024	4	506.537,971 282.824,494	3.597
4	506.537,971 282.824,494	5	506.548,912 282.864,479	41.455
5	506.548,912 282.864,479	6	506.529,89 282.871,35	20.225
6	506.529,89 282.871,35	7	506.520,632 282.850,104	23.175
7	506.520,632 282.850,104	8	506.505,761 282.816,018	37.189
8	506.505,761 282.816,018	9	506.510,26 282.814,146	4.873
9	506.510,26 282.814,146	10	506.520,357 282.809,764	11.007
10	506.520,357 282.809,764	11	506.516,334 282.789,583	20.578
11	506.516,334 282.789,583	1	506.514,769 282.783,153	6.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:488
Nr. cadastral vechi:810

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21006	Din acte: 2.700 Masurata: 2.519	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21006-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21006-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21006-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7539 / 09/06/2006		
Act Notarial nr. 1151, din 01/01/2006 emis de BNP IOTE ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETCUȚĂ ILIE** 2) **PETCUTA RELI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 488)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7539 / 09/06/2006		
Act Notarial nr. 1151, din 01/01/2006 emis de BNP IOTE ELENA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETCUTA ALEXANDRU** 2) **PETCUTA ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 488)	

Notificazioni in circuitul civil

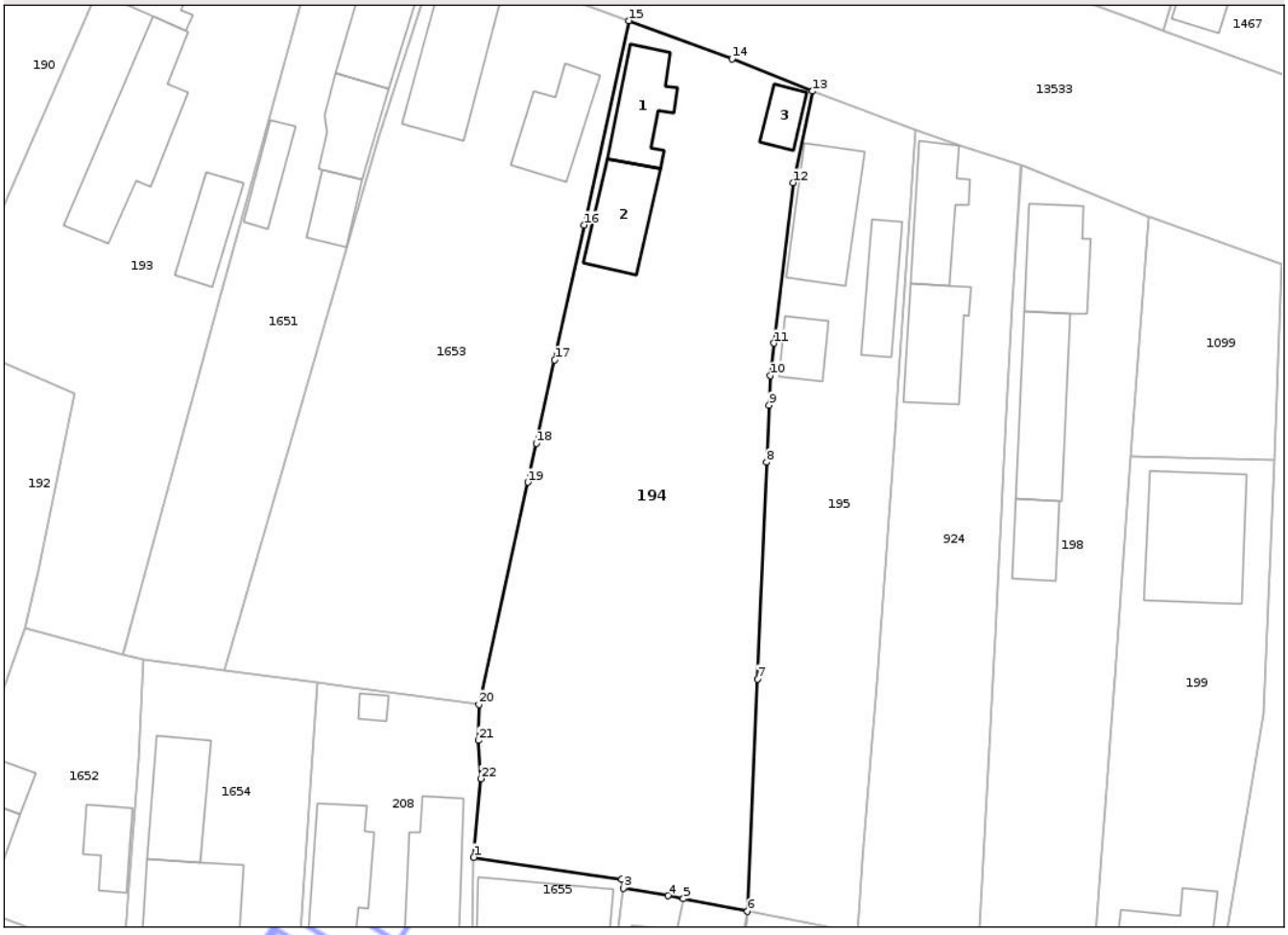
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21006	Din acte: 2.700 Masurata: 2.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	45	4334	-	
2	arabil	DA	375	45	4333	-	
3	livada	DA	1.452	45	4332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21006-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21006-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21006-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.565,62 282.757,246	2	506.582,397 282.754,794	16.955
3	506.582,556 282.753,757	4	506.587,609 282.752,899	5.125
5	506.589,37 282.752,552	6	506.596,637 282.751,123	7.406
7	506.597,757 282.777,46	8	506.598,8 282.801,993	24.555
9	506.599,075 282.808,45	10	506.599,218 282.811,81	3.363
11	506.599,647 282.815,47	12	506.601,777 282.833,655	18.309
13	506.603,98 282.844,03	14	506.594,89 282.847,69	9.799
15	506.583,21 282.852,0	16	506.578,155 282.828,875	23.671
17	506.574,79 282.813,588	18	506.572,706 282.804,126	9.689
19	506.571,739 282.799,73	20	506.566,194 282.774,548	25.785
21	506.566,16 282.770,485	22	506.566,445 282.766,162	4.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.582,397 282.754,794	3	506.582,556 282.753,757	1.049
4	506.587,609 282.752,899	5	506.589,37 282.752,552	1.795
6	506.596,637 282.751,123	7	506.597,757 282.777,46	26.361
8	506.598,8 282.801,993	9	506.599,075 282.808,45	6.463
10	506.599,218 282.811,81	11	506.599,647 282.815,47	3.685
12	506.601,777 282.833,655	13	506.603,98 282.844,03	10.606
14	506.594,89 282.847,69	15	506.583,21 282.852,0	12.45
16	506.578,155 282.828,875	17	506.574,79 282.813,588	15.653
18	506.572,706 282.804,126	19	506.571,739 282.799,73	4.501
20	506.566,194 282.774,548	21	506.566,16 282.770,485	4.063
22	506.566,445 282.766,162	1	506.565,62 282.757,246	8.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21768	Din acte: 1.278 Masurata: 1.255	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21768-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5009 / 06/02/2018		
Act Administrativ nr. 5300456, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act notarial nr certificat de mostenitor nr.5 din 19.01.2017, emis de SPN BARBU MARIA SI BARBU MIRCEA RAZVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **CIOCÎLTEANU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

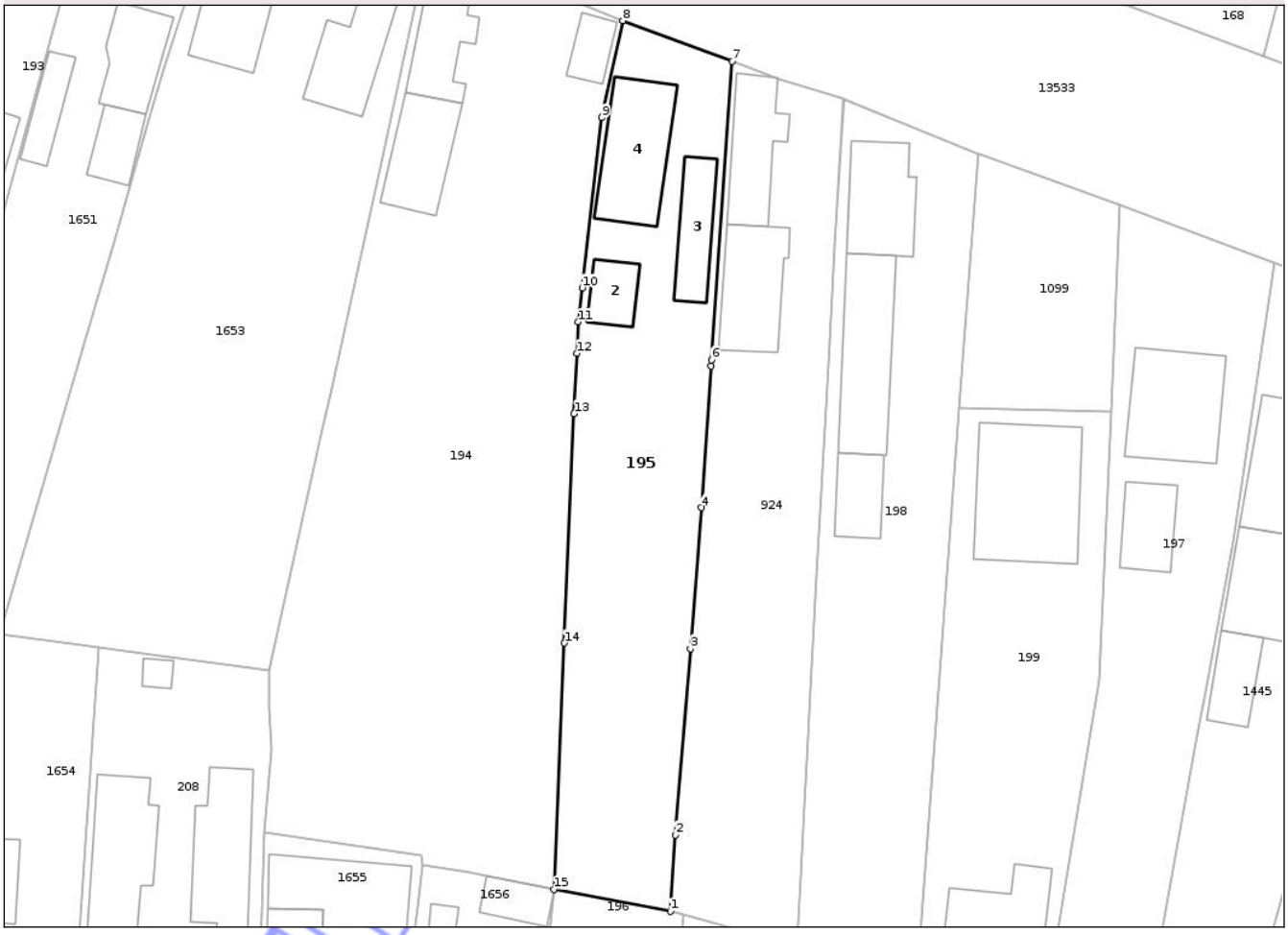
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21768	Din acte: 1.278 Masurata: 1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	45	4329	-	
2	arabil	DA	429	45	4330	-	
3	livada	DA	354	45	4331	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21768-C2	constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21768-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21768-C4	constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.53 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.609,095 282.748,762	2	506.609,634 282.756,938	8.194
2	506.609,634 282.756,938	3	506.611,231 282.776,859	19.985
3	506.611,231 282.776,859	4	506.612,44 282.791,938	15.127
4	506.612,44 282.791,938	5	506.613,452 282.807,077	15.173
5	506.613,452 282.807,077	6	506.613,497 282.807,748	0.673
6	506.613,497 282.807,748	7	506.615,71 282.839,69	32.019
7	506.615,71 282.839,69	8	506.603,98 282.844,03	12.507
8	506.603,98 282.844,03	9	506.601,777 282.833,655	10.606
9	506.601,777 282.833,655	10	506.599,647 282.815,47	18.309
10	506.599,647 282.815,47	11	506.599,218 282.811,81	3.685
11	506.599,218 282.811,81	12	506.599,075 282.808,45	3.363
12	506.599,075 282.808,45	13	506.598,8 282.801,993	6.463
13	506.598,8 282.801,993	14	506.597,757 282.777,46	24.555
14	506.597,757 282.777,46	15	506.596,637 282.751,123	26.361
15	506.596,637 282.751,123	1	506.609,095 282.748,762	12.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20612	Din acte: 800 Masurata: 854	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20612-C1	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:204.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20612-C2	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20612-C3	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.29 mp; ANEXĂ, edificat înainte de anul 2001.
A1.4	20612-C4	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32397 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 1703, din 15/10/2013 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRAŞĂ FLOAREA** 2) **TRAŞĂ ALEXANDRU**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32397 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 1703, din 15/10/2013 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:30000 RON, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRAŞĂ ILINCA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20612	Din acte: 800 Masurata: 854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	8	864	-	
2	arabil	DA	103	8	865	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20612-C1	constructii de locuinte	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:204.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20612-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20612-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.29 mp; ANEXĂ, edificat înainte de anul 2001.
A1.4	20612-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.142,739 282.817,758	2	507.165,961 282.808,552	24.98
2	507.165,961 282.808,552	3	507.169,712 282.818,457	10.591
3	507.169,712 282.818,457	4	507.173,6 282.828,724	10.979
4	507.173,6 282.828,724	5	507.177,777 282.839,754	11.794
5	507.177,777 282.839,754	6	507.163,699 282.845,307	15.134
6	507.163,699 282.845,307	7	507.158,423 282.847,388	5.672
7	507.158,423 282.847,388	8	507.156,576 282.848,116	1.985
8	507.156,576 282.848,116	9	507.153,177 282.849,457	3.654
9	507.153,177 282.849,457	10	507.149,87 282.838,846	11.114
10	507.149,87 282.838,846	1	507.142,739 282.817,758	22.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5
Nr. cadastral vechi:18

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21435	Din acte: 1.100 Masurata: 1.149	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21435-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:3.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112 / 15/09/1999		
Act Notarial nr. 2412, din 13/09/1999 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **SLUGA FLORICA**, soti 2) **SLUGA ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21435	Din acte: 1.100 Masurata: 1.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	9	1003	-	
2	arabil	DA	411	9	1002	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21435-C1	constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21435-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:3.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21435-C4	constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	21435-C5	constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:49.56 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.6	21435-C6	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.65 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.7	21435-C7	constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.61 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	21435-C8	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.02 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.9	21435-C9	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.8 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.101,501 283.185,666	2	507.081,382 283.194,049	21.796
2	507.081,382 283.194,049	3	507.075,25 283.179,441	15.843
3	507.075,25 283.179,441	4	507.070,193 283.164,444	15.827
4	507.070,193 283.164,444	5	507.067,69 283.157,02	7.835
5	507.067,69 283.157,02	6	507.065,951 283.153,006	4.375
6	507.065,951 283.153,006	7	507.059,939 283.137,726	16.42
7	507.059,939 283.137,726	8	507.075,038 283.132,088	16.117
8	507.075,038 283.132,088	9	507.080,967 283.144,02	13.324
9	507.080,967 283.144,02	10	507.084,925 283.151,194	8.193
10	507.084,925 283.151,194	1	507.101,501 283.185,666	38.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 95, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20653	Din acte: 1.300 Masurata: 1.340	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20653-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:180.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20653-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20653-C3	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43853 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. 1765, din 01/09/2016 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43853 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. 1765, din 01/09/2016 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN MARIA** 2) **CONSTANTIN DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN MARIA** 2) **CONSTANTIN DUMITRU**	

Neautorizat în circuitul civil

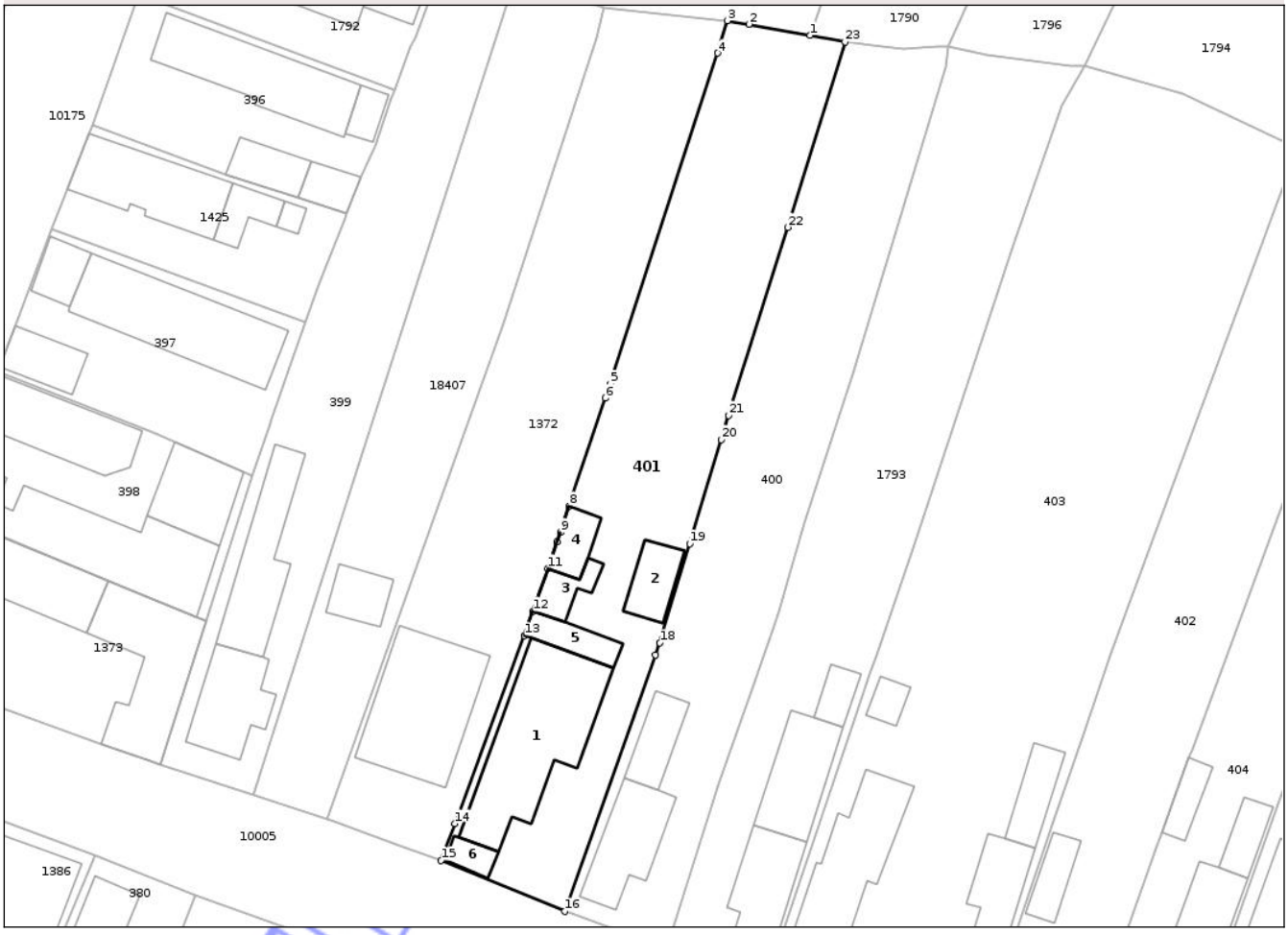
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20653	Din acte: 1.300 Masurata: 1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	9	973,974,975	-	
2	arabil	DA	84	9	974	-	
3	livada	DA	582	9	974	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20653-C1	constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:180.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20653-C2	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20653-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20653-C4	constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20653-C5	constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	20653-C6	constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.92 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.063,392 283.101,863	2	507.056,747 283.103,084	6.756
3	507.054,376 283.103,465	4	507.053,322 283.099,938	3.681
5	507.041,612 283.063,878	6	507.041,098 283.062,347	1.615
7	507.037,43 283.051,414	8	507.037,153 283.050,586	0.873
9	507.036,189 283.047,714	10	507.035,836 283.046,663	1.109
11	507.034,832 283.043,792	12	507.033,197 283.039,117	4.953
13	507.032,268 283.036,459	14	507.024,707 283.015,99	21.821
15	507.023,192 283.011,974	16	507.036,678 283.006,421	14.585
17	507.046,555 283.034,335	18	507.047,029 283.035,676	1.422
19	507.050,285 283.046,485	20	507.053,704 283.057,833	11.852
21	507.054,497 283.060,467	22	507.060,981 283.080,957	21.491
23	507.067,215 283.101,16	1	507.063,392 283.101,863	3.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.056,747 283.103,084	3	507.054,376 283.103,465	2.401
4	507.053,322 283.099,938	5	507.041,612 283.063,878	37.914
6	507.041,098 283.062,347	7	507.037,43 283.051,414	11.532
8	507.037,153 283.050,586	9	507.036,189 283.047,714	3.029
10	507.035,836 283.046,663	11	507.034,832 283.043,792	3.041
12	507.033,197 283.039,117	13	507.032,268 283.036,459	2.816
14	507.024,707 283.015,99	15	507.023,192 283.011,974	4.292
16	507.036,678 283.006,421	17	507.046,555 283.034,335	29.61
18	507.047,029 283.035,676	19	507.050,285 283.046,485	11.289
20	507.053,704 283.057,833	21	507.054,497 283.060,467	2.751
22	507.060,981 283.080,957	23	507.067,215 283.101,16	21.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 86, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22862	Din acte: 1.855 Masurata: 1.871	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22862-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22862-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22862-C3	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49307 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. 747, din 26/06/2024 emis de BNP SLANINA NICOLETA-MARIANA (act administrativ nr Certificat de casatorie seria CE,nr.923080 din 12.09.2014, emis de PRIMARIA ZIMNICEA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENE CĂTĂLIN-FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

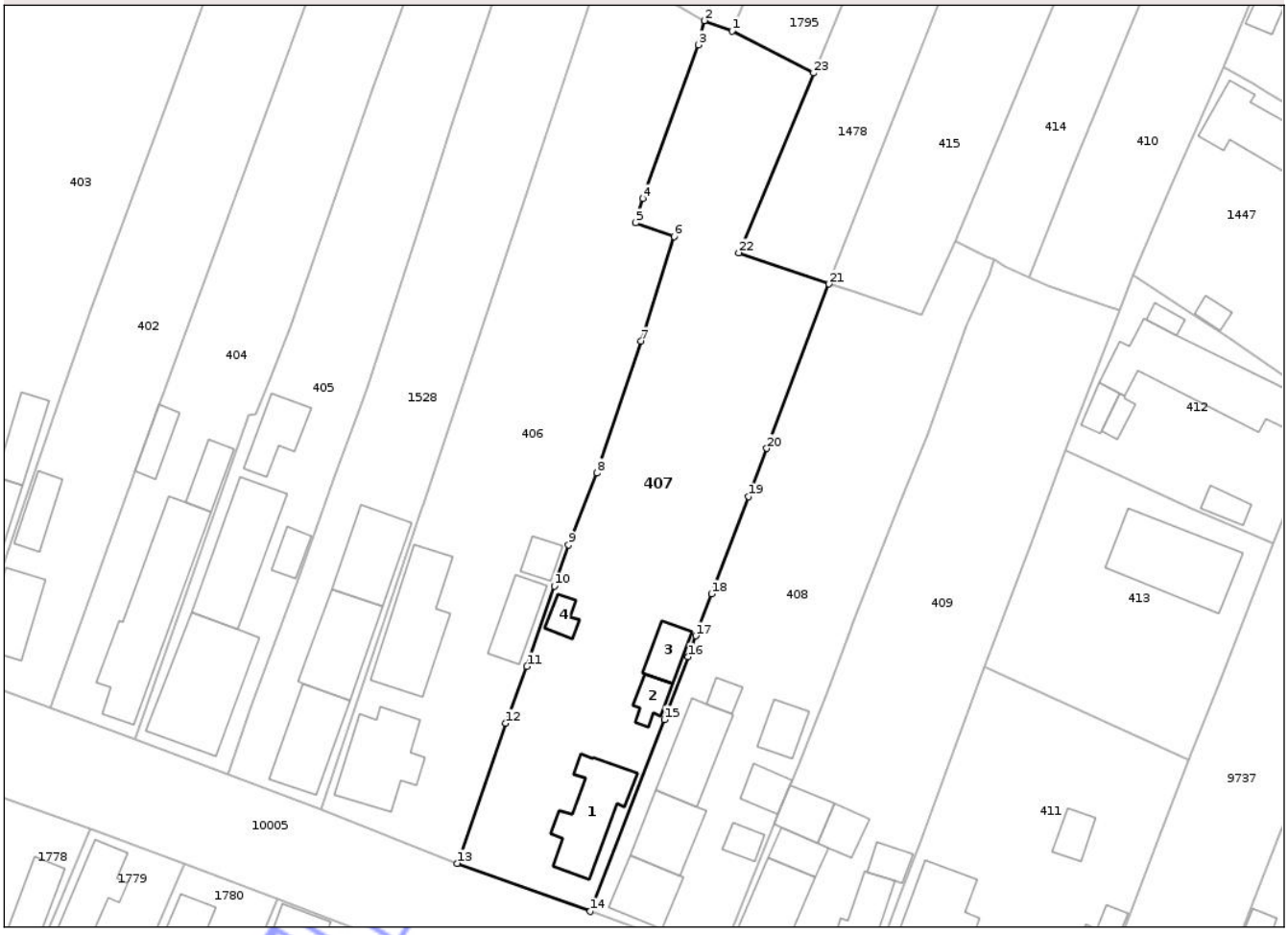
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22862	Din acte: 1.855 Masurata: 1.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	9	950,949	-	
2	arabil	DA	1.219	9	949	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22862-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22862-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22862-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22862-C4	constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.175,09 283.069,09	2	507.171,646 283.070,331	3.661
3	507.170,95 283.067,375	4	507.164,135 283.048,49	20.077
5	507.163,225 283.045,49	6	507.167,936 283.043,85	4.988
7	507.163,906 283.030,982	8	507.158,47 283.014,799	17.072
9	507.154,994 283.005,956	10	507.153,259 283.000,908	5.338
11	507.149,867 282.991,037	12	507.147,298 282.984,063	7.432
13	507.141,296 282.966,872	14	507.157,664 282.960,973	17.399
15	507.166,761 282.984,518	16	507.169,66 282.992,235	8.244
17	507.170,623 282.994,8	18	507.172,558 282.999,952	5.503
19	507.177,09 283.011,891	20	507.179,335 283.017,807	6.328
21	507.186,997 283.037,994	22	507.175,901 283.041,832	11.741
23	507.185,101 283.063,897	1	507.175,09 283.069,09	11.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.171,646 283.070,331	3	507.170,95 283.067,375	3.037
4	507.164,135 283.048,49	5	507.163,225 283.045,49	3.135
6	507.167,936 283.043,85	7	507.163,906 283.030,982	13.484
8	507.158,47 283.014,799	9	507.154,994 283.005,956	9.502
10	507.153,259 283.000,908	11	507.149,867 282.991,037	10.438
12	507.147,298 282.984,063	13	507.141,296 282.966,872	18.209
14	507.157,664 282.960,973	15	507.166,761 282.984,518	25.241
16	507.169,66 282.992,235	17	507.170,623 282.994,8	2.74
18	507.172,558 282.999,952	19	507.177,09 283.011,891	12.77
20	507.179,335 283.017,807	21	507.186,997 283.037,994	21.592
22	507.175,901 283.041,832	23	507.185,101 283.063,897	23.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 84, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20368	Din acte: 1.600 Masurata: 1.569	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20368-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:65.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20368-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29138 / 07/05/2014		
Act Notarial nr. 510, din 07/05/2014 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ISTRATE RODICA**, casatorita cu 2) **ISTRATE COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29138 / 07/05/2014		
Act Notarial nr. 510, din 07/05/2014 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEI, pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRCESCU ALEXANDRINA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20368	Din acte: 1.600 Masurata: 1.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	9	945,944,943	-	
2	arabil	DA	949	9	943	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20368-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:65.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20368-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20368-C3	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20368-C4	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20368-C5	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20368-C6	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.211,592 283.038,873	2	507.208,543 283.040,126	3.296
3	507.207,311 283.040,995	4	507.206,615 283.039,086	2.032
5	507.203,836 283.032,845	6	507.199,064 283.019,499	14.173
7	507.196,077 283.012,288	8	507.193,852 283.006,592	6.115
9	507.189,844 282.996,33	10	507.189,662 282.995,442	0.906
11	507.186,707 282.987,851	12	507.183,214 282.978,878	9.629
13	507.182,473 282.977,119	14	507.182,205 282.976,482	0.691
15	507.180,713 282.972,853	16	507.180,219 282.971,652	1.299
17	507.173,58 282.955,217	18	507.190,5 282.948,76	18.11
19	507.192,604 282.954,818	20	507.196,018 282.963,717	9.531
21	507.198,133 282.969,428	22	507.202,817 282.982,071	13.483
23	507.206,102 282.990,941	24	507.211,695 283.005,86	15.933
25	507.216,014 283.017,538	26	507.222,619 283.034,765	18.45
27	507.221,687 283.035,092	28	507.213,975 283.037,8	8.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.208,543 283.040,126	3	507.207,311 283.040,995	1.508
4	507.206,615 283.039,086	5	507.203,836 283.032,845	6.832
6	507.199,064 283.019,499	7	507.196,077 283.012,288	7.805
8	507.193,852 283.006,592	9	507.189,844 282.996,33	11.017
10	507.189,662 282.995,442	11	507.186,707 282.987,851	8.146
12	507.183,214 282.978,878	13	507.182,473 282.977,119	1.909
14	507.182,205 282.976,482	15	507.180,713 282.972,853	3.924
16	507.180,219 282.971,652	17	507.173,58 282.955,217	17.725
18	507.190,5 282.948,76	19	507.192,604 282.954,818	6.413
20	507.196,018 282.963,717	21	507.198,133 282.969,428	6.09
22	507.202,817 282.982,071	23	507.206,102 282.990,941	9.459
24	507.211,695 283.005,86	25	507.216,014 283.017,538	12.451
26	507.222,619 283.034,765	27	507.221,687 283.035,092	0.988
28	507.213,975 283.037,8	1	507.211,592 283.038,873	2.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397
Nr. cadastral vechi:489/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21175	Din acte: 765 Masurata: 786	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1933 / 16/02/2006		
Act Notarial nr. 512, din 16/02/2006 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCESCU IULIAN NICUSOR**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

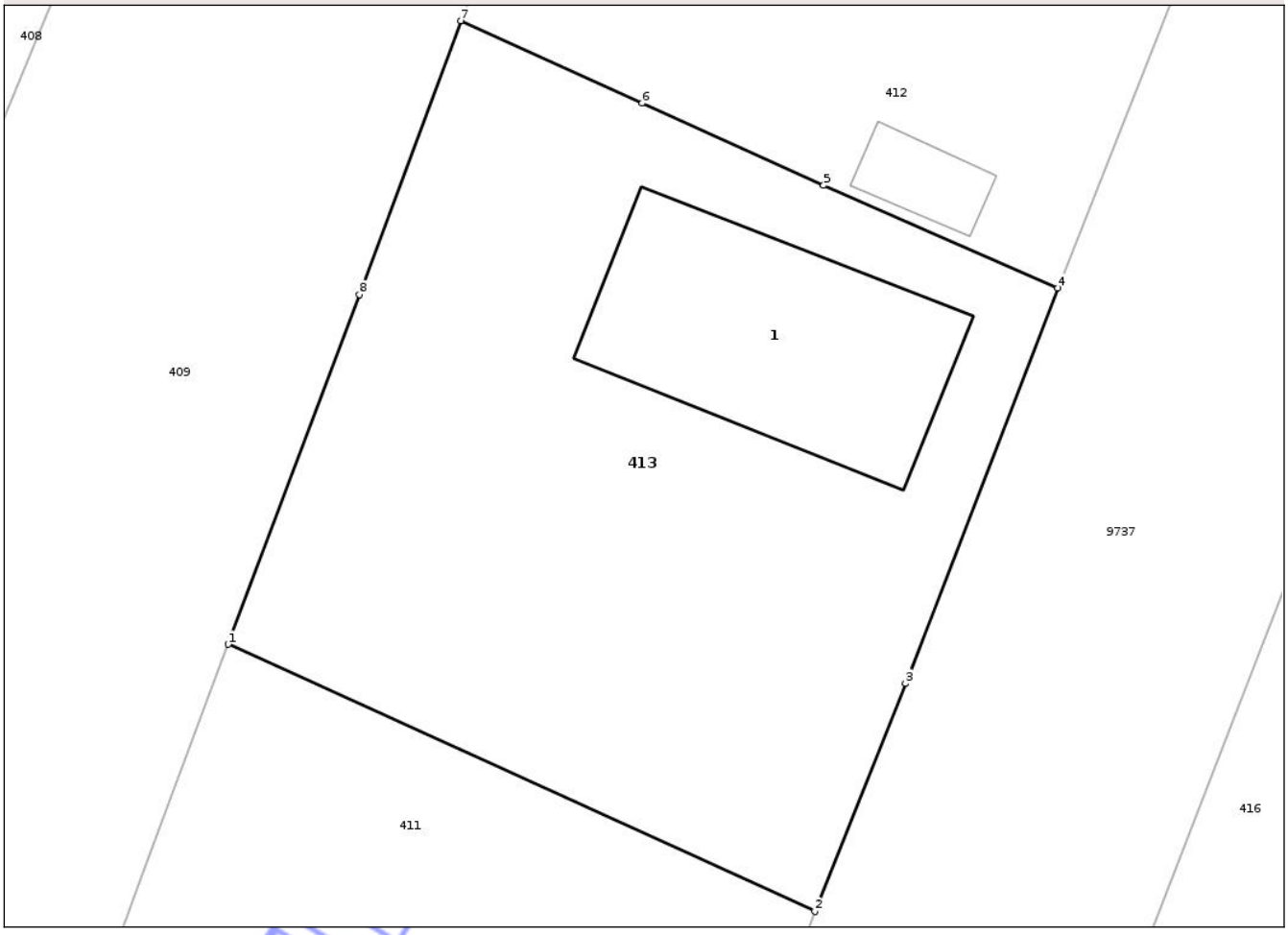
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21175	Din acte: 765 Masurata: 786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	9	940,941,942	-	
2	arabil	DA	427	9	940,941,942	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21175-C1	constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.206,102 282.990,941	2	507.231,127 282.979,55	27.496
2	507.231,127 282.979,55	3	507.234,992 282.989,276	10.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.234,992 282.989,276	4	507.241,492 283.006,137	18.071
4	507.241,492 283.006,137	5	507.231,494 283.010,514	10.914
5	507.231,494 283.010,514	6	507.223,754 283.014,026	8.5
6	507.223,754 283.014,026	7	507.216,014 283.017,538	8.5
7	507.216,014 283.017,538	8	507.211,695 283.005,86	12.451
8	507.211,695 283.005,86	1	507.206,102 282.990,941	15.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20111	Din acte: 1.085 Masurata: 1.132	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54918 / 24/08/2017		
Act Notarial nr. 294, din 23/08/2017 emis de BIN IATAN IRINA (act administrativ nr Adeverință nr. 5017 din 21.08.2017, emis de Primăria Peretu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA IONUŢ-DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20111	Din acte: 1.085 Masurata: 1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	12	1231	-	
2	arabil	DA	681	12	1230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20111-C2	constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20111-C3	constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20111-C4	constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.63 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5	20111-C5	constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.309,51 283.005,846	2	507.309,515 283.004,973	0.873
2	507.309,515 283.004,973	3	507.321,217 283.000,235	12.625
3	507.321,217 283.000,235	4	507.327,61 283.015,487	16.538
4	507.327,61 283.015,487	5	507.335,013 283.035,004	20.874
5	507.335,013 283.035,004	6	507.338,632 283.044,544	10.203
6	507.338,632 283.044,544	7	507.339,791 283.047,601	3.269
7	507.339,791 283.047,601	8	507.345,866 283.065,585	18.982
8	507.345,866 283.065,585	9	507.348,116 283.072,031	6.827
9	507.348,116 283.072,031	10	507.349,482 283.075,155	3.41
10	507.349,482 283.075,155	11	507.337,986 283.080,513	12.683
11	507.337,986 283.080,513	12	507.327,645 283.056,821	25.85
12	507.327,645 283.056,821	13	507.327,324 283.055,98	0.9
13	507.327,324 283.055,98	14	507.324,941 283.049,737	6.682
14	507.324,941 283.049,737	15	507.314,413 283.022,162	29.516
15	507.314,413 283.022,162	1	507.309,51 283.005,846	17.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 48, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21501	Din acte: 1.100 Masurata: 1.050	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22340 / 27/04/2016		
Act Notarial nr. 110, din 26/04/2016 emis de BIN IATAN IRINA (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMAJANU IONEL** 2) **ALMAJANU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22340 / 27/04/2016		
Act Notarial nr. 110, din 26/04/2016 emis de BIN IATAN IRINA (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU RASELA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21501	Din acte: 1.100 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	45	4317	-	
2	arabil	DA	352	45	4318,4319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21501-C3	constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4	21501-C4	constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.42 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.656,329 282.802,226	2	506.655,031 282.773,447	28.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.655,031 282.773,447	3	506.649,626 282.740,914	32.979
3	506.649,626 282.740,914	4	506.654,261 282.741,474	4.669
4	506.654,261 282.741,474	5	506.660,932 282.742,426	6.739
5	506.660,932 282.742,426	6	506.665,493 282.767,579	25.563
6	506.665,493 282.767,579	7	506.666,333 282.772,184	4.681
7	506.666,333 282.772,184	8	506.669,292 282.788,406	16.49
8	506.669,292 282.788,406	9	506.673,73 282.818,09	30.014
9	506.673,73 282.818,09	10	506.657,12 282.824,37	17.758
10	506.657,12 282.824,37	1	506.656,329 282.802,226	22.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21792	Din acte: 1.200 Masurata: 1.245	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21792-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	21792-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21792-C3	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16050 / 16/04/2018		
Act Administrativ nr. 5300895, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției Nr. 2663 din 23.05.2018, emis de Primăria Com. PERETU;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 63 din 19.03.2018, emis de B.I.N. MORCOV TAMARA, adeverinta nr. 1582/02. 04.2018-Primaria Peretu;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală Nr. 1581 din 02.04.2018, emis de Primăria Com. PERETU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUZDUGAN MARIA**	
11173 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. 29, din 15/02/2019 emis de BIN MORCOV TAMARA (Certificat de moștenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGAN MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUZDUGAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21792	Din acte: 1.200 Masurata: 1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	45	4323	-	
2	arabil	DA	485	45	4324,4325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21792-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	21792-C2	constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21792-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.640,043 282.802,636	2	506.642,048 282.829,815	27.253
2	506.642,048 282.829,815	3	506.627,65 282.835,63	15.528
3	506.627,65 282.835,63	4	506.627,553 282.835,661	0.102
4	506.627,553 282.835,661	5	506.626,674 282.819,913	15.773
5	506.626,674 282.819,913	6	506.625,994 282.807,273	12.658
6	506.625,994 282.807,273	7	506.624,65 282.782,289	25.02
7	506.624,65 282.782,289	8	506.622,643 282.745,001	37.342
8	506.622,643 282.745,001	9	506.623,978 282.744,497	1.427
9	506.623,978 282.744,497	10	506.624,593 282.744,264	0.658
10	506.624,593 282.744,264	11	506.635,324 282.743,182	10.785
11	506.635,324 282.743,182	12	506.635,653 282.743,148	0.331
12	506.635,653 282.743,148	13	506.638,196 282.777,607	34.553
13	506.638,196 282.777,607	1	506.640,043 282.802,636	25.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:457
Nr. cadastral vechi:778

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20569	Din acte: 1.300 Masurata: 978	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20569-C1	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2013.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8379 / 19/07/2005		
Act Notarial nr. 1192, din 18/07/2005 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU OCTAVIAN-FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 457)	
13063 / 25/10/2005		
Act Administrativ nr. 7062, din 10/10/2005 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN TELEORMAN;		
B2	se noteaza Autorizatia de construire nr.7062/10.10.2005 emisa de catre Consiliul JudeteanTeleorman	A1
	1) **BRATU OCTAVIAN-FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 457)	
1161 / 31/01/2006		
Act Notarial nr. 159, din 01/01/2006 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (Act de servitute);		
B3	se noteaza servitute de trecere pentru suprafata de 94,92 mp,teren proprietatea lui BRATU DANUT,inscris in cartea funciara nr.456/N -UAT Peretu,cu numar cadastral 779	A1
	1) **BRATU OCTAVIAN-FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 457)	
21525 / 28/02/2014		
Act Administrativ nr. 22, din 08/11/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Autorizatie de construire; Declaratie aut nr. 316/19-02-2014 emis de BIN Draghici Nicoleta; Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 133/04-12-2013 emis de Primaria Peretu; Certificat de performanta energetica nr 190/26. 11.2013;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRATU VIOLETA** 2) **BRATU OCTAVIAN-FLORIN**	
96357 / 09/11/2023		
Act Administrativ nr. 372445, din 25/11/1995 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Certificat de Căsătorie, Seria C.10);		
B7	Se notează calitatea de bun comun a construcției înscrise în prezenta carte funciară sub BII4- proprietatea lui BRATU OCTAVIAN FLORIN și BRATU VIOLETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5976 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. 1120, din 10/05/2006 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:27000 EUR, si celelalate	A1

Document generat din oficiul electronic

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	obligatii de plata aferente creditului	
	1) **BCR S.A.**, CIF:9999999999999, -SUCURSALA ALEXANDRIA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 457)	
C2	se noteaza interictiile de instrainare si grevare	A1
	1) **BCR S.A.**, CIF:9999999999999, -SUCURSALA ALEXANDRIA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 457)	
40552 / 18/11/2015		
Act Notarial nr. 2498, din 16/11/2015 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA (Contract de menținere a ipotecii imobiliare);		
C3	Se notează menținerea ipotecii înscrisă sub C1,C2 în rangul prezentei notări, pentru garantarea obligației asumate prin noul contract de credit nr. REF2015/28297539 din 16.11.2015	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20569	Din acte: 1.300 Masurata: 978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	978	45	4320,4321,4322	-	identic cu parcela 4321,4322

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20569-C1	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2013.
A1.2	20569-C2	constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.645,804 282.741,525	2	506.649,626 282.740,914	3.871
2	506.649,626 282.740,914	3	506.655,031 282.773,447	32.979

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.655,031 282.773,447	4	506.656,329 282.802,226	28.808
4	506.656,329 282.802,226	5	506.640,043 282.802,636	16.291
5	506.640,043 282.802,636	6	506.638,196 282.777,607	25.097
6	506.638,196 282.777,607	7	506.635,653 282.743,148	34.553
7	506.635,653 282.743,148	1	506.645,804 282.741,525	10.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 54, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22431	Din acte: 600 Masurata: 703	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22431-C2	Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66214 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 155, din 06/08/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA (certificat de mostenitor; act administrativ nr adeverinta nr. 3730 din 04.08.2020, emis de COM PERETU;act notarial nr incheiere de rectificare nr.28 din 10.08.2016, emis de BIN MORCOV TAMARA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CHIRCA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22431	Din acte: 600 Masurata: 703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	45	4303	-	
2	arabil	DA	248	45	4304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22431-C1	constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	22431-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22431-C3	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.759,098 282.766,183	2	506.759,185 282.766,532	0.36
2	506.759,185 282.766,532	3	506.760,408 282.771,438	5.056
3	506.760,408 282.771,438	4	506.763,847 282.785,234	14.218
4	506.763,847 282.785,234	5	506.754,12 282.788,56	10.28
5	506.754,12 282.788,56	6	506.752,16 282.789,38	2.125
6	506.752,16 282.789,38	7	506.742,749 282.761,606	29.325
7	506.742,749 282.761,606	8	506.741,3 282.757,58	4.279
8	506.741,3 282.757,58	9	506.734,548 282.738,818	19.94
9	506.734,548 282.738,818	10	506.746,131 282.735,571	12.03
10	506.746,131 282.735,571	11	506.754,004 282.752,975	19.102
11	506.754,004 282.752,975	12	506.756,652 282.758,829	6.425
12	506.756,652 282.758,829	13	506.757,452 282.760,522	1.872
13	506.757,452 282.760,522	1	506.759,098 282.766,183	5.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:261
Nr. cadastral vechi:475

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21286	Din acte: 900 Masurata: 911	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21286-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92.57 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1137 / 31/07/2002		
Act Notarial nr. 2062, din 29/07/2002 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **MARIN CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 261)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **MARIN FLORICA**, soţi 2) **MARIN CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 261)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21286	Din acte: 900 Masurata: 911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	45	4299	-	
2	arabil	DA	421	45	4297,4298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21286-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92.57 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21286-C2	constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.819,844 282.734,655	2	506.824,818 282.747,414	13.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.824,818 282.747,414	3	506.787,229 282.758,062	39.068
3	506.787,229 282.758,062	4	506.777,704 282.761,143	10.011
4	506.777,704 282.761,143	5	506.763,481 282.765,224	14.797
5	506.763,481 282.765,224	6	506.759,098 282.766,183	4.487
6	506.759,098 282.766,183	7	506.757,452 282.760,522	5.895
7	506.757,452 282.760,522	8	506.756,652 282.758,829	1.872
8	506.756,652 282.758,829	9	506.754,004 282.752,975	6.425
9	506.754,004 282.752,975	10	506.785,302 282.745,077	32.279
10	506.785,302 282.745,077	11	506.797,765 282.741,932	12.854
11	506.797,765 282.741,932	1	506.819,844 282.734,655	23.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:337
Nr. cadastral vechi:589

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțăreț̦u, Nr. 93, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20167	Din acte: 500 Masurata: 503	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20167-C1	Loc. Peretu, Str Bălțăreț̦u, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2104, din 16/11/2010 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.2665/292/2010);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILE-CHIRIȚĂ MĂDĂLINA** 2) **VASILE-CHIRIȚĂ VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

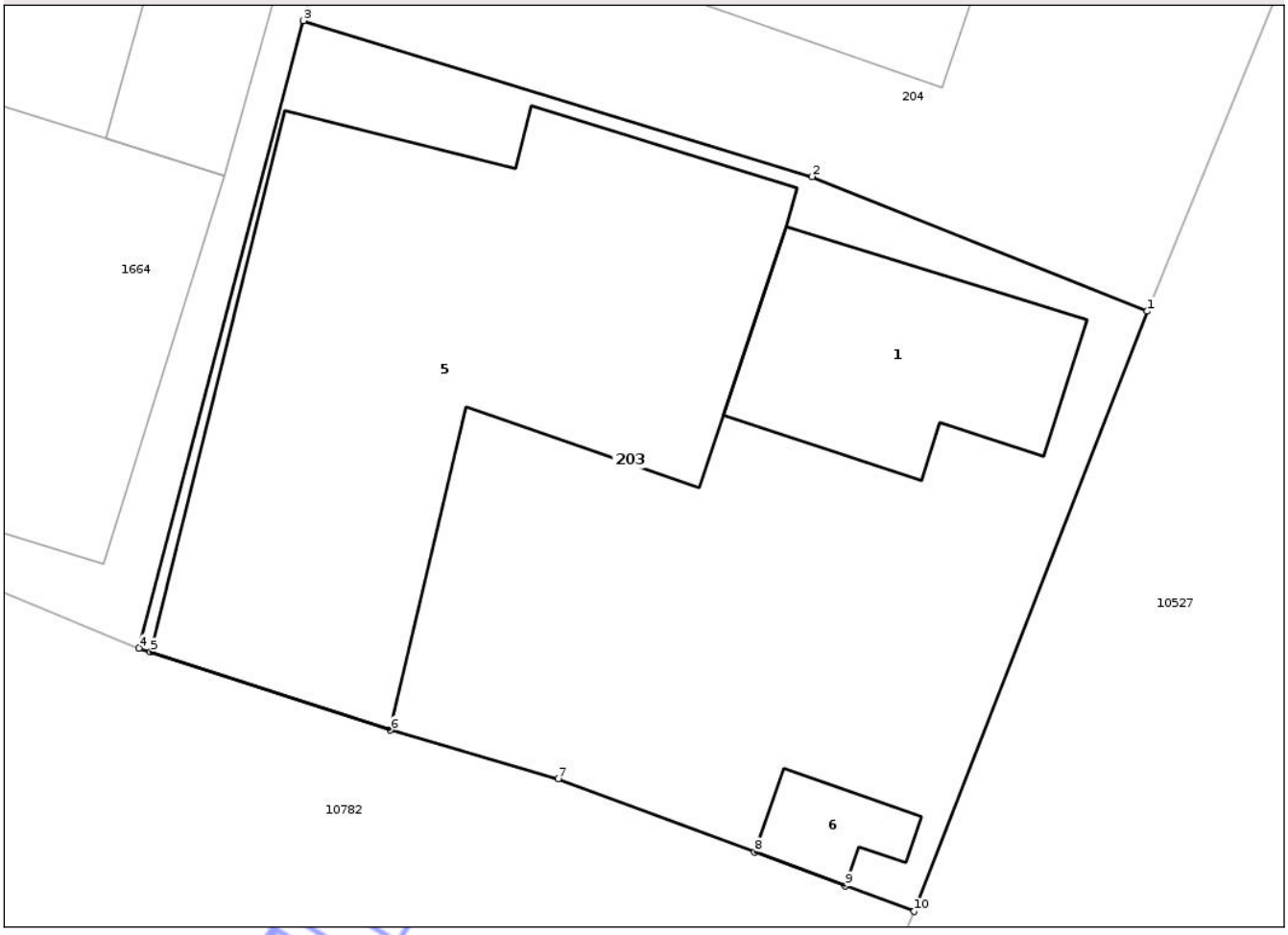
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20167	Din acte: 500 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	45	4289,4290	-	identic cu parcela 1289,1290

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20167-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20167-C5	constructii de locuinte	200	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; LOCUINȚĂ-P+M parțial, edificată după anul 2001.
A1.6	20167-C6	constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.06 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.791,959 282.669,576	2	506.781,879 282.673,621	10.861
2	506.781,879 282.673,621	3	506.766,581 282.678,312	16.001
3	506.766,581 282.678,312	4	506.761,631 282.659,445	19.506
4	506.761,631 282.659,445	5	506.761,98 282.659,331	0.367
5	506.761,98 282.659,331	6	506.769,198 282.656,977	7.592
6	506.769,198 282.656,977	7	506.774,248 282.655,516	5.257
7	506.774,248 282.655,516	8	506.780,147 282.653,317	6.296
8	506.780,147 282.653,317	9	506.782,873 282.652,301	2.909
9	506.782,873 282.652,301	10	506.784,948 282.651,527	2.215
10	506.784,948 282.651,527	1	506.791,959 282.669,576	19.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20055	Din acte: 400 Masurata: 370	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20055-C3	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17132 / 16/10/2009		
Act Notarial nr. 119, din 22/07/2009 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **CHIRIȚĂ ZAHARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20055	Din acte: 400 Masurata: 370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	45	4291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20055-C2	constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20055-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20055-C4	constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.770,445 282.691,566	2	506.768,331 282.684,427	7.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.768,331 282.684,427	3	506.766,581 282.678,312	6.36
3	506.766,581 282.678,312	4	506.781,879 282.673,621	16.001
4	506.781,879 282.673,621	5	506.791,959 282.669,576	10.861
5	506.791,959 282.669,576	6	506.797,128 282.682,179	13.622
6	506.797,128 282.682,179	1	506.770,445 282.691,566	28.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:810
Nr. cadastral vechi:1088

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 100, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20309	Din acte: 800 Masurata: 831	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20309-C2	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20309-C3	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.22 mp; LOCUINŢĂ, edificată în anul 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135231 / 29/12/2025		
Act Notarial nr. 1821, din 29/12/2025 emis de BNP SLANINA NICOLETA-MARIANA (Contract de donatie);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU MIHAELA-COSTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
135231 / 29/12/2025		
Act Notarial nr. 1821, din 29/12/2025 emis de BNP SLANINA NICOLETA-MARIANA (Contract de donatie);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU IULIAN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20309	Din acte: 800 Masurata: 831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	45	4244,4275,4276,4277	-	identic cu parcela 4274,4275,4277
2	arabil	DA	244	45	4244,4275,4276,4277	-	identic cu parcela 4274,4275,4277

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20309-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20309-C3	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.673,431 282.746,447	2	506.660,932 282.742,426	13.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.660,932 282.742,426	3	506.657,968 282.732,299	10.552
3	506.657,968 282.732,299	4	506.653,616 282.720,181	12.876
4	506.653,616 282.720,181	5	506.647,955 282.703,958	17.182
5	506.647,955 282.703,958	6	506.646,726 282.700,98	3.222
6	506.646,726 282.700,98	7	506.648,296 282.700,415	1.669
7	506.648,296 282.700,415	8	506.663,221 282.695,43	15.735
8	506.663,221 282.695,43	9	506.670,972 282.719,13	24.935
9	506.670,972 282.719,13	10	506.672,219 282.722,941	4.01
10	506.672,219 282.722,941	11	506.674,47 282.729,889	7.304
11	506.674,47 282.729,889	12	506.679,687 282.746,117	17.046
12	506.679,687 282.746,117	1	506.673,431 282.746,447	6.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4
Nr. cadastral vechi:38

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 117, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20213	Din acte: 900 Masurata: 857	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20213-C1	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 117, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20213-C2	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 117, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.37 mp; MAGAZIN, edificat înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111 / 14/09/1999		
Act Notarial nr. 2411, din 13/09/1999 emis de BNP MARIA BARBU (Contract cu clauza de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CHIRCA ION**, casatorit cu 2) **CHIRCA IONELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4)	
3533 / 20/03/2006		
Act Administrativ nr. 3, din 31/01/2002 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (certificat de urbanism nr. 1 din 08.05.2001 emis de Primaria Peretu, proces verbal de receptie finala nr. 10 din 12.10.2005 emis de Primaria Peretu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRCA ION**, casatorit cu 2) **CHIRCA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10540 / 05/05/2011		
Act Notarial nr. 551, din 05/05/2011 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK SA**, CIF:9999999999999, AGENTIA ROSIORII DE VEDE	
C8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, constituire aport in natura la capitalul social, demolare, modernizare sau servituti, dezmembrare,alipire, construire,restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK SA**, CIF:9999999999999, AGENTIA ROSIORII DE VEDE	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20213	Din acte: 900 Masurata: 857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	45	4237,4238,4239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20213-C1	constructii de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20213-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.37 mp; MAGAZIN, edificat înainte de anul 2001.
A1.5	20213-C5	constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.04 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.6	20213-C6	constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.52 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.7	20213-C7	constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.84 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.419,113 282.848,855	2	506.405,671 282.853,742	14.303
2	506.405,671 282.853,742	3	506.395,414 282.831,862	24.165
3	506.395,414 282.831,862	4	506.390,468 282.821,313	11.651
4	506.390,468 282.821,313	5	506.381,06 282.802,599	20.946
5	506.381,06 282.802,599	6	506.379,191 282.798,913	4.133
6	506.379,191 282.798,913	7	506.381,888 282.797,844	2.901
7	506.381,888 282.797,844	8	506.392,611 282.793,591	11.536
8	506.392,611 282.793,591	9	506.392,899 282.794,198	0.672
9	506.392,899 282.794,198	10	506.409,471 282.829,092	38.629
10	506.409,471 282.829,092	11	506.411,051 282.832,419	3.683
11	506.411,051 282.832,419	1	506.419,113 282.848,855	18.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22638	Din acte: 1.600 Masurata: 1.487	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	22638-C2	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22638-C3	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6796 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 271, din 05/10/1999 emis de BNP TAMARA MORCOV (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE NR. 53-01714 din 28.05.1997, emis de CJSDPAT TELEORMAN;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 298 din 11.05.1987, emis de NS ROSIORII DE VEDE;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 615 din 31.01.2023, emis de PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂBĂCITU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TĂBĂCITU FLOAREA**	
32543 / 18/04/2023		
Act Notarial nr. 975, din 10/04/2023 emis de BIN RADU ANIȘOARA;		
B4	Se notează comodatul asupra cotei de 1/2 din terenul în suprafață de 755,00 mp(curți construcții) și construcțiile C2 și C3,pentru o perioadă de un an, începând cu data de 10.04.2023	A1, A1.2, A1.3
	1) **TĂBĂCITU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22638	Din acte: 1.600 Masurata: 1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	44	4221	-	
2	arabil	DA	914	44	4219,4220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22638-C1	constructii de locuinte	138	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:273 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22638-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22638-C3	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.305,754 282.813,249	2	506.303,185 282.814,193	2.737
2	506.303,185 282.814,193	3	506.294,682 282.796,616	19.526
3	506.294,682 282.796,616	4	506.277,882 282.761,89	38.576
4	506.277,882 282.761,89	5	506.301,746 282.751,634	25.975
5	506.301,746 282.751,634	6	506.309,644 282.769,436	19.475
6	506.309,644 282.769,436	7	506.313,823 282.778,274	9.776
7	506.313,823 282.778,274	8	506.326,719 282.805,544	30.166
8	506.326,719 282.805,544	1	506.305,754 282.813,249	22.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 86, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 713 Masurata: 831	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300307, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIMFUS DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 713 Masurata: 831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	433	30	3105,3106	-	
2	arabil	DA	399	30	3106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.406,367 281.836,866	2	507.408,236 281.810,021	26.91
2	507.408,236 281.810,021	3	507.408,497 281.806,126	3.904
3	507.408,497 281.806,126	4	507.408,563 281.805,135	0.993
4	507.408,563 281.805,135	5	507.420,205 281.806,575	11.731
5	507.420,205 281.806,575	6	507.420,188 281.807,084	0.509
6	507.420,188 281.807,084	7	507.419,769 281.819,399	12.322
7	507.419,769 281.819,399	8	507.418,978 281.839,909	20.525
8	507.418,978 281.839,909	9	507.417,613 281.872,616	32.735
9	507.417,613 281.872,616	10	507.404,096 281.869,529	13.865
10	507.404,096 281.869,529	1	507.406,367 281.836,866	32.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 87, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 867 Masurata: 889	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:141.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300308, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIOS MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIOS MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 867 Masurata: 889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	30	3103,3104	-	
2	arabil	DA	335	30	3104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:141.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.418,978 281.839,909	2	507.419,769 281.819,399	20.525
2	507.419,769 281.819,399	3	507.436,649 281.820,375	16.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.436,649 281.820,375	4	507.435,394 281.840,085	19.75
4	507.435,394 281.840,085	5	507.433,082 281.876,379	36.368
5	507.433,082 281.876,379	6	507.417,613 281.872,616	15.92
6	507.417,613 281.872,616	1	507.418,978 281.839,909	32.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 89, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		738	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2653, din 23/07/1998 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI AUREL** 2) **MATEI ANIȘOARA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MATEI ANIȘOARA** 2) **MATEI AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	30	3102	-	
2	arabil	DA	343	30	3102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.463,353 281.854,2	2	507.462,43 281.883,778	29.592

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.462,43 281.883,778	3	507.448,045 281.880,258	14.809
3	507.448,045 281.880,258	4	507.449,805 281.853,615	26.701
4	507.449,805 281.853,615	5	507.450,678 281.840,398	13.246
5	507.450,678 281.840,398	6	507.451,514 281.827,742	12.684
6	507.451,514 281.827,742	7	507.464,173 281.827,766	12.659
7	507.464,173 281.827,766	1	507.463,353 281.854,2	26.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 95, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20032	Din acte: 1.519 Masurata: 1.550	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20032-C3	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.31 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20032-C5	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15699 / 25/09/2009		
Act Notarial nr. 1804, din 24/09/2009 emis de BNP BARBU MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **GHIMFUS LILIANA-GEANINA** 2) **GHIMFUS PAUL-MARIAN**, casatorit cu	
/		
Act Administrativ nr. 5, din 12/01/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **GHIMFUS LILIANA-GEANINA** 2) **GHIMFUS PAUL-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15699 / 25/09/2009		
Act Notarial nr. 1804, din 24/09/2009 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **GHIMFUS VICTOR**	
C2	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.3
	1) **GHIMFUS VICTOR**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20032	Din acte: 1.519 Masurata: 1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	30	3087,3088	-	
2	arabil	DA	800	30	3089	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20032-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.31 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20032-C5	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.551,975 281.859,731	2	507.552,998 281.838,05	21.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.552,998 281.838,05	3	507.554,094 281.820,709	17.376
3	507.554,094 281.820,709	4	507.554,351 281.816,641	4.076
4	507.554,351 281.816,641	5	507.554,292 281.812,191	4.45
5	507.554,292 281.812,191	6	507.563,555 281.813,108	9.308
6	507.563,555 281.813,108	7	507.565,875 281.813,161	2.321
7	507.565,875 281.813,161	8	507.567,717 281.813,204	1.843
8	507.567,717 281.813,204	9	507.571,597 281.813,293	3.881
9	507.571,597 281.813,293	10	507.570,927 281.824,5	11.227
10	507.570,927 281.824,5	11	507.568,809 281.859,958	35.521
11	507.568,809 281.859,958	12	507.566,421 281.906,221	46.325
12	507.566,421 281.906,221	13	507.560,775 281.904,718	5.843
13	507.560,775 281.904,718	14	507.549,415 281.902,516	11.571
14	507.549,415 281.902,516	15	507.549,964 281.898,099	4.451
15	507.549,964 281.898,099	1	507.551,975 281.859,731	38.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 96, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.518 Masurata: 1.676	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:144.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5800313, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.518 Masurata: 1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	584	30	3085	-	
2	arabil	DA	854	30	3086	-	
3	arabil	NU	238	30	3086	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:144.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.568,809 281.859,958	2	507.570,927 281.824,5	35.521
2	507.570,927 281.824,5	3	507.571,597 281.813,293	11.227
3	507.571,597 281.813,293	4	507.578,311 281.813,33	6.714
4	507.578,311 281.813,33	5	507.580,189 281.813,34	1.878
5	507.580,189 281.813,34	6	507.589,735 281.813,392	9.546
6	507.589,735 281.813,392	7	507.588,749 281.828,514	15.154
7	507.588,749 281.828,514	8	507.585,16 281.883,547	55.15
8	507.585,16 281.883,547	9	507.583,197 281.909,317	25.845
9	507.583,197 281.909,317	10	507.566,421 281.906,221	17.059
10	507.566,421 281.906,221	1	507.568,809 281.859,958	46.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 97, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.884 Masurata: 1.978	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300314, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULIGA GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **BULIGA TEODORA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BULIGA GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **BULIGA TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.884 Masurata: 1.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	30	3083	-	
2	arabil	DA	974	30	3084	-	
3	arabil	NU	371	30	3084	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.585,16 281.883,547	2	507.588,749 281.828,514	55.15
2	507.588,749 281.828,514	3	507.589,735 281.813,392	15.154
3	507.589,735 281.813,392	4	507.611,762 281.813,866	22.032
4	507.611,762 281.813,866	5	507.609,323 281.833,147	19.435
5	507.609,323 281.833,147	6	507.607,637 281.846,469	13.428
6	507.607,637 281.846,469	7	507.605,761 281.872,087	25.687
7	507.605,761 281.872,087	8	507.602,757 281.913,107	41.13
8	507.602,757 281.913,107	9	507.583,197 281.909,317	19.924
9	507.583,197 281.909,317	1	507.585,16 281.883,547	25.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 748	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-00973, din 19/04/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU ALEXANDRA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVAŞCU ALEXANDRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	16	1578	-	
2	arabil	DA	413	16	1579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.738,25 282.689,149	2	507.736,835 282.684,332	5.021
2	507.736,835 282.684,332	3	507.732,86 282.672,608	12.38
3	507.732,86 282.672,608	4	507.746,483 282.669,234	14.035
4	507.746,483 282.669,234	5	507.746,77 282.670,281	1.086
5	507.746,77 282.670,281	6	507.754,086 282.692,271	23.175
6	507.754,086 282.692,271	7	507.762,513 282.717,862	26.943
7	507.762,513 282.717,862	8	507.757,395 282.719,791	5.469
8	507.757,395 282.719,791	9	507.748,32 282.723,21	9.698
9	507.748,32 282.723,21	10	507.739,38 282.692,947	31.556
10	507.739,38 282.692,947	1	507.738,25 282.689,149	3.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:662
Nr. cadastral vechi:955

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20862	Din acte: 400 Masurata: 395	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20862-C1	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20862-C2	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27346 / 09/04/2024		
Act Notarial nr. 217, din 08/04/2024 emis de BNP IATAN IRINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSMA FĂNEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ASAFTEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20862	Din acte: 400 Masurata: 395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	16	1577	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20862-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20862-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.767,311 282.687,359	2	507.776,854 282.712,182	26.594
2	507.776,854 282.712,182	3	507.762,513 282.717,862	15.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.762,513 282.717,862	4	507.754,086 282.692,271	26.943
4	507.754,086 282.692,271	1	507.767,311 282.687,359	14.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:127.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 10/02/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	15	1468	-	
2	arabil	DA	379	15	1467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:127.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.489,666 282.579,053	2	507.500,364 282.576,078	11.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.500,364 282.576,078	3	507.509,067 282.573,497	9.078
3	507.509,067 282.573,497	4	507.509,349 282.581,448	7.956
4	507.509,349 282.581,448	5	507.508,815 282.607,254	25.812
5	507.508,815 282.607,254	6	507.508,767 282.613,23	5.976
6	507.508,767 282.613,23	7	507.499,26 282.613,777	9.523
7	507.499,26 282.613,777	8	507.495,892 282.614,728	3.5
8	507.495,892 282.614,728	9	507.484,39 282.617,977	11.952
9	507.484,39 282.617,977	10	507.484,451 282.617,299	0.681
10	507.484,451 282.617,299	11	507.475,714 282.595,953	23.065
11	507.475,714 282.595,953	12	507.473,967 282.595,211	1.898
12	507.473,967 282.595,211	13	507.473,388 282.594,5	0.917
13	507.473,388 282.594,5	14	507.474,229 282.593,371	1.408
14	507.474,229 282.593,371	15	507.471,701 282.588,414	5.564
15	507.471,701 282.588,414	16	507.488,745 282.579,309	19.324
16	507.488,745 282.579,309	1	507.489,666 282.579,053	0.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.187	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:123.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.83 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01384, din 19/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LAZĂR ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	15	1526,1527	-	
2	arabil	DA	596	15	1527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:123.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.83 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.495,892 282.614,728	2	507.499,26 282.613,777	3.5
2	507.499,26 282.613,777	3	507.508,767 282.613,23	9.523
3	507.508,767 282.613,23	4	507.511,277 282.623,349	10.426
4	507.511,277 282.623,349	5	507.515,142 282.634,503	11.805
5	507.515,142 282.634,503	6	507.517,241 282.640,56	6.41
6	507.517,241 282.640,56	7	507.523,985 282.659,499	20.104
7	507.523,985 282.659,499	8	507.503,436 282.667,268	21.969
8	507.503,436 282.667,268	9	507.493,753 282.643,057	26.076
9	507.493,753 282.643,057	10	507.491,264 282.636,832	6.704
10	507.491,264 282.636,832	11	507.489,213 282.631,568	5.649
11	507.489,213 282.631,568	12	507.484,39 282.617,977	14.421
12	507.484,39 282.617,977	1	507.495,892 282.614,728	11.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.68 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.87 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 175, din 14/09/2020 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BULIGA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	15	1508,1510	-	identic cu parcela 1509,1510
2	arabil	DA	434	15	1509	-	identic cu parcela 1509,1510

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.68 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.87 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.621,626 282.580,611	2	507.624,096 282.586,647	6.522
2	507.624,096 282.586,647	3	507.635,809 282.616,675	32.232
3	507.635,809 282.616,675	4	507.614,135 282.625,211	23.294
4	507.614,135 282.625,211	5	507.596,719 282.582,608	46.025
5	507.596,719 282.582,608	6	507.590,287 282.565,809	17.988
6	507.590,287 282.565,809	7	507.599,221 282.562,377	9.571
7	507.599,221 282.562,377	8	507.599,235 282.562,372	0.015
8	507.599,235 282.562,372	9	507.612,091 282.557,311	13.816
9	507.612,091 282.557,311	1	507.621,626 282.580,611	25.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 107, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.307 Masurata: 1.366	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:127.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 107, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 847, din 05/12/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Titlu de proprietate nr.5300316/20.02.1991, emisă de CJPSDPAT TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIMFUS GEORGICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROBU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIMFUS MITICĂ** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 5300316, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHIMFUS GEORGICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIMFUS GEORGICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.307 Masurata: 1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	30	3062	-	
2	arabil	DA	865	30	3061,3060	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:127.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.783,068 281.955,839	2	507.783,266 281.951,829	4.015
2	507.783,266 281.951,829	3	507.785,298 281.916,658	35.23
3	507.785,298 281.916,658	4	507.785,649 281.908,03	8.635
4	507.785,649 281.908,03	5	507.787,118 281.887,51	20.573
5	507.787,118 281.887,51	6	507.788,228 281.874,656	12.902
6	507.788,228 281.874,656	7	507.797,607 281.875,64	9.43
7	507.797,607 281.875,64	8	507.804,223 281.877,224	6.803
8	507.804,223 281.877,224	9	507.801,887 281.923,602	46.437
9	507.801,887 281.923,602	10	507.801,273 281.931,906	8.327
10	507.801,273 281.931,906	11	507.799,115 281.958,949	27.129
11	507.799,115 281.958,949	12	507.785,881 281.956,368	13.483
12	507.785,881 281.956,368	13	507.785,861 281.956,364	0.02
13	507.785,861 281.956,364	1	507.783,068 281.955,839	2.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 112, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 833 Masurata: 925	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 112, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 112, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300318, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTIN ANGHEL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARTIN ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 833 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	30	3050	-	
2	arabil	DA	363	30	3051	-	
3	arabil	NU	51	30	3051	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.873,638 281.925,843	2	507.874,502 281.904,492	21.368
2	507.874,502 281.904,492	3	507.874,835 281.895,047	9.451
3	507.874,835 281.895,047	4	507.874,905 281.892,962	2.086
4	507.874,905 281.892,962	5	507.874,998 281.890,239	2.725
5	507.874,998 281.890,239	6	507.886,418 281.889,961	11.423
6	507.886,418 281.889,961	7	507.886,085 281.906,466	16.508
7	507.886,085 281.906,466	8	507.886,075 281.906,947	0.481
8	507.886,075 281.906,947	9	507.885,189 281.925,857	18.931
9	507.885,189 281.925,857	10	507.883,957 281.947,596	21.774
10	507.883,957 281.947,596	11	507.883,112 281.970,178	22.598
11	507.883,112 281.970,178	12	507.871,587 281.971,386	11.588
12	507.871,587 281.971,386	13	507.873,065 281.940,305	31.116
13	507.873,065 281.940,305	1	507.873,638 281.925,843	14.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 113, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 760 Masurata: 714	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 113, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 113, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:85.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 113, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 113, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 113, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300319, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ŞERBAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 760 Masurata: 714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	30	3048,3049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:85.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.885,189 281.925,857	2	507.886,075 281.906,947	18.931
2	507.886,075 281.906,947	3	507.889,554 281.907,18	3.487
3	507.889,554 281.907,18	4	507.889,69 281.907,19	0.136
4	507.889,69 281.907,19	5	507.896,344 281.907,636	6.669
5	507.896,344 281.907,636	6	507.896,007 281.936,138	28.504
6	507.896,007 281.936,138	7	507.895,706 281.961,562	25.426
7	507.895,706 281.961,562	8	507.895,235 281.969,314	7.766
8	507.895,235 281.969,314	9	507.894,303 281.969,395	0.936
9	507.894,303 281.969,395	10	507.883,112 281.970,178	11.218
10	507.883,112 281.970,178	11	507.883,957 281.947,596	22.598
11	507.883,957 281.947,596	1	507.885,189 281.925,857	21.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:826
Nr. cadastral vechi:1100

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20744	Din acte: 1.487 Masurata: 1.495	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20744-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2678 / 27/02/2009		
Act Administrativ nr. 5300255, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN (autorizația de construire nr. 22/26.11.2001 - Primăria Peretu, proces-verbal de receptie finala nr. 1425/23.02.2009 - Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREERE ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 826)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GREERE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

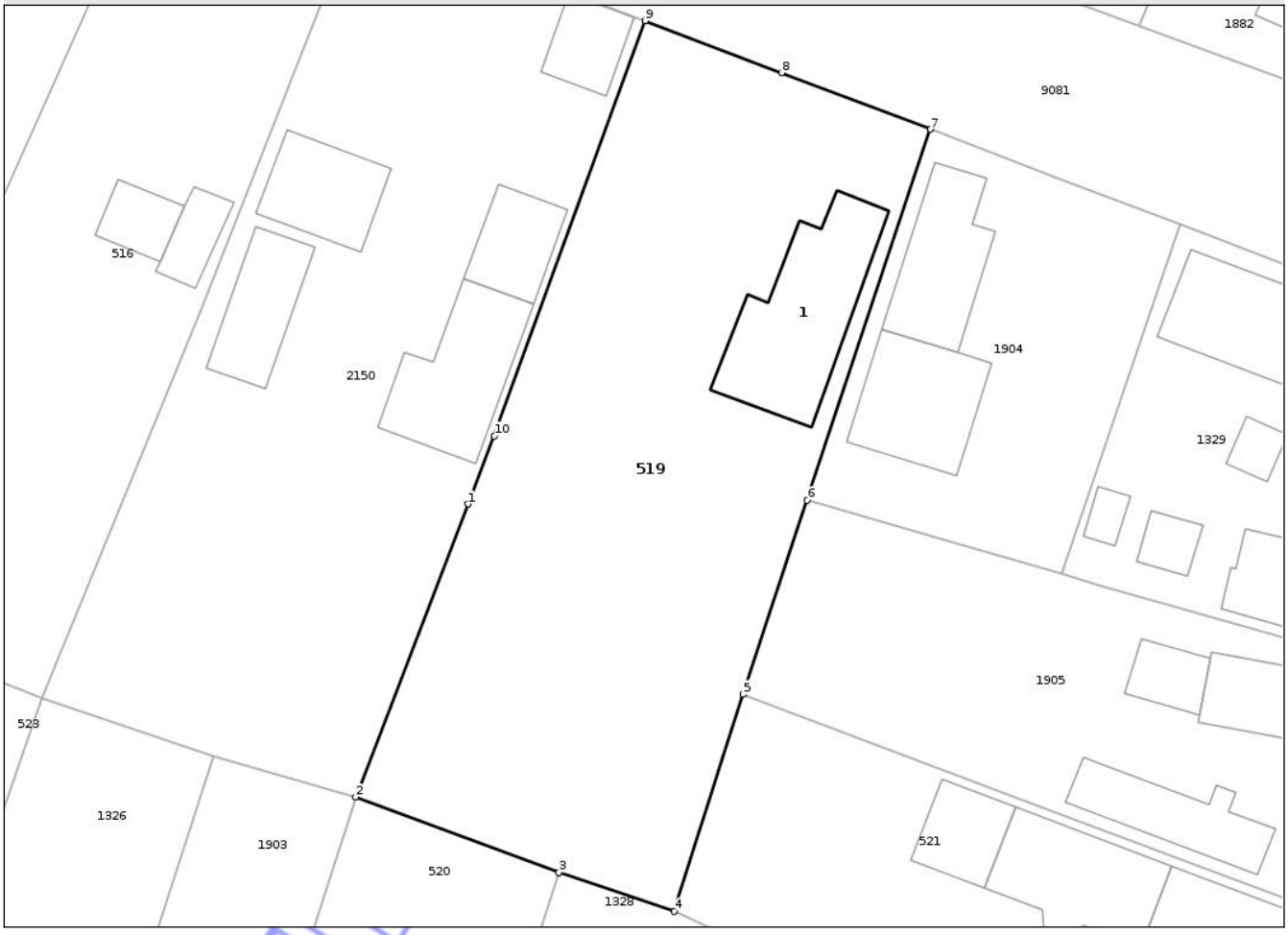
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20744	Din acte: 1.487 Masurata: 1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	15	1504	-	
2	arabil	DA	1.125	15	1503,1504,1505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20744-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.644,142 282.571,958	2	507.635,666 282.549,902	23.629
2	507.635,666 282.549,902	3	507.650,999 282.544,229	16.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.650,999 282.544,229	4	507.659,674 282.541,288	9.16
4	507.659,674 282.541,288	5	507.664,854 282.557,628	17.141
5	507.664,854 282.557,628	6	507.669,687 282.572,241	15.391
6	507.669,687 282.572,241	7	507.678,984 282.600,177	29.442
7	507.678,984 282.600,177	8	507.667,755 282.604,449	12.014
8	507.667,755 282.604,449	9	507.657,473 282.608,354	10.999
9	507.657,473 282.608,354	10	507.646,115 282.577,092	33.261
10	507.646,115 282.577,092	1	507.644,142 282.571,958	5.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 635	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01364, din 14/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALEA ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALEA ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	23	2293	-	
2	arabil	DA	241	23	2292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.810,164 282.549,026	2	507.805,741 282.550,532	4.672
2	507.805,741 282.550,532	3	507.795,036 282.516,848	35.344
3	507.795,036 282.516,848	4	507.793,529 282.512,107	4.975
4	507.793,529 282.512,107	5	507.787,68 282.493,702	19.312
5	507.787,68 282.493,702	6	507.795,767 282.490,354	8.753
6	507.795,767 282.490,354	7	507.805,535 282.514,492	26.04
7	507.805,535 282.514,492	8	507.807,158 282.518,502	4.326
8	507.807,158 282.518,502	9	507.813,886 282.538,451	21.053
9	507.813,886 282.538,451	10	507.816,652 282.546,818	8.812
10	507.816,652 282.546,818	11	507.816,414 282.546,899	0.251
11	507.816,414 282.546,899	1	507.810,164 282.549,026	6.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20051	Din acte: 600 Masurata: 643	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20051-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20051-C2	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20051-C3	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20051-C4	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.31 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20051-C5	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17798 / 27/10/2009		
Act Notarial nr. 2181, din 26/10/2009 emis de BNP BARBU MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VLAD MARIN**, soti 2) **VLAD ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17798 / 27/10/2009		
Act Notarial nr. 2181, din 26/10/2009 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CALEA IOANA**, soti 2) **CALEA DUMITRU**	
C2	se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CALEA IOANA**, soti 2) **CALEA DUMITRU**	

Document oficial fără regim special

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20051	Din acte: 600 Masurata: 643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	23	2294	-	
2	arabil	DA	216	23	2295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20051-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20051-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20051-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20051-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.31 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20051-C5	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.787,324 282.528,772	2	507.787,142 282.528,159	0.639
2	507.787,142 282.528,159	3	507.784,566 282.519,259	9.265
3	507.784,566 282.519,259	4	507.778,396 282.497,938	22.196
4	507.778,396 282.497,938	5	507.784,999 282.494,812	7.306
5	507.784,999 282.494,812	6	507.787,68 282.493,702	2.902
6	507.787,68 282.493,702	7	507.793,529 282.512,107	19.312
7	507.793,529 282.512,107	8	507.795,036 282.516,848	4.975
8	507.795,036 282.516,848	9	507.805,741 282.550,532	35.344
9	507.805,741 282.550,532	10	507.795,069 282.554,453	11.37
10	507.795,069 282.554,453	11	507.793,189 282.548,544	6.201
11	507.793,189 282.548,544	1	507.787,324 282.528,772	20.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:790
Nr. cadastral vechi:1067

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 114, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21073	Din acte: 942 Masurata: 1.076	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21073-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.76 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21073-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21073-C3	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21073-C4	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42404 / 02/12/2015		
Act Notarial nr. 1844, din 24/11/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA (Act de partaj voluntar);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GREERE LUCREȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21073	Din acte: 942 Masurata: 1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	30	3046	-	
2	arabil	DA	524	30	3047	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21073-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.76 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21073-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21073-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21073-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.896,007 281.936,138	2	507.896,344 281.907,636	28.504
2	507.896,344 281.907,636	3	507.908,161 281.907,875	11.819
3	507.908,161 281.907,875	4	507.915,39 281.908,022	7.23
4	507.915,39 281.908,022	5	507.913,789 281.936,393	28.416
5	507.913,789 281.936,393	6	507.912,023 281.967,707	31.364
6	507.912,023 281.967,707	7	507.895,235 281.969,314	16.865
7	507.895,235 281.969,314	8	507.895,706 281.961,562	7.766
8	507.895,706 281.961,562	1	507.896,007 281.936,138	25.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 116, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21512	Din acte: 800 Masurata: 813	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3611 / 03/02/2016		
Act Notarial nr. 322, din 21/12/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 323 DIN 21.12.2015-BIN TAMARA MORCOV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARMEANU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21512	Din acte: 800 Masurata: 813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	813	30	3043,3042	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.930,156 281.931,045	2	507.931,208 281.910,206	20.866
2	507.931,208 281.910,206	3	507.938,665 281.910,341	7.458
3	507.938,665 281.910,341	4	507.945,17 281.910,459	6.506
4	507.945,17 281.910,459	5	507.945,124 281.918,151	7.692
5	507.945,124 281.918,151	6	507.944,238 281.938,992	20.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.944,238 281.938,992	7	507.943,08 281.966,239	27.272
7	507.943,08 281.966,239	8	507.928,103 281.966,613	14.982
8	507.928,103 281.966,613	9	507.929,203 281.949,936	16.713
9	507.929,203 281.949,936	1	507.930,156 281.931,045	18.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 125, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22077	Din acte: 898 Masurata: 1.120	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22077-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 125, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22077-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 125, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48946 / 29/07/2019		
Act Administrativ nr. 5300836, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.4850 din 25.09.2019, emis de Primaria Comunei Peretu;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.4850 din 25.09.2019, emis de Primaria Comunei Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 898/1120, cota initiala 898/1120	A1
	1) **DRĂGŞANU GHEORGHE**	
B2	Se noteaza posesia pentru suprafata de 222 mp,parte din suprafata totala de 1120 mp rezultata la masuratori fata de 898 mp suprafata din acte	A1
	1) **DRĂGŞANU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRĂGŞANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22077	Din acte: 898 Masurata: 1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	30	3032	-	
2	arabil	DA	371	30	3033	-	
3	vie	DA	250	30	3033	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22077-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22077-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.109,41 281.928,156	2	508.109,327 281.931,534	3.379
2	508.109,327 281.931,534	3	508.109,15 281.938,715	7.183
3	508.109,15 281.938,715	4	508.108,915 281.952,472	13.759
4	508.108,915 281.952,472	5	508.092,04 281.953,711	16.92
5	508.092,04 281.953,711	6	508.092,452 281.931,29	22.425
6	508.092,452 281.931,29	7	508.092,589 281.923,886	7.405
7	508.092,589 281.923,886	8	508.092,771 281.913,983	9.905
8	508.092,771 281.913,983	9	508.092,67 281.887,864	26.119
9	508.092,67 281.887,864	10	508.104,844 281.887,622	12.176
10	508.104,844 281.887,622	11	508.110,568 281.887,541	5.725
11	508.110,568 281.887,541	12	508.110,23 281.899,388	11.852
12	508.110,23 281.899,388	13	508.109,825 281.913,598	14.216
13	508.109,825 281.913,598	14	508.109,571 281.922,527	8.933
14	508.109,571 281.922,527	1	508.109,41 281.928,156	5.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.201 Masurata: 1.524	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300329, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALEA FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALEA FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.201 Masurata: 1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	26	2531	-	
2	arabil	DA	920	26	2532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.250,098 281.867,446	2	508.249,024 281.854,503	12.987
2	508.249,024 281.854,503	3	508.248,189 281.845,044	9.496
3	508.248,189 281.845,044	4	508.246,66 281.833,205	11.937
4	508.246,66 281.833,205	5	508.250,798 281.832,488	4.2
5	508.250,798 281.832,488	6	508.253,314 281.832,052	2.553
6	508.253,314 281.832,052	7	508.256,807 281.831,448	3.545
7	508.256,807 281.831,448	8	508.258,578 281.831,141	1.797
8	508.258,578 281.831,141	9	508.269,634 281.829,226	11.221
9	508.269,634 281.829,226	10	508.269,599 281.830,266	1.041
10	508.269,599 281.830,266	11	508.269,197 281.842,064	11.805
11	508.269,197 281.842,064	12	508.268,818 281.863,822	21.761
12	508.268,818 281.863,822	13	508.268,29 281.883,835	20.02
13	508.268,29 281.883,835	14	508.267,651 281.910,97	27.143
14	508.267,651 281.910,97	15	508.251,259 281.913,063	16.525
15	508.251,259 281.913,063	16	508.251,174 281.902,771	10.292
16	508.251,174 281.902,771	17	508.250,66 281.885,884	16.895
17	508.250,66 281.885,884	1	508.250,098 281.867,446	18.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.202 Masurata: 1.493	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:199.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300212, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCĂREA M. ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PURCĂREA M. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.202 Masurata: 1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	26	2534	-	
2	arabil	DA	747	26	2533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:199.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.231,261 281.873,736	2	508.229,595 281.861,519	12.33
2	508.229,595 281.861,519	3	508.226,037 281.835,415	26.345
3	508.226,037 281.835,415	4	508.226,01 281.835,218	0.199
4	508.226,01 281.835,218	5	508.244,211 281.833,047	18.33
5	508.244,211 281.833,047	6	508.246,66 281.833,205	2.454
6	508.246,66 281.833,205	7	508.248,189 281.845,044	11.937
7	508.248,189 281.845,044	8	508.249,024 281.854,503	9.496
8	508.249,024 281.854,503	9	508.250,098 281.867,446	12.987
9	508.250,098 281.867,446	10	508.250,66 281.885,884	18.447
10	508.250,66 281.885,884	11	508.251,174 281.902,771	16.895
11	508.251,174 281.902,771	12	508.251,259 281.913,063	10.292
12	508.251,259 281.913,063	13	508.236,583 281.915,256	14.839
13	508.236,583 281.915,256	14	508.232,521 281.882,981	32.53
14	508.232,521 281.882,981	1	508.231,261 281.873,736	9.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.128 Masurata: 1.377	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300328, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.128 Masurata: 1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.377	26	2526,2527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	206	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:206 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.292,66 281.864,556	2	508.293,616 281.842,128	22.448
2	508.293,616 281.842,128	3	508.294,958 281.827,269	14.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.294,958 281.827,269	4	508.306,166 281.827,904	11.226
4	508.306,166 281.827,904	5	508.312,472 281.828,262	6.316
5	508.312,472 281.828,262	6	508.311,054 281.848,121	19.91
6	508.311,054 281.848,121	7	508.310,777 281.857,884	9.767
7	508.310,777 281.857,884	8	508.310,653 281.862,251	4.369
8	508.310,653 281.862,251	9	508.308,807 281.903,75	41.54
9	508.308,807 281.903,75	10	508.291,438 281.907,342	17.737
10	508.291,438 281.907,342	11	508.292,186 281.875,692	31.659
11	508.292,186 281.875,692	1	508.292,66 281.864,556	11.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 88, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 878	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 315, din 20/12/1999 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILIOS MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	30	3103,3104	-	
2	arabil	DA	297	30	3104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.450,678 281.840,398	2	507.449,805 281.853,615	13.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.449,805 281.853,615	3	507.448,045 281.880,258	26.701
3	507.448,045 281.880,258	4	507.433,082 281.876,379	15.458
4	507.433,082 281.876,379	5	507.435,394 281.840,085	36.368
5	507.435,394 281.840,085	6	507.436,649 281.820,375	19.75
6	507.436,649 281.820,375	7	507.448,872 281.821,081	12.243
7	507.448,872 281.821,081	8	507.451,768 281.821,249	2.901
8	507.451,768 281.821,249	9	507.451,514 281.827,742	6.498
9	507.451,514 281.827,742	1	507.450,678 281.840,398	12.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22026	Din acte: 700 Masurata: 699	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22026-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22026-C2	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22026-C3	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33884 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. 675, din 21/02/1997 emis de BNP BARBU MARIA (ADEVERINTA NR. 2241/25.04.2019 PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂGUREANU ALEXANDRU** 2) **MĂGUREANU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22026	Din acte: 700 Masurata: 699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	23	2286	-	
2	arabil	DA	174	23	2287	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22026-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22026-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22026-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.825,065 282.504,355	2	507.815,617 282.480,189	25.947
2	507.815,617 282.480,189	3	507.818,49 282.479,129	3.062
3	507.818,49 282.479,129	4	507.825,502 282.475,643	7.831
4	507.825,502 282.475,643	5	507.828,937 282.484,233	9.251
5	507.828,937 282.484,233	6	507.835,539 282.500,741	17.779
6	507.835,539 282.500,741	7	507.840,504 282.513,155	13.37
7	507.840,504 282.513,155	8	507.849,049 282.534,522	23.012
8	507.849,049 282.534,522	9	507.838,426 282.538,531	11.354
9	507.838,426 282.538,531	1	507.825,065 282.504,355	36.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 887	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:110.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300729, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI I ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	23	2285	-	
2	arabil	DA	474	23	2284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:110.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.854,44 282.532,671	2	507.849,049 282.534,522	5.7
2	507.849,049 282.534,522	3	507.840,504 282.513,155	23.012
3	507.840,504 282.513,155	4	507.835,539 282.500,741	13.37
4	507.835,539 282.500,741	5	507.828,937 282.484,233	17.779
5	507.828,937 282.484,233	6	507.825,502 282.475,643	9.251
6	507.825,502 282.475,643	7	507.827,672 282.474,588	2.413
7	507.827,672 282.474,588	8	507.839,854 282.471,093	12.673
8	507.839,854 282.471,093	9	507.848,035 282.493,673	24.016
9	507.848,035 282.493,673	10	507.851,709 282.503,813	10.785
10	507.851,709 282.503,813	11	507.861,31 282.530,313	28.186
11	507.861,31 282.530,313	12	507.860,627 282.530,548	0.722
12	507.860,627 282.530,548	1	507.854,44 282.532,671	6.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:440
Nr. cadastral vechi:759

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20967	Din acte: 906 Masurata: 818	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20967-C2	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
983 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 115, din 21/01/2009 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAVRU DANIEL**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 440)	
/		
Act Administrativ nr. 68, din 03/12/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MAVRU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20967	Din acte: 906 Masurata: 818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	23	2276	-	
2	arabil	DA	519	23	2275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20967-C2	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128.39 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.904,333 282.491,695	2	507.899,019 282.479,156	13.619
2	507.899,019 282.479,156	3	507.888,427 282.454,159	27.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.888,427 282.454,159	4	507.897,348 282.450,606	9.603
4	507.897,348 282.450,606	5	507.900,262 282.449,588	3.087
5	507.900,262 282.449,588	6	507.908,737 282.469,5	21.641
6	507.908,737 282.469,5	7	507.912,584 282.478,538	9.823
7	507.912,584 282.478,538	8	507.916,007 282.486,579	8.739
8	507.916,007 282.486,579	9	507.916,23 282.487,054	0.525
9	507.916,23 282.487,054	10	507.926,048 282.508,008	23.14
10	507.926,048 282.508,008	11	507.913,018 282.512,192	13.685
11	507.913,018 282.512,192	1	507.904,333 282.491,695	22.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 882	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01202, din 06/08/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOISE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	23	2272	-	
2	arabil	DA	395	23	2271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.936,504 282.467,782	2	507.950,791 282.498,967	34.302
2	507.950,791 282.498,967	3	507.936,761 282.503,955	14.89
3	507.936,761 282.503,955	4	507.923,71 282.473,551	33.087
4	507.923,71 282.473,551	5	507.920,086 282.464,722	9.544
5	507.920,086 282.464,722	6	507.912,407 282.446,013	20.224
6	507.912,407 282.446,013	7	507.919,676 282.443,109	7.828
7	507.919,676 282.443,109	8	507.922,618 282.442,198	3.08
8	507.922,618 282.442,198	9	507.924,559 282.441,709	2.002
9	507.924,559 282.441,709	1	507.936,504 282.467,782	28.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 55, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.515	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01538, din 07/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANALIU PETRE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GEANALIU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

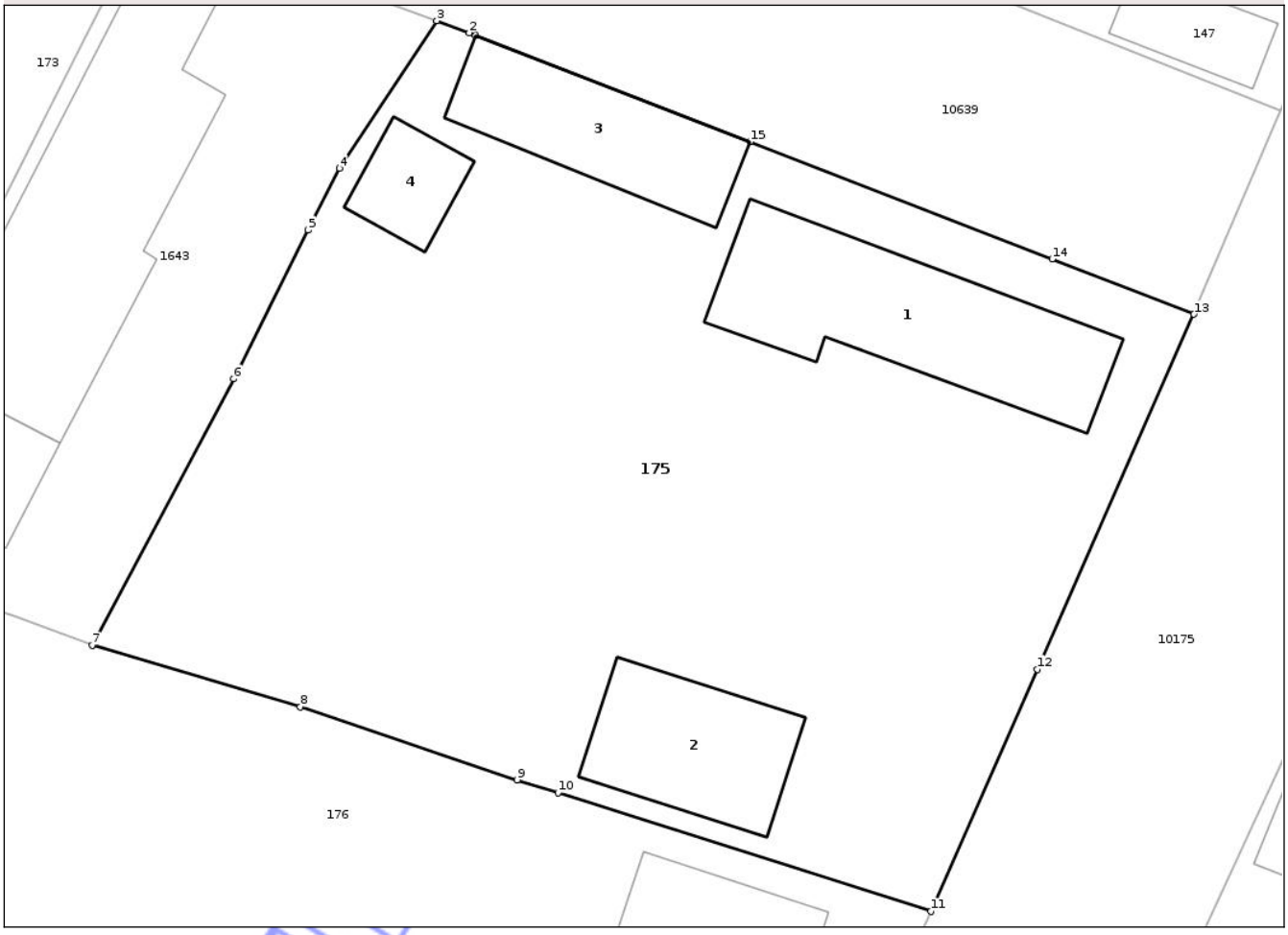
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	977	6	638,637	-	
2	arabil	DA	538	6	638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.852,985 282.910,318	2	506.852,655 282.910,446	0.354
2	506.852,655 282.910,446	3	506.850,988 282.911,059	1.776
3	506.850,988 282.911,059	4	506.845,99 282.903,499	9.063
4	506.845,99 282.903,499	5	506.844,393 282.900,317	3.56
5	506.844,393 282.900,317	6	506.840,572 282.892,701	8.521
6	506.840,572 282.892,701	7	506.833,317 282.879,023	15.483
7	506.833,317 282.879,023	8	506.843,99 282.875,878	11.127
8	506.843,99 282.875,878	9	506.855,109 282.872,131	11.733
9	506.855,109 282.872,131	10	506.857,212 282.871,462	2.207
10	506.857,212 282.871,462	11	506.876,335 282.865,383	20.066
11	506.876,335 282.865,383	12	506.881,796 282.877,803	13.568
12	506.881,796 282.877,803	13	506.889,826 282.896,01	19.899
13	506.889,826 282.896,01	14	506.882,557 282.898,841	7.801
14	506.882,557 282.898,841	15	506.867,065 282.904,853	16.618
15	506.867,065 282.904,853	1	506.852,985 282.910,318	15.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 37, Tronson 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22893	Din acte: 700 Masurata: 717	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22893-C1	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 37, Tronson 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22893-C2	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 37, Tronson 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88359 / 15/10/2024		
Act Administrativ nr. 53-01516, din 05/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Certificat de Atestare Fiscală Nr. 7110 din 10.10.2024, emis de Comuna PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

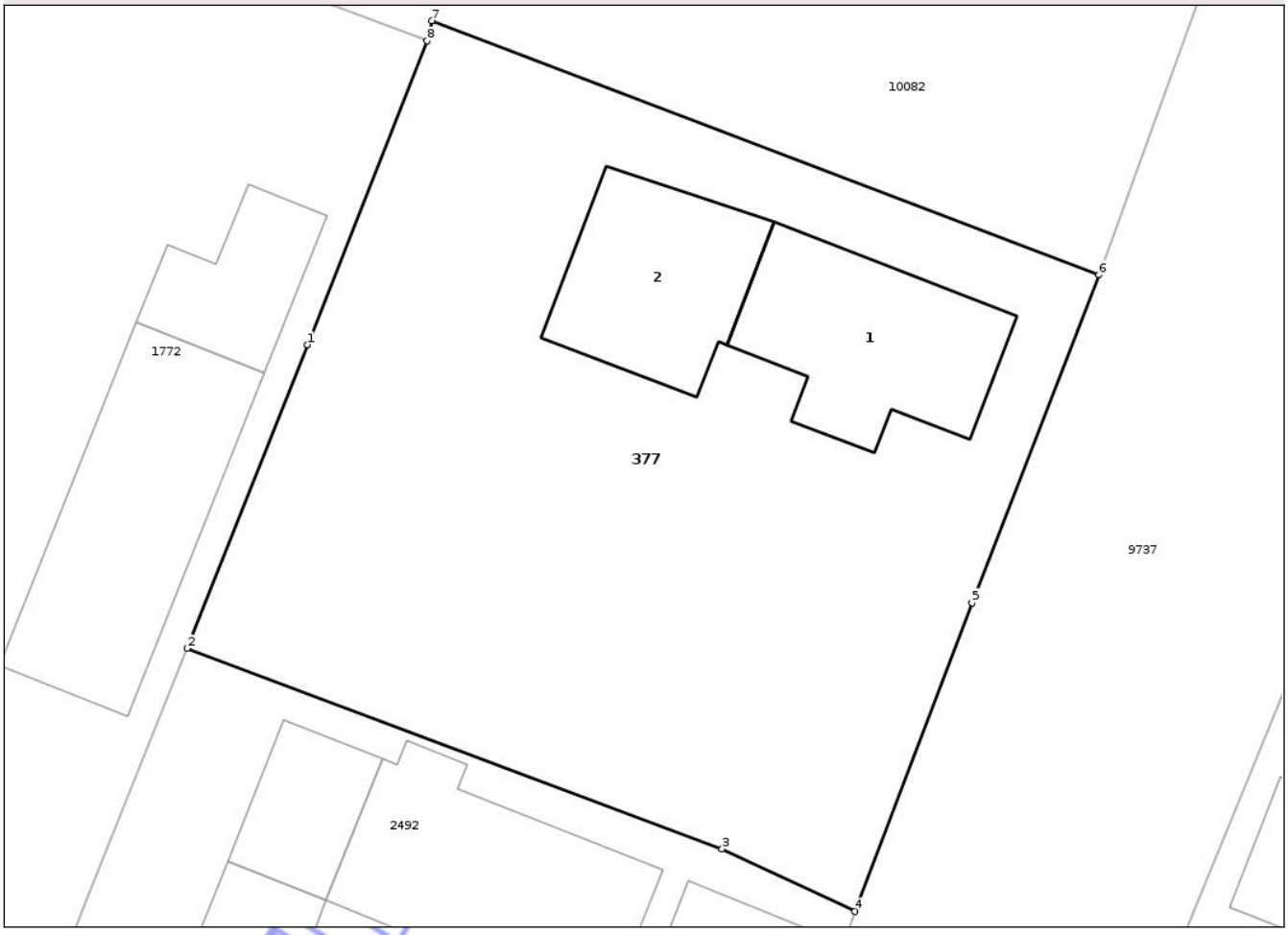
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22893	Din acte: 700 Masurata: 717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	7	825	-	
2	arabil	DA	346	7	826	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22893-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22893-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.131,585 282.795,392	2	507.126,945 282.783,653	12.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.126,945 282.783,653	3	507.147,623 282.775,904	22.082
3	507.147,623 282.775,904	4	507.152,755 282.773,488	5.672
4	507.152,755 282.773,488	5	507.157,276 282.785,418	12.758
5	507.157,276 282.785,418	6	507.162,187 282.798,093	13.593
6	507.162,187 282.798,093	7	507.136,411 282.807,908	27.581
7	507.136,411 282.807,908	8	507.136,224 282.807,131	0.799
8	507.136,224 282.807,131	1	507.131,585 282.795,392	12.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:836
Nr. cadastral vechi:1107

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20747	Din acte: 709 Masurata: 755	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20747-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20747-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4960 / 07/04/2009		
Act Notarial nr. 276, din 18/02/2002 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ODOLEANU CARMEN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 836)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20747	Din acte: 709 Masurata: 755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	8	907	-	
2	arabil	DA	508	8	908	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20747-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20747-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.977,476 282.993,167	2	506.974,287 282.984,857	8.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.974,287 282.984,857	3	506.970,078 282.974,085	11.565
3	506.970,078 282.974,085	4	506.969,887 282.973,597	0.524
4	506.969,887 282.973,597	5	506.962,855 282.954,947	19.932
5	506.962,855 282.954,947	6	506.961,623 282.953,053	2.259
6	506.961,623 282.953,053	7	506.972,632 282.948,827	11.792
7	506.972,632 282.948,827	8	506.980,211 282.967,701	20.339
8	506.980,211 282.967,701	9	506.988,833 282.989,171	23.137
9	506.988,833 282.989,171	10	506.996,48 283.008,213	20.52
10	506.996,48 283.008,213	11	506.985,512 283.012,487	11.771
11	506.985,512 283.012,487	12	506.978,032 282.994,614	19.375
12	506.978,032 282.994,614	1	506.977,476 282.993,167	1.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20305	730	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20305-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1969
A1.2	20305-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.84 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40236 / 16/11/2015		
Act Notarial nr. 1802, din 13/11/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAN FLORIN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40236 / 16/11/2015		
Act Notarial nr. 1802, din 13/11/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:20000 LEI, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAN STANCA** 2) **DAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20305	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	8	911	-	
2	arabil	DA	278	8	912	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20305-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1969
A1.2	20305-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.84 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.991,942 282.963,35	2	506.989,75 282.958,146	5.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.989,75 282.958,146	3	506.984,778 282.946,701	12.478
3	506.984,778 282.946,701	4	506.983,616 282.944,37	2.605
4	506.983,616 282.944,37	5	506.994,435 282.940,027	11.658
5	506.994,435 282.940,027	6	507.004,016 282.962,333	24.277
6	507.004,016 282.962,333	7	507.007,902 282.971,988	10.408
7	507.007,902 282.971,988	8	507.019,078 282.999,752	29.929
8	507.019,078 282.999,752	9	507.008,933 283.003,687	10.881
9	507.008,933 283.003,687	10	506.993,269 282.966,5	40.351
10	506.993,269 282.966,5	1	506.991,942 282.963,35	3.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.174	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301779, din 12/05/2010 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCUȚĂ ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PETCUȚĂ ION** DEFUNCT:Da	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2205, din 15/11/1989 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.2434/1989);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETCUȚĂ ION** DEFUNCT:Da 2) **PETCUȚA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	8	915	-	
2	arabil	DA	641	8	913,914	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.004,016 282.962,333	2	506.994,435 282.940,027	24.277
2	506.994,435 282.940,027	3	506.996,251 282.939,325	1.947
3	506.996,251 282.939,325	4	507.006,078 282.935,528	10.535
4	507.006,078 282.935,528	5	507.008,568 282.934,566	2.669
5	507.008,568 282.934,566	6	507.013,631 282.932,586	5.436
6	507.013,631 282.932,586	7	507.023,512 282.964,816	33.711
7	507.023,512 282.964,816	8	507.024,291 282.967,357	2.658
8	507.024,291 282.967,357	9	507.025,732 282.970,462	3.423
9	507.025,732 282.970,462	10	507.035,95 282.993,429	25.137
10	507.035,95 282.993,429	11	507.019,078 282.999,752	18.018
11	507.019,078 282.999,752	12	507.007,902 282.971,988	29.929
12	507.007,902 282.971,988	1	507.004,016 282.962,333	10.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22543	Din acte: 881 Masurata: 882	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22543-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22543-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22543-C3	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22543-C4	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6621 / 02/02/2022		
Act Notarial nr. 186, din 02/02/2022 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOC ADRIAN** 2) **CIOC MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6621 / 02/02/2022		
Act Notarial nr. 186, din 02/02/2022 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TÎRTEA ALEXANDRINA** 2) **TÂRTEA FLOREA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TÎRTEA ALEXANDRINA** 2) **TÂRTEA FLOREA**	

Vizualizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22543	Din acte: 881 Masurata: 882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	8	932,933	-	
2	arabil	DA	426	8	933	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22543-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22543-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22543-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22543-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.150,385 282.909,489	2	507.148,612 282.903,998	5.77
2	507.148,612 282.903,998	3	507.147,129 282.899,595	4.646
3	507.147,129 282.899,595	4	507.143,255 282.887,988	12.236
4	507.143,255 282.887,988	5	507.142,631 282.886,628	1.496
5	507.142,631 282.886,628	6	507.153,1 282.882,664	11.194
6	507.153,1 282.882,664	7	507.155,639 282.881,703	2.715
7	507.155,639 282.881,703	8	507.162,195 282.900,599	20.001
8	507.162,195 282.900,599	9	507.165,585 282.910,14	10.125
9	507.165,585 282.910,14	10	507.165,752 282.910,668	0.554
10	507.165,752 282.910,668	11	507.166,569 282.913,245	2.703
11	507.166,569 282.913,245	12	507.169,222 282.921,616	8.781
12	507.169,222 282.921,616	13	507.175,82 282.941,221	20.685
13	507.175,82 282.941,221	14	507.171,058 282.942,964	5.071
14	507.171,058 282.942,964	15	507.163,34 282.945,871	8.247
15	507.163,34 282.945,871	16	507.162,822 282.946,1	0.566
16	507.162,822 282.946,1	17	507.161,525 282.942,876	3.475
17	507.161,525 282.942,876	18	507.153,386 282.918,785	25.429
18	507.153,386 282.918,785	19	507.152,297 282.915,412	3.544
19	507.152,297 282.915,412	1	507.150,385 282.909,489	6.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22051	Din acte: 700 Masurata: 679	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22051-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22051-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22051-C3	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14116 / 02/03/2021		
Act Notarial nr. 221, din 02/03/2021 emis de BNP BARBU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANGU ADRIAN-AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22051	Din acte: 700 Masurata: 679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	8	936	-	
2	arabil	DA	217	8	935	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22051-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22051-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22051-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.165,752 282.910,668	2	507.165,585 282.910,14	0.554
2	507.165,585 282.910,14	3	507.162,195 282.900,599	10.125
3	507.162,195 282.900,599	4	507.177,14 282.895,642	15.746
4	507.177,14 282.895,642	5	507.181,149 282.907,129	12.166
5	507.181,149 282.907,129	6	507.181,919 282.909,027	2.048
6	507.181,919 282.909,027	7	507.181,969 282.909,15	0.133
7	507.181,969 282.909,15	8	507.190,902 282.935,674	27.988
8	507.190,902 282.935,674	9	507.175,82 282.941,221	16.07
9	507.175,82 282.941,221	10	507.169,222 282.921,616	20.685
10	507.169,222 282.921,616	11	507.166,569 282.913,245	8.781
11	507.166,569 282.913,245	1	507.165,752 282.910,668	2.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 879	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:82.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300692, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCESCU IOANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MIRCESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	8	938	-	
2	arabil	DA	143	8	937	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:82.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.201,245 282.901,592	2	507.202,924 282.905,809	4.539
2	507.202,924 282.905,809	3	507.211,272 282.927,361	23.112
3	507.211,272 282.927,361	4	507.209,529 282.928,617	2.148
4	507.209,529 282.928,617	5	507.190,902 282.935,674	19.919
5	507.190,902 282.935,674	6	507.181,969 282.909,15	27.988
6	507.181,969 282.909,15	7	507.181,919 282.909,027	0.133
7	507.181,919 282.909,027	8	507.181,149 282.907,129	2.048
8	507.181,149 282.907,129	9	507.177,14 282.895,642	12.166
9	507.177,14 282.895,642	10	507.192,711 282.890,917	16.272
10	507.192,711 282.890,917	11	507.196,816 282.889,666	4.291
11	507.196,816 282.889,666	12	507.198,312 282.893,695	4.298
12	507.198,312 282.893,695	13	507.201,077 282.901,14	7.942
13	507.201,077 282.901,14	1	507.201,245 282.901,592	0.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 869	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300515, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IAURUM ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	869	8	866	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.163,699 282.845,307	2	507.177,777 282.839,754	15.134
2	507.177,777 282.839,754	3	507.189,558 282.870,004	32.463
3	507.189,558 282.870,004	4	507.186,378 282.871,019	3.338
4	507.186,378 282.871,019	5	507.174,634 282.874,926	12.377
5	507.174,634 282.874,926	6	507.162,401 282.879,094	12.924
6	507.162,401 282.879,094	7	507.161,32 282.875,399	3.85
7	507.161,32 282.875,399	8	507.156,327 282.859,018	17.125
8	507.156,327 282.859,018	9	507.156,084 282.858,25	0.806
9	507.156,084 282.858,25	10	507.155,759 282.857,226	1.074
10	507.155,759 282.857,226	11	507.153,177 282.849,457	8.187
11	507.153,177 282.849,457	12	507.156,576 282.848,116	3.654
12	507.156,576 282.848,116	13	507.158,423 282.847,388	1.985
13	507.158,423 282.847,388	1	507.163,699 282.845,307	5.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 73, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20173	Din acte: 728 Masurata: 701	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20173-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20173-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20173-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18817 / 08/09/2010		
Act Notarial nr. 1856, din 08/09/2010 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE ADRIANA**, soti 2) **ILIE CONSTANTIN LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20173	Din acte: 728 Masurata: 701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	8	869,868,867	-	
2	arabil	DA	232	8	868	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20173-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20173-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20173-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.155,759 282.857,226	2	507.156,084 282.858,25	1.074
2	507.156,084 282.858,25	3	507.156,327 282.859,018	0.806
3	507.156,327 282.859,018	4	507.161,32 282.875,399	17.125
4	507.161,32 282.875,399	5	507.162,401 282.879,094	3.85
5	507.162,401 282.879,094	6	507.155,639 282.881,703	7.248
6	507.155,639 282.881,703	7	507.153,1 282.882,664	2.715
7	507.153,1 282.882,664	8	507.148,973 282.871,335	12.057
8	507.148,973 282.871,335	9	507.146,94 282.864,111	7.505
9	507.146,94 282.864,111	10	507.146,405 282.862,209	1.976
10	507.146,405 282.862,209	11	507.145,982 282.861,037	1.246
11	507.145,982 282.861,037	12	507.145,882 282.860,76	0.294
12	507.145,882 282.860,76	13	507.131,82 282.821,835	41.387
13	507.131,82 282.821,835	14	507.142,739 282.817,758	11.655
14	507.142,739 282.817,758	15	507.149,87 282.838,846	22.261
15	507.149,87 282.838,846	16	507.153,177 282.849,457	11.114
16	507.153,177 282.849,457	1	507.155,759 282.857,226	8.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:842
Nr. cadastral vechi:1111

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20750	580	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20750-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:265 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2009
A1.2	20750-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5499 / 22/04/2009		
Act Notarial nr. 264, din 22/08/2006 emis de BNP MORCOV TAMARA (TP nr. 5302334/2002 - CJFF TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM IONEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 842)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IAURUM IONEL**	
58772 / 21/08/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 48, din 19/01/2016 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosarul nr. 2205/292/2015);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IAURUM IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

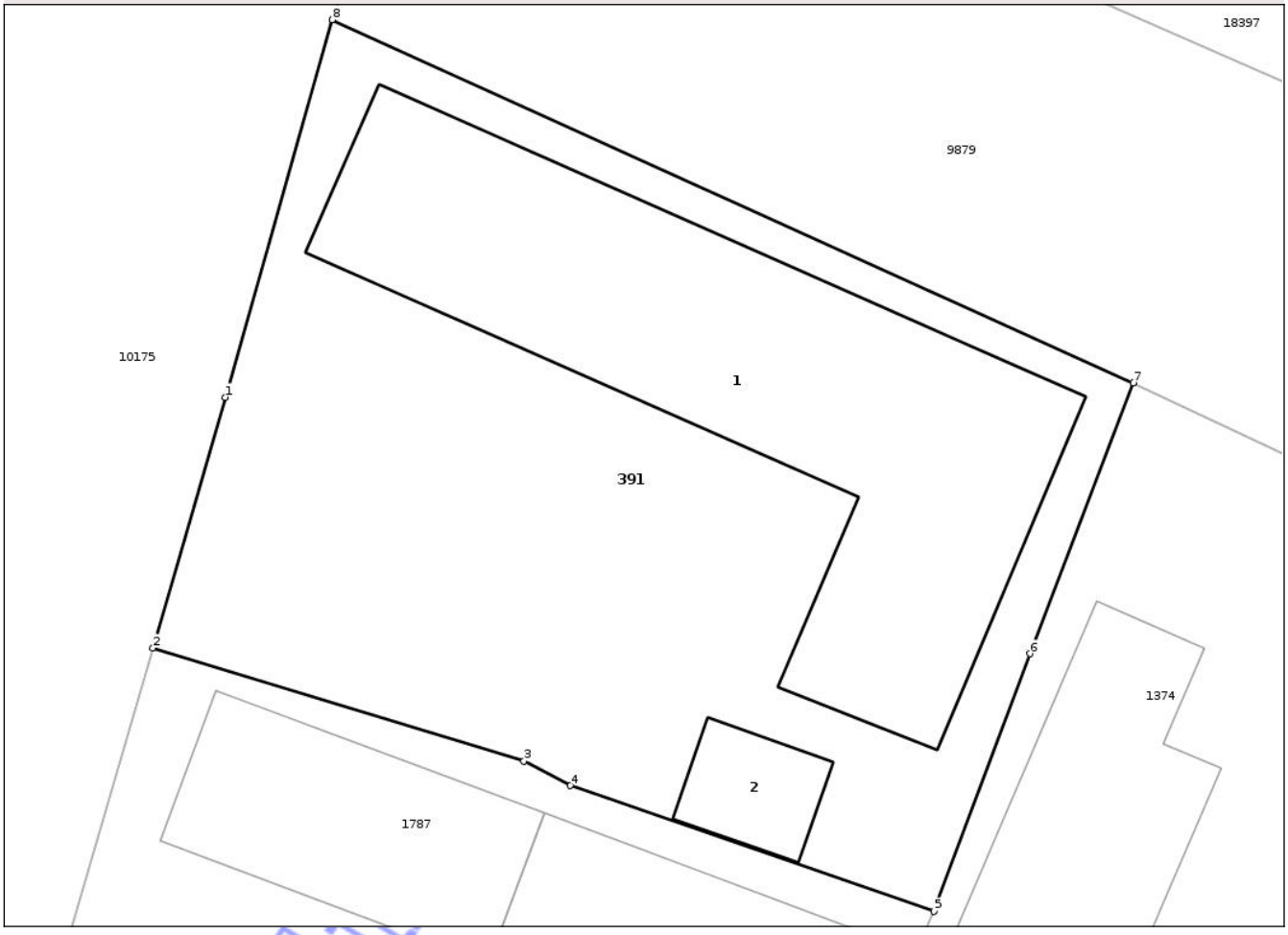
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20750	580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	9	997	-	
2	arabil	DA	110	9	996	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20750-C1	constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:265 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2009
A1.2	20750-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.020,391 283.207,187	2	507.017,945 283.198,753	8.782

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.017,945 283.198,753	3	507.030,433 283.194,962	13.051
3	507.030,433 283.194,962	4	507.031,997 283.194,129	1.772
4	507.031,997 283.194,129	5	507.044,235 283.189,903	12.947
5	507.044,235 283.189,903	6	507.047,459 283.198,563	9.241
6	507.047,459 283.198,563	7	507.050,942 283.207,676	9.756
7	507.050,942 283.207,676	8	507.023,978 283.219,876	29.596
8	507.023,978 283.219,876	1	507.020,391 283.207,187	13.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 619 Masurata: 627	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300189, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM F. ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IAURUM F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 619 Masurata: 627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	9	994	-	
2	arabil	DA	250	9	993	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.026,666 283.176,497	2	507.012,478 283.180,085	14.635
2	507.012,478 283.180,085	3	507.008,387 283.165,959	14.706
3	507.008,387 283.165,959	4	507.033,134 283.159,346	25.615
4	507.033,134 283.159,346	5	507.049,129 283.155,072	16.556
5	507.049,129 283.155,072	6	507.054,706 283.168,122	14.192
6	507.054,706 283.168,122	7	507.044,008 283.171,241	11.143
7	507.044,008 283.171,241	8	507.037,074 283.173,302	7.234
8	507.037,074 283.173,302	1	507.026,666 283.176,497	10.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20363	1.089	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20363-C2	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINŢĂ, edificată în anul 1946.
A1.3	20363-C3	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20363-C4	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20363-C5	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25787 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 32, din 26/09/2012 emis de BNP FINTEANU DELIA-ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OPREA-MARTINOV LUCIA-ALINA**	
81170 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 18, din 30/07/2021 emis de BIN BORDEIANU IOANA-ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OPREA-MARTINOV LUCIA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

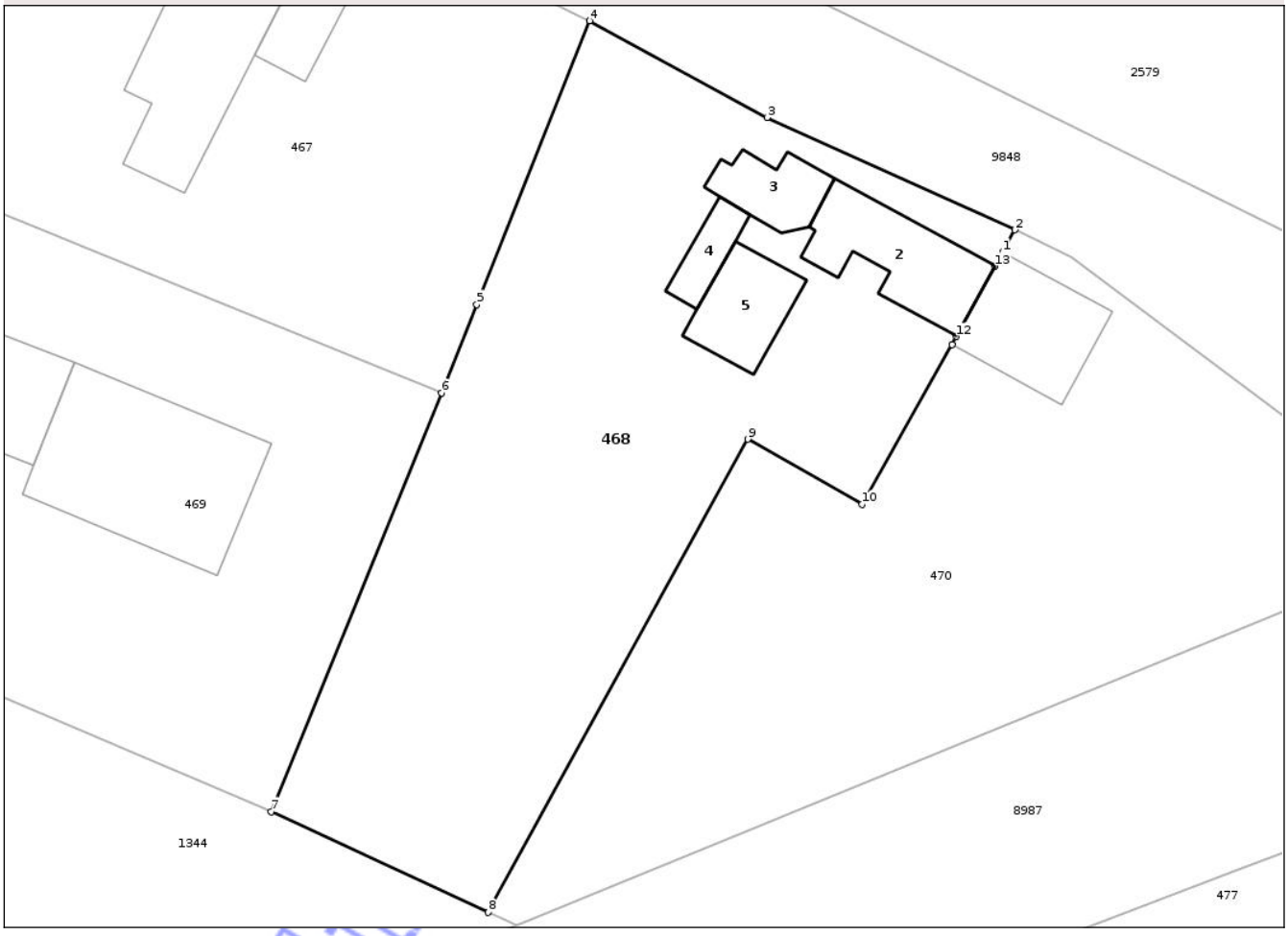
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20363	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	18	1699,1700,1701	-	identic cu parcela 1699, 1701
2	vie	DA	563	18	1699,1700,1701	-	identic cu parcela 1699, 1701

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20363-C2	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1946.
A1.3	20363-C3	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20363-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20363-C5	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.675,746 283.052,713	2	507.676,502 283.054,088	1.569
2	507.676,502 283.054,088	3	507.661,141 283.061,044	16.863
3	507.661,141 283.061,044	4	507.650,154 283.067,033	12.513
4	507.650,154 283.067,033	5	507.643,159 283.049,469	18.906
5	507.643,159 283.049,469	6	507.640,982 283.044,001	5.885
6	507.640,982 283.044,001	7	507.630,423 283.018,092	27.978
7	507.630,423 283.018,092	8	507.643,869 283.011,849	14.825
8	507.643,869 283.011,849	9	507.659,948 283.041,134	33.409
9	507.659,948 283.041,134	10	507.667,024 283.037,099	8.146
10	507.667,024 283.037,099	11	507.672,612 283.046,982	11.353
11	507.672,612 283.046,982	12	507.672,879 283.047,497	0.58
12	507.672,879 283.047,497	13	507.675,269 283.051,845	4.962
13	507.675,269 283.051,845	1	507.675,746 283.052,713	0.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 111, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20366	995	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20366-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
756 / 13/01/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2158, din 17/10/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (certificat de mostenitor nr. 76/30-04-2010 emis de BNP TAMARA MORCOV; T.P. nr. 5301292/16-09-1996 emis de CJFF TELEORMAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂTRAȘCU IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

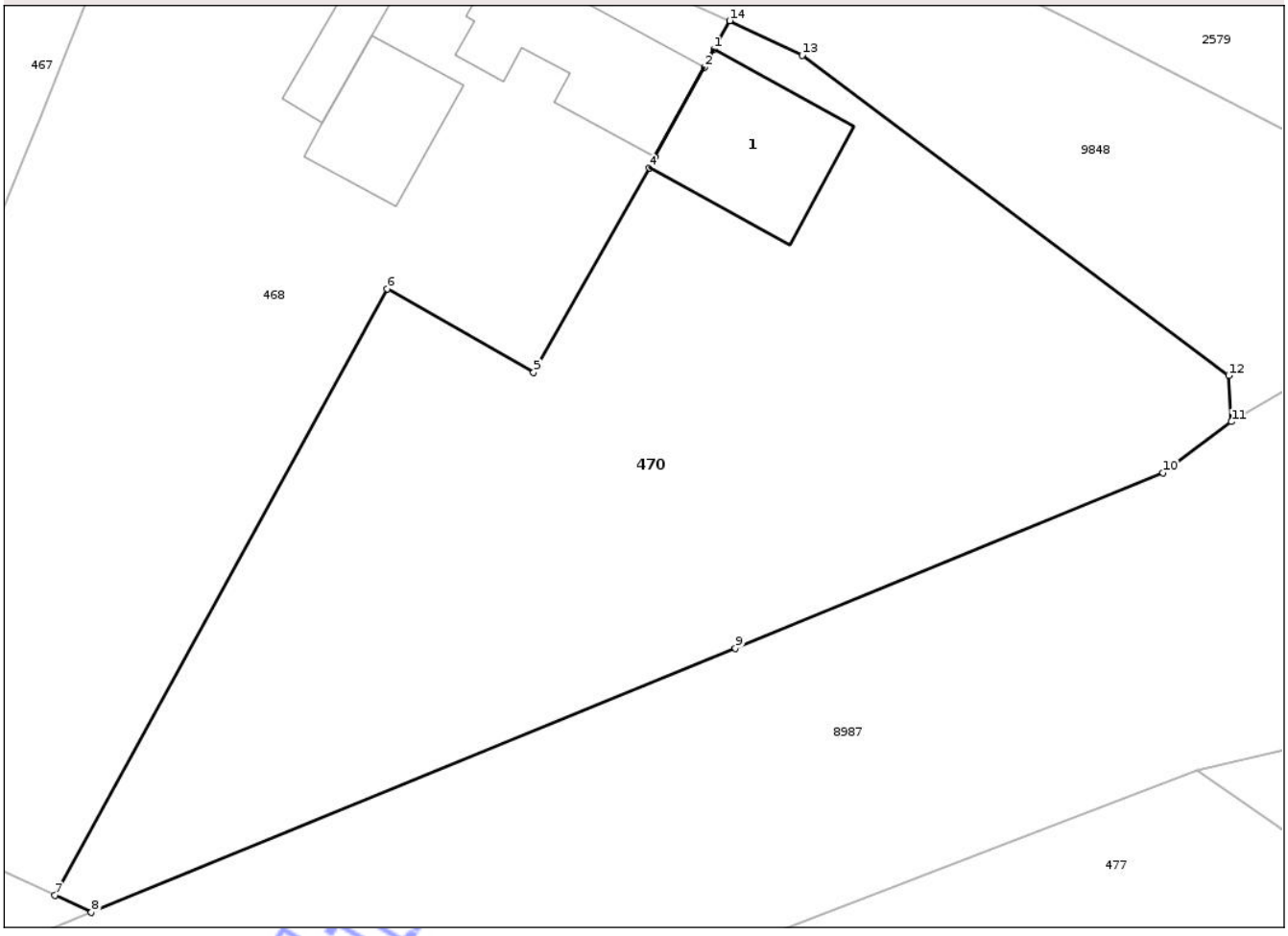
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20366	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	18	1699,1700,1701	-	
2	vie	DA	438	18	1699,1700,1701	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20366-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1962.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.675,746 283.052,713	2	507.675,269 283.051,845	0.99
2	507.675,269 283.051,845	3	507.672,879 283.047,497	4.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.672,879 283.047,497	4	507.672,612 283.046,982	0.58
4	507.672,612 283.046,982	5	507.667,024 283.037,099	11.353
5	507.667,024 283.037,099	6	507.659,948 283.041,134	8.146
6	507.659,948 283.041,134	7	507.643,869 283.011,849	33.409
7	507.643,869 283.011,849	8	507.645,638 283.011,028	1.95
8	507.645,638 283.011,028	9	507.676,781 283.023,786	33.655
9	507.676,781 283.023,786	10	507.697,455 283.032,255	22.341
10	507.697,455 283.032,255	11	507.700,759 283.034,723	4.124
11	507.700,759 283.034,723	12	507.700,624 283.036,957	2.238
12	507.700,624 283.036,957	13	507.680,004 283.052,417	25.772
13	507.680,004 283.052,417	14	507.676,502 283.054,088	3.88
14	507.676,502 283.054,088	1	507.675,746 283.052,713	1.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 95, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 850	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.53 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01838, din 13/06/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ ST. DUMITRA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUCĂ ST. DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	174	19	1733	-	
2	arabil	DA	676	19	1734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77.53 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.830,498 282.926,651	2	507.824,143 282.929,551	6.985
2	507.824,143 282.929,551	3	507.815,445 282.914,092	17.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.815,445 282.914,092	4	507.802,191 282.890,536	27.029
4	507.802,191 282.890,536	5	507.813,267 282.885,772	12.057
5	507.813,267 282.885,772	6	507.821,196 282.882,362	8.631
6	507.821,196 282.882,362	7	507.829,838 282.900,51	20.101
7	507.829,838 282.900,51	8	507.840,182 282.922,231	24.058
8	507.840,182 282.922,231	1	507.830,498 282.926,651	10.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 104, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:383 mp; BISERICA ADVENTISTĂ PERETU 3 -P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

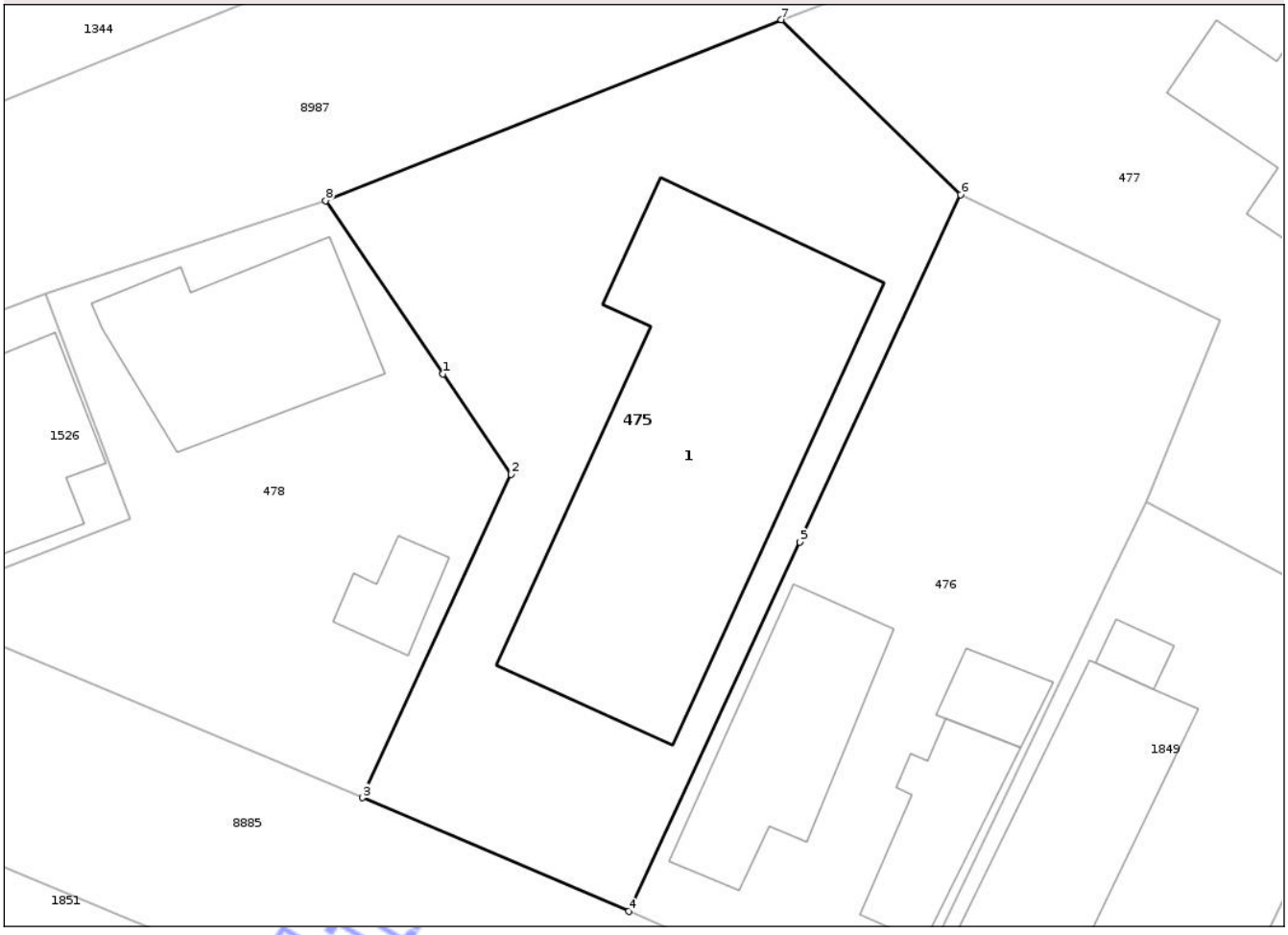
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.115	19	1706,1707,1708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	383	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:383 mp; BISERICA ADVENTISTĂ PERETU 3 -P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.647,174 282.984,553	2	507.651,272 282.978,525	7.289
2	507.651,272 282.978,525	3	507.642,344 282.959,142	21.34
3	507.642,344 282.959,142	4	507.658,315 282.952,324	17.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.658,315 282.952,324	5	507.668,59 282.974,47	24.414
5	507.668,59 282.974,47	6	507.678,256 282.995,304	22.967
6	507.678,256 282.995,304	7	507.667,481 283.005,791	15.036
7	507.667,481 283.005,791	8	507.640,115 282.994,938	29.44
8	507.640,115 282.994,938	1	507.647,174 282.984,553	12.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 103, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 827	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.57 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:114.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 03/02/2014 emis de BIN BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂVĂRACHE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	19	1709	-	
2	arabil	DA	398	19	1710	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.57 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:114.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.668,59 282.974,47	2	507.658,315 282.952,324	24.414
2	507.658,315 282.952,324	3	507.674,284 282.945,454	17.384
3	507.674,284 282.945,454	4	507.684,905 282.967,55	24.516
4	507.684,905 282.967,55	5	507.687,016 282.971,941	4.872
5	507.687,016 282.971,941	6	507.689,389 282.976,877	5.477
6	507.689,389 282.976,877	7	507.693,84 282.987,746	11.745
7	507.693,84 282.987,746	8	507.678,256 282.995,304	17.32
8	507.678,256 282.995,304	1	507.668,59 282.974,47	22.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 443	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 01/08/2019 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BĂLTĂREȚU NICOLAE-MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BĂLTĂREȚU FLORICĂ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STOIAN MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1, A1.2
	1) **BĂLTĂREȚU NICOLAE-MARIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1, A1.2
	1) **BĂLTĂREȚU FLORICĂ**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1, A1.2
	1) **STOIAN MARIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B7	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B8	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 3/8	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BĂLTĂREȚU NICOLAE-MARIN** 2) **BĂLTĂREȚU FLORICĂ** 3) **STOIAN MARIA**	

Document de lucru fără valoare circulație civilă

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

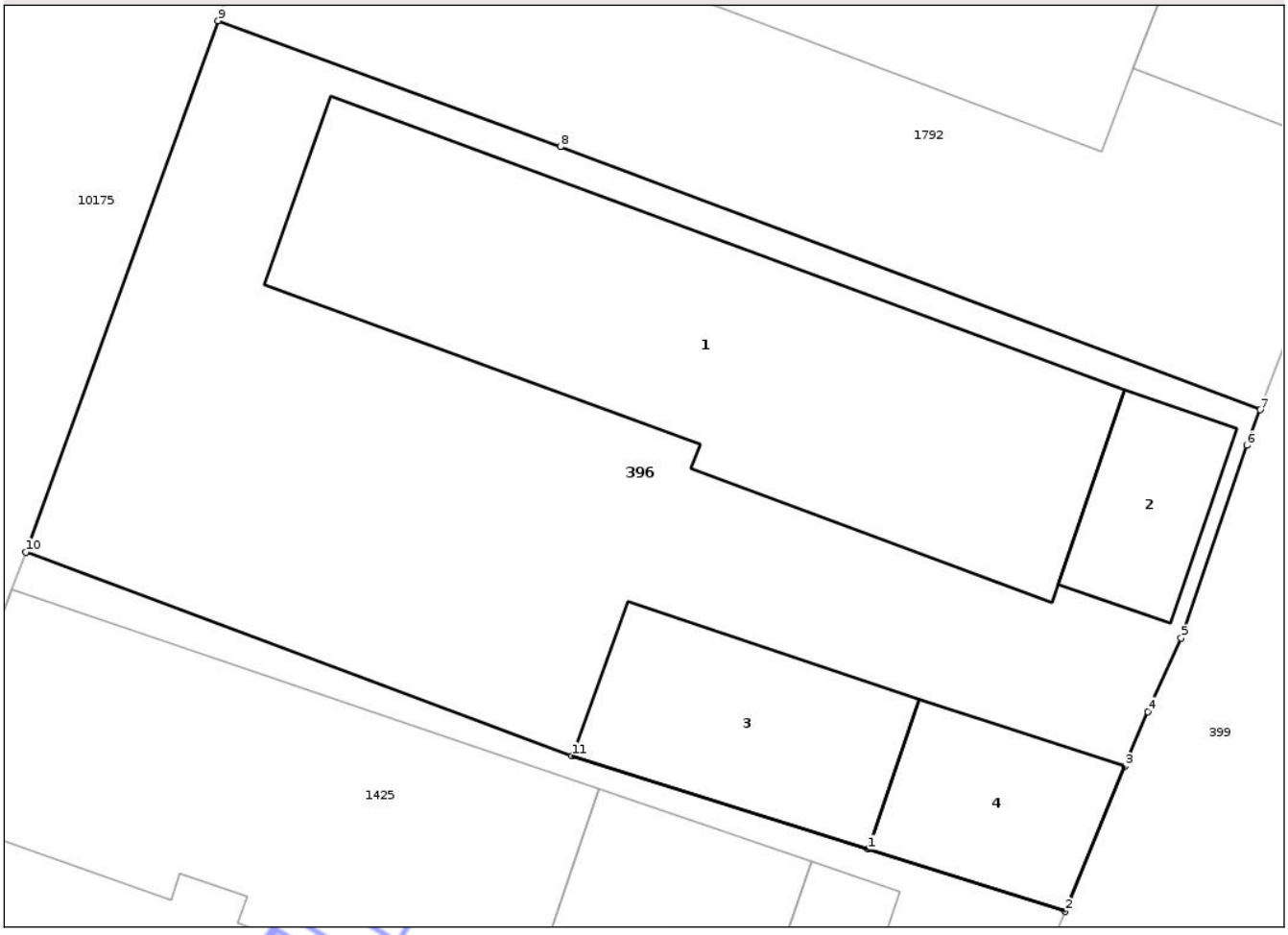
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	9	985	-	identic cu parcela 987

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.007,65 283.084,159	2	507.012,915 283.082,497	5.521
2	507.012,915 283.082,497	3	507.014,518 283.086,371	4.193
3	507.014,518 283.086,371	4	507.015,122 283.087,832	1.581
4	507.015,122 283.087,832	5	507.016,013 283.089,794	2.155
5	507.016,013 283.089,794	6	507.017,763 283.094,944	5.439
6	507.017,763 283.094,944	7	507.018,12 283.095,895	1.016
7	507.018,12 283.095,895	8	506.999,434 283.102,917	19.962
8	506.999,434 283.102,917	9	506.990,285 283.106,282	9.748
9	506.990,285 283.106,282	10	506.985,161 283.092,092	15.087
10	506.985,161 283.092,092	11	506.999,739 283.086,656	15.559
11	506.999,739 283.086,656	1	507.007,65 283.084,159	8.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20458	Din acte: 496 Masurata: 504	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20458-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20458-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20458-C3	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14807 / 01/06/2012		
Act Notarial nr. 513, din 25/11/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV (titlu de proprietate nr. 5300185 - fara data emis de CJFF Teleorman; Sentinta civila nr. 705/28-03-2012 pronuntata de Judecatoria Rosiorii de Vede in dosarul nr. 157/292/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și uzucapiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și accesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIMFUS MARIN**	
28 / 03/01/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 705, din 28/03/2012 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (în Dosar nr 157/292/2012);		
B3	Se respinge notarea spre informare a Sentinţei civile nr 705/28.03.2012 pronunţată de Judecătoria Roşiorii de Vede în Dosar nr 157/292/2012, deoarece aceasta a fost deja înscrisă în prezenta carte funciară prin încheierea BCPI Alexandria nr 14807/01.06.2012, prezenta cerere fiind rămasă fără obiect	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat în circuitul civil

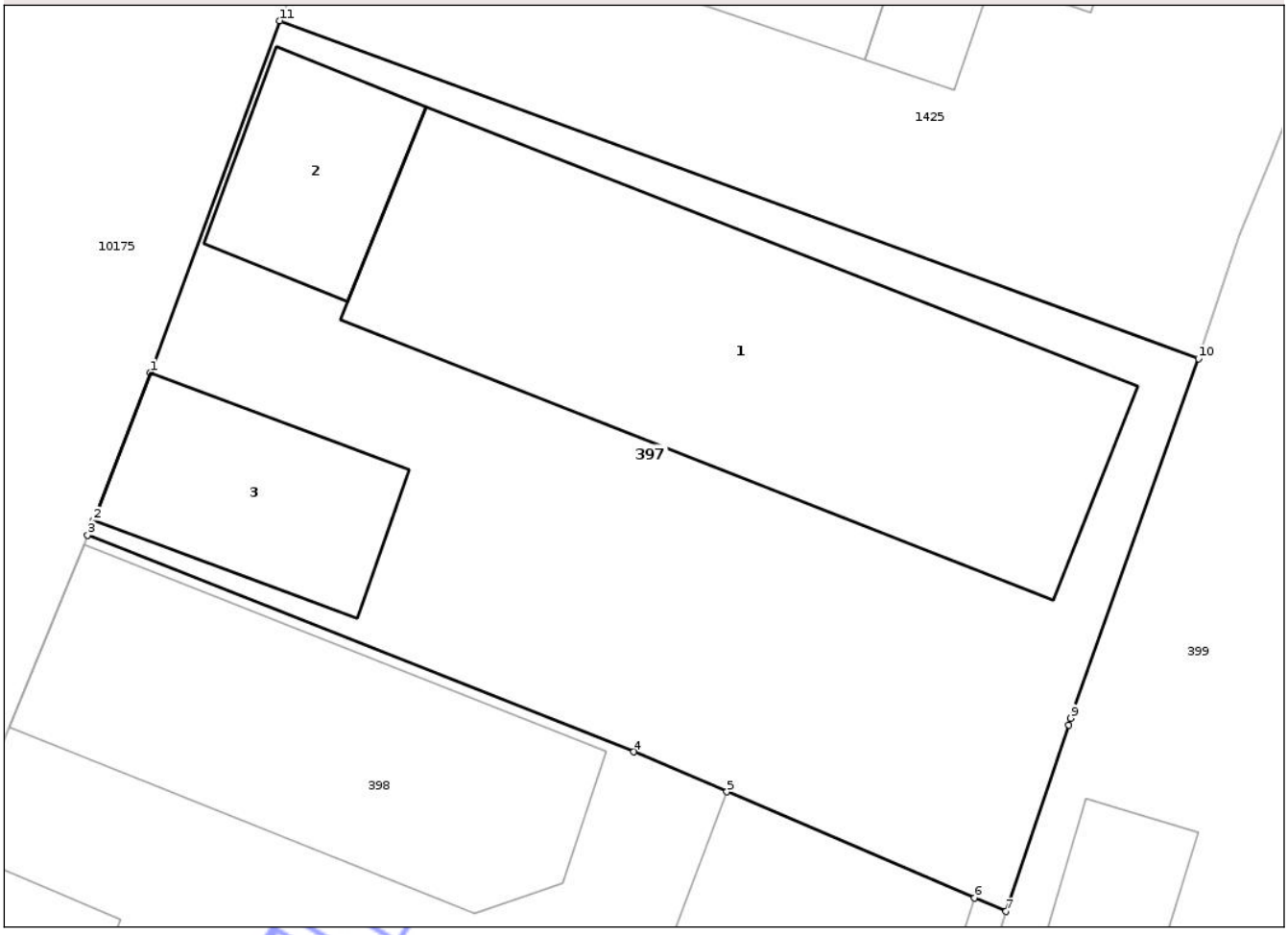
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20458	Din acte: 496 Masurata: 504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	9	983	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20458-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20458-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20458-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.976,807 283.070,17	2	506.975,096 283.065,708	4.779
2	506.975,096 283.065,708	3	506.974,927 283.065,264	0.475
3	506.974,927 283.065,264	4	506.991,394 283.058,727	17.717
4	506.991,394 283.058,727	5	506.994,207 283.057,522	3.06
5	506.994,207 283.057,522	6	507.001,676 283.054,323	8.125
6	507.001,676 283.054,323	7	507.002,627 283.053,916	1.034
7	507.002,627 283.053,916	8	507.004,515 283.059,539	5.931
8	507.004,515 283.059,539	9	507.004,577 283.059,741	0.211
9	507.004,577 283.059,741	10	507.008,427 283.070,585	11.507
10	507.008,427 283.070,585	11	506.980,711 283.080,777	29.531
11	506.980,711 283.080,777	1	506.976,807 283.070,17	11.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 98, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 882 Masurata: 909	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 98, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 98, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 149, din 02/02/2010 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 566/292/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARICA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 882 Masurata: 909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	9	979,980,981	-	
2	livada	DA	494	9	979,980,981	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.014,518 283.086,371	2	507.012,915 283.082,497	4.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.012,915 283.082,497	3	507.012,694 283.081,963	0.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.012,694 283.081,963	4	507.010,596 283.076,625	5.735
5	507.009,682 283.074,298	6	507.008,427 283.070,585	3.919
7	507.004,577 283.059,741	8	507.004,515 283.059,539	0.211
9	507.002,627 283.053,916	10	506.997,545 283.038,031	16.678
11	506.992,535 283.022,371	12	507.002,718 283.019,067	10.706
13	507.014,482 283.055,84	14	507.030,732 283.106,634	53.33
15	507.027,76 283.106,998	16	507.022,673 283.107,659	5.13
17	507.020,34 283.101,541	18	507.019,888 283.100,599	1.045
19	507.018,12 283.095,895	20	507.017,763 283.094,944	1.016
21	507.016,013 283.089,794	22	507.015,122 283.087,832	2.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.010,596 283.076,625	5	507.009,682 283.074,298	2.5
6	507.008,427 283.070,585	7	507.004,577 283.059,741	11.507
8	507.004,515 283.059,539	9	507.002,627 283.053,916	5.931
10	506.997,545 283.038,031	11	506.992,535 283.022,371	16.442
12	507.002,718 283.019,067	13	507.014,482 283.055,84	38.609
14	507.030,732 283.106,634	15	507.027,76 283.106,998	2.994
16	507.022,673 283.107,659	17	507.020,34 283.101,541	6.548
18	507.019,888 283.100,599	19	507.018,12 283.095,895	5.025
20	507.017,763 283.094,944	21	507.016,013 283.089,794	5.439
22	507.015,122 283.087,832	1	507.014,518 283.086,371	1.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 94, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.150	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 94, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 94, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302230, din 04/10/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULCEANU IOANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DULCEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	9	972,971	-	
2	arabil	DA	811	9	971	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.046,555 283.034,335	2	507.036,678 283.006,421	29.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.036,678 283.006,421	3	507.047,821 283.002,415	11.841
3	507.047,821 283.002,415	4	507.053,448 283.020,353	18.8
4	507.053,448 283.020,353	5	507.057,19 283.031,043	11.326
5	507.057,19 283.031,043	6	507.059,349 283.037,213	6.537
6	507.059,349 283.037,213	7	507.060,003 283.039,08	1.978
7	507.060,003 283.039,08	8	507.062,778 283.048,808	10.116
8	507.062,778 283.048,808	9	507.068,225 283.065,323	17.39
9	507.068,225 283.065,323	10	507.078,162 283.098,438	34.574
10	507.078,162 283.098,438	11	507.078,482 283.100,61	2.195
11	507.078,482 283.100,61	12	507.077,28 283.100,588	1.202
12	507.077,28 283.100,588	13	507.073,524 283.100,358	3.763
13	507.073,524 283.100,358	14	507.070,108 283.100,723	3.435
14	507.070,108 283.100,723	15	507.067,215 283.101,16	2.926
15	507.067,215 283.101,16	16	507.060,981 283.080,957	21.143
16	507.060,981 283.080,957	17	507.054,497 283.060,467	21.491
17	507.054,497 283.060,467	18	507.053,704 283.057,833	2.751
18	507.053,704 283.057,833	19	507.050,285 283.046,485	11.852
19	507.050,285 283.046,485	20	507.047,029 283.035,676	11.289
20	507.047,029 283.035,676	1	507.046,555 283.034,335	1.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:481
Nr. cadastral vechi:801

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 91, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20983	Din acte: 1.186 Masurata: 1.232	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20983-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.98 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20983-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8037 / 20/06/2006		
Act Notarial nr. 1621, din 19/06/2006 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMAJANU STELICA** 2) **ALMAJANU CORNEL**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 481)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

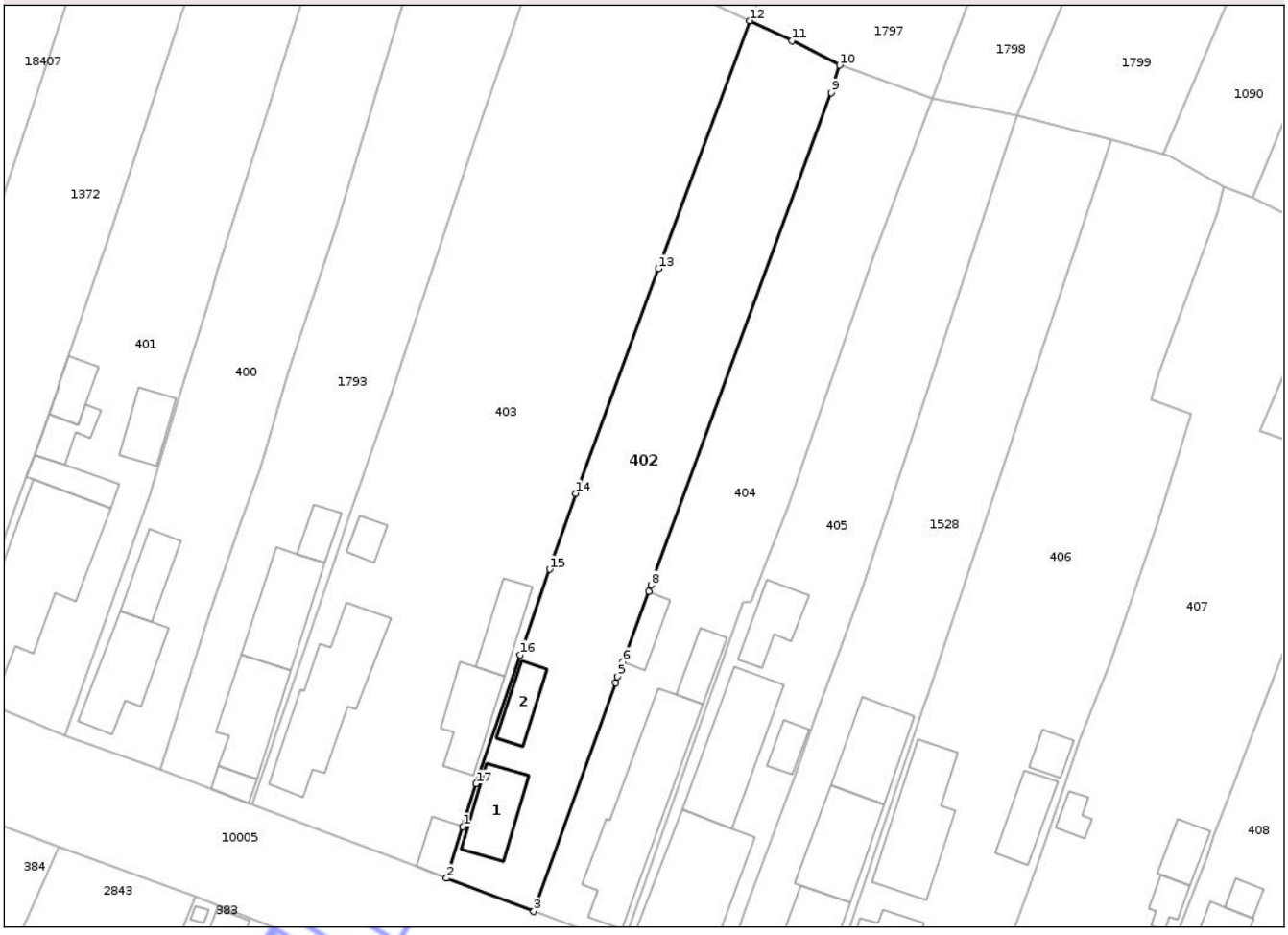
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20983	Din acte: 1.186 Masurata: 1.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	9	963,964,965	-	
2	arabil	DA	918	9	964	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20983-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.98 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20983-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.083,062 282.995,792	2	507.081,162 282.989,781	6.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.081,162 282.989,781	3	507.091,321 282.985,921	10.868
3	507.091,321 282.985,921	4	507.100,833 283.012,57	28.296
4	507.100,833 283.012,57	5	507.101,088 283.013,283	0.757
5	507.101,088 283.013,283	6	507.101,716 283.014,995	1.824
6	507.101,716 283.014,995	7	507.104,716 283.023,178	8.716
7	507.104,716 283.023,178	8	507.104,992 283.023,93	0.801
8	507.104,992 283.023,93	9	507.126,01 283.081,249	61.051
9	507.126,01 283.081,249	10	507.126,971 283.084,465	3.357
10	507.126,971 283.084,465	11	507.121,438 283.087,348	6.239
11	507.121,438 283.087,348	12	507.116,505 283.089,65	5.444
12	507.116,505 283.089,65	13	507.105,843 283.060,78	30.776
13	507.105,843 283.060,78	14	507.096,198 283.034,606	27.895
14	507.096,198 283.034,606	15	507.093,177 283.025,764	9.344
15	507.093,177 283.025,764	16	507.089,778 283.015,818	10.511
16	507.089,778 283.015,818	17	507.084,64 283.000,783	15.889
17	507.084,64 283.000,783	1	507.083,062 282.995,792	5.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 92, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.616	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131.34 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 25/01/1999 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂTRAȘCU ȘTEFANA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PĂTRAȘCU ȘTEFANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

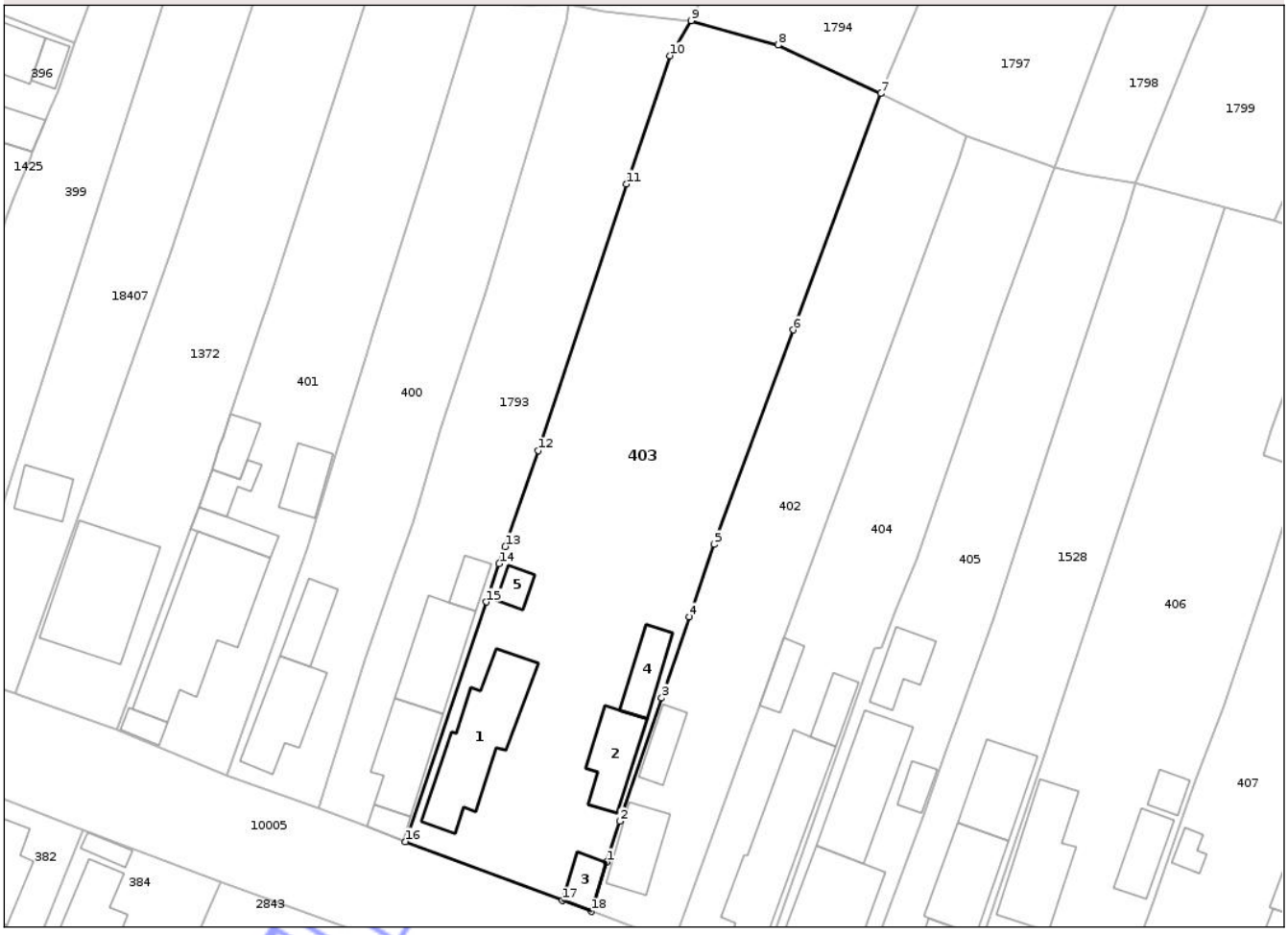
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	913	9	968,967,966	-	
2	arabil	DA	1.703	9	967	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131.34 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.083,062 282.995,792	2	507.084,64 283.000,783	5.235
2	507.084,64 283.000,783	3	507.089,778 283.015,818	15.889
3	507.089,778 283.015,818	4	507.093,177 283.025,764	10.511
4	507.093,177 283.025,764	5	507.096,198 283.034,606	9.344
5	507.096,198 283.034,606	6	507.105,843 283.060,78	27.895
6	507.105,843 283.060,78	7	507.116,505 283.089,65	30.776
7	507.116,505 283.089,65	8	507.104,008 283.095,575	13.83
8	507.104,008 283.095,575	9	507.093,38 283.098,548	11.036
9	507.093,38 283.098,548	10	507.090,783 283.094,262	5.011
10	507.090,783 283.094,262	11	507.085,466 283.078,603	16.537
11	507.085,466 283.078,603	12	507.074,664 283.046,046	34.302
12	507.074,664 283.046,046	13	507.070,647 283.034,332	12.384
13	507.070,647 283.034,332	14	507.069,927 283.032,231	2.221
14	507.069,927 283.032,231	15	507.068,372 283.027,558	4.925
15	507.068,372 283.027,558	16	507.058,499 282.998,311	30.868
16	507.058,499 282.998,311	17	507.077,657 282.991,119	20.463
17	507.077,657 282.991,119	18	507.081,162 282.989,781	3.752
18	507.081,162 282.989,781	1	507.083,062 282.995,792	6.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 57, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01533, din 07/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI ANICA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGHICI ANICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

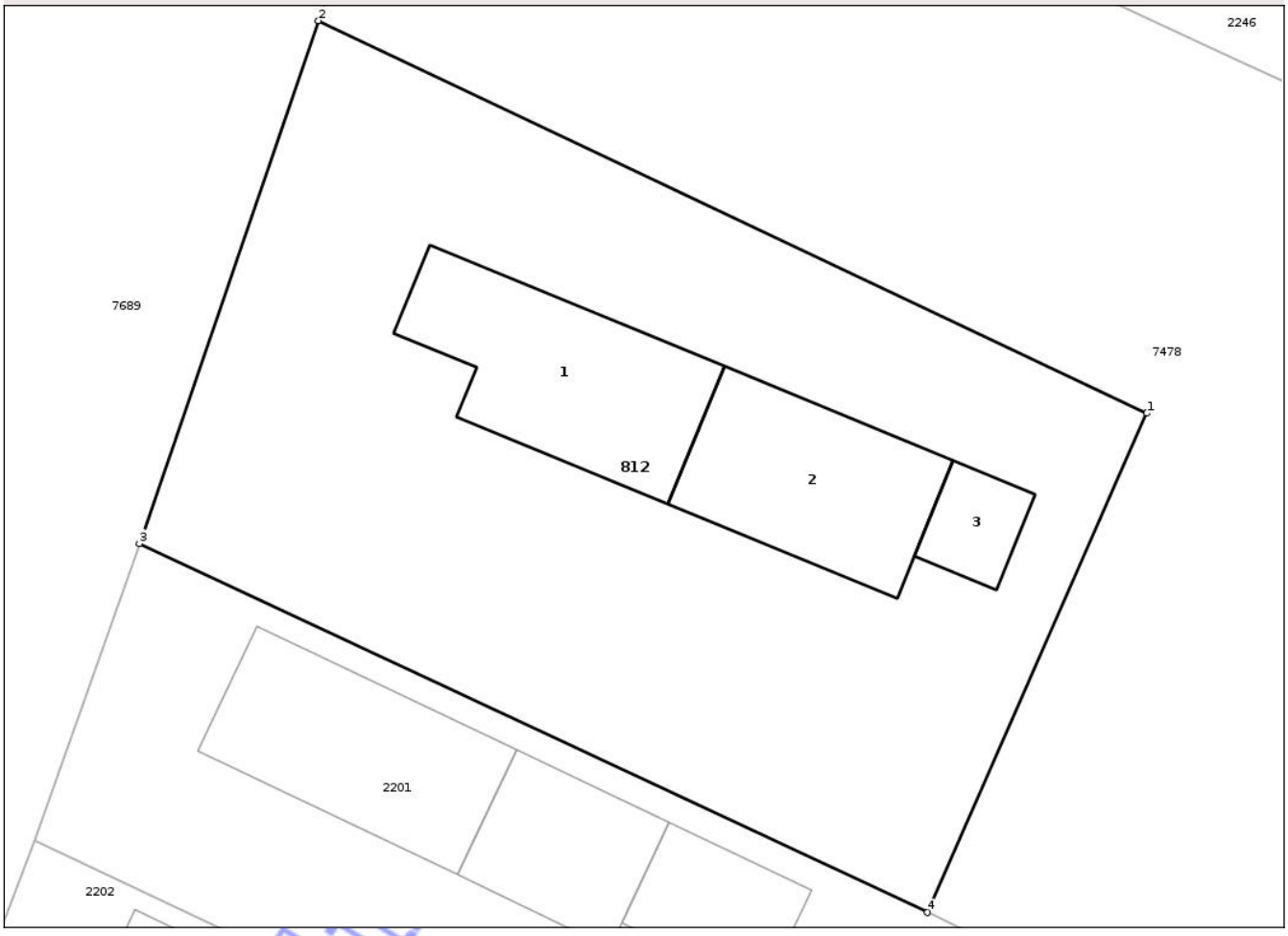
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	24	2396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.538,714 282.633,673	2	508.507,351 282.648,515	34.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.507,351 282.648,515	3	508.500,563 282.628,743	20.905
3	508.500,563 282.628,743	4	508.530,413 282.614,792	32.949
4	508.530,413 282.614,792	1	508.538,714 282.633,673	20.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 53, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20522	Din acte: 800 Masurata: 874	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20522-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20522-C2	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20522-C3	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34820 / 27/12/2012		
Act Notarial nr. 2067, din 21/12/2012 emis de BNP BARBU MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEDELCU ELIZA-CAMELIA** 2) **NEDELCU LILIAN-MARIAN**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

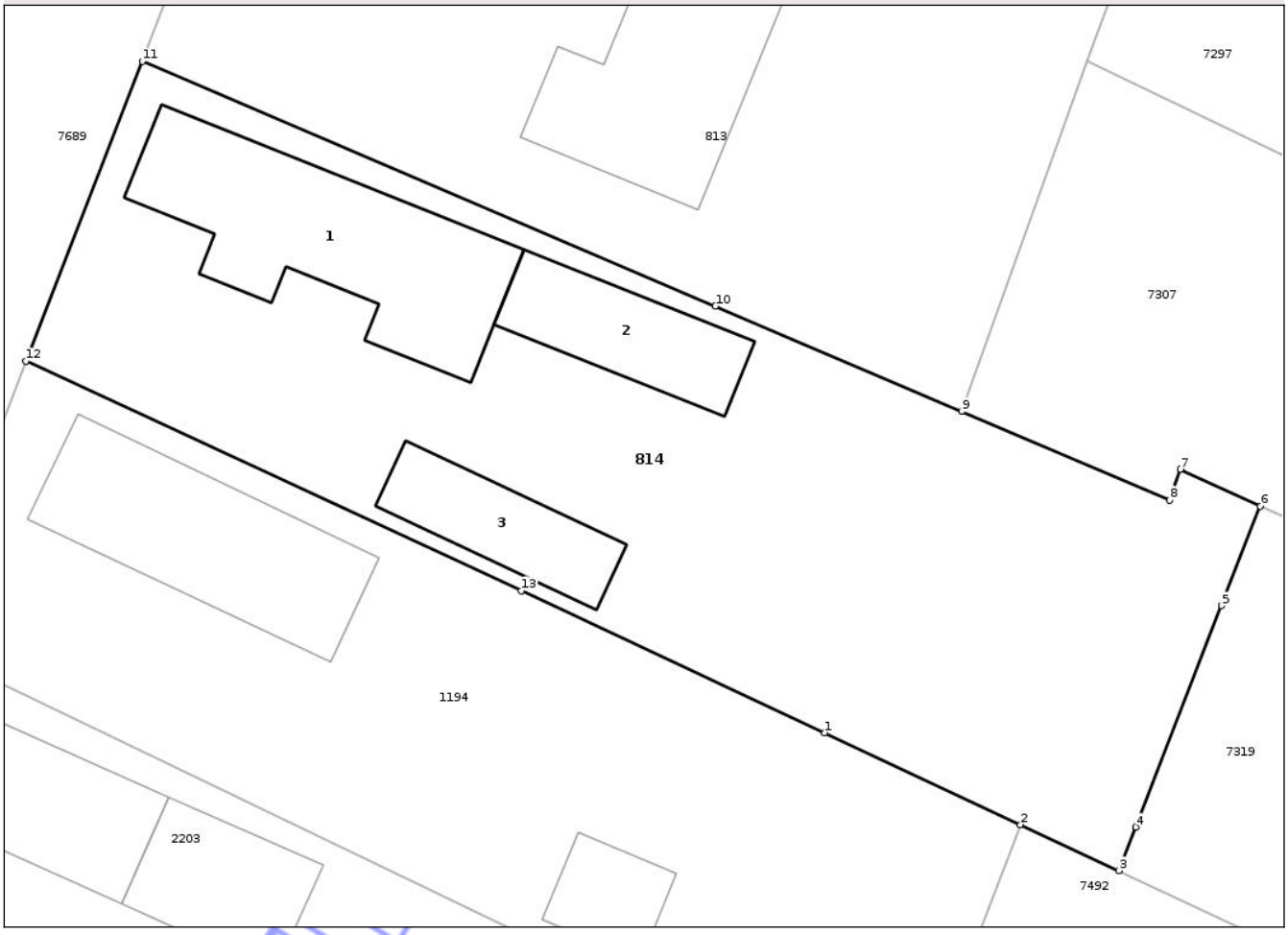
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20522	Din acte: 800 Masurata: 874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	24	2404	-	
2	arabil	DA	246	24	2403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20522-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20522-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20522-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.515,674 282.554,224	2	508.524,687 282.549,999	9.954
2	508.524,687 282.549,999	3	508.529,211 282.547,878	4.997
3	508.529,211 282.547,878	4	508.529,991 282.549,889	2.157
4	508.529,991 282.549,889	5	508.533,947 282.560,082	10.934
5	508.533,947 282.560,082	6	508.535,725 282.564,664	4.915
6	508.535,725 282.564,664	7	508.532,049 282.566,36	4.048
7	508.532,049 282.566,36	8	508.531,542 282.564,932	1.515
8	508.531,542 282.564,932	9	508.521,969 282.569,021	10.41
9	508.521,969 282.569,021	10	508.510,636 282.573,862	12.324
10	508.510,636 282.573,862	11	508.484,249 282.585,132	28.693
11	508.484,249 282.585,132	12	508.478,893 282.571,33	14.805
12	508.478,893 282.571,33	13	508.501,709 282.560,771	25.141
13	508.501,709 282.560,771	1	508.515,674 282.554,224	15.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 741 Masurata: 794	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300158, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂVĂRACHE CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STĂVĂRACHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

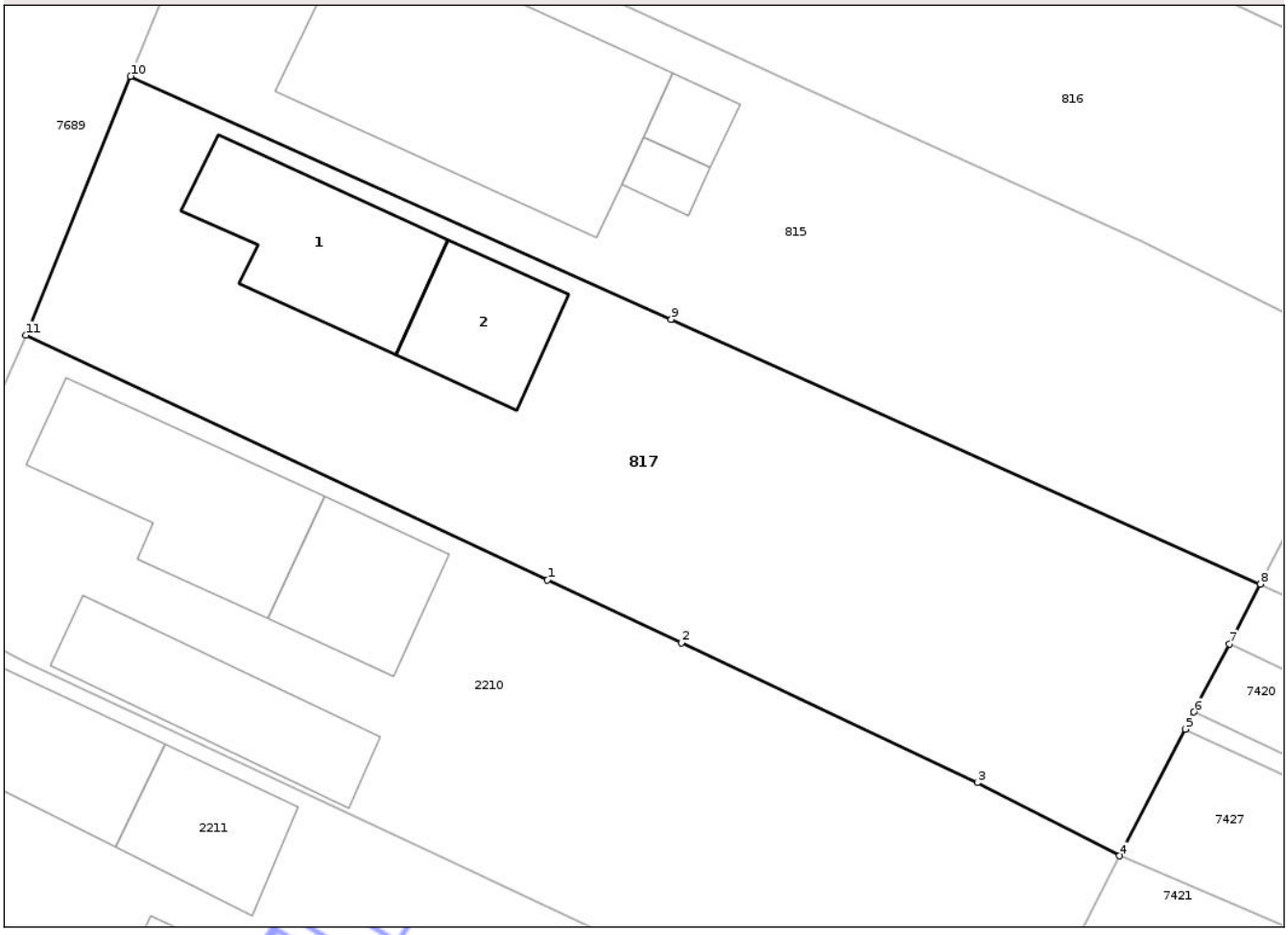
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 741 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	24	2429	-	
2	arabil	DA	423	24	2427,2428	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.439,965 282.387,772	2	508.446,306 282.384,796	7.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.446,306 282.384,796	3	508.460,294 282.378,185	15.472
3	508.460,294 282.378,185	4	508.467,03 282.374,727	7.572
4	508.467,03 282.374,727	5	508.470,13 282.380,721	6.748
5	508.470,13 282.380,721	6	508.470,547 282.381,527	0.907
6	508.470,547 282.381,527	7	508.472,217 282.384,754	3.634
7	508.472,217 282.384,754	8	508.473,679 282.387,582	3.184
8	508.473,679 282.387,582	9	508.445,828 282.400,097	30.534
9	508.445,828 282.400,097	10	508.420,25 282.411,59	28.041
10	508.420,25 282.411,59	11	508.415,303 282.399,344	13.207
11	508.415,303 282.399,344	1	508.439,965 282.387,772	27.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 662 Masurata: 693	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.67 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300155, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ANGHEL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE ANGHEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

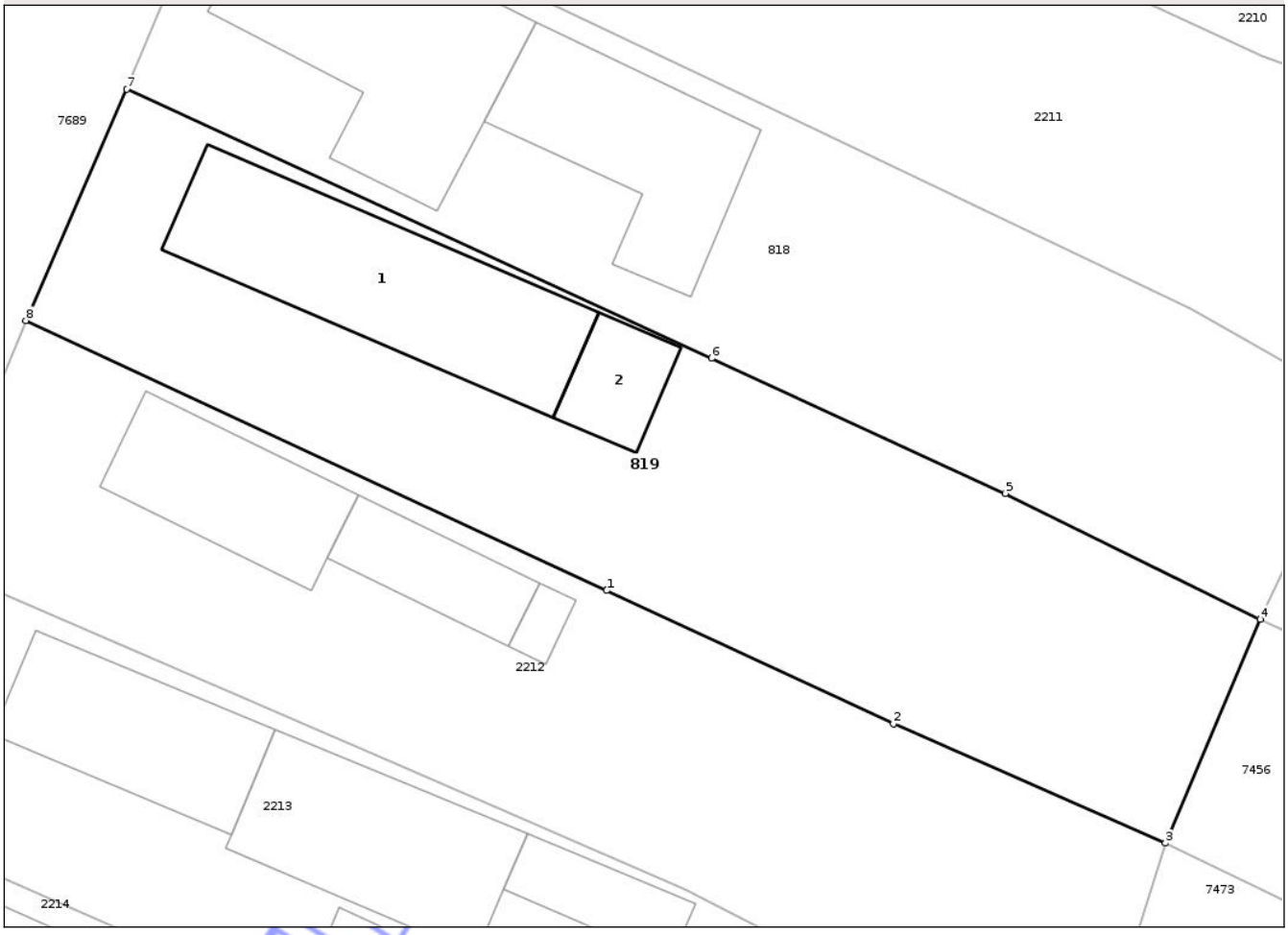
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 662 Masurata: 693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	24	2440	-	
2	arabil	DA	337	24	2439	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.67 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.423,291 282.340,829	2	508.436,698 282.334,594	14.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.436,698 282.334,594	3	508.449,415 282.329,025	13.883
3	508.449,415 282.329,025	4	508.453,852 282.339,493	11.37
4	508.453,852 282.339,493	5	508.441,928 282.345,377	13.297
5	508.441,928 282.345,377	6	508.428,192 282.351,695	15.119
6	508.428,192 282.351,695	7	508.400,839 282.364,276	30.108
7	508.400,839 282.364,276	8	508.396,124 282.353,462	11.797
8	508.396,124 282.353,462	1	508.423,291 282.340,829	29.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 79, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.594	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.32 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302261, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAȘCU C. DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PĂTRAȘCU C. DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

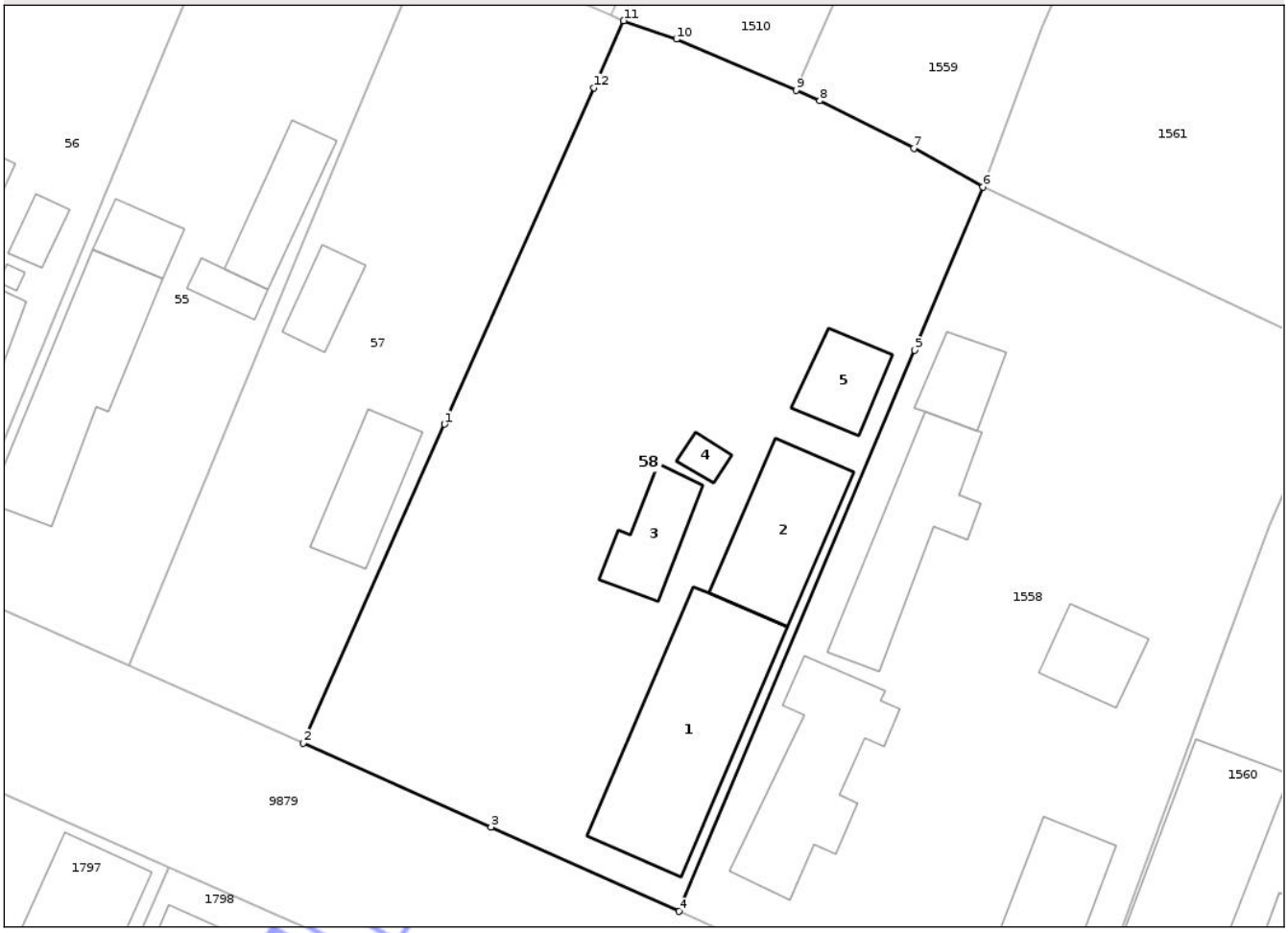
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	10	1052,1053,1054	-	
2	arabil	DA	1.034	10	1053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.32 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.188,068 283.186,756	2	507.178,1 283.164,28	24.587
2	507.178,1 283.164,28	3	507.191,346 283.158,344	14.515
3	507.191,346 283.158,344	4	507.204,593 283.152,407	14.517
4	507.204,593 283.152,407	5	507.221,201 283.191,98	42.917
5	507.221,201 283.191,98	6	507.226,032 283.203,491	12.484
6	507.226,032 283.203,491	7	507.221,171 283.206,215	5.572
7	507.221,171 283.206,215	8	507.214,535 283.209,582	7.441
8	507.214,535 283.209,582	9	507.212,851 283.210,302	1.831
9	507.212,851 283.210,302	10	507.204,415 283.213,91	9.175
10	507.204,415 283.213,91	11	507.200,692 283.215,218	3.946
11	507.200,692 283.215,218	12	507.198,597 283.210,495	5.167
12	507.198,597 283.210,495	1	507.188,068 283.186,756	25.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 75, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.624	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:96.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01977, din 15/12/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEDELCU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

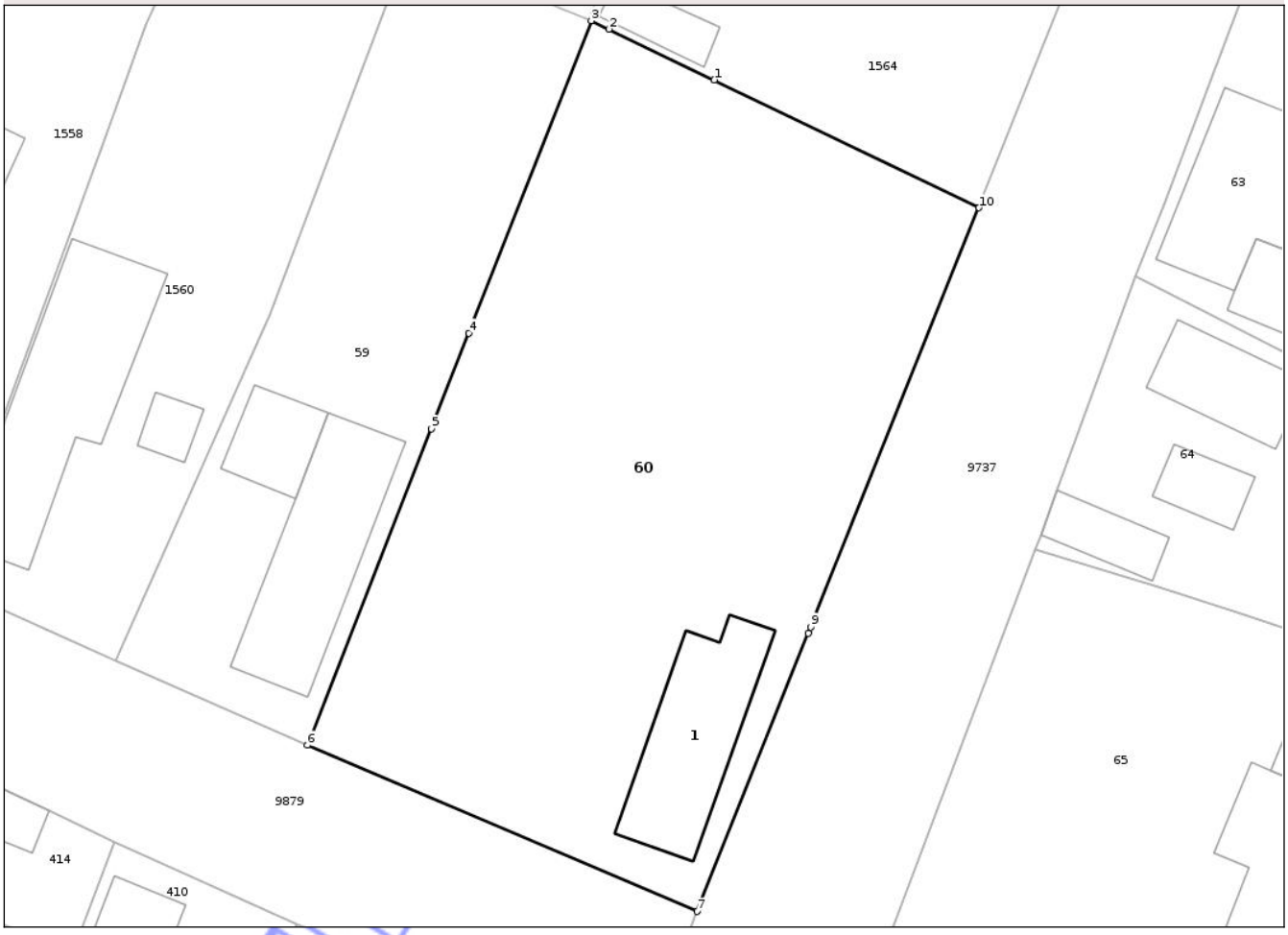
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	10	1043,1044,1045	-	
2	arabil	DA	977	10	1044	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:96.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.286,22 283.175,729	2	507.278,801 283.179,312	8.239
2	507.278,801 283.179,312	3	507.277,558 283.179,9	1.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.277,558 283.179,9	4	507.268,932 283.157,905	23.626
4	507.268,932 283.157,905	5	507.266,29 283.151,169	7.236
5	507.266,29 283.151,169	6	507.257,55 283.128,884	23.938
6	507.257,55 283.128,884	7	507.284,995 283.117,188	29.833
7	507.284,995 283.117,188	8	507.292,846 283.136,764	21.092
8	507.292,846 283.136,764	9	507.293,024 283.137,207	0.477
9	507.293,024 283.137,207	10	507.304,863 283.166,726	31.805
10	507.304,863 283.166,726	1	507.286,22 283.175,729	20.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 90, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.225 Masurata: 1.182	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 90, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 90, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 90, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. FN, din 14/01/1997 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVASCU DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IVASCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

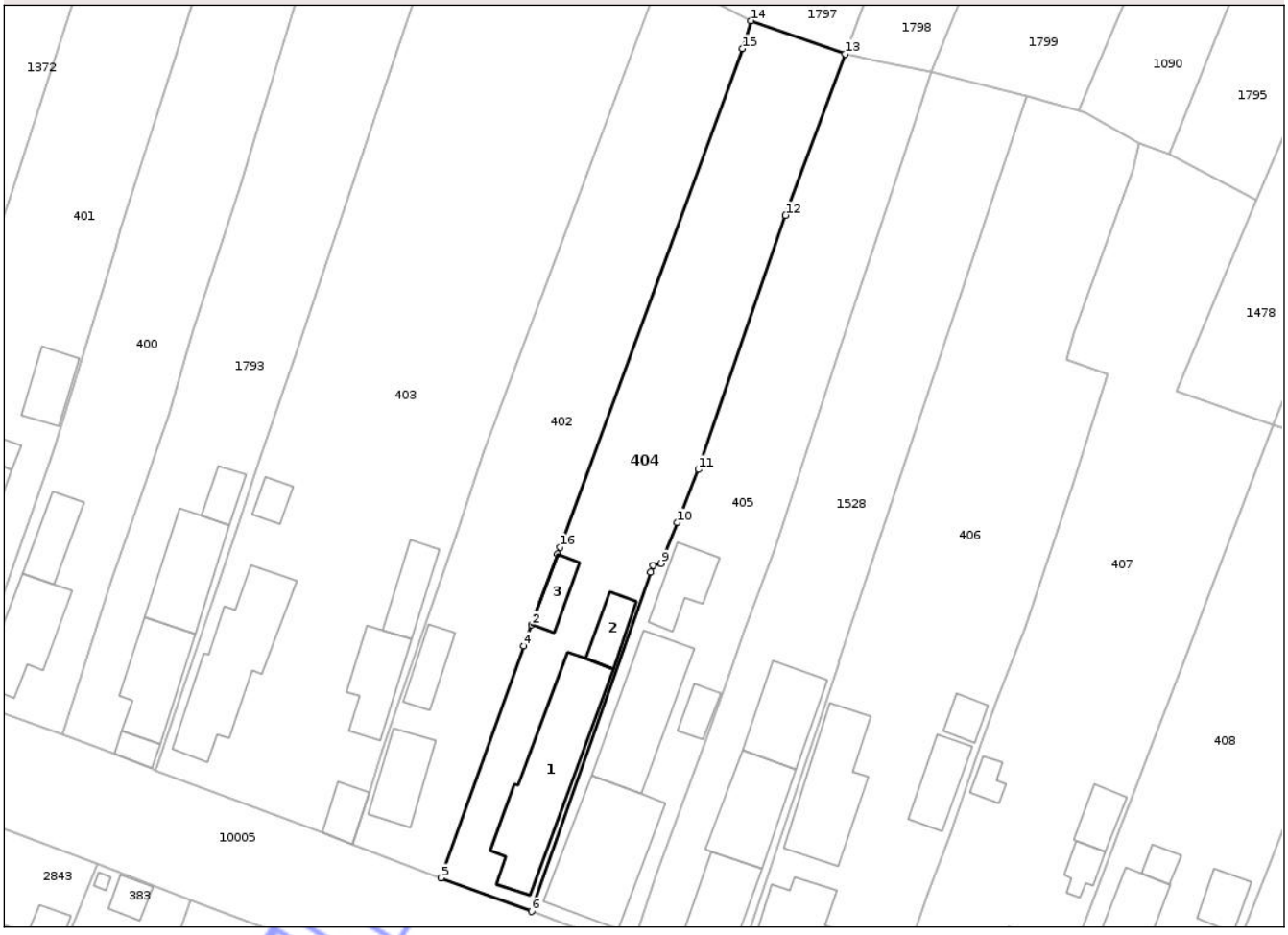
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.225 Masurata: 1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	448	9	962,961,960	-	
2	arabil	DA	734	9	960	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.104,716 283.023,178	2	507.101,716 283.014,995	8.716
2	507.101,716 283.014,995	3	507.101,088 283.013,283	1.824
3	507.101,088 283.013,283	4	507.100,833 283.012,57	0.757
4	507.100,833 283.012,57	5	507.091,321 282.985,921	28.296
5	507.091,321 282.985,921	6	507.101,706 282.982,072	11.075
6	507.101,706 282.982,072	7	507.115,437 283.021,069	41.344
7	507.115,437 283.021,069	8	507.115,708 283.021,84	0.817
8	507.115,708 283.021,84	9	507.116,635 283.022,06	0.953
9	507.116,635 283.022,06	10	507.118,488 283.026,767	5.059
10	507.118,488 283.026,767	11	507.120,888 283.032,862	6.55
11	507.120,888 283.032,862	12	507.130,924 283.062,092	30.905
12	507.130,924 283.062,092	13	507.137,791 283.080,658	19.795
13	507.137,791 283.080,658	14	507.126,971 283.084,465	11.47
14	507.126,971 283.084,465	15	507.126,01 283.081,249	3.357
15	507.126,01 283.081,249	16	507.104,992 283.023,93	61.051
16	507.104,992 283.023,93	1	507.104,716 283.023,178	0.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.145	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300513, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCESCU ANASTASIA** 2) **MIRCESCU MIRCEA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIRCESCU MIRCEA** 2) **MIRCESCU ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	9	1034,1035	-	
2	arabil	DA	728	9	1035	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.229,136 283.050,213	2	507.235,455 283.064,672	15.779
2	507.235,455 283.064,672	3	507.243,245 283.083,704	20.565
3	507.243,245 283.083,704	4	507.244,733 283.087,332	3.921
4	507.244,733 283.087,332	5	507.245,885 283.089,038	2.059
5	507.245,885 283.089,038	6	507.256,795 283.116,269	29.335
6	507.256,795 283.116,269	7	507.243,938 283.122,043	14.094
7	507.243,938 283.122,043	8	507.233,664 283.094,869	29.051
8	507.233,664 283.094,869	9	507.232,823 283.092,97	2.077
9	507.232,823 283.092,97	10	507.232,068 283.091,267	1.863
10	507.232,068 283.091,267	11	507.226,482 283.075,834	16.413
11	507.226,482 283.075,834	12	507.216,62 283.051,644	26.123
12	507.216,62 283.051,644	13	507.211,592 283.038,873	13.725
13	507.211,592 283.038,873	14	507.213,975 283.037,8	2.613
14	507.213,975 283.037,8	15	507.221,687 283.035,092	8.174
15	507.221,687 283.035,092	16	507.222,619 283.034,765	0.988
16	507.222,619 283.034,765	17	507.224,3 283.039,148	4.694
17	507.224,3 283.039,148	1	507.229,136 283.050,213	12.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302158-B, din 19/04/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA D. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANEA D. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

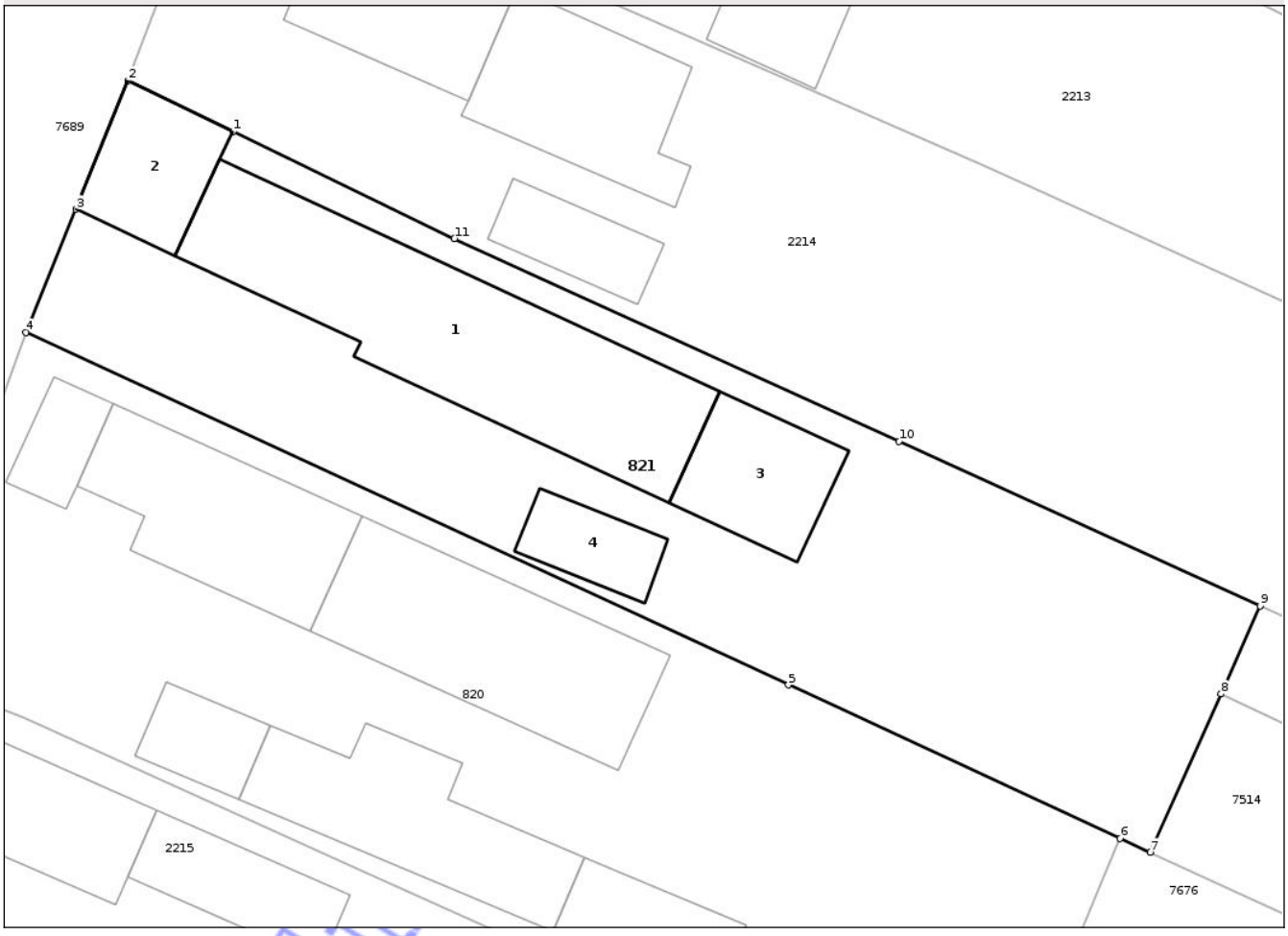
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	24	2448	-	
2	arabil	DA	225	24	2447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.387,151 282.317,266	2	508.382,326 282.319,594	5.357
2	508.382,326 282.319,594	3	508.379,935 282.313,702	6.359
3	508.379,935 282.313,702	4	508.377,646 282.308,058	6.091
4	508.377,646 282.308,058	5	508.412,646 282.291,901	38.549
5	508.412,646 282.291,901	6	508.427,869 282.284,873	16.767
6	508.427,869 282.284,873	7	508.429,27 282.284,226	1.543
7	508.429,27 282.284,226	8	508.432,507 282.291,485	7.948
8	508.432,507 282.291,485	9	508.434,304 282.295,518	4.415
9	508.434,304 282.295,518	10	508.417,729 282.303,065	18.212
10	508.417,729 282.303,065	11	508.397,314 282.312,361	22.432
11	508.397,314 282.312,361	1	508.387,151 282.317,266	11.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 685 Masurata: 679	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300045, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRNĂ DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÎRNĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

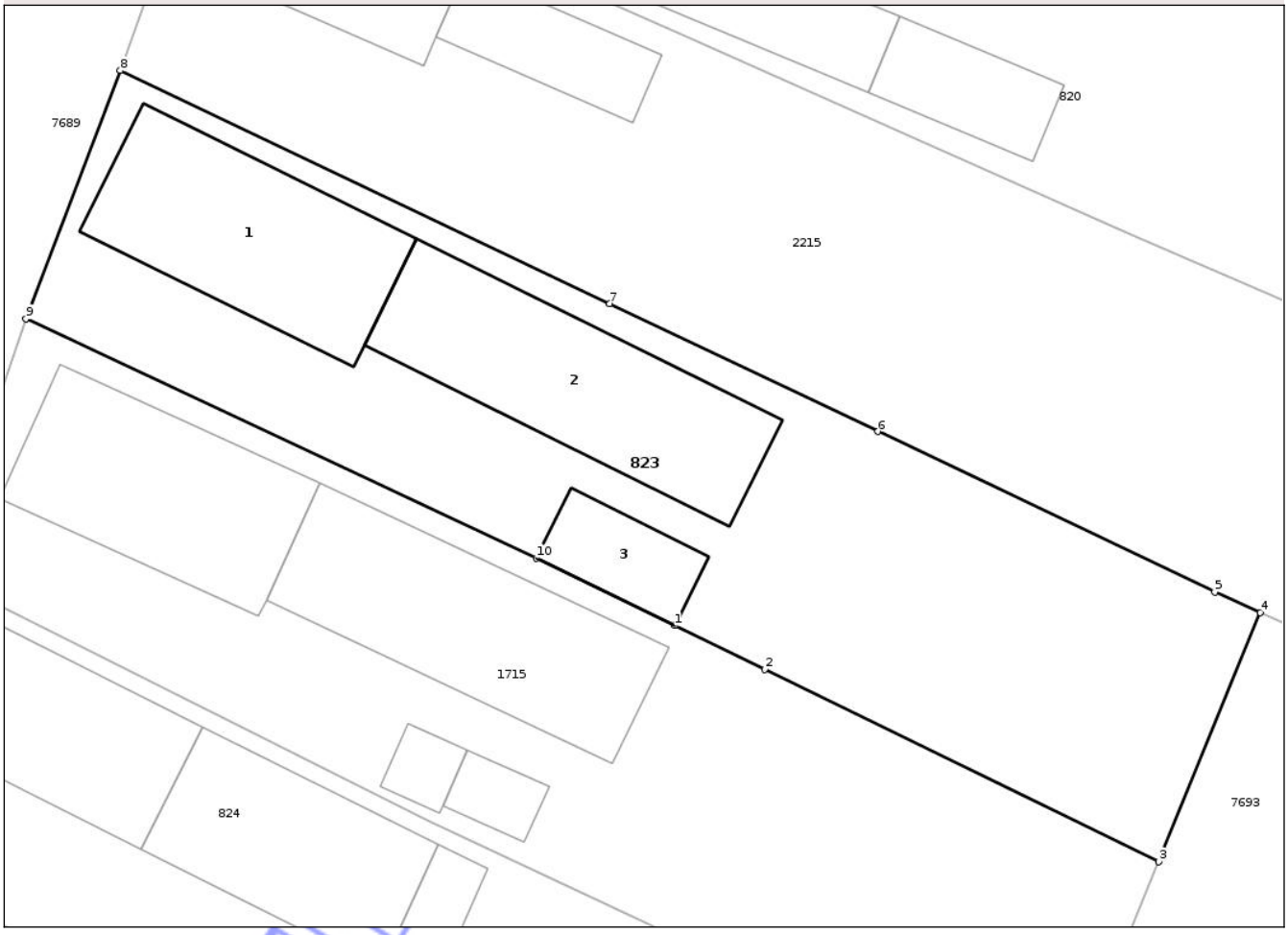
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 685 Masurata: 679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	24	2455	-	
2	arabil	DA	234	24	2456	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.393,101 282.256,492	2	508.397,166 282.254,506	4.524
2	508.397,166 282.254,506	3	508.414,982 282.245,82	19.821
3	508.414,982 282.245,82	4	508.419,581 282.257,079	12.162
4	508.419,581 282.257,079	5	508.417,53 282.258,004	2.25
5	508.417,53 282.258,004	6	508.402,291 282.265,264	16.88
6	508.402,291 282.265,264	7	508.390,164 282.271,042	13.433
7	508.390,164 282.271,042	8	508.368,037 282.281,584	24.51
8	508.368,037 282.281,584	9	508.363,767 282.270,369	12.0
9	508.363,767 282.270,369	10	508.386,85 282.259,544	25.495
10	508.386,85 282.259,544	1	508.393,101 282.256,492	6.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 92, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21897	1.180	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21897-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21897-C4	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71208 / 18/10/2018		
Act Notarial nr. 150, din 30/07/2015 emis de BIN MORCOV TAMARA (Adeverinta nr.5296/18.10.2018 emisa de PRIMARIA PERETU; Contract de Vânzare-Cumpărare nr aut.nr. 3826 din 11.06.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROSIORI DE VEDE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.3
	1) **SERBAN DORINA-GINA**	
89704 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. 1440, din 10/09/2021 emis de BIN MORCOV ALEXANDRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.3
	1) **SERBAN DORINA-GINA**	
53326 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 6334, din 27/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (CERTIFICAT EDIFICARE ; act administrativ nr Certificat constatator nr.6333 din 27.09.2023, emis de PRIMARIA PERETU;act administrativ nr Adeverinta nr.4743 din 11.07.2024, emis de PRIMARIA PERETU;act notarial nr Declaratie aut.nr.1080 din 28.06.2024, emis de SPN-LOTUS);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SERBAN DORINA-GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21897	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	2	243	-	
2	arabil	DA	415	2	241,242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21897-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21897-C4	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2017.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.943,003 283.320,721	2	506.948,866 283.329,75	10.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.948,866 283.329,75	3	506.934,145 283.335,596	15.839
3	506.934,145 283.335,596	4	506.932,208 283.336,365	2.084
4	506.932,208 283.336,365	5	506.931,921 283.335,991	0.471
5	506.931,921 283.335,991	6	506.919,997 283.320,471	19.572
6	506.919,997 283.320,471	7	506.896,014 283.289,449	39.212
7	506.896,014 283.289,449	8	506.905,259 283.285,028	10.248
8	506.905,259 283.285,028	9	506.909,942 283.282,789	5.191
9	506.909,942 283.282,789	10	506.916,532 283.279,638	7.305
10	506.916,532 283.279,638	11	506.935,114 283.308,572	34.387
11	506.935,114 283.308,572	1	506.943,003 283.320,721	14.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.671 Masurata: 1.729	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300388, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂBĂCITU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TĂBĂCITU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.671 Masurata: 1.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	2	238	-	
2	arabil	DA	1.039	2	239,240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.947,045 283.352,915	2	506.934,145 283.335,596	21.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.934,145 283.335,596	3	506.948,866 283.329,75	15.839
3	506.948,866 283.329,75	4	506.959,93 283.324,605	12.202
4	506.959,93 283.324,605	5	506.962,352 283.328,591	4.664
5	506.962,352 283.328,591	6	506.981,614 283.356,609	34.0
6	506.981,614 283.356,609	7	506.997,392 283.379,558	27.85
7	506.997,392 283.379,558	8	506.975,725 283.390,491	24.269
8	506.975,725 283.390,491	9	506.958,09 283.367,433	29.029
9	506.958,09 283.367,433	1	506.947,045 283.352,915	18.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 91, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.210	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1011, din 28/05/2010 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 1207/292/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GEANALIU MARIAN** 2) **GEANALIU GABRIELA ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	2	244	-	
2	arabil	DA	485	2	245,246,247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.951,876 283.297,798	2	506.952,81 283.299,273	1.746
2	506.952,81 283.299,273	3	506.964,38 283.317,555	21.636
3	506.964,38 283.317,555	4	506.966,661 283.321,158	4.264
4	506.966,661 283.321,158	5	506.964,499 283.322,074	2.348
5	506.964,499 283.322,074	6	506.963,048 283.323,187	1.829
6	506.963,048 283.323,187	7	506.959,93 283.324,605	3.425
7	506.959,93 283.324,605	8	506.948,866 283.329,75	12.202
8	506.948,866 283.329,75	9	506.943,003 283.320,721	10.766
9	506.943,003 283.320,721	10	506.935,114 283.308,572	14.486
10	506.935,114 283.308,572	11	506.916,532 283.279,638	34.387
11	506.916,532 283.279,638	12	506.935,973 283.270,858	21.332
12	506.935,973 283.270,858	13	506.940,143 283.277,398	7.756
13	506.940,143 283.277,398	14	506.947,518 283.288,967	13.72
14	506.947,518 283.288,967	15	506.949,77 283.293,634	5.182
15	506.949,77 283.293,634	16	506.951,469 283.297,155	3.909
16	506.951,469 283.297,155	1	506.951,876 283.297,798	0.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.650	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:200.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01889, din 20/06/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂBĂCITU V. ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TĂBĂCITU V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.097	2	255	-	
2	arabil	DA	553	2	253,254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:200.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.981,614 283.356,609	2	506.962,352 283.328,591	34.0
2	506.962,352 283.328,591	3	506.959,93 283.324,605	4.664
3	506.959,93 283.324,605	4	506.963,048 283.323,187	3.425
4	506.963,048 283.323,187	5	506.964,499 283.322,074	1.829
5	506.964,499 283.322,074	6	506.966,661 283.321,158	2.348
6	506.966,661 283.321,158	7	506.966,748 283.321,121	0.095
7	506.966,748 283.321,121	8	506.985,192 283.313,308	20.031
8	506.985,192 283.313,308	9	506.995,501 283.330,897	20.387
9	506.995,501 283.330,897	10	506.998,988 283.336,847	6.896
10	506.998,988 283.336,847	11	507.017,366 283.368,204	36.346
11	507.017,366 283.368,204	12	506.997,392 283.379,558	22.976
12	506.997,392 283.379,558	1	506.981,614 283.356,609	27.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 34, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 821 Masurata: 813	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 34, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300267, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNCĂU FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂNCĂU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 821 Masurata: 813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	10	1089	-	
2	arabil	DA	462	10	1088	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.116,671 283.271,774	2	507.109,729 283.255,106	18.056
2	507.109,729 283.255,106	3	507.122,388 283.249,679	13.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.122,388 283.249,679	4	507.125,542 283.257,164	8.122
4	507.125,542 283.257,164	5	507.135,263 283.280,579	25.353
5	507.135,263 283.280,579	6	507.144,666 283.303,229	24.524
6	507.144,666 283.303,229	7	507.144,716 283.303,349	0.13
7	507.144,716 283.303,349	8	507.131,994 283.309,535	14.146
8	507.131,994 283.309,535	9	507.122,436 283.285,982	25.418
9	507.122,436 283.285,982	1	507.116,671 283.271,774	15.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22513	Din acte: 803 Masurata: 812	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22513-C1	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172.07 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22513-C2	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22513-C3	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.31 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50354 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 1609, din 10/08/2022 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA (Contract de donatie cu uzufruct viager si sarcina intretinere);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANTON STELIANA** 2) **ANTON FLORICĂ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50354 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 1609, din 10/08/2022 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA (Contract de donatie cu uzufruct viager si sarcina intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANTON NICOLAE** 2) **ANTON MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANTON MARIA** 2) **ANTON NICOLAE**	

Neautorizat în circuitul civil

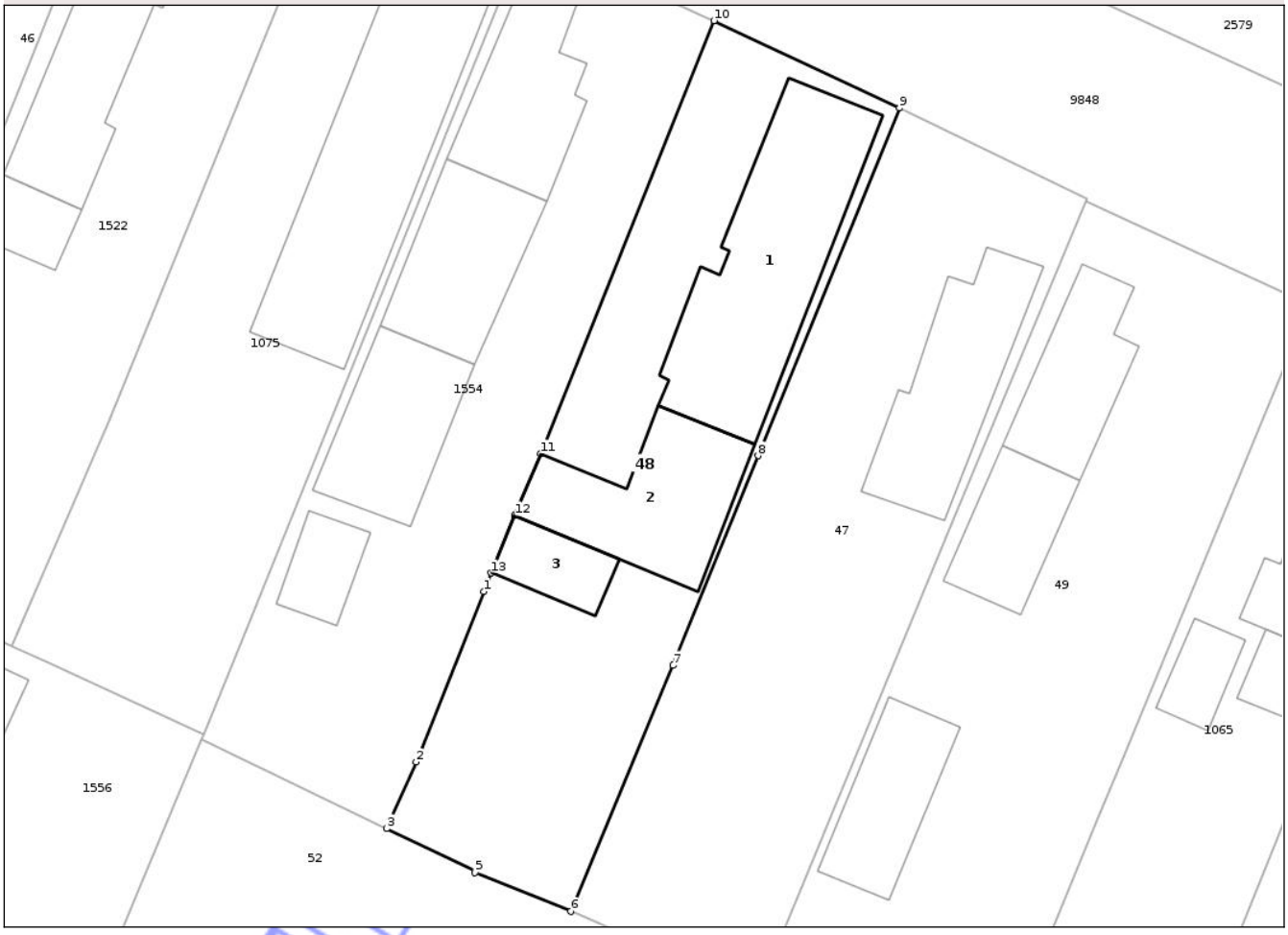
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22513	Din acte: 803 Masurata: 812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	10	1086	-	
2	arabil	DA	244	10	1087	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22513-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172.07 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22513-C2	constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22513-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.31 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.103,825 283.276,78	2	507.099,244 283.265,228	12.427
2	507.099,244 283.265,228	3	507.097,266 283.260,724	4.919
3	507.097,266 283.260,724	4	507.103,281 283.257,824	6.678
4	507.103,281 283.257,824	5	507.103,243 283.257,727	0.104
5	507.103,243 283.257,727	6	507.109,729 283.255,106	6.996
6	507.109,729 283.255,106	7	507.116,671 283.271,774	18.056
7	507.116,671 283.271,774	8	507.122,436 283.285,982	15.333
8	507.122,436 283.285,982	9	507.131,994 283.309,535	25.418
9	507.131,994 283.309,535	10	507.119,442 283.315,452	13.877
10	507.119,442 283.315,452	11	507.107,686 283.286,119	31.601
11	507.107,686 283.286,119	12	507.105,933 283.281,927	4.544
12	507.105,933 283.281,927	13	507.104,322 283.278,034	4.213
13	507.104,322 283.278,034	1	507.103,825 283.276,78	1.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20676	Din acte: 963 Masurata: 972	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20676-C1	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.68 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20676-C2	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20676-C3	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28434 / 29/04/2014		
Act Administrativ nr. 1750, din 15/04/2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (titlu de proprietate nr. 5300386- CJFF Teleorman ,certificat de casatorie seria C.h, nr. 862431/02.03.1962- Sfatul Popular Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de constituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIETREANU FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIETREANU FLORIAN**, casatorit cu 2) **PIETREANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20676	Din acte: 963 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	10	1090,1091,1092	-	
2	arabil	DA	258	10	1091	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20676-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.68 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20676-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20676-C3	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.135,263 283.280,579	2	507.125,542 283.257,164	25.353
2	507.125,542 283.257,164	3	507.122,388 283.249,679	8.122
3	507.122,388 283.249,679	4	507.135,364 283.243,593	14.332
4	507.135,364 283.243,593	5	507.137,71 283.242,548	2.568
5	507.137,71 283.242,548	6	507.145,463 283.261,406	20.39
6	507.145,463 283.261,406	7	507.147,165 283.265,545	4.475
7	507.147,165 283.265,545	8	507.159,769 283.296,201	33.146
8	507.159,769 283.296,201	9	507.144,666 283.303,229	16.658
9	507.144,666 283.303,229	1	507.135,263 283.280,579	24.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 960	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:39.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301259, din 10/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU I. STANCA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRATU I. STANCA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	11	1205	-	identic cu parcela 1206,1205
2	arabil	DA	571	11	1206,1204	-	identic cu parcela 1206,1205

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:39.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.324,264 283.106,121	2	507.326,648 283.112,273	6.598
2	507.326,648 283.112,273	3	507.335,514 283.134,146	23.602
3	507.335,514 283.134,146	4	507.323,004 283.138,223	13.158
4	507.323,004 283.138,223	5	507.317,459 283.140,03	5.832
5	507.317,459 283.140,03	6	507.308,826 283.142,684	9.032
6	507.308,826 283.142,684	7	507.297,07 283.111,614	33.22
7	507.297,07 283.111,614	8	507.322,074 283.100,469	27.375
8	507.322,074 283.100,469	1	507.324,264 283.106,121	6.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 50, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 815 Masurata: 805	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.17 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 225, din 27/05/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CONSTANȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SANDU CONSTANȚA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **SANDU CONSTANȚA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SANDU CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imobiliare Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 815 Masurata: 805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	11	1131	-	
2	arabil	DA	269	11	1132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.17 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.391,12 283.158,188	2	507.385,338 283.143,271	15.998
2	507.385,338 283.143,271	3	507.382,37 283.135,613	8.213
3	507.382,37 283.135,613	4	507.380,345 283.131,735	4.375
4	507.380,345 283.131,735	5	507.391,635 283.126,82	12.313
5	507.391,635 283.126,82	6	507.393,409 283.125,956	1.973
6	507.393,409 283.125,956	7	507.401,941 283.148,015	23.652
7	507.401,941 283.148,015	8	507.402,687 283.149,946	2.07
8	507.402,687 283.149,946	9	507.408,916 283.166,051	17.268
9	507.408,916 283.166,051	10	507.414,444 283.180,344	15.325
10	507.414,444 283.180,344	11	507.401,971 283.186,183	13.772
11	507.401,971 283.186,183	1	507.391,12 283.158,188	30.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20604	Din acte: 752 Masurata: 756	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20604-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20604-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20604-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24905 / 05/08/2013		
Act Administrativ nr. 53-01718, din 28/05/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Sentinţa civilă nr. 1335/21-05-2001 pronunţată de JUDECATORIA ROSIORII DE VEDE în Dosar nr 1383/2001 cu Încheierea din data de 11.02.2008, Certificat de atestare fiscală nr 4989/29.08.2013 emis de Primăria com Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM GHEORGHIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IAURUM GHEORGHIŢA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IAURUM FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20604	Din acte: 752 Masurata: 756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	3	279	-	
2	arabil	DA	344	3	278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20604-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20604-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20604-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.845,95 283.274,999	2	506.857,37 283.295,653	23.601
2	506.857,37 283.295,653	3	506.838,894 283.304,66	20.555
3	506.838,894 283.304,66	4	506.832,272 283.290,051	16.04
4	506.832,272 283.290,051	5	506.827,22 283.278,907	12.236
5	506.827,22 283.278,907	6	506.822,232 283.267,902	12.083
6	506.822,232 283.267,902	7	506.830,705 283.263,972	9.34
7	506.830,705 283.263,972	8	506.838,602 283.261,709	8.215
8	506.838,602 283.261,709	9	506.840,603 283.265,328	4.135
9	506.840,603 283.265,328	1	506.845,95 283.274,999	11.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20470	Din acte: 1.185 Masurata: 1.175	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20470-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20470-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20470-C4	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.3 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20658 / 06/08/2012		
Act Notarial nr. 764, din 03/11/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (certificat de mostenitor; certificat de mostenitor nr. 161/13-03-1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROSIORI DE VEDE; T.P. nr. 5300234 fara data, emis de CJFF TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de constituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM ȘTEFANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IAURUM ȘTEFANA**	
/		
Act Administrativ nr. 50, din 19/11/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **IAURUM ȘTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20470	Din acte: 1.185 Masurata: 1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	3	276	-	
2	arabil	DA	566	3	277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20470-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20470-C3	constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4	20470-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.3 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.845,95 283.274,999	2	506.840,603 283.265,328	11.051
2	506.840,603 283.265,328	3	506.838,602 283.261,709	4.135
3	506.838,602 283.261,709	4	506.830,705 283.263,972	8.215
4	506.830,705 283.263,972	5	506.824,791 283.256,447	9.571
5	506.824,791 283.256,447	6	506.814,785 283.245,638	14.729
6	506.814,785 283.245,638	7	506.816,533 283.243,0	3.165
7	506.816,533 283.243,0	8	506.825,45 283.236,111	11.268
8	506.825,45 283.236,111	9	506.831,398 283.243,086	9.167
9	506.831,398 283.243,086	10	506.845,035 283.259,079	21.018
10	506.845,035 283.259,079	11	506.850,267 283.257,353	5.509
11	506.850,267 283.257,353	12	506.857,415 283.254,994	7.527
12	506.857,415 283.254,994	13	506.860,102 283.257,81	3.892
13	506.860,102 283.257,81	14	506.869,445 283.273,39	18.167
14	506.869,445 283.273,39	15	506.875,651 283.286,409	14.423
15	506.875,651 283.286,409	16	506.857,37 283.295,653	20.485
16	506.857,37 283.295,653	1	506.845,95 283.274,999	23.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 31, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 581	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302105, din 20/12/2011 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELEA ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VELEA M. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

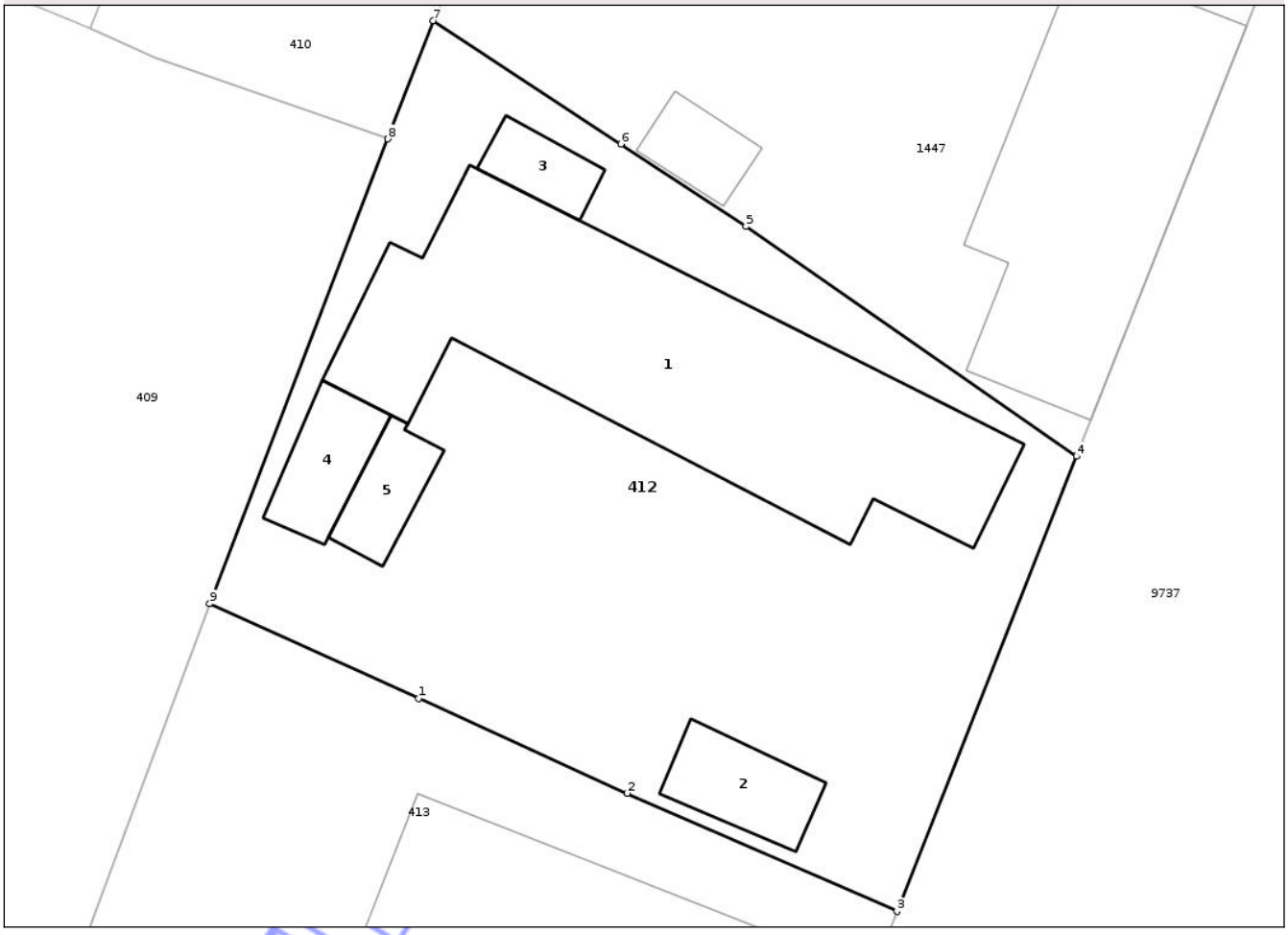
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	9	1036	-	
2	arabil	DA	69	9	1036	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149.1 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.223,754 283.014,026	2	507.231,494 283.010,514	8.5
2	507.231,494 283.010,514	3	507.241,492 283.006,137	10.914
3	507.241,492 283.006,137	4	507.248,141 283.023,004	18.13
4	507.248,141 283.023,004	5	507.235,892 283.031,527	14.922
5	507.235,892 283.031,527	6	507.231,252 283.034,578	5.553
6	507.231,252 283.034,578	7	507.224,3 283.039,148	8.32
7	507.224,3 283.039,148	8	507.222,619 283.034,765	4.694
8	507.222,619 283.034,765	9	507.216,014 283.017,538	18.45
9	507.216,014 283.017,538	1	507.223,754 283.014,026	8.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21761	Din acte: 884 Masurata: 855	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21761-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21761-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21761-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12538 / 22/03/2018		
Act Notarial nr. 318, din 20/03/2018 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOCÎLTEANU RADIAN** 2) **CIOCÎLTEANU ANIȘOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21761	Din acte: 884 Masurata: 855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	283	9	1033,1032,1031	-	identic cu parcela 1032, 1033
2	arabil	DA	572	9	1032	-	identic cu parcela 1032, 1033

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21761-C1	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21761-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21761-C3	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.235,346 283.126,188	2	507.235,061 283.126,325	0.316
2	507.235,061 283.126,325	3	507.232,072 283.118,201	8.656
3	507.232,072 283.118,201	4	507.226,084 283.100,942	18.268
4	507.226,084 283.100,942	5	507.225,002 283.097,837	3.288
5	507.225,002 283.097,837	6	507.223,704 283.094,114	3.943
6	507.223,704 283.094,114	7	507.202,49 283.043,331	55.036
7	507.202,49 283.043,331	8	507.206,348 283.041,372	4.327
8	507.206,348 283.041,372	9	507.207,311 283.040,995	1.034
9	507.207,311 283.040,995	10	507.208,543 283.040,126	1.508
10	507.208,543 283.040,126	11	507.211,592 283.038,873	3.296
11	507.211,592 283.038,873	12	507.216,62 283.051,644	13.725
12	507.216,62 283.051,644	13	507.226,482 283.075,834	26.123
13	507.226,482 283.075,834	14	507.232,068 283.091,267	16.413
14	507.232,068 283.091,267	15	507.232,823 283.092,97	1.863
15	507.232,823 283.092,97	16	507.233,664 283.094,869	2.077
16	507.233,664 283.094,869	17	507.243,938 283.122,043	29.051
17	507.243,938 283.122,043	18	507.239,37 283.124,258	5.077
18	507.239,37 283.124,258	1	507.235,346 283.126,188	4.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.262	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 180, din 24/03/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Titlu de proprietate nr. 53-01389 din data 19.11.1996, emis CJSDPAT TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIU STANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TIU STANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TIU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	375	9	1028,2029	-	
2	arabil	DA	887	9	1029	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.213,69 283.101,712	2	507.210,946 283.095,169	7.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.210,946 283.095,169	3	507.209,605 283.095,641	1.422
3	507.209,605 283.095,641	4	507.208,034 283.091,936	4.024
4	507.208,034 283.091,936	5	507.186,997 283.037,994	57.899
5	507.186,997 283.037,994	6	507.190,184 283.037,004	3.337
6	507.190,184 283.037,004	7	507.198,356 283.034,238	8.627
7	507.198,356 283.034,238	8	507.202,49 283.043,331	9.989
8	507.202,49 283.043,331	9	507.223,704 283.094,114	55.036
9	507.223,704 283.094,114	10	507.225,002 283.097,837	3.943
10	507.225,002 283.097,837	11	507.226,084 283.100,942	3.288
11	507.226,084 283.100,942	12	507.232,072 283.118,201	18.268
12	507.232,072 283.118,201	13	507.235,061 283.126,325	8.656
13	507.235,061 283.126,325	14	507.223,78 283.131,305	12.331
14	507.223,78 283.131,305	15	507.216,55 283.110,969	21.583
15	507.216,55 283.110,969	16	507.214,171 283.102,86	8.451
16	507.214,171 283.102,86	1	507.213,69 283.101,712	1.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 997	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:130.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01525, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTĂREŢU ŞTEFANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂLTĂREŢU ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	12	1222	-	
2	arabil	DA	213	12	1221	-	
3	vie	DA	231	12	1221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:130.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.232,606 282.945,756	2	507.227,855 282.933,605	13.047
2	507.227,855 282.933,605	3	507.238,981 282.929,597	11.826
3	507.238,981 282.929,597	4	507.244,703 282.927,401	6.129
4	507.244,703 282.927,401	5	507.251,326 282.924,858	7.094
5	507.251,326 282.924,858	6	507.252,231 282.927,244	2.552
6	507.252,231 282.927,244	7	507.260,14 282.948,101	22.306
7	507.260,14 282.948,101	8	507.261,274 282.950,863	2.986
8	507.261,274 282.950,863	9	507.264,766 282.959,373	9.199
9	507.264,766 282.959,373	10	507.265,802 282.961,942	2.77
10	507.265,802 282.961,942	11	507.259,733 282.964,389	6.544
11	507.259,733 282.964,389	12	507.242,546 282.971,182	18.481
12	507.242,546 282.971,182	13	507.237,032 282.957,077	15.144
13	507.237,032 282.957,077	1	507.232,606 282.945,756	12.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22957	Din acte: 692 Masurata: 738	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22957-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22957-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16498 / 10/03/2025		
Act Notarial nr. 263, din 07/03/2025 emis de BNP BARBU MIRCEA-RĂZVAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUSU IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18579 / 19/03/2025		
Ordonanta nr. I.000063/2022, din 10/03/2025 emis de PARCHETUL EUROPEAN (Privind instituirea măsurii asiguratorii a sechestrului din 04.03.2025);		
C1	Se respinge cererea ce are ca obiect notarea restrangerii sumei sechestrului asigurator de la 2867685 lei la suma de 1367685 lei intrucat RUSU DORINEL nu mai este proprietar tabular activ asupra cotei de 3/8 din constructiile inscrise in prezenta carte funciara, el instrainand cota ce i se cuvenea prin actul de donatie aut. nr. 263/07. 03.2025-NP Barbu Mircea Razvan. De asemenea sechestrul asigurator nu a fost niciodata inscris in prezenta carte funciara deoarece acesta a fost instituit in anul 2024, iar prezenta carte funciara a fost deschisa ulterior prin incheierea nr. 7681 din 03.02.2025	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22957	Din acte: 692 Masurata: 738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	12	1213	-	
2	arabil	DA	416	12	1214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22957-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22957-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.316,69 283.060,468	2	507.303,923 283.027,814	35.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.303,923 283.027,814	3	507.314,413 283.022,162	11.916
3	507.314,413 283.022,162	4	507.324,941 283.049,737	29.516
4	507.324,941 283.049,737	5	507.327,324 283.055,98	6.682
5	507.327,324 283.055,98	6	507.327,645 283.056,821	0.9
6	507.327,645 283.056,821	7	507.337,986 283.080,513	25.85
7	507.337,986 283.080,513	8	507.326,455 283.085,445	12.541
8	507.326,455 283.085,445	1	507.316,69 283.060,468	26.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.753 Masurata: 1.642	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300099, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRĂGHICI DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.753 Masurata: 1.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	29	2950	-	
2	arabil	DA	922	29	2949	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.622,502 282.125,109	2	507.622,316 282.124,852	0.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.622,316 282.124,852	3	507.617,077 282.118,037	8.596
3	507.617,077 282.118,037	4	507.609,347 282.107,981	12.684
4	507.609,347 282.107,981	5	507.605,012 282.102,283	7.16
5	507.605,012 282.102,283	6	507.594,411 282.088,54	17.357
6	507.594,411 282.088,54	7	507.587,651 282.079,335	11.421
7	507.587,651 282.079,335	8	507.596,877 282.073,141	11.112
8	507.596,877 282.073,141	9	507.616,885 282.097,406	31.45
9	507.616,885 282.097,406	10	507.643,22 282.124,794	37.995
10	507.643,22 282.124,794	11	507.647,957 282.129,388	6.599
11	507.647,957 282.129,388	12	507.652,446 282.133,99	6.429
12	507.652,446 282.133,99	13	507.666,502 282.158,152	27.953
13	507.666,502 282.158,152	14	507.648,555 282.165,569	19.419
14	507.648,555 282.165,569	15	507.645,251 282.159,658	6.772
15	507.645,251 282.159,658	16	507.639,364 282.148,484	12.63
16	507.639,364 282.148,484	17	507.629,814 282.135,346	16.242
17	507.629,814 282.135,346	18	507.629,812 282.135,342	0.004
18	507.629,812 282.135,342	19	507.629,444 282.134,732	0.712
19	507.629,444 282.134,732	20	507.628,922 282.134,009	0.892
20	507.628,922 282.134,009	1	507.622,502 282.125,109	10.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.703 Masurata: 1.718	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.03 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:282 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:84.94 mp; MAGAZIN, edificat înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300100, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRACŞAN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DRACŞAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.703 Masurata: 1.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.317	29	2952	-	
2	arabil	DA	401	29	2951	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.03 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	282	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:282 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii administrative si social culturale	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:84.94 mp; MAGAZIN, edificat înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.622,502 282.125,109	2	507.628,922 282.134,009	10.974
2	507.628,922 282.134,009	3	507.629,444 282.134,732	0.892
3	507.629,444 282.134,732	4	507.629,812 282.135,342	0.712
4	507.629,812 282.135,342	5	507.629,814 282.135,346	0.004
5	507.629,814 282.135,346	6	507.639,364 282.148,484	16.242
6	507.639,364 282.148,484	7	507.645,251 282.159,658	12.63
7	507.645,251 282.159,658	8	507.648,555 282.165,569	6.772
8	507.648,555 282.165,569	9	507.639,96 282.168,976	9.246
9	507.639,96 282.168,976	10	507.623,023 282.175,691	18.22
10	507.623,023 282.175,691	11	507.622,798 282.174,854	0.867
11	507.622,798 282.174,854	12	507.611,66 282.179,7	12.147
12	507.611,66 282.179,7	13	507.607,89 282.172,109	8.476
13	507.607,89 282.172,109	14	507.601,576 282.159,267	14.31
14	507.601,576 282.159,267	15	507.596,241 282.148,388	12.117
15	507.596,241 282.148,388	16	507.592,056 282.140,311	9.097
16	507.592,056 282.140,311	17	507.622,316 282.124,852	33.98
17	507.622,316 282.124,852	1	507.622,502 282.125,109	0.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22078	Din acte: 1.644 Masurata: 1.678	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22078-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22078-C2	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47621 / 15/07/2020		
Act Notarial nr. 523, din 14/07/2020 emis de BNP CONSTANTIN RODICA (Contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIAPA MIHAELA GABRIELA** 2) **CIAPA MIHAI VALENTIN**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22078	Din acte: 1.644 Masurata: 1.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	29	2947	-	
2	arabil	DA	1.325	29	2948	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22078-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22078-C2	constructii anexa	Din acte: 68 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.643,22 282.124,794	2	507.616,885 282.097,406	37.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.616,885 282.097,406	3	507.596,877 282.073,141	31.45
3	507.596,877 282.073,141	4	507.600,998 282.070,435	4.93
4	507.600,998 282.070,435	5	507.601,29 282.070,221	0.362
5	507.601,29 282.070,221	6	507.605,754 282.066,956	5.531
6	507.605,754 282.066,956	7	507.608,781 282.071,163	5.183
7	507.608,781 282.071,163	8	507.641,19 282.103,441	45.741
8	507.641,19 282.103,441	9	507.653,129 282.112,716	15.118
9	507.653,129 282.112,716	10	507.664,697 282.121,574	14.57
10	507.664,697 282.121,574	11	507.667,257 282.123,244	3.057
11	507.667,257 282.123,244	12	507.667,383 282.123,326	0.15
12	507.667,383 282.123,326	13	507.668,367 282.124,634	1.637
13	507.668,367 282.124,634	14	507.684,452 282.150,59	30.536
14	507.684,452 282.150,59	15	507.673,688 282.155,125	11.68
15	507.673,688 282.155,125	16	507.666,502 282.158,152	7.798
16	507.666,502 282.158,152	17	507.652,446 282.133,99	27.953
17	507.652,446 282.133,99	18	507.647,957 282.129,388	6.429
18	507.647,957 282.129,388	1	507.643,22 282.124,794	6.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.508	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:73.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:135.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301615, din 24/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ STANCU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DINCĂ STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

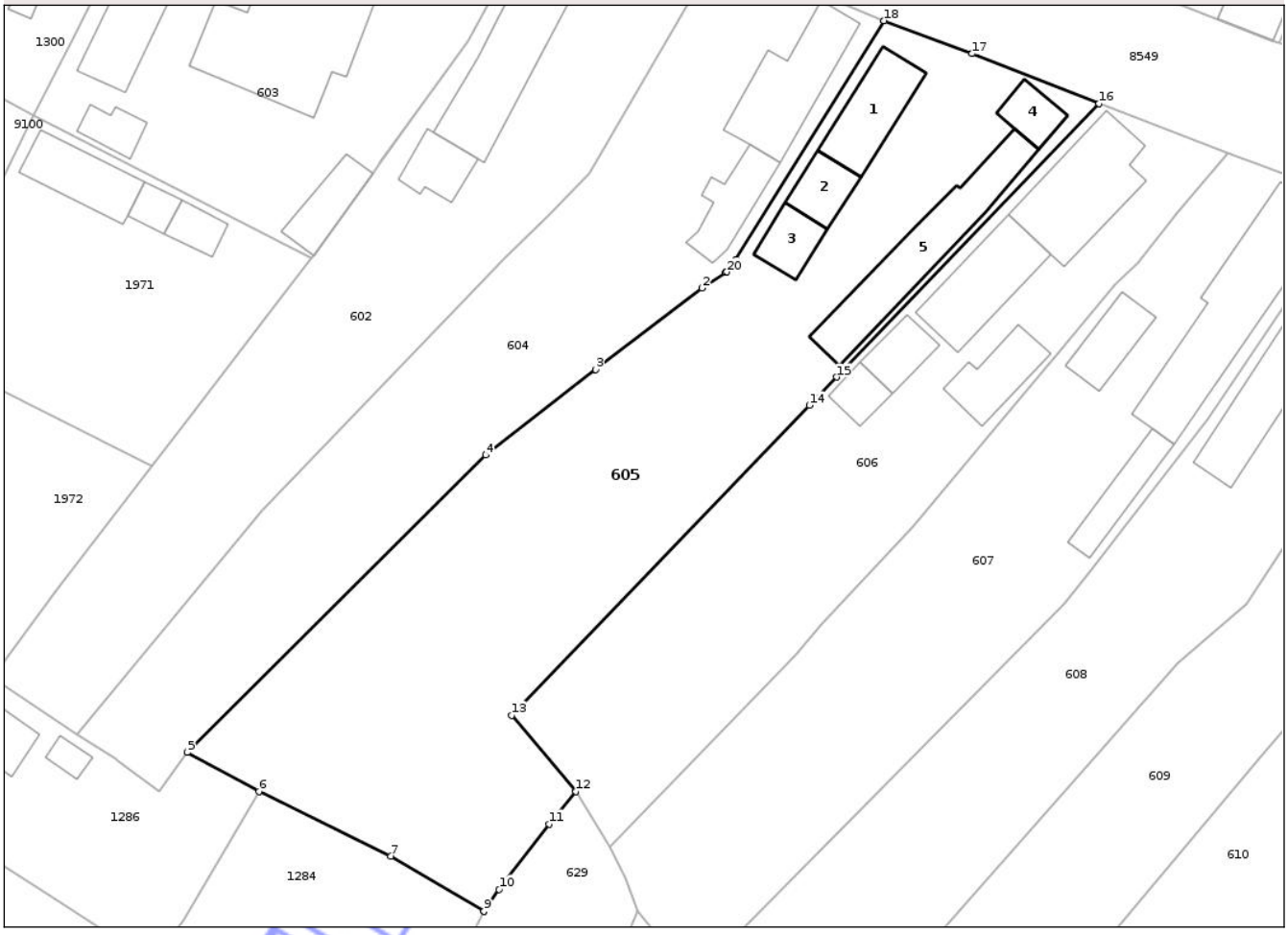
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	29	2944	-	
2	arabil	DA	1.773	29	2945,2946	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:73.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:135.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.667,257 282.123,244	2	507.664,697 282.121,574	3.057
2	507.664,697 282.121,574	3	507.653,129 282.112,716	14.57
3	507.653,129 282.112,716	4	507.641,19 282.103,441	15.118
4	507.641,19 282.103,441	5	507.608,781 282.071,163	45.741
5	507.608,781 282.071,163	6	507.616,563 282.066,928	8.86
6	507.616,563 282.066,928	7	507.630,9 282.059,877	15.977
7	507.630,9 282.059,877	8	507.641,007 282.053,896	11.744
8	507.641,007 282.053,896	9	507.641,012 282.053,893	0.006
9	507.641,012 282.053,893	10	507.642,653 282.056,29	2.905
10	507.642,653 282.056,29	11	507.648,096 282.063,383	8.941
11	507.648,096 282.063,383	12	507.650,994 282.066,921	4.573
12	507.650,994 282.066,921	13	507.644,04 282.075,178	10.795
13	507.644,04 282.075,178	14	507.676,354 282.108,838	46.66
14	507.676,354 282.108,838	15	507.679,29 282.111,896	4.239
15	507.679,29 282.111,896	16	507.707,791 282.141,584	41.154
16	507.707,791 282.141,584	17	507.693,999 282.147,01	14.821
17	507.693,999 282.147,01	18	507.684,452 282.150,59	10.196
18	507.684,452 282.150,59	19	507.668,367 282.124,634	30.536
19	507.668,367 282.124,634	20	507.667,383 282.123,326	1.637
20	507.667,383 282.123,326	1	507.667,257 282.123,244	0.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 87, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:156.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 179, din 02/08/2000 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZANFIR ȘTEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **ZANFIR ȘTEFAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 1/2	A1.2
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **ZANFIR ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în baza Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	10	1072,1073	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:156.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.054,019 283.249,255	2	507.037,001 283.256,777	18.606
2	507.037,001 283.256,777	3	507.027,853 283.230,002	28.295
3	507.027,853 283.230,002	4	507.048,186 283.221,227	22.146
4	507.048,186 283.221,227	5	507.053,19 283.232,646	12.467
5	507.053,19 283.232,646	6	507.063,379 283.227,962	11.214
6	507.063,379 283.227,962	7	507.067,995 283.237,933	10.988
7	507.067,995 283.237,933	8	507.071,866 283.236,098	4.284
8	507.071,866 283.236,098	9	507.073,582 283.240,357	4.592
9	507.073,582 283.240,357	1	507.054,019 283.249,255	21.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 849 Masurata: 832	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.98 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.7 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300397, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINGIRE ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TINGIRE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 849 Masurata: 832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	11	1134,1135	-	
2	arabil	DA	350	11	1133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.98 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.7 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.402,687 283.149,946	2	507.401,941 283.148,015	2.07
2	507.401,941 283.148,015	3	507.393,409 283.125,956	23.652
3	507.393,409 283.125,956	4	507.394,534 283.125,408	1.251
4	507.394,534 283.125,408	5	507.403,267 283.121,48	9.576
5	507.403,267 283.121,48	6	507.406,518 283.119,788	3.665
6	507.406,518 283.119,788	7	507.408,604 283.124,754	5.386
7	507.408,604 283.124,754	8	507.415,376 283.142,864	19.335
8	507.415,376 283.142,864	9	507.421,386 283.158,937	17.16
9	507.421,386 283.158,937	10	507.427,027 283.174,023	16.106
10	507.427,027 283.174,023	11	507.421,476 283.176,811	6.212
11	507.421,476 283.176,811	12	507.414,444 283.180,344	7.87
12	507.414,444 283.180,344	13	507.408,916 283.166,051	15.325
13	507.408,916 283.166,051	1	507.402,687 283.149,946	17.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 71, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 739 Masurata: 758	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300494, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULIGA D. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BULIGA D. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 739 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	11	1196	-	
2	arabil	DA	284	11	1195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.380,109 283.093,381	2	507.381,811 283.097,557	4.51
2	507.381,811 283.097,557	3	507.385,429 283.106,365	9.522
3	507.385,429 283.106,365	4	507.392,896 283.124,545	19.654
4	507.392,896 283.124,545	5	507.393,409 283.125,956	1.501
5	507.393,409 283.125,956	6	507.391,635 283.126,82	1.973
6	507.391,635 283.126,82	7	507.380,345 283.131,735	12.313
7	507.380,345 283.131,735	8	507.378,98 283.128,566	3.45
8	507.378,98 283.128,566	9	507.374,991 283.118,778	10.57
9	507.374,991 283.118,778	10	507.370,331 283.107,344	12.347
10	507.370,331 283.107,344	11	507.360,495 283.083,21	26.061
11	507.360,495 283.083,21	12	507.373,875 283.076,979	14.76
12	507.373,875 283.076,979	1	507.380,109 283.093,381	17.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 68, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 769	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.09 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01535, din 07/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MARIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	169	11	1192	-	
2	arabil	DA	600	11	1191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.09 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.407,755 283.062,031	2	507.415,086 283.058,815	8.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.415,086 283.058,815	3	507.422,982 283.082,031	24.522
3	507.422,982 283.082,031	4	507.431,97 283.108,457	27.913
4	507.431,97 283.108,457	5	507.419,301 283.114,09	13.865
5	507.419,301 283.114,09	6	507.418,042 283.110,707	3.61
6	507.418,042 283.110,707	7	507.417,811 283.110,095	0.654
7	507.417,811 283.110,095	8	507.408,802 283.086,233	25.506
8	507.408,802 283.086,233	9	507.400,815 283.065,076	22.614
9	507.400,815 283.065,076	1	507.407,755 283.062,031	7.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 112, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.151	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 112, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 112, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 112, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300542, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU RADA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGRESCU RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	17	1638	-	
2	arabil	DA	752	17	1639	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.93 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.648,938 282.814,124	2	507.648,41 282.812,92	1.315
2	507.648,41 282.812,92	3	507.634,08 282.780,25	35.675
3	507.634,08 282.780,25	4	507.644,475 282.776,309	11.117
4	507.644,475 282.776,309	5	507.654,613 282.798,775	24.648
5	507.654,613 282.798,775	6	507.658,865 282.808,36	10.486
6	507.658,865 282.808,36	7	507.659,578 282.809,967	1.758
7	507.659,578 282.809,967	8	507.685,51 282.868,418	63.945
8	507.685,51 282.868,418	9	507.674,352 282.872,065	11.739
9	507.674,352 282.872,065	1	507.648,938 282.814,124	63.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 108, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.687 Masurata: 2.755	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 108, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 108, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 108, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.39 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 108, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2138, din 14/10/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 2557/292/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VÂNĂTORU FLORINEL** 2) **VÂNĂTORU CRISTIANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **VÂNĂTORU CRISTIANA** 2) **VÂNĂTORU FLORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.687 Masurata: 2.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	17	1644,1645,1646,1647,1648	-	
2	arabil	DA	1.900	17	1644,1645,1646,1647,1648	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.39 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.681,942 282.762,181	2	507.686,129 282.760,626	4.466
2	507.686,129 282.760,626	3	507.710,768 282.751,414	26.305
3	507.710,768 282.751,414	4	507.718,853 282.770,718	20.929
4	507.718,853 282.770,718	5	507.720,002 282.773,463	2.976
5	507.720,002 282.773,463	6	507.724,426 282.783,877	11.315
6	507.724,426 282.783,877	7	507.743,124 282.827,894	47.824
7	507.743,124 282.827,894	8	507.740,76 282.828,95	2.589
8	507.740,76 282.828,95	9	507.728,799 282.834,292	13.1
9	507.728,799 282.834,292	10	507.714,189 282.842,837	16.925
10	507.714,189 282.842,837	11	507.693,946 282.795,321	51.648
11	507.693,946 282.795,321	12	507.692,476 282.791,87	3.751
12	507.692,476 282.791,87	13	507.683,207 282.770,667	23.14
13	507.683,207 282.770,667	14	507.679,844 282.762,976	8.394
14	507.679,844 282.762,976	1	507.681,942 282.762,181	2.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.846 Masurata: 1.939	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:132.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300273, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRĂISTARU FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRĂISTARU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.846 Masurata: 1.939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	17	1673	-	
2	arabil	DA	1.476	17	1671,1672	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:132.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.723,673 282.886,364	2	507.722,707 282.884,591	2.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.722,707 282.884,591	3	507.709,035 282.859,49	28.583
3	507.709,035 282.859,49	4	507.704,676 282.849,532	10.87
4	507.704,676 282.849,532	5	507.714,189 282.842,837	11.633
5	507.714,189 282.842,837	6	507.728,799 282.834,292	16.925
6	507.728,799 282.834,292	7	507.745,242 282.865,633	35.393
7	507.745,242 282.865,633	8	507.760,981 282.895,633	33.878
8	507.760,981 282.895,633	9	507.747,724 282.901,412	14.462
9	507.747,724 282.901,412	10	507.734,912 282.906,997	13.976
10	507.734,912 282.906,997	1	507.723,673 282.886,364	23.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 104, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 781	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 647, din 18/09/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **NEGRESCU MARIAN-TUDOREL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEGRESCU MARIAN-TUDOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	17	1657	-	identic cu parcela 656,657
2	arabil	DA	352	17	1656	-	identic cu parcela 656,657

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.769,486 282.745,634	2	507.769,254 282.745,07	0.61
2	507.769,254 282.745,07	3	507.763,386 282.730,51	15.698
3	507.763,386 282.730,51	4	507.771,087 282.727,621	8.225
4	507.771,087 282.727,621	5	507.781,453 282.723,436	11.179
5	507.781,453 282.723,436	6	507.792,717 282.750,883	29.668
6	507.792,717 282.750,883	7	507.796,628 282.760,413	10.301
7	507.796,628 282.760,413	8	507.778,605 282.767,839	19.493
8	507.778,605 282.767,839	9	507.775,428 282.760,104	8.362
9	507.775,428 282.760,104	1	507.769,486 282.745,634	15.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 57, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.573 Masurata: 1.640	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:100.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300009, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

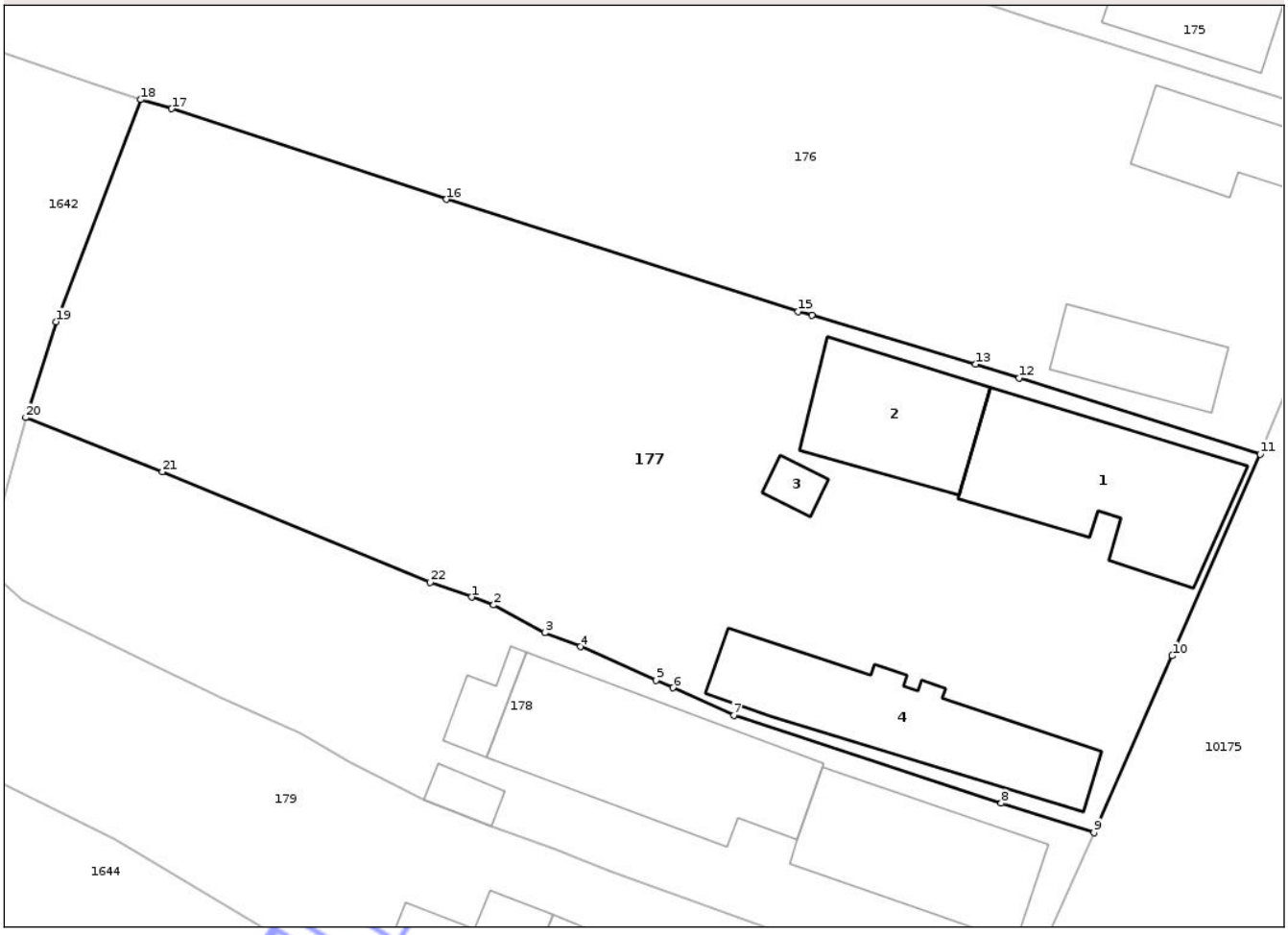
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.573 Masurata: 1.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	6	767,768	-	
2	arabil	DA	936	6	769,768	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:100.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.819,942 282.837,349	2	506.821,291 282.836,867	1.433
3	506.824,407 282.835,192	4	506.826,559 282.834,33	2.318
5	506.831,169 282.832,285	6	506.832,188 282.831,833	1.115
7	506.835,885 282.830,17	8	506.852,156 282.824,809	17.131
9	506.857,789 282.823,04	10	506.862,554 282.833,78	11.75
11	506.867,905 282.846,046	12	506.853,252 282.850,672	15.366
13	506.850,583 282.851,515	14	506.840,659 282.854,471	10.355
15	506.839,808 282.854,724	16	506.818,43 282.861,532	22.436
17	506.801,709 282.867,048	18	506.799,829 282.867,596	1.958
19	506.794,693 282.854,102	20	506.792,84 282.848,261	6.128
21	506.801,136 282.844,963	22	506.817,437 282.838,245	17.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.821,291 282.836,867	3	506.824,407 282.835,192	3.538
4	506.826,559 282.834,33	5	506.831,169 282.832,285	5.043
6	506.832,188 282.831,833	7	506.835,885 282.830,17	4.054
8	506.852,156 282.824,809	9	506.857,789 282.823,04	5.904
10	506.862,554 282.833,78	11	506.867,905 282.846,046	13.382
12	506.853,252 282.850,672	13	506.850,583 282.851,515	2.799
14	506.840,659 282.854,471	15	506.839,808 282.854,724	0.888
16	506.818,43 282.861,532	17	506.801,709 282.867,048	17.607
18	506.799,829 282.867,596	19	506.794,693 282.854,102	14.438
20	506.792,84 282.848,261	21	506.801,136 282.844,963	8.928
22	506.817,437 282.838,245	1	506.819,942 282.837,349	2.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 914 Masurata: 992	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:157.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300134, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ST. STELIAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI ST. STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 914 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	12	1251	-	
2	arabil	DA	662	12	1250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:157.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.387,885 283.033,932	2	507.381,694 283.019,914	15.324
2	507.381,694 283.019,914	3	507.376,669 283.008,536	12.438
3	507.376,669 283.008,536	4	507.368,587 282.990,114	20.117
4	507.368,587 282.990,114	5	507.381,393 282.984,359	14.04
5	507.381,393 282.984,359	6	507.393,233 283.010,607	28.795
6	507.393,233 283.010,607	7	507.400,776 283.027,328	18.344
7	507.400,776 283.027,328	8	507.409,455 283.048,268	22.667
8	507.409,455 283.048,268	9	507.404,534 283.050,404	5.365
9	507.404,534 283.050,404	10	507.402,478 283.051,297	2.242
10	507.402,478 283.051,297	11	507.397,757 283.053,346	5.146
11	507.397,757 283.053,346	12	507.396,782 283.053,769	1.063
12	507.396,782 283.053,769	13	507.391,956 283.043,149	11.665
13	507.391,956 283.043,149	1	507.387,885 283.033,932	10.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 49, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.217	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 115, din 22/03/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCESCU MARIA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIRCESCU MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIRCESCU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	12	1262	-	
2	arabil	DA	892	12	1261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.405,847 283.005,436	2	507.386,857 282.963,66	45.89
2	507.386,857 282.963,66	3	507.389,666 282.962,828	2.93
3	507.389,666 282.962,828	4	507.390,257 282.962,653	0.616
4	507.390,257 282.962,653	5	507.399,337 282.958,919	9.818
5	507.399,337 282.958,919	6	507.420,022 283.002,076	47.858
6	507.420,022 283.002,076	7	507.425,557 283.013,626	12.808
7	507.425,557 283.013,626	8	507.436,337 283.036,117	24.941
8	507.436,337 283.036,117	9	507.428,83 283.039,42	8.202
9	507.428,83 283.039,42	10	507.428,813 283.039,427	0.018
10	507.428,813 283.039,427	11	507.422,551 283.042,182	6.841
11	507.422,551 283.042,182	1	507.405,847 283.005,436	40.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 50, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20075	Din acte: 1.187 Masurata: 1.180	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20075-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20075-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18832 / 11/11/2009		
Act Administrativ nr. 6896, din 26/10/2009 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Titlu de proprietate nr 5300138 fara data, emis de CJFF TELEORMAN; Declaratie aut nr. 2201 din 28-10-2009 emisa de B.N.P.MARIA BARBU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de constituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUȘ ȘTEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRUȘ ȘTEFAN**, casatorit cu 2) **PETRUȘ MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 17, din 02/03/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PETRUȘ MARIA** 2) **PETRUȘ ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20075	Din acte: 1.187 Masurata: 1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	362	12	1263	-	
2	arabil	DA	818	12	1264,1265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20075-C1	constructii de locuinte	Din acte: 77 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20075-C3	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.420,022 283.002,076	2	507.399,337 282.958,919	47.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.399,337 282.958,919	3	507.401,772 282.958,051	2.585
3	507.401,772 282.958,051	4	507.411,745 282.954,495	10.588
4	507.411,745 282.954,495	5	507.435,048 283.000,903	51.93
5	507.435,048 283.000,903	6	507.438,364 283.007,507	7.39
6	507.438,364 283.007,507	7	507.449,697 283.030,078	25.256
7	507.449,697 283.030,078	8	507.436,337 283.036,117	14.661
8	507.436,337 283.036,117	9	507.425,557 283.013,626	24.941
9	507.425,557 283.013,626	1	507.420,022 283.002,076	12.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.168	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01933, din 07/08/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SISU IOANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SISU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	12	1271	-	
2	arabil	DA	740	12	1270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.438,364 283.007,507	2	507.435,048 283.000,903	7.39
2	507.435,048 283.000,903	3	507.411,745 282.954,495	51.93
3	507.411,745 282.954,495	4	507.413,687 282.953,75	2.08
4	507.413,687 282.953,75	5	507.423,716 282.949,555	10.871
5	507.423,716 282.949,555	6	507.450,153 282.999,428	56.447
6	507.450,153 282.999,428	7	507.463,233 283.024,104	27.928
7	507.463,233 283.024,104	8	507.458,769 283.026,051	4.87
8	507.458,769 283.026,051	9	507.449,697 283.030,078	9.926
9	507.449,697 283.030,078	1	507.438,364 283.007,507	25.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 70, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20137	Din acte: 2.000 Masurata: 2.037	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20137-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20137-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13287 / 29/06/2010		
Act Notarial nr. 2725, din 27/09/1996 emis de BNP MORCOV TAMARA (contract de vinzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOGARU FLORICA** 2) **DOGARU VIOREL**	
/		
Act Administrativ nr. 32, din 30/08/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DOGARU FLORICA** 2) **DOGARU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20137	Din acte: 2.000 Masurata: 2.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	12	1268	-	
2	arabil	DA	1.614	12	1269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20137-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20137-C2	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.423,295 282.899,72	2	507.425,87 282.906,693	7.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.425,87 282.906,693	3	507.426,093 282.907,296	0.643
3	507.426,093 282.907,296	4	507.433,562 282.927,521	21.56
4	507.433,562 282.927,521	5	507.439,298 282.942,516	16.055
5	507.439,298 282.942,516	6	507.436,241 282.944,116	3.45
6	507.436,241 282.944,116	7	507.423,716 282.949,555	13.655
7	507.423,716 282.949,555	8	507.413,687 282.953,75	10.871
8	507.413,687 282.953,75	9	507.399,597 282.904,013	51.694
9	507.399,597 282.904,013	10	507.397,3 282.895,905	8.427
10	507.397,3 282.895,905	11	507.396,626 282.893,525	2.474
11	507.396,626 282.893,525	12	507.390,899 282.872,695	21.603
12	507.390,899 282.872,695	13	507.402,975 282.868,106	12.919
13	507.402,975 282.868,106	14	507.410,449 282.865,265	7.996
14	507.410,449 282.865,265	15	507.411,395 282.867,193	2.148
15	507.411,395 282.867,193	16	507.416,31 282.880,807	14.474
16	507.416,31 282.880,807	1	507.423,295 282.899,72	20.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.729	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:145.93 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01521, din 05/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMANCEA C. ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMANCEA C. ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	29	2934	-	
2	arabil	DA	1.244	29	2935,2936	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:145.93 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.743,599 282.092,04	2	507.748,257 282.097,521	7.193
2	507.748,257 282.097,521	3	507.766,349 282.118,806	27.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.766,349 282.118,806	4	507.750,956 282.124,932	16.567
4	507.750,956 282.124,932	5	507.739,865 282.109,937	18.651
5	507.739,865 282.109,937	6	507.732,594 282.100,738	11.726
6	507.732,594 282.100,738	7	507.723,777 282.087,256	16.109
7	507.723,777 282.087,256	8	507.716,373 282.080,87	9.778
8	507.716,373 282.080,87	9	507.681,112 282.040,982	53.239
9	507.681,112 282.040,982	10	507.674,376 282.033,826	9.828
10	507.674,376 282.033,826	11	507.678,614 282.029,584	5.996
11	507.678,614 282.029,584	12	507.684,908 282.024,378	8.168
12	507.684,908 282.024,378	13	507.686,19 282.023,483	1.564
13	507.686,19 282.023,483	14	507.705,248 282.046,673	30.016
14	507.705,248 282.046,673	15	507.725,379 282.070,781	31.408
15	507.725,379 282.070,781	16	507.733,333 282.079,962	12.147
16	507.733,333 282.079,962	1	507.743,599 282.092,04	15.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:110.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300764, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRANA C.I. ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂTRANA C.I. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

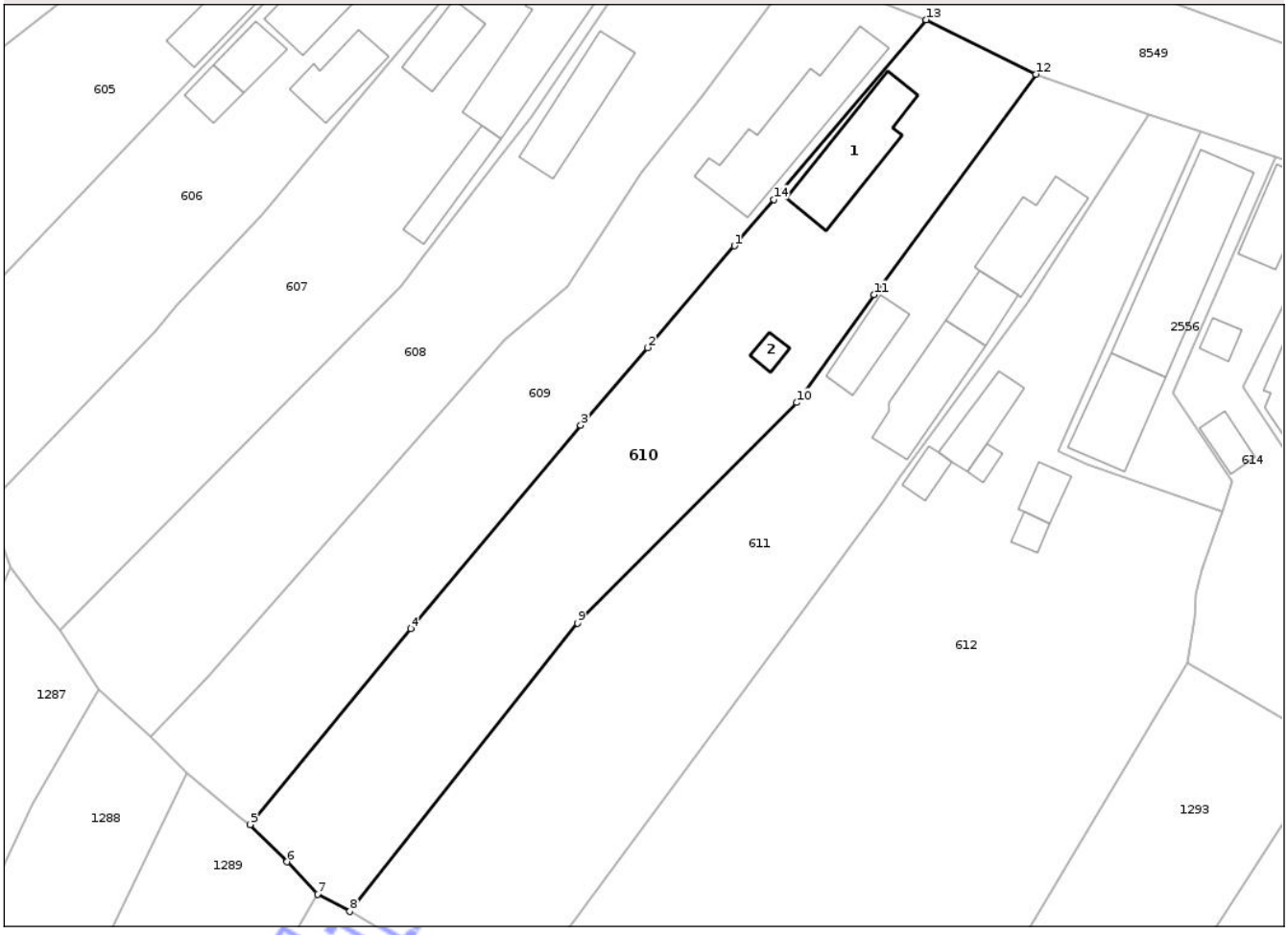
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	29	2933	-	
2	arabil	DA	1.405	29	2932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:110.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.743,599 282.092,04	2	507.733,333 282.079,962	15.851

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.733,333 282.079,962	3	507.725,379 282.070,781	12.147
3	507.725,379 282.070,781	4	507.705,248 282.046,673	31.408
4	507.705,248 282.046,673	5	507.686,19 282.023,483	30.016
5	507.686,19 282.023,483	6	507.690,553 282.019,06	6.213
6	507.690,553 282.019,06	7	507.694,162 282.015,255	5.244
7	507.694,162 282.015,255	8	507.698,015 282.013,203	4.365
8	507.698,015 282.013,203	9	507.725,0 282.047,357	43.528
9	507.725,0 282.047,357	10	507.751,001 282.073,461	36.844
10	507.751,001 282.073,461	11	507.760,152 282.086,237	15.715
11	507.760,152 282.086,237	12	507.779,364 282.112,37	32.435
12	507.779,364 282.112,37	13	507.766,349 282.118,806	14.519
13	507.766,349 282.118,806	14	507.748,257 282.097,521	27.935
14	507.748,257 282.097,521	1	507.743,599 282.092,04	7.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:39.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 115, din 05/03/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Titlu de proprietate nr. 5302282 din data 27.11.2002, emis CJSDPAT TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PĂTRANA DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PĂTRANA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

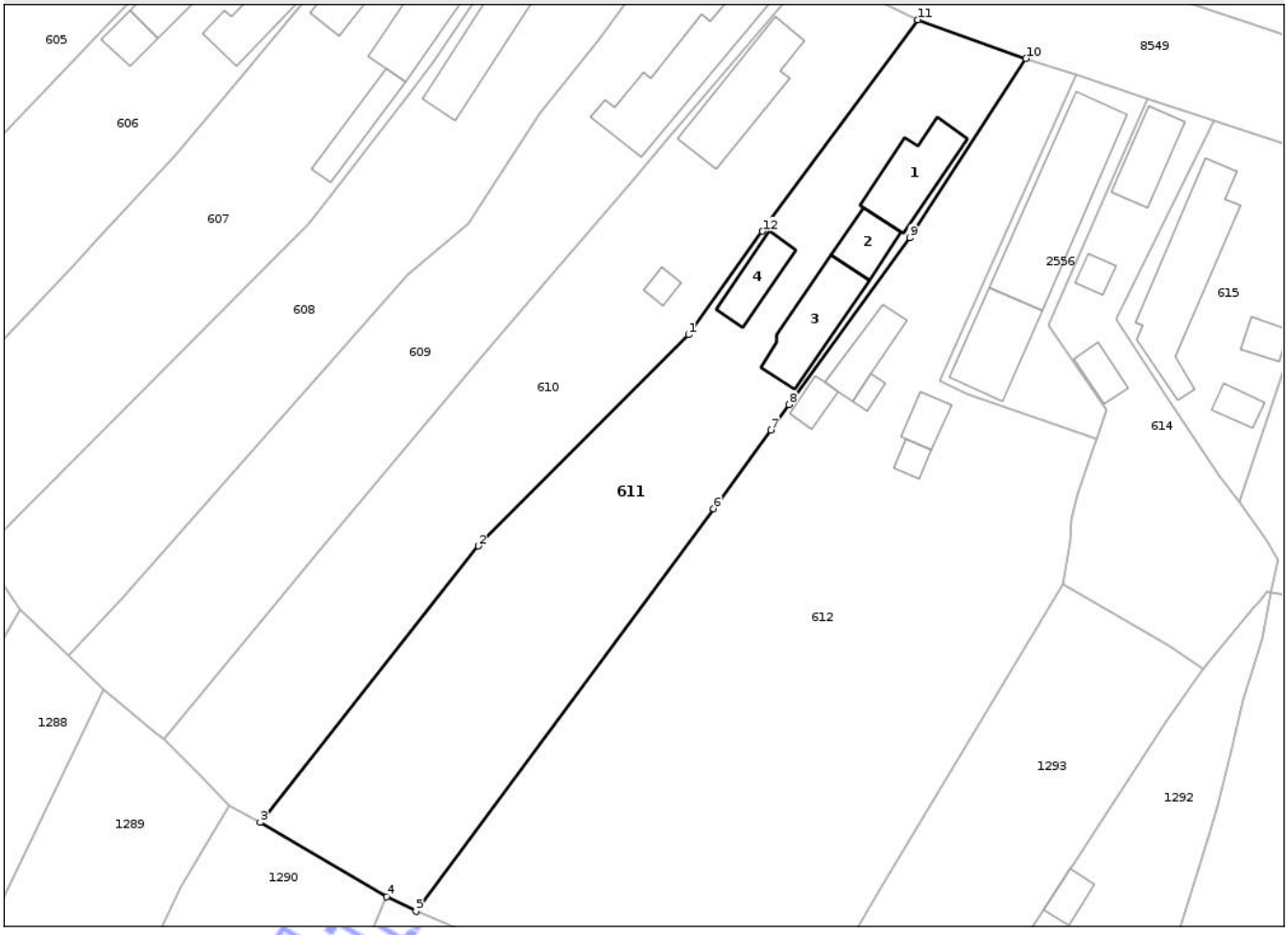
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	29	2929	-	
2	arabil	DA	1.559	29	2930,2931	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:39.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.751,001 282.073,461	2	507.725,0 282.047,357	36.844
2	507.725,0 282.047,357	3	507.698,015 282.013,203	43.528
3	507.698,015 282.013,203	4	507.713,694 282.004,03	18.165
4	507.713,694 282.004,03	5	507.717,29 282.002,226	4.023
5	507.717,29 282.002,226	6	507.754,112 282.051,983	61.9
6	507.754,112 282.051,983	7	507.761,161 282.061,703	12.007
7	507.761,161 282.061,703	8	507.763,43 282.064,831	3.864
8	507.763,43 282.064,831	9	507.778,363 282.085,421	25.435
9	507.778,363 282.085,421	10	507.792,756 282.107,596	26.437
10	507.792,756 282.107,596	11	507.779,364 282.112,37	14.217
11	507.779,364 282.112,37	12	507.760,152 282.086,237	32.435
12	507.760,152 282.086,237	1	507.751,001 282.073,461	15.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.065 Masurata: 4.031	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1355, din 10/05/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROŞIORII DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LĂTĂREȚU ION** 2) **LĂTĂREȚU I. MARIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LĂTĂREȚU I. MARIA** 2) **LĂTĂREȚU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1355, din 10/05/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROŞIORII DE VEDE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **LĂTĂREȚU A. MARIA** 2) **LĂTĂREȚU ANDREI**	

Neautentificat în circuitul civil

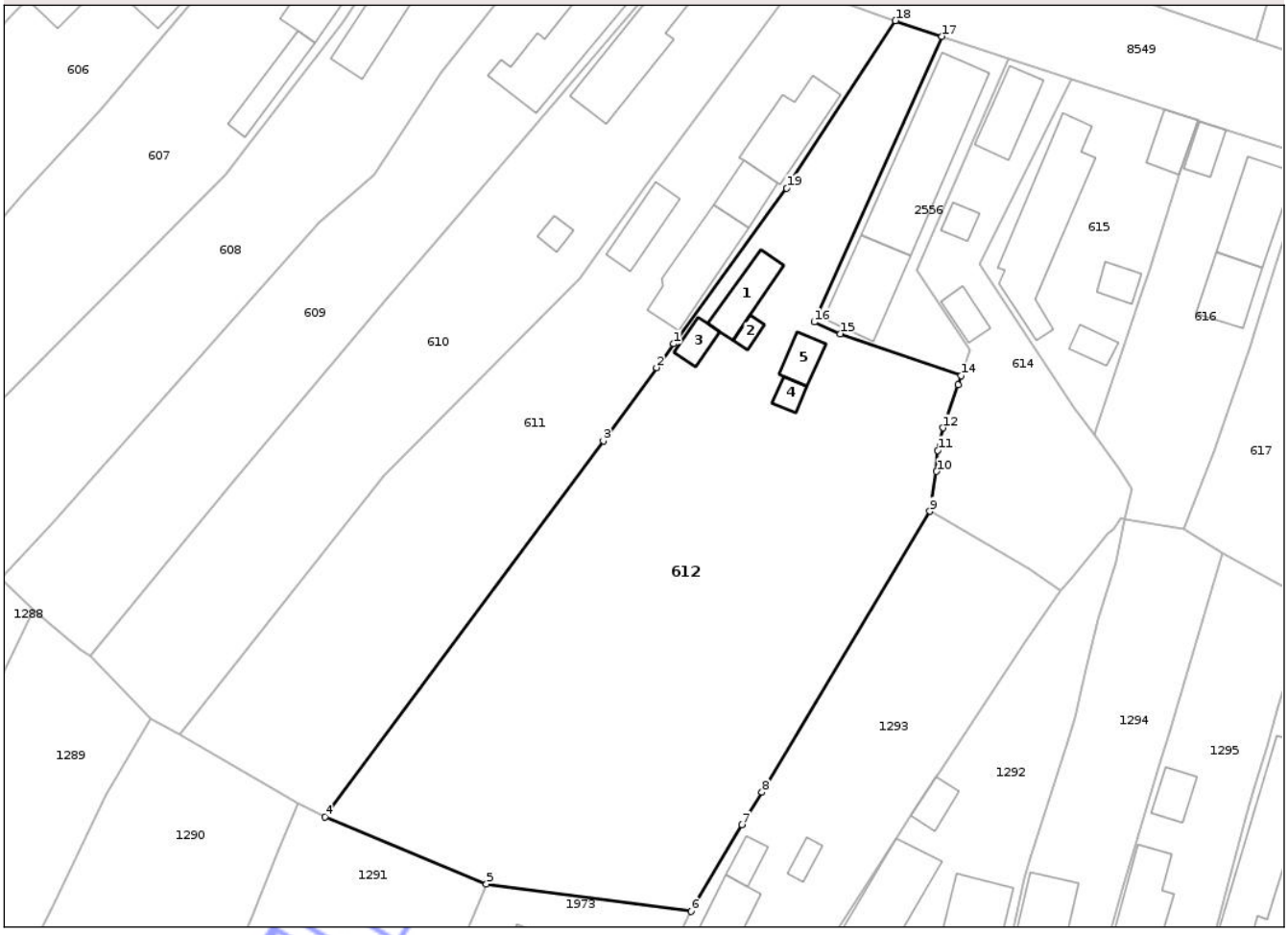
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.065 Masurata: 4.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	29	2928	-	
2	arabil	DA	3.346	29	2926,2927	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.763,43 282.064,831	2	507.761,161 282.061,703	3.864
2	507.761,161 282.061,703	3	507.754,112 282.051,983	12.007
3	507.754,112 282.051,983	4	507.717,29 282.002,226	61.9
4	507.717,29 282.002,226	5	507.738,629 281.993,366	23.105
5	507.738,629 281.993,366	6	507.765,712 281.989,744	27.324
6	507.765,712 281.989,744	7	507.772,467 282.001,188	13.289
7	507.772,467 282.001,188	8	507.775,11 282.005,495	5.053
8	507.775,11 282.005,495	9	507.797,299 282.042,684	43.306
9	507.797,299 282.042,684	10	507.798,219 282.047,951	5.347
10	507.798,219 282.047,951	11	507.798,367 282.050,742	2.795
11	507.798,367 282.050,742	12	507.799,046 282.053,719	3.053
12	507.799,046 282.053,719	13	507.801,039 282.059,458	6.075
13	507.801,039 282.059,458	14	507.801,44 282.060,613	1.223
14	507.801,44 282.060,613	15	507.785,451 282.066,166	16.926
15	507.785,451 282.066,166	16	507.782,013 282.067,712	3.77
16	507.782,013 282.067,712	17	507.798,905 282.105,518	41.408
17	507.798,905 282.105,518	18	507.792,756 282.107,596	6.491
18	507.792,756 282.107,596	19	507.778,363 282.085,421	26.437
19	507.778,363 282.085,421	1	507.763,43 282.064,831	25.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 865	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302362, din 06/05/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU IOANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUSU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	29	2924	-	
2	arabil	DA	531	29	2923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.801,039 282.059,458	2	507.799,046 282.053,719	6.075
3	507.798,367 282.050,742	4	507.798,219 282.047,951	2.795
5	507.797,299 282.042,684	6	507.810,419 282.035,031	15.189
7	507.814,694 282.032,246	8	507.816,04 282.033,834	2.082
9	507.820,91 282.039,77	10	507.821,602 282.040,387	0.927
11	507.822,599 282.041,758	12	507.823,094 282.041,596	0.521
13	507.823,977 282.045,699	14	507.822,399 282.048,172	2.934
15	507.819,127 282.052,796	16	507.816,57 282.056,137	4.207
17	507.810,312 282.065,594	18	507.803,878 282.075,316	11.658
19	507.816,028 282.099,912	20	507.807,745 282.102,531	8.687
21	507.795,6 282.074,589	22	507.802,653 282.064,104	12.636
23	507.801,44 282.060,613	1	507.801,039 282.059,458	1.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.799,046 282.053,719	3	507.798,367 282.050,742	3.053
4	507.798,219 282.047,951	5	507.797,299 282.042,684	5.347
6	507.810,419 282.035,031	7	507.814,694 282.032,246	5.102
8	507.816,04 282.033,834	9	507.820,91 282.039,77	7.678
10	507.821,602 282.040,387	11	507.822,599 282.041,758	1.695
12	507.823,094 282.041,596	13	507.823,977 282.045,699	4.197
14	507.822,399 282.048,172	15	507.819,127 282.052,796	5.665
16	507.816,57 282.056,137	17	507.810,312 282.065,594	11.34
18	507.803,878 282.075,316	19	507.816,028 282.099,912	27.433
20	507.807,745 282.102,531	21	507.795,6 282.074,589	30.467
22	507.802,653 282.064,104	23	507.801,44 282.060,613	3.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 818 Masurata: 716	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:158.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7184, din 22/12/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OLTEANU MARIOARA** 2) **OLTEANU MARIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 818 Masurata: 716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	29	2922	-	
2	arabil	DA	131	29	2921	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:158.81 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.830,353 282.087,278	2	507.832,772 282.094,374	7.497
2	507.832,772 282.094,374	3	507.828,293 282.095,909	4.735
3	507.828,293 282.095,909	4	507.816,028 282.099,912	12.902
4	507.816,028 282.099,912	5	507.803,878 282.075,316	27.433
5	507.803,878 282.075,316	6	507.810,312 282.065,594	11.658
6	507.810,312 282.065,594	7	507.816,57 282.056,137	11.34
7	507.816,57 282.056,137	8	507.819,127 282.052,796	4.207
8	507.819,127 282.052,796	9	507.825,246 282.071,105	19.304
9	507.825,246 282.071,105	10	507.826,481 282.074,799	3.895
10	507.826,481 282.074,799	11	507.827,169 282.076,857	2.17
11	507.827,169 282.076,857	12	507.830,154 282.086,626	10.215
12	507.830,154 282.086,626	1	507.830,353 282.087,278	0.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 59, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22604	Din acte: 836 Masurata: 773	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22604-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:165.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22604-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68894 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 2019, din 19/10/2022 emis de BIN IOTE ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIRMINA MIHAELA** 2) **DÎRMINĂ ALIN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68894 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 2019, din 19/10/2022 emis de BIN IOTE ELENA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:30000 LEI, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DÎRMINĂ FLOAREA**	

Neutilizabil în circuitul civil

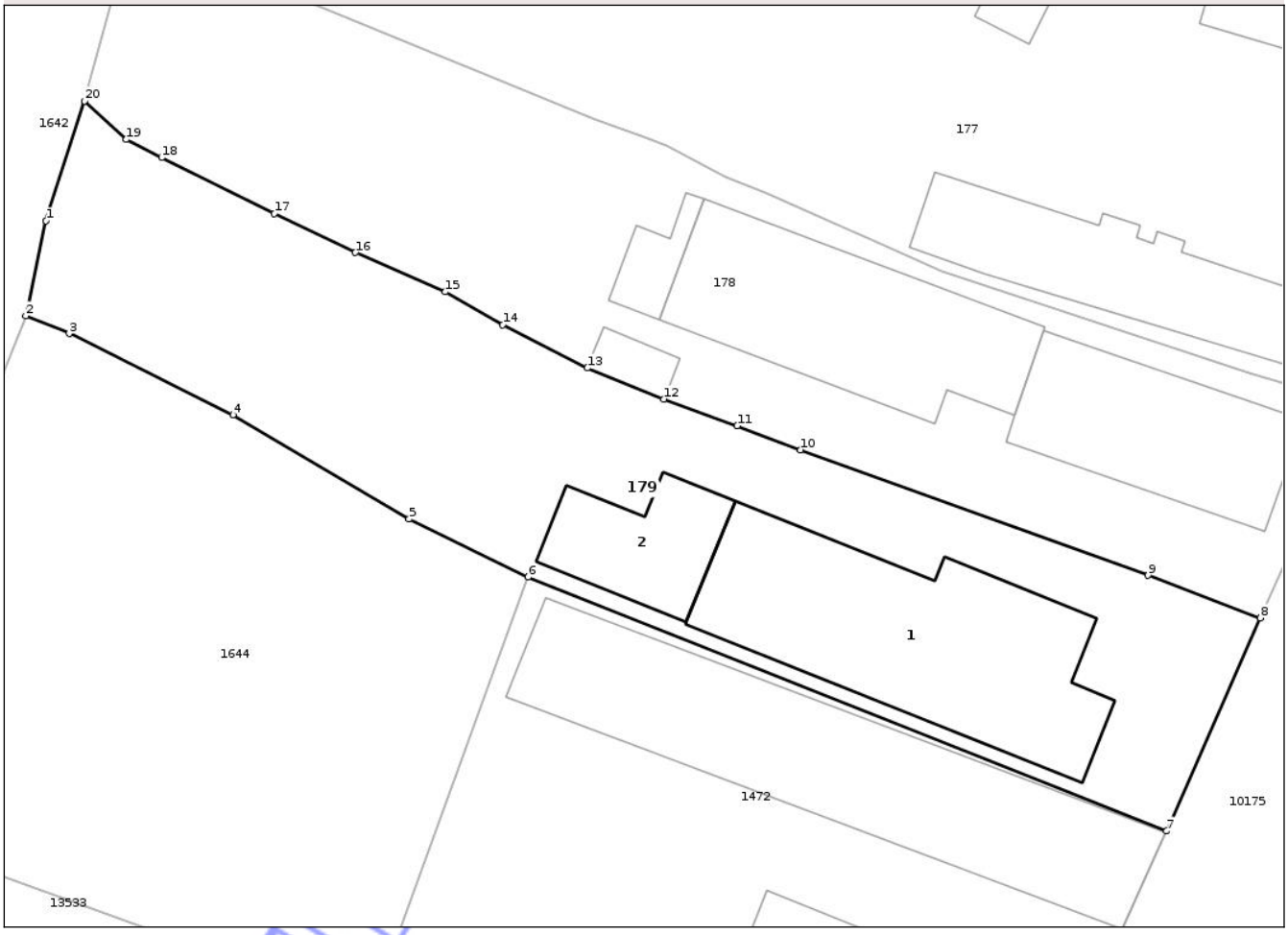
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22604	Din acte: 836 Masurata: 773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	6	770,771	-	
2	arabil	DA	263	6	772	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22604-C1	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:165.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22604-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.788,35 282.832,858	2	506.787,281 282.827,824	5.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.787,281 282.827,824	3	506.789,58 282.826,882	2.485
3	506.789,58 282.826,882	4	506.798,261 282.822,572	9.692
4	506.798,261 282.822,572	5	506.807,608 282.817,046	10.858
5	506.807,608 282.817,046	6	506.813,925 282.813,967	7.027
6	506.813,925 282.813,967	7	506.847,795 282.800,493	36.452
7	506.847,795 282.800,493	8	506.852,768 282.811,807	12.359
8	506.852,768 282.811,807	9	506.846,818 282.814,058	6.362
9	506.846,818 282.814,058	10	506.828,38 282.820,714	19.603
10	506.828,38 282.820,714	11	506.825,011 282.821,984	3.6
11	506.825,011 282.821,984	12	506.821,12 282.823,415	4.146
12	506.821,12 282.823,415	13	506.817,067 282.825,062	4.375
13	506.817,067 282.825,062	14	506.812,587 282.827,339	5.025
14	506.812,587 282.827,339	15	506.809,539 282.829,096	3.518
15	506.809,539 282.829,096	16	506.804,763 282.831,179	5.21
16	506.804,763 282.831,179	17	506.800,468 282.833,257	4.771
17	506.800,468 282.833,257	18	506.794,481 282.836,219	6.68
18	506.794,481 282.836,219	19	506.792,602 282.837,182	2.111
19	506.792,602 282.837,182	20	506.790,395 282.839,224	3.007
20	506.790,395 282.839,224	1	506.788,35 282.832,858	6.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 57, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 828	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 148, din 07/08/2010 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AGIU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIGEANU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	238	11	1169	-	identic cu parcela 1167,1168,1169
2	arabil	DA	590	11	1166,1167,1168	-	identic cu parcela 1167,1168,1169

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.557,932 282.995,225	2	507.560,156 282.994,294	2.411
2	507.560,156 282.994,294	3	507.564,971 282.992,277	5.22
3	507.564,971 282.992,277	4	507.569,348 282.994,94	5.123
4	507.569,348 282.994,94	5	507.586,499 283.037,628	46.005
5	507.586,499 283.037,628	6	507.571,213 283.044,082	16.593
6	507.571,213 283.044,082	7	507.563,394 283.024,688	20.911
7	507.563,394 283.024,688	8	507.562,248 283.021,847	3.063
8	507.562,248 283.021,847	9	507.553,731 283.000,722	22.777
9	507.553,731 283.000,722	10	507.552,397 282.997,412	3.569
10	507.552,397 282.997,412	1	507.557,932 282.995,225	5.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 818	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1252, din 24/05/2012 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 688/292/2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI PETRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	11	1170	-	
2	arabil	DA	357	11	1171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.553,731 283.000,722	2	507.562,248 283.021,847	22.777
2	507.562,248 283.021,847	3	507.563,394 283.024,688	3.063
3	507.563,394 283.024,688	4	507.571,213 283.044,082	20.911
4	507.571,213 283.044,082	5	507.565,308 283.046,836	6.516
5	507.565,308 283.046,836	6	507.556,479 283.050,955	9.743
6	507.556,479 283.050,955	7	507.550,147 283.035,243	16.94
7	507.550,147 283.035,243	8	507.549,783 283.034,341	0.973
8	507.549,783 283.034,341	9	507.537,584 283.004,071	32.636
9	507.537,584 283.004,071	10	507.548,975 282.999,004	12.467
10	507.548,975 282.999,004	11	507.552,397 282.997,412	3.774
11	507.552,397 282.997,412	1	507.553,731 283.000,722	3.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 597 Masurata: 607	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300136, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÎRMINĂ ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DÎRMINĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 597 Masurata: 607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	3	310,311	-	
2	arabil	DA	202	3	312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.621,44 283.377,944	2	506.615,931 283.366,815	12.418
2	506.615,931 283.366,815	3	506.608,251 283.351,301	17.311
3	506.608,251 283.351,301	4	506.618,836 283.346,24	11.733
4	506.618,836 283.346,24	5	506.626,33 283.362,097	17.539
5	506.626,33 283.362,097	6	506.628,708 283.367,129	5.566
6	506.628,708 283.367,129	7	506.641,958 283.395,165	31.009
7	506.641,958 283.395,165	8	506.632,147 283.399,573	10.756
8	506.632,147 283.399,573	1	506.621,44 283.377,944	24.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 754 Masurata: 748	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300019, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCA DUMITRA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRCA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

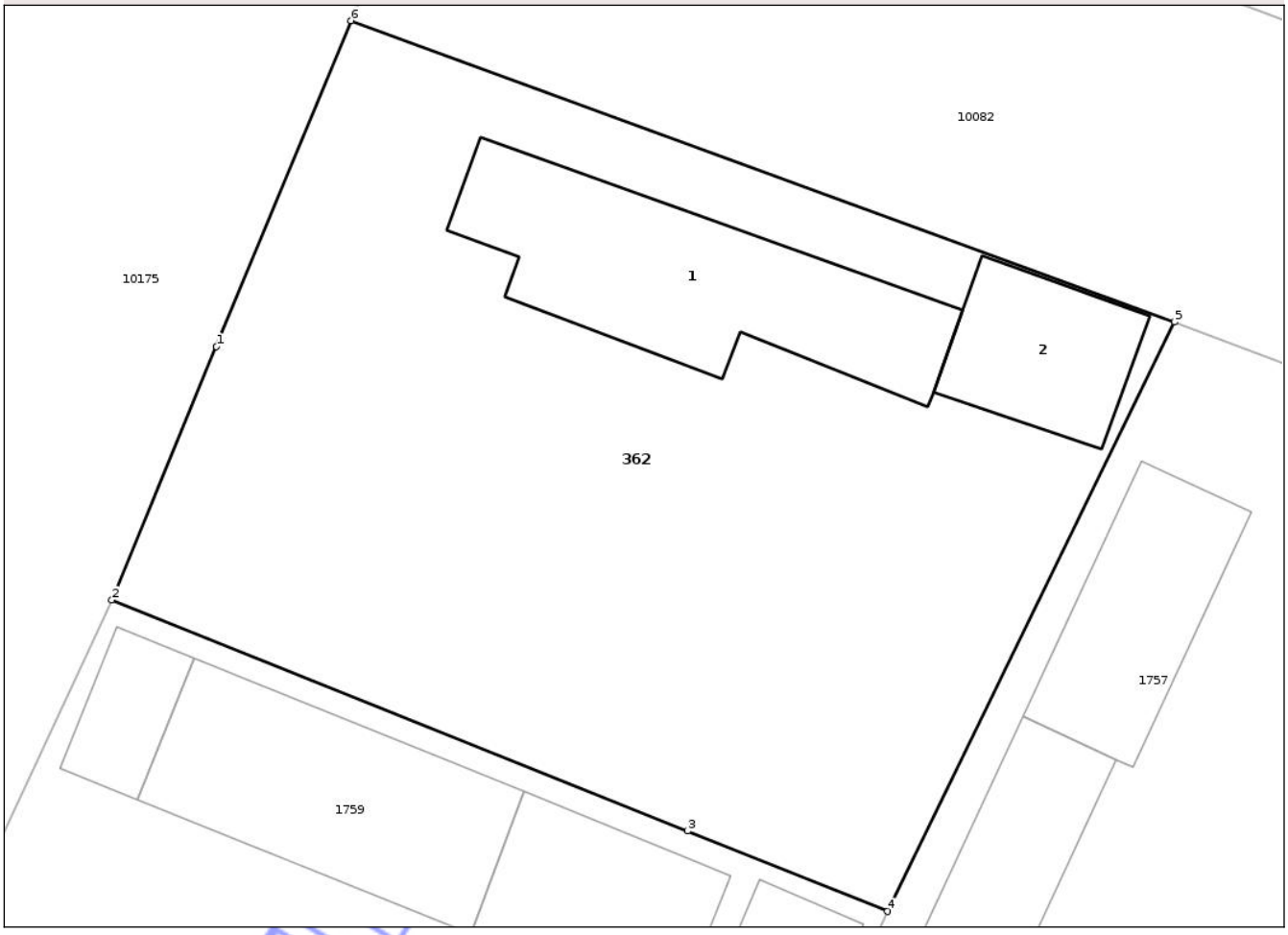
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 754 Masurata: 748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	7	862	-	
2	arabil	DA	225	7	861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.898,691 282.883,417	2	506.894,827 282.874,055	10.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.894,827 282.874,055	3	506.916,102 282.865,513	22.926
3	506.916,102 282.865,513	4	506.923,491 282.862,546	7.962
4	506.923,491 282.862,546	5	506.934,088 282.884,331	24.226
5	506.934,088 282.884,331	6	506.903,661 282.895,459	32.398
6	506.903,661 282.895,459	1	506.898,691 282.883,417	13.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 52, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.736	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301207, din 02/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MIHAIL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COJOCARU MIHAIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	12	1272	-	
2	arabil	DA	1.157	12	1273,1274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.450,153 282.999,428	2	507.423,716 282.949,555	56.447
2	507.423,716 282.949,555	3	507.436,241 282.944,116	13.655
3	507.436,241 282.944,116	4	507.439,298 282.942,516	3.45
4	507.439,298 282.942,516	5	507.443,208 282.940,995	4.195
5	507.443,208 282.940,995	6	507.461,854 282.977,522	41.011
6	507.461,854 282.977,522	7	507.468,083 282.989,725	13.701
7	507.468,083 282.989,725	8	507.468,84 282.991,208	1.665
8	507.468,84 282.991,208	9	507.481,498 283.016,004	27.84
9	507.481,498 283.016,004	10	507.463,233 283.024,104	19.98
10	507.463,233 283.024,104	1	507.450,153 282.999,428	27.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 56, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21769	Din acte: 600 Masurata: 633	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21769-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21769-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21769-C3	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21769-C4	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4350 / 01/02/2018		
Act Notarial nr. 59, din 19/02/1997 emis de BNP MORCOV TAMARA (Certificat de moștenitor; act administrativ nr Adeverință nr.507 din 30.01.2018, emis de Primăria Peretu;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 1042 din 01.03.2018, emis de Primăria Peretu;act administrativ nr Titlul de proprietate nr. 5300891 din 21.12.1995, emis de CJPSDPAT TELEORMAN;act administrativ nr Adeverință nr.1033 din 28.02.2018, emis de Primăria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IAURUM VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IAURUM VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21769	Din acte: 600 Masurata: 633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	12	1287	-	
2	arabil	DA	225	12	1288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21769-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21769-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21769-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21769-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.519,82 282.971,855	2	507.519,283 282.970,668	1.303
2	507.519,283 282.970,668	3	507.519,259 282.970,614	0.059
3	507.519,259 282.970,614	4	507.515,117 282.961,556	9.96
4	507.515,117 282.961,556	5	507.509,037 282.948,499	14.403
5	507.509,037 282.948,499	6	507.519,978 282.943,006	12.242
6	507.519,978 282.943,006	7	507.522,255 282.946,962	4.565
7	507.522,255 282.946,962	8	507.526,485 282.956,214	10.173
8	507.526,485 282.956,214	9	507.530,402 282.964,783	9.422
9	507.530,402 282.964,783	10	507.541,17 282.989,736	27.177
10	507.541,17 282.989,736	11	507.530,68 282.994,497	11.52
11	507.530,68 282.994,497	12	507.527,554 282.988,965	6.354
12	507.527,554 282.988,965	13	507.521,425 282.975,406	14.88
13	507.521,425 282.975,406	1	507.519,82 282.971,855	3.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 282 Masurata: 304	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300343, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUGOI DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GUGOI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

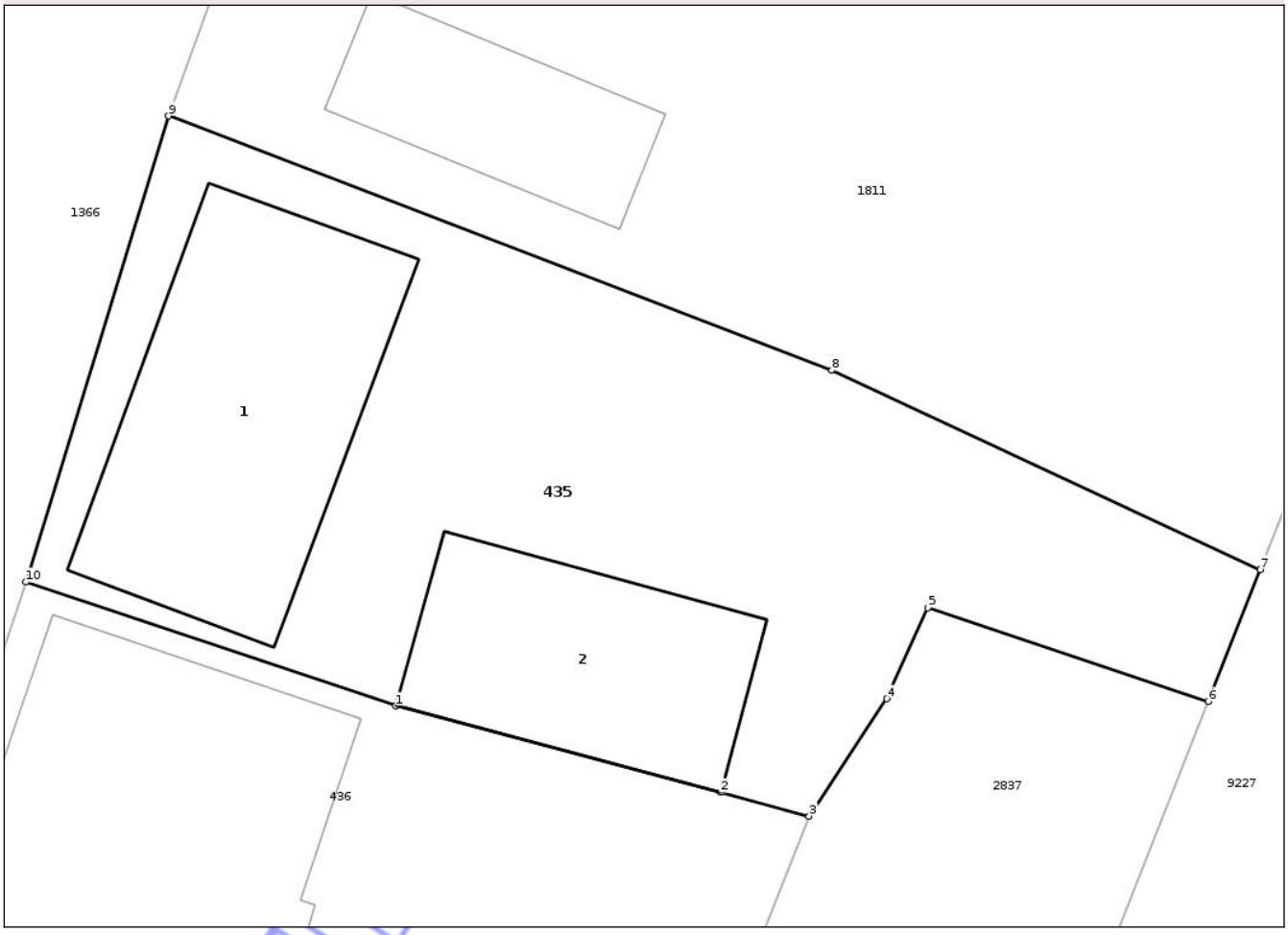
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 282 Masurata: 304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	304	12	1302	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:62.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.499,144 282.872,435	2	507.507,654 282.870,166	8.807
2	507.507,654 282.870,166	3	507.509,979 282.869,546	2.406

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.509,979 282.869,546	4	507.512,017 282.872,622	3.69
4	507.512,017 282.872,622	5	507.513,09 282.875,004	2.613
5	507.513,09 282.875,004	6	507.520,441 282.872,556	7.748
6	507.520,441 282.872,556	7	507.521,81 282.876,008	3.714
7	507.521,81 282.876,008	8	507.510,578 282.881,234	12.388
8	507.510,578 282.881,234	9	507.493,187 282.887,901	18.625
9	507.493,187 282.887,901	10	507.489,442 282.875,684	12.778
10	507.489,442 282.875,684	1	507.499,144 282.872,435	10.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 53, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 251 Masurata: 382	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:3.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300341, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUGU ȘTEFAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GUGU ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 251 Masurata: 382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	382	12	1304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:3.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.499,144 282.872,435	2	507.489,442 282.875,684	10.232
2	507.489,442 282.875,684	3	507.486,196 282.866,043	10.173
3	507.486,196 282.866,043	4	507.485,588 282.863,935	2.194
4	507.485,588 282.863,935	5	507.483,486 282.856,661	7.572
5	507.483,486 282.856,661	6	507.491,848 282.853,89	8.809
6	507.491,848 282.853,89	7	507.497,653 282.851,986	6.109
7	507.497,653 282.851,986	8	507.499,554 282.859,198	7.458
8	507.499,554 282.859,198	9	507.499,818 282.860,043	0.885
9	507.499,818 282.860,043	10	507.500,682 282.862,81	2.899
10	507.500,682 282.862,81	11	507.500,69 282.862,836	0.027
11	507.500,69 282.862,836	12	507.514,741 282.858,016	14.855
12	507.514,741 282.858,016	13	507.515,996 282.861,278	3.495
13	507.515,996 282.861,278	14	507.507,718 282.863,774	8.646
14	507.507,718 282.863,774	15	507.509,979 282.869,546	6.199
15	507.509,979 282.869,546	16	507.507,654 282.870,166	2.406
16	507.507,654 282.870,166	1	507.499,144 282.872,435	8.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 450	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01047, din 24/05/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN DUMITRA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAN DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

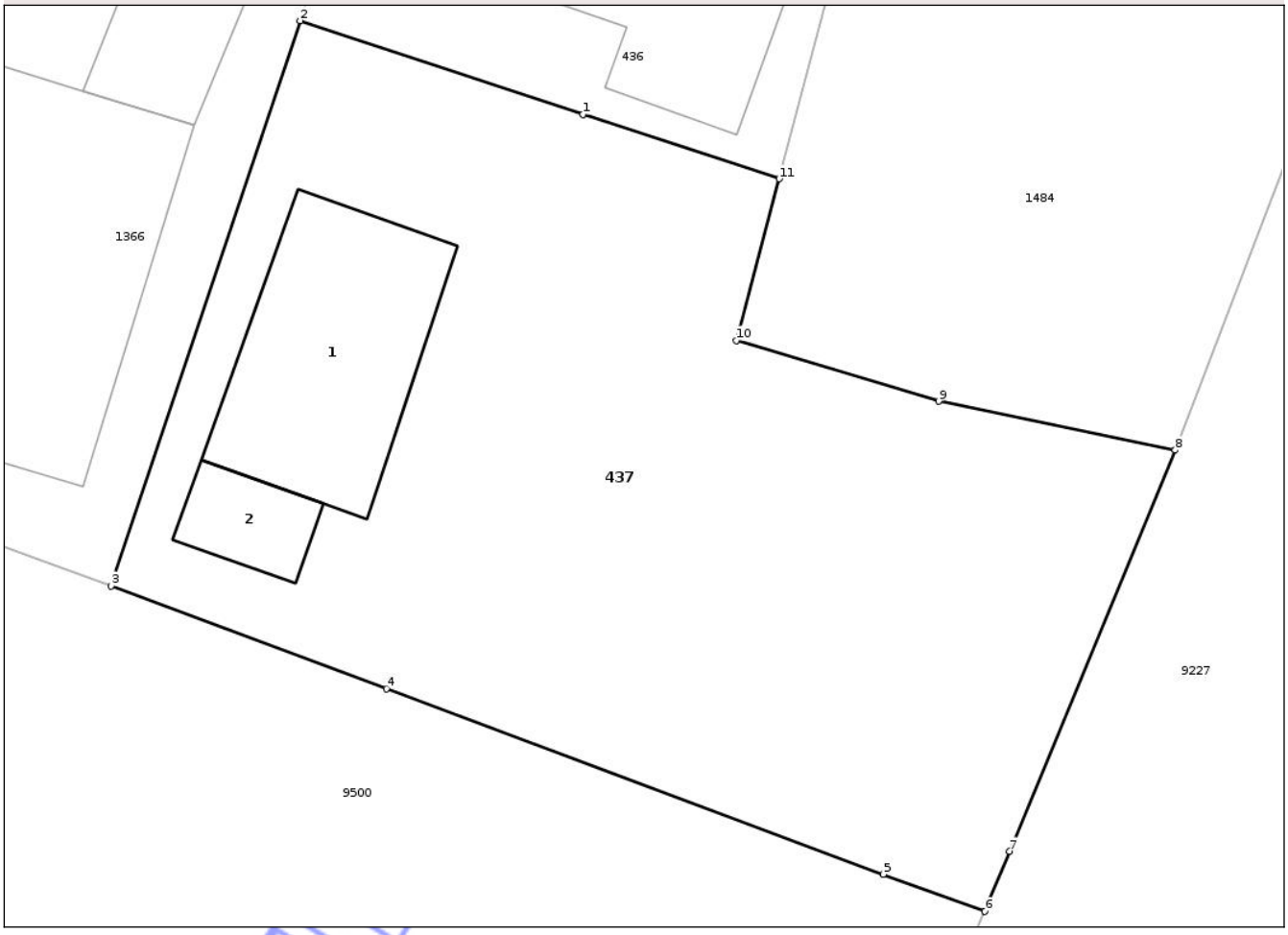
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	156	12	1306	-	
2	arabil	DA	294	12	1306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.65 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.491,848 282.853,89	2	507.483,486 282.856,661	8.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.483,486 282.856,661	3	507.477,889 282.839,946	17.627
3	507.477,889 282.839,946	4	507.486,034 282.836,906	8.694
4	507.486,034 282.836,906	5	507.500,74 282.831,416	15.697
5	507.500,74 282.831,416	6	507.503,746 282.830,317	3.201
6	507.503,746 282.830,317	7	507.504,472 282.832,098	1.923
7	507.504,472 282.832,098	8	507.509,371 282.843,962	12.836
8	507.509,371 282.843,962	9	507.502,377 282.845,407	7.142
9	507.502,377 282.845,407	10	507.496,393 282.847,208	6.249
10	507.496,393 282.847,208	11	507.497,653 282.851,986	4.941
11	507.497,653 282.851,986	1	507.491,848 282.853,89	6.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22959	Din acte: 1.100 Masurata: 1.061	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22959-C1	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22959-C2	Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19873 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 207, din 19/03/2025 emis de BNP TAMARA MORCOV (Contract de donație);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OANŢĂ LUMINIŢA-PAULA**, soți 2) **OANŢĂ AUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19873 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 207, din 19/03/2025 emis de BNP TAMARA MORCOV (Contract de donație);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRCESCU MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22959	Din acte: 1.100 Masurata: 1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	386	13	1346	-	
2	arabil	DA	675	13	1347,1348,1349	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22959-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22959-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.237,486 282.916,597	2	507.223,371 282.921,366	14.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.223,371 282.921,366	3	507.215,877 282.902,099	20.673
3	507.215,877 282.902,099	4	507.207,577 282.880,757	22.899
4	507.207,577 282.880,757	5	507.222,501 282.875,166	15.937
5	507.222,501 282.875,166	6	507.230,784 282.872,063	8.845
6	507.230,784 282.872,063	7	507.231,992 282.875,457	3.603
7	507.231,992 282.875,457	8	507.245,656 282.913,837	40.74
8	507.245,656 282.913,837	1	507.237,486 282.916,597	8.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 72, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 790	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2035, din 10/11/2009 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.3069/292/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BERBECARU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	13	1351	-	
2	arabil	DA	213	13	1351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.210,967 282.824,369	2	507.211,853 282.826,864	2.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.211,853 282.826,864	3	507.204,655 282.828,971	7.5
3	507.204,655 282.828,971	4	507.189,508 282.834,7	16.194
4	507.189,508 282.834,7	5	507.186,532 282.827,031	8.226
5	507.186,532 282.827,031	6	507.177,839 282.804,529	24.123
6	507.177,839 282.804,529	7	507.187,211 282.800,843	10.071
7	507.187,211 282.800,843	8	507.189,63 282.799,919	2.589
8	507.189,63 282.799,919	9	507.201,078 282.795,544	12.256
9	507.201,078 282.795,544	10	507.206,734 282.812,146	17.539
10	507.206,734 282.812,146	11	507.209,24 282.819,504	7.773
11	507.209,24 282.819,504	1	507.210,967 282.824,369	5.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.128	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01408, din 26/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA DUMITRA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RIZEA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	29	2917	-	
2	arabil	DA	995	29	2918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.840,274 282.066,082	2	507.839,775 282.064,459	1.698
2	507.839,775 282.064,459	3	507.834,914 282.050,563	14.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.834,914 282.050,563	4	507.830,937 282.040,403	10.911
4	507.830,937 282.040,403	5	507.836,036 282.037,192	6.026
5	507.836,036 282.037,192	6	507.847,762 282.030,636	13.434
6	507.847,762 282.030,636	7	507.852,63 282.041,82	12.198
7	507.852,63 282.041,82	8	507.854,152 282.045,317	3.814
8	507.854,152 282.045,317	9	507.863,252 282.067,562	24.034
9	507.863,252 282.067,562	10	507.869,408 282.082,612	16.26
10	507.869,408 282.082,612	11	507.861,019 282.085,302	8.81
11	507.861,019 282.085,302	12	507.847,512 282.089,632	14.184
12	507.847,512 282.089,632	1	507.840,274 282.066,082	24.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 984	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:110.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1215, din 28/06/2010 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.1633/292/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE LIZICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRACHE LIZICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	29	2913	-	
2	arabil	DA	557	29	2914	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:110.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.876,406 282.051,263	2	507.872,213 282.043,588	8.746
2	507.872,213 282.043,588	3	507.869,161 282.037,516	6.796
3	507.869,161 282.037,516	4	507.861,766 282.023,349	15.981
4	507.861,766 282.023,349	5	507.875,637 282.015,943	15.724
5	507.875,637 282.015,943	6	507.880,628 282.025,183	10.502
6	507.880,628 282.025,183	7	507.885,747 282.033,48	9.749
7	507.885,747 282.033,48	8	507.888,837 282.040,591	7.753
8	507.888,837 282.040,591	9	507.891,896 282.046,841	6.958
9	507.891,896 282.046,841	10	507.903,853 282.071,27	27.198
10	507.903,853 282.071,27	11	507.897,469 282.073,127	6.649
11	507.897,469 282.073,127	12	507.886,846 282.076,43	11.125
12	507.886,846 282.076,43	13	507.878,51 282.055,115	22.887
13	507.878,51 282.055,115	14	507.877,768 282.053,756	1.548
14	507.877,768 282.053,756	1	507.876,406 282.051,263	2.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 997 Masurata: 1.019	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300206, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILĂU FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VILĂU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 997 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	29	2916	-	
2	arabil	DA	451	29	2915	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.863,252 282.067,562	2	507.854,152 282.045,317	24.034
2	507.854,152 282.045,317	3	507.852,63 282.041,82	3.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.852,63 282.041,82	4	507.847,762 282.030,636	12.198
4	507.847,762 282.030,636	5	507.861,766 282.023,349	15.786
5	507.861,766 282.023,349	6	507.869,161 282.037,516	15.981
6	507.869,161 282.037,516	7	507.872,213 282.043,588	6.796
7	507.872,213 282.043,588	8	507.876,406 282.051,263	8.746
8	507.876,406 282.051,263	9	507.877,768 282.053,756	2.841
9	507.877,768 282.053,756	10	507.878,51 282.055,115	1.548
10	507.878,51 282.055,115	11	507.886,846 282.076,43	22.887
11	507.886,846 282.076,43	12	507.869,408 282.082,612	18.501
12	507.869,408 282.082,612	1	507.863,252 282.067,562	16.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 760	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:110.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4, din 15/01/2021 emis de SPN BARBU MARIA ȘI BARBU MIRCEA RĂZVAN (Certificat de Moștenitor nr. 99 din 20.03.1990, emis de Notariatul de Stat Local Roșiorii de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARTIN NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MARTIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	29	3019	-	
2	arabil	DA	276	29	3020	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:110.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.891,619 282.013,061	2	507.877,396 281.982,462	33.743
2	507.877,396 281.982,462	3	507.894,238 281.981,267	16.884
3	507.894,238 281.981,267	4	507.903,693 282.000,876	21.769
4	507.903,693 282.000,876	5	507.903,735 282.000,973	0.106
5	507.903,735 282.000,973	6	507.907,231 282.009,011	8.765
6	507.907,231 282.009,011	7	507.913,065 282.022,428	14.63
7	507.913,065 282.022,428	8	507.909,136 282.024,169	4.297
8	507.909,136 282.024,169	9	507.898,634 282.028,152	11.232
9	507.898,634 282.028,152	10	507.895,937 282.022,35	6.398
10	507.895,937 282.022,35	1	507.891,619 282.013,061	10.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 593	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:113.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 265, din 17/06/1996 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARTIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	29	2912	-	
2	arabil	DA	102	29	2911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:113.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.891,896 282.046,841	2	507.888,837 282.040,591	6.958
2	507.888,837 282.040,591	3	507.885,747 282.033,48	7.753
3	507.885,747 282.033,48	4	507.890,263 282.031,613	4.887
4	507.890,263 282.031,613	5	507.898,634 282.028,152	9.058
5	507.898,634 282.028,152	6	507.903,367 282.038,227	11.131
6	507.903,367 282.038,227	7	507.905,618 282.043,021	5.296
7	507.905,618 282.043,021	8	507.907,723 282.047,502	4.951
8	507.907,723 282.047,502	9	507.917,158 282.066,819	21.498
9	507.917,158 282.066,819	10	507.903,853 282.071,27	14.03
10	507.903,853 282.071,27	1	507.891,896 282.046,841	27.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21729	Din acte: 800 Masurata: 831	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21729-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21729-C2	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58706 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 3240, din 18/12/1997 emis de BNP TAMARA MORCOV (ADEVERINTA NR.6109/19.10.2017-PRIMARIA PERETU, CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.6111/19.10.2017-PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ŞERBAN VIORICA** 2) **ŞERBAN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞERBAN ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58706 / 19/09/2017		
Act Notarial nr. 3240, din 18/12/1997 emis de BNP TAMARA MORCOV (ADEVERINTA NR.6109/19.10.2017-PRIMARIA PERETU, CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR.6111/19.10.2017-PRIMARIA PERETU);		
C1	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni ipoteca legala reprezentand plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate inregistrata sub nr. 3991/19.12.1997	A1, A1.2
	1) **SERBAN FLOAREA** 2) **SERBAN DUMITRU**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21729	Din acte: 800 Masurata: 831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	29	2901	-	
2	arabil	DA	328	29	2902	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21729-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	21729-C2	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:276 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	508.002,4 281.997,679	2	507.993,969 281.973,028	26.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.993,969 281.973,028	3	508.008,325 281.972,325	14.373
3	508.008,325 281.972,325	4	508.013,178 281.987,57	15.999
4	508.013,178 281.987,57	5	508.015,14 281.993,363	6.116
5	508.015,14 281.993,363	6	508.015,495 281.994,409	1.105
6	508.015,495 281.994,409	7	508.026,485 282.030,599	37.822
7	508.026,485 282.030,599	8	508.014,441 282.034,192	12.569
8	508.014,441 282.034,192	9	508.005,371 282.006,583	29.061
9	508.005,371 282.006,583	10	508.002,767 281.998,751	8.254
10	508.002,767 281.998,751	1	508.002,4 281.997,679	1.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 724 Masurata: 699	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:113.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300210, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCĂREA A. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PURCĂREA A. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 724 Masurata: 699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	29	2897	-	
2	arabil	DA	366	29	2898	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:113.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.042,323 282.012,199	2	508.037,707 281.997,606	15.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.037,707 281.997,606	3	508.029,107 281.970,412	28.521
3	508.029,107 281.970,412	4	508.043,656 281.969,03	14.614
4	508.043,656 281.969,03	5	508.044,01 281.970,32	1.338
5	508.044,01 281.970,32	6	508.049,87 281.993,759	24.16
6	508.049,87 281.993,759	7	508.056,668 282.020,948	28.026
7	508.056,668 282.020,948	8	508.046,14 282.024,27	11.04
8	508.046,14 282.024,27	9	508.046,088 282.024,106	0.172
9	508.046,088 282.024,106	10	508.044,807 282.020,054	4.25
10	508.044,807 282.020,054	1	508.042,323 282.012,199	8.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 631 Masurata: 635	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300211, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCĂREA M. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PURCĂREA M. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 631 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	332	29	2895	-	
2	arabil	DA	303	29	2896	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.049,87 281.993,759	2	508.044,01 281.970,32	24.16
2	508.044,01 281.970,32	3	508.057,469 281.969,107	13.514
3	508.057,469 281.969,107	4	508.062,105 281.988,574	20.011
4	508.062,105 281.988,574	5	508.062,384 281.990,257	1.706
5	508.062,384 281.990,257	6	508.063,484 281.996,892	6.726
6	508.063,484 281.996,892	7	508.065,468 282.008,854	12.125
7	508.065,468 282.008,854	8	508.067,56 282.017,124	8.53
8	508.067,56 282.017,124	9	508.056,668 282.020,948	11.544
9	508.056,668 282.020,948	1	508.049,87 281.993,759	28.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20461	Din acte: 900 Masurata: 940	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20461-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20461-C2	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19030 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 1897, din 17/07/2012 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAVRODINEANU NICOLETA-FLORICICA**, - căsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19030 / 17/07/2012		
Act Notarial nr. 1897, din 17/07/2012 emis de BNP TODIREANU MIRCEA;		
C1	Se inscrie ipoteca legala pentru suma de 7500 ron reprezentând plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRĂGŞANU MARIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

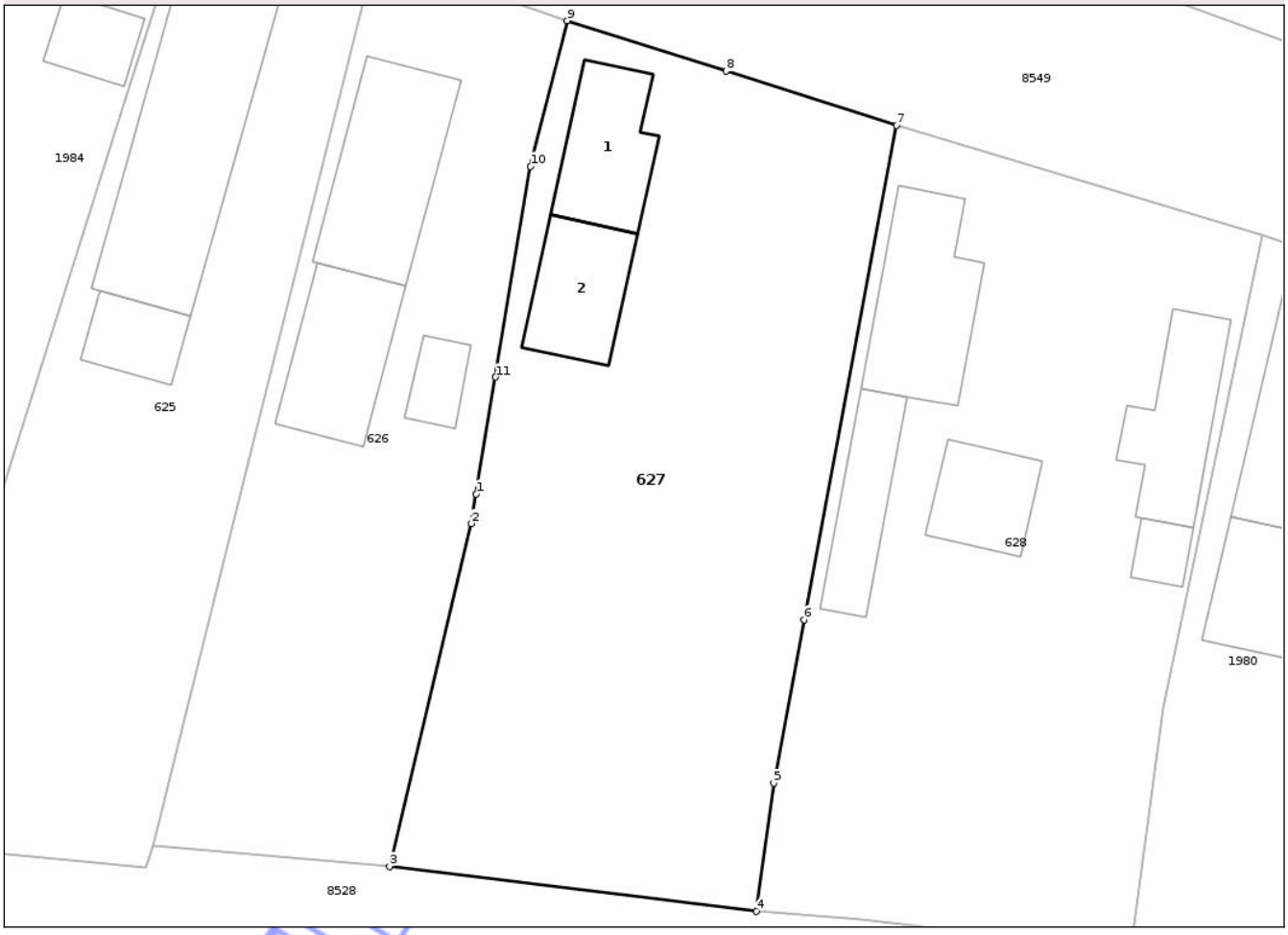
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20461	Din acte: 900 Masurata: 940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	193	29	2893	-	
2	arabil	DA	747	29	2894	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20461-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20461-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	508.062,384 281.990,257	2	508.062,105 281.988,574	1.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.062,105 281.988,574	3	508.057,469 281.969,107	20.011
3	508.057,469 281.969,107	4	508.078,28 281.966,562	20.966
4	508.078,28 281.966,562	5	508.079,269 281.973,846	7.351
5	508.079,269 281.973,846	6	508.081,0 281.983,108	9.422
6	508.081,0 281.983,108	7	508.086,249 282.011,189	28.567
7	508.086,249 282.011,189	8	508.076,574 282.014,262	10.151
8	508.076,574 282.014,262	9	508.067,56 282.017,124	9.457
9	508.067,56 282.017,124	10	508.065,468 282.008,854	8.53
10	508.065,468 282.008,854	11	508.063,484 281.996,892	12.125
11	508.063,484 281.996,892	1	508.062,384 281.990,257	6.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 708	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:122.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302150, din 28/03/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCA F. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRCA F. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	3	308	-	
2	arabil	DA	297	3	309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:122.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.626,33 283.362,097	2	506.618,836 283.346,24	17.539
2	506.618,836 283.346,24	3	506.630,343 283.340,833	12.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.630,343 283.340,833	4	506.640,47 283.361,595	23.1
4	506.640,47 283.361,595	5	506.641,566 283.363,842	2.5
5	506.641,566 283.363,842	6	506.654,213 283.389,769	28.847
6	506.654,213 283.389,769	7	506.641,958 283.395,165	13.39
7	506.641,958 283.395,165	8	506.628,708 283.367,129	31.009
8	506.628,708 283.367,129	1	506.626,33 283.362,097	5.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 662	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 337, din 01/03/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.95/292/2011);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VASILE IONUȚ**	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VASILE STELIAN**	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VASILE MARIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE MARIA** 2) **VASILE STELIAN** 3) **VASILE IONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în baza Legii 333/2003 privind securitatea obiectivelor, bunurilor, valorilor protejate și a protecției persoanelor

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	3	303,304,305	-	
2	arabil	DA	161	3	303,304,305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.664,777 283.353,26	2	506.659,907 283.343,446	10.956
2	506.659,907 283.343,446	3	506.659,855 283.343,337	0.121
3	506.659,855 283.343,337	4	506.654,059 283.331,248	13.407
4	506.654,059 283.331,248	5	506.665,382 283.326,547	12.26
5	506.665,382 283.326,547	6	506.671,057 283.337,973	12.758
6	506.671,057 283.337,973	7	506.673,219 283.342,326	4.86
7	506.673,219 283.342,326	8	506.689,048 283.374,197	35.585
8	506.689,048 283.374,197	9	506.677,667 283.379,239	12.448
9	506.677,667 283.379,239	1	506.664,777 283.353,26	29.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:752
Nr. cadastral vechi:1035

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20024	Din acte: 679 Masurata: 675	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20024-C1	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:95.67 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20024-C2	Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11013 / 18/07/2008		
Act Administrativ nr. 5300383, din 23/08/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Declaratie aut nr 1532 din 11.07.2008 - BNP Barbu Maria; Adeverinta nr 4082 din10.07.2008 - Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ STELIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 752)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANĂ STELIAN** 2) **PANĂ VERONICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20024	Din acte: 679 Masurata: 675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	3	294	-	
2	arabil	DA	322	3	295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20024-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:95.67 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20024-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.716,922 283.314,715	2	506.712,165 283.305,46	10.406

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.712,165 283.305,46	3	506.721,09 283.301,309	9.843
3	506.721,09 283.301,309	4	506.723,911 283.299,923	3.143
4	506.723,911 283.299,923	5	506.731,361 283.315,018	16.833
5	506.731,361 283.315,018	6	506.735,079 283.322,551	8.401
6	506.735,079 283.322,551	7	506.746,09 283.344,863	24.881
7	506.746,09 283.344,863	8	506.747,302 283.347,355	2.771
8	506.747,302 283.347,355	9	506.735,662 283.352,894	12.891
9	506.735,662 283.352,894	10	506.723,647 283.327,853	27.774
10	506.723,647 283.327,853	11	506.723,252 283.327,031	0.912
11	506.723,252 283.327,031	1	506.716,922 283.314,715	13.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.041 Masurata: 1.043	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:84.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300188, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEDINŢU ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MEDINŢU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

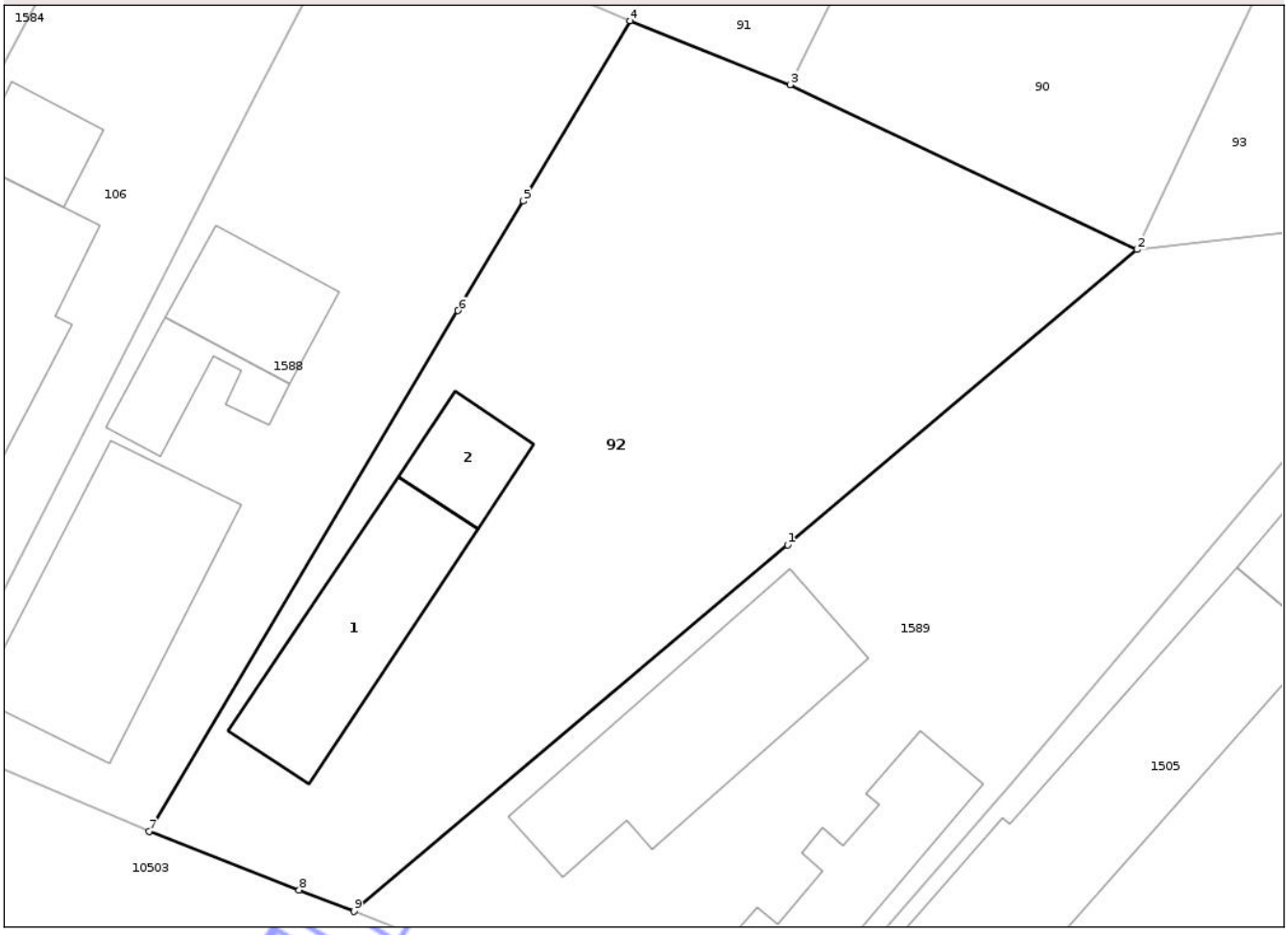
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.041 Masurata: 1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	3	351	-	
2	arabil	DA	685	3	351,352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:84.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.781,277 283.249,565	2	506.800,043 283.265,423	24.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.800,043 283.265,423	3	506.781,414 283.274,28	20.627
3	506.781,414 283.274,28	4	506.772,812 283.277,712	9.261
4	506.772,812 283.277,712	5	506.767,067 283.268,025	11.262
5	506.767,067 283.268,025	6	506.763,58 283.262,146	6.835
6	506.763,58 283.262,146	7	506.746,996 283.234,184	32.51
7	506.746,996 283.234,184	8	506.755,05 283.231,048	8.643
8	506.755,05 283.231,048	9	506.758,005 283.229,898	3.171
9	506.758,005 283.229,898	1	506.781,277 283.249,565	30.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 869	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 22/02/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ONECI NICULAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B3	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 6/8	A1
Act Notarial nr. 66, din 22/02/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **ONECI NICULAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B6	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 3/8	A1.1
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B7	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B8	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

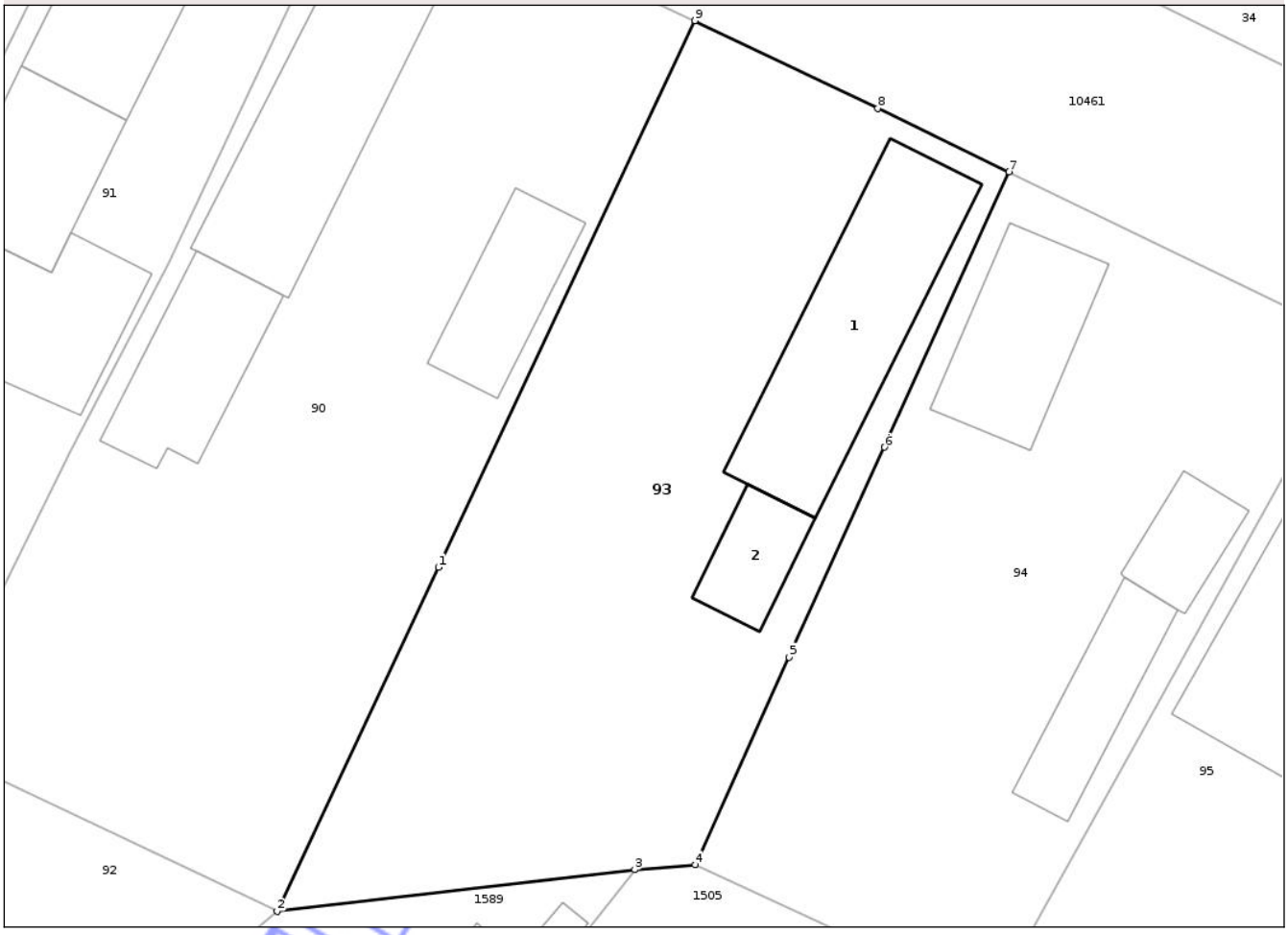
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	3	280	-	
2	arabil	DA	635	3	281,280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.808,612 283.283,677	2	506.800,043 283.265,423	20.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.800,043 283.265,423	3	506.819,028 283.267,636	19.114
3	506.819,028 283.267,636	4	506.822,232 283.267,902	3.215
4	506.822,232 283.267,902	5	506.827,22 283.278,907	12.083
5	506.827,22 283.278,907	6	506.832,272 283.290,051	12.236
6	506.832,272 283.290,051	7	506.838,894 283.304,66	16.04
7	506.838,894 283.304,66	8	506.831,91 283.308,017	7.749
8	506.831,91 283.308,017	9	506.822,224 283.312,673	10.747
9	506.822,224 283.312,673	1	506.808,612 283.283,677	32.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.057	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1010, din 25/08/2014 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAIL VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	14	1414	-	
2	arabil	DA	382	14	1415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.223,35 282.735,161	2	507.214,423 282.708,34	28.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.214,423 282.708,34	3	507.215,372 282.707,852	1.067
3	507.215,372 282.707,852	4	507.220,572 282.705,485	5.713
4	507.220,572 282.705,485	5	507.228,395 282.702,549	8.356
5	507.228,395 282.702,549	6	507.235,664 282.721,774	20.553
6	507.235,664 282.721,774	7	507.251,227 282.762,931	44.001
7	507.251,227 282.762,931	8	507.234,659 282.769,141	17.694
8	507.234,659 282.769,141	1	507.223,35 282.735,161	35.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.003 Masurata: 946	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:153.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300026, din 20/09/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAILA FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAILA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.003 Masurata: 946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	14	1414	-	
2	arabil	DA	636	14	1415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:153.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.210,568 282.743,119	2	507.200,693 282.713,522	31.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.200,693 282.713,522	3	507.210,391 282.709,175	10.628
3	507.210,391 282.709,175	4	507.214,423 282.708,34	4.118
4	507.214,423 282.708,34	5	507.223,35 282.735,161	28.268
5	507.223,35 282.735,161	6	507.234,659 282.769,141	35.812
6	507.234,659 282.769,141	7	507.229,693 282.771,162	5.361
7	507.229,693 282.771,162	8	507.221,092 282.774,663	9.286
8	507.221,092 282.774,663	1	507.210,568 282.743,119	33.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 50, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.507	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 50, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.05 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302274, din 27/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMAJANU F. ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALMAJANU F. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	14	1404	-	
2	arabil	DA	1.146	14	1405,1445	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.05 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.303,703 282.720,076	2	507.303,284 282.718,625	1.51
2	507.303,284 282.718,625	3	507.293,589 282.685,049	34.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.293,589 282.685,049	4	507.285,817 282.687,806	8.247
4	507.285,817 282.687,806	5	507.284,807 282.686,24	1.863
5	507.284,807 282.686,24	6	507.278,347 282.669,124	18.295
6	507.278,347 282.669,124	7	507.272,817 282.659,323	11.253
7	507.272,817 282.659,323	8	507.275,932 282.658,483	3.226
8	507.275,932 282.658,483	9	507.277,938 282.658,119	2.039
9	507.277,938 282.658,119	10	507.279,536 282.657,201	1.843
10	507.279,536 282.657,201	11	507.283,916 282.655,311	4.77
11	507.283,916 282.655,311	12	507.287,211 282.654,006	3.544
12	507.287,211 282.654,006	13	507.290,787 282.652,742	3.793
13	507.290,787 282.652,742	14	507.301,482 282.680,398	29.652
14	507.301,482 282.680,398	15	507.308,448 282.677,904	7.399
15	507.308,448 282.677,904	16	507.314,505 282.698,175	21.157
16	507.314,505 282.698,175	17	507.319,031 282.713,407	15.89
17	507.319,031 282.713,407	18	507.325,154 282.733,949	21.435
18	507.325,154 282.733,949	19	507.310,209 282.739,749	16.031
19	507.310,209 282.739,749	20	507.307,059 282.731,699	8.644
20	507.307,059 282.731,699	1	507.303,703 282.720,076	12.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 49, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.008 Masurata: 957	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3116, din 24/05/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRUȘ GHEORGHE** 2) **PETRUȘ ROZICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.008 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	14	1407	-	
2	arabil	DA	564	14	1406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.288,486 282.725,477	2	507.288,12 282.724,305	1.228
2	507.288,12 282.724,305	3	507.286,538 282.719,242	5.304
3	507.286,538 282.719,242	4	507.285,661 282.716,434	2.942
4	507.285,661 282.716,434	5	507.276,948 282.688,548	29.215
5	507.276,948 282.688,548	6	507.281,207 282.687,532	4.379
6	507.281,207 282.687,532	7	507.284,807 282.686,24	3.825
7	507.284,807 282.686,24	8	507.285,817 282.687,806	1.863
8	507.285,817 282.687,806	9	507.293,589 282.685,049	8.247
9	507.293,589 282.685,049	10	507.303,284 282.718,625	34.948
10	507.303,284 282.718,625	11	507.303,703 282.720,076	1.51
11	507.303,703 282.720,076	12	507.307,059 282.731,699	12.098
12	507.307,059 282.731,699	13	507.310,209 282.739,749	8.644
13	507.310,209 282.739,749	14	507.294,398 282.745,724	16.902
14	507.294,398 282.745,724	15	507.290,113 282.730,684	15.639
15	507.290,113 282.730,684	1	507.288,486 282.725,477	5.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:714
Nr. cadastral vechi:1004

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 63, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20077	Din acte: 913 Masurata: 898	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20077-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:230 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20077-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20077-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20077-C4	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 134, din 28/01/2010 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 3613/292/2009);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIRCESCU SĂNDUȚA** 2) **MIRCESCU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20077	Din acte: 913 Masurata: 898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	13	1373	-	
2	arabil	DA	365	13	1371,1372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20077-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:230 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20077-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20077-C3	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20077-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.361,412 282.761,444	2	507.364,432 282.770,055	9.125
2	507.364,432 282.770,055	3	507.364,451 282.770,11	0.058
3	507.364,451 282.770,11	4	507.372,256 282.792,449	23.663
4	507.372,256 282.792,449	5	507.359,189 282.799,015	14.624
5	507.359,189 282.799,015	6	507.356,454 282.792,41	7.149
6	507.356,454 282.792,41	7	507.350,719 282.775,894	17.483
7	507.350,719 282.775,894	8	507.350,428 282.775,057	0.886
8	507.350,428 282.775,057	9	507.338,833 282.741,664	35.349
9	507.338,833 282.741,664	10	507.353,531 282.736,203	15.68
10	507.353,531 282.736,203	11	507.354,081 282.738,345	2.211
11	507.354,081 282.738,345	12	507.358,577 282.753,362	15.676
12	507.358,577 282.753,362	1	507.361,412 282.761,444	8.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 62, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.001	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 759, din 26/02/1997 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAGEA RODICA** 2) **CARAGEA NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CARAGEA RODICA** 2) **CARAGEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	13	1374	-	
2	arabil	DA	581	13	1375,1376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	208	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:208 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.377,548 282.762,012	2	507.387,928 282.795,29	34.859
2	507.387,928 282.795,29	3	507.383,345 282.796,782	4.82
3	507.383,345 282.796,782	4	507.374,87 282.799,808	8.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.374,87 282.799,808	5	507.372,256 282.792,449	7.809
5	507.372,256 282.792,449	6	507.364,451 282.770,11	23.663
6	507.364,451 282.770,11	7	507.364,432 282.770,055	0.058
7	507.364,432 282.770,055	8	507.361,412 282.761,444	9.125
8	507.361,412 282.761,444	9	507.358,577 282.753,362	8.565
9	507.358,577 282.753,362	10	507.354,081 282.738,345	15.676
10	507.354,081 282.738,345	11	507.353,531 282.736,203	2.211
11	507.353,531 282.736,203	12	507.367,85 282.730,919	15.263
12	507.367,85 282.730,919	13	507.376,198 282.757,682	28.035
13	507.376,198 282.757,682	1	507.377,548 282.762,012	4.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 61, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.159 Masurata: 1.040	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.89 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 263, din 28/11/2011 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PĂTRAȘCU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PĂUN CARMEN AURELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **PĂTRAȘCU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN CARMEN AURELIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1.1, A1.2
	1) **PĂTRAȘCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.159 Masurata: 1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	13	1379	-	
2	arabil	DA	763	13	1377,1378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.89 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.392,383 282.756,389	2	507.393,445 282.759,664	3.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.393,445 282.759,664	3	507.400,867 282.788,63	29.902
3	507.400,867 282.788,63	4	507.401,298 282.790,541	1.959
4	507.401,298 282.790,541	5	507.387,928 282.795,29	14.188
5	507.387,928 282.795,29	6	507.377,548 282.762,012	34.859
6	507.377,548 282.762,012	7	507.376,198 282.757,682	4.536
7	507.376,198 282.757,682	8	507.367,85 282.730,919	28.035
8	507.367,85 282.730,919	9	507.372,036 282.729,385	4.458
9	507.372,036 282.729,385	10	507.376,01 282.728,072	4.185
10	507.376,01 282.728,072	11	507.376,042 282.728,059	0.035
11	507.376,042 282.728,059	12	507.382,648 282.725,384	7.127
12	507.382,648 282.725,384	13	507.385,093 282.733,508	8.484
13	507.385,093 282.733,508	14	507.388,164 282.743,371	10.33
14	507.388,164 282.743,371	1	507.392,383 282.756,389	13.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.469	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:130.67 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300659, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM ANICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IAURUM ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	13	1380	-	
2	arabil	DA	999	13	1381,1382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:130.67 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.406,653 282.746,531	2	507.414,005 282.766,69	21.458
2	507.414,005 282.766,69	3	507.414,701 282.767,991	1.475
3	507.414,701 282.767,991	4	507.422,264 282.788,424	21.788
4	507.422,264 282.788,424	5	507.426,17 282.798,977	11.253
5	507.426,17 282.798,977	6	507.420,794 282.800,432	5.569
6	507.420,794 282.800,432	7	507.413,37 282.801,634	7.521
7	507.413,37 282.801,634	8	507.407,064 282.802,662	6.389
8	507.407,064 282.802,662	9	507.401,298 282.790,541	13.423
9	507.401,298 282.790,541	10	507.400,867 282.788,63	1.959
10	507.400,867 282.788,63	11	507.393,445 282.759,664	29.902
11	507.393,445 282.759,664	12	507.392,383 282.756,389	3.443
12	507.392,383 282.756,389	13	507.388,164 282.743,371	13.685
13	507.388,164 282.743,371	14	507.385,093 282.733,508	10.33
14	507.385,093 282.733,508	15	507.382,648 282.725,384	8.484
15	507.382,648 282.725,384	16	507.392,508 282.721,802	10.49
16	507.392,508 282.721,802	17	507.397,031 282.720,15	4.815
17	507.397,031 282.720,15	18	507.406,554 282.746,26	27.792
18	507.406,554 282.746,26	1	507.406,653 282.746,531	0.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 919	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:59.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.32 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 25/01/2007 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4, A1.5
	1) **DRĂCȘANU ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DRĂCȘANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	29	2892	-	
2	arabil	DA	397	29	2891	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:59.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.32 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.081,0 281.983,108	2	508.079,269 281.973,846	9.422
2	508.079,269 281.973,846	3	508.078,28 281.966,562	7.351
3	508.078,28 281.966,562	4	508.084,249 281.966,084	5.988
4	508.084,249 281.966,084	5	508.099,515 281.964,341	15.365
5	508.099,515 281.964,341	6	508.101,373 281.978,148	13.931
6	508.101,373 281.978,148	7	508.102,339 281.982,719	4.672
7	508.102,339 281.982,719	8	508.107,036 282.004,944	22.716
8	508.107,036 282.004,944	9	508.086,249 282.011,189	21.705
9	508.086,249 282.011,189	1	508.081,0 281.983,108	28.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 51, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.111 Masurata: 2.237	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.68 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 51, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300205, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMANCEA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMANCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

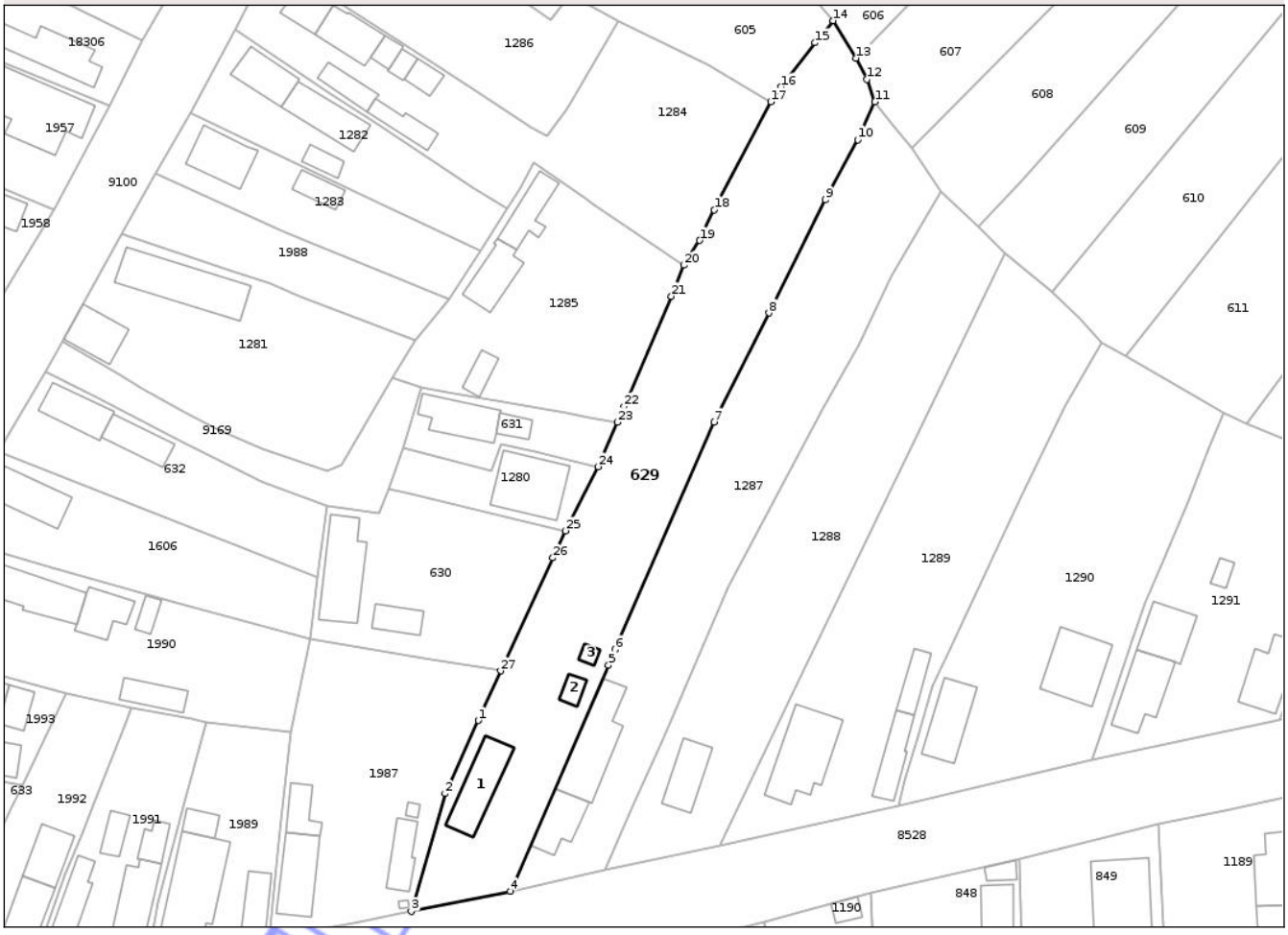
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.111 Masurata: 2.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	29	2990	-	
2	arabil	DA	1.690	29	2991	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.68 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.594,052 281.954,637	2	507.588,724 281.942,909	12.882
3	507.583,319 281.924,018	4	507.599,192 281.927,23	16.195
5	507.614,956 281.963,516	6	507.616,037 281.966,004	2.713
7	507.631,9 282.002,519	8	507.640,703 282.020,029	19.598
9	507.649,772 282.038,182	10	507.654,978 282.047,829	10.962
11	507.657,697 282.053,895	12	507.656,417 282.057,487	3.813
13	507.654,688 282.060,919	14	507.650,994 282.066,921	7.048
15	507.648,096 282.063,383	16	507.642,653 282.056,29	8.941
17	507.641,012 282.053,893	18	507.631,927 282.036,567	19.563
19	507.629,589 282.031,657	20	507.627,051 282.027,671	4.725
21	507.625,03 282.022,719	22	507.617,422 282.005,017	19.268
23	507.616,375 282.002,512	24	507.613,29 281.995,366	7.783
25	507.608,046 281.985,089	26	507.606,021 281.980,751	4.787
27	507.597,674 281.962,61	1	507.594,052 281.954,637	8.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.588,724 281.942,909	3	507.583,319 281.924,018	19.649
4	507.599,192 281.927,23	5	507.614,956 281.963,516	39.562
6	507.616,037 281.966,004	7	507.631,9 282.002,519	39.812
8	507.640,703 282.020,029	9	507.649,772 282.038,182	20.292
10	507.654,978 282.047,829	11	507.657,697 282.053,895	6.648
12	507.656,417 282.057,487	13	507.654,688 282.060,919	3.843
14	507.650,994 282.066,921	15	507.648,096 282.063,383	4.573
16	507.642,653 282.056,29	17	507.641,012 282.053,893	2.905
18	507.631,927 282.036,567	19	507.629,589 282.031,657	5.438
20	507.627,051 282.027,671	21	507.625,03 282.022,719	5.349
22	507.617,422 282.005,017	23	507.616,375 282.002,512	2.715
24	507.613,29 281.995,366	25	507.608,046 281.985,089	11.538
26	507.606,021 281.980,751	27	507.597,674 281.962,61	19.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 842	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.83 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301235, din 05/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	29	2974	-	
2	arabil	DA	500	29	2973	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.83 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.582,378 281.991,236	2	507.579,711 281.991,875	2.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.579,711 281.991,875	3	507.578,047 281.987,935	4.277
3	507.578,047 281.987,935	4	507.569,819 281.989,096	8.31
4	507.569,819 281.989,096	5	507.568,212 281.977,576	11.632
5	507.568,212 281.977,576	6	507.567,092 281.967,641	9.998
6	507.567,092 281.967,641	7	507.586,518 281.964,479	19.682
7	507.586,518 281.964,479	8	507.597,674 281.962,61	11.311
8	507.597,674 281.962,61	9	507.606,021 281.980,751	19.969
9	507.606,021 281.980,751	10	507.608,046 281.985,089	4.787
10	507.608,046 281.985,089	1	507.582,378 281.991,236	26.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20105	Din acte: 266 Masurata: 279	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20105-C1	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20105-C2	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3731 / 11/03/2010		
Act Notarial nr. 127, din 13/10/2009 emis de BNP MARIA BARBU (titlu de proprietate nr. 5300036- emis de CJFF Teleorman; adeverinta nr. 8079 din 21.12.2009-Primaria Peretu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **DOGARU FLORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 1/4	A1
	1) **DOGARU STELA** DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 3/8	A1
	1) **DOGARU MARIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DOGARU STELA** DEFUNCT:Da	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **DOGARU STELA** DEFUNCT:Da	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **DOGARU MARIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 3/8	A1
	1) **DOGARU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24214 / 10/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 137, din 31/01/2023 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.204/292/2023, somatie nr IN DOSAR NR.80/2023 din 07.04.2025, emis de Puncea Adrian Alexandru);		
C1	Se notează urmarirea silită imobiliara asupra cotei parti din imobilului inscris in prezenta carte funciară,ce apartine lui DOGARU MARIAN pentru suma de 1244,35lei	A1, A1.1, A1.2
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	

Document fără valoare juridică

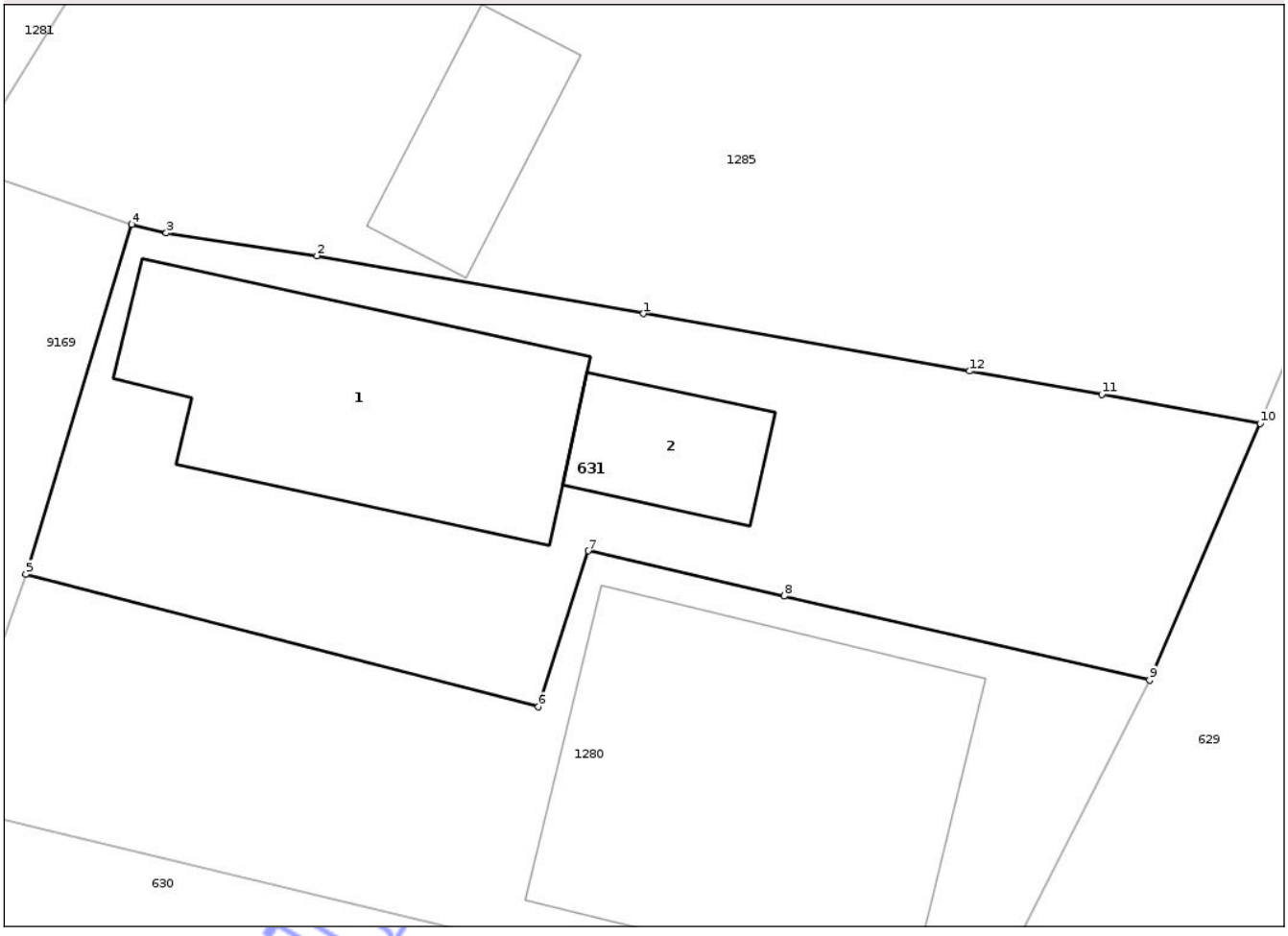
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20105	Din acte: 266 Masurata: 279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	29	2971,2972	-	identic cu parcela 2972
2	arabil	DA	70	29	2971,2972	-	identic cu parcela 2972

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20105-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20105-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.599,193 282.005,565	2	507.590,091 282.007,174	9.243
2	507.590,091 282.007,174	3	507.585,888 282.007,808	4.251
3	507.585,888 282.007,808	4	507.584,932 282.008,046	0.985
4	507.584,932 282.008,046	5	507.581,978 281.998,307	10.177
5	507.581,978 281.998,307	6	507.596,263 281.994,621	14.753
6	507.596,263 281.994,621	7	507.597,645 281.998,96	4.554
7	507.597,645 281.998,96	8	507.603,111 281.997,704	5.608
8	507.603,111 281.997,704	9	507.613,29 281.995,366	10.444
9	507.613,29 281.995,366	10	507.616,375 282.002,512	7.783
10	507.616,375 282.002,512	11	507.611,957 282.003,309	4.489
11	507.611,957 282.003,309	12	507.608,269 282.003,961	3.745
12	507.608,269 282.003,961	1	507.599,193 282.005,565	9.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.302	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.14 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2793, din 04/10/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **BURCEA ELISABETA** 2) **BURCEA FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.5
	1) **BURCEA ELISABETA** 2) **BURCEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2793, din 04/10/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.4
	1) **BURCEA FLOAREA** 2) **BURCEA MARIN**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	29	2981	-	
2	arabil	DA	626	29	2982	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.14 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.498,247 281.947,629	2	507.490,905 281.948,615	7.408
2	507.490,905 281.948,615	3	507.484,017 281.933,28	16.811
3	507.484,017 281.933,28	4	507.481,125 281.927,121	6.804
4	507.481,125 281.927,121	5	507.473,036 281.909,896	19.03
5	507.473,036 281.909,896	6	507.475,435 281.905,595	4.925
6	507.475,435 281.905,595	7	507.477,801 281.903,401	3.227
7	507.477,801 281.903,401	8	507.492,171 281.905,919	14.589
8	507.492,171 281.905,919	9	507.493,478 281.906,125	1.323
9	507.493,478 281.906,125	10	507.504,35 281.907,84	11.006
10	507.504,35 281.907,84	11	507.516,284 281.934,486	29.196
11	507.516,284 281.934,486	12	507.519,256 281.940,718	6.904
12	507.519,256 281.940,718	13	507.520,988 281.944,348	4.022
13	507.520,988 281.944,348	14	507.509,181 281.946,16	11.945
14	507.509,181 281.946,16	15	507.508,43 281.946,261	0.758
15	507.508,43 281.946,261	1	507.498,247 281.947,629	10.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 88, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 674	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.07 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302093, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SISU ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SISU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

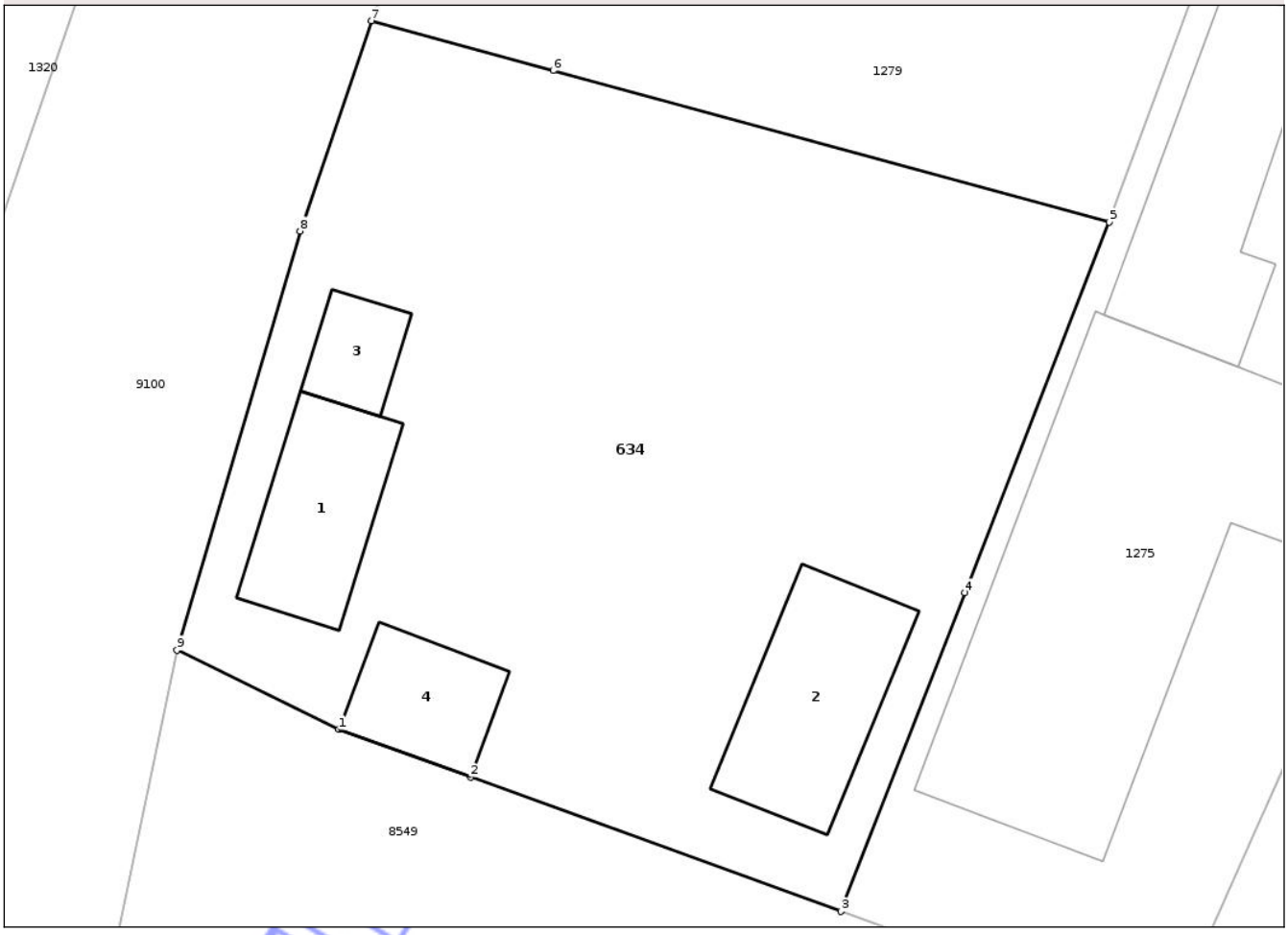
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	28	2802	-	
2	arabil	DA	327	28	2802	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.07 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.600,7 282.195,878	2	507.605,427 282.194,166	5.027
2	507.605,427 282.194,166	3	507.618,727 282.189,348	14.146
3	507.618,727 282.189,348	4	507.623,182 282.200,79	12.279
4	507.623,182 282.200,79	5	507.628,362 282.214,091	14.274
5	507.628,362 282.214,091	6	507.608,399 282.219,54	20.693
6	507.608,399 282.219,54	7	507.601,865 282.221,323	6.773
7	507.601,865 282.221,323	8	507.599,313 282.213,769	7.973
8	507.599,313 282.213,769	9	507.594,891 282.198,729	15.677
9	507.594,891 282.198,729	1	507.600,7 282.195,878	6.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 86, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 854 Masurata: 833	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300025, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTIN O. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARTIN O. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 854 Masurata: 833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	28	2807	-	
2	arabil	DA	440	28	2805,2806	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.645,267 282.221,836	2	507.642,608 282.214,226	8.061
2	507.642,608 282.214,226	3	507.639,648 282.205,754	8.974
3	507.639,648 282.205,754	4	507.637,7 282.201,436	4.737
4	507.637,7 282.201,436	5	507.630,444 282.185,174	17.807
5	507.630,444 282.185,174	6	507.642,26 282.180,73	12.624
6	507.642,26 282.180,73	7	507.654,687 282.210,224	32.005
7	507.654,687 282.210,224	8	507.655,83 282.212,937	2.944
8	507.655,83 282.212,937	9	507.657,304 282.216,434	3.795
9	507.657,304 282.216,434	10	507.665,799 282.236,596	21.879
10	507.665,799 282.236,596	11	507.666,123 282.239,656	3.077
11	507.666,123 282.239,656	12	507.653,424 282.245,181	13.849
12	507.653,424 282.245,181	1	507.645,267 282.221,836	24.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 55, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22424	Din acte: 500 Masurata: 603	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22424-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22424-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22424-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78962 / 20/07/2021		
Act Notarial nr. 1146, din 15/07/2021 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TIMOFTE GEORGIANA-GABRIELA** 2) **TIMOFTE NICOLAE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78962 / 20/07/2021		
Act Notarial nr. 1146, din 15/07/2021 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:30000 LEI, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOGARU PAUL**	

Neautorizat în circuitul civil

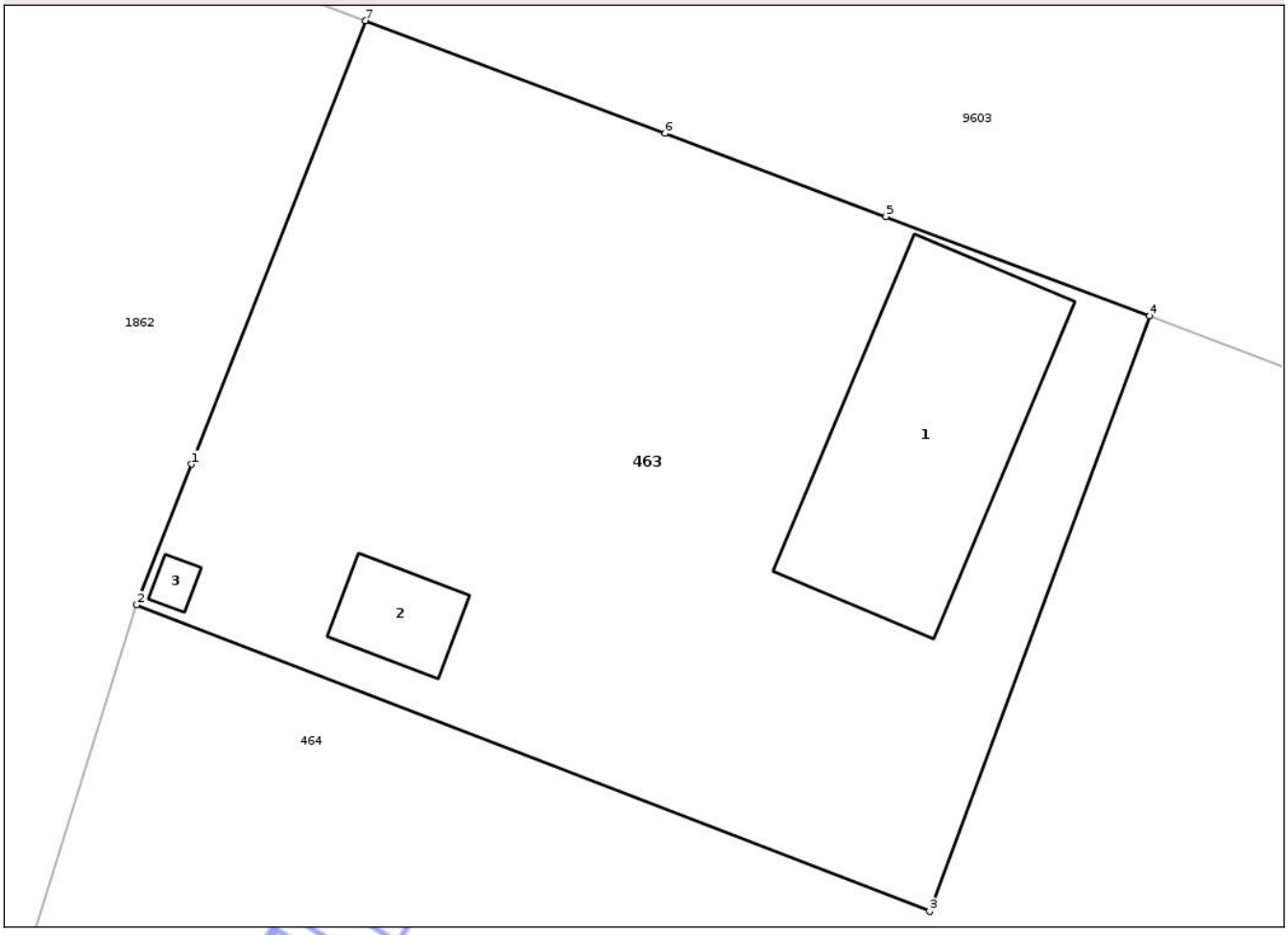
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22424	Din acte: 500 Masurata: 603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	14	1396	-	
2	arabil	DA	177	14	1396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22424-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22424-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22424-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.382,43 282.695,675	2	507.380,574 282.690,945	5.081
2	507.380,574 282.690,945	3	507.407,254 282.680,637	28.602
3	507.407,254 282.680,637	4	507.414,667 282.700,66	21.351
4	507.414,667 282.700,66	5	507.405,783 282.704,004	9.493
5	507.405,783 282.704,004	6	507.398,36 282.706,798	7.931
6	507.398,36 282.706,798	7	507.388,283 282.710,591	10.767
7	507.388,283 282.710,591	1	507.382,43 282.695,675	16.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22582	Din acte: 320 Masurata: 338	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26539 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. 1071, din 19/04/2022 emis de BNP RADU ANIȘOARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULESCU VIRGIL ADRIAN** 2) **NICULESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

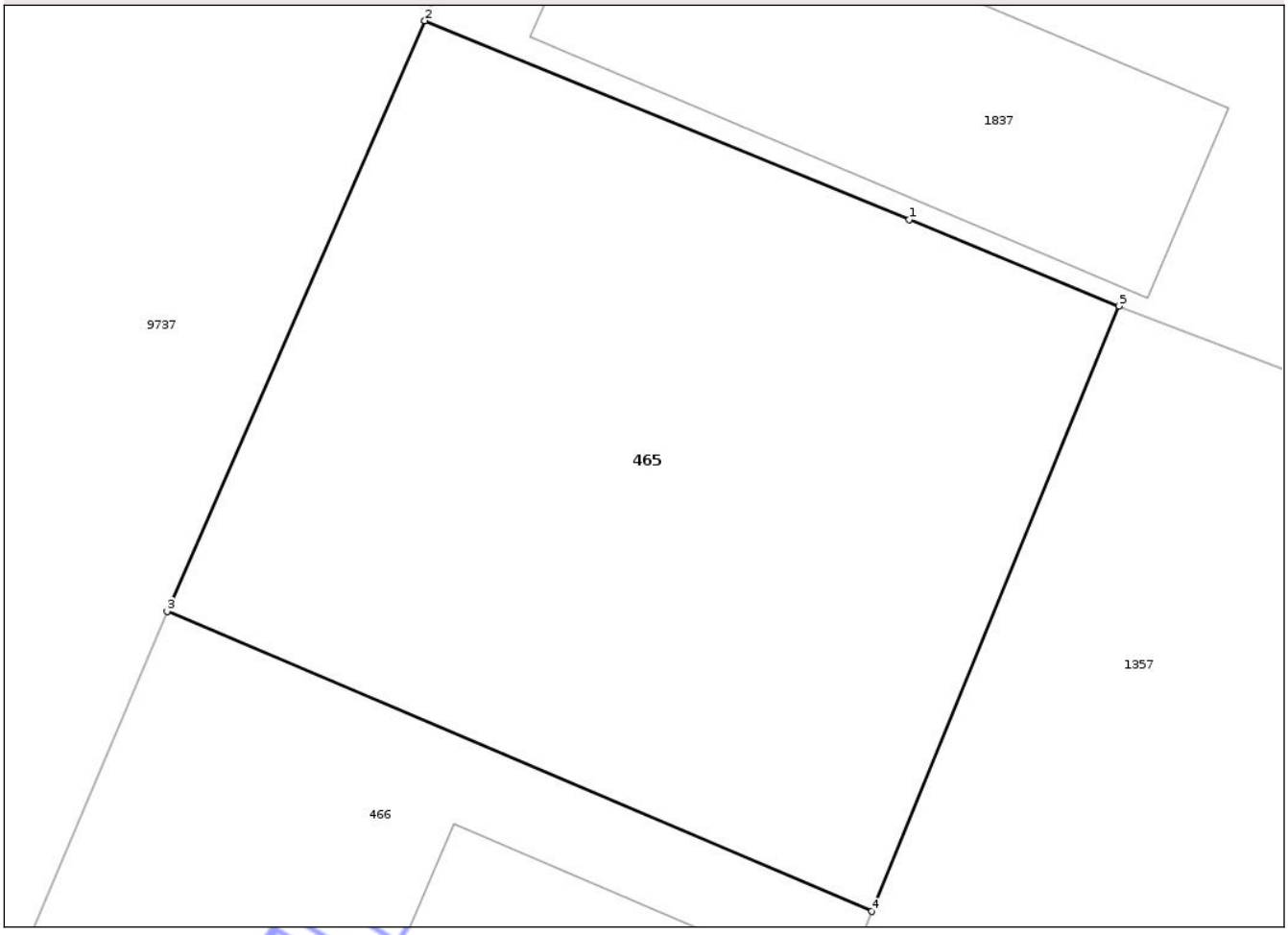
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22582	Din acte: 320 Masurata: 338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	338	14	1426/1, 1427/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.155,238 282.709,272	2	507.142,545 282.714,49	13.724
2	507.142,545 282.714,49	3	507.135,791 282.699,009	16.89
3	507.135,791 282.699,009	4	507.154,26 282.691,143	20.074
4	507.154,26 282.691,143	5	507.160,743 282.707,009	17.139
5	507.160,743 282.707,009	1	507.155,238 282.709,272	5.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.610	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302238, din 25/10/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÂNĂTORU ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VÂNĂTORU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

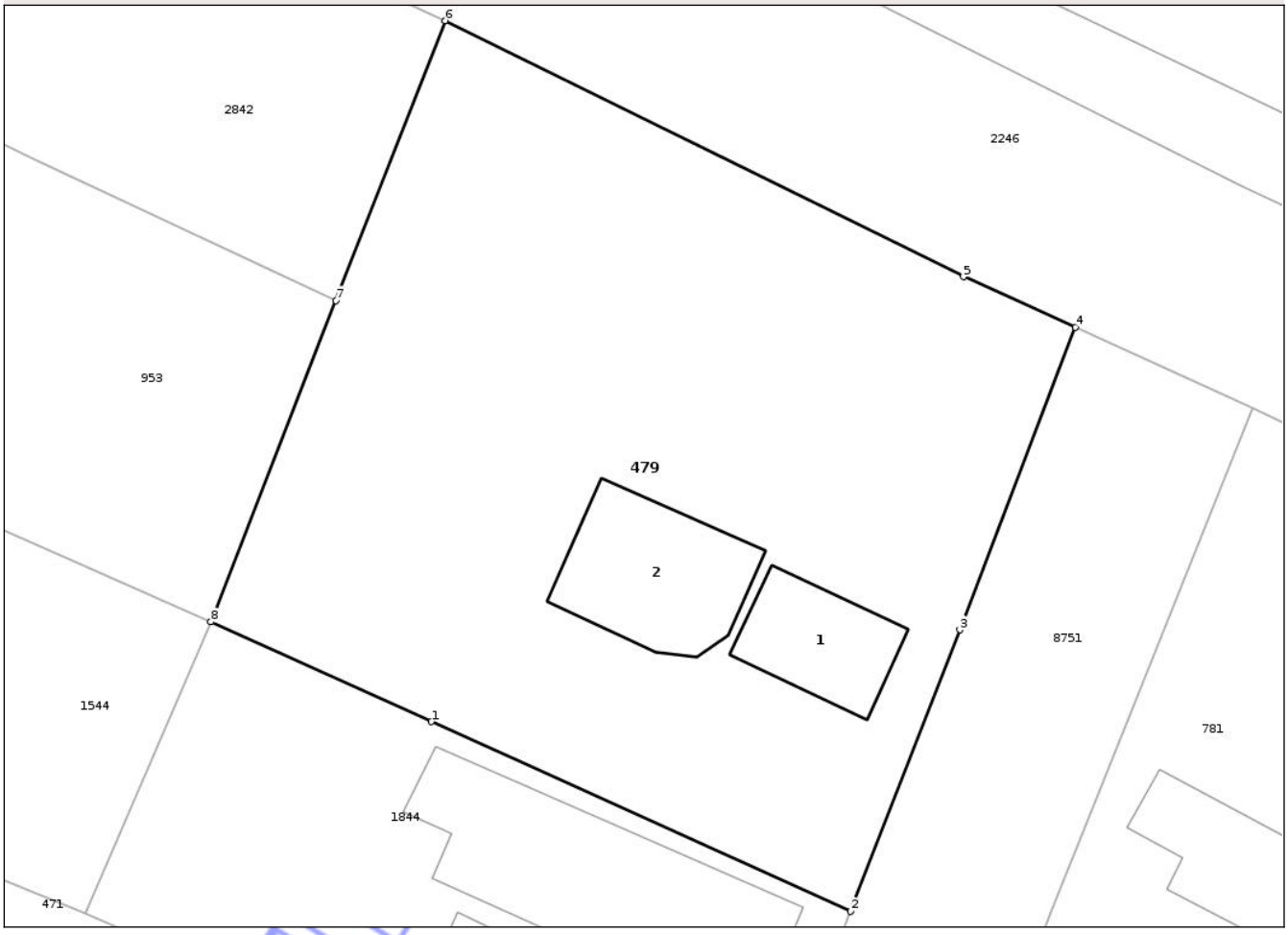
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	19	1727	-	
2	arabil	DA	1.111	19	1726	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.838,173 282.944,028	2	507.863,433 282.932,599	27.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.863,433 282.932,599	3	507.870,009 282.949,561	18.192
3	507.870,009 282.949,561	4	507.876,967 282.967,792	19.514
4	507.876,967 282.967,792	5	507.870,225 282.970,83	7.395
5	507.870,225 282.970,83	6	507.838,997 282.986,251	34.828
6	507.838,997 282.986,251	7	507.832,432 282.969,395	18.089
7	507.832,432 282.969,395	8	507.824,892 282.950,037	20.775
8	507.824,892 282.950,037	1	507.838,173 282.944,028	14.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.038	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 357, din 11/03/2009 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 184/293/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **GHIMFUS GEORGICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

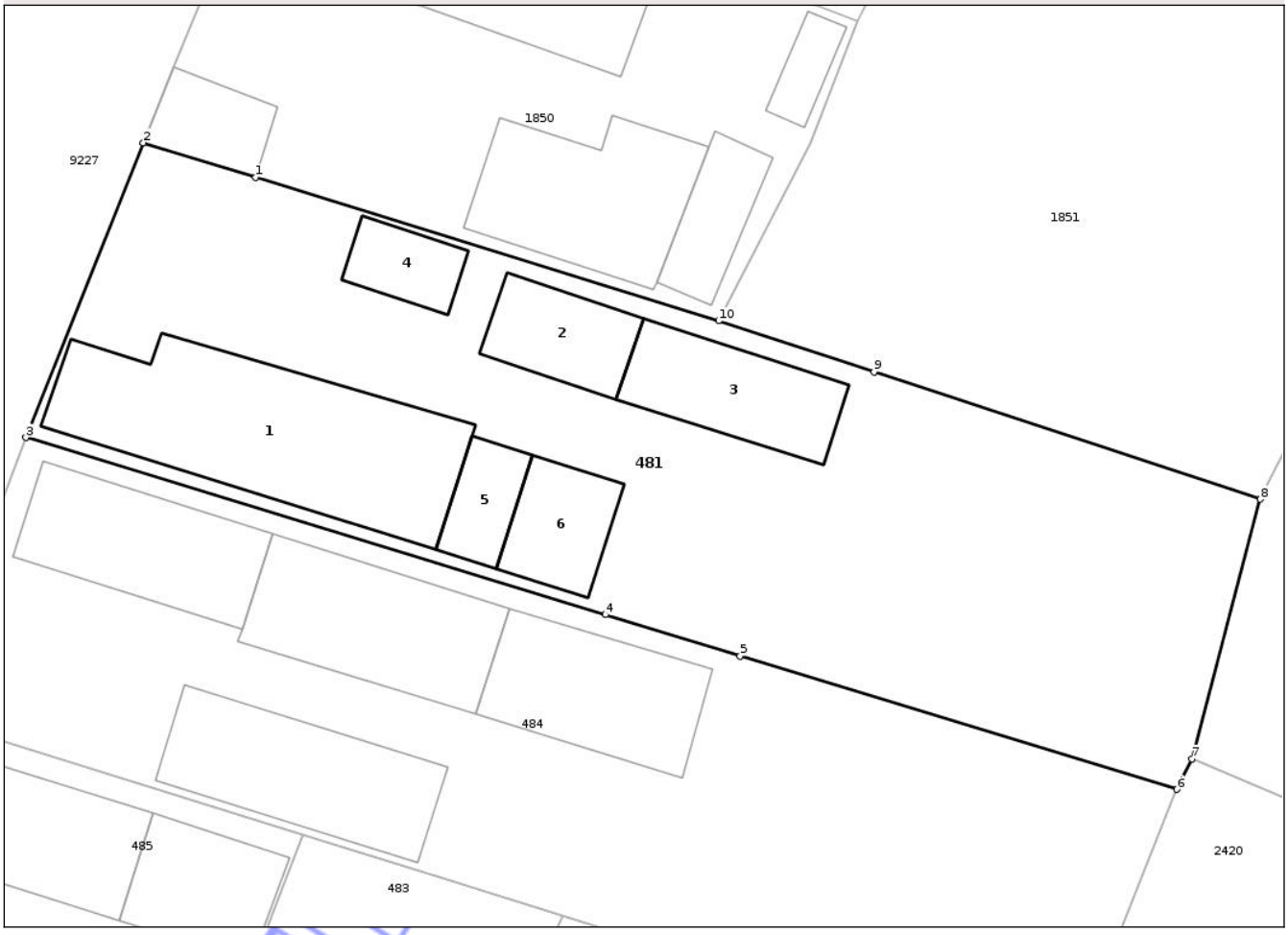
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	17	1686	-	
2	arabil	DA	449	17	1687	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.561,824 282.917,788	2	507.555,887 282.919,626	6.215
2	507.555,887 282.919,626	3	507.549,677 282.904,036	16.781
3	507.549,677 282.904,036	4	507.580,323 282.894,669	32.046
4	507.580,323 282.894,669	5	507.587,447 282.892,492	7.449
5	507.587,447 282.892,492	6	507.610,532 282.885,436	24.139
6	507.610,532 282.885,436	7	507.611,34 282.887,05	1.805
7	507.611,34 282.887,05	8	507.614,948 282.900,781	14.197
8	507.614,948 282.900,781	9	507.594,517 282.907,505	21.509
9	507.594,517 282.907,505	10	507.586,308 282.910,206	8.642
10	507.586,308 282.910,206	1	507.561,824 282.917,788	25.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 79, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22613	Din acte: 700 Masurata: 776	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22613-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22613-C2	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22613-C3	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22613-C4	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 79, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23729 / 11/04/2022		
Act Notarial nr. 91, din 28/04/2021 emis de SPN BARBU MARIA ȘI BARBU MIRCEA-RĂZVAN (act administrativ nr Adeverința Nr. 1585 din 16.03.2022, emis de PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALMĂJANU MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22613	Din acte: 700 Masurata: 776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	28	2820	-	
2	arabil	DA	321	28	2819	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22613-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22613-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22613-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22613-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.757,001 282.186,801	2	507.764,584 282.202,662	17.58
2	507.764,584 282.202,662	3	507.758,353 282.205,836	6.993
3	507.758,353 282.205,836	4	507.759,044 282.209,812	4.036
4	507.759,044 282.209,812	5	507.754,95 282.211,4	4.391
5	507.754,95 282.211,4	6	507.743,148 282.184,609	29.275
6	507.743,148 282.184,609	7	507.738,983 282.175,156	10.33
7	507.738,983 282.175,156	8	507.737,671 282.172,177	3.255
8	507.737,671 282.172,177	9	507.727,331 282.148,23	26.084
9	507.727,331 282.148,23	10	507.737,723 282.144,06	11.197
10	507.737,723 282.144,06	11	507.754,01 282.180,272	39.706
11	507.754,01 282.180,272	12	507.756,087 282.184,889	5.063
12	507.756,087 282.184,889	1	507.757,001 282.186,801	2.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 68, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 884	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01437, din 02/12/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ULMEANU TUDORA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ULMEANU TUDORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

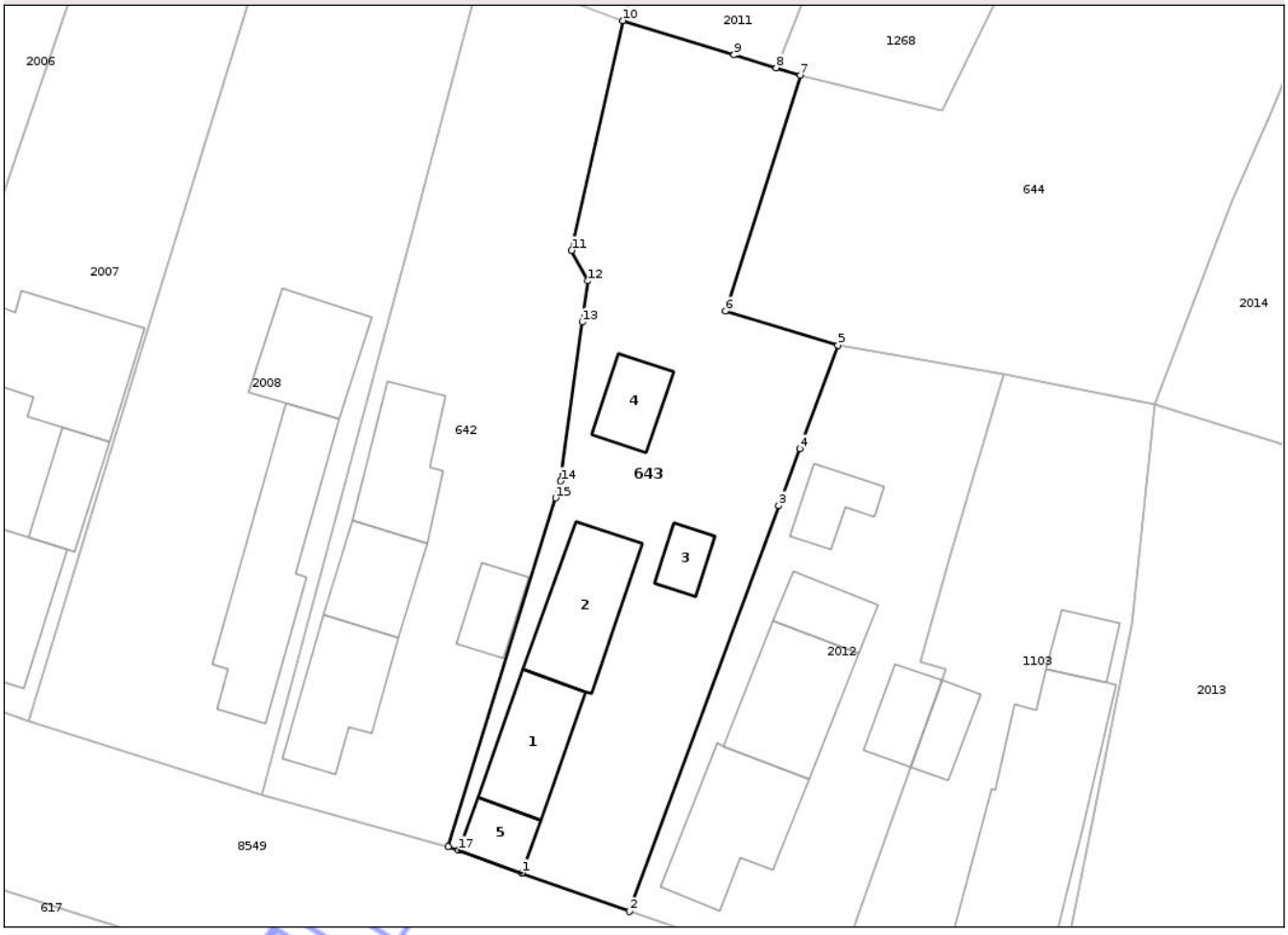
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	28	2841	-	
2	arabil	DA	365	28	2842,2841	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.52 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.888,103 282.089,809	2	507.895,822 282.087,048	8.198
2	507.895,822 282.087,048	3	507.906,55 282.116,152	31.018
3	507.906,55 282.116,152	4	507.908,05 282.120,222	4.338
4	507.908,05 282.120,222	5	507.910,793 282.127,664	7.931
5	507.910,793 282.127,664	6	507.902,734 282.130,104	8.42
6	507.902,734 282.130,104	7	507.908,09 282.147,035	17.758
7	507.908,09 282.147,035	8	507.906,35 282.147,568	1.82
8	507.906,35 282.147,568	9	507.903,339 282.148,492	3.15
9	507.903,339 282.148,492	10	507.895,361 282.150,939	8.345
10	507.895,361 282.150,939	11	507.891,679 282.134,461	16.884
11	507.891,679 282.134,461	12	507.892,841 282.132,268	2.482
12	507.892,841 282.132,268	13	507.892,442 282.129,317	2.978
13	507.892,442 282.129,317	14	507.890,904 282.117,92	11.5
14	507.890,904 282.117,92	15	507.890,527 282.116,697	1.28
15	507.890,527 282.116,697	16	507.882,829 282.091,695	26.16
16	507.882,829 282.091,695	17	507.883,58 282.091,427	0.797
17	507.883,58 282.091,427	1	507.888,103 282.089,809	4.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.726	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01338, din 11/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCĂREA D. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PURCĂREA D. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	28	2752	-	
2	arabil	DA	1.053	28	2751	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.929,516 282.167,588	2	507.918,264 282.144,516	25.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.918,264 282.144,516	3	507.908,09 282.147,035	10.481
3	507.908,09 282.147,035	4	507.902,734 282.130,104	17.758
4	507.902,734 282.130,104	5	507.910,793 282.127,664	8.42
5	507.910,793 282.127,664	6	507.922,658 282.125,564	12.049
6	507.922,658 282.125,564	7	507.933,492 282.123,452	11.038
7	507.933,492 282.123,452	8	507.939,021 282.137,785	15.362
8	507.939,021 282.137,785	9	507.941,933 282.144,506	7.325
9	507.941,933 282.144,506	10	507.942,721 282.146,409	2.06
10	507.942,721 282.146,409	11	507.947,87 282.158,847	13.462
11	507.947,87 282.158,847	12	507.950,405 282.164,969	6.626
12	507.950,405 282.164,969	13	507.960,709 282.185,75	23.195
13	507.960,709 282.185,75	14	507.962,621 282.189,428	4.145
14	507.962,621 282.189,428	15	507.943,958 282.197,349	20.274
15	507.943,958 282.197,349	16	507.933,764 282.176,298	23.389
16	507.933,764 282.176,298	1	507.929,516 282.167,588	9.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 744	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302252, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTARETU ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALTARETU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

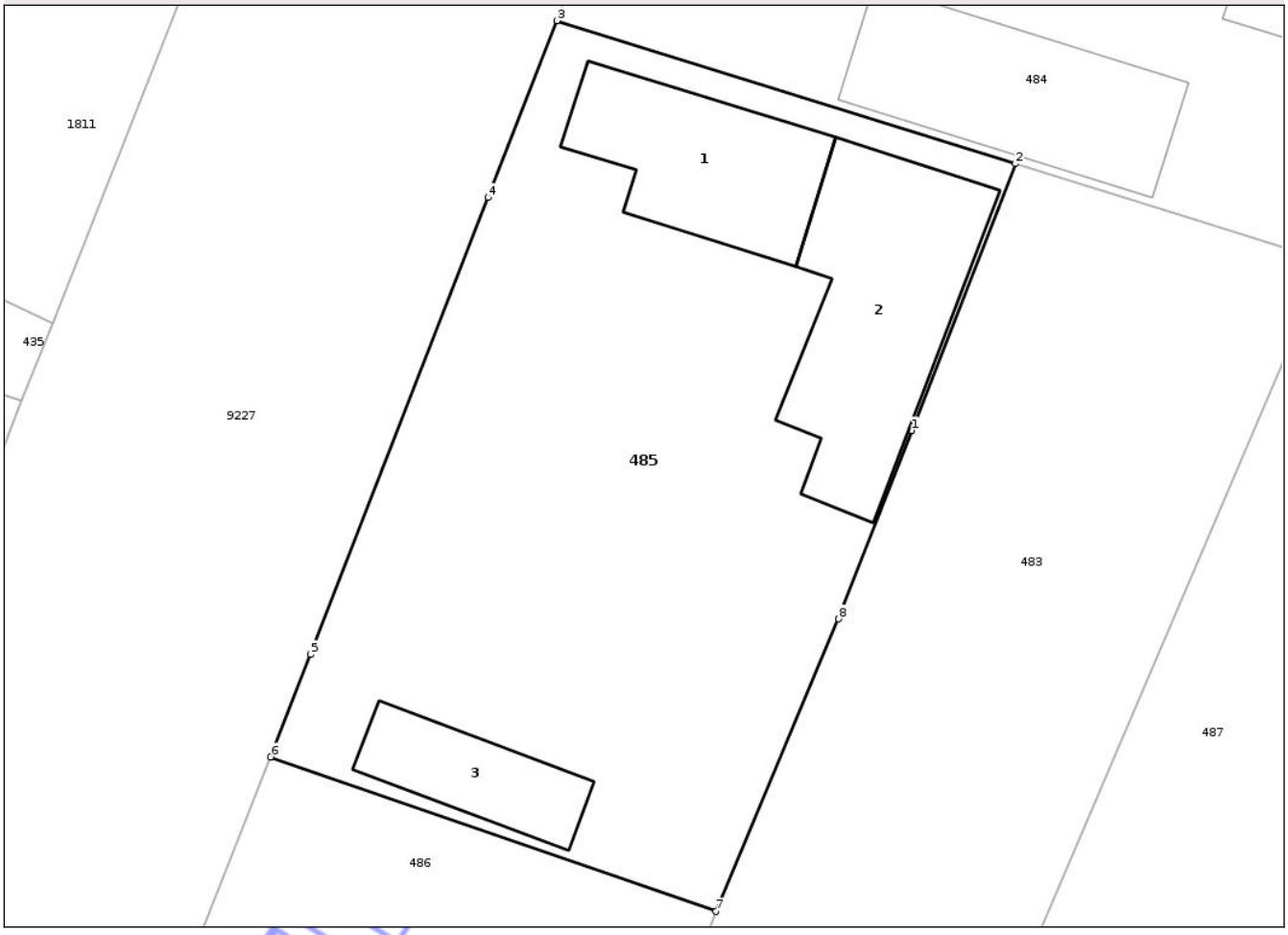
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	17	1621	-	
2	arabil	DA	316	17	1621	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.3 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.559,756 282.871,259	2	507.564,334 282.883,047	12.646
2	507.564,334 282.883,047	3	507.544,068 282.889,362	21.227
3	507.544,068 282.889,362	4	507.541,03 282.881,55	8.382
4	507.541,03 282.881,55	5	507.533,185 282.861,372	21.649
5	507.533,185 282.861,372	6	507.531,426 282.856,849	4.853
6	507.531,426 282.856,849	7	507.551,109 282.850,023	20.833
7	507.551,109 282.850,023	8	507.556,525 282.862,939	14.006
8	507.556,525 282.862,939	1	507.559,756 282.871,259	8.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 737	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 172, din 19/11/2014 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROBESCU FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	17	1619	-	
2	arabil	DA	528	17	1620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.525,141 282.821,632	2	507.537,708 282.816,556	13.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.537,708 282.816,556	3	507.545,726 282.836,58	21.57
3	507.545,726 282.836,58	4	507.550,874 282.849,436	13.848
4	507.550,874 282.849,436	5	507.551,109 282.850,023	0.632
5	507.551,109 282.850,023	6	507.531,426 282.856,849	20.833
6	507.531,426 282.856,849	7	507.518,548 282.824,295	35.009
7	507.518,548 282.824,295	1	507.525,141 282.821,632	7.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 119, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 871	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 119, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:85.76 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300643, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU TUDOR**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	17	1625	-	
2	arabil	DA	621	17	1626,1627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:85.76 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.563,503 282.844,682	2	507.558,223 282.832,299	13.462
2	507.558,223 282.832,299	3	507.551,065 282.815,512	18.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.551,065 282.815,512	4	507.549,337 282.812,105	3.82
4	507.549,337 282.812,105	5	507.560,475 282.808,164	11.815
5	507.560,475 282.808,164	6	507.567,204 282.824,439	17.611
6	507.567,204 282.824,439	7	507.568,867 282.828,055	3.98
7	507.568,867 282.828,055	8	507.590,425 282.874,921	51.587
8	507.590,425 282.874,921	9	507.590,122 282.875,013	0.317
9	507.590,122 282.875,013	10	507.578,041 282.878,777	12.654
10	507.578,041 282.878,777	1	507.563,503 282.844,682	37.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 114, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.338 Masurata: 2.295	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:128.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.76 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 114, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.17 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 240, din 18/05/1998 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **GEORGESCU ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GEORGESCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.338 Masurata: 2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	17	1634	-	
2	arabil	DA	1.634	17	1635	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:128.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.76 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.17 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.613,218 282.819,536	2	507.609,263 282.809,753	10.552
2	507.609,263 282.809,753	3	507.602,643 282.792,139	18.817
3	507.602,643 282.792,139	4	507.623,671 282.784,076	22.521
4	507.623,671 282.784,076	5	507.627,829 282.795,931	12.563
5	507.627,829 282.795,931	6	507.634,017 282.809,797	15.184
6	507.634,017 282.809,797	7	507.634,689 282.811,281	1.629
7	507.634,689 282.811,281	8	507.635,07 282.812,121	0.922
8	507.635,07 282.812,121	9	507.663,561 282.875,04	69.069
9	507.663,561 282.875,04	10	507.642,423 282.882,207	22.32
10	507.642,423 282.882,207	11	507.637,8 282.873,821	9.576
11	507.637,8 282.873,821	12	507.636,946 282.874,31	0.984
12	507.636,946 282.874,31	13	507.618,974 282.833,77	44.345
13	507.618,974 282.833,77	1	507.613,218 282.819,536	15.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20048	Din acte: 1.100 Masurata: 1.137	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20048-C1	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20048-C2	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20048-C3	Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2073 / 10/02/2010		
Act Notarial nr. 129, din 09/02/2010 emis de BNP MORCOV TAMARA (Contract de intretinere);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALECU RUXANDRA**, necasatorita	
14937 / 05/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1067, din 29/06/2016 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.354/292/2016);		
B6	Se notează, spre informare, dispunerea rezoluțiunii contractului de întreținere aut. Nr. 129/09.02.2010,înscris în prezenta carte funciară sub BII4,prin încheierea Nr. 2073/2010	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2073 / 10/02/2010		
Act Notarial nr. 129, din 09/02/2010 emis de BNP MORCOV TAMARA (Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALECU FLOAREA** 2) **GHIMFUS MARIA**	
C2	Se noteaza obligatia intretinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIMFUS MARIA** 2) **ALECU FLOAREA**	

Document civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20048	Din acte: 1.100 Masurata: 1.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	17	1681	-	
2	arabil	DA	741	17	1680	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20048-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20048-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20048-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.644,691 282.921,167	2	507.638,577 282.911,294	11.613
2	507.638,577 282.911,294	3	507.633,674 282.901,399	11.043
3	507.633,674 282.901,399	4	507.624,905 282.881,214	22.007
4	507.624,905 282.881,214	5	507.636,946 282.874,31	13.88
5	507.636,946 282.874,31	6	507.637,8 282.873,821	0.984
6	507.637,8 282.873,821	7	507.642,423 282.882,207	9.576
7	507.642,423 282.882,207	8	507.655,967 282.906,83	28.102
8	507.655,967 282.906,83	9	507.659,654 282.913,443	7.571
9	507.659,654 282.913,443	10	507.671,232 282.934,21	23.776
10	507.671,232 282.934,21	11	507.654,899 282.940,936	17.664
11	507.654,899 282.940,936	1	507.644,691 282.921,167	22.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 59, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.566	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53.02116, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SISU STANCA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SISU STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	13	1383	-	identic cu parcela 1383, 1384
2	arabil	DA	999	13	1384,1385	-	identic cu parcela 1383, 1384

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.444,857 282.789,182	2	507.444,996 282.789,554	0.397
2	507.444,996 282.789,554	3	507.446,147 282.792,533	3.194
3	507.446,147 282.792,533	4	507.432,976 282.797,135	13.952
4	507.432,976 282.797,135	5	507.426,17 282.798,977	7.051
5	507.426,17 282.798,977	6	507.422,264 282.788,424	11.253
6	507.422,264 282.788,424	7	507.414,701 282.767,991	21.788
7	507.414,701 282.767,991	8	507.414,005 282.766,69	1.475
8	507.414,005 282.766,69	9	507.406,653 282.746,531	21.458
9	507.406,653 282.746,531	10	507.406,554 282.746,26	0.289
10	507.406,554 282.746,26	11	507.397,031 282.720,15	27.792
11	507.397,031 282.720,15	12	507.410,82 282.714,983	14.725
12	507.410,82 282.714,983	13	507.420,536 282.736,178	23.316
13	507.420,536 282.736,178	14	507.423,148 282.741,877	6.269
14	507.423,148 282.741,877	15	507.426,814 282.748,935	7.953
15	507.426,814 282.748,935	16	507.428,859 282.752,871	4.436
16	507.428,859 282.752,871	17	507.438,193 282.770,841	20.25
17	507.438,193 282.770,841	18	507.440,882 282.778,551	8.165
18	507.440,882 282.778,551	19	507.443,276 282.784,955	6.837
19	507.443,276 282.784,955	1	507.444,857 282.789,182	4.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 61, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20261	Din acte: 800 Masurata: 734	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20261-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1989.
A1.2	20261-C2	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.96 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.
A1.3	20261-C3	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.01 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.
A1.4	20261-C4	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:100.8 mp; LOCUINȚĂ-S+P, edificată în anul 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13914 / 03/06/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 563, din 01/04/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Titlul de proprietate nr. 5302333/06-12-2002 emis de CJ FF TELEORMAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAVRU DORINEL**	
112180 / 26/11/2024		
Act Administrativ nr. 195, din 14/11/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR; certificat de atestare a edificarii constructiei realizate cu autorizatie de construire; Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 47, din 14/09/2011 emis de Primaria Comunei Peretu; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 8265, din 18/11/2024 emis de Primaria Comunei Peretu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MAVRU DORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20261	Din acte: 800 Masurata: 734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	28	2853	-	
2	arabil	DA	159	28	2852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20261-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1989.
A1.2	20261-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.96 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.
A1.3	20261-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32.01 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1970.
A1.4	20261-C4	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:100.8 mp; LOCUINȚĂ-S+P, edificată în anul 2011.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.995,205 282.085,348	2	507.989,233 282.055,793	30.152
2	507.989,233 282.055,793	3	508.004,816 282.050,434	16.479
3	508.004,816 282.050,434	4	508.005,363 282.052,23	1.877
4	508.005,363 282.052,23	5	508.008,855 282.065,781	13.994
5	508.008,855 282.065,781	6	508.009,924 282.071,22	5.543
6	508.009,924 282.071,22	7	508.013,799 282.086,933	16.184
7	508.013,799 282.086,933	8	508.014,677 282.090,495	3.669
8	508.014,677 282.090,495	9	508.007,575 282.094,516	8.161
9	508.007,575 282.094,516	10	507.998,103 282.097,584	9.956
10	507.998,103 282.097,584	1	507.995,205 282.085,348	12.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.140	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 846, din 16/12/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROŞIORII DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PURCĂREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	28	2741	-	
2	arabil	DA	684	28	2742,2741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105.21 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.019,365 282.124,197	2	508.014,579 282.112,488	12.649
2	508.014,579 282.112,488	3	508.007,575 282.094,516	19.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.007,575 282.094,516	4	508.014,677 282.090,495	8.161
4	508.014,677 282.090,495	5	508.019,594 282.087,848	5.584
5	508.019,594 282.087,848	6	508.028,46 282.107,019	21.122
6	508.028,46 282.107,019	7	508.036,657 282.123,923	18.787
7	508.036,657 282.123,923	8	508.042,822 282.136,565	14.065
8	508.042,822 282.136,565	9	508.050,185 282.153,914	18.847
9	508.050,185 282.153,914	10	508.034,279 282.160,683	17.286
10	508.034,279 282.160,683	11	508.025,603 282.139,458	22.93
11	508.025,603 282.139,458	1	508.019,365 282.124,197	16.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:486
Nr. cadastral vechi:806

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21012	Din acte: 1.927 Masurata: 1.919	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21012-C1	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21012-C2	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:82.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1080 / 30/01/2006		
Act Notarial nr. 286, din 26/01/2006 emis de BNP BARBU MARIA (Contract cu clauza de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOCILTEANU FANICA**, casatorita cu 2) **CIOCILTEANU FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 486)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1080 / 30/01/2006		
Act Notarial nr. 286, din 26/01/2006 emis de BNP BARBU MARIA (Contract cu clauza de intretinere);		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOREATA LINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 486)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21012	Din acte: 1.927 Masurata: 1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	28	2740	-	identic cu parcela 2739,2740
2	livada	DA	701	28	2738	-	identic cu parcela 2739,2740
3	arabil	DA	725	28	2739,2740	-	identic cu parcela 2739,2740

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21012-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21012-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:82.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document oficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.036,657 282.123,923	2	508.028,46 282.107,019	18.787
2	508.028,46 282.107,019	3	508.019,594 282.087,848	21.122
3	508.019,594 282.087,848	4	508.018,656 282.085,249	2.763
4	508.018,656 282.085,249	5	508.029,252 282.080,888	11.458
5	508.029,252 282.080,888	6	508.030,777 282.085,799	5.142
6	508.030,777 282.085,799	7	508.035,581 282.094,246	9.718
7	508.035,581 282.094,246	8	508.042,791 282.091,663	7.659
8	508.042,791 282.091,663	9	508.050,95 282.087,569	9.129
9	508.050,95 282.087,569	10	508.058,123 282.102,185	16.281
10	508.058,123 282.102,185	11	508.077,576 282.141,825	44.156
11	508.077,576 282.141,825	12	508.068,622 282.145,777	9.787
12	508.068,622 282.145,777	13	508.050,185 282.153,914	20.153
13	508.050,185 282.153,914	14	508.042,822 282.136,565	18.847
14	508.042,822 282.136,565	1	508.036,657 282.123,923	14.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:817
Nr. cadastral vechi:707

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20269	Din acte: 700 Masurata: 668	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20269-C1	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20269-C2	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2348 / 23/02/2009		
Act Notarial nr. 227, din 01/01/2009 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU TUDORINA DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 817)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

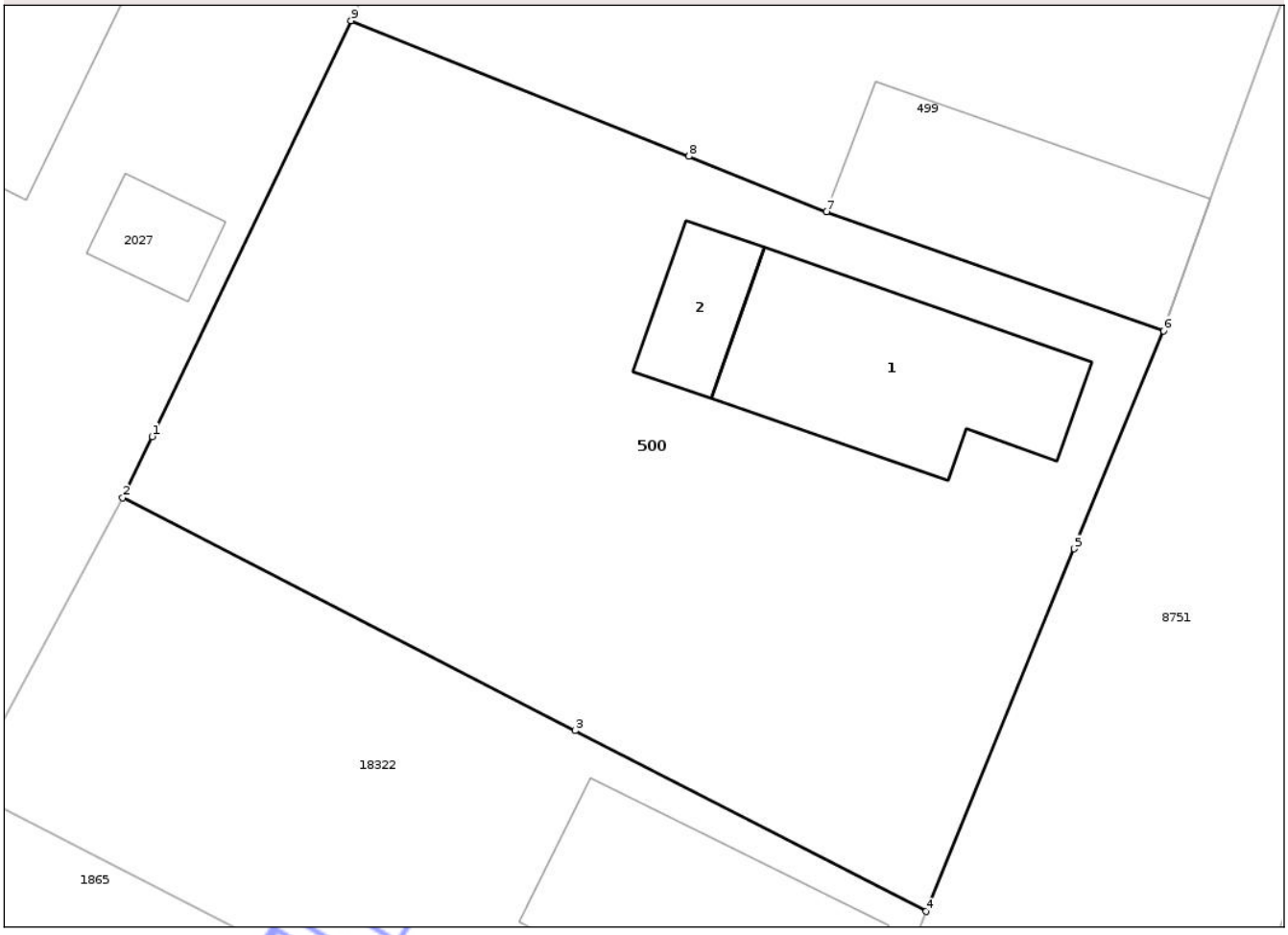
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20269	Din acte: 700 Masurata: 668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	159	17	1661	-	
2	arabil	DA	509	17	1661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20269-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20269-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.791,502 282.837,326	2	507.790,436 282.835,102	2.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.790,436 282.835,102	3	507.806,845 282.826,655	18.456
3	507.806,845 282.826,655	4	507.819,577 282.820,102	14.319
4	507.819,577 282.820,102	5	507.824,96 282.833,253	14.21
5	507.824,96 282.833,253	6	507.828,196 282.841,159	8.543
6	507.828,196 282.841,159	7	507.815,973 282.845,483	12.965
7	507.815,973 282.845,483	8	507.810,976 282.847,49	5.385
8	507.810,976 282.847,49	9	507.798,728 282.852,409	13.199
9	507.798,728 282.852,409	1	507.791,502 282.837,326	16.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 563	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233.31 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302281, din 27/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR P. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LAZAR P. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

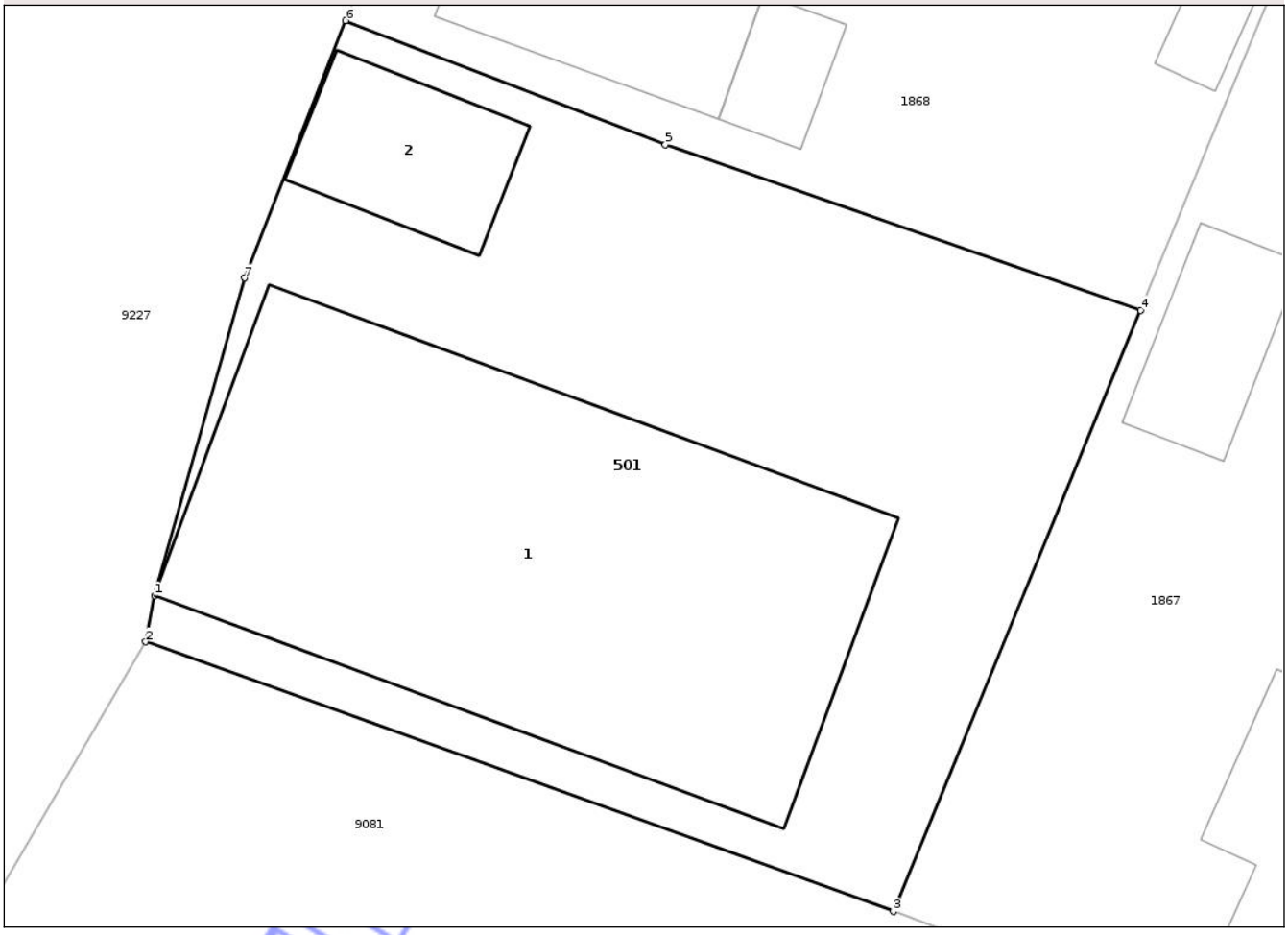
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	16	1534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	233	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233.31 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.467,891 282.695,434	2	507.467,611 282.693,936	1.524
2	507.467,611 282.693,936	3	507.491,808 282.685,214	25.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.491,808 282.685,214	4	507.499,807 282.704,673	21.039
4	507.499,807 282.704,673	5	507.484,431 282.710,025	16.281
5	507.484,431 282.710,025	6	507.474,086 282.714,041	11.097
6	507.474,086 282.714,041	7	507.470,81 282.705,715	8.947
7	507.470,81 282.705,715	1	507.467,891 282.695,434	10.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:372
Nr. cadastral vechi:476

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20098	Din acte: 1.000 Masurata: 969	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20098-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:164.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20098-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
543 / 29/04/2004		
Act Notarial nr. 2138, din 27/04/2004 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMAJANU IOANA**, soti 2) **ALMAJANU IULIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 372)	
17323 / 29/10/2008		
Actiune In Instanta nr. 651, din 24/10/2008 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B2	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Rosiorii de Vede in dosar nr. 2470/292/2008 avand ca obiect partaj judiciar	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 372)	
19271 / 02/12/2008		
Actiune In Instanta nr. 795, din 10/11/2008 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (actiunea in dosar nr. 2744/292/2008-Judecatoria Rosiorii de Vede);		
B3	Se noteaza litigiu - rezilierea contractului de intretinere aut. nr. 2138 din 27.04.2004 emis de BNP Barbu Maria, ce face obiectul dosarului nr. 2744/292/2008 aflat pe rolul Judecatoriei Rosiorii de Vede	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 372)	
1403 / 28/01/2010		
Actiune In Instanta nr. 7, din 22/01/2010 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B4	Se noteaza spre informare sentinta civila nr. 387 din 16.03.2009 in dosar nr. 2744/292/2008 pronuntata de Judecatoria Rosiorii de Vede prin care s-a dispus rezolutiunea contractului de intretinere autentificat sub nr. 2138 din 27.04.2004 de BNP Barbu Maria si s-au repus partile in situatia anterioara incheierii contractului in sensul ca imobilul avand numarul cadastral 476 reintra in proprietatea lui Almajanu Alexandra	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
543 / 29/04/2004		
Act Notarial nr. 2138, din 27/04/2004 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMAJANU ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 372)	

Document generat în baza Legii 17/2000 privind circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMAJANU ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 372)	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20098	Din acte: 1.000 Masurata: 969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	16	1614,1615	-	
2	arabil	DA	433	16	1613,1614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20098-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:164.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20098-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.43 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.517,378 282.769,499	2	507.512,226 282.755,951	14.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.512,226 282.755,951	3	507.510,744 282.752,053	4.17
3	507.510,744 282.752,053	4	507.508,219 282.745,412	7.105
4	507.508,219 282.745,412	5	507.515,204 282.742,388	7.611
5	507.515,204 282.742,388	6	507.524,553 282.738,531	10.113
6	507.524,553 282.738,531	7	507.531,787 282.764,116	26.588
7	507.531,787 282.764,116	8	507.535,553 282.777,435	13.841
8	507.535,553 282.777,435	9	507.538,589 282.788,174	11.16
9	507.538,589 282.788,174	10	507.543,207 282.801,789	14.377
10	507.543,207 282.801,789	11	507.531,917 282.806,398	12.195
11	507.531,917 282.806,398	12	507.527,537 282.795,345	11.889
12	507.527,537 282.795,345	13	507.519,031 282.773,847	23.12
13	507.519,031 282.773,847	1	507.517,378 282.769,499	4.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.297	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.14 mp; MAGAZIN, edificat după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300859, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANALIU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GEANALIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	16	1606,1607	-	
2	arabil	DA	362	16	1607,1608	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii administrative si social culturale	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.14 mp; MAGAZIN, edificat după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.586,286 282.755,752	2	507.594,777 282.781,976	27.564
2	507.594,777 282.781,976	3	507.594,365 282.782,557	0.712
3	507.594,365 282.782,557	4	507.586,632 282.785,322	8.212
4	507.586,632 282.785,322	5	507.574,329 282.790,275	13.263
5	507.574,329 282.790,275	6	507.572,472 282.784,659	5.915
6	507.572,472 282.784,659	7	507.569,926 282.776,116	8.914
7	507.569,926 282.776,116	8	507.567,992 282.768,679	7.684
8	507.567,992 282.768,679	9	507.566,136 282.761,542	7.374
9	507.566,136 282.761,542	10	507.565,473 282.758,656	2.961
10	507.565,473 282.758,656	11	507.562,313 282.746,605	12.458
11	507.562,313 282.746,605	12	507.561,955 282.745,241	1.41
12	507.561,955 282.745,241	13	507.557,238 282.726,676	19.155
13	507.557,238 282.726,676	14	507.560,922 282.725,478	3.874
14	507.560,922 282.725,478	15	507.572,485 282.722,201	12.018
15	507.572,485 282.722,201	16	507.573,277 282.721,917	0.841
16	507.573,277 282.721,917	17	507.578,292 282.736,332	15.262
17	507.578,292 282.736,332	18	507.579,207 282.739,414	3.215
18	507.579,207 282.739,414	19	507.580,579 282.741,161	2.221
19	507.580,579 282.741,161	1	507.586,286 282.755,752	15.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:39
Nr. cadastral vechi:83

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21305	Din acte: 1.200 Masurata: 1.265	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	21305-C4	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
343 / 07/04/2000		
Act Notarial nr. 1244, din 06/04/2000 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRNĂ COSTEL**, căsătorit cu 2) **BÎRNĂ GHEORGHIŢA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 39)	
/		
Act Administrativ nr. 25, din 24/07/2009 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BÎRNĂ GHEORGHIŢA** 2) **BÎRNĂ COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21305	Din acte: 1.200 Masurata: 1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	16	1593	-	
2	arabil	DA	685	16	1594	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	21305-C4	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.647,399 282.729,769	2	507.637,727 282.704,378	27.171
2	507.637,727 282.704,378	3	507.635,026 282.696,86	7.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.635,026 282.696,86	4	507.651,735 282.690,505	17.877
4	507.651,735 282.690,505	5	507.653,308 282.690,135	1.616
5	507.653,308 282.690,135	6	507.656,054 282.698,652	8.949
6	507.656,054 282.698,652	7	507.662,306 282.714,284	16.836
7	507.662,306 282.714,284	8	507.665,884 282.723,229	9.634
8	507.665,884 282.723,229	9	507.676,627 282.750,089	28.929
9	507.676,627 282.750,089	10	507.657,707 282.757,203	20.213
10	507.657,707 282.757,203	1	507.647,399 282.729,769	29.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 71, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20563	Din acte: 631 Masurata: 679	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14801 / 30/04/2013		
Act Notarial nr. 568, din 29/04/2013 emis de BNP BARBU MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS DAN**, casatorit cu 2) **GHIMFUS RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20563	Din acte: 631 Masurata: 679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	679	30	3136,3137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.201,88 281.897,633	2	507.203,206 281.904,037	6.54
2	507.203,206 281.904,037	3	507.204,21 281.910,411	6.453
3	507.204,21 281.910,411	4	507.193,416 281.914,958	11.713
4	507.193,416 281.914,958	5	507.188,597 281.893,544	21.95
5	507.188,597 281.893,544	6	507.180,898 281.859,827	34.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.180,898 281.859,827	7	507.179,983 281.855,844	4.087
7	507.179,983 281.855,844	8	507.189,677 281.852,539	10.242
8	507.189,677 281.852,539	1	507.201,88 281.897,633	46.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:607
Nr. cadastral vechi:900

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 72, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20851	Din acte: 1.187 Masurata: 1.194	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16720 / 15/12/2006		
Act Notarial nr. 5608, din 01/01/2006 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU GEORGESCU ANISOARA IONELA**, casatorita cu 2) **ALBU GEORGESCU CRISTIAN ALBERT**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 607)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16720 / 15/12/2006		
Act Notarial nr. 5608, din 01/01/2006 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere	A1
	1) **DIDE AURELIA** 2) **DIDE FLOREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 607)	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20851	Din acte: 1.187 Masurata: 1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.194	30	3135,3134,3133	-	identic cu parcela 3134,3135

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.201,88 281.897,633	2	507.189,677 281.852,539	46.716
2	507.189,677 281.852,539	3	507.191,158 281.852,034	1.565
3	507.191,158 281.852,034	4	507.208,455 281.846,136	18.275
4	507.208,455 281.846,136	5	507.219,672 281.885,034	40.483
5	507.219,672 281.885,034	6	507.224,535 281.901,322	16.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.224,535 281.901,322	7	507.204,21 281.910,411	22.265
7	507.204,21 281.910,411	8	507.203,206 281.904,037	6.453
8	507.203,206 281.904,037	1	507.201,88 281.897,633	6.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 73, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.07 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 73, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300622, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC PETRE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOBOC PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	30	3132,3132/1	-	
2	arabil	DA	582	30	3132,3132/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.07 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.219,672 281.885,034	2	507.208,455 281.846,136	40.483

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.208,455 281.846,136	3	507.205,507 281.835,913	10.64
3	507.205,507 281.835,913	4	507.211,748 281.832,969	6.901
4	507.211,748 281.832,969	5	507.218,105 281.830,396	6.858
5	507.218,105 281.830,396	6	507.227,506 281.864,787	35.653
6	507.227,506 281.864,787	7	507.236,223 281.896,835	33.212
7	507.236,223 281.896,835	8	507.224,535 281.901,322	12.52
8	507.224,535 281.901,322	1	507.219,672 281.885,034	16.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 75, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 917 Masurata: 1.032	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; ANEXĂ-S+P, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 558, din 13/03/2014 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 4199/292/2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BULIGA FLORICA** 2) **BULIGA PETRICĂ**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BULIGA PETRICĂ** 2) **BULIGA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 917 Masurata: 1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	30	3129,3128	-	
2	arabil	DA	478	30	3128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; ANEXĂ-S+P, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.239,297 281.852,006	2	507.232,654 281.825,314	27.506
2	507.232,654 281.825,314	3	507.232,289 281.823,283	2.064
3	507.232,289 281.823,283	4	507.247,849 281.818,66	16.232
4	507.247,849 281.818,66	5	507.250,856 281.832,102	13.774
5	507.250,856 281.832,102	6	507.253,906 281.849,116	17.285
6	507.253,906 281.849,116	7	507.254,937 281.854,865	5.841
7	507.254,937 281.854,865	8	507.260,693 281.886,967	32.614
8	507.260,693 281.886,967	9	507.248,355 281.891,827	13.261
9	507.248,355 281.891,827	10	507.241,481 281.861,608	30.991
10	507.241,481 281.861,608	1	507.239,297 281.852,006	9.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 77, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 77, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:126.75 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 77, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2376, din 16/12/2009 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.2842/292/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	30	3125,3124	-	
2	livada	DA	421	30	3124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:126.75 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.267,612 281.852,978	2	507.265,786 281.841,627	11.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.265,786 281.841,627	3	507.260,979 281.813,592	28.444
3	507.260,979 281.813,592	4	507.276,134 281.811,202	15.342
4	507.276,134 281.811,202	5	507.279,279 281.841,154	30.117
5	507.279,279 281.841,154	6	507.281,18 281.861,6	20.534
6	507.281,18 281.861,6	7	507.283,158 281.877,825	16.345
7	507.283,158 281.877,825	8	507.272,232 281.882,246	11.787
8	507.272,232 281.882,246	1	507.267,612 281.852,978	29.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 78, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 892 Masurata: 1.052	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 78, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 78, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 78, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 78, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300395, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITĂ IOANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIRITĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 892 Masurata: 1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	30	3122,3123	-	
2	arabil	DA	593	30	3123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.279,279 281.841,154	2	507.276,134 281.811,202	30.117
2	507.276,134 281.811,202	3	507.275,36 281.803,833	7.41
3	507.275,36 281.803,833	4	507.292,03 281.801,594	16.82
4	507.292,03 281.801,594	5	507.292,357 281.809,934	8.346
5	507.292,357 281.809,934	6	507.293,078 281.828,485	18.565
6	507.293,078 281.828,485	7	507.293,54 281.840,385	11.909
7	507.293,54 281.840,385	8	507.293,935 281.854,281	13.902
8	507.293,935 281.854,281	9	507.294,668 281.873,397	19.13
9	507.294,668 281.873,397	10	507.283,158 281.877,825	12.332
10	507.283,158 281.877,825	11	507.281,18 281.861,6	16.345
11	507.281,18 281.861,6	1	507.279,279 281.841,154	20.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20384	Din acte: 142.028 Masurata: 1.541	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.14	20384-C14	Loc. Peretu, Str Gării, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:496 mp; GRĂDINIȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25605 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 783, din 18/04/2022 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.14
	1) **STĂVĂRACHE F. ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20384	Din acte: 142.028 Masurata: 1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.541	38	1/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.14	20384-C14	constructii administrative si social culturale	496	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:496 mp; GRĂDINIȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.204,047 282.302,294	2	507.203,024 282.297,979	4.435
2	507.203,024 282.297,979	3	507.196,279 282.270,33	28.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.196,279 282.270,33	4	507.178,269 282.272,004	18.088
4	507.178,269 282.272,004	5	507.176,268 282.236,205	35.855
5	507.176,268 282.236,205	6	507.204,138 282.227,142	29.307
6	507.204,138 282.227,142	7	507.209,088 282.238,485	12.376
7	507.209,088 282.238,485	8	507.210,186 282.241,0	2.744
8	507.210,186 282.241,0	9	507.211,511 282.259,66	18.707
9	507.211,511 282.259,66	10	507.201,337 282.262,02	10.444
10	507.201,337 282.262,02	11	507.203,852 282.273,202	11.461
11	507.203,852 282.273,202	12	507.206,868 282.287,69	14.799
12	507.206,868 282.287,69	13	507.209,964 282.304,95	17.535
13	507.209,964 282.304,95	14	507.214,539 282.324,402	19.983
14	507.214,539 282.324,402	15	507.209,137 282.326,607	5.835
15	507.209,137 282.326,607	16	507.209,353 282.324,671	1.948
16	507.209,353 282.324,671	1	507.204,047 282.302,294	22.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375
Nr. cadastral vechi:665

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21077	Din acte: 1.075 Masurata: 1.110	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21077-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21077-C2	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
591 / 07/05/2004		
Act Notarial nr. 1346, din 05/05/2004 emis de BNP STUPARU DANIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROȘU COSTEL**, casatorit 2) **ROSU TUDORITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 375)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21077	Din acte: 1.075 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	38	3594	-	
2	arabil	DA	727	38	3595,3596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21077-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21077-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.252,931 282.293,877	2	507.256,092 282.292,624	3.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.256,092 282.292,624	3	507.255,145 282.289,86	2.922
3	507.255,145 282.289,86	4	507.265,975 282.285,438	11.698
4	507.265,975 282.285,438	5	507.267,133 282.288,16	2.958
5	507.267,133 282.288,16	6	507.270,264 282.296,104	8.539
6	507.270,264 282.296,104	7	507.272,813 282.302,48	6.867
7	507.272,813 282.302,48	8	507.250,403 282.310,91	23.943
8	507.250,403 282.310,91	9	507.214,539 282.324,402	38.318
9	507.214,539 282.324,402	10	507.209,964 282.304,95	19.983
10	507.209,964 282.304,95	11	507.245,344 282.293,163	37.292
11	507.245,344 282.293,163	12	507.246,336 282.296,231	3.224
12	507.246,336 282.296,231	1	507.252,931 282.293,877	7.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 30, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.218 Masurata: 1.623	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133.34 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 30, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.68 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300428, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIC-CHIRCA FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIC-CHIRCA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

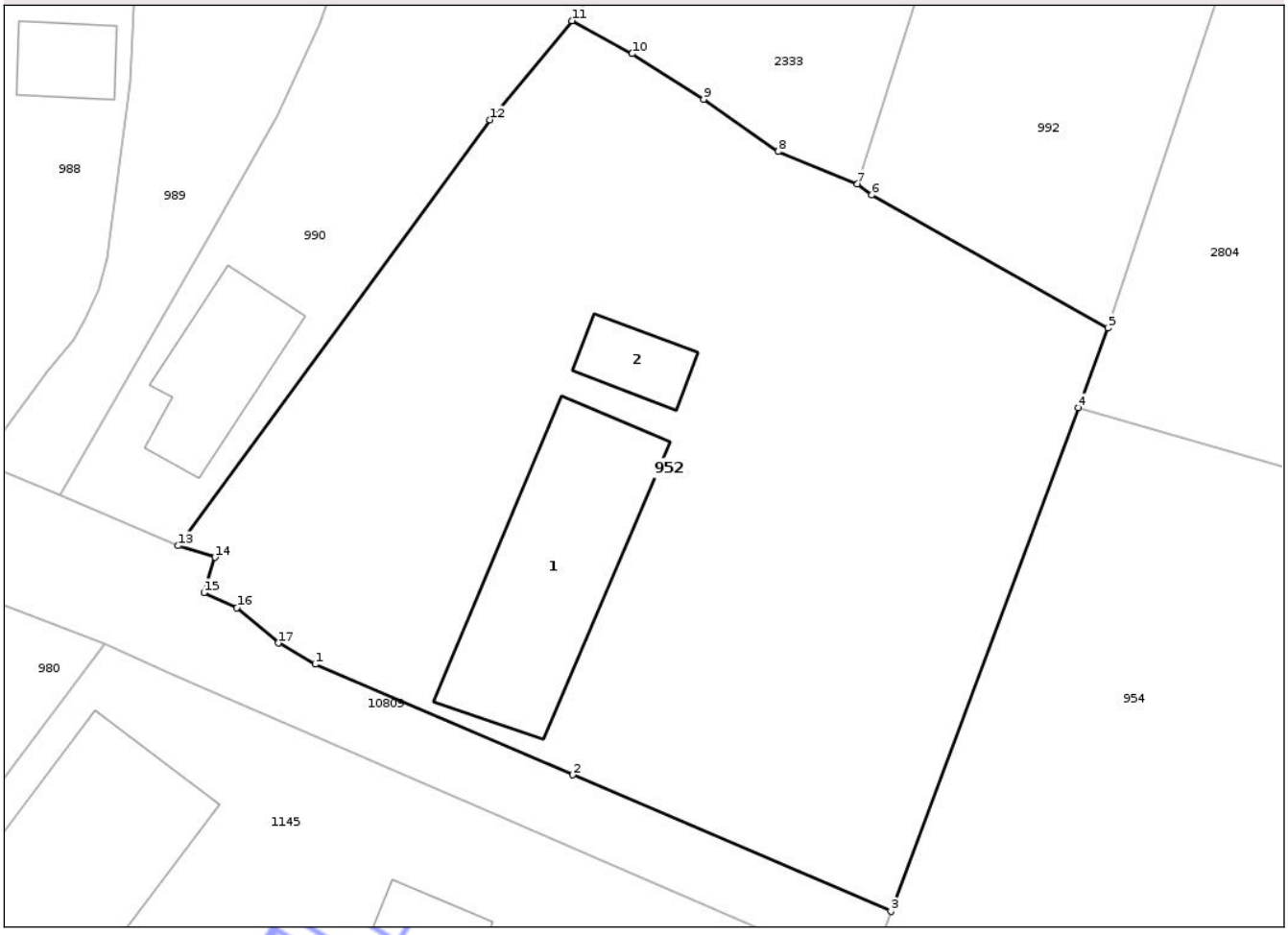
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.218 Masurata: 1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	38	3632/3	-	
2	arabil	DA	1.238	38	3632/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133.34 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.68 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.083,608 282.246,164	2	507.098,791 282.239,648	16.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.098,791 282.239,648	3	507.117,536 282.231,603	20.398
3	507.117,536 282.231,603	4	507.128,58 282.261,267	31.653
4	507.128,58 282.261,267	5	507.130,304 282.265,968	5.007
5	507.130,304 282.265,968	6	507.116,412 282.273,812	15.954
6	507.116,412 282.273,812	7	507.115,552 282.274,45	1.071
7	507.115,552 282.274,45	8	507.110,878 282.276,371	5.053
8	507.110,878 282.276,371	9	507.106,484 282.279,445	5.363
9	507.106,484 282.279,445	10	507.102,279 282.282,134	4.991
10	507.102,279 282.282,134	11	507.098,734 282.284,079	4.044
11	507.098,734 282.284,079	12	507.093,889 282.278,245	7.584
12	507.093,889 282.278,245	13	507.075,543 282.253,142	31.092
13	507.075,543 282.253,142	14	507.077,699 282.252,469	2.259
14	507.077,699 282.252,469	15	507.077,043 282.250,372	2.197
15	507.077,043 282.250,372	16	507.078,995 282.249,5	2.138
16	507.078,995 282.249,5	17	507.081,427 282.247,415	3.203
17	507.081,427 282.247,415	1	507.083,608 282.246,164	2.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20389	4.578	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.13	20389-C13	Loc. Peretu, Str Gării, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001, fostă C17.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9329 / 12/04/2012		
Act Administrativ nr. 6432, din 19/03/2012 emis de BCPI ALEXANDRIA;		
B12	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere, pe suprafaţa de 2917 mp, parte din imobilul cu numărul cadastral 20416, în favoarea imobilelor cu numerele cadastrale: 20389 (LOT 6), 20392 (LOT 9), 20393 (LOT 10), 20394 (LOT 11), 20395 (LOT 12), 20396 (LOT 13), 20398 (LOT 15), 20399 (LOT 16), dobandit prin Conventie	A1, A1.13
25666 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 789, din 18/04/2022 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA (partaj ; act notarial nr Convenție matrimonială între soți aut. nr. 788 din 18.04.2022, emis de N.P Draghici Nicoleta;act notarial nr Act de lichidare a regimului comunității legale aut. nr. 787 din 18.04.2022, emis de N.P Draghici Nicoleta);		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.13
	1) **BREZAIE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20389	4.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.766	38	1/1/6	-	
2	arabil	DA	2.812	38	1/1/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.13	20389-C13	constructii anexa	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001, fostă C17.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.116,194 282.194,8	2	507.138,123 282.197,766	22.129
3	507.169,78 282.200,291	4	507.191,056 282.192,326	22.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.138,123 282.197,766	3	507.169,78 282.200,291	31.758
4	507.191,056 282.192,326	5	507.195,913 282.203,861	12.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.195,913 282.203,861	6	507.200,521 282.215,267	12.302
7	507.202,745 282.222,932	8	507.204,138 282.227,142	4.434
9	507.176,268 282.236,205	10	507.178,269 282.272,004	35.855
11	507.168,53 282.273,006	12	507.160,942 282.256,063	18.565
13	507.152,436 282.242,106	14	507.146,139 282.243,192	6.39
15	507.145,586 282.249,631	16	507.146,928 282.255,951	6.461
17	507.128,58 282.261,267	18	507.117,536 282.231,603	31.653
19	507.116,177 282.227,833	20	507.108,948 282.207,785	21.312
21	507.106,612 282.200,478	22	507.099,458 282.200,186	7.16
23	507.096,023 282.192,072	24	507.102,981 282.193,013	7.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.200,521 282.215,267	7	507.202,745 282.222,932	7.981
8	507.204,138 282.227,142	9	507.176,268 282.236,205	29.307
10	507.178,269 282.272,004	11	507.168,53 282.273,006	9.79
12	507.160,942 282.256,063	13	507.152,436 282.242,106	16.345
14	507.146,139 282.243,192	15	507.145,586 282.249,631	6.463
16	507.146,928 282.255,951	17	507.128,58 282.261,267	19.103
18	507.117,536 282.231,603	19	507.116,177 282.227,833	4.007
20	507.108,948 282.207,785	21	507.106,612 282.200,478	7.671
22	507.099,458 282.200,186	23	507.096,023 282.192,072	8.811
24	507.102,981 282.193,013	1	507.116,194 282.194,8	13.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:505
Nr. cadastral vechi:683/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20921	Din acte: 499 Masurata: 545	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2749 / 06/03/2006		
Act Notarial nr. 738, din 01/01/2006 emis de BNP DANIEL STUPARU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRASA SANDA** 2) **TRASA STELIAN**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 505)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

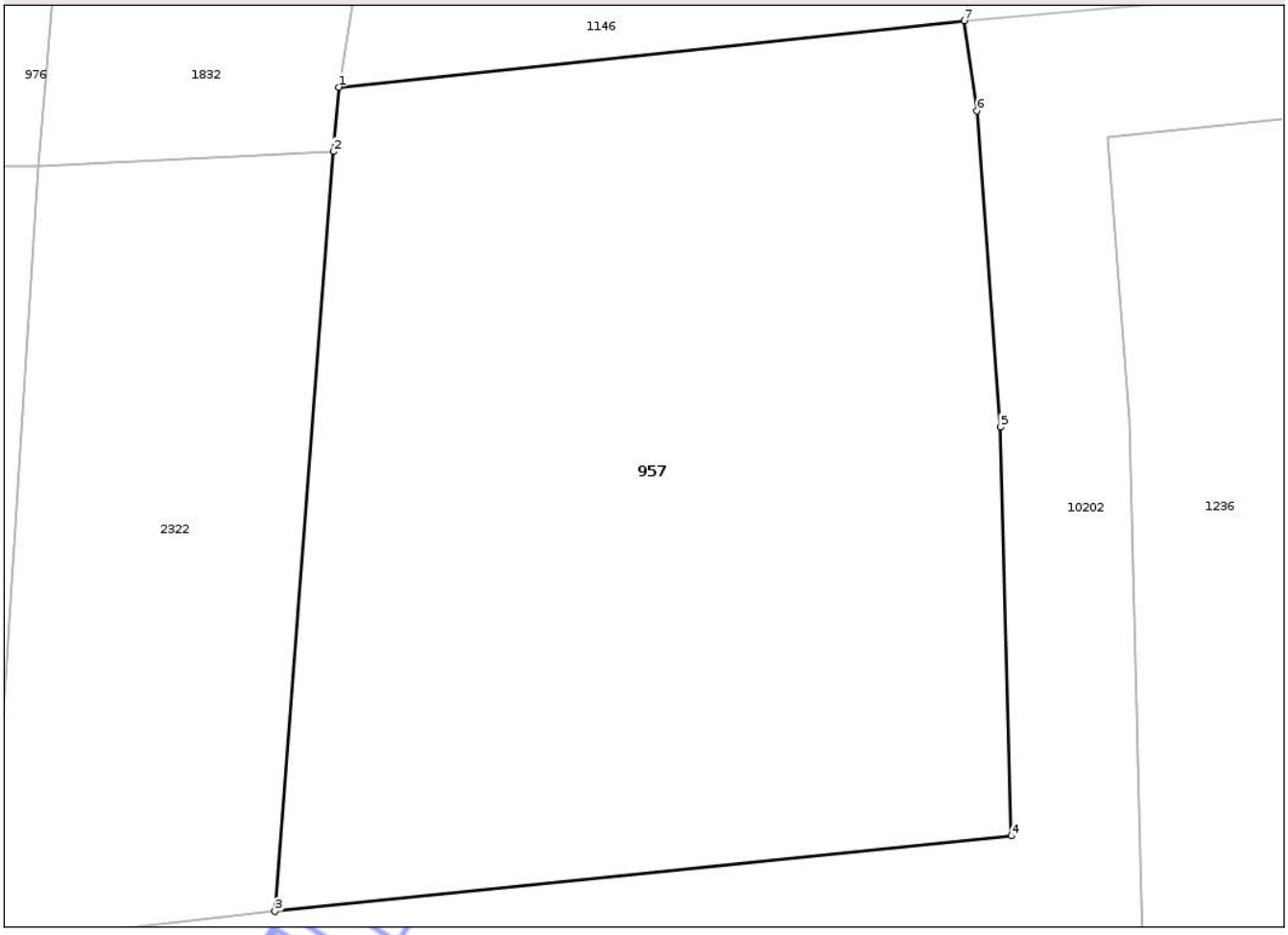
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20921	Din acte: 499 Masurata: 545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	545	38	3597,3598	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.931,557 282.194,456	2	506.931,397 282.192,45	2.012
2	506.931,397 282.192,45	3	506.929,568 282.168,842	23.679
3	506.929,568 282.168,842	4	506.952,459 282.171,188	23.011
4	506.952,459 282.171,188	5	506.952,123 282.183,889	12.705
5	506.952,123 282.183,889	6	506.951,391 282.193,721	9.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.951,391 282.193,721	7	506.951,0 282.196,52	2.826
7	506.951,0 282.196,52	1	506.931,557 282.194,456	19.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20416	Din acte: 142.028 Masurata: 8.081	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151142 / 28/12/2021		
Act Notarial nr. 2505, din 28/12/2021 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU MARIO-EDUARD**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9329 / 12/04/2012		
Act Notarial nr. 963, din 11/04/2012 emis de BNP STUPARU DANIEL (cu Încheiere de rectificare nr 5 din 27.04.2012 emisă de BNP DANIEL STUPARU);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere, pe suprafaţa de 2917 mp, parte din imobilul înscris în prezenta carte funciară, în favoarea imobilelor cu numerele cadastrale: 20389 (LOT 6), 20392 (LOT 9), 20393 (LOT 10), 20394 (LOT 11), 20395 (LOT 12), 20396 (LOT 13), 20398 (LOT 15), 20399 (LOT 16), dobandit prin Conventie	A1
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere, pe suprafaţa de 4440 mp, parte din imobilul înscris în prezenta carte funciară, în favoarea imobilelor cu numerele cadastrale: 20397 (LOT 14), 20404 (LOT 21), 20405 (LOT 22), 20406 (LOT 23), 20407 (LOT 24), 20408 (LOT 25), 20409 (LOT 26), 20410 (LOT 27), 20411(LOT 28),20412 (LOT 29), dobandit prin Conventie	A1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20416	Din acte: 142.028 Masurata: 8.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.081	38	1/1/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	506.982,23 281.975,192	2	506.983,24 281.977,986	2.971
4	507.047,923 281.949,742	5	507.065,619 281.942,014	19.31
7	507.136,189 281.911,199	8	507.139,152 281.918,635	8.005
10	507.067,203 281.950,052	11	507.052,154 281.956,623	16.421
13	506.985,973 281.985,522	14	507.019,593 282.077,022	97.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	506.983,24 281.977,986	3	507.030,154 281.957,5	51.192
5	507.065,619 281.942,014	6	507.102,073 281.926,096	39.778
8	507.139,152 281.918,635	9	507.129,916 281.922,668	10.078
11	507.052,154 281.956,623	12	507.019,12 281.971,048	36.046
14	507.019,593 282.077,022	15	507.031,501 282.080,819	12.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	507.030,154 281.957,5	4	507.047,923 281.949,742	19.389
6	507.102,073 281.926,096	7	507.136,189 281.911,199	37.227
9	507.129,916 281.922,668	10	507.067,203 281.950,052	68.431
12	507.019,12 281.971,048	13	506.985,973 281.985,522	36.169
15	507.031,501 282.080,819	16	507.037,131 282.079,848	5.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	507.037,131 282.079,848	17	507.058,993 282.072,161	23.174
17	507.058,993 282.072,161	18	507.092,999 282.060,203	36.047
18	507.092,999 282.060,203	19	507.125,945 282.048,618	34.924
19	507.125,945 282.048,618	20	507.157,217 282.037,621	33.149
20	507.157,217 282.037,621	21	507.182,94 282.028,576	27.267
21	507.182,94 282.028,576	22	507.185,22 282.034,276	6.139
22	507.185,22 282.034,276	23	507.150,45 282.046,43	36.833
23	507.150,45 282.046,43	24	507.121,914 282.056,405	30.229
24	507.121,914 282.056,405	25	507.056,944 282.079,241	68.866
25	507.056,944 282.079,241	26	507.102,981 282.193,013	122.733
26	507.102,981 282.193,013	27	507.096,023 282.192,072	7.021
27	507.096,023 282.192,072	28	507.055,782 282.097,016	103.223
28	507.055,782 282.097,016	29	507.012,906 282.110,74	45.019
29	507.012,906 282.110,74	30	506.969,5 282.124,634	45.575
30	506.969,5 282.124,634	31	506.943,188 282.133,056	27.627
31	506.943,188 282.133,056	32	506.934,159 282.106,641	27.915
32	506.934,159 282.106,641	33	506.855,222 282.126,716	81.45
33	506.855,222 282.126,716	34	506.852,717 282.122,861	4.597
34	506.852,717 282.122,861	35	506.860,733 282.120,624	8.322
35	506.860,733 282.120,624	36	506.937,914 282.099,077	80.132
36	506.937,914 282.099,077	37	506.946,962 282.125,548	27.975
37	506.946,962 282.125,548	38	507.018,135 282.102,767	74.73
38	507.018,135 282.102,767	39	507.053,997 282.091,288	37.654
39	507.053,997 282.091,288	40	507.050,095 282.081,65	10.398
40	507.050,095 282.081,65	41	507.037,892 282.085,941	12.935
41	507.037,892 282.085,941	42	507.031,076 282.086,981	6.895
42	507.031,076 282.086,981	43	507.017,387 282.082,616	14.368
43	507.017,387 282.082,616	44	507.014,156 282.073,824	9.367
44	507.014,156 282.073,824	45	506.980,586 281.982,41	97.383
45	506.980,586 281.982,41	46	506.929,203 281.999,006	53.997
46	506.929,203 281.999,006	47	506.906,244 282.006,422	24.127
47	506.906,244 282.006,422	48	506.834,178 282.029,7	75.732
48	506.834,178 282.029,7	49	506.835,859 282.034,823	5.392
49	506.835,859 282.034,823	50	506.723,49 282.069,21	117.513
50	506.723,49 282.069,21	51	506.720,656 282.060,062	9.577
51	506.720,656 282.060,062	52	506.792,845 282.036,745	75.861
52	506.792,845 282.036,745	53	506.843,774 282.020,295	53.52
53	506.843,774 282.020,295	54	506.894,434 282.003,932	53.237
54	506.894,434 282.003,932	55	506.904,394 282.000,715	10.467
55	506.904,394 282.000,715	56	506.920,376 281.995,553	16.795
56	506.920,376 281.995,553	57	506.978,545 281.976,764	61.128
57	506.978,545 281.976,764	58	506.953,4 281.907,19	73.978
58	506.953,4 281.907,19	59	506.969,987 281.900,243	17.983
59	506.969,987 281.900,243	60	506.971,262 281.899,709	1.382
60	506.971,262 281.899,709	61	507.001,826 281.886,909	33.136
61	507.001,826 281.886,909	62	507.006,866 281.884,799	5.464
62	507.006,866 281.884,799	63	507.050,421 281.866,558	47.22
63	507.050,421 281.866,558	64	507.065,111 281.860,406	15.926
64	507.065,111 281.860,406	65	507.073,73 281.856,796	9.344
65	507.073,73 281.856,796	66	507.075,637 281.861,477	5.055
66	507.075,637 281.861,477	67	507.039,108 281.876,776	39.603
67	507.039,108 281.876,776	68	507.021,759 281.884,042	18.809
68	507.021,759 281.884,042	69	507.003,454 281.891,707	19.845
69	507.003,454 281.891,707	70	506.958,814 281.910,403	48.397
70	506.958,814 281.910,403	71	506.960,0 281.913,684	3.489
71	506.960,0 281.913,684	72	506.970,271 281.942,104	30.219
72	506.970,271 281.942,104	73	506.971,946 281.946,738	4.927
73	506.971,946 281.946,738	1	506.982,23 281.975,192	30.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:612
Nr. cadastral vechi:683/7

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20843	442	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14259 / 07/11/2006		
Act Notarial nr. 5105, din 07/11/2006 emis de BNP DANIEL STUPARU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞĂ ILIE**, căsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 612)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

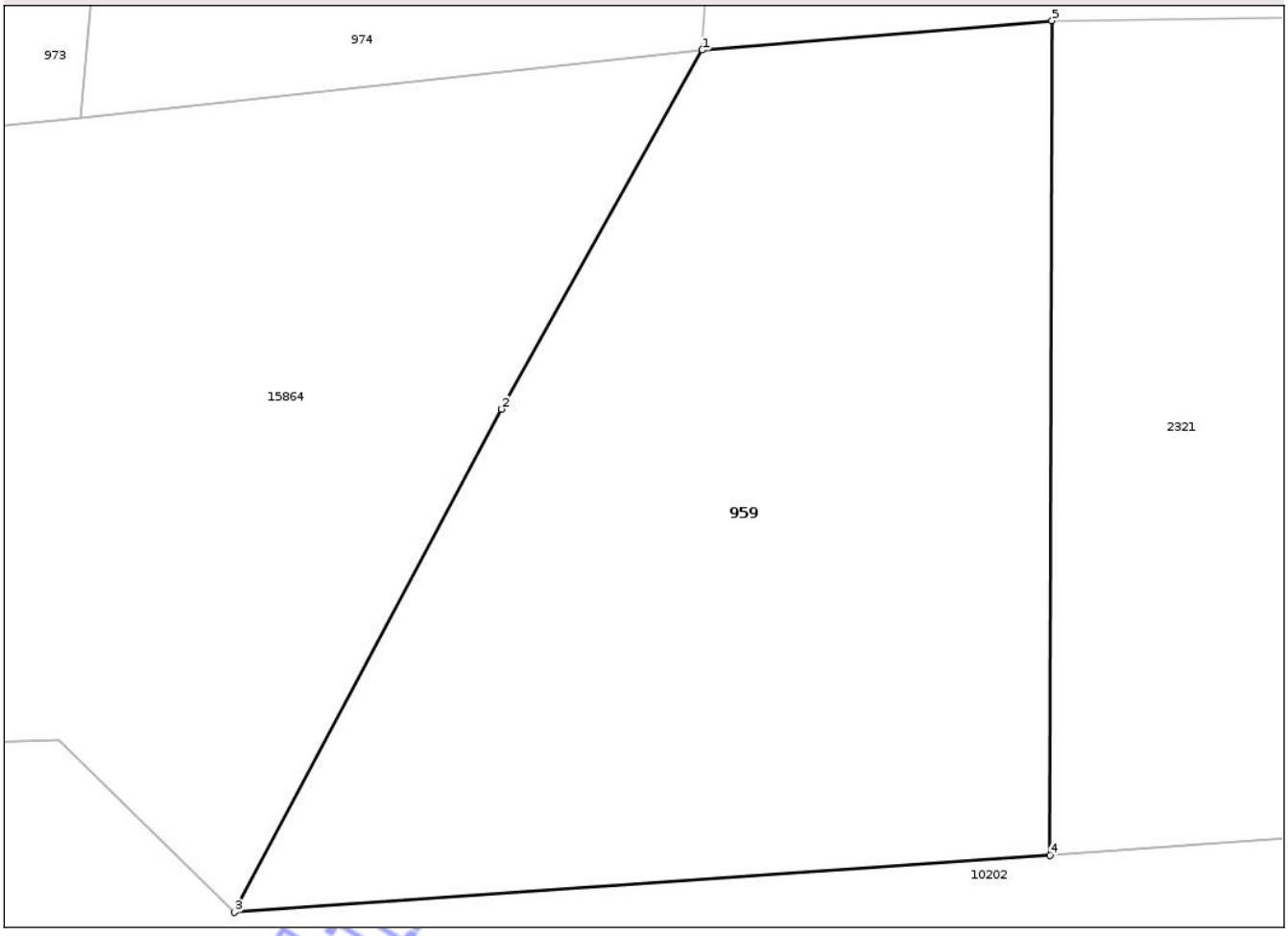
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20843	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	442	38	3597,3598	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.893,939 282.190,939	2	506.887,89 282.180,127	12.389
2	506.887,89 282.180,127	3	506.879,827 282.164,973	17.166
3	506.879,827 282.164,973	4	506.904,432 282.166,693	24.665
4	506.904,432 282.166,693	5	506.904,489 282.191,824	25.131
5	506.904,489 282.191,824	1	506.893,939 282.190,939	10.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.174	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

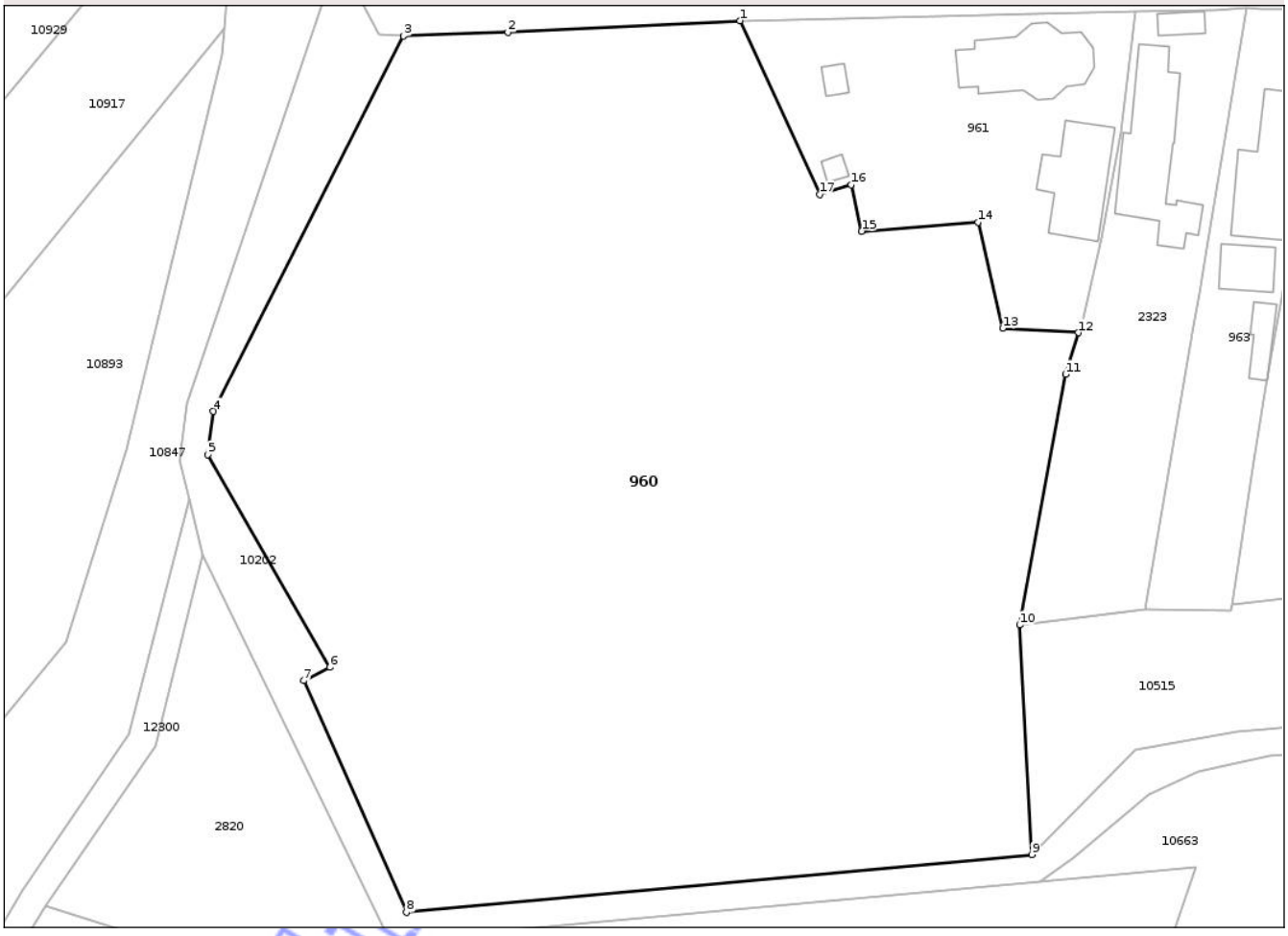
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	12.174	39	3697	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.616,082 282.254,863	2	506.582,251 282.253,197	33.872
2	506.582,251 282.253,197	3	506.567,063 282.252,633	15.198
3	506.567,063 282.252,633	4	506.539,356 282.198,018	61.241
4	506.539,356 282.198,018	5	506.538,547 282.191,696	6.374
5	506.538,547 282.191,696	6	506.556,291 282.160,74	35.681

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.556,291 282.160,74	7	506.552,505 282.158,809	4.25
7	506.552,505 282.158,809	8	506.567,494 282.125,096	36.895
8	506.567,494 282.125,096	9	506.658,619 282.133,503	91.512
9	506.658,619 282.133,503	10	506.656,809 282.166,91	33.456
10	506.656,809 282.166,91	11	506.663,524 282.203,406	37.109
11	506.663,524 282.203,406	12	506.665,367 282.209,461	6.329
12	506.665,367 282.209,461	13	506.654,375 282.210,102	11.011
13	506.654,375 282.210,102	14	506.650,8 282.225,545	15.851
14	506.650,8 282.225,545	15	506.633,82 282.224,215	17.032
15	506.633,82 282.224,215	16	506.632,273 282.230,975	6.935
16	506.632,273 282.230,975	17	506.627,676 282.229,585	4.803
17	506.627,676 282.229,585	1	506.616,082 282.254,863	27.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.696	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158.1 mp; BISERICĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:135.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

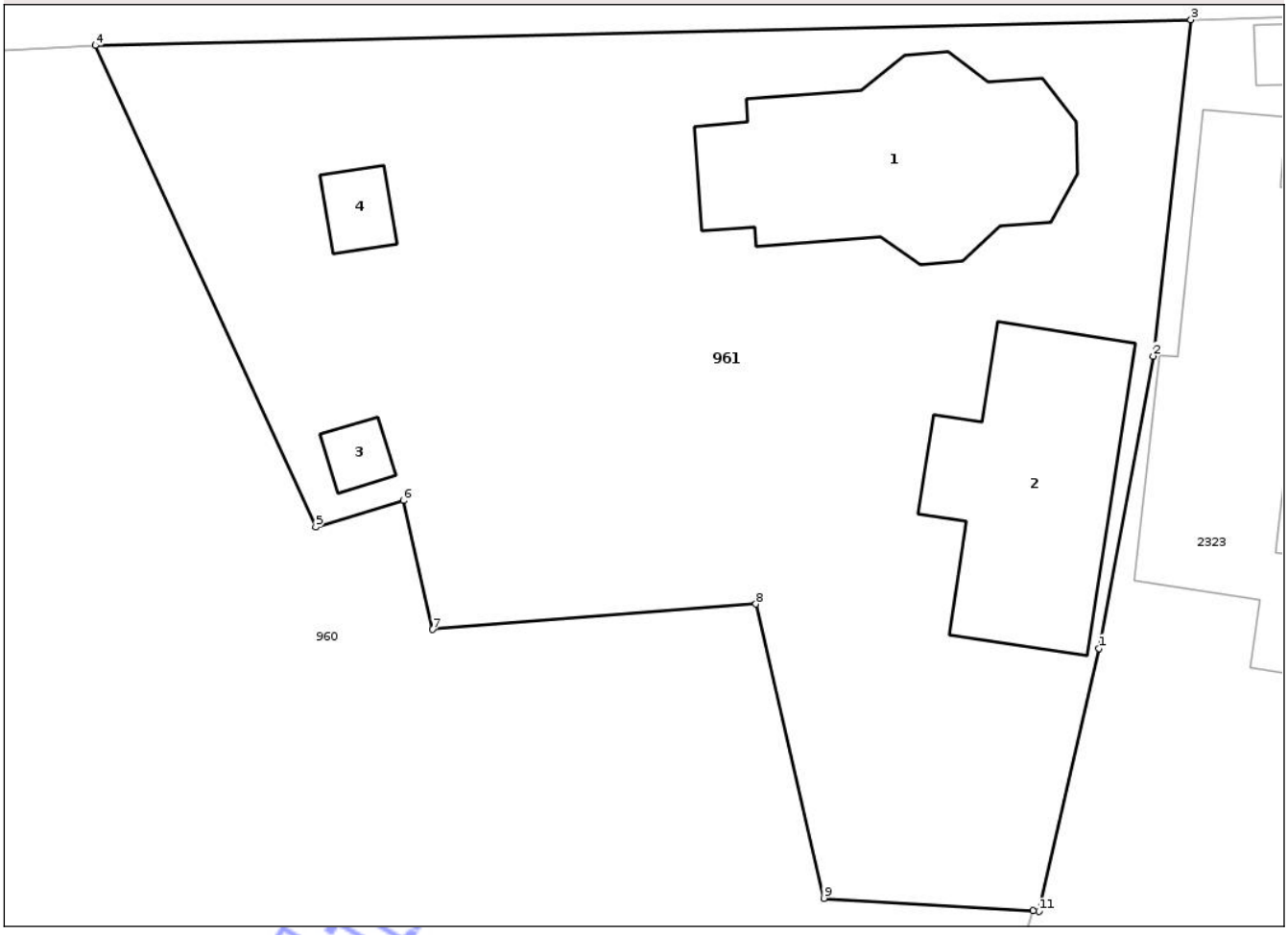
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.696	39	3698	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158.1 mp; BISERICĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:135.52 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.668,831 282.223,218	2	506.671,686 282.238,553	15.599
2	506.671,686 282.238,553	3	506.673,662 282.256,212	17.769
3	506.673,662 282.256,212	4	506.616,082 282.254,863	57.596
4	506.616,082 282.254,863	5	506.627,676 282.229,585	27.81
5	506.627,676 282.229,585	6	506.632,273 282.230,975	4.803
6	506.632,273 282.230,975	7	506.633,82 282.224,215	6.935
7	506.633,82 282.224,215	8	506.650,8 282.225,545	17.032
8	506.650,8 282.225,545	9	506.654,375 282.210,102	15.851
9	506.654,375 282.210,102	10	506.665,367 282.209,461	11.011
10	506.665,367 282.209,461	11	506.665,669 282.209,415	0.305
11	506.665,669 282.209,415	1	506.668,831 282.223,218	14.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 982 Masurata: 1.021	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.22 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.56 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.61 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300792, din 28/05/2004 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCUŢĂ ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETCUŢĂ ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 982 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	39	3693	-	
2	arabil	DA	498	39	3692,3694	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.22 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.56 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.61 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.696,038 282.256,619	2	506.691,982 282.256,595	4.056
2	506.691,982 282.256,595	3	506.689,971 282.256,656	2.012
3	506.689,971 282.256,656	4	506.683,949 282.220,687	36.47
4	506.683,949 282.220,687	5	506.683,025 282.215,173	5.591
5	506.683,025 282.215,173	6	506.682,235 282.210,453	4.786
6	506.682,235 282.210,453	7	506.675,204 282.169,263	41.786
7	506.675,204 282.169,263	8	506.687,651 282.168,958	12.451
8	506.687,651 282.168,958	9	506.687,814 282.169,956	1.011
9	506.687,814 282.169,956	10	506.690,888 282.190,881	21.15
10	506.690,888 282.190,881	11	506.692,786 282.201,711	10.995
11	506.692,786 282.201,711	12	506.696,218 282.221,298	19.885
12	506.696,218 282.221,298	13	506.696,433 282.223,441	2.154
13	506.696,433 282.223,441	14	506.698,245 282.241,49	18.14
14	506.698,245 282.241,49	15	506.699,042 282.251,763	10.304
15	506.699,042 282.251,763	16	506.699,466 282.257,23	5.483
16	506.699,466 282.257,23	17	506.696,095 282.257,147	3.372
17	506.696,095 282.257,147	1	506.696,038 282.256,619	0.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 831 Masurata: 796	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300370, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCUŢĂ P. MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETCUŢĂ P. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 831 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	152	39	3686	-	
2	arabil	DA	644	39	3687,3688	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.713,834 282.240,116	2	506.713,623 282.229,61	10.508
2	506.713,623 282.229,61	3	506.707,708 282.205,354	24.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.707,708 282.205,354	4	506.702,433 282.171,522	34.241
4	506.702,433 282.171,522	5	506.712,336 282.172,535	9.955
5	506.712,336 282.172,535	6	506.714,124 282.188,015	15.583
6	506.714,124 282.188,015	7	506.718,246 282.210,122	22.488
7	506.718,246 282.210,122	8	506.720,215 282.220,684	10.744
8	506.720,215 282.220,684	9	506.722,106 282.226,143	5.777
9	506.722,106 282.226,143	10	506.723,115 282.241,592	15.482
10	506.723,115 282.241,592	11	506.723,612 282.249,206	7.63
11	506.723,612 282.249,206	12	506.723,692 282.257,899	8.693
12	506.723,692 282.257,899	13	506.714,185 282.257,564	9.513
13	506.714,185 282.257,564	14	506.713,869 282.241,841	15.726
14	506.713,869 282.241,841	1	506.713,834 282.240,116	1.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.371 Masurata: 1.404	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300369, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDĂU IOANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUDĂU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.371 Masurata: 1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	39	3679	-	
2	arabil	DA	824	39	3677,3678	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.747,252 282.188,552	2	506.746,299 282.175,753	12.834
2	506.746,299 282.175,753	3	506.763,752 282.177,62	17.553
3	506.763,752 282.177,62	4	506.764,437 282.197,383	19.775
4	506.764,437 282.197,383	5	506.767,164 282.221,255	24.027
5	506.767,164 282.221,255	6	506.767,348 282.223,951	2.702
6	506.767,348 282.223,951	7	506.767,822 282.230,918	6.983
7	506.767,822 282.230,918	8	506.768,274 282.237,545	6.642
8	506.768,274 282.237,545	9	506.770,753 282.259,457	22.052
9	506.770,753 282.259,457	10	506.754,03 282.258,893	16.733
10	506.754,03 282.258,893	11	506.750,897 282.234,409	24.684
11	506.750,897 282.234,409	12	506.749,851 282.226,487	7.991
12	506.749,851 282.226,487	13	506.749,834 282.226,167	0.32
13	506.749,834 282.226,167	14	506.749,293 282.215,979	10.202
14	506.749,293 282.215,979	1	506.747,252 282.188,552	27.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.160	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115.67 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 682, din 23/03/1998 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAE GEORGETA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2483, din 10/11/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 2957/292/2011);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NAE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	39	3667	-	
2	arabil	DA	689	39	3666,3665	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:115.67 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.819,176 282.223,16	2	506.817,797 282.183,117	40.067
2	506.817,797 282.183,117	3	506.832,055 282.184,484	14.323
3	506.832,055 282.184,484	4	506.833,024 282.205,368	20.906
4	506.833,024 282.205,368	5	506.834,457 282.228,859	23.535
5	506.834,457 282.228,859	6	506.834,526 282.229,995	1.138
6	506.834,526 282.229,995	7	506.834,535 282.230,827	0.832
7	506.834,535 282.230,827	8	506.834,898 282.264,151	33.326
8	506.834,898 282.264,151	9	506.831,808 282.263,902	3.1
9	506.831,808 282.263,902	10	506.821,162 282.263,274	10.665
10	506.821,162 282.263,274	11	506.819,525 282.233,308	30.011
11	506.819,525 282.233,308	12	506.819,454 282.231,25	2.059
12	506.819,454 282.231,25	1	506.819,176 282.223,16	8.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20652	Din acte: 1.200 Masurata: 1.203	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20652-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20652-C2	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20652-C3	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20652-C4	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24933 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 721, din 28/03/2014 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA (contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŢICĂ MARIA** 2) **ŢICĂ DUMITRU**, casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20652	Din acte: 1.200 Masurata: 1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	39	3663	-	
2	arabil	DA	632	39	3664	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20652-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20652-C2	constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20652-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20652-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.834,535 282.230,827	2	506.834,526 282.229,995	0.832
2	506.834,526 282.229,995	3	506.834,457 282.228,859	1.138
3	506.834,457 282.228,859	4	506.833,024 282.205,368	23.535
4	506.833,024 282.205,368	5	506.832,055 282.184,484	20.906
5	506.832,055 282.184,484	6	506.846,164 282.186,293	14.224
6	506.846,164 282.186,293	7	506.847,647 282.204,784	18.55
7	506.847,647 282.204,784	8	506.849,509 282.228,398	23.687
8	506.849,509 282.228,398	9	506.849,746 282.231,403	3.014
9	506.849,746 282.231,403	10	506.850,26 282.237,92	6.537
10	506.850,26 282.237,92	11	506.851,241 282.265,212	27.31
11	506.851,241 282.265,212	12	506.837,542 282.264,361	13.725
12	506.837,542 282.264,361	13	506.834,898 282.264,151	2.652
13	506.834,898 282.264,151	1	506.834,535 282.230,827	33.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.141	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01121, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI M. ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	39	3662	-	
2	arabil	DA	651	39	3661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.849,509 282.228,398	2	506.847,647 282.204,784	23.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.847,647 282.204,784	3	506.846,164 282.186,293	18.55
3	506.846,164 282.186,293	4	506.860,805 282.187,418	14.684
4	506.860,805 282.187,418	5	506.863,95 282.224,486	37.201
5	506.863,95 282.224,486	6	506.864,277 282.231,159	6.681
6	506.864,277 282.231,159	7	506.864,753 282.240,856	9.709
7	506.864,753 282.240,856	8	506.865,23 282.261,396	20.546
8	506.865,23 282.261,396	9	506.865,304 282.266,108	4.713
9	506.865,304 282.266,108	10	506.858,556 282.265,673	6.762
10	506.858,556 282.265,673	11	506.851,241 282.265,212	7.33
11	506.851,241 282.265,212	12	506.850,26 282.237,92	27.31
12	506.850,26 282.237,92	13	506.849,746 282.231,403	6.537
13	506.849,746 282.231,403	1	506.849,509 282.228,398	3.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 15, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.140	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.93 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 15, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-02054, din 07/05/1999 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI CRISTEA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI CRISTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	39	3658	-	
2	arabil	DA	622	39	3659,3660	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.93 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.864,277 282.231,159	2	506.863,95 282.224,486	6.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.863,95 282.224,486	3	506.860,805 282.187,418	37.201
3	506.860,805 282.187,418	4	506.875,181 282.188,904	14.453
4	506.875,181 282.188,904	5	506.878,92 282.227,671	38.947
5	506.878,92 282.227,671	6	506.879,074 282.230,983	3.316
6	506.879,074 282.230,983	7	506.879,864 282.247,968	17.003
7	506.879,864 282.247,968	8	506.879,062 282.267,106	19.155
8	506.879,062 282.267,106	9	506.875,175 282.266,744	3.904
9	506.875,175 282.266,744	10	506.865,304 282.266,108	9.891
10	506.865,304 282.266,108	11	506.865,23 282.261,396	4.713
11	506.865,23 282.261,396	12	506.864,753 282.240,856	20.546
12	506.864,753 282.240,856	1	506.864,277 282.231,159	9.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.372	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1757, din 16/11/2016 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.2306/292/2016);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAVEL AURORA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1757, din 16/11/2016 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.2306/292/2016);		
C1	Inscrierea provizorie, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCĂU MARIN**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	39	3657	-	
2	arabil	DA	724	39	3656	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.890,859 282.267,709	2	506.886,717 282.267,746	4.142
2	506.886,717 282.267,746	3	506.879,062 282.267,106	7.682
3	506.879,062 282.267,106	4	506.879,864 282.247,968	19.155
4	506.879,864 282.247,968	5	506.879,074 282.230,983	17.003
5	506.879,074 282.230,983	6	506.878,92 282.227,671	3.316
6	506.878,92 282.227,671	7	506.875,181 282.188,904	38.947
7	506.875,181 282.188,904	8	506.893,939 282.190,939	18.868
8	506.893,939 282.190,939	9	506.895,855 282.224,7	33.815
9	506.895,855 282.224,7	10	506.896,335 282.230,164	5.485
10	506.896,335 282.230,164	11	506.897,046 282.238,267	8.134
11	506.897,046 282.238,267	12	506.897,504 282.252,835	14.575
12	506.897,504 282.252,835	13	506.896,494 282.262,337	9.556
13	506.896,494 282.262,337	14	506.895,923 282.267,911	5.603
14	506.895,923 282.267,911	15	506.893,28 282.267,828	2.644
15	506.893,28 282.267,828	1	506.890,859 282.267,709	2.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 870 Masurata: 878	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300371, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU N. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU N. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 870 Masurata: 878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	39	3649/1	-	
2	arabil	DA	370	39	3651/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.914,456 282.228,891	2	506.914,432 282.227,953	0.938
2	506.914,432 282.227,953	3	506.913,88 282.212,77	15.193
3	506.913,88 282.212,77	4	506.912,597 282.191,911	20.898
4	506.912,597 282.191,911	5	506.922,211 282.192,014	9.615
5	506.922,211 282.192,014	6	506.925,295 282.228,137	36.254
6	506.925,295 282.228,137	7	506.925,492 282.230,443	2.314
7	506.925,492 282.230,443	8	506.927,142 282.242,364	12.035
8	506.927,142 282.242,364	9	506.927,148 282.242,463	0.099
9	506.927,148 282.242,463	10	506.927,74 282.251,81	9.366
10	506.927,74 282.251,81	11	506.929,134 282.269,489	17.734
11	506.929,134 282.269,489	12	506.924,362 282.269,297	4.776
12	506.924,362 282.269,297	13	506.915,759 282.269,217	8.603
13	506.915,759 282.269,217	14	506.915,379 282.264,376	4.856
14	506.915,379 282.264,376	1	506.914,456 282.228,891	35.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 695	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:89.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301205, din 02/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	39	3644	-	
2	arabil	DA	425	39	3643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:89.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.972,067 282.246,266	2	506.971,484 282.242,697	3.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.971,484 282.242,697	3	506.971,006 282.239,766	2.97
3	506.971,006 282.239,766	4	506.962,687 282.197,531	43.046
4	506.962,687 282.197,531	5	506.972,476 282.198,67	9.855
5	506.972,476 282.198,67	6	506.980,677 282.238,851	41.009
6	506.980,677 282.238,851	7	506.981,044 282.241,007	2.187
7	506.981,044 282.241,007	8	506.985,809 282.269,012	28.407
8	506.985,809 282.269,012	9	506.975,796 282.269,117	10.014
9	506.975,796 282.269,117	1	506.972,067 282.246,266	23.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 686 Masurata: 707	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300372, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 686 Masurata: 707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	39	3645	-	
2	arabil	DA	473	39	3646	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.960,285 282.235,213	2	506.957,235 282.222,802	12.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.957,235 282.222,802	3	506.951,0 282.196,52	27.011
3	506.951,0 282.196,52	4	506.962,687 282.197,531	11.731
4	506.962,687 282.197,531	5	506.971,006 282.239,766	43.046
5	506.971,006 282.239,766	6	506.971,484 282.242,697	2.97
6	506.971,484 282.242,697	7	506.972,067 282.246,266	3.616
7	506.972,067 282.246,266	8	506.975,796 282.269,117	23.153
8	506.975,796 282.269,117	9	506.967,795 282.269,302	8.003
9	506.967,795 282.269,302	10	506.966,809 282.263,002	6.377
10	506.966,809 282.263,002	11	506.960,868 282.237,593	26.094
11	506.960,868 282.237,593	12	506.960,823 282.237,401	0.197
12	506.960,823 282.237,401	1	506.960,285 282.235,213	2.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 742 Masurata: 751	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.2 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300373, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU ST. ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALMĂJANU ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 742 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	39	3640	-	
2	arabil	DA	476	39	3639	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.2 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.999,307 282.238,775	2	506.995,879 282.218,066	20.991
2	506.995,879 282.218,066	3	506.993,983 282.200,537	17.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.993,983 282.200,537	4	507.008,537 282.202,296	14.66
4	507.008,537 282.202,296	5	507.008,801 282.208,093	5.803
5	507.008,801 282.208,093	6	507.009,52 282.223,893	15.816
6	507.009,52 282.223,893	7	507.010,144 282.237,586	13.707
7	507.010,144 282.237,586	8	507.010,173 282.238,223	0.638
8	507.010,173 282.238,223	9	507.012,255 282.265,421	27.278
9	507.012,255 282.265,421	10	507.008,984 282.266,299	3.387
10	507.008,984 282.266,299	11	507.004,059 282.267,487	5.066
11	507.004,059 282.267,487	1	506.999,307 282.238,775	29.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.103 Masurata: 1.088	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.91 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2217, din 16/08/1996 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALMĂJANU IONELA** 2) **ALMĂJANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.103 Masurata: 1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	38	3615	-	
2	arabil	DA	645	38	3616	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.91 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.068,555 282.358,575	2	507.074,989 282.379,896	22.271
2	507.074,989 282.379,896	3	507.061,245 282.384,931	14.637
3	507.061,245 282.384,931	4	507.053,994 282.358,219	27.679
4	507.053,994 282.358,219	5	507.053,234 282.355,42	2.9
5	507.053,234 282.355,42	6	507.052,93 282.354,573	0.9
6	507.052,93 282.354,573	7	507.048,911 282.343,386	11.887
7	507.048,911 282.343,386	8	507.044,088 282.331,826	12.526
8	507.044,088 282.331,826	9	507.042,978 282.328,439	3.564
9	507.042,978 282.328,439	10	507.035,639 282.311,522	18.44
10	507.035,639 282.311,522	11	507.044,869 282.306,915	10.316
11	507.044,869 282.306,915	12	507.048,397 282.305,519	3.794
12	507.048,397 282.305,519	13	507.065,986 282.350,126	47.95
13	507.065,986 282.350,126	14	507.066,065 282.350,326	0.215
14	507.066,065 282.350,326	1	507.068,555 282.358,575	8.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:228
Nr. cadastral vechi:423

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20089	Din acte: 942 Masurata: 937	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20089-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22447 / 29/12/2009		
Act Notarial nr. 2116, din 28/12/2009 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BERBECANU MARIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20089	Din acte: 942 Masurata: 937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	38	3614	-	
2	arabil	DA	700	38	3613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20089-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.068,555 282.358,575	2	507.066,065 282.350,326	8.617
2	507.066,065 282.350,326	3	507.065,986 282.350,126	0.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.065,986 282.350,126	4	507.048,397 282.305,519	47.95
4	507.048,397 282.305,519	5	507.052,793 282.303,587	4.802
5	507.052,793 282.303,587	6	507.055,694 282.301,918	3.347
6	507.055,694 282.301,918	7	507.060,716 282.299,811	5.446
7	507.060,716 282.299,811	8	507.076,289 282.345,712	48.471
8	507.076,289 282.345,712	9	507.079,055 282.355,305	9.984
9	507.079,055 282.355,305	10	507.084,846 282.375,389	20.902
10	507.084,846 282.375,389	11	507.084,926 282.375,84	0.458
11	507.084,926 282.375,84	12	507.074,989 282.379,896	10.733
12	507.074,989 282.379,896	1	507.068,555 282.358,575	22.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 1274, din 04/10/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRIN ION** DEFUNCT:Da 2) **DOBRIN FĂNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

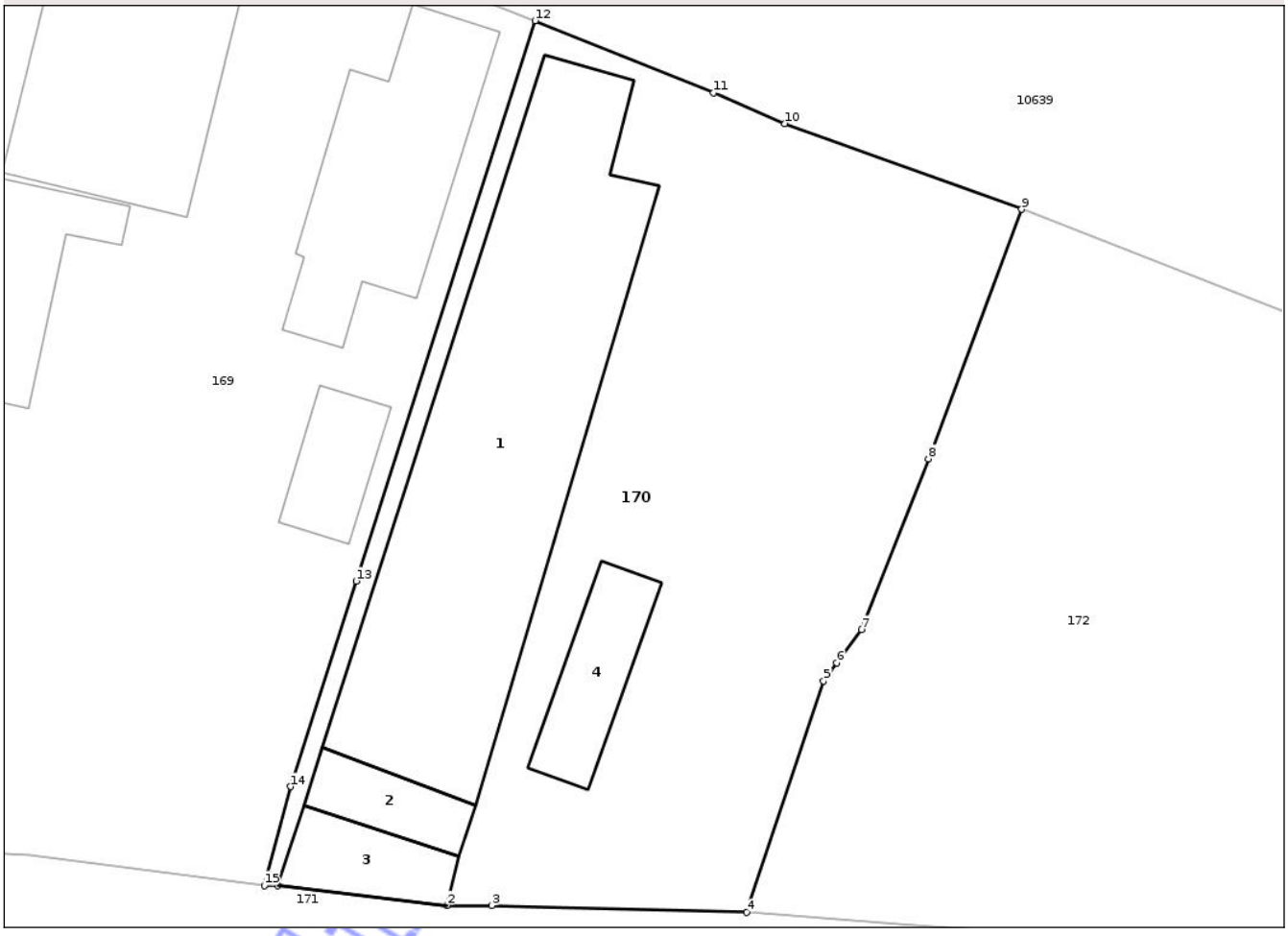
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	6	652,653	-	
2	arabil	DA	218	6	653	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:14.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.720,689 282.923,145	2	506.727,359 282.922,372	6.715
2	506.727,359 282.922,372	3	506.729,13 282.922,366	1.771
3	506.729,13 282.922,366	4	506.739,203 282.922,096	10.077
4	506.739,203 282.922,096	5	506.742,236 282.931,217	9.612
5	506.742,236 282.931,217	6	506.742,766 282.931,932	0.89
6	506.742,766 282.931,932	7	506.743,74 282.933,245	1.635
7	506.743,74 282.933,245	8	506.746,385 282.939,985	7.24
8	506.746,385 282.939,985	9	506.750,067 282.949,825	10.506
9	506.750,067 282.949,825	10	506.740,71 282.953,208	9.95
10	506.740,71 282.953,208	11	506.737,899 282.954,427	3.064
11	506.737,899 282.954,427	12	506.730,845 282.957,264	7.603
12	506.730,845 282.957,264	13	506.723,779 282.935,16	23.206
13	506.723,779 282.935,16	14	506.721,188 282.927,056	8.508
14	506.721,188 282.927,056	15	506.720,154 282.923,156	4.035
15	506.720,154 282.923,156	1	506.720,689 282.923,145	0.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.043	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.66 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01363, din 14/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOREAŢĂ DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **SOREAŢĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	6	647,648	-	
2	arabil	DA	1.184	6	648,649	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.66 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.720,689 282.923,145	2	506.720,154 282.923,156	0.535
3	506.710,875 282.924,333	4	506.704,996 282.924,683	5.889
5	506.704,09 282.919,462	6	506.701,656 282.905,742	13.934
7	506.704,558 282.904,448	8	506.706,394 282.903,714	1.977
9	506.709,622 282.902,138	10	506.713,272 282.900,869	3.864
11	506.716,903 282.900,169	12	506.734,267 282.896,415	17.765
13	506.737,401 282.895,68	14	506.752,186 282.893,303	14.975
15	506.754,03 282.893,007	16	506.770,483 282.888,705	17.006
17	506.774,034 282.908,345	18	506.779,465 282.938,39	30.532
19	506.771,033 282.941,614	20	506.769,192 282.936,091	5.822
21	506.763,984 282.919,322	22	506.758,149 282.920,667	5.988
23	506.747,202 282.921,493	24	506.745,206 282.921,643	2.002
25	506.739,203 282.922,096	26	506.729,13 282.922,366	10.077
27	506.727,359 282.922,372	1	506.720,689 282.923,145	6.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.720,154 282.923,156	3	506.710,875 282.924,333	9.353
4	506.704,996 282.924,683	5	506.704,09 282.919,462	5.299
6	506.701,656 282.905,742	7	506.704,558 282.904,448	3.177
8	506.706,394 282.903,714	9	506.709,622 282.902,138	3.592
10	506.713,272 282.900,869	11	506.716,903 282.900,169	3.698
12	506.734,267 282.896,415	13	506.737,401 282.895,68	3.219
14	506.752,186 282.893,303	15	506.754,03 282.893,007	1.868
16	506.770,483 282.888,705	17	506.774,034 282.908,345	19.958
18	506.779,465 282.938,39	19	506.771,033 282.941,614	9.027
20	506.769,192 282.936,091	21	506.763,984 282.919,322	17.559
22	506.758,149 282.920,667	23	506.747,202 282.921,493	10.978
24	506.745,206 282.921,643	25	506.739,203 282.922,096	6.02
26	506.729,13 282.922,366	27	506.727,359 282.922,372	1.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 532 Masurata: 612	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300202, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VĂDUVA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

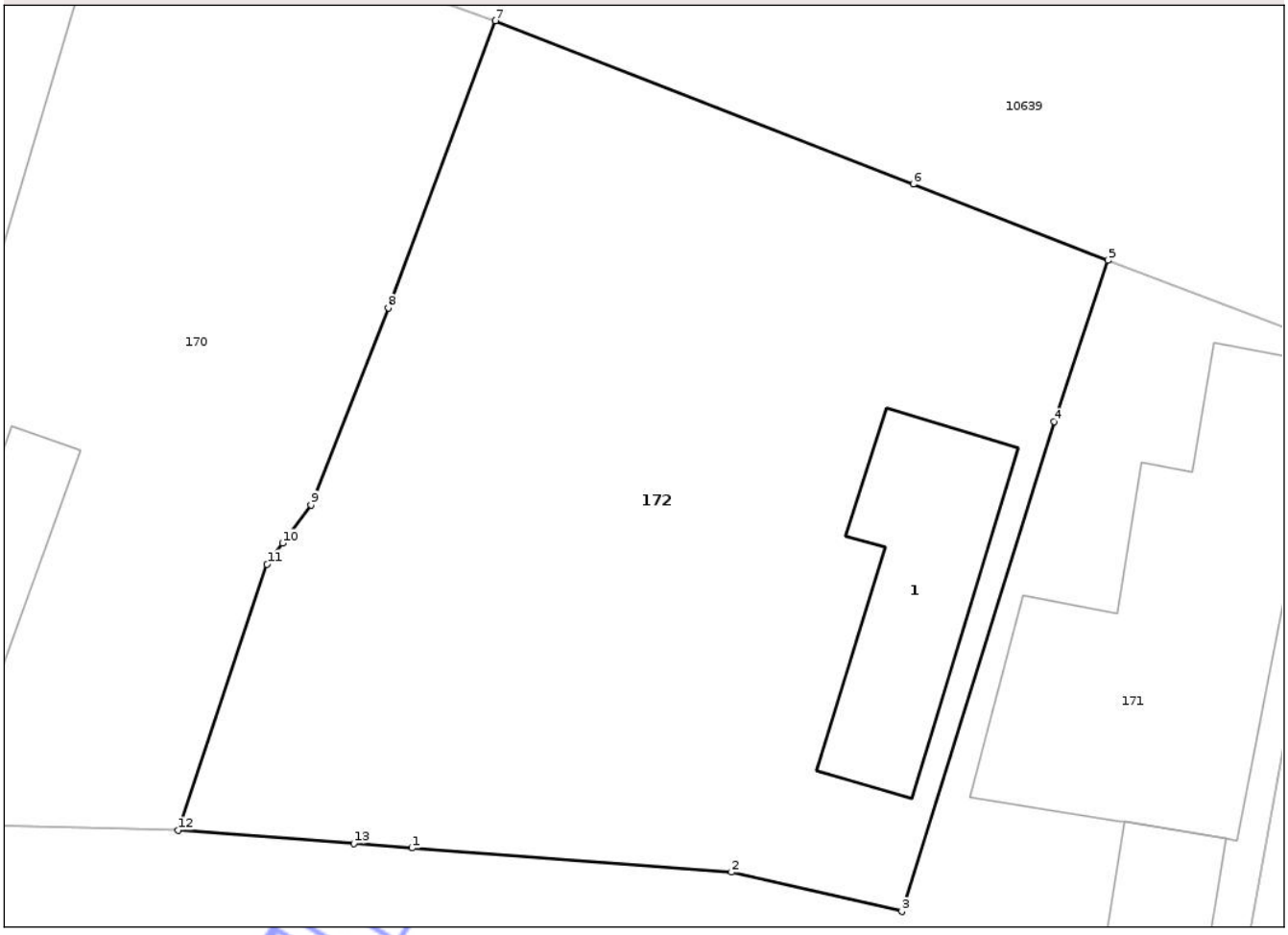
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 532 Masurata: 612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	6	650	-	
2	arabil	DA	342	6	651	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49.01 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.747,202 282.921,493	2	506.758,149 282.920,667	10.978
2	506.758,149 282.920,667	3	506.763,984 282.919,322	5.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.763,984 282.919,322	4	506.769,192 282.936,091	17.559
4	506.769,192 282.936,091	5	506.771,033 282.941,614	5.822
5	506.771,033 282.941,614	6	506.764,372 282.944,223	7.154
6	506.764,372 282.944,223	7	506.750,067 282.949,825	15.363
7	506.750,067 282.949,825	8	506.746,385 282.939,985	10.506
8	506.746,385 282.939,985	9	506.743,74 282.933,245	7.24
9	506.743,74 282.933,245	10	506.742,766 282.931,932	1.635
10	506.742,766 282.931,932	11	506.742,236 282.931,217	0.89
11	506.742,236 282.931,217	12	506.739,203 282.922,096	9.612
12	506.739,203 282.922,096	13	506.745,206 282.921,643	6.02
13	506.745,206 282.921,643	1	506.747,202 282.921,493	2.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		910	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	2	144	-	
2	arabil	DA	447	2	145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.689,701 283.480,66	2	506.678,307 283.458,83	24.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.678,307 283.458,83	3	506.688,765 283.454,262	11.412
3	506.688,765 283.454,262	4	506.690,034 283.453,708	1.385
4	506.690,034 283.453,708	5	506.706,059 283.484,113	34.37
5	506.706,059 283.484,113	6	506.722,726 283.515,735	35.745
6	506.722,726 283.515,735	7	506.711,133 283.521,723	13.048
7	506.711,133 283.521,723	8	506.694,619 283.490,084	35.689
8	506.694,619 283.490,084	1	506.689,701 283.480,66	10.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:567
Nr. cadastral vechi:870/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20698	Din acte: 1.900 Masurata: 1.008	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20698-C1	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.14 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20698-C2	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20698-C3	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20698-C4	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:1.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20698-C5	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29801 / 01/09/2015		
Act Notarial nr. 921, din 31/08/2015 emis de BIN MARINESCU IULIA (Certificat de căsătorie seria C.3 nr. 045158/12.03.1967 sub nr.19, emis de Sfatul Popular al Comunei Peretu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARMALIC NICOLETA LOREDANA** 2) **MARMALIC VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20698	Din acte: 1.900 Masurata: 1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	2	154,155,156	-	
2	arabil	DA	539	2	154,155,156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20698-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.14 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20698-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20698-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20698-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:1.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20698-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.716,929 283.476,212	2	506.715,551 283.473,538	3.008
2	506.715,551 283.473,538	3	506.702,139 283.447,511	29.279
3	506.702,139 283.447,511	4	506.710,45 283.443,533	9.214
4	506.710,45 283.443,533	5	506.716,413 283.440,874	6.529
5	506.716,413 283.440,874	6	506.733,889 283.478,432	41.425
6	506.733,889 283.478,432	7	506.746,012 283.504,484	28.735
7	506.746,012 283.504,484	8	506.737,498 283.508,73	9.514
8	506.737,498 283.508,73	9	506.736,364 283.509,3	1.269
9	506.736,364 283.509,3	10	506.734,467 283.510,247	2.12
10	506.734,467 283.510,247	1	506.716,929 283.476,212	38.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.479	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.73 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300731, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUCMEANU ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŢUCMEANU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	38	3610	-	
2	arabil	DA	1.007	38	3608,3609	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.73 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.58 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.086,829 282.342,232	2	507.083,093 282.328,908	13.838
2	507.083,093 282.328,908	3	507.078,613 282.313,322	16.217
3	507.078,613 282.313,322	4	507.074,04 282.297,869	16.115
4	507.074,04 282.297,869	5	507.073,338 282.294,736	3.211
5	507.073,338 282.294,736	6	507.072,723 282.280,456	14.293
6	507.072,723 282.280,456	7	507.071,369 282.270,09	10.454
7	507.071,369 282.270,09	8	507.070,831 282.268,243	1.924
8	507.070,831 282.268,243	9	507.070,073 282.266,5	1.901
9	507.070,073 282.266,5	10	507.069,38 282.265,269	1.413
10	507.069,38 282.265,269	11	507.067,865 282.263,487	2.339
11	507.067,865 282.263,487	12	507.063,852 282.258,089	6.726
12	507.063,852 282.258,089	13	507.068,545 282.256,104	5.096
13	507.068,545 282.256,104	14	507.077,382 282.271,427	17.689
14	507.077,382 282.271,427	15	507.081,417 282.278,484	8.129
15	507.081,417 282.278,484	16	507.083,899 282.283,936	5.99
16	507.083,899 282.283,936	17	507.096,894 282.320,833	39.119
17	507.096,894 282.320,833	18	507.100,526 282.334,151	13.804
18	507.100,526 282.334,151	19	507.109,239 282.366,094	33.11
19	507.109,239 282.366,094	20	507.095,032 282.371,491	15.198
20	507.095,032 282.371,491	1	507.086,829 282.342,232	30.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.555	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 239, din 04/06/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **GOGOAȘĂ MARIN** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **GOGOAȘĂ IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GOGOAȘĂ IOANA** DEFUNCT:Da 2) **GOGOAȘĂ MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	38	3605	-	
2	arabil	DA	896	38	3606,3607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.100,526 282.334,151	2	507.096,894 282.320,833	13.804
2	507.096,894 282.320,833	3	507.083,899 282.283,936	39.119
3	507.083,899 282.283,936	4	507.081,417 282.278,484	5.99
4	507.081,417 282.278,484	5	507.077,382 282.271,427	8.129
5	507.077,382 282.271,427	6	507.068,545 282.256,104	17.689
6	507.068,545 282.256,104	7	507.075,543 282.253,142	7.599
7	507.075,543 282.253,142	8	507.093,889 282.278,245	31.092
8	507.093,889 282.278,245	9	507.098,734 282.284,079	7.584
9	507.098,734 282.284,079	10	507.101,098 282.287,49	4.15
10	507.101,098 282.287,49	11	507.112,312 282.323,168	37.399
11	507.112,312 282.323,168	12	507.114,768 282.330,983	8.192
12	507.114,768 282.330,983	13	507.123,941 282.360,169	30.594
13	507.123,941 282.360,169	14	507.109,239 282.366,094	15.851
14	507.109,239 282.366,094	1	507.100,526 282.334,151	33.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22042	Din acte: 1.000 Masurata: 987	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22042-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:270 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64397 / 10/10/2019		
Act Notarial nr. 2224, din 09/10/2019 emis de BNP TODIREANU MIRCEA (act administrativ CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA Ch,nr.704656 din 28.11.1965, emis de Sfatul Popular al Comunei Gretu);		
B4	SE NOTEAZA CALITATEA DE BUN COMUN ,A CONSTRUCTIILOR INSCRISE IN PREZENTA CARTE FUNCIARA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22042	Din acte: 1.000 Masurata: 987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	38	3600	-	
2	arabil	DA	665	38	3600	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22042-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:270 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.147,637 282.321,398	2	507.141,737 282.301,598	20.66
2	507.141,737 282.301,598	3	507.138,076 282.289,382	12.753

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.138,076 282.289,382	4	507.154,728 282.285,13	17.186
4	507.154,728 282.285,13	5	507.155,62 282.288,413	3.402
5	507.155,62 282.288,413	6	507.157,226 282.294,56	6.353
6	507.157,226 282.294,56	7	507.157,619 282.296,828	2.302
7	507.157,619 282.296,828	8	507.163,284 282.317,481	21.416
8	507.163,284 282.317,481	9	507.165,438 282.323,459	6.354
9	507.165,438 282.323,459	10	507.171,813 282.341,114	18.771
10	507.171,813 282.341,114	11	507.156,281 282.347,306	16.721
11	507.156,281 282.347,306	12	507.149,716 282.328,376	20.036
12	507.149,716 282.328,376	1	507.147,637 282.321,398	7.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.405	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300330, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCANA ILEANA** 2) **PETCANA VIOREL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETCANA VIOREL** 2) **PETCANA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	38	3601	-	
2	arabil	DA	942	38	3602	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78.45 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.131,917 282.326,187	2	507.115,552 282.274,45	54.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.115,552 282.274,45	3	507.116,412 282.273,812	1.071
3	507.116,412 282.273,812	4	507.130,304 282.265,968	15.954
4	507.130,304 282.265,968	5	507.138,076 282.289,382	24.67
5	507.138,076 282.289,382	6	507.141,737 282.301,598	12.753
6	507.141,737 282.301,598	7	507.147,637 282.321,398	20.66
7	507.147,637 282.321,398	8	507.149,716 282.328,376	7.281
8	507.149,716 282.328,376	9	507.156,281 282.347,306	20.036
9	507.156,281 282.347,306	10	507.140,569 282.353,54	16.904
10	507.140,569 282.353,54	11	507.132,394 282.327,695	27.107
11	507.132,394 282.327,695	1	507.131,917 282.326,187	1.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 25,27,28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.809 Masurata: 2.238	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 25,27,28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:194.68 mp; BLOC, edificat după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 25,27,28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14, din 20/02/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA PERETU**, CIF:6853295	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PERETU**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mentiunea proprietar neidentificat	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.809 Masurata: 2.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.163	38	3600	-	
2	arabil	DA	1.076	38	3599	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:194.68 mp; BLOC, edificat după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.19 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.165,438 282.323,459	2	507.163,284 282.317,481	6.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.163,284 282.317,481	3	507.157,619 282.296,828	21.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.157,619 282.296,828	4	507.160,187 282.299,588	3.77
5	507.163,371 282.301,772	6	507.165,694 282.310,827	9.348
7	507.167,275 282.313,251	8	507.168,017 282.314,348	1.324
9	507.168,802 282.315,492	10	507.169,365 282.316,966	1.578
11	507.174,485 282.314,992	12	507.173,486 282.311,046	4.07
13	507.171,34 282.302,575	14	507.168,912 282.294,161	8.757
15	507.171,236 282.293,813	16	507.170,993 282.291,828	2.0
17	507.168,917 282.274,877	18	507.168,53 282.273,006	1.911
19	507.178,269 282.272,004	20	507.196,279 282.270,33	18.088
21	507.203,024 282.297,979	22	507.204,047 282.302,294	4.435
23	507.209,353 282.324,671	24	507.209,137 282.326,607	1.948
25	507.205,008 282.328,535	26	507.191,792 282.333,736	14.203
27	507.171,813 282.341,114	1	507.165,438 282.323,459	18.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.160,187 282.299,588	5	507.163,371 282.301,772	3.861
6	507.165,694 282.310,827	7	507.167,275 282.313,251	2.894
8	507.168,017 282.314,348	9	507.168,802 282.315,492	1.387
10	507.169,365 282.316,966	11	507.174,485 282.314,992	5.487
12	507.173,486 282.311,046	13	507.171,34 282.302,575	8.739
14	507.168,912 282.294,161	15	507.171,236 282.293,813	2.35
16	507.170,993 282.291,828	17	507.168,917 282.274,877	17.078
18	507.168,53 282.273,006	19	507.178,269 282.272,004	9.79
20	507.196,279 282.270,33	21	507.203,024 282.297,979	28.46
22	507.204,047 282.302,294	23	507.209,353 282.324,671	22.997
24	507.209,137 282.326,607	25	507.205,008 282.328,535	4.557
26	507.191,792 282.333,736	27	507.171,813 282.341,114	21.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 632	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:85.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01992, din 18/12/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCA MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHIRCA MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	4	406	-	
2	arabil	DA	227	4	407	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:85.7 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.634,539 283.231,493	2	506.626,257 283.216,466	17.158
2	506.626,257 283.216,466	3	506.637,888 283.211,437	12.672
3	506.637,888 283.211,437	4	506.642,236 283.219,794	9.42
4	506.642,236 283.219,794	5	506.646,192 283.227,399	8.572
5	506.646,192 283.227,399	6	506.649,929 283.234,58	8.095
6	506.649,929 283.234,58	7	506.661,068 283.258,113	26.036
7	506.661,068 283.258,113	8	506.649,693 283.262,471	12.181
8	506.649,693 283.262,471	9	506.639,78 283.241,005	23.644
9	506.639,78 283.241,005	10	506.635,235 283.232,756	9.418
10	506.635,235 283.232,756	1	506.634,539 283.231,493	1.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 634	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:107.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 11/02/2009 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOCÎRLIE ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	4	402	-	
2	arabil	DA	262	4	403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:107.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.660,331 283.226,157	2	506.660,083 283.225,657	0.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.660,083 283.225,657	3	506.650,324 283.205,999	21.947
3	506.650,324 283.205,999	4	506.661,6 283.201,097	12.295
4	506.661,6 283.201,097	5	506.669,871 283.218,276	19.066
5	506.669,871 283.218,276	6	506.670,8 283.220,206	2.142
6	506.670,8 283.220,206	7	506.670,8 283.220,207	0.001
7	506.670,8 283.220,207	8	506.684,405 283.248,466	31.363
8	506.684,405 283.248,466	9	506.673,389 283.253,197	11.989
9	506.673,389 283.253,197	10	506.660,561 283.226,62	29.511
10	506.660,561 283.226,62	1	506.660,331 283.226,157	0.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 786	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:161.55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301289, din 16/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŢ N. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOŢ N. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	4	401,400,399	-	
2	arabil	DA	275	4	400,399	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:161.55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.670,8 283.220,206	2	506.669,871 283.218,276	2.142
2	506.669,871 283.218,276	3	506.661,6 283.201,097	19.066
3	506.661,6 283.201,097	4	506.676,501 283.196,866	15.49
4	506.676,501 283.196,866	5	506.681,596 283.207,112	11.443
5	506.681,596 283.207,112	6	506.683,972 283.211,89	5.336
6	506.683,972 283.211,89	7	506.698,074 283.242,409	33.62
7	506.698,074 283.242,409	8	506.684,405 283.248,466	14.951
8	506.684,405 283.248,466	9	506.670,8 283.220,207	31.363
9	506.670,8 283.220,207	1	506.670,8 283.220,206	0.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21885	Din acte: 800 Masurata: 769	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21885-C1	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21885-C2	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21885-C3	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60502 / 30/08/2018		
Act Administrativ nr. 5301624, din 25/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN (act administrativ nr Adeverinta Nr. 4282 din 28.08.2018, emis de Primăria Com. PERETU;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală Nr. 4286 din 28.08.2018, emis de Comuna PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOC ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBOC ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21885	Din acte: 800 Masurata: 769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	4	390	-	
2	arabil	DA	215	4	391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21885-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21885-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21885-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.745,934 283.200,244	2	506.738,647 283.187,511	14.671
2	506.738,647 283.187,511	3	506.732,85 283.177,382	11.671
3	506.732,85 283.177,382	4	506.739,286 283.173,271	7.637
4	506.739,286 283.173,271	5	506.739,501 283.173,142	0.251
5	506.739,501 283.173,142	6	506.747,737 283.168,194	9.608
6	506.747,737 283.168,194	7	506.753,941 283.164,467	7.237
7	506.753,941 283.164,467	8	506.768,138 283.185,449	25.334
8	506.768,138 283.185,449	9	506.757,902 283.193,353	12.932
9	506.757,902 283.193,353	10	506.750,728 283.198,894	9.065
10	506.750,728 283.198,894	11	506.751,282 283.201,388	2.555
11	506.751,282 283.201,388	12	506.759,875 283.216,395	17.293
12	506.759,875 283.216,395	13	506.756,014 283.217,858	4.129
13	506.756,014 283.217,858	1	506.745,934 283.200,244	20.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:405
Nr. cadastral vechi:581

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20956	Din acte: 850 Masurata: 888	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20956-C1	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1785 / 25/11/2004		
Act Notarial nr. 578, din 15/11/2004 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEANALIU FLORINA-DANIELA** 2) **GEANALIU DANIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 405)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

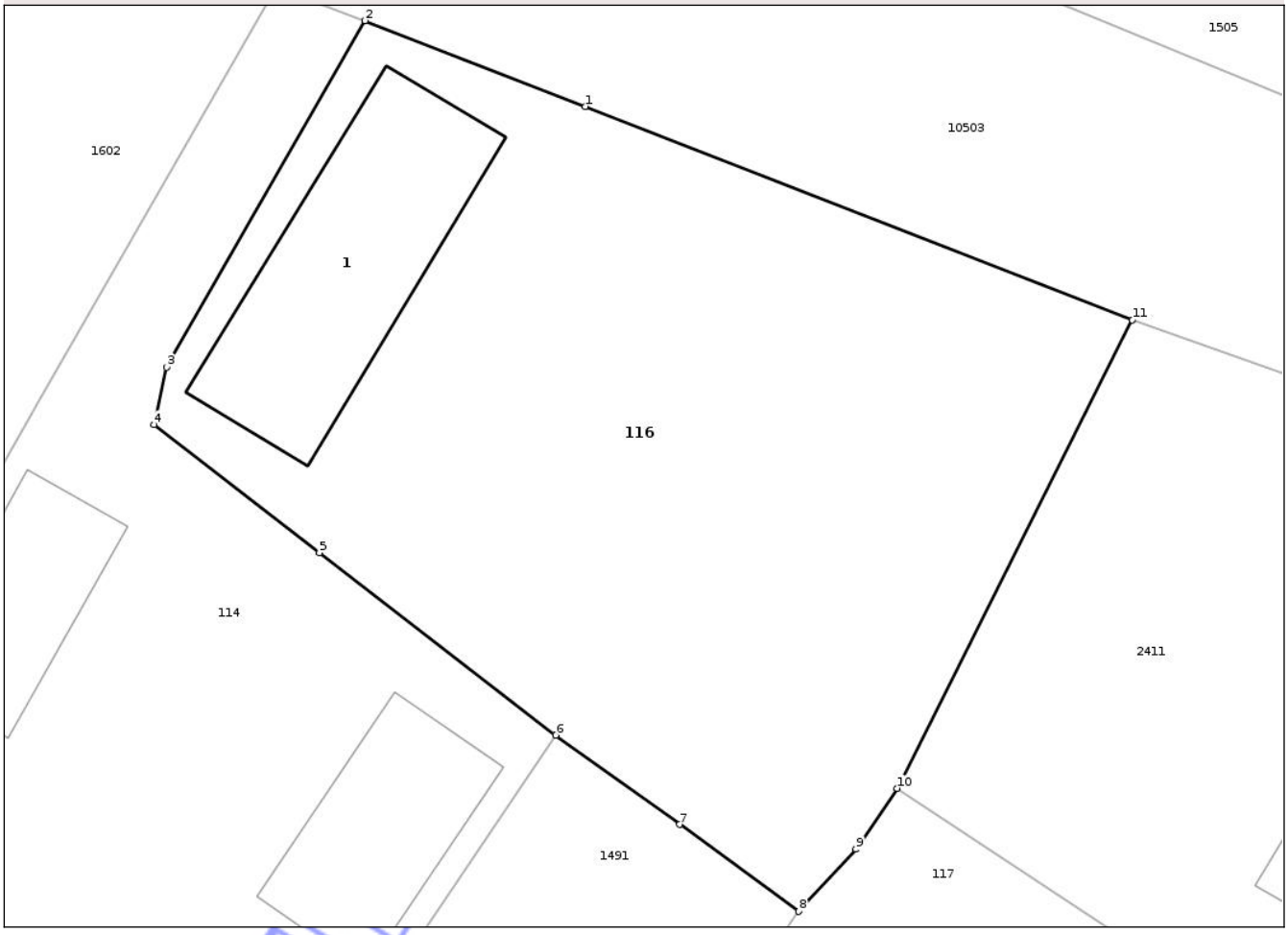
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20956	Din acte: 850 Masurata: 888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	208	4	389	-	
2	arabil	DA	680	4	388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20956-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101.18 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.769,412 283.212,677	2	506.759,875 283.216,395	10.236
2	506.759,875 283.216,395	3	506.751,282 283.201,388	17.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.751,282 283.201,388	4	506.750,728 283.198,894	2.555
4	506.750,728 283.198,894	5	506.757,902 283.193,353	9.065
5	506.757,902 283.193,353	6	506.768,138 283.185,449	12.932
6	506.768,138 283.185,449	7	506.773,505 283.181,583	6.614
7	506.773,505 283.181,583	8	506.778,668 283.177,814	6.392
8	506.778,668 283.177,814	9	506.781,143 283.180,504	3.655
9	506.781,143 283.180,504	10	506.782,935 283.183,138	3.186
10	506.782,935 283.183,138	11	506.793,115 283.203,435	22.707
11	506.793,115 283.203,435	1	506.769,412 283.212,677	25.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 112, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20428	Din acte: 1.104 Masurata: 1.128	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20428-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 112, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:116.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1985.
A1.2	20428-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 112, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.05 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8028 / 03/04/2012		
Act Administrativ nr. 2916, din 19/03/2012 emis de OCPI TELEORMAN (TP nr.5300173/fara data - CJFF Teleorman; ADEVERINTA NR.1747/27-03-2012 emis de PRIMARIA PERETU; DECLARATIE AUT.787/28-03-2012 emis de BNP DANIEL STUPARU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de constituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPREA MARIN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

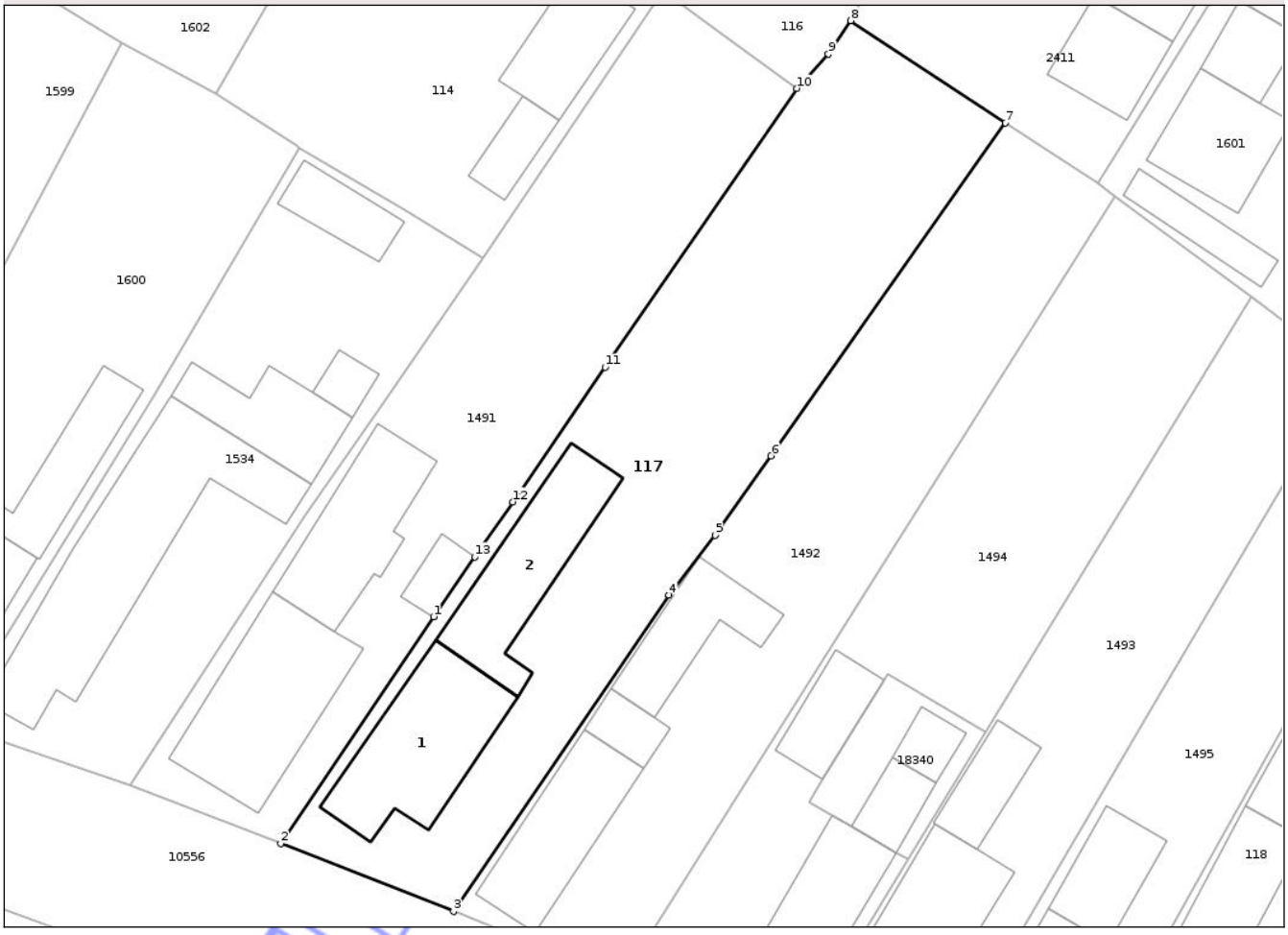
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20428	Din acte: 1.104 Masurata: 1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	4	461,460	-	
2	arabil	DA	571	4	460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20428-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:116.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1985.
A1.2	20428-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.05 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1985.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.750,049 283.136,176	2	506.738,003 283.118,312	21.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.738,003 283.118,312	3	506.751,62 283.112,945	14.637
3	506.751,62 283.112,945	4	506.768,594 283.137,877	30.162
4	506.768,594 283.137,877	5	506.772,227 283.142,587	5.948
5	506.772,227 283.142,587	6	506.776,634 283.148,85	7.658
6	506.776,634 283.148,85	7	506.795,108 283.175,098	32.097
7	506.795,108 283.175,098	8	506.782,935 283.183,138	14.588
8	506.782,935 283.183,138	9	506.781,143 283.180,504	3.186
9	506.781,143 283.180,504	10	506.778,668 283.177,814	3.655
10	506.778,668 283.177,814	11	506.763,557 283.155,829	26.677
11	506.763,557 283.155,829	12	506.756,271 283.145,228	12.863
12	506.756,271 283.145,228	13	506.753,287 283.140,888	5.267
13	506.753,287 283.140,888	1	506.750,049 283.136,176	5.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:683
Nr. cadastral vechi:972

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 49, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20172	Din acte: 1.500 Masurata: 1.459	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20172-C1	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.83 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20172-C2	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 49, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.31 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20511 / 18/12/2008		
Act Notarial nr. 3325, din 01/01/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAN IONELA-MARINELA** 2) **DAN CONSTANTIN**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 683)	
/		
Act Administrativ nr. 13, din 07/02/2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DAN CONSTANTIN** 2) **DAN IONELA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20172	Din acte: 1.500 Masurata: 1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	41	3872,3874	-	
2	arabil	DA	769	41	3872,3873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20172-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:103.83 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20172-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.31 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.980,407 282.523,968	2	506.968,665 282.501,043	25.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.968,665 282.501,043	3	506.979,921 282.497,375	11.839
3	506.979,921 282.497,375	4	506.990,918 282.493,31	11.724
4	506.990,918 282.493,31	5	506.992,855 282.492,557	2.078
5	506.992,855 282.492,557	6	506.992,857 282.492,556	0.002
6	506.992,857 282.492,556	7	507.002,567 282.517,539	26.804
7	507.002,567 282.517,539	8	507.004,158 282.521,631	4.39
8	507.004,158 282.521,631	9	507.015,75 282.551,455	31.998
9	507.015,75 282.551,455	10	506.994,516 282.559,406	22.674
10	506.994,516 282.559,406	11	506.987,842 282.540,036	20.488
11	506.987,842 282.540,036	12	506.985,892 282.534,677	5.703
12	506.985,892 282.534,677	13	506.983,965 282.530,916	4.226
13	506.983,965 282.530,916	1	506.980,407 282.523,968	7.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 805	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.87 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301136, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHIMFUS ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	41	3862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.87 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.019,449 282.425,59	2	507.027,949 282.445,272	21.439
2	507.027,949 282.445,272	3	507.003,949 282.454,739	25.8
3	507.003,949 282.454,739	4	506.992,466 282.424,598	32.254
4	506.992,466 282.424,598	5	507.011,317 282.417,471	20.153
5	507.011,317 282.417,471	6	507.015,289 282.415,969	4.247
6	507.015,289 282.415,969	1	507.019,449 282.425,59	10.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.451	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:85.76 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 37, din 13/02/2018 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **PURCĂREA ALEXANDRU**	
Act Notarial nr. 38, din 13/02/2018 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **PURCĂREA IONUȚ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **PURCĂREA SANDA-MARIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PURCĂREA ALEXANDRU** 2) **PURCĂREA IONUȚ** 3) **PURCĂREA SANDA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document vizualizat în circuitul civil

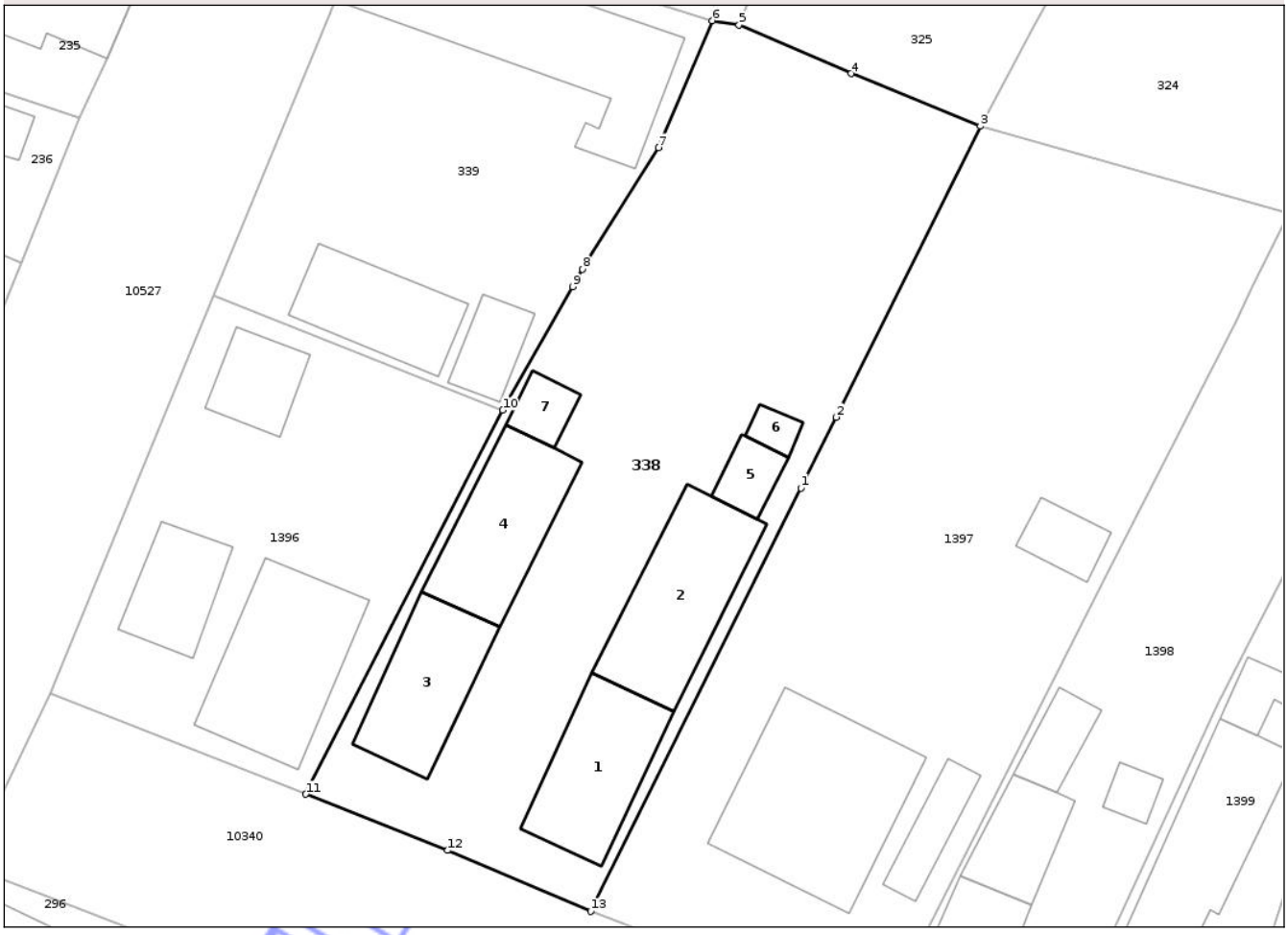
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	41	3827,3828	-	
2	arabil	DA	501	41	3827	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:85.76 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.801,048 282.535,098	2	506.803,669 282.540,377	5.894
2	506.803,669 282.540,377	3	506.814,468 282.562,126	24.282
3	506.814,468 282.562,126	4	506.804,807 282.566,061	10.432
4	506.804,807 282.566,061	5	506.796,421 282.569,689	9.137
5	506.796,421 282.569,689	6	506.794,433 282.570,015	2.015
6	506.794,433 282.570,015	7	506.790,428 282.560,512	10.312
7	506.790,428 282.560,512	8	506.784,731 282.551,443	10.71
8	506.784,731 282.551,443	9	506.783,993 282.550,141	1.497
9	506.783,993 282.550,141	10	506.778,757 282.540,903	10.619
10	506.778,757 282.540,903	11	506.764,04 282.512,21	32.247
11	506.764,04 282.512,21	12	506.774,637 282.507,999	11.403
12	506.774,637 282.507,999	13	506.785,332 282.503,447	11.623
13	506.785,332 282.503,447	1	506.801,048 282.535,098	35.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21754	Din acte: 800 Masurata: 808	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21754-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21754-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21754-C3	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11972 / 20/03/2018		
Act Notarial nr. 411, din 16/03/2018 emis de BNP BARBU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂNDICĂ GEORGE** 2) **MĂNDICĂ MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11972 / 20/03/2018		
Act Notarial nr. 411, din 16/03/2018 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand plata rentei in bani, corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂNDICA VIORICA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂNDICA VIORICA**	

Nevalidat pentru circuitul civil

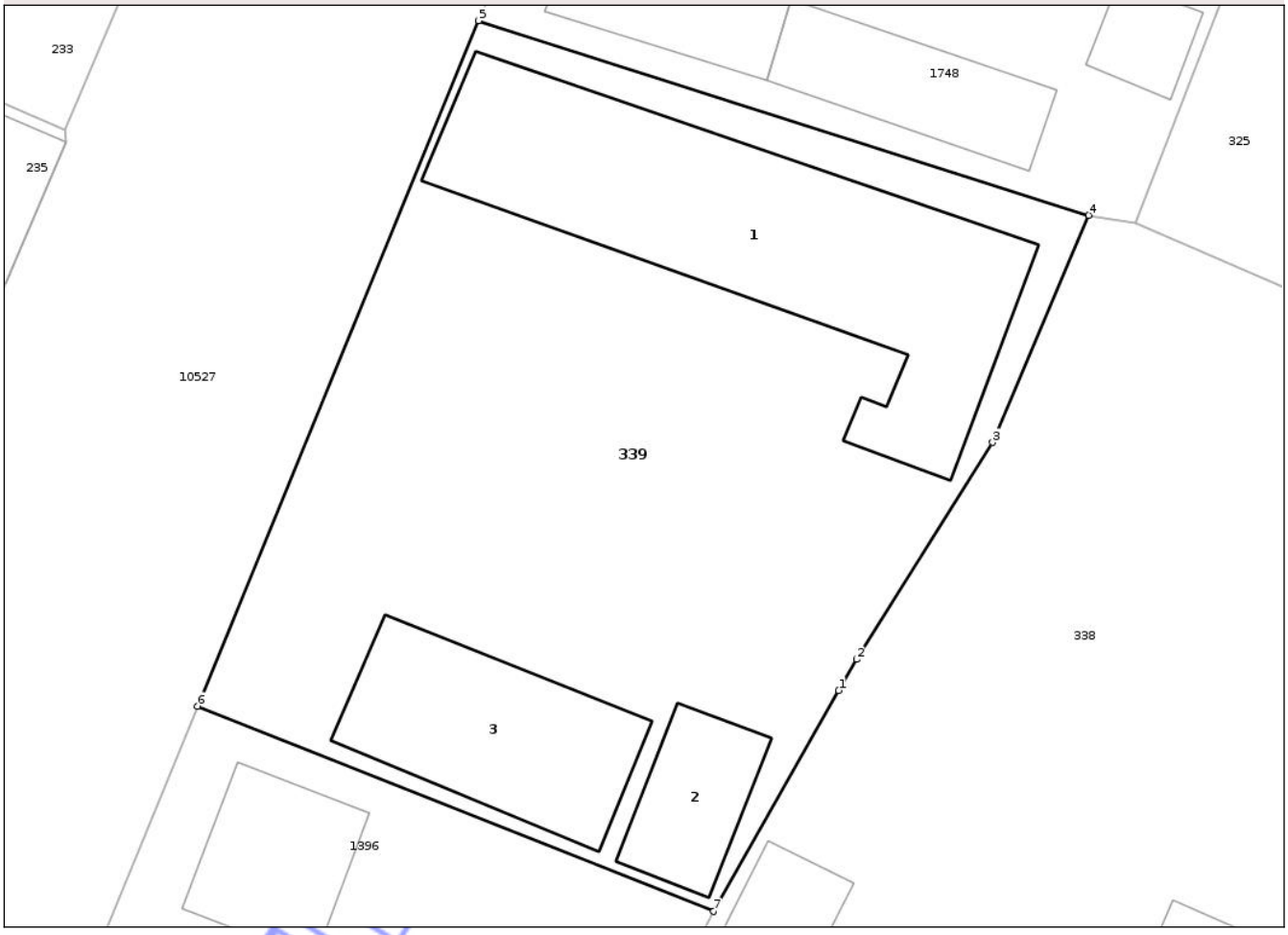
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21754	Din acte: 800 Masurata: 808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	41	3826	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21754-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21754-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21754-C3	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.783,993 282.550,141	2	506.784,731 282.551,443	1.497
2	506.784,731 282.551,443	3	506.790,428 282.560,512	10.71
3	506.790,428 282.560,512	4	506.794,433 282.570,015	10.312
4	506.794,433 282.570,015	5	506.768,93 282.578,149	26.769
5	506.768,93 282.578,149	6	506.757,181 282.549,481	30.982
6	506.757,181 282.549,481	7	506.778,757 282.540,903	23.219
7	506.778,757 282.540,903	1	506.783,993 282.550,141	10.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22610	Din acte: 617 Masurata: 613	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69707 / 27/08/2024		
Act Notarial nr. 603, din 26/08/2024 emis de BNP IATAN IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAVRU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22610	Din acte: 617 Masurata: 613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	42	3907,3908,3909	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.852,762 282.654,95	2	506.841,534 282.630,566	26.845
2	506.841,534 282.630,566	3	506.855,089 282.625,589	14.44
3	506.855,089 282.625,589	4	506.857,645 282.632,035	6.934
4	506.857,645 282.632,035	5	506.851,758 282.634,415	6.35
5	506.851,758 282.634,415	6	506.861,673 282.658,946	26.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.861,673 282.658,946	7	506.867,56 282.656,567	6.35
7	506.867,56 282.656,567	8	506.877,592 282.681,386	26.77
8	506.877,592 282.681,386	9	506.866,923 282.685,642	11.487
9	506.866,923 282.685,642	10	506.860,436 282.671,517	15.543
10	506.860,436 282.671,517	1	506.852,762 282.654,95	18.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 91, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22131	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22131-C1	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22131-C2	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22131-C3	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 91, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:2.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93135 / 09/12/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1911, din 20/12/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.2217/292/2017, ADEVERINTA NR.6019/03.12.2019 PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTONE FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de accesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANTONE FLOREA**	
36735 / 13/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1911, din 20/12/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.2217/292/2017);		
B3	Se respinge,ca nemaiavând obiect,constatarea că, imobilul înscris în prezenta carte funciară, este proprietatea lui ANTONE FLOREA, deoarece această înscriere a fost deja efectuată prin încheierea Nr. 93135/2019	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22131	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	42	3906	-	
2	arabil	DA	374	42	3905	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22131-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22131-C2	constructii anexa	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22131-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:2.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.833,157 282.665,974	2	506.820,733 282.638,341	30.297
2	506.820,733 282.638,341	3	506.841,534 282.630,566	22.207
3	506.841,534 282.630,566	4	506.852,762 282.654,95	26.845
4	506.852,762 282.654,95	5	506.860,436 282.671,517	18.258
5	506.860,436 282.671,517	6	506.839,245 282.679,711	22.72
6	506.839,245 282.679,711	7	506.837,895 282.676,36	3.613
7	506.837,895 282.676,36	1	506.833,157 282.665,974	11.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22364	Din acte: 800 Masurata: 1.034	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22364-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22364-C2	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22364-C3	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22364-C4	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22364-C5	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78024 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. 26, din 19/02/2015 emis de SPN BARBU MARIA ȘI BARBU MIRCEA-RĂZVAN (act administrativ nr Adeverinta nr.4791 din 23.09.2020, emis de Primaria Comunei Peretu;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 6351 din 09.12.2020, emis de Primaria Comunei Peretu;act administrativ nr Certificat de rol istoric nr. 6349 din 09.12.2020, emis de Primaria Comunei Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 800/1034, cota initiala 800/1034	A1
	1) **MAVRU ŞTEFAN**	
B2	Se noteaza posesia pentru suprafata de 234mp , reiesita in plus la masuratori, fata de suprafata de 800 mp din actele de proprieate	A1
	1) **MAVRU ŞTEFAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MAVRU ŞTEFAN**	
65523 / 11/10/2022		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.3908/292/2022, din 04/10/2022 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B4	Se noteaza spre informare litigiul avand ca obiect hotarare act autentic de vanzare cumparare ,ce face obiectul dosarului nr. 3908/292/2022 aflat pe rolul Judecatoriei Rosiorii de Vede introdus de reclamanta Truica Andreea Georgiana impotriva paratului Mavru Stefan	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim special

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22364	Din acte: 800 Masurata: 1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	1	51	-	
2	arabil	DA	433	1	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22364-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22364-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:51.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22364-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22364-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	22364-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.38 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.436,92 283.174,006	2	506.457,153 283.163,82	22.652
2	506.457,153 283.163,82	3	506.463,727 283.177,268	14.969
3	506.463,727 283.177,268	4	506.437,789 283.190,393	29.07
4	506.437,789 283.190,393	5	506.425,358 283.196,683	13.932
5	506.425,358 283.196,683	6	506.415,89 283.201,474	10.611
6	506.415,89 283.201,474	7	506.414,879 283.199,863	1.902
7	506.414,879 283.199,863	8	506.398,49 283.207,89	18.249
8	506.398,49 283.207,89	9	506.394,713 283.200,212	8.557
9	506.394,713 283.200,212	10	506.393,018 283.196,767	3.839
10	506.393,018 283.196,767	11	506.410,475 283.187,791	19.629
11	506.410,475 283.187,791	12	506.418,77 283.183,24	9.461
12	506.418,77 283.183,24	1	506.436,92 283.174,006	20.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.985	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.72 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01387, din 19/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRTEA ILINCA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TÎRTEA ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrivanol imi circuitul civil

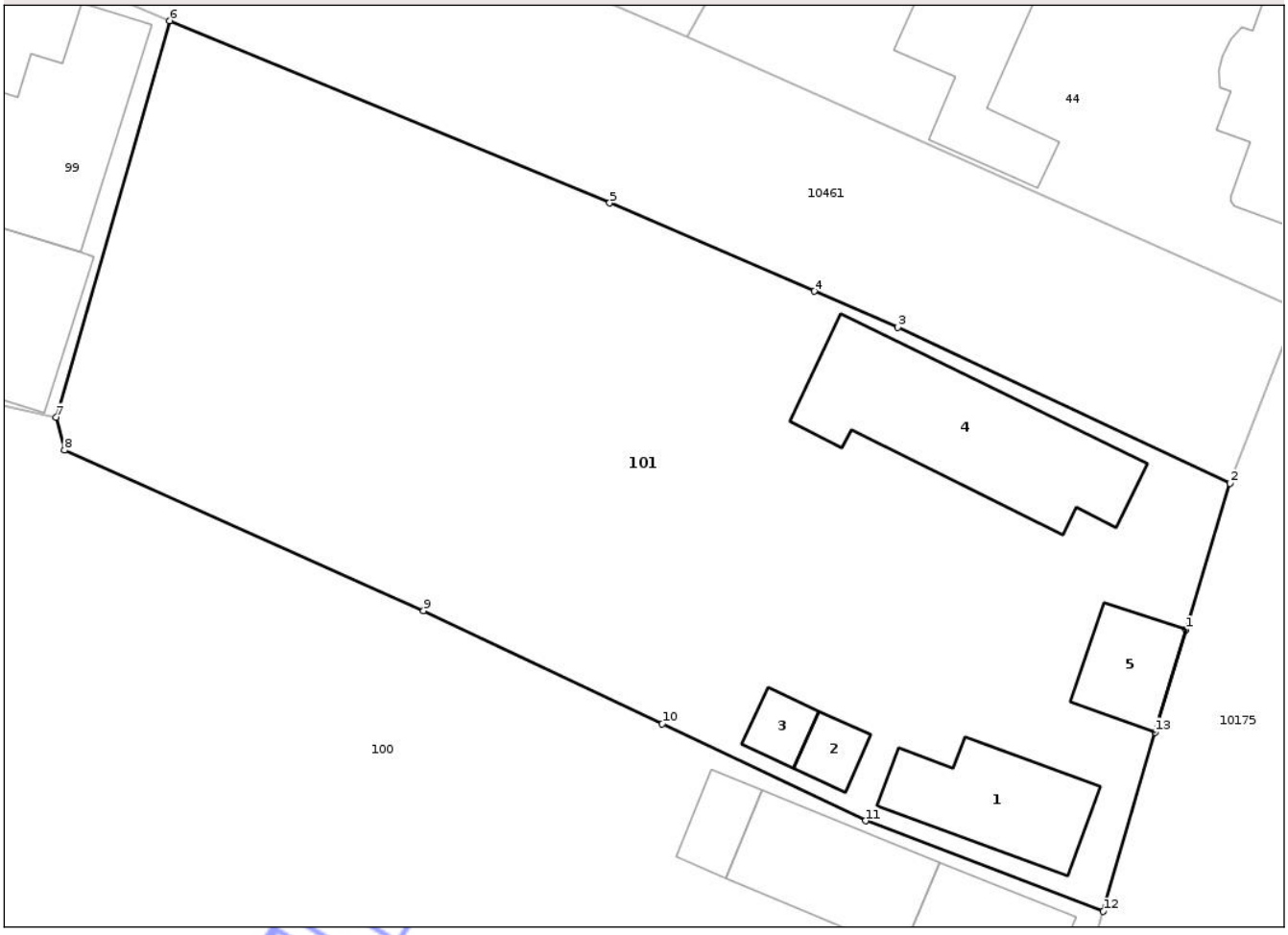
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	3	268	-	
2	arabil	DA	1.169	3	267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.72 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.008,298 283.215,952	2	507.011,02 283.224,987	9.436
2	507.011,02 283.224,987	3	506.990,46 283.234,633	22.71
3	506.990,46 283.234,633	4	506.985,304 283.236,861	5.617
4	506.985,304 283.236,861	5	506.972,662 283.242,324	13.772
5	506.972,662 283.242,324	6	506.945,45 283.253,591	29.452
6	506.945,45 283.253,591	7	506.938,428 283.229,081	25.496
7	506.938,428 283.229,081	8	506.938,947 283.227,038	2.108
8	506.938,947 283.227,038	9	506.961,155 283.217,122	24.321
9	506.961,155 283.217,122	10	506.975,916 283.210,124	16.336
10	506.975,916 283.210,124	11	506.988,477 283.204,125	13.92
11	506.988,477 283.204,125	12	507.003,18 283.198,527	15.733
12	507.003,18 283.198,527	13	507.006,386 283.209,606	11.534
13	507.006,386 283.209,606	1	507.008,298 283.215,952	6.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.474	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 172, din 02/08/2002 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **COTOC CORNICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COTOC CORNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.147	3	366	-	
2	arabil	DA	1.327	3	365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.56 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.964,097 283.174,527	2	506.959,667 283.175,386	4.513
2	506.959,667 283.175,386	3	506.938,079 283.180,711	22.235
3	506.938,079 283.180,711	4	506.925,154 283.184,592	13.495
4	506.925,154 283.184,592	5	506.909,668 283.188,505	15.973
5	506.909,668 283.188,505	6	506.907,747 283.187,632	2.11
6	506.907,747 283.187,632	7	506.899,567 283.170,333	19.136
7	506.899,567 283.170,333	8	506.947,801 283.149,144	52.683
8	506.947,801 283.149,144	9	506.957,623 283.144,829	10.728
9	506.957,623 283.144,829	10	506.985,806 283.136,728	29.324
10	506.985,806 283.136,728	11	506.994,933 283.168,55	33.105
11	506.994,933 283.168,55	1	506.964,097 283.174,527	31.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 302	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1227, din 20/09/2013 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGUȚ AUREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	3	364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.895,775 283.197,037	2	506.892,969 283.197,811	2.911
2	506.892,969 283.197,811	3	506.885,68 283.183,355	16.19
3	506.885,68 283.183,355	4	506.882,346 283.177,792	6.486

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.882,346 283.177,792	5	506.882,816 283.177,669	0.486
5	506.882,816 283.177,669	6	506.886,819 283.175,708	4.458
6	506.886,819 283.175,708	7	506.894,574 283.172,366	8.444
7	506.894,574 283.172,366	8	506.905,243 283.193,414	23.598
8	506.905,243 283.193,414	9	506.896,721 283.196,776	9.161
9	506.896,721 283.196,776	1	506.895,775 283.197,037	0.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 963 Masurata: 923	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:314 mp; S. construita desfasurata:314.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 246, din 01/08/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV (Certificat de moștenitor nr.9/24. 01.2014 emis de BNP TAMARA MORCOV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRCESCU DOINEL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIRCESCU DOINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 963 Masurata: 923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	923	3	362,363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	314	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:314 mp; S. construita desfasurata:314.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.892,969 283.197,811	2	506.897,271 283.209,423	12.383
2	506.897,271 283.209,423	3	506.901,876 283.220,507	12.003
3	506.901,876 283.220,507	4	506.888,853 283.227,555	14.808
4	506.888,853 283.227,555	5	506.885,509 283.223,147	5.533
5	506.885,509 283.223,147	6	506.884,451 283.222,07	1.51
6	506.884,451 283.222,07	7	506.882,186 283.218,343	4.361
7	506.882,186 283.218,343	8	506.879,332 283.213,647	5.495
8	506.879,332 283.213,647	9	506.876,73 283.209,366	5.01
9	506.876,73 283.209,366	10	506.862,045 283.187,03	26.731
10	506.862,045 283.187,03	11	506.863,245 283.186,476	1.322
11	506.863,245 283.186,476	12	506.871,457 283.182,708	9.035
12	506.871,457 283.182,708	13	506.882,346 283.177,792	11.947
13	506.882,346 283.177,792	14	506.885,68 283.183,355	6.486
14	506.885,68 283.183,355	1	506.892,969 283.197,811	16.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 674	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113.34 mp; MAGAZIN, edificat după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01368, din 15/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS N. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIMFUS N. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	3	321	-	
2	arabil	DA	231	3	321,320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:43.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii administrative si social culturale	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113.34 mp; MAGAZIN, edificat după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.558,005 283.314,085	2	506.573,799 283.307,545	17.095
2	506.573,799 283.307,545	3	506.574,71 283.309,68	2.321
3	506.574,71 283.309,68	4	506.580,609 283.322,186	13.827
4	506.580,609 283.322,186	5	506.582,74 283.326,737	5.025
5	506.582,74 283.326,737	6	506.585,638 283.332,926	6.834
6	506.585,638 283.332,926	7	506.578,981 283.335,455	7.121
7	506.578,981 283.335,455	8	506.576,433 283.336,423	2.726
8	506.576,433 283.336,423	9	506.570,156 283.338,974	6.776
9	506.570,156 283.338,974	10	506.563,439 283.342,034	7.381
10	506.563,439 283.342,034	11	506.558,403 283.331,862	11.35
11	506.558,403 283.331,862	12	506.557,977 283.331,001	0.961
12	506.557,977 283.331,001	13	506.554,324 283.323,623	8.233
13	506.554,324 283.323,623	14	506.551,138 283.316,678	7.641
14	506.551,138 283.316,678	1	506.558,005 283.314,085	7.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20234	Din acte: 700 Masurata: 677	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20234-C1	Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; LOCUINȚA-P+1E parțial, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6250 / 23/03/2011		
Act Administrativ nr. 5302372, din 12/05/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CUTIERU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20234	Din acte: 700 Masurata: 677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	4	415,416	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20234-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; LOCUINȚĂ-P+1E parțial, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.575,373 283.253,087	2	506.568,173 283.238,29	16.456
2	506.568,173 283.238,29	3	506.579,883 283.233,906	12.504
3	506.579,883 283.233,906	4	506.584,791 283.243,961	11.189

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.584,791 283.243,961	5	506.603,572 283.282,44	42.818
5	506.603,572 283.282,44	6	506.592,007 283.287,272	12.534
6	506.592,007 283.287,272	1	506.575,373 283.253,087	38.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.777	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 277, din 18/12/2002 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **CHIRCA ANDREICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CHIRCA ANDREICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	838	4	417,418	-	
2	arabil	DA	1.939	4	419,418,417	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.566,764 283.297,898	2	506.545,999 283.306,639	22.53
2	506.545,999 283.306,639	3	506.520,969 283.256,122	56.378
3	506.520,969 283.256,122	4	506.544,783 283.246,955	25.517
4	506.544,783 283.246,955	5	506.568,173 283.238,29	24.943
5	506.568,173 283.238,29	6	506.575,373 283.253,087	16.456
6	506.575,373 283.253,087	7	506.592,007 283.287,272	38.017
7	506.592,007 283.287,272	1	506.566,764 283.297,898	27.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 670	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 3, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301265, din 11/09/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCA STANCU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRCA STANCU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	4	414,413	-	
2	arabil	DA	138	4	413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.584,791 283.243,961	2	506.579,883 283.233,906	11.189
2	506.579,883 283.233,906	3	506.591,95 283.229,523	12.838
3	506.591,95 283.229,523	4	506.596,48 283.239,032	10.533
4	506.596,48 283.239,032	5	506.614,778 283.277,436	42.54
5	506.614,778 283.277,436	6	506.603,572 283.282,44	12.273
6	506.603,572 283.282,44	1	506.584,791 283.243,961	42.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 303, din 25/09/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PANĂ ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PANĂ FLOAREA**	
Act Notarial nr. 303, din 25/09/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PANĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

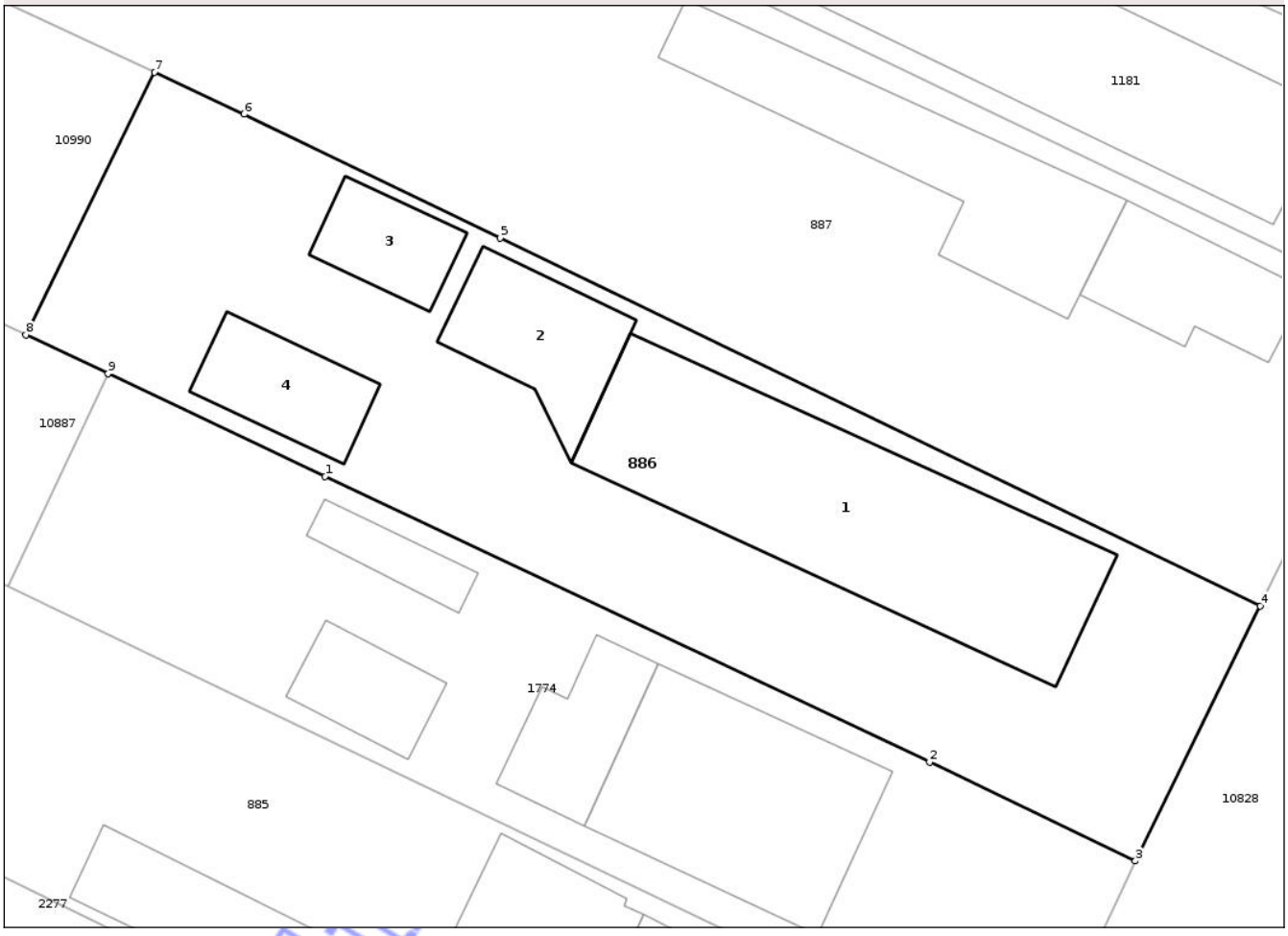
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	1	89,90	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.87 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.44 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.520,047 283.385,263	2	506.548,798 283.371,681	31.798
2	506.548,798 283.371,681	3	506.558,591 283.366,986	10.86
3	506.558,591 283.366,986	4	506.564,527 283.379,107	13.496
4	506.564,527 283.379,107	5	506.528,37 283.396,585	40.16
5	506.528,37 283.396,585	6	506.516,195 283.402,47	13.523
6	506.516,195 283.402,47	7	506.511,921 283.404,468	4.718
7	506.511,921 283.404,468	8	506.505,81 283.391,989	13.895
8	506.505,81 283.391,989	9	506.509,72 283.390,141	4.325
9	506.509,72 283.390,141	1	506.520,047 283.385,263	11.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22405	Din acte: 835 Masurata: 820	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22405-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22405-C2	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22405-C3	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39616 / 13/04/2021		
Act Notarial nr. 262, din 08/04/2021 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR IULIANA** 2) **ZAMFIR FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39616 / 13/04/2021		
Act Notarial nr. 262, din 08/04/2021 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOCIOG MIHAI** 2) **BOCIOG ELENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOCIOG ELENA** 2) **BOCIOG MIHAI**	

Neautorizat în circuitul civil

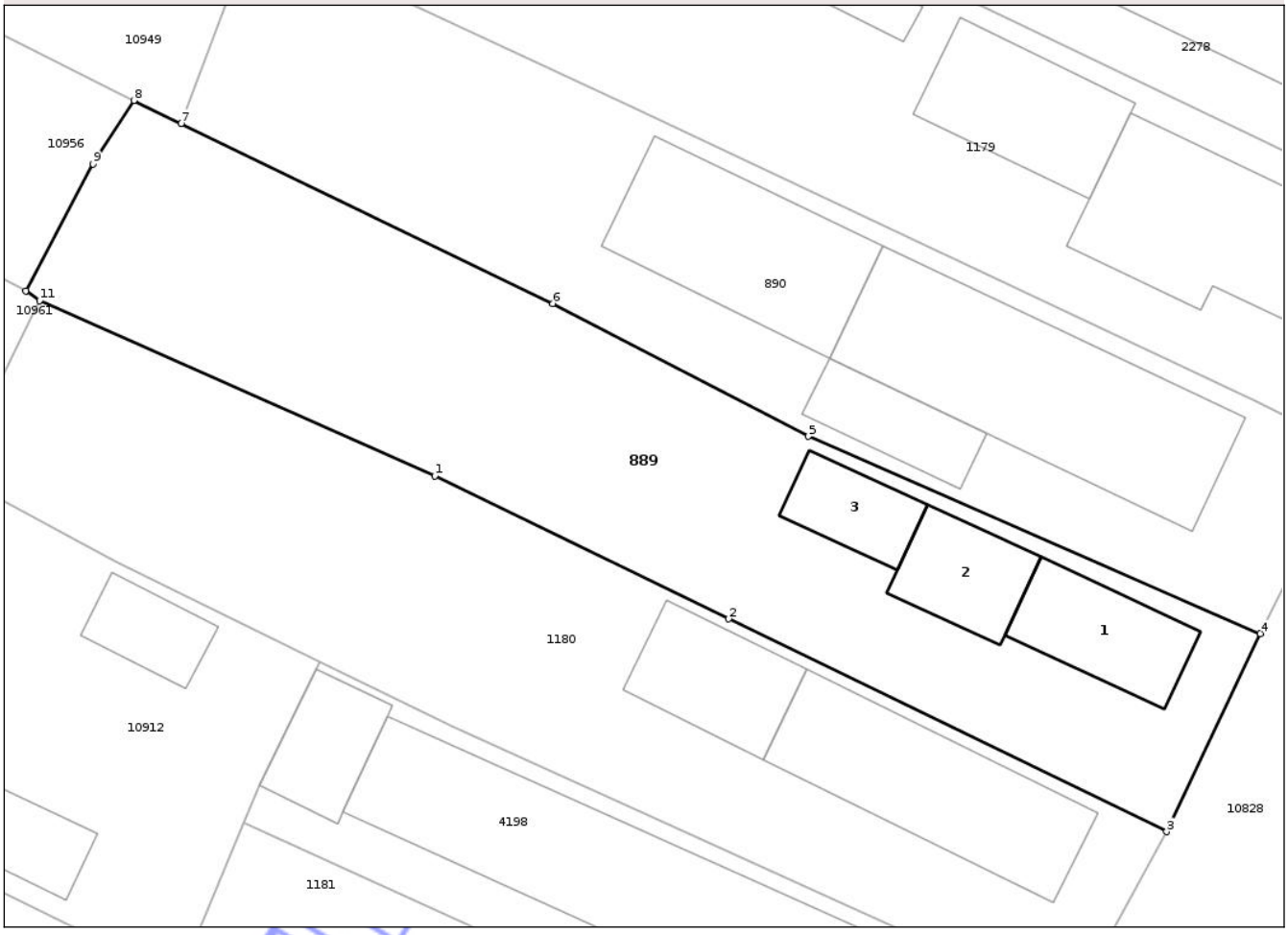
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22405	Din acte: 835 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	1	99	-	
2	arabil	DA	501	1	100,101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22405-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22405-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22405-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.544,864 283.440,787	2	506.561,283 283.432,804	18.257
2	506.561,283 283.432,804	3	506.585,735 283.420,916	27.189
3	506.585,735 283.420,916	4	506.590,962 283.431,986	12.242
4	506.590,962 283.431,986	5	506.565,735 283.442,995	27.525
5	506.565,735 283.442,995	6	506.551,445 283.450,404	16.097
6	506.551,445 283.450,404	7	506.530,707 283.460,469	23.051
7	506.530,707 283.460,469	8	506.528,054 283.461,757	2.949
8	506.528,054 283.461,757	9	506.525,777 283.458,209	4.216
9	506.525,777 283.458,209	10	506.522,025 283.451,122	8.019
10	506.522,025 283.451,122	11	506.522,788 283.450,574	0.939
11	506.522,788 283.450,574	1	506.544,864 283.440,787	24.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21533	529	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21533-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:107.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21533-C2	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38355 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. 1304, din 13/07/2016 emis de BIN IOTE ELENA (CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA C3, NR. 979609 DIN 10.03.1972-PRIMARIA PERETU);		
B3	Se noteaza calitatea de bun comun a constructiilor inscrise in prezenta carte funciara , precum si faptul ca proprietarul de sub BII2 DUMAN IONEL este casatorit cu DUMAN DUMITRA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMAN CLAUDIA MARIANA** 2) **DUMAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38355 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. 1304, din 13/07/2016 emis de BIN IOTE ELENA (CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA C3, NR. 979609 DIN 10.03.1972-PRIMARIA PERETU);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMAN IONEL** 2) **DUMAN DUMITRA**	

Neautorizată la circuitul civil

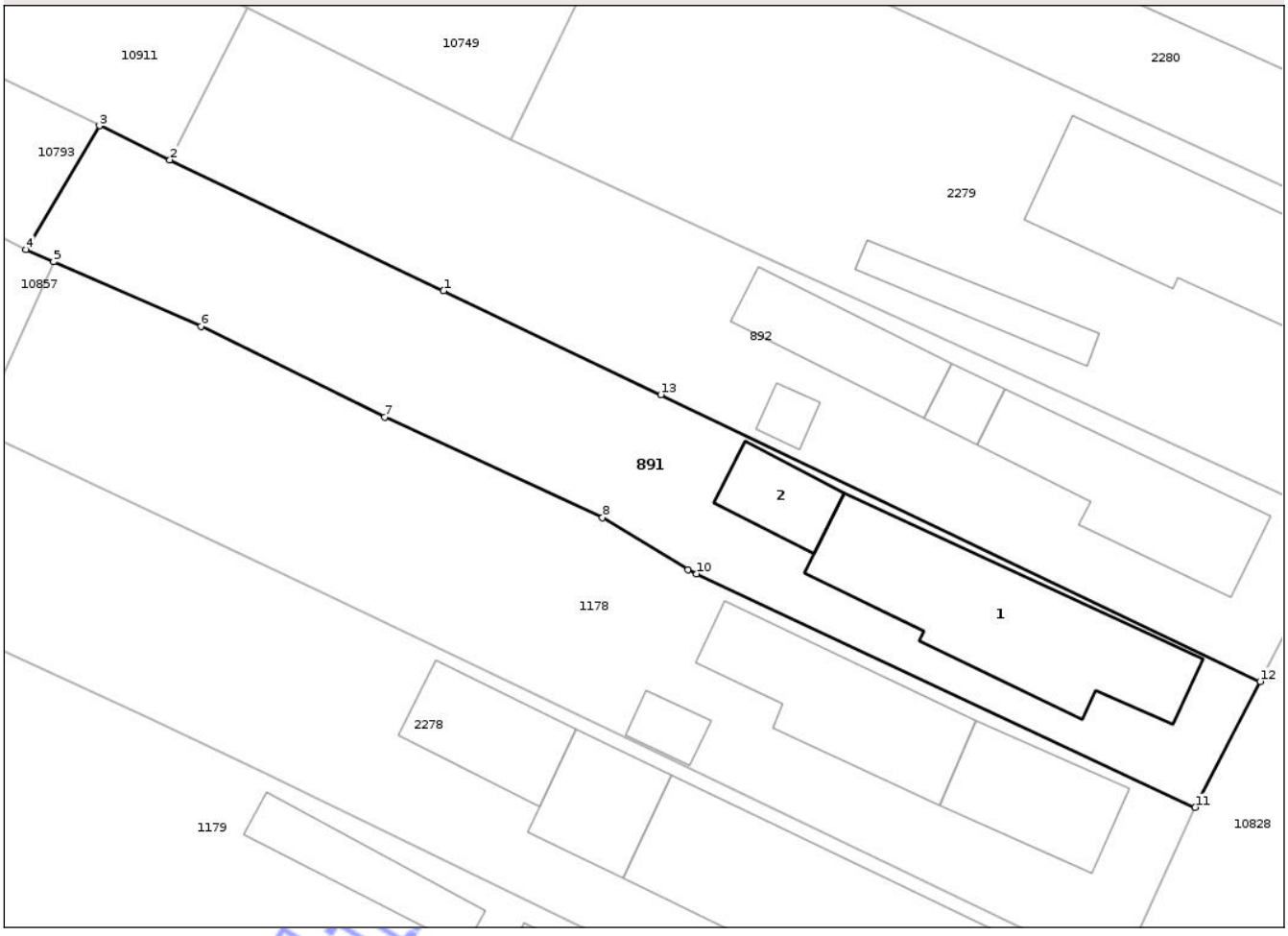
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21533	529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	1	110	-	
2	arabil	DA	157	1	111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21533-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:107.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21533-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.569,871 283.500,383	2	506.555,113 283.507,434	16.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.555,113 283.507,434	3	506.551,307 283.509,273	4.227
3	506.551,307 283.509,273	4	506.547,341 283.502,591	7.77
4	506.547,341 283.502,591	5	506.548,834 283.501,939	1.629
5	506.548,834 283.501,939	6	506.556,778 283.498,465	8.67
6	506.556,778 283.498,465	7	506.566,696 283.493,589	11.052
7	506.566,696 283.493,589	8	506.578,441 283.488,162	12.938
8	506.578,441 283.488,162	9	506.583,041 283.485,361	5.386
9	506.583,041 283.485,361	10	506.583,521 283.485,136	0.53
10	506.583,521 283.485,136	11	506.610,399 283.472,56	29.675
11	506.610,399 283.472,56	12	506.613,913 283.479,343	7.639
12	506.613,913 283.479,343	13	506.581,588 283.494,785	35.824
13	506.581,588 283.494,785	1	506.569,871 283.500,383	12.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 164, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.036	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 164, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 164, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 164, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301257, din 20/08/2019 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VELEA M. ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VELEA M. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

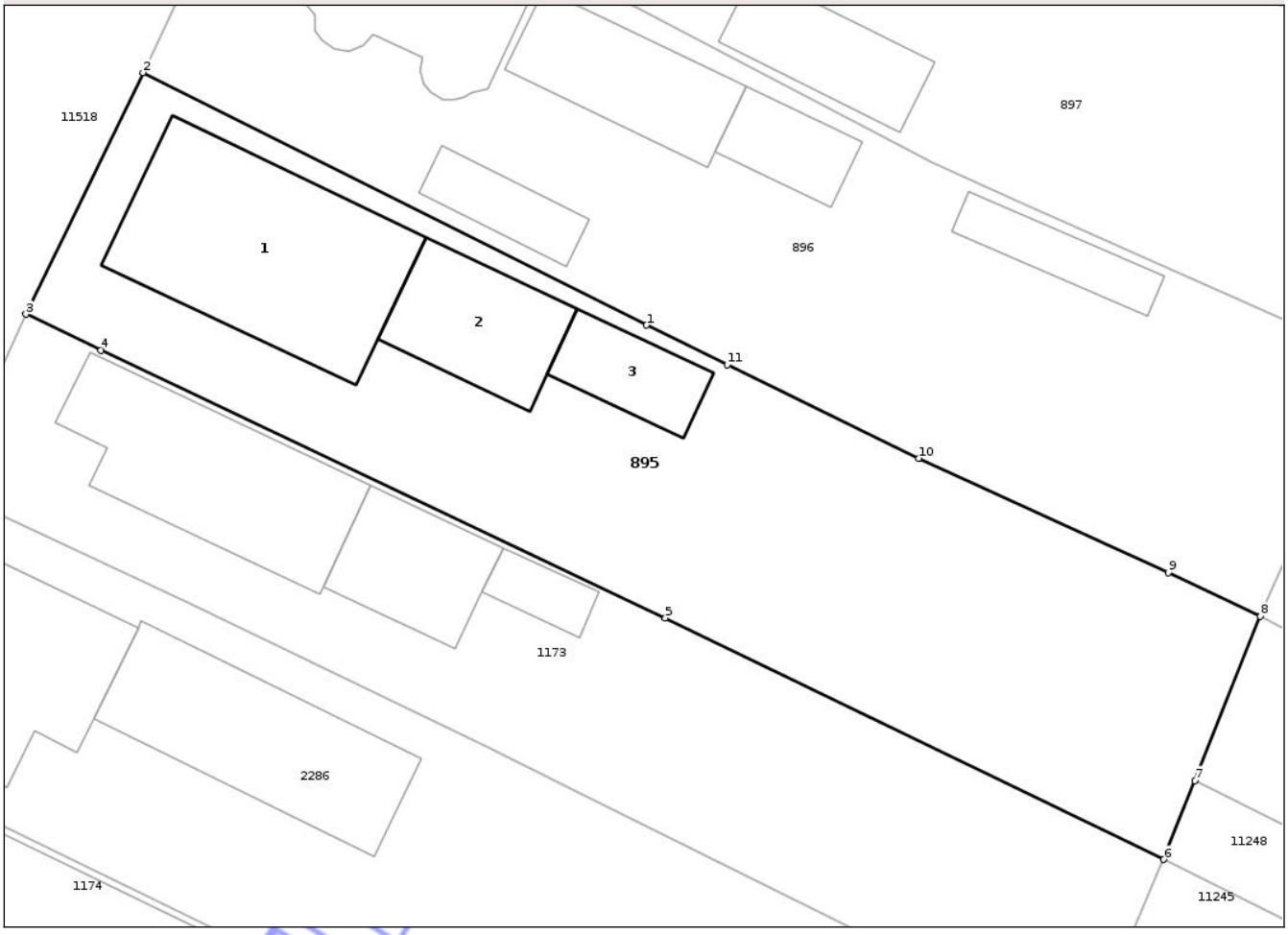
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	26	113/1	-	
2	arabil	DA	468	26	113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.173,938 283.136,861	2	506.145,492 283.151,116	31.818
2	506.145,492 283.151,116	3	506.138,89 283.137,468	15.161
3	506.138,89 283.137,468	4	506.143,125 283.135,431	4.699
4	506.143,125 283.135,431	5	506.174,998 283.120,324	35.272
5	506.174,998 283.120,324	6	506.203,132 283.106,688	31.264
6	506.203,132 283.106,688	7	506.204,905 283.111,152	4.803
7	506.204,905 283.111,152	8	506.208,586 283.120,42	9.972
8	506.208,586 283.120,42	9	506.203,387 283.122,893	5.757
9	506.203,387 283.122,893	10	506.189,297 283.129,344	15.497
10	506.189,297 283.129,344	11	506.178,495 283.134,631	12.026
11	506.178,495 283.134,631	1	506.173,938 283.136,861	5.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 166, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.104 Masurata: 1.091	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 166, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 166, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 166, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 166, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300437, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEDINŢU FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MEDINŢU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

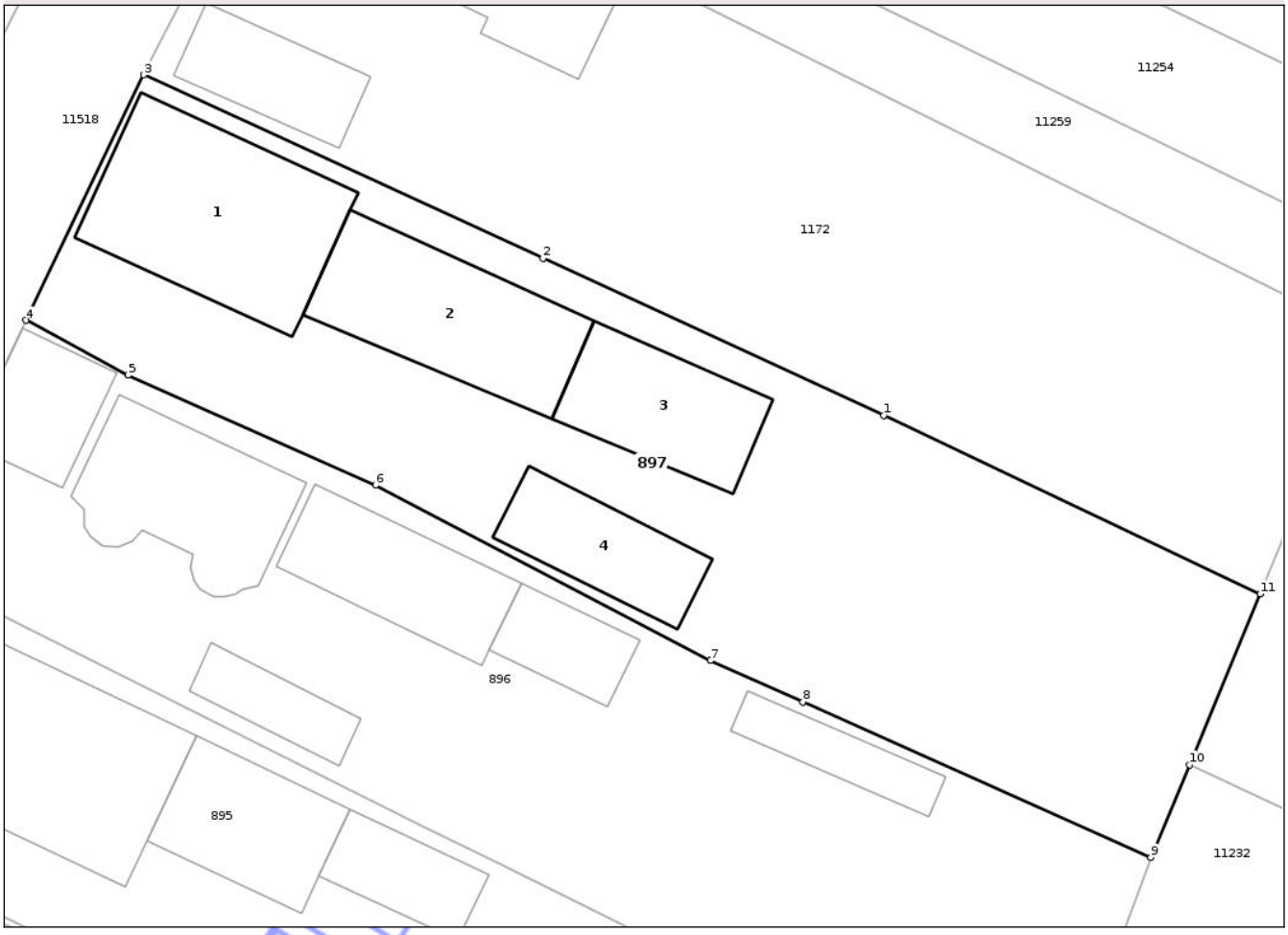
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.104 Masurata: 1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	734	1	1	-	
2	arabil	DA	357	1	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.199,719 283.159,668	2	506.180,77 283.168,383	20.857
2	506.180,77 283.168,383	3	506.158,561 283.178,598	24.446
3	506.158,561 283.178,598	4	506.152,019 283.164,948	15.137
4	506.152,019 283.164,948	5	506.157,714 283.161,899	6.46
5	506.157,714 283.161,899	6	506.171,456 283.155,781	15.042
6	506.171,456 283.155,781	7	506.190,079 283.146,027	21.023
7	506.190,079 283.146,027	8	506.195,228 283.143,736	5.636
8	506.195,228 283.143,736	9	506.214,564 283.135,092	21.18
9	506.214,564 283.135,092	10	506.216,734 283.140,241	5.588
10	506.216,734 283.140,241	11	506.220,658 283.149,738	10.276
11	506.220,658 283.149,738	1	506.199,719 283.159,668	23.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 256, din 13/10/2015 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

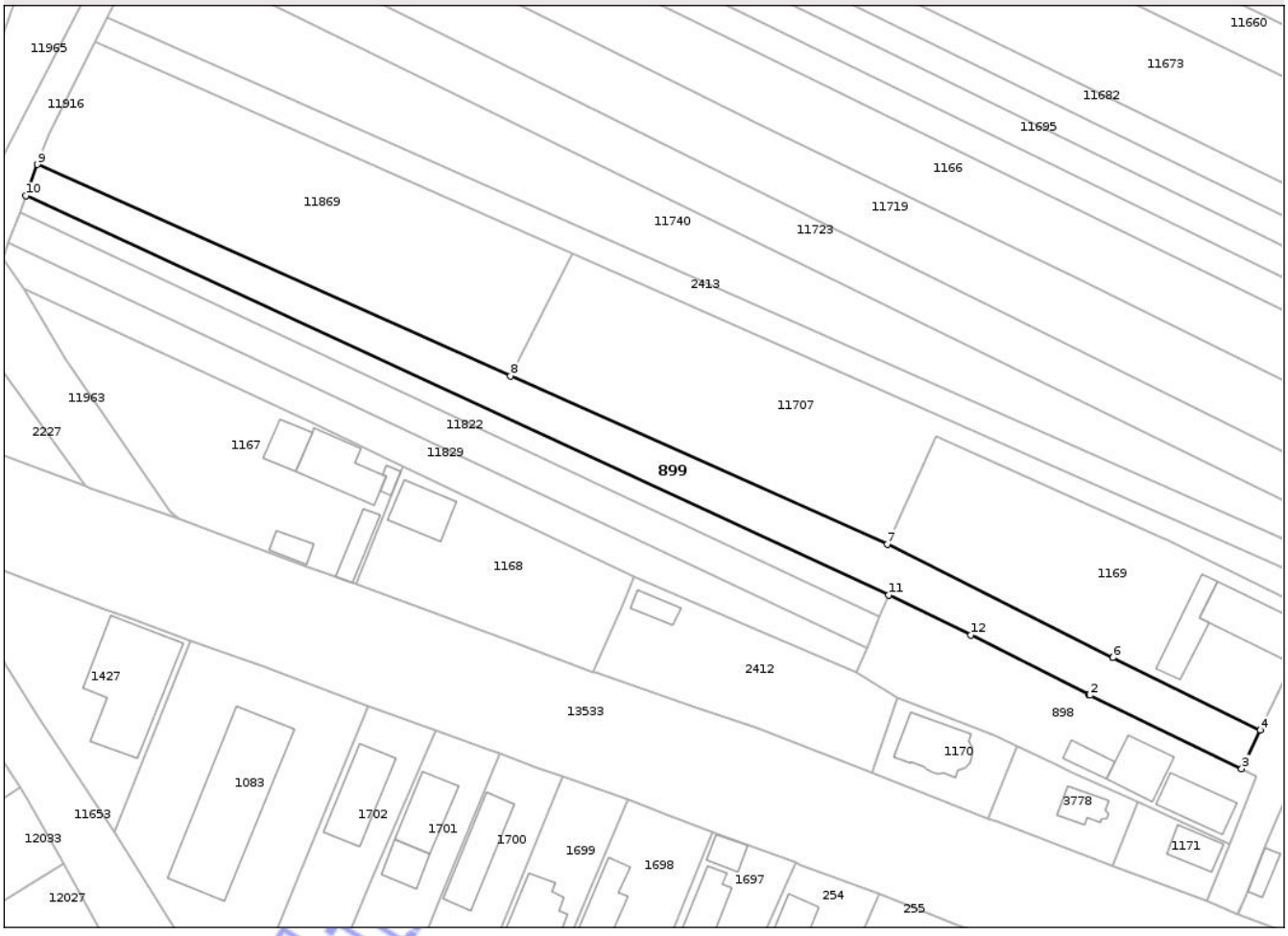
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	27	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.070,463 283.095,688	2	506.070,734 283.095,551	0.304
2	506.070,734 283.095,551	3	506.100,347 283.081,234	32.892
3	506.100,347 283.081,234	4	506.103,987 283.088,763	8.363
4	506.103,987 283.088,763	5	506.075,202 283.102,896	32.067
5	506.075,202 283.102,896	6	506.075,169 283.102,912	0.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.075,169 283.102,912	7	506.031,085 283.125,073	49.341
7	506.031,085 283.125,073	8	505.957,433 283.157,922	80.645
8	505.957,433 283.157,922	9	505.864,926 283.199,179	101.29
9	505.864,926 283.199,179	10	505.862,691 283.193,075	6.5
10	505.862,691 283.193,075	11	506.031,303 283.115,082	185.777
11	506.031,303 283.115,082	12	506.047,454 283.107,339	17.911
12	506.047,454 283.107,339	1	506.070,463 283.095,688	25.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 56, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		854	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 56, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1455, din 17/10/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 2668/292/2017; Incheiere din data de 28.11.2017, emisă de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN, dosar nr. 2668/292/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUFU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1455, din 17/10/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 2668/292/2017; Incheiere din data de 28.11.2017, emisă de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN, dosar nr. 2668/292/2017);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUFU ALEXANDRA** 2) **CIUFU ALEXANDRU**	

Neautorizat Imprimatul

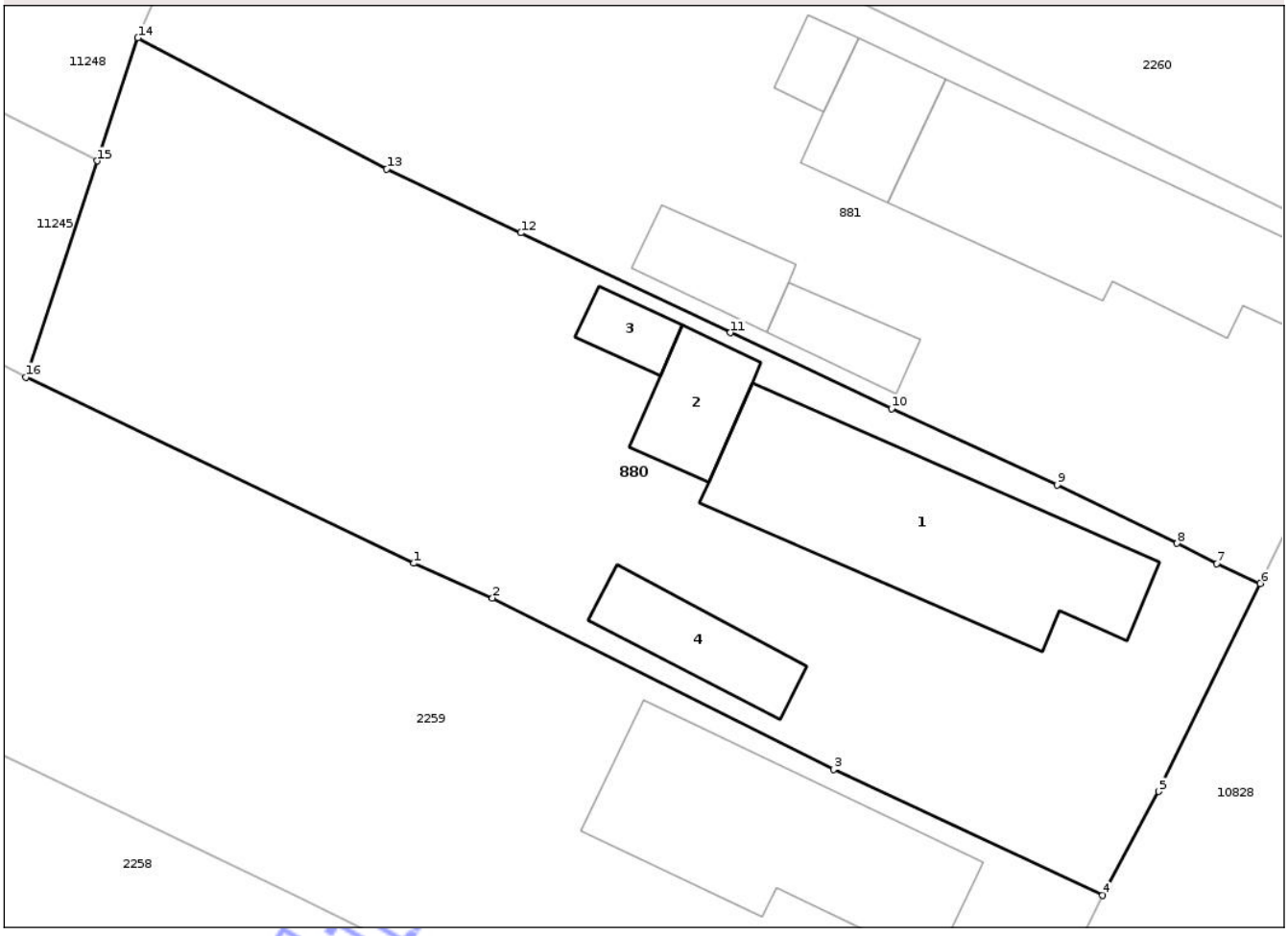
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	1	20	-	
2	arabil	DA	301	1	21,22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.23 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.350,304 283.022,39	2	506.353,831 283.020,839	3.853
2	506.353,831 283.020,839	3	506.369,121 283.013,15	17.114
3	506.369,121 283.013,15	4	506.381,193 283.007,518	13.321
4	506.381,193 283.007,518	5	506.383,708 283.012,168	5.287
5	506.383,708 283.012,168	6	506.388,264 283.021,487	10.373
6	506.388,264 283.021,487	7	506.386,317 283.022,378	2.141
7	506.386,317 283.022,378	8	506.384,537 283.023,283	1.997
8	506.384,537 283.023,283	9	506.379,151 283.025,907	5.991
9	506.379,151 283.025,907	10	506.371,724 283.029,322	8.175
10	506.371,724 283.029,322	11	506.364,495 283.032,72	7.988
11	506.364,495 283.032,72	12	506.355,096 283.037,187	10.407
12	506.355,096 283.037,187	13	506.349,086 283.040,043	6.654
13	506.349,086 283.040,043	14	506.337,926 283.045,927	12.616
14	506.337,926 283.045,927	15	506.336,104 283.040,416	5.804
15	506.336,104 283.040,416	16	506.332,901 283.030,727	10.205
16	506.332,901 283.030,727	1	506.350,304 283.022,39	19.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 353 Masurata: 357	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Siberia, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300184, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

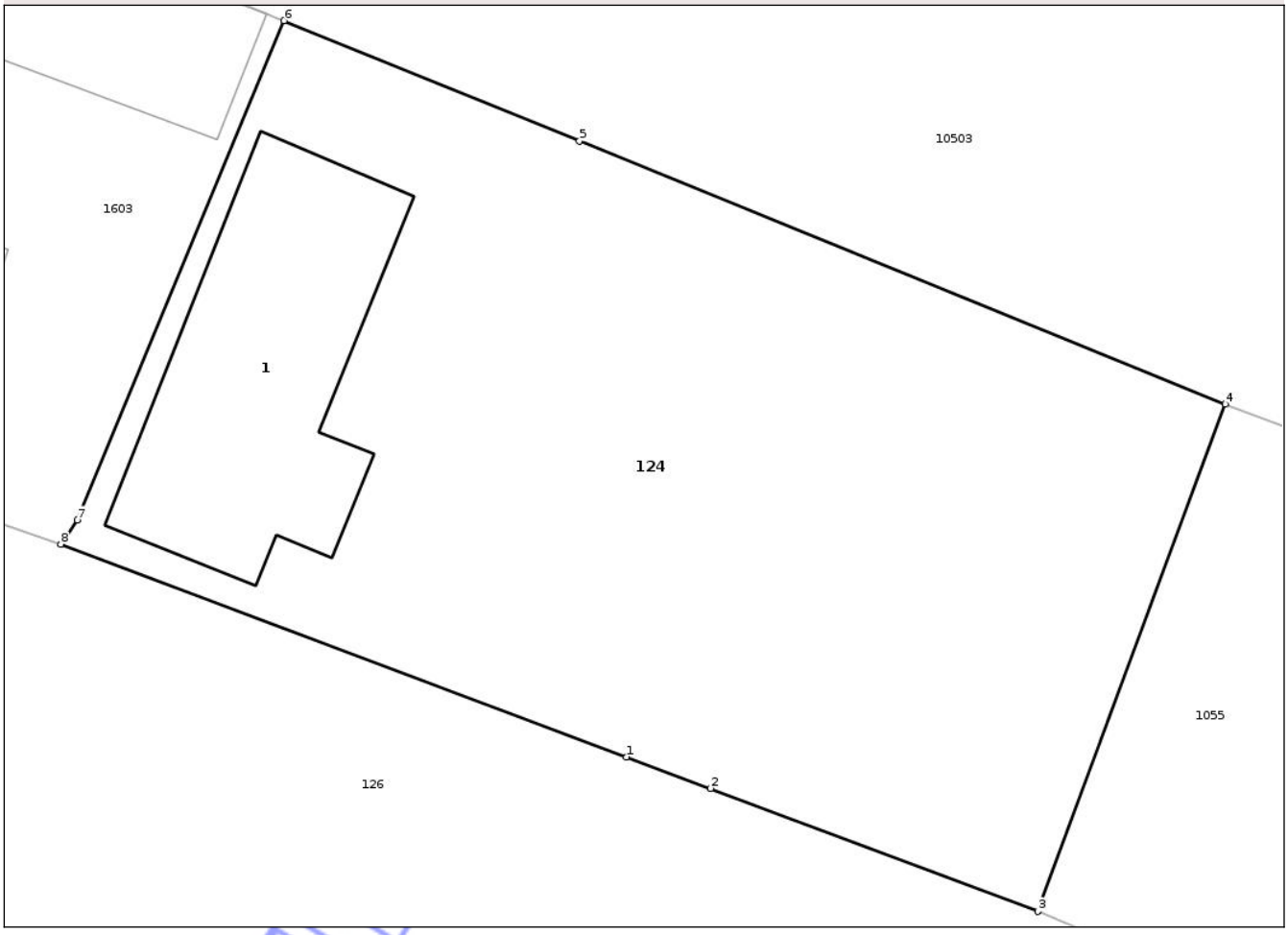
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 353 Masurata: 357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	147	4	369,370	-	
2	arabil	DA	211	4	370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.929,926 283.130,125	2	506.932,028 283.129,336	2.245
2	506.932,028 283.129,336	3	506.940,226 283.126,255	8.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.940,226 283.126,255	4	506.944,925 283.138,959	13.545
4	506.944,925 283.138,959	5	506.928,746 283.145,546	17.469
5	506.928,746 283.145,546	6	506.921,347 283.148,558	7.989
6	506.921,347 283.148,558	7	506.916,164 283.136,053	13.537
7	506.916,164 283.136,053	8	506.915,751 283.135,452	0.729
8	506.915,751 283.135,452	1	506.929,926 283.130,125	15.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.177	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:59.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302259, din 11/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂUN MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

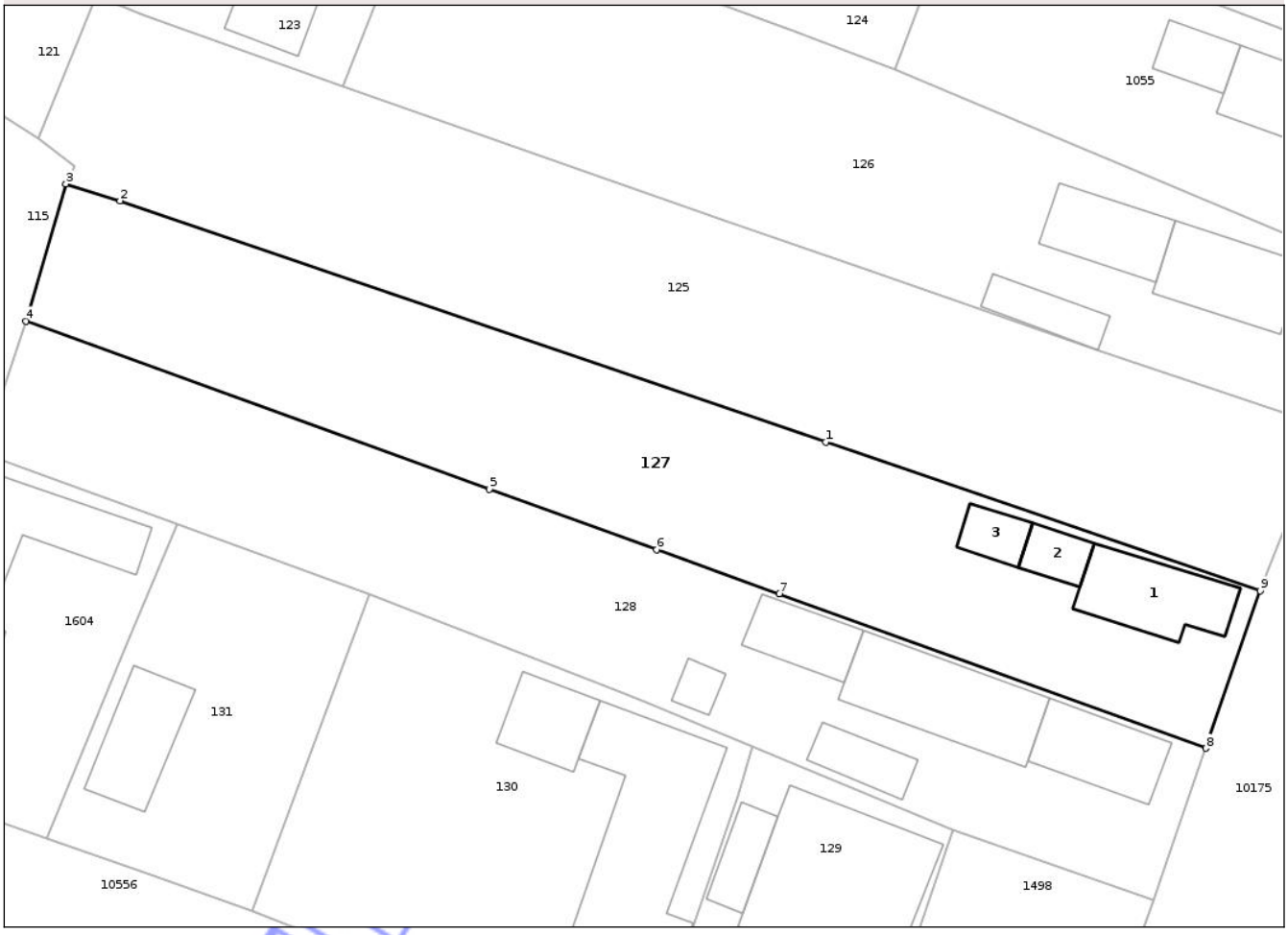
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	4	483	-	
2	arabil	DA	730	4	482,481	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:59.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.934,8 283.097,379	2	506.880,074 283.116,09	57.836
2	506.880,074 283.116,09	3	506.875,874 283.117,395	4.398
3	506.875,874 283.117,395	4	506.872,78 283.106,768	11.068
4	506.872,78 283.106,768	5	506.908,723 283.093,722	38.237
5	506.908,723 283.093,722	6	506.921,681 283.089,04	13.778
6	506.921,681 283.089,04	7	506.931,189 283.085,604	10.11
7	506.931,189 283.085,604	8	506.964,289 283.073,644	35.194
8	506.964,289 283.073,644	9	506.968,503 283.085,855	12.918
9	506.968,503 283.085,855	1	506.934,8 283.097,379	35.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21683	Din acte: 1.200 Masurata: 1.116	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21683-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21683-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21683-C3	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21683-C4	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21683-C5	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10023 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 408, din 06/03/2018 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (Contract de vânzare cumpărare cu rezerva dreptului de uzufruct viager);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PĂTRAŞCU ALIN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10023 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 408, din 06/03/2018 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (Contract de vânzare cumpărare cu rezerva dreptului de uzufruct viager);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PĂTRAŞCU AURELIA** 2) **PĂTRAŞCU OPRICA** 3) **PĂTRAȘCU MIHAIL**	
16049 / 06/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 612, din 26/02/2025 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.689/292/2025; act administrativ nr Cerere in dosar de executare nr.48/2025 din 05.03.2025, emis de Dobranici Doina-Crenguța);		
C4	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 16627,56 RON	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HUMANIK CREDIT IFN SA**, CIF:41781324	
28177 / 06/05/2025		
Somatie nr. 118/2025, din 05/05/2025 emis de BEJ LUPULESCU CĂTĂLIN-GIGEL (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE NR.358-DOSAR NR.318/292/2025 din 07.02.2025, emis de JUDECATORIA ROSIORI DE VEDE);		
C5	Se notează urmarirea silită imobiliara asupra imobilului inscris in prezenta carte funciară pentru suma de 10731,10 lei	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PLUS CREDIT IFN SA**, CIF:48703846	

Document imobiliar fără circuit civil

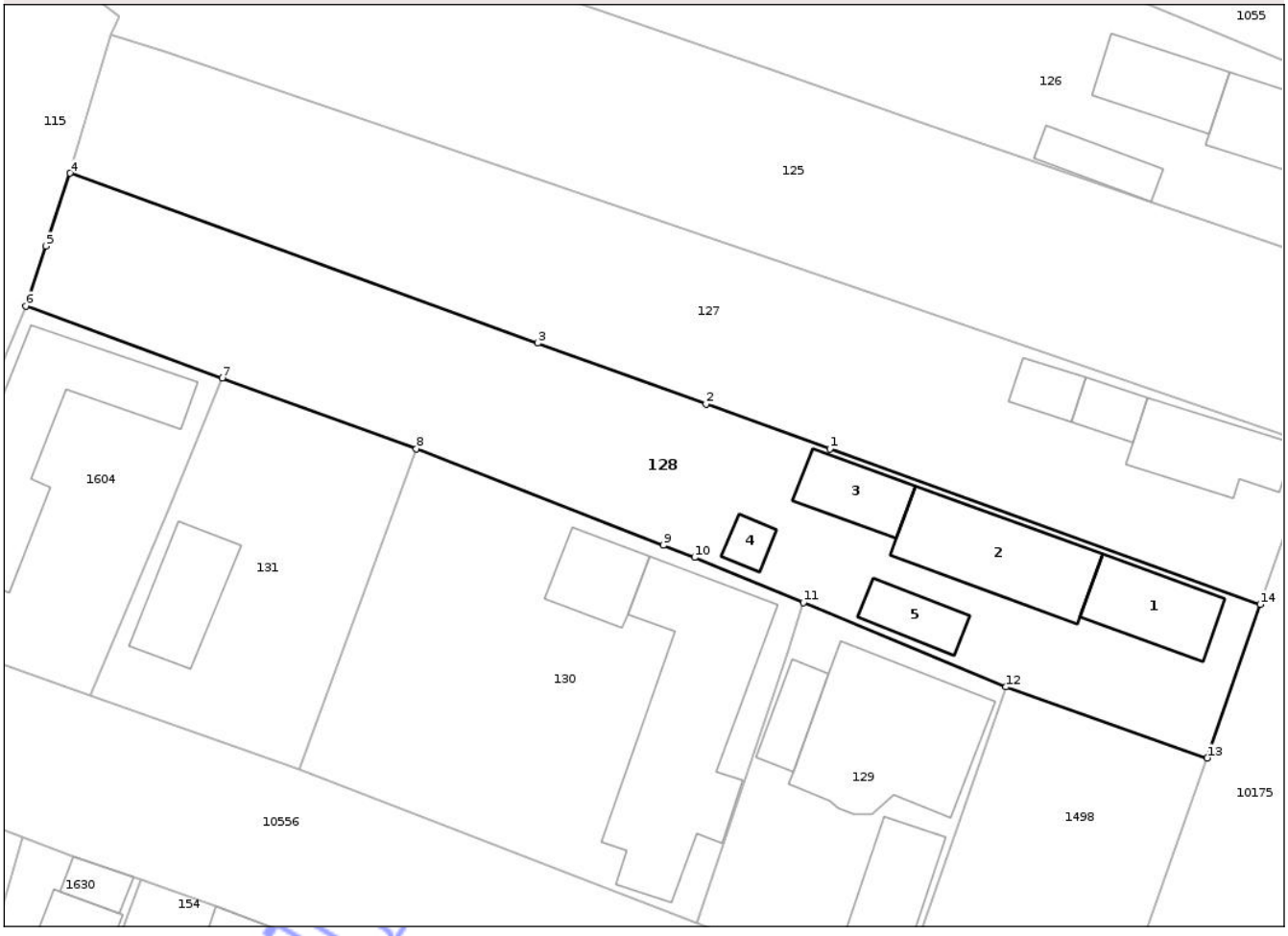
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21683	Din acte: 1.200 Masurata: 1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	4	484,486	-	
2	arabil	DA	568	4	486,485	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21683-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21683-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:87.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21683-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21683-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	21683-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.931,189 283.085,604	2	506.921,681 283.089,04	10.11
2	506.921,681 283.089,04	3	506.908,723 283.093,722	13.778
3	506.908,723 283.093,722	4	506.872,78 283.106,768	38.237
4	506.872,78 283.106,768	5	506.870,911 283.101,172	5.9
5	506.870,911 283.101,172	6	506.869,374 283.096,567	4.855
6	506.869,374 283.096,567	7	506.884,491 283.091,05	16.092
7	506.884,491 283.091,05	8	506.899,394 283.085,612	15.864
8	506.899,394 283.085,612	9	506.918,395 283.078,19	20.399
9	506.918,395 283.078,19	10	506.920,8 283.077,251	2.582
10	506.920,8 283.077,251	11	506.929,159 283.073,78	9.051
11	506.929,159 283.073,78	12	506.944,722 283.067,317	16.852
12	506.944,722 283.067,317	13	506.960,214 283.061,86	16.425
13	506.960,214 283.061,86	14	506.964,289 283.073,644	12.469
14	506.964,289 283.073,644	1	506.931,189 283.085,604	35.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 101, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21824	Din acte: 889 Masurata: 848	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21824-C1	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:184.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21824-C2	Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8185 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 261, din 12/02/2019 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIMIŞ MARIUS** 2) **GHIMIŞ MARICICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8185 / 13/02/2019		
Act Notarial nr. 261, din 12/02/2019 emis de BIN DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIMIŞ OPREA** 2) **GHIMIŞ ELENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIMIŞ OPREA** 2) **GHIMIŞ ELENA**	

Neoficial în circuitul civil

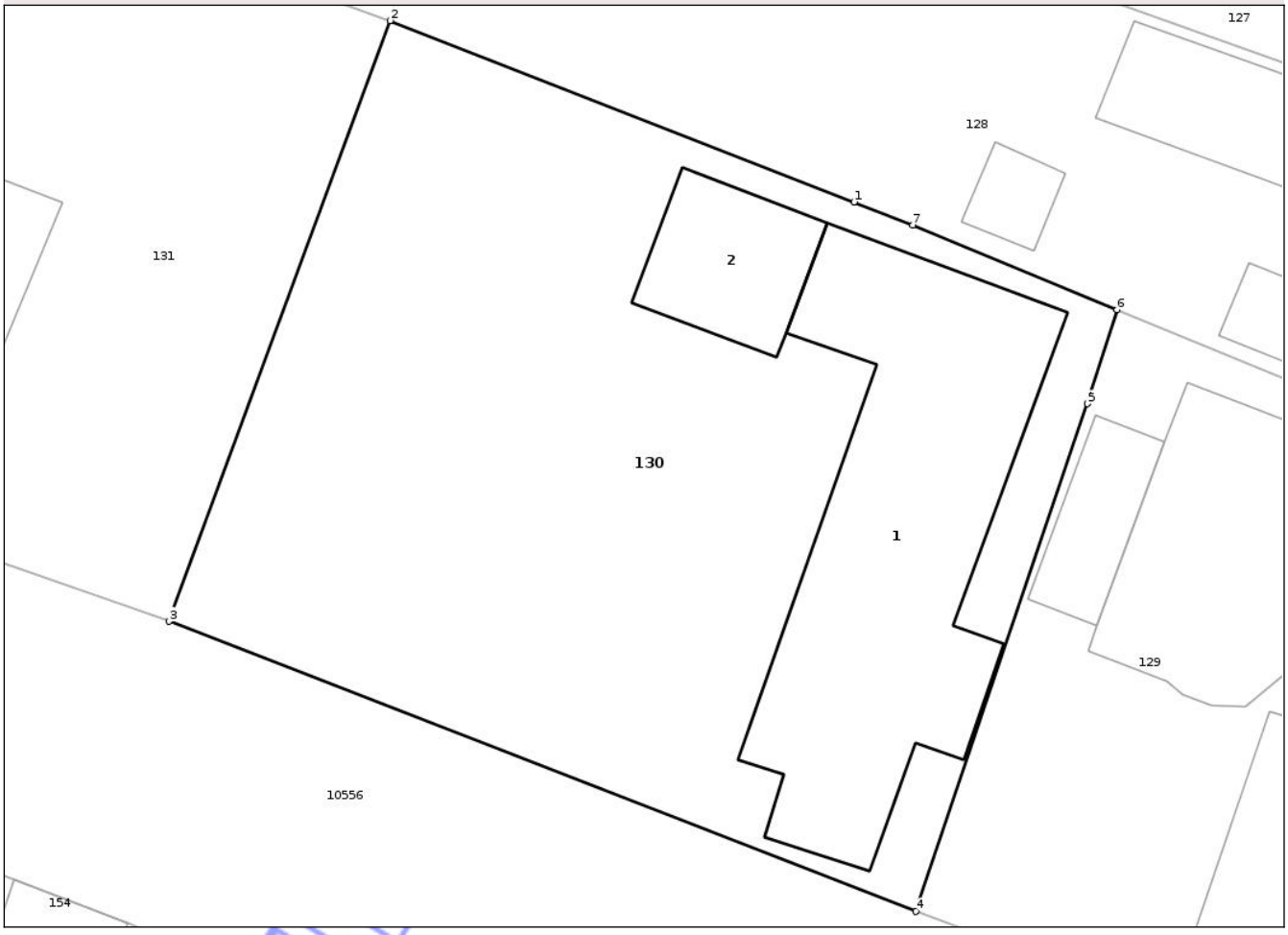
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21824	Din acte: 889 Masurata: 848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	4	489,490	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21824-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:184.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21824-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.918,395 283.078,19	2	506.899,394 283.085,612	20.399
2	506.899,394 283.085,612	3	506.890,358 283.061,025	26.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.890,358 283.061,025	4	506.920,93 283.049,15	32.797
4	506.920,93 283.049,15	5	506.927,963 283.069,933	21.941
5	506.927,963 283.069,933	6	506.929,159 283.073,78	4.029
6	506.929,159 283.073,78	7	506.920,8 283.077,251	9.051
7	506.920,8 283.077,251	1	506.918,395 283.078,19	2.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 102, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 431	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 102, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01546, din 10/03/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCU MARIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CUCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	130	4	488	-	
2	arabil	DA	302	4	488	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.880,505 283.081,439	2	506.874,365 283.066,635	16.027
2	506.874,365 283.066,635	3	506.882,457 283.063,797	8.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.882,457 283.063,797	4	506.890,358 283.061,025	8.373
4	506.890,358 283.061,025	5	506.899,394 283.085,612	26.195
5	506.899,394 283.085,612	6	506.884,491 283.091,05	15.864
6	506.884,491 283.091,05	1	506.880,505 283.081,439	10.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 853	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01481, din 09/12/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU P. ŞTEFANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU P. ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	5	559,558,560	-	
2	arabil	DA	410	5	559,558,560	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.47 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.17 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.510,193 283.176,392	2	506.515,629 283.188,206	13.005
2	506.515,629 283.188,206	3	506.491,658 283.197,482	25.703
3	506.491,658 283.197,482	4	506.488,227 283.190,569	7.718
4	506.488,227 283.190,569	5	506.477,908 283.169,775	23.214
5	506.477,908 283.169,775	6	506.500,813 283.157,006	26.224
6	506.500,813 283.157,006	7	506.503,754 283.162,531	6.259
7	506.503,754 283.162,531	8	506.504,206 283.163,381	0.963
8	506.504,206 283.163,381	1	506.510,193 283.176,392	14.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 106, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 826	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 106, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 106, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 92, din 02/04/2008 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPREA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	584,585	-	
2	arabil	DA	226	5	585,586	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.625,276 283.037,296	2	506.631,337 283.048,271	12.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.631,337 283.048,271	3	506.633,839 283.052,824	5.195
3	506.633,839 283.052,824	4	506.635,858 283.056,497	4.191
4	506.635,858 283.056,497	5	506.640,613 283.065,151	9.874
5	506.640,613 283.065,151	6	506.645,126 283.073,362	9.37
6	506.645,126 283.073,362	7	506.633,101 283.077,322	12.66
7	506.633,101 283.077,322	8	506.624,857 283.062,439	17.014
8	506.624,857 283.062,439	9	506.618,173 283.050,372	13.795
9	506.618,173 283.050,372	10	506.601,466 283.020,211	34.479
10	506.601,466 283.020,211	11	506.613,63 283.015,507	13.042
11	506.613,63 283.015,507	1	506.625,276 283.037,296	24.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 105, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20418	Din acte: 818 Masurata: 825	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20418-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 105, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	20418-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 105, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:157.56 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6298 / 16/03/2012		
Act Administrativ nr. 5300010, din 22/11/2011 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Autorizaţia de construire nr. 139 din 29-12-2006 emisă de PRIMARIA COMUNEI PERETU; Proces verbal de recepţie finală nr. 1343 din 05-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU; Adeverinţa nr. 1488 din 13-03-2012 emisă de PRIMARIA COMUNEI PERETU;Declaraţie aut nr 337 din 15.03.2012 emisă de BNP NICOLETA DRĂGHICI,Certificat de căsătorie seria C3, nr 504024 din 15.03.1979 emis de Consiliul Popular al com Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA EUGENIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPREA EUGENIU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20418	Din acte: 818 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	5	587,588,589	-	
2	arabil	DA	165	5	587,588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20418-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2	20418-C2	constructii anexa	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:157.56 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.625,276 283.037,296	2	506.613,63 283.015,507	24.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.613,63 283.015,507	3	506.625,484 283.011,098	12.647
3	506.625,484 283.011,098	4	506.640,721 283.038,985	31.778
4	506.640,721 283.038,985	5	506.643,962 283.045,07	6.894
5	506.643,962 283.045,07	6	506.656,49 283.068,59	26.648
6	506.656,49 283.068,59	7	506.645,126 283.073,362	12.325
7	506.645,126 283.073,362	8	506.640,613 283.065,151	9.37
8	506.640,613 283.065,151	9	506.635,858 283.056,497	9.874
9	506.635,858 283.056,497	10	506.633,839 283.052,824	4.191
10	506.633,839 283.052,824	11	506.631,337 283.048,271	5.195
11	506.631,337 283.048,271	1	506.625,276 283.037,296	12.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 103, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 830	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:73.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 95, din 22/05/2018 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȘERBAN VALENTIN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	5	597	-	
2	arabil	DA	404	5	594,595,596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:63.95 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:73.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.664,222 283.030,603	2	506.679,612 283.059,661	32.882
2	506.679,612 283.059,661	3	506.668,053 283.064,34	12.47
3	506.668,053 283.064,34	4	506.653,002 283.036,338	31.791
4	506.653,002 283.036,338	5	506.646,591 283.024,41	13.542
5	506.646,591 283.024,41	6	506.636,835 283.006,259	20.607
6	506.636,835 283.006,259	7	506.648,813 283.001,509	12.885
7	506.648,813 283.001,509	1	506.664,222 283.030,603	32.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.138	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01895, din 25/06/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCESCU G. MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIRCESCU G. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

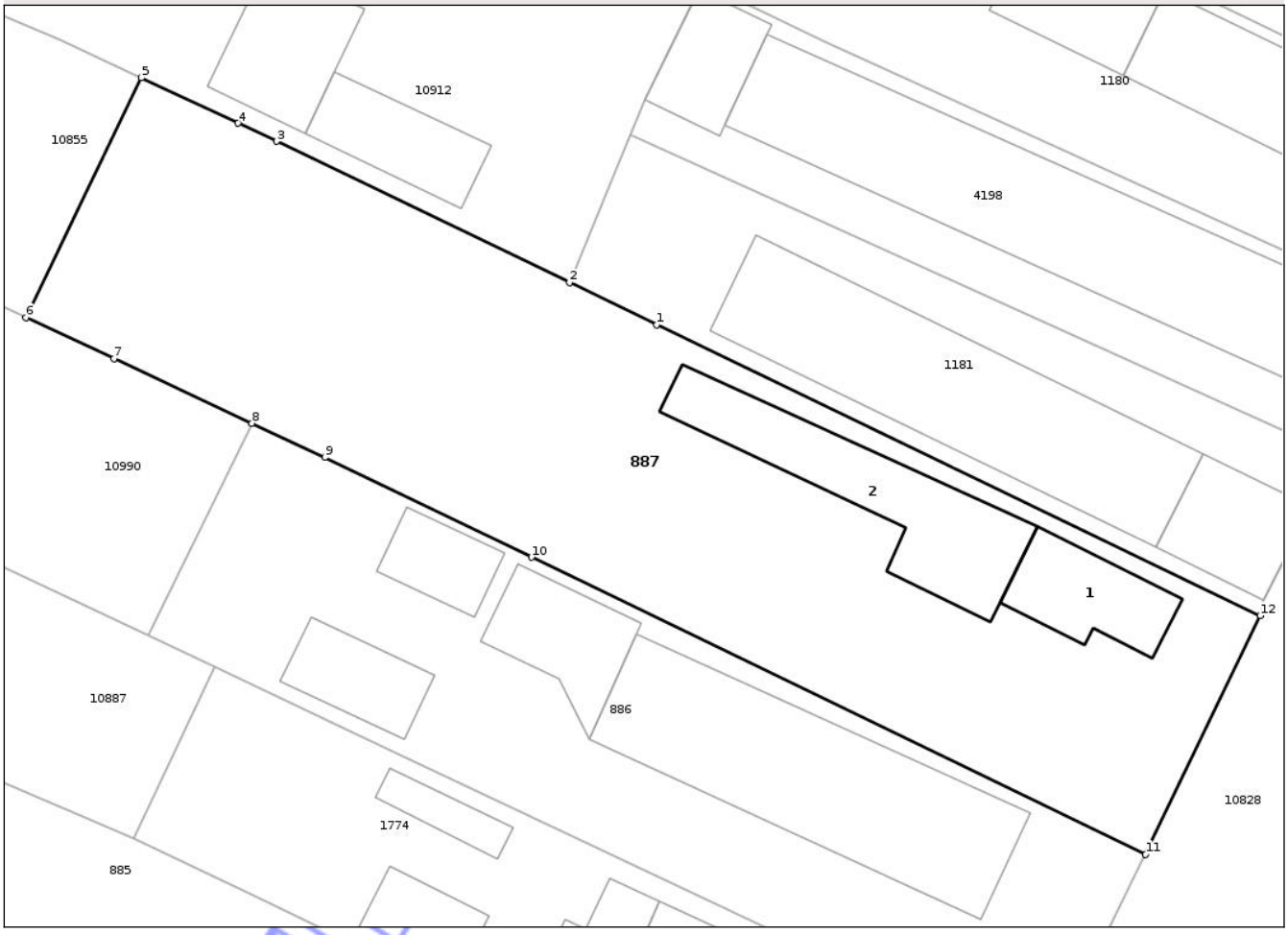
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	1	93	-	
2	arabil	DA	425	1	91,92	-	
3	arabil	NU	94	1	91,92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.535,748 283.410,272	2	506.530,605 283.412,753	5.71
2	506.530,605 283.412,753	3	506.513,358 283.421,071	19.148
3	506.513,358 283.421,071	4	506.511,093 283.422,13	2.5
4	506.511,093 283.422,13	5	506.505,384 283.424,8	6.303
5	506.505,384 283.424,8	6	506.498,601 283.410,693	15.653
6	506.498,601 283.410,693	7	506.503,779 283.408,273	5.716
7	506.503,779 283.408,273	8	506.511,921 283.404,468	8.987
8	506.511,921 283.404,468	9	506.516,195 283.402,47	4.718
9	506.516,195 283.402,47	10	506.528,37 283.396,585	13.523
10	506.528,37 283.396,585	11	506.564,527 283.379,107	40.16
11	506.564,527 283.379,107	12	506.571,273 283.393,139	15.569
12	506.571,273 283.393,139	1	506.535,748 283.410,272	39.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3081, din 20/12/2007 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCUȚĂ VIOREL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 44, din 20/09/2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETCUȚĂ FLORENTINA-MIOARA** 2) **PETCUȚĂ VIOREL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PETCUȚĂ VIOREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	1	102	-	
2	arabil	DA	267	1	103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; ANEXĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.565,735 283.442,995	2	506.590,962 283.431,986	27.525

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.590,962 283.431,986	3	506.596,059 283.442,291	11.497
3	506.596,059 283.442,291	4	506.590,814 283.444,886	5.852
4	506.590,814 283.444,886	5	506.555,418 283.461,59	39.139
5	506.555,418 283.461,59	6	506.534,769 283.471,262	22.802
6	506.534,769 283.471,262	7	506.530,707 283.460,469	11.532
7	506.530,707 283.460,469	8	506.551,445 283.450,404	23.051
8	506.551,445 283.450,404	1	506.565,735 283.442,995	16.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300649, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU STAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROŞU STAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

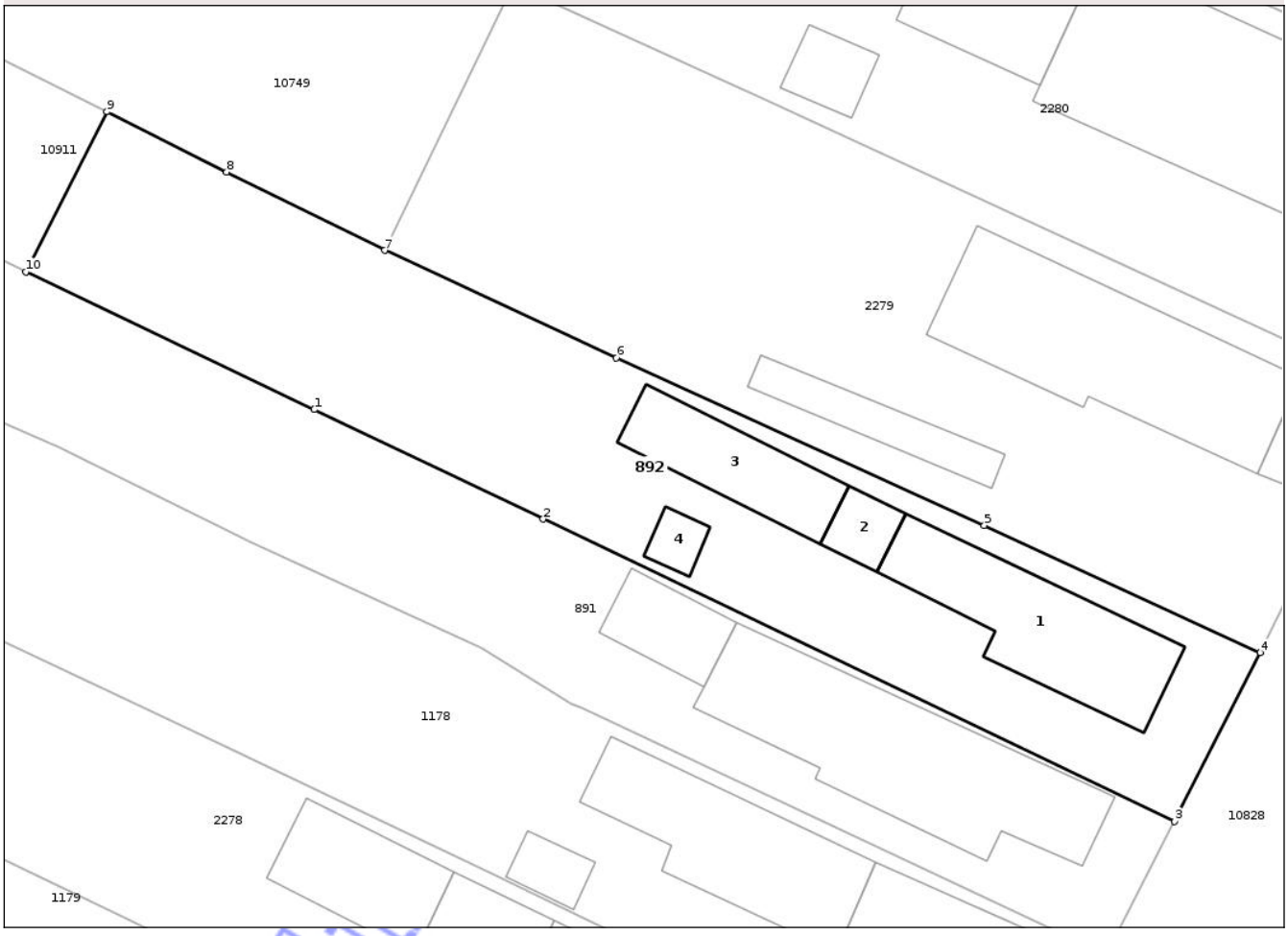
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	338	1	113	-	
2	arabil	DA	262	1	112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.569,871 283.500,383	2	506.581,588 283.494,785	12.986
2	506.581,588 283.494,785	3	506.613,913 283.479,343	35.824
3	506.613,913 283.479,343	4	506.618,296 283.487,957	9.665
4	506.618,296 283.487,957	5	506.604,171 283.494,463	15.551
5	506.604,171 283.494,463	6	506.585,342 283.503,026	20.685
6	506.585,342 283.503,026	7	506.573,479 283.508,518	13.073
7	506.573,479 283.508,518	8	506.565,394 283.512,534	9.027
8	506.565,394 283.512,534	9	506.559,269 283.515,602	6.85
9	506.559,269 283.515,602	10	506.555,113 283.507,434	9.165
10	506.555,113 283.507,434	1	506.569,871 283.500,383	16.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 101, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 878	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300503, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARZĂ N. ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VARZĂ N. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	5	602	-	identic cu tarla 50,5, parcela 601,602
2	arabil	DA	319	5	600,601	-	identic cu tarla 50,5, parcela 601,602

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.692,411 283.027,634	2	506.704,343 283.049,669	25.058
2	506.704,343 283.049,669	3	506.691,546 283.053,706	13.419
3	506.691,546 283.053,706	4	506.687,901 283.047,62	7.094
4	506.687,901 283.047,62	5	506.680,523 283.034,158	15.351
5	506.680,523 283.034,158	6	506.675,26 283.024,554	10.952
6	506.675,26 283.024,554	7	506.660,174 282.997,028	31.389
7	506.660,174 282.997,028	8	506.673,099 282.992,021	13.861
8	506.673,099 282.992,021	9	506.675,732 282.997,545	6.119
9	506.675,732 282.997,545	1	506.692,411 283.027,634	34.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 96, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 907	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300662, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞU PETRE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROŞU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	5	614,615	-	identic cu parcela 614/1, 614
2	arabil	DA	332	5	614,615	-	identic cu parcela 614/1, 614

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82.15 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.767,306 282.977,27	2	506.766,191 282.983,459	6.289
2	506.766,191 282.983,459	3	506.763,869 283.000,085	16.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.763,869 283.000,085	4	506.758,872 283.005,276	7.205
4	506.758,872 283.005,276	5	506.752,51 283.006,718	6.523
5	506.752,51 283.006,718	6	506.745,928 282.983,919	23.73
6	506.745,928 282.983,919	7	506.740,646 282.965,621	19.045
7	506.740,646 282.965,621	8	506.768,949 282.955,529	30.048
8	506.768,949 282.955,529	1	506.767,306 282.977,27	21.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 98, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21553	Din acte: 1.123 Masurata: 1.153	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21553-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 98, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21553-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 98, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21553-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 98, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37332 / 07/07/2016		
Act Notarial nr. 2635, din 04/05/1994 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DÎRMINĂ OPRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21553	Din acte: 1.123 Masurata: 1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	5	609	-	
2	arabil	DA	681	5	611,610	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21553-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:68.92 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21553-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21553-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.716,506 283.004,588	2	506.708,782 282.990,201	16.329
2	506.708,782 282.990,201	3	506.704,425 282.979,627	11.436
3	506.704,425 282.979,627	4	506.719,43 282.973,803	16.096
4	506.719,43 282.973,803	5	506.733,035 282.994,533	24.796
5	506.733,035 282.994,533	6	506.736,843 283.001,63	8.054
6	506.736,843 283.001,63	7	506.743,507 283.011,43	11.851
7	506.743,507 283.011,43	8	506.745,882 283.021,319	10.17
8	506.745,882 283.021,319	9	506.747,244 283.027,912	6.732
9	506.747,244 283.027,912	10	506.732,155 283.035,049	16.692
10	506.732,155 283.035,049	11	506.725,801 283.022,52	14.048
11	506.725,801 283.022,52	12	506.720,12 283.011,319	12.559
12	506.720,12 283.011,319	1	506.716,506 283.004,588	7.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 97, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21766	Din acte: 700 Masurata: 709	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21766-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21766-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21766-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21766-C4	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21766-C5	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6230 / 14/01/2020		
Act Notarial nr. 38, din 14/01/2020 emis de BNP BARBU MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ROŞU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6230 / 14/01/2020		
Act Notarial nr. 38, din 14/01/2020 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ROŞU PETRA** 2) **ROŞU NICOLAE**	

Neautentificat în circuitul civil

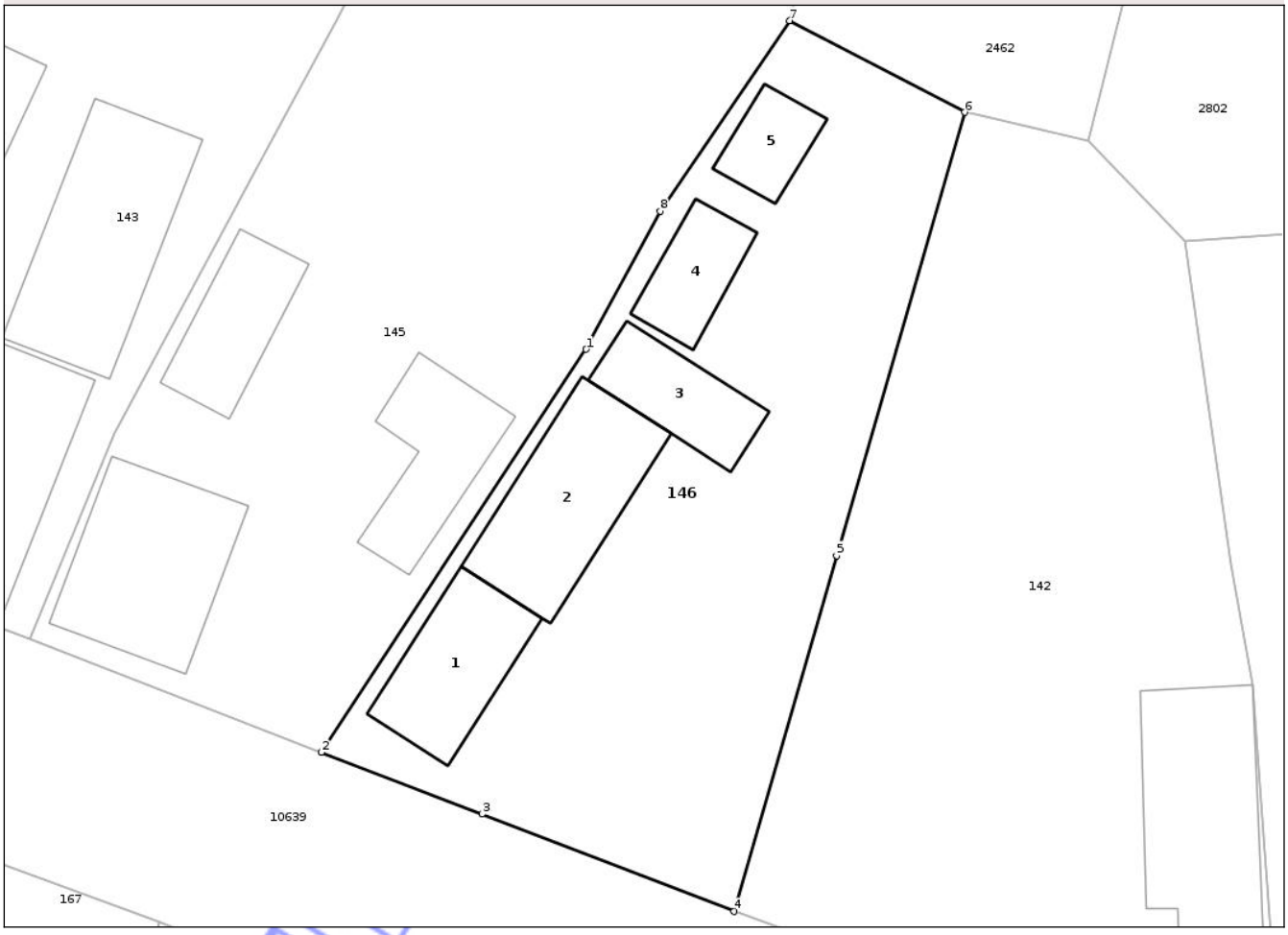
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21766	Din acte: 700 Masurata: 709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	5	613,612	-	
2	arabil	DA	224	5	613,612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21766-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:44.94 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21766-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21766-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	21766-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	21766-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.733,035 282.994,533	2	506.719,43 282.973,803	24.796
2	506.719,43 282.973,803	3	506.727,685 282.970,619	8.848
3	506.727,685 282.970,619	4	506.740,646 282.965,621	13.891
4	506.740,646 282.965,621	5	506.745,928 282.983,919	19.045
5	506.745,928 282.983,919	6	506.752,51 283.006,718	23.73
6	506.752,51 283.006,718	7	506.743,507 283.011,43	10.162
7	506.743,507 283.011,43	8	506.736,843 283.001,63	11.851
8	506.736,843 283.001,63	1	506.733,035 282.994,533	8.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 54, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 788	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:91.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 54, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01792, din 29/05/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DÎRMINĂ P. STAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DÎRMINĂ P. STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Circuitul civil

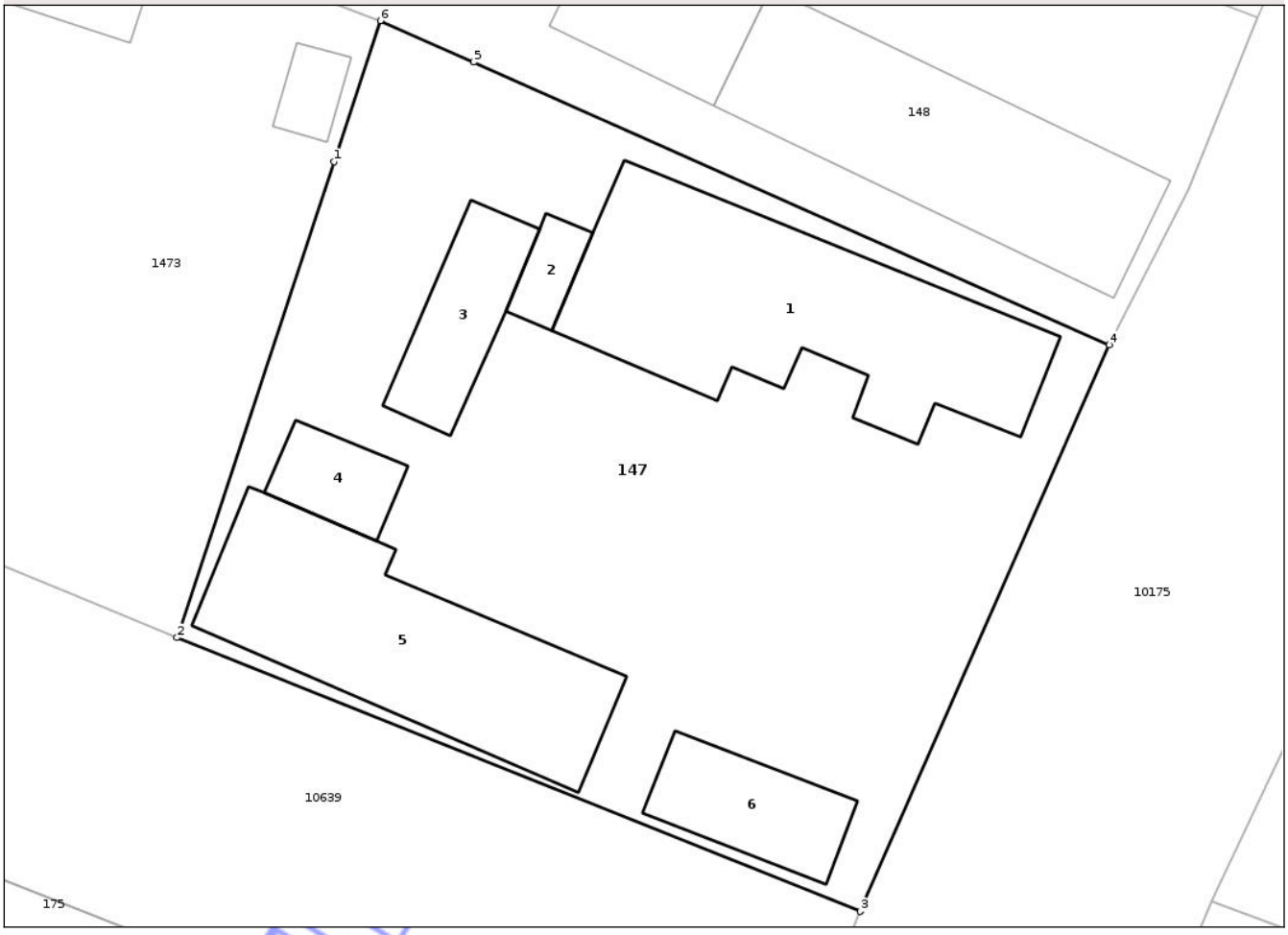
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	5	635	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:91.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.36 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.873,033 282.936,648	2	506.866,714 282.917,479	20.184
2	506.866,714 282.917,479	3	506.894,252 282.906,449	29.665
3	506.894,252 282.906,449	4	506.904,274 282.929,274	24.928
4	506.904,274 282.929,274	5	506.878,663 282.940,659	28.028
5	506.878,663 282.940,659	6	506.874,906 282.942,329	4.111
6	506.874,906 282.942,329	1	506.873,033 282.936,648	5.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 53, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20039	Din acte: 966 Masurata: 918	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20039-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; LOCUINȚA-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16699 / 09/10/2009		
Act Notarial nr. 1956, din 09/10/2009 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BERBECANU IONEL**, - casatorit cu 2) **BERBECANU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16699 / 09/10/2009		
Act Notarial nr. 1956, din 09/10/2009 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea :	A1, A1.1
	1) **BERBECANU FLOREA** 2) **BERBECANU LYDIA**, - soti	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20039	Din acte: 966 Masurata: 918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	5	629,631,630	-	
2	arabil	DA	574	5	629,631,630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20039-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.875,416 282.969,572	2	506.868,97 282.971,663	6.777
2	506.868,97 282.971,663	3	506.855,594 282.976,001	14.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.855,594 282.976,001	4	506.848,636 282.978,569	7.417
4	506.848,636 282.978,569	5	506.845,79 282.979,62	3.034
5	506.845,79 282.979,62	6	506.842,232 282.968,497	11.678
6	506.842,232 282.968,497	7	506.883,787 282.952,601	44.492
7	506.883,787 282.952,601	8	506.890,461 282.950,048	7.146
8	506.890,461 282.950,048	9	506.910,253 282.942,476	21.191
9	506.910,253 282.942,476	10	506.914,943 282.953,402	11.89
10	506.914,943 282.953,402	11	506.897,996 282.961,163	18.64
11	506.897,996 282.961,163	12	506.878,381 282.968,61	20.981
12	506.878,381 282.968,61	1	506.875,416 282.969,572	3.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 52, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 967	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 217, din 17/09/2014 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOC NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COTOC NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COTOC ALEXANDRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	5	627	-	
2	arabil	DA	280	5	628	-	
3	vie	DA	112	5	628	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.885,307 282.979,733	2	506.879,206 282.981,682	6.405
2	506.879,206 282.981,682	3	506.864,342 282.986,43	15.604
3	506.864,342 282.986,43	4	506.849,884 282.991,333	15.267
4	506.849,884 282.991,333	5	506.845,79 282.979,62	12.408
5	506.845,79 282.979,62	6	506.848,636 282.978,569	3.034
6	506.848,636 282.978,569	7	506.855,594 282.976,001	7.417
7	506.855,594 282.976,001	8	506.868,97 282.971,663	14.062
8	506.868,97 282.971,663	9	506.875,416 282.969,572	6.777
9	506.875,416 282.969,572	10	506.878,381 282.968,61	3.117
10	506.878,381 282.968,61	11	506.897,996 282.961,163	20.981
11	506.897,996 282.961,163	12	506.914,943 282.953,402	18.64
12	506.914,943 282.953,402	13	506.920,621 282.965,677	13.525
13	506.920,621 282.965,677	14	506.896,237 282.976,242	26.574
14	506.896,237 282.976,242	1	506.885,307 282.979,733	11.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 50, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 429	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1024, din 13/06/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR. 1748/292/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVĂNESCU LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

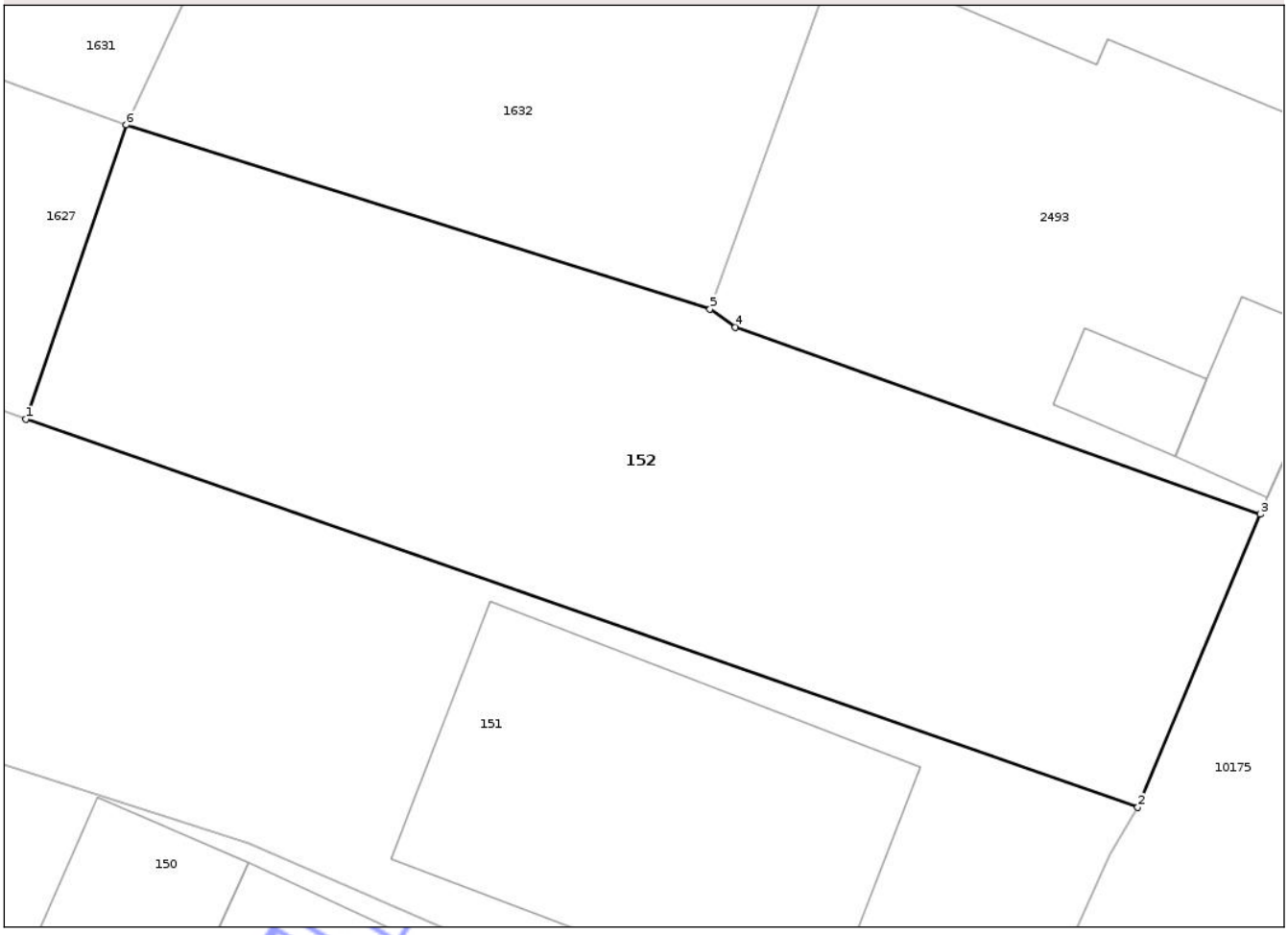
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	429	5	497	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.888,741 282.990,482	2	506.926,124 282.977,442	39.592
2	506.926,124 282.977,442	3	506.930,24 282.987,287	10.671
3	506.930,24 282.987,287	4	506.912,589 282.993,575	18.738
4	506.912,589 282.993,575	5	506.911,741 282.994,191	1.048
5	506.911,741 282.994,191	6	506.892,119 283.000,379	20.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.892,119 283.000,379	1	506.888,741 282.990,482	10.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 48, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 504 Masurata: 514	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 111, din 05/03/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ARMEANU MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 1223, din 11/03/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ARMEANU MARIA** DEFUNCT:Da 2) **ARMEANU FLOREA**	
Act Notarial nr. 111, din 05/03/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **ARMEANU MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 1223, din 11/03/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **ARMEANU MARIA** DEFUNCT:Da 2) **ARMEANU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1223, din 11/03/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **BALTOIU OPREA**	

Document de circulație civilă

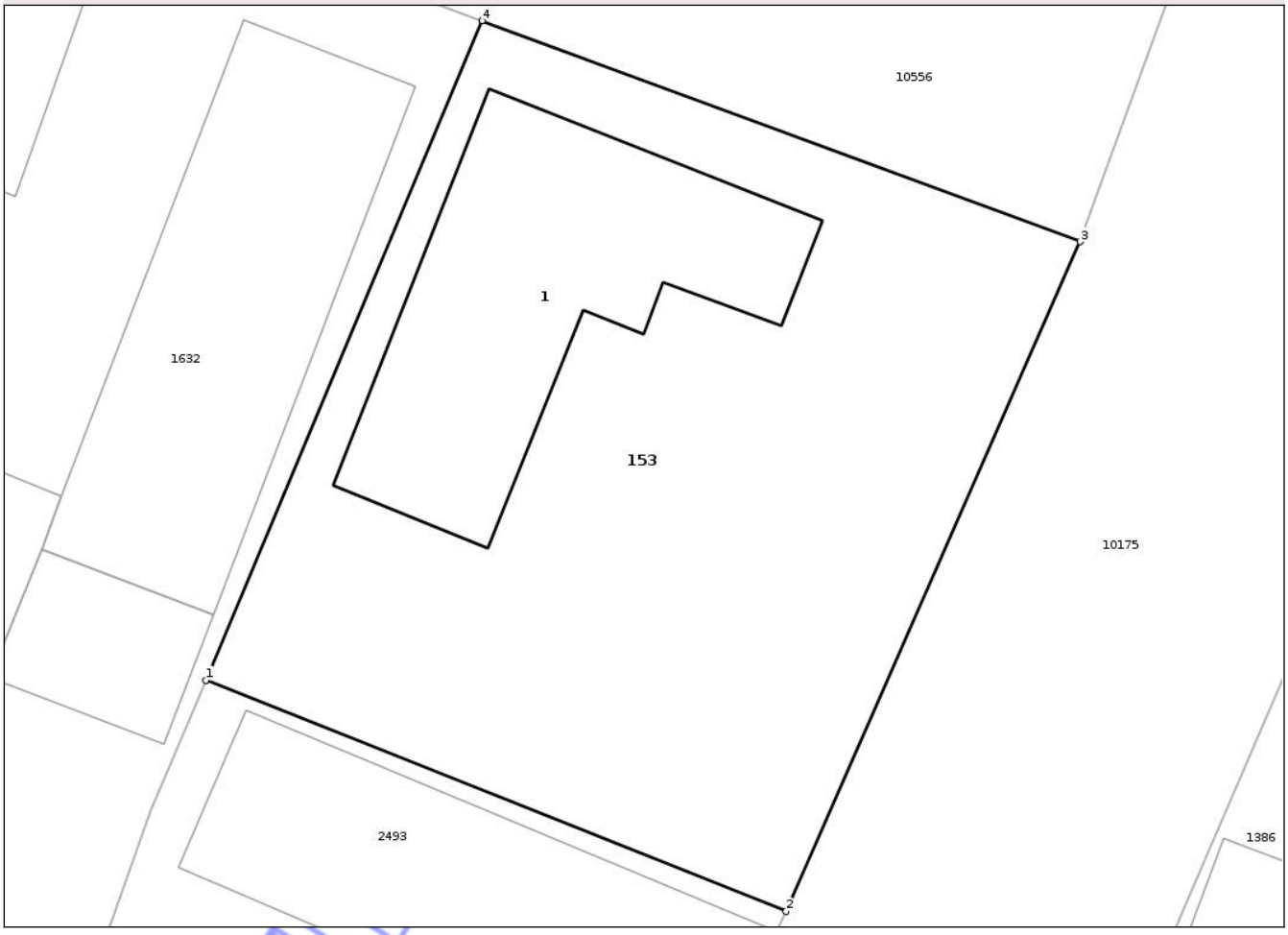
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 504 Masurata: 514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	5	495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.918,308 283.011,815	2	506.937,78 283.004,051	20.963
2	506.937,78 283.004,051	3	506.947,654 283.026,531	24.553
3	506.947,654 283.026,531	4	506.927,58 283.033,948	21.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.927,58 283.033,948	1	506.918,308 283.011,815	23.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22537	Din acte: 1.200 Masurata: 1.122	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22537-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22537-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22537-C3	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22537-C4	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5920 / 31/01/2022		
Act Notarial nr. 168, din 28/01/2022 emis de BNP IOTE ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANTON BOGDAN-ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5920 / 31/01/2022		
Act Notarial nr. 168, din 28/01/2022 emis de BNP IOTE ELENA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANTON PAULINA** 2) **ANTON GHEORGHE**	

Neoficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22537	Din acte: 1.200 Masurata: 1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	42	3903,3904	-	
2	arabil	DA	335	42	3902	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22537-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22537-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64.16 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22537-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22537-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.833,157 282.665,974	2	506.837,895 282.676,36	11.416
2	506.837,895 282.676,36	3	506.839,245 282.679,711	3.613
3	506.839,245 282.679,711	4	506.860,436 282.671,517	22.72
4	506.860,436 282.671,517	5	506.866,923 282.685,642	15.543
5	506.866,923 282.685,642	6	506.857,244 282.689,222	10.32
6	506.857,244 282.689,222	7	506.845,76 282.693,458	12.24
7	506.845,76 282.693,458	8	506.844,694 282.693,226	1.091
8	506.844,694 282.693,226	9	506.820,161 282.702,182	26.117
9	506.820,161 282.702,182	10	506.813,789 282.687,032	16.435
10	506.813,789 282.687,032	11	506.808,914 282.675,44	12.575
11	506.808,914 282.675,44	12	506.821,543 282.670,509	13.558
12	506.821,543 282.670,509	1	506.833,157 282.665,974	12.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 89, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.421	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:138.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 295, din 29/06/1998 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DICU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	42	3912	-	
2	arabil	DA	702	42	3910,3911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:138.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.901,161 282.642,16	2	506.906,341 282.653,813	12.752
2	506.906,341 282.653,813	3	506.911,928 282.667,502	14.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.911,928 282.667,502	4	506.912,382 282.667,94	0.631
4	506.912,382 282.667,94	5	506.902,306 282.672,43	11.031
5	506.902,306 282.672,43	6	506.889,683 282.676,788	13.354
6	506.889,683 282.676,788	7	506.878,553 282.648,731	30.184
7	506.878,553 282.648,731	8	506.876,677 282.644,001	5.088
8	506.876,677 282.644,001	9	506.867,098 282.620,868	25.038
9	506.867,098 282.620,868	10	506.888,372 282.612,792	22.755
10	506.888,372 282.612,792	11	506.898,149 282.634,636	23.932
11	506.898,149 282.634,636	1	506.901,161 282.642,16	8.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.415	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 198, din 03/07/2003 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GOGOAȘĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	6	695,696	-	
2	arabil	DA	890	6	697,696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.435,924 283.025,897	2	506.438,963 283.032,028	6.843
2	506.438,963 283.032,028	3	506.454,738 283.063,848	35.516
3	506.454,738 283.063,848	4	506.442,392 283.068,782	13.295
4	506.442,392 283.068,782	5	506.426,404 283.037,59	35.051
5	506.426,404 283.037,59	6	506.414,425 283.043,424	13.324
6	506.414,425 283.043,424	7	506.407,048 283.028,34	16.791
7	506.407,048 283.028,34	8	506.399,673 283.013,361	16.696
8	506.399,673 283.013,361	9	506.398,749 283.011,434	2.137
9	506.398,749 283.011,434	10	506.423,727 283.001,295	26.957
10	506.423,727 283.001,295	1	506.435,924 283.025,897	27.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20474	Din acte: 400 Masurata: 462	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20474-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20474-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20474-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31308 / 11/09/2015		
Act Notarial nr. 1108, din 10/09/2015 emis de BNP BARBU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE MARIUS** 2) **VASILE MIHAELA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31308 / 11/09/2015		
Act Notarial nr. 1108, din 10/09/2015 emis de BNP BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUFU FLOREA** 2) **CIUFU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUFU FLOREA** 2) **CIUFU MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20474	Din acte: 400 Masurata: 462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	6	694	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20474-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.86 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20474-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:58.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20474-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.426,404 283.037,59	2	506.442,392 283.068,782	35.051
2	506.442,392 283.068,782	3	506.429,983 283.073,875	13.413
3	506.429,983 283.073,875	4	506.414,425 283.043,424	34.195
4	506.414,425 283.043,424	1	506.426,404 283.037,59	13.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 107, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 721	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01393, din 20/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ARITINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	721	2	164,165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.734,721 283.407,484	2	506.744,095 283.427,021	21.669
2	506.744,095 283.427,021	3	506.736,793 283.430,929	8.282
3	506.736,793 283.430,929	4	506.732,65 283.432,747	4.524
4	506.732,65 283.432,747	5	506.730,817 283.428,424	4.696
5	506.730,817 283.428,424	6	506.724,046 283.412,815	17.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	506.724,046 283.412,815	7	506.723,968 283.412,657	0.176
7	506.723,968 283.412,657	8	506.720,121 283.404,778	8.768
8	506.720,121 283.404,778	9	506.719,847 283.404,216	0.625
9	506.719,847 283.404,216	10	506.717,97 283.400,372	4.278
10	506.717,97 283.400,372	11	506.708,614 283.381,211	21.323
11	506.708,614 283.381,211	12	506.707,473 283.378,874	2.601
12	506.707,473 283.378,874	13	506.718,661 283.374,016	12.197
13	506.718,661 283.374,016	14	506.730,993 283.399,716	28.506
14	506.730,993 283.399,716	1	506.734,721 283.407,484	8.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.014	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88.09 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302129, din 23/10/2000 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU SURDU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DICU SURDU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	425	6	683	-	
2	livada	DA	589	6	685,684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88.09 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.511,358 283.002,073	2	506.506,919 282.993,2	9.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.506,919 282.993,2	3	506.500,684 282.980,981	13.718
3	506.500,684 282.980,981	4	506.498,629 282.976,536	4.897
4	506.498,629 282.976,536	5	506.496,569 282.972,07	4.918
5	506.496,569 282.972,07	6	506.507,424 282.967,94	11.614
6	506.507,424 282.967,94	7	506.509,565 282.967,203	2.264
7	506.509,565 282.967,203	8	506.528,144 283.003,495	40.771
8	506.528,144 283.003,495	9	506.537,073 283.020,909	19.57
9	506.537,073 283.020,909	10	506.541,698 283.030,249	10.422
10	506.541,698 283.030,249	11	506.528,1 283.035,534	14.589
11	506.528,1 283.035,534	12	506.515,272 283.009,895	28.669
12	506.515,272 283.009,895	1	506.511,358 283.002,073	8.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 105, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 739	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 105, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 105, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301969, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA CORNEL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	2	174	-	
2	arabil	DA	368	2	173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.740,492 283.363,694	2	506.741,316 283.363,308	0.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.741,316 283.363,308	3	506.753,341 283.387,862	27.34
3	506.753,341 283.387,862	4	506.754,475 283.390,179	2.58
4	506.754,475 283.390,179	5	506.762,967 283.407,518	19.307
5	506.762,967 283.407,518	6	506.767,287 283.416,324	9.809
6	506.767,287 283.416,324	7	506.761,041 283.419,598	7.052
7	506.761,041 283.419,598	8	506.755,696 283.421,359	5.628
8	506.755,696 283.421,359	9	506.747,847 283.405,158	18.002
9	506.747,847 283.405,158	10	506.743,09 283.395,34	10.91
10	506.743,09 283.395,34	11	506.730,112 283.368,554	29.764
11	506.730,112 283.368,554	12	506.734,506 283.366,497	4.852
12	506.734,506 283.366,497	1	506.740,492 283.363,694	6.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 103, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 753 Masurata: 724	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 103, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300486, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN OCTAVIAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRIN OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 753 Masurata: 724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	2	187	-	
2	arabil	DA	287	2	185,186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.780,867 283.387,624	2	506.789,762 283.405,735	20.177
2	506.789,762 283.405,735	3	506.784,039 283.408,902	6.541
3	506.784,039 283.408,902	4	506.778,605 283.410,983	5.819
4	506.778,605 283.410,983	5	506.768,514 283.390,02	23.265
5	506.768,514 283.390,02	6	506.767,513 283.387,941	2.307
6	506.767,513 283.387,941	7	506.764,807 283.382,535	6.045
7	506.764,807 283.382,535	8	506.752,607 283.358,165	27.253
8	506.752,607 283.358,165	9	506.763,773 283.352,821	12.379
9	506.763,773 283.352,821	10	506.779,564 283.384,972	35.82
10	506.779,564 283.384,972	1	506.780,867 283.387,624	2.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 101, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 718 Masurata: 758	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:116.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 101, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300487, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCESCU ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIRCESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 718 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	2	197	-	
2	arabil	DA	247	2	196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:116.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.796,215 283.361,026	2	506.798,944 283.366,066	5.731
2	506.798,944 283.366,066	3	506.803,902 283.377,536	12.496
3	506.803,902 283.377,536	4	506.805,546 283.381,34	4.144
4	506.805,546 283.381,34	5	506.811,454 283.395,01	14.892
5	506.811,454 283.395,01	6	506.807,962 283.397,399	4.231
6	506.807,962 283.397,399	7	506.800,552 283.400,505	8.035
7	506.800,552 283.400,505	8	506.791,995 283.382,813	19.653
8	506.791,995 283.382,813	9	506.789,451 283.377,554	5.842
9	506.789,451 283.377,554	10	506.774,898 283.347,464	33.425
10	506.774,898 283.347,464	11	506.786,007 283.342,178	12.303
11	506.786,007 283.342,178	12	506.794,972 283.359,522	19.524
12	506.794,972 283.359,522	1	506.796,215 283.361,026	1.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:805
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1082

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 87, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20025	1.299	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20025-C1	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20025-C2	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20025-C3	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12630 / 14/08/2009		
Act Notarial nr. 1669, din 14/08/2009 emis de BNP IOTE ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SURDU IONEL**, - necasatorit	
16692 / 19/04/2018		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.1276/292/2018, din 12/04/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B5	Se respinge,ca neavând obiect, notarea,spre informare,a acțiunii civile având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic de vânzare cumpărare,introdusă de reclamanta SURDU FLOAREA, impotriva pârâtului SURDU ALEXANDRU,dosar nr. 1267/292/2018,deoarece imobilulu nu se mai află în proprietatea pârâtului,fiind deja înstrăinat	A1, A1.1, A1.2, A1.3
57902 / 13/08/2018		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.2735/292/2018, din 27/07/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B6	Se noteaza spre informare actiunea ce are ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare si revizuire,actiune ce face obiectul dosarului nr.2753/292/2018 aflat pe rolul Judecatoriei Rosiorii de Vede,introdusa de reclamant SURDU FLOREA impotriva paratului SURDU ALEXANDRU	A1, A1.1, A1.2, A1.3
57017 / 04/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1085, din 21/06/2018 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (SENTINȚĂ CIVILĂ ÎN DOSAR NR.1276/292/2018);		
B8	Se noteaza constatarea vanzarii cumpararii, in prezenta carte funiciara in favoarea lui SURDU FLOREA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
28133 / 03/05/2022		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.1690/292/2022, din 26/04/2022 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B9	Se notează spre informare acțiunea ce are ca obiect revendicare imobiliară, actiune ce face obiectul dosarului nr.1690/292/2022 aflat pe rolul Judecatoriei Rosiorii de Vede, introdusă de reclamantul SURDU IONEL împotriva pârâtului SURDU FLOREA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12630 / 14/08/2009		
Act Notarial nr. 1669, din 14/08/2009 emis de BNP IOTE ELENA;		
C1	Se noteaza obligatia de intretinere in favoarea :	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SURDU ALEXANDRU**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20025	1.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	42	3916	-	
2	arabil	DA	703	42	3915	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20025-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20025-C2	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20025-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.07 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.942,9 282.633,346	2	506.950,984 282.652,15	20.468
2	506.950,984 282.652,15	3	506.943,41 282.655,677	8.355
3	506.943,41 282.655,677	4	506.934,578 282.659,211	9.513
4	506.934,578 282.659,211	5	506.929,866 282.661,096	5.075
5	506.929,866 282.661,096	6	506.923,981 282.645,415	16.749
6	506.923,981 282.645,415	7	506.918,56 282.631,521	14.914
7	506.918,56 282.631,521	8	506.907,965 282.605,474	28.119
8	506.907,965 282.605,474	9	506.927,705 282.598,001	21.107
9	506.927,705 282.598,001	10	506.938,642 282.623,442	27.692
10	506.938,642 282.623,442	1	506.942,9 282.633,346	10.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 84, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.396	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 84, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01090, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȚUCMEANU ȘTEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ȚUCMEANU ȘTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

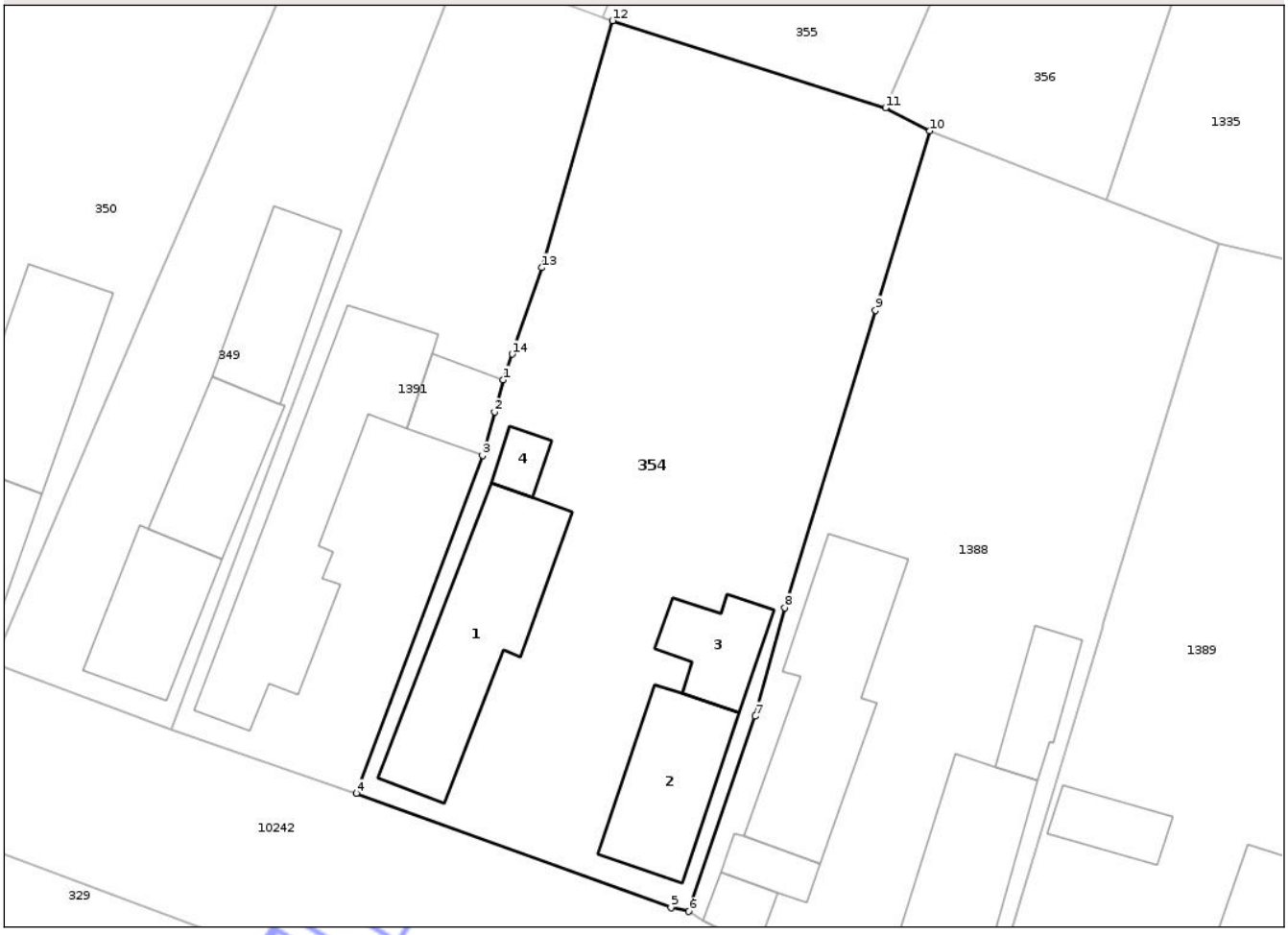
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	42	3923	-	
2	arabil	DA	825	42	3921,3922	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.963,872 282.618,107	2	506.963,247 282.615,83	2.361
2	506.963,247 282.615,83	3	506.962,399 282.612,743	3.201
3	506.962,399 282.612,743	4	506.953,45 282.588,813	25.549
4	506.953,45 282.588,813	5	506.975,753 282.580,723	23.725
5	506.975,753 282.580,723	6	506.977,01 282.580,442	1.288
6	506.977,01 282.580,442	7	506.981,706 282.594,27	14.604
7	506.981,706 282.594,27	8	506.983,809 282.601,962	7.974
8	506.983,809 282.601,962	9	506.990,237 282.623,045	22.041
9	506.990,237 282.623,045	10	506.994,11 282.635,747	13.279
10	506.994,11 282.635,747	11	506.990,953 282.637,383	3.556
11	506.990,953 282.637,383	12	506.971,614 282.643,557	20.301
12	506.971,614 282.643,557	13	506.966,607 282.626,062	18.197
13	506.966,607 282.626,062	14	506.964,497 282.619,925	6.49
14	506.964,497 282.619,925	1	506.963,872 282.618,107	1.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 88, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.013	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.15 mp; GRĂDINIȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

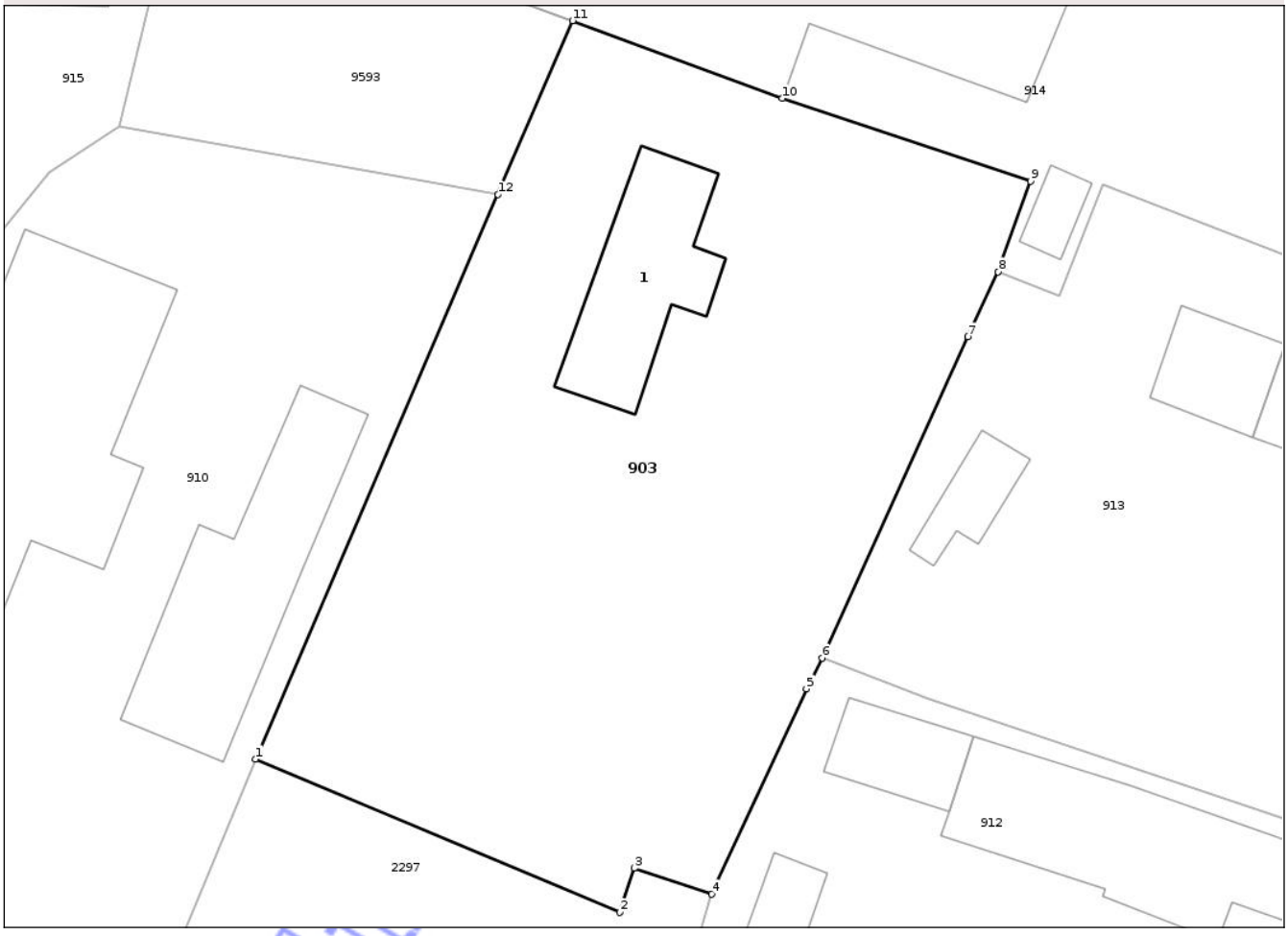
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.013	36	3458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.15 mp; GRĂDINIȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.313,223 282.498,955	2	507.331,796 282.491,144	20.149
2	507.331,796 282.491,144	3	507.332,54 282.493,403	2.378
3	507.332,54 282.493,403	4	507.336,508 282.492,088	4.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.336,508 282.492,088	5	507.341,334 282.502,546	11.518
5	507.341,334 282.502,546	6	507.342,135 282.504,106	1.754
6	507.342,135 282.504,106	7	507.349,568 282.520,489	17.99
7	507.349,568 282.520,489	8	507.351,127 282.523,798	3.658
8	507.351,127 282.523,798	9	507.352,768 282.528,408	4.893
9	507.352,768 282.528,408	10	507.340,09 282.532,639	13.365
10	507.340,09 282.532,639	11	507.329,394 282.536,595	11.404
11	507.329,394 282.536,595	12	507.325,59 282.527,741	9.637
12	507.325,59 282.527,741	1	507.313,223 282.498,955	31.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 75, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 826	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 75, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302368, din 12/05/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN DUMITRA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRIN DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	231	36	3499,3498	-	
2	arabil	DA	595	36	3499,3498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.189,62 282.524,393	2	507.202,682 282.560,948	38.819
2	507.202,682 282.560,948	3	507.191,953 282.564,704	11.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.191,953 282.564,704	4	507.189,542 282.565,511	2.542
4	507.189,542 282.565,511	5	507.180,181 282.537,847	29.205
5	507.180,181 282.537,847	6	507.178,8 282.533,766	4.308
6	507.178,8 282.533,766	7	507.169,772 282.507,087	28.165
7	507.169,772 282.507,087	8	507.176,848 282.504,653	7.483
8	507.176,848 282.504,653	9	507.181,94 282.502,901	5.385
9	507.181,94 282.502,901	1	507.189,62 282.524,393	22.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 72, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		856	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.35 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 72, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1
Act Notarial nr. 770, din 28/04/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MILITARU STELICA** 2) **MILITARU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 770, din 28/04/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1.1, A1.2
	1) **GHICOLESCU GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, asupra unei camere	A1.1
	1) **GHICOLESCU GHEORGHE**	

Neautorizat la circulație

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	36	3504	-	
2	arabil	DA	427	36	3505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.35 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.222,576 282.495,889	2	507.228,228 282.512,081	17.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.228,228 282.512,081	3	507.238,049 282.540,211	29.795
3	507.238,049 282.540,211	4	507.234,01 282.549,559	10.183
4	507.234,01 282.549,559	5	507.231,002 282.543,52	6.747
5	507.231,002 282.543,52	6	507.225,159 282.546,395	6.512
6	507.225,159 282.546,395	7	507.216,713 282.523,837	24.087
7	507.216,713 282.523,837	8	507.205,375 282.493,552	32.338
8	507.205,375 282.493,552	9	507.219,773 282.487,861	15.482
9	507.219,773 282.487,861	1	507.222,576 282.495,889	8.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 71, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20694	Din acte: 1.225 Masurata: 1.245	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20694-C1	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20694-C2	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20694-C3	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38904 / 31/07/2014		
Act Administrativ nr. 5300043, din 15/01/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de moştenitor nr. 121 din 11.07.2014,emis de BIN Barbu Maria, Act de partaj voluntar aut.977 din 11.07.2014,emis de BIN Maria Barbu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CARAGEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20694	Din acte: 1.225 Masurata: 1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	36	3507	-	
2	arabil	DA	888	36	3507,3506	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20694-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20694-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20694-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.253,862 282.514,355	2	507.259,689 282.529,143	15.895
2	507.259,689 282.529,143	3	507.238,049 282.540,211	24.306
3	507.238,049 282.540,211	4	507.228,228 282.512,081	29.795
4	507.228,228 282.512,081	5	507.222,576 282.495,889	17.15
5	507.222,576 282.495,889	6	507.219,773 282.487,861	8.503
6	507.219,773 282.487,861	7	507.240,45 282.480,319	22.01
7	507.240,45 282.480,319	8	507.251,504 282.508,372	30.152
8	507.251,504 282.508,372	1	507.253,862 282.514,355	6.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 70, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.217 Masurata: 1.269	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.34 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300054, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU ȘTEFANIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NICOLESCU ȘTEFANIA**	
Act Notarial nr. 238, din 24/07/2006 emis de BNP BARBU MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NICOLESCU SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.217 Masurata: 1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	36	3508,3509	-	
2	arabil	DA	724	36	3508,3509	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.34 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.267,333 282.482,823	2	507.272,875 282.495,642	13.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.272,875 282.495,642	3	507.281,719 282.520,898	26.76
3	507.281,719 282.520,898	4	507.280,147 282.521,486	1.678
4	507.280,147 282.521,486	5	507.259,689 282.529,143	21.844
5	507.259,689 282.529,143	6	507.253,862 282.514,355	15.895
6	507.253,862 282.514,355	7	507.251,504 282.508,372	6.431
7	507.251,504 282.508,372	8	507.240,45 282.480,319	30.152
8	507.240,45 282.480,319	9	507.256,131 282.474,076	16.878
9	507.256,131 282.474,076	10	507.262,576 282.471,821	6.828
10	507.262,576 282.471,821	1	507.267,333 282.482,823	11.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 87, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.491	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Deal, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:244 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 176, din 18/04/1996 emis de BNP TAMARA MORCOV (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 213/24.06.2005, emis de BNP TAMARA MORCOV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONESCU AUREL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 130, din 29/05/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IONESCU AUREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

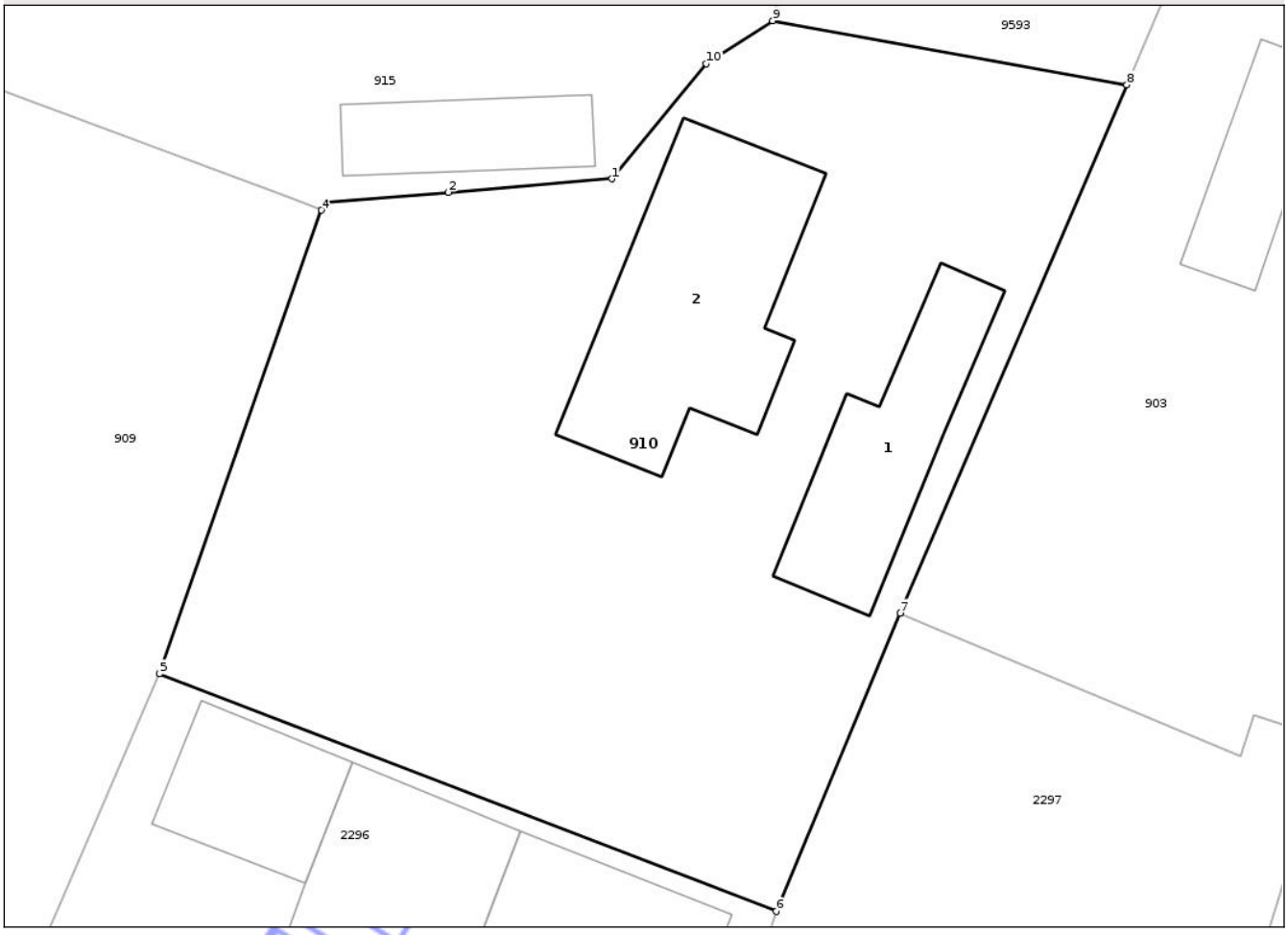
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	36	3510	-	
2	arabil	DA	770	36	3511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:244 mp; LOCUINȚĂ-P+1E+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.297,534 282.522,608	2	507.288,626 282.521,871	8.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.288,626 282.521,871	3	507.281,916 282.521,316	6.733
3	507.281,916 282.521,316	4	507.281,719 282.520,898	0.462
4	507.281,719 282.520,898	5	507.272,875 282.495,642	26.76
5	507.272,875 282.495,642	6	507.306,483 282.482,709	36.011
6	507.306,483 282.482,709	7	507.313,223 282.498,955	17.589
7	507.313,223 282.498,955	8	507.325,59 282.527,741	31.33
8	507.325,59 282.527,741	9	507.306,287 282.531,221	19.614
9	507.306,287 282.531,221	10	507.302,681 282.528,877	4.301
10	507.302,681 282.528,877	1	507.297,534 282.522,608	8.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 65, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 785	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01088, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUNE MARIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUNE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

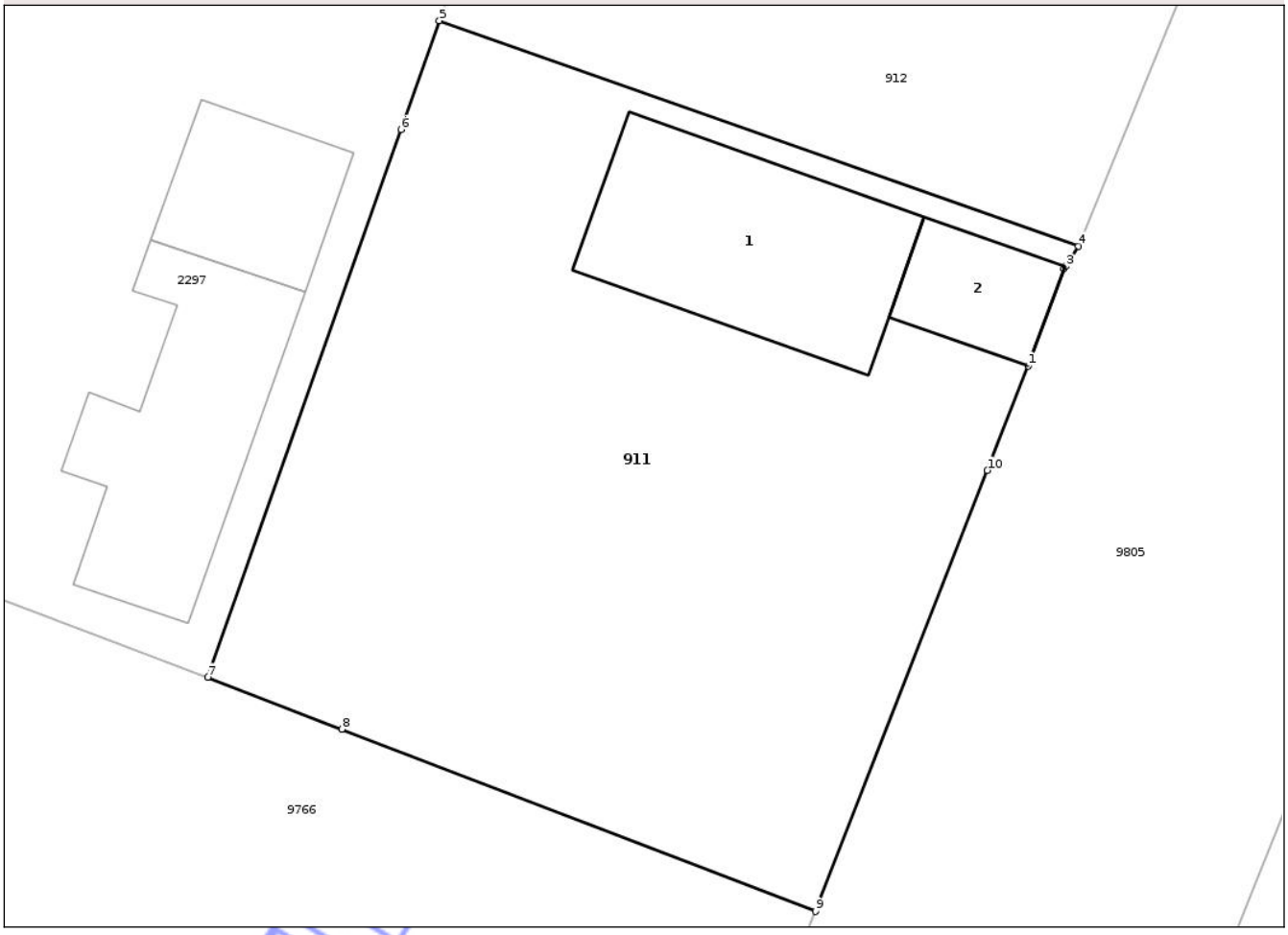
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	36	3515	-	
2	arabil	DA	425	36	3515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:88.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.5 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.355,525 282.461,997	2	507.357,001 282.465,971	4.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.357,001 282.465,971	3	507.357,068 282.466,077	0.125
3	507.357,068 282.466,077	4	507.357,592 282.466,908	0.982
4	507.357,592 282.466,908	5	507.331,404 282.476,135	27.766
5	507.331,404 282.476,135	6	507.329,83 282.471,678	4.727
6	507.329,83 282.471,678	7	507.321,911 282.449,245	23.79
7	507.321,911 282.449,245	8	507.327,414 282.447,127	5.897
8	507.327,414 282.447,127	9	507.346,816 282.439,658	20.79
9	507.346,816 282.439,658	10	507.353,856 282.457,716	19.382
10	507.353,856 282.457,716	1	507.355,525 282.461,997	4.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 854	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:99.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 239, din 27/06/1997 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VĂNĂTORU FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PENA VALERIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VĂNĂTORU FLOREA** 2) **PENA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

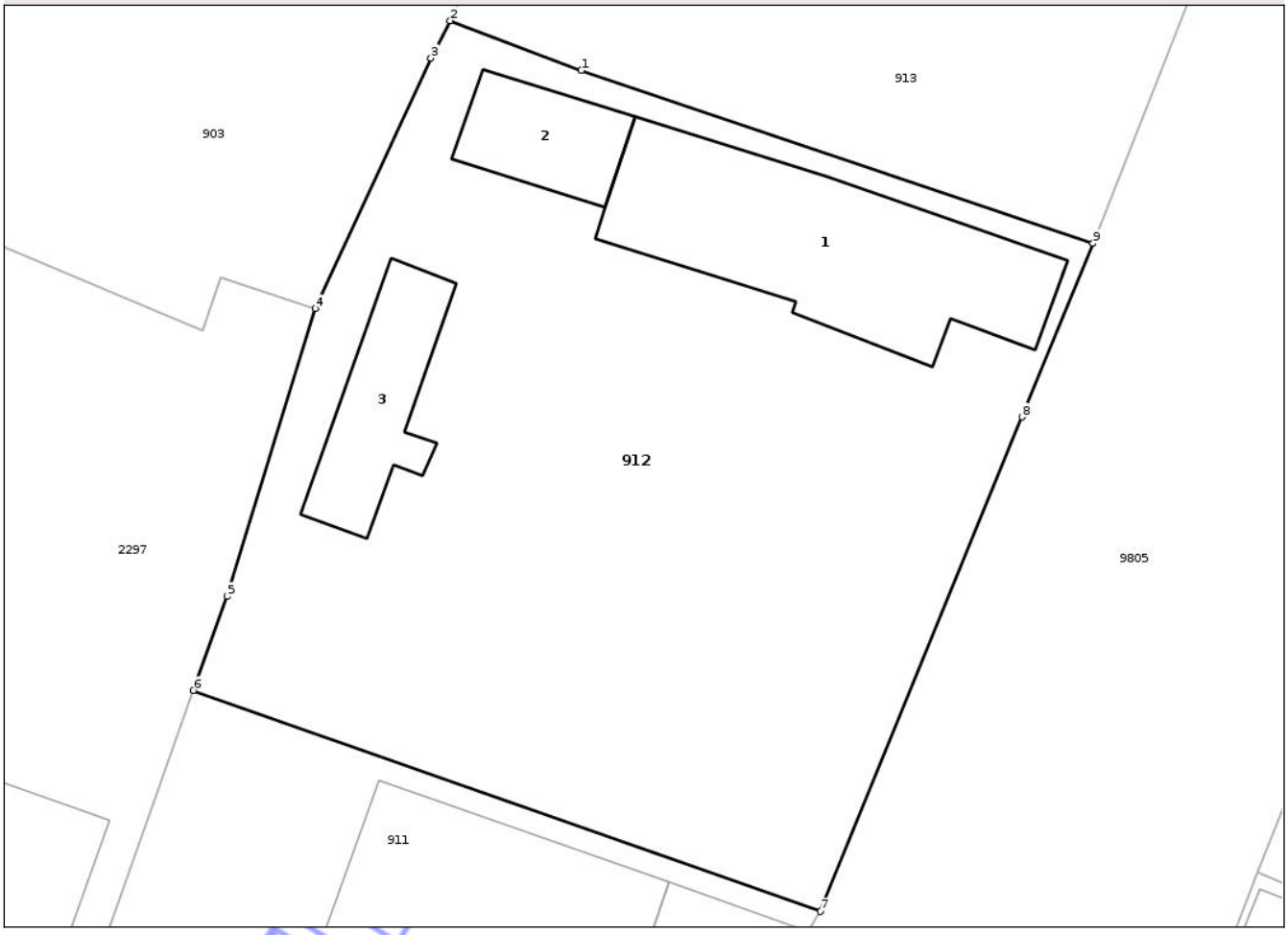
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	36	3456	-	
2	arabil	DA	493	36	3456	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:99.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.347,61 282.502,028	2	507.342,135 282.504,106	5.856
2	507.342,135 282.504,106	3	507.341,334 282.502,546	1.754
3	507.341,334 282.502,546	4	507.336,508 282.492,088	11.518
4	507.336,508 282.492,088	5	507.332,804 282.480,067	12.579
5	507.332,804 282.480,067	6	507.331,404 282.476,135	4.174
6	507.331,404 282.476,135	7	507.357,592 282.466,908	27.766
7	507.357,592 282.466,908	8	507.366,02 282.487,555	22.301
8	507.366,02 282.487,555	9	507.368,981 282.494,81	7.836
9	507.368,981 282.494,81	1	507.347,61 282.502,028	22.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 63, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 735	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 53, din 16/05/2012 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **VÂNĂTORU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STĂVĂRACHE CARMEN-RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BERECHET LIVIA-MIHAELA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VÂNĂTORU IOANA** 2) **BERECHET LIVIA-MIHAELA** 3) **STĂVĂRACHE CARMEN-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nu valorează act juridic civil

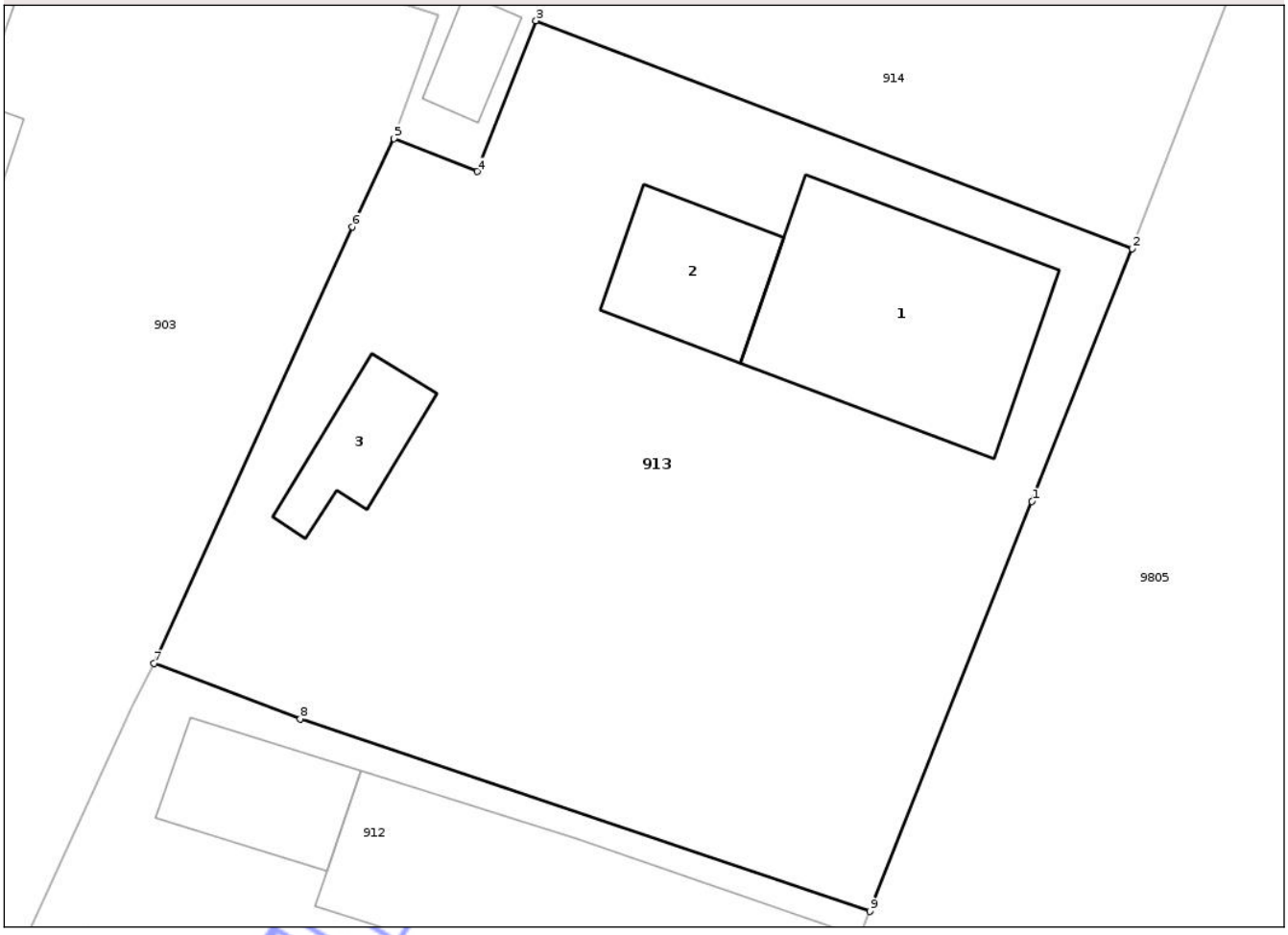
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	36	3457	-	
2	arabil	DA	338	36	3457/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.375,059 282.510,184	2	507.378,81 282.519,669	10.2
2	507.378,81 282.519,669	3	507.356,455 282.528,215	23.933
3	507.356,455 282.528,215	4	507.354,244 282.522,559	6.073
4	507.354,244 282.522,559	5	507.351,127 282.523,798	3.354
5	507.351,127 282.523,798	6	507.349,568 282.520,489	3.658
6	507.349,568 282.520,489	7	507.342,135 282.504,106	17.99
7	507.342,135 282.504,106	8	507.347,61 282.502,028	5.856
8	507.347,61 282.502,028	9	507.368,981 282.494,81	22.557
9	507.368,981 282.494,81	1	507.375,059 282.510,184	16.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 779 Masurata: 791	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 20/05/2019 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUICĂ ANTIMIȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TRUICĂ ANTIMIȚA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 1/2	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 779 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	37	3557,3558,3559,3560	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.23 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:98.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.079,535 282.492,712	2	507.079,946 282.492,561	0.438
2	507.079,946 282.492,561	3	507.084,545 282.490,863	4.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.084,545 282.490,863	4	507.085,499 282.490,51	1.017
4	507.085,499 282.490,51	5	507.095,916 282.521,208	32.417
5	507.095,916 282.521,208	6	507.073,987 282.529,305	23.376
6	507.073,987 282.529,305	7	507.069,486 282.518,406	11.792
7	507.069,486 282.518,406	8	507.061,644 282.499,318	20.636
8	507.061,644 282.499,318	1	507.079,535 282.492,712	19.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 53, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 788	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 53, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01967, din 11/11/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU LINA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	37	3552,3553	-	
2	arabil	DA	232	37	3553	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.117,692 282.481,08	2	507.126,863 282.510,048	30.385
2	507.126,863 282.510,048	3	507.113,18 282.515,14	14.6
3	507.113,18 282.515,14	4	507.110,08 282.500,469	14.995
4	507.110,08 282.500,469	5	507.107,598 282.491,831	8.988
5	507.107,598 282.491,831	6	507.105,669 282.483,417	8.632
6	507.105,669 282.483,417	7	507.103,021 282.472,74	11.0
7	507.103,021 282.472,74	8	507.100,691 282.463,578	9.454
8	507.100,691 282.463,578	9	507.098,671 282.455,361	8.462
9	507.098,671 282.455,361	10	507.097,232 282.452,311	3.372
10	507.097,232 282.452,311	11	507.107,547 282.448,832	10.886
11	507.107,547 282.448,832	12	507.113,92 282.469,167	21.31
12	507.113,92 282.469,167	1	507.117,692 282.481,08	12.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 55, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 726	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:39.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 55, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 101, din 29/05/2018 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **PISICĂ CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5
	1) **PISICĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	37	3549	-	
2	arabil	DA	352	37	3548,3547	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:39.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.128,352 282.473,06	2	507.127,533 282.470,89	2.319
2	507.127,533 282.470,89	3	507.117,826 282.445,186	27.476
3	507.117,826 282.445,186	4	507.127,175 282.441,568	10.025
4	507.127,175 282.441,568	5	507.128,271 282.441,53	1.097
5	507.128,271 282.441,53	6	507.134,364 282.457,456	17.052
6	507.134,364 282.457,456	7	507.139,563 282.471,046	14.551
7	507.139,563 282.471,046	8	507.140,1 282.472,449	1.502
8	507.140,1 282.472,449	9	507.151,272 282.500,789	30.463
9	507.151,272 282.500,789	10	507.140,092 282.505,044	11.962
10	507.140,092 282.505,044	11	507.129,846 282.477,22	29.651
11	507.129,846 282.477,22	12	507.128,848 282.474,442	2.952
12	507.128,848 282.474,442	1	507.128,352 282.473,06	1.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 65, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.348 Masurata: 1.256	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINȚĂ-P+1E parțial, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6110, din 31/10/2003 emis de BNP DANIEL STUPARU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALECU MARIAN-NICUȘOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6110, din 31/10/2003 emis de BNP DANIEL STUPARU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALECU MARIA** 2) **ALECU ALEXANDRU**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.348 Masurata: 1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	37	3526	-	
2	arabil	DA	860	37	3527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; LOCUINȚĂ-P+1E parțial, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.255,361 282.435,974	2	507.250,52 282.421,263	15.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.250,52 282.421,263	3	507.244,63 282.403,368	18.839
3	507.244,63 282.403,368	4	507.241,91 282.379,591	23.932
4	507.241,91 282.379,591	5	507.251,012 282.375,32	10.054
5	507.251,012 282.375,32	6	507.269,336 282.425,749	53.655
6	507.269,336 282.425,749	7	507.271,21 282.430,908	5.489
7	507.271,21 282.430,908	8	507.279,021 282.452,405	22.872
8	507.279,021 282.452,405	9	507.262,778 282.458,51	17.352
9	507.262,778 282.458,51	1	507.255,361 282.435,974	23.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 930 Masurata: 1.088	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:140.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300497, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂVĂRACHE STELIAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STĂVĂRACHE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 930 Masurata: 1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	37	3588	-	
2	arabil	DA	725	37	3587,3588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:140.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.226,741 282.358,73	2	507.221,874 282.337,222	22.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.221,874 282.337,222	3	507.231,498 282.333,617	10.277
3	507.231,498 282.333,617	4	507.237,767 282.331,268	6.695
4	507.237,767 282.331,268	5	507.242,741 282.346,838	16.345
5	507.242,741 282.346,838	6	507.251,541 282.374,387	28.92
6	507.251,541 282.374,387	7	507.251,012 282.375,32	1.073
7	507.251,012 282.375,32	8	507.241,91 282.379,591	10.054
8	507.241,91 282.379,591	9	507.244,63 282.403,368	23.932
9	507.244,63 282.403,368	10	507.237,263 282.405,223	7.597
10	507.237,263 282.405,223	11	507.229,57 282.371,228	34.855
11	507.229,57 282.371,228	1	507.226,741 282.358,73	12.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.034 Masurata: 929	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 345, din 21/08/1998 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRESCU LUCIANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRESCU LUCIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.034 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	38	3624	-	
2	arabil	DA	555	38	3625	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.996,762 282.333,203	2	506.995,867 282.324,315	8.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.995,867 282.324,315	3	507.021,031 282.317,269	26.132
3	507.021,031 282.317,269	4	507.026,592 282.314,912	6.04
4	507.026,592 282.314,912	5	507.033,07 282.312,167	7.036
5	507.033,07 282.312,167	6	507.035,639 282.311,522	2.649
6	507.035,639 282.311,522	7	507.042,978 282.328,439	18.44
7	507.042,978 282.328,439	8	507.044,088 282.331,826	3.564
8	507.044,088 282.331,826	9	507.041,411 282.332,739	2.828
9	507.041,411 282.332,739	10	507.031,115 282.336,092	10.828
10	507.031,115 282.336,092	11	507.030,937 282.336,128	0.182
11	507.030,937 282.336,128	12	507.025,402 282.337,238	5.645
12	507.025,402 282.337,238	13	506.997,867 282.344,182	28.397
13	506.997,867 282.344,182	1	506.996,762 282.333,203	11.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 492	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300885, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU N. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU N. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	38	3627	-	
2	arabil	DA	138	38	3627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.996,893 282.287,395	2	506.997,151 282.279,82	7.579
2	506.997,151 282.279,82	3	507.011,874 282.276,309	15.136
3	507.011,874 282.276,309	4	507.016,797 282.275,135	5.061
4	507.016,797 282.275,135	5	507.019,189 282.299,409	24.392
5	507.019,189 282.299,409	6	507.010,9 282.300,241	8.331
6	507.010,9 282.300,241	7	506.996,407 282.301,696	14.566
7	506.996,407 282.301,696	1	506.996,893 282.287,395	14.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 31, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 769 Masurata: 805	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:3.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1861, din 30/07/1996 emis de BNP BARBU MARIA (HOTĂRÂRE JUDECĂTOREASCĂ, Sentință civilă nr. 631 din 08.04.2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE - JUDEȚUL TELEORMAN . Dosar nr. 2254/292/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALMĂJANU AURICA** 2) **ALMĂJANU PETRIȘOR**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALMĂJANU PETRIȘOR** 2) **ALMĂJANU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 769 Masurata: 805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	38	3632	-	
2	arabil	DA	153	38	3631	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129.11 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:3.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.052,578 282.289,582	2	507.050,445 282.281,135	8.712
2	507.050,445 282.281,135	3	507.046,153 282.265,42	16.291
3	507.046,153 282.265,42	4	507.063,852 282.258,089	19.157
4	507.063,852 282.258,089	5	507.067,865 282.263,487	6.726
5	507.067,865 282.263,487	6	507.069,38 282.265,269	2.339
6	507.069,38 282.265,269	7	507.070,073 282.266,5	1.413
7	507.070,073 282.266,5	8	507.070,831 282.268,243	1.901
8	507.070,831 282.268,243	9	507.071,369 282.270,09	1.924
9	507.071,369 282.270,09	10	507.072,723 282.280,456	10.454
10	507.072,723 282.280,456	11	507.073,338 282.294,736	14.293
11	507.073,338 282.294,736	12	507.070,861 282.295,671	2.648
12	507.070,861 282.295,671	13	507.067,716 282.296,954	3.397
13	507.067,716 282.296,954	14	507.060,716 282.299,811	7.561
14	507.060,716 282.299,811	15	507.055,694 282.301,918	5.446
15	507.055,694 282.301,918	1	507.052,578 282.289,582	12.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22050	Din acte: 2.307 Masurata: 2.406	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22050-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22050-C2	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22050-C3	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22050-C4	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:2.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38926 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 2412, din 09/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROŞIORII DE VEDE (ADEVERINTA NR.2845/03.06.2019 PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU STANCU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU STANCU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU STANCU** 2) **STANCIU STEFANA**	
17520 / 17/03/2022		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.1000/292/2022, din 11/03/2022 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B4	Se notează spre informare litigiul pentru suprafața de 1077 mp, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic , ce face obiectul dosarului nr.1000/292/2022 aflat pe rolul Judecătoriei Roșiorii de Vede, introdus de reclamantul PETCUTA MIMI-FLORICICA împotriva pârâților STANCIU STANCU, STANCIU STEFANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38926 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 2412, din 09/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROŞIORII DE VEDE (ADEVERINTA NR.2845/03.06.2019 PRIMARIA PERETU);		
C1	Se transcrie din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, notata sub nr. 1190/09.04.1993	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU ILINCA**	

Document gratuit din oficiul de cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22050	Din acte: 2.307 Masurata: 2.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	37	3583	-	
2	arabil	DA	894	37	3584,3583	-	
3	livada	DA	810	37	3584,3583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22050-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.59 mp; LOCUINŢĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22050-C2	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22050-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	22050-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:2.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.183,37 282.351,602	2	507.199,256 282.345,68	16.954
2	507.199,256 282.345,68	3	507.206,872 282.371,588	27.004
3	507.206,872 282.371,588	4	507.210,345 282.383,405	12.317
4	507.210,345 282.383,405	5	507.215,883 282.402,245	19.637
5	507.215,883 282.402,245	6	507.218,448 282.410,972	9.096
6	507.218,448 282.410,972	7	507.205,624 282.414,525	13.307
7	507.205,624 282.414,525	8	507.191,721 282.418,743	14.529
8	507.191,721 282.418,743	9	507.176,306 282.423,259	16.063
9	507.176,306 282.423,259	10	507.173,892 282.423,966	2.515
10	507.173,892 282.423,966	11	507.173,314 282.393,276	30.695
11	507.173,314 282.393,276	12	507.175,131 282.379,071	14.321
12	507.175,131 282.379,071	13	507.175,638 282.376,566	2.556
13	507.175,638 282.376,566	14	507.176,556 282.372,025	4.633
14	507.176,556 282.372,025	15	507.177,466 282.367,531	4.585
15	507.177,466 282.367,531	16	507.176,976 282.365,703	1.893
16	507.176,976 282.365,703	17	507.173,445 282.355,302	10.984
17	507.173,445 282.355,302	1	507.183,37 282.351,602	10.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 752 Masurata: 792	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301848, din 13/07/2009 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

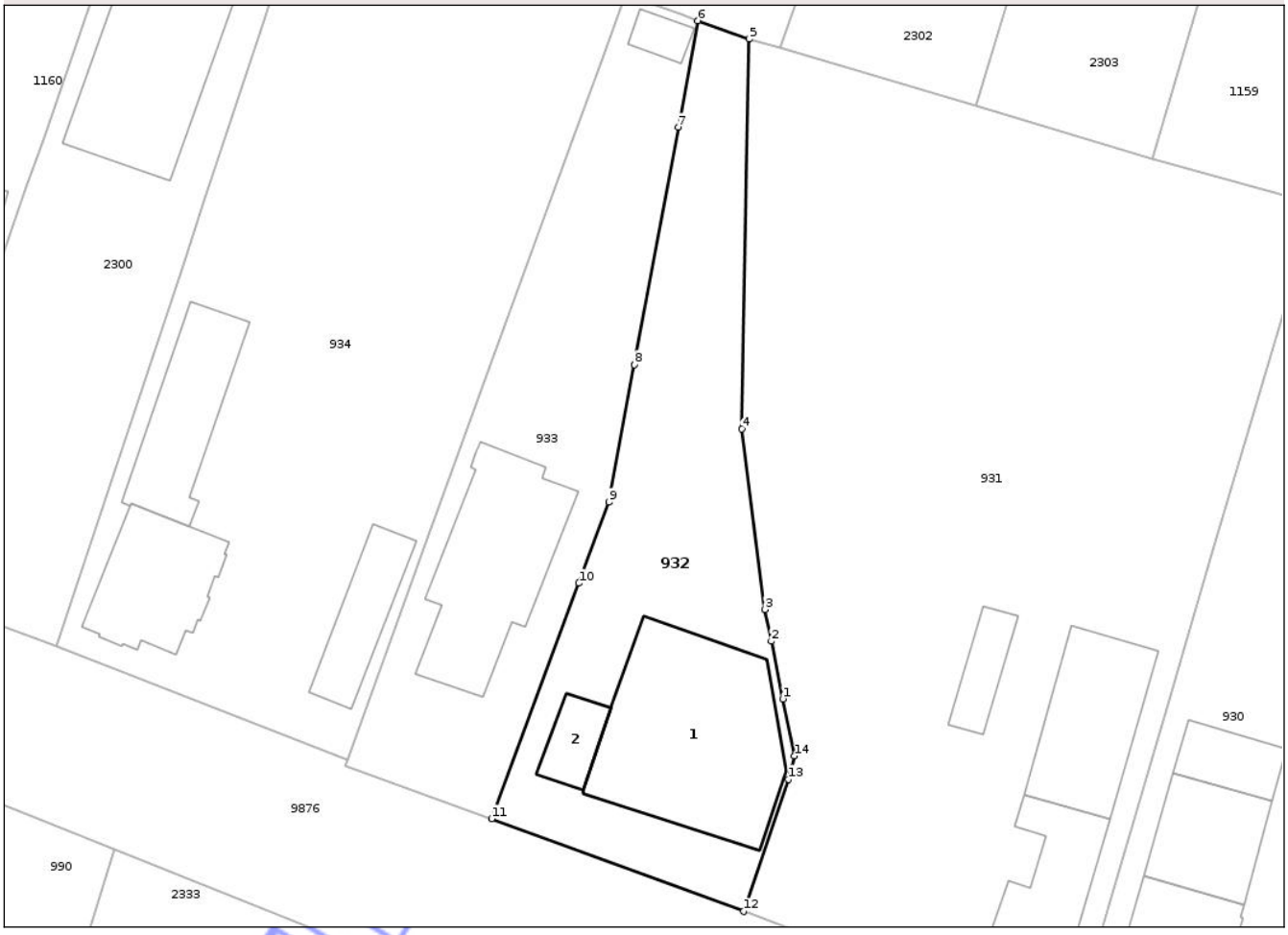
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 752 Masurata: 792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	37	3581,3582	-	
2	arabil	DA	387	37	3581,3582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.176,556 282.372,025	2	507.175,638 282.376,566	4.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.175,638 282.376,566	3	507.175,131 282.379,071	2.556
3	507.175,131 282.379,071	4	507.173,314 282.393,276	14.321
4	507.173,314 282.393,276	5	507.173,892 282.423,966	30.695
5	507.173,892 282.423,966	6	507.169,858 282.425,415	4.286
6	507.169,858 282.425,415	7	507.168,31 282.417,039	8.518
7	507.168,31 282.417,039	8	507.164,855 282.398,332	19.023
8	507.164,855 282.398,332	9	507.162,858 282.387,523	10.992
9	507.162,858 282.387,523	10	507.160,489 282.381,128	6.82
10	507.160,489 282.381,128	11	507.153,622 282.362,593	19.766
11	507.153,622 282.362,593	12	507.173,445 282.355,302	21.121
12	507.173,445 282.355,302	13	507.176,976 282.365,703	10.984
13	507.176,976 282.365,703	14	507.177,466 282.367,531	1.893
14	507.177,466 282.367,531	1	507.176,556 282.372,025	4.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22845	Din acte: 1.600 Masurata: 1.638	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22845-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:167.8 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 1978.
A1.2	22845-C2	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:84.65 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1960.
A1.3	22845-C3	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.13 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19938 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 71, din 10/02/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr.1335,pronuntata in dosar nr.1574/2004 din 25.06.2004, emis de Judecatoria Rosiorii de Vede;act administrativ nr Titlu de Proprietate nr. 5300782 din 13.03.1995, emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Teleorman;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1831 din 15.03.2024, emis de Primaria Comuna Peretu;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. nr. 249 din 20.04.1988, emis de Notariatul de Stat Local Rosiori de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ALMĂJANU ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ALMĂJANU ALEXANDRU** 2) **CARAGEA FLOAREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU ALEXANDRU**	
40327 / 24/06/2025		
Act Administrativ nr. 40326, din 24/06/2025 emis de OCPI TELEORMAN;		
B7	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.40326/24.06.2025	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

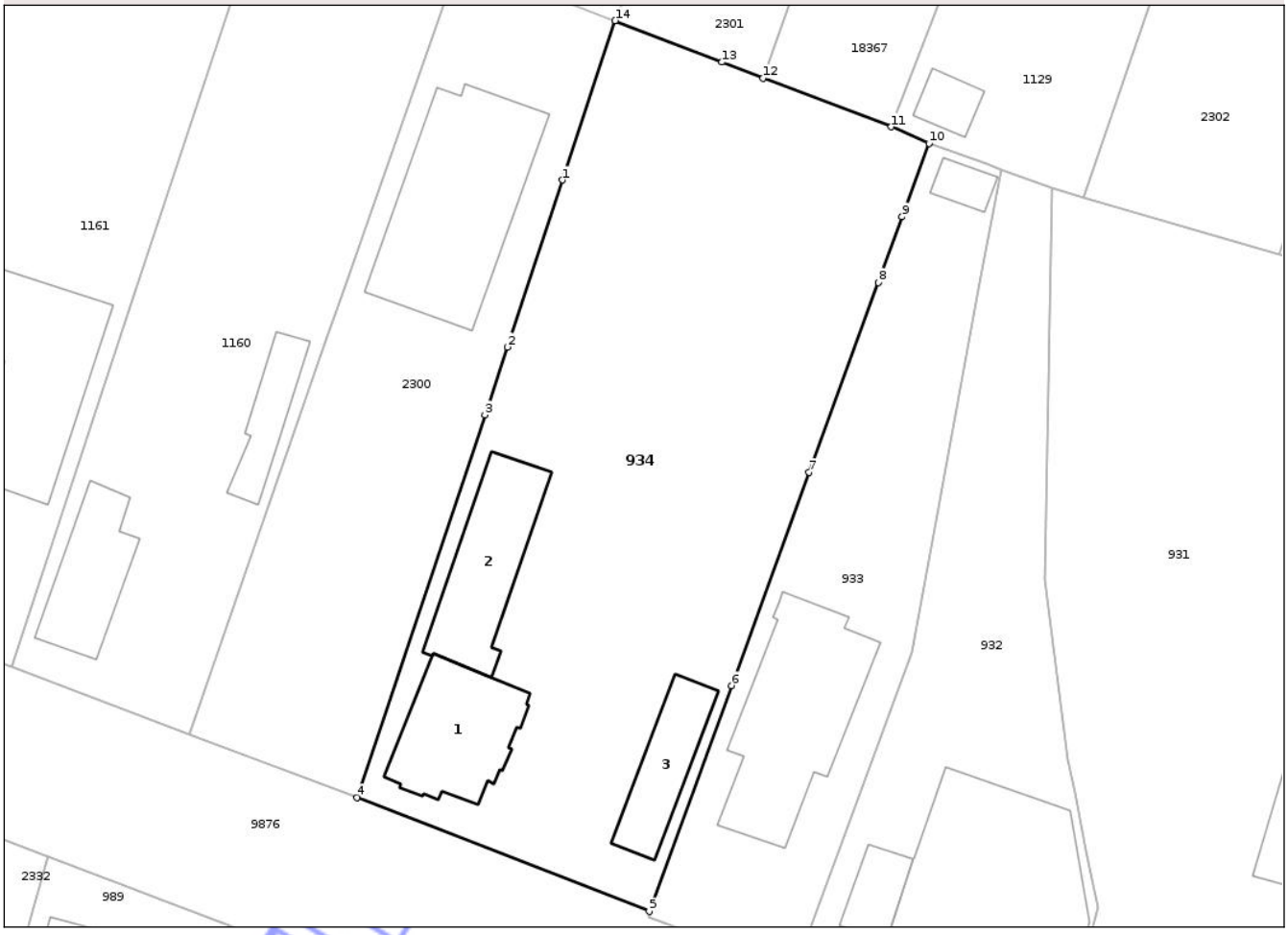
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22845	Din acte: 1.600 Masurata: 1.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	37	3579,3578	-	
2	arabil	DA	743	37	3580,3579	-	
3	livada	DA	327	37	3580	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22845-C1	constructii de locuinte	Din acte: 168 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:167.8 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 1978.
A1.2	22845-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:84.65 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1960.
A1.3	22845-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.13 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1960.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.135,418 282.424,605	2	507.131,087 282.411,499	13.803
2	507.131,087 282.411,499	3	507.129,33 282.406,18	5.602
3	507.129,33 282.406,18	4	507.119,308 282.376,134	31.673
4	507.119,308 282.376,134	5	507.142,241 282.367,202	24.611
5	507.142,241 282.367,202	6	507.148,697 282.384,928	18.865
6	507.148,697 282.384,928	7	507.154,791 282.401,662	17.809
7	507.154,791 282.401,662	8	507.160,213 282.416,552	15.846
8	507.160,213 282.416,552	9	507.162,093 282.421,714	5.494
9	507.162,093 282.421,714	10	507.164,196 282.427,488	6.145
10	507.164,196 282.427,488	11	507.161,234 282.428,771	3.228
11	507.161,234 282.428,771	12	507.151,163 282.432,593	10.772
12	507.151,163 282.432,593	13	507.147,923 282.433,852	3.476
13	507.147,923 282.433,852	14	507.139,549 282.437,106	8.984
14	507.139,549 282.437,106	1	507.135,418 282.424,605	13.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		753	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1
Act Notarial nr. 470, din 08/04/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAVRU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	37	3567	-	
2	arabil	DA	390	37	3565,3566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.063,4 282.431,344	2	507.053,27 282.401,164	31.835

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.053,27 282.401,164	3	507.063,876 282.397,28	11.295
3	507.063,876 282.397,28	4	507.073,174 282.424,691	28.945
4	507.073,174 282.424,691	5	507.074,083 282.427,37	2.829
5	507.074,083 282.427,37	6	507.074,25 282.427,761	0.425
6	507.074,25 282.427,761	7	507.086,726 282.456,94	31.734
7	507.086,726 282.456,94	8	507.076,604 282.461,861	11.255
8	507.076,604 282.461,861	9	507.075,797 282.461,919	0.809
9	507.075,797 282.461,919	10	507.066,334 282.440,097	23.785
10	507.066,334 282.440,097	1	507.063,4 282.431,344	9.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 964	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.34 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 01/04/1997 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMIȘ FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GHIMIȘ FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GHIMIS FLOAREA** DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHIMIȘ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat imprimat civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	6	678,677	-	
2	arabil	DA	388	6	679,678	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100.24 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.08 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.34 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.534,13 282.984,462	2	506.522,952 282.962,593	24.56
2	506.522,952 282.962,593	3	506.528,862 282.960,75	6.191
3	506.528,862 282.960,75	4	506.535,522 282.958,488	7.034
4	506.535,522 282.958,488	5	506.543,571 282.973,078	16.663
5	506.543,571 282.973,078	6	506.546,204 282.977,94	5.529
6	506.546,204 282.977,94	7	506.551,831 282.988,33	11.816
7	506.551,831 282.988,33	8	506.559,947 283.003,917	17.573
8	506.559,947 283.003,917	9	506.567,865 283.020,553	18.424
9	506.567,865 283.020,553	10	506.555,29 283.025,329	13.451
10	506.555,29 283.025,329	11	506.546,793 283.009,164	18.262
11	506.546,793 283.009,164	12	506.538,209 282.992,419	18.817
12	506.538,209 282.992,419	1	506.534,13 282.984,462	8.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 11, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 876	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:6.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 11, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300841, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRASCU C. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **PĂTRASCU C. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial până la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	6	676	-	
2	arabil	DA	390	6	675	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:6.54 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.546,204 282.977,94	2	506.543,571 282.973,078	5.529
2	506.543,571 282.973,078	3	506.535,522 282.958,488	16.663
3	506.535,522 282.958,488	4	506.541,868 282.956,812	6.564
4	506.541,868 282.956,812	5	506.546,081 282.955,915	4.307
5	506.546,081 282.955,915	6	506.548,06 282.954,411	2.486
6	506.548,06 282.954,411	7	506.550,257 282.958,844	4.948
7	506.550,257 282.958,844	8	506.551,691 282.961,228	2.782
8	506.551,691 282.961,228	9	506.554,762 282.966,335	5.959
9	506.554,762 282.966,335	10	506.560,242 282.977,113	12.091
10	506.560,242 282.977,113	11	506.563,228 282.982,985	6.588
11	506.563,228 282.982,985	12	506.570,608 282.997,5	16.283
12	506.570,608 282.997,5	13	506.579,585 283.016,013	20.575
13	506.579,585 283.016,013	14	506.567,865 283.020,553	12.569
14	506.567,865 283.020,553	15	506.559,947 283.003,917	18.424
15	506.559,947 283.003,917	16	506.551,831 282.988,33	17.573
16	506.551,831 282.988,33	1	506.546,204 282.977,94	11.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.098	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1, A1.2, A1.4, A1.5
Act Notarial nr. 1916, din 10/11/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **SOREAȚĂ PETRE** 2) **SOREAȘĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial - Proiectul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	6	673	-	
2	arabil	DA	447	6	674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:60.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.560,242 282.977,113	2	506.554,762 282.966,335	12.091
2	506.554,762 282.966,335	3	506.551,691 282.961,228	5.959
3	506.551,691 282.961,228	4	506.561,361 282.956,998	10.555
4	506.561,361 282.956,998	5	506.568,637 282.955,126	7.513
5	506.568,637 282.955,126	6	506.572,701 282.963,45	9.263
6	506.572,701 282.963,45	7	506.580,688 282.978,646	17.167
7	506.580,688 282.978,646	8	506.583,044 282.983,128	5.064
8	506.583,044 282.983,128	9	506.596,994 283.009,671	29.986
9	506.596,994 283.009,671	10	506.579,839 283.016,43	18.438
10	506.579,839 283.016,43	11	506.579,585 283.016,013	0.488
11	506.579,585 283.016,013	12	506.570,608 282.997,5	20.575
12	506.570,608 282.997,5	13	506.563,228 282.982,985	16.283
13	506.563,228 282.982,985	1	506.560,242 282.977,113	6.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 18, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.330	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 18, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01946, din 08/08/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTALOGU MARIA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARTALOGU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	127	6	660	-	
2	arabil	DA	1.203	6	659,660	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.46 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.684,268 282.935,83	2	506.688,962 282.945,738	10.964
2	506.688,962 282.945,738	3	506.692,057 282.954,343	9.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.692,057 282.954,343	4	506.692,655 282.956,555	2.291
4	506.692,655 282.956,555	5	506.693,01 282.957,868	1.36
5	506.693,01 282.957,868	6	506.697,491 282.970,059	12.988
6	506.697,491 282.970,059	7	506.689,453 282.973,219	8.637
7	506.689,453 282.973,219	8	506.684,72 282.975,08	5.086
8	506.684,72 282.975,08	9	506.669,049 282.949,986	29.585
9	506.669,049 282.949,986	10	506.659,996 282.937,797	15.183
10	506.659,996 282.937,797	11	506.646,722 282.919,926	22.261
11	506.646,722 282.919,926	12	506.655,37 282.916,106	9.454
12	506.655,37 282.916,106	13	506.658,647 282.914,941	3.478
13	506.658,647 282.914,941	14	506.663,307 282.913,047	5.03
14	506.663,307 282.913,047	15	506.665,681 282.912,297	2.49
15	506.665,681 282.912,297	16	506.671,082 282.910,907	5.577
16	506.671,082 282.910,907	17	506.671,789 282.912,204	1.477
17	506.671,789 282.912,204	18	506.683,359 282.933,912	24.599
18	506.683,359 282.933,912	1	506.684,268 282.935,83	2.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.592	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52.29 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.49 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.88 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.06 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300571, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVĂNICĂ ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **IVĂNICĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	945	6	663,662,661	-	
2	arabil	DA	647	6	665,664	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52.29 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.49 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.88 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.06 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.6		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.659,996 282.937,797	2	506.669,049 282.949,986	15.183
2	506.669,049 282.949,986	3	506.684,72 282.975,08	29.585
3	506.684,72 282.975,08	4	506.664,362 282.982,943	21.824
4	506.664,362 282.982,943	5	506.640,672 282.949,57	40.926
5	506.640,672 282.949,57	6	506.636,013 282.943,006	8.049
6	506.636,013 282.943,006	7	506.630,744 282.935,027	9.562
7	506.630,744 282.935,027	8	506.628,443 282.931,341	4.345
8	506.628,443 282.931,341	9	506.623,677 282.925,209	7.766
9	506.623,677 282.925,209	10	506.636,58 282.918,767	14.422
10	506.636,58 282.918,767	11	506.638,336 282.917,818	1.996
11	506.638,336 282.917,818	12	506.643,107 282.915,294	5.398
12	506.643,107 282.915,294	13	506.646,722 282.919,926	5.876
13	506.646,722 282.919,926	1	506.659,996 282.937,797	22.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:697
Nr. cadastral vechi:990

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 19, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20603	Din acte: 1.300 Masurata: 1.321	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20603-C1	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.14 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20603-C2	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20603-C3	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20603-C4	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20603-C5	Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 19, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44706 / 06/06/2024		
Act Notarial nr. 627, din 06/06/2024 emis de BNP DINESCU MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IAURUM IONEL** 2) **IAURUM FLORENTINA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

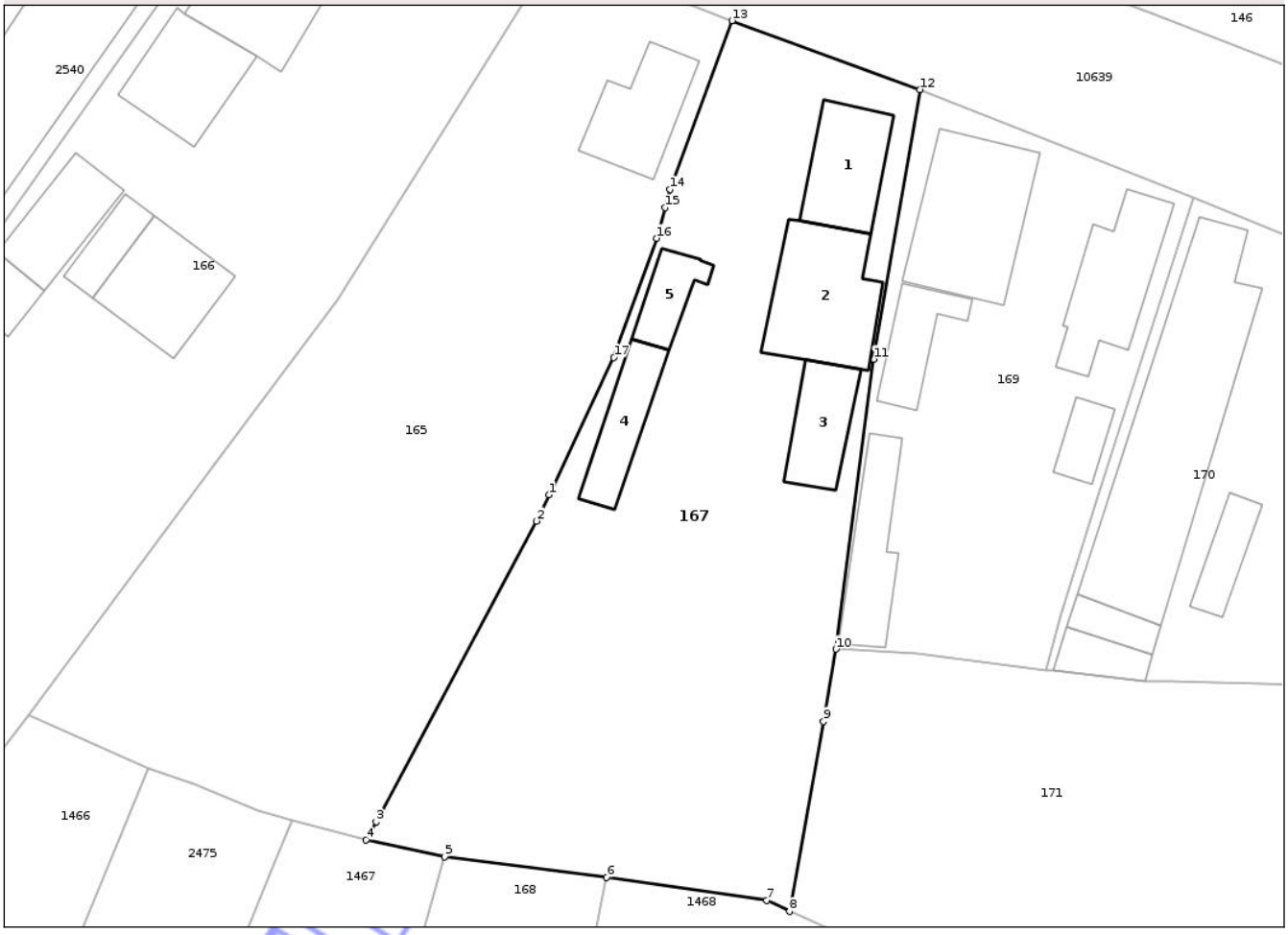
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20603	Din acte: 1.300 Masurata: 1.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	6	656	-	
2	arabil	DA	635	6	657,658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20603-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.14 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20603-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20603-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20603-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20603-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.8 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.684,268 282.935,83	2	506.683,359 282.933,912	2.122
2	506.683,359 282.933,912	3	506.671,789 282.912,204	24.599
3	506.671,789 282.912,204	4	506.671,082 282.910,907	1.477
4	506.671,082 282.910,907	5	506.676,728 282.909,674	5.779
5	506.676,728 282.909,674	6	506.688,454 282.908,204	11.818
6	506.688,454 282.908,204	7	506.700,008 282.906,532	11.674
7	506.700,008 282.906,532	8	506.701,656 282.905,742	1.828
8	506.701,656 282.905,742	9	506.704,09 282.919,462	13.934
9	506.704,09 282.919,462	10	506.704,996 282.924,683	5.299
10	506.704,996 282.924,683	11	506.707,732 282.945,618	21.113
11	506.707,732 282.945,618	12	506.711,063 282.965,09	19.755
12	506.711,063 282.965,09	13	506.697,491 282.970,059	14.453
13	506.697,491 282.970,059	14	506.693,01 282.957,868	12.988
14	506.693,01 282.957,868	15	506.692,655 282.956,555	1.36
15	506.692,655 282.956,555	16	506.692,057 282.954,343	2.291
16	506.692,057 282.954,343	17	506.688,962 282.945,738	9.145
17	506.688,962 282.945,738	1	506.684,268 282.935,83	10.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 599	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 53, din 15/03/2022 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCĂREA MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PURCĂREA MARIAN**	
Act Notarial nr. 589, din 07/10/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PURCĂREA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **PURCĂREA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	37	3564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24.29 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.7 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.041,813 282.405,686	2	507.053,27 282.401,164	12.317
2	507.053,27 282.401,164	3	507.063,4 282.431,344	31.835
3	507.063,4 282.431,344	4	507.066,334 282.440,097	9.232
4	507.066,334 282.440,097	5	507.054,006 282.445,487	13.455
5	507.054,006 282.445,487	6	507.042,041 282.415,185	32.579
6	507.042,041 282.415,185	7	507.038,702 282.406,728	9.092
7	507.038,702 282.406,728	1	507.041,813 282.405,686	3.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 611	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:140.66 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301577, din 29/01/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ION** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	37	3563	-	
2	arabil	DA	281	37	3563	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:140.66 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.042,041 282.415,185	2	507.054,006 282.445,487	32.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.054,006 282.445,487	3	507.046,827 282.448,622	7.834
3	507.046,827 282.448,622	4	507.041,402 282.450,991	5.92
4	507.041,402 282.450,991	5	507.024,399 282.412,381	42.188
5	507.024,399 282.412,381	6	507.031,326 282.409,643	7.448
6	507.031,326 282.409,643	7	507.038,702 282.406,728	7.931
7	507.038,702 282.406,728	1	507.042,041 282.415,185	9.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 78, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20403	Din acte: 142.028 Masurata: 4.048	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20403-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 78, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:697 mp; S. construita desfasurata:697.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20403-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 78, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:558 mp; S. construita desfasurata:557.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9356 / 13/04/2012		
Act Notarial nr. 963, din 11/04/2012 emis de BNP STUPARU DANIEL (Act de dezmembrare cu partaj; incheiere de rectificare nr.5/27.04.2012-BNP Stuparu Daniel);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUPERCĂ DANIEL** 2) **CIUPERCĂ LILIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

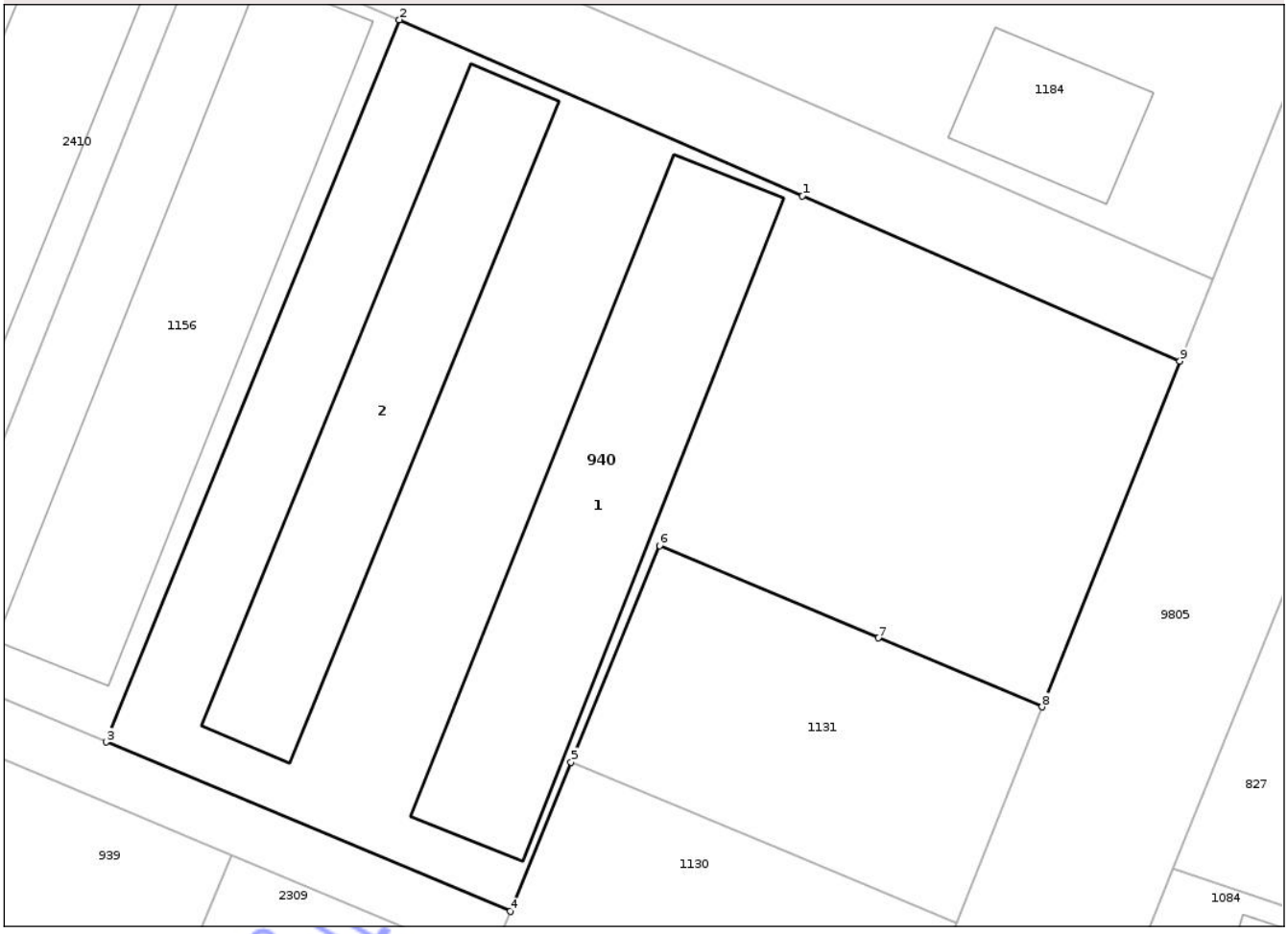
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20403	Din acte: 142.028 Masurata: 4.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.782	38	1/1/18	-	
2	arabil	DA	1.267	38	1/1/18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20403-C1	constructii anexa	697	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:697 mp; S. construita desfasurata:697.14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20403-C2	constructii anexa	558	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:558 mp; S. construita desfasurata:557.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.102,073 281.926,096	2	507.065,619 281.942,014	39.778
2	507.065,619 281.942,014	3	507.039,108 281.876,776	70.419
3	507.039,108 281.876,776	4	507.075,637 281.861,477	39.603
4	507.075,637 281.861,477	5	507.081,129 281.874,961	14.56
5	507.081,129 281.874,961	6	507.089,136 281.894,51	21.125
6	507.089,136 281.894,51	7	507.108,913 281.886,181	21.459
7	507.108,913 281.886,181	8	507.123,73 281.879,941	16.077
8	507.123,73 281.879,941	9	507.136,189 281.911,199	33.65
9	507.136,189 281.911,199	1	507.102,073 281.926,096	37.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 63, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21555	Din acte: 600 Masurata: 610	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21555-C1	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2006.
A1.2	21555-C2	Loc. Peretu, Str Margine Vii Deal, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.65 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43493 / 31/08/2016		
Act Notarial nr. 1643, din 30/08/2016 emis de BIN RADU ANIȘOARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCIU MONALISA GRAŢIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

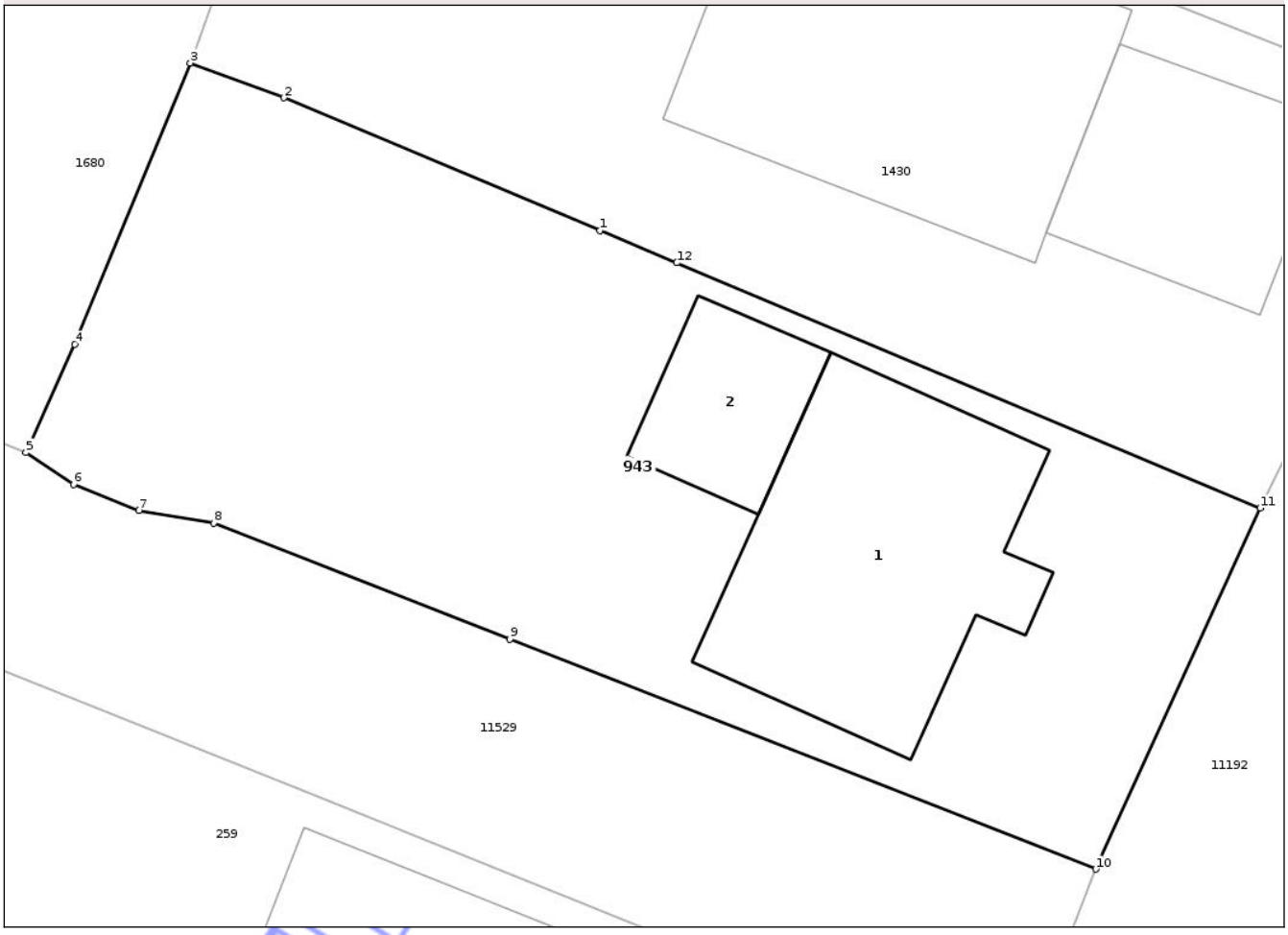
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21555	Din acte: 600 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	47	4429	-	
2	arabil	DA	282	47	4427,4428	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21555-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2006.
A1.2	21555-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.65 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.275,981 282.853,317	2	506.264,644 282.858,082	12.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.264,644 282.858,082	3	506.261,288 282.859,333	3.582
3	506.261,288 282.859,333	4	506.257,14 282.849,244	10.908
4	506.257,14 282.849,244	5	506.255,395 282.845,361	4.257
5	506.255,395 282.845,361	6	506.257,099 282.844,224	2.049
6	506.257,099 282.844,224	7	506.259,451 282.843,284	2.533
7	506.259,451 282.843,284	8	506.262,122 282.842,842	2.707
8	506.262,122 282.842,842	9	506.272,752 282.838,67	11.419
9	506.272,752 282.838,67	10	506.293,759 282.830,427	22.566
10	506.293,759 282.830,427	11	506.299,651 282.843,37	14.221
11	506.299,651 282.843,37	12	506.278,734 282.852,161	22.689
12	506.278,734 282.852,161	1	506.275,981 282.853,317	2.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 113, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 779	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 113, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:104.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01394, din 20/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCESCU N. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRCESCU N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	2	138	-	
2	arabil	DA	437	2	136,137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:104.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.651,829 283.433,614	2	506.666,428 283.463,828	33.556
2	506.666,428 283.463,828	3	506.654,308 283.468,408	12.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.654,308 283.468,408	4	506.651,046 283.461,18	7.93
4	506.651,046 283.461,18	5	506.648,551 283.456,236	5.538
5	506.648,551 283.456,236	6	506.641,384 283.442,036	15.906
6	506.641,384 283.442,036	7	506.641,182 283.441,609	0.472
7	506.641,182 283.441,609	8	506.628,287 283.414,402	30.108
8	506.628,287 283.414,402	9	506.640,002 283.409,137	12.844
9	506.640,002 283.409,137	10	506.650,187 283.430,216	23.411
10	506.650,187 283.430,216	1	506.651,829 283.433,614	3.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 97, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 761	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:175.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 97, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 563, din 09/12/2004 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIȚEANU OLGA-FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LIȚEANU OLGA-FLORICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	2	220	-	
2	arabil	DA	319	2	218,219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:175.82 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.876,936 283.355,947	2	506.880,03 283.361,981	6.781
2	506.880,03 283.361,981	3	506.876,489 283.363,945	4.049
3	506.876,489 283.363,945	4	506.868,6 283.368,321	9.021
4	506.868,6 283.368,321	5	506.859,76 283.351,507	18.996
5	506.859,76 283.351,507	6	506.857,241 283.345,95	6.101
6	506.857,241 283.345,95	7	506.856,823 283.345,027	1.013
7	506.856,823 283.345,027	8	506.843,349 283.315,297	32.641
8	506.843,349 283.315,297	9	506.854,784 283.309,593	12.779
9	506.854,784 283.309,593	10	506.869,692 283.341,735	35.431
10	506.869,692 283.341,735	11	506.870,115 283.342,646	1.004
11	506.870,115 283.342,646	1	506.876,936 283.355,947	14.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23003	Din acte: 1.900 Masurata: 1.813	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23003-C1	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	23003-C2	Loc. Peretu, Str Cfr, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23040 / 07/04/2025		
Act Notarial nr. 20, din 09/01/2013 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MEDINȚU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

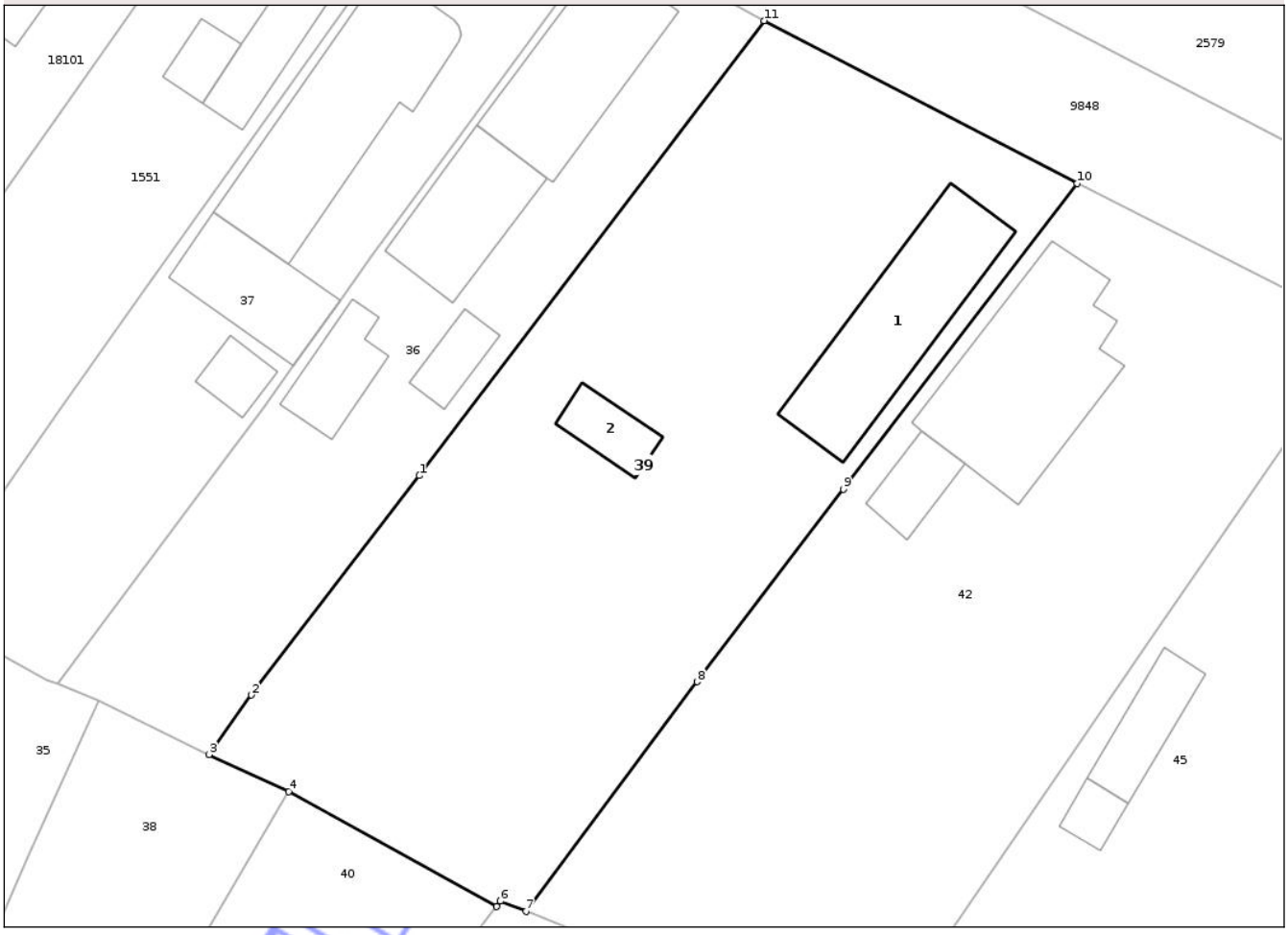
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23003	Din acte: 1.900 Masurata: 1.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.180	2	237	-	
2	arabil	DA	633	2	234,235,236	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23003-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133.12 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	23003-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.926,11 283.368,458	2	506.913,44 283.351,915	20.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.913,44 283.351,915	3	506.910,237 283.347,419	5.52
3	506.910,237 283.347,419	4	506.916,26 283.344,635	6.635
4	506.916,26 283.344,635	5	506.931,921 283.335,991	17.888
5	506.931,921 283.335,991	6	506.932,208 283.336,365	0.471
6	506.932,208 283.336,365	7	506.934,145 283.335,596	2.084
7	506.934,145 283.335,596	8	506.947,045 283.352,915	21.595
8	506.947,045 283.352,915	9	506.958,09 283.367,433	18.242
9	506.958,09 283.367,433	10	506.975,725 283.390,491	29.029
10	506.975,725 283.390,491	11	506.952,109 283.402,773	26.619
11	506.952,109 283.402,773	1	506.926,11 283.368,458	43.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 93, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 827	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Mircești, Nr. 93, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302305, din 27/11/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM P. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IAURUM P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	2	232	-	
2	arabil	DA	346	2	233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.902,433 283.321,081	2	506.886,668 283.294,095	31.253
2	506.886,668 283.294,095	3	506.896,014 283.289,449	10.437
3	506.896,014 283.289,449	4	506.919,997 283.320,471	39.212
4	506.919,997 283.320,471	5	506.931,921 283.335,991	19.572
5	506.931,921 283.335,991	6	506.916,26 283.344,635	17.888
6	506.916,26 283.344,635	7	506.907,149 283.329,153	17.964
7	506.907,149 283.329,153	8	506.906,756 283.328,48	0.779
8	506.906,756 283.328,48	9	506.904,933 283.325,36	3.614
9	506.904,933 283.325,36	1	506.902,433 283.321,081	4.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21695	Din acte: 1.035 Masurata: 1.040	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21695-C3	Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50979 / 27/07/2017		
Act Notarial nr. 117, din 02/07/2002 emis de BNP TAMARA MORCOV (act administrativ nr Adeverință nr.3692 din 22.06.2017, emis de Primăria Peretu;act notarial nr Titlul de proprietate nr. 5300130 emis de CJFF Teleorman, Certificat de moștenitor nr.21 din 26.01.1999, emis de BNP TAMARA MORCOV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **NEDELCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21695	Din acte: 1.035 Masurata: 1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	25	2491	-	
2	livada	DA	437	25	2492	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21695-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.340,993 282.101,968	2	508.326,17 282.104,72	15.076
2	508.326,17 282.104,72	3	508.312,779 282.107,358	13.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.312,779 282.107,358	4	508.300,82 282.109,709	12.188
4	508.300,82 282.109,709	5	508.295,102 282.095,181	15.613
5	508.295,102 282.095,181	6	508.334,056 282.088,269	39.562
6	508.334,056 282.088,269	7	508.365,627 282.082,873	32.029
7	508.365,627 282.082,873	8	508.368,973 282.096,32	13.857
8	508.368,973 282.096,32	9	508.362,058 282.098,044	7.127
9	508.362,058 282.098,044	1	508.340,993 282.101,968	21.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 20, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.511	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINȚĂ-S+P, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52.39 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.33 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 20, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 01/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Titlu de proprietate nr. 5300814/21.12.1995, emis de CJSDPAT TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IAURUM MARIAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IAURUM MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

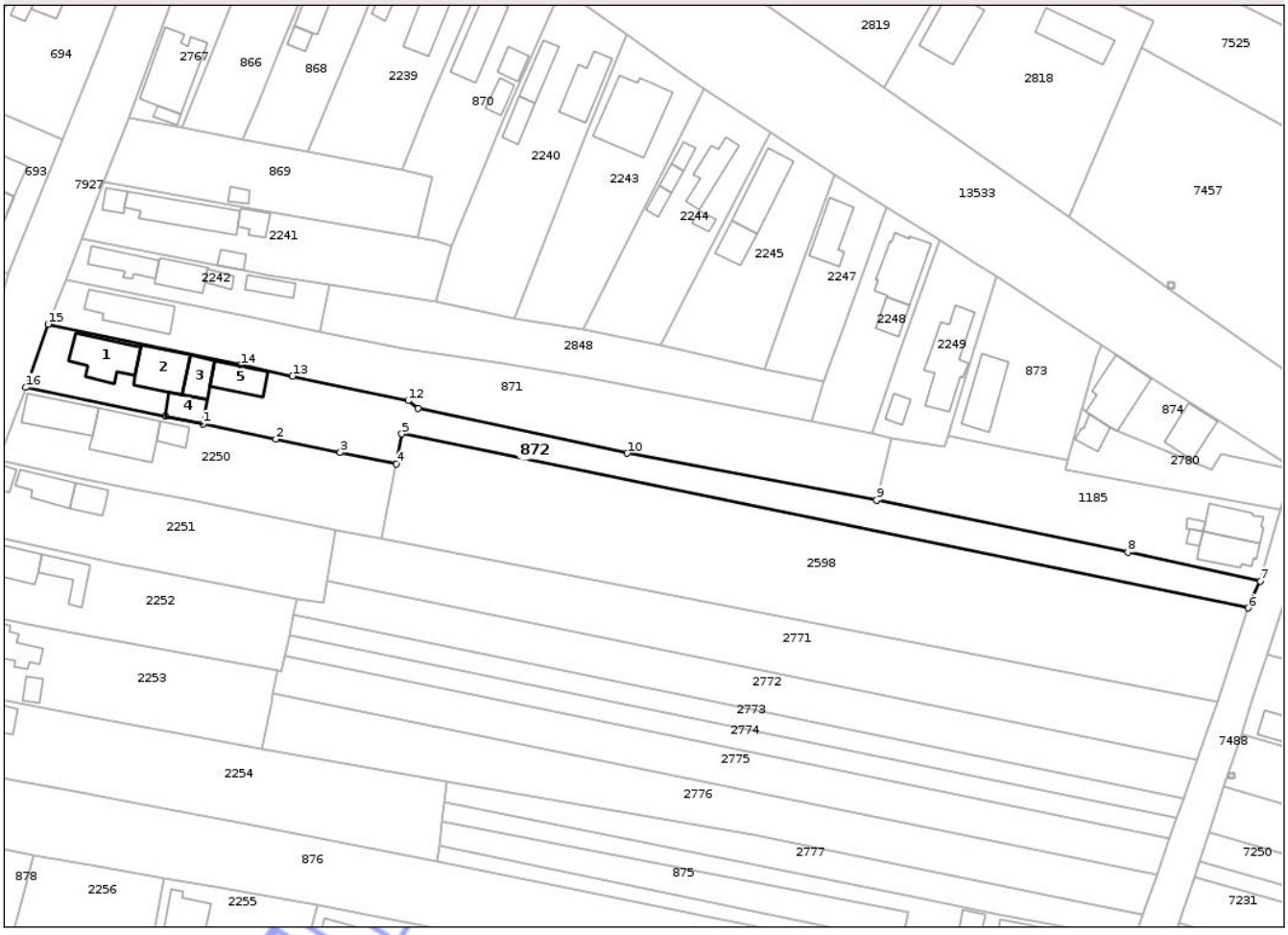
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	25	2500	-	
2	arabil	DA	1.671	25	2501	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; LOCUINȚĂ-S+P, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52.39 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.33 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.5		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.317,332 282.040,865	2	508.333,742 282.037,465	16.759
2	508.333,742 282.037,465	3	508.348,213 282.034,466	14.778
3	508.348,213 282.034,466	4	508.360,736 282.031,872	12.789
4	508.360,736 282.031,872	5	508.362,038 282.038,632	6.884
5	508.362,038 282.038,632	6	508.552,204 281.999,535	194.143
6	508.552,204 281.999,535	7	508.554,942 282.005,598	6.653
7	508.554,942 282.005,598	8	508.525,179 282.012,041	30.452
8	508.525,179 282.012,041	9	508.468,739 282.023,816	57.655
9	508.468,739 282.023,816	10	508.412,677 282.034,308	57.035
10	508.412,677 282.034,308	11	508.365,744 282.044,33	47.991
11	508.365,744 282.044,33	12	508.363,482 282.046,128	2.89
12	508.363,482 282.046,128	13	508.337,484 282.051,646	26.577
13	508.337,484 282.051,646	14	508.325,773 282.054,131	11.972
14	508.325,773 282.054,131	15	508.282,523 282.063,31	44.213
15	508.282,523 282.063,31	16	508.277,564 282.049,105	15.046
16	508.277,564 282.049,105	17	508.308,913 282.042,61	32.015
17	508.308,913 282.042,61	1	508.317,332 282.040,865	8.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300564, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE STANCU** 2) **ZAMFIR ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

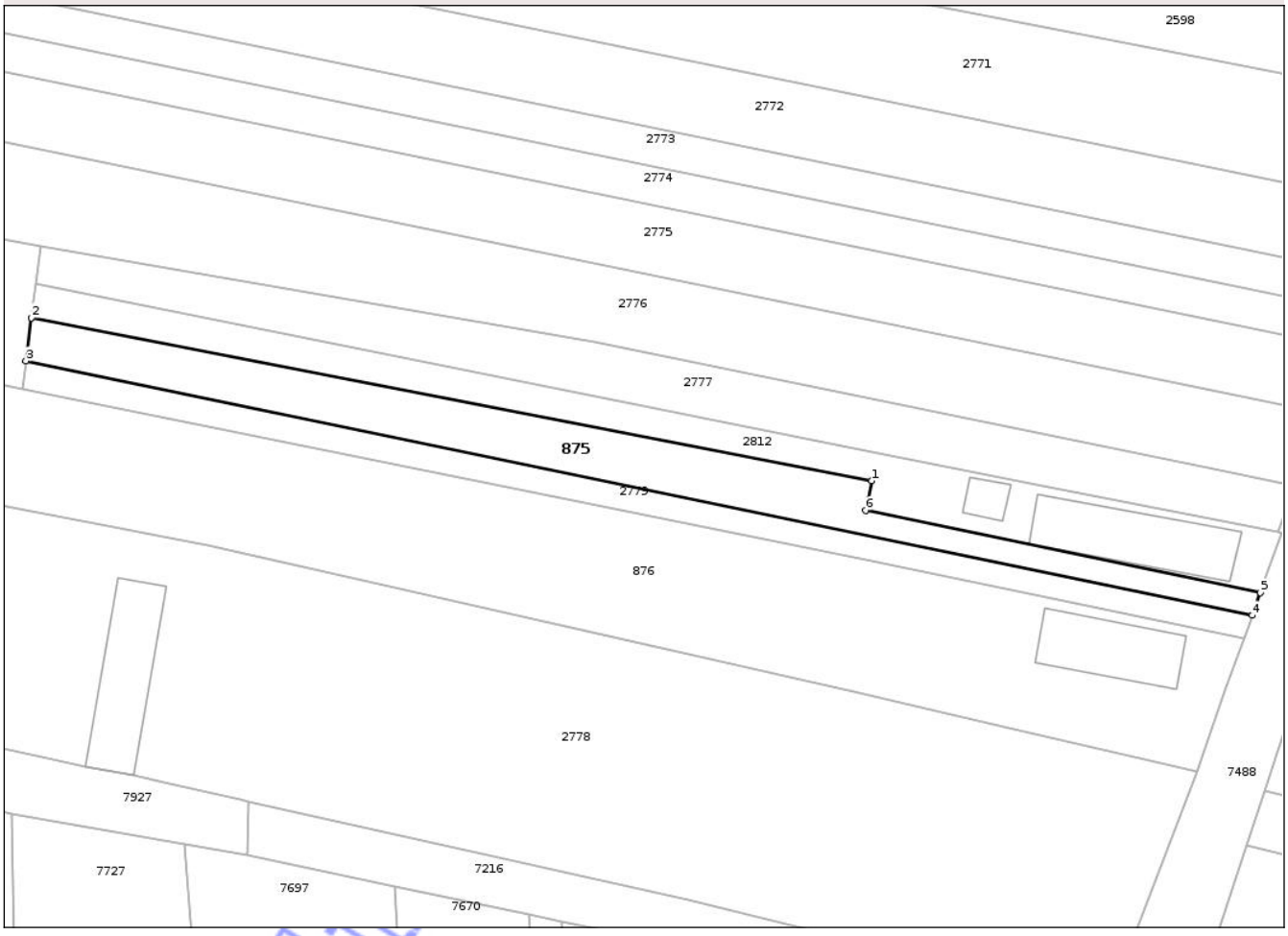
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	25	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.475,872 281.931,189	2	508.371,053 281.951,503	106.769
2	508.371,053 281.951,503	3	508.370,367 281.946,107	5.439
3	508.370,367 281.946,107	4	508.523,308 281.914,436	156.186
4	508.523,308 281.914,436	5	508.524,31 281.917,264	3.0
5	508.524,31 281.917,264	6	508.475,07 281.927,489	50.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	508.475,07 281.927,489	1	508.475,872 281.931,189	3.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 992	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300879, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ PETRE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRIŢĂ PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

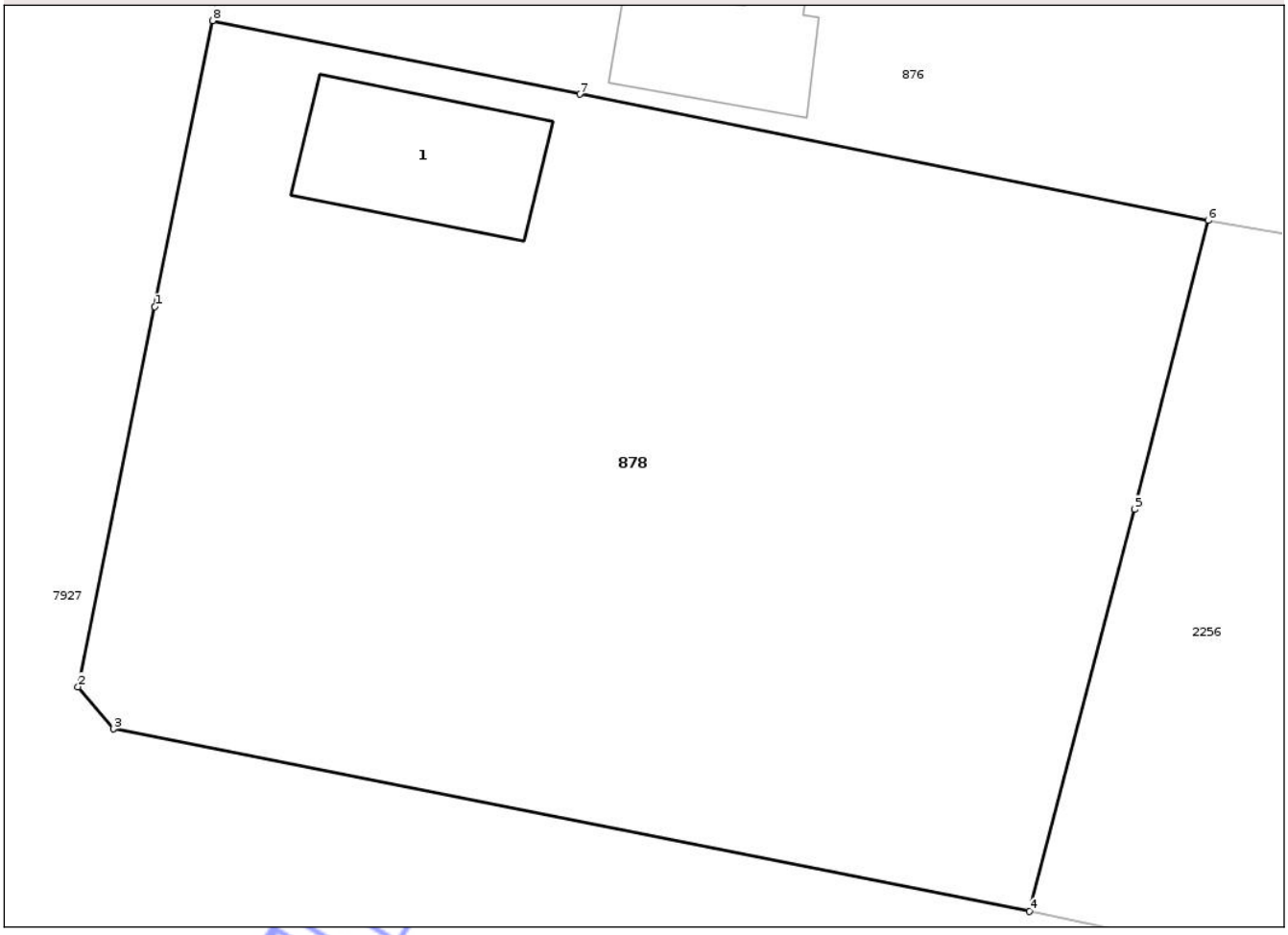
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	25	2515	-	
2	arabil	DA	577	25	2516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.239,824 281.940,833	2	508.236,956 281.926,634	14.486
2	508.236,956 281.926,634	3	508.238,271 281.925,061	2.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.238,271 281.925,061	4	508.272,522 281.918,24	34.924
4	508.272,522 281.918,24	5	508.276,453 281.933,256	15.522
5	508.276,453 281.933,256	6	508.279,188 281.944,066	11.151
6	508.279,188 281.944,066	7	508.255,702 281.948,78	23.954
7	508.255,702 281.948,78	8	508.241,983 281.951,524	13.991
8	508.241,983 281.951,524	1	508.239,824 281.940,833	10.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 59, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 563	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300358, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU IOANA**	
Act Notarial nr. 28, din 12/02/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROŞIORII DE VEDE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **NEGRESCU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **LUPU FLORIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B5	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 1/2	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	188	28	2856	-	
2	arabil	DA	375	28	2855,2856	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:55.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.038,748 282.070,407	2	508.042,791 282.091,663	21.637
2	508.042,791 282.091,663	3	508.035,581 282.094,246	7.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.035,581 282.094,246	4	508.030,777 282.085,799	9.718
4	508.030,777 282.085,799	5	508.029,252 282.080,888	5.142
5	508.029,252 282.080,888	6	508.026,021 282.061,709	19.449
6	508.026,021 282.061,709	7	508.025,658 282.059,555	2.184
7	508.025,658 282.059,555	8	508.025,508 282.058,667	0.901
8	508.025,508 282.058,667	9	508.021,366 282.044,559	14.703
9	508.021,366 282.044,559	10	508.033,097 282.040,703	12.348
10	508.033,097 282.040,703	11	508.036,298 282.057,531	17.13
11	508.036,298 282.057,531	1	508.038,748 282.070,407	13.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20618	Din acte: 543 Masurata: 490	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20618-C1	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20618-C2	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.67 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20618-C3	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.94 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24426 / 25/03/2014		
Act Notarial nr. 379, din 20/03/2014 emis de BIN BARBU MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ONEAȚĂ MIHAELA**, soti 2) **ONEAȚĂ OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24426 / 25/03/2014		
Act Notarial nr. 379, din 20/03/2014 emis de BIN BARBU MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ONEATA MARIEA** 2) **ONEAŢĂ DANIL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ONEATA MARIEA** 2) **ONEAŢĂ DANIL**	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20618	Din acte: 543 Masurata: 490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	28	2711	-	
2	arabil	DA	218	28	2711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20618-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67.29 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2	20618-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.67 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20618-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.94 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.261,784 282.040,584	2	508.270,283 282.062,27	23.292
2	508.270,283 282.062,27	3	508.259,794 282.066,44	11.288
3	508.259,794 282.066,44	4	508.250,545 282.045,565	22.832
4	508.250,545 282.045,565	5	508.243,391 282.029,419	17.66
5	508.243,391 282.029,419	6	508.255,658 282.024,952	13.055
6	508.255,658 282.024,952	1	508.261,784 282.040,584	16.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 47, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 730	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:124.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 47, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01808, din 28/07/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCĂREA FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PURCĂREA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	28	2882,2881	-	
2	arabil	DA	215	28	2881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:124.58 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.237,149 282.013,974	2	508.222,294 281.980,369	36.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.222,294 281.980,369	3	508.236,643 281.975,985	15.004
3	508.236,643 281.975,985	4	508.248,178 282.005,689	31.865
4	508.248,178 282.005,689	5	508.255,658 282.024,952	20.664
5	508.255,658 282.024,952	6	508.243,391 282.029,419	13.055
6	508.243,391 282.029,419	7	508.238,723 282.017,535	12.768
7	508.238,723 282.017,535	1	508.237,149 282.013,974	3.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:238
Nr. cadastral vechi:399

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20297	Din acte: 700 Masurata: 763	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20297-C1	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20297-C2	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20297-C3	Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15997 / 05/12/2006		
Act Notarial nr. 568, din 22/11/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV (Încheiere de rectificare nr.5823 din 29.11.2006 şi Dosar arhivă nr.445 din 26.03.2002, care conţine T.P. Nr.5301313, emis la data de 07.11.1996 de C.J.P.S.D.P.T.Teleorman,Autorizaţia nr.9 din 27.05.1988 emisă de Consiliul Popular al Judeţului Teleorman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VARZĂ FLOREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 238)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20297	Din acte: 700 Masurata: 763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	35	3391	-	
2	arabil	DA	161	35	3392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20297-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20297-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20297-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23.48 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.406,139 282.449,139	2	507.412,649 282.447,213	6.789
2	507.412,649 282.447,213	3	507.420,458 282.465,462	19.85
3	507.420,458 282.465,462	4	507.420,918 282.466,535	1.167
4	507.420,918 282.466,535	5	507.431,793 282.491,949	27.643
5	507.431,793 282.491,949	6	507.417,272 282.496,021	15.081
6	507.417,272 282.496,021	7	507.414,83 282.496,724	2.541
7	507.414,83 282.496,724	8	507.407,441 282.474,799	23.137
8	507.407,441 282.474,799	9	507.404,168 282.466,654	8.778
9	507.404,168 282.466,654	10	507.401,23 282.458,166	8.982
10	507.401,23 282.458,166	11	507.399,958 282.450,968	7.31
11	507.399,958 282.450,968	12	507.400,687 282.450,752	0.76
12	507.400,687 282.450,752	1	507.406,139 282.449,139	5.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 635	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 249, din 27/07/2005 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VĂSUI DOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AVRAM SANDA-ELIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

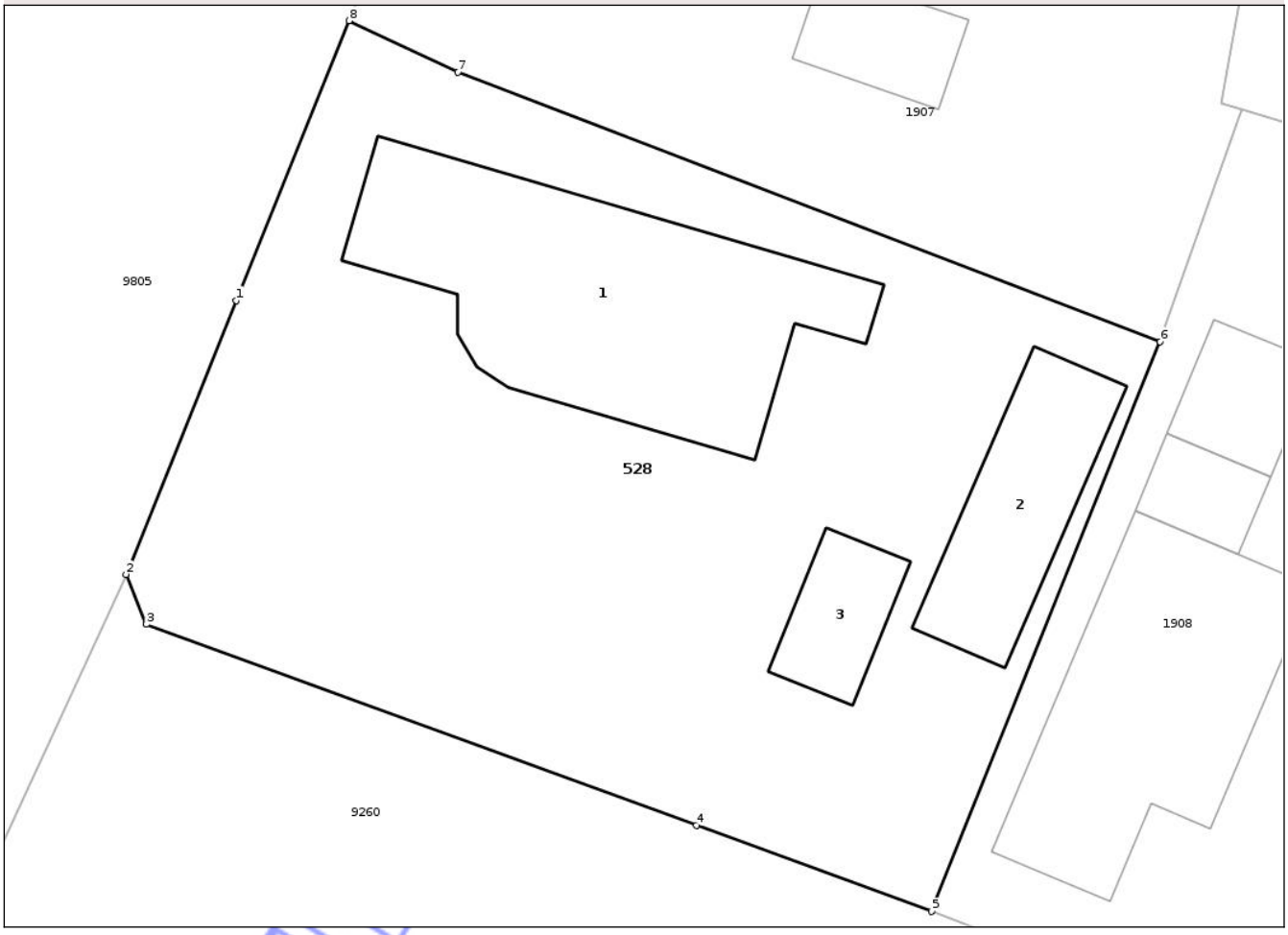
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	397	35	3387	-	
2	arabil	DA	239	35	3387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:36.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.366,226 282.444,225	2	507.362,445 282.434,842	10.116
2	507.362,445 282.434,842	3	507.363,144 282.433,131	1.848
3	507.363,144 282.433,131	4	507.381,98 282.426,244	20.056
4	507.381,98 282.426,244	5	507.390,037 282.423,299	8.578
5	507.390,037 282.423,299	6	507.397,872 282.442,808	21.024
6	507.397,872 282.442,808	7	507.373,816 282.452,043	25.768
7	507.373,816 282.452,043	8	507.370,087 282.453,807	4.125
8	507.370,087 282.453,807	1	507.366,226 282.444,225	10.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 110, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.870	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.13 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300808, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUCĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	35	3404	-	
2	arabil	DA	1.014	35	3405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	226	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.13 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.485,707 282.423,133	2	507.485,128 282.421,425	1.803
2	507.485,128 282.421,425	3	507.474,165 282.391,44	31.926
3	507.474,165 282.391,44	4	507.499,039 282.382,067	26.581
4	507.499,039 282.382,067	5	507.505,959 282.406,29	25.192
5	507.505,959 282.406,29	6	507.508,66 282.414,439	8.585
6	507.508,66 282.414,439	7	507.517,064 282.439,79	26.708
7	507.517,064 282.439,79	8	507.512,815 282.441,789	4.696
8	507.512,815 282.441,789	9	507.516,663 282.451,864	10.785
9	507.516,663 282.451,864	10	507.486,512 282.461,984	31.804
10	507.486,512 282.461,984	11	507.485,521 282.462,317	1.045
11	507.485,521 282.462,317	12	507.481,851 282.451,602	11.326
12	507.481,851 282.451,602	13	507.484,613 282.450,656	2.92
13	507.484,613 282.450,656	14	507.493,896 282.447,295	9.873
14	507.493,896 282.447,295	15	507.488,873 282.432,474	15.649
15	507.488,873 282.432,474	1	507.485,707 282.423,133	9.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.345 Masurata: 1.429	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300345, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCUŢĂ ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETCUŢĂ ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.345 Masurata: 1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	40	3719	-	
2	arabil	DA	938	40	3720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.88 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.885,475 282.314,505	2	506.885,826 282.318,555	4.065
2	506.885,826 282.318,555	3	506.889,936 282.331,683	13.756
3	506.889,936 282.331,683	4	506.899,272 282.348,898	19.584
4	506.899,272 282.348,898	5	506.910,806 282.366,039	20.66
5	506.910,806 282.366,039	6	506.900,529 282.370,778	11.317
6	506.900,529 282.370,778	7	506.891,507 282.373,887	9.543
7	506.891,507 282.373,887	8	506.877,969 282.335,043	41.136
8	506.877,969 282.335,043	9	506.877,465 282.333,236	1.876
9	506.877,465 282.333,236	10	506.871,522 282.311,926	22.123
10	506.871,522 282.311,926	11	506.869,686 282.305,346	6.831
11	506.869,686 282.305,346	12	506.866,702 282.278,491	27.02
12	506.866,702 282.278,491	13	506.877,291 282.279,112	10.607
13	506.877,291 282.279,112	14	506.882,416 282.279,159	5.125
14	506.882,416 282.279,159	15	506.885,15 282.310,746	31.705
15	506.885,15 282.310,746	1	506.885,475 282.314,505	3.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 87, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.026 Masurata: 1.891	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bonjur, Nr. 87, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3411, din 24/05/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Titlu de proprietate nr. 5301490/10.12.1996, emis de CJSDPAT TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota inițială 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE CORNICA** 2) **VASILE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3411, din 24/05/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Titlu de proprietate nr. 5301490/10.12.1996, emis de CJSDPAT TELEORMAN);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETCUȚĂ ȘTEFANA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.026 Masurata: 1.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	9	951,952,953	-	
2	arabil	DA	1.152	9	952	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.19 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:105.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.137,168 283.011,001	2	507.136,949 283.010,338	0.698
2	507.136,949 283.010,338	3	507.124,598 282.973,45	38.901
3	507.124,598 282.973,45	4	507.141,296 282.966,872	17.947
4	507.141,296 282.966,872	5	507.147,298 282.984,063	18.209
5	507.147,298 282.984,063	6	507.149,867 282.991,037	7.432
6	507.149,867 282.991,037	7	507.153,259 283.000,908	10.438
7	507.153,259 283.000,908	8	507.154,994 283.005,956	5.338
8	507.154,994 283.005,956	9	507.158,47 283.014,799	9.502
9	507.158,47 283.014,799	10	507.163,906 283.030,982	17.072
10	507.163,906 283.030,982	11	507.167,936 283.043,85	13.484
11	507.167,936 283.043,85	12	507.163,225 283.045,49	4.988
12	507.163,225 283.045,49	13	507.164,135 283.048,49	3.135
13	507.164,135 283.048,49	14	507.170,95 283.067,375	20.077
14	507.170,95 283.067,375	15	507.171,646 283.070,331	3.037
15	507.171,646 283.070,331	16	507.165,488 283.073,888	7.111
16	507.165,488 283.073,888	17	507.164,621 283.074,108	0.894
17	507.164,621 283.074,108	18	507.158,62 283.075,83	6.243
18	507.158,62 283.075,83	1	507.137,168 283.011,001	68.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:235
Nr. cadastral vechi:427

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Zăhărescu, Nr. 56, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20419	Din acte: 2.223 Masurata: 2.216	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31903 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 800, din 26/04/2024 emis de BIN IOTE ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBĂNESCU FLORIN-ALBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20419	Din acte: 2.223 Masurata: 2.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.217	14	1394,1395,1456,1457	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.399,616 282.652,234	2	507.412,142 282.648,01	13.219
2	507.412,142 282.648,01	3	507.417,833 282.664,205	17.166
3	507.417,833 282.664,205	4	507.434,823 282.658,887	17.803
4	507.434,823 282.658,887	5	507.446,355 282.688,489	31.769
5	507.446,355 282.688,489	6	507.414,667 282.700,66	33.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.414,667 282.700,66	7	507.407,254 282.680,637	21.351
7	507.407,254 282.680,637	8	507.380,574 282.690,945	28.602
8	507.380,574 282.690,945	9	507.372,55 282.665,155	27.009
9	507.372,55 282.665,155	10	507.371,333 282.661,032	4.299
10	507.371,333 282.661,032	1	507.399,616 282.652,234	29.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 655	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01198, din 03/07/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAVRU SICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAVRU SICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

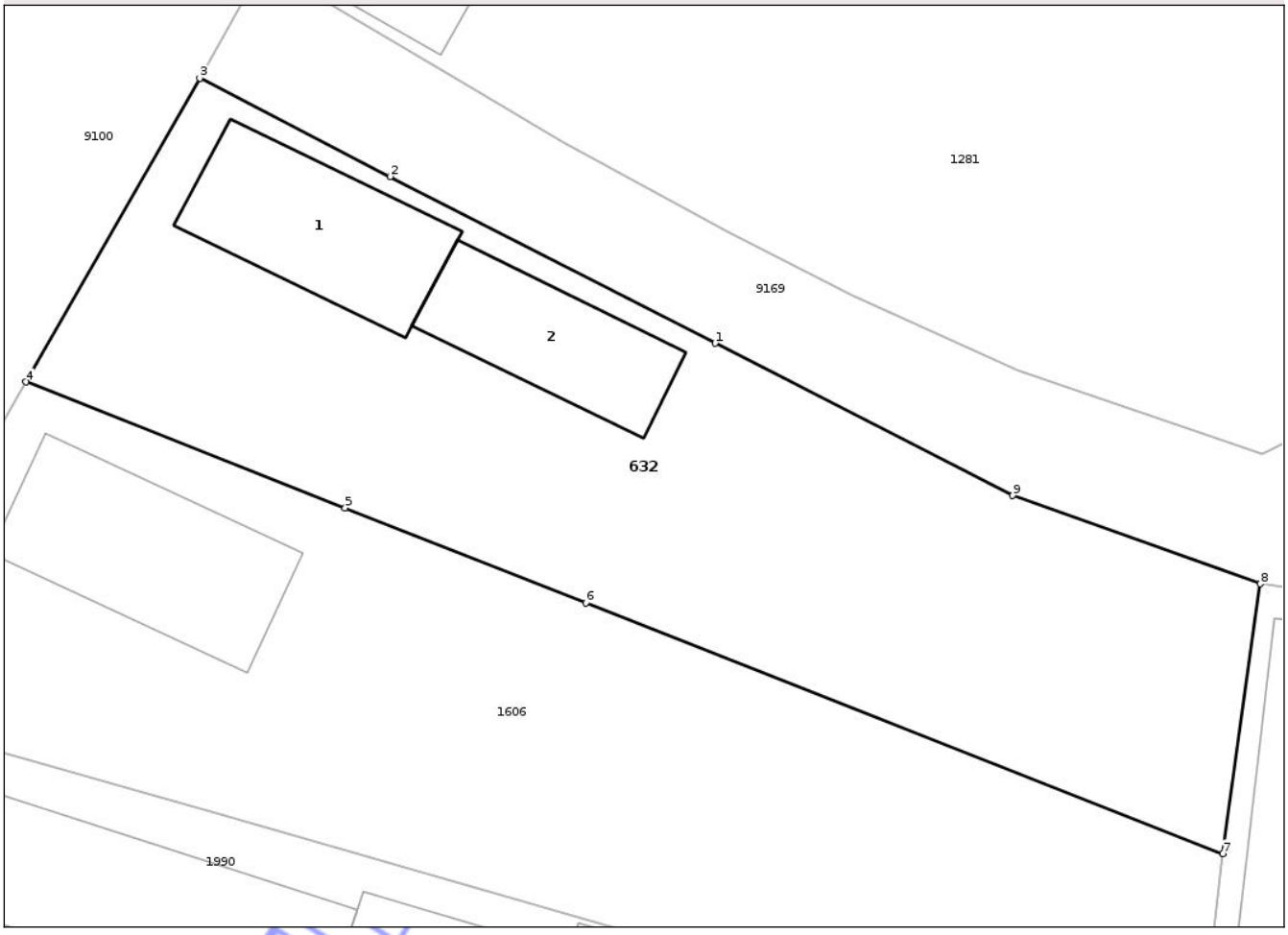
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	29	2976	-	
2	arabil	DA	312	29	2975	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.13 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.546,545 281.999,369	2	507.532,669 282.006,475	15.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.532,669 282.006,475	3	507.524,555 282.010,673	9.136
3	507.524,555 282.010,673	4	507.517,129 281.997,713	14.937
4	507.517,129 281.997,713	5	507.530,757 281.992,341	14.649
5	507.530,757 281.992,341	6	507.541,03 281.988,291	11.043
6	507.541,03 281.988,291	7	507.568,212 281.977,576	29.218
7	507.568,212 281.977,576	8	507.569,819 281.989,096	11.632
8	507.569,819 281.989,096	9	507.559,254 281.992,861	11.216
9	507.559,254 281.992,861	1	507.546,545 281.999,369	14.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22919	Din acte: 640 Masurata: 668	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22919-C1	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1945.
A1.2	22919-C2	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:159.7 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2000.
A1.3	22919-C3	Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.48 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1940.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115515 / 06/12/2024		
Act Notarial nr. 2116, din 04/12/2024 emis de BNP IOTE ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU ADINA-LUMINIŢA** 2) **IONESCU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115515 / 06/12/2024		
Act Notarial nr. 2116, din 04/12/2024 emis de BNP IOTE ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BULIGA VASILICA** 2) **BULIGA CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22919	Din acte: 640 Masurata: 668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	28	2854	-	
2	arabil	DA	196	28	2854	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22919-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.16 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1945.
A1.2	22919-C2	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:159.7 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2000.
A1.3	22919-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.48 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1940.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.025,658 282.059,555	2	508.026,021 282.061,709	2.184
2	508.026,021 282.061,709	3	508.029,252 282.080,888	19.449
3	508.029,252 282.080,888	4	508.018,656 282.085,249	11.458
4	508.018,656 282.085,249	5	508.019,594 282.087,848	2.763
5	508.019,594 282.087,848	6	508.014,677 282.090,495	5.584
6	508.014,677 282.090,495	7	508.013,799 282.086,933	3.669
7	508.013,799 282.086,933	8	508.009,924 282.071,22	16.184
8	508.009,924 282.071,22	9	508.008,855 282.065,781	5.543
9	508.008,855 282.065,781	10	508.005,363 282.052,23	13.994
10	508.005,363 282.052,23	11	508.004,816 282.050,434	1.877
11	508.004,816 282.050,434	12	508.021,366 282.044,559	17.562
12	508.021,366 282.044,559	13	508.025,508 282.058,667	14.703
13	508.025,508 282.058,667	1	508.025,658 282.059,555	0.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 4, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.349	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:4.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Sos Vale, Nr. 4, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-00963, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOȚU C. GHERGHINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HOȚU C. GHERGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

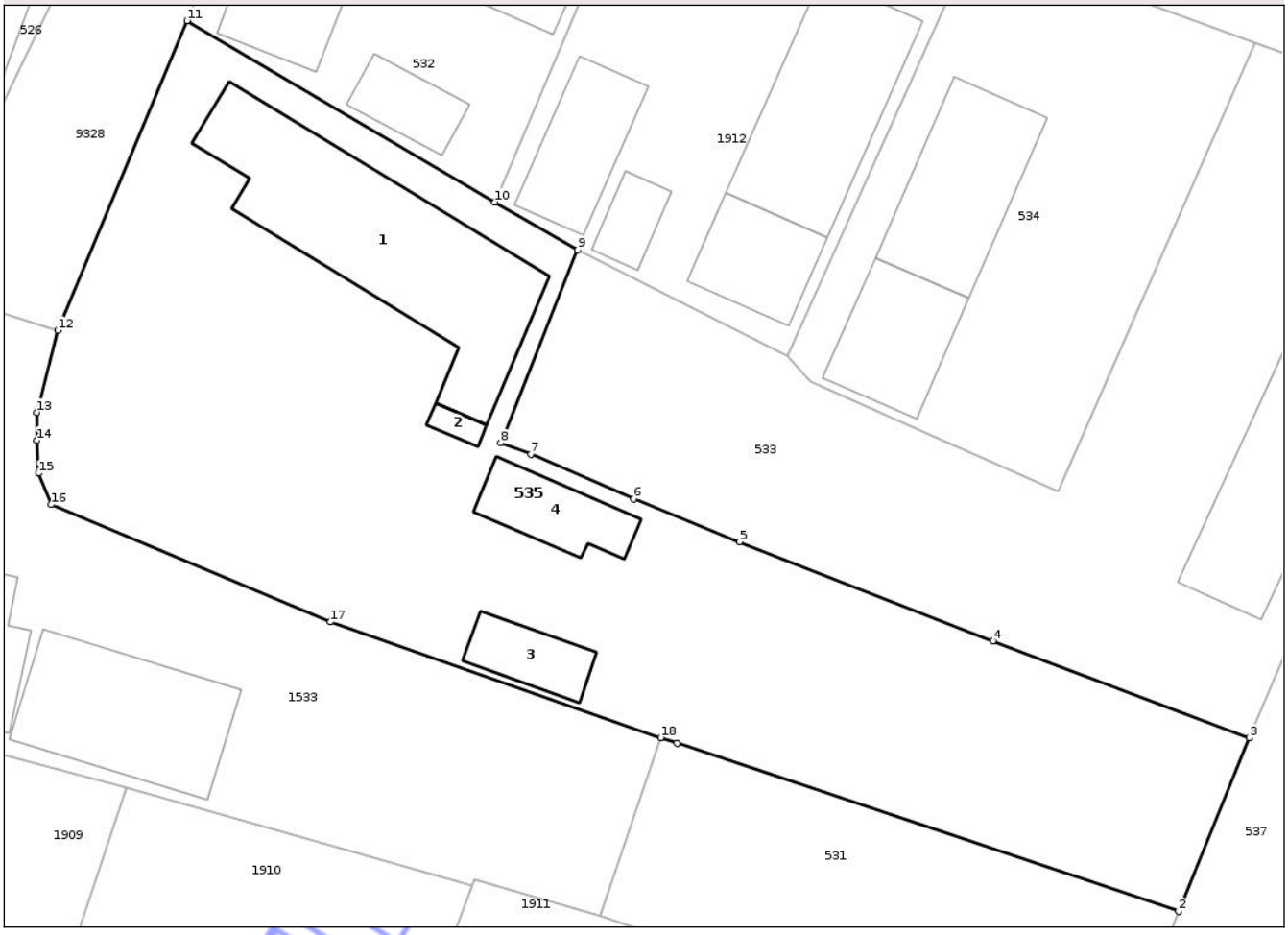
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	964	35	3450	-	
2	arabil	DA	385	35	3451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:4.83 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:23.63 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:31.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.486,512 282.461,984	2	507.516,663 282.451,864	31.804
2	507.516,663 282.451,864	3	507.520,915 282.462,299	11.268
3	507.520,915 282.462,299	4	507.505,503 282.468,119	16.474
4	507.505,503 282.468,119	5	507.490,256 282.474,084	16.372
5	507.490,256 282.474,084	6	507.483,885 282.476,657	6.871
6	507.483,885 282.476,657	7	507.477,708 282.479,343	6.736
7	507.477,708 282.479,343	8	507.475,894 282.480,03	1.94
8	507.475,894 282.480,03	9	507.480,539 282.491,647	12.511
9	507.480,539 282.491,647	10	507.475,553 282.494,509	5.749
10	507.475,553 282.494,509	11	507.457,041 282.505,414	21.485
11	507.457,041 282.505,414	12	507.449,259 282.486,792	20.183
12	507.449,259 282.486,792	13	507.448,013 282.481,863	5.084
13	507.448,013 282.481,863	14	507.448,014 282.480,188	1.675
14	507.448,014 282.480,188	15	507.448,108 282.478,205	1.985
15	507.448,108 282.478,205	16	507.448,86 282.476,323	2.027
16	507.448,86 282.476,323	17	507.465,663 282.469,265	18.225
17	507.465,663 282.469,265	18	507.485,521 282.462,317	21.038
18	507.485,521 282.462,317	1	507.486,512 282.461,984	1.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 17, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22964	983	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22964-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22964-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22964-C3	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22964-C4	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 17, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
216 / 08/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 472, din 11/04/2019 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.2522/292/2015**; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.9142, din 18/12/2024 emis de PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIRCA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
216 / 08/01/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 472, din 11/04/2019 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.2522/292/2015**; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.9142, din 18/12/2024 emis de PRIMARIA PERETU);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:15035 LEI, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANOLE LOREDANA STEFANIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:15035 LEI, reprezentând sultă	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANOLE DANIELA MIHAELA**	

Document generat din oficiu

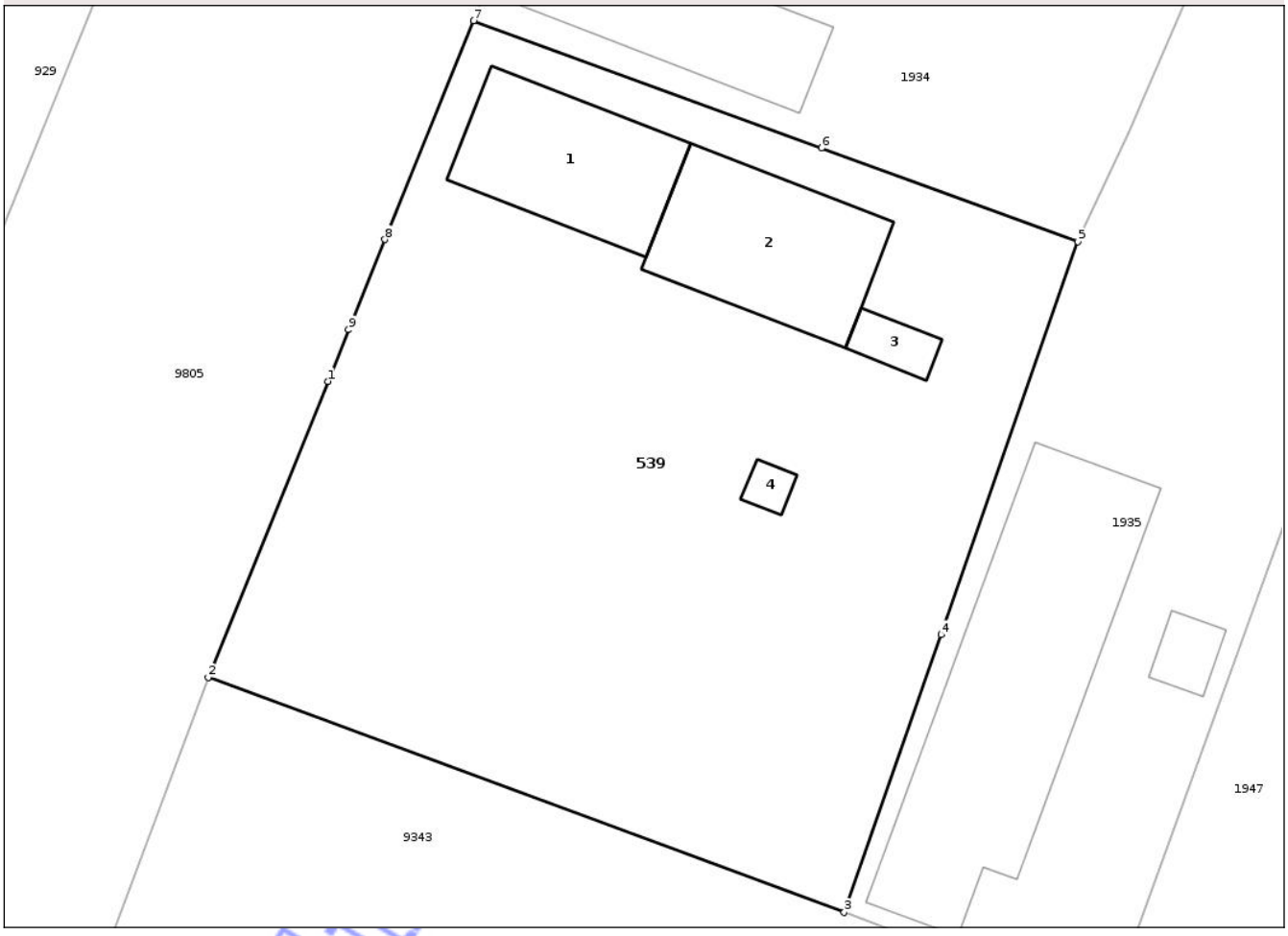
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22964	983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	34	3316	-	
2	arabil	DA	431	34	3315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22964-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22964-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22964-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.03 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	22964-C4	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.315,4 282.318,134	2	507.309,917 282.304,581	14.62
2	507.309,917 282.304,581	3	507.339,066 282.293,825	31.07
3	507.339,066 282.293,825	4	507.343,505 282.306,536	13.464
4	507.343,505 282.306,536	5	507.349,786 282.324,518	19.047
5	507.349,786 282.324,518	6	507.338,03 282.328,81	12.515
6	507.338,03 282.328,81	7	507.322,075 282.334,635	16.985
7	507.322,075 282.334,635	8	507.318,023 282.324,62	10.804
8	507.318,023 282.324,62	9	507.316,355 282.320,497	4.448
9	507.316,355 282.320,497	1	507.315,4 282.318,134	2.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 89, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22790	Din acte: 1.581 Masurata: 1.648	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22790-C1	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:233.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22790-C2	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71438 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. 1155, din 03/09/2024 emis de BNP SLANINA NICOLETA-MARIANA (Întabulare drept de proprietate şi notare bun comun teren intravilan);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEGRESCU DORINA SIMONA** 2) **NEGRESCU SERGIU-ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71438 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. 1155, din 03/09/2024 emis de BNP SLANINA NICOLETA-MARIANA (Întabulare drept de proprietate şi notare bun comun teren intravilan);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , constând în obligația de întreținere, în temeiul art. 2386, alin. 4, Cod Civil	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEANALIU FLOREA** 2) **GEANALIU ELENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEANALIU FLOREA** 2) **GEANALIU ELENA**	

Document civil fără circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22790	Din acte: 1.581 Masurata: 1.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	27	2654	-	
2	arabil	DA	957	27	2655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22790-C1	constructii de locuinte	234	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:233.77 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22790-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:50.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.856,596 282.294,223	2	507.854,045 282.287,673	7.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.854,045 282.287,673	3	507.840,108 282.251,89	38.401
3	507.840,108 282.251,89	4	507.859,876 282.244,277	21.183
4	507.859,876 282.244,277	5	507.862,636 282.255,036	11.107
5	507.862,636 282.255,036	6	507.865,146 282.263,679	9.0
6	507.865,146 282.263,679	7	507.866,764 282.269,485	6.027
7	507.866,764 282.269,485	8	507.875,974 282.266,704	9.621
8	507.875,974 282.266,704	9	507.878,606 282.265,909	2.749
9	507.878,606 282.265,909	10	507.890,662 282.300,963	37.069
10	507.890,662 282.300,963	11	507.863,31 282.311,46	29.297
11	507.863,31 282.311,46	1	507.856,596 282.294,223	18.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 83, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 925	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 83, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.41 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01160, din 14/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂGUREANU IOANA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂGUREANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	21	1964	-	
2	livada	DA	532	21	1965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.41 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.114,782 282.638,465	2	508.107,267 282.613,589	25.986
2	508.107,267 282.613,589	3	508.120,87 282.610,755	13.895
3	508.120,87 282.610,755	4	508.130,976 282.634,751	26.037
4	508.130,976 282.634,751	5	508.144,27 282.661,837	30.173
5	508.144,27 282.661,837	6	508.129,063 282.669,357	16.965
6	508.129,063 282.669,357	1	508.114,782 282.638,465	34.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22864	Din acte: 700 Masurata: 821	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22864-C1	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată în anul 2009.
A1.2	22864-C2	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.78 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1960.
A1.3	22864-C3	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.38 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45329 / 10/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2505, din 14/11/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.3755/292/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **NEGRESCU VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de accesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEGRESCU LAVUŢA-MARIA** 2) **NEGRESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22864	Din acte: 700 Masurata: 821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	34	3375	-	
2	arabil	DA	454	34	3374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22864-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată în anul 2009.
A1.2	22864-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.78 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1960.
A1.3	22864-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.38 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.423,573 282.350,028	2	507.429,4 282.365,324	16.368
2	507.429,4 282.365,324	3	507.434,446 282.378,569	14.174
3	507.434,446 282.378,569	4	507.439,275 282.391,201	13.524
4	507.439,275 282.391,201	5	507.426,952 282.395,985	13.219
5	507.426,952 282.395,985	6	507.421,365 282.381,477	15.547
6	507.421,365 282.381,477	7	507.417,236 282.369,639	12.537
7	507.417,236 282.369,639	8	507.414,969 282.363,137	6.886
8	507.414,969 282.363,137	9	507.405,255 282.335,282	29.5
9	507.405,255 282.335,282	10	507.407,064 282.334,382	2.021
10	507.407,064 282.334,382	11	507.416,313 282.330,972	9.858
11	507.416,313 282.330,972	1	507.423,573 282.350,028	20.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.244	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:110.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 25/01/1999 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMANCEA ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DIMANCEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	34	3371	-	
2	arabil	DA	654	34	3369,3370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:110.99 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.441,174 282.343,201	2	507.432,877 282.324,692	20.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.432,877 282.324,692	3	507.434,056 282.324,305	1.241
3	507.434,056 282.324,305	4	507.451,401 282.318,607	18.257
4	507.451,401 282.318,607	5	507.463,599 282.345,794	29.798
5	507.463,599 282.345,794	6	507.467,315 282.354,075	9.077
6	507.467,315 282.354,075	7	507.468,086 282.355,792	1.882
7	507.468,086 282.355,792	8	507.477,526 282.376,571	22.823
8	507.477,526 282.376,571	9	507.459,254 282.383,536	19.554
9	507.459,254 282.383,536	10	507.444,7 282.351,068	35.581
10	507.444,7 282.351,068	1	507.441,174 282.343,201	8.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 728	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 981, din 17/07/2008 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 1365/292/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEGRESCU VIORICA** 2) **NEGRESCU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	34	3361	-	
2	arabil	DA	296	34	3360	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.536,551 282.315,359	2	507.539,892 282.336,196	21.103
2	507.539,892 282.336,196	3	507.541,786 282.352,106	16.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.541,786 282.352,106	4	507.532,946 282.355,204	9.367
4	507.532,946 282.355,204	5	507.526,197 282.327,019	28.982
5	507.526,197 282.327,019	6	507.523,021 282.317,191	10.328
6	507.523,021 282.317,191	7	507.517,1 282.295,523	22.462
7	507.517,1 282.295,523	8	507.526,303 282.293,459	9.432
8	507.526,303 282.293,459	9	507.529,003 282.292,946	2.748
9	507.529,003 282.292,946	1	507.536,551 282.315,359	23.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 980	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.34 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75.41 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 367, din 15/09/1998 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **TIU FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **TIU DUMITRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	34	3358	-	
2	arabil	DA	383	34	3359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.34 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75.41 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.04 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.552,329 282.314,399	2	507.559,847 282.343,412	29.971
2	507.559,847 282.343,412	3	507.560,052 282.345,165	1.765
3	507.560,052 282.345,165	4	507.541,786 282.352,106	19.54
4	507.541,786 282.352,106	5	507.539,892 282.336,196	16.022
5	507.539,892 282.336,196	6	507.536,551 282.315,359	21.103
6	507.536,551 282.315,359	7	507.529,003 282.292,946	23.65
7	507.529,003 282.292,946	8	507.536,965 282.289,589	8.641
8	507.536,965 282.289,589	9	507.541,633 282.287,005	5.335
9	507.541,633 282.287,005	1	507.552,329 282.314,399	29.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20598	Din acte: 1.400 Masurata: 1.449	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20598-C1	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:134.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20598-C2	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20598-C3	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20598-C4	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20598-C5	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20598-C6	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30850 / 01/10/2013		
Act Notarial nr. 3148, din 30/09/2013 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (Contract de vanzare cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MANEA ANDY LUCAS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30850 / 01/10/2013		
Act Notarial nr. 3148, din 30/09/2013 emis de BNP TODIREANU MAGDALENA (Contract de vanzare cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MANEA PETRE** 2) **MANEA AUREL**, casatorit cu 3) **MANEA RODICA**	

Autentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20598	Din acte: 1.400 Masurata: 1.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	629	34	3354	-	
2	arabil	DA	820	34	3355	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20598-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:134.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20598-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20598-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20598-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20598-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6	20598-C6	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.49 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.582,729 282.282,991	2	507.588,122 282.299,19	17.073
2	507.588,122 282.299,19	3	507.591,191 282.307,381	8.747
3	507.591,191 282.307,381	4	507.593,635 282.314,614	7.635
4	507.593,635 282.314,614	5	507.597,829 282.330,997	16.911
5	507.597,829 282.330,997	6	507.577,22 282.338,61	21.97
6	507.577,22 282.338,61	7	507.568,206 282.311,473	28.595
7	507.568,206 282.311,473	8	507.555,091 282.282,357	31.933
8	507.555,091 282.282,357	9	507.557,449 282.281,522	2.501
9	507.557,449 282.281,522	10	507.568,319 282.276,78	11.859
10	507.568,319 282.276,78	11	507.578,847 282.271,331	11.855
11	507.578,847 282.271,331	1	507.582,729 282.282,991	12.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 833	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2666, din 23/11/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 3296/292/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU GHEORGHE** 2) **DUMITRU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

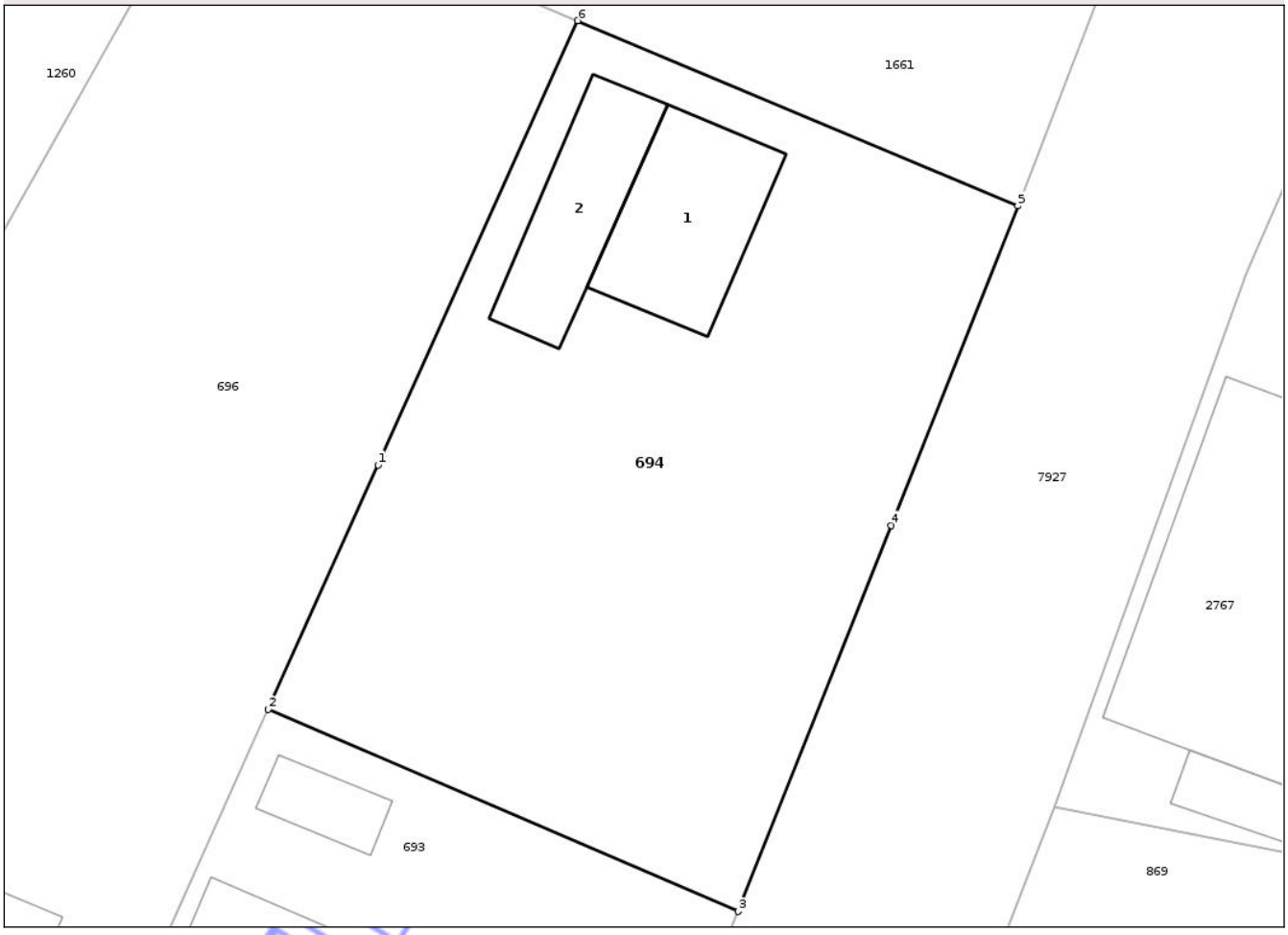
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	27	2706	-	
2	arabil	DA	428	27	2707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:57.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	508.268,893 282.125,832	2	508.263,711 282.114,302	12.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.263,711 282.114,302	3	508.285,881 282.104,776	24.13
3	508.285,881 282.104,776	4	508.293,101 282.122,986	19.589
4	508.293,101 282.122,986	5	508.299,073 282.138,047	16.202
5	508.299,073 282.138,047	6	508.278,312 282.146,79	22.527
6	508.278,312 282.146,79	1	508.268,893 282.125,832	22.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 61, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20725	236	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Constructia C5 inscrisa in CF 20725-C5;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31052 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 937, din 07/09/2015 emis de BIN CONSTANTIN RODICA (contract de donaţie);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANEA ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: Drept de proprietate asupra cotei de 1/2 din terenul cotă indiviză in suprafata de 236 mp aferent imobilului cu nr.cadastral 20725-C5-U2 inscris in cartea funciara cu acelasi numar	
31055 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 936, din 07/09/2015 emis de BIN CONSTANTIN RODICA (contract de donaţie);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MONE ANIŞOR**	
	OBSERVATII: Drept de proprietate asupra cotei de 1/2 din terenul cotă indiviză in suprafata de 236 mp aferent imobilului cu nr.cadastral 20725-C5-U1 inscris in cartea funciara cu acelasi numar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

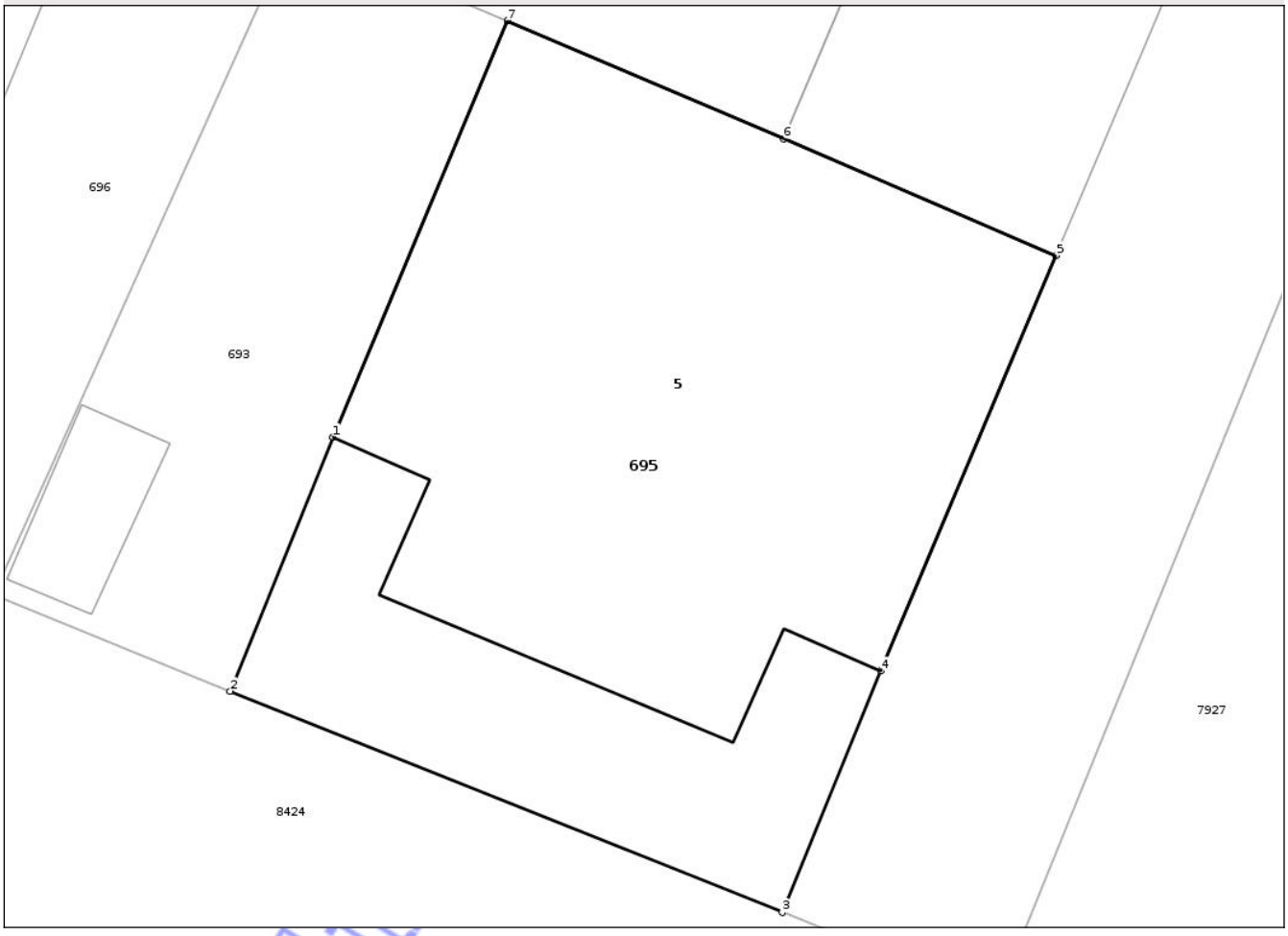
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20725	236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	236	27	2708,2709	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.258,06 282.087,737	2	508.255,643 282.081,776	6.432
2	508.255,643 282.081,776	3	508.268,604 282.076,589	13.96
3	508.268,604 282.076,589	4	508.270,925 282.082,249	6.117
4	508.270,925 282.082,249	5	508.275,03 282.091,993	10.573
5	508.275,03 282.091,993	6	508.268,629 282.094,728	6.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	508.268,629 282.094,728	7	508.262,155 282.097,495	7.041
7	508.262,155 282.097,495	1	508.258,06 282.087,737	10.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 61, Sc. B, Et. P+1E, Ap. 2, Jud. Teleorman
Părţi comune: POD , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20725-C5-U2	176	136,81	1/2	118/236	Apartament patru camere, baie, bucatarie si dependinte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31052 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 937, din 07/09/2015 emis de BIN CONSTANTIN RODICA (contract de donaţie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: Drept de proprietate asupra cotei de 1/2 din terenul cotă indiviză in suprafata de 236 mp inscris in cartea funciara nr.20725	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 61, Sc. B, Et. P+1E, Ap. 2, Jud. Teleorman
Părţi comune: POD , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20725-C5-U2	176	136,81	1/2	118/236	Apartament patru camere, baie, bucatarie si dependinte.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 61, Sc. A, Et. P+1E, Ap. 1, Jud. Teleorman
Părţi comune: POD , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20725-C5-U1	175	136,81	1/2	118/236	Apartament patru camere, baie, bucatarie si dependinte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31055 / 10/09/2015		
Act Notarial nr. 936, din 07/09/2015 emis de BIN CONSTANTIN RODICA (contract de donaţie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MONE ANIŞOR**	
	OBSERVATII: Drept de proprietate asupra cotei de 1/2 din terenul cotă indiviză in suprafata de 236 mp aferent imobilului cu nr.cadastral 20725-C5-U1 inscris in cartea funciara cu acelasi numar	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 61, Sc. A, Et. P+1E, Ap. 1, Jud. Teleorman
Părţi comune: POD , ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	20725-C5-U1	175	136,81	1/2	118/236	Apartament patru camere, baie, bucatarie si dependinte.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:752
Nr. cadastral vechi:752

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 63, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20958	Din acte: 1.800 Masurata: 1.508	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20958-C2	Loc. Peretu, Str Purcărești, Nr. 63, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:203 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4811 / 29/04/2005		
Act Notarial nr. 703, din 20/04/2005 emis de BNP FARCAS LADISLAU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS FLORENTINA-ANGELICA** 2) **GHIMFUS FLORIN**, casatorit cu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 752)	
/		
Act Administrativ nr. 27, din 16/08/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHIMFUS FLORIN** 2) **GHIMFUS FLORENTINA-ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20958	Din acte: 1.800 Masurata: 1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	27	2704	-	
2	arabil	DA	987	27	2705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20958-C2	constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:203 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.237,334 282.112,499	2	508.226,475 282.093,755	21.662
2	508.226,475 282.093,755	3	508.250,089 282.084,029	25.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.250,089 282.084,029	4	508.258,793 282.103,372	21.211
4	508.258,793 282.103,372	5	508.263,711 282.114,302	11.985
5	508.263,711 282.114,302	6	508.268,893 282.125,832	12.641
6	508.268,893 282.125,832	7	508.278,312 282.146,79	22.977
7	508.278,312 282.146,79	8	508.275,601 282.147,931	2.941
8	508.275,601 282.147,931	9	508.259,997 282.152,534	16.269
9	508.259,997 282.152,534	10	508.242,663 282.121,696	35.376
10	508.242,663 282.121,696	11	508.237,925 282.113,518	9.451
11	508.237,925 282.113,518	1	508.237,334 282.112,499	1.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 92, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:134.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 92, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01044, din 24/05/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZGAROIU LIXANDRA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZGAROIU LIXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	34	3342	-	
2	arabil	DA	219	34	3341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:134.71 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.547,507 282.250,363	2	507.548,734 282.255,099	4.892

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.548,734 282.255,099	3	507.549,322 282.257,017	2.006
3	507.549,322 282.257,017	4	507.551,543 282.264,261	7.577
4	507.551,543 282.264,261	5	507.551,928 282.265,519	1.316
5	507.551,928 282.265,519	6	507.557,449 282.281,522	16.929
6	507.557,449 282.281,522	7	507.555,091 282.282,357	2.501
7	507.555,091 282.282,357	8	507.546,783 282.285,13	8.759
8	507.546,783 282.285,13	9	507.539,494 282.268,014	18.603
9	507.539,494 282.268,014	10	507.532,401 282.242,639	26.348
10	507.532,401 282.242,639	11	507.529,892 282.232,669	10.281
11	507.529,892 282.232,669	12	507.527,501 282.224,218	8.783
12	507.527,501 282.224,218	13	507.539,936 282.219,703	13.229
13	507.539,936 282.219,703	1	507.547,507 282.250,363	31.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.172	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Școala Veche, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:203.97 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302324, din 06/12/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITA LEANCA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRITA LEANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	33	3253	-	
2	arabil	DA	145	33	3254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:203.97 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.465,964 282.174,409	2	507.483,558 282.172,831	17.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.483,558 282.172,831	3	507.484,434 282.176,932	4.194
3	507.484,434 282.176,932	4	507.489,177 282.191,0	14.846
4	507.489,177 282.191,0	5	507.499,403 282.221,336	32.013
5	507.499,403 282.221,336	6	507.482,315 282.227,619	18.206
6	507.482,315 282.227,619	7	507.474,287 282.230,571	8.554
7	507.474,287 282.230,571	8	507.471,115 282.209,167	21.638
8	507.471,115 282.209,167	1	507.465,964 282.174,409	35.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 697	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1195, din 23/09/2015 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

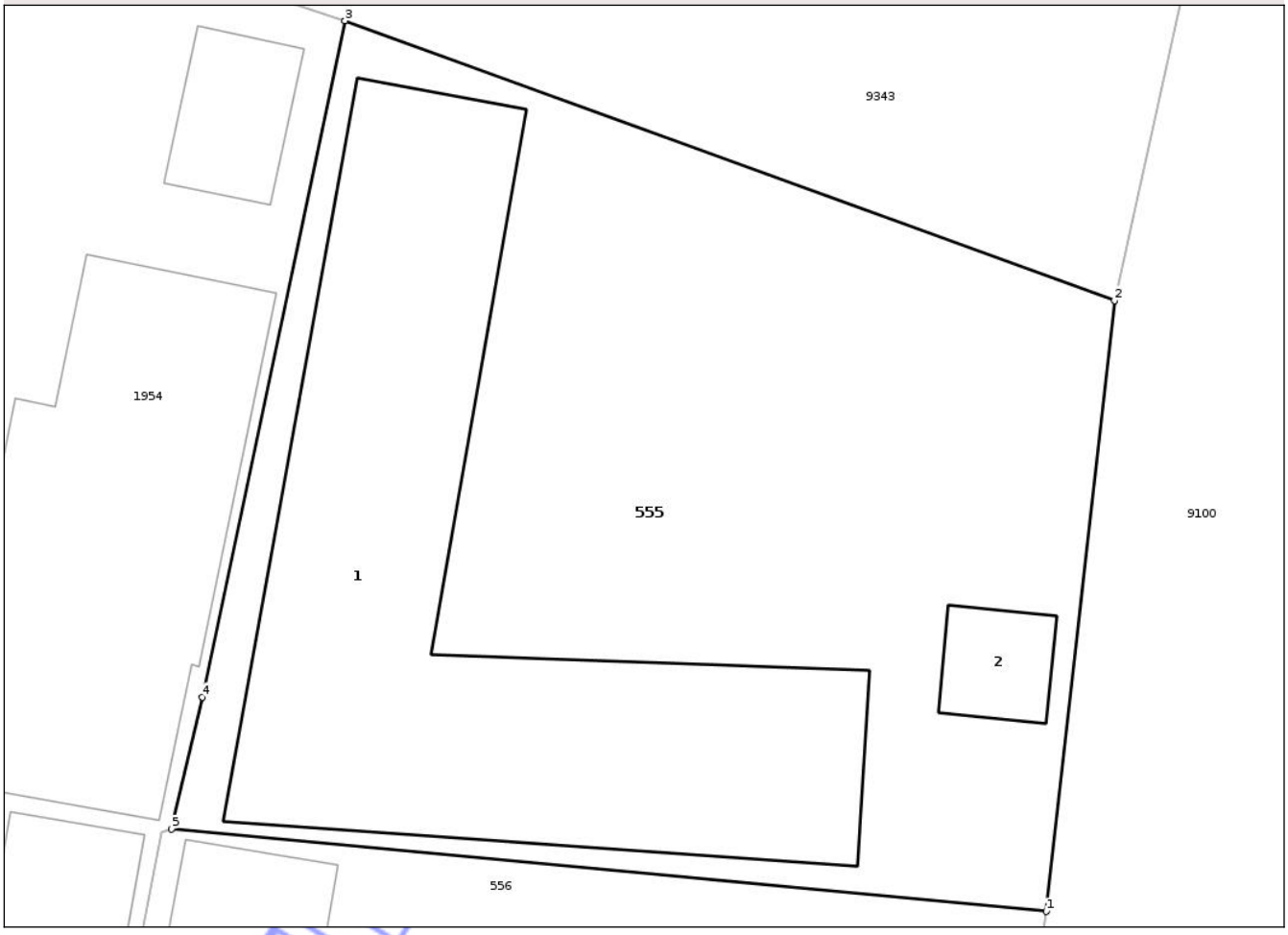
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	33	3246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.6 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.579,806 282.170,498	2	507.582,13 282.191,25	20.882
2	507.582,13 282.191,25	3	507.555,983 282.200,752	27.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.555,983 282.200,752	4	507.551,131 282.177,777	23.482
4	507.551,131 282.177,777	5	507.550,093 282.173,292	4.604
5	507.550,093 282.173,292	1	507.579,806 282.170,498	29.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 60, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 622	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:302 mp; BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A 7 EA-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 60, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.87 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01043, din 24/05/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCANA LEANCA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETCANA LEANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

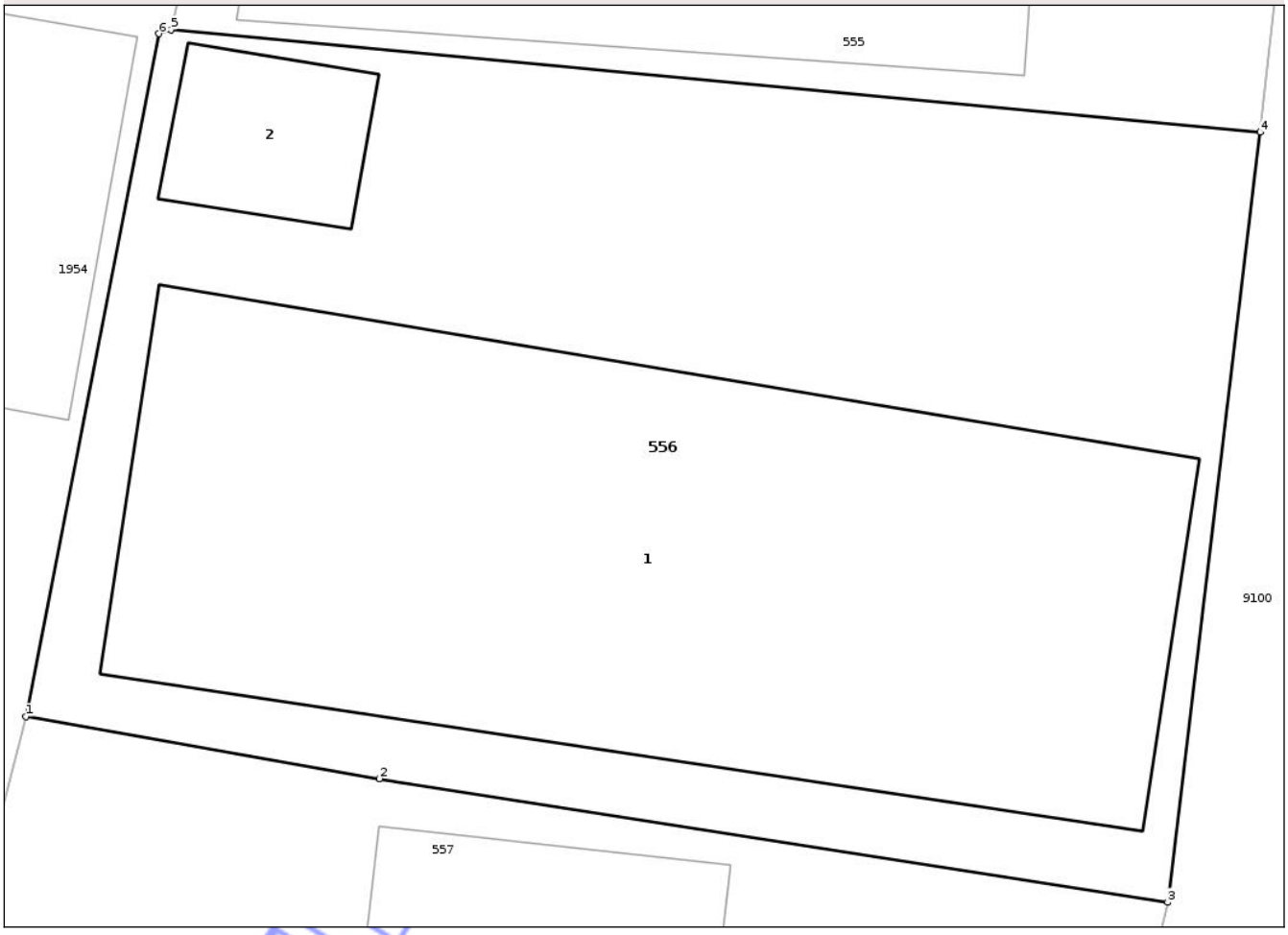
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	33	3245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	302	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:302 mp; BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A 7 EA-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.87 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.546,135 282.154,559	2	507.555,777 282.152,87	9.789

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.555,777 282.152,87	3	507.577,28 282.149,496	21.766
3	507.577,28 282.149,496	4	507.579,806 282.170,498	21.153
4	507.579,806 282.170,498	5	507.550,093 282.173,292	29.844
5	507.550,093 282.173,292	6	507.549,769 282.173,185	0.341
6	507.549,769 282.173,185	1	507.546,135 282.154,559	18.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 61, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 806	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:119.73 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 302, din 23/10/2007 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZGAROI ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ZGAROI ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

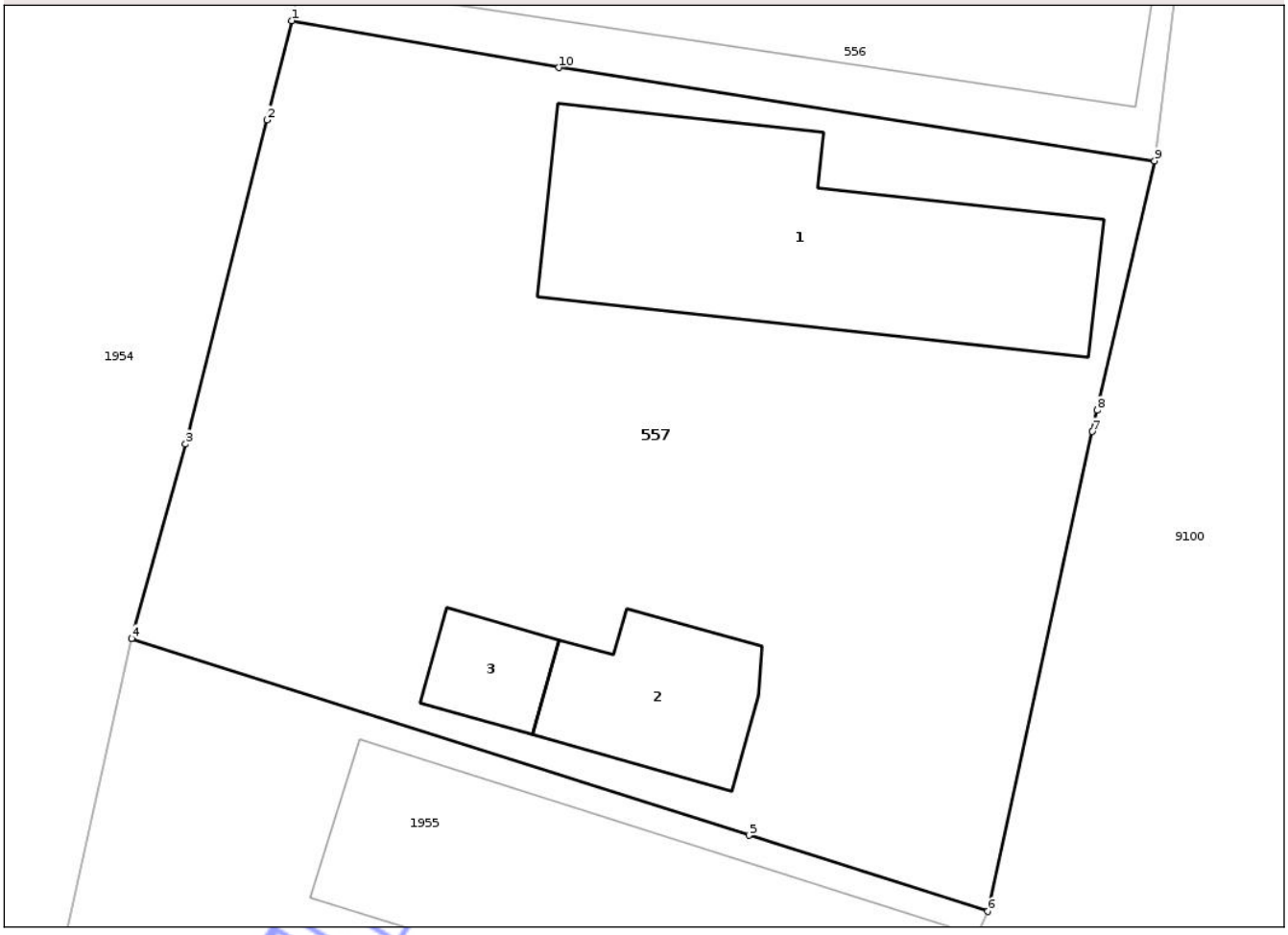
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	33	3244	-	
2	arabil	DA	278	33	3244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:119.73 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:35.82 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.09 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.546,135 282.154,559	2	507.545,236 282.150,978	3.692
2	507.545,236 282.150,978	3	507.542,299 282.139,276	12.065
3	507.542,299 282.139,276	4	507.540,346 282.132,264	7.279
4	507.540,346 282.132,264	5	507.562,636 282.125,163	23.394
5	507.562,636 282.125,163	6	507.571,259 282.122,416	9.05
6	507.571,259 282.122,416	7	507.575,033 282.139,734	17.724
7	507.575,033 282.139,734	8	507.575,2 282.140,502	0.786
8	507.575,2 282.140,502	9	507.577,28 282.149,496	9.231
9	507.577,28 282.149,496	10	507.555,777 282.152,87	21.766
10	507.555,777 282.152,87	1	507.546,135 282.154,559	9.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 16, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.408	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 16, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302392, din 10/12/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMAJANU F. MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALMAJANU F. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	224	33	3218	-	
2	arabil	DA	1.184	33	3215,3216,3217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73.49 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.419,228 282.007,863	2	507.417,426 282.011,582	4.133
2	507.417,426 282.011,582	3	507.416,441 282.018,52	7.008

Negociat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.416,441 282.018,52	4	507.414,844 282.023,644	5.367
4	507.414,844 282.023,644	5	507.414,323 282.025,906	2.321
5	507.414,323 282.025,906	6	507.414,702 282.028,307	2.431
6	507.414,702 282.028,307	7	507.416,497 282.033,013	5.037
7	507.416,497 282.033,013	8	507.403,036 282.034,066	13.502
8	507.403,036 282.034,066	9	507.393,069 282.035,041	10.015
9	507.393,069 282.035,041	10	507.389,503 282.010,051	25.243
10	507.389,503 282.010,051	11	507.389,387 282.003,382	6.67
11	507.389,387 282.003,382	12	507.389,102 281.987,092	16.292
12	507.389,102 281.987,092	13	507.390,27 281.985,297	2.142
13	507.390,27 281.985,297	14	507.406,097 281.984,441	15.85
14	507.406,097 281.984,441	15	507.422,948 281.983,53	16.876
15	507.422,948 281.983,53	16	507.421,13 281.998,66	15.239
16	507.421,13 281.998,66	17	507.420,632 282.002,802	4.172
17	507.420,632 282.002,802	18	507.420,287 282.005,676	2.895
18	507.420,287 282.005,676	1	507.419,228 282.007,863	2.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 23, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22871	Din acte: 864 Masurata: 866	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22871-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:65.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1977.
A1.2	22871-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.29 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1977.
A1.3	22871-C3	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.12 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1977.
A1.4	22871-C4	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.36 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1977.
A1.5	22871-C5	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 23, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.98 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1977.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49086 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. 172, din 22/12/2010 emis de BNP MARIA BARBU (act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr. 4173 din 17.06.2024, emis de Primaria Comuna Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS DAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHIMFUS DAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHIMFUS ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22871	Din acte: 864 Masurata: 866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	33	3275	-	
2	arabil	DA	350	33	3274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22871-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:65.59 mp; LOCUINȚĂ, edificată în anul 1977.
A1.2	22871-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.29 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1977.
A1.3	22871-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.12 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1977.
A1.4	22871-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31.36 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1977.
A1.5	22871-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.98 mp; ANEXĂ, edificată în anul 1977.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.327,375 282.106,844	2	507.337,968 282.137,778	32.697
2	507.337,968 282.137,778	3	507.325,976 282.138,726	12.029
3	507.325,976 282.138,726	4	507.317,225 282.109,869	30.155
4	507.317,225 282.109,869	5	507.312,357 282.098,54	12.331
5	507.312,357 282.098,54	6	507.310,206 282.092,042	6.845
6	507.310,206 282.092,042	7	507.303,567 282.071,175	21.898
7	507.303,567 282.071,175	8	507.302,515 282.066,728	4.57
8	507.302,515 282.066,728	9	507.302,701 282.066,683	0.191
9	507.302,701 282.066,683	10	507.308,823 282.065,195	6.3
10	507.308,823 282.065,195	11	507.313,645 282.064,024	4.962
11	507.313,645 282.064,024	12	507.319,843 282.084,848	21.727
12	507.319,843 282.084,848	1	507.327,375 282.106,844	23.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01433, din 29/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHIRIŢĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	33	3280	-	
2	arabil	DA	1.197	33	3281	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.291,639 282.106,063	2	507.302,442 282.138,369	34.064
2	507.302,442 282.138,369	3	507.292,053 282.137,472	10.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.292,053 282.137,472	4	507.284,392 282.138,397	7.717
4	507.284,392 282.138,397	5	507.279,312 282.138,836	5.099
5	507.279,312 282.138,836	6	507.266,246 282.101,615	39.448
6	507.266,246 282.101,615	7	507.257,745 282.077,399	25.665
7	507.257,745 282.077,399	8	507.266,738 282.075,194	9.259
8	507.266,738 282.075,194	9	507.280,212 282.071,891	13.873
9	507.280,212 282.071,891	10	507.287,385 282.093,341	22.618
10	507.287,385 282.093,341	1	507.291,639 282.106,063	13.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 32, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20349	Din acte: 2.964 Masurata: 2.992	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	20349-C2	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.4 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20349-C3	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 32, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:327 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31771 / 06/12/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2076, din 10/10/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN ((dosar nr. 3506/292/2011));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **PANA IULIAN MARIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 43, din 02/10/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PANA IULIAN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20349	Din acte: 2.964 Masurata: 2.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.377	33	3300,3301	-	Identic cu parcela 3299,3301
2	arabil	DA	1.615	33	3299	-	Identic cu parcela 3299,3301

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	20349-C2	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108.4 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3	20349-C3	constructii de locuinte	327	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:327 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.360,289 282.175,959	2	507.360,435 282.166,735	9.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.360,435 282.166,735	3	507.360,482 282.163,732	3.003
3	507.360,482 282.163,732	4	507.358,207 282.136,088	27.737
4	507.358,207 282.136,088	5	507.377,448 282.135,487	19.25
5	507.377,448 282.135,487	6	507.395,728 282.137,654	18.408
6	507.395,728 282.137,654	7	507.413,398 282.133,057	18.258
7	507.413,398 282.133,057	8	507.415,415 282.132,498	2.093
8	507.415,415 282.132,498	9	507.406,837 282.160,636	29.416
9	507.406,837 282.160,636	10	507.404,931 282.167,751	7.366
10	507.404,931 282.167,751	11	507.404,468 282.169,478	1.788
11	507.404,468 282.169,478	12	507.398,315 282.192,446	23.778
12	507.398,315 282.192,446	13	507.397,094 282.198,206	5.888
13	507.397,094 282.198,206	14	507.361,107 282.206,971	37.039
14	507.361,107 282.206,971	15	507.360,162 282.184,041	22.949
15	507.360,162 282.184,041	1	507.360,289 282.175,959	8.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 31, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.216 Masurata: 1.297	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:104.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 31, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300035, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARZĂ NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VARZĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.216 Masurata: 1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	33	3297	-	
2	arabil	DA	737	33	3298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:104.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:26.77 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.342,459 282.177,865	2	507.342,379 282.176,227	1.64
2	507.342,379 282.176,227	3	507.342,277 282.174,13	2.099
3	507.342,277 282.174,13	4	507.339,642 282.137,747	36.478
4	507.339,642 282.137,747	5	507.349,93 282.136,347	10.383
5	507.349,93 282.136,347	6	507.358,207 282.136,088	8.281
6	507.358,207 282.136,088	7	507.360,482 282.163,732	27.737
7	507.360,482 282.163,732	8	507.360,435 282.166,735	3.003
8	507.360,435 282.166,735	9	507.360,289 282.175,959	9.225
9	507.360,289 282.175,959	10	507.360,162 282.184,041	8.083
10	507.360,162 282.184,041	11	507.361,107 282.206,971	22.949
11	507.361,107 282.206,971	12	507.344,008 282.209,562	17.294
12	507.344,008 282.209,562	1	507.342,459 282.177,865	31.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 14, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22736	Din acte: 1.473 Masurata: 1.458	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22736-C1	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22736-C2	Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 14, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62478 / 20/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1359, din 04/07/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (SENTINTA CIVILA ÎN DOSAR NR. 2215/292/2017 ; hotarare judecatoreasca nr Sentința Civilă Nr. 355 din 01.03.2018, emis de Judecătoria ROSIORII DE VEDE, dosar Nr. 3583/292/2017;hotarare judecatoreasca nr Sentința Civilă Nr. 1637 din 06.11.2018, emis de Judecătoria ROSIORII DE VEDE, dosar Nr. 2061/292/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62478 / 20/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1359, din 04/07/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (SENTINTA CIVILA ÎN DOSAR NR. 2215/292/2017 ; hotarare judecatoreasca nr Sentința Civilă Nr. 355 din 01.03.2018, emis de Judecătoria ROSIORII DE VEDE, dosar Nr. 3583/292/2017;hotarare judecatoreasca nr Sentința Civilă Nr. 1637 din 06.11.2018, emis de Judecătoria ROSIORII DE VEDE, dosar Nr. 2061/292/2018);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLIN LEANA** 2) **CĂLIN FLOREA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22736	Din acte: 1.473 Masurata: 1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	33	3288,3289	-	
2	arabil	DA	602	33	3288,3289	-	
3	vie	DA	140	33	3288,3289	-	
4	vie	DA	149	33	3288,3289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22736-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22736-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.15 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.292,846 282.208,79	2	507.294,266 282.216,46	7.8
2	507.294,266 282.216,46	3	507.275,442 282.219,288	19.035
3	507.275,442 282.219,288	4	507.272,703 282.212,391	7.421
4	507.272,703 282.212,391	5	507.265,692 282.194,736	18.996
5	507.265,692 282.194,736	6	507.253,01 282.162,798	34.364
6	507.253,01 282.162,798	7	507.261,848 282.161,784	8.896
7	507.261,848 282.161,784	8	507.272,427 282.160,569	10.649
8	507.272,427 282.160,569	9	507.280,402 282.159,654	8.027
9	507.280,402 282.159,654	10	507.283,728 282.159,547	3.328
10	507.283,728 282.159,547	11	507.286,966 282.177,036	17.786
11	507.286,966 282.177,036	12	507.288,372 282.184,63	7.723
12	507.288,372 282.184,63	1	507.292,846 282.208,79	24.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		939	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.44 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.29 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	33	3290	-	
2	arabil	DA	575	33	3291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22.44 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9.29 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.292,846 282.208,79	2	507.288,372 282.184,63	24.571
2	507.288,372 282.184,63	3	507.286,966 282.177,036	7.723
3	507.286,966 282.177,036	4	507.283,728 282.159,547	17.786
4	507.283,728 282.159,547	5	507.279,312 282.138,836	21.177
5	507.279,312 282.138,836	6	507.284,392 282.138,397	5.099
6	507.284,392 282.138,397	7	507.292,053 282.137,472	7.717
7	507.292,053 282.137,472	8	507.299,6 282.176,935	40.178
8	507.299,6 282.176,935	9	507.300,325 282.182,619	5.73
9	507.300,325 282.182,619	10	507.301,617 282.192,754	10.217
10	507.301,617 282.192,754	11	507.304,456 282.215,022	22.448
11	507.304,456 282.215,022	12	507.294,266 282.216,46	10.291
12	507.294,266 282.216,46	1	507.292,846 282.208,79	7.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:843
Nr. cadastral vechi:1113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 2, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20102	Din acte: 3.427 Masurata: 3.448	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20102-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 2, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5898 / 04/05/2009		
Act Administrativ nr. 5301860, din 20/03/2009 emis de CJSDPAT TELEORMAN (Certificat de mostenitor nr 109 din 1981-Not de Stat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în indiviziune, dobandit prin Lege, cota actuala 16/24, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDE STELIAN** 2) **DIDE EMANOIL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 843)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 1/3	A1.1
	1) **DIDE STELIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 1/3	A1.1
	1) **DIDE EMANOIL**	
3428 / 05/03/2010		
Act Notarial nr. 3, din 17/02/2010 emis de BNP POPESCU ROXANA (Certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1.1
	1) **DIDE ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1.1
	1) **DIDE MARIUS**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1.1
	1) **DIDE OVIDIU**	
7062 / 23/04/2010		
Act Notarial nr. 452, din 12/04/2010 emis de BNP POPESCU ROXANA (Incheiere de rectificare; la certificat de mostenitor nr. 3 din 17.02.2010 de BNP POPESCU ROXANA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **DIDE ELENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **DIDE MARIUS**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **DIDE OVIDIU**	
109840 / 15/11/2024		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.5353/292/2024, din 04/11/2024 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B13	Se noteaza spre informare litigiul avand ca obiect iesire din indiviziune ce face obiectul dosarului nr. 5353/292/2024 aflat pe rolul judecatoriei Rosiorii de Vede , introdus de reclamantul DIDE STELIAN impotriva	A1, A1.1

Document generat din oficiul electronic de cadastru

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	paratilor DIDE EMANOIL, DIDE ELENA, DIDE MARIUS, DIDE OVIDIU	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20102	Din acte: 3.427 Masurata: 3.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	32	3202,3203	-	identic cu parcela 3202,3203
2	arabil	DA	3.179	32	3202,3171	-	identic cu parcela 3202,3203

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20102-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96.32 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.260,9 282.015,872	2	507.258,338 281.997,108	18.938
3	507.252,726 281.967,35	4	507.263,884 281.964,569	11.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.258,338 281.997,108	3	507.252,726 281.967,35	30.283
4	507.263,884 281.964,569	5	507.265,761 281.975,055	10.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	507.265,761 281.975,055	6	507.273,333 281.973,969	7.649
7	507.280,344 281.972,591	8	507.281,83 281.968,014	4.812
9	507.282,366 281.961,457	10	507.282,637 281.952,986	8.475
11	507.301,236 281.951,612	12	507.318,784 281.950,557	17.58
13	507.321,227 281.986,648	14	507.321,16 281.989,4	2.753
15	507.307,141 281.991,185	16	507.297,387 281.993,386	9.999
17	507.298,192 282.002,555	18	507.285,441 282.004,455	12.892
19	507.274,192 282.006,131	20	507.278,697 282.031,706	25.969
21	507.280,765 282.043,108	22	507.283,736 282.059,481	16.64
23	507.268,415 282.063,218	24	507.268,392 282.063,072	0.148
25	507.265,584 282.045,485	26	507.262,93 282.028,861	16.835
27	507.261,531 282.020,492	1	507.260,9 282.015,872	4.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.273,333 281.973,969	7	507.280,344 281.972,591	7.145
8	507.281,83 281.968,014	9	507.282,366 281.961,457	6.579
10	507.282,637 281.952,986	11	507.301,236 281.951,612	18.65
12	507.318,784 281.950,557	13	507.321,227 281.986,648	36.174
14	507.321,16 281.989,4	15	507.307,141 281.991,185	14.132
16	507.297,387 281.993,386	17	507.298,192 282.002,555	9.204
18	507.285,441 282.004,455	19	507.274,192 282.006,131	11.373
20	507.278,697 282.031,706	21	507.280,765 282.043,108	11.588
22	507.283,736 282.059,481	23	507.268,415 282.063,218	15.77
24	507.268,392 282.063,072	25	507.265,584 282.045,485	17.81
26	507.262,93 282.028,861	27	507.261,531 282.020,492	8.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 1, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.293	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.8 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 1, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3, din 10/01/2007 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOȚ EMANOILĂ**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOȚ EMANOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	32	3200,3201	-	
2	arabil	DA	573	32	3201	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.8 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.15 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.246,287 282.017,64	2	507.245,932 282.012,642	5.011
2	507.245,932 282.012,642	3	507.246,154 282.007,959	4.688
3	507.246,154 282.007,959	4	507.245,166 281.984,556	23.424
4	507.245,166 281.984,556	5	507.245,36 281.979,437	5.123
5	507.245,36 281.979,437	6	507.244,069 281.968,911	10.605
6	507.244,069 281.968,911	7	507.252,726 281.967,35	8.797
7	507.252,726 281.967,35	8	507.258,338 281.997,108	30.283
8	507.258,338 281.997,108	9	507.260,9 282.015,872	18.938
9	507.260,9 282.015,872	10	507.261,531 282.020,492	4.663
10	507.261,531 282.020,492	11	507.262,93 282.028,861	8.485
11	507.262,93 282.028,861	12	507.265,584 282.045,485	16.835
12	507.265,584 282.045,485	13	507.268,392 282.063,072	17.81
13	507.268,392 282.063,072	14	507.255,125 282.066,374	13.672
14	507.255,125 282.066,374	15	507.250,082 282.043,739	23.19
15	507.250,082 282.043,739	16	507.247,029 282.027,474	16.549
16	507.247,029 282.027,474	17	507.246,888 282.026,106	1.375
17	507.246,888 282.026,106	18	507.246,823 282.025,197	0.911
18	507.246,823 282.025,197	1	507.246,287 282.017,64	7.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 65, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 821	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:133.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 65, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 67, din 30/03/2015 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIRCA JUSTIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CHIRCA JUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	32	3178	-	identic cu parcela 3878,3879
2	arabil	DA	348	32	3179	-	identic cu parcela 3878,3879

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:133.72 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.259,36 281.938,524	2	507.258,626 281.934,3	4.287
2	507.258,626 281.934,3	3	507.254,084 281.905,284	29.369
3	507.254,084 281.905,284	4	507.268,53 281.899,706	15.486
4	507.268,53 281.899,706	5	507.270,577 281.935,788	36.14
5	507.270,577 281.935,788	6	507.270,738 281.938,019	2.237
6	507.270,738 281.938,019	7	507.273,333 281.973,969	36.044
7	507.273,333 281.973,969	8	507.265,761 281.975,055	7.649
8	507.265,761 281.975,055	9	507.263,884 281.964,569	10.653
9	507.263,884 281.964,569	1	507.259,36 281.938,524	26.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 64, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 943	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 64, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302335, din 06/12/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU AURICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRATU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	32	3177	-	
2	arabil	DA	366	32	3176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	190	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.270,738 281.938,019	2	507.270,577 281.935,788	2.237
2	507.270,577 281.935,788	3	507.268,53 281.899,706	36.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.268,53 281.899,706	4	507.282,782 281.893,144	15.69
4	507.282,782 281.893,144	5	507.283,171 281.905,014	11.876
5	507.283,171 281.905,014	6	507.283,628 281.920,942	15.935
6	507.283,628 281.920,942	7	507.283,777 281.926,131	5.191
7	507.283,777 281.926,131	8	507.283,273 281.938,012	11.892
8	507.283,273 281.938,012	9	507.282,637 281.952,986	14.988
9	507.282,637 281.952,986	10	507.282,366 281.961,457	8.475
10	507.282,366 281.961,457	11	507.281,83 281.968,014	6.579
11	507.281,83 281.968,014	12	507.280,344 281.972,591	4.812
12	507.280,344 281.972,591	13	507.273,333 281.973,969	7.145
13	507.273,333 281.973,969	1	507.270,738 281.938,019	36.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 61, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 2.005	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:139.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 61, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 667, din 25/04/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 644/292/2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **GHIMFUS ANIȘOARA-IULIANA** 2) **GHIMFUS SANDU-IONEL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHIMFUS ANIȘOARA-IULIANA** 2) **GHIMFUS SANDU-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 2.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	32	3169,3170	-	
2	arabil	DA	1.417	32	3170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:139.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.317,151 281.920,381	2	507.315,609 281.891,903	28.52
2	507.315,609 281.891,903	3	507.315,036 281.884,406	7.519
3	507.315,036 281.884,406	4	507.335,063 281.880,636	20.379
4	507.335,063 281.880,636	5	507.336,46 281.901,186	20.597
5	507.336,46 281.901,186	6	507.337,58 281.917,665	16.517
6	507.337,58 281.917,665	7	507.337,776 281.938,71	21.046
7	507.337,776 281.938,71	8	507.338,207 281.984,946	46.238
8	507.338,207 281.984,946	9	507.321,227 281.986,648	17.065
9	507.321,227 281.986,648	10	507.318,784 281.950,557	36.174
10	507.318,784 281.950,557	11	507.317,436 281.925,66	24.933
11	507.317,436 281.925,66	1	507.317,151 281.920,381	5.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 5, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21798	Din acte: 641 Masurata: 637	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21798-C1	Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 5, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:237 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20591 / 16/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1028, din 01/06/2010 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (DOSAR NR.1220/292/2010, ADEVERINTA NR.1052/01.03.2018-PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU PETRIŞOR**	
54847 / 01/08/2018		
Act Administrativ nr. 3714, din 25/07/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CROITORU PETRIŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21798	Din acte: 641 Masurata: 637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	32	3206/1, 3207/1	-	
2	arabil	DA	312	32	3206/1, 3207/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21798-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:237 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată în anul 2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.301,497 282.022,505	2	507.298,192 282.002,555	20.222
2	507.298,192 282.002,555	3	507.297,387 281.993,386	9.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.297,387 281.993,386	4	507.307,141 281.991,185	9.999
4	507.307,141 281.991,185	5	507.311,739 282.020,859	30.028
5	507.311,739 282.020,859	6	507.311,814 282.021,297	0.444
6	507.311,814 282.021,297	7	507.316,982 282.051,604	30.744
7	507.316,982 282.051,604	8	507.306,742 282.053,84	10.481
8	507.306,742 282.053,84	1	507.301,497 282.022,505	31.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:779
Nr. cadastral vechi:1030/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 3, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20920	Din acte: 615 Masurata: 620	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16873 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. 2901, din 01/01/2008 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘTEFAN MIRELA-DORINA**, soti 2) **ȘTEFAN SORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 779)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20920	Din acte: 615 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	620	32	3204,3205	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.280,765 282.043,108	2	507.278,697 282.031,706	11.588
2	507.278,697 282.031,706	3	507.274,192 282.006,131	25.969
3	507.274,192 282.006,131	4	507.285,441 282.004,455	11.373
4	507.285,441 282.004,455	5	507.289,177 282.023,895	19.796
5	507.289,177 282.023,895	6	507.294,878 282.056,728	33.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	507.294,878 282.056,728	7	507.283,736 282.059,481	11.477
7	507.283,736 282.059,481	1	507.280,765 282.043,108	16.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 59, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 979	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 59, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01439, din 02/12/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS A. MARIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIMFUS A. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	32	3165,3166	-	
2	arabil	DA	439	32	3166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.61 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:72.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.348,345 281.938,589	2	507.348,111 281.932,653	5.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.348,111 281.932,653	3	507.347,807 281.924,942	7.717
3	507.347,807 281.924,942	4	507.346,85 281.906,37	18.597
4	507.346,85 281.906,37	5	507.344,796 281.879,34	27.108
5	507.344,796 281.879,34	6	507.354,323 281.878,263	9.588
6	507.354,323 281.878,263	7	507.355,905 281.890,89	12.726
7	507.355,905 281.890,89	8	507.357,033 281.909,677	18.821
8	507.357,033 281.909,677	9	507.357,968 281.925,243	15.594
9	507.357,968 281.925,243	10	507.357,81 281.930,42	5.179
10	507.357,81 281.930,42	11	507.357,741 281.932,644	2.225
11	507.357,741 281.932,644	12	507.357,602 281.937,183	4.541
12	507.357,602 281.937,183	13	507.356,155 281.958,858	21.723
13	507.356,155 281.958,858	14	507.355,438 281.969,588	10.754
14	507.355,438 281.969,588	15	507.354,456 281.984,293	14.738
15	507.354,456 281.984,293	16	507.346,517 281.983,755	7.957
16	507.346,517 281.983,755	17	507.348,482 281.942,05	41.751
17	507.348,482 281.942,05	1	507.348,345 281.938,589	3.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.080	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:180.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 22/08/2017 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **MĂGUREANU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **OPREA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	32	3193,3192,3191	-	identic cu parcela 3193, 3192
2	arabil	DA	623	32	3192	-	identic cu parcela 3193, 3192

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:180.51 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.193,174 282.010,628	2	507.185,443 281.990,846	21.239
2	507.185,443 281.990,846	3	507.213,285 281.980,909	29.562

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	507.213,285 281.980,909	4	507.215,068 281.987,622	6.946
4	507.215,068 281.987,622	5	507.219,3 282.002,871	15.825
5	507.219,3 282.002,871	6	507.224,345 282.021,05	18.866
6	507.224,345 282.021,05	7	507.198,931 282.025,358	25.777
7	507.198,931 282.025,358	1	507.193,174 282.010,628	15.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 733 Masurata: 766	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300344, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDE FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIDE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

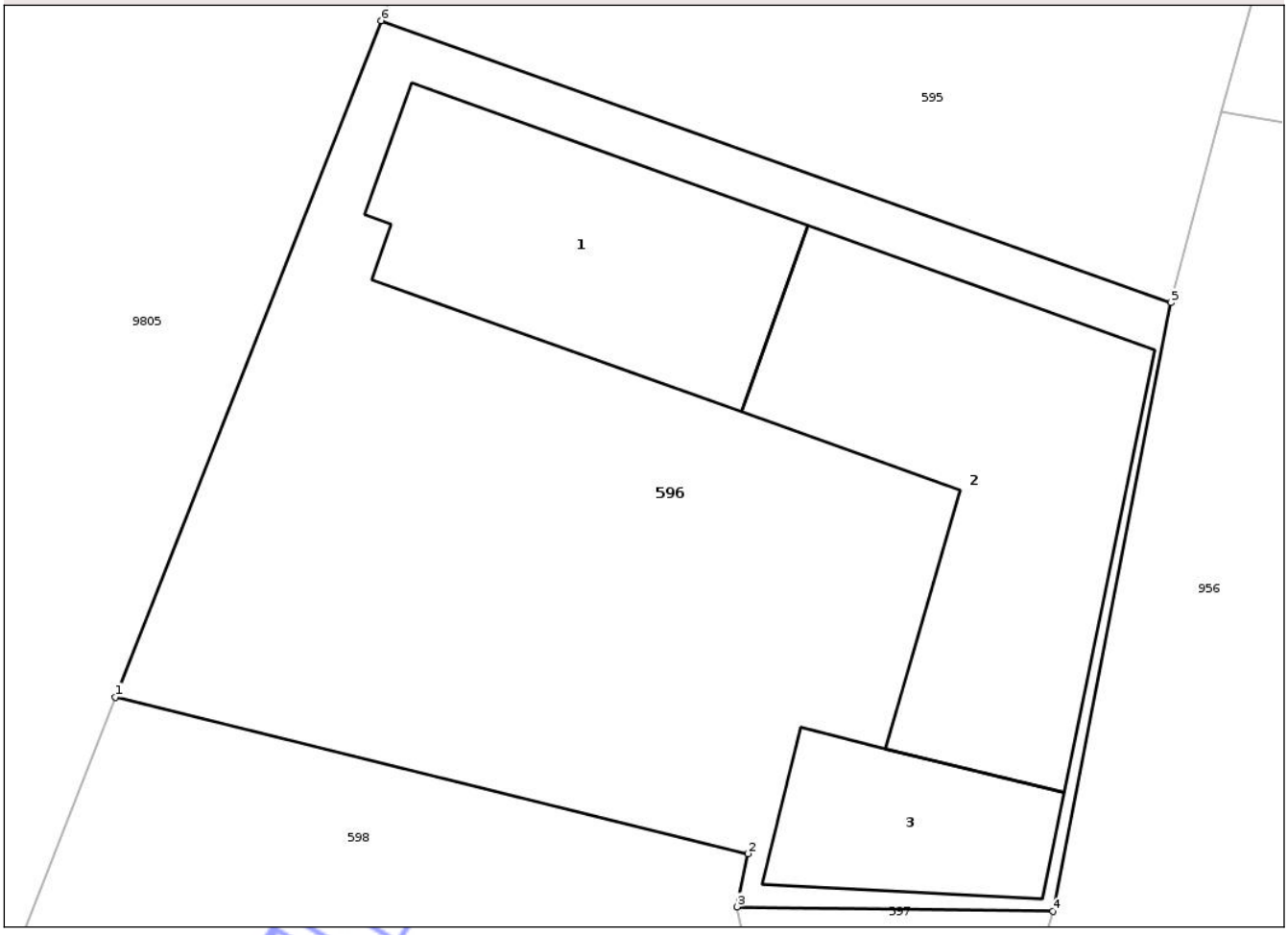
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 733 Masurata: 766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	32	3190	-	Identic cu parcela 3120

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:101.6 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:45.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.176,074 281.967,007	2	507.198,377 281.961,489	22.975
2	507.198,377 281.961,489	3	507.198,002 281.959,613	1.913
3	507.198,002 281.959,613	4	507.209,126 281.959,452	11.125
4	507.209,126 281.959,452	5	507.213,285 281.980,909	21.856
5	507.213,285 281.980,909	6	507.185,443 281.990,846	29.562
6	507.185,443 281.990,846	1	507.176,074 281.967,007	25.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 69, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 567	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:144.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 369, din 15/09/1998 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIDE TUDORA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIDE TUDORA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIDE TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	567	32	3188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:144.63 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19.37 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:41.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.191,936 281.957,022	2	507.190,369 281.957,326	1.596
2	507.190,369 281.957,326	3	507.189,519 281.952,954	4.454
3	507.189,519 281.952,954	4	507.184,563 281.930,377	23.115
4	507.184,563 281.930,377	5	507.201,511 281.924,521	17.931
5	507.201,511 281.924,521	6	507.206,691 281.950,828	26.812
6	507.206,691 281.950,828	7	507.206,772 281.951,238	0.418
7	507.206,772 281.951,238	8	507.209,126 281.959,452	8.545
8	507.209,126 281.959,452	9	507.198,002 281.959,613	11.125
9	507.198,002 281.959,613	10	507.198,151 281.958,81	0.817
10	507.198,151 281.958,81	11	507.192,499 281.958,832	5.652
11	507.192,499 281.958,832	1	507.191,936 281.957,022	1.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 6, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 638	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Gării, Nr. 6, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300805, din 21/12/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIETREANU FLORIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIETREANU FLORIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	32	3189	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194.42 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.191,936 281.957,022	2	507.192,499 281.958,832	1.896
2	507.192,499 281.958,832	3	507.198,151 281.958,81	5.652
3	507.198,151 281.958,81	4	507.198,002 281.959,613	0.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	507.198,002 281.959,613	5	507.198,377 281.961,489	1.913
5	507.198,377 281.961,489	6	507.176,074 281.967,007	22.975
6	507.176,074 281.967,007	7	507.164,381 281.937,202	32.017
7	507.164,381 281.937,202	8	507.184,563 281.930,377	21.305
8	507.184,563 281.930,377	9	507.189,519 281.952,954	23.115
9	507.189,519 281.952,954	10	507.190,369 281.957,326	4.454
10	507.190,369 281.957,326	1	507.191,936 281.957,022	1.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 12, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.109	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 12, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:119.55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-00939, din 10/04/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIMFUS A. EMANOIL**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHIMFUS A. EMANOIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	31	3157,3156,3155	-	identic cu parcela 3157,3156
2	arabil	DA	1.088	31	3156	-	identic cu parcela 3157,3156
3	vie	DA	552	31	3156	-	identic cu parcela 3157,3156

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:119.55 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.421,998 281.941,834	2	507.421,946 281.971,776	29.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.421,946 281.971,776	3	507.399,139 281.969,369	22.934
3	507.399,139 281.969,369	4	507.387,089 281.968,098	12.117
4	507.387,089 281.968,098	5	507.384,014 281.933,824	34.412
5	507.384,014 281.933,824	6	507.381,999 281.911,356	22.558
6	507.381,999 281.911,356	7	507.389,403 281.912,1	7.441
7	507.389,403 281.912,1	8	507.402,021 281.913,369	12.682
8	507.402,021 281.913,369	9	507.422,043 281.915,382	20.123
9	507.422,043 281.915,382	1	507.421,998 281.941,834	26.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 57, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.211	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Ghimfușești, Nr. 57, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:95.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 13/08/2010 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **FILIOS MARIN**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2467, din 16/09/1997 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.2431/1997; Încheiere din data 14.06.2006 în dosar nr.2431/2006, emisă de JUDECĂTORIA ROȘIORI DE VEDE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu în indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIOS DUMITRU** 2) **PETREANU MARIA**	
	OBSERVATII: Camerele C1,C2,C5 se atribuie lui PETREANU MARIA, iar camerele C3,C4,C6,C7 se atribuie lui FILIOS DUMITRU.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2467, din 16/09/1997 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.2431/1997; Încheiere din data 14.06.2006 în dosar nr.2431/2006, emisă de JUDECĂTORIA ROȘIORI DE VEDE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6251 ROL, reprezentând sultă, asupra camerelor C1, C2, C5	A1.1
	1) **FILIOS DUMITRA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1659515 ROL, reprezentând sultă, asupra camerelor C3, C4, C6, C7	A1.1
	1) **FILIOS DUMITRA**	
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra camerelor C1,C2,C5 pe durata existenței construcției pe o suprafață de 173.25 mp	A1.1
	1) **PETREANU MARIA**	
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra camerelor C3, C4, C6, C7 pe durata existenței construcției pe o suprafață de 202.25 mp	A1.1
	1) **FILIOS DUMITRU**	

Document oficial fără regim special

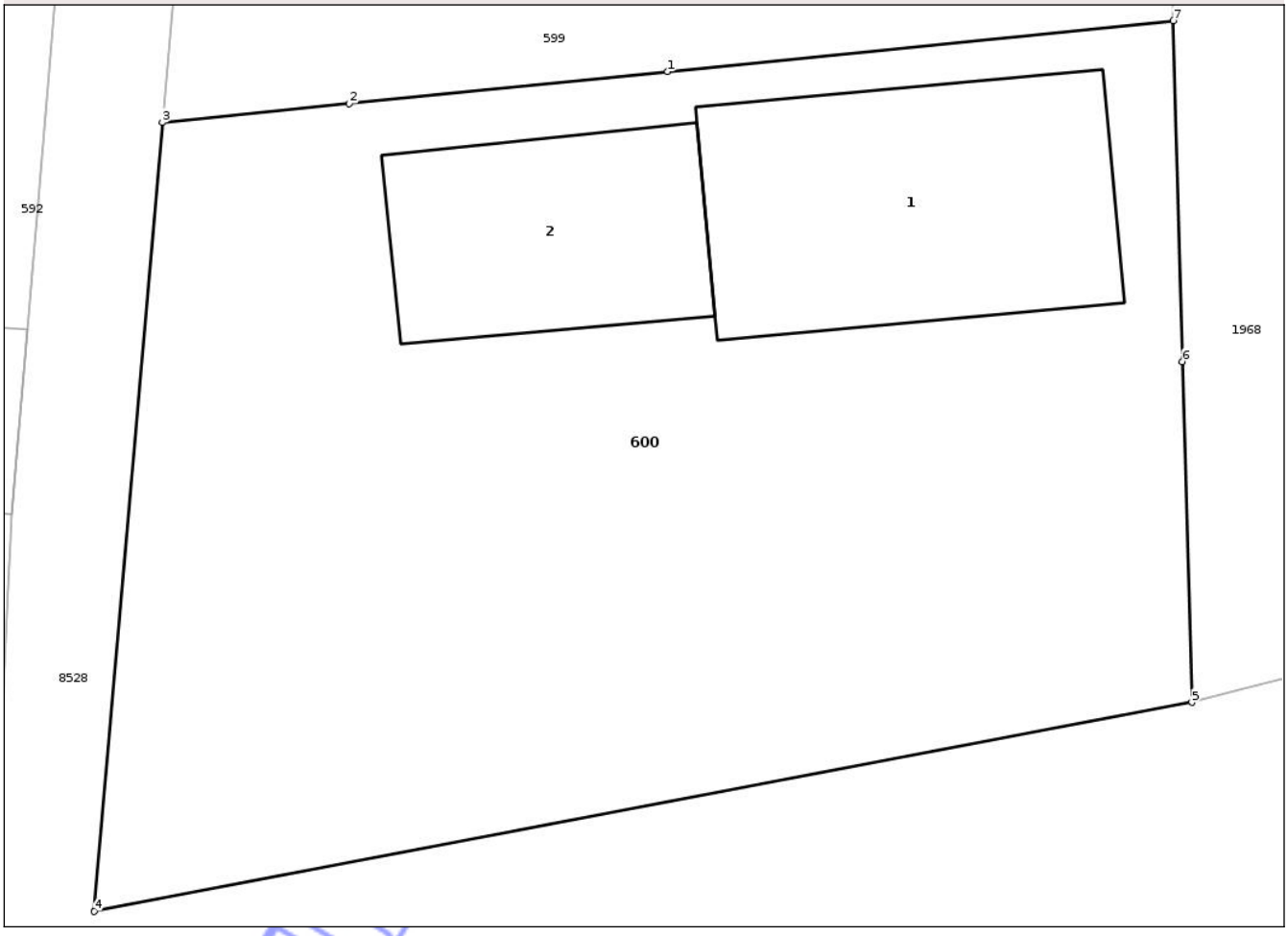
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	31	3153	-	
2	arabil	DA	798	31	3154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150.37 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:95.67 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.402,021 281.913,369	2	507.389,403 281.912,1	12.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.389,403 281.912,1	3	507.381,999 281.911,356	7.441
3	507.381,999 281.911,356	4	507.379,303 281.880,101	31.371
4	507.379,303 281.880,101	5	507.422,791 281.888,383	44.27
5	507.422,791 281.888,383	6	507.422,417 281.901,883	13.505
6	507.422,417 281.901,883	7	507.422,043 281.915,382	13.504
7	507.422,043 281.915,382	1	507.402,021 281.913,369	20.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 95, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.929 Masurata: 1.936	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:90.67 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 95, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1694, din 16/09/2014 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.2036/292/2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **GHIMFUS VALENTIN-MĂDĂLIN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GHIMFUS VALENTIN-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1694, din 16/09/2014 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.2036/292/2014);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CARAGEA MITRA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.929 Masurata: 1.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	21	1938	-	
2	arabil	DA	1.280	21	1937	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:90.67 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42.38 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.33 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.941,33 282.692,759	2	507.932,637 282.666,749	27.424
2	507.932,637 282.666,749	3	507.954,127 282.657,993	23.205
3	507.954,127 282.657,993	4	507.964,128 282.683,754	27.634
4	507.964,128 282.683,754	5	507.964,14 282.683,784	0.032
5	507.964,14 282.683,784	6	507.969,887 282.697,504	14.875
6	507.969,887 282.697,504	7	507.983,576 282.730,188	35.435
7	507.983,576 282.730,188	8	507.969,923 282.733,763	14.113
8	507.969,923 282.733,763	9	507.963,238 282.735,536	6.916
9	507.963,238 282.735,536	10	507.956,246 282.737,388	7.233
10	507.956,246 282.737,388	1	507.941,33 282.692,759	47.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 90, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.923	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 90, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 90, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 90, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 90, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 90, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 559, din 08/09/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Titlu de proprietate nr. 530167 din data 01.04.1997, emis de CJSDPAT TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **TRĂISTARU OPREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B3	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 6/8	A1
Act Notarial nr. 559, din 08/09/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Titlu de proprietate nr. 530167 din data 01.04.1997, emis de CJSDPAT TELEORMAN);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **TRĂISTARU OPREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B6	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 3/8	A1.1
Act Notarial nr. 559, din 08/09/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Titlu de proprietate nr. 530167 din data 01.04.1997, emis de CJSDPAT TELEORMAN);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TRĂISTARU OPREA**	

Document furnizat din Arhiva eTerra

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

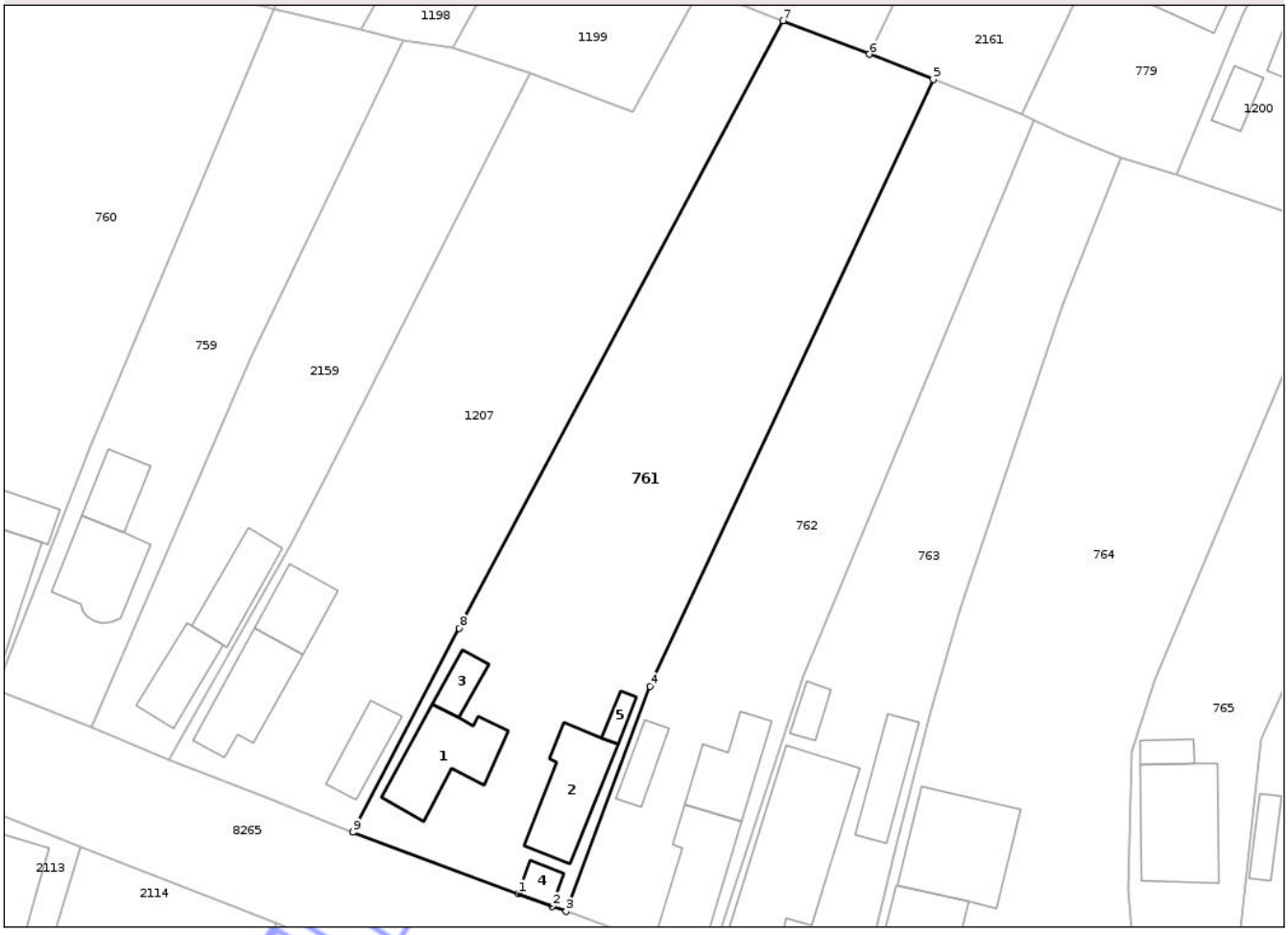
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	21	1948	-	
2	arabil	DA	1.362	21	1947,1946	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:80.69 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:20.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:9.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.009,483 282.636,427	2	508.013,11 282.635,081	3.869
2	508.013,11 282.635,081	3	508.014,573 282.634,538	1.561
3	508.014,573 282.634,538	4	508.023,49 282.658,4	25.474
4	508.023,49 282.658,4	5	508.053,499 282.722,749	71.002
5	508.053,499 282.722,749	6	508.046,713 282.725,408	7.288
6	508.046,713 282.725,408	7	508.037,602 282.728,974	9.784
7	508.037,602 282.728,974	8	508.003,257 282.664,549	73.008
8	508.003,257 282.664,549	9	507.991,98 282.642,921	24.391
9	507.991,98 282.642,921	1	508.009,483 282.636,427	18.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 89, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.297 Masurata: 1.320	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 89, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3327, din 09/12/1997 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.9231/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **ȚICĂ ȘTEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ȚICĂ OPRICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3327, din 09/12/1997 emis de JUDECĂTORIA ROŞIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.9231/1996);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9258000 ROL, reprezentând sultă	A1.2
	1) **ȚICĂ IOANA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.297 Masurata: 1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	21	1949	-	
2	arabil	DA	908	21	1950	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.023,49 282.658,4	2	508.014,573 282.634,538	25.474
2	508.014,573 282.634,538	3	508.029,764 282.629,091	16.138
3	508.029,764 282.629,091	4	508.038,295 282.655,082	27.355
4	508.038,295 282.655,082	5	508.039,659 282.659,393	4.522
5	508.039,659 282.659,393	6	508.064,182 282.718,469	63.964
6	508.064,182 282.718,469	7	508.062,849 282.719,085	1.468
7	508.062,849 282.719,085	8	508.053,499 282.722,749	10.042
8	508.053,499 282.722,749	1	508.023,49 282.658,4	71.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 88, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.207	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 88, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01809, din 28/07/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TICĂ ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 59, din 27/12/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TICĂ ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TICĂ ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

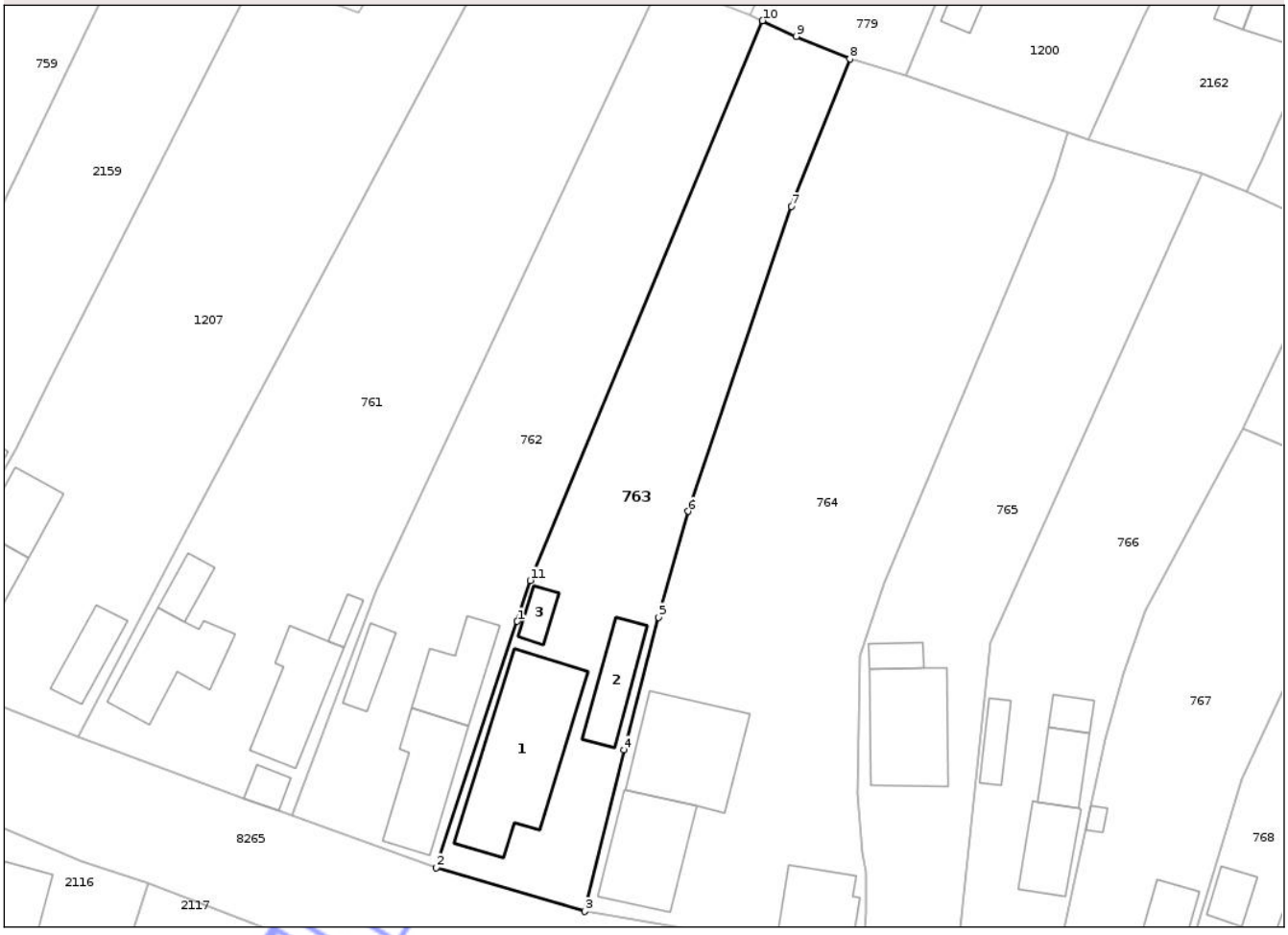
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	21	1952	-	
2	arabil	DA	724	21	1951	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46.18 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.038,295 282.655,082	2	508.029,764 282.629,091	27.355
2	508.029,764 282.629,091	3	508.045,396 282.624,467	16.302
3	508.045,396 282.624,467	4	508.049,555 282.641,524	17.557
4	508.049,555 282.641,524	5	508.053,209 282.655,51	14.455
5	508.053,209 282.655,51	6	508.056,357 282.666,693	11.618
6	508.056,357 282.666,693	7	508.067,206 282.698,876	33.962
7	508.067,206 282.698,876	8	508.073,395 282.714,425	16.735
8	508.073,395 282.714,425	9	508.067,759 282.716,815	6.122
9	508.067,759 282.716,815	10	508.064,182 282.718,469	3.941
10	508.064,182 282.718,469	11	508.039,659 282.659,393	63.964
11	508.039,659 282.659,393	1	508.038,295 282.655,082	4.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 86, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.159	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 86, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01157, din 14/06/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAICU ILIE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAICU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	21	1958	-	
2	arabil	DA	714	21	1956,1957	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15.38 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.074,516 282.651,494	2	508.074,206 282.636,889	14.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.074,206 282.636,889	3	508.074,722 282.630,649	6.261
3	508.074,722 282.630,649	4	508.075,097 282.628,57	2.113
4	508.075,097 282.628,57	5	508.075,099 282.624,381	4.189
5	508.075,099 282.624,381	6	508.074,769 282.619,579	4.813
6	508.074,769 282.619,579	7	508.084,608 282.618,153	9.942
7	508.084,608 282.618,153	8	508.088,256 282.652,804	34.842
8	508.088,256 282.652,804	9	508.110,572 282.702,366	54.354
9	508.110,572 282.702,366	10	508.098,569 282.705,933	12.522
10	508.098,569 282.705,933	11	508.096,475 282.706,723	2.238
11	508.096,475 282.706,723	12	508.094,874 282.701,684	5.287
12	508.094,874 282.701,684	13	508.077,061 282.659,124	46.137
13	508.077,061 282.659,124	1	508.074,516 282.651,494	8.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 22, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 939	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 22, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 234, din 25/06/1997 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETCUȚĂ ȘTEFAN**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PETCUȚĂ ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	44	4199	-	
2	arabil	DA	413	44	4200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:33.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.429,117 282.731,66	2	506.428,283 282.728,909	2.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.428,283 282.728,909	3	506.421,163 282.705,407	24.557
3	506.421,163 282.705,407	4	506.427,492 282.701,644	7.363
4	506.427,492 282.701,644	5	506.435,644 282.697,87	8.983
5	506.435,644 282.697,87	6	506.442,892 282.724,961	28.044
6	506.442,892 282.724,961	7	506.446,033 282.736,701	12.153
7	506.446,033 282.736,701	8	506.452,024 282.759,386	23.463
8	506.452,024 282.759,386	9	506.438,836 282.764,065	13.993
9	506.438,836 282.764,065	1	506.429,117 282.731,66	33.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:543
Nr. cadastral vechi:849

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20944	Din acte: 1.000 Masurata: 937	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20944-C1	Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20944-C2	Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6411 / 17/05/2006		
Act Notarial nr. 1402, din 17/05/2006 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DÎRMINĂ AURELIA**, soţi 2) **DÎRMINĂ MARIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 543)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6411 / 17/05/2006		
Act Notarial nr. 1402, din 17/05/2006 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
C1	Se notează obligaţia întreţinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 543)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20944	Din acte: 1.000 Masurata: 937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	44	4189	-	
2	arabil	DA	568	44	4190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20944-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20944-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.481,743 282.703,572	2	506.476,986 282.675,218	28.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.476,986 282.675,218	3	506.490,231 282.669,621	14.379
3	506.490,231 282.669,621	4	506.496,119 282.708,467	39.29
4	506.496,119 282.708,467	5	506.496,212 282.709,082	0.622
5	506.496,212 282.709,082	6	506.496,769 282.712,509	3.472
6	506.496,769 282.712,509	7	506.501,389 282.740,921	28.785
7	506.501,389 282.740,921	8	506.490,168 282.744,992	11.937
8	506.490,168 282.744,992	9	506.483,97 282.714,732	30.888
9	506.483,97 282.714,732	10	506.482,009 282.705,158	9.773
10	506.482,009 282.705,158	1	506.481,743 282.703,572	1.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 27, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.136	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 27, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.37 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 390, din 10/03/2011 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.96/292/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **CHIRCA IULIAN ROBERT**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CHIRCA IULIAN ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	907	44	4188	-	
2	arabil	DA	1.229	44	4187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115.13 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.37 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.496,769 282.712,509	2	506.496,212 282.709,082	3.472
2	506.496,212 282.709,082	3	506.496,119 282.708,467	0.622
3	506.496,119 282.708,467	4	506.490,231 282.669,621	39.29
4	506.490,231 282.669,621	5	506.496,781 282.666,995	7.057
5	506.496,781 282.666,995	6	506.496,012 282.654,884	12.135
6	506.496,012 282.654,884	7	506.517,009 282.651,823	21.219
7	506.517,009 282.651,823	8	506.520,671 282.688,23	36.591
8	506.520,671 282.688,23	9	506.521,162 282.694,136	5.926
9	506.521,162 282.694,136	10	506.524,007 282.728,345	34.327
10	506.524,007 282.728,345	11	506.524,395 282.732,364	4.038
11	506.524,395 282.732,364	12	506.501,389 282.740,921	24.546
12	506.501,389 282.740,921	1	506.496,769 282.712,509	28.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 28, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22618	Din acte: 1.100 Masurata: 1.081	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22618-C1	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22618-C3	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 28, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4307 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 117, din 27/01/2023 emis de BNP BARBU MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **SINDIE VIRGINIA-RODICA** 2) **SINDIE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22618	Din acte: 1.100 Masurata: 1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	44	4185	-	
2	arabil	DA	655	44	4186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22618-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.8 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22618-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.72 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.521,162 282.694,136	2	506.520,671 282.688,23	5.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.520,671 282.688,23	3	506.517,009 282.651,823	36.591
3	506.517,009 282.651,823	4	506.534,897 282.647,709	18.355
4	506.534,897 282.647,709	5	506.533,052 282.693,29	45.618
5	506.533,052 282.693,29	6	506.535,275 282.728,633	35.413
6	506.535,275 282.728,633	7	506.524,395 282.732,364	11.502
7	506.524,395 282.732,364	8	506.524,007 282.728,345	4.038
8	506.524,007 282.728,345	1	506.521,162 282.694,136	34.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 24, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.904 Masurata: 1.821	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.34 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.41 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 24, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300470, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTIN ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARTIN ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.904 Masurata: 1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	44	4120	-	
2	arabil	DA	1.042	44	4118,4119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.34 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97.41 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.465,667 282.634,742	2	506.465,48 282.634,001	0.764
2	506.465,48 282.634,001	3	506.461,492 282.616,041	18.397
3	506.461,492 282.616,041	4	506.492,061 282.598,817	35.087
4	506.492,061 282.598,817	5	506.493,915 282.625,13	26.378
5	506.493,915 282.625,13	6	506.494,378 282.631,699	6.585
6	506.494,378 282.631,699	7	506.496,012 282.654,884	23.243
7	506.496,012 282.654,884	8	506.496,781 282.666,995	12.135
8	506.496,781 282.666,995	9	506.490,231 282.669,621	7.057
9	506.490,231 282.669,621	10	506.476,986 282.675,218	14.379
10	506.476,986 282.675,218	11	506.473,246 282.676,381	3.917
11	506.473,246 282.676,381	12	506.468,96 282.649,046	27.669
12	506.468,96 282.649,046	13	506.468,438 282.645,714	3.373
13	506.468,438 282.645,714	1	506.465,667 282.634,742	11.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 21, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.254	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 21, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 60, din 22/02/1999 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTONE ANDREI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ANTONE ANDREI**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **ANTONE ILEANA** DEFUNCT:Da	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **ANTONE ANDREI**	
Act Administrativ nr. 8, din 06/02/2008 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ANTONE ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document emis în circuitul civil

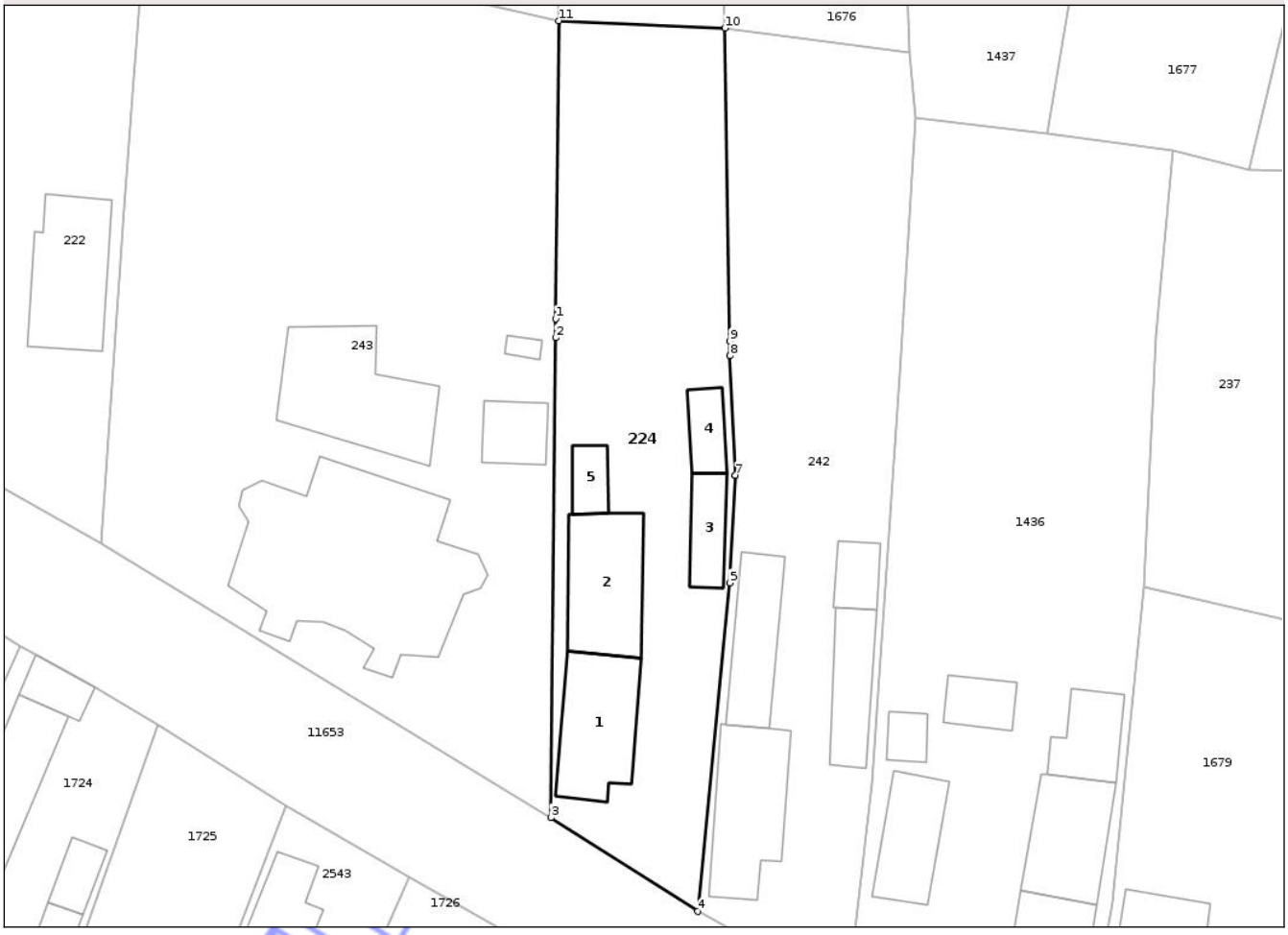
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	44	4124	-	
2	arabil	DA	469	44	4123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91.4 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:34.74 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.39 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.534,621 282.619,83	2	506.534,603 282.618,039	1.791
2	506.534,603 282.618,039	3	506.534,159 282.573,141	44.9
3	506.534,159 282.573,141	4	506.547,895 282.564,389	16.287
4	506.547,895 282.564,389	5	506.550,905 282.595,127	30.885
5	506.550,905 282.595,127	6	506.551,42 282.605,175	10.061
6	506.551,42 282.605,175	7	506.551,419 282.605,19	0.015
7	506.551,419 282.605,19	8	506.550,926 282.616,359	11.18
8	506.550,926 282.616,359	9	506.550,904 282.617,73	1.371
9	506.550,904 282.617,73	10	506.550,433 282.647,021	29.295
10	506.550,433 282.647,021	11	506.534,897 282.647,709	15.551
11	506.534,897 282.647,709	1	506.534,621 282.619,83	27.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 33, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.207 Masurata: 1.240	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 33, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2668, din 30/09/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOCÂLTEANU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2668, din 30/09/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOȚ FLOREA** 2) **MOȚ RADA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.207 Masurata: 1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	44	4172	-	
2	arabil	DA	731	44	4173,4174	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.607,238 282.666,025	2	506.606,972 282.665,153	0.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.606,972 282.665,153	3	506.599,485 282.633,718	32.314
3	506.599,485 282.633,718	4	506.616,275 282.633,649	16.79
4	506.616,275 282.633,649	5	506.626,353 282.662,147	30.228
5	506.626,353 282.662,147	6	506.627,103 282.664,268	2.25
6	506.627,103 282.664,268	7	506.628,825 282.668,88	4.923
7	506.628,825 282.668,88	8	506.637,464 282.692,014	24.694
8	506.637,464 282.692,014	9	506.617,355 282.699,179	21.347
9	506.617,355 282.699,179	10	506.610,061 282.675,277	24.99
10	506.610,061 282.675,277	1	506.607,238 282.666,025	9.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 996	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302136, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD GHE. PETRE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAD GHE. PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

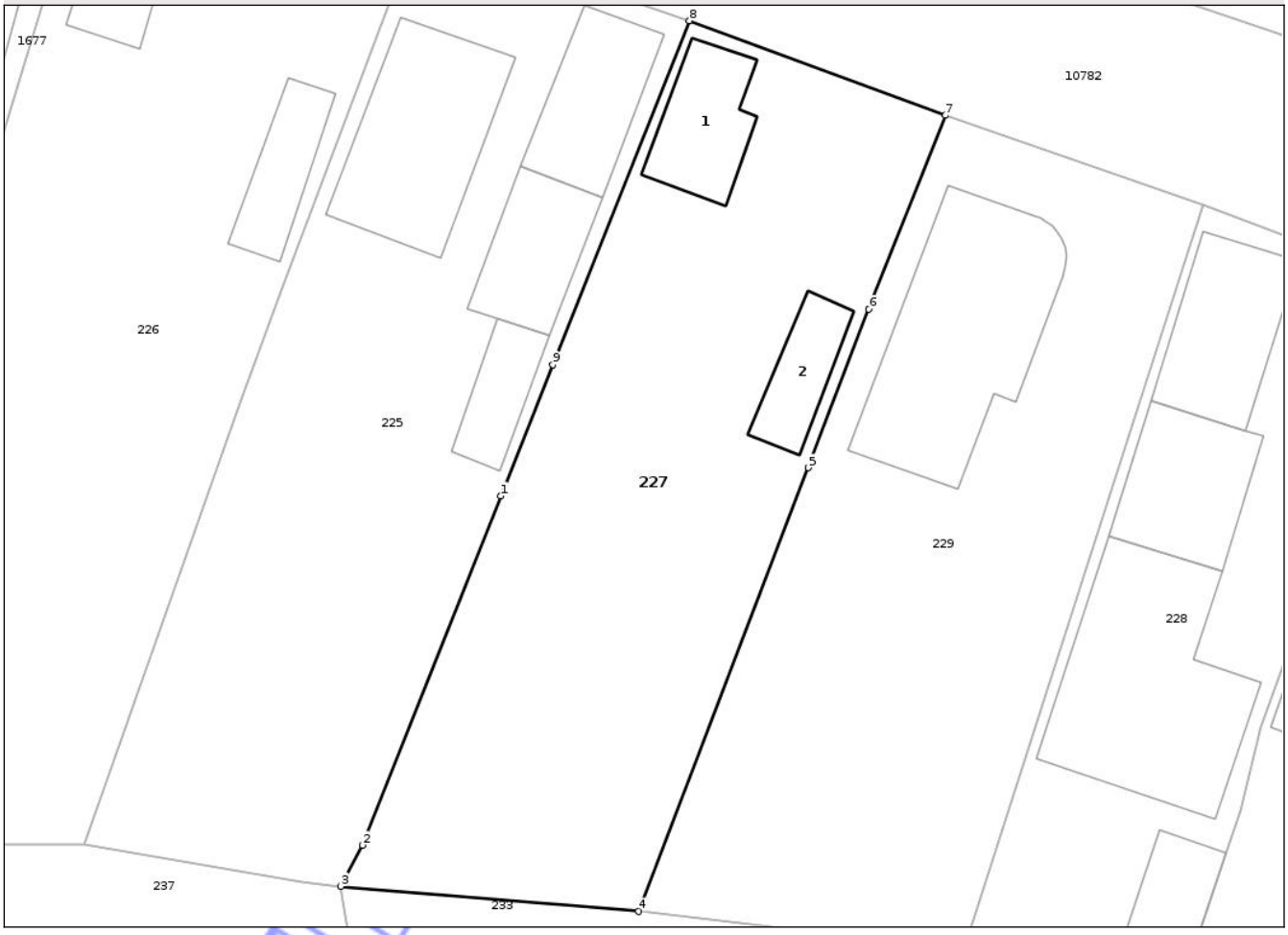
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	44	4167	-	
2	arabil	DA	583	44	4168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:48.87 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.642,783 282.655,811	2	506.633,987 282.633,624	23.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.633,987 282.633,624	3	506.632,597 282.631,009	2.961
3	506.632,597 282.631,009	4	506.651,534 282.629,419	19.004
4	506.651,534 282.629,419	5	506.662,316 282.657,615	30.187
5	506.662,316 282.657,615	6	506.666,165 282.667,682	10.778
6	506.666,165 282.667,682	7	506.671,023 282.680,005	13.246
7	506.671,023 282.680,005	8	506.654,759 282.686,02	17.341
8	506.654,759 282.686,02	9	506.646,088 282.664,148	23.528
9	506.646,088 282.664,148	1	506.642,783 282.655,811	8.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22041	Din acte: 900 Masurata: 891	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22041-C1	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22041-C2	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22041-C3	Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34887 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. 1936, din 23/11/2018 emis de SPN BARBU MARIA ȘI BARBU MIRCEA-RĂZVAN (act administrativ nr Adeverința Nr. 2468 din 10.05.2019, emis de Primăria Com. PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANEA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

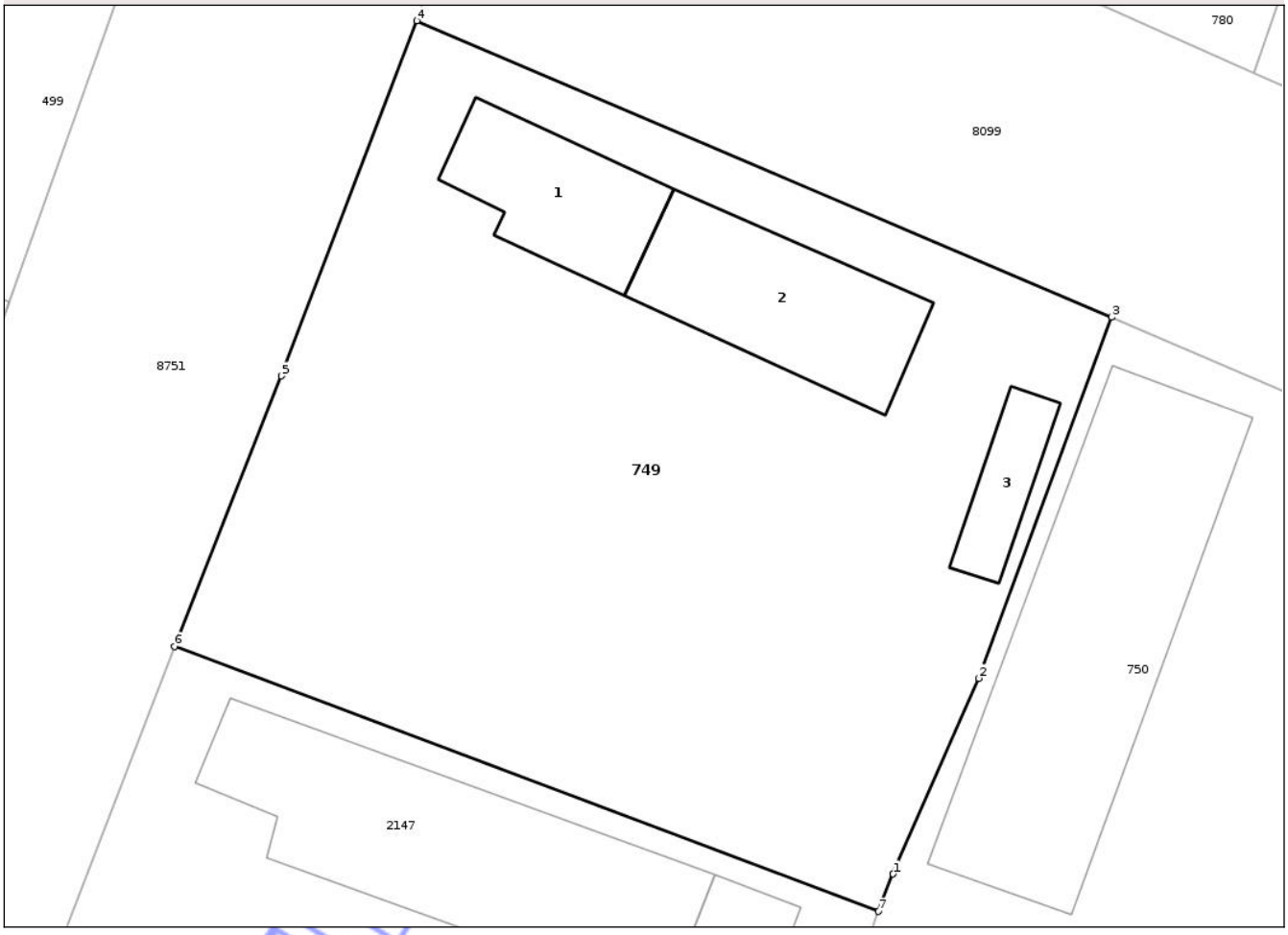
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22041	Din acte: 900 Masurata: 891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	21	1912	-	
2	arabil	DA	370	21	1913	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22041-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.96 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22041-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:61.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	22041-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.867,427 282.821,688	2	507.871,074 282.829,983	9.061
2	507.871,074 282.829,983	3	507.876,694 282.845,305	16.32
3	507.876,694 282.845,305	4	507.847,231 282.857,882	32.035
4	507.847,231 282.857,882	5	507.841,471 282.842,815	16.13
5	507.841,471 282.842,815	6	507.836,954 282.831,338	12.334
6	507.836,954 282.831,338	7	507.866,82 282.820,101	31.91
7	507.866,82 282.820,101	1	507.867,427 282.821,688	1.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 13, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.177 Masurata: 2.183	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:143.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 13, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 183, din 20/08/2018 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IAURUM CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IAURUM GINEL-LUIGI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.3
	1) **IAURUM GINEL-LUIGI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.3
	1) **IAURUM CRISTIAN**	
Act Notarial nr. 990, din 10/04/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3
	1) **IAURUM VIORICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5
	1) **IAURUM CRISTIAN** 2) **IAURUM GINEL-LUIGI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.177 Masurata: 2.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	21	1910	-	
2	arabil	DA	1.392	21	1911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:143.97 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:70.71 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:22.78 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.59 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.895,544 282.818,416	2	507.901,518 282.835,09	17.712
2	507.901,518 282.835,09	3	507.887,639 282.840,572	14.922
3	507.887,639 282.840,572	4	507.876,694 282.845,305	11.925
4	507.876,694 282.845,305	5	507.871,074 282.829,983	16.32
5	507.871,074 282.829,983	6	507.867,427 282.821,688	9.061
6	507.867,427 282.821,688	7	507.866,82 282.820,101	1.699
7	507.866,82 282.820,101	8	507.862,137 282.807,054	13.862
8	507.862,137 282.807,054	9	507.855,906 282.789,228	18.884
9	507.855,906 282.789,228	10	507.849,333 282.769,768	20.54
10	507.849,333 282.769,768	11	507.850,69 282.769,309	1.433
11	507.850,69 282.769,309	12	507.874,386 282.761,613	24.914
12	507.874,386 282.761,613	13	507.875,82 282.761,147	1.508
13	507.875,82 282.761,147	14	507.891,241 282.806,41	47.818
14	507.891,241 282.806,41	1	507.895,544 282.818,416	12.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 29, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 773	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:104.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Liliana Grădinaru, Nr. 29, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300708, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE A ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE A ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

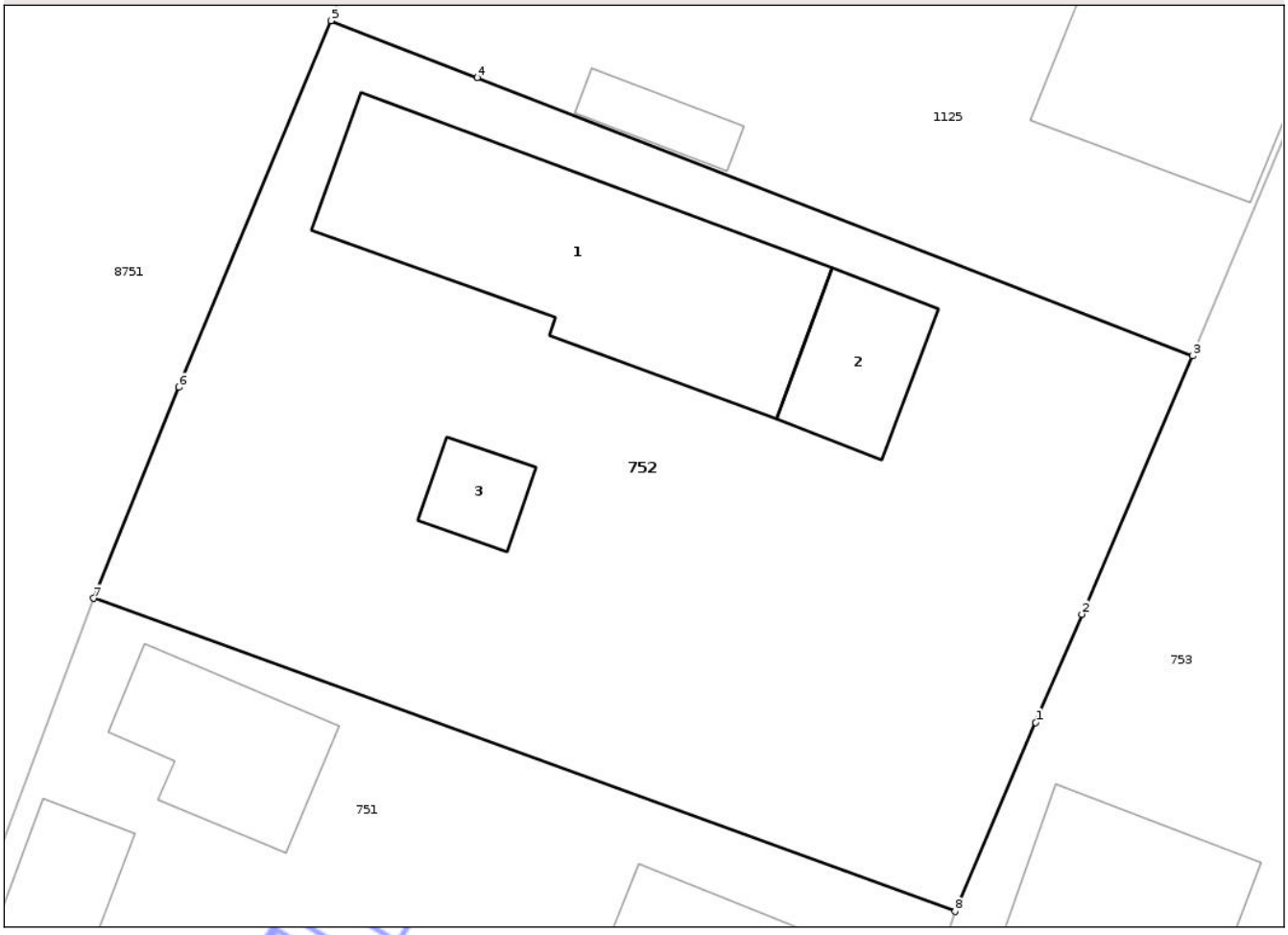
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	21	1919	-	
2	arabil	DA	331	21	1919	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:104.84 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.834,26 282.730,294	2	507.835,967 282.734,293	4.348
2	507.835,967 282.734,293	3	507.840,048 282.743,849	10.391
3	507.840,048 282.743,849	4	507.813,604 282.754,133	28.373
4	507.813,604 282.754,133	5	507.808,198 282.756,235	5.8
5	507.808,198 282.756,235	6	507.802,584 282.742,682	14.67
6	507.802,584 282.742,682	7	507.799,436 282.734,884	8.409
7	507.799,436 282.734,884	8	507.831,279 282.723,313	33.88
8	507.831,279 282.723,313	1	507.834,26 282.730,294	7.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 102, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20306	Din acte: 1.700 Masurata: 1.719	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20306-C1	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 102, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136.35 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20306-C2	Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 102, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31359 / 28/11/2011		
Act Notarial nr. 3661, din 28/11/2011 emis de BNP STUPARU DANIEL (CONTRACT DE INTRETINERE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIMFUS DUMITRU** 2) **GHIMFUS IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20306	Din acte: 1.700 Masurata: 1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	21	1921	-	identic cu parcela 1922,1925
2	arabil	DA	970	21	1922	-	identic cu parcela 1922,1925

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20306-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136.35 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20306-C2	constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.834,26 282.730,294	2	507.831,279 282.723,313	7.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.831,279 282.723,313	3	507.825,669 282.706,696	17.538
3	507.825,669 282.706,696	4	507.848,684 282.697,695	24.713
4	507.848,684 282.697,695	5	507.848,771 282.697,91	0.232
5	507.848,771 282.697,91	6	507.860,981 282.728,276	32.729
6	507.860,981 282.728,276	7	507.874,386 282.761,613	35.931
7	507.874,386 282.761,613	8	507.850,69 282.769,309	24.914
8	507.850,69 282.769,309	9	507.840,048 282.743,849	27.595
9	507.840,048 282.743,849	10	507.835,967 282.734,293	10.391
10	507.835,967 282.734,293	1	507.834,26 282.730,294	4.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:600
Nr. cadastral vechi:803

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 36, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20226	Din acte: 957 Masurata: 980	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	20226-C4	Loc. Peretu, Str Bălțăreț, Nr. 36, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:345 mp; LOCUINȚĂ-Sp+P+M, edificată în anul 2014.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4285 / 28/02/2011		
Act Notarial nr. 314, din 28/02/2011 emis de BNP BARBU MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ VIOLETA** 2) **CHIRIȚĂ VIOREL**, casatorit cu	
13220 / 27/03/2018		
Act Administrativ nr. 819, din 15/02/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU (Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor; act administrativ nr Autorizație de desființare Nr. 27 din 18.11.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU;act administrativ nr Certificat de atestare a edificării construcției Nr. 823 din 15.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI PERETU);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **CHIRIȚĂ VIOLETA** 2) **CHIRIȚĂ VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

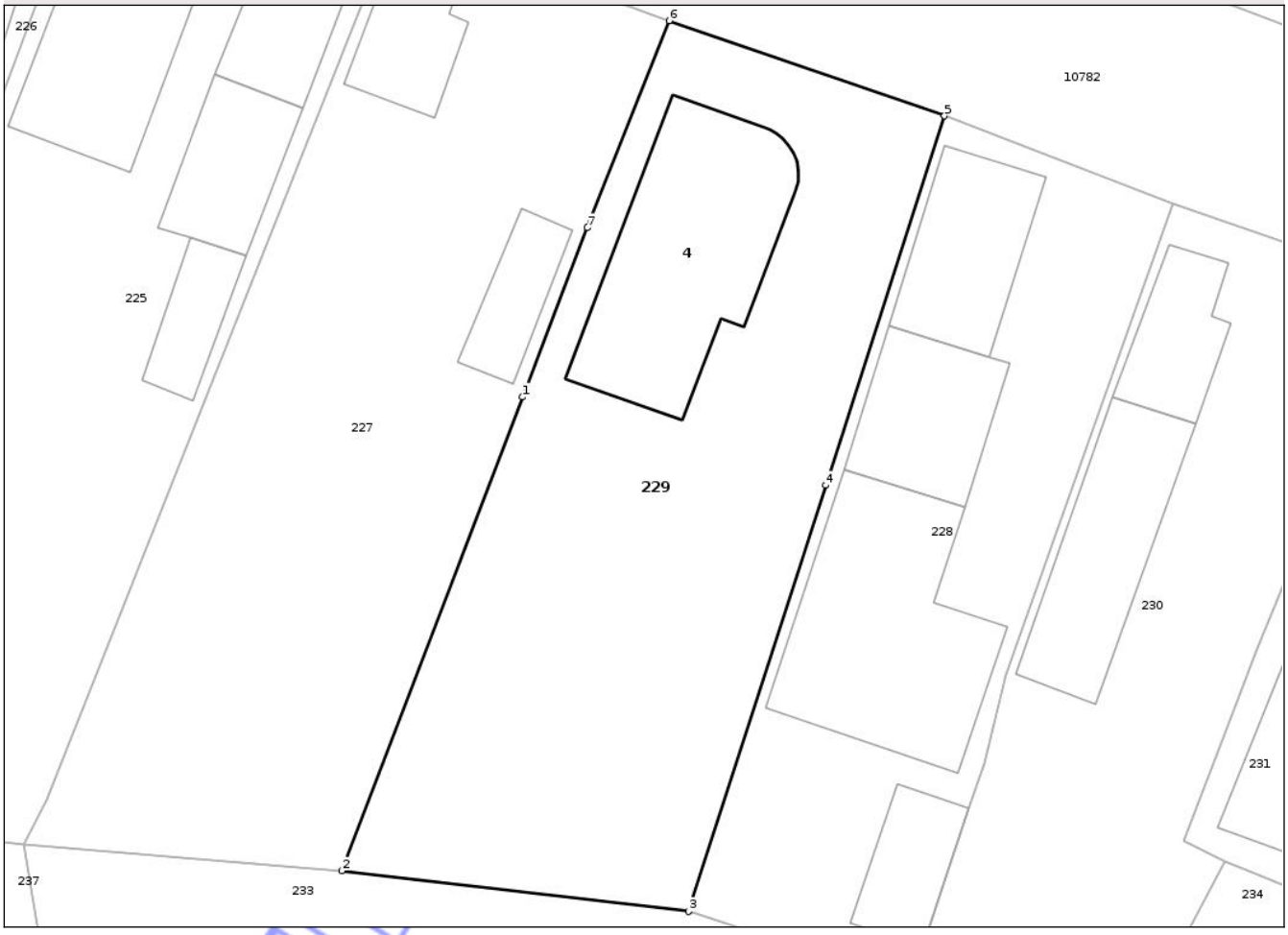
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20226	Din acte: 957 Masurata: 980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	44	4166	-	
2	arabil	DA	554	44	4165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	20226-C4	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:345 mp; LOCUINȚĂ-Sp+P+M, edificată în anul 2014.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.662,316 282.657,615	2	506.651,534 282.629,419	30.187
2	506.651,534 282.629,419	3	506.672,188 282.627,006	20.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.672,188 282.627,006	4	506.680,348 282.652,361	26.636
4	506.680,348 282.652,361	5	506.687,419 282.674,335	23.084
5	506.687,419 282.674,335	6	506.671,023 282.680,005	17.349
6	506.671,023 282.680,005	7	506.666,165 282.667,682	13.246
7	506.666,165 282.667,682	1	506.662,316 282.657,615	10.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 675	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 11/08/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCA STANCU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CHIRCA STANCU**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CHIRCĂ DUMITRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CHIRCA STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	44	4163	-	
2	arabil	DA	257	44	4162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45.04 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89.34 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.688,877 282.633,14	2	506.686,114 282.624,906	8.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.686,114 282.624,906	3	506.685,568 282.623,28	1.715
3	506.685,568 282.623,28	4	506.698,154 282.618,901	13.326
4	506.698,154 282.618,901	5	506.704,116 282.629,972	12.574
5	506.704,116 282.629,972	6	506.701,658 282.631,204	2.749
6	506.701,658 282.631,204	7	506.703,64 282.636,432	5.591
7	506.703,64 282.636,432	8	506.705,943 282.642,508	6.498
8	506.705,943 282.642,508	9	506.714,834 282.664,303	23.539
9	506.714,834 282.664,303	10	506.701,036 282.669,1	14.608
10	506.701,036 282.669,1	11	506.691,024 282.640,94	29.887
11	506.691,024 282.640,94	12	506.690,999 282.640,871	0.073
12	506.690,999 282.640,871	13	506.689,77 282.635,801	5.217
13	506.689,77 282.635,801	1	506.688,877 282.633,14	2.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 10, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.447	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 10, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:242 mp; LOCUINȚĂ-S+P+1E, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 656, din 14/12/2004 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PURCĂREA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 80, din 29/12/2006 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PURCĂREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	46	4412	-	
2	arabil	DA	695	46	4411	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:92.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	242	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:242 mp; LOCUINȚĂ-S+P+1E, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.173,085 282.840,69	2	506.183,954 282.862,977	24.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.183,954 282.862,977	3	506.167,052 282.869,399	18.081
3	506.167,052 282.869,399	4	506.148,776 282.834,405	39.479
4	506.148,776 282.834,405	5	506.131,921 282.802,131	36.41
5	506.131,921 282.802,131	6	506.150,286 282.794,497	19.888
6	506.150,286 282.794,497	7	506.152,479 282.798,44	4.512
7	506.152,479 282.798,44	8	506.165,689 282.825,525	30.135
8	506.165,689 282.825,525	1	506.173,085 282.840,69	16.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 46-45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.563	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Lazăr Almăjanu, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 514, din 26/11/2004 emis de BNP MARIA BARBU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNDICA VIORICA**	
Act Notarial nr. 217, din 16/11/2017 emis de BNP BARBU MARIA (Certificat de moștenitor nr. 514 din data 26.11.2004, emis de BNP BARBU MARIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MĂNDICA VIORICA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MĂNDICA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	46	-	-	
2	arabil	DA	1.463	46	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164.48 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.118,516 282.775,125	2	506.131,775 282.801,837	29.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.131,775 282.801,837	3	506.131,921 282.802,131	0.328
3	506.131,921 282.802,131	4	506.108,463 282.812,098	25.488
4	506.108,463 282.812,098	5	506.092,156 282.820,092	18.161
5	506.092,156 282.820,092	6	506.076,173 282.804,073	22.629
6	506.076,173 282.804,073	7	506.061,933 282.789,795	20.165
7	506.061,933 282.789,795	8	506.075,971 282.770,645	23.744
8	506.075,971 282.770,645	9	506.079,105 282.768,004	4.098
9	506.079,105 282.768,004	10	506.084,481 282.766,245	5.656
10	506.084,481 282.766,245	11	506.097,961 282.760,724	14.567
11	506.097,961 282.760,724	12	506.109,35 282.756,059	12.307
12	506.109,35 282.756,059	13	506.109,401 282.756,165	0.118
13	506.109,401 282.756,165	14	506.118,188 282.774,465	20.3
14	506.118,188 282.774,465	1	506.118,516 282.775,125	0.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 71, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 752	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1217, din 08/09/2008 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 1560/292/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPOVICI FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	43	4034	-	
2	arabil	DA	469	43	4034,4035	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106.43 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.486,761 282.483,066	2	506.477,918 282.469,304	16.358
2	506.477,918 282.469,304	3	506.488,892 282.463,524	12.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.488,892 282.463,524	4	506.493,855 282.460,91	5.609
4	506.493,855 282.460,91	5	506.502,251 282.476,825	17.994
5	506.502,251 282.476,825	6	506.518,769 282.508,135	35.4
6	506.518,769 282.508,135	7	506.508,614 282.512,334	10.989
7	506.508,614 282.512,334	8	506.498,426 282.492,726	22.097
8	506.498,426 282.492,726	9	506.494,455 282.495,039	4.596
9	506.494,455 282.495,039	10	506.491,193 282.489,963	6.034
10	506.491,193 282.489,963	1	506.486,761 282.483,066	8.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 100, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.113	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 100, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 04/03/2019 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **STAICU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.3
	1) **STAICU ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 3/4	A1.3
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B6	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	21	1926-1928-1927	-	
2	arabil	DA	474	21	1926-1928-1927	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.9 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93.3 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.12 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	507.893,459 282.724,473	2	507.901,535 282.752,69	29.35
2	507.901,535 282.752,69	3	507.888,535 282.756,905	13.666
3	507.888,535 282.756,905	4	507.877,392 282.727,276	31.655
4	507.877,392 282.727,276	5	507.876,572 282.724,878	2.534
5	507.876,572 282.724,878	6	507.865,226 282.692,087	34.698
6	507.865,226 282.692,087	7	507.865,16 282.691,897	0.201
7	507.865,16 282.691,897	8	507.872,371 282.689,304	7.663
8	507.872,371 282.689,304	9	507.881,904 282.685,875	10.131
9	507.881,904 282.685,875	10	507.885,725 282.698,64	13.325
10	507.885,725 282.698,64	1	507.893,459 282.724,473	26.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 58, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.171	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Margine Vii Vale, Nr. 58, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5301672, din 02/04/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	211	20	1827	-	
2	arabil	DA	960	20	1828	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.5 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.466,01 282.655,247	2	508.463,683 282.648,864	6.794
2	508.463,683 282.648,864	3	508.462,679 282.644,061	4.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	508.462,679 282.644,061	4	508.459,75 282.636,034	8.545
4	508.459,75 282.636,034	5	508.473,039 282.630,484	14.401
5	508.473,039 282.630,484	6	508.483,183 282.626,247	10.993
6	508.483,183 282.626,247	7	508.488,481 282.641,392	16.045
7	508.488,481 282.641,392	8	508.489,519 282.644,358	3.142
8	508.489,519 282.644,358	9	508.492,472 282.652,634	8.787
9	508.492,472 282.652,634	10	508.498,435 282.668,879	17.305
10	508.498,435 282.668,879	11	508.495,116 282.670,133	3.548
11	508.495,116 282.670,133	12	508.475,878 282.680,0	21.621
12	508.475,878 282.680,0	13	508.468,416 282.661,848	19.626
13	508.468,416 282.661,848	1	508.466,01 282.655,247	7.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23048	500	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23048-C1	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	23048-C2	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	23048-C3	Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207 / 08/01/2025		
Act Notarial nr. 1613, din 25/06/1999 emis de BNP BARBU MARIA (Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR. 9138, din 18/12/2024 emis de PRIMARIA PERETU; Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR. 9134, din 18/12/2024 emis de PRIMARIA PERETU; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 9141, din 18/12/2024 emis de PRIMARIA PERETU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreţinere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICA VIOREL** 2) **PICA DUMITRA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PICA VIOREL** 2) **PICA DUMITRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PICA DUMITRA** 2) **PICA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23048	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	40	3775	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23048-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	23048-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.01 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	23048-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.96 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.735,786 282.428,462	2	506.740,415 282.427,673	4.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.740,415 282.427,673	3	506.750,274 282.425,774	10.04
3	506.750,274 282.425,774	4	506.751,097 282.437,744	11.998
4	506.751,097 282.437,744	5	506.743,652 282.439,158	7.578
5	506.743,652 282.439,158	6	506.729,52 282.442,186	14.453
6	506.729,52 282.442,186	7	506.710,369 282.446,92	19.727
7	506.710,369 282.446,92	8	506.707,94 282.441,538	5.905
8	506.707,94 282.441,538	9	506.706,007 282.437,256	4.698
9	506.706,007 282.437,256	1	506.735,786 282.428,462	31.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.446 Masurata: 2.303	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300362, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

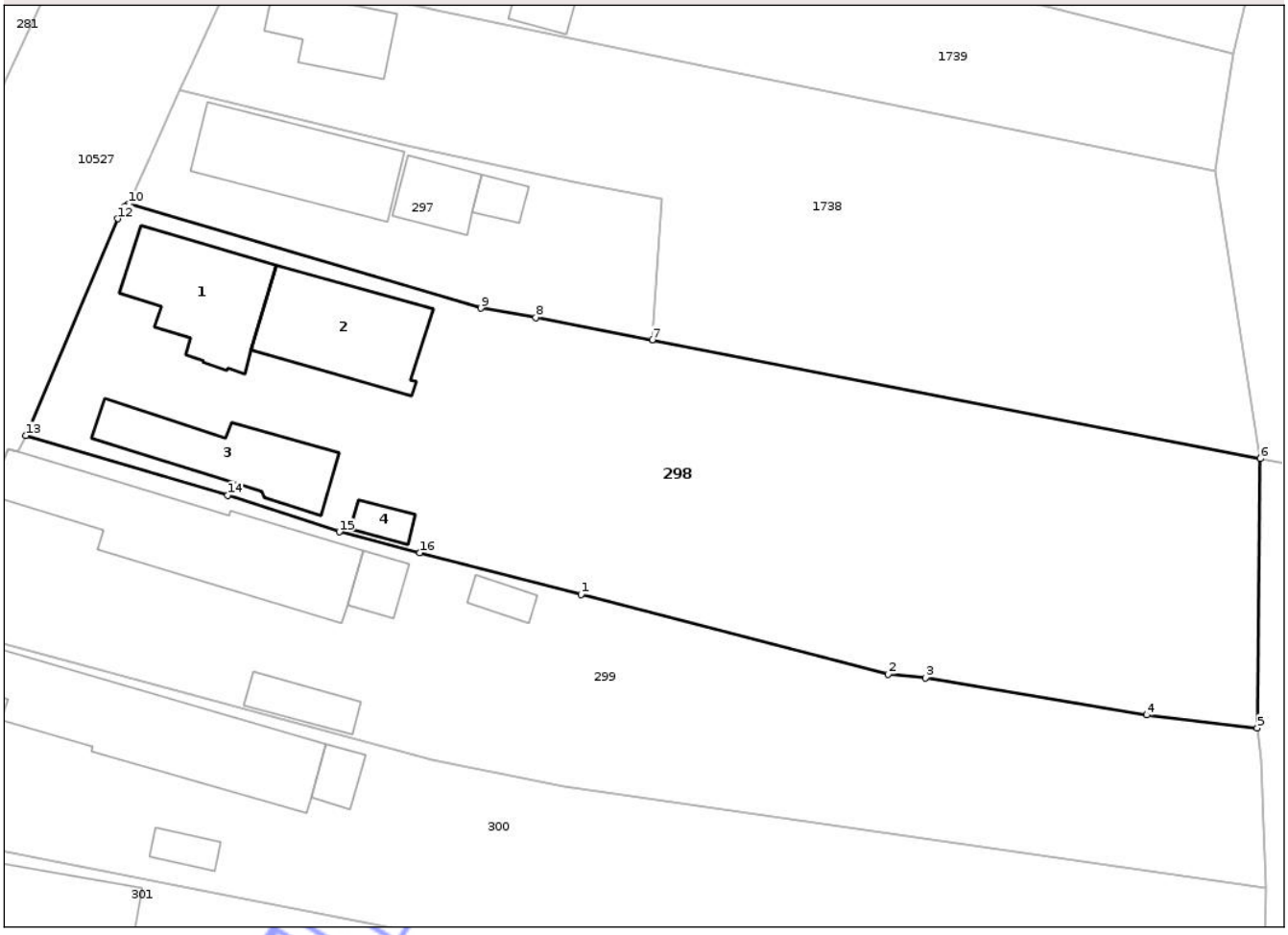
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.446 Masurata: 2.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	40	3774	-	
2	arabil	DA	1.598	40	3772,3773	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87.17 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.744,265 282.404,252	2	506.770,23 282.397,532	26.821
2	506.770,23 282.397,532	3	506.773,377 282.397,217	3.163
3	506.773,377 282.397,217	4	506.792,087 282.394,063	18.974
4	506.792,087 282.394,063	5	506.801,432 282.392,968	9.409
5	506.801,432 282.392,968	6	506.801,687 282.415,737	22.77
6	506.801,687 282.415,737	7	506.750,274 282.425,774	52.384
7	506.750,274 282.425,774	8	506.740,415 282.427,673	10.04
8	506.740,415 282.427,673	9	506.735,786 282.428,462	4.696
9	506.735,786 282.428,462	10	506.706,007 282.437,256	31.05
10	506.706,007 282.437,256	11	506.705,719 282.437,055	0.351
11	506.705,719 282.437,055	12	506.705,108 282.436,021	1.201
12	506.705,108 282.436,021	13	506.697,32 282.417,682	19.924
13	506.697,32 282.417,682	14	506.714,381 282.412,651	17.787
14	506.714,381 282.412,651	15	506.723,824 282.409,542	9.942
15	506.723,824 282.409,542	16	506.730,616 282.407,784	7.016
16	506.730,616 282.407,784	1	506.744,265 282.404,252	14.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 48, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.518	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.83 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 48, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1253, din 24/09/2014 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	40	3730,3731	-	
2	arabil	DA	867	40	3731,3732	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79.83 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:74.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:32.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.825,782 282.330,404	2	506.828,884 282.357,087	26.863
2	506.828,884 282.357,087	3	506.808,785 282.364,266	21.343
3	506.808,785 282.364,266	4	506.805,629 282.317,176	47.196
4	506.805,629 282.317,176	5	506.805,281 282.311,977	5.211
5	506.805,281 282.311,977	6	506.805,155 282.310,089	1.892
6	506.805,155 282.310,089	7	506.803,338 282.274,323	35.812
7	506.803,338 282.274,323	8	506.803,807 282.274,462	0.489
8	506.803,807 282.274,462	9	506.810,028 282.274,766	6.228
9	506.810,028 282.274,766	10	506.814,095 282.275,055	4.077
10	506.814,095 282.275,055	11	506.816,865 282.275,22	2.775
11	506.816,865 282.275,22	12	506.822,067 282.309,556	34.728
12	506.822,067 282.309,556	13	506.823,668 282.315,908	6.551
13	506.823,668 282.315,908	14	506.824,463 282.319,06	3.251
14	506.824,463 282.319,06	1	506.825,782 282.330,404	11.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:37/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 7, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20265	Din acte: 977 Masurata: 627	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20265-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:126.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20265-C2	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 7, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59746 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 1010, din 21/08/2018 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAVRU DANIEL** 2) **MAVRU MARICICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59746 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 1010, din 21/08/2018 emis de BIN MORCOV TAMARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:60000 LEI, reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MAVRU EREMIA** 2) **MAVRU LIDYA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20265	Din acte: 977 Masurata: 627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	399	40	3801,3802	-	
2	arabil	DA	228	40	3801,3802	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20265-C1	constructii de locuinte	Din acte: 116 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:126.78 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20265-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:66.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.854,162 282.430,774	2	506.852,946 282.422,91	7.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.852,946 282.422,91	3	506.850,705 282.408,341	14.74
3	506.850,705 282.408,341	4	506.859,157 282.406,011	8.767
4	506.859,157 282.406,011	5	506.865,295 282.427,22	22.079
5	506.865,295 282.427,22	6	506.873,543 282.455,72	29.67
6	506.873,543 282.455,72	7	506.860,419 282.460,974	14.137
7	506.860,419 282.460,974	8	506.856,3 282.444,599	16.885
8	506.856,3 282.444,599	1	506.854,162 282.430,774	13.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 52, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 784	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.19 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Poienari, Nr. 52, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52.07 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-02167, din 02/08/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE STANCU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 15, din 29/04/2002 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE STANCU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE STANCU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	20	1829	-	
2	arabil	DA	211	20	1829	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65.19 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:27.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52.07 mp; ANEXĂ, edificată după anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.454,412 282.605,498	2	508.457,919 282.603,966	3.827
2	508.457,919 282.603,966	3	508.473,27 282.597,261	16.751
3	508.473,27 282.597,261	4	508.483,183 282.626,247	30.634
4	508.483,183 282.626,247	5	508.473,039 282.630,484	10.993
5	508.473,039 282.630,484	6	508.459,75 282.636,034	14.401
6	508.459,75 282.636,034	7	508.454,484 282.621,979	15.009
7	508.454,484 282.621,979	8	508.449,435 282.608,502	14.392
8	508.449,435 282.608,502	9	508.449,167 282.607,788	0.763
9	508.449,167 282.607,788	1	508.454,412 282.605,498	5.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 37, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.520	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 37, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300516, din 22/11/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA ILIE** 2) **MIREA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIREA GHEORGHE** 2) **MIREA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	23	2252	-	
2	arabil	DA	797	23	2251	-	
3	vie	DA	102	23	2251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34.45 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:19.75 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.057,297 282.429,755	2	508.055,918 282.418,679	11.162
2	508.055,918 282.418,679	3	508.045,783 282.395,168	25.602
3	508.045,783 282.395,168	4	508.046,729 282.394,319	1.271
4	508.046,729 282.394,319	5	508.050,512 282.392,905	4.039
5	508.050,512 282.392,905	6	508.062,612 282.388,381	12.918
6	508.062,612 282.388,381	7	508.063,522 282.388,022	0.978
7	508.063,522 282.388,022	8	508.066,73 282.394,17	6.935
8	508.066,73 282.394,17	9	508.079,206 282.422,609	31.055
9	508.079,206 282.422,609	10	508.080,389 282.426,504	4.071
10	508.080,389 282.426,504	11	508.082,059 282.432,379	6.108
11	508.082,059 282.432,379	12	508.088,168 282.454,129	22.592
12	508.088,168 282.454,129	13	508.065,472 282.461,297	23.801
13	508.065,472 282.461,297	1	508.057,297 282.429,755	32.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 38, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21445	Din acte: 700 Masurata: 766	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21445-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21445-C2	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21445-C3	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 38, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16459 / 15/05/2015		
Act Notarial nr. 232, din 14/05/1998 emis de BNP TAMARA MORCOV (Titlul de Proprietate nr. 5301626/26-03-1997 emis de CJSDAPT TELEORMAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIREA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIREA SILVIU-GABRIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIREA ALEXANDRU-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

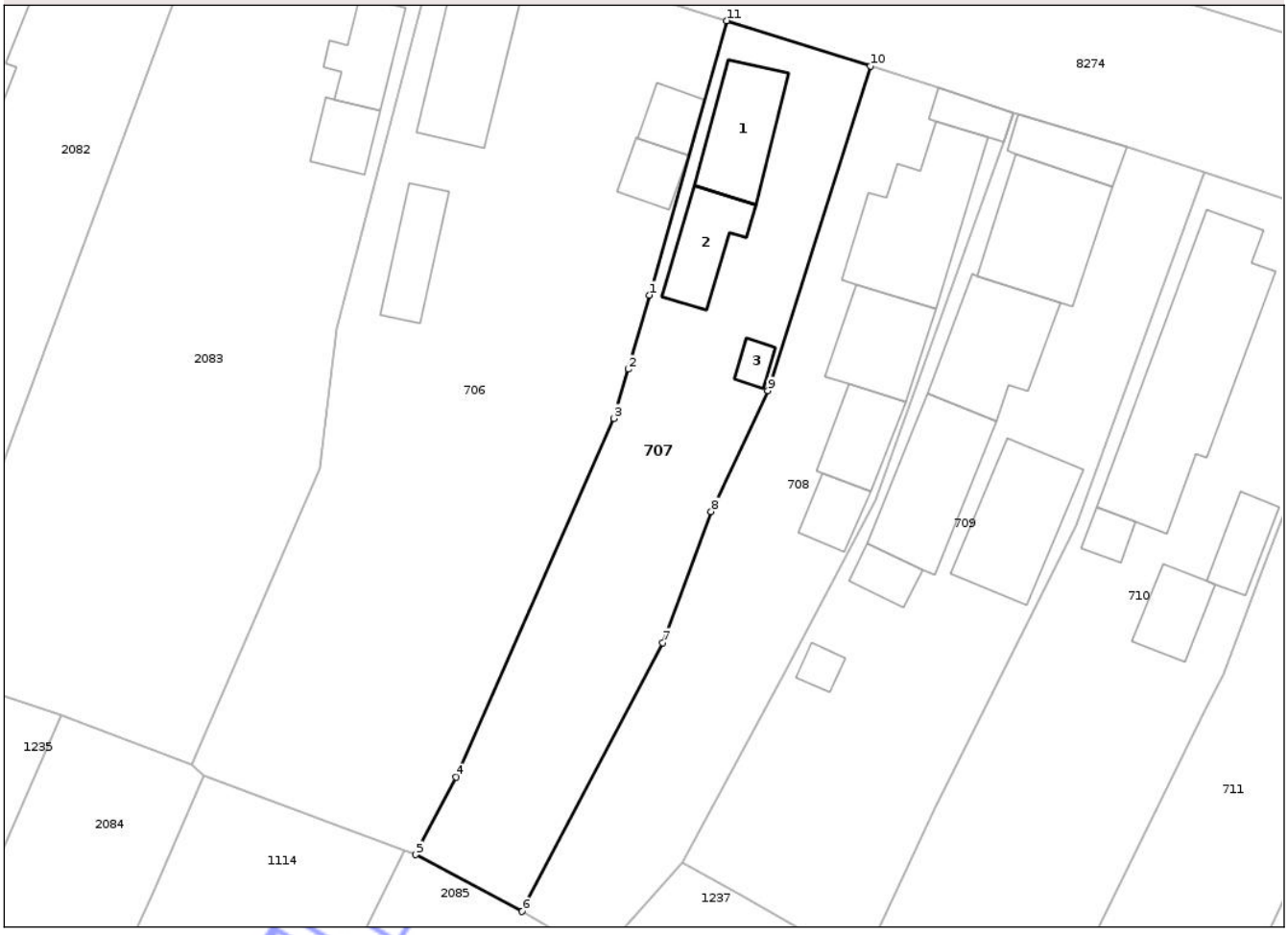
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21445	Din acte: 700 Masurata: 766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	23	2249	-	
2	arabil	DA	485	23	2250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21445-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:52.79 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21445-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.95 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	21445-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8.26 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.082,059 282.432,379	2	508.080,389 282.426,504	6.108
2	508.080,389 282.426,504	3	508.079,206 282.422,609	4.071
3	508.079,206 282.422,609	4	508.066,73 282.394,17	31.055
4	508.066,73 282.394,17	5	508.063,522 282.388,022	6.935
5	508.063,522 282.388,022	6	508.071,958 282.383,531	9.557
6	508.071,958 282.383,531	7	508.083,117 282.404,825	24.041
7	508.083,117 282.404,825	8	508.086,95 282.415,233	11.091
8	508.086,95 282.415,233	9	508.091,46 282.424,806	10.582
9	508.091,46 282.424,806	10	508.099,568 282.450,547	26.988
10	508.099,568 282.450,547	11	508.088,168 282.454,129	11.95
11	508.088,168 282.454,129	1	508.082,059 282.432,379	22.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 39, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20554	Din acte: 700 Masurata: 771	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20554-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20554-C2	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20554-C3	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20554-C4	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20554-C5	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 39, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206 / 07/01/2013		
Act Administrativ nr. 5302206, din 20/08/2002 emis de CJSDPAT TELEORMAN (adeverinta nr. 7453/05. 12.2012 emisa de Primaria Peretu, cerificat de casatorie seria C 3 nr. 044460 din 21.09.1966 emis de Primaria Peretu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de reconstituire, bun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA TUDOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIREA TUDOREL**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20554	Din acte: 700 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	23	2248	-	identic cu parcela 2246,2247
2	arabil	DA	228	23	2247	-	identic cu parcela 2246,2247

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20554-C1	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.89 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	20554-C2	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3	20554-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.28 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4	20554-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5	20554-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21.05 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.091,46 282.424,806	2	508.086,95 282.415,233	10.582
2	508.086,95 282.415,233	3	508.083,117 282.404,825	11.091
3	508.083,117 282.404,825	4	508.071,958 282.383,531	24.041
4	508.071,958 282.383,531	5	508.078,016 282.380,003	7.01
5	508.078,016 282.380,003	6	508.084,677 282.387,432	9.978
6	508.084,677 282.387,432	7	508.092,571 282.402,203	16.748
7	508.092,571 282.402,203	8	508.100,002 282.416,107	15.765
8	508.100,002 282.416,107	9	508.110,138 282.444,508	30.156
9	508.110,138 282.444,508	10	508.110,942 282.446,847	2.473
10	508.110,942 282.446,847	11	508.104,925 282.448,804	6.327
11	508.104,925 282.448,804	12	508.099,568 282.450,547	5.633
12	508.099,568 282.450,547	1	508.091,46 282.424,806	26.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.045	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.7		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01829, din 13/06/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTIN DUMITRA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **MARTIN DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	759	23	2245	-	
2	arabil	DA	286	23	2246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:71.97 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.02 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.6		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:8.73 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.85 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.092,571 282.402,203	2	508.084,677 282.387,432	16.748
2	508.084,677 282.387,432	3	508.089,138 282.384,898	5.13
3	508.089,138 282.384,898	4	508.098,935 282.379,333	11.267
4	508.098,935 282.379,333	5	508.104,678 282.391,685	13.622
5	508.104,678 282.391,685	6	508.112,06 282.406,478	16.533
6	508.112,06 282.406,478	7	508.115,881 282.414,137	8.559
7	508.115,881 282.414,137	8	508.126,037 282.442,114	29.763
8	508.126,037 282.442,114	9	508.119,878 282.444,156	6.489
9	508.119,878 282.444,156	10	508.111,327 282.446,745	8.934
10	508.111,327 282.446,745	11	508.110,942 282.446,847	0.398
11	508.110,942 282.446,847	12	508.110,138 282.444,508	2.473
12	508.110,138 282.444,508	13	508.100,002 282.416,107	30.156
13	508.100,002 282.416,107	1	508.092,571 282.402,203	15.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:712
Nr. cadastral vechi:1001

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 119, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20216	Din acte: 800 Masurata: 748	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20216-C1	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 119, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	20216-C2	Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 119, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; ANEXĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80018 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 2724, din 14/09/2023 emis de BNP RADU ANIȘOARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MĂGUREANU IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20216	Din acte: 800 Masurata: 748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	342	45	4234	-	
2	arabil	DA	406	45	4233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20216-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; LOCUINŢĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2	20216-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp; ANEXĂ-P+M, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.368,197 282.832,256	2	506.355,467 282.807,661	27.694
2	506.355,467 282.807,661	3	506.367,719 282.803,407	12.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.367,719 282.803,407	4	506.379,501 282.827,172	26.525
4	506.379,501 282.827,172	5	506.383,85 282.835,944	9.791
5	506.383,85 282.835,944	6	506.394,517 282.857,46	24.015
6	506.394,517 282.857,46	7	506.383,563 282.861,943	11.836
7	506.383,563 282.861,943	1	506.368,197 282.832,256	33.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 111, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.052	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:157.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 111, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01917, din 06/08/1997 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCÎLTEANU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIOCÎLTEANU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	45	4253	-	
2	arabil	DA	438	45	4254,4255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:157.85 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.98 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:21.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.11 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25.24 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.494,534 282.819,82	2	506.489,294 282.821,774	5.592
2	506.489,294 282.821,774	3	506.487,444 282.816,438	5.648
3	506.487,444 282.816,438	4	506.487,289 282.816,093	0.378
4	506.487,289 282.816,093	5	506.486,928 282.815,29	0.88
5	506.486,928 282.815,29	6	506.484,246 282.807,949	7.816
6	506.484,246 282.807,949	7	506.480,973 282.798,99	9.538
7	506.480,973 282.798,99	8	506.469,043 282.766,335	34.766
8	506.469,043 282.766,335	9	506.486,437 282.760,017	18.506
9	506.486,437 282.760,017	10	506.494,802 282.784,851	26.205
10	506.494,802 282.784,851	11	506.497,685 282.793,411	9.032
11	506.497,685 282.793,411	12	506.500,14 282.800,699	7.69
12	506.500,14 282.800,699	13	506.505,761 282.816,018	16.318
13	506.505,761 282.816,018	1	506.494,534 282.819,82	11.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 110, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.096	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 110, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53-01351, din 12/11/1996 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE TEODORA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	45	4258	-	
2	arabil	DA	608	45	4256,4257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.28 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:38.66 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:46.81 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:5.94 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.494,802 282.784,851	2	506.486,437 282.760,017	26.205
2	506.486,437 282.760,017	3	506.504,341 282.753,333	19.111
3	506.504,341 282.753,333	4	506.508,391 282.764,884	12.24
4	506.508,391 282.764,884	5	506.510,563 282.771,106	6.59
5	506.510,563 282.771,106	6	506.512,359 282.776,249	5.448
6	506.512,359 282.776,249	7	506.514,769 282.783,153	7.313
7	506.514,769 282.783,153	8	506.516,334 282.789,583	6.618
8	506.516,334 282.789,583	9	506.520,357 282.809,764	20.578
9	506.520,357 282.809,764	10	506.510,26 282.814,146	11.007
10	506.510,26 282.814,146	11	506.505,761 282.816,018	4.873
11	506.505,761 282.816,018	12	506.500,14 282.800,699	16.318
12	506.500,14 282.800,699	13	506.497,685 282.793,411	7.69
13	506.497,685 282.793,411	1	506.494,802 282.784,851	9.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 998 Masurata: 1.082	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:160.98 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 979, din 21/02/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCĂU FLORICA** 2) **BANCĂU ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BANCĂU FLORICA** 2) **BANCĂU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 998 Masurata: 1.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	23	2244	-	
2	arabil	DA	481	23	2243	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:160.98 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:24.76 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29.41 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.112,06 282.406,478	2	508.104,678 282.391,685	16.533
2	508.104,678 282.391,685	3	508.098,935 282.379,333	13.622
3	508.098,935 282.379,333	4	508.110,776 282.371,591	14.147
4	508.110,776 282.371,591	5	508.116,658 282.380,228	10.45
5	508.116,658 282.380,228	6	508.126,161 282.399,554	21.536
6	508.126,161 282.399,554	7	508.127,536 282.402,351	3.117
7	508.127,536 282.402,351	8	508.130,353 282.409,839	8.0
8	508.130,353 282.409,839	9	508.140,654 282.437,215	29.25
9	508.140,654 282.437,215	10	508.126,037 282.442,114	15.416
10	508.126,037 282.442,114	11	508.115,881 282.414,137	29.763
11	508.115,881 282.414,137	1	508.112,06 282.406,478	8.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 924	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:7.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 629, din 23/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL ROȘIORI DE VEDE (Titlu de proprietate nr.5302336/06.12.2002, emis de CJPSDPAT TELEORMAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAVARACHE MARIN** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAVARACHE MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	23	2241	-	
2	arabil	DA	534	23	2242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60.26 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.32 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:7.56 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:11.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.126,161 282.399,554	2	508.116,658 282.380,228	21.536
2	508.116,658 282.380,228	3	508.110,776 282.371,591	10.45
3	508.110,776 282.371,591	4	508.123,427 282.365,152	14.195
4	508.123,427 282.365,152	5	508.141,442 282.404,383	43.17
5	508.141,442 282.404,383	6	508.153,54 282.432,707	30.8
6	508.153,54 282.432,707	7	508.140,654 282.437,215	13.652
7	508.140,654 282.437,215	8	508.130,353 282.409,839	29.25
8	508.130,353 282.409,839	9	508.127,536 282.402,351	8.0
9	508.127,536 282.402,351	1	508.126,161 282.399,554	3.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 44, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.223	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95.05 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 44, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 258, din 13/11/2007 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILE PAULICĂ**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VASILE PAULICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	23	2237	-	
2	arabil	DA	665	23	2238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95.05 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:10.57 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.55 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.163,082 282.405,737	2	508.158,765 282.395,121	11.46
2	508.158,765 282.395,121	3	508.154,859 282.385,528	10.358
3	508.154,859 282.385,528	4	508.142,716 282.358,977	29.196
4	508.142,716 282.358,977	5	508.151,011 282.356,85	8.563
5	508.151,011 282.356,85	6	508.156,206 282.355,451	5.38
6	508.156,206 282.355,451	7	508.159,723 282.355,105	3.534
7	508.159,723 282.355,105	8	508.175,119 282.390,916	38.98
8	508.175,119 282.390,916	9	508.187,632 282.421,721	33.249
9	508.187,632 282.421,721	10	508.171,609 282.426,596	16.748
10	508.171,609 282.426,596	1	508.163,082 282.405,737	22.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 46, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22585	Din acte: 900 Masurata: 914	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22585-C1	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22585-C2	Loc. Peretu, Str Armenești, Nr. 46, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30166 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 1306, din 10/05/2022 emis de BNP RADU ANIȘOARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de întreținere, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICHICI IONELA** 2) **STOICHICI IOAN**	
67647 / 09/08/2023		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr.3101/292/2023, din 03/08/2023 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN;		
B4	SE NOTEAZA LITIGIUL REZILIERE CONTRACT DE INTRETINERE SI REPUNERE IN SITUATIA ANTERIOARA IN DOSAR NR.3101/29282023, AVAND CA RECLAMANT PE SANDU LEANCA IN CONTRADICTORIU CU STOICHICI IONELA SI STOCHICI IOAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30166 / 11/05/2022		
Act Notarial nr. 1306, din 10/05/2022 emis de BNP RADU ANIȘOARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentând plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU LEANCA**	

Nu valorează în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22585	Din acte: 900 Masurata: 914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	23	2233	-	
2	arabil	DA	484	23	2234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22585-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40.33 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	22585-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:81.79 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	508.187,588 282.386,445	2	508.186,018 282.382,575	4.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	508.186,018 282.382,575	3	508.183,011 282.375,168	7.994
3	508.183,011 282.375,168	4	508.171,826 282.351,719	25.98
4	508.171,826 282.351,719	5	508.183,831 282.347,659	12.673
5	508.183,831 282.347,659	6	508.184,462 282.347,445	0.666
6	508.184,462 282.347,445	7	508.199,54 282.381,583	37.32
7	508.199,54 282.381,583	8	508.203,031 282.390,538	9.611
8	508.203,031 282.390,538	9	508.211,944 282.413,402	24.54
9	508.211,944 282.413,402	10	508.199,996 282.417,674	12.689
10	508.199,996 282.417,674	11	508.197,812 282.411,633	6.424
11	508.197,812 282.411,633	1	508.187,588 282.386,445	27.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 104, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 445	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:119.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Băltăreţu, Nr. 104, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302187, din 05/12/2001 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALMĂJANU SP. ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALMĂJANU SP. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	45	4267	-	identic cu parcela 4264

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:119.62 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.51 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.1 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.596,637 282.751,123	2	506.596,205 282.746,393	4.75
2	506.596,205 282.746,393	3	506.594,757 282.728,424	18.027
3	506.594,757 282.728,424	4	506.594,548 282.726,414	2.021
4	506.594,548 282.726,414	5	506.594,121 282.720,261	6.168
5	506.594,121 282.720,261	6	506.607,565 282.715,631	14.219
6	506.607,565 282.715,631	7	506.608,069 282.722,419	6.807
7	506.608,069 282.722,419	8	506.608,951 282.730,26	7.89
8	506.608,951 282.730,26	9	506.609,216 282.735,484	5.231
9	506.609,216 282.735,484	10	506.609,331 282.736,534	1.056
10	506.609,331 282.736,534	11	506.610,568 282.748,354	11.885
11	506.610,568 282.748,354	12	506.609,095 282.748,762	1.528
12	506.609,095 282.748,762	1	506.596,637 282.751,123	12.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 62, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.143	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 62, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300778, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIC CHIRCA ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIC CHIRCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	45	4294	-	
2	arabil	DA	595	45	4295,4296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.88 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.779,925 282.714,164	2	506.784,281 282.712,635	4.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.784,281 282.712,635	3	506.806,956 282.704,67	24.033
3	506.806,956 282.704,67	4	506.815,951 282.724,938	22.174
4	506.815,951 282.724,938	5	506.790,437 282.732,853	26.714
5	506.790,437 282.732,853	6	506.785,223 282.734,471	5.459
6	506.785,223 282.734,471	7	506.776,902 282.737,052	8.712
7	506.776,902 282.737,052	8	506.762,692 282.741,461	14.878
8	506.762,692 282.741,461	9	506.757,2 282.722,147	20.08
9	506.757,2 282.722,147	1	506.779,925 282.714,164	24.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:383
Nr. cadastral vechi:642

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 9, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21090	Din acte: 900 Masurata: 951	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21090-C1	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21090-C2	Loc. Peretu, Str Adamiade, Nr. 9, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:90.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
783 / 11/06/2004		
Act Notarial nr. 1795, din 17/05/2004 emis de BNP MORCOV TAMARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ȘTEFAN ION**, casatorit 2) **ȘTEFAN ȘTEFANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 383)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21090	Din acte: 900 Masurata: 951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	40	2805	-	
2	arabil	DA	537	40	3806,3807	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21090-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2	21090-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:90.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.878,618 282.391,229	2	506.874,915 282.379,246	12.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.874,915 282.379,246	3	506.882,858 282.376,867	8.292
3	506.882,858 282.376,867	4	506.895,448 282.409,464	34.944
4	506.895,448 282.409,464	5	506.897,628 282.415,04	5.987
5	506.897,628 282.415,04	6	506.908,294 282.442,316	29.287
6	506.908,294 282.442,316	7	506.895,835 282.447,222	13.39
7	506.895,835 282.447,222	8	506.883,756 282.421,032	28.841
8	506.883,756 282.421,032	9	506.873,915 282.399,693	23.499
9	506.873,915 282.399,693	10	506.879,955 282.395,556	7.321
10	506.879,955 282.395,556	1	506.878,618 282.391,229	4.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.648 Masurata: 1.711	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:90.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300367, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDĂU ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUDĂU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.648 Masurata: 1.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	40	3722,3723	-	
2	arabil	DA	741	40	3721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134.36 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:90.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:93.68 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40.53 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.871,522 282.311,926	2	506.877,465 282.333,236	22.123
2	506.877,465 282.333,236	3	506.877,969 282.335,043	1.876
3	506.877,969 282.335,043	4	506.891,507 282.373,887	41.136
4	506.891,507 282.373,887	5	506.882,858 282.376,867	9.148
5	506.882,858 282.376,867	6	506.874,915 282.379,246	8.292
6	506.874,915 282.379,246	7	506.865,211 282.350,052	30.765
7	506.865,211 282.350,052	8	506.861,495 282.337,69	12.908
8	506.861,495 282.337,69	9	506.857,077 282.322,992	15.348
9	506.857,077 282.322,992	10	506.854,929 282.311,237	11.95
10	506.854,929 282.311,237	11	506.849,906 282.283,745	27.947
11	506.849,906 282.283,745	12	506.849,906 282.277,24	6.505
12	506.849,906 282.277,24	13	506.859,441 282.278,008	9.566
13	506.859,441 282.278,008	14	506.866,702 282.278,491	7.277
14	506.866,702 282.278,491	15	506.869,686 282.305,346	27.02
15	506.869,686 282.305,346	1	506.871,522 282.311,926	6.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 43, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.178 Masurata: 1.214	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 43, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53.02112, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINCAN ION**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARINCAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.178 Masurata: 1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	40	3718	-	
2	arabil	DA	772	40	3717	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54.08 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:13.9 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50.46 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:28.86 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.5		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:29.91 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.889,681 282.279,83	2	506.894,734 282.280,236	5.069
2	506.894,734 282.280,236	3	506.899,234 282.312,592	32.667
3	506.899,234 282.312,592	4	506.900,55 282.322,058	9.557
4	506.900,55 282.322,058	5	506.904,375 282.328,828	7.776
5	506.904,375 282.328,828	6	506.919,193 282.355,061	30.129
6	506.919,193 282.355,061	7	506.922,727 282.360,981	6.895
7	506.922,727 282.360,981	8	506.920,151 282.362,139	2.824
8	506.920,151 282.362,139	9	506.912,264 282.365,322	8.505
9	506.912,264 282.365,322	10	506.910,806 282.366,039	1.625
10	506.910,806 282.366,039	11	506.899,272 282.348,898	20.66
11	506.899,272 282.348,898	12	506.889,936 282.331,683	19.584
12	506.889,936 282.331,683	13	506.885,826 282.318,555	13.756
13	506.885,826 282.318,555	14	506.885,475 282.314,505	4.065
14	506.885,475 282.314,505	15	506.885,15 282.310,746	3.773
15	506.885,15 282.310,746	16	506.882,416 282.279,159	31.705
16	506.882,416 282.279,159	17	506.885,215 282.279,466	2.816
17	506.885,215 282.279,466	1	506.889,681 282.279,83	4.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 42, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.097 Masurata: 1.117	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 42, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 13/03/1997 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MARINCAN ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B3	Se notează mențiunea proprietar neidentificat asupra cotei de 3/4	A1
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B5	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.097 Masurata: 1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	40	3715	-	
2	arabil	DA	492	40	3716	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; LOCUINȚĂ-P+1E, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:75.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:25.61 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.42 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.918,846 282.323,843	2	506.933,463 282.354,456	33.924
2	506.933,463 282.354,456	3	506.927,853 282.357,701	6.481
3	506.927,853 282.357,701	4	506.922,727 282.360,981	6.086
4	506.922,727 282.360,981	5	506.919,193 282.355,061	6.895
5	506.919,193 282.355,061	6	506.904,375 282.328,828	30.129
6	506.904,375 282.328,828	7	506.900,55 282.322,058	7.776
7	506.900,55 282.322,058	8	506.899,234 282.312,592	9.557
8	506.899,234 282.312,592	9	506.894,734 282.280,236	32.667
9	506.894,734 282.280,236	10	506.896,383 282.280,443	1.662
10	506.896,383 282.280,443	11	506.906,573 282.281,152	10.215
11	506.906,573 282.281,152	12	506.912,078 282.309,669	29.043
12	506.912,078 282.309,669	1	506.918,846 282.323,843	15.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 41, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 975	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 41, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5302415, din 16/12/2003 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOADER FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	40	3714	-	
2	arabil	DA	435	40	3713	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58.22 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:56.64 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:47.92 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37.2 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.931,672 282.319,451	2	506.944,91 282.348,15	31.605
2	506.944,91 282.348,15	3	506.944,932 282.348,196	0.051
3	506.944,932 282.348,196	4	506.944,389 282.348,426	0.59
4	506.944,389 282.348,426	5	506.933,463 282.354,456	12.48
5	506.933,463 282.354,456	6	506.918,846 282.323,843	33.924
6	506.918,846 282.323,843	7	506.912,078 282.309,669	15.707
7	506.912,078 282.309,669	8	506.906,573 282.281,152	29.043
8	506.906,573 282.281,152	9	506.915,665 282.281,889	9.122
9	506.915,665 282.281,889	10	506.918,112 282.282,055	2.453
10	506.918,112 282.282,055	11	506.924,814 282.304,583	23.504
11	506.924,814 282.304,583	1	506.931,672 282.319,451	16.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:666
Nr. cadastral vechi:957

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 40, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20824	Din acte: 900 Masurata: 902	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20824-C1	Loc. Peretu, Str Petcuțești, Nr. 40, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11226 / 01/08/2007		
Act Notarial nr. 2300, din 01/08/2007 emis de BNP DRĂGHICI NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOADER PETRISOR** 2) **TOADER MIRELA DANIELA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 666)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20824	Din acte: 900 Masurata: 902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	40	3711	-	
2	arabil	DA	413	40	3712	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20824-C1	constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.945,05 282.314,919	2	506.947,144 282.318,969	4.559
2	506.947,144 282.318,969	3	506.955,923 282.343,541	26.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.955,923 282.343,541	4	506.944,932 282.348,196	11.936
4	506.944,932 282.348,196	5	506.944,91 282.348,15	0.051
5	506.944,91 282.348,15	6	506.931,672 282.319,451	31.605
6	506.931,672 282.319,451	7	506.924,814 282.304,583	16.373
7	506.924,814 282.304,583	8	506.918,112 282.282,055	23.504
8	506.918,112 282.282,055	9	506.928,097 282.282,567	9.998
9	506.928,097 282.282,567	10	506.930,073 282.282,411	1.982
10	506.930,073 282.282,411	11	506.939,834 282.304,836	24.457
11	506.939,834 282.304,836	1	506.945,05 282.314,919	11.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 45, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.665 Masurata: 1.654	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUINȚĂ-P+1E parțial, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str G.D.Ghica, Nr. 45, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300379, din 20/02/1991 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞĂ FLOREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRAŞĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imm circuitul civil

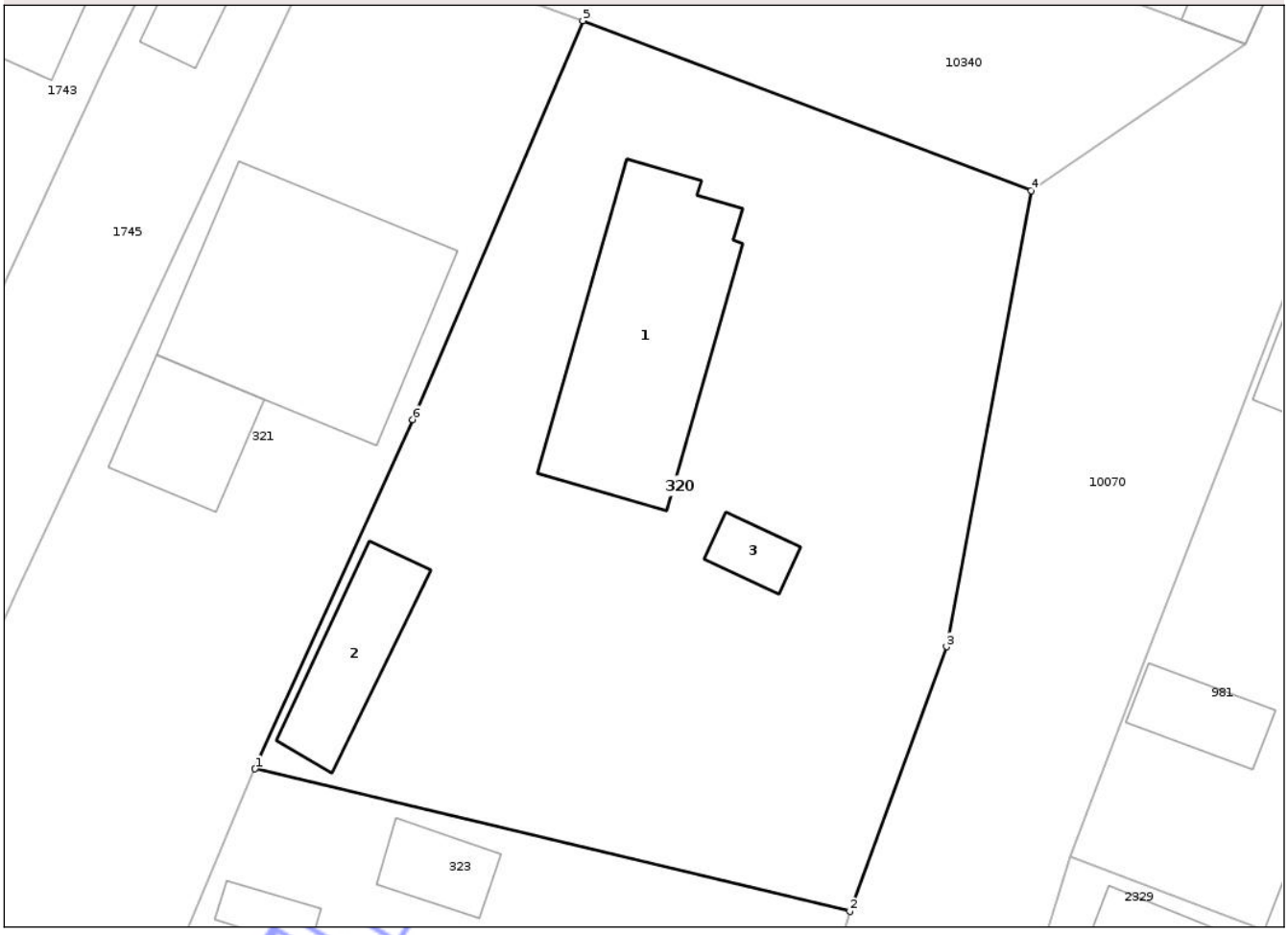
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.665 Masurata: 1.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.654	40	3821,3822	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; LOCUINȚĂ-P+1E parțial, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56.4 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16.22 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.953,983 282.371,14	2	506.990,791 282.362,314	37.851
2	506.990,791 282.362,314	3	506.996,773 282.378,689	17.433
3	506.996,773 282.378,689	4	507.002,003 282.406,912	28.703
4	507.002,003 282.406,912	5	506.974,271 282.417,426	29.658
5	506.974,271 282.417,426	6	506.963,746 282.392,748	26.829
6	506.963,746 282.392,748	1	506.953,983 282.371,14	23.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 25, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 892	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 25, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 97, din 20/04/1999 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire și partaj, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BÂRNĂ SPIREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	22	2089	-	
2	arabil	DA	483	22	2088	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53.74 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.881,368 282.641,461	2	507.880,905 282.640,395	1.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.880,905 282.640,395	3	507.868,566 282.607,35	35.274
3	507.868,566 282.607,35	4	507.874,55 282.605,484	6.268
4	507.874,55 282.605,484	5	507.880,394 282.603,381	6.211
5	507.880,394 282.603,381	6	507.888,469 282.622,241	20.516
6	507.888,469 282.622,241	7	507.888,847 282.623,149	0.984
7	507.888,847 282.623,149	8	507.894,573 282.636,893	14.889
8	507.894,573 282.636,893	9	507.896,007 282.640,336	3.73
9	507.896,007 282.640,336	10	507.906,815 282.662,365	24.538
10	507.906,815 282.662,365	11	507.892,791 282.667,8	15.04
11	507.892,791 282.667,8	1	507.881,368 282.641,461	28.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 26, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 709	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.66 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 26, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 860, din 24/05/2017 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr. 4015/292/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂTRAȘCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	22	2086	-	
2	arabil	DA	231	22	2087	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:76.66 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:83.64 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	507.890,001 282.600,403	2	507.891,203 282.600,126	1.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	507.891,203 282.600,126	3	507.898,89 282.617,902	19.367
3	507.898,89 282.617,902	4	507.902,267 282.625,884	8.667
4	507.902,267 282.625,884	5	507.915,981 282.658,279	35.178
5	507.915,981 282.658,279	6	507.906,815 282.662,365	10.035
6	507.906,815 282.662,365	7	507.896,007 282.640,336	24.538
7	507.896,007 282.640,336	8	507.894,573 282.636,893	3.73
8	507.894,573 282.636,893	9	507.888,847 282.623,149	14.889
9	507.888,847 282.623,149	10	507.888,469 282.622,241	0.984
10	507.888,469 282.622,241	11	507.880,394 282.603,381	20.516
11	507.880,394 282.603,381	12	507.883,232 282.602,36	3.016
12	507.883,232 282.602,36	1	507.890,001 282.600,403	7.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 35, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.207	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Caracal, Nr. 35, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 04/02/2004 emis de BNP BARBU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOȚ ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	22	2069	-	identic cu parcela 2168-2169
2	arabil	DA	728	22	2068	-	identic cu parcela 2168-2169

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.25 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38.25 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20.47 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:37.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	508.006,344 282.596,371	2	507.993,097 282.561,801	37.021
2	507.993,097 282.561,801	3	508.011,413 282.554,105	19.867
3	508.011,413 282.554,105	4	508.019,973 282.580,002	27.275
4	508.019,973 282.580,002	5	508.022,641 282.586,653	7.166
5	508.022,641 282.586,653	6	508.024,492 282.591,267	4.971
6	508.024,492 282.591,267	7	508.025,461 282.593,751	2.666
7	508.025,461 282.593,751	8	508.026,313 282.595,807	2.226
8	508.026,313 282.595,807	9	508.030,784 282.615,873	20.558
9	508.030,784 282.615,873	10	508.014,215 282.621,663	17.552
10	508.014,215 282.621,663	11	508.006,783 282.597,518	25.263
11	508.006,783 282.597,518	1	508.006,344 282.596,371	1.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:369
Nr. cadastral vechi:667

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 96, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20999	Din acte: 900 Masurata: 915	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20999-C1	Loc. Peretu, Str Bălțărețu, Nr. 96, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73232 / 09/09/2024		
Act Notarial nr. 1192, din 05/09/2024 emis de BNP SLANINA NICOLETA-MARIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, bun propriu, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA MARIA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20999	Din acte: 900 Masurata: 915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	45	4283,4284,4285	-	
2	livada	DA	605	45	4283,4284,4285	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20999-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122.02 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.721,072 282.701,023	2	506.714,484 282.677,149	24.766
2	506.714,484 282.677,149	3	506.724,713 282.673,277	10.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.724,713 282.673,277	4	506.734,355 282.696,035	24.716
4	506.734,355 282.696,035	5	506.736,724 282.702,481	6.868
5	506.736,724 282.702,481	6	506.743,685 282.726,032	24.558
6	506.743,685 282.726,032	7	506.746,131 282.735,571	9.848
7	506.746,131 282.735,571	8	506.734,548 282.738,818	12.03
8	506.734,548 282.738,818	9	506.731,7 282.739,534	2.937
9	506.731,7 282.739,534	1	506.721,072 282.701,023	39.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 68, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.477 Masurata: 1.810	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; MAGAZIN-P+M, edificat înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 68, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5300471, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT TELEORMAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCARLAT FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SCARLAT FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.477 Masurata: 1.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	44	4150	-	
2	arabil	DA	1.128	44	4151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.2		constructii administrative si social culturale	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; MAGAZIN-P+M, edificat înainte de anul 2001.
A1.3		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; LOCUINȚĂ-P+M, edificată după anul 2001.
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:30.65 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.751,654 282.573,067	2	506.751,624 282.573,57	0.504
2	506.751,624 282.573,57	3	506.728,213 282.583,84	25.565
3	506.728,213 282.583,84	4	506.709,806 282.590,515	19.58
4	506.709,806 282.590,515	5	506.705,111 282.592,217	4.994
5	506.705,111 282.592,217	6	506.671,753 282.604,313	35.483
6	506.671,753 282.604,313	7	506.657,154 282.607,96	15.048
7	506.657,154 282.607,96	8	506.632,877 282.615,541	25.433
8	506.632,877 282.615,541	9	506.630,414 282.601,065	14.684
9	506.630,414 282.601,065	10	506.692,143 282.581,002	64.908
10	506.692,143 282.581,002	11	506.700,262 282.578,281	8.563
11	506.700,262 282.578,281	12	506.719,467 282.571,846	20.254
12	506.719,467 282.571,846	13	506.723,297 282.570,562	4.039
13	506.723,297 282.570,562	14	506.747,104 282.562,765	25.051
14	506.747,104 282.562,765	15	506.749,155 282.567,16	4.85
15	506.749,155 282.567,16	1	506.751,654 282.573,067	6.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 69, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.349	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 69, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29, din 09/02/2001 emis de BNP TAMARA MORCOV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IRIANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	44	4149	-	
2	arabil	DA	1.043	44	4147,4148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75.27 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:42.69 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.700,262 282.578,281	2	506.692,143 282.581,002	8.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.692,143 282.581,002	3	506.630,414 282.601,065	64.908
3	506.630,414 282.601,065	4	506.627,648 282.589,392	11.996
4	506.627,648 282.589,392	5	506.676,8 282.573,958	51.518
5	506.676,8 282.573,958	6	506.702,241 282.566,927	26.395
6	506.702,241 282.566,927	7	506.714,249 282.563,173	12.581
7	506.714,249 282.563,173	8	506.714,995 282.562,94	0.782
8	506.714,995 282.562,94	9	506.716,527 282.562,347	1.643
9	506.716,527 282.562,347	10	506.736,387 282.554,664	21.294
10	506.736,387 282.554,664	11	506.742,736 282.551,892	6.928
11	506.742,736 282.551,892	12	506.747,104 282.562,765	11.718
12	506.747,104 282.562,765	13	506.723,297 282.570,562	25.051
13	506.723,297 282.570,562	14	506.719,467 282.571,846	4.039
14	506.719,467 282.571,846	1	506.700,262 282.578,281	20.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 70, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.697	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 70, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 534, din 31/03/2010 emis de JUDECĂTORIA ROȘIORII DE VEDE-JUDEȚUL TELEORMAN (Dosar nr.608/292/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALMĂJANU GEORGE** 2) **ALMĂJANU ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	44	4144	-	
2	arabil	DA	3.310	44	4145,4146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76.21 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	506.589,615 282.594,792	2	506.616,963 282.588,294	28.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	506.616,963 282.588,294	3	506.627,079 282.585,092	10.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	506.627,079 282.585,092	4	506.623,19 282.571,56	14.08
5	506.691,011 282.552,356	6	506.694,719 282.551,662	3.772
7	506.710,304 282.548,746	8	506.716,782 282.547,534	6.59
9	506.721,301 282.546,823	10	506.738,367 282.541,146	17.985
11	506.742,736 282.551,892	12	506.736,387 282.554,664	6.928
13	506.716,527 282.562,347	14	506.714,995 282.562,94	1.643
15	506.714,249 282.563,173	16	506.702,241 282.566,927	12.581
17	506.676,8 282.573,958	18	506.627,648 282.589,392	51.518
19	506.630,414 282.601,065	20	506.632,877 282.615,541	14.684
21	506.633,602 282.624,909	22	506.632,597 282.631,009	6.182
23	506.630,138 282.631,28	24	506.616,275 282.633,649	14.064
25	506.599,485 282.633,718	26	506.592,35 282.635,604	7.38
27	506.590,825 282.618,23	1	506.589,615 282.594,792	23.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	506.623,19 282.571,56	5	506.691,011 282.552,356	70.487
6	506.694,719 282.551,662	7	506.710,304 282.548,746	15.855
8	506.716,782 282.547,534	9	506.721,301 282.546,823	4.575
10	506.738,367 282.541,146	11	506.742,736 282.551,892	11.6
12	506.736,387 282.554,664	13	506.716,527 282.562,347	21.294
14	506.714,995 282.562,94	15	506.714,249 282.563,173	0.782
16	506.702,241 282.566,927	17	506.676,8 282.573,958	26.395
18	506.627,648 282.589,392	19	506.630,414 282.601,065	11.996
20	506.632,877 282.615,541	21	506.633,602 282.624,909	9.396
22	506.632,597 282.631,009	23	506.630,138 282.631,28	2.474
24	506.616,275 282.633,649	25	506.599,485 282.633,718	16.79
26	506.592,35 282.635,604	27	506.590,825 282.618,23	17.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TELEORMAN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Alexandria

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Teleorman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.915	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:106.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		Loc. Peretu, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Teleorman	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9558, din 15/12/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI PERETU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

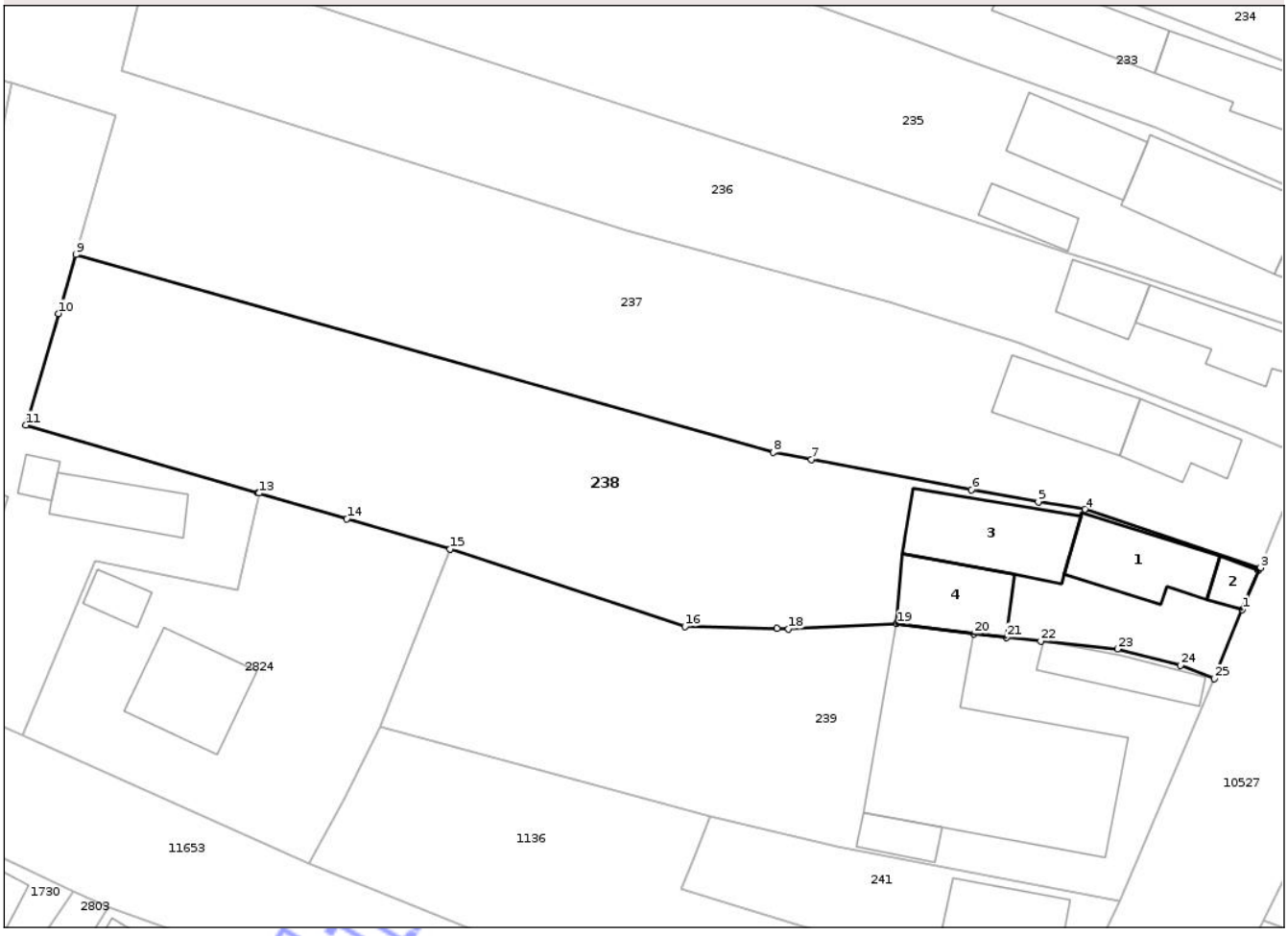
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	44	4143	-	
2	arabil	DA	949	44	4142	-	
3	vie	DA	376	44	4141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79.44 mp; LOCUINȚĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15.99 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.3		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:106.84 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.
A1.4		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71.06 mp; ANEXĂ, edificată înainte de anul 2001.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	506.736,625 282.537,099	2	506.738,18 282.540,888	4.096
3	506.738,367 282.541,146	4	506.721,301 282.546,823	17.985
5	506.716,782 282.547,534	6	506.710,304 282.548,746	6.59
7	506.694,719 282.551,662	8	506.691,011 282.552,356	3.772
9	506.623,19 282.571,56	10	506.621,512 282.565,849	5.952
11	506.618,326 282.555,002	12	506.640,909 282.548,425	23.521
13	506.641,002 282.548,398	14	506.649,555 282.545,907	8.908
15	506.659,594 282.542,983	16	506.682,402 282.535,426	24.027
17	506.691,38 282.535,239	18	506.692,498 282.535,216	1.118
19	506.703,02 282.535,72	20	506.710,536 282.534,74	7.58
21	506.713,704 282.534,403	22	506.717,031 282.534,05	3.346
23	506.724,475 282.533,259	24	506.730,611 282.531,696	6.332
25	506.733,877 282.530,405	1	506.736,625 282.537,099	7.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	506.738,18 282.540,888	3	506.738,367 282.541,146	0.319
4	506.721,301 282.546,823	5	506.716,782 282.547,534	4.575
6	506.710,304 282.548,746	7	506.694,719 282.551,662	15.855
8	506.691,011 282.552,356	9	506.623,19 282.571,56	70.487
10	506.621,512 282.565,849	11	506.618,326 282.555,002	11.305
12	506.640,909 282.548,425	13	506.641,002 282.548,398	0.097
14	506.649,555 282.545,907	15	506.659,594 282.542,983	10.456
16	506.682,402 282.535,426	17	506.691,38 282.535,239	8.98
18	506.692,498 282.535,216	19	506.703,02 282.535,72	10.534
20	506.710,536 282.534,74	21	506.713,704 282.534,403	3.186
22	506.717,031 282.534,05	23	506.724,475 282.533,259	7.486
24	506.730,611 282.531,696	25	506.733,877 282.530,405	3.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil